

Saneamiento y fontanería

La instalación de agua en el Centro de producción musical constará de red de suministros de agua fría y agua caliente sanitaria. Se ha decidido duplicar las instalaciones, una para los auditorios-aseos-camerinos y otra para las aulas-aseos-cafetería-tienda-aparcamiento. De esta forma se diferencian los dos volúmenes del edificio, cuyos usos y necesidades son diferentes; además de centralizar mejor las instalaciones facilitando su funcionamiento. A continuación enumeramos los sanitarios y grifería elegidos:



Utilizaremos un mobiliario empotrado a la pared de yeso laminado reforzada estructuralmente. El lavamanos elegido es el modelo Diverta 47 de la casa Roca y modelo Element de Inodoro de la misma casa.

Para la grifería también hemos ido a la casa comercial Roca, seleccionando el modelo Sprint para los baños y Sublime para la cocina de la cafetería.



Climatización y renovación de aire

La instalación de climatización tiene como objetivo mantener la temperatura, humedad y calidad del aire adecuada para cada establecimiento. En nuestro caso se ha optado por dos sistemas distintos; un primero de climatización aire-agua que utilizaremos en las aulas de música, el estudio de grabación y la cocina, y un segundo sistema de aire-aire que utilizaremos en los auditorios y las zonas comunes. La elección del sistema aire-agua es por la necesidad en las aulas musicales y el estudio de grabación de tener un sistema de aire acondicionado independiente al resto del edificio, para evitar puentes acústicos. En la cocina, también se opta por este sistema porque se trata de un espacio donde la temperatura es muy diferente al resto del edificio y ha de graduarse de forma distinta también. El sistema aire-agua se fraccionará por zonas para maximizar el rendimiento de éste.

Protección contra incendios

Se ha seguido la norma DB-SI para cumplimiento de las condiciones que deben reunir nuestro proyecto para proteger a sus usuarios frente a los riesgos originados por un incendio, prevenir daños en el edificio y facilitar la intervención de bomberos. Se ha sectorizado en 4 espacios, teniendo en cuenta el número de ocupantes y su evacuación. Se instalarán extintores portátiles, dos hidrantes exteriores, instalación automática de extinción, bocas de incendio equipadas, sistema de alarma, sistemas de detección y pulsadores de alarma. Cada uno de estos se colocarán en el sitio adecuado según las necesidades demandadas.

Accesibilidad y eliminación de barreras

Se ha tenido en cuenta las barreras arquitectónicas que impidan el normal uso del edificio a personas con discapacidad. La accesibilidad urbanística, con el mobiliario exterior, así como posibles escalones en el pavimento; el acceso al edificio así como a sus zonas públicas interiores, con las dimensiones adecuadas para ello.

Electricidad, iluminación y telecomunicaciones

Para el diseño de la Instalación se ha reservado un espacio para el centro de transformación en planta baja accesible desde el exterior, así como una caja general de protección. Además, en planta sótano se situarán los contadores y un grupo electrógeno de gasoil. El cuadro general de distribución se situará en el punto de control e información y desde el cuál se distribuirá la red a distintos cuadros secundarios por todo el edificio. También se ha tenido en cuenta la puesta a tierra del edificio, así como las instalaciones de megafonía, televisión, alarma y telefonía. Respecto a las luminarias se han elegido las siguientes:



Downlight Tråddel modelo Oblò. La utilizaremos para espacios más cerrados como los servicios, escaleras, etc.



Mini downlight Tråddel modelo Oblò. La utilizaremos en los auditorios empotrada en los falsos techos y la concha.



Proyector Tråddel modelo Look. Lo utilizaremos para enfatizar el escenario creando una iluminación directa.



Cables electrificados Tråddel modelo Orion. Los utilizaremos en las zonas que quepa la posibilidad de realizar exposiciones, como el hall de acceso o el foyer de los auditorios.



Perfil lineal Erco modelo T16. Será la iluminación general de los espacios, empotrándose al falso techo. Así se generará una iluminación uniforme.



Luminaria suspendida Arkos light modelo Zoom. Para la cafetería, iluminando las mesas y dando una mayor calidez.



Luminaria suspendida Artemide modelo Castore Suspensión. La utilizaremos en los espacios de doble altura.

