

Edificio que inició la apertura de la calle de la Paz con su actual trazado.



Foto de la calle de la Paz desde la torre de Santa Catalina (2012)



Foto de la calle de la Paz con la torre de Santa Catalina (2012)



Foto de la calle de la Paz desde la Plaza de la Reina (2012)



Foto de la calle de la Paz esquina con calle Luis Vives (2012)



Foto de la calle de la Paz esquina con calle Luis Vives (2012)



1878. Casa Belda
Joaquín María Belda

Este fué el primer edificio que se adecuó al nuevo trazado de la calle de la Paz. Fué construido en 1878, en el solar del antiguo convento de Santa Tecla. Dicho convento fué expropiado a la iglesia durante el periodo conocido como el sexenio democrático.

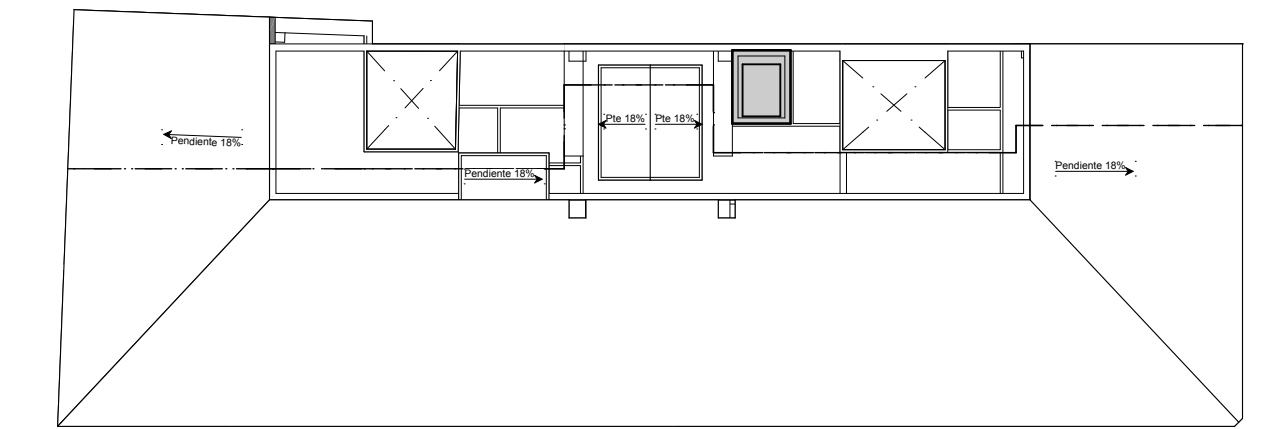
La construcción del edificio generó algunas peculiaridades. El solar inicial se dividió en cuatro parcelas que se vendieron a propietarios distintos, con la condición que la envolvente exterior del edificio se adecuara al proyecto redactado por Joaquín Belda.

Con estos condicionantes lo que se pretendía era crear un bloque uniforme que fuese el inicio de la calle de la Paz por la Plaza de la Reina. Esto se quería conseguir en todas las manzanas que se generarían en la calle de la Paz, aunque esto no se consiguió llevar a término.

