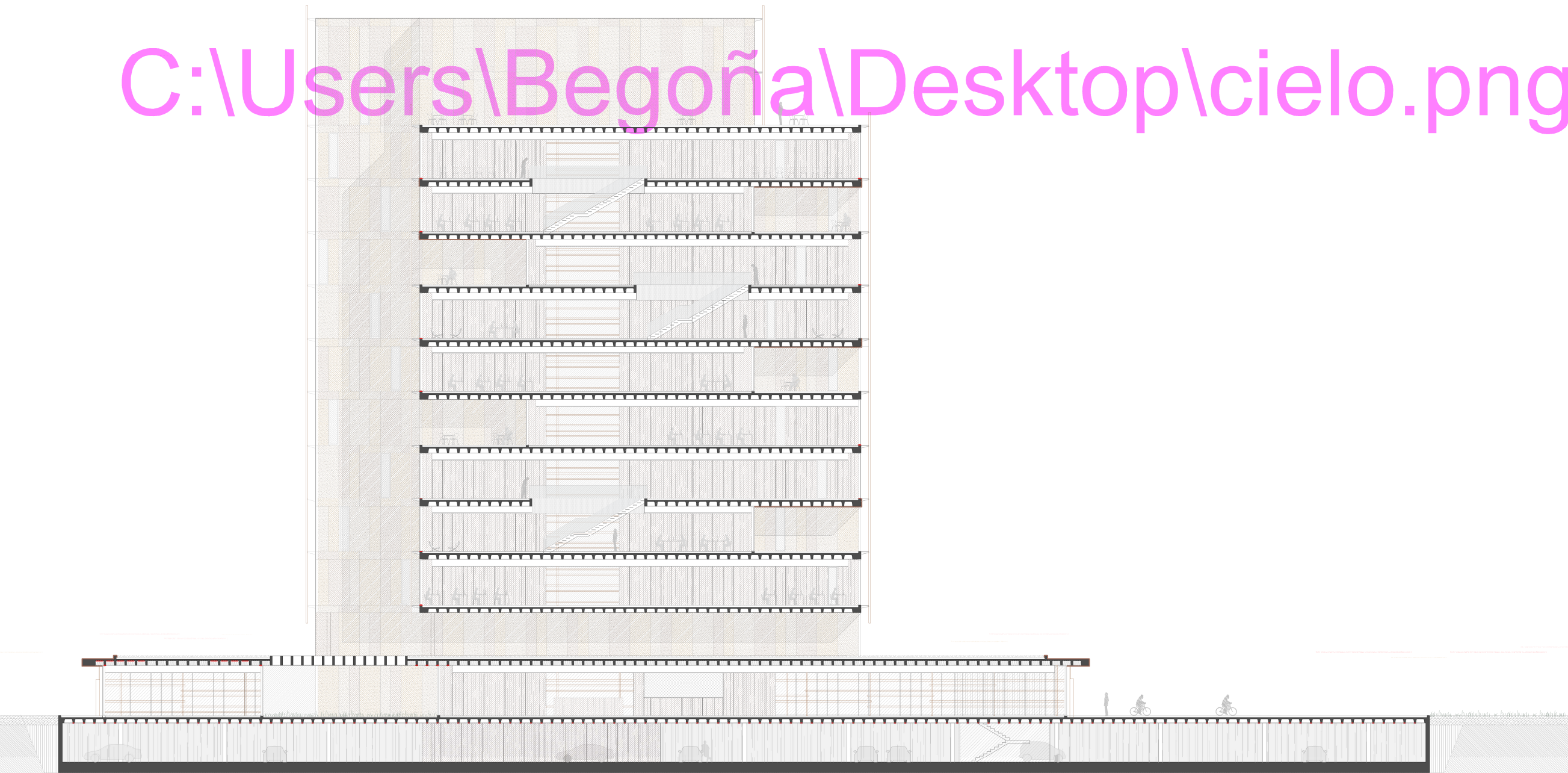
