

VIVERO DE EMPRESAS. MACOSA.

- CENTRO PARA NUEVAS EMPRESAS
- COWORKING
- TRABAJO COLABORATIVO

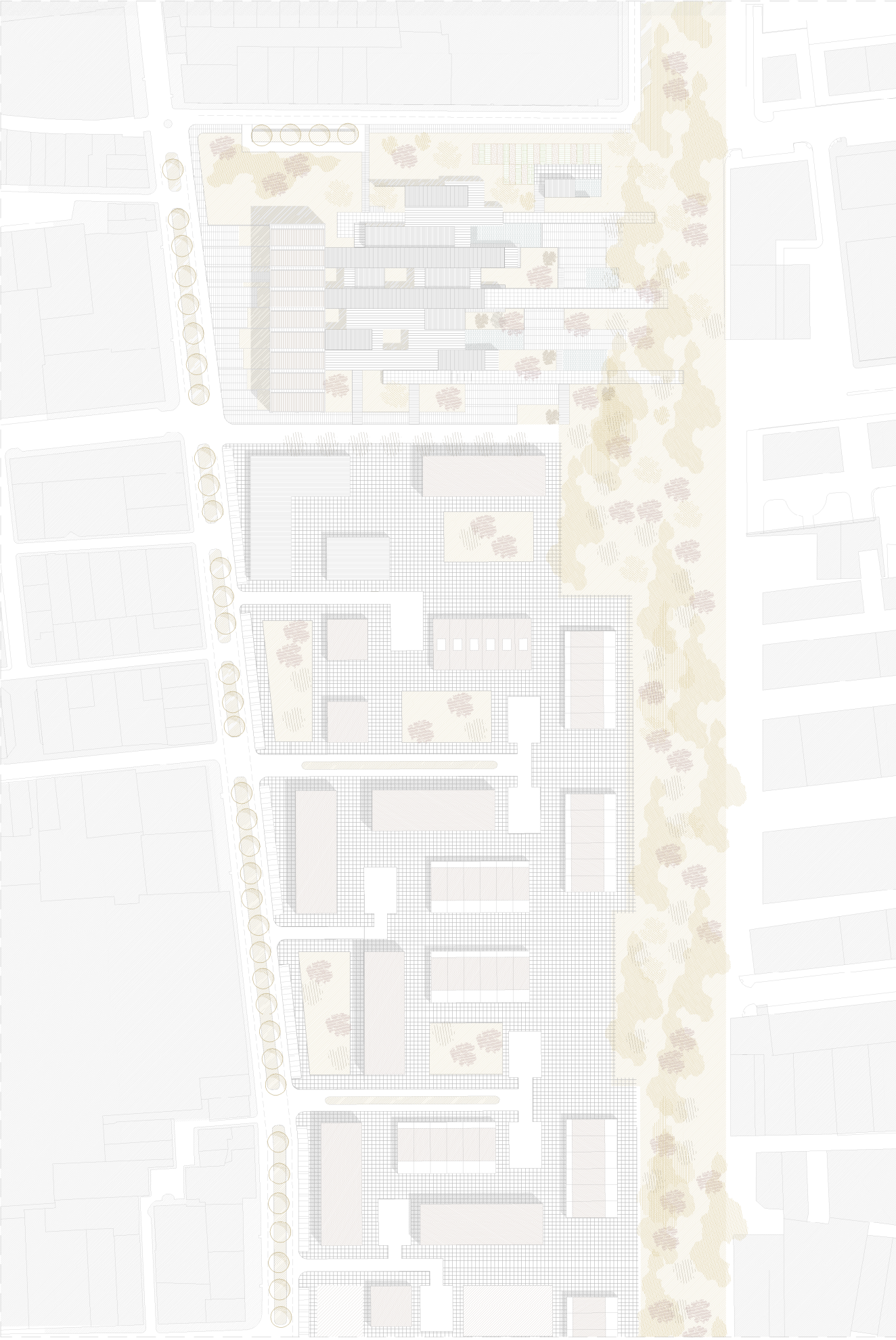
El proyecto a desarrollar es un vivero de oficinas, enfocado desde el modelo de gestión conocido como coworking, cuyo objetivo es fomentar las relaciones entre profesionales de diferentes sectores.

