

ÍNDICE

1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA

1.1.- TECHO DE PLANTA BAJA (CUBIERTA ZONA NUEVA)

1.1.1.- RECOGIDA DE AGUAS

1.1.2.- ACABADO EXTERIOR

1.1.3.- AISLAMIENTO TÉRMICO

1.1.4.- ACABADO INTERIOR (FALSO TECHO)

1.2.- FACHADA

1.2.1.- CARPINTERÍAS EXTERIORES

1.2.1.A.- ZONA NUEVA

1.2.1.B.- ZONA PRE-EXISTENCIA

1.2.2.- CONTROL DEL SOLEAMIENTO

1.2.2.A.- LAMAS VERTICALES

1.2.2.B.- LAMAS HORIZONTALES

1.2.2.C.- VIDRIO

1.3.- ENCUENTRO CON EL TERRENO

1.3.1.- FORJADO SANITARIO

1.3.2.- AISLAMIENTO TÉRMICO

1.3.3.- SUELO ELEVADO REGISTRABLE

1.3.4.- ACABADO

1.4.- OTROS

1.4.1.- SEÑALETICA

1.4.2.- TRASDOSADOS (ZONA PRE-EXISTENCIA)

1.4.3.- TABIQUES MÓVILES

2.- PLANOS

1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA

1.1.- TECHO DE PLANTA BAJA (CUBIERTA ZONA NUEVA)

EN ESTE CASO AL QUEDAR LA COTA MÁS ALTA DE LAS PASTILLAS DEL EDIFICIO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN MÁS BAJAS QUE EL ENTORNO CERCANO ADQUIERE IMPORTANCIA EL ACABADO SUPERIOR QUE SE LE DE A LA CUBIERTA. EL SOPORTE RESISTENTE QUEDA EXPLICADO EN EL APARTADO REFERENTE A LA ESTRUCTURA. SOLO NOMBRAR AQUÍ QUE SE TRATA DE UN FORJADO RETICULAR ALIGERADO CON CASETONES CON ENCOFRADO PERDIDO.





1.1.1.- RECOGIDA DE AGUAS

SOBRE EL FORJADO SE CREAN LAS PENDIENTES CON UNA CAPA DE HORMIGÓN ALIGERADO CON ARLITA FORMANDO UNA PENDIENTE LO MÁS SUAVE POSIBLE PARA NO SOBRECARGAR EN EXCESO Y PERMITIR QUE EL CANTO DE FORJADO VISIBLE SEA LO MÁS PEQUEÑO POSIBLE. SE DA UN INCLINACIÓN DEL 1,5% HACIA LOS SUMIDEROS SITUADOS EN EL MEDIO DE LA LUZ DEL VANO Y REPARTIDOS SEGÚN LOS PLANOS DE SANEAMIENTO DEL CAPÍTULO DE INSTALACIONES EN ACABADOS Y DIÁMETROS.

LA CAPA ESTANCA SE RESUELVE CON UNA LÁMINA DE EPDM, PROTEGIDA POR LAS DOS CARAS INTERPONIENDO UN GEOTEXTIL COMPATIBLE CON LA SOLUCIÓN.

LA MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ES UNA LÁMINA DE CAUCHO SINTÉTICO EPDM VULCANIZADO. SUS PROPIEDADES QUE LA HACEN MEJOR PARA ESTE CASO SON:

- PERMANENTE ELASTICIDAD DESDE -45°C HASTA 130°C.
- RESISTENCIA AL OZONO Y A LA RADIACIÓN UV.
- EXCELENTE ESTABILIDAD TÉRMICA Y DIMENSIONAL.
- FACILIDAD Y RAPIDEZ DE INSTALACIÓN. SE INSTALA ADHERIDA ENTRE ROLLOS QUE PUEDEN SER DE GRAN ANCHURA Y FIJADA MECÁNICAMENTE EN LOS BORDES. NO ES NECESARIA LA APLICACIÓN DE LLAMA NI LA PROTECCIÓN INMEDIATA TRAS SU INSTALACIÓN. SIENDO RESISTENTE AL PUNZONAMIENTO.



FICHA TÉCNICA

1. Descripción:

La membrana Gisolene es una lámina impermeabilizante de caucho sintético EPDM vulcanizado para toda clase de impermeabilizaciones (cubiertas, balsas, estanques, niveles freáticos,...).

2. Propiedades:

- Permanente elasticidad desde -45°C hasta 130°C.
- Resistencia al ozono y a la radiación UV.
- Excelente estabilidad térmica y dimensional.
- Facilidad y rapidez de instalación.

3. Aplicación:

La colocación según el sistema de impermeabilización con láminas Gisolene debe ser realizada por personal experimentado e instaladores homologados de acuerdo con las instrucciones del Manual Técnico de Giscosa y empleando los accesorios del sistema.

Las condiciones de la zona a impermeabilizar deben ser las normales para la realización de un trabajo de impermeabilización. La superficie tiene que estar seca, limpia y libre de elementos punzantes. En determinadas circunstancias deberá colocarse un geotextil adecuado.

La membrana debe reposar unos 30 minutos antes de realizar las uniones y fijarla definitivamente.

Consulte con el Departamento Técnico de Giscosa si desea información adicional.

4. Rendimiento:

Las dimensiones de la membrana Gisolene se calcularán para cubrir el sustrato, incluyendo los solapos de las juntas y remontes.

5. Características:

Tracción	(MPa) 9
Alargamiento	(%) 400
Dureza	(Shore A) 50-70
Permeabilidad al vapor de agua	(μ) 50.000
Durabilidad (UV)	Pasa
Resistencia al ozono	Pasa

La gama Gisolene dispone del marcado CE según normas EN 13956, EN 13967, EN 13361, EN 13362 y 13984.

El Gisolene 120/150 disponen de diferentes certificados de acuerdo con la Guía UEAtc de impermeabilización de cubiertas.

Las láminas Gisolene cumplen con diferentes estándares nacionales e internacionales.

