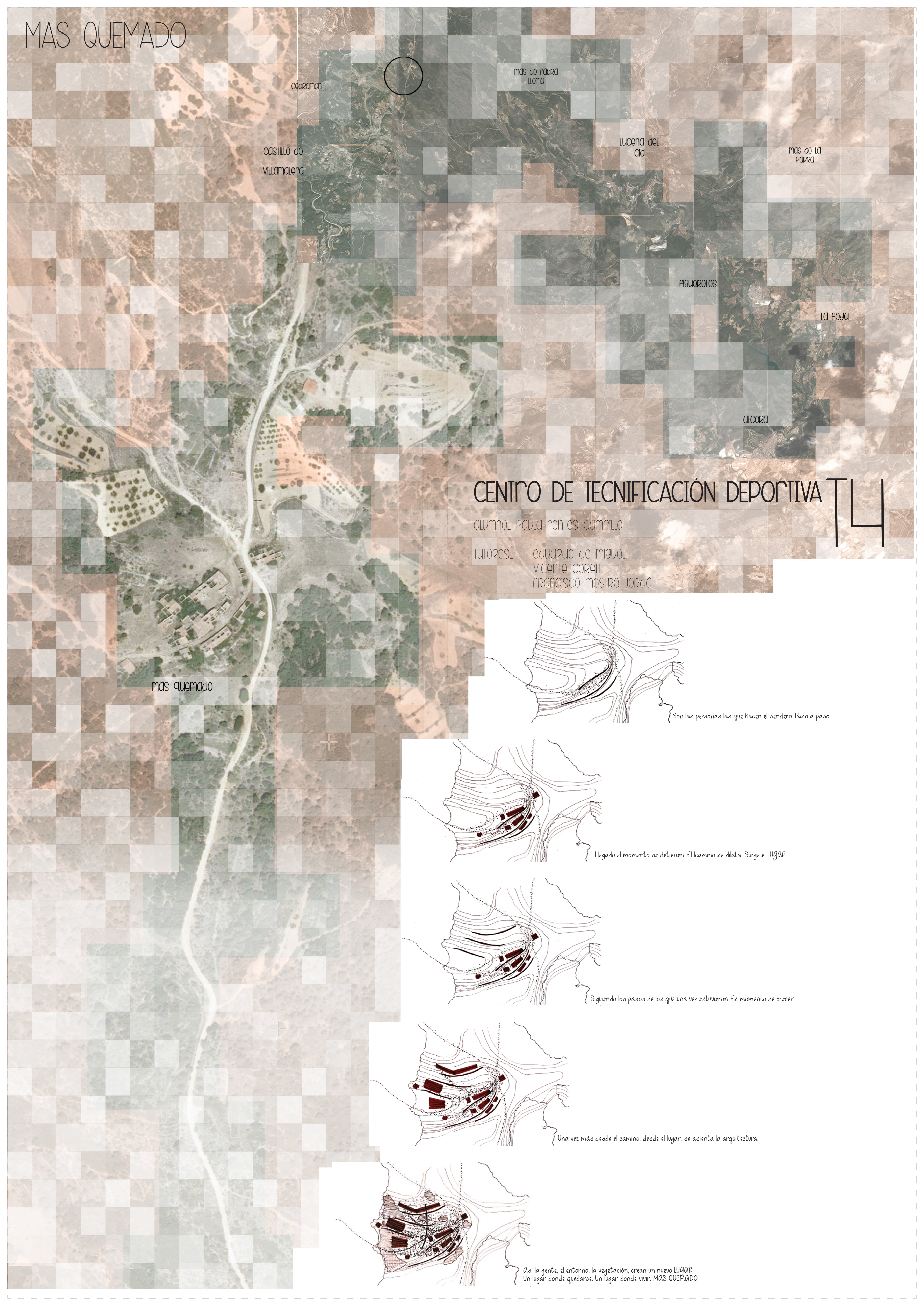


MAS QUEMADO



cedaramon

MAS de FABRA LLONA

CASHLO de VILLAMALEGA

LUCENA del Cid

MAS de LA PORRA

FIGUEROLAS

LA FOYA

ALCORA

MAS quemado

CENTRO DE TECNIFICACIÓN DEPORTIVA

ALUMNO: PAULA FONTES CAMPILLO

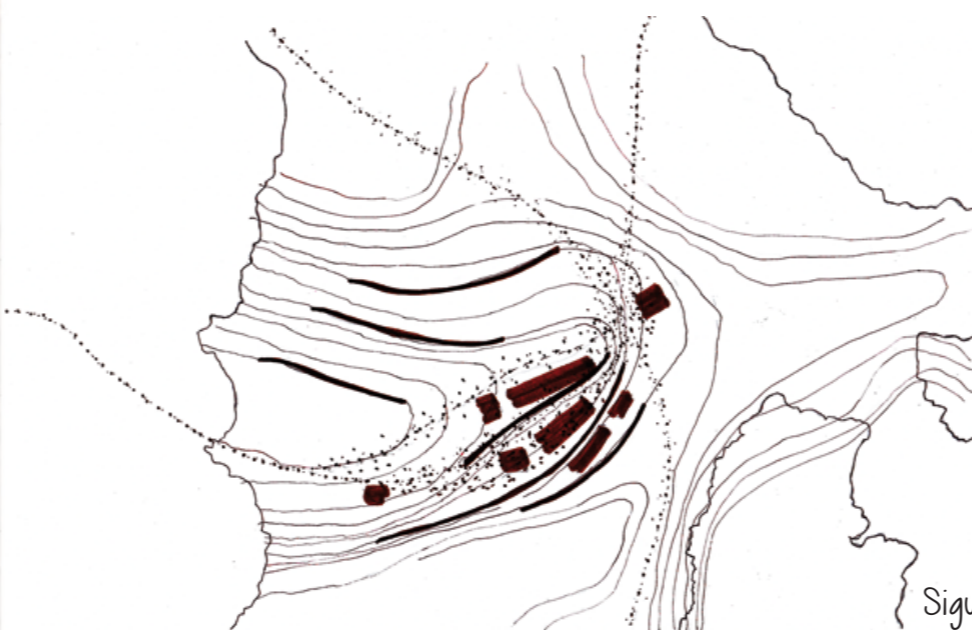
TUtores: EDUARDO DE MIGUEL,
VICENTE CORELL,
FRANCISCO MESTRE JORDA



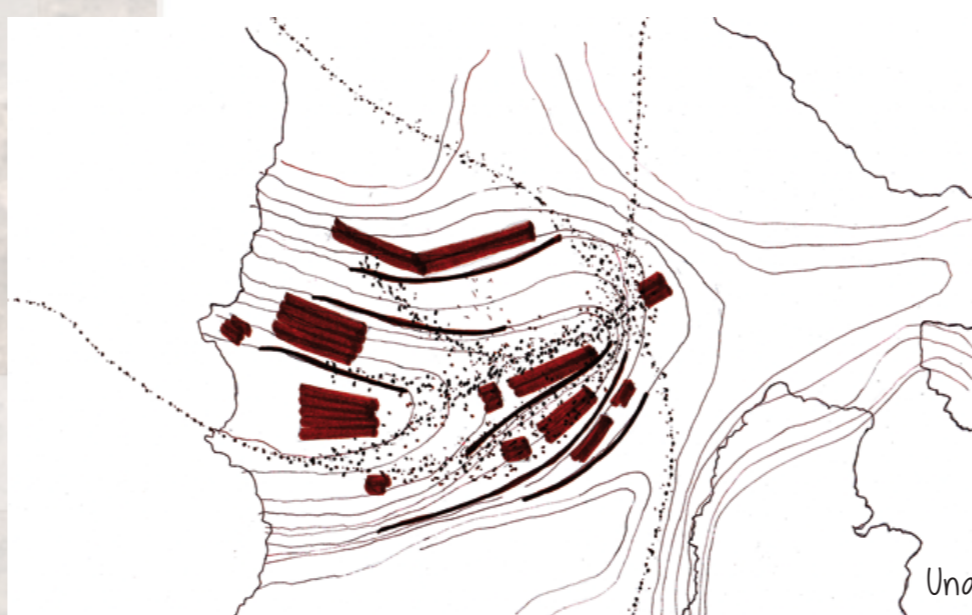
Son las personas las que hacen el sendero. Paso a paso.



Llegado el momento se detienen. El camino se dilata. Surge el LUGAR



Siguiendo los pasos de los que una vez estuvieron. Es momento de crecer.



Una vez más desde el camino, desde el lugar, se asienta la arquitectura.

