



Punto de Partida

Emplazado en el tramo final de la Av. Tarongers, el solar se encuentra en una zona de edificación poco consolidada. Se propone la creación de una plaza integrada en la trama preexistente con importante presencia de la vegetación.

El edificio nace de la idea de crear un modelo de oficinas paisaje en este enclave del mediterráneo. Tomando como referente el Edificio de oficinas Bacardí en Mexico de Mies Van der Rohe.

El programa contiene usos publicos que se dispondrán en el zócalo y las oficinas en la torre de esta forma daremos una respuesta a las diferentes escalas (ciudad/barrio) que presenta el lugar.

implantación

El edificio vuelca a las avenidas, pero distanciándose para crear una plaza de acceso en la rotonda. El zocalo está muy relacionado con el jardín y el barrio.

El parque existente, se incluye en el proyecto, respetando el peso de su densa masa arbórea, y trabajando el espacio intermedio entre ambos como una ampliación del mismo.

La geometría sinuosa de los recorridos de acceso al zocalo consigue filtrar las vistas del entorno y del edificio con elementos verdes. Desarrollando un recorrido de aproximación a nivel peatonal desde el barrio.



Plaza Deichmann



IMPLANTACION

E 1:2000

Cota Cero

La disposición general del espacio libre sigue los ejes compositivos del conjunto proyectado, y se configura como un tapiz de distintas tonalidades, texturas y aromas que intenta recuperar el jardín tradicional y por tanto intenta no ser una actuación artificiosa y relacionarse con lo que le rodea.

Mobiliario Urbano

El mobiliario urbano (bancos, luminarias, papeleras, límites y sistemas de alcorques) ha sido pensado desde la primeras fases de la actuación. Se distribuirá de forma ordenada a lo largo de toda la actuación.

Con la ayuda de los diferentes pavimentos y elementos se organizan y ordenan diferentes áreas con posibilidades de usos distintos. Con el pavimento exterior, se pretende potenciar de igual manera que se hace con los volúmenes la direccionalidad del edificio.



National Gallery Berlin



Pavimento Cheker Block Escofet



Xurret Escofet (delimador zona infantil)



Luminaria Prisma.



Jardinera Mollera Escofet



IMPLANTACION

E 1:2000