Póngase en contacto con el Departamento de Calidad de Giscosa si desea más información.

1.1.2.- ACABADO EXTERIOR

SE HA ESCOGIDO UNA PAVIMENTO ELEVADO A BASE DE LOSETAS DRENANTES. ESTAS PERMITEN DAR UNA IMAGEN UNITARIA A LA CUBIERTA, SER ACCESIBLES PARA SU MANTENIMIENTO, CREAR UN PRIMER FILTRO PARA QUE LA ENTRADA DE SUCIEDAD HACIA EL SUMIDERO SEA MÍNIMA.

ADEMÁS ESTA IMAGEN QUE ESCONDE LAS PENDIENTES EN SU TRASDÓS TAMBIÉN VIENE MOTIVADA POR CREAR UNA CÁMARA DE AIRE LIGERAMENTE VENTILADA. PARA ELLO LAS LOSETAS QUE SE HAN PRESCRITO SE APOYAN SOBRE PLOTS. COMO ESTE PAVIMENTO INCORPORA 5 CM DE AISLAMIENTO (PUR) SE CREA UNA CÁMARA LIGERAMENTE VENTILADA QUE AYUDA A DISIPAR EL EFECTO DEL ASOLEO Y CREA UNA PRIMERA BARRERA TÉRMICA FRENTE A LA CONDUCCIÓN DE LA ENERGÍA.

CONOCIDA POPULARMENTE COMO LOSA FILTRON POR SER EL NOMBRE COMERCIAL QUE LE PUSO LA PRIMERA CASA QUE LO SACO AL MERCADO HOY EXISTEN NUMEROSAS MARCAS QUE FABRICAN SUS PROPIOS MODELOS.

ENTRE SUS VENTAJAS:

- PROTEGE LA LÁMINA IMPERMEABLE DE LOS CAMBIOS DE T°.
- DESMONTABLE Y REGISTRABLE. NO QUEDA ADHERIDA. POR ELLO TAMPOCO TIENE JUNTAS CONFLICTIVAS.
- MENOR PESO LO QUE FACILITA SU ACOPIO E INSTALACIÓN Y AMINORA LAS CARGAS EN LA ESTRUCTURA.

1. Hormigón poroso que facilita el paso del agua y aligera el peso del conjunto. Su alta porosidad proporciona un alto grado de drenaje vertical, haciendo desaparecer al instante el agua de la superficie de la cubierta.
2. Aristas achaflanadas que evitan el desmoronamiento granular.
3. Poliestireno extrusionado de gran capacidad aislante gracias a su baja conductividad térmica.
4. Rebajes perimetrales a media madera que evita los puentes térmicos y permite colocar las baldosas sin mortero de agarre, posibilitando la inspección de la impermeabilización al ir simplemente adosadas. Además, evita el riesgo de levantamiento por acciones de viento o vandalismo e impide la flotabilidad de la baldosa.
5. Acanaladuras superiores que aseguran una perfecta adherencia entre hormigón y poliestireno extrusionado y potencia el drenaje horizontal de agua.
6. Acanaladuras inferiores que permiten:
 - a. Conducir el agua hacia los puntos de desagüe por escorrentía.
 - b. Potenciar el drenaje horizontal del agua.
 - c. Evitar puentes térmicos por la presencia de un film de agua bajo el aislamiento.
 - d. Evitar la evacuación del agua por desbordamiento.
 - e. Contribuir a la estabilidad de la pieza sobre la cubierta.
 - f. Impiden la flotabilidad de las baldosas al evitar el empuje del agua.

Propiedades térmicas

Propiedad	unidad	Espesor	Texlosa R
Resistencia térmica	(m²·°K/W)	30 / 35	0,901
		40 / 35	1,187
		50 / 35	1,472
		60 / 35	1,758

Propiedades mecánicas

Propiedad	unidad	Texlosa R
Tracción perpendicular a las caras (fuerza de unión entre aislamiento y mortero) (EN 1807) 7 días a 23°C y 50%	Hr (kPa)	> 150 (1,5 Kg / cm²)
Ciclo hielo-deshielo -20°C a +20°C (UNE-EN 12091)	-	Tras 300 ciclos, la baldosa mantiene su cohesión y propiedades físicas originales
Resistencia a compresión	Kg	Una carga de 2000 kg apoyada sobre una placa de 18 cm de diámetro, sólo produce un aplastamiento de la base inferior al 10%
Resistencia a compresión UNE-EN 826:1996	kPa	18.000 (180 Kg / cm²)
Resistencia a flexotracción	Kg	Resiste como mínimo una carga de 300 kg aplicada en el centro de la losa, sobre una superficie aprox. de 100 cm²
Resistencia a flexotracción UNE-EN 12089: 1997 (1)	kPa	> 900
Permeabilidad del mortero	l/sm²	24
Capacidad de saturación de agua del mortero	l/m²	8,1
Resistencia a compresión del mortero (UNE-EN 1015-11: 2000)	Kg/cm²	> 165
Resistencia a flexotracción del mortero (UNE-EN 1015-11: 2000)	Kg/cm²	> 56



1.1.3.- AISLAMIENTO TÉRMICO

SE HA CREÍDO CONVENIENTE SITUAR EL AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL INTERIOR DEBIDO A QUE COMO EN MAYOR PARTE SE TRATA DE ACONDICIONAR SALAS CON UN USO POCO INTENSIVO EN EL TIEMPO (USO PUNTUAL: CONFERENCIAS, REUNIONES, ETC.) Y CON UNA CARGA ALTA DE INSTALACIONES ACTIVAS (COCINAS, ETC); ES MEJOR PRESCINDIR DE LA INERCIA TÉRMICA QUE PROPORCIONARÍA LA ESTRUCTURA DE HORMIGÓN PARA FAVORECER UNA RÁPIDA LLEGADA A LA T^A DESEADA.