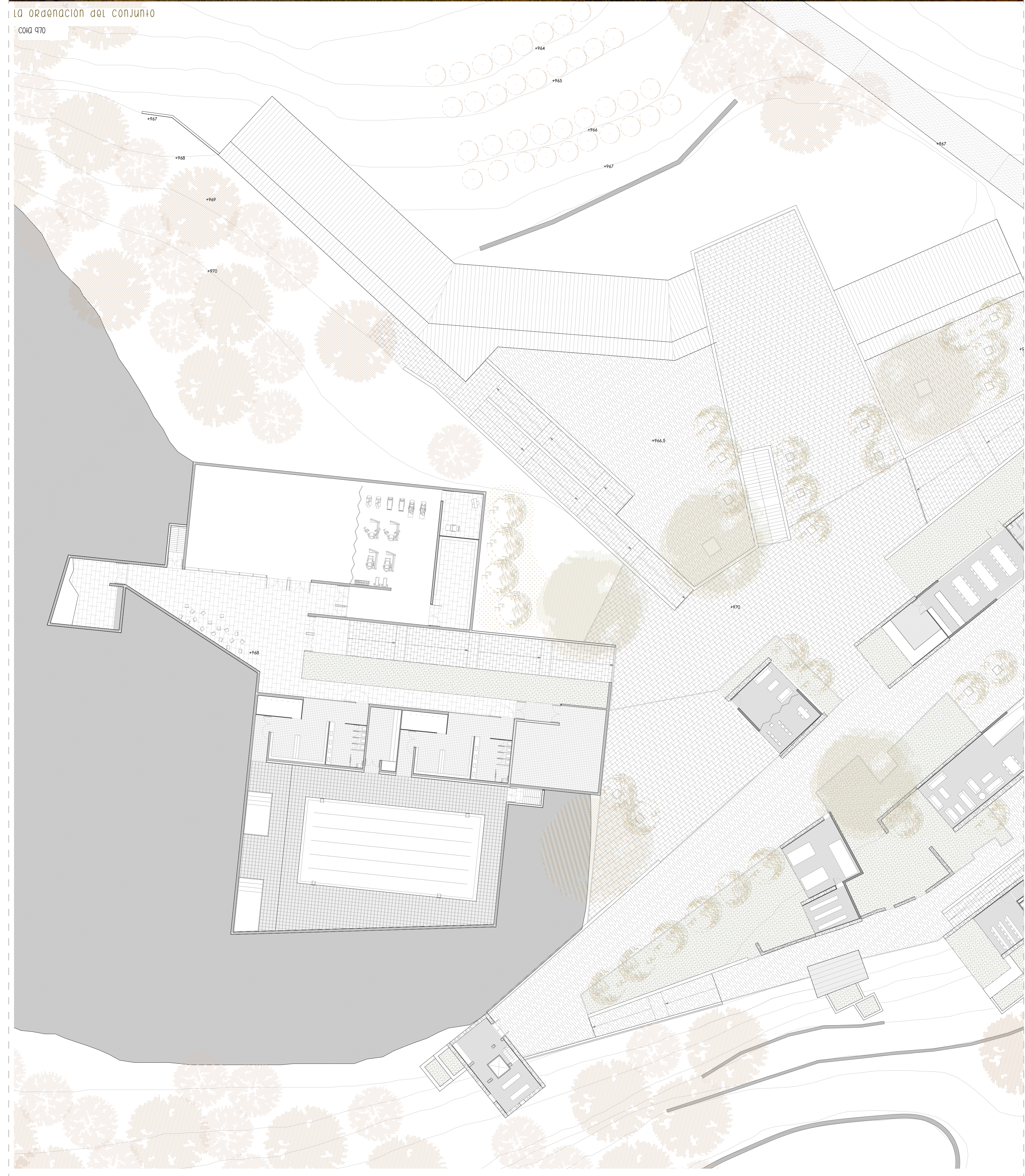


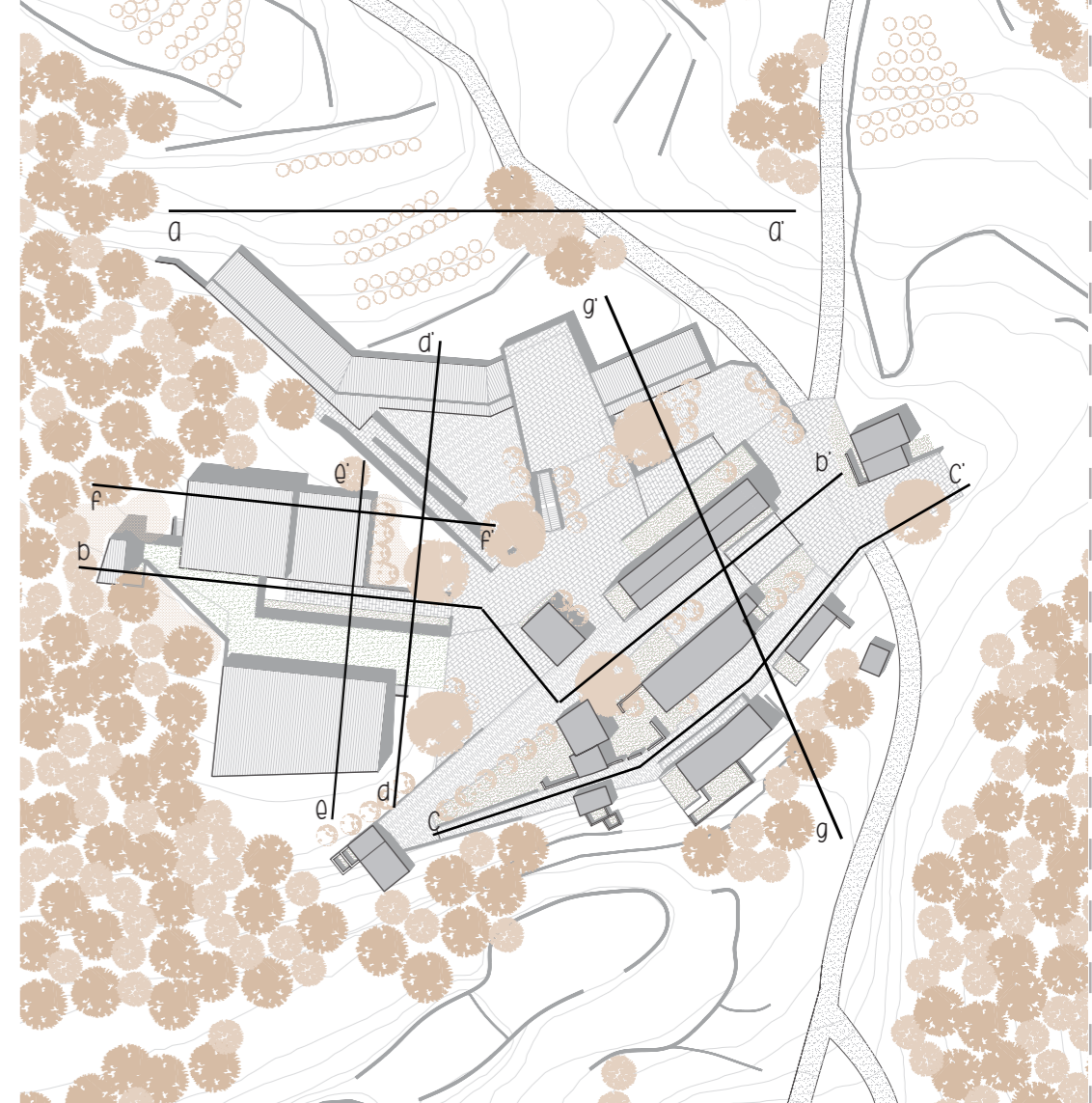
Así la gente, el entorno, la vegetación, crean un nuevo LUGAR.
Un lugar donde quedarse. Un lugar donde vivir. MAS QUEMADO



LA ORDENACIÓN DEL CONJUNTO

COHA 970



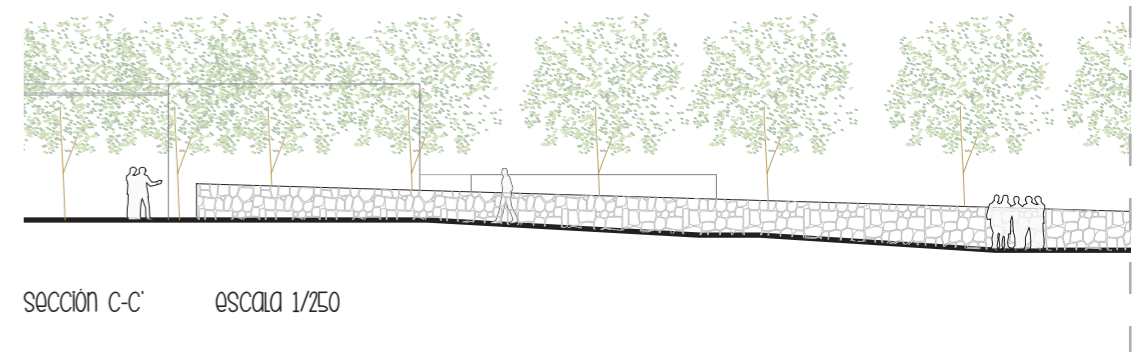
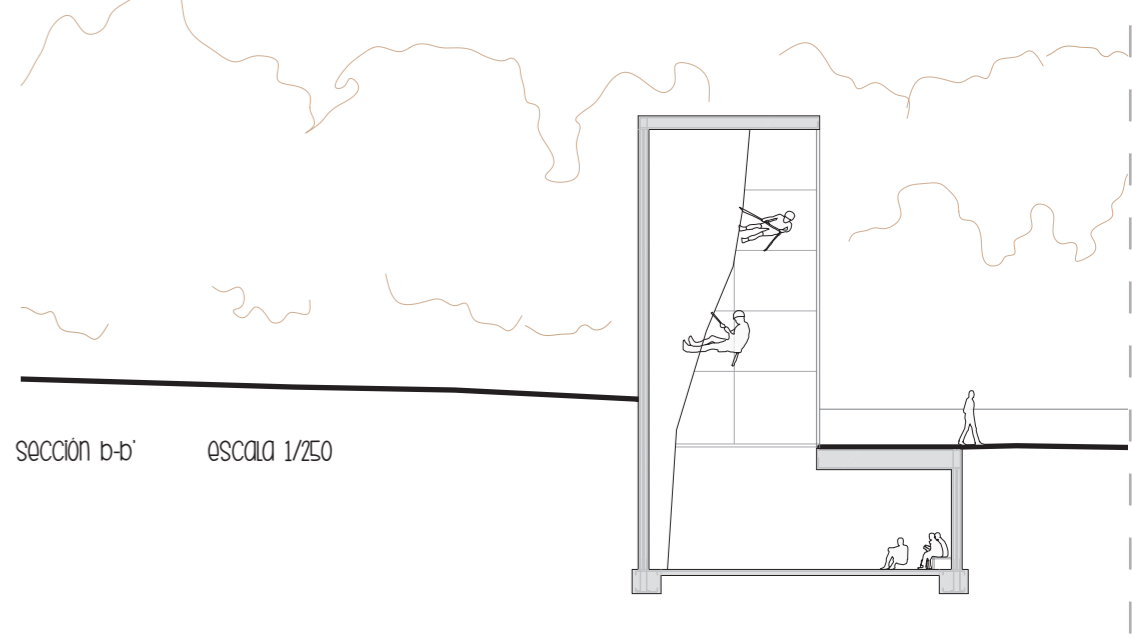
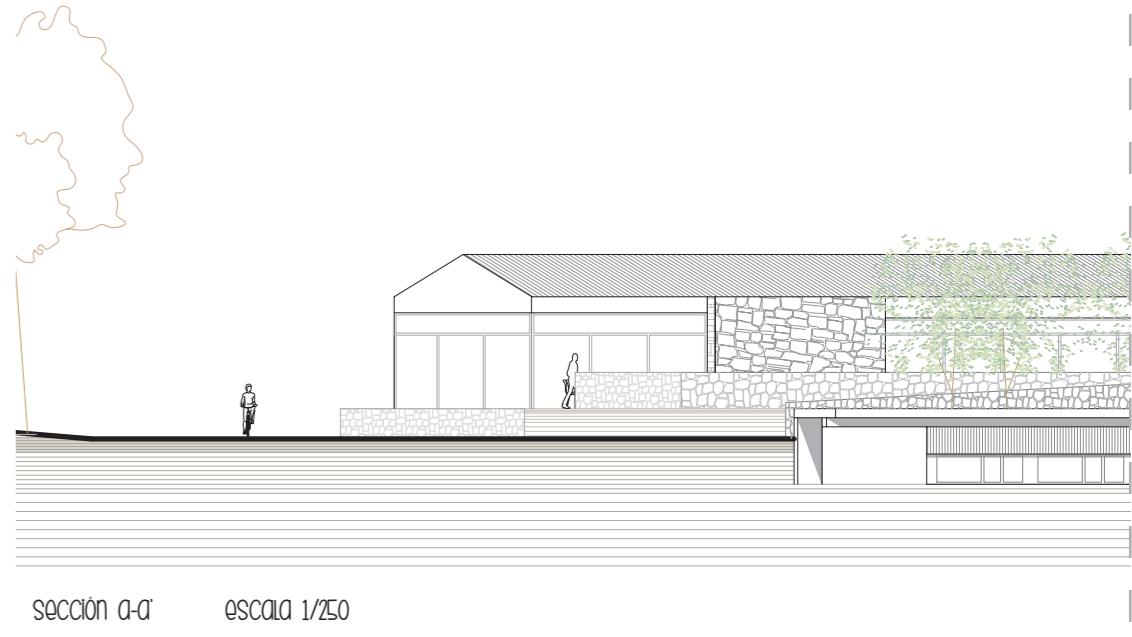


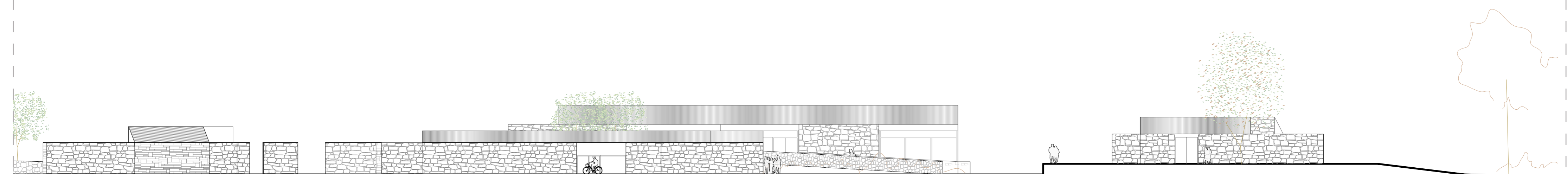
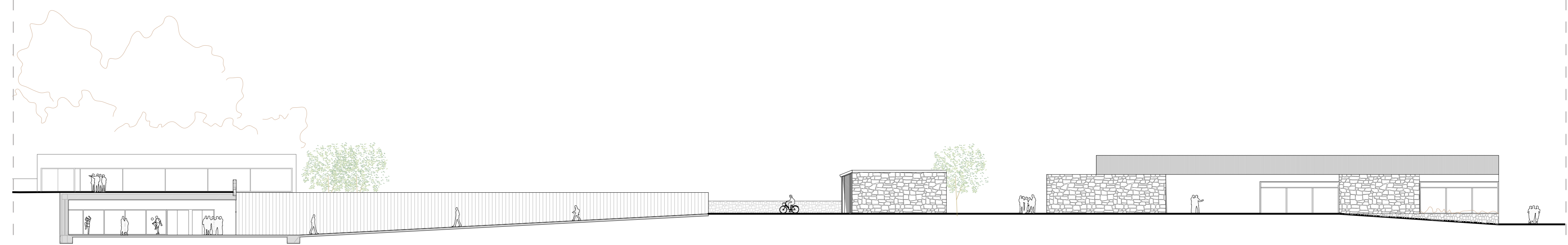
2. El resultado busca la funcionalidad.