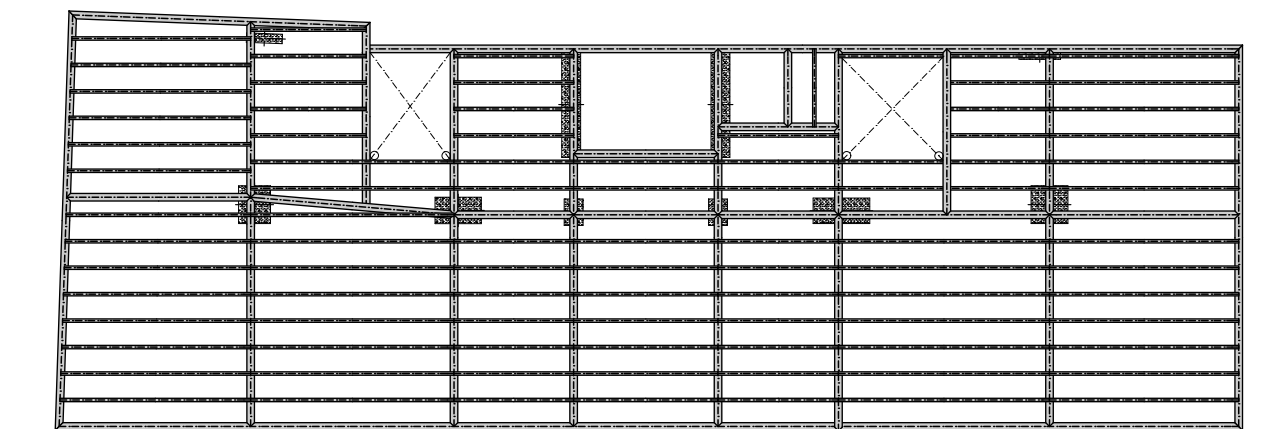
Originalmente el edificio fue destinado a dos usos, las plantas bajas se destinaron a locales comerciales y las plantas altas a viviendas, con trasteros situados en la planta ático.

En la actualidad las plantas bajas siguen siendo destinadas al sector servicios (cafeterías, panadería, tienda de artículos esotérico, etc.) y las plantas altas se han destinado a oficinas. Este cambio de uso se realizó en una rehabilitación posterior realizada en 1989.

El acceso al edificio no se produce por la calle de la Paz, sino por la calle de Luis Vives. Pese a este hecho y por dar una concordancia con todos los proyectos realizados en el taller, hemos identificado el edificio como Paz 1.



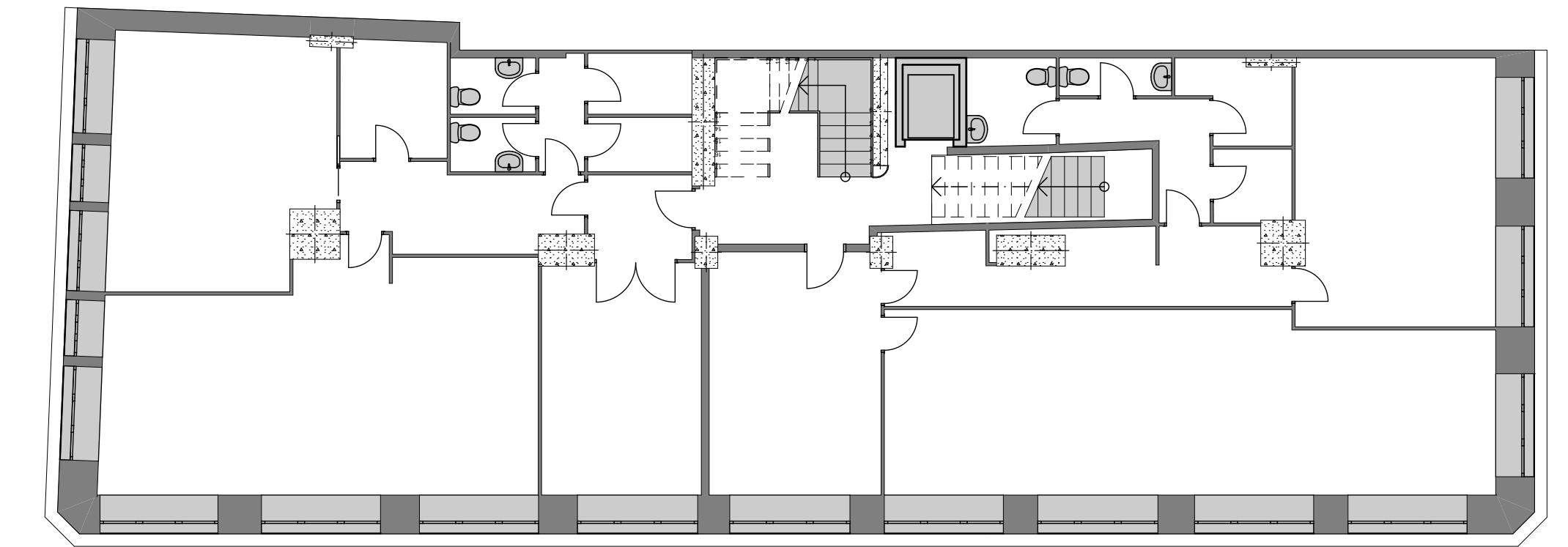
Planta Cubiertas, estado actual (Elaboración propia)
Escala 1:200



