

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

✓ Alternativa 2

DEUP						
CAPÍTULO 01. TRABAJOS PREVIOS						
				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
01.01	LIMPIEZA Y RETIRADA DE MATERIALES DEPOSITADOS EN FONDO MARINO	m³	Limpieza y retirada de materiales depositados en fondo marino, mediante draga retroexcavadora sobre embarcación/pontona con accesorios incluidos, y/o con empleo de maquinaria desde el cantil, incluso extracción y carga por medios mecánicos marítimos y/o terrestres y transporte y gestión de productos procedentes de dragado a vertedero y /o gestor autorizado, gastos y canon incluido. Se incluyen todos los materiales, medios auxiliares, maquinaria, medios de transporte, movilizaciones de la draga, desplazamientos y medidas de protección medioambiental necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminada.	12.512,19	33,40	417.907,15
01.02	DESCONEXION SERVICIOS EXISTENTES (PANTALANES)	PA	A justificar en desconexión de servicios existentes de agua, electricidad, alumbrado y telefonía así como demolición y retirada de armarios de servicios existentes, retirada de bolardos y otros elementos no citados ubicados sobre el pantalán con acopio de elementos aprovechables al lugar indicado por la APB inclusive transporte a vertedero de los elementos descartados con canon de vertido y p.p. de medios auxiliares.	1,00	5.000,00	5.000,00
01.03	DESMONTAJE PANTALÁN	m	Desmontaje de pantalán flotante con desmontaje asimismo de fingers, incluso desmontaje de cabos de amarre, cornamusas y resto de elementos, con movilización de elementos de punto de posicionamiento a cantil de muelle, con carga a camión plataforma y transporte a zona de depósito, descarga y acopio en el punto de invernaje, incluso medios de elevación necesarios. Incluida limpieza de flotadores, inventariado e informe según pliego de prescripciones.	455,40	60,00	27.324,00
01.04	ELIMINACIÓN DE JARDINERIA Y SETOS	m²	Demolición y eliminación de jardinería existente, incluye retirada, carga y transporte de plantas y tierra vegetal a lugar indicado por la Dirección Facultativa, picado y demolición de pavimentos, retirada de instalación de riego y otros materiales, carga y transporte a vertedero controlado y / o entrega a gestor autorizado, gastos y canon incluidos. Incluyendo medios auxiliares, materiales, maquinaria, así como las medidas de protección necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminada	2.552,99	5,53	14.118,03
01.05	RETIRADA MOBILIARIO	PA	Despeje y retirada por medios manuales y mecánicos de mobiliario (señales, cerramientos, farolas...). Incluso carga y transporte a lugar indicado por la Dirección Facultativa o vertedero controlado y / o entrega a gestor autorizado, gastos y canon incluidos. Incluyendo medios auxiliares, materiales, maquinaria, así como las medidas de protección necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminada	1,00	2.000,00	2.000,00
				TOTAL CAPÍTULO 01. TRABAJOS PREVIOS		466.349,18 €

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

CAPÍTULO 02. DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA						
				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
02.01	DEMOLICIÓN LOSA DE MUELLE	m³	Demolición de losa de muelle de hormigón armado, hasta 20 cm de espesor, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.	2.449,91	47,97	117.5227,37
02.02	VACIADO DE RELLENOS DEL MUELLE	m³	Vaciado de rellenos de muelles de material granular y material de aportación , con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	36.748,71	6,09	223.799,64
02.03	DEMOLICIÓN COMPLETA DE EDIFICIO	Ud.	Demolición completa, combinada, parte elemento a elemento con medios manuales y mecánicos y parte mediante pala giratoria sobre cadenas con cizalla y compresor neumático de edificio de 900 m² de superficie total, y carga mecánica sobre camión o contenedor, con una edificación colindante y/o medianera, compuesto por 3 plantas sobre rasante con una altura edificada de 9,5 m. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es normal, a la vista de los estudios previos realizados. La edificación colindante tiene una altura edificada sobre rasante de 10 m y su estado de conservación es normal. El precio incluye los trabajos de contención, apuntalamiento y apeo para la sujeción de las edificaciones medianeras y la impermeabilización de los paramentos medianeros que queden al descubierto tras los trabajos de demolición, pero no incluye el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado ni la demolición de la cimentación.	5,00	38.751,00	193.755,00
TOTAL CAPÍTULO 02. DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA						535.077,02 €