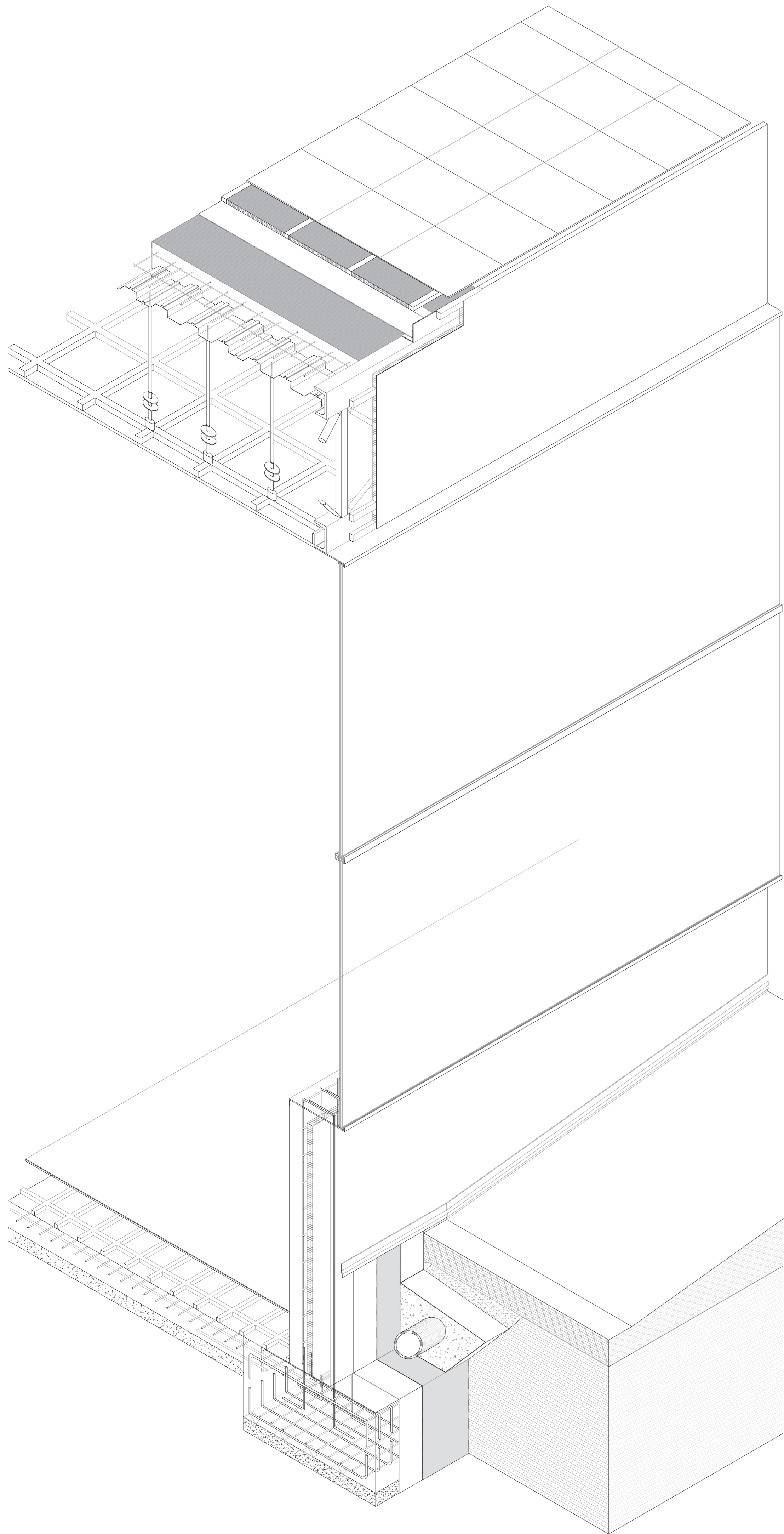
No se puede entender la arquitectura como piezas aisladas, volcadas hacia sí mismas, ajenas al exterior. Es imprescindible situarlas, atendiendo a las propias necesidades del espacio que se genera en su interior y el respeto al exterior.

Así, el programa se divide en varias piezas, agrupaciones que forman 3 núcleos -social, administrativo, privado- enlazados. La distribución de las funciones atiende a la idea de potenciar el entorno y aprovecharlo en beneficio de los usuarios, hacer uso de él.

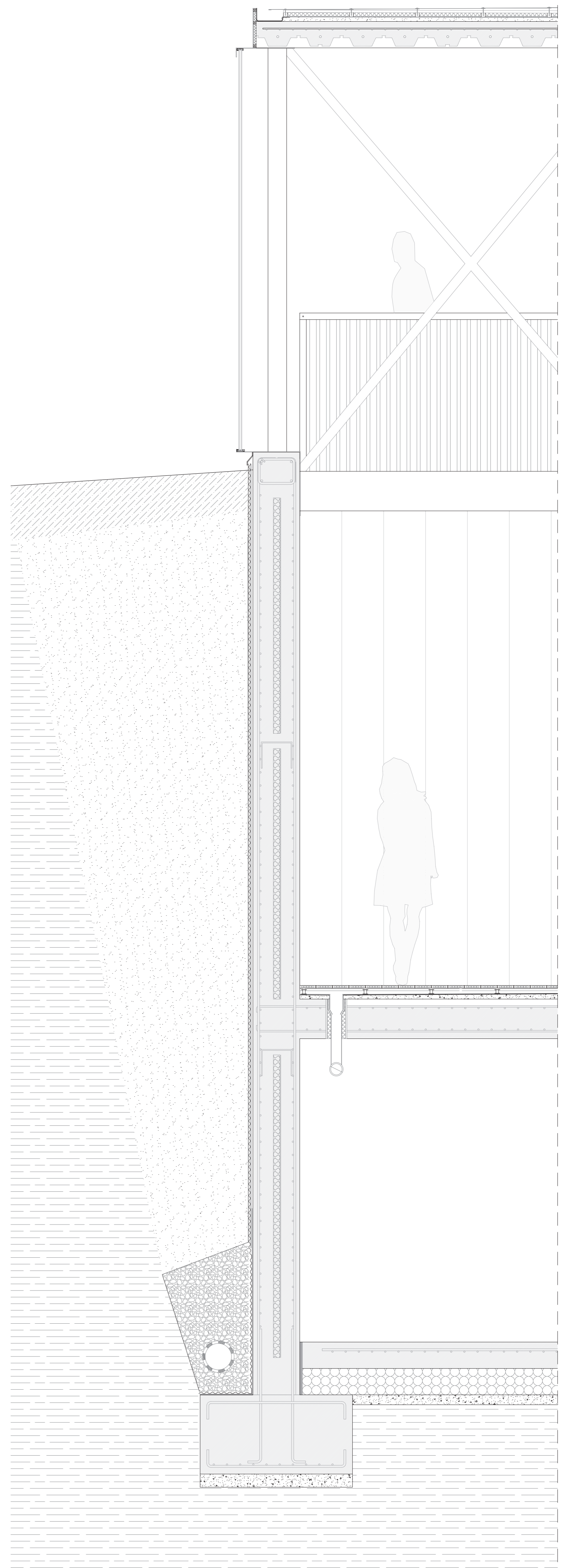
Los volúmenes semienterrados, integrados pero que no se encierran. A pesar de que las piezas aparecen parcialmente soterradas, se abren al exterior, se abren al paisaje, a la luz, al lugar.



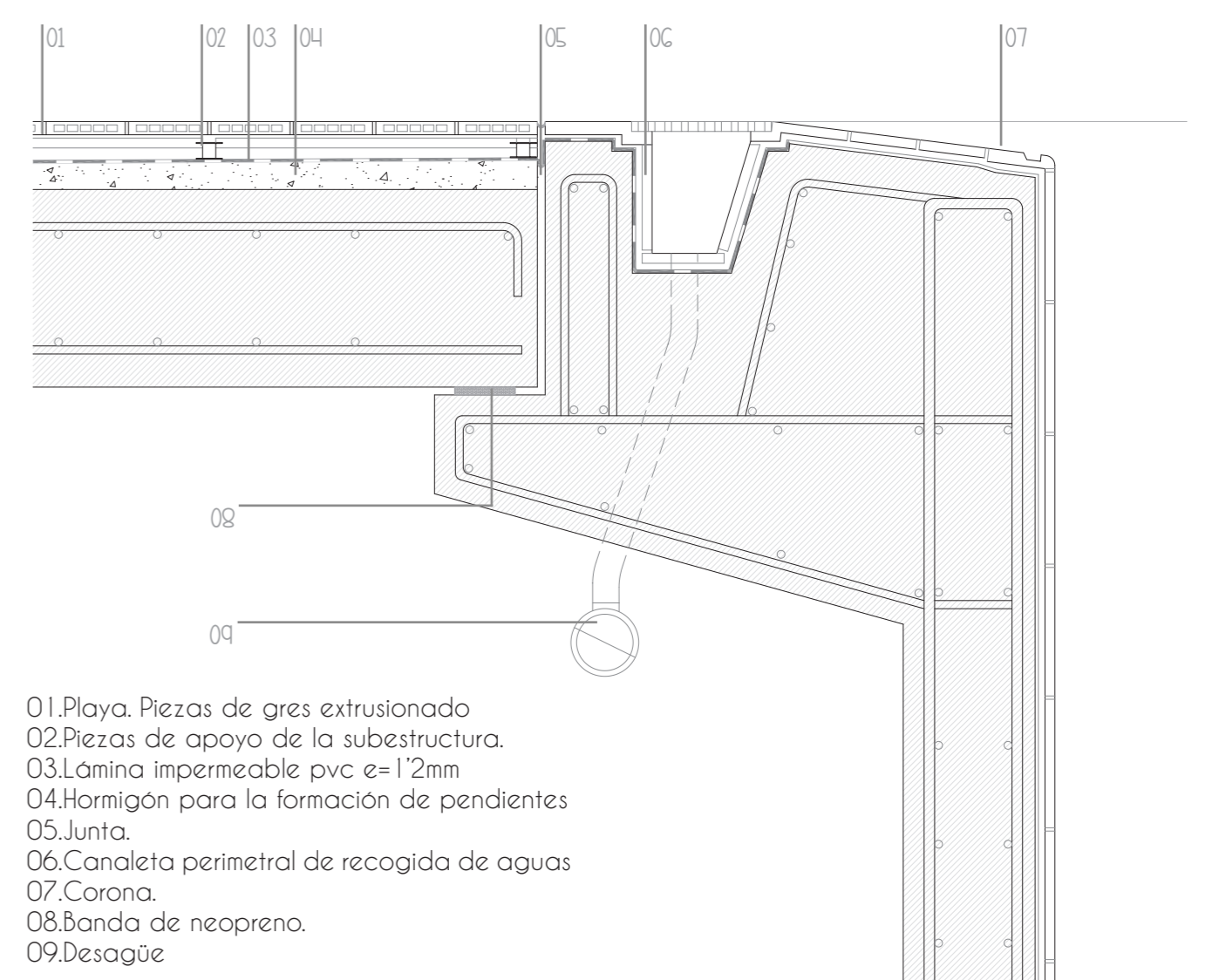




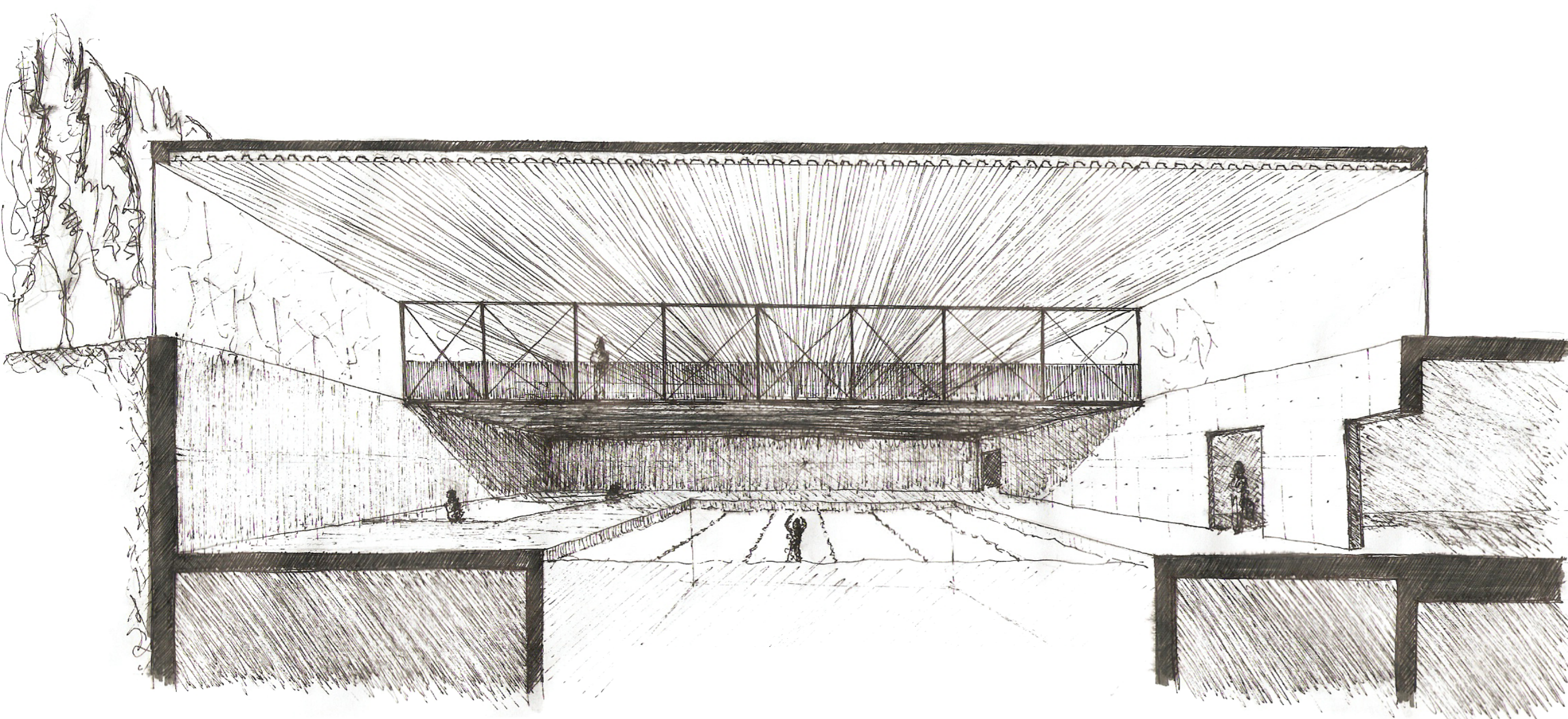
DETALLE 1. cerramiento piscina
escala 1/20



