

4.ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN.

4.3. INSTALACIÓN Y NORMATIVA.

4.3. 4. Protección contra incendios.

5. REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS, DECORATIVOS Y DE MOBILIARIO.

Los elementos constructivos deben cumplir las condiciones de reacción al fuego que se establecen en la tabla 4.1.

Sección SI 2. PROPAGACIÓN EXTERIOR

MEDIANERAS Y FACHADAS.

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia o en proyección horizontal que se indican en la figura, como mínimo, en función del ángulo formado por los planos exteriores de dichas fachadas.

Con el fin de limitar el riesgo de propagación vertical del incendio por fachada entre dos sectores de incendios, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas más altas del edificio, o hacia una escalera protegida o hacia un pasillo protegido desde otras zonas, dicha fachada debe ser al menos EI60 en una franja de 1m de altura, como mínimo, medida sobre el plano fachada.

CUBIERTAS.

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior del incendio por la cubierta, ya sea entre dos edificios colindantes, ya sea en un mismo edificio, esta tendrá una resistencia al fuego REI, como mínimo, en una franja de o, 5m de anchura medida desde el edificio colindante, así como una franja de 1 m de anchura situada sobre el encuentro con la cubierta de todo elemento compartimentado de un sector de incendio o de un local de riesgo especial alto. Como alternativa a la condición anterior puede optarse por prolongar la medianería o el elemento compartimentador 0,60m por encima del acabado de la cubierta.

En el encuentro entre una cubierta y una fachada que pertenezca a sectores de incendio o a edificios diferentes, la altura h sobre la cubierta a la que deberá estar cualquier zona de fachada cuya resistencia al fuego no sea al menos EI60 será la que se indica en función de la distancia de la fachada, en proyección horizontal a la que esté cualquier zona de la cubierta cuya resistencia al fuego tampoco alcance dicho valor.

Sección SIS.EVACUACIÓN DE OCUPANTES.

CÁLCULO DE LA OCUPACIÓN.

Para calcular la ocupación deben tomarse los valores de densidad de ocupación que se indican en la **tabla 2.1** en función de la superficie útil de cada zona y cuando sea previsto una ocupación mayor bien sea ocupación menos en aplicación de alguna disposición legal de obligado cumplimiento, como puede ser en el caso de establecimientos hoteleros, docentes, hospitales, etc.

A efectos de determinar la ocupación, se debe tener en cuenta el carácter simultáneo o alternativo de los diferentes zonas de un edificio, considerando el régimen de actividad y de uso previsto para el mismo.

OCUPACIÓN

Planta sótano:

APARCAMIENTO: (vinculado a una actividad sujeta a horarios: comercial, espectáculos, oficina, etc. 15m2/ personas) la superficie es: 5463m2 /15m2 = **365 personas**.

Planta baja:

CAFETERÍA: (Pública concurrencia, zona de público de pie, en bares, cafeterías, etc. 1,5m2/persona) 50 asientos = **75 personas**.

COMERCIO: (Área de ventas en planta baja, 2m2/persona): 206m2/2= **103 personas**.

VESTIBULO- RECEPCIÓN: (Pública concurrencia, salas de espera, vestíbulo general, etc. 2m2/persona): 880,5 m2 /2 = **441 personas**.

SALÓN DE ACTOS: (Pública concurrencia, zona con espectadores sentados 1 persona/ asiento) = **160 personas**.

BIBLIOTECA: (Pública concurrencia, zona con espectadores sentados, asientos definidos en proyectos... 1 persona/ asiento)= **100 personas**.

SALA DE LECTURA: (Pública concurrencia 2pers/asiento): 12 asientos = **24 personas**.

GIMNASIO: (Pública concurrencia gimnasio con aparatos 5m2/ persona): 200 m2 / 5 = **40 personas**

GUARDERÍA: (Docente, aulas escuelas infantiles 2m2/ persona): 100 m2/2= **50 personas**.

Planta primera:

VESTIBULO- RECEPCIÓN: (Pública concurrencia, salas de espera, vestíbulo general, etc. 2m2/persona): 210, m2 /2 = **105 personas**

SALAS POLIVALENTES: (Pública concurrencia, docente, taller, etc. 5m2/persona): 260m2 /2 = **130 personas**

OFICINAS: (Administrativo, plantas o zonas de oficinas 10m2/persona): 393m2 /10 = **40 personas**

SALA DE EXPOSICIONES: (Pública concurrencia, salas de exposiciones...2m2/ personas):124m2 / 2 = **62 personas**

SALAS DE ESPERA: (Pública concurrencia 2pers/asiento): 45 asientos x2 = **90 personas**

Planta segunda:

VESTIBULO- RECEPCIÓN: (Pública concurrencia, salas de espera, vestíbulo general, etc. 2m2/persona): 200 m2 /2 = **100 personas**

OFICINAS: (Administrativo, plantas o zonas de oficinas 10m2/persona): 523m2 /10 = **53 personas**

SALAS POLIVALENTES: (Pública concurrencia, docente, taller, etc. 5m2/persona): 380m2 /2 = **190 personas**

SALAS DE ESPERA: (Pública concurrencia 2pers/asiento): 12 asientos x2 = **24 personas**

Planta tercera:

VESTIBULO- RECEPCIÓN: (Pública concurrencia, salas de espera, vestíbulo general, etc. 2m2/persona): 180 m2 /2 = **90 personas**

OFICINAS: (Administrativo, plantas o zonas de oficinas 10m2/persona): 260m2 /10 = **26 personas**

SALAS POLIVALENTES: (Pública concurrencia, docente, taller, etc. 5m2/persona): 260m2 /2 = **130 personas**

ADMINISTRACIÓN: (Zona de oficinas 10 m2/ persona): 400m2 /10 = **40 personas**

SALAS DE ESPERA: (Pública concurrencia 2pers/asiento): 24 asientos x2 = **48 personas**

NUMERO DE SALIDAS Y LONGITUD DE LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

En la tabla 3.1 se indica el número de salidas que debe haber en cada caso, como mínimo, así como la longitud de los recorridos de evacuación hasta ellos.

El trazado de los recorridos de evacuación más desfavorable y sus respectivos longitudes se definen en los planos adjuntos.

-Recorridos de evacuación:

Plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente ⁽¹⁹⁾	La longitud de los recorridos de evacuación hasta alguna salida de planta no excede de 50 m, excepto en los casos que se indican a continuación: <ul style="list-style-type: none">35 m en zonas en las que se prevea la presencia de ocupantes que duermen, o en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario y en plantas de escuela infantil o de enseñanza primaria.75 m en espacios al aire libre en los que el riesgo de declaración de un incendio sea irrelevante, por ejemplo, una cubierta de edificio, una terraza, etc.
La longitud de los recorridos de evacuación desde su origen hasta llegar a algún punto desde el cual existan al menos dos recorridos alternativos no excede de 15 m en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario o de la longitud máxima admisible cuando se dispone de una sola salida, en el resto de los casos.	
Si la altura de evacuación descendente de la planta obliga a que exista más de una salida de planta o si más de 50 personas precisan salvar en sentido ascendente una altura de evacuación mayor que 2 m, al menos dos salidas de planta conducen a dos escaleras diferentes.	