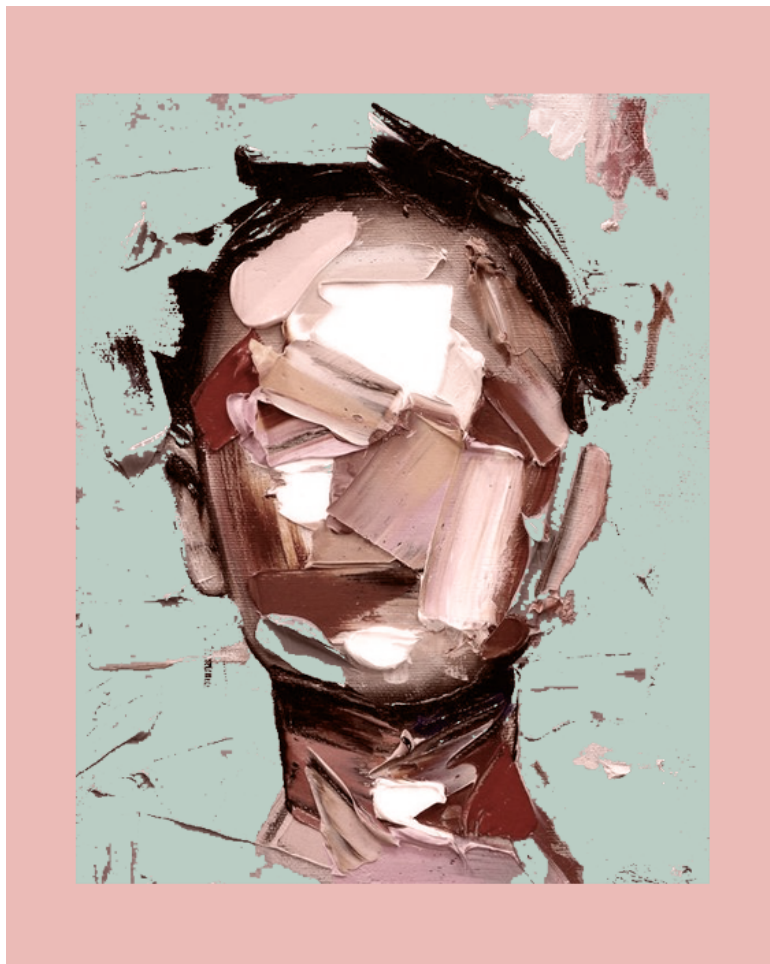


IDENTIDAD PERDIDA

REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y REINTEGRACIÓN SOCIAL EN LA ALQUERÍA DEL AGUA FRESCA DE SAGUNTO



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE VALENCIA
MASTER UNIVERSITARIO EN ARQUITECTURA Curso 2019 - 2020

Autor: Ruth Patricio Lloret Tutor: Ivo Eliseo Vidal Climent



UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA



ESCOLA TÈCNICA
SUPERIOR
D'ARQUITECTURA

*a mis padres,
que me han enseñado todo lo que sé.
por no perder nunca el deseo ni las ganas de seguir creciendo*

ÍNDICE

I. MEMORIA DESCRIPTIVA

0. Antecedentes

1. Análisis

1.1 La Casa Nueva

1.1.1 Contexto

1.1.2 Parte Social

1.1.3 Situación

1.2 Sagunto

1.3 L'Alquería de L'Algua Fresca

1.3.1 Introducción

1.3.1.1 BIC

1.3.1.2 Hipótesis de fases. Datación

1.3.2 Contextualización

1.3.2.1 Situación geográfica: redes de caminos y acequias

1.3.2.2 El huerto como jardín

1.3.2.3 Evolución histórica y arquitectónica de la alquería

1.3.2.4 La torre de carácter defensivo

2. Motivación y Estrategia

2.1 Motivación

2.1.1 Integración Social

2.1.2 Habitabilidad Básica

2.1.3 Sostenibilidad

2.2 Estrategia

II. MEMORÍA TÉCNICA

3. Escala Urbana

4. El Proyecto

III. CONCLUSIONES Y ANEXOS

5. Conclusiones

6. Anexos

Cuando hablamos de la pintura de Miguel Ángel, “La Creación de Adán”, podemos percibir con que sutileza recrea dos realidades contrapuestas, dos mundos separados por un espacio muy estrecho. Haciéndonos tomar consciencia de nuestro origen y condición humana. Lo mismo ha de ocurrir con la arquitectura, esta ha de posibilitar que nuestra identidad siga presente en ella, sirviéndonos como soporte para proyectarnos en el futuro.





