



# **ANEJO 3. BATIMETRÍA Y USOS DE SUELOS**



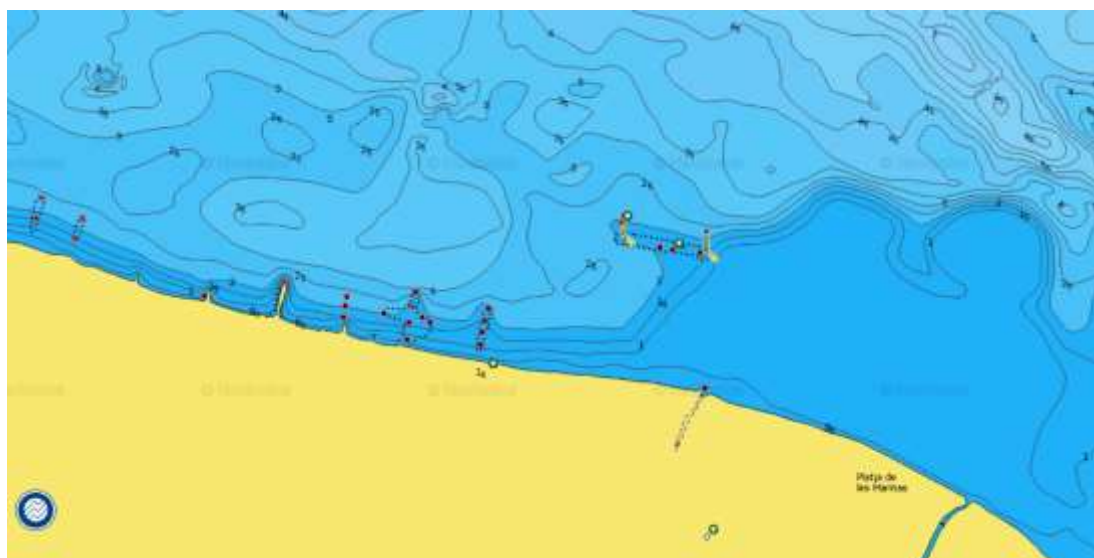
## ÍNDICE

1. BATRIMETRÍA .....	3
2. USOS DE SUELO .....	4
3. REFERENCIA.....	5

## 1. BATRIMETRÍA

En este apartado se muestra la batimetría de la zona sobre la que se está realizando el estudio. La batimetría ofrece la información necesaria del perfil del fondo marino, de esta forma podemos caracterizar el oleaje y corrientes en la zona próxima a la costa. También nos ayuda a controlar los procesos de erosión o sedimentación que se van generando.

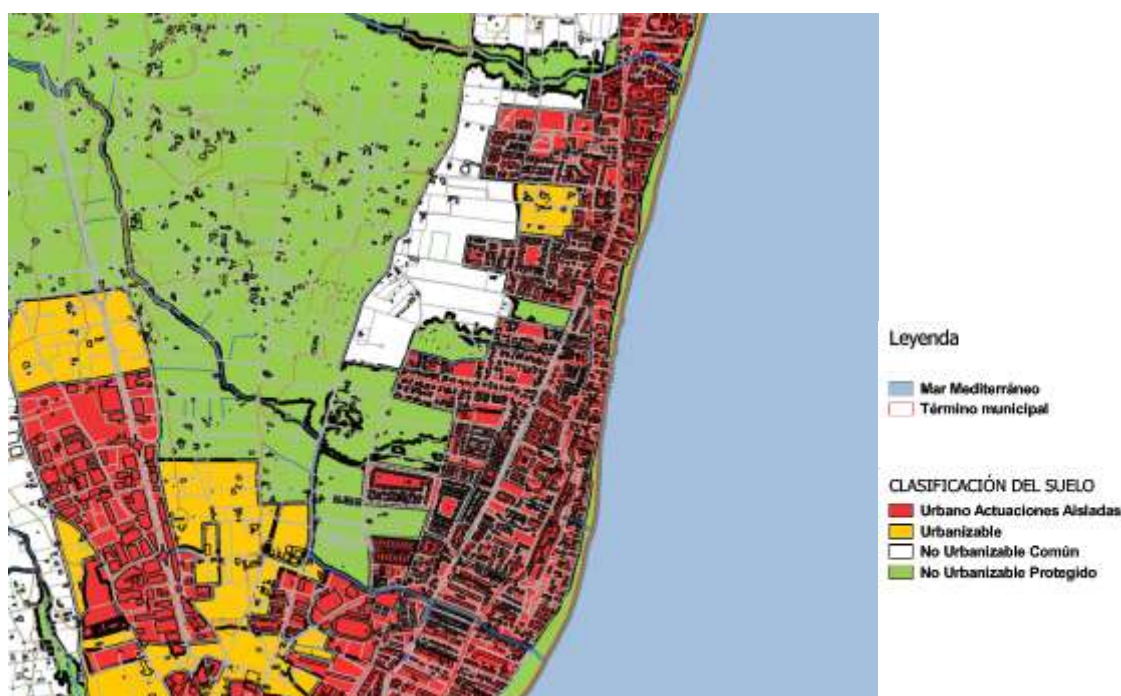
En la ilustración que hay a continuación sobre la batimetría de la playa de Les Marines se puede observar como están señalizados los diferentes elementos estructurales que se ejecutaron en los 70. También se puede ver que se trata de una playa con poca pendiente, manteniendo profundidades bastante constantes a lo largo de toda la playa. Si nos centramos en la batimetría de la zona situada al Sur de la playa, antes del Barranco del Regatxo, nos encontramos una zona plana de grandes dimensiones con una profundidad de tan solo 1 m.



6. Batimetría. Fuente: Navioncs

## 2. USOS DE SUELO

A continuación, se muestra un plano de la clasificación de suelos, obtenido del PGE de Denia.



*Figura 7. Usos de suelo. Fuente: PGE 2019 (Denia)*

Mediante esta información podemos prever cual va a ser la presión urbanística a la que va a estar sometida en un futuro la playa sobre la que estamos trabajando. Como se puede ver en la ilustración adjuntada anteriormente el tramo situado frente a la zona de estudio contiene una primera franja de color rojo, donde encontramos todos los complejos que generalmente son de uso vacacional. Después encontramos una zona mayormente de color verde, lo que nos indica que se trata de una zona protegida.

De esta forma viendo el plano proporcionado por el ayuntamiento de Denia, observamos que frente a la playa no se va a poder realizar nuevas obras a excepción de una parcela que si que sería urbanizable. Por lo tanto, no se va a producir un cambio en la afluencia de gente a la playa y las densidades de ocupación de esta continuarán siendo muy semejantes a las que encontramos actualmente.



### 3. REFERENCIA

- <https://www.navionics.com/esp/>
- <https://www.denia.es/es/info/urbanisme/pge/index.aspx>