CAPÍTULO 03. PANTALANES Y FINGERS						
				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
03.01	INSTALACIÓN PANTALANES FLOTANTES DE 2m DE ANCHO Y FLOTACIÓN	m²	Suministro y colocación de módulo de pantalán flotante de 2m de ancho útil entre bordas, construido con estructura de aleación de aluminio naval de calidad marina 6005A-T6, con perfil principal con un peso.....incluso flotadores de polietileno, fabricados con estructura de monobloque, incorporando un núcleo interno inyectado de poliestireno....superficie pisable madera...antideslizante, imputrescible y resistente a mabientes marinos, aperturas laterales practicables aambos lados del pantalán, Incluso prolongaciones y/o voladizos en acceso pantalán-escaleray ajuste de quiebros... así como todos los materiales, medios auxiliares, maquinaria, medios de transporte, con medios mecánicos marítimos y/o terrestres, para su colocación en situación definitiva, además de las medidas de protección necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminado.	1.085,85	480,52	521.772,64
03.02	FINGER FLOTANTE DE 8 X 1,5	Ud.	Finger flotante de 8x1,5 m tipo "SR-25", realizado con perfilería de aluminio calidad naval anticorrosivo A6005 T6, con perfil principal de 25 Kg/m, piso de madera tropical imputrescible certificada de 25 mm, flotador de PVC de diámetro 600 mm relleno de poliestireno expandido, incluso tacos elastómeros de unión a módulos y anclaje al muelle mediante cadena de acero galvanizado con sus correspondientes grilletes y anillas de sujección. Franco Bordo de 0,5 Mts. Se incluye transporte desde fábrica a obra, servicio de grúas para descarga de camiones, puesta al agua y ayuda al montaje así como la mano de obra para su montaje en perfecto funcionamiento.	383,00	7.856,00	3.008.848,00
03.03	FINGER FLOTANTE DE 10 X 1,5	Ud.	Finger flotante de 10x1,5 m tipo "SR-25", realizado con perfilería de aluminio calidad naval anticorrosivo A6005 T6, con perfil principal de 25 Kg/m, piso de madera tropical imputrescible certificada de 25 mm, flotador de PVC de diámetro 600 mm relleno de poliestireno expandido, incluso tacos elastómeros de unión a módulos y anclaje al muelle mediante cadena de acero galvanizado con sus correspondientes grilletes y anillas de sujección. Franco	14,00	9.323,00	130.522,00

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

		Bordo de 0,5 Mts. Se incluye transporte desde fábrica a obra, servicio de grúas para descarga de camiones, puesta al agua y ayuda al montaje así como la mano de obra para su montaje en perfecto funcionamiento.				
03.04	FINGER FLOTANTE DE 12 X 1,5	Ud.	Finger flotante de 12x1,5 m tipo "SR-25", realizado con perfilería de aluminio calidad naval anticorrosivo A6005 T6, con perfil principal de 25 Kg/m, piso de madera tropical imputrescible certificada de 25 mm, flotador de PVC de diámetro 600 mm relleno de poliestireno expandido, incluso tacos elastómeros de unión a módulos y anclaje al muelle mediante cadena de acero galvanizado con sus correspondientes grilletes y anillas de sujección. Franco Bordo de 0,5 Mts. Se incluye transporte desde fábrica a obra, servicio de grúas para descarga de camiones, puesta al agua y ayuda al montaje así como la mano de obra para su montaje en perfecto funcionamiento.	10,00	11.810,00	118.100,00
03.05	FINGER FLOTANTE DE 16 X 1,5	Ud.	Finger flotante de 16x1,5 m tipo "SR-25", realizado con perfilería de aluminio calidad naval anticorrosivo A6005 T6, con perfil principal de 25 Kg/m, piso de madera tropical imputrescible certificada de 25 mm, flotador de PVC de diámetro 600 mm relleno de poliestireno expandido, incluso tacos elastómeros de unión a módulos y anclaje al muelle mediante cadena de acero galvanizado con sus correspondientes grilletes y anillas de sujección. Franco Bordo de 0,5 Mts. Se incluye transporte desde fábrica a obra, servicio de grúas para descarga de camiones, puesta al agua y ayuda al montaje así como la mano de obra para su montaje en perfecto funcionamiento.	5,00	15.745,00	78.725,00
				TOTAL CAPÍTULO 03. PANTALANES Y FINGERS		3.857.967,64€

CAPÍTULO 04. GESTIÓN DE RESIDUOS Y PROTECCIÓN AMBIENTAL						
				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
04.01	PARTIDA ALZADA GESTIÓN DE RESIDUOS y MEDIDAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL	PA	Retirada, limpieza, carga y transporte a vertedero y/o entrega a gestor autorizado de todos los residuos y productos sobrantes de naturaleza pétrea, no pétrea y potencialmente peligrosa, tierras, fangos, gastos y canon incluidos. Incluso instalación de contenedor homologado a pie de cantil y traslado en camión a vertedero y/o gestor autorizado. Incluyendo programa de vigilancia y seguimiento del dragado que incluya los controles de la calidad de las aguas en la zona de extracción de la dársena y en la zona de vertido, informes, muestreo,etc de obligado cumplimiento, así como la portección del área de actuación, mediante barrera antiturbidez, de flotación sólida, barrera flotante de contención y cortina antiturbidez en funcionamiento durante el tiempo necesario de ejecución de los trabajos.	1,00	7.500,00	7.500,00
TOTAL CAPÍTULO 04. GESTIÓN DE RESIDUOS Y PROTECCIÓN AMBIENTAL					7.500,00 €	

