

MEMORIA

Idea general.

D. Vicente Rogualdo posee un solar rectangular de trece metros diez centímetros de fachada por quince metros setenta y cinco centímetros de fondo, en la calle de Cirilo Amoros del ensanche de esta Ciudad y sobre este solar ha encargado al que suscribe la construcción de un edificio que se llevará a cabo con el presente proyecto.

Plantas.

El edificio constará de una planta baja destinada a comercio y seis plantas altas destinadas a viviendas cada una de las cuales se subdivide en dos.

Las cuatro primeras plantas buelan a fachada un mirador por cada vivienda en la penúltima este voladizo sive de balcon y la última planta deja sin cubrir dos porciones recayentes a fachada y situados a ambos lados que se destinan a terraza.

La cubierta de edificio es también en terraza.

La disposición y dimensiones se expresan con todo detalle en el plano que acompaña.

Construcción.

Los cimientos serán de hormigón de cemento portland, los muros y tabiques de fábrica de ladrillo, las jácenas de acero laminado, los pisos de hormigón armado, la cubierta de baldosa de barro cocido sobre un entramado también de hormigón armado y los cielos rasos de caña partida enlucida con yeso, todo ello ejecutado según las prácticas que la buena construcción exige.

Valencia 15 Octubre de 1930

El Arquitecto