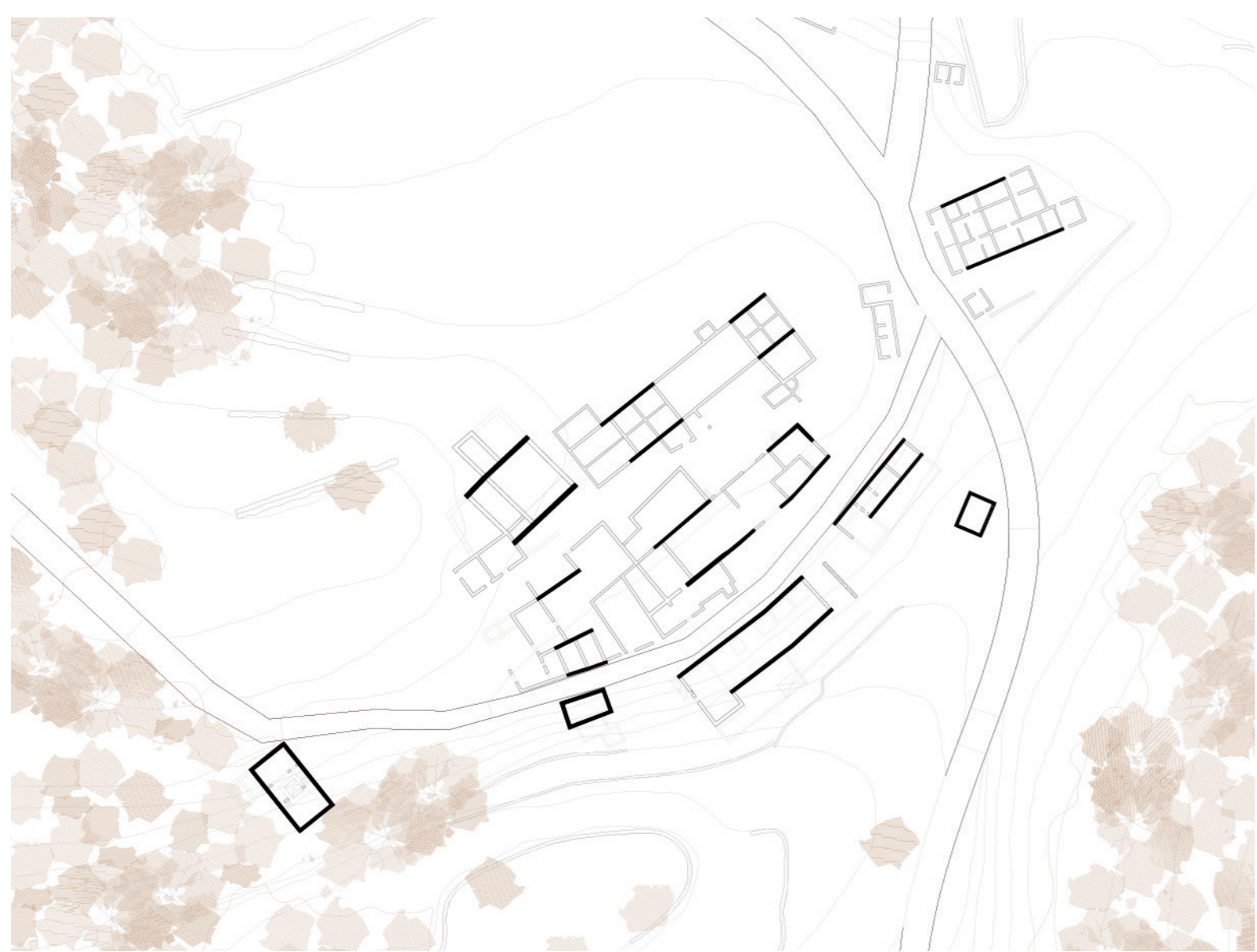
DETALLE 2. piscina amueblada
escala 1/20



- 01. Playa. Piezas de gres extrusionado
- 02. Piezas de apoyo de la subestructura.
- 03. Lámina impermeable pvc e=1.2mm
- 04. Hormigón para la formación de pendientes
- 05. Junta.
- 06. Canaleta perimetral de recogida de aguas
- 07. Corona.
- 08. Banda de neopreno.
- 09. Desagüe



LAS PREEXISTENCIAS



LAS VIVIENDAS

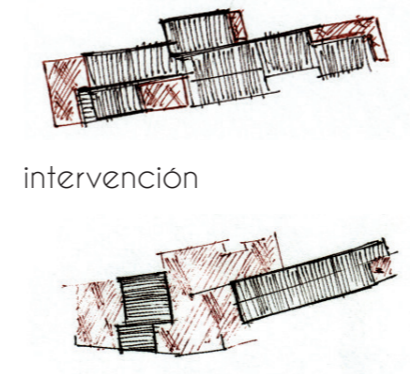
Tras analizar el estado actual de las construcciones, se establece un criterio de intervención que permita la adaptación de estos espacios a su nuevo uso. Solo ciertos muros se mantienen. Estos muros enfatizan al mismo tiempo uno de los ejes principales del mas. La Almazara, debido a su significado en la historia propia del mas, se restaura por completo.



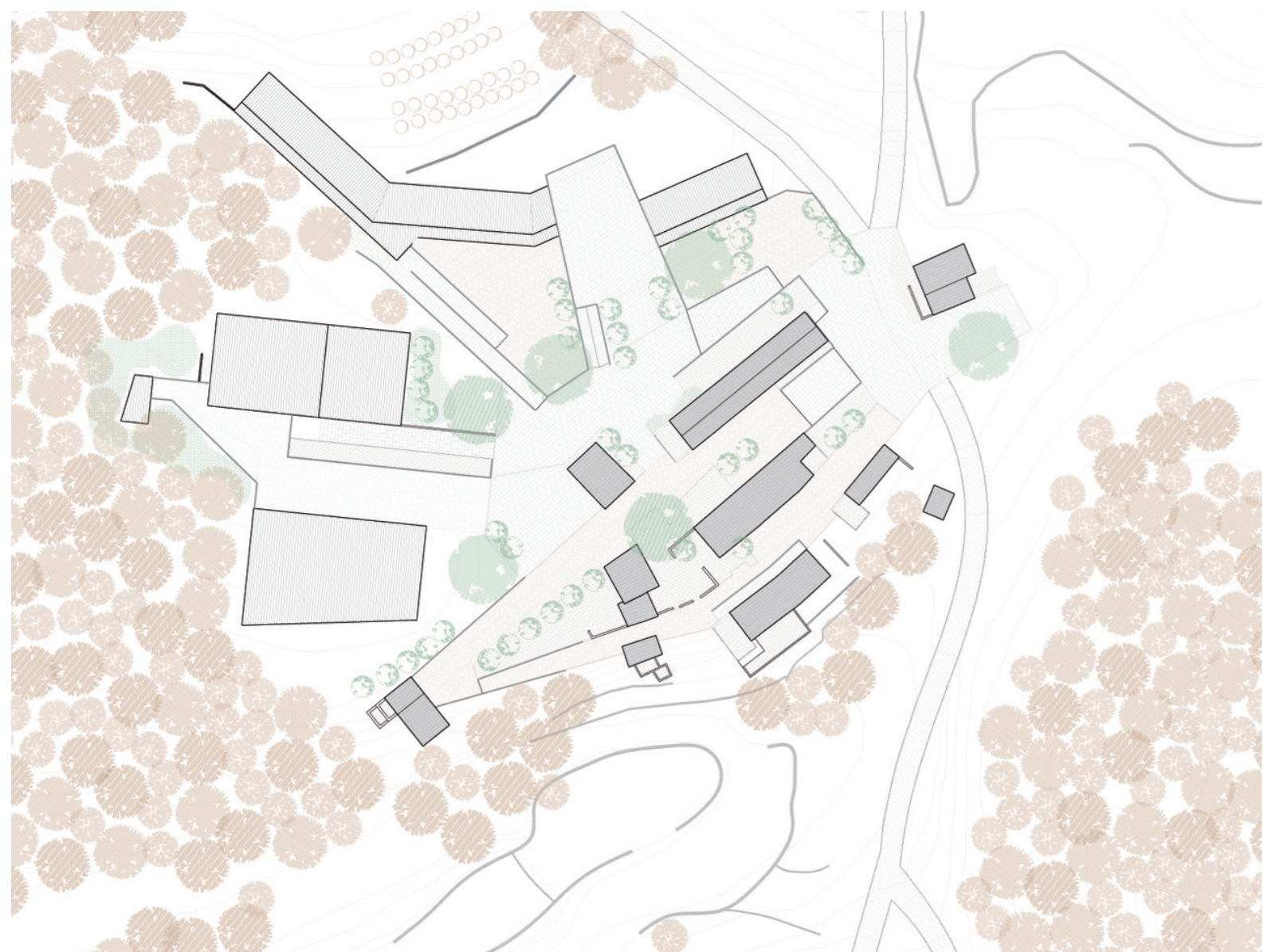
LOS CORTALES

Al intervenir en estos elementos, se reinterpreta el concepto de corral, convirtiéndolo en patios accesibles. De esta forma se consigue una relación directa interior exterior. El corral deja de ser un anexo, forma parte del edificio.

estado actual



LA VEGETACIÓN



- PINUS PINEA _ Pino piñonero
Sombra Densa
h: 15-20m
d: 7-8m
- QUERCUS ILEX _ Encina hoja de acebo
Sombra Densa
h: 8-12m
d: 6-8m
- PLATANUS ACERIFOLIA _ Platanillo hoja de tarce
Sombra Densa
h: 25-35m
d: 10-15m
- PRUNUS AMYGDALUS _ Alendro
Sombra Media
h: 6-8m
d: 4-6m

- ▨ pavimento duro_ piezas prefabricadas de hormigón colocadas sobre lecho de arena
- ▨ pavimento mixto_ capa de tierra compactada
- ▨ pavimento blando_ pavimento tapizante, plantas aromáticas, ornamentales, o únicamente una capa de césped.

EL SUELO



1. la idea nace del entorno.