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

CAPÍTULO 05. CONTROL DE CALIDAD				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
05.01	PARTIDA ALZADA CONTROL DE CALIDAD	PA	Partida alzada de control de calidad	1,00	5.000,00	5.000,00
TOTAL CAPÍTULO 05. CONTROL DE CALIDAD						5.000,00 €

CAPÍTULO 06. SEGURIDAD Y SALUD				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
06.01	PARTIDA ALZADA CONTROL DE CALIDAD	PA	Partida alzada de las medidas de limpieza, seguridad y salud necesarias, para el cumplimiento de la normativa vigente de aplicación de Prevención de Riesgos Laborales.	1,00	6.000,00	6.000,00
TOTAL CAPÍTULO 06. SEGURIDAD Y SALUD						6.000,00 €

TOTAL DELIMITACIÓN DE ESPACIOS Y USOS PORTUARIOS:						4.566.616,47 €
---	--	--	--	--	--	----------------

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

AVENIDA MARQUÉS DE BENICARLÓ						
CAPÍTULO 01. TRABAJOS PREVIOS						
				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
01.01	RETIRADA MOBILIARIO	Ud.	Despeje y retirada por medios manuales y mecánicos de mobiliario (señales, cerramientos, farolas...). Incluso carga y transporte a lugar indicado por la Dirección Facultativa o vertedero controlado y / o entrega a gestor autorizado, gastos y canon incluidos. Incluyendo medios auxiliares, materiales, maquinaria, así como las medidas de protección necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminada	1,00	552,00	552,00
				TOTAL CAPÍTULO 01. TRABAJOS PREVIOS		552,00 €

CAPÍTULO 02. DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA						
				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
02.01	DEMOLICIÓN Y LEVANTADO DE PAVIMENTO (e=15/25 cm)	m²	Demolición y levantado de pav imento de hormigón en masa, baldosas, adoquines, mezclas bituminosas, base granular, jardines y encintados de 20/30 cm. de espesor, respetando o retirando las instalaciones existentes según proyecto, carga y transporte del material resultante a vertedero i/ corte prev io del pav imento en su caso, recuperación de linea de alumbrado y sumideros.	911,70	6,63	6.044,57
02.02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO	m²	Demolición de pavimento mixto en calzada de cualquier tipo, hasta un espesor de 50 cm., incluso recorte de juntas, carga y transporte de productos a vertedero	3.654,00	7,98	29.158,92
02.03	DEMOLICIÓN DE BORDILLO	m	Levante y posible recuperación de bordillo, incluso demolición de su cimiento de cualquier tipo, carga y transporte a acopio de los utilizables y a vertedero	607,00	4,98	3.022,86
				TOTAL CAPÍTULO 02. DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA		38.226,35 €

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

CAPÍTULO 03. ESCALERAS, RAMPAS Y GRADERÍOS				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
03.01	ESCALERA DE HORMIGÓN VISTO	m ²	Escalera de hormigón visto, con losa de escalera y peldañado de hormigón armado, realizada con 15 cm de espesor de hormigón HA-25/P/20/IIa fabricado en central y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m ² , quedando visto el hormigón del fondo y de los laterales de la losa; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado visto con textura lisa, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos, forrados con tablero aglomerado hidrófugo, de un solo uso con una de sus caras plastificada, estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.	1.689,60	112,19	189.556,224
TOTAL CAPÍTULO 03. ESCALERAS, RAMPAS Y GRADERÍOS						189.556,22 €

