

Edificio en Serra
(Valencia)

Memoria

Doña Josefa Catalá Puig, es propietaria de un solar situado en la población de Serra (Valencia), con fachadas a la calle de Vicente Andrés y a la carretera de Serra a Torres-Torres y deseando construir sobre el mismo un edificio para vivienda, ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto y la dirección de las obras.

Solución y construcción:-

Se ha proyectado en parte del solar y con fachada a la calle de Vicente Andrés y carretera a Torres-Torres la vivienda compuesta de un salón, sala comedor, dos dormitorios, una cocina, lavadero, aseo y un cuarto almacén, quedando el resto del solar con fachada a la carretera, para jardín.

Los cimientos serán de hormigón de cemento portland con manpuestos.

Los pilares de hormigón armado, así como las jácenas de igual fabrica.

La cubierta se formará con una placa armada aligerada forjada sobre las jácenas y los muros, sentándose sobre ella, como material de cibración, baldosa de barro cocido, empleándose como aglomerante el mortero mixto.

Los muros serán de fabrica de ladrillo sentados con mortero de cemento portland.

El pavimento será de baldosa hidráulica, sentada con el mortero mixto, ya citado, sobre un hormigón, extendido sobre una base de piedra, no porosa.

Los tabiques de ladrillo enlazados con yeso.

El cilo raso, será la cara inferior de la placa armada enlucida con yeso.

Los enlucidos del interior serán de yeso y los del exterior de mortero de cemento portland.

La carpintería de madera y sus detalles, se facilitarán durante la ejecución de las obras.

Iguales indicaciones se hacen para las instalaciones de cocina, sanitarias, de agua potable, luz eléctrica, decoración, pintura y obras de acabado.

Las aguas negras y residuarias serán conducidas por alcantarilla a un sistema depurador.

Valencia Abril de 1959
El Arquitecto