

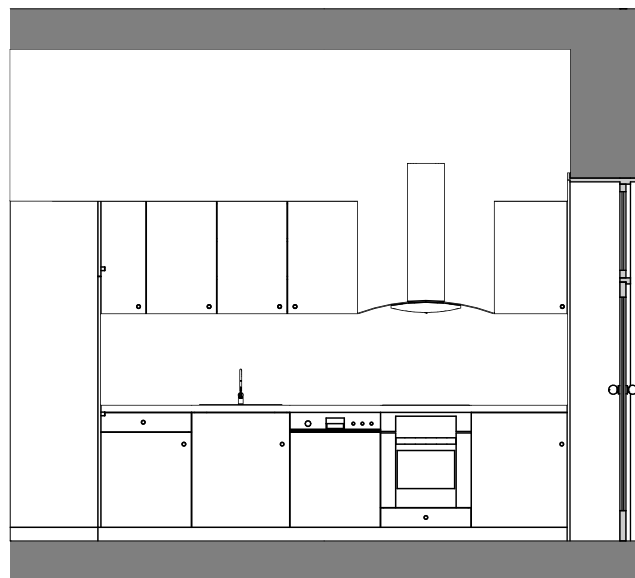
Ámbito de estudio seleccionado para la intervención



1878. Casa Belda

Joaquín María Belda

Edificio que inició la apertura
de la calle de la Paz con su
actual trazado.



Alzado interior de cocina (AI - 01)
Escala 1:50

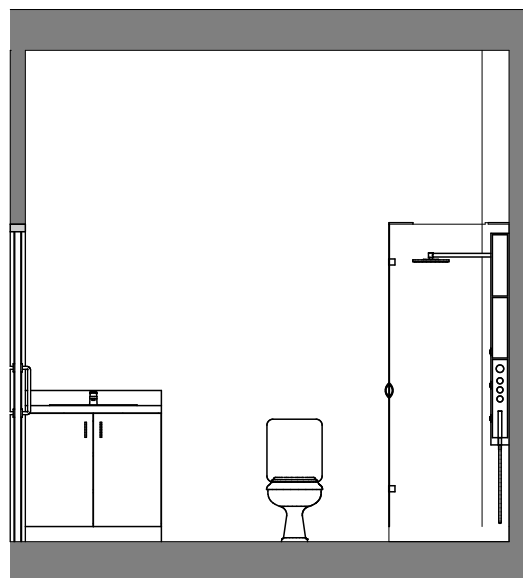
Como propuesta de reforma, he decidido realizar un cambio de uso en las plantas altas, recuperando así el uso inicial al que fué destinado el edificio y destinarlas todas ellas a viviendas.

Cada planta constará de tres viviendas. La vivienda tipo A, recayente a la esquina de la calle la Paz con la calle de Luis Vives, está diseñada con dos habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite, baño independiente, salón-comedor y cocina.

