

L'ESPAI EXTERIOR

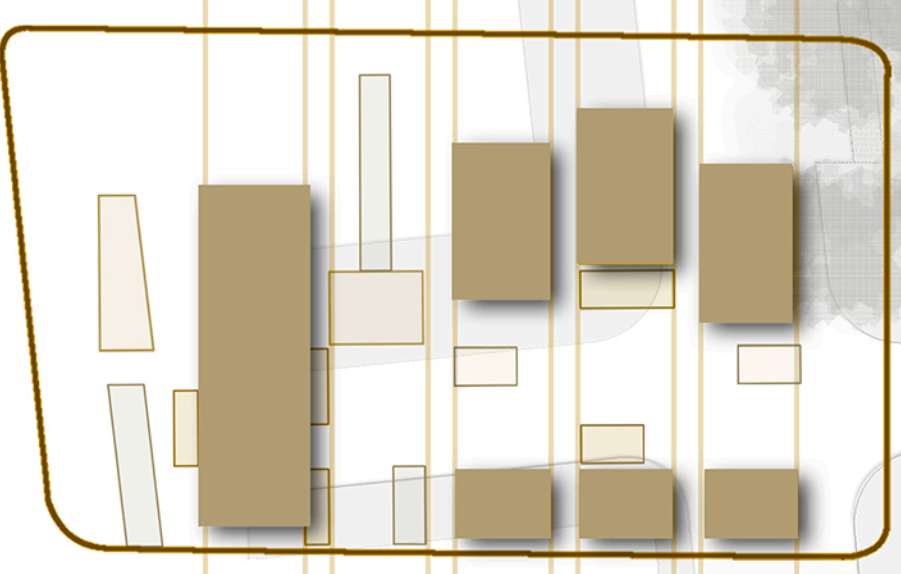
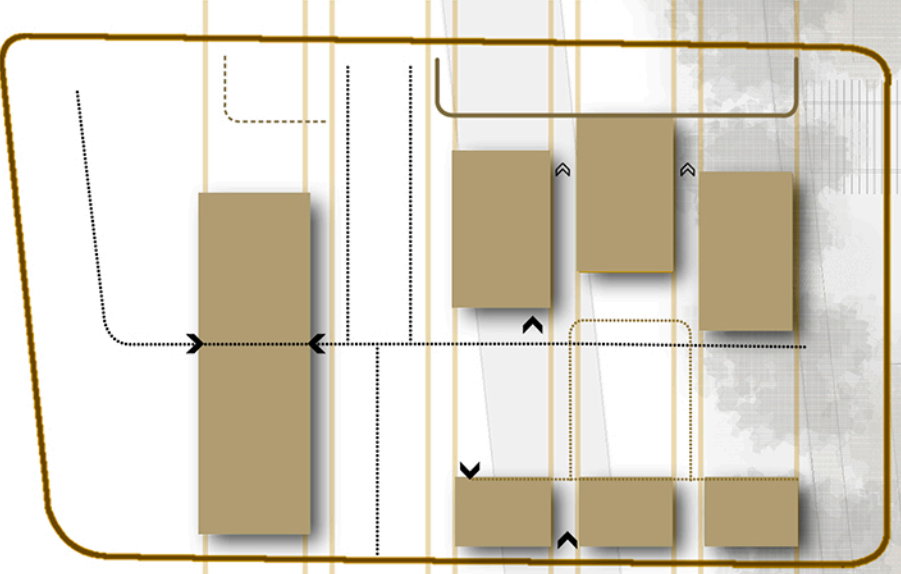
L'organització del programa en tres edificis permet crear zones entre ells de manera que pugui ser gaudit pel públic en general però, a l'hora que es puguin estendre les funcions de dins de l'edifici cap a l'exterior.

L'espai exterior s'organitza mitjançant dos eixos perpendiculars entre si: l'eix principal, que és perpendicular a la preexistència i la travessa, i queda reforçat per una pèrgola (com la del Passaig Marítim de Santa Pola, de Fuster Arquitectes); l'eix perpendicular dona continuïtat al passeig que uneix tot el barri sud (en projecte) de nord a sud, i crea al punt final al sistema objecte de projecte.