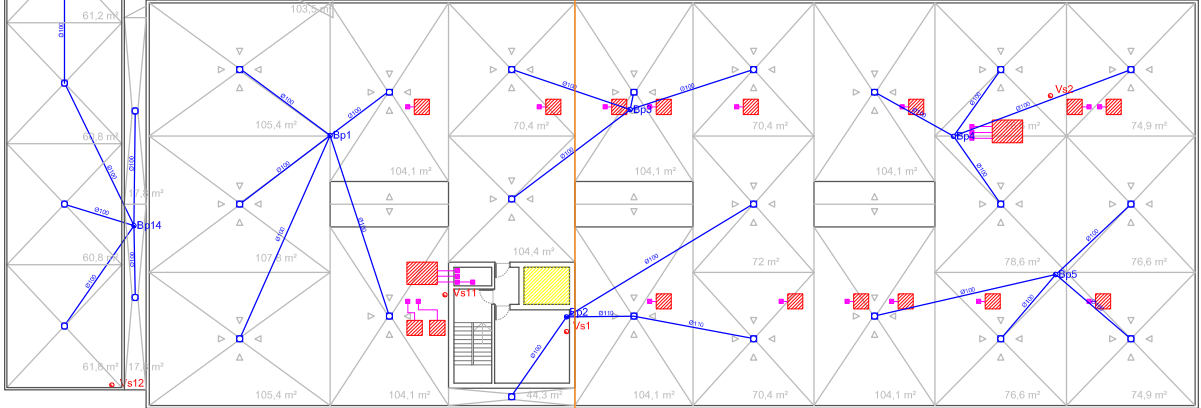
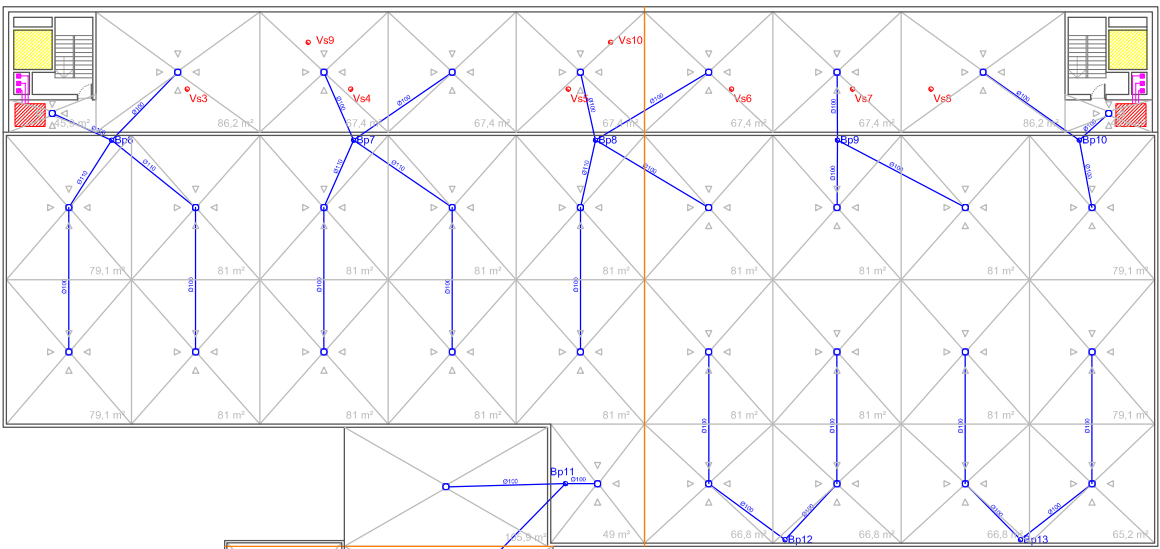


LED luz y cristal modelo Instalight 1060. La utilizaremos en el exterior del edificio empotrada en el suelo.

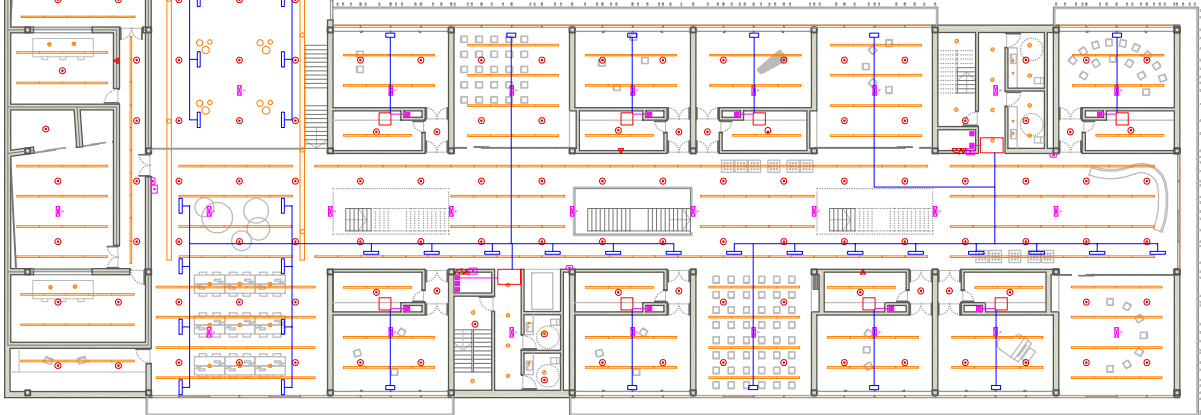


Luminaria de emergencia Daisalux modelo Gallia. Con una hora de autonomía.

