

MEMORIA

ANTECEDENTE .

D. Manuel Carpio es propietario de un solar situado en la calle de la Purísima de la Ciudad de Liria y desea construir sobre el mismo un edificio para su industria y para su vivienda, por lo que ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto y dirección de las obras.

SOLUCION.

Se ha proyectado un edificio en todo el ancho del solar y con una profundidad en planta baja de 9,5 m. una sala para taller, desde el que se puede comunicar con la escalera que con salida independiente conduce al piso alto destinado a vivienda. Este piso alto se divide en tres dormitorios, cuarto de baño, cocina, sala comedor, vestíbulo y una terraza de la que arranca una escalera que conduce a la terraza superior que sirve a la vez de cubierta.

En el adjunto plano están expresados los detalles de esta construcción y se puede observar que todos los servicios guardan la correspondiente relación e independencia.

CONSTRUCCION.

Los cimientos serán de mampostería hidráulica.

Los muros de mampostería en una altura de 3,50 m. y de fábrica de ladrillo el resto, sentados ambas fabricas con mortero mixto.

Los pilares serán de fábrica de ladrillo, sentados igualmente con el citado material.

Los pisos se formarán con jácenas de hierro laminado sobre las que se forjará la losa de hormigón armado, tanto para el piso vivienda como para la cubierta en terraza.

Los tabiques se realizarán con ladrillo de cuatro centímetros enlazados con yeso.

Los pavimentos serán de baldosa hidráulica en la vivienda, sentada con mortero mixto de cal y cemento portland.

En la terraza se colocará baldosín catalán sobre una capa de material impermeabilizante y para fijarlo se usará mortero mixto.

En la planta baja se formará el piso de un hormigón sobre el se tenderá el pavimento de mortero de cemento portland.

La cocina al igual que el cuarter de baño se chapará con baldosa o azulejo blanco hasta una altura de en la cocina de 2,20 y el baño de 1,60 m.

Los detalles de carpintería y instalaciones complementarias así como los de acabado se facilitarán durante la construcción.

Los enlucidos exteriores con mortero hidráulico y interiores con yeso.

Valencia para Liria 25 Mayo 1943

El Arquitecto