

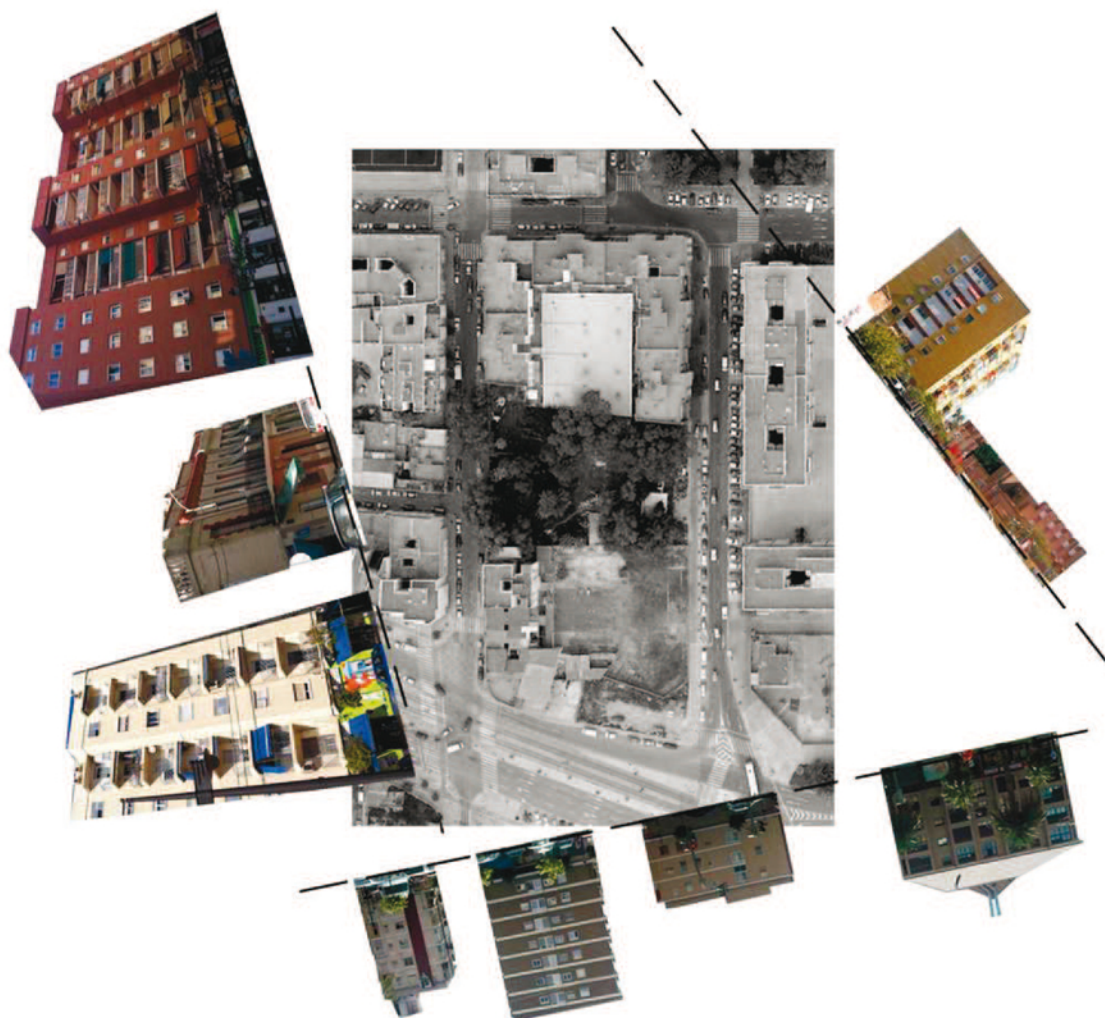
1.2 ANÁLISIS DEL LUGAR

1.2.1 Análisis del barrio



1.2.2 Análisis de alturas

Debido al eclecticismo presente en el barrio comentado anteriormente en los apuntes históricos, encontramos edificios de nueva planta, con seis y siete alturas y edificios más antiguos con una o dos alturas. Serán de vital importancia a la hora de configurar la volumetría del proyecto.



1.2.3 Análisis de transportes y comunicación con la ciudad.

En este epígrafe convendría destacar la vital importancia de la avenida de Los Naranjos, principal fuente de comunicación de la parcela tratada. Ésta soporta la mayoría del tráfico rodado de la zona, ya sea a través del coche y del autobús como a través del carril bici que la recorre. Además cuenta con la línea de tranvía que lleva Valencia a la playa de la Malvarrosa, Arenas...

