



**A/A: Comisión Académica del Máster Universitario en Transportes, Territorio y Urbanismo**

Valencia, a 6 de septiembre de 2022

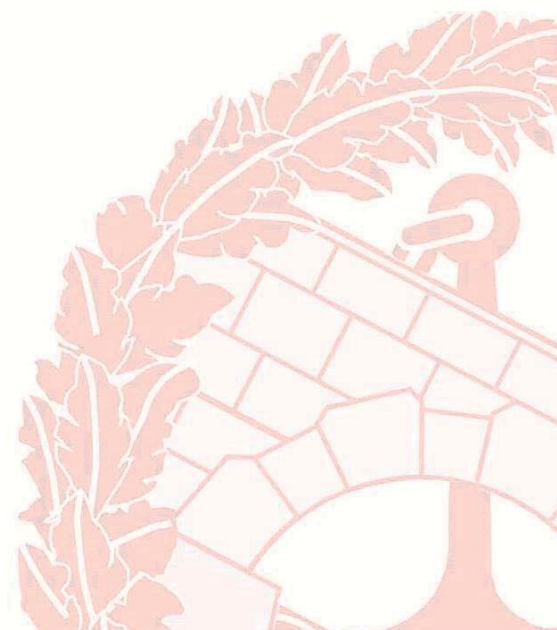
Estimados Sres.:

Por la presente les informo, en mi calidad de tutor/a, mi CONFORMIDAD con la presentación del Trabajo de Fin de Master titulado: *ESTUDIO DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA GENERALITAT VALENCIANA. PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35.*, realizado por el alumno *DIEGO NAVARRO MARTÍN* como culminación de sus estudios del Máster Universitario en Transportes, Territorio y Urbanismo.

Atentamente,

Firmado por  
JORDI ESPARZA  
SORIA -  
NIF:\*\*\*1191\*\* el  
día 06/09/2022

Firmado: JORDI ALBERT ESPARZA SORIA



---

## DOCUMENTO Nº2 - PLANOS

---

## ÍNDICE

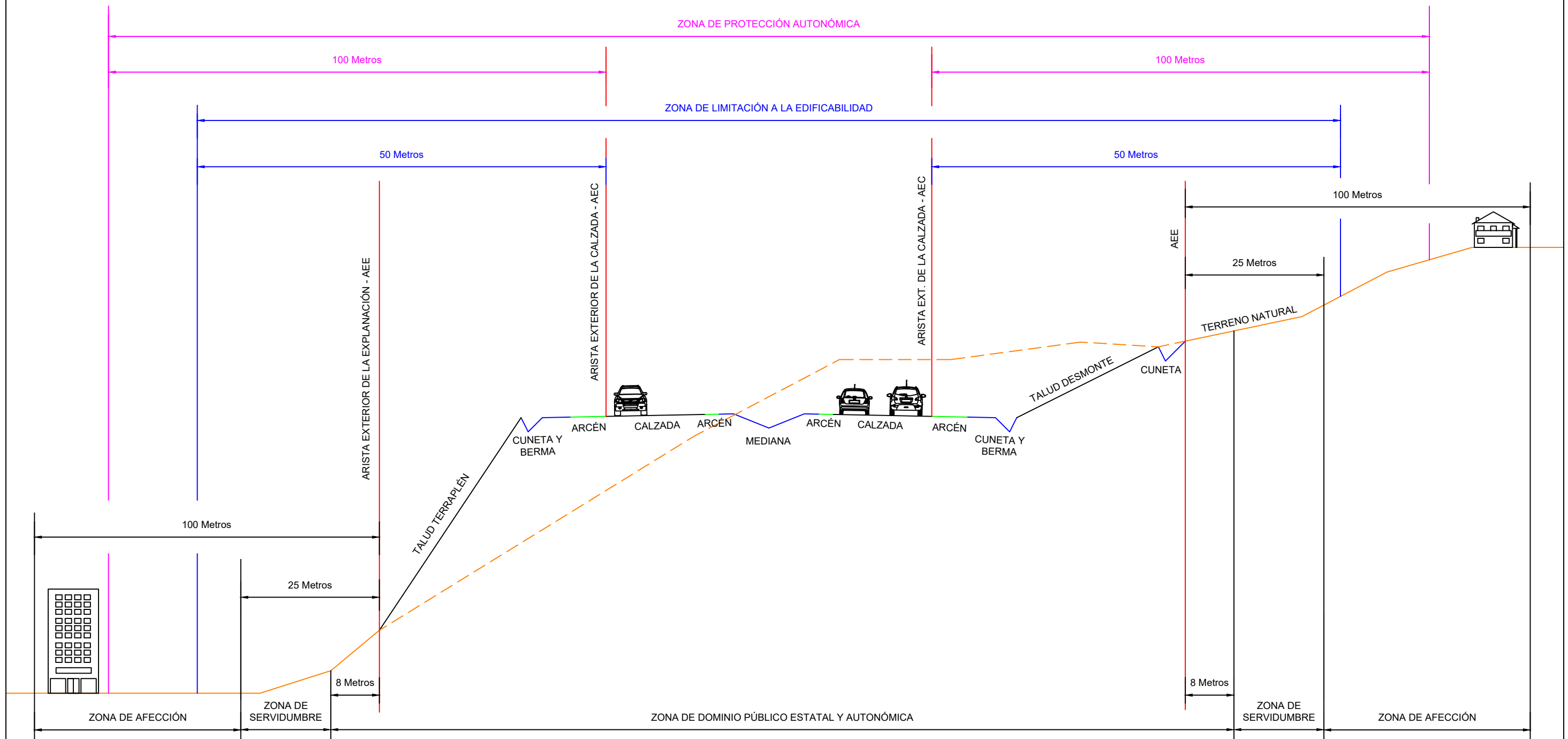
---

1. ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO
2. FORMAS DE MEDICIÓN DE LAS DISTANCIAS GENÉRICAS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DESDE LAS ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN
3. EJEMPLOS DE SITUACIÓN DEL LÍMITE DE LA ZONA DE PROTECCIÓN EN CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
4. SITUACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO
5. DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO
  - 5.1 DISTRIBUCIÓN DE HOJAS
  - 5.2 DELIMITACIÓN
6. REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO
  - 6.1 PLANO GUÍA
  - 6.2 REPORTAJE
7. ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN
8. LÍMITES DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DE LAS DISTANCIAS DEL RÉGIMEN GENERAL
9. ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS
10. ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS DE ESTRUCTURAS EN EL TRAMO DE ESTUDIO
11. ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS EXTERNOS
12. RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO
13. EXPROPIACIONES
  - 13.1 EXPROPIACIONES DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA AUTOVÍA CV-35 ENTRE LOS PPKK 36+800 – 52+000. TRAMO CASINOS – LOSA DEL OBISPO
  - 13.2 EXPROPIACIONES DEL PROYECTO AS BUILT AUTOVÍA DE LLÍRIA - CASINOS
  - 13.3 EXPROPIACIONES DEL PROYECTO AS BUILT PRIMERA CALZADA DE AUTOVÍA TRAMO VARIANTE DE CASINOS
14. ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES, APOYOS EXTERNOS Y RESTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS
15. COMPARATIVA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA INCLUYENDO Y EXCLUYENDO LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS
16. PROPUESTA DE UBICACIÓN DE ELEMENTOS PUNTUALES DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO
17. PROPUESTA DE VALLADO DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO
18. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
  - 18.1 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LLÍRIA
  - 18.2 PLAN GENERAL DE CASINOS
19. ZONA DE PROTECCIÓN ACTUAL DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
20. ZONA DE PROTECCIÓN DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN
21. COMPARATIVA ENTRE LA ZONA DE PROTECCIÓN ACTUAL Y LA ZONA DE PROTECCIÓN HIPOTÉTICA SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN EN EL TRAMO DE ESTUDIO

**1. ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO**

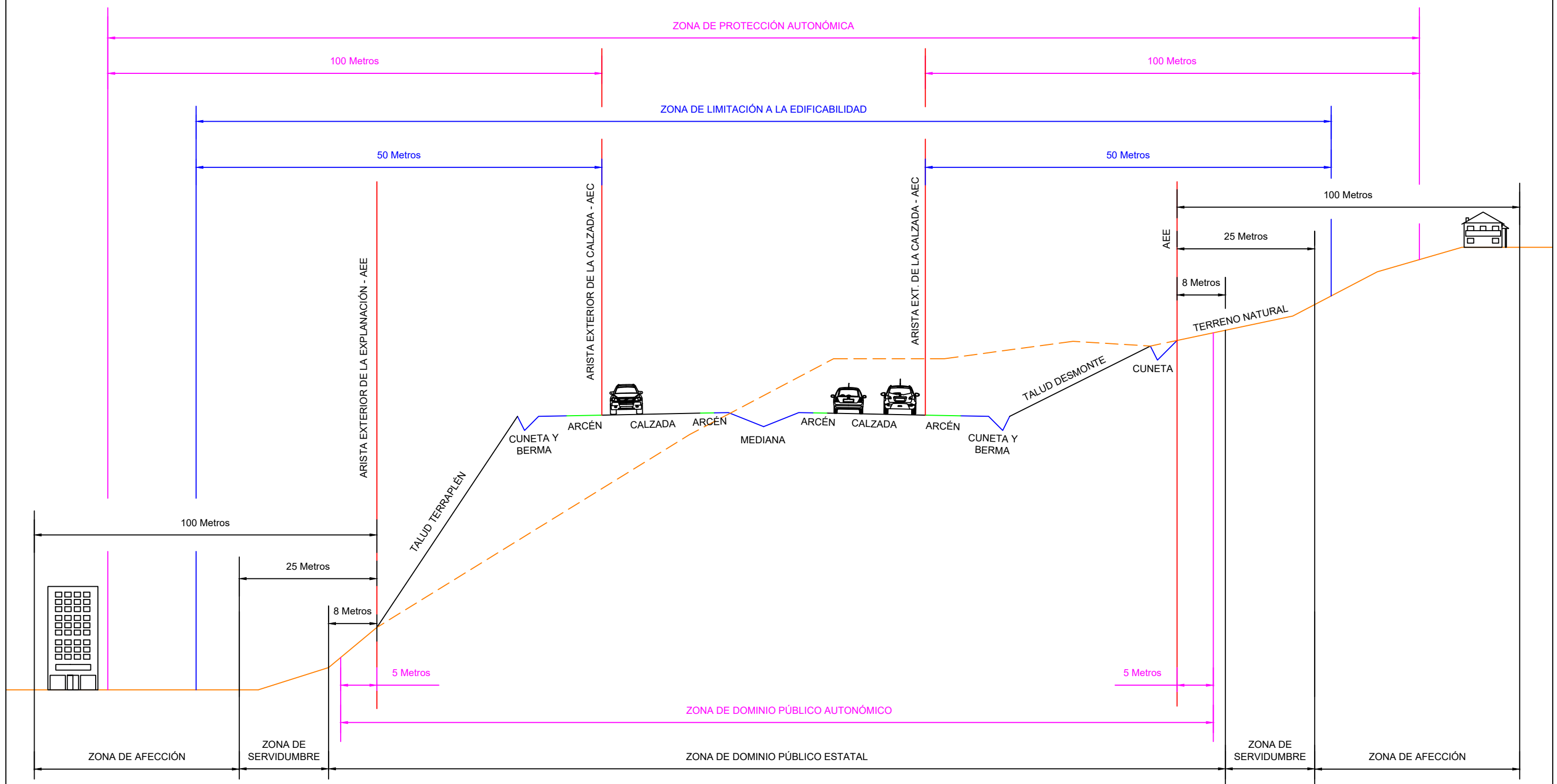
---



# SECCIÓN TIPO AUTOPISTA



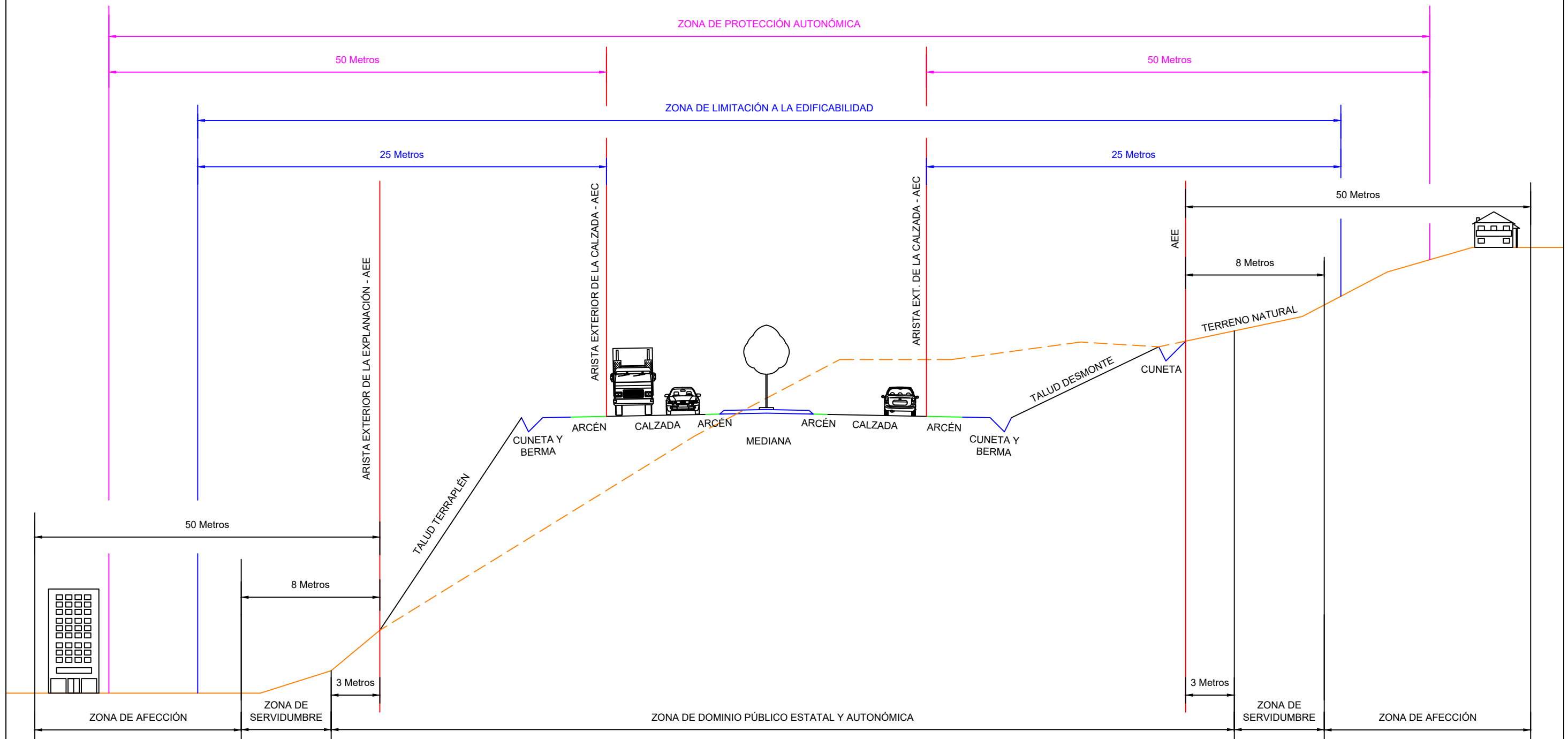
<p>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</p>	<p>ESCUOLA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</p> <p><b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</p>	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO	SIN ESCALA	1
				SECCIÓN AUTOPISTA	FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 6