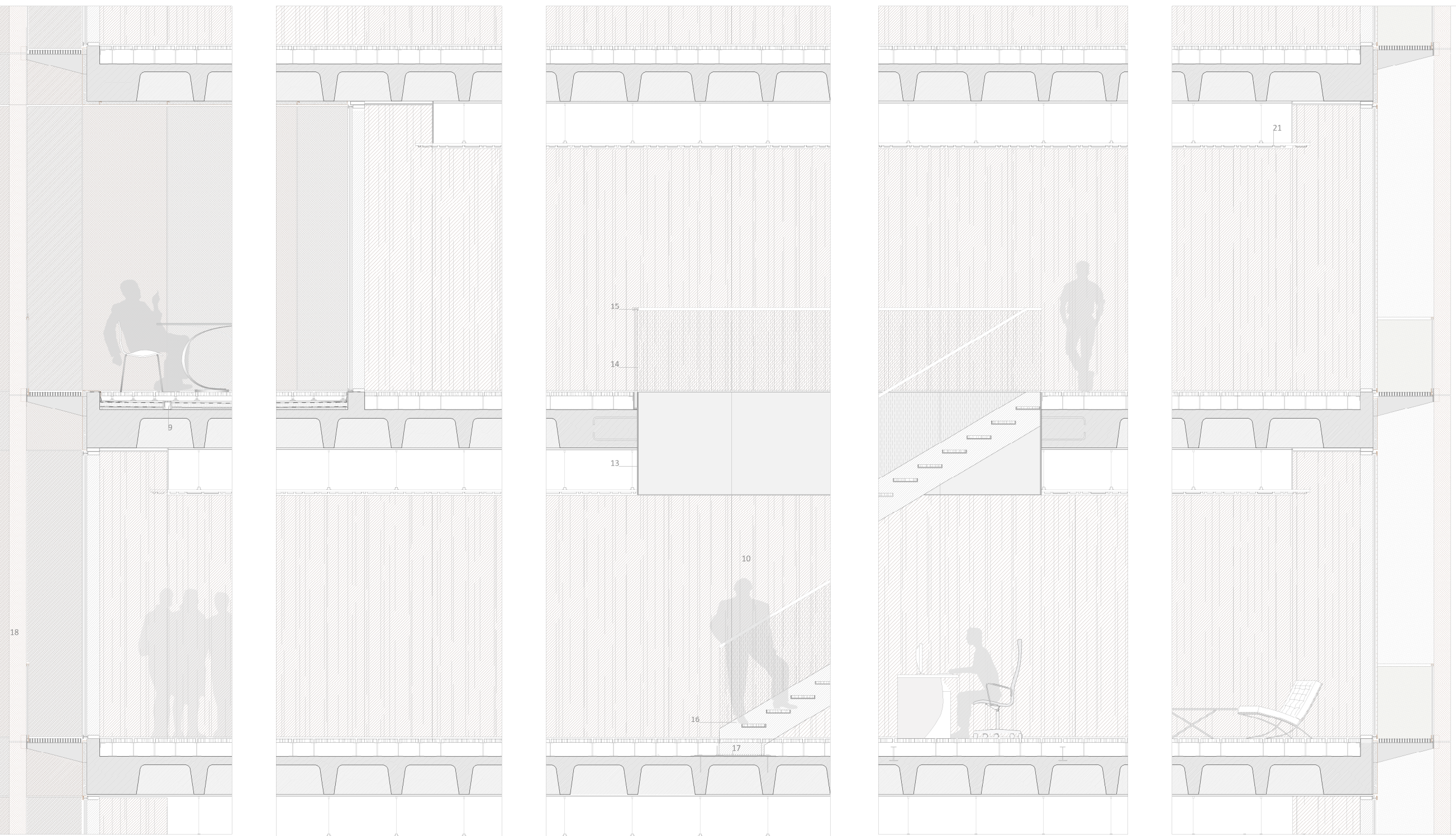


