



UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA

ANEJO 5: VALORACIÓN ECONÓMICA

PROYECTO BÁSICO DE RED DE ABASTECIMIENTO EN LA URBANIZACIÓN RESIDENCIAL ELS TARONGERS EN ALBALAT DELS
TARONGERS (VALENCIA)

PABLO PÉREZ FURIÓ
UPV
ETSICCP

Índice

Introducción2

 Movimientos de tierras3

 Abastecimiento de agua potable3

Valoración Final de la obra.....4

Introducción

A continuación, se detalla la valoración económica de las actuaciones que se va a ejecutar descomponiendo las distintas unidades de obra con sus respectivos precios unitarios, mediciones y coste total por unidad de obra.

Los precios estimados se han obtenido de las siguientes bases de datos:

- Instituto Valenciano de la Edificación. Base de datos 2018.
- “BEDEC. Conjunto de bases de datos con información de productos de la construcción que ofrece información de precios, pliego de condiciones y datos ambientales.”
- Catálogo de bombas “SALVADOR ESCODA S.A.”
- Catálogo y listado de precios “MASA tubos y sistemas”

Se muestran dichos resultados en la tabla siguiente.

Movimientos de tierras

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	MEDICIÓN	TOTAL
0001	m2	Despeje de terreno	0,16 € Son dieciséis céntimos	13232	2.117,12 €
0002	m3	Excavación de zanjas con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4	7,28 € Son siete euros con veintiocho céntimos	1313,57	9.562,79 €
0003	m3	Transporte de tierras con camión volquete de carga máxima 15 t. a una distancia de 10 km, con velocidad media de 40 km/h, considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta sin incluir carga	2,75 € Son dos euros con setenta y cinco céntimos	1313,57	3.612,32 €
0004	m3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12	10,83 € Son diez euros con ochenta y tres céntimos	753,73	8.162,90 €
Total					23.455,12 €

Abastecimiento de agua potable

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	MEDICIÓN	TOTAL
0005	m	Conducción realizada con tubo de polietileno banda azul, de sección circular, de 160 mm de diámetro, con una resistencia a los 50 años del 60%, incluyendo un incremento sobre el precio de un 30% en concepto de uniones y accesorios, asentado sobre cama de arena de 15 cm de espesor, colocada en zanja con una anchura de 60 cm y 80 cm. Sin incluir la excavación ni posterior relleno y compactación	57,30 € Son cincuenta y siete euros con treinta céntimos	755	43.261,50 €
0006	m	Conducción realizada con tubo de polietileno banda azul, de sección circular, de 140 mm de diámetro, con una resistencia a los 50 años del 60%, incluyendo un incremento sobre el precio de un 30% en concepto de uniones y accesorios, asentado sobre cama de arena de 15 cm de espesor, colocada en zanja con una anchura de 60 cm y 80 cm. Sin incluir la excavación ni posterior relleno y compactación	30,40 € Son treinta euros con cuarenta céntimos	2945	89.528,00 €

ANEJO 5: VALORACIÓN ECONÓMICA

Valoración Final de la obra

Valoración Total	€			249.347,05 €
Gastos	%	13	249.347,05 €	32.415,12 €
Beneficio	%	7	249.347,05 €	17.454,29 €
IVA	%	21	249.347,05 €	52.362,88 €
Valoración Final	€			351.579,34 €

Se concluye la valoración económica final en trescientos cincuenta y un mil quinientos setenta y nueve euros con treinta y cuatro céntimos.