PARA ELLO SE DECIDE COLOCAR UN AISLANTE A BASE DE LANA DE ROCA QUE YA INCORPORA EN SU FABRICACIÓN UNA LÁMINA DE ALUMINIO. SITUADA EN LA CARA QUE VA A QUEDAR VISTA ESTA CUMPLIRÁ VARIAS FUNCIONES:

1.- SER LA LÁMINA CORTA VAPOR PARA QUE NO SE PRODUZCAN CONDENSACIONES INTERSTICIALES. AL SER UN FORJADO QUE LLEVA EL AISLANTE EN LA ZONA CALIENTE, EN INVIERNO EL VAPOR QUE LO ATRAVIESE PUEDE QUE SE ENCONTRASE CON ZONAS FRÍAS Y QUE SE LLEGUE A CONDENSAR.

2.- EVITA QUE EL GRADO DE HUMEDAD DEL AISLANTE AUMENTE EN ZONAS DE ALTA OCUPACIÓN O ACTIVIDADES QUE GENEREN VAPOR CON LO QUE MERMARÍA SU CAPACIDAD AISLANTE.

3.- DADO LA BAJA EMISIVIDAD DEL ALUMINIO AUMENTA EL RENDIMIENTO TEÓRICO DE LA SOLUCIÓN AL ATAJAR TAMBIÉN LA TRANSMISIÓN DE CONDUCCIÓN POR RADIACIÓN.

LOS PUENTES TÉRMICOS QUEDAN RESUELTOS AL LLEVAR EL AISLAMIENTO POR EL INTERIOR HASTA LA ZONA DE POLIAMIDA DE LA CARPINTERÍA ENCARGADA DE LA RPT.

1.1.4.- ACABADO INTERIOR (FALSO TECHO)

SE RESUELVE CON PLACAS DE VIRUTAS DE MADERA (HERAKLIT). EN LOS PLANOS DE DETALLE Y EN LOS DE INSTALACIONES PUEDE VERSE COMO SE HA RESUELTO LA ILUMINACIÓN Y LA CLIMATIZACIÓN.

LA SEPARACIÓN ENTRE PLACAS EN UNO DE SUS LADOS SE HACE VALER ADEMÁS DE PARA SOSTENERLAS PARA SER EL ESPACIO DONDE DISPONER LAS TOBERAS DE IMPULSIÓN DEL AIRE Y LAS LUMINARIAS LINEALES DE ILUMINACIÓN GENERAL.

Característica	Valor	Norma
Densidad nominal	21 kg/m³	EN1602
Conductividad térmica	0.042 W/(m*K)	UNE-EN 12667
Resistencia térmica	Espesor en mm	R(m2K/W)
	60	1,4
	80	1,9
	100	2,35
Tolerancia de espesor	T1	EN 823
Estabilidad dimensional a una temperatura y humedad específicas	DS(TH)	EN 1604
Reacción al fuego	A1	UNE-EN 13501.1
Absorción de agua a corto plazo	WS Absorción de agua < 1,0 Kg/m2	EN 1609

ROULROCK ALU



Buen rendimiento térmico y resistencia a la humedad. Buen comportamiento al fuego.

Datos técnicos s/norma EN 13168

Característica	Valor	Norma de ensayo
Reacción al fuego (Euroclase)	B-s1-d0	EN 13501-1
Tolerancias dimensionales longitud, anchura, espesor, ortogonalidad, planimetría)	L2 +3, -5 mm / W1 ±3 mm	EN 822
	T1 +3, -2 mm	EN 823
	S2 ≤ 4 mm/m	EN 824
	P2 ≤ 3 mm	EN 825
Resistencia a compresión (σ10)	CS (10) ≥ 200 kPa	EN 826
Contenido en cloruros	Cl3 ≤ 0,06 %	—

1.2.- FACHADA

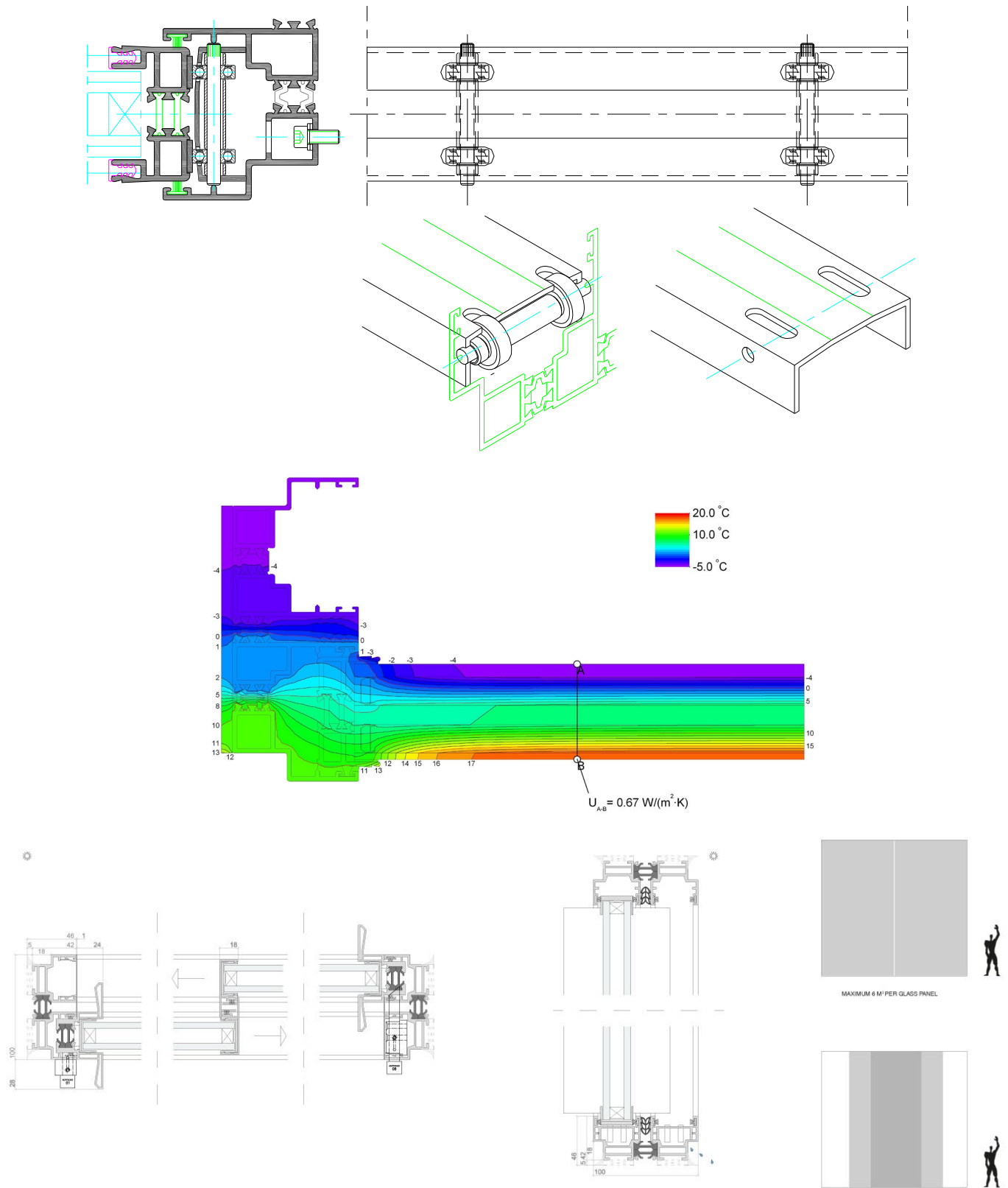
LA SOLUCIÓN ADOPTADA HACE QUE EL EDIFICIO NO TENGA NINGÚN PAÑO CIEGO SINO QUE TODO SE RESUELVA CON LA CARPINTERÍA QUE VA DE SUELO A TECHO PARA CONSEGUIR MAYOR PERMEABILIDAD VISUAL DE LAS MISMAS Y HACER PARTICIPE DEL ESPACIO PÚBLICO A LAS ACTIVIDADES DEL INTERIOR.