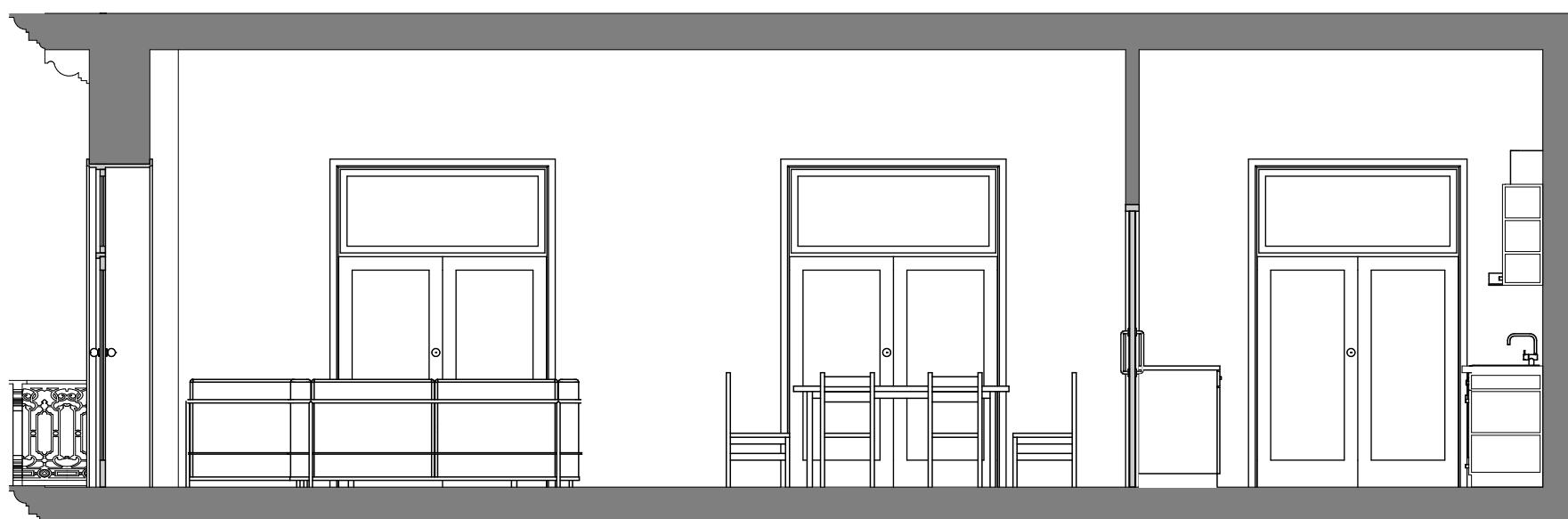
La vivienda tipo B, situada en la parte central de la fachada recayente a la calle de la Paz, y esta diseñada con una habitación doble, un baño y salón-comedor comunicado con la cocina.

La vivienda tipo C, recayente a la esquina de la calle de la Paz con la Plaza de la Reina, está diseñada con dos habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite, baño independiente, despacho, salón-comedor y cocina.

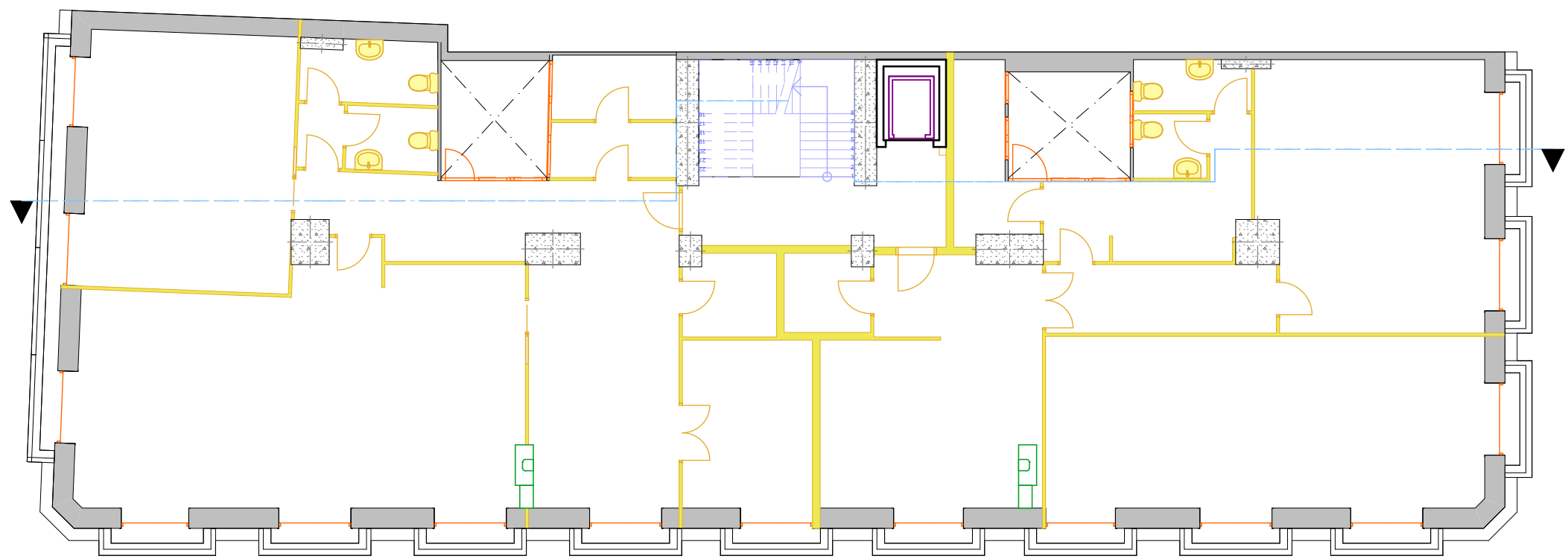
Las plantas bajas se continúan destinando al sector servicios, y se ha proyectado una cafetería en el bajo comercial recayente a la calle de la Paz y a la Plaza de la Reina. Intentando recuperar la esencia del "Cafe el Siglo", que se situaba en el bajo comercial en el que se encuentra la cafetería capuccino.



