

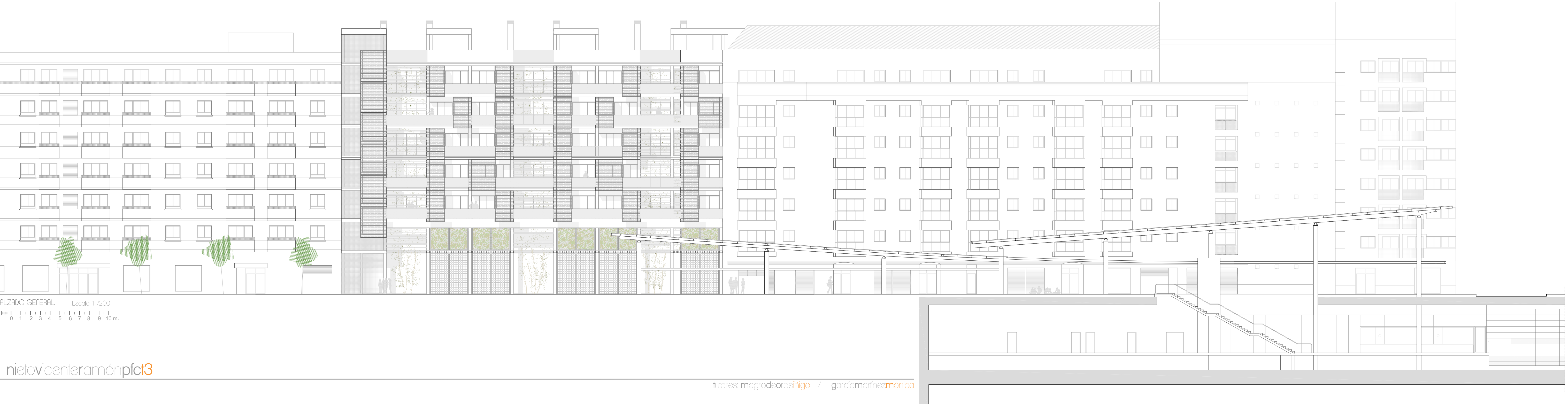
Calderería



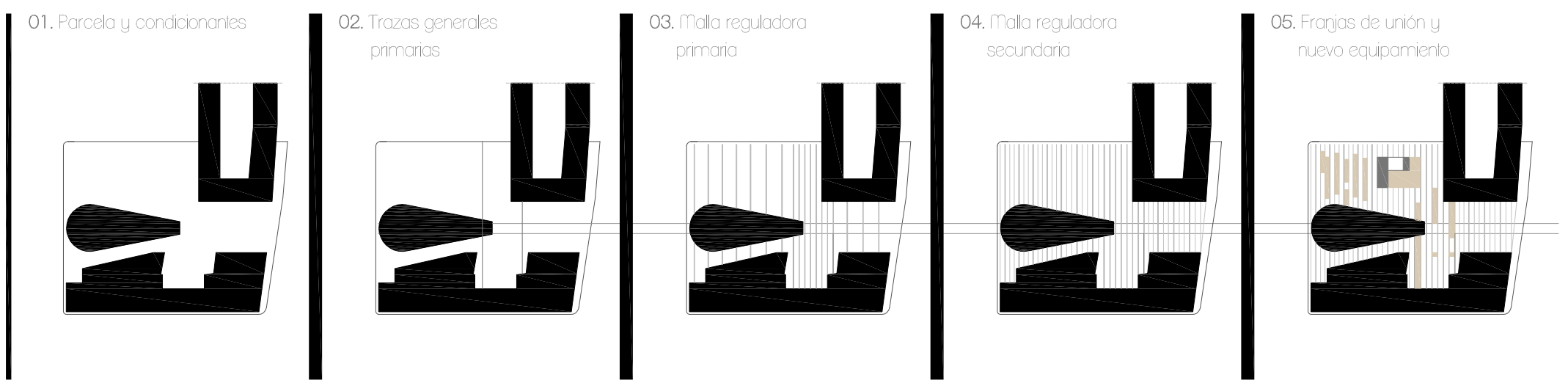
PUNTO DE SITUACIÓN  
Escala 1:1000  
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m.