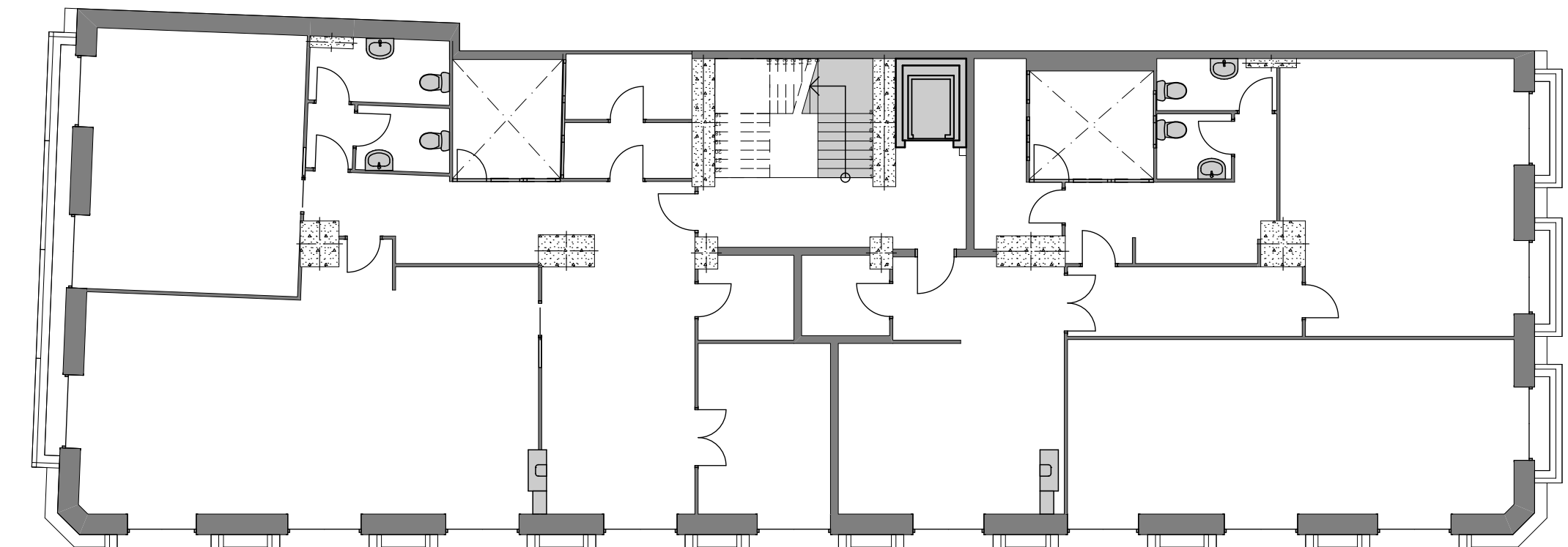
Interpretación de estructura, y colocación de bajantes (Elaboración propia)
Escala 1:200