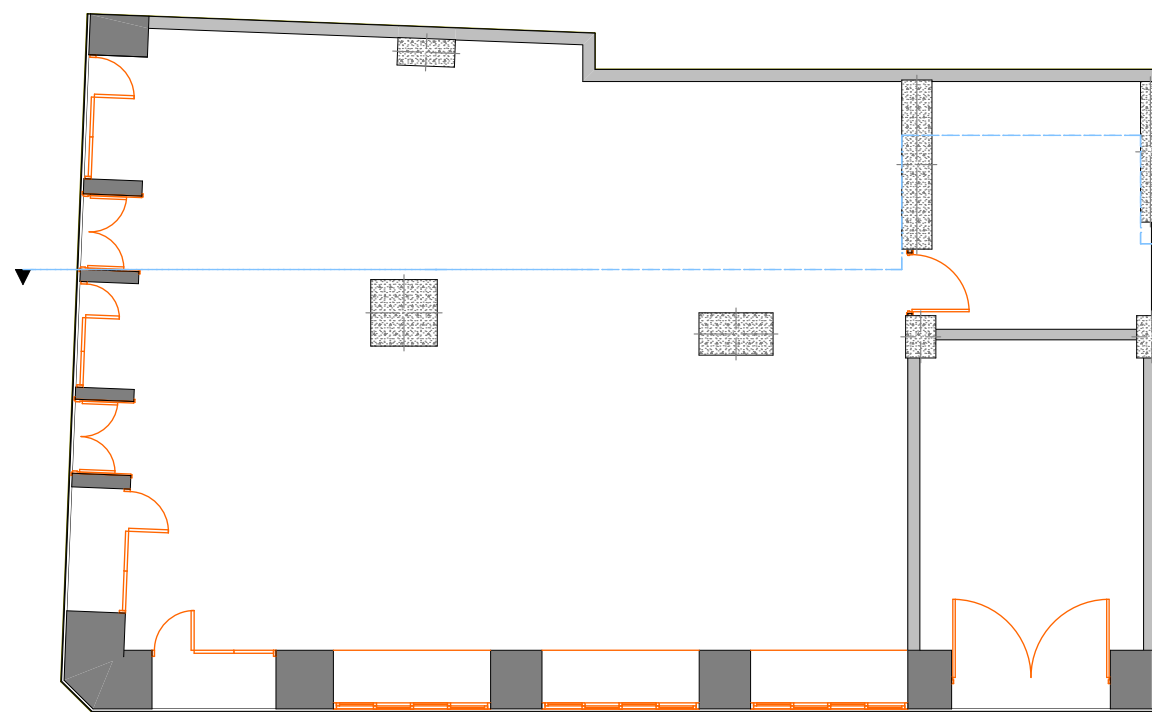
Alzado interior de baño (AI - 02)
Escala 1:50



