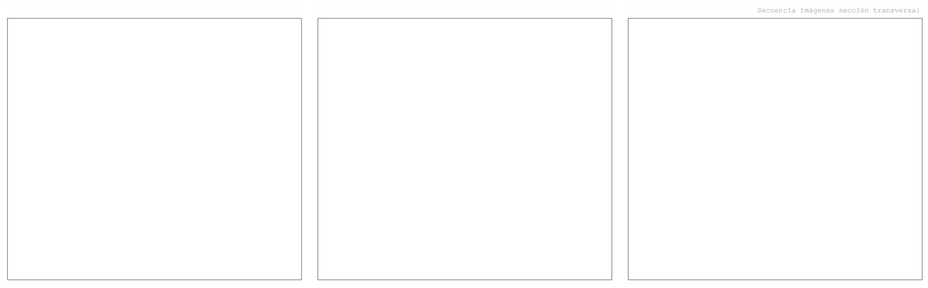
Emplazamiento. esc 1:5000

La peculiaridad del conjunto de los edificios LUZ radica en su situación privilegiada. Dentro del barrio de Jaume Roig, de tipología residencial abierta, cerca del casco antiguo y de Viveros.

Es un lugar tranquilo, calmado, donde perderse paseando por sus rincones.

Secuencia imágenes sección longitudinal

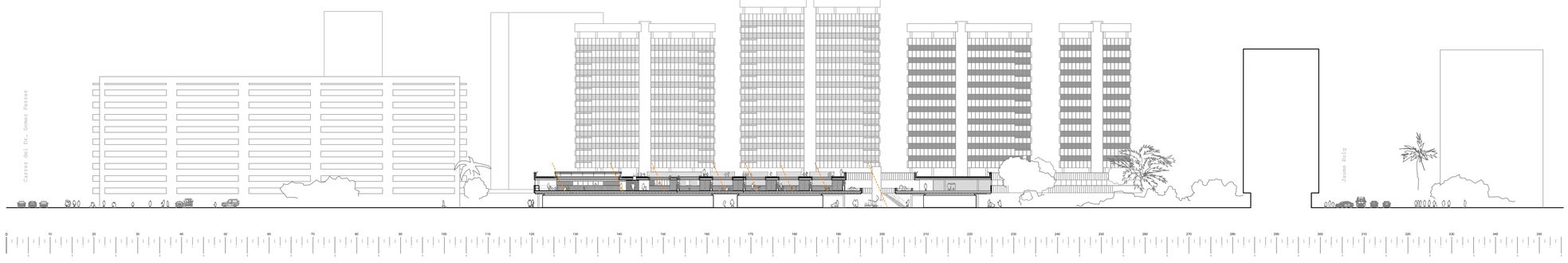
Secuencia imágenes sección transversal

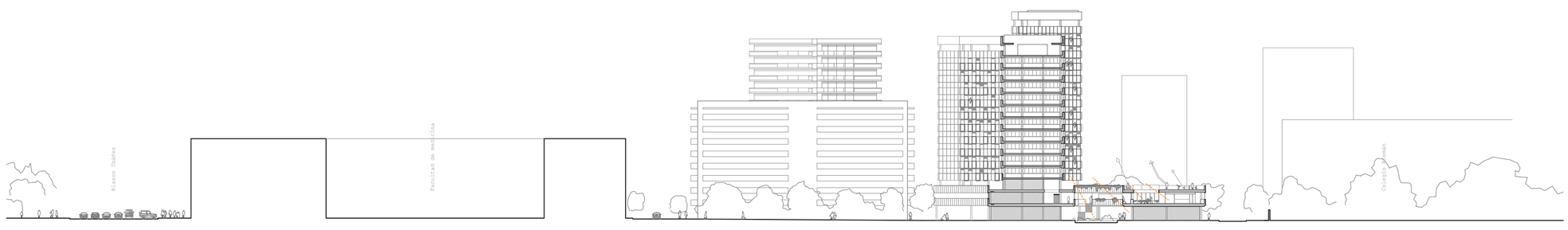


Secuencia de imágenes

En esta secuencia de imágenes he intentado reflejar la esencia del **"lugar"**, la gradación de espacios que se produce al transitar desde la periferia del barrio de Jaume Roig, hasta el mismo corazón de éste, constituido por colegio Alemán y los Edificios Luz.