El reto propuesto en este proyecto, no es sólo el solucionar el propio programa del edificio, sino también el de contribuir a la regeneración de una antigua zona industrial abandonada y degradada, y que sirva de unión entre un futuro parque proyectado sobre las actuales vías del tren y el resto de la ciudad.

El proyecto se plantea alrededor de una nave industrial preexistente. Se trata de la última edificación que se conserva en la parcela, perteneciente en su día a la empresa industrial Devid-Macosa.

Se crea en el conjunto proyectado un hito, que servirá tanto de elemento articulador del complejo como para evidenciar el pasado de la zona y de la propia parcela. El interior de este espacio albergará el archivo de la antigua empresa, creando así una mayor coherencia entre contenedor y contenido actuando el edificio como un documento más del propio archivo.

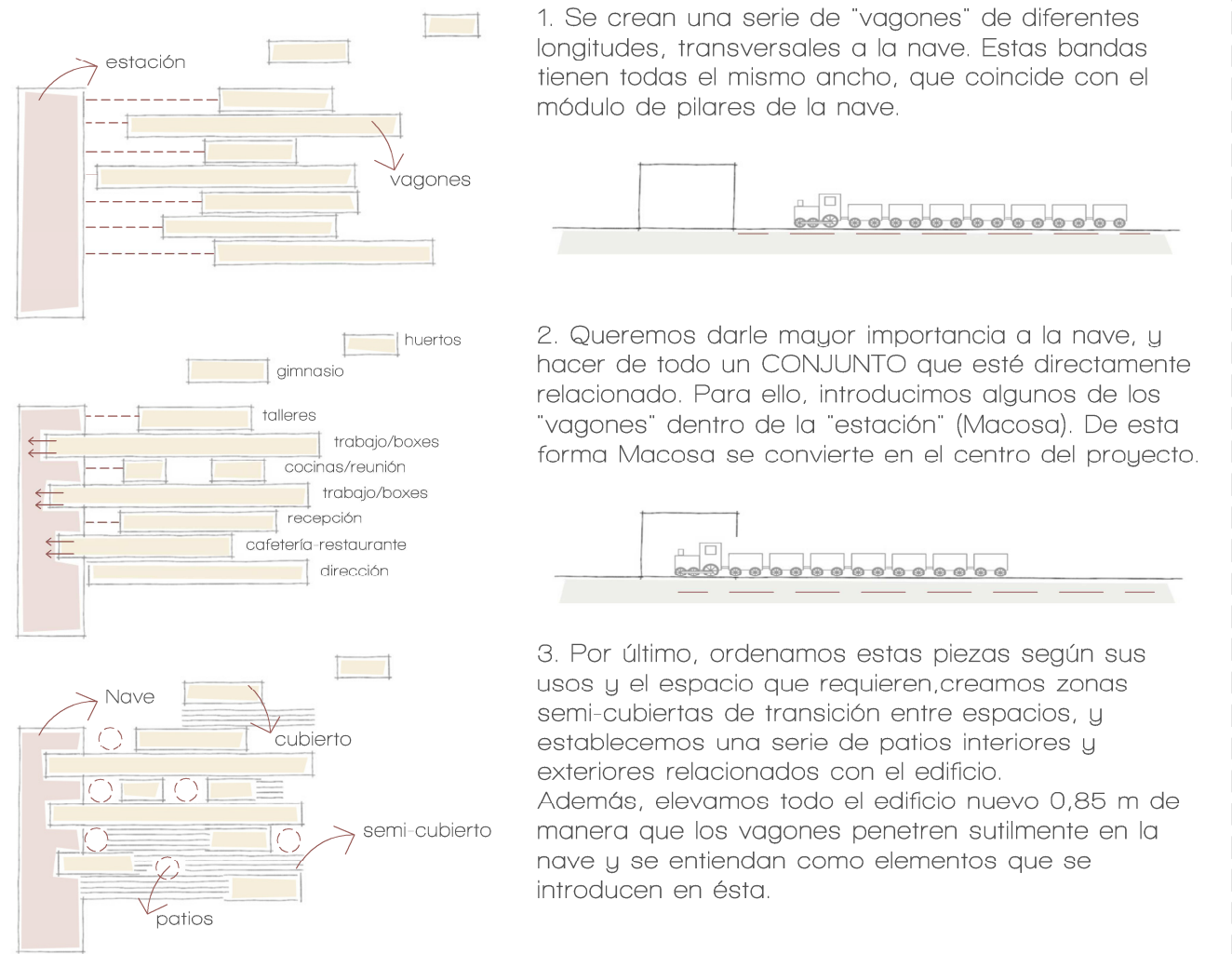
PLANTA DE SITUACIÓN 1:2000



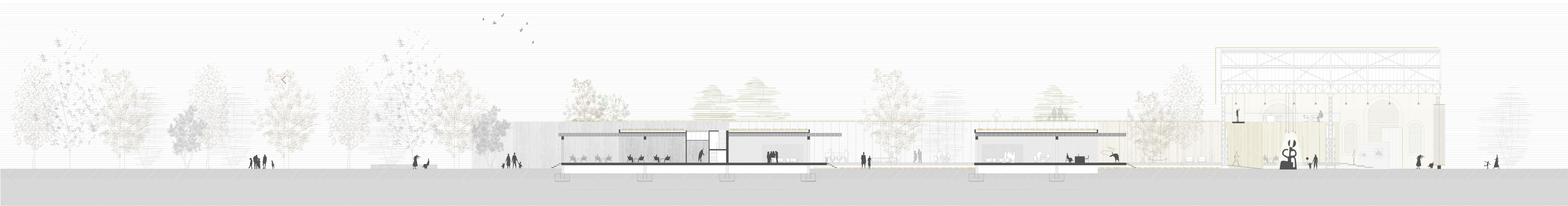
INTENCIONES - LUGAR