1.2.1.- CARPINTERÍAS EXTERIORES

1.2.1.A.- ZONA NUEVA

PARA ELLO SE HA OPTADO POR UNAS CARPINTERÍAS DE ALUMINIO DE MARCO MUY REDUCIDO QUE ADEMÁS EN EL CASO SUPERIOR E INFERIOR QUEDA ENRASADO CON OTROS ELEMENTOS DE MANERA QUE QUEDA UN PLANO VISUAL LIMPIO HACIA EL EXTERIOR/INTERIOR.

ESTÉ TIPO DE PERFILES DE ALUMINIO PUEDEN SER TAN ESBELTOS PORQUE EN LA CONCEPCIÓN DEL SISTEMA SE TIENE EN CUENTA LA RESISTENCIA DEL PROPIO VIDRIO. ADEMÁS, LAS HABITUALES RUEDAS HABITUALES EN LAS CARPINTERIAS CORREDERAS CONVENCIONALES EN LA HOJA MOVIL SE SUSTITUYEN POR RODAMIENTOS EN LA ZONA FIJA DEL MARCO. LO QUE PERMITE QUE GRANDES HOJAS PUEDAN MOVERSE SIN ESFUERZO.



1.2.1.B.- ZONA PRE-EXISTENCIA

EN CAMBIO PARA LA PRE-EXISTENCIA SE HA QUERIDO BUSCAR OTRO TIPO DE DIA-
LOGO. SE HA OPTADO POR UNA CARPINTERÍA DE MADERA, MATERIAL QUE QUEDA VISTO
DESDE EL INTERIOR Y CONJUGA CON EL TRASDOSADO QUE LUEGO VEREMOS. PERO EN
EL EXTERIOR EL VIDRIO, AL IR ENCOLADO, DEJA OCULTA LA CARPINTERÍA. LA IMAGEN QUE
OFRECE DESDE EL EXTERIOR ES QUE EL VIDRIO DE RECORTA SOBRE LA TOTALIDAD DEL
HUECO CON LA ÚNICA INTERPOSICIÓN DE UNA RANURA OSCURA PERIMETRAL.

ESTE TIPO DE CARPINTERÍA ES REVERSIBLE PARA FACILITAR SU LIMPIEZA Y PERMITE
LA VENTILACIÓN DE LA ESTANCIA SIN INVADIR EL ESPACIO ÚTIL Y MANTENIENDO LAS MÁXI-
MAS PRESTACIONES TÉRMICAS Y ACÚSTICAS UNA VEZ CERRADA-



1.2.2.- CONTROL DEL SOLEAMIENTO

DADO LA IMAGEN QUE SE HA QUERIDO DAR AL EDIFICIO UNO DE LOS ASPECTOS MÁS
IMPORTANTES A CONTROLAR EN EL ASOLEO QUE LLEGA A LA FACHADA TRANSPARENTE.