# SECCIÓN TIPO AUTOVÍA



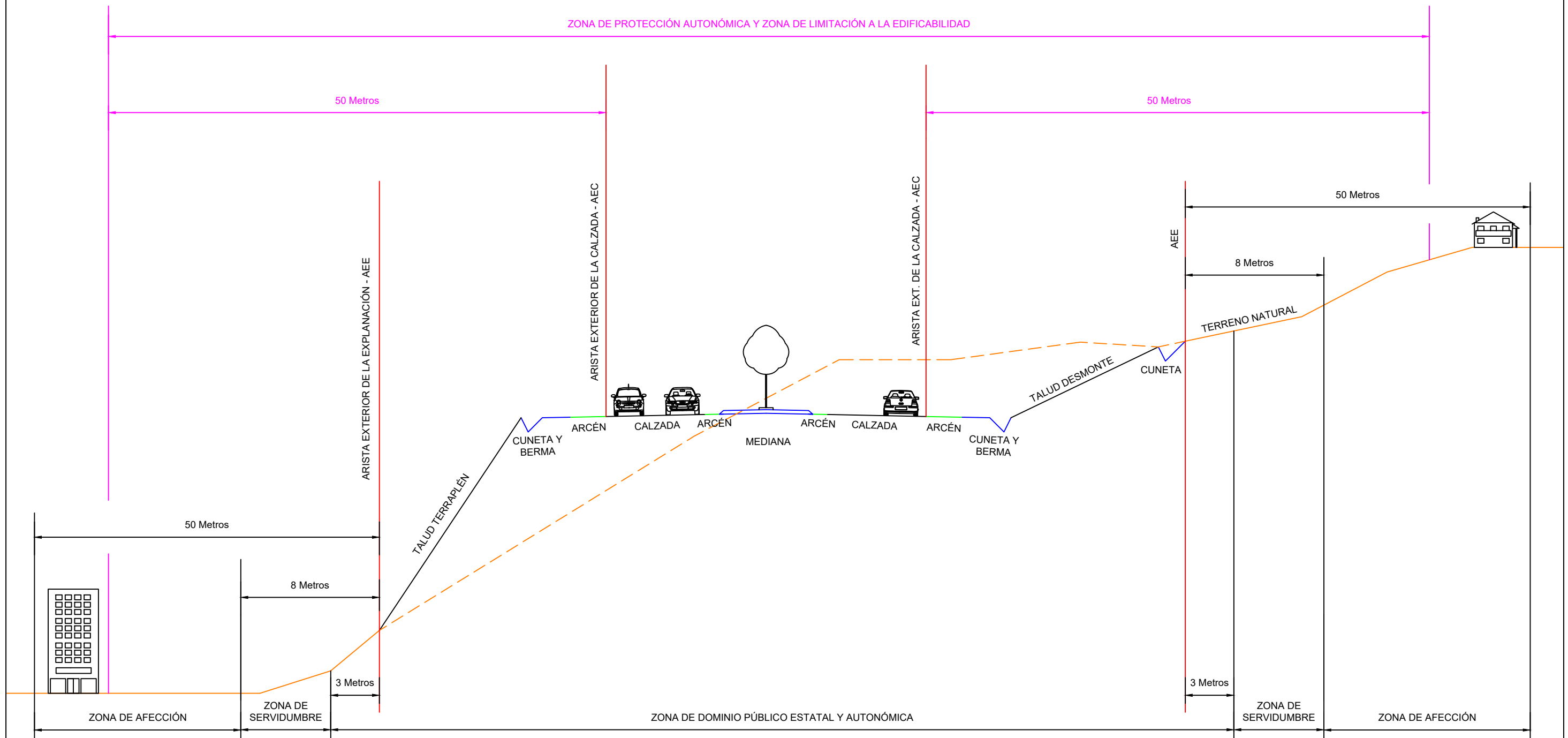
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS</b> UPV MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO SECCIÓN AUTOVÍA	SIN ESCALA	1
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 6

# SECCIÓN TIPO CARRETERA MULTICARRIL



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO SECCIÓN CARRETERA MULTICARRIL	SIN ESCALA	1
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	3 DE 6

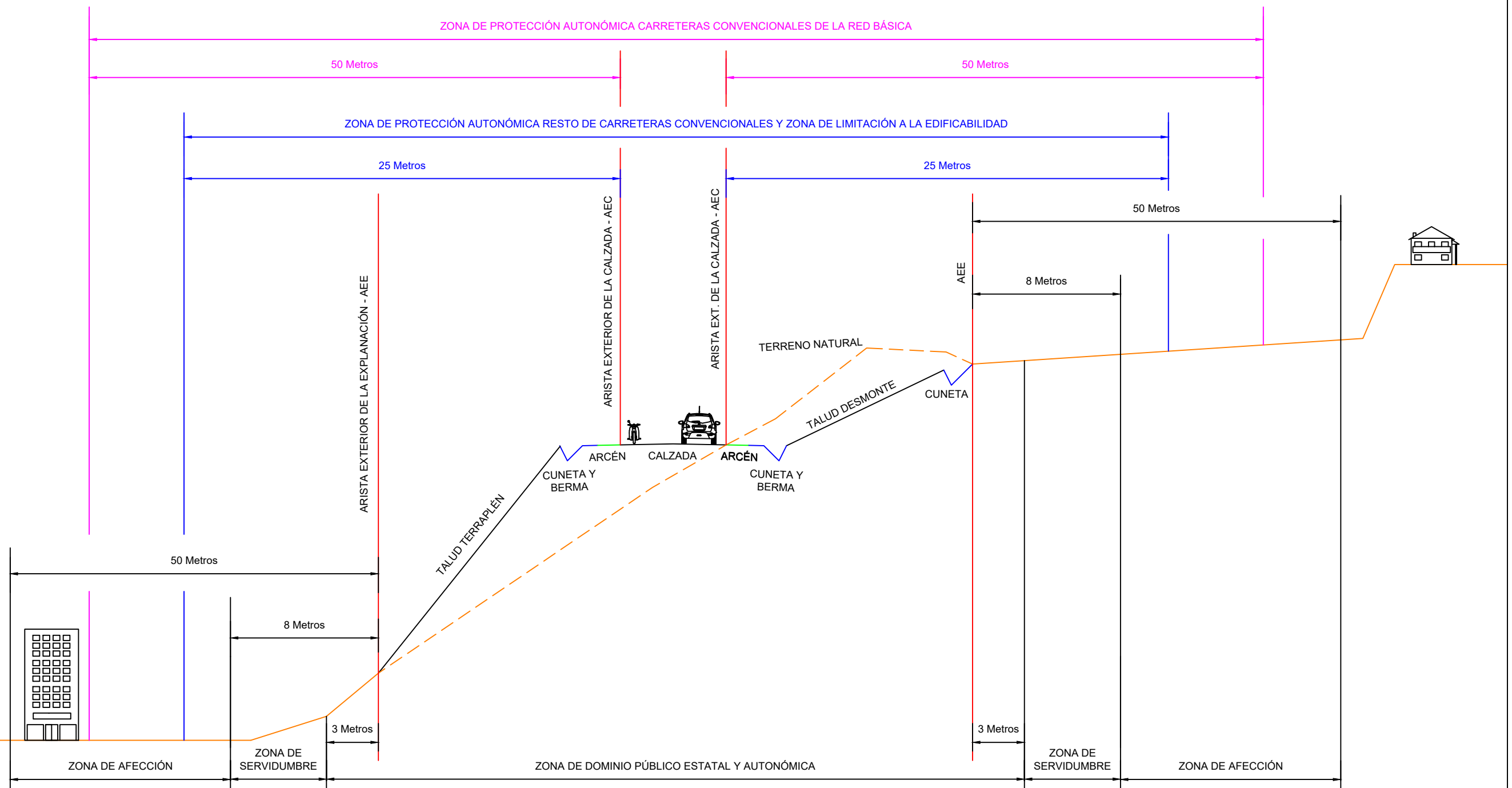
# SECCIÓN TIPO CARRETERA MULTICARRIL EN VARIANTE O CIRCUNVALACIÓN



<p>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</p>	<p>ESCUOLA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</p> <p><b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</p>	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO	SIN ESCALA	1
				SECCIÓN CARRETERA MULTICARRIL EN VARIANTE O CIRCUNVALACIÓN	FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	4 DE 6