Seccion longitudinal, esc 1:750





Seccion transversal, esc 1:750

Planta Baja, esc 1:600

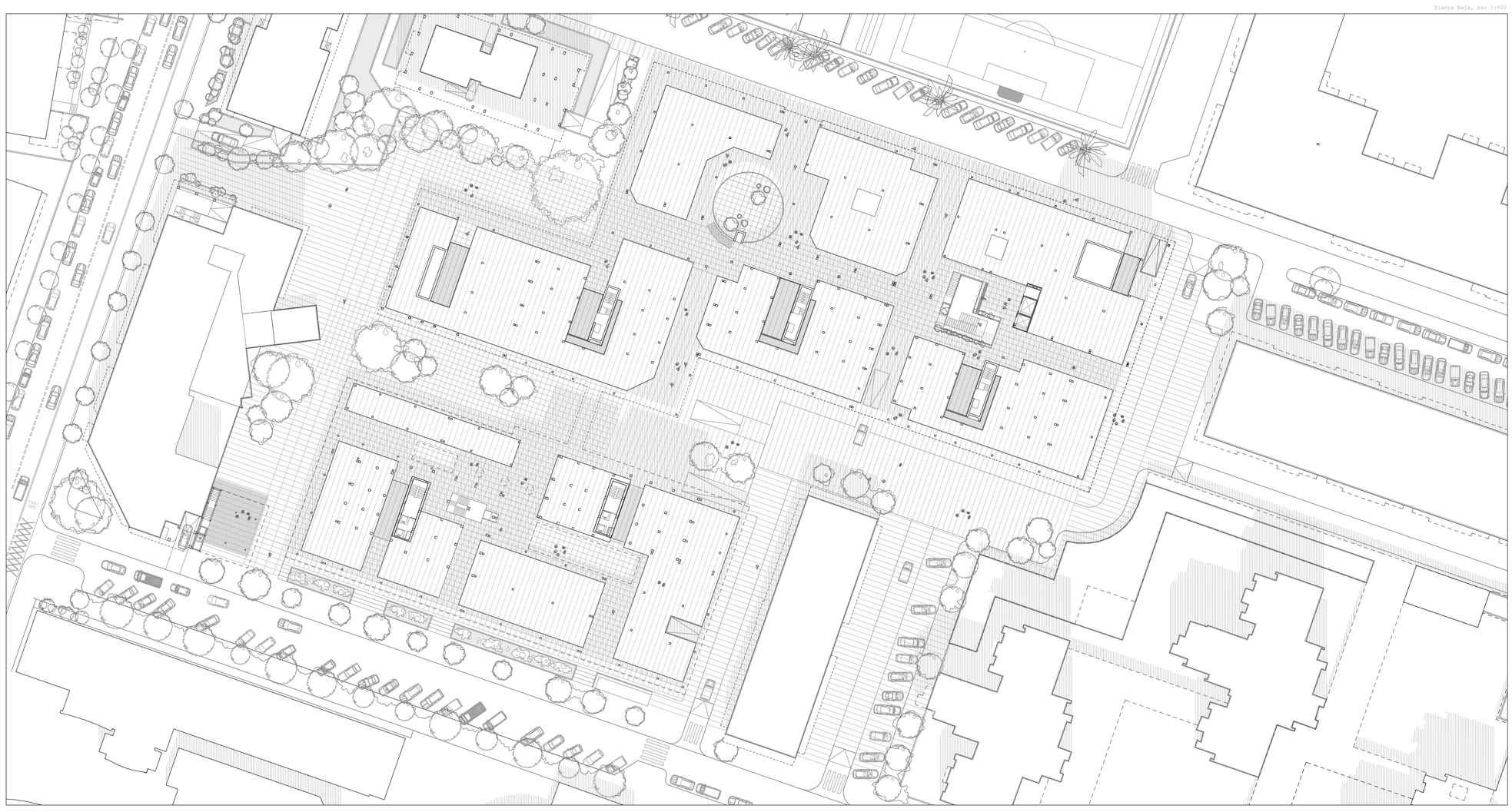
Secciones emplazamiento

Estas secciones no hacen más que apoyar desde un punto de vista empírico lo anteriormente reflejado mediante las imágenes.

Se puede apreciar las peculiaridades de los edificios LUZ, **el lugar**, se observa como se produce una transición desde unas avenidas importantes con mucho trafico y ruido hacia una zona residencial y mas tranquila.

Planta Baja manzana edificios LUZ. esc 1:600

Los Edificios Luz en su estado actual, difiere en gran medida del planeado por GO-DB cuando los proyectaron. El cerramiento de vidrio de los locales comerciales ha sido sustituido por muros de bloque de hormigón, cegándolos. Los pasajes comerciales se encuentran oscuros y vandalizados, en definitiva, hay que aprovechar que se va a intervenir en ellos para intentar solucionar estos problemas.