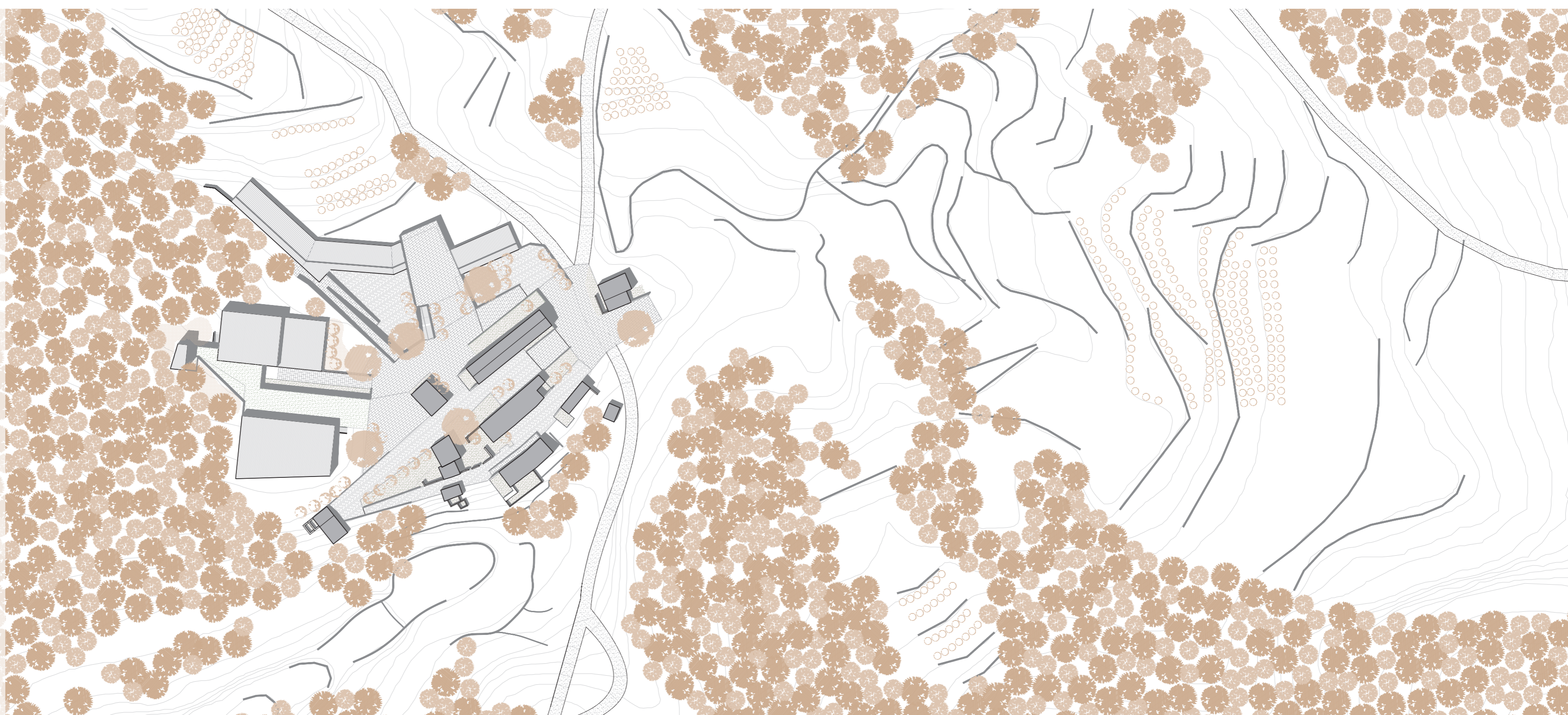
La idea surge del entorno propio, del paisaje circundante. Pero más allá de eso se trata de las sensaciones, de las percepciones, de lo que se transmite. El lugar es determinante, y se plasma en la base conceptual del proyecto.

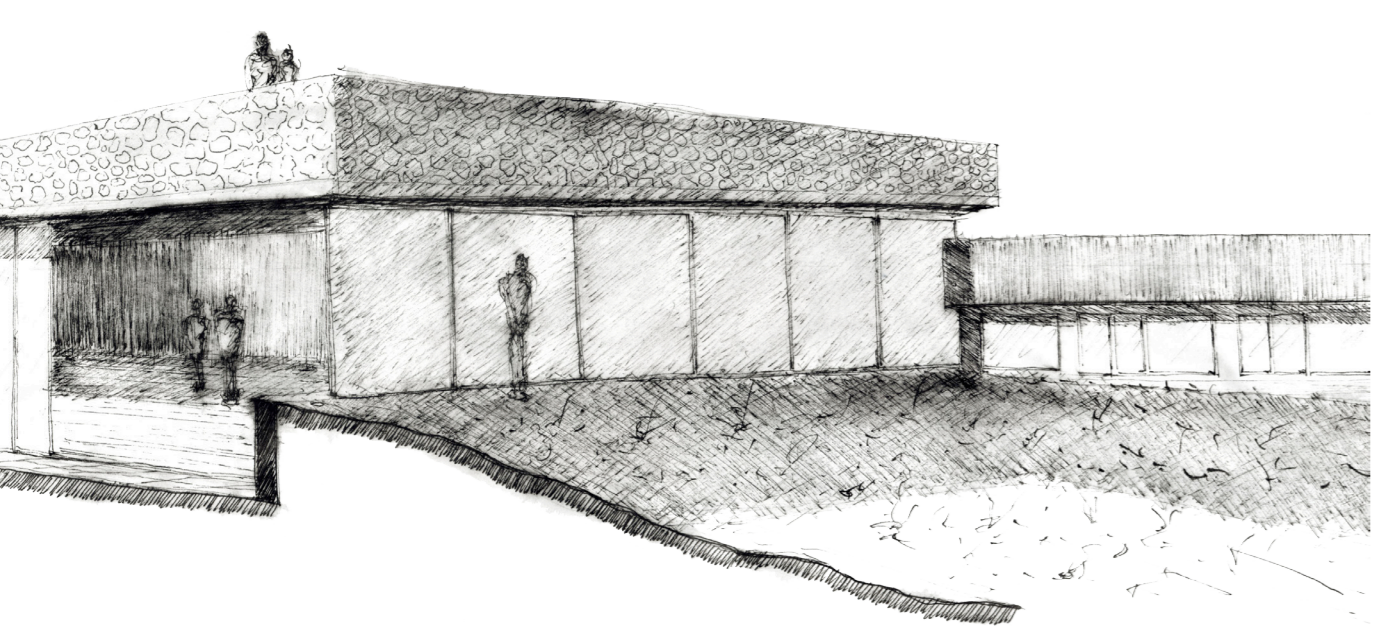
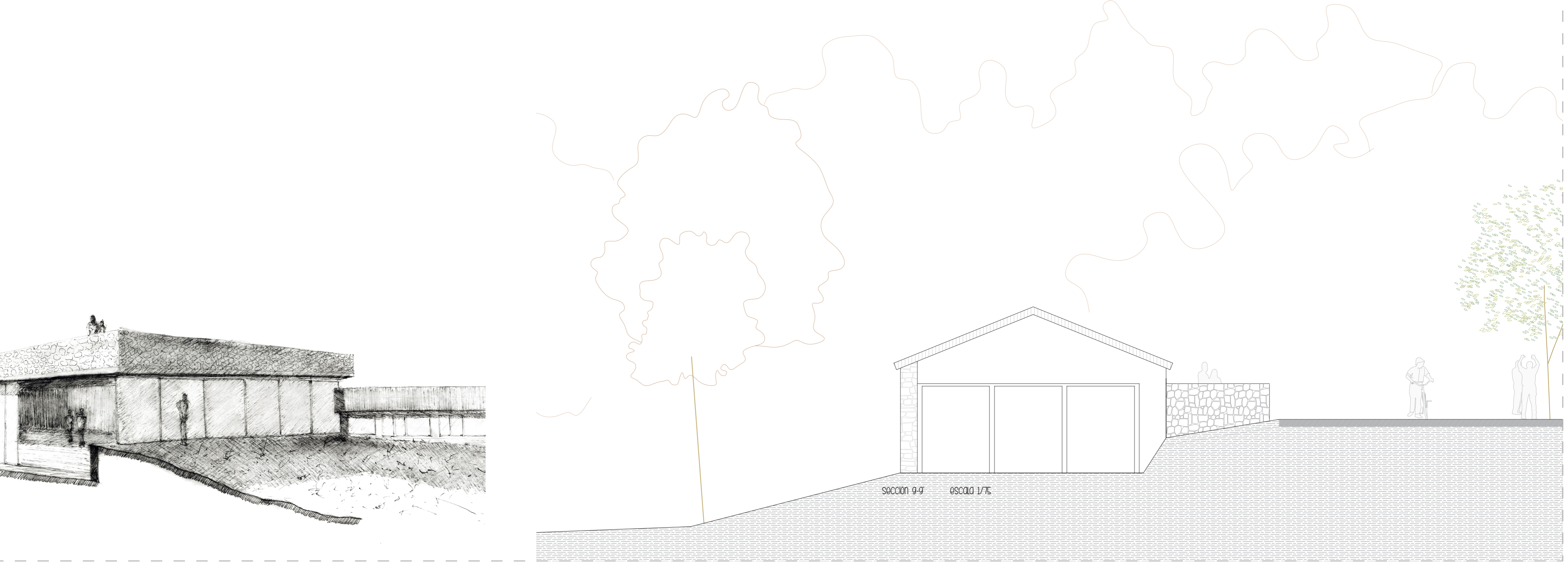
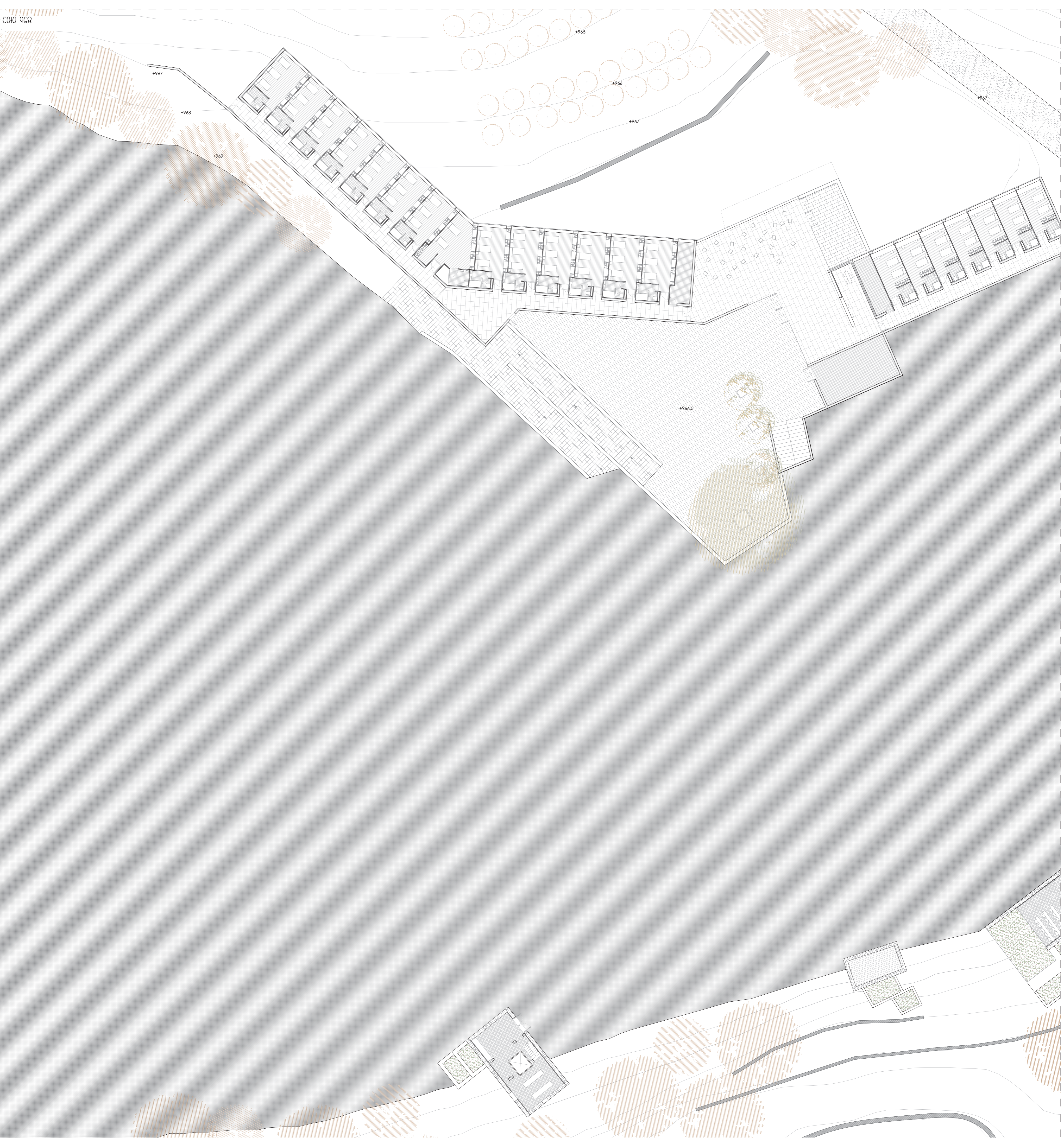
Tratándose de un emplazamiento tan singular, se busca una relación de respeto. Llegar al lugar sin olvidarse de lo que fue, lo que es hoy y de lo que pretendemos que sea.