# SECCIÓN TIPO CARRETERA CONVENCIONAL ESTATAL Y AUTONÓMICA



UNIVERSITAT  
POLITÀCNICA  
DE VALÈNCIA



**CAMINOS**  
UPV  
MÁSTER  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

ESQUEMAS GRÁFICOS DE LA ZONIFICACIÓN DE  
CARRETERAS EN DIFERENTES SECCIONES TIPO  
SECCIÓN CARRETERA CONVENCIONAL

ESCALA

SIN ESCALA

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

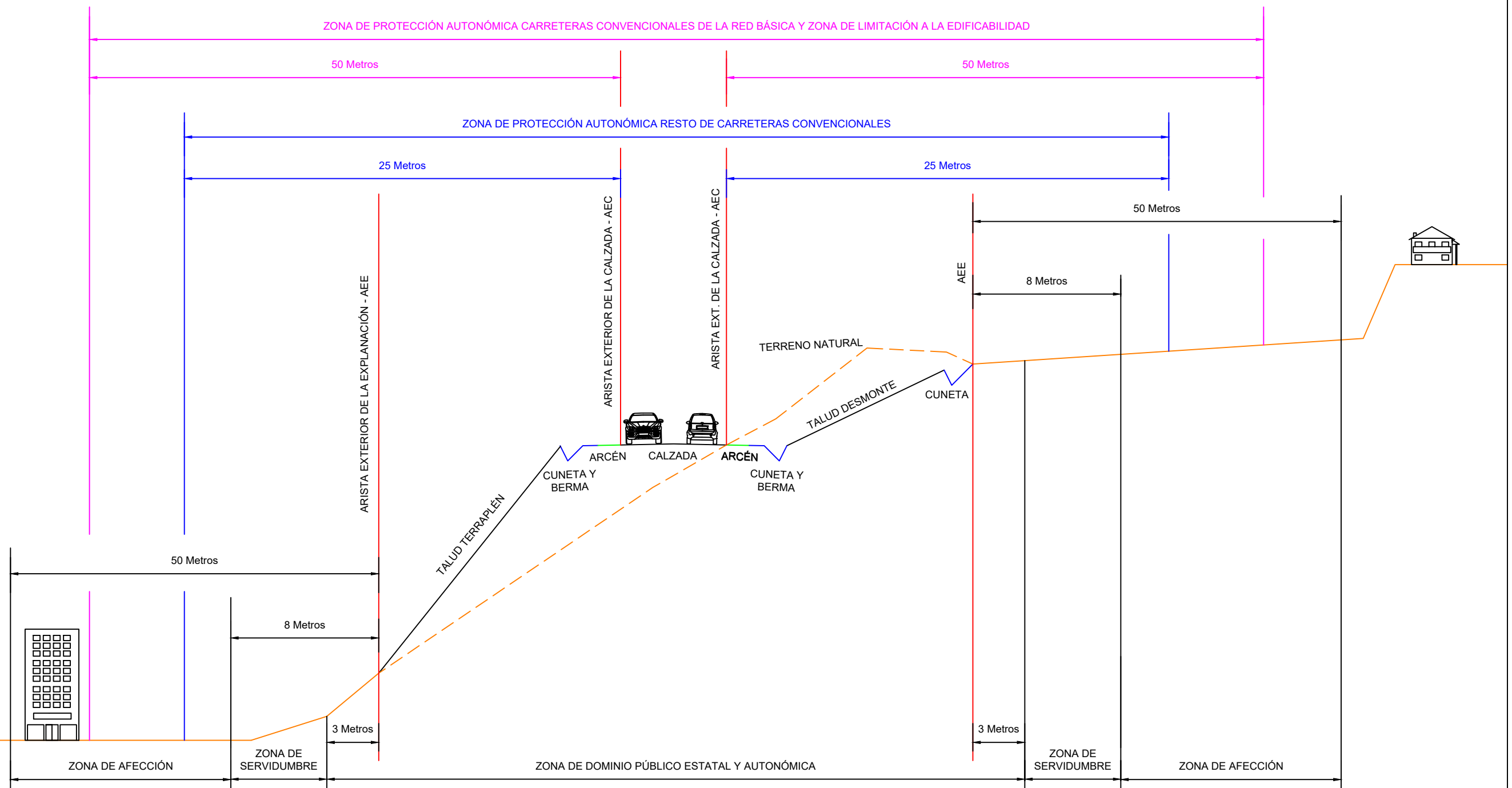
PLANO Nº

1

HOJA

5 DE 6

# SECCIÓN TIPO CARRETERA CONVENCIONAL ESTATAL Y AUTONÓMICA EN VARIANTE O CIRCUNVALACIÓN

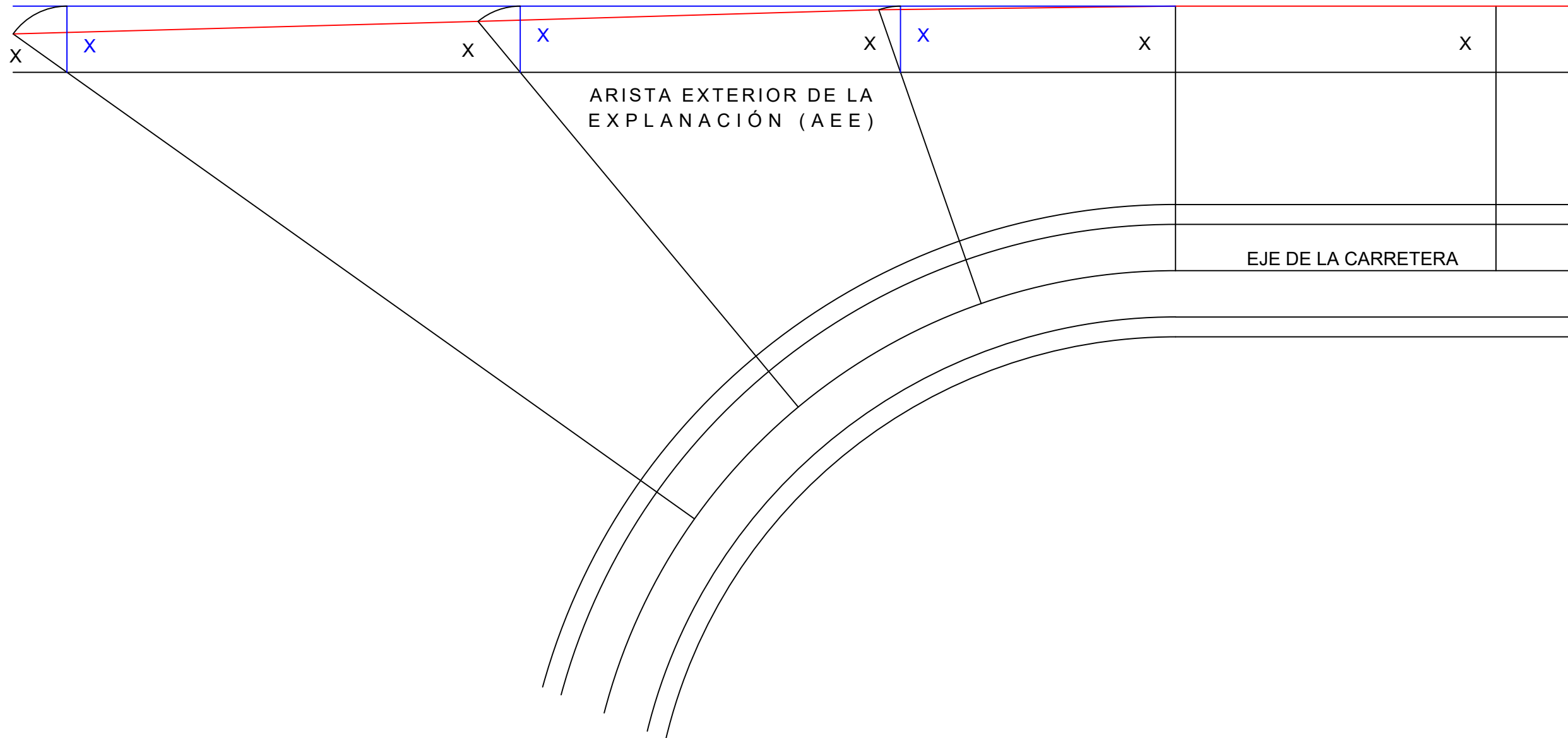


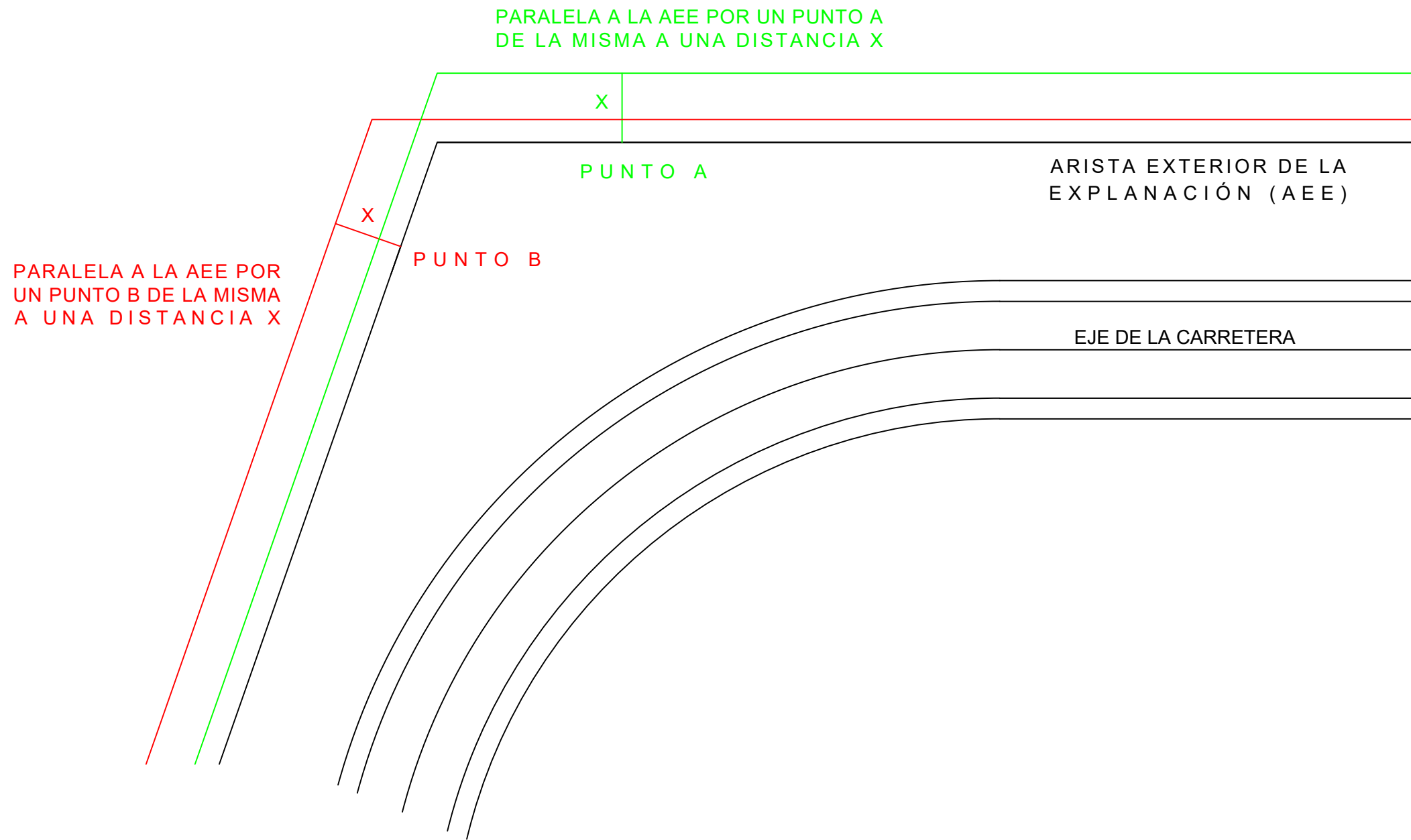
**2. FORMAS DE MEDICIÓN DE LAS DISTANCIAS GENÉRICAS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DESDE LAS ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN**

---

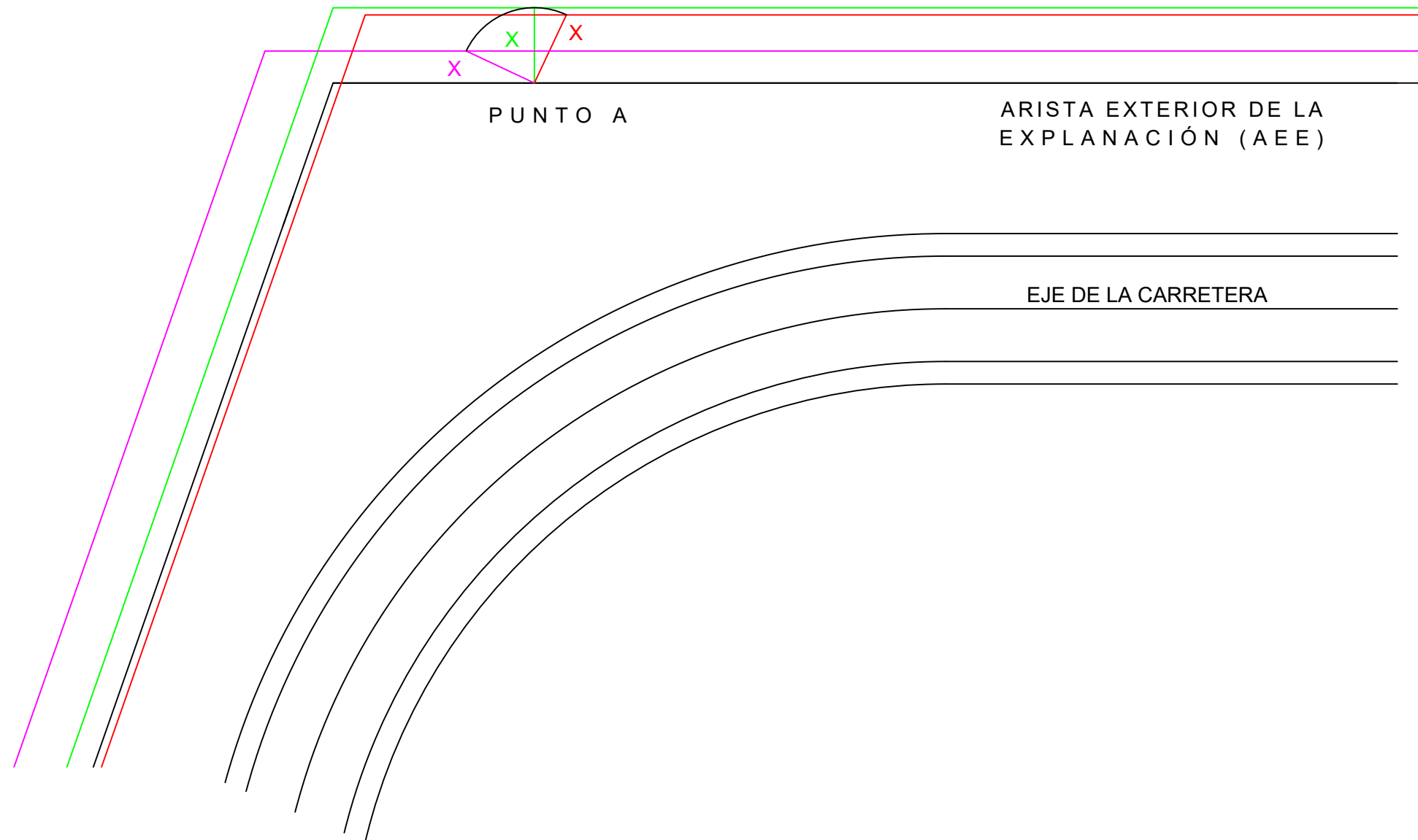
LÍMITE ZONA DE DOMINIO PÚBLICO  
 APLICANDO DISTANCIA X DESDE LA AEE POR  
 CUALQUIER PUNTO DE ÉSTA Y  
 PERPENDICULAR A LA MISMA

LÍMITE ZONA DE DOMINIO PÚBLICO  
 APLICANDO DISTANCIA X DESDE LA AEE POR  
 CUALQUIER PUNTO DE ÉSTA Y  
 PERPENDICULAR AL EJE DE LA CARRETERA





PARALELAS A LA AEE A UNA MISMA  
DISTANCIA X MEDIDAS CON DIFERENTES  
ÁNGULOS DESDE EL PUNTO A



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

Designación

FORMAS DE MEDICIÓN DE LAS DISTANCIAS GENÉRICAS  
PARA LA DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO  
DESDE LAS ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

2

FECHA

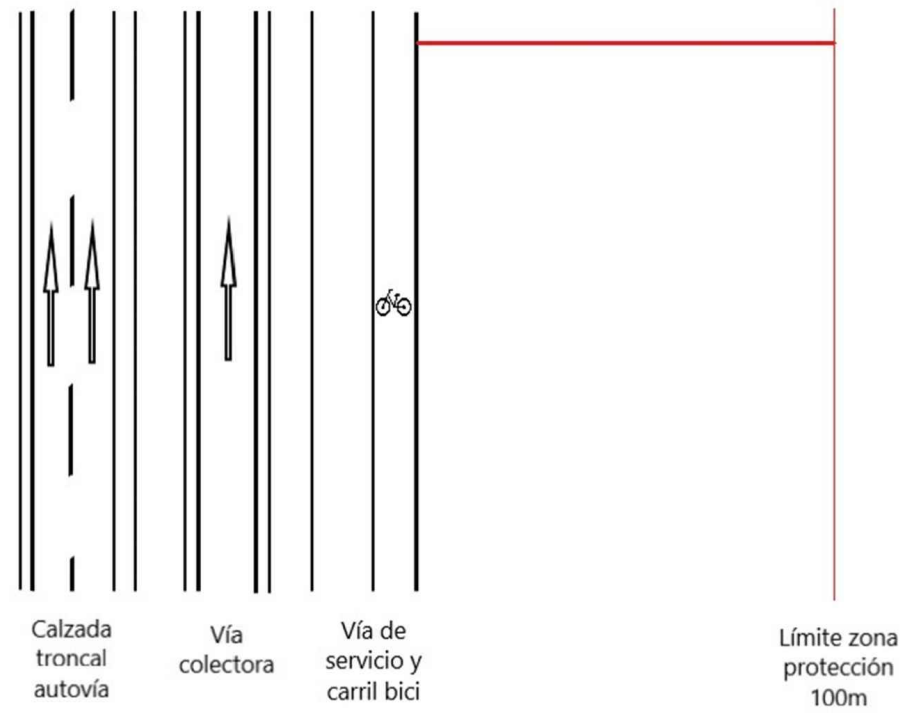
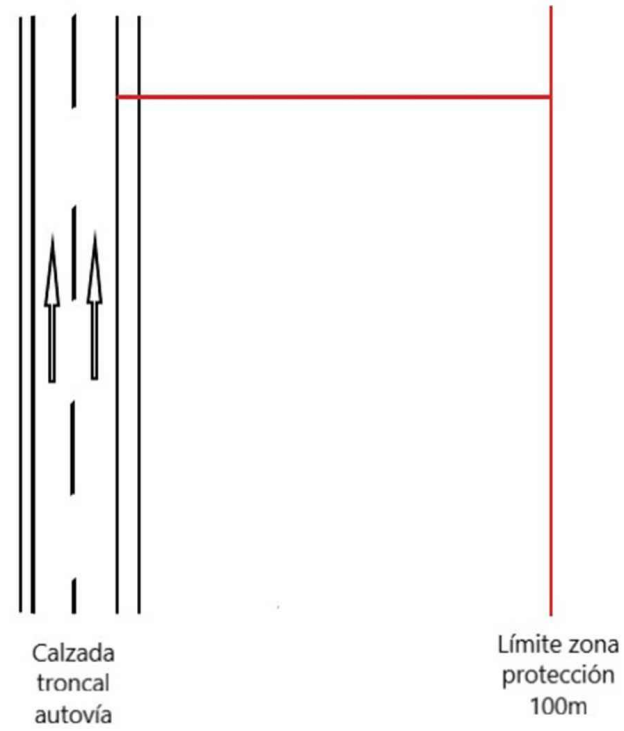
SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

3 DE 3

### **3. EJEMPLOS DE SITUACIÓN DEL LÍMITE DE LA ZONA DE PROTECCIÓN EN CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA**

---



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS** UPV MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

EJEMPLOS DE SITUACIÓN DEL LÍMITE DE LA ZONA DE PROTECCIÓN EN CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA  
COMPARATIVA ENTRE CONFIGURACIÓN CON UNA VÍA TRONCAL Y CONFIGURACIÓN CON VÍA TRONCAL Y SECUNDARIAS