1.2.2.A.- VIDRIO

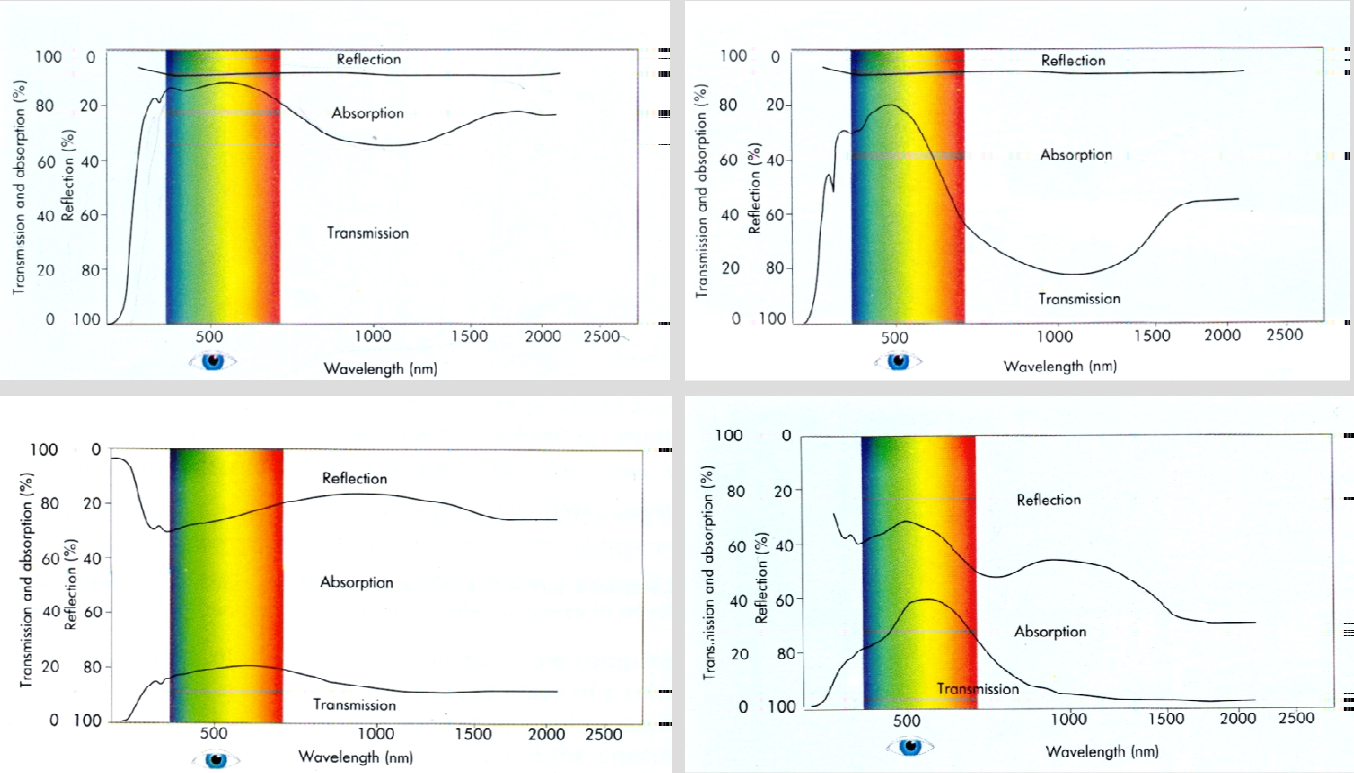
ADEMAS, LOS VIDRIOS UTILIZADOS SON DE FACTOR SOLAR REDUCIDO. DADO LOS
AVANCEN ES ESTE TIPO DE TECNOLOGÍA SE PUEDEN CONSEGUIR REPRODUCCIONES CRO-
MÁTICAS MUY REALES Y QUE ESTE CONTROL ADICIONAL DEL VIDRIO SOLO AFECTA A LA
PARTE DEL ESPECTRO NO VISIBLE QUE ADEMÁS ES DONDE SE CONCENTRA GRAN PARTE
DE LA ENERGÍA.

Vidrio claro

Vidrio tratado superficialmente

Vidrio tintado en masa

Vidrio especial



1.2.2.B.- LAMAS VERTICALES

SE TRATA DE LA IMAGEN EXTERIOR DEL EDIFICIO. SE HA CREADO UNA CELOSÍA DE TUBOS DE ACERO CORTEN FIJADOS AL FRENTE DE FORJADO SUPERIOR Y SEPARADOS DE LA FACHADA 0,6 METROS. CON ELLOS SE CONSIGUE TAMIZAR LAS VISTAS Y CONTROLAR GRAN PARTE DEL SOL QUE SE RECIBE EN LAS FACHADAS ESTE Y OESTE.

1.2.2.C.- LAMAS HORIZONTALES

DADO LA POCA EFECTIVIDAD DE LOS ELEMENTOS VERTICALES CON EL SOL ALTO, EN ESTA FACHADA SE CREA UN VOLADIZO FORMADO A BASE DE LAMAS VERTICALES QUE ARROJAN SOMBRA SOBRE LA FACHADA.



1.3.- ENCUENTRO CON EL TERRENO

1.3.1.- FORJADO SANITARIO

LAS CONDICIONES DE LA PARCERLA, A FALTA DE ENSAYOS O PRUEBAS QUE LO PUE- DAN CONFIRMAR, HACEN PREVER QUE TANTO EL NIVEL FREÁTICO COMO EL GRADO DE HU- MEDAD SERÁN ALTOS. POR ELLO SE HA DECIDIDO CREAR UN FORJADO SANITARIO, QUE POR MEDIO DE CREAR UNA CÁMARA VENTILADA SEA CAPAZ DE CONTROLAR EL ASCENSO DE LA HUMEDAD A TRAVÉS DE LA SOLERA.

SE HA ESCOGIDO EL SISTEMA CAVITI FORMADO POR PIEZAS PREFABRICADAS COMO ENCOFRADO PERDIDO QUE AL VERTIR EL ENCOFRADO CREAN UNA SOLERA CON SOPORTES QUE APOYAN EN UN HORMIGÓN DE LIMPIEZA (LO SUFICIENTEMENTE RESISTENTE SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DEL SUELO, SISTEMA CONCRETO Y SOBRECARGAS)



Datos técnicos, piezas C-40 a C-70.

