PRECIO VIVIENDAS	342.471,91																																	
% ENTRADA	15%			VIVIENDAS																							ENTREGA LLAVES							
% APLAZADO	5%																																	
% HIPOTECA	80%																																	
Nº VIVIENDAS	89,00	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	MES	
MES FIN OBRA	29	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
VENTAS MES	5																																	
Nº VENTAS	0																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
HIPOTECA																											-							
VENTAS MES	6																																	
Nº VENTAS	0																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
HIPOTECA																											-							
VENTAS MES	7																																	
Nº VENTAS	1																																	
ENTRADA		-	-	51.370,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35	778,35								
HIPOTECA																											273.977,53							
VENTAS MES	8																																	
Nº VENTAS	0																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
HIPOTECA																											-							
VENTAS MES	9																																	
Nº VENTAS	1																																	
ENTRADA		-	-	-	-	51.370,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18	856,18								
HIPOTECA																											273.977,53							
VENTAS MES	10																																	
Nº VENTAS	0																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
HIPOTECA																											-							
VENTAS MES	11																																	
Nº VENTAS	1																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	51.370,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31	951,31								
HIPOTECA																											273.977,53							
VENTAS MES	12																																	
Nº VENTAS	1																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	51.370,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27	1.007,27								
HIPOTECA																											273.977,53							
VENTAS MES	13																																	
Nº VENTAS	2																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	102.741,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45	2.140,45								
HIPOTECA																											547.955,06							
VENTAS MES	14																																	
Nº VENTAS	1																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.370,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57	1.141,57								
HIPOTECA																											273.977,53							
VENTAS MES	15																																	
Nº VENTAS	2																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.741,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23	2.446,23								
HIPOTECA																											547.955,06							
VENTAS MES	16																																	
Nº VENTAS	2																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.741,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40	2.634,40								
HIPOTECA																											547.955,06							
VENTAS MES	17																																	
Nº VENTAS	2																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.741,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93	2.853,93								
HIPOTECA																											547.955,06							
VENTAS MES	18																																	
Nº VENTAS	3																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154.112,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07	4.670,07								
HIPOTECA																											821.932,58							
VENTAS MES	19																																	
Nº VENTAS	3																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154.112,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08	5.137,08								
HIPOTECA																											821.932,58							
VENTAS MES	20																																	
Nº VENTAS	3																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154.112,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.707,87	5.707,87	5.707,87	5.707,87	5.707,87	5.707,87	5.707,87	5.707,87	5.707,87								
HIPOTECA																											821.932,58							
VENTAS MES	21																																	
Nº VENTAS	4																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.483,15	-	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.561,80	8.561,80	8.561,80	8.561,80	8.561,80	8.561,80	8.561,80	8.561,80								
HIPOTECA																											1.095.910,11							
VENTAS MES	22																																	
Nº VENTAS	3																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154.112,36	-	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.338,68	7.338,68	7.338,68	7.338,68	7.338,68	7.338,68	7.338,68								
HIPOTECA																											821.932,58							
VENTAS MES	23																																	
Nº VENTAS	4																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.483,15	-	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.415,73	11.415,73	11.415,73	11.415,73	11.415,73	11.415,73								
HIPOTECA																											1.095.910,11							
VENTAS MES	24																																	
Nº VENTAS	5																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256.853,93	-	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.123,60	17.123,60	17.123,60	17.123,60	17.123,60								
HIPOTECA																											1.369.887,64							
VENTAS MES	25																																	
Nº VENTAS	4																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.483,15	-	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.123,60	17.123,60	17.123,60	17.123,60								
HIPOTECA																											1.095.910,11							
VENTAS MES	26																																	
Nº VENTAS	4																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.483,15	-	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.831,46	22.831,46	22.831,46								
HIPOTECA																											1.095.910,11							
VENTAS MES	27																																	
Nº VENTAS	5																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256.853,93	-	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.808,99	42.808,99								
HIPOTECA																											1.369.887,64							
VENTAS MES	28																																	
Nº VENTAS	6																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308.224,72	-								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.741,57								
HIPOTECA																											1.643.865,17							
VENTAS MES	29																																	
Nº VENTAS	7																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359.595,51								
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119.865,17							
HIPOTECA																											1.917.842,70							
VENTAS MES	30																																	
Nº VENTAS	7																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																	359.595,51							
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																	119.865,17							
HIPOTECA																											1.917.842,70							
VENTAS MES	31																																	
Nº VENTAS	6																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																		308.224,72						
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																		102.741,57						
HIPOTECA																												1.643.865,17						
VENTAS MES	32																																	
Nº VENTAS	4																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																			205.483,15					
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																			68.494,38					
HIPOTECA																													1.095.910,11					
VENTAS MES	33																																	
Nº VENTAS	3																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																				154.112,36				
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																				51.370,79				
HIPOTECA																														821.932,58				
VENTAS MES	34																																	
Nº VENTAS	3																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																					154.112,36			
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																					51.370,79			
HIPOTECA																															821.932,58			
VENTAS MES	35																																	
Nº VENTAS	2																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																						102.741,57		
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																						34.247,19		
HIPOTECA																																547.955,06		
VENTAS MES	36																																	
Nº VENTAS	0																																	
ENTRADA		-	-	-	-	-	-	-	-	-																							-	
APLAZADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-																							-	
HIPOTECA																																	-	
ENTRADA+APLAZADO		-	-	**51.370,79**	**778,35**	**52.149,13**	**1.634,53**	**53.005,31**	**53.956,62**	**106.334,68**	**57.104,34**	**109.616,70**	**112.062,93**	**114.697,33**	**168.922,05**	**173.592,12**	**178.729,20**	**235.807,85**	**192.998,86**	**251.708,33**	**314.494,85**	**280.247,66**	**297.371,25**	**371.573,50**	**465.753,28**	**619.865,63**	**599.325,84**	**410.966,29**	**273.977,53**	**205.483,15**	**205.483,15**	**136.988,76**	-	**6.096.000,00**
HIPOTECA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**19.452.404,49**	**1.643.865,17**	**1.095.910,11**	**821.932,58**	**821.932,58**	**547.955,06**	-	**24.384.000,00**
																																		-
COSTE ENTREGAS A CUENTA																																		
INTERÉS MENSUAL	0,50%	-	-	51.627,64	782,24	52.409,88	1.642,70	53.270,34	54.226,41	106.866,35	57.389,86	110.164,79	112.623,24	115.270,82	169.766,66	174.460,08	179.622,84	236.986,89	193.963,86	252.966,87	316.067,32	281.648,90	298.858,11	373.431,37	468.082,04	622.964,96								
		-	-	51.627,64	52.409,88	104.819,75	106.462,45	159.732,79	213.959,20	320.825,55	378.215,41	488.380,20	601.003,44	716.274,26	886.040,92	1.060.501,00	1.240.123,84	1.477.110,73	1.671.074,58	1.924.041,46	2.240.108,78	2.521.757,68	2.820.615,79	3.194.047,15	3.662.129,19	4.285.094,16								
COSTE AVAL	0,20%	-	-	103,26	104,82	209,64	212,92	319,47	427,92	641,65	756,43	976,76	1.202,01	1.432,55	1.772,08	2.121,00	2.480,25	2.954,22	3.342,15	3.848,08	4.480,22	5.043,52	5.641,23	6.388,09	7.324,26	8.570,19								**60.352,71**