ESCALA

SIN ESCALA

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

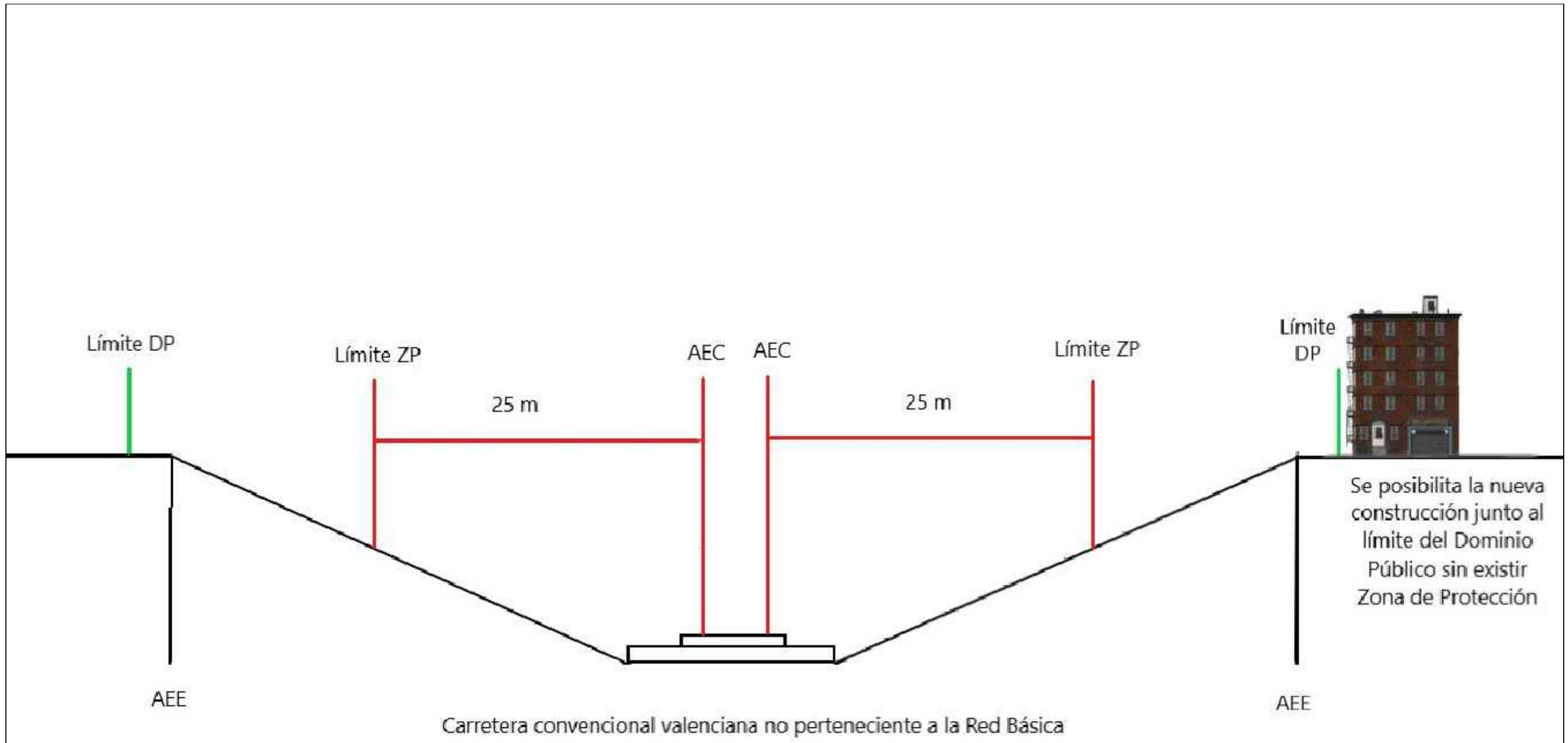
PLANO Nº



3

HOJA

1 DE 2

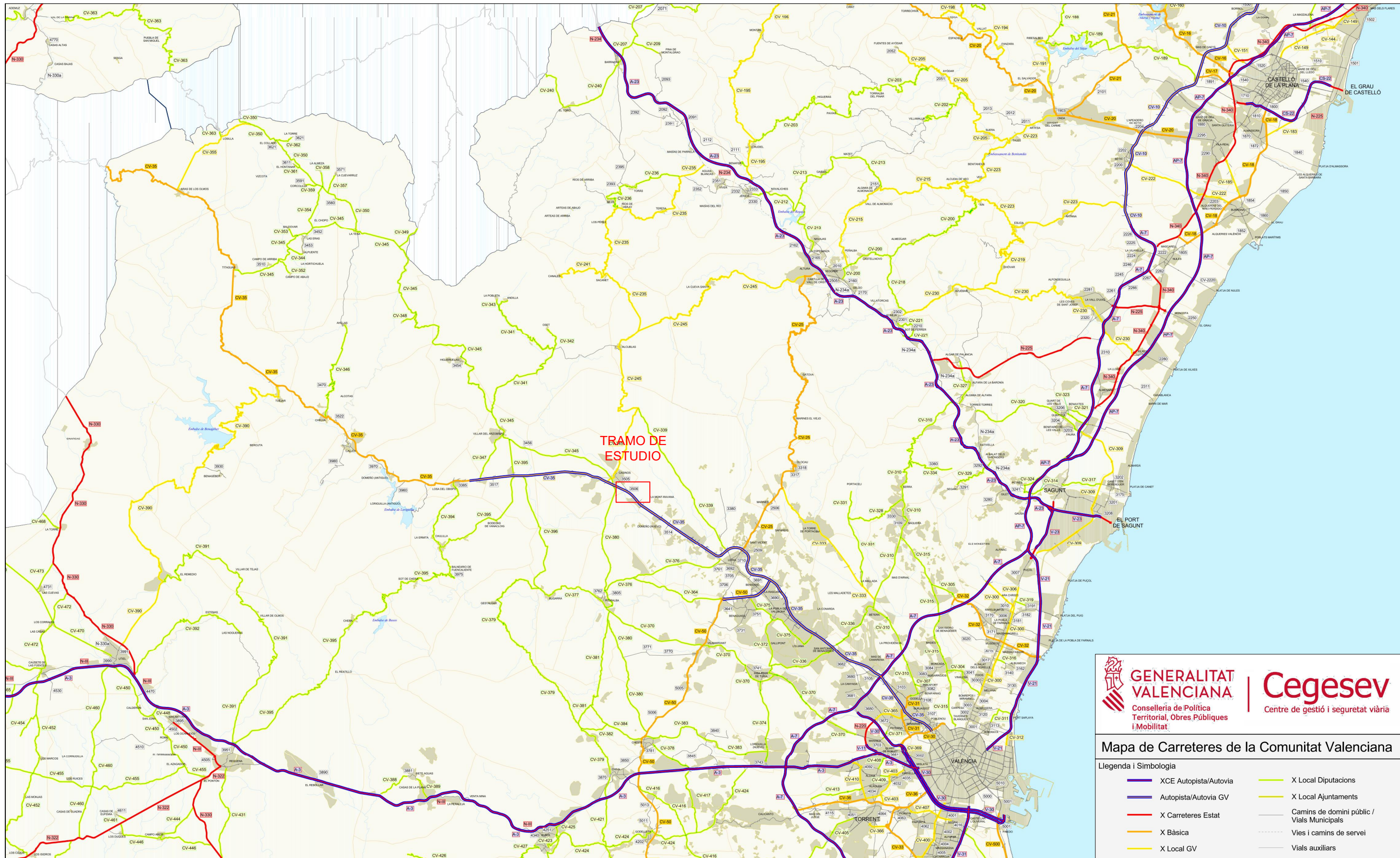




 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	EJEMPLOS DE SITUACIÓN DEL LÍMITE DE LA ZONA DE PROTECCIÓN EN CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA  CARRETERA CONVENCIONAL NO PERTENECIENTE A LA RED BÁSICA VALENCIANA EN SECCIÓN DE DESMONTE CON TALUDES TENDIDOS	SIN ESCALA	3
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 2

#### **4. SITUACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO**

---




**GENERALITAT VALENCIANA**  
 Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat


**Cegesev**  
 Centre de gestió i seguretat viària

**Mapa de Carreteres de la Comunitat Valenciana**

Legenda i Simbologia

 XCE Autopista/Autovia	 X Local Diputacions
 Autopista/Autovia GV	 X Local Ajuntaments
 X Carreteres Estat	 Camins de domini públic / Vials Municipals
 X Bàsica	 Vies i camins de servei
 X Local GV	 Vials auxiliars




**ESCUOLA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS**  
**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

**ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35**

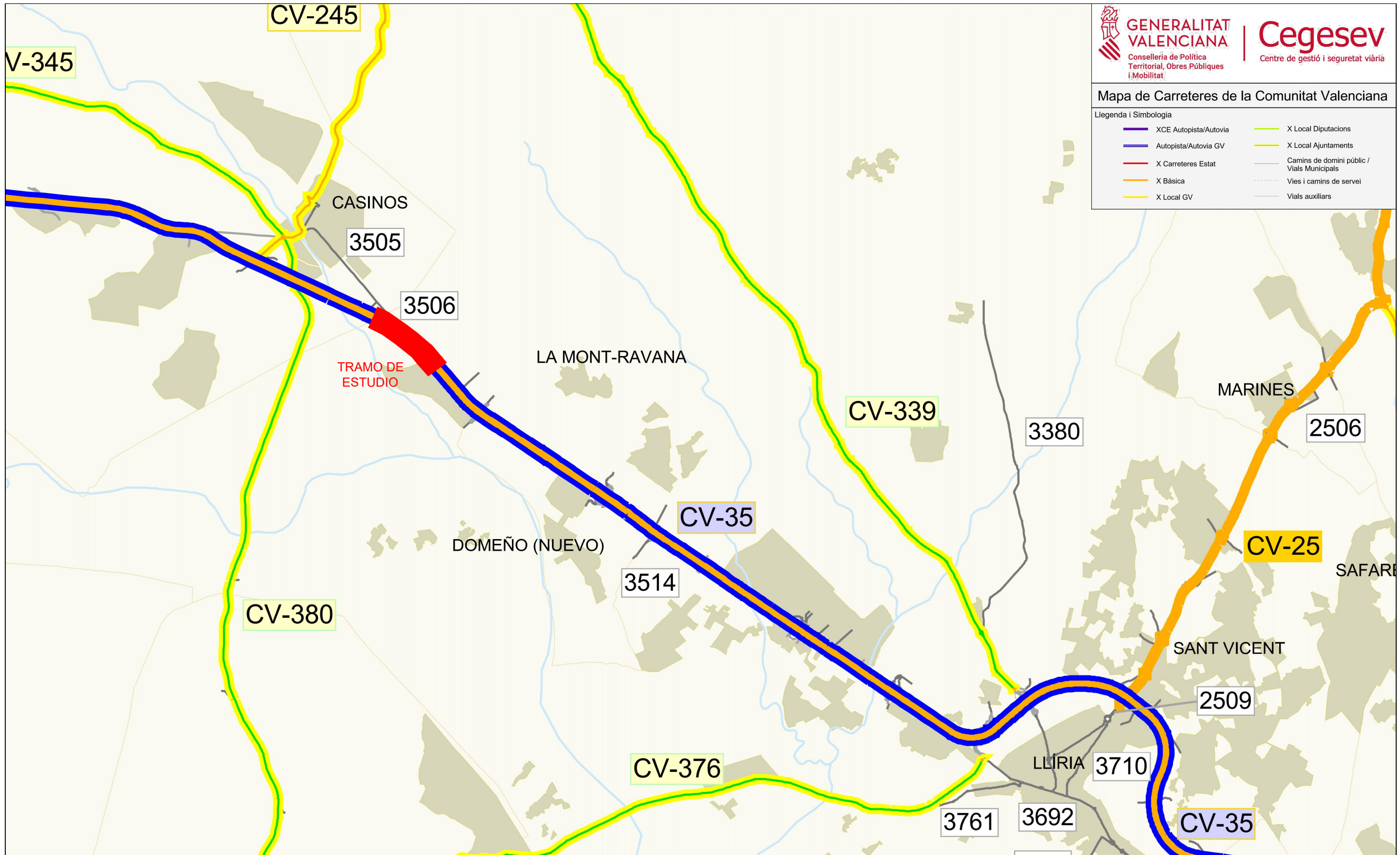
AUTOR DEL TRABAJO

**DIEGO NAVARRO MARTÍN**

DESIGNACIÓN

**SITUACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO**

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	4
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	1 DE 2



Mapa de Carreteres de la Comunitat Valenciana

Llegenda i Simbologia

 XCE Autopista/Autovia	 X Local Diputacions
 Autopista/Autovia GV	 X Local Ajuntaments
 X Carreteres Estat	 Camins de domini públic / Vials Municipals
 X Bàsica	 Vies i camins de servei
 X Local GV	 Vials auxiliars

## **5. DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO**

---

## **5.1 DISTRIBUCIÓN DE HOJAS**

---



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO  
DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

ESCALA

1/4000

PLANO Nº

5.1

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA



1 DE 1

## **5.2 DELIMITACIÓN**

---





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	5.2
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

1/1000

PLANO Nº

5.2



FECHA

SEPTIEMBRE  
2022



HOJA

2 DE 4



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	5.2
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	3 DE 4



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	DELIMITACIÓN DEL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	5.2
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	4 DE 4



## **6. REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO**

---



## **6.1 PLANO GUÍA**

---



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO PLANO GUÍA	1/1000	6.1
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b>	ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</b>	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
			ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO PLANO GUÍA	1/1000	6.1
						FECHA	HOJA
						SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4





UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO  
PLANO GUÍA

ESCALA

1/1000

PLANO Nº

6.1

FECHA



SEPTIEMBRE 2022

HOJA

3 DE 4



HOJA 3

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUOLA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b>  <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO  DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN  REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO PLANO GUÍA	ESCALA 1/1000  FECHA SEPTIEMBRE 2022	PLANO Nº 6.1  HOJA 4 DE 4
--	--	---	---	---	--	---------------------------------------

## **6.2 REPORTAJE**

---



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16



FOTO 17



FOTO 18



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

2 DE 15



FOTO 19



FOTO 20



FOTO 21



FOTO 22



FOTO 23



FOTO 24



FOTO 25



FOTO 26



FOTO 27



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV MÁSTER  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

3 DE 15



FOTO 28



FOTO 29



FOTO 30



FOTO 31



FOTO 32



FOTO 33



FOTO 34



FOTO 35



FOTO 36



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b> <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO	SIN ESCALA	6.2
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	4 DE 15