Características	C-40	C-45	C-50	C-55	C-60	C-65	C-70
Material	polipropileno						
Dimensiones (mm)	750x500	750x580	750x580	750x580	750x500	750x500	750x580
Altura total (mm)	400	450	500	550	600	650	700
Altura interior (mm)	345	400	450	500	550	600	650
Superficie de apoyo (cm2/m2)	726	817	726	640	817	726	640
Consumo Hormigon (l/m2)	53	68	73	78	93	97	102
Piezas/m ²	2,66	2,3	2,3	2,3	2,66	2,66	2,3
Pilares/m ²	2,67	2,30	2,30	2,30	2,67	2,67	2,30
Peso propio (sin c.c.) (kg/m2)	117	150	160	172	236	246	260
Tipo de hormigon en c.c.	HA-250						
Tipo de hormigon en solera	HM-200						
Embalaje (pzas/palet)	100	90	90	90	80	80	80
m2/palet	37,6	39,1	39,1	39,1	30,1	30,1	34,8
m2/trailer	1462	1174,5	1174,5	1174,5	1080	1080	1080

1.3.2.- AISLAMIENTO TÉRMICO

AL IGUAL QUE EN EL CASO DE LA CUBIERTA, SE DECIDE PONER EL AISLAMIENTO POR DENTRO. EN ESTE CASO SE OPTA POR PLACAS DE POLIURETANO EXTRUIDO ATENDIENDO A SU RESISTENCIA Y CAPACIDAD PARA NO SER PUNZONADAS DADO QUE SERÁN LAS ENCARGADAS DE SOPORTAR Y TRANSMITIR A LA SOLERA LAS CARGAS CONCENTRADAS DE LA SUBESTRUCTURA DEL SUELO ELEVADO REGISTRABLE QUE SE EXPLICA A CONTINUACIÓN.

SE ELIGE UNA PLANCHA DE 5 CM DE ESPESOR A BASE POLIESTIRENO EXTRUIDO DE ALTA RESISTENCIA Y ESPECIAL PARA SUELOS CAPAS DE SOPORTAR 5 KG/CM². TAMBIEN DESTACA POR SU BAJA FLUENCIA Y AL SER DE CECULA CERRADA POR TENER UNA MUY BAJA ABSORCIÓN DE AGUA.

1.3.3.- SUELO ELEVADO REGISTRABLE

DADO EL CARÁCTER DEL CENTRO, LA VERSATILIDAD QUE SE HA QUERIDO BUSCAR Y EL PODER AJUSTARSE AL PASO DEL TIEMPO Y NUEVOS NECESIDADES DE LA INFRAESTRUC-TURA QUE SE VA A CONSTRUIR SE OPTA POR PRESCRIBIR UN PAVIMENTO REGISTRABLE QUE PUEDA SER SOPORTE DE NUMEROSAS DISTRIBUCIONES Y NECESIDADES EN EL FUTURO.

SE HA ESCOGIDO UN SISTEMA DE LA CASA INTERCELL, POR SU VARIEDAD DE ACA-BADOS POSIBLES (EL EN SIGUIENTE PUNTO SE DEFINE EL FINALMENTE ESCOGIDO) Y DADO QUE SU SUBESTRUCTURA SE ADAPTA A LA SOLUCIÓN ADOPTADA DADO QUE PERMITE RE-PARTIR LAS CARGAS EN MUCHOS PUNTOS POR BALDOSA DE DESPIECE EN VEZ DE LOS HABITUALES SOPORTES QUE SOLO ESTÁN PRESENTES EN LAS ESQUINAS.

1.3.4.- ACABADO

SE HA DECIDIDO UTILIZAR UN ACABADO DE MADERA, DE LOS QUE OFERTA EL PROPIO SISTEMA INTERCELL DE LOS MUCHOS QUE TIENE INTERFACE. SE TRATA DE UN PAVIMENTO DE MADERA

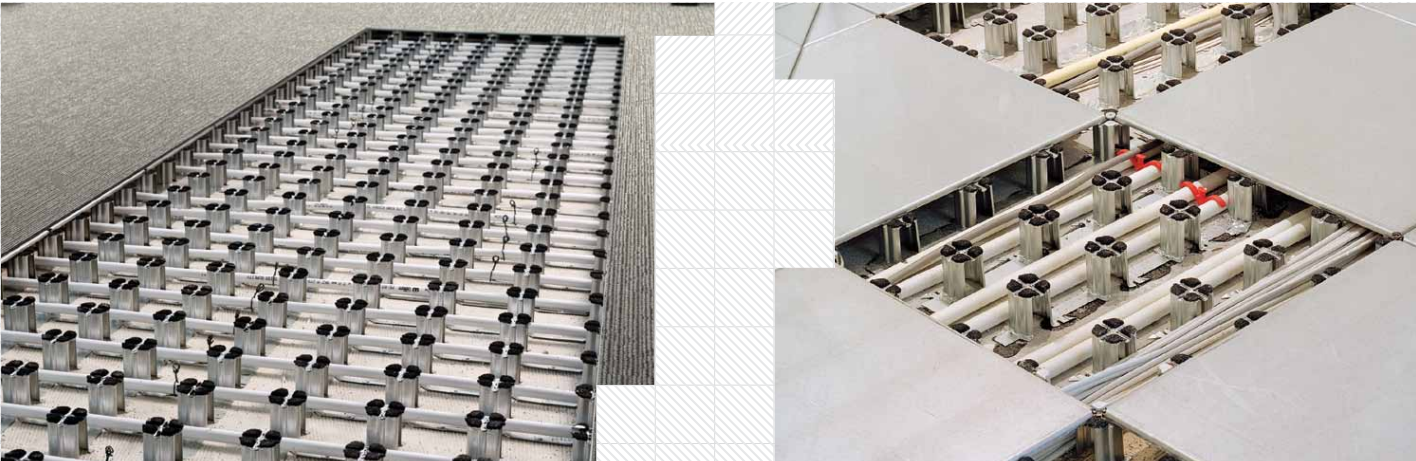
UTILIZADO CON EL SUELO REGISTRABLE SE CREA UN EFECTO NOVEDOSO EN EL ACA-BADO DEL PAVIMENTO. EN VEZ DE LEERSE LA MODULACIÓN HABITUAL DE LAS TABLILLAS DE MADERA ALINEADAS EN ESTE CASO LAS JUNTAS ENTRE LAS DIFERENTES PIEZAS PRE-FABRICADAS SON LAS QUE ADQUIEREN MAYOR IMPORTANCIA Y SE VE UNA MODULACIÓ A BASE DE PIEZAS CUADRADAS.