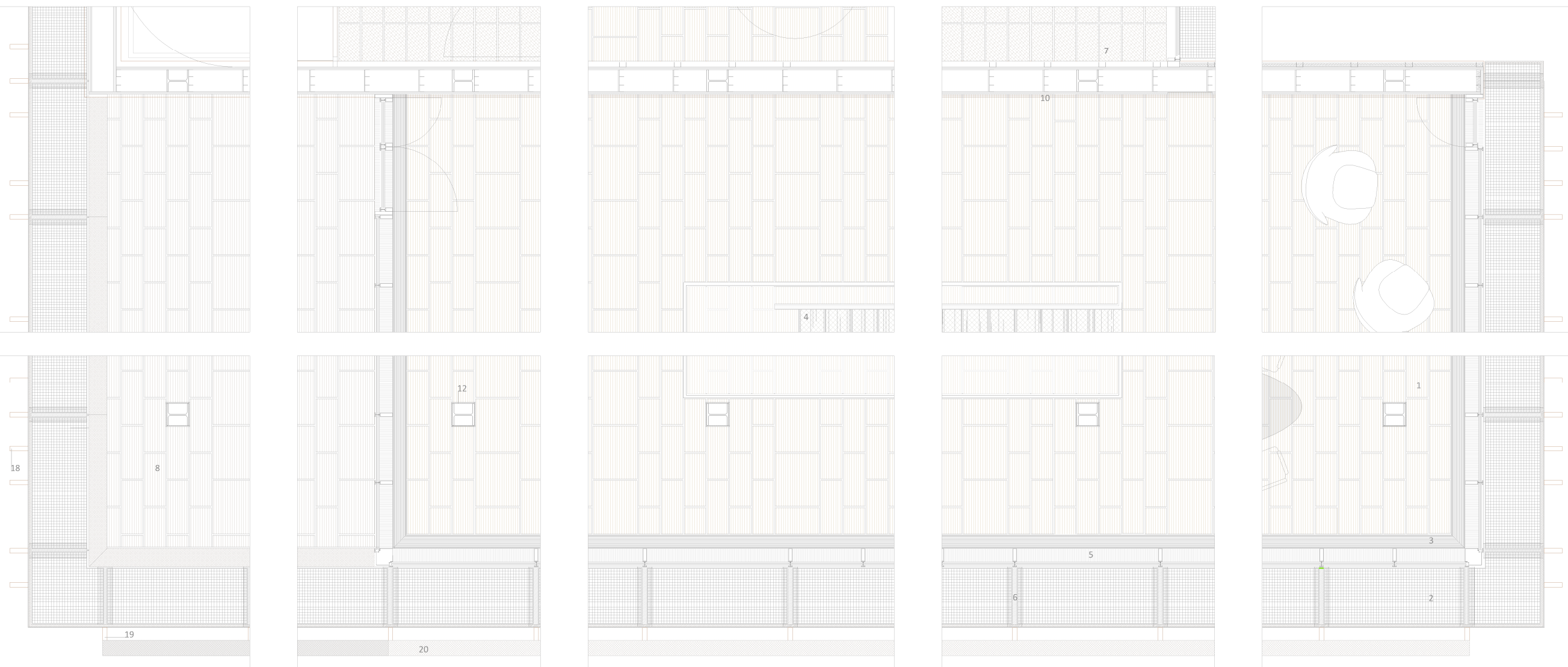
C:\Users\Begoña\Desktop\cielo.png



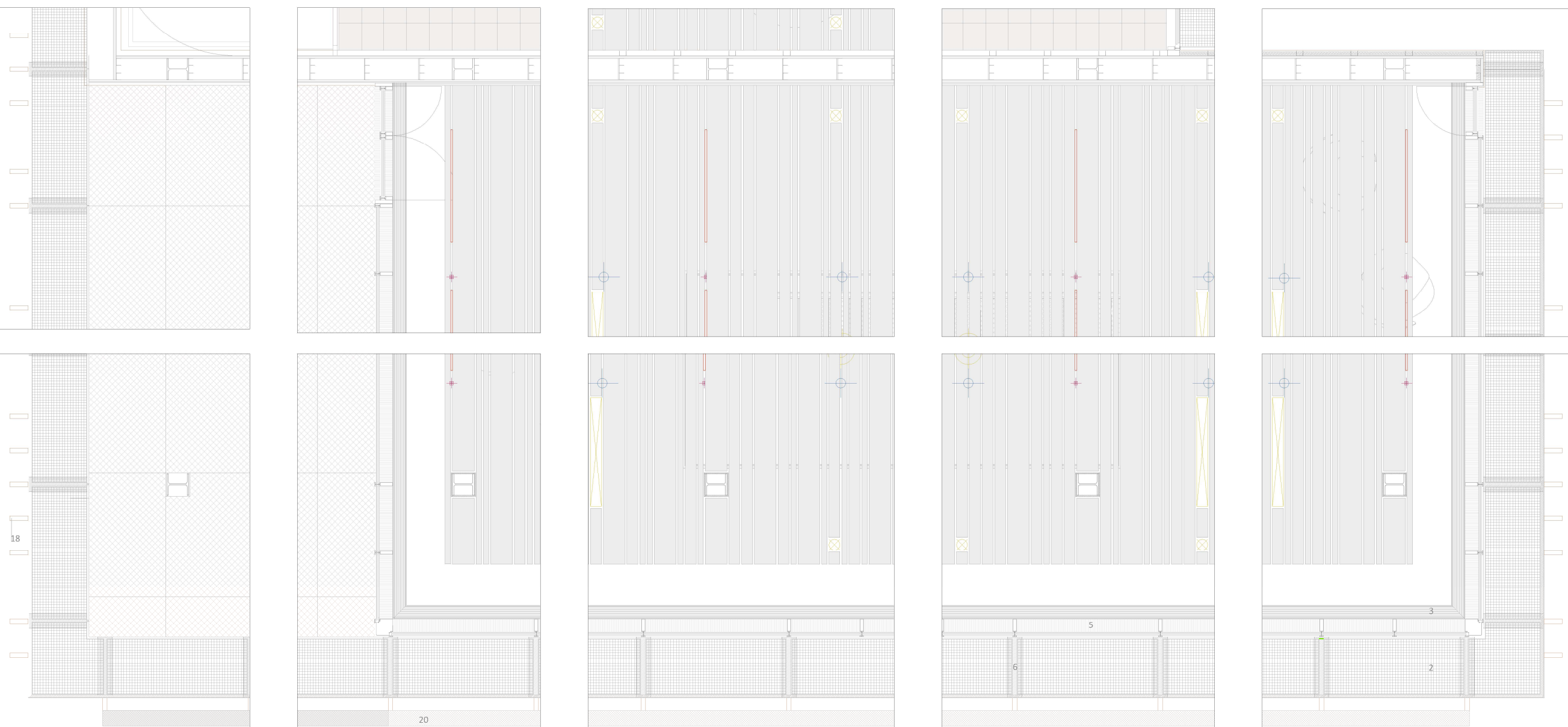
Sección por ala sur. 1/50



Desarrollo pormenorizado en sección oficinas. 1/50



Desarrollo pormenorizado en planta oficinas. 1/50



Desarrollo pormenorizado techos oficinas. 1/50

C:\Users\Begoña\Desktop\cielo.png

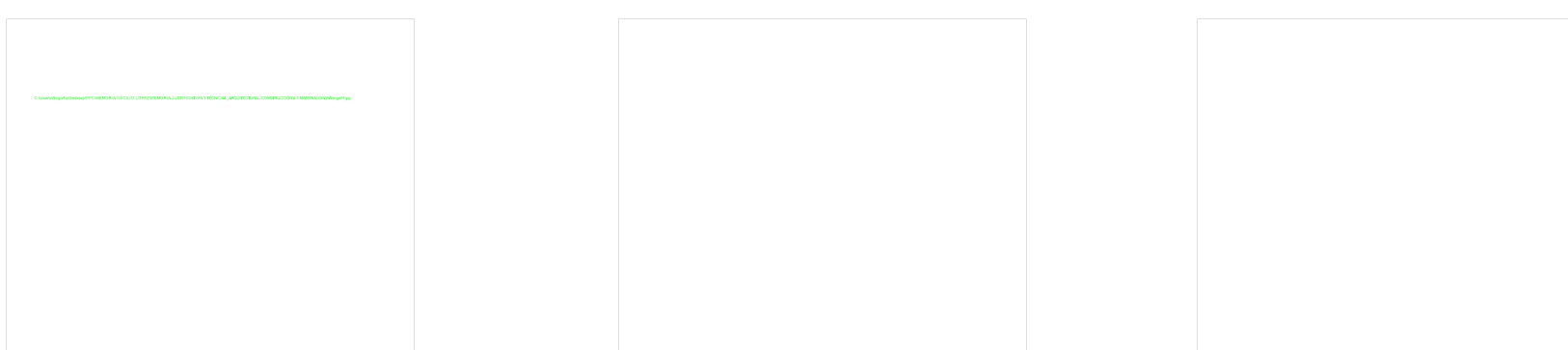


Alzado Oeste sin protección. 1/350



Alzado Este sin protección. 1/350

PAVIMENTOS 1_Suelo técnico interior de oficinas con nucleop de carbonato cálcico y acabado linóleo e=30mm. Dimensiones: 0.25 x 0.6 m y 0.50 x 0.60 m. 2_Pavimento metálico tipo TrameX 30x30mm e=4 cm. 3_Rejilla continua de aluminio TROX serie AF retorno por suelo técnico. 4_Huella de madera de Iroko antideslizante sobre subestructura de acero. 5_Carpintería Geotex MX con tapeta de acero corten de la casa Technal. 6_Ménsula metálica realizada chapas de acero soldadas de canto variable donde apoya el pavimento metálico TRAMEX. 7_Pavimento cerámico para baños, cuarto de instalaciones y almacenes de dimensiones 20 x 40 cm. 8_Pavimento elevado para terrazas de madera IPÉ con junta abierta siguiendo el mismo despiece y dimensiones que en el interior. 9_Sumidero para recogida de pluviales. **PARAMENTOS VERTICALES** 10_ Revestimiento interior del muro en madera Wengé con fijación oculta dejando 2 cm antes de la intersección con falso techo y pavimento. 11_Fachada ventilada realizada con acero corten. 12_Recubrimiento de soporte metálico con placas de yeso laminado 36 mm de espesor pintado de color crema. 13_Chapa de acero inoxidable ocultando el frente de forjado y el falso techo juntas verticales cada 160 cm. 14_Barrandilla realizada con vidrio laminado de seguridad 15+15 mm. 15_Pasamanos formada por perfil de acero inoxidable. 16_Zanca de escalera realizado con perfil metálico en U. 17_Placa de anclaje de escalera. 18_Lama de acero corten para orientaciones E-O anclado mecánicamente con pasadores en sus extremos. 19_Montante vertical (trabajando como subestructura) acero corten para orientaciones E-O 140 x 50mm. 20_Lama horizontal de acero corten sujeta a la subestructura mediante sistema de clipado. **TECHOS** 21_Paneles múltiples LUXALON (Hunter Douglas) para oficinas. Lamas orientadas perpendicular a la dirección más larga.



