



# PROGRAMACIÓN Y SEGUIMIENTO ECONÓMICO DE LA OBRA

## Vivienda Unifamiliar en esquina

EMPLAZAMIENTO: AV. BENICADELL S/N – C/ DE LA AURORA  
POBLACIÓN: 46840 LA POBLA DEL DUC (VALENCIA)

## ÍNDICE ESTUDIO ECONÓMICO

### 1. INTRODUCCIÓN

- 1.1. Modelo de la empresa y características generales de la obra.
- 1.2. Forma de abono
- 1.3. Características de las relaciones valoradas y las certificaciones.

### 2. DESCRIPCIÓN DEL MÉTODO DE SEGUIMIENTO ECONÓMICO

- 2.1. Presupuesto previsto del proyecto.
- 2.2. Presupuesto real del proyecto.
- 2.2. Comparación presupuesto previsto-presupuesto real.

### 3. ELABORACIÓN DE DATOS

- 3.1. Planning valorado basado en la programación prevista de la obra.
- 3.2. Valoraciones económicas mensuales previstas.
- 3.3. Histograma de cargas.
- 3.4. Planning valorado basado con los datos reales de ejecución y coste.
- 3.5. Relaciones valoradas (certificaciones).
  - Certificación Febrero parcial.
  - Certificación Marzo parcial.
  - Certificación Abril parcial.
  - Total Certificación a origen
- 3.6. Precios contradictorios.

### 4. ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS

- 4.1. Gráfica comparativa entre la obra realmente ejecutada y la prevista.
- 4.2. Desviaciones en la medición y en los precios.

### 5. CONCLUSIONES