

Monasterio de la Zaidia  
Valencia

Memoria - estudio

Antecedente:

Este croquis de Memoria es orientador, debiendo realizarse la redacción definitiva de ella y los estudios parciales referentes a la construcción, a la decoración y a las diversas instalaciones y demás elementos que han de constituir el monasterio.

Escavacion y terraplenado:-

Se realizarán los necesarios para obtener la superficie definitiva.

Cimientos:-

Serán de hormigón con una parte de cemento portland, tres de arena y seis de grava o piedra partida, esto es con una dosificación de 1:3:6, pudiendo incorporarse a la masa manpuestos. Sus dimensiones serán calculadas al conocerse la naturaleza del firme que seguramente tendrá una resistencia superior a tres kgs. por cm<sup>2</sup>.

Muros exteriores:-

Serán de mampostería con verdugadas de ladrillo cada 50 cm. utilizándose mortero mixto de cal grasa y cemento portland, dosificándose con una parte de cal por dos de arena y el cemento necesario para obtener el endurecimiento inicial suficiente. Los muros del edificio serán de 50 cm. de espesor y de 40 cm. los restantes de la construcción.

Muros interiores:-

Serán de fábrica de ladrillo de espesor variable, con mortero de cemento dosificado con una parte de cemento por cuatro de arena. (1:4)

Pilares:-

Serán de fábrica de ladrillo, enlazados con mortero de cemento portland dosificado con una parte de cemento por tres de arena. (1:3)

Dinteles y arcos:-

Serán de fábrica de ladrillo con mortero 1:3 y de 40 cm. de altura.

Entramado de piso:-

Las jácenas serán de hormigón armado y las placas de piso de ladrillo o piezas huecas de cerámica. El hierro se hará trabajar a 1,200 kgs. cm<sup>2</sup> y el hormigón a 50 kgs. por cm<sup>2</sup> a la compresión, así como el ladrillo a 12 kgs. cm<sup>2</sup>, también a la compresión.

Entramado de cubierta:-

Las jácenas serán de hormigón armado, los cuchillos de hierro laminado y sobre ello se forjará una placa armada aligerada con piezas de cerámica huecas.

Piso de la planta baja:-

Se formará con una capa de hormigón de cemento portland dosificándose con 1:9, sobre una pteraplen de treinta cm. de espesor como mínimo.

Escalera:-

De doble tabicado de ladrillo, siendo la primer capa de ladrillo de 3 cm. unido con yeso y de 4 cm. la segunda, sentada sobre la anterior con mortero de cemento portland 1:3. La ejecución de rellanos y mesetas serán realizadas con fábrica de ladrillo analoga a la d

## Los muros interiores.

### Tabiques:-

De ladrillo de 5 cm. de espesor en planta baja y del mismo espesor y de ladrillo hueco en piso alto. Se enlazarán con yeso, salvo las primeras hiladas hasta 50 cm. de altura en los de la planta baja que se enlazarán con mortero de cemento dosificado 1:4.

### Enlucidos:-

Los exteriores serán de mortero igual al de la fábrica de mampostería y los interiores serán ejecutados con yeso.

### Cubierta:-

El material de cubrición será la teja árabe o lomavla roja sentada con el mortero mixto ya citado.

### Pavimentos:-

El pavimento será la baldosa hidráulica de primera calidad sentada con el mortero mixto, de cal grasa y cemento portland, ya citado.

### Terraza:-

El pavimento de esta será la baldosa de barro cocido rojo, sentada con el mortero mixto ya citado, sobre una capa de cuero asfáltico e impermeable.

### Boveda:-

En el coro e Iglesia serán dispuestas bóvedas de yeso o de ladrillo como elemento decorativo.

### Desgues:-

Los verticales serán de fibrocemento sujetos a los muros por alfileras de hierro y los horizontales, bajo los pisos, del mismo material con los hierros adecuados para su sujeción y uniones elásticas impermeables. Los enterrados, de fábrica de hormigón enlucidos interiormente con cemento impermeabilizado, disponiéndose los apropiados pozos de registro.

Será estudiadas las dimensiones convenientes.

### Sistema depurador:-

Se construirá un sistema depurador completo, para las aguas residuarias debiendo ser conducidos los líquidos procedentes de él, para abono de los campos, por conductos porosos enterrados a conveniente profundidad.

### Conductos de humos:-

Serán de fábrica de ladrillo.

### Carpintería interior:-

Será toda de madera.

### Carpintería exterior:-

Será de perfiles laminados.

### Rejas:-

Se dispondrán en todos los huecos que puedan ser accesibles desde el exterior.

### Celosías:-

Igualmente se dispondrán estos elementos de aislamiento en huecos que lo necesiten.