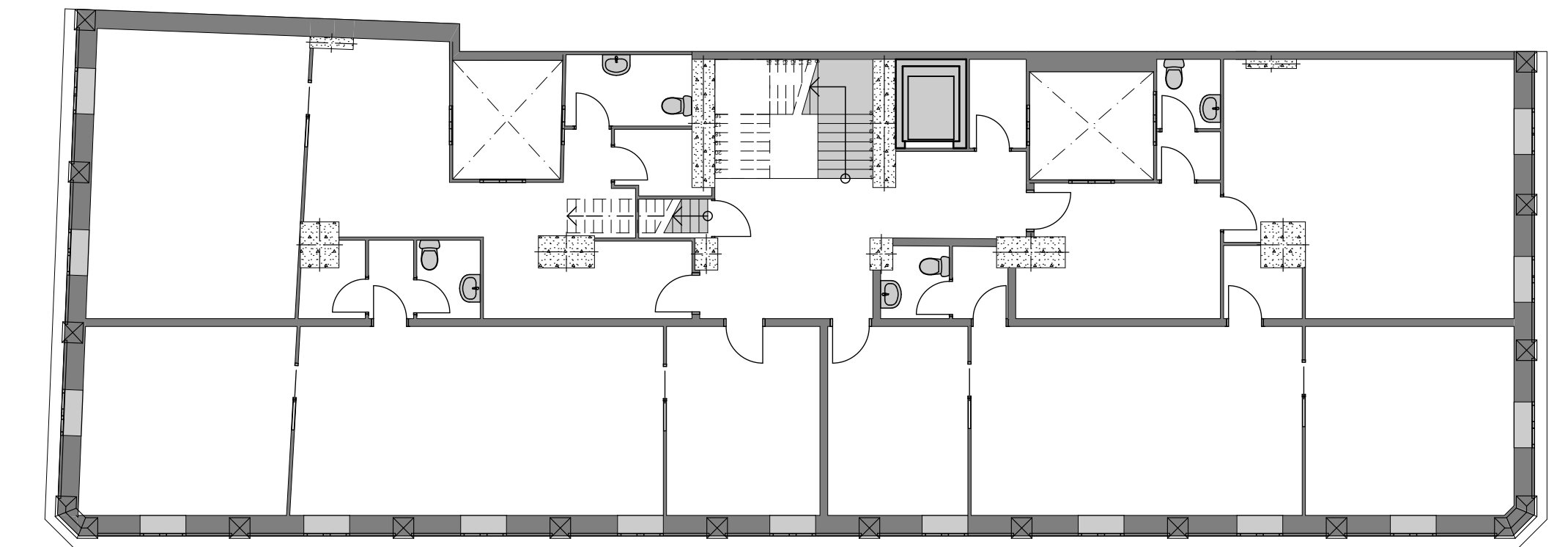
Alzado fachada recayente a la calle de la Paz (Elaboración propia)



