

CONTROL PRESUPUESTARIO DE COSTES DE LA CONSTRUCTORA

NÚMERO	CAPÍTULOS	PRESUPUESTO INICIAL DE COSTES
COSTES DIRECTOS		
CAP.1	DEMOLICIÓN	3.000,00
CAP.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	110.940,05
CAP.3	RED DE SANEAMIENTO	65.230,00
CAP.4	CIMENTACIÓN	511.751,05
CAP.5	ESTRUCTURA	834.055,58
CAP.6	ALBAÑILERÍA	1.018.622,26
CAP.7	CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS	215.449,43
CAP.8	CANTERÍA, SOLADOS Y ALICATADOS	464.482,70
CAP.9	FALSOS TECHOS	40.645,95
CAP.10	CARPINTERÍA INTERIOR	246.976,04
CAP.11	CARPINTERÍA EXTERIOR	128.149,75
CAP.12	CERRAJERÍA	171.370,89
CAP.13	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	348.984,92
CAP.14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	312.009,90
CAP.15	INSTALACIONES ESPECIALES	229.522,06
CAP.16	INSTALACIÓN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	44.760,90
CAP.17	VIDRIERÍA	23.464,00
CAP.18	PINTURAS	123.830,32
CAP.19	VARIOS	80.180,00
	ADICIONALES	
	REPASOS VARIOS	
	URBANIZACIÓN	87.000,00
COSTES INDIRECTOS		
	GASTOS INICIALES	3.947,95
	SEGUROS OBRA	12.397,40
	ACOMETIDA DE AGUA	1.075,50
	ACOMETIDA DE LUZ	3.000,00
	ACOMETIDA DE TELEFONO	600,00
	RED DE AGUA	8.000,00
	RED ELECTRICA DE OBRA	18.052,10
	RETIRADA DE INSTALACIONES	2.000,00
	MONTAJE Y DESMONTAJE DE GRUAS	14.000,00
	OTROS MONTAJES	1.500,00
	VALLADO PERIMETRAL DE OBRA	2.500,00
	GASTOS PERIODO GARANTIA	30.993,40
COSTES INDIRECTOS CORRIENTES		
	MANTENIMIENTO EQUIPOS INFORMATICOS	1.000,00
	SUELDO JEFE DE OBRA	96.000,00
	SEGURIDAD SOCIAL JEFE DE OBRA	0,00
	DIETAS JEFE DE OBRA	1.800,00
	SUELDO ENCARGADO	90.000,00
	SEGURIDAD SOCIAL ENCARGADO	0,00
	RESTO GASTOS PERSONAL	8.852,00
	TOPÓGRAFO	10.000,00
	MOVIMIENTO DE MATERIALES	18.000,00
	GASTOS EXTERNOS	83.600,00
	MAQUINAS Y MEDIOS AUXILIARES	210.949,95
	VIGILANCIA DE OBRA	20.000,00
	SEGURIDAD Y SALUD OBRA	30.993,40
	TASAS ESTRUCTURA	309.934,60
TOTALES		6.039.622,10