

ANEJO 1: PLANTA DEL EDIFICIO Y CARACTERÍSTICAS.

El objeto de este Anejo es el de identificar el lugar donde se sitúa el edificio y las características del mismo, como su geometría, usos y alrededores.

Contenido

1	OBJETO.....	2
2	LOCALIZACIÓN.....	3
3	PLANO EN PLANTA DEL SOLAR.....	4
4	PLANO ESTRUCTURAL EN PLANTA DE LA VIVIENDA Y CARACTERÍSTICAS.....	5

1 OBJETO.

El objeto de este Anejo es el de identificar el lugar donde se sitúa el edificio y las características del mismo, como su geometría, usos y alrededores.

2 LOCALIZACIÓN.

La vivienda del estudio se localiza en el municipio de Meliana dentro de la Comunidad Valenciana, en un solar de la calle de la Huerta (Carrer de l'Horta). Situada en una zona residencial junto a unos campos de cultivo, en la parte sureste de la periferia del municipio de Meliana (Valencia).

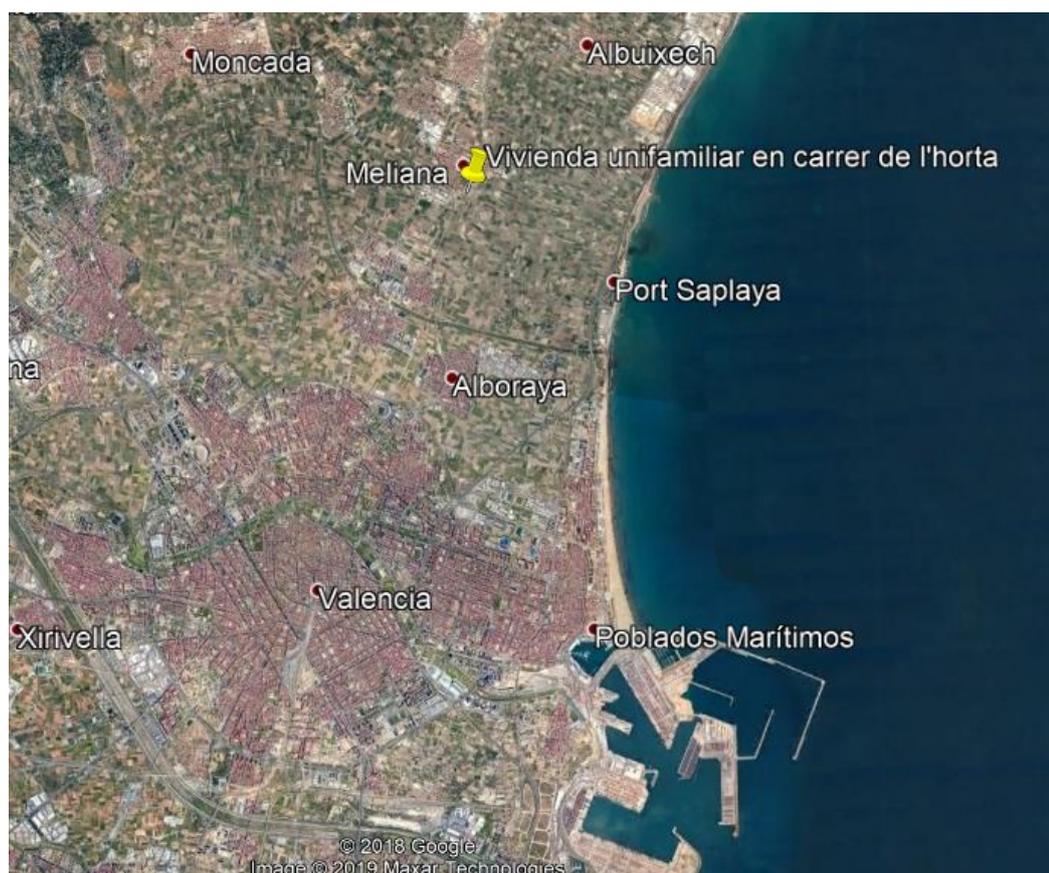


Figura 1. 1. Localización geográfica. Google Earth Pro.

No se tienen datos arquitectónicos de la parcela que permitan una descripción precisa, ya que para el objetivo de este trabajo, solamente se requiere un conocimiento básico de la estructura.