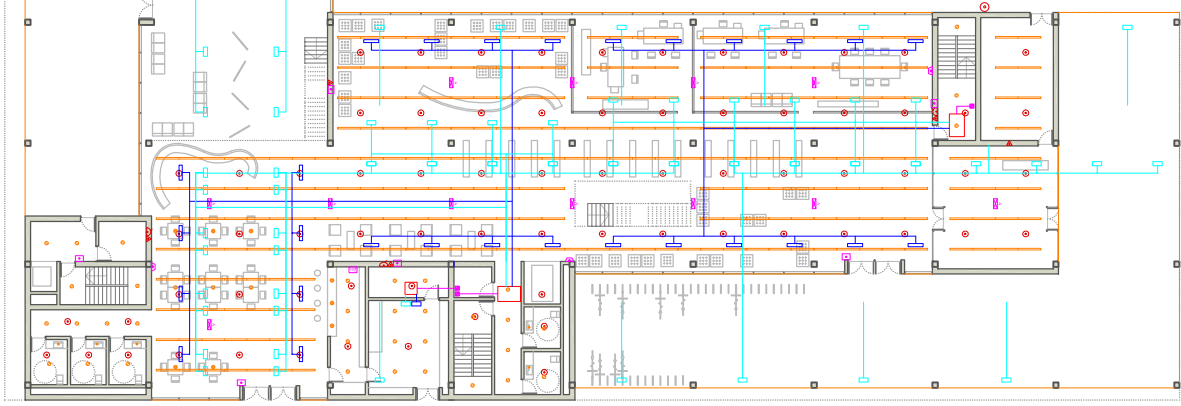
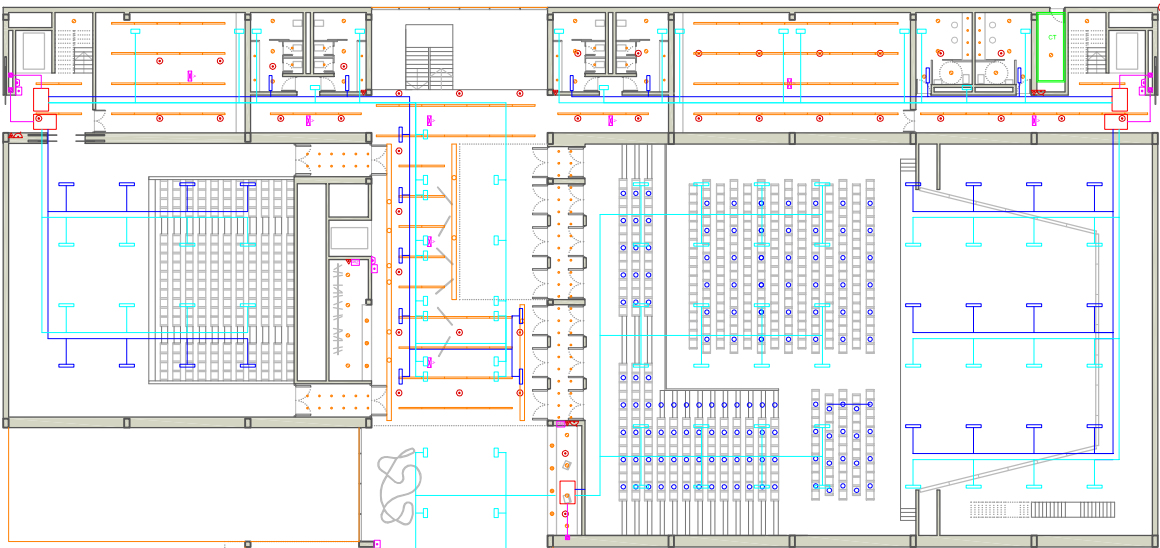
Plano de instalaciones en cubierta Escala 1:500



