

PAVIMENTO EXTERIOR

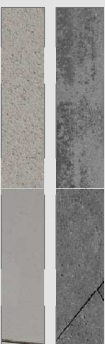
En el exterior se emplearán diversos pavimentos entre os que se encuentran: Losas de hormigón prefabricado: en el eje de unión entre zona Norte y Sur. Colocadas sobre solera de hormigón y capa de terreno compactado vegetal. Hormigón in situ acabado rugoso: para la circulación rodada, con juntas de dilatación.

Las zona no pavimentadas, están formadas por césped . Los bancos de hormigón prefabricado se sitúan frente al complejo, en la zona de reposo o bajo las masas de árboles en las franjas de tierra apisonada. Tablas de madera de iroko con tratamiento para exteriores y antideslizante: forman peatonal desde el eje principal hasta el parque. Baldosas de hormigón abujardado con áridos en su cara vista 30 x 60 cm: zonas de accesos principales.

Pavimento acceso Taller: gres porcelanato rectificado Porcelanosa, tipo Loft Antislip, color Antracita 22x90x1,1cm.



Pavimento exterior: losas tipo EcoGranit, color Veteado Nieve y Veteado Acero, ancho 98 y 54 cm, largo variable.



PAVIMENTO INTERIOR

En todo el complejo pavimento interior es de tipo parquet cerámico, elegido por su fácil mantenimiento y durabilidad. Pavimento sobre suelo técnico de pedestales de soportes ajustables y placa Knauf Tecno simple.

Pavimento interior Talleres, salas de reuniones, servicios y recintos cerrados: gres porcelanato rectificado Porcelanosa, tipo Loft, color Antracita 14,3x90x1,1cm.



Pavimento zona coworking y todas las zonas conjuntas abiertas: gres porcelanato rectificado Porcelanosa, tipo Loft, color Caliza 22x90x1,1cm.



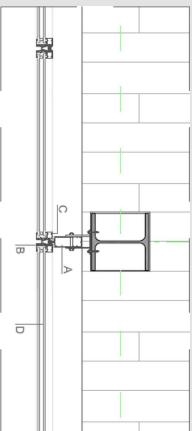
FACHADAS

Revestimiento exterior: perfil de fachada tipo Cassette TF800, aislamiento térmico de lana de roca comprimible e=10mm, chapa trapezoidal tipo TR35/200 Kalzip e=1,2mm.



CARPINTERIA

Carpintería exterior:acristalamiento muro cortina marca Technal, carpintería de aluminio sobre estructura autoportante con doble acristalamiento 8+6+8.



- A Perfil de montante.
- B Perfil junquillo refielet.
- C Perfil de acristalamiento.
- D Vidrio de visión.
- E Perfil de travesano.
- F Perfil de ventana italiana.

COMPARTIMENTACIÓN INTERIOR CON VIDRIO

Las superficies acristaladas de compartimentación interior se ejecutarán con vidrio laminar 5 + 5 con junquillos metálicos ocultos en suelos y techos. La junta entre paños de vidrio se llevará a cabo mediante silicona estructural. Este tipo de compartimentación se utilizará en las salas y los boxes , como separación.



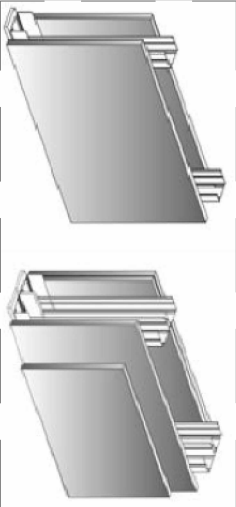
COMPARTIMENTACIÓN LIGERA EN LOS ASEOS

Se utilizarán divisiones ligeras de la casa Trespa para las cabinas de los aseos.



COMPARTIMENTACIÓN ENTRE LOS TALLERES

Paneles carton yeso e=13mm, acabado blanco con pintura plástica. Marca Knauf.



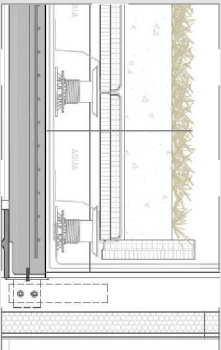
FALSO TECHO

Panel enrejado de aluminio Cell Linagrid.



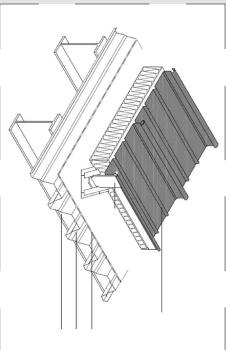
CUBIERTA

En el conjunto del proyecto se van ha emplear tres tipos de cubierta distintos, la más común que cubrirá la parte norte del edificio nuevo se realizara de tipo invertida con proteccion de grava.



Otra que cubrira la parte sur del edificio nuevo sera una cubierta ajardinada con tierra vegetal, fieltro absorbente Feltemper 150P, losa filtron, soporte de altura regulable, membrana Rhenofol CG, capa antipunzonante Feltemper 300P.

CUBIERTA NAVE



- 1 Bandeja de aluminio Kalzip tipo Duo Plus100
- 2 Aislamiento termico de lana de roca
- 3 Elementos de fijación para carriles
- 4 Clip Carriles
- 5 Barrera de vapor
- 6 Chapa base de acero trapezoidal
- 7 Correa metálica

PROTECCION SOLAR

Acero galvanizado expandido, "Deployé" DESCRIPCION / COMPOSICION / PRODUCCION:

El metal expandido es un enrejado realizado en una sola pieza por corte y estirado de metal laminado.

Diferentes ventajas del metal expandido:

- La malla se forma a partir de una única pieza de metal, no hay ni juntas, ni soldaduras.
- En el proceso no se desecha material a diferencia de otros tratamientos como la perforación, mayor relación resistencia-peso que la chapa metálica.
- Se genera una superficie antideslizante gracias a las aristas.
- Es un conductor muy eficiente, tiene una excelente resistencia a la corrosión
- Variedad de mallas con diferentes tamaños del rombo

DESCRIPCION Y CUANTIFICACIÓN DE LAS CARACTERISTICAS GENERALES DEL MATERIAL

Es difícil establecer las propiedades físicas y mecánicas del acero debido a que estas varían con los ajustes en su composición y los diversos tratamientos térmicos, químicos o mecánicos, con los que pueden conseguirse aceros con combinaciones de características adecuadas para infinidad de aplicaciones, se pueden citar algunas propiedades genéricas:

- Su densidad media es de 7850 kg/m³.
- En función de la temperatura el acero se puede contraer, dilatar o fundir.
- Es un material muy tenaz, especialmente en alguna de las aleaciones usadas para fabricar herramientas, relativamente dúctil, es maleable.
- Permite una buena mecanización en máquinas herramientas antes de recibir un tratamiento térmico, se puede soldar con facilidad.
- La corrosión es la mayor desventaja de los aceros ya que el hierro se oxida con suma facilidad incrementando su volumen y provocando grietas superficiales que posibilitan el progreso de la oxidación hasta que se consume la pieza por completo.
- Posee una alta conductividad eléctrica.

