

Subvencionada
Vivienda ~~beneficiada~~ para D. Vte. Miralles
Miralles
Benimeli - Alicante

Memoria

D. Vicente Miralles Miralles es propietario de un solar situado en la Avenida de la Maestra Consuelo Sanchis de Benimeli (Alicante) y desea construir sobre el un edificio de solo planta baja destinada a vivienda acojiendose a la Ley de Viviendas ~~beneficiadas~~, por lo que ha encargado al ~~arquitecto~~ *arquitecto* que suscribe el Proyecto y la dirección de las obras.

Solucion:- Construccion:-

En los adjuntos planos se expresa la distribución proyectada y los detalles de esta construcción:

El edificio estará separado de la línea de fachada a la carretera por un vestibulo terraza-jardín y tendrá su acceso desde este al interior por una puerta lateral. Se han previsto las siguientes dependencias: tres dormitorios, una sala de estar-comedor, una salita, un baño y un servicio-cocina.

Las aguas negras serán conducidas por alcantarilla a un sistema depurador.

Los cimientos serán de hormigón de cemento portland. Los muros de fábrica de mampostería y ladrillo.

La cubierta será una placa armada aligerada apoyada sobre los muros y una jácena de hormigón armado.

Los tabiques de ladrillo enlazados con yeso.

El pavimento de baldosa hidráulica sentadas sobre un hormigón extendido sobre una base de piedra suelta no porosa.

El material de cubrición de la cubierta será la teja plana sobre la placa armada.

Los enlucidos del interior de yeso y los del exterior de mortero hidráulico.

El cielo raso será la cara inferior de la placa armada enlucida con yeso.

La carpintería de madera de sólidas pero de sencillas escuadrias, cuyas dimensiones y características se darán durante la ejecución de las obras.

Iguales indicaciones se hacen para la hojalatería, cerrajería, instalación sanitaria, de cocina, luz eléctrica, agua, decoración, pintura y obras de acabado.

Valencia Agosto de 1958
El Arquitecto



Subvencionada
Vivienda benificada para D/Vicente Miralles Miralles
Benimeli - Alicante

Anejo para la Fiscalia de la Vivienda

Nombre del Propietario:-

D. Vicente Miralles Miralles

Area en metros cudrados:-

La de 119,20 m²

Altura en metros:-

La de 3.50 m.

Plantas de que consta:-

Una

Viviendas por planta:-

Una

Total de viviendas:-

Una

Alquiler mensual:-

No se establece por ser para su propietario

Presupuesto global:-

Ascederá a unas 93,000 pts.

Valencia Agosto 1958
El Arquitecto