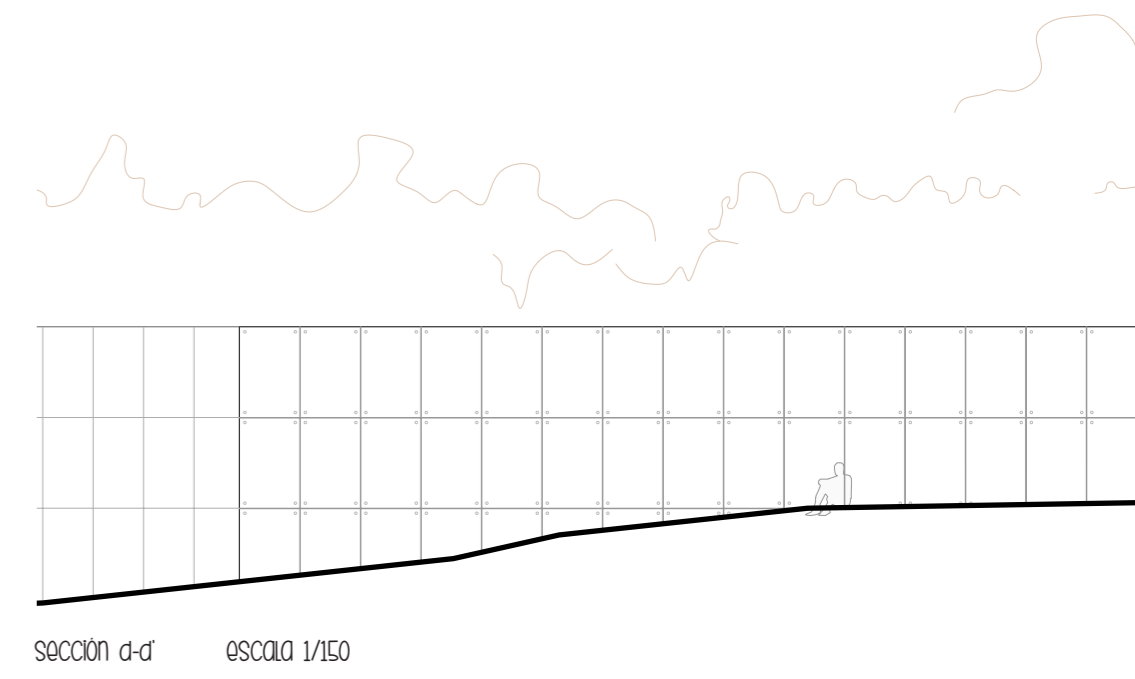
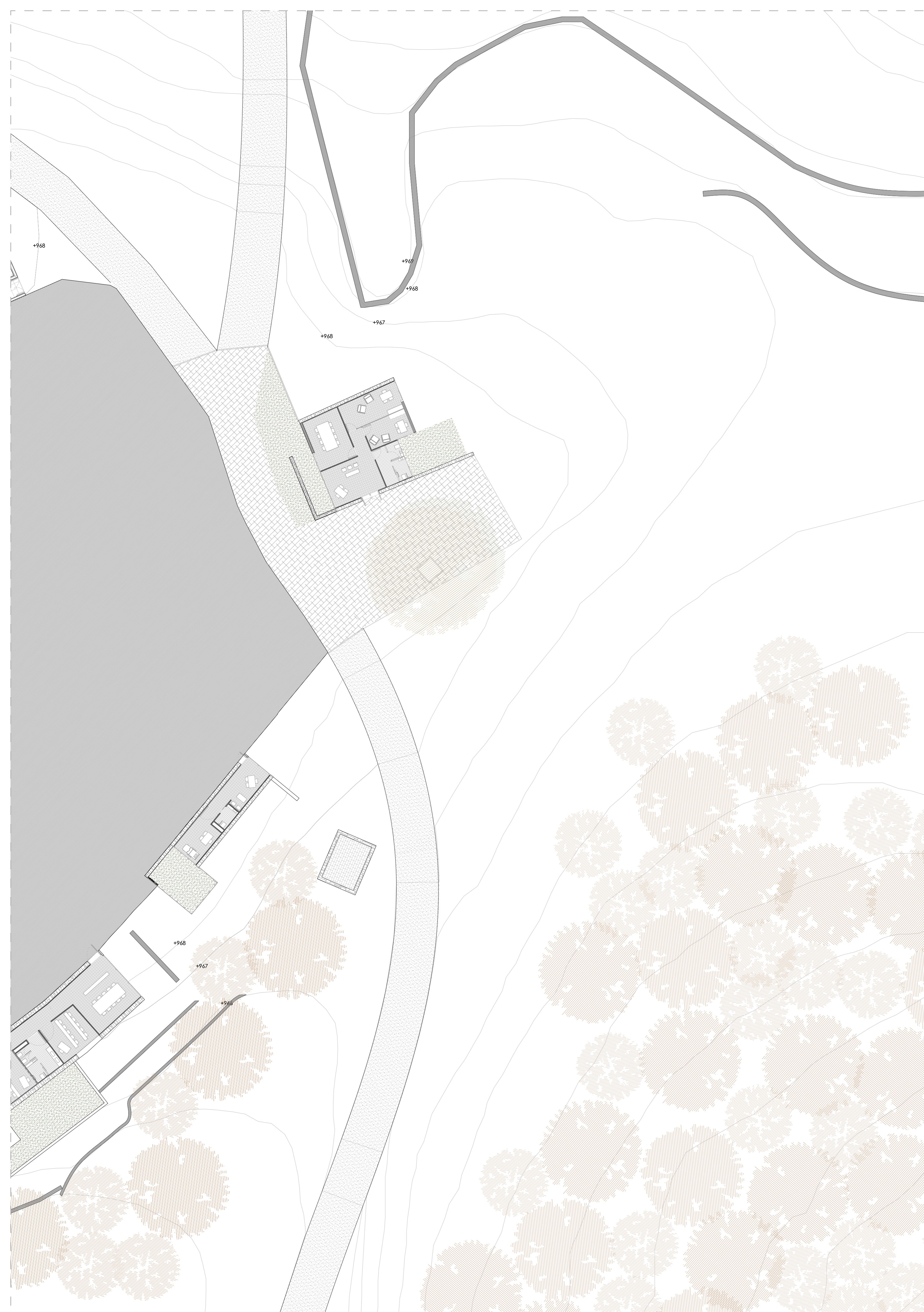
"Mas que construir un edificio, la arquitectura consiste en construir un lugar". G. Vázquez Consuegra. -Conferencia UPV, MUVIM-

La intervención se basa no solo en lo construido, si no en el espacio que queda sin construir, en los recorridos, las transiciones, las visuales, los materiales, la continuidad del espacio, la propia vegetación que lo rodea.

Conocido el lugar, lo que se merece, lo que se percibe, lo que necesita, debe conjugarse en un todo, la arquitectura construida con el urbanismo, el paisajismo, lo no construido. Se pretende que, el conjunto aparezca enlazado, con una continuidad que lo mantenga unido.







REFERENCIA DE DETALLES.

CU_CUBIERTA

- cu1. Cubierta plana invertida con protección de chapas de zinc.
- cu2. Cubierta plana vegetal convencional transitable.
- cu3. Cubierta de madera con protección de teja cerámica
- cu4. Cubierta plana convencional acabado Sistema coteterm.

E_ESTRUCTURA

- e1. Forjado colaborante $e=14\text{cm}$. Chapa grecada de acero galvanizado 1mm espesor y hormigón HA-25
- e2. Cercha metálica. Canto 3m. Cordon superior e inferior formado por perfiles HEB 160 acero S275
- e3. Cercha metálica. Canto 1'1m. Cordon superior e inferior formado por perfiles HEB180acero S275
- e4. Forjado losa maciza de hormigón $e=25\text{cm}$
- e5. Forjado losa maciza de hormigón $e=60\text{cm}$
- e6. Muros de hormigón armado con placas de poliestireno extruido embebidas, $e=30+5\text{cm}$
- e7. Muros de hormigón armado $e=20\text{cm}$
- e8. Muros de hormigón armado $e=30\text{cm}$
- e8. Pilares metálicos acero S275 100x100mm
- e9. Muros de piedra natural con relleno de mortero en las juntas para reforzar. $E=50\text{cm}$
- e10. Zuncha de hormigón perimetral en coronación de los muros.
- e11. Viga cuadrada de madera laminada 200x200mm

CA_CARPINTERIAS

- ca1. Carpintería de aluminio extruido.

A_ACABADOS INTERIORES

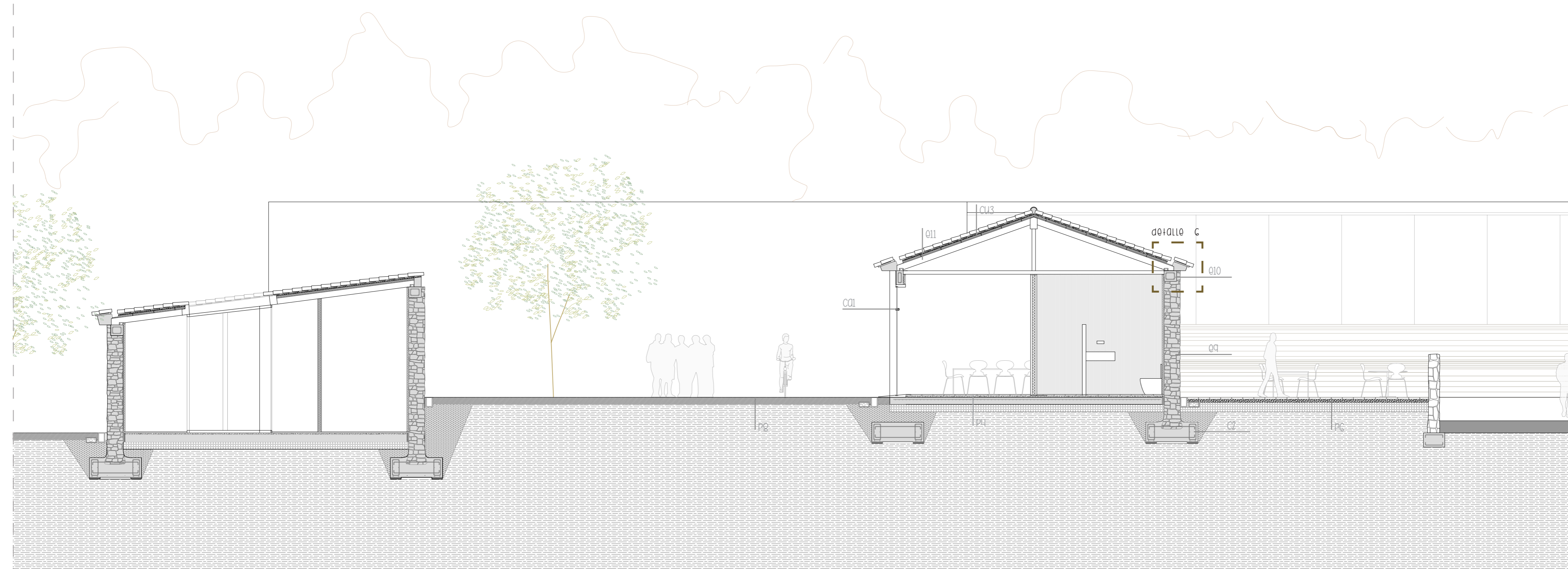
- a1. Tablero contrachapado marino colocado sobre subestructura de acero galvanizado.
- a2. Placas de cartón yeso colocadas sobre perfilera metálica.
- a3. Panelado de madera sobre rastreles de madera.
- a4. Placas de cartón yeso con tratamiento hidrófugo colocadas sobre perfilera metálica.