PROPIEDADES TÉCNICAS

Propiedades		Unidades	Valores
Conductividad térmica (λ_p)	P. Cub.I.150	W/(m · K)	0,039
	P. Cub.I.175		0,040
Calor específico aproximado (Cp)		J/kg · K	800
Resistencia al vapor de agua (MU)		---	1
Reacción al fuego	P. Cub.I.150	Euroclase	A1
	P. Cub.I.175		A1
Absorción de agua (WS)		---	No hidrófilo
Resistencia al flujo de aire (AFr)		kPa · s/m²	> 5
Absorción acústica (AW)	esp. 40/50 mm	---	0,70
	esp. 60 mm		0,80
	esp. 80 mm		0,90

Espesor (mm)	Panel Cub.150 Resistencia térmica (R _p) (m² · K/W)	Panel Cub.175 Resistencia térmica (R _p) (m² · K/W)	Código de designación
40	1,00	0,95	MW-EN 13162-T5-WS-MU1-AW0,70-AFr5
50	1,25	1,20	
60	1,50	1,45	MW-EN 13162-T5-WS-MU1-AW0,80-AFr5
80	2,05	1,95	MW-EN 13162-T5-WS-MU1-AW0,90-AFr5

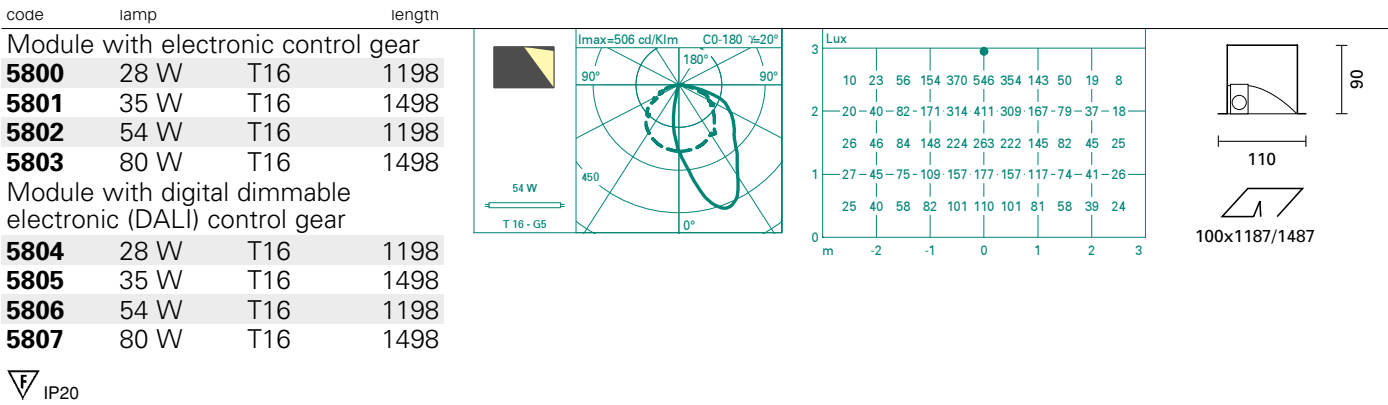


1.4.- OTROS (INTERIORES)

1.4.1.- SEÑALÉTICA

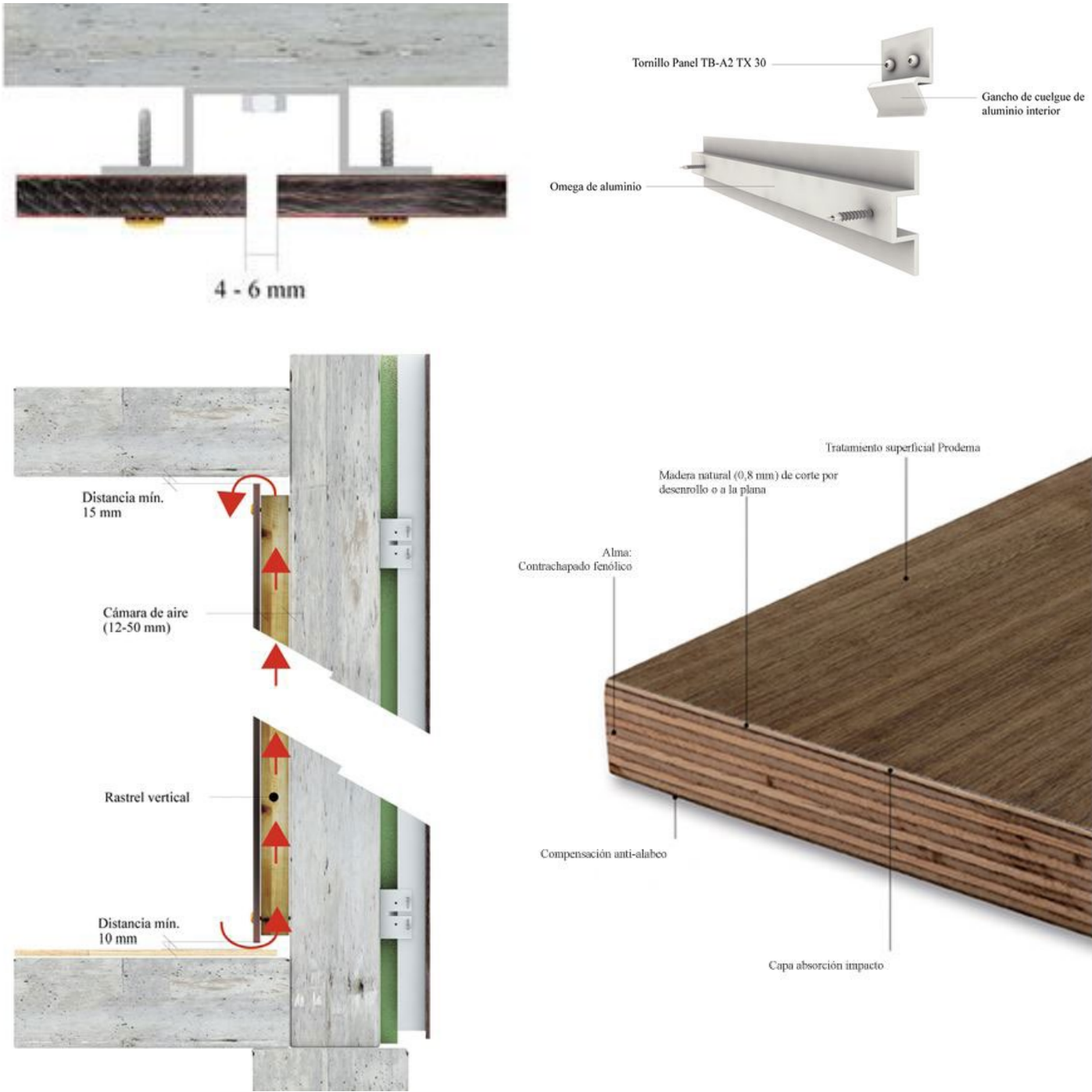
COMO REMATA DE LA FACHADA EN TODO EL PERÍMETRO, DADO QUE EL DESCUELQUE DEL FALSO TECHO Y QUE LAS CARPINTERÍAS ALCANZAN DE FORJADO A FORJADO, SE CREA UNA ZONA OPACA A POCOS CM DE LA VIDRIERA.