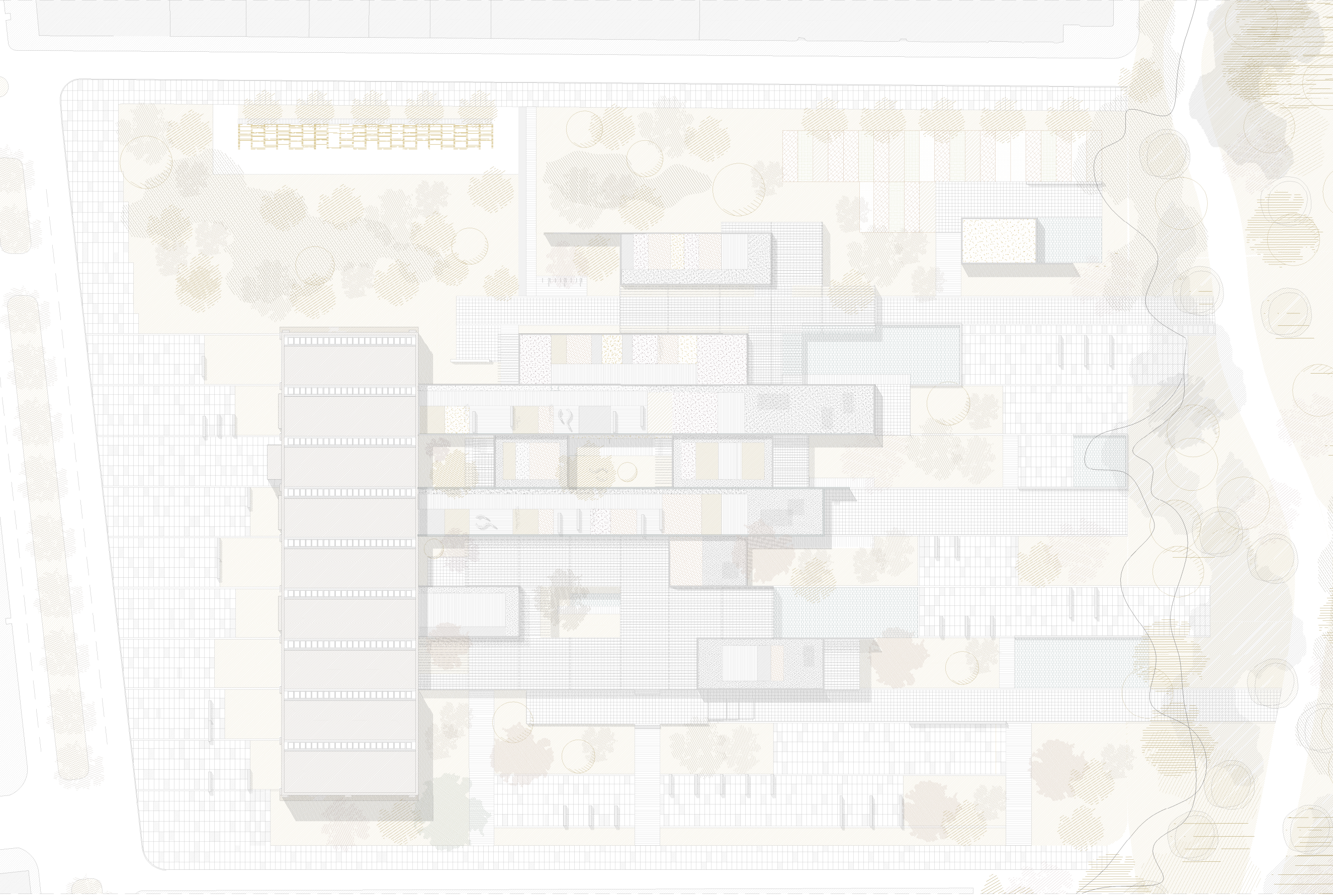
IDEA DEL PROYECTO



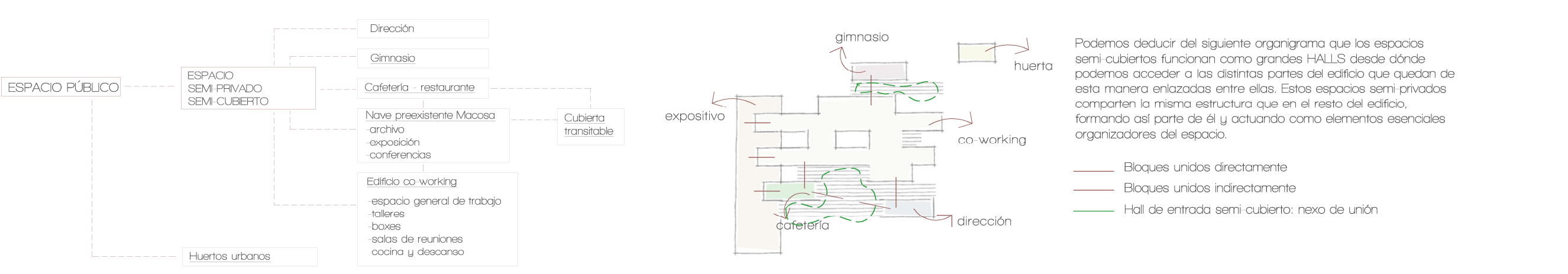
SECCIÓN LONGITUDINAL



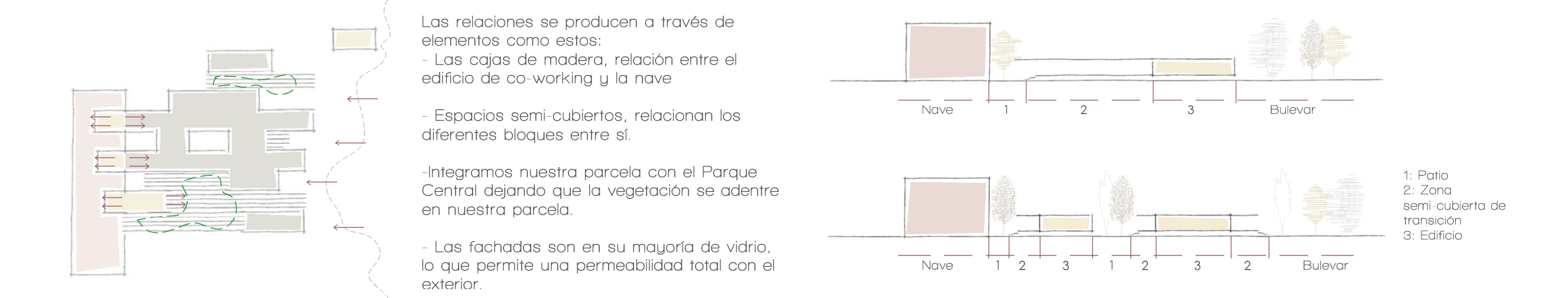
PLANTA DE IMPLANTACIÓN 1:750



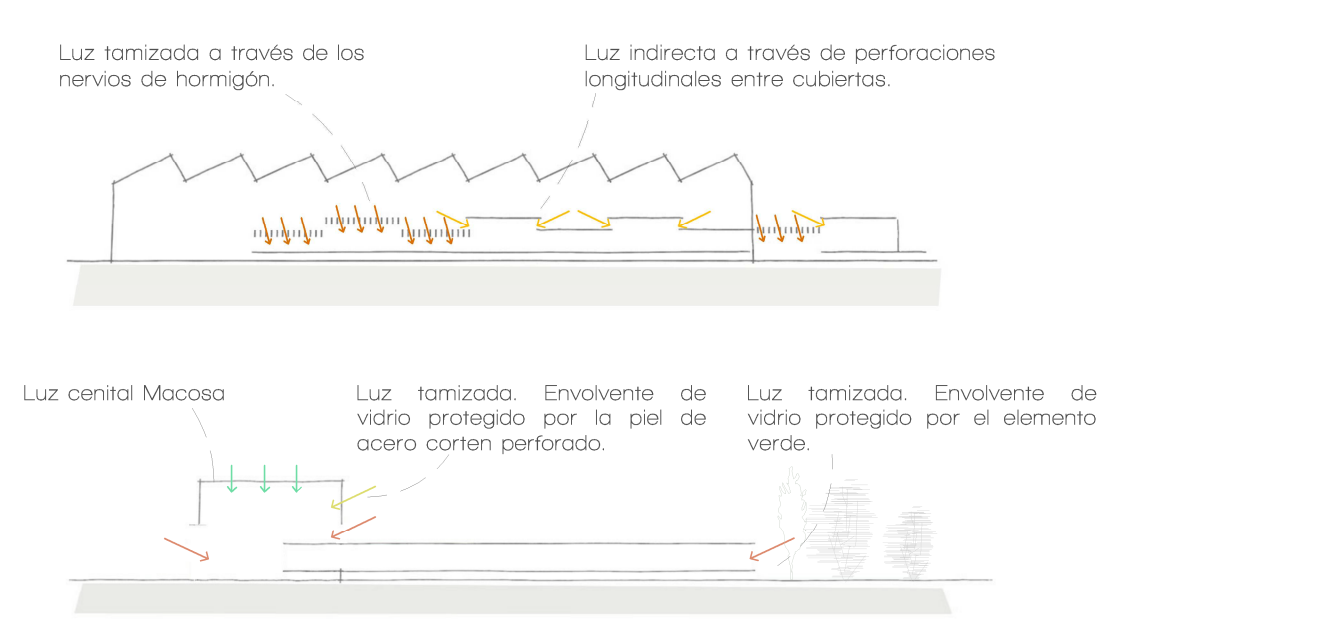
ORGANIZACIÓN Y COMPATIBILIDAD DE FUNCIONES



RELACIONES ESPACIALES



ESTUDIO DE LA LUZ



GRADOS DE PRIVACIDAD

