

Ampliacion de comedores en edificio n^o 75 de la
calle de Guillen Castro
Valencia

Memoria

Los propietarios de las plantas principal, primera, segunda, tercera, cuarta, quinta y ática, han encargado al arquitecto que suscribe de realizar obras de ampliacion de los comedores, de las dos viviendas de cada una de las plantas citadas que recaen al patio posterior, siendo esta la memoria que acompaña a los planos que constituyen el proyecto necesario para realizar dichas ampliaciones.

En prevision de que estas obras trataran de realizarse, en las ultimas obras realizadas para la reforma de la planta baja y entresuelo del edificio, ya se calcularon las cimentaciones y pies derechos para poderla realizar.

Solucion:-

En la actualidad, los comedores, sobresalen del paramento posterior del edificio, formando un cuerpo saliente, resolviendose al ampliacion mediante la elevacion de los cuatros pilares ya construidos, como se ha dicho, en las plantas baja y entresuelo. Sobre estos pilares, se construiran pisos, de hormigón aligerado con ceramica apoyados sobre las jácenas tambien de hormigón armado.

El actual vuelo de los comedores es de 1,20 m. que se amplia hasta un total de tres metros con un ancho de cuatro metros.

Construccion:-

Como se ha dicho los pies serán elevados de la misma fabrica que los ya ejecutado, esto es de hormigón armado.

Las jácenas igualmente de hormigón armado y sobre ellas se forjaran las placas de piso de hormigón armado aligerado con piezas de ceramica huecas.

Los muros serán de fabrica de ladrillo sentados estos con mortero de cemento portland.

La carpinteria será de madera y sus detalles y dimensiones definitivas se daran durante la ejecucion de las obras.

Los pavimentos serán de baldosa hidraulica sentados sobre las placas armadas con mortero mixto de cal, grasa y cemento portland.

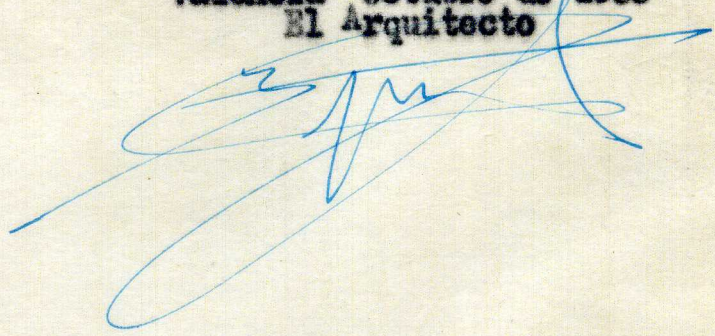
Los enlucidos del interior serán de yeso.

Los enlucidos del exterior serán de mortero de cemento portland.

Los cielos rasos serán la cara inferior de las placas armadas enlucidas con yeso.

Para las obras de decoración, pintura y obras de acabado se hacen iguales indicaciones que se hacen para la carpintería.

Valencia Octubre de 1955
El Arquitecto

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the typed name 'El Arquitecto'.