FOTO 37



FOTO 38



FOTO 39



FOTO 40



FOTO 41



FOTO 42



FOTO 43



FOTO 44



FOTO 45



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

HOJA

5 DE 15



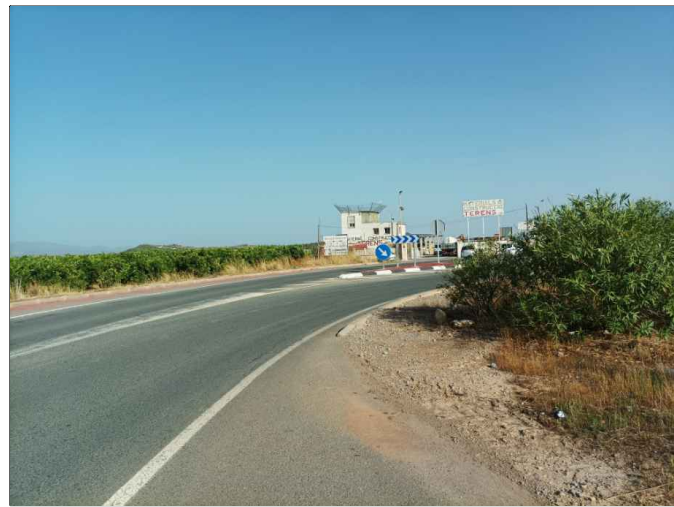


FOTO 46



FOTO 47



FOTO 48



FOTO 49



FOTO 50

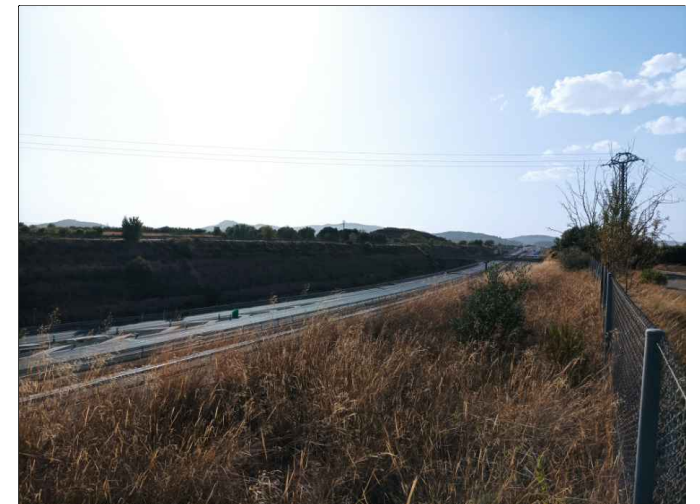


FOTO 51



FOTO 52



FOTO 53



FOTO 54



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

6 DE 15



FOTO 55



FOTO 56



FOTO 57



FOTO 58



FOTO 59

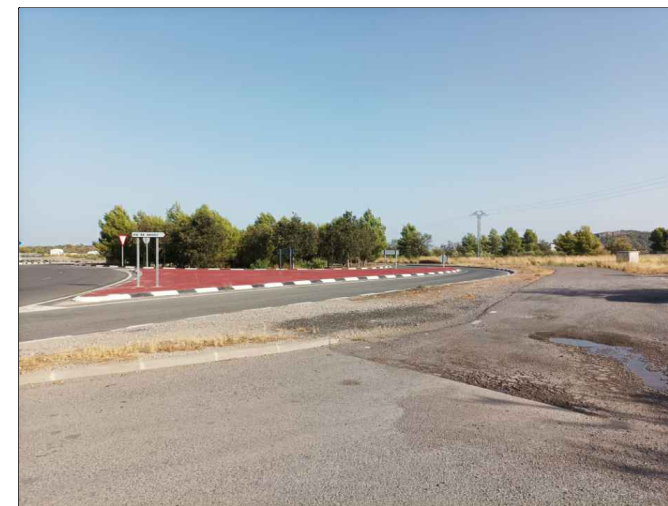


FOTO 60



FOTO 61



FOTO 62

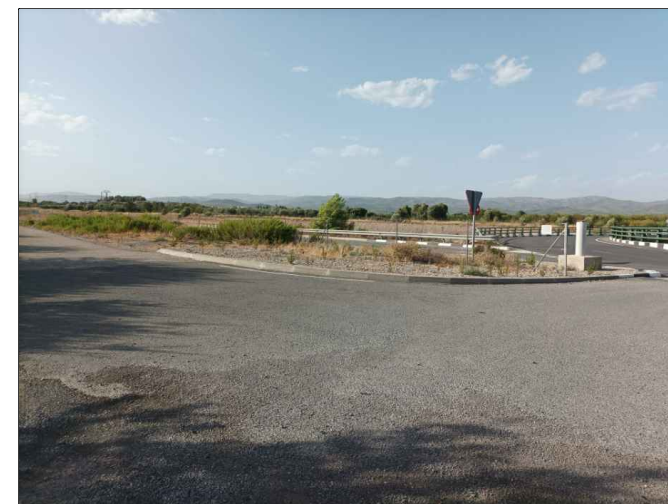


FOTO 63



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

7 DE 15



FOTO 64



FOTO 65



FOTO 66



FOTO 67



FOTO 68



FOTO 69



FOTO 70



FOTO 71



FOTO 72



UNIVERSITAT  
POLITÀCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

8 DE 15



FOTO 73



FOTO 74



FOTO 75



FOTO 76



FOTO 77



FOTO 78



FOTO 79



FOTO 80



FOTO 81



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

HOJA

9 DE 15



FOTO 82



FOTO 83



FOTO 84



FOTO 85



FOTO 86



FOTO 87



FOTO 88



FOTO 89



FOTO 90



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
**ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35**

AUTOR DEL TRABAJO  
**DIEGO NAVARRO MARTÍN**

DESIGNACIÓN  
**REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO**

ESCALA SIN ESCALA	PLANO Nº 6.2
FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 10 DE 15



FOTO 91



FOTO 92



FOTO 93



FOTO 94



FOTO 95



FOTO 96



FOTO 97



FOTO 98



FOTO 99



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV MÁSTER  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

11 DE 15



FOTO 100



FOTO 101



FOTO 102



FOTO 103



FOTO 104



FOTO 105



FOTO 106



FOTO 107



FOTO 108



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
**ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35**

AUTOR DEL TRABAJO  
**DIEGO NAVARRO MARTÍN**

DESIGNACIÓN  
**REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO**

ESCALA SIN ESCALA	PLANO Nº 6.2
FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 12 DE 15



FOTO 109



FOTO 110



FOTO 111



FOTO 112



FOTO 113



FOTO 114



FOTO 115



FOTO 116



FOTO 117



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
 ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
 DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN  
 REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	6.2
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	13 DE 15





FOTO 118



FOTO 119



FOTO 120



FOTO 121



FOTO 122



FOTO 123



FOTO 124



FOTO 125



FOTO 126



UNIVERSITAT  
POLITÀCNICA  
DE VALÈNCIA



**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

6.2

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

14 DE 15



FOTO 127



FOTO 128





FOTO 129



FOTO 130

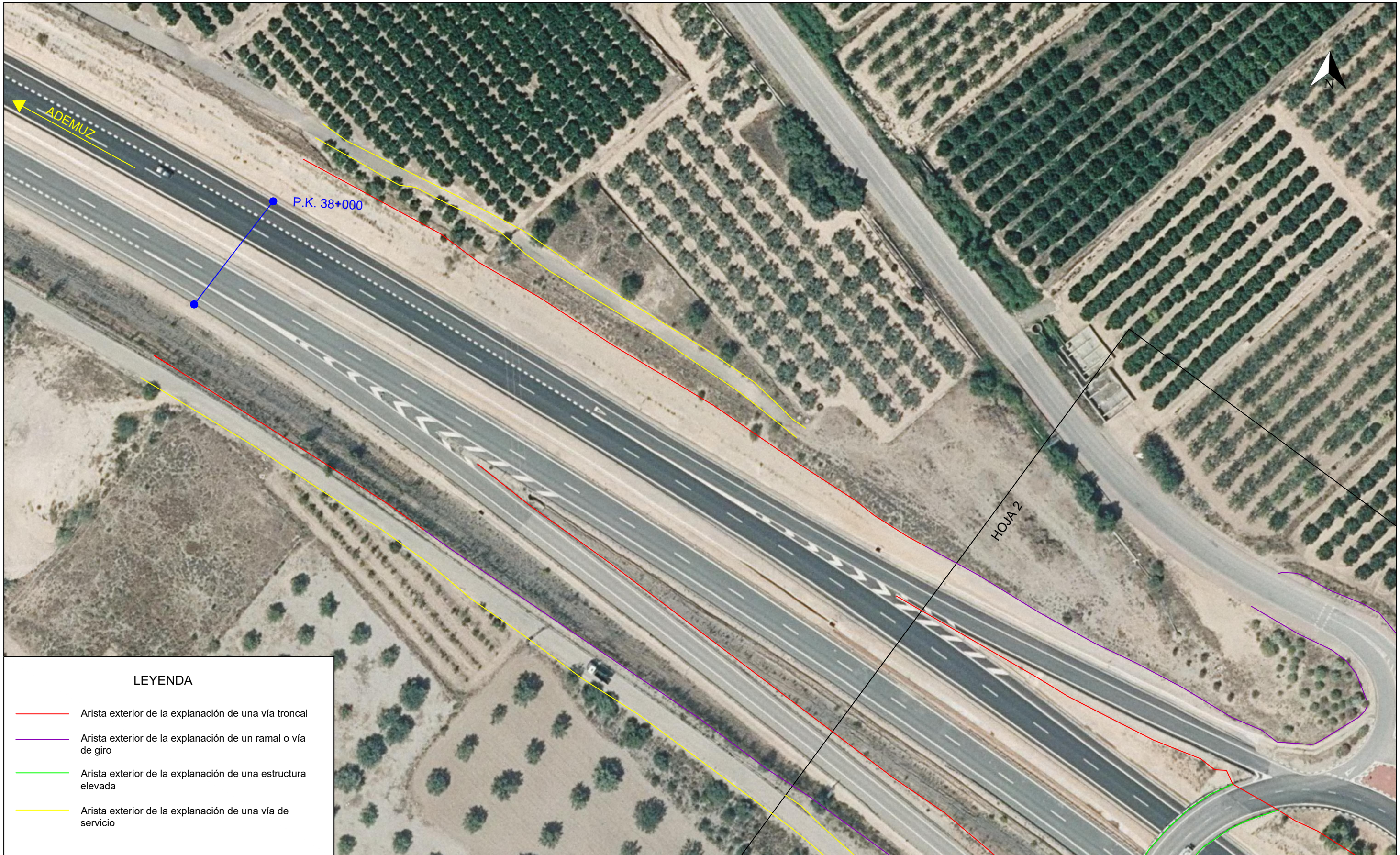


FOTO 131

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b> <b>CAMINOS</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL TRAMO DE ESTUDIO	ESCALA SIN ESCALA FECHA SEPTIEMBRE 2022	PLANO Nº 6.2 HOJA 15 DE 15
--	--	---	---	---	--	-------------------------------------

## **7. ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN**

---



LEYENDA

- Arista exterior de la explanación de una vía troncal
- Arista exterior de la explanación de un ramal o vía de giro
- Arista exterior de la explanación de una estructura elevada
- Arista exterior de la explanación de una vía de servicio



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN

ESCALA

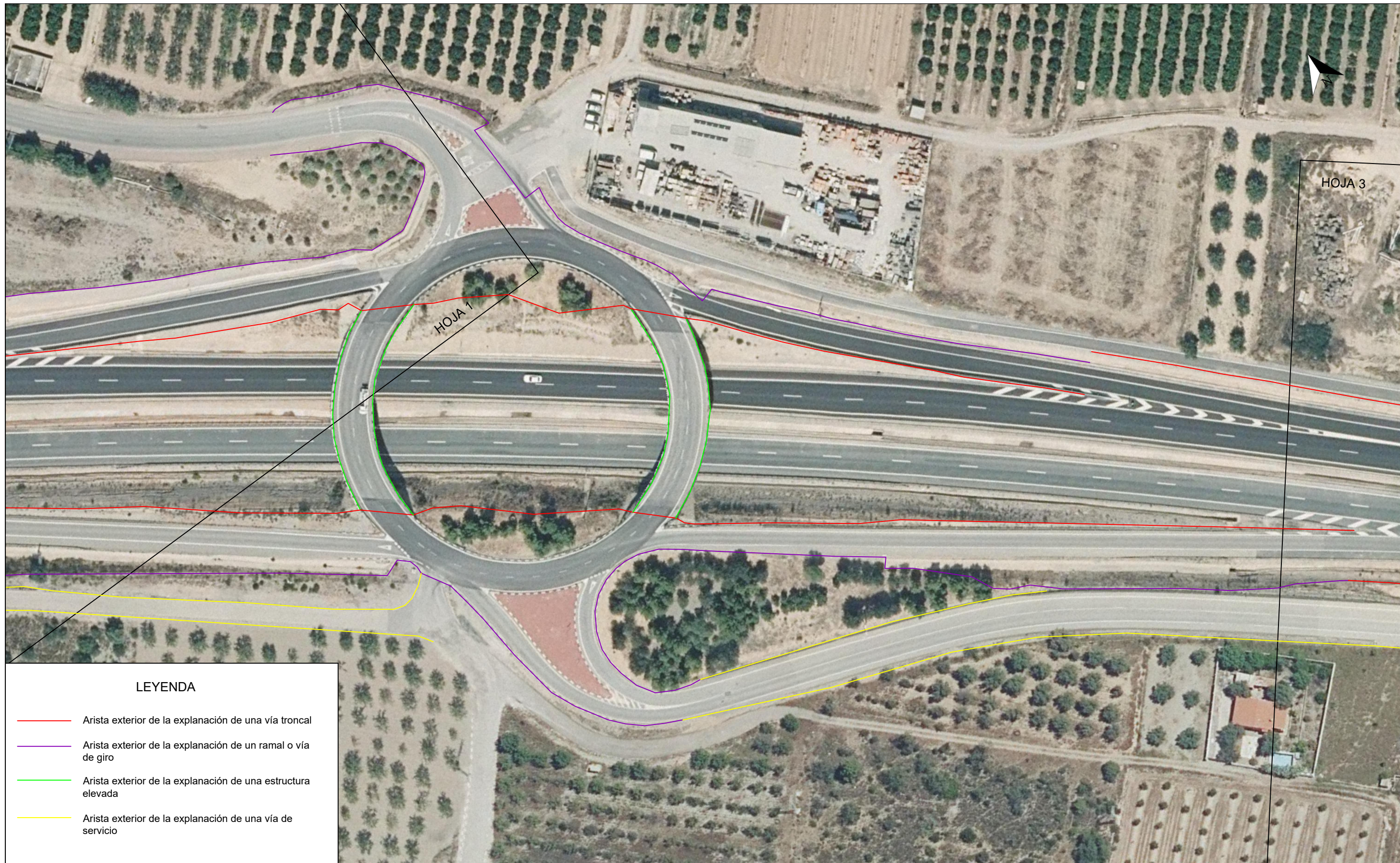
1/1000

PLANO Nº

7

FECHA  
SEPTIEMBRE  
2022

HOJA  
1 DE 4



HOJA 3

HOJA 1

LEYENDA

- Arista exterior de la explanación de una vía troncal
- Arista exterior de la explanación de un ramal o vía de giro
- Arista exterior de la explanación de una estructura elevada
- Arista exterior de la explanación de una vía de servicio




**ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS**  
**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

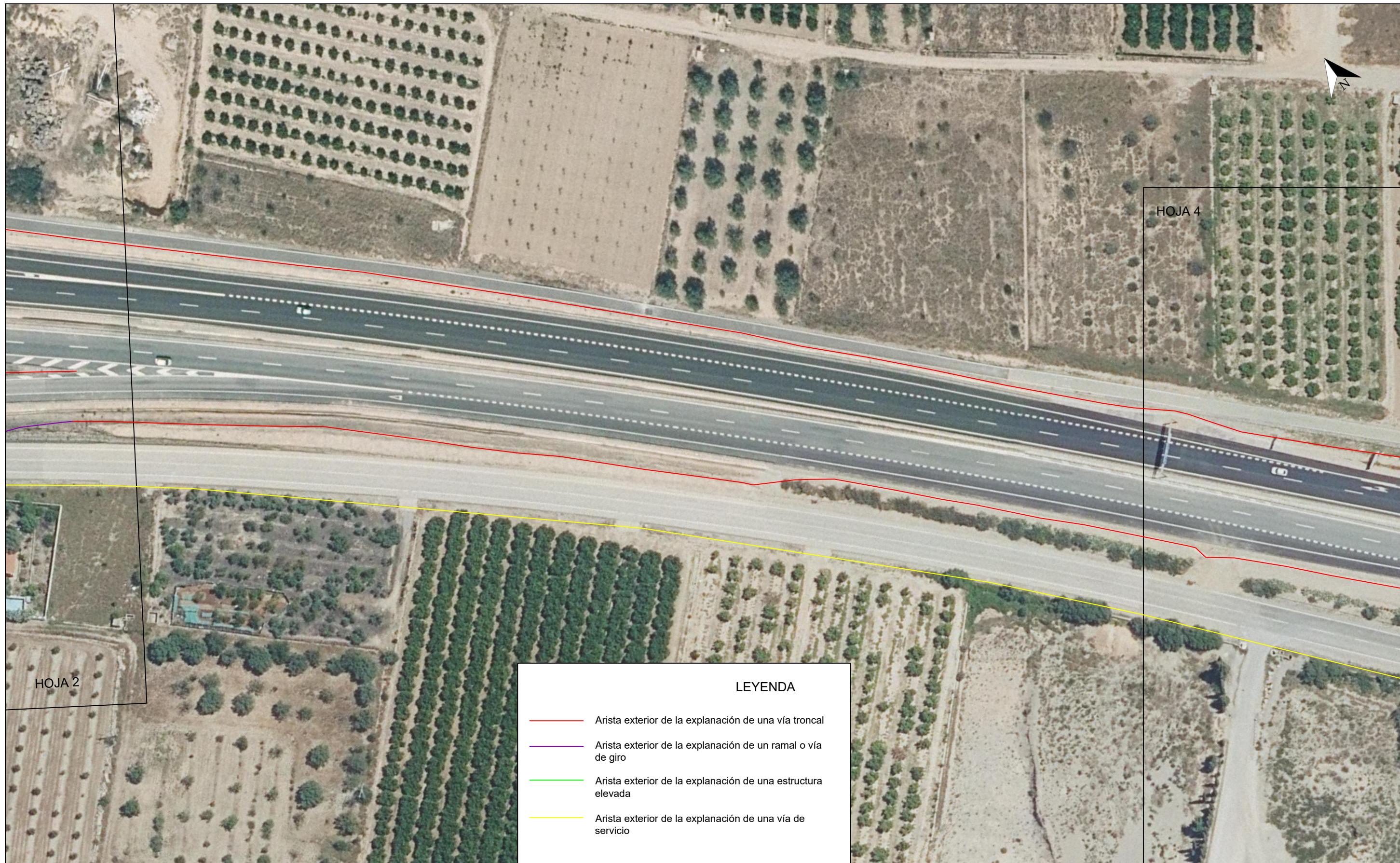
TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
 ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
 DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN  
 ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN

ESCALA  
 1/1000  
 FECHA  
 SEPTIEMBRE 2022

PLANO Nº  
 7  
 HOJA  
 2 DE 4



HOJA 4





HOJA 2



LEYENDA	
	Arista exterior de la explanación de una vía troncal
	Arista exterior de la explanación de un ramal o vía de giro
	Arista exterior de la explanación de una estructura elevada
	Arista exterior de la explanación de una vía de servicio

<p>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</p>	<p>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</p> <p><b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</p>	<p>TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER</p> <p>ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35</p>	<p>AUTOR DEL TRABAJO</p> <p>DIEGO NAVARRO MARTÍN</p>	<p>DESIGNACIÓN</p> <p>ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN</p>	<p>ESCALA</p> <p>1/1000</p>	<p>PLANO Nº</p> <p>7</p>
					<p>FECHA</p> <p>SEPTIEMBRE 2022</p>	<p>HOJA</p> <p>3 DE 4</p>



HOJA 3

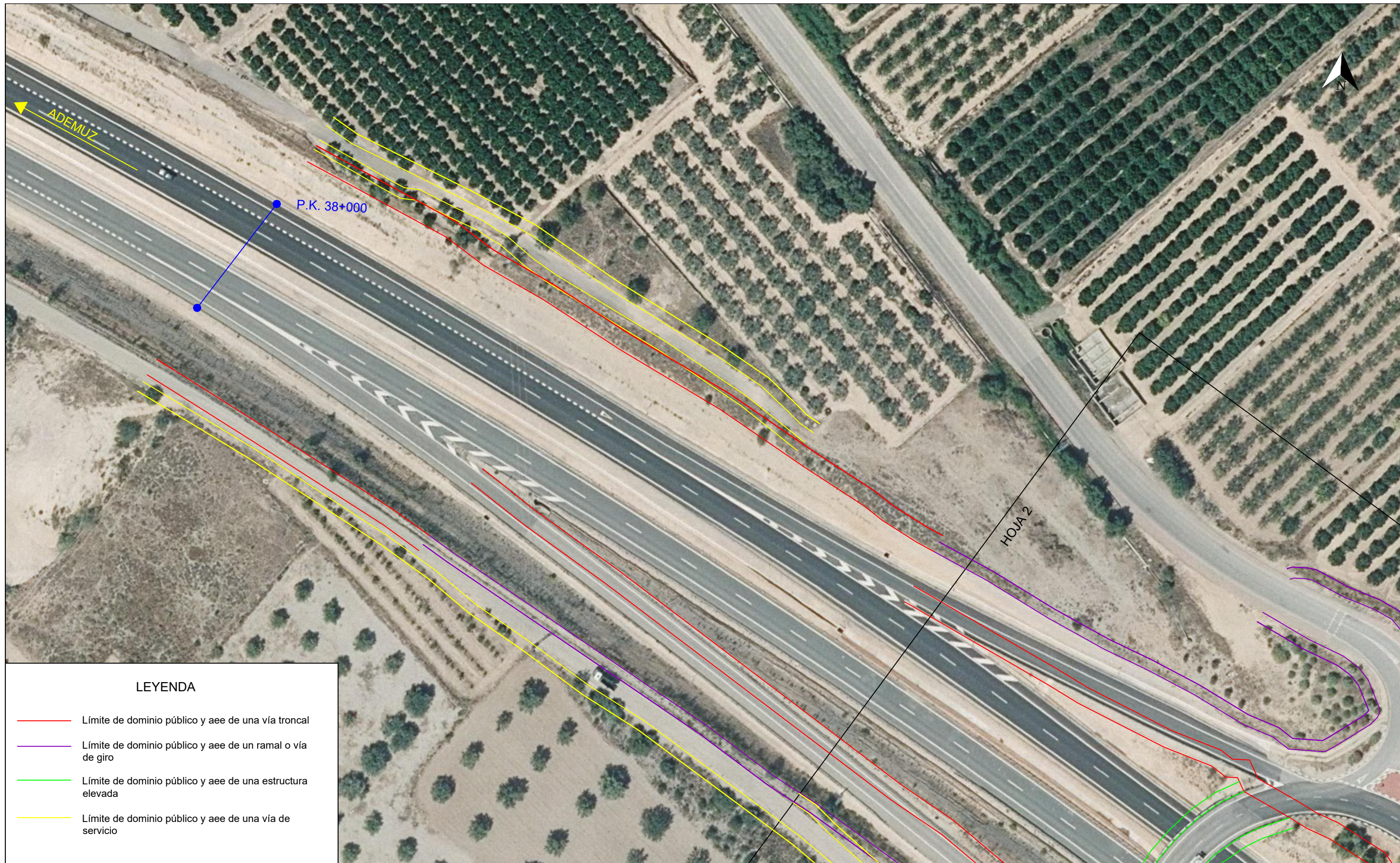
LEYENDA	
	Arista exterior de la explanación de una vía troncal
	Arista exterior de la explanación de un ramal o vía de giro
	Arista exterior de la explanación de una estructura elevada
	Arista exterior de la explanación de una vía de servicio

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ARISTAS EXTERIORES DE LA EXPLANACIÓN	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 7
					FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 4 DE 4

## **8. LÍMITES DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DE LAS DISTANCIAS DEL RÉGIMEN GENERAL**

---





**LEYENDA**

- Límite de dominio público y aee de una vía troncal
- Límite de dominio público y aee de un ramal o vía de giro
- Límite de dominio público y aee de una estructura elevada
- Límite de dominio público y aee de una vía de servicio



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

LÍMITES DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DE LAS DISTANCIAS DEL RÉGIMEN GENERAL

ESCALA

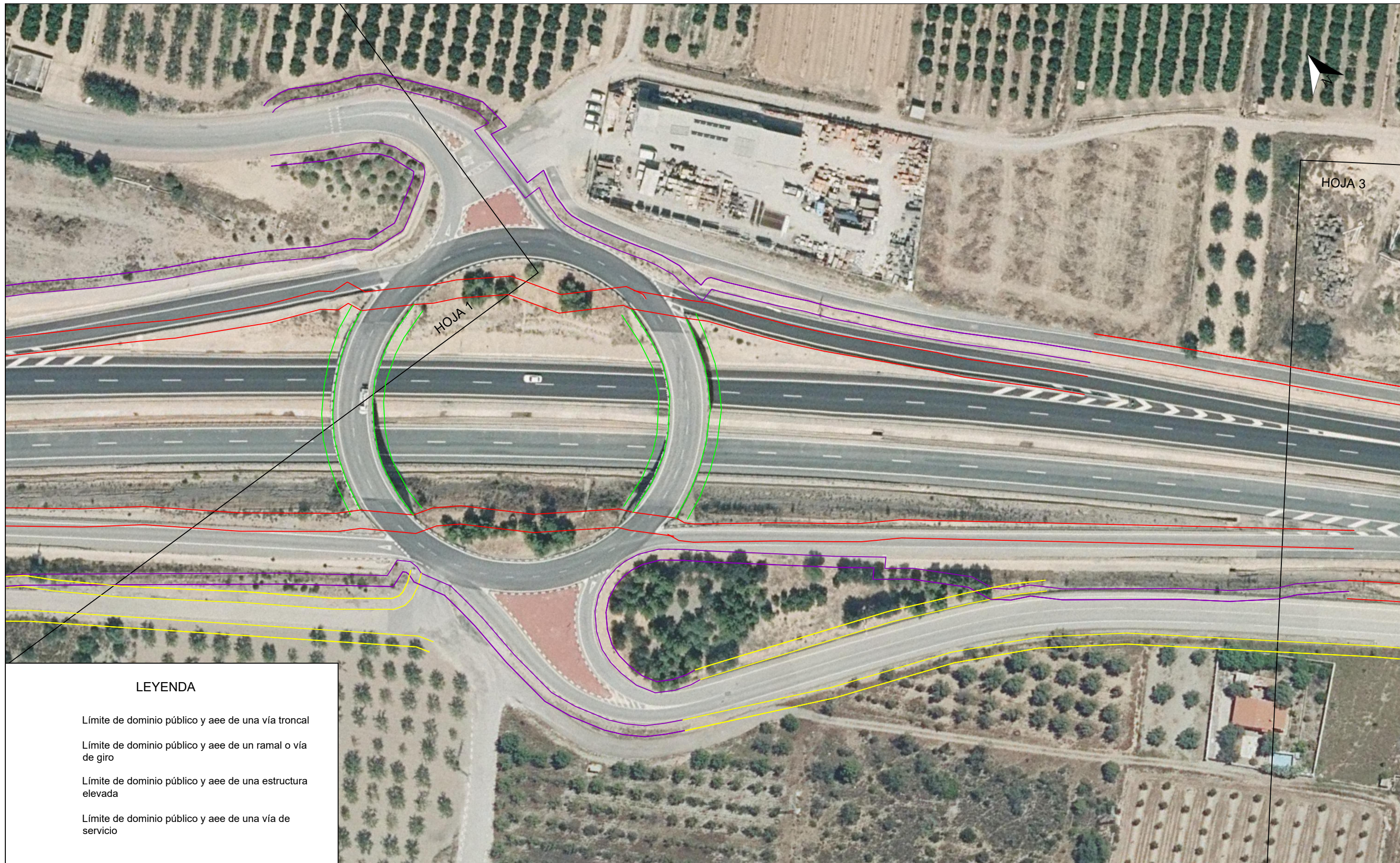
1/1000

PLANO Nº

8

FECHA  
SEPTIEMBRE 2022

HOJA  
1 DE 4



**LEYENDA**

- Límite de dominio público y aee de una vía troncal
- Límite de dominio público y aee de un ramal o vía de giro
- Límite de dominio público y aee de una estructura elevada
- Límite de dominio público y aee de una vía de servicio



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

LÍMITES DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DE LAS DISTANCIAS DEL RÉGIMEN GENERAL

ESCALA

1/1000

FECHA

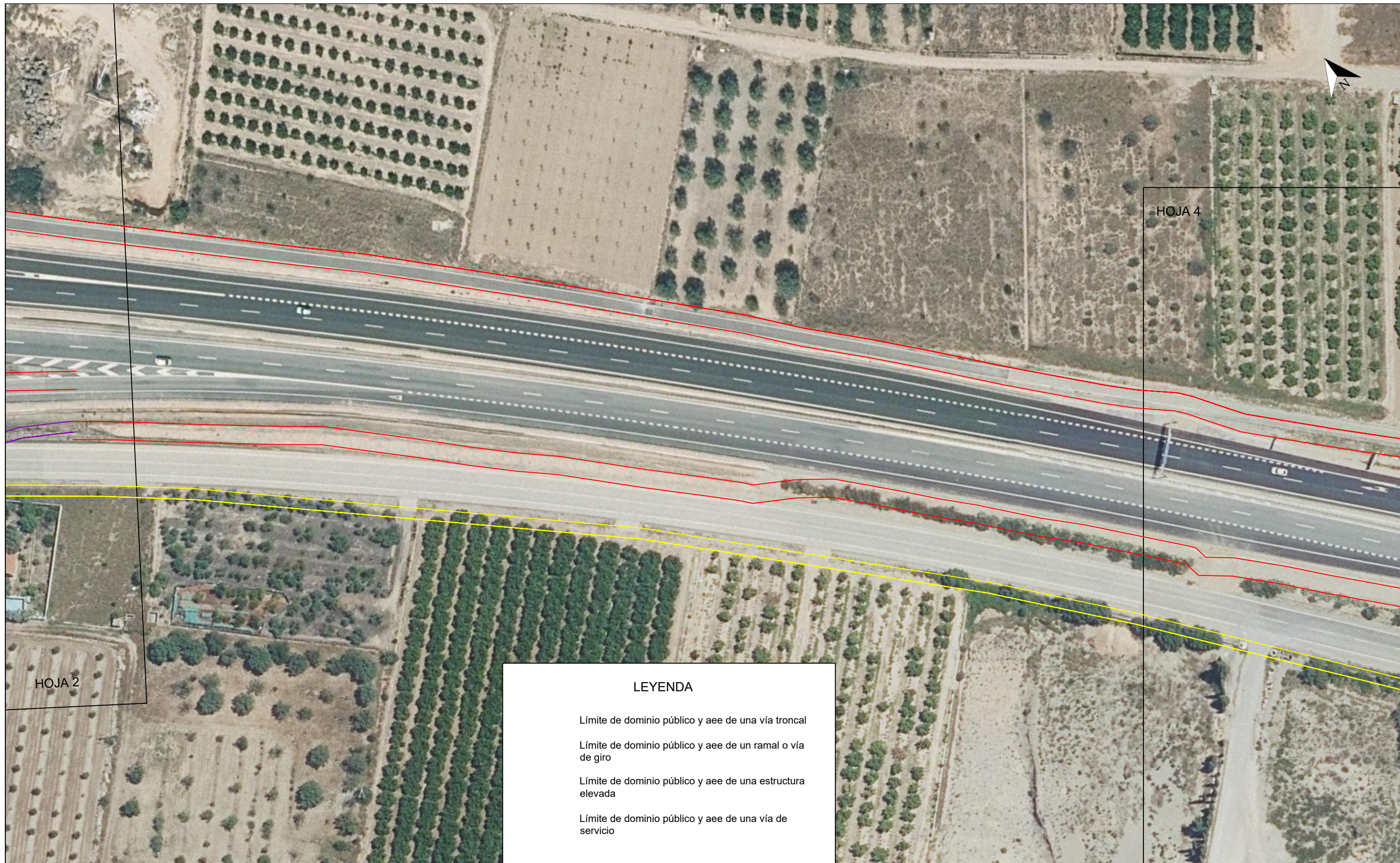
SEPTIEMBRE 2022

PLANO Nº



8

HOJA

2 DE 4



LEYENDA
Límite de dominio público y aee de una vía troncal
Límite de dominio público y aee de un ramal o vía de giro
Límite de dominio público y aee de una estructura elevada
Límite de dominio público y aee de una vía de servicio