I. MEMORÍA DESCRIPTIVA

0. antecedentes

Este proyecto nace tras el inquietud de la autora por los **derechos humanos** y la **sostenibilidad ambiental**, poniéndose así en contacto con la asociación Dempeus, un grupo de trabajo que promueve una ciudadanía social, ética, activa y comprometida en la exigibilidad de los derechos humanos a nivel global y local, que garantice la paz y la justicia social. Tras varias reuniones de trabajo con la asociación se toma conciencia de un problema de **desigualdad social** que existe en la comunidad de La Casa Nueva en Sagunto.

Tras las reuniones pertinentes se toma la decisión de realizar un proyecto que bajo la premisa “**piensa global y actúa local**” se trate de **fortalecer** esa **integración social** de la comunidad de La Casa Nueva en Sagunto y a la vez se mejore la situación de vulnerabilidad en la que viven estas personas, al estar habitando un lugar que no cumple con las condiciones mínimas de **habitabilidad básica**, creyendo en las potencialidades de pequeños proyectos que **promuevan** el desarrollo humano y sostenible.

Estamos en una época en la que nuestro entorno está siendo expuesto a numerosos cambios a causa del calentamiento global, hemos de tomar conciencia de estos problemas y reaccionar. Por ello este proyecto tiene como objetivo, tanto la mejora de la integración social de grupos en exclusión social como la impulsión de una transición en la arquitectura hacia un desarrollo sostenible.



Arquitectura
Sin Fronteras

Las Naciones Unidas ha puesto en marcha, con su resolución 66/288 de 2012, un proceso destinado a definir unos **Objetivos de Desarrollo Sostenible** o Sustentable (ODS) capaces de orientar la necesaria transición a la Sostenibilidad. Se pretende hacer frente de forma integrada y con urgencia a los problemas que se enfrenta la humanidad, la **pobreza extrema** de más de mil millones de personas, el cambio climático, la degradación de los ecosistemas, etc.

Estamos ante una **crisis migratoria**, una situación humanitaria crítica, causada por el aumento del flujo descontrolado de refugiados, solicitantes de **asilo**, en condición de **vulnerabilidad**, que se ven obligados a desplazarse irregularmente a países de la Unión Europea. Sin embargo a pesar de los distintos acuerdos y compromisos por parte de la Unión Europea, el problema sigue sin resolverse. En 2018, España fue el país del mar mediterráneo que más llegadas por mar ha experimentado. Se calcula que aproximadamente más de **26.000 personas** han conseguido llegar a suelo español. Aproximadamente **35.600 han entrado irregularmente** a través de las rutas principales acuáticas, Grecia e Italia. Si tenemos en cuenta el Instituto Nacional de Estadística de las 248.000 personas que inmigraron a España, aproximadamente el **10%** lo ha hecho de forma irregular.

La Comunidad Valenciana es una comunidad autónoma que por su situación geográfica costera y enfrentada al este, se encuentra en un punto **estratégico** desde el punto de vista geográfico, marítimo y comercial. Es por esto que es un enclave de llegada y **desembarque de refugiados** e inmigrantes en mayor proporción que otras comunidades autónomas del territorio español.

Esto se ve reflejado en la inclusión en los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de 2030 en el **objetivo número 10 y 11**, que hablan de reducir la desigualdad entre países y lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.



1. análisis

2. motivación y estrategia

2.1 Motivación

Después de un detallado estudio, tanto de La Casa Nueva, como de la ciudad de Sagunto y de la historia de La Alquería del Agua Fresca, radica la idea de intervenir en la **recuperación** de esa **identidad perdida**, para ello se llega como objetivo final y principal de este proyecto a tres puntos clave: la **integración social**, la **habitabilidad básica** y la **sostenibilidad** en la propuesta.