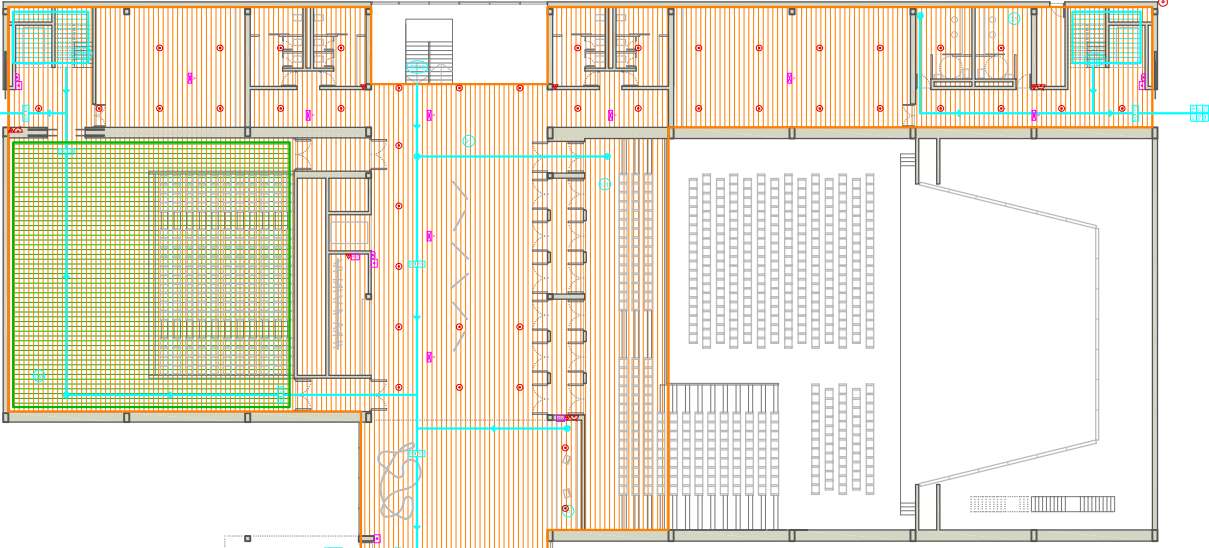
Plano de instalaciones planta primera Escala 1:500



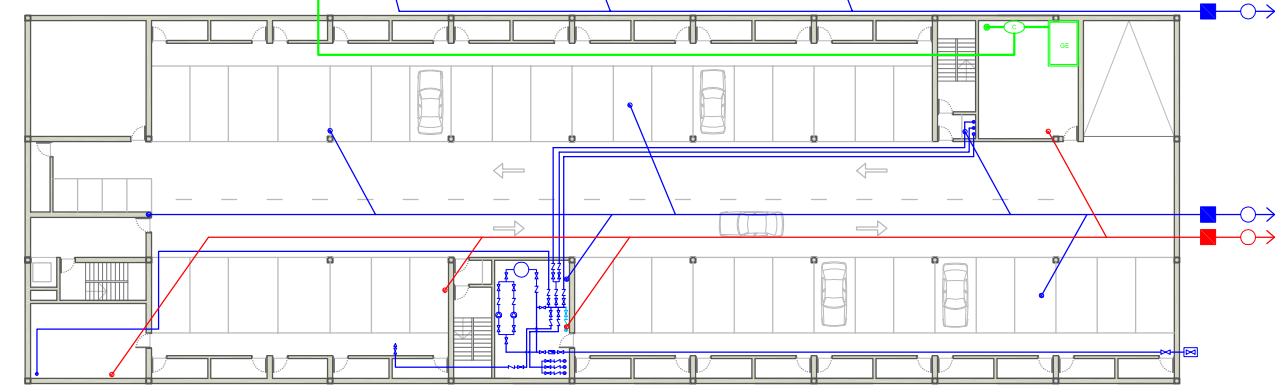
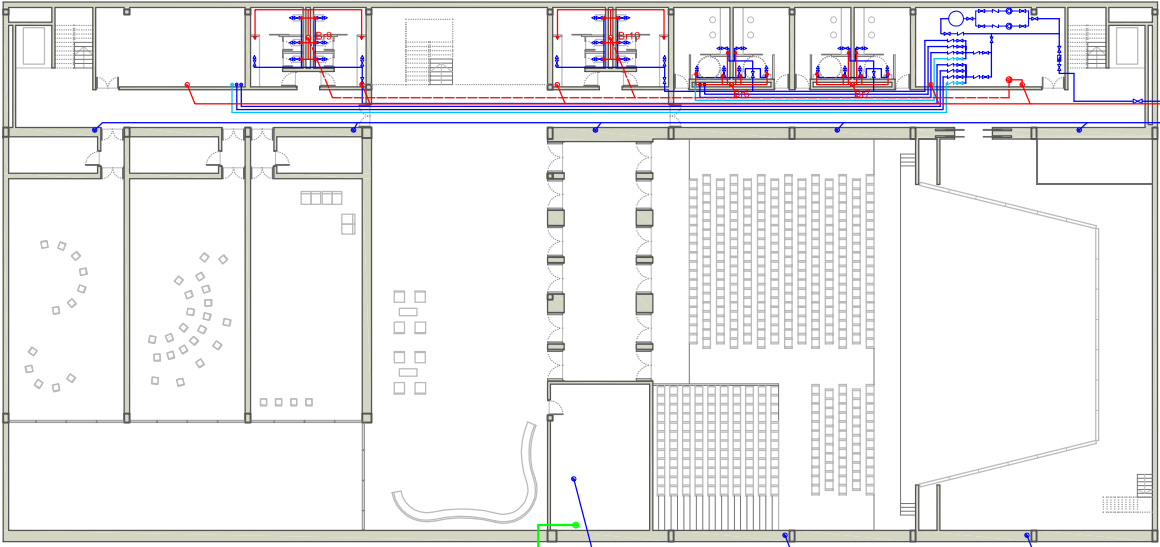
Plano de instalaciones planta baja Escala 1:500