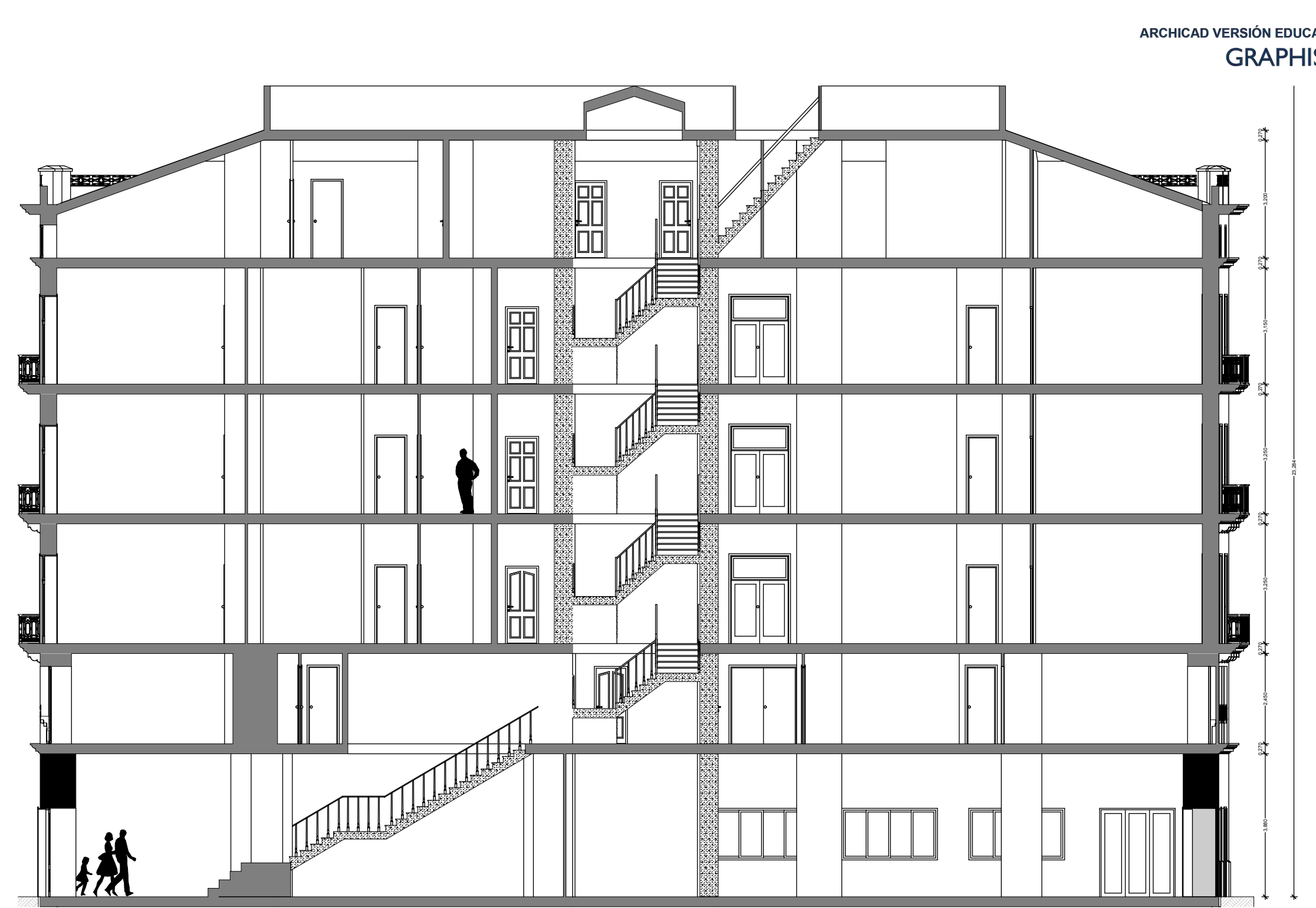
Planta Entresuelo, estado actual (Elaboración propia)



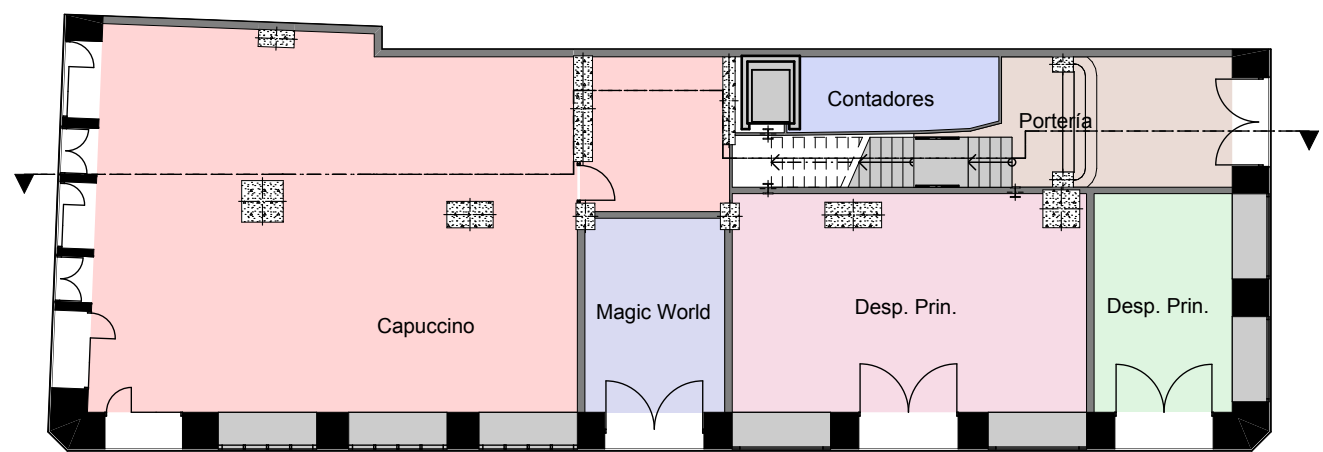
Planta Tipo, estado actual (Elaboración propia)