3 PLANO EN PLANTA DEL SOLAR.

El solar tiene unas dimensiones de 27.46 metros de largo por 17.07 metros de ancho, con una superficie de unos 468.74 metros cuadrados, en el que se sitúa la vivienda de 200 metros cuadrados



Figura 1. 2. Croquis en planta del solar. Elaboración propia.

Las zonas del solar no ocupadas por el edificio son zonas ajardinadas para el recreo personal, pudiendo albergar una piscina.

En la parte sur del solar se sitúan otras viviendas que comparten la misma parcela, por lo que podrán ser afectadas en la construcción de la vivienda.

4 PLANO ESTRUCTURAL EN PLANTA DE LA VIVIENDA Y CARACTERÍSTICAS.

El edificio consta de tres plantas, de las cuales solamente dos están climatizadas. Las dos primeras plantas siguen el mismo esquema de pilares, que se muestra en la Figura 1. 3. El plano de la tercera planta no es de interés para la realización de este trabajo, por lo que se ha obviado.

La luz máxima entre ejes de pilares es de 6 metros, existiendo una asimetría en el eje central de dirección noreste-suroeste, que puede condicionar el diseño de la cimentación.

La carga máxima es de 1290 KN, que recae sobre el pilar central. Se puede observar que las mayores cargas del edificio se concentran en la parte central, y que existen diferencias importantes entre cargas de pilares adyacentes, lo que complicará los problemas de asientos.

Todas las cargas son verticales, y no se consideran momentos desestabilizadores en la cimentación, pues posiblemente se trate de una estructura articulada que absorbe los momentos en la unión entre columna y pilar. El efecto de fuerzas horizontales como el viento puede que no afecte de forma relevante a la cimentación, y por tanto, no se ha reflejado en el plano estructural para la planta baja.

Otras fuerzas horizontales como el sismo, no han sido consideradas, por quedar fuera del alcance de este trabajo fin de grado.

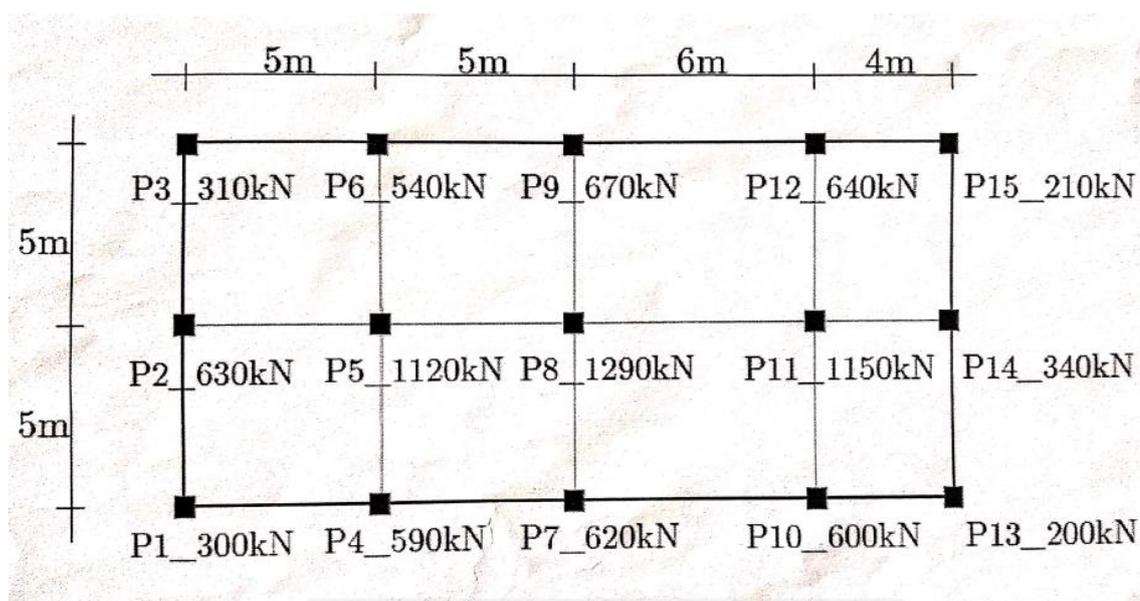


Figura 1. 3. Plano en planta de la vivienda con las cargas recibidas por cada pilar.