REVESTIMIENTO INTERIOR
Se ha optado por revestir los paramentos verticales interiores de madera tropical, noble y de calidad (Wenge). Esto otorgará al espacio calidez y por su tonalidad entrará en contraste con suelo y techo. De esta manera resaltará la importancia de esos paramentos verticales.
La instalación de estos paneles se realizará con fijación oculta. Se trata de unos travesaños horizontales en forma de "omega" anclados a los tabiques de yeso laminado a los que se les acoplan unos clips de sujeción de paneles. Los cantos de los paneles irán ranurados para la inserción de esos paneles en los clips. A su vez, en ciertas zonas de la cara oculta de los paneles dispondrán de una cinta adhesiva que entrará en contacto mecánico con los travesaños para asegurar su fijación.
Estos paneles se instalarán con piezas en posición vertical (de suelo a techo) dejando una línea de sombra de 20 mm entre el falso techo y el suelo técnico. Habrá dos dimensiones diferentes siguiendo la modulación del interior 0,80 x 2,85m y 1,60m x 2,85m. La junta entre paneles será cerrada por el tratamiento de machihembrado en los cantos de los paneles.



SUELO TÉCNICO ELEVADO
Se ha optado utilizar suelo técnico en las plantas de oficina por la versatilidad y la necesidad de pasar distintos tipos de instalaciones necesarios en estos espacios diáfanos de la casa Butech.
La instalación de este tipo de suelo consiste en la colocación de unos pedestales de altura regulable con previo replanteo. Dichos pedestales tienen una pieza en su parte superior (en el apoyo de las piezas) con unas protuberancias que sirven para ajustar las piezas y mantener siempre el mismo ancho de juntas. Una vez decidida la altura a la que se colocará el pavimento se colocará una estructura auxiliar (travesaños) que irán atornillados a estos pedestales. El siguiente paso es apoyar sobre esta subestructura las piezas de pavimento.
Estas piezas de pavimento están formadas por una bandeja inferior de acero sobre la que asienta un núcleo de sulfato cálcico. Toda la pieza está forrada en todo su canto perimetral de PVC a modo de protección, quedando un perfecto paralelepípedo. Por último, se colocará el acabado superficial de linóleo.
En todo el perímetro de la planta de oficinas se colocará una rejilla elevada (al mismo nivel del pavimento) para el retorno de aire.



FALSO TECHO
Se trata del sistema de paneles múltiple de la casa Hunter Douglas. El proceso de instalación del falso techo se realiza mediante el ensamble según nos indique el fabricante de los siguientes elementos.
1. Tirantes o piezas de cuelgue
2. Perfiles de soporte
3. Clipado de lamas al soporte
4. Clips intermedios para poder enlazar lamas del mismo ancho.
5. Perfiles intermedios "mariposa" para tapar la junta que queda entre los paneles.

El sistema permite instalar lamas de distintas anchuras ofreciendo una estética modular con sensación aleatoria haciendo que el espacio gane en riqueza visual. Este falso techo presenta unas juntas abiertas de 20mm entre los distintos paneles. Estas juntas pueden ser tapadas mediante unos perfiles especiales que nos ofrece el fabricante llamados "mariposa". Cabe la posibilidad de aprovechar esas juntas para instalar unas luminarias patentadas que se integran perfectamente en dicho falso techo quedando ocultos en el plénum. Estas luminarias son las llamadas Lightlines de Luxalon, son tiras de LED embutidas en policarbonato extrusionado que se acoplan en las entrecalles del techo Multi-Panel.