### Persianas:-

En los huecos que deban ser protegidos de los rayos solares serán colocadas persianas de plástico o de aluminio.

### Vidrieras:-

lucido en las dependencias que se convenga.

En la Iglesia, coro, capitulo y secretaria, serán vidrios emplomados con apropiado dibujo.

Instalacion de desagues:-

Será objeto de un estudio de detalle.

Abastecimiento de agua:-

Deben disponerse varios depositos que reciban el liquido del sistema o instalacion elevadora actual convenientemente ampliada. Y a partir de dichos depositos se realizara la instalacion de distribucion a todas las dependencias con materiales y secciones apropiadas al consumo.

Instalacion electrica:-

En todas las dependencias ira protegidos los cables con tubo, debiendo realizarse el proyecto completo para alumbrado a base de material fluorescente.

Pintura y decarado:-

Tanto interior como exteriormente debe ser objeto de un proyecto especial

Impermeabilizacion:-

En todos los elementos sujetos a posibles humedades como arranque de arcos, pilares, pavimentos, exteriores etc. se utilizaran los hidrofugos apropiados.

Valencia 19 Agosto 1957

## Disposicion

**Altar:-**

Se dispondrá en el fondo de la nave, siendo objeto del oportuno proyecto parcial.

**Iglesia:-**

Se denomina así a la parte del templo externa a la clausura, en el cruce de las dos naves se proyecta una terminacion cupular con lucernario central.

**Sacristia:-**

Se proyectan dos, exterior una y otra interior, comunicandose por un torno. En ambas se dispondrá el material necesario y propio de estas dependencias.

**Confesonario:-**

Se dispone con reja de separacion en la Sacristia exterior.

**Tribunas:-**

Se disponen, una para las enfermas y otra para las Madres, colocandose las apropiadas rejas.

**Campanas:-**

Sobre la coronacion de el muro de separacion del departamento de novicias y del coro se dispondrá un campanario.

**Coro:-**

Se colocaran dos filas de asientos de madera adosados a los muros longitudinalmente y una reja de separacion del resto de la Iglesia.

**Capitulo:-**

Igualmente serán colocados bancos de madera disponiendose en fila.

**Escritorio:-**

Se dispondrá en el bancos de madera adosados a los muros.

**Escalera:-**

Se proyectan dos, siendo sus alturas y huellas de marmol, así como el zocalo bajo. Tendrá barandilla con parte de fabrica de ladrillo y de madera el resto.

**Locutorio:-**

Serán tres los que se instalaran, disponiendose en ellos las apropiadas rejas de separacion.

**Tornos:-**

Se dispondran tres; el del comedor de los Padres, el general y el de la Sacristia, disponiendose en los dos primeros, placas de marmol en las cuatro dependencias, para recibir los objetos.

**Dispensas:-**

En todo su contorno se dispondran nueve filas de placas de marmol sobre soportes del mismo material. Los paramentos se revestiran totalmente con piezas de ceramica similares a los de las cocinas.

**Cocina:-**

Serán colocados bancos de marmol sobre soportes del mismo material.

Una cocina de capacidad apropiada con termo sifon.

Se colocaran chapados de ceramica vidriada igual a los de los aseos.

**Ante-cocina:-**

Se dispondrá la colocación de bancos y pisos de mármol, los bancos con soportes del mismo material y suministro de agua caliente y fría. En un punto de esta dependencia se dispondrá pilas de mármol para el lavado de ropa. Se colocaran chapados iguales a los de la cocina.

**Refectorios:-**

Serán tres; el general, el de las enfermas y el de los Padres. Sus muros se chaparan hasta una altura de dos metros con baldosa vidriada de cerámica con elementos decorativos de apropiado dibujo.

**Aseos:-**

Se disponen: en planta baja, dos, con cuatro W.C. y dos lavabos en cada una; dos con bañera, W.C. y lavabo para el capellán y un W.C. y un lavabo para los porteros.

En planta alta se dispondrán tres; el de las Madres, con seis bañeras, seis lavabos y once W.C.; el de las Novicias con tres bañeras, tres lavabos y cinco W.C. y el de las enfermas con una bañera, un lavabo y dos W.C.

En cada aseo se dispondrán pilitas para la limpieza.

En los paramentos se colocaran chapados de azulejo blanco de 15 x 15 hasta dos metros de altura.

**Reperia:-**

Se dispondrán estantes de madera sobre soportes del mismo material, revistiéndose los paramentos de chapados de baldosa vidriada blanca.

**Celdas:-**

En cada una de ellas se dispondrá de una cama, una silla y una percha para ropa.

**Patio:-**

En el se proyectará un jardín con una fuente-estanco en el centro

Valencia Agosto de 1957