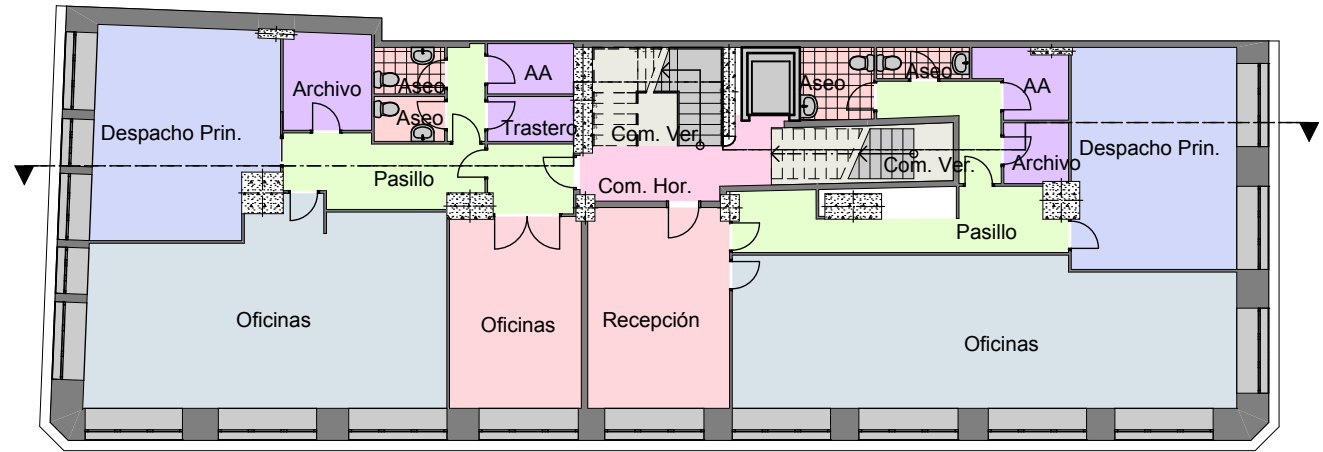
Planta Ático, estado actual (Elaboración propia)
0 1 2 3 4 5



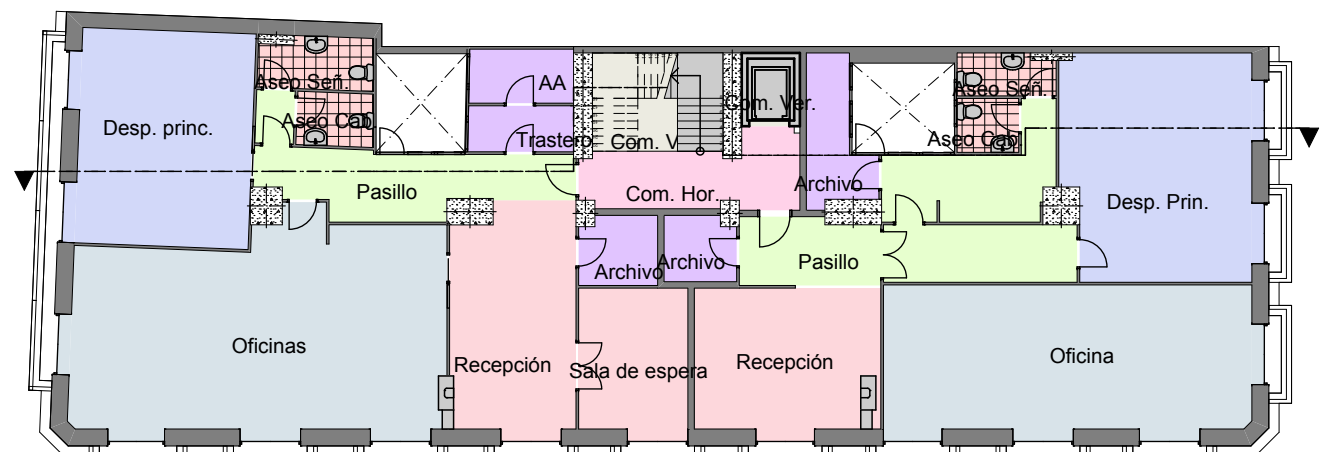
Sección longitudinal, estado actual (Elaboración propia)



