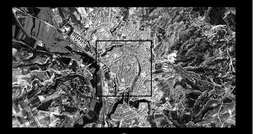
la BOMBARDERA

espacio creativo y coworking en Teruel

Sandra Miguel Salazar

tutor: Alberto García-Borgen Vijande

taller 2 - TFG bolonia 1 - julio 2018



TERUEL

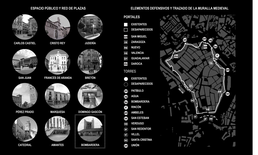
aproximación a la ciudad y su evolución

CENTRO HISTÓRICO

espacio público y elementos de interés

escala 1:2.000

ESPACIO PÚBLICO Y RED DE PLAZAS



ELEMENTOS DEFENSIVOS Y TRAZADO DE LA MURALLA MEDIEVAL

LA BOMBARDERA

entorno de la torre y la plaza

estado actual

INTERVENCIÓN URBANA

desarrollo espacio - temporal

PRIMERA FASE

DESPLAZAMIENTOS

OBJETIVO
EXPROPIACIÓN Y DERRIBO DE EDIFICACIONES EN ESTADO DE ABANDONO

ACTUACIÓN
RESTAURACIÓN DE MURALLA Y TORRES

ESTADO
EN PROCESO

RESTAURACIÓN DE MURALLA Y ACÚSTICO

EXPROPIACIÓN Y DERRIBO DE EDIFICACIONES ADOSADAS A LA MURALLA INTRAMUROS

PROLONGACIÓN DE LA CALLE RINCÓN HASTA LA PLAZA SOBRESUELTA, que sufre actualmente una importante desconexión

SEGUNDA FASE

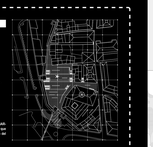
solar de actuación

OBJETIVO
MEJORA DE LA CONEXIÓN

CREACIÓN Y MEJORA DEL ESPACIO PÚBLICO
Y
CREACIÓN DE UN NUEVO EQUIPAMIENTO

ESTADO
PROPUESTA DESARROLLADA EN EL PRESENTE TRABAJO
Y
ESPACIO CREATIVO Y CO-WORKING LA BOMBARDERA

CONEXIÓN DEL SOLAR DE ACTUACIÓN Y LA PLAZA SOBRESUELTA CON EL EXTERIOR Y MEJORA DEL ESPACIO PÚBLICO, actualmente en situación muy deteriorada y desconectada del resto del casco histórico