ESTA SE HA HECHO VALER, A MODO DE ROTULO COMERCIAL Y ACOMPAÑADA DE ILUMINACIÓN EN FORMA DE BAÑADORES DE PARED, PARA PODER DAR UNA IMAGEN UNITARIA DE CADA BLOQUE. YA SEA DÁNDOLE UN MISMO COLOR DIFERENCIADOR A CADA UNO O PARA PEGAR VINILOS EN ESTA ZONA. SE RESUELVE CON BANDEJAS DE ALUMINIO COMPOSITE (ALUCOBOND) QUE SE PUEDEN EXTRAER FÁCILMENTE YA SEA PARA MODIFICARLAS, PEGARLES LO NECESARIO O MANTENIMIENTO DEL FALSO SI FUERA NECESARIO ADEMÁS DE POR LAS PROPIAS PLACAS DEL TECHO.



1.4.2.- TRASDOSADOS (ZONA PRE-EXISTENCIA)

PARA EL REVESTIMIENTO INTERIOR DEL EDIFICIO QUE YA EXISTE SE DECIDE MANTE-
NER LA IMAGEN INTERIOR (PREVIO OPERACIONES DE SANEADO Y PINTURA)



1.4.3.- TABIQUES MÓVILES

SE HAN UTILIZADO PARA DEFINIR CIERTO ESPACIOS TABIQUES MÓVILES. EL PROYECTO SE BASE EN EL MODELO DE LA CASA MOVINORD DE SUSPENSIÓN DOBLE. ÉSTE, ESTA COMPUESTO POR MÓDULOS INDEPENDIENTES Y RETRÁCTILES ENSAMBLADOS ENTRE SÍ, QUE SE DESLIZAN SOBRE CARROS CON RODAMIENTOS POR UNA GUÍA DE RODADURA FIJADA AL TECHO, PARA FORMAR UNA SÓLIDA PARED.

LOS MÓDULOS DE 100 MM DE ESPESOR, ENTRE 850 Y 1.200 MM DE ANCHO SEGÚN EL PROYECTO Y 45 KG/M2 DE PESO. DESPROVISTOS DE GUÍA EN EL SUELO Y COMPUESTOS POR UNA ESTRUCTURA INTERNA DOBLE: UN BASTIDOR INTERNO DE ACERO DONDE SE INTEGRAN LOS MECANISMOS INTERIORES Y LOS CARROS DE RODADURA, APORTANDO LA RIGIDEZ REQUERIDA PARA ELEMENTOS MÓVILES; Y UN BASTIDOR PERIMETRAL DE ALUMINIO, DONDE SE INSERTAN LAS BANDAS MAGNÉTICAS CÓNCAVO/CONVEXAS, DE SÉXTUPLA POLARIDAD, QUE UNEN LOS MÓDULOS CON UNA FUERZA DE ATRACCIÓN DE 7/9 KG/ML, ASÍ COMO LAS JUNTAS MACHIHEMBRAS DE DOBLE LENGÜETA DE TIPO FLECHA/RANURA, QUE GARANTIZAN LA ESTANQUEIDAD FÓNICA.

LOS PANELES EXTERIORES DE TABLERO AGLOMERADO DE 16 MM DE ESPESOR, CON CANTO DE 2 MM. AISLANTE INTERIOR DE LANA MINERAL DE 50 MM DE ESPESOR Y 30/40 KG/M3 DE DENSIDAD. HOJA DE PUERTA CIEGA MÓVIL DE 811x1.968 MM, CON BASTIDOR Y PANELES DE IGUALES CARACTERÍSTICAS QUE EL RESTO DEL TABIQUE.

LA FIJACIÓN HORIZONTAL DEL MÓDULO AL SUELO Y TECHO SE REALIZA A TRAVÉS DE MECANISMOS QUE DESPLAZAN LAS JUNTAS LABERÍNTICAS, CON UNA PRESIÓN DE SELLADO DE 80/150 KG/ML. EL MANEJO DE LOS MÓDULOS SE EFECTÚA POR MANIVELA DE GIRO.

CON ESTE MODELO SE GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES Y NORMATIVA ACÚSTICA.



2.- PLANOS

SE ADJUNTAN A CONTINUACIÓN LOS PLANOS DE LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS QUE SE HAN CREÍDO NECESARIOS PARA TRANSMITIR LAS INQUIETUDES DE LA MATERIALIZACIÓN DE LA IMAGEN DEL PROYECTO.

EN ELLOS TAMBIÉN SE QUIERE EXPRESAR LAS SOLUCIONES TÉCNICAS QUE SE HAN DADO FRENTE A LAS DIFERENTES PRESTACIONES QUE DEBE OFRECER EL EDIFICIO.