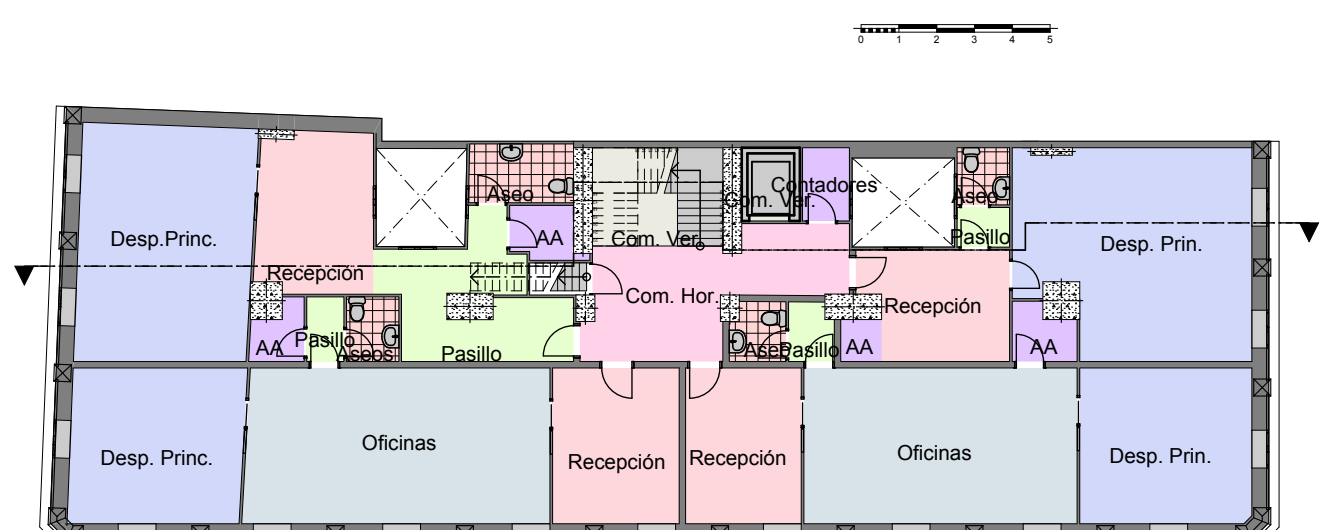
Zonificación planta Baja, estado actual (Elaboración propia)
Escala 1:200



Zonificación planta Entresuelo, estado actual (Elaboración propia)
Escala 1:200



Zonificación planta Tipo, estado actual (Elaboración propia)
Escala 1:200



Zonificación planta Ático, estado actual (Elaboración propia)
Escala 1:200

- Legenda de zonas**
- 01 ASE 01 Aseos
 - 02 BFI 02 Baños
 - 03 COC 03 Cocinas
 - 04 DRM 04 Dormitorios
 - 05 SLN 05 Salón
 - 06 CVR 06 Com. Vertical
 - 07 CHR 07 Com. Horizontal
 - 08 DPC 08 Despachos
 - 09 OFI 09 Oficinas
 - 10 SEC 10 Secretaría
 - 12 PAS 12 Pasillo
 - 13 Com 13 Comedor
 - 14 ALM 14 Almacén
 - 15 TRA 15 Trasteros
 - 16 EST 16 Estar