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	LÍMITES DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DE LAS DISTANCIAS DEL RÉGIMEN GENERAL	1/1000	8
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	3 DE 4

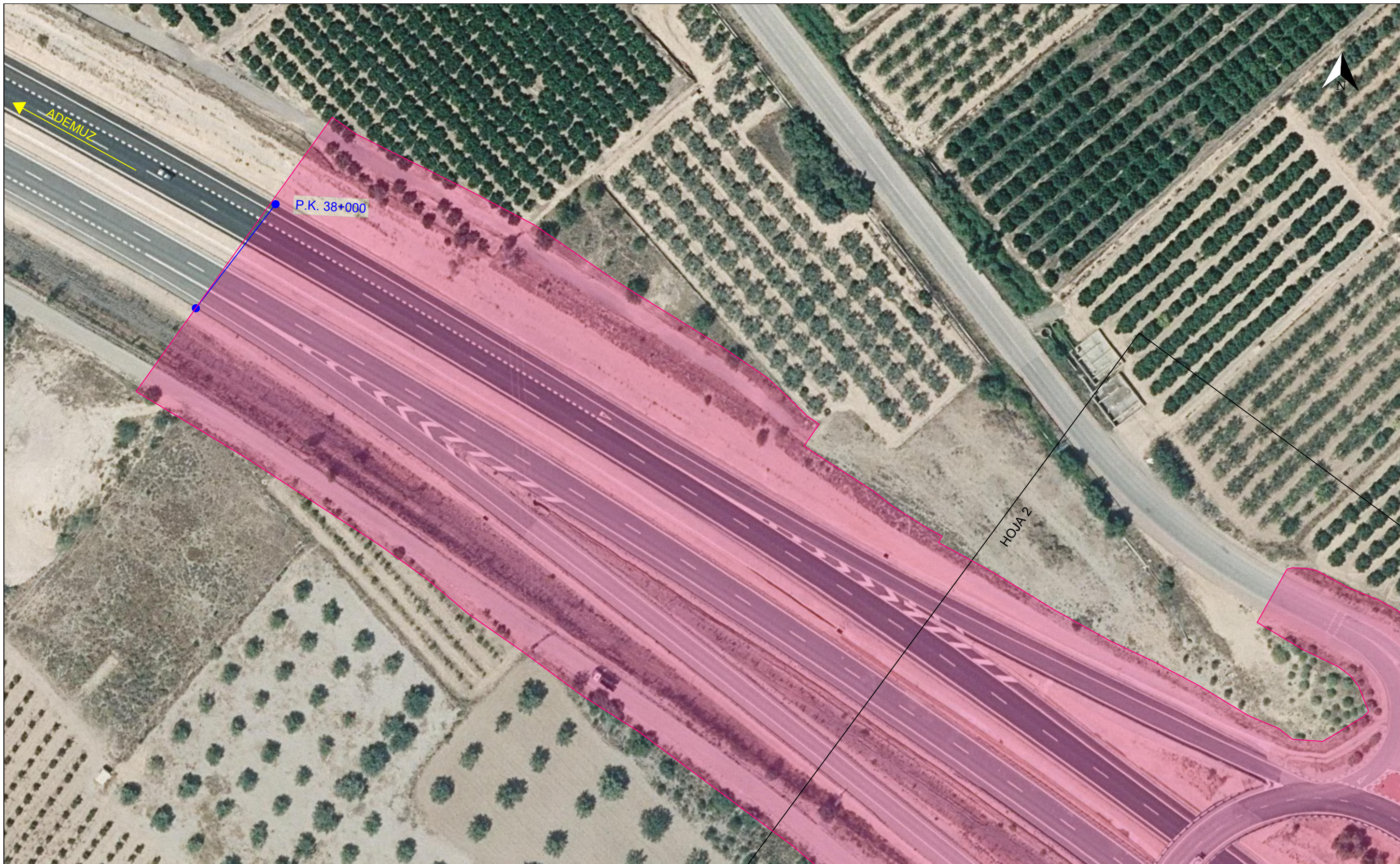




LEYENDA	
	Límite de dominio público y aee de una vía troncal
	Límite de dominio público y aee de un ramal o vía de giro
	Límite de dominio público y aee de una estructura elevada
	Límite de dominio público y aee de una vía de servicio

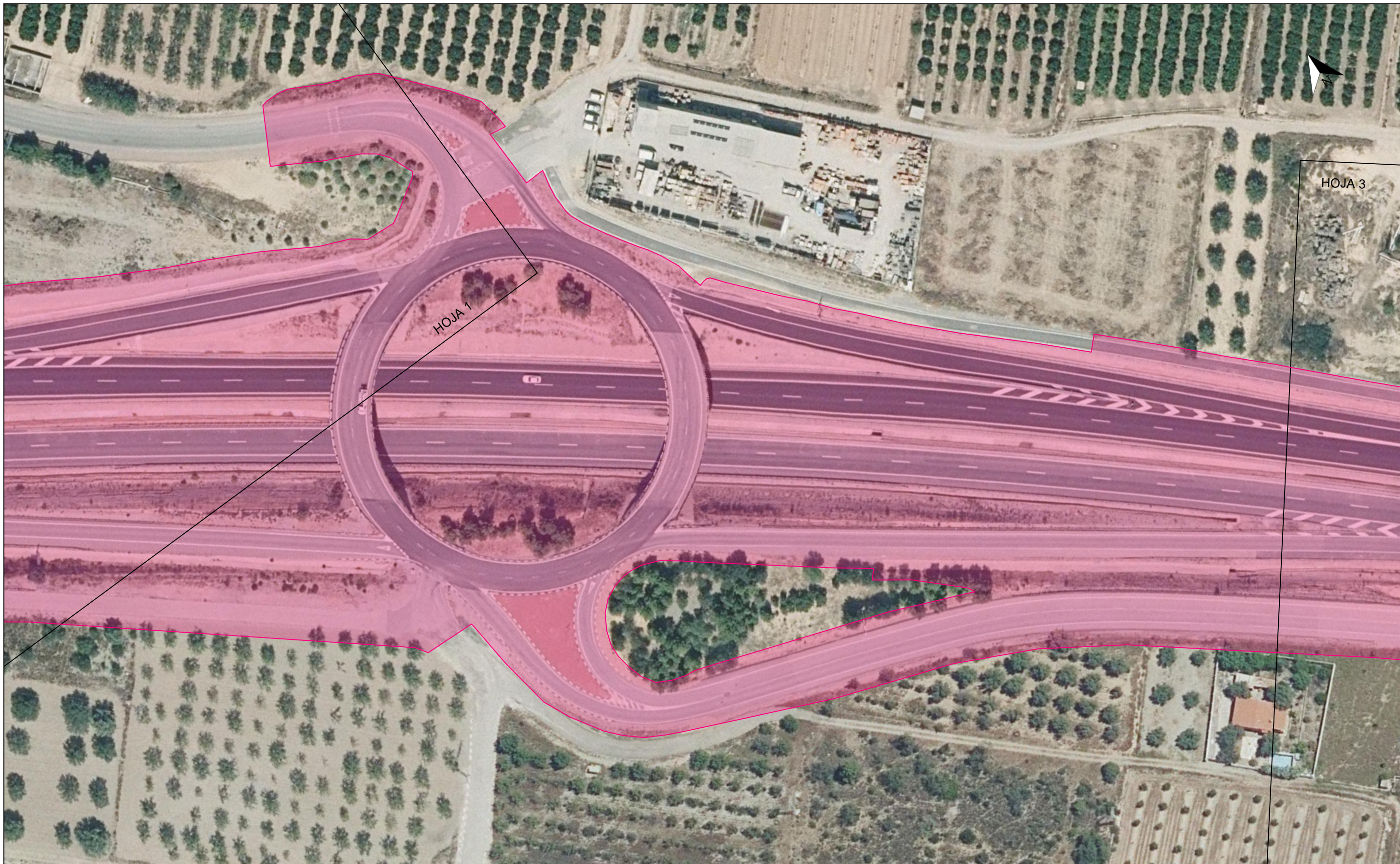
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN LÍMITES DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DE LAS DISTANCIAS DEL RÉGIMEN GENERAL	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 8
					FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 4 DE 4

## **9. ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS**

---





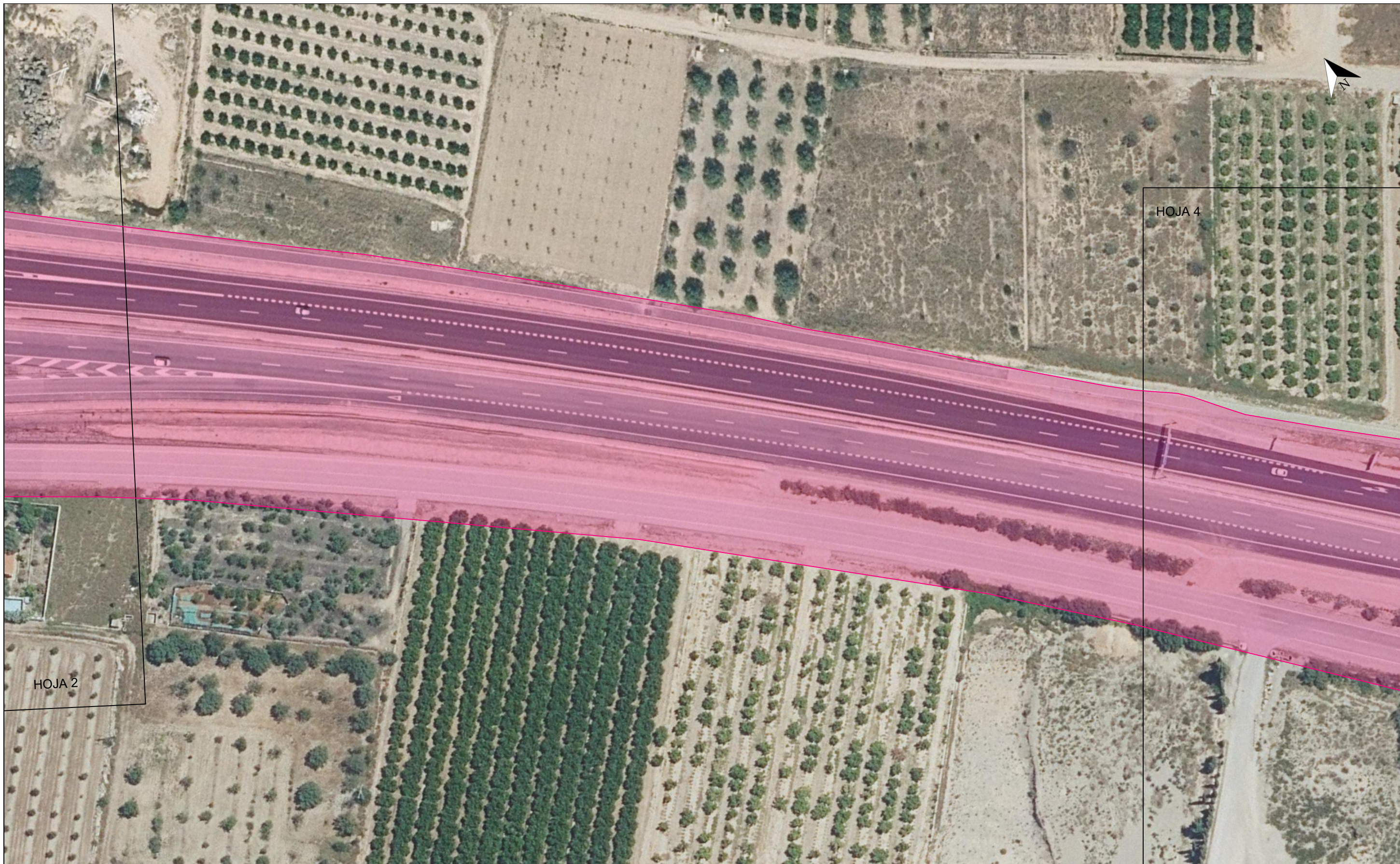
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS	1/1000	9
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4



HOJA 3

HOJA 1

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS	1/1000	9
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4