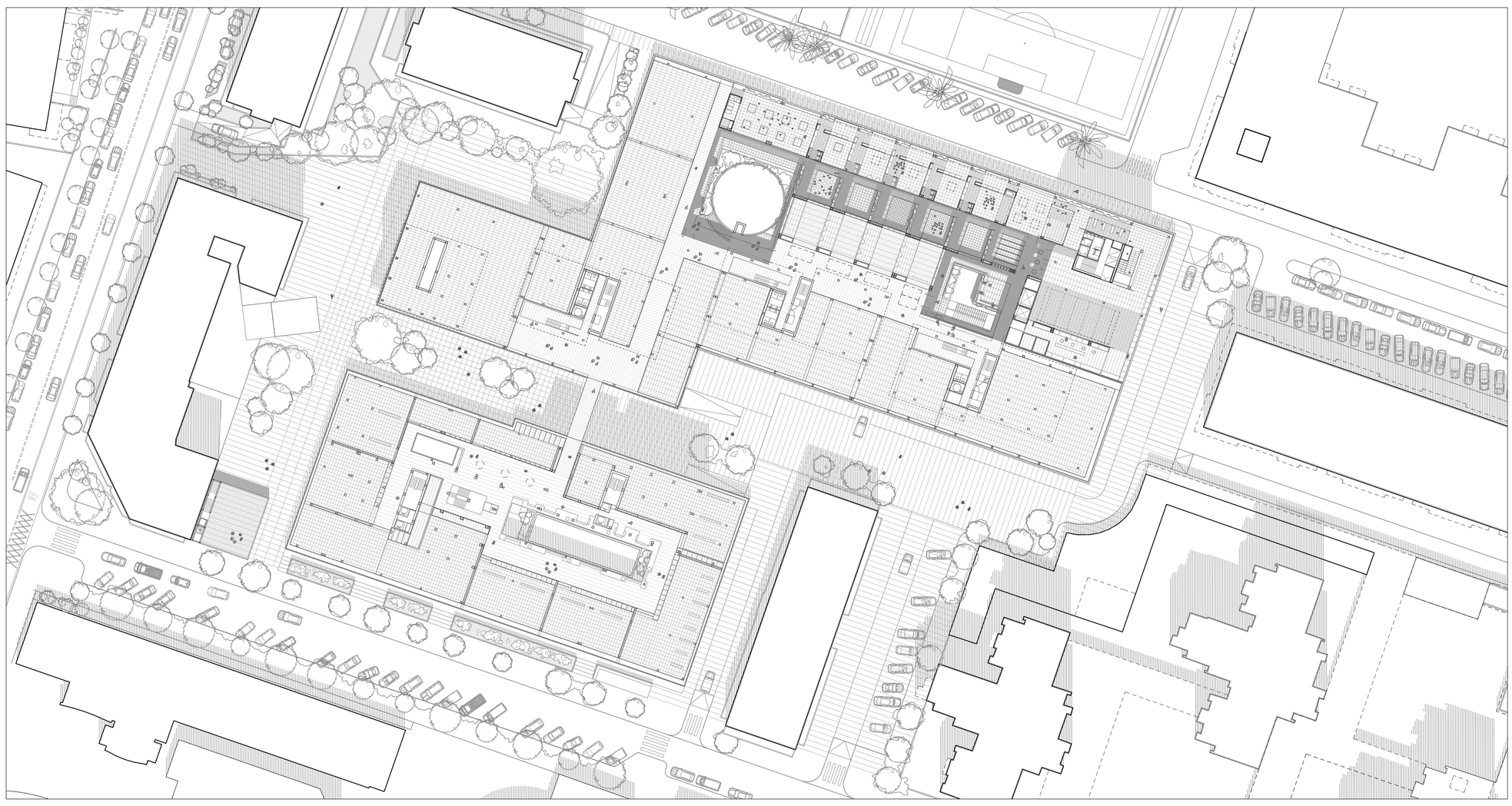
Nota

Durante el transcurso de este ejercicio, he visto como se rehabilitaba en cierta medida el conjunto de los edificios LUZ. La transformación más importante que se realizó fué cuando se pintaron todas las paredes de blanco, junto con el falso techo de la planta baja. El cambio fué asombroso, pasó de ser un lugar lúgubre a uno luminoso y con bastantes cualidades. ¡Tan solo por una capa de pintura!.

Este cambio marcó un antes y un después en la percepción que tenía de estos edificios, hasta ese momento no tenía piedad con ellos, planteaba una rehabilitación muy agresiva (abrir un gran patio central) para resolver los problemas de iluminación. Me di cuenta que no era necesaria tanta actuación, solo con tocar una cosa aquí y otra allá se solucionaban los problemas.

Todo por una capa de pintura y ... un dia soleado

Planta Primera edificios LUZ. esc 1:600

Se relacionan ambos zócalos con un pasaje, se inserta una escuela, perfora un forjado con la intención de ver el cielo.

Se interviene