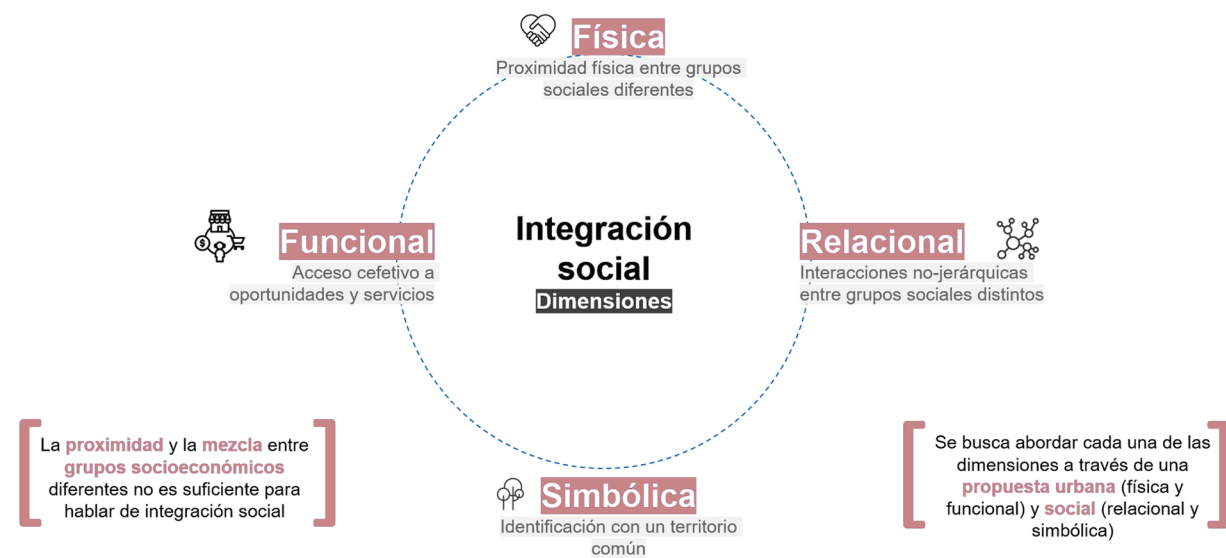
2.1.1 Integración Social

Cuando hablamos del árbol de problemas de La Casa Nueva destacamos tres problemas principales. Uno de ellos es la escasa relación que existe entre la ciudad de Sagunto y LCN, esto se debe a su ubicación alejada del centro de la ciudad pero también a la ausencia de talleres y actividades que produzcan un acercamiento entre ambos. Otro de los problemas a destacar es la habitabilidad básica, como se ha visto en el estudio, este espacio no cumple los requisitos mínimos para garantizar una vivienda digna. Por último, existen dificultades en las relaciones interpersonales entre los usuarios de LCN, pues son de orígenes diferentes y en LCN no existen espacios donde puedan producirse relaciones más públicas, semipúblicas y privadas.

Tras la lectura del artículo *“Mezcla social e integración urbana: aproximaciones teóricas y discusión del caso chileno”* de Ruiz Tagle (2019) un experto en integración social, se concluye cuáles son las claves para conseguir que la integración social ocurra de la forma más exitosa. La proximidad y la mezcla entre los grupos socioeconómicos diferentes no es suficiente para hablar de integración social, se ha de buscar a su vez abordar una dimensión mayor, a través de una propuesta urbana (física y funcional) y social (relacional y simbólica) que abarque todo el contexto.

El significado teórico de la palabra “integración social” se compone por la combinación de cuatro conceptos clave: El primero de ellos es una **Integración “Física”** dónde se produce una proximidad física entre los diferentes grupos sociales, el segundo es la **Integración “Relacional”** dónde hay interacciones no-jerárquicas entre grupos sociales distintos, en tercer lugar está la **Integración “Simbólica”** dónde aparece una identificación con un territorio en común y por último una **Integración “Funcional”** dónde se garantiza el acceso instalaciones y servicios de forma equitativa.