CAPÍTULO 04. ELECTRICIDAD				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
04.01	CANALIZACIÓN ALUMBRADO 1 PVC 90	m	Canalización para red de alumbrado con un tubo de PVC de D=90 mm., con alambre guía, según norma de Compañía, sin incluir cables, incluso cama de arena, excavación y relleno	607,80	4,96	3.014,69
04.02	RED DE ALUMBRADO 5X6 MM2	m	Red de alumbrado exterior con un tubo de PVC de D=90 mm., conductor Cu RV-k 0.6/1 kV 4x6 mm2 y conductor de protección Cu H07V 1x4 mm2 verde-amarillo, tendida subterránea sobre lecho de arena y bajo tubo rígido PVC en cruce de calzadas, totalmente instalada y conexionada, sin excavación ni relleno (al incluirse en la red de baja tensión).	607,80	9,60	5.834,88
04.03	COLUMNA 7m	Ud.	Columna de 7 m. de altura, modelo IVA de Indal o similar a las existentes compuesta por los siguientes elementos: columna de chapa de acero galvanizado según normativa existente, provista de caja de conexión y protección, conductor interior para 0,6/1 kV, pica de tierra, arqueta de paso y derivación de 0,40 cm. de ancho, 0,40 de largo y 0,60 cm. de profundidad, provista de cerco y tapa de hierro fundido, cimentación realizada con hormigón de 330 kg. de cemento/m3 de dosificación y pernos de anclaje, montado y conexionado.	60,00	463,02	27.781,20
04.04	LUMI. SIMÓN AP5 ML VSAP 100W	Ud.	Luminaria Simón AP5 ML o similar a las existentes , incluyendo lámpara, equipo, caja de protección	60,00	201,54	12.092,40
TOTAL CAPÍTULO 04. ELECTRICIDAD						48.723,17 €

Delimitación de espacios y usos portuarios del Puerto de Benicarló y propuesta de ordenación del frente Puerto-ciudad. Castellón

CAPÍTULO 05. PAVIMENTOS				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
05.01	PAV.ADOQ.HORM. RECTO GRIS-NEGRO 20x10x8	m²	Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón bicapa en color gris o negro, de forma rectangular de 20x10x8 cm., colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm. de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm. para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/parte proporcional de adoquin blanco en delimitación de plazas de aparcamiento, recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor.	1.821,00	20,81	37.895,01
05.02	PAV.TERRAZO ACAB.GRANITO 40x60x5 TIPO GRANALIT	m²	Pavimento de baldosa de terrazo de 40x60x5 cm granallada tipo granalit gris de Paymasa o similar, de 40x60x5 cm, con una resistencia a flexión mayor a 5 Mpa, carga de rotura superior a 7 KN, resistencia al desgaste d<20 mm y resistencia al deslizamiento 35<Rd<45 - Clase 2. Colocada sobre mortero de consistencia plástica M-80 de espesor 3 cm, espolvoreada de cemento Portland, colocada con junta abierta de 1 mm, con juntas de dilatación cada 5 m. incluso p.p. de modificación a formato 50x50x5 y tono según queda recogido en la documentación gráfica, ejecución de vados a garajes y zonas peatonales según proyecto y normativa de accesibilidad vigente, señalizando el rebaje del perfil de la acera en vados peatonales mediante baldosa hidráulica de botones, de color rojo. Incluso p.p. de reposición de elementos de cimentación de semáforos, farolas, señalización y demás elementos demolidos en la fase previa, y adaptación de registros existentes de los servicios a la rasante de la acera de los servicios afectados y de reposición de tapas y registros, previamente retirados y acopiados de servicios públicos (agua, alcantarillado, señalización, alumbrado,...) y privados (baja tensión, media tensión, telefonía, gas,...) y montaje de los elementos señalizadores (postes, señales de tráfico, etc,...), mobiliario urbano (papeleras, bancos, barandillas, etc,...) y cualquier otro elemento con fijación que forme parte de las calles como servicio o mobiliario, que fuese previamente retirado y acopiado en la fase de demolición, consultando el criterio de reutilización a la Dirección de la Obra.	7.959,60	43,69	347.754,92
TOTAL CAPÍTULO 05. PAVIMENTOS						385.649,93 €
CAPÍTULO 06. JARDINERÍA Y MOBILIARIO				MEDICIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
06.01	ALCORQUE CON PAVIMENTO DRENANTE TIPO BASEFILT O SIMILAR	Ud.	Formación de alcorque de 1x1 delimitado con bordillo de hormigón bicapa 12-15x25 y formación de pavimento drenante, para uso peatonal, de 40 mm de espesor, realizado "in situ" con mortero a base de resinas y áridos de colores seleccionados con granulometría 7/10 mm, con una resistencia a flexotracción de 23,1 kp/cm2, una resistencia a compresión de 45,2 kp/cm2 y una capacidad drenante de 800 l/(m2 min) sobre capa de 30 mm de material granular. Incluso sistema de protección contráctil realizado con elastómero en el entorno del tronco del árbol, para asimilar el normal crecimiento del mismo. Totalmente terminado.	80,00	233,81	18.704,80
TOTAL CAPÍTULO 06. JARDINERÍA Y MOBILIARIO						18.704,80 €
TOTAL AVENIDA MARQUÉS DE BENICARLÓ						681.412,48 €
TOTAL ACTUACIÓN						3.618.381,94 €