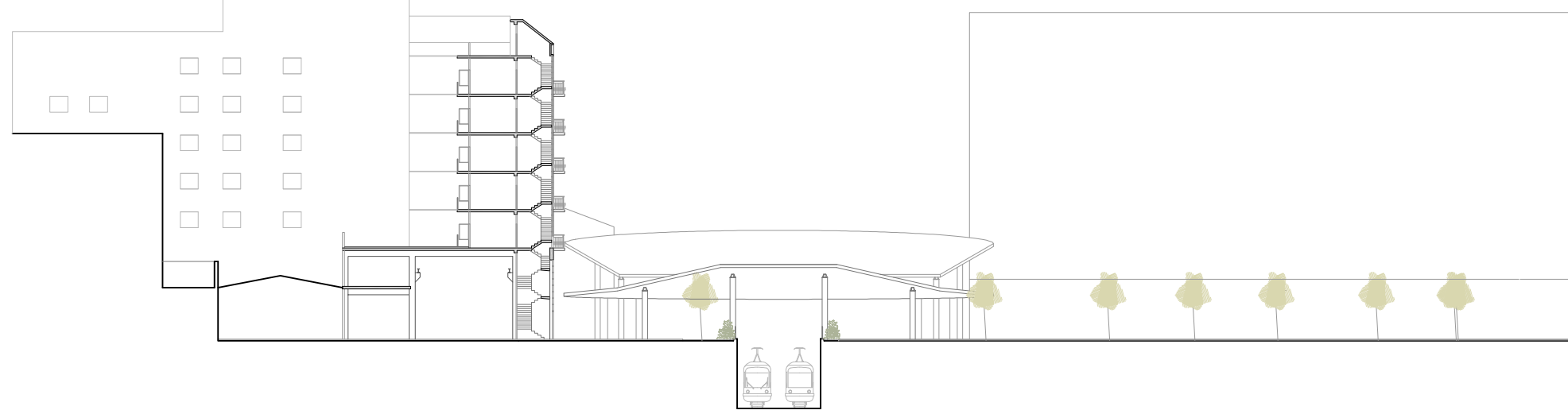
PUNTO COTA +0  
Escala 1:500  
0 10 20 30 40 50 m.



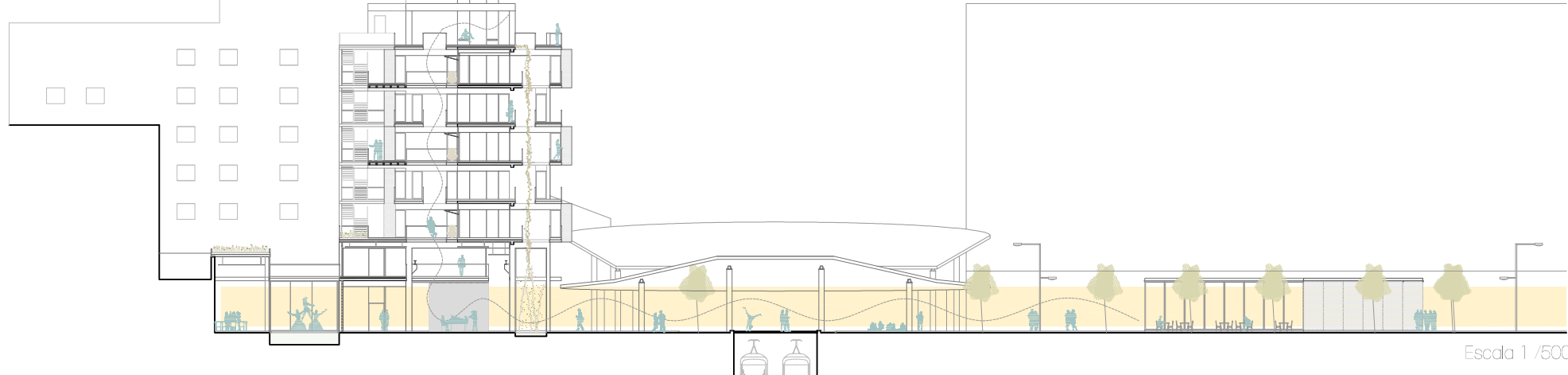
PLAZADO GENERAL  
Escala 1:200  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m.