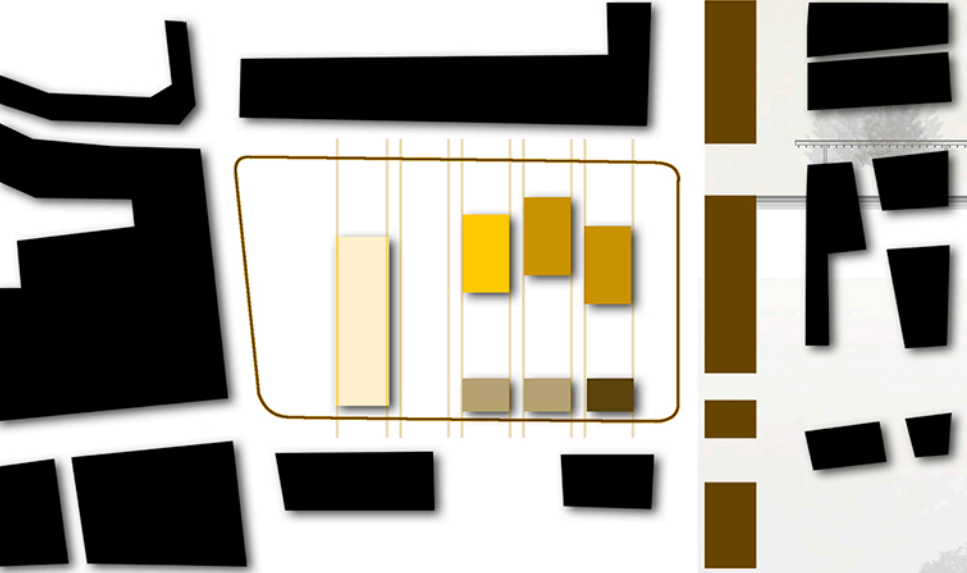
A més d'aquests eixos generadors d'activitat, i com que la nau Macosa es troba a una distància considerable respecte al carrer Sant Vicent, es projecta també una zona d'acollida de vianants davant de la preexistència, on s'inicia l'eix principal i es convidava a entrar al públic a l'antiga nau industrial i futur espai d'oci, cultura i convivència per als veïns.

Els eixos seran les zones de circulació i recorreguts exteriors però, al voltant dels edificis i recolzats per vegetació, hi trobarem espais que podran ser utilitzats com a extensió d'allò que passa a l'interior dels edificis: terrassa de la cafeteria, espai expositiu, possibilitat de conferències a l'exterior, tallers... A més, la zona central compta amb un passeig on es projecten zones de descans que permet aïllar-se de la resta del sistema, degut a la vegetació.

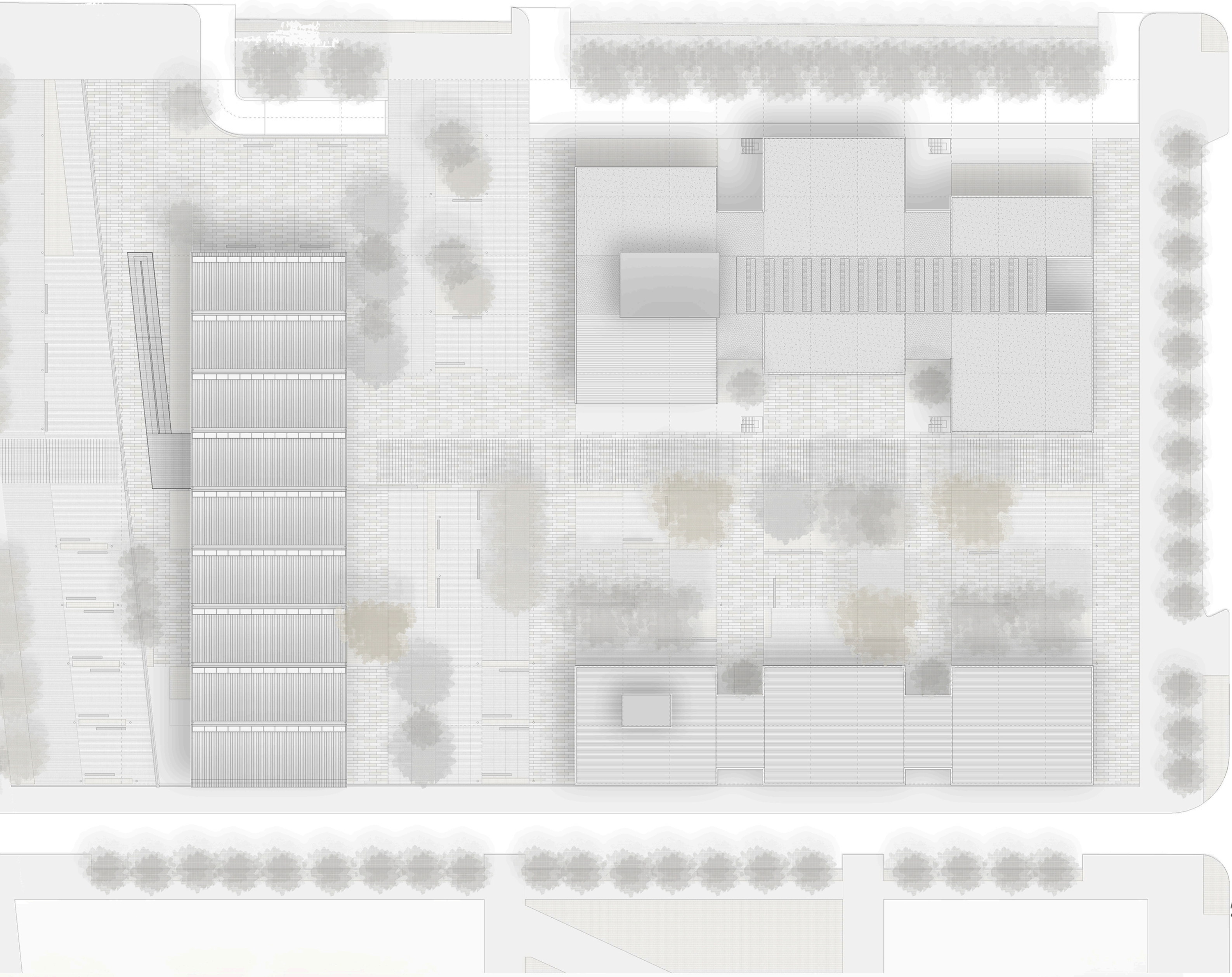
Per tant podem dir que la idea de l'espai exterior queda generada per dos eixos perpendiculars que, junt amb l'element verd organitzen diferents bosses d'activitat relacionades amb l'interior dels edificis, jocs i zones d'estar.