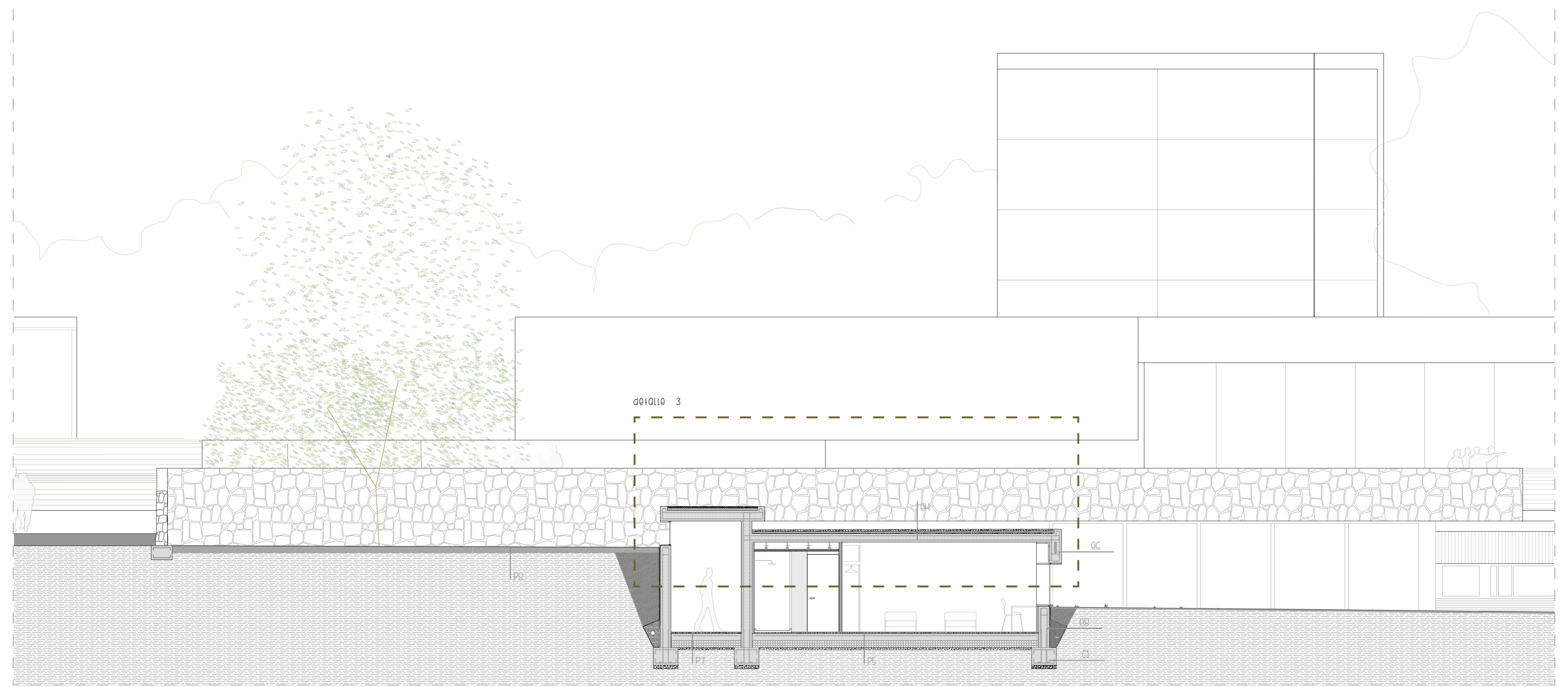
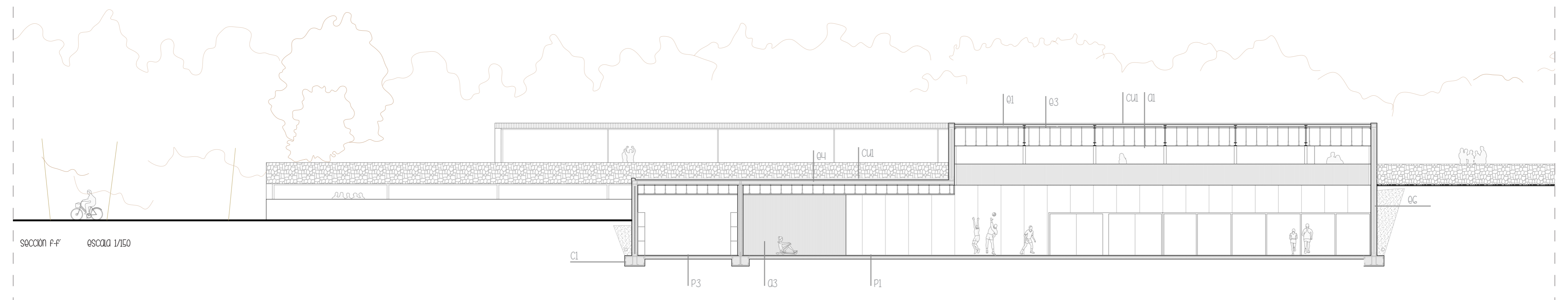
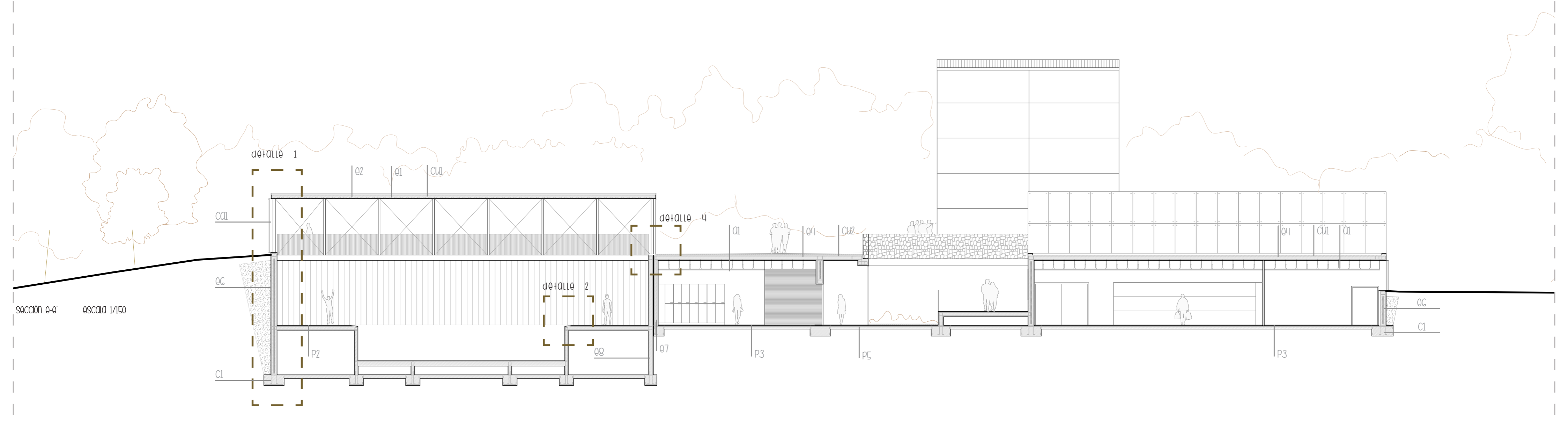
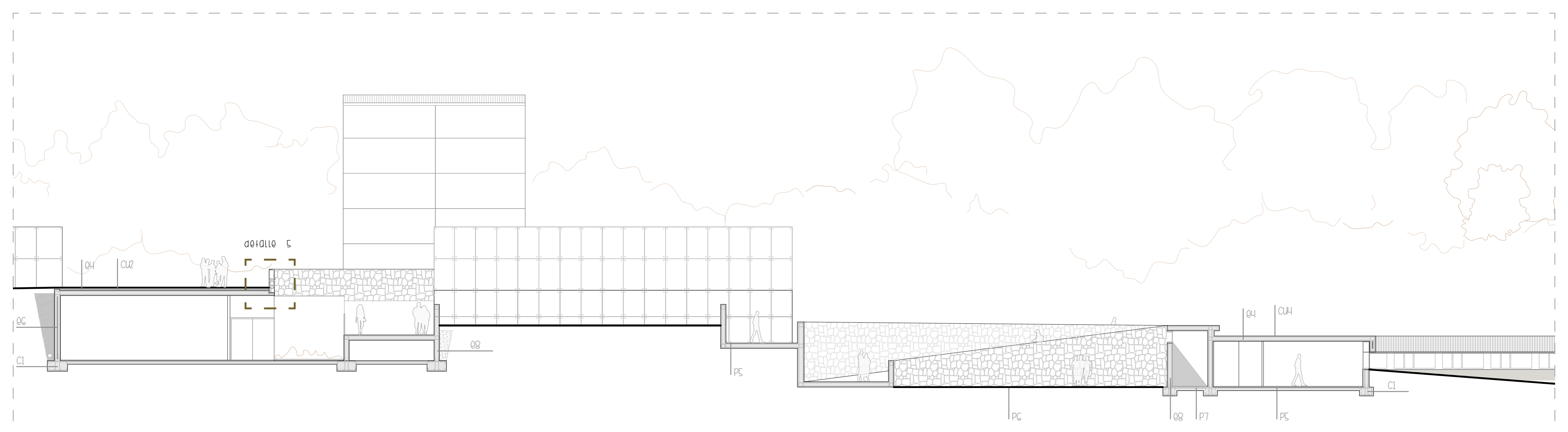
P_PAVIMENTOS

- p1. Gerflor taralex pavimento deportivo.
- p2. Piezas cerámicas de gres extrusionado Exagres.
- p3. Piezas de gres antideslizante
- p4. Baldosas cerámicas 300x300mm
- p5. Lamas de madera de bambu 1380x116x10,5mm
- p6. Manto de tierra vegetal $e=10\text{cm}$
- p7. Baldosas de hormigón prefabricado 300x600mm
- p8. Tierra compactada segun sistema Consolid

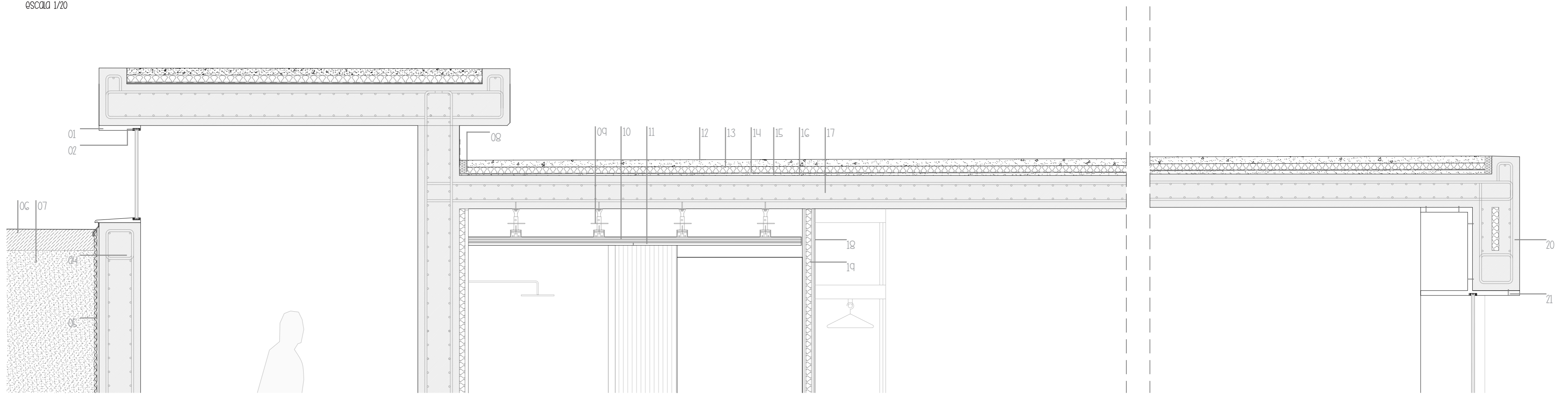
C_CIMENTACIÓN

- c1. Zapata corrida de hormigón armado bajo muro. Canto 0'60m. Ancho 1'20m
- c2. Zapata corrida de piedra con recalzo de hormigón armado