Plano de protección contra incendios planta baja Escala 1:500



Plano instalaciones planta sótano Escala 1:500



Leyenda

LEYENDA CUBIERTA

- Cuarto instalación ascensor
- Unidad enfriadora
- Maquinaria principal de refrigeración
- Junta de dilatación
- Montante
- Conducto a climatizadores salida/retorno
- Sumidero aguas pluviales
- Bajante aguas pluviales
- Colectores horizontales pluviales
- Ventilación red de saneamiento

LEYENDA LUMINARIA

- Lum. 1: "Erco" modelo T16 lineal empotrada al falso techo (volada en aparcamiento). Lámpara fluorescente T5 1x54W.
- Lum. 2: "Tråddel" spotlight empotrada al falso techo. Lámpara fluorescente compacta 2x42W.
- Lum. 3: "Tråddel" mini-spot empotrada al falso techo o a la concha de los auditorios. Lámpara halógena 50W.
- Lum. 4: "Tråddel" Sistema cable. Lámpara QR-111 máx. 75W.
- Lum. 5: "Tråddel" proyector. Lámpara QR-111 máx. 100W.
- Lum. 6: "Artemide" suspensión colgada en techo sobre dobles alturas. Lámpara incandescente máx. 150W.
- Lum. 7: "Arkos light" suspendida zoom. Lámpara QR111 máx. 50W.
- Lum. 8: "LED luz y cristal" Instalight 1060 empotrada en el pavimento exterior. Lámpara LED 7,2W.

LEYENDA EVACUACIÓN

- Recorrido principal/alternativo de evacuación
- Origen de evacuación
- Salida de sector
- Escalera de evacuación
- Ocupación del local
- Asignación de ocupación a salida

LEYENDA SECTORIZACIÓN

- EI 60
- EI 120
- Compuerta cortafuegos
- Sector de Incendios 1
- Sector de Incendios 2
- Sector de Incendios 3
- Sector de Incendios 4

LEYENDA DOTACIÓN

- Extintor portátil de polvo polivalente
- Pie boca de incendio equipada Ø25mmx20m
- Spinkler de agua nebulizada
- Hidrante exterior

LEYENDA DETECTORES

- Detector óptico térmico
- Sirena acústica
- Módulo de dos salidas vigiladas
- Pulsador de alarma

LEYENDA SUMINISTRO DE AGUA

- Llave de paso (retorno, agua caliente y fría)
- Grifo (agua caliente y agua fría)
- Montante
- Calentador
- Válvula antirretorno
- Acometida de agua
- Grupo de presión
- Acumulador de agua fría

LEYENDA CLIMATIZACIÓN Y RENOVACIÓN AIRE

- Fancoil (bomba de calor)
- Unidad enfriadora
- Conductos de ida (aire limpio)
- Conductos de retorno (aire sucio)
- Montante
- Conducto a climatizadores salida/retorno
- Difusor de salida
- Difusor de retorno
- Maquinaria principal de refrigeración
- Climatizadores
- Elemento puntual de salida de aire

LEYENDA ELECTRICIDAD

- Centro de transformación
- Instalación de enlace-línea repartidora
- Contadores
- Grupo electrógeno
- Montantes