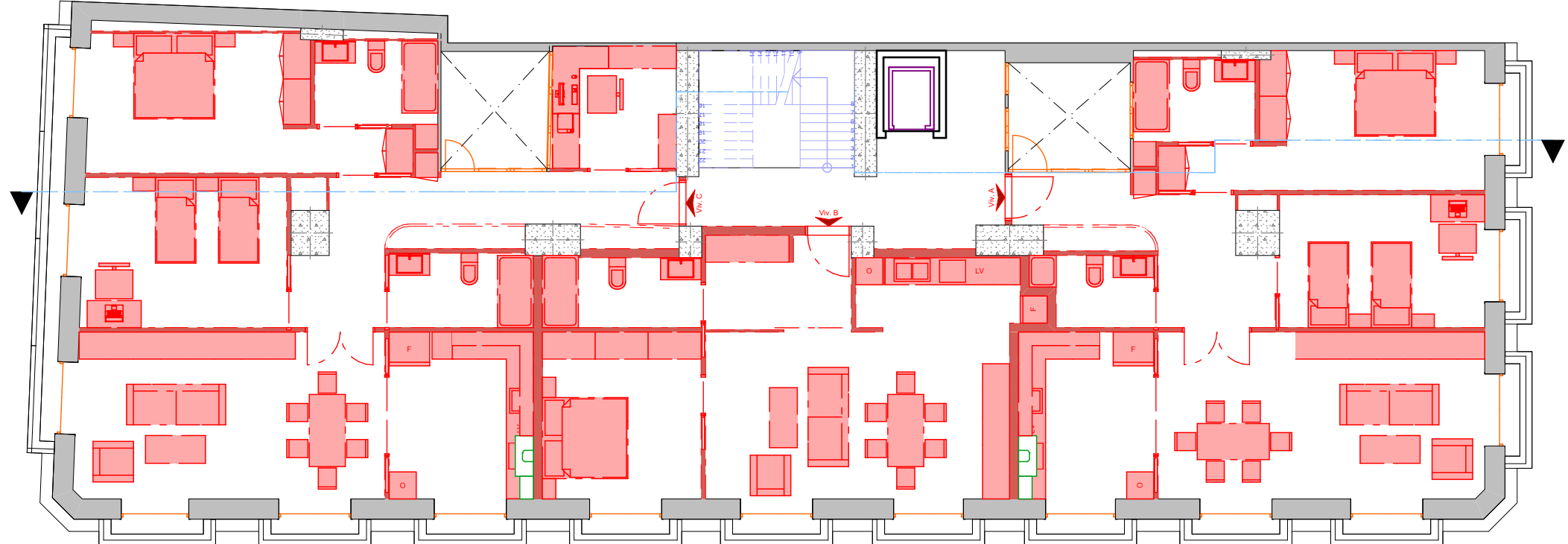
Alzado interior de salón-comedor y cocina (AI - 03)
Escala 1:50