Estado Actual



Estado Propuesto



01. Conexión con el espacio urbano:

- Eliminación camenerías planta Calderería
- Conexión edificio con espacio urbano
- La calle como generador de actividad
- Equipamiento (café)

02. Apertura del patio de Manzana:

- Rasterura patio de manzana
- Vegetación
- Pasadizo (Balcón)

03. La estación como pérgola:

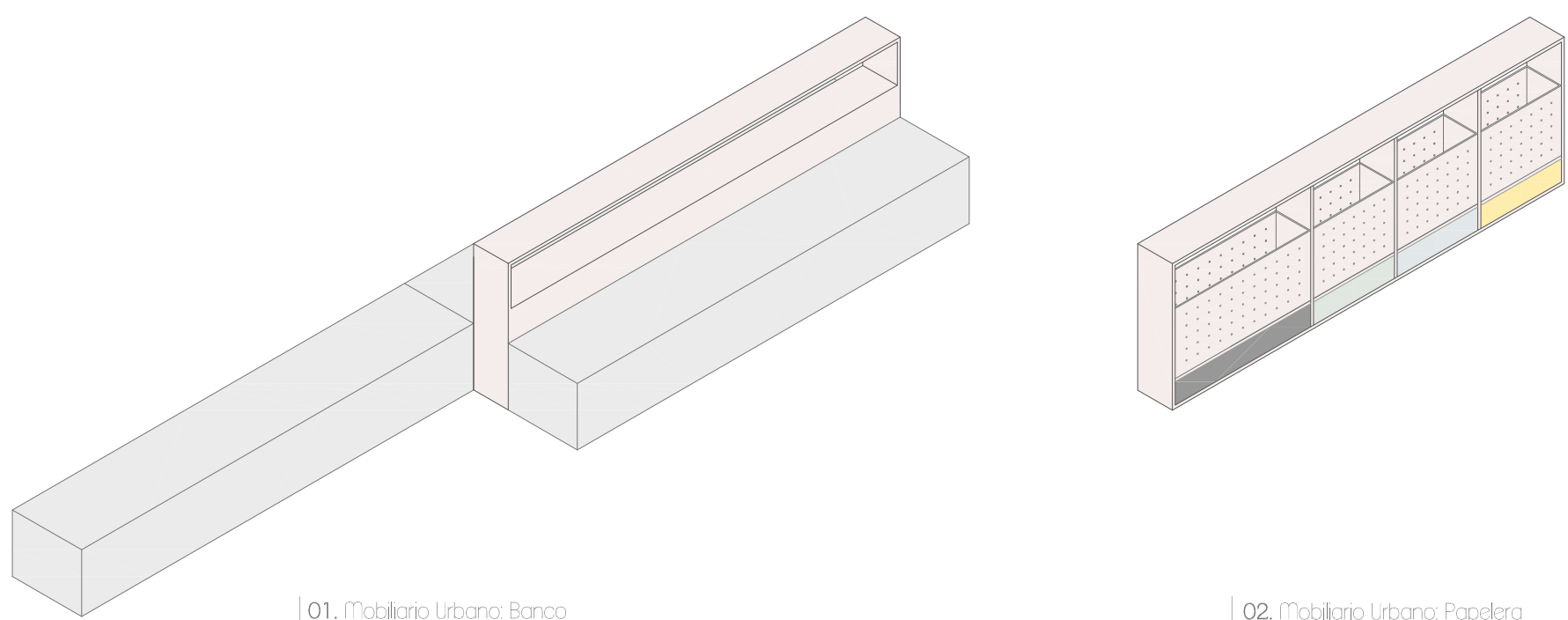
- Desmaterialización de la estación de Metro
- Eliminación de vallas y subestructuras
- Construcción de pérgola
- Estación como pérgola

04. Conexión con la azotea:

- Vaciado núcleos de comunicación
- Transformación en calles verticales
- Conexión visual planta baja y azotea



01. Camino  
02. Plaza Principal  
03. Pasadizo  
04. Plaza  
05. Calle



01. Mobiliario Urbano Banco

- Bases (Paseo Sur)
- Modulación malla secundaria

02. Mobiliario Urbano Papelería

- Esquemas Cuatro estaciones
- Modulación



DETALLE ESPACIO URBANO  
Escala 1:100  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m.