

4.ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN.

4.3. INSTALACIÓN Y NORMATIVA.

4.3. 4. Protección contra incendios.

- Puertas situadas en recorridos de evacuación:

Las puertas previstas como salidas de planta o de edificio y las previstas para la evacuación de más de 50 personas serán abatibles con eje de giro vertical y su sistema de cierre, o bien no actuará mientras haya actividad en las zonas a evacuar, o bien consistirá en un dispositivo de fácil y rápida apertura desde el lado del cual provenga dicha evacuación, sin tener que utilizar una llave y sin tener que actuar sobre más de un mecanismo.

Abrirá en el mismo sentido de la evacuación toda puerta de salida:

- a)Prevista para el paso de más de 200 personas en edificios de uso Residencial vivienda o de 100 personas en los demás casos.
- b)Prevista para más de 50 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada.

Por ello, en nuestro caso todas las puertas abrirán en el sentido de la evacuación y estarán señalizadas con su correspondiente iluminación de emergencia.

PROTECCIÓN DE LAS ESCALERAS

Tabla 5.1. Protección de las escaleras			
Uso previsto ⁽¹⁾	Condiciones según tipo de protección de la escalera		
	h = altura de evacuación de la escalera P = número de personas a las que sirve en el conjunto de plantas		
	No protegida	Protegida ⁽²⁾	Especialmente protegida
Escaleras para evacuación descendente			
Residencial Vivienda	h ≤ 14 m	h ≤ 28 m	
Administrativo, Docente.	h ≤ 14 m	h ≤ 28 m	
Comercial, Pública Concurrencia	h ≤ 10 m	h ≤ 20 m	
Residencial Público	Baja más una	h ≤ 28 m ⁽³⁾	Se admite en todo caso
Hospitalario			
zonas de hospitalización o de tratamiento intensivo	No se admite	h ≤ 14 m	
otras zonas	h ≤ 10 m	h ≤ 20 m	
Aparcamiento	No se admite	No se admite	
Escaleras para evacuación ascendente			
Uso Aparcamiento	No se admite	No se admite	
Otro uso:	h ≤ 2,80 m	Se admite en todo caso	
	2,80 < h ≤ 6,00 m	P ≤ 100 personas	Se admite en todo caso
	h > 6,00 m	No se admite	Se admite en todo caso

H= 16,5 m

En la tabla 5.1 se indican las condiciones de protección que deben cumplir las escaleras previstas para evacuación.

En el proyecto se distinguen 3 núcleos de comunicación vertical, dos de ellos bajan comunican el aparcamiento subterráneo por lo tanto la evacuación será ascendente y las escaleras serán **especialmente protegidas**, como establece la normativa.

El otro núcleo de comunicación vertical, comunica el resto de plantas y no llega al aparcamiento subterráneo, la altura de evacuación es superior a 14m pero inferior a 28 m, por lo tanto consistirá en una **escalera protegida**.

Señalización de los medios de evacuación:

Se utilizarán los señales de exovacuación definidos en la norma UNE 23034:1998, conforme a los siguientes criterios:

- a) Los salidas del recinto, planta o edificio tendrán una señal con el rótulo SALIDA.
- b) La señal con el rótulo SALIDA DE EMERGENCIA, debe utilizarse en toda salida prevista para uso exclusivo en caso de emergencia.
- c) Deben disponerse señales indicativas de dirección de los recorridos, visibles desde todo origen de evacuación desde el que no se perciban directamente las salidas o sus señales indicativas y en particular, frente a toda salida de un recinto con ocupación mayor que 100 personas que accedan lateralmente a un pasillo.
- d) En los puntos de los recorridos de evacuación en los que existan alternativa que puedan inducir a erro, también se dispondrán las señales antes citadas, de forma que quede claramente indicada la alternativa correcta.
- e) En dichos recorridos, junto a las puertas que no sean salida y que puedan inducir a error en la evacuación debe disponerse la señal con el rótulo SIN SALIDA en lugar fácilmente visible para ningún caso sobre las hojas de las puertas.

Control del humo de incendios

En ciertos casos se debe instlar un sistema de control de humos de incendio capaz de garantizar dicho control durante la evocucación de los ocupantes, de forma que ésta pueda llevar a cabo en condiciones de seguridad. Dicho sistema será necesario en:

- a) Zonas de uso aparcamiento que no tengan la consideración de aparcamiento.
- b) Establecimientos de uso comercial de pública concurrencia cuya ocupación exceda de 1000 personas.

Evacuación de personas con discapacidad .

En los edificios de uso pública concurrencia con altura de evocucación superior a 10 metros o en plantas de uso aparcamiento cuya superficie exceda de 1500 m2, toda planta que no sea zona de ocupación nula y que no disponga de alguna salida del edificio accesible dispondrá de posibilidad de paso a un sector de incendio alternativo mediante una salida de planta accesible o bien de una zona de refugio apta para el número de plazas que se indica a continuación:

- Una para usuario de silla de ruedas por cada 100 ocupantes o fracción.
- Toda planta que disponga de zonas de refugio o de una salida de planta accesible de paso a un sector alternativo contará con algún itinerario accesible entre todo origen de evacuación situado en una zona accesible y aquellos.
- Toda planta de salida del edificio dispondrán de algún itinerario accesible desde todo origen de evocucación en una zona accesible hasta alguna salida del edificio accesible.