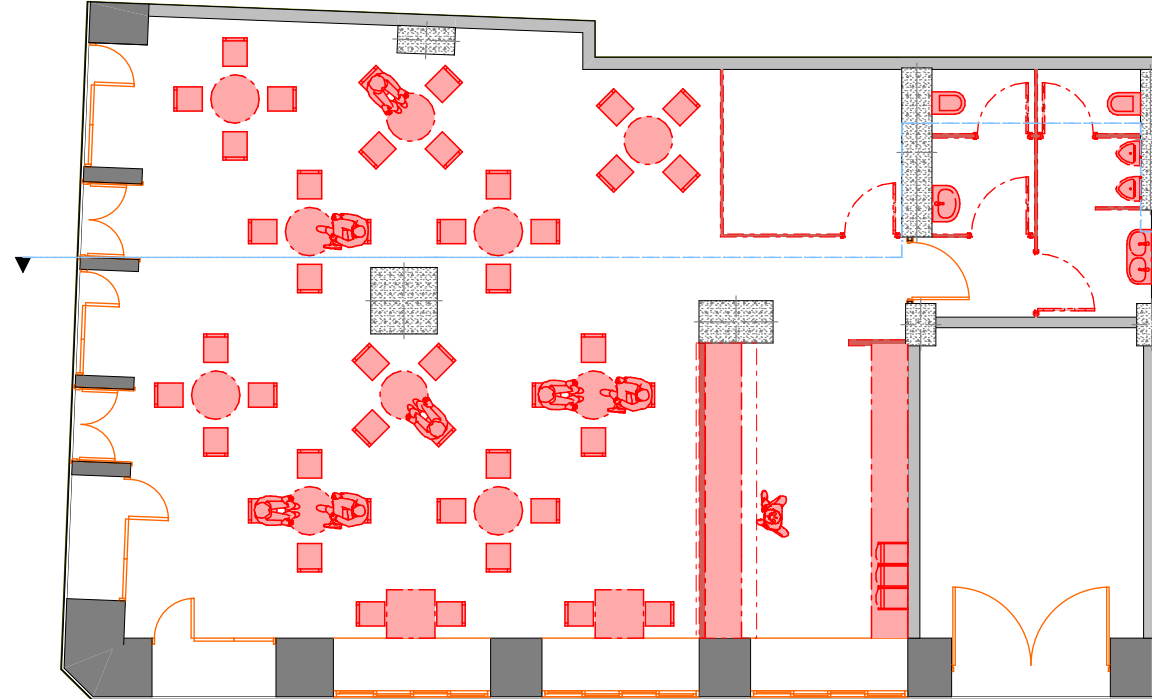
Planta Tipo (Demolición)
Escala 1:125



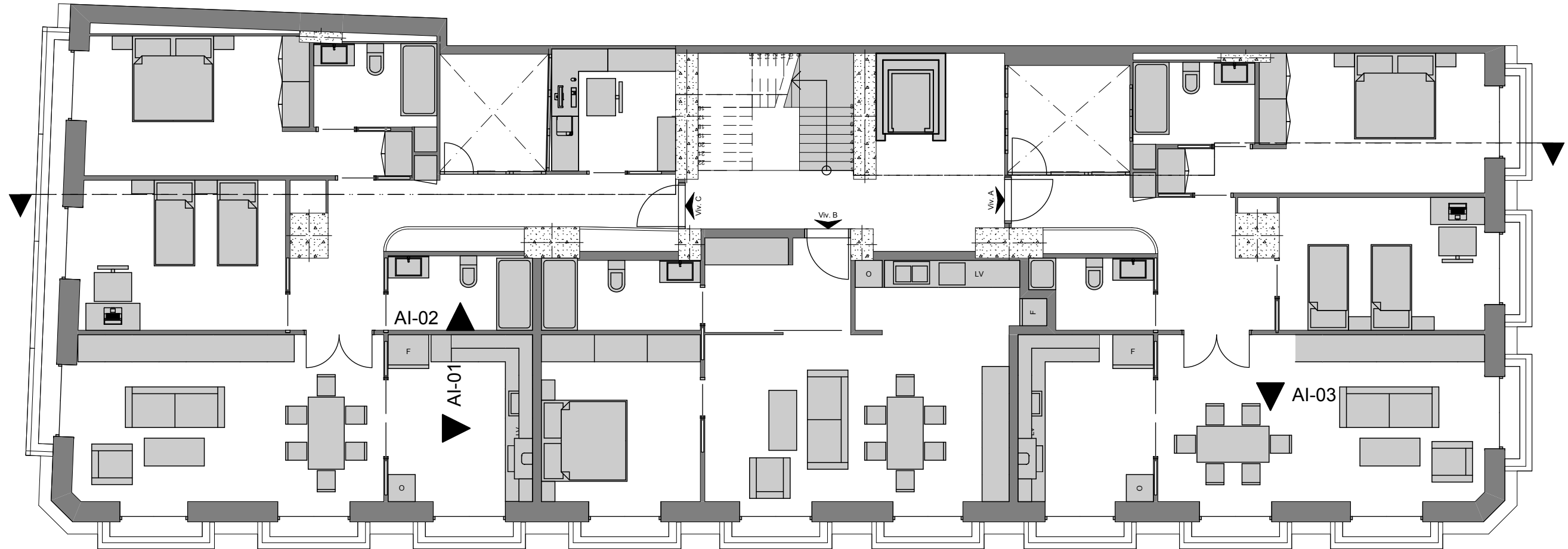
Planta Baja (Demolición)
Escala 1:125



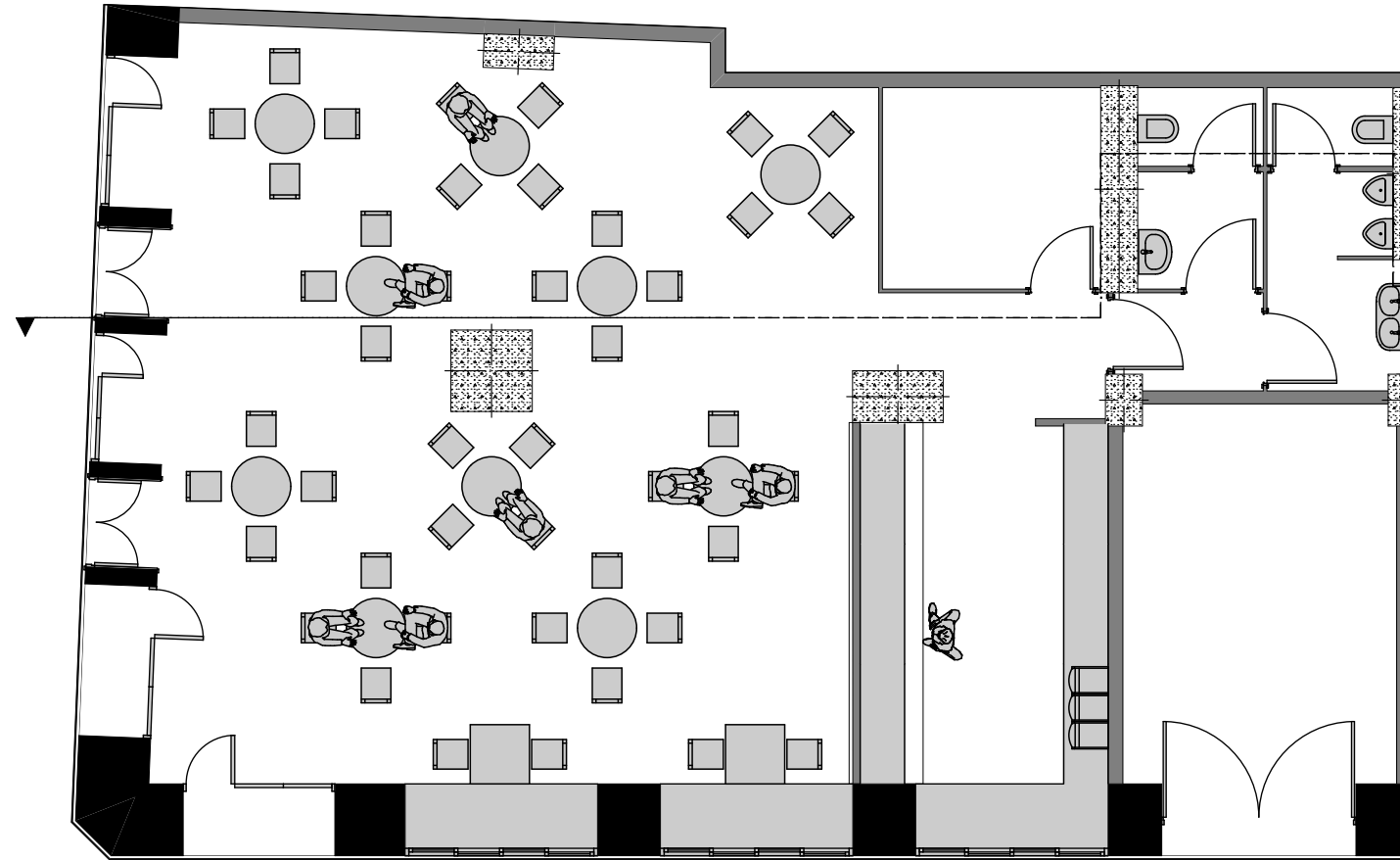
Planta Tipo (Primera rehabilitación)
Escala 1:125



Planta Baja (Primera rehabilitación)
Escala 1:125



Planta Tipo (Estado propuesto)
Escala 1:100



Planta Baja (Estado propuesto)
Escala 1:100



Render Cafetería



Render Cafetería



Render Salón-Comedor Vivienda B



Render Salón-Comedor Vivienda A



Habitación doble Vivienda A



Render Salón-Comedor Vivienda B