Es a través de la combinación de estos cuatro conceptos cuando entonces cuando podemos hablar de integración social.



2.1.2 Habitabilidad Básica

Si hablamos de habitabilidad básica *“esta es la que colma las necesidades esenciales de cobijo que tenemos todas las personas. Su satisfacción requiere, pues, que se cubran las urgencias residenciales de vivir: no solo las que conciernen al mero cobijo individual, sino también a los espacios públicos, infraestructuras y servicios elementales que constituyen, en conjunto, un asentamiento propicio para la reducción vital. Dicho asentamiento, a su vez, ha de garantizar el desempeño de sus actividades en el funcionamiento general del territorio en que se ubica, fundamentalmente a través del conjunto de conexiones pero también de las infraestructuras que integran el sistema general.”*

Es a través de garantizar estos tres elementos: el **cobijo individual**, una red de **espacios públicos** y unas **infraestructuras** dignas, cuando se producen las condiciones mínimas para que se produzca un asentamiento propicio y se produzcan esas **actividades** en el territorio que se ubica.

El volumen mundial de carencias de lo que suele conocerse como “vivienda digna” es de tal magnitud que resulta imposible atender a las demandas a nivel planetario a corto y medio plazo. Por ello aparecen organismos multilaterales, agencias de cooperación, ONGD especializadas en los temas de habitar, que han tratado de exponer mundialmente alternativas ante el inalcanzable derecho a la vivienda digna para todos.

La búsqueda de bienestar general y la lucha contra la pobreza han informado siempre sobre la idea de desarrollo humano, los requisitos del habitar no son únicamente para un colectivo concreto, sino que tienen un carácter unificado y global que se extienden a todas sus demandas residenciales: no a los meros cobijos individuales, sino que también al entorno extremo de redes públicas y a los sistemas locales de las distintas infraestructuras y servicios, que en su conjunto forman asentamientos urbanos propicios para la reproducción de las personas.

2.1.3 Sostenibilidad

En el Congreso Internacional sobre Desarrollo Humano que se llevó a cabo en Madrid del 2009 se trataron temas como la “Ciudad Sostenible”, dónde se hizo hincapié en los derechos universales a una vivienda digna. El artículo 25 de la Declaración Universal de Derechos Humanos (Asamblea General de Naciones de 10.12.1948 proclama: “Toda persona tiene derecho a un nivel de vida adecuado que le asegure, así como a su familia, la salud y bienestar, y en especial la alimentación, el vestido, la vivienda,...”

La II Cumbre Universal de la Vivienda, Hábitat II (Estambul, 1996) fijo dos objetivos generales: “Vivienda adecuada para todos y asentamientos humanos sostenibles en un mundo en proceso de urbanización”.

Al final del congreso internacional sobre el Desarrollo Humano se llega a la conclusión y recomendación de que todo trabajo pretenda exponer la metodología de aproximación al problema de una forma sostenible dónde las ciudades solamente se tornarán sostenibles a partir de la dimensión generalizada de la infraestructura y servicios pública básicos para la vida humana y que entendiendo esto a través de la normalización del barrio es un instrumento de despegue de la pobreza.

Para dar una respuesta integral a los desafíos que presenta este proyecto de integración social y urbana, se ha estudiado la sostenibilidad tanto en la parte social de la propuesta como en la parte urbana de la misma. En lo que respecta a la parte tangible del proyecto, la materialidad, también se ha considerado la arquitectura sostenible, haciendo uso de técnicas y materiales respetuosos con el medio ambiente durante el proceso de construcción, teniendo en cuenta las condiciones del sitio, incorporándolos al diseño y buscando minimizar el impacto negativo de los edificios a través del consumo eficiente de energía y el espacio de desarrollo.

También se utilizan materiales que minimicen la huella ambiental de la estructura, ya sea debido a procesos de fabricación que requieren mucha energía o largas distancias de transporte. Los arquitectos y constructores sostenibles también deben considerar emplear sistemas en el diseño que aprovechen los desechos y los reutilicen de la manera más eficiente posible.