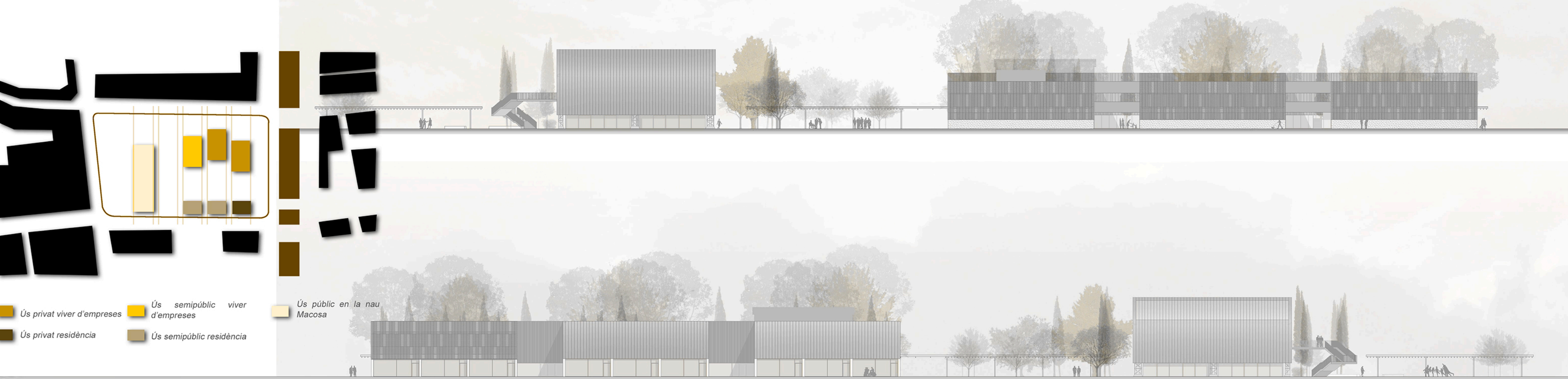
Com que la parcel·la es troba dins d'una zona urbana en procés d'urbanització, es treballaran les vistes curtes organitzant l'espai exterior amb vegetació i elements de protecció solar. El fet de tenir més superfície de façana permet gaudir d'espais oberts a l'exterior: el treball consistirà en organitzar aquests espais per tal de poder obrir les activitats de l'interior de l'edifici a l'exterior. Es tractarà de crear un paisatge urbà que integre edificis i activitats tals com terrasses, espais d'exposició, de col·loquis o conferències i, sent un espai obert, zones amb vegetació,



Ús privat viver d'empreses  
Ús semipúblic viver d'empreses  
Ús públic en la nau Macosa  
Ús privat residència  
Ús semipúblic residència



planta general  
e - 1/500



planta general  
e - 1/500

planta general  
e - 1/500