detalle 3. cubierta residencial
escala 1/20

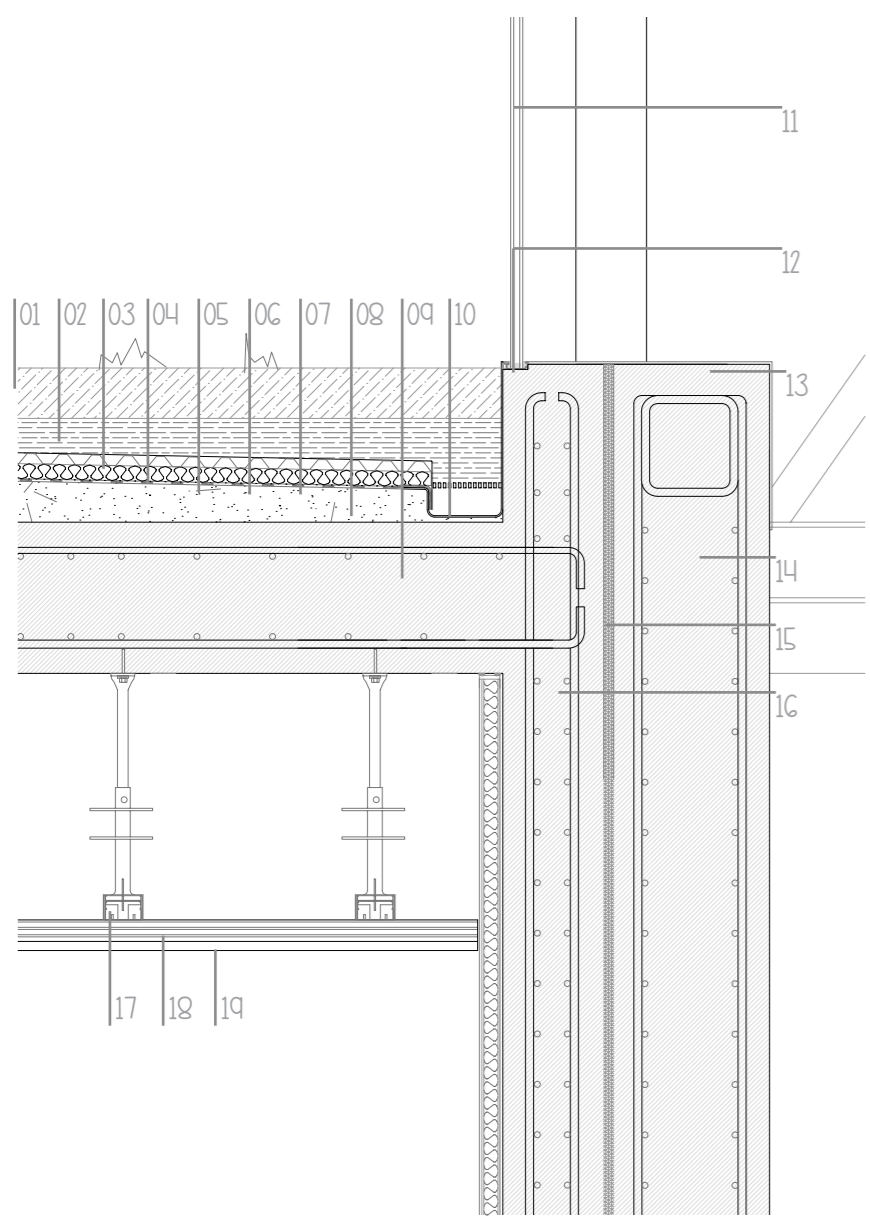


- 01. Perfil de aluminio conformado de 8mm de espesor.
- 02. Carpintería de aluminio extruido fijada mecánicamente.
- 03. Vidrio doble capa con cámara de aire intermedio (4-4+12+6)
- 04. Muro de hormigón armado HA-25 e=30cm
- 05. Impermeabilización. Lámina impermeabilizante pvc e=1.2mm. Lámina drenante polietileno de alta densidad con nodulos. Lámina geotextil filtrante. Subbase granular compactada. Relleno de zahorras.
- 06. Tierra vegetal.
- 07. Subbase granular compactada.

- 08. Junta perimetral de material compresible.
- 09. Tirantes de acero galvanizado.
- 10. Subestructura de acero galvanizado.
- 11. Tablero contrachapado marino 244x122x2cm.
- 12. Capa de mortero endurecedor. Cotetern estuco flexible aplicado en dos capas e=5cm.
- 13. Malla de fijación.
- 14. Placas de poliestireno expandido Cotetern placa EPS BCC e=5cm.
- 15. Lámina impermeabilizante de betún plastomérico.
- 16. Hormigón de áridos ligeros para formación de pendientes 1%
- 17. Forjado losa maciza hormigón armado e=24cm
- 18. Placas de cartón yeso con tratamiento hidrófugo colocadas sobre perfilera metálica
- 19. Aislante térmico. Lana de roca e=5cm

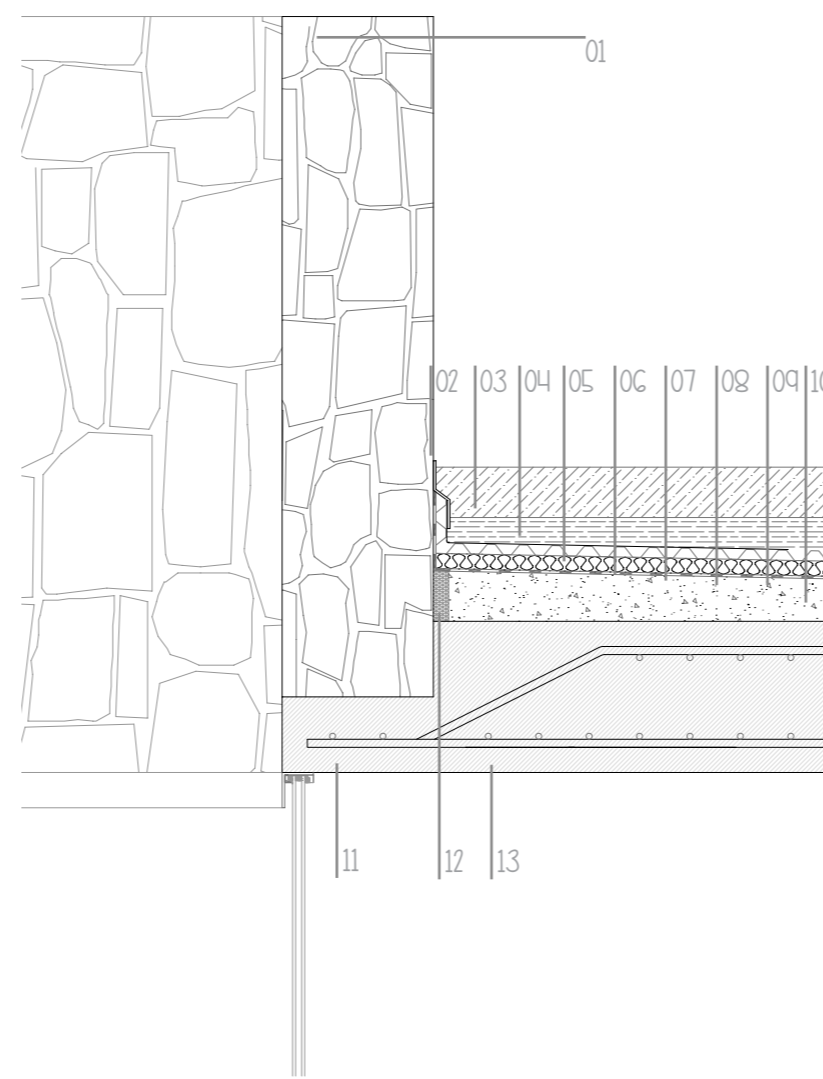
- 20. Cerramiento exterior. Muro de hormigón armado HA-25 e=30+5cm. Incluye placa rígida de poliestireno extruido.
- 21. Pieza de aluminio atornillada a la estructura.

detalle 4. encuentro módulo visuales y piscina
escala 1/15



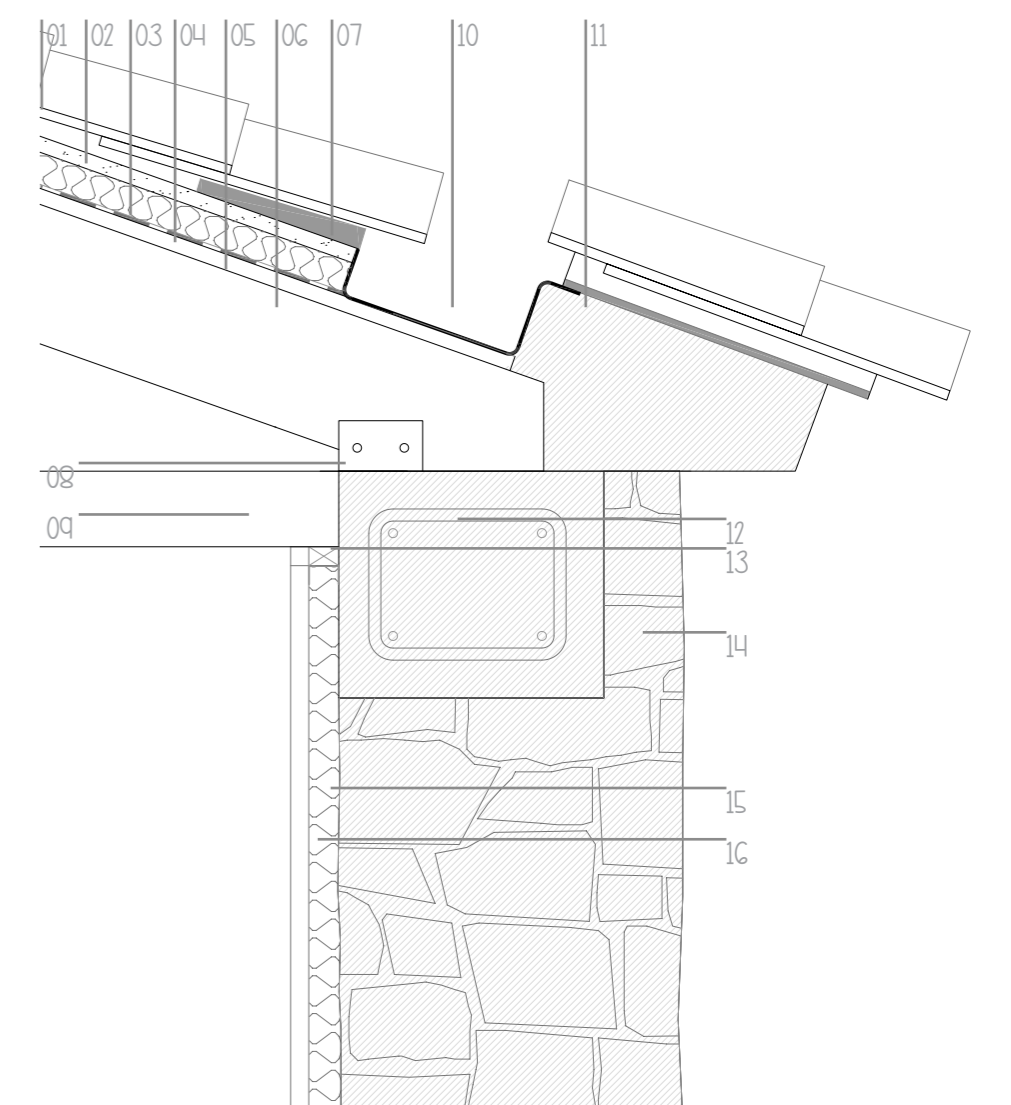
- 01. Manto de tierra vegetal 10cm espesor
- 02. Capa de protección de subbase de arena.
- 03. Filtro geotextil filtrante.
- 04. Placas de poliestireno extruido e=3cm colocadas a rompejuntas
- 05. Capa separadora, lámina de polietileno rígido con cubiletes.
- 06. Lámina impermeable bituminosa con protección contra raíces. e=2mm
- 07. Capa cortavapor.
- 08. Hormigón de áridos ligeros para la formación de pendientes.
- 09. Forjado de losa maciza de hormigón HA-25 e=25cm.
- 10. Canalón conformado en aluminio para la recogida de aguas.
- 11. Vidrio. Doble capa con cámara de aire intermedia (4-4+12+6)
- 12. Carpintería. Aluminio extruido, fijada con tornillos al perfil inferior
- 13. Perfil. Aluminio conformado 8mm de espesor.
- 14. Muro hormigón armado HA-25 e=30cm
- 15. Material compresible.
- 16. Muro hormigón armado Ha-25 e=20cm.
- 17. Tirantes de acero galvanizado.
- 18. Subestructura de acero galvanizado.
- 19. Tablero contrachapado marino 244x122x2cm.

detalle 5. encuentro módulo visuales y mureta mampostera
escala 1/15



- 01. Muro de mampostería.
- 02. Perfil conformado de aluminio atornillado al murete.
- 03. Manto de tierra vegetal 10cm espesor
- 04. Capa de protección subbase de arena.
- 05. Filtro geotextil filtrante.
- 06. Placas de poliestireno extruido e=3cm
- 07. Capa separadora, lámina de polietileno rígido con cubiletes.
- 08. Lámina impermeable bituminosa con protección contra raíces. e=2mm
- 09. Capa cortavapor.
- 10. Hormigón de áridos ligeros para la formación de pendientes.
- 11. Rebaje en el forjado de homigón armado.
- 12. Junta de dilatación perimetral.
- 13. Forjado de losa maciza de hormigón HA-25 e=25cm.

detalle 6. encuentro módulo visuales y mureta mampostera
escala 1/15



- 01. Teja curva cerámica
- 02. Capa de mortero.
- 03. Placas de poliestireno extruido e=4cm
- 04. Lámina impermeable autoprotegida e=1.2mm.
- 05. Tableros contrachapados 600x2500x19mm
- 06. Viga de madera laminada 200x200
- 07. Pieza de anclaje de la viga
- 08. Travesaño de madera 100x100mm
- 09. Canalón oculto
- 10. Alero de hormigón.
- 11. Zuncho de refuerzo de hormigón armado. 20x40cm
- 12. Perfil de aluminio en U atornillado.
- 13. Aislante no hidrófilo e=40mm
- 14. Doble panel de cartón yeso.