TERCERA FASE

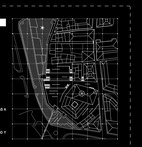
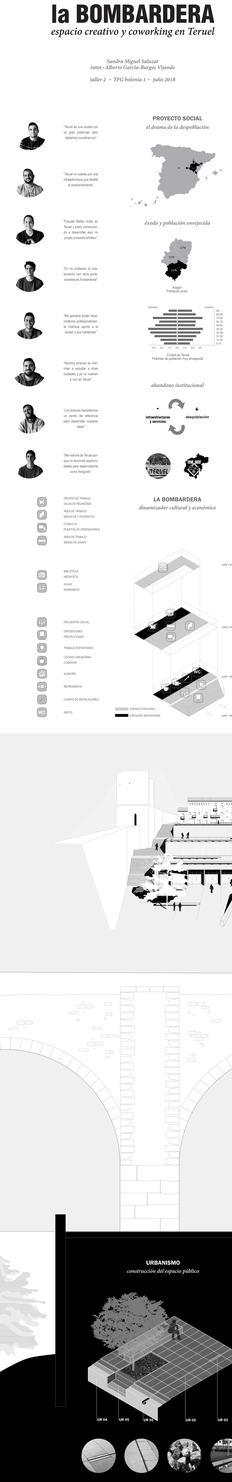
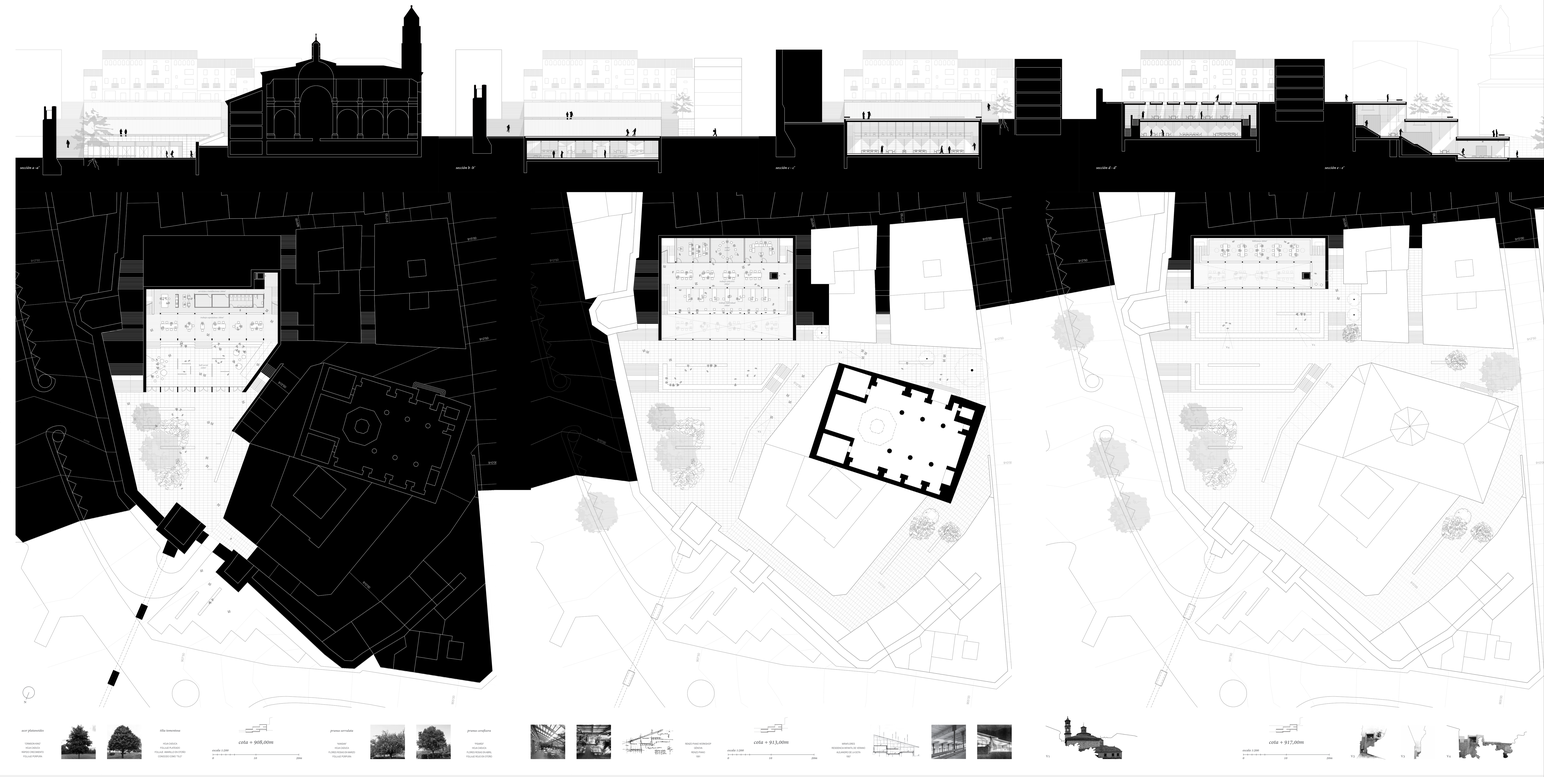
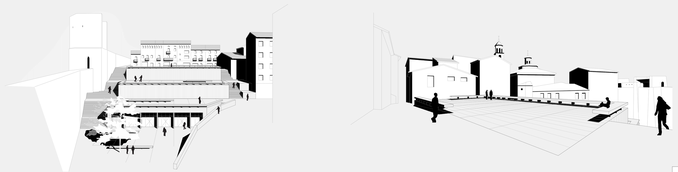
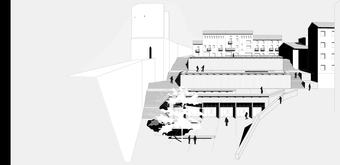
extramuros

OBJETIVO
MEJORA DE LA PERCEPCIÓN DE LA MURALLA

MEJORA DEL ESPACIO PÚBLICO DESTINADO A MERCADO

CREACIÓN DE UN NUEVO EQUIPAMIENTO CULTURAL

ESTADO
EN ESTUDIO POR PARTE DEL AYUNTAM.

EXPROPIACIÓN Y DERRIBO DE EDIFICACIONES ADOSADAS A LA MURALLA EXTRAMUROS

MEJORA DEL ESPACIO PÚBLICO DESTINADO A MERCADO Y APARCAMIENTO