

Construccion de edificio en  
Las Rotas- Denia

Memoria

D. Francisco Soler Rubio es propietario de unos terrenos situado en San Nicolás- Las Rotas y desea construir sobre ellos un edificio y por ello ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto y la direccion de las obras.

Solucion y construccion:-

Se ha proyectado este edificio de planta baja solamente y se ha previsto como distribucion, una cocina, sala comedor, cuarto de baño y tres dormitorios con armarios roperos empotrados. Tiene tres accesos, uno por la terraza al comedor-sala, otro tambien a esta dependencia por la parte posterior y otro para la cocina.

Los cimientos serán de mamposteria hidraulica, los pilares serán de fabrica de ladrillo sentados con mortero mixto, los muros de fabrica de ladrillo con el mismo mortero, el entramado de cubierta se formará con jácenas de hormigón armado y viguetas prefabricadas con vobedillas o bien tableros de ceramica para cielo raso y tablero de cubierta rellenandose la camara entre estos de cascara de arroz como material aislante, los tabiques de ladrillo enlucidos con yeso y unidos con este material, el cielo raso será la cara inferior de la placa de cubierta enlucida con yeso, el pavimento de baldosa Hidraulica.

La carpinteria de madera, la interior y metalica la del exterior de las medidas que se daran durante la ejecucion de las obras. Iguales indicaciones para la cerrajeria, fontaneria, instalacion sanitaria, de cocina y de agua, y de pintura.

Las aguas negras serán conducidas por alcantarilla a un sistema depurador.

En los planos adjuntos estan los detalles de esta construccion y su disposicion.

Valencia Septiembre 1961  
El Arquitecto