HOJA 2

HOJA 4



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS

ESCALA

1/1000

PLANO Nº

9

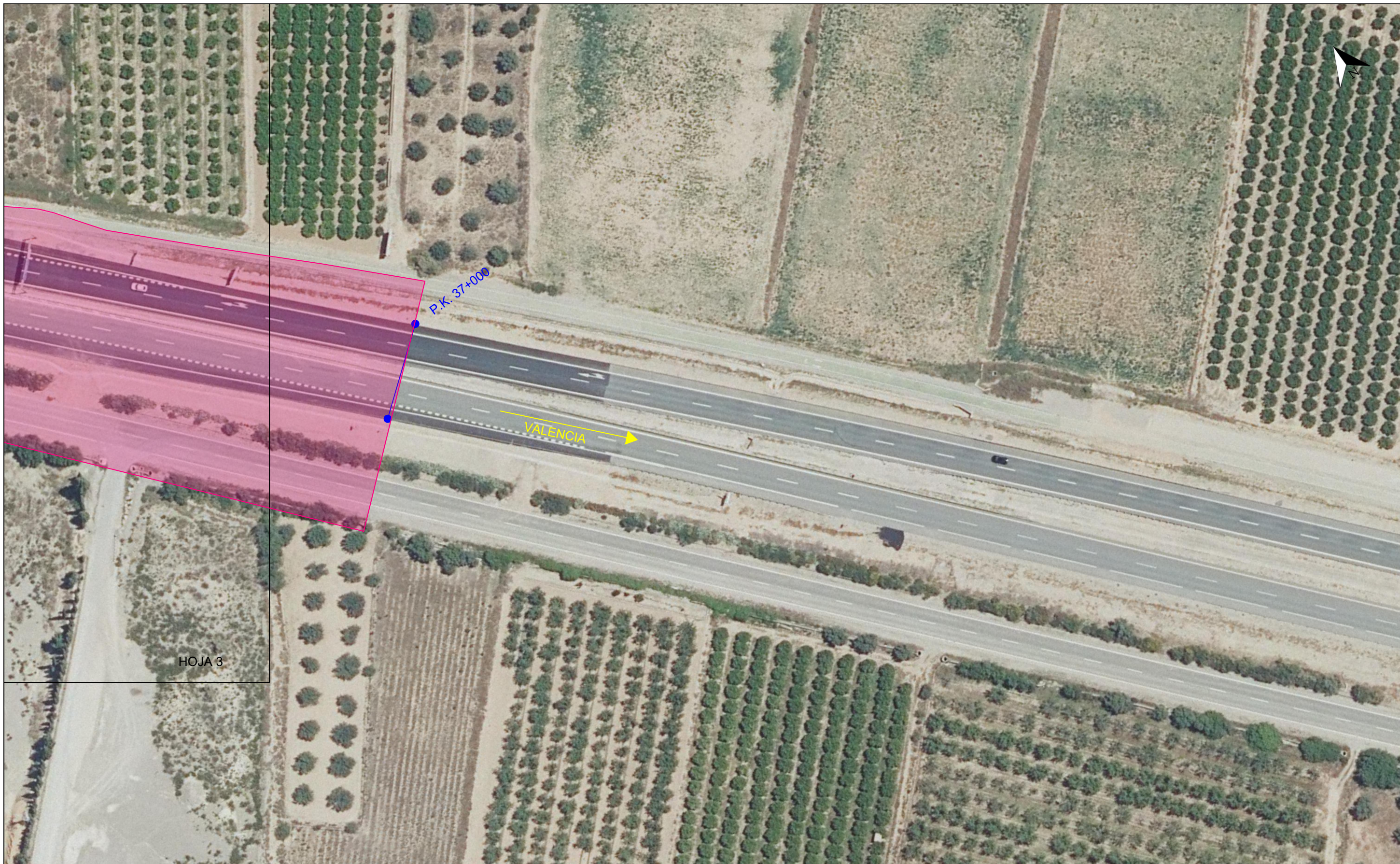
FECHA

SEPTIEMBRE 2022




HOJA

3 DE 4







HOJA 3

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 9
	 CAMINOS UPV MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO					FECHA SEPTIEMBRE 2022

## **10. ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS DE ESTRUCTURAS EN EL TRAMO DE ESTUDIO**





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b>	ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</b>	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
			ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS DE ESTRUCTURAS EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	10
						FECHA	HOJA
						SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4



HOJA 3



HOJA 1

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS DE ESTRUCTURAS EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	10
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4





HOJA 4

HOJA 2

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS DE ESTRUCTURAS EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	10
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	3 DE 4

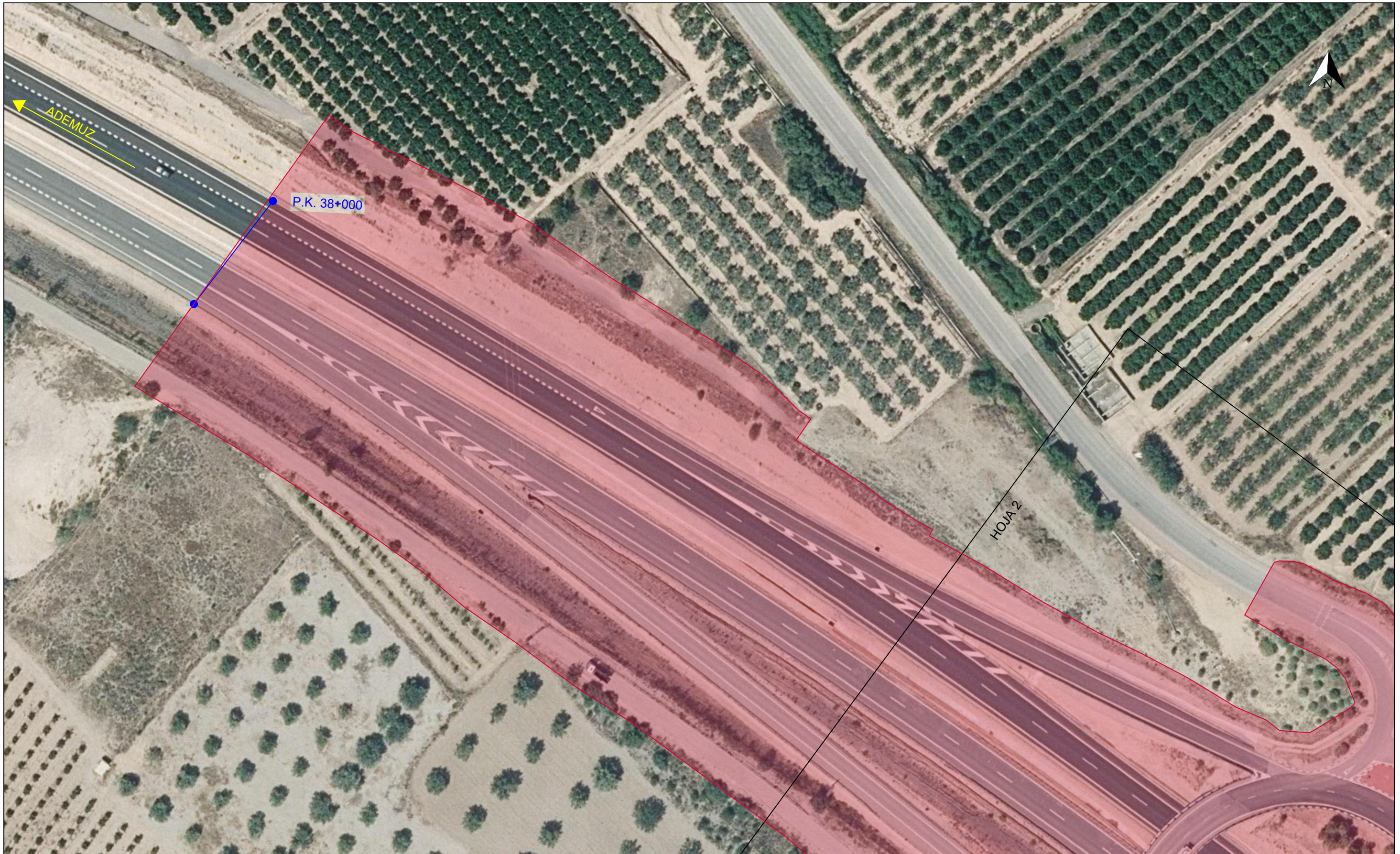




HOJA 3

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS DE ESTRUCTURAS EN EL TRAMO DE ESTUDIO	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 10
					FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 4 DE 4

**11.ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE  
DISTANCIAS INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS EXTERNOS**



---

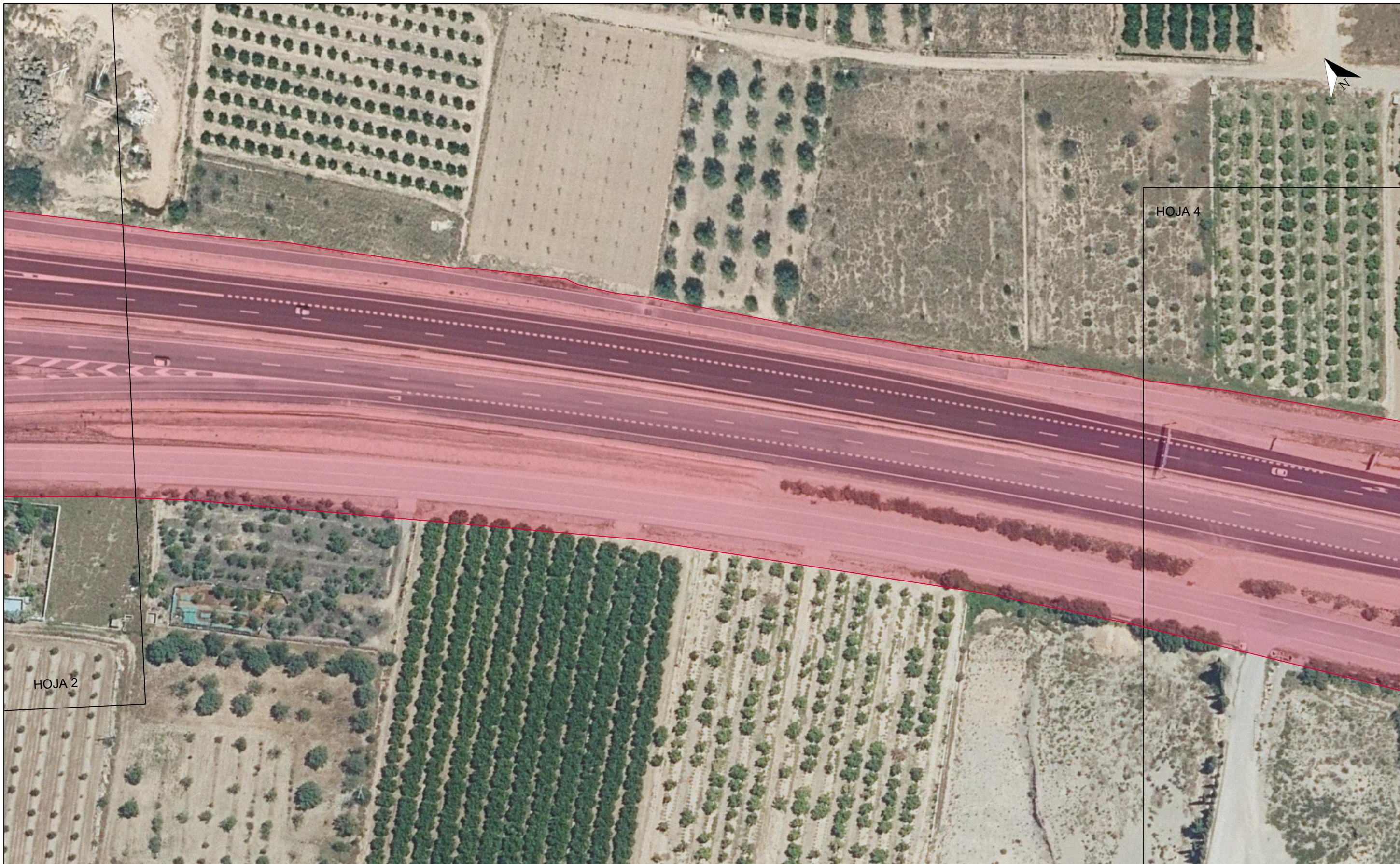


 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS EXTERNOS	ESCALA 1/1000 FECHA SEPTIEMBRE 2022	PLANO Nº 11 HOJA 1 DE 4
--	---	---	---	--	--	----------------------------------





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b> <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS EXTERNOS	1/1000	11
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4



HOJA 2

HOJA 4



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS EXTERNOS

ESCALA

1/1000

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

PLANO Nº



11

HOJA

3 DE 4



HOJA 3

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES Y APOYOS EXTERNOS	ESCALA 1/1000 FECHA SEPTIEMBRE 2022	PLANO Nº 11 HOJA 4 DE 4
--	---	---	---	--	--	----------------------------------

## **12. RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO**

PARCELA 1

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050090170000BY

CARRETERA



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 9017  
CTRA DE ALCUBLAS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	90.746

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A050090170000BY

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 90.652 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 2

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000450000BJ

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 45  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	O- Olivos secano	02	3.606

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A050000450000BJ

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 3.606 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

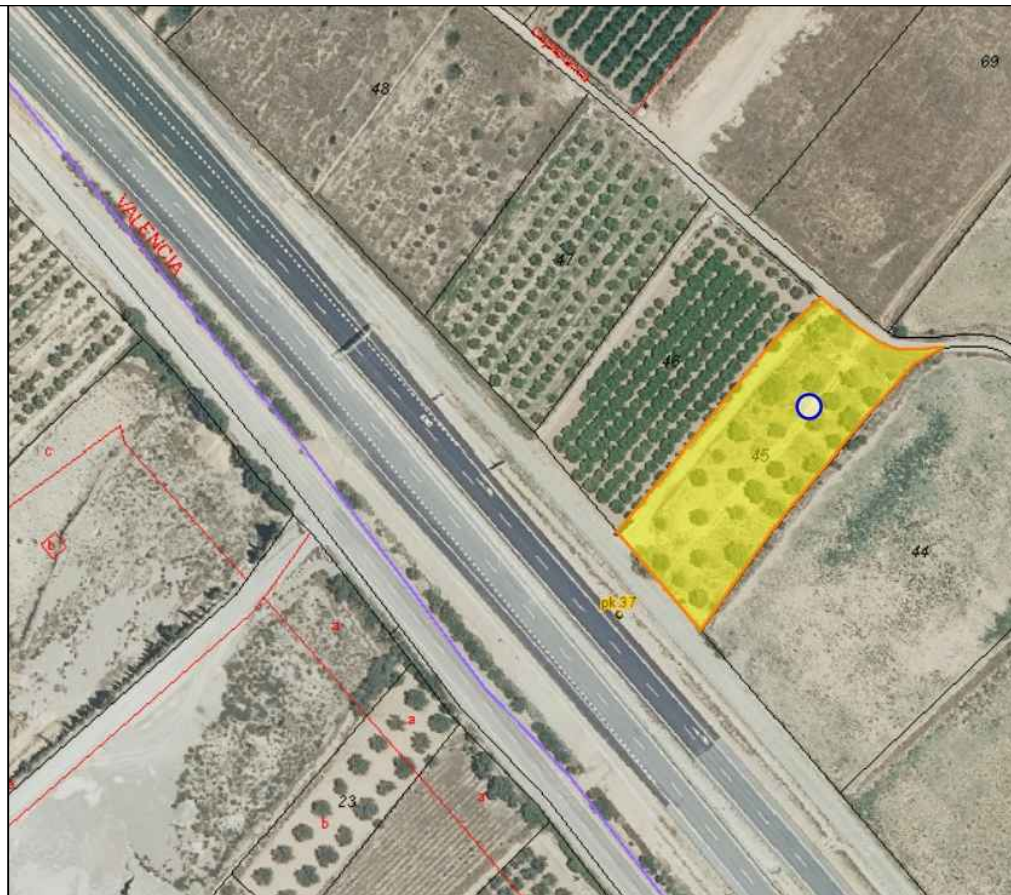
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	1 DE 20

PARCELA 3

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000460000BE

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 46  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	NR Agrios regadío	01	3.646

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A050000460000BE

**PARCELA**

Superficie gráfica: 3.714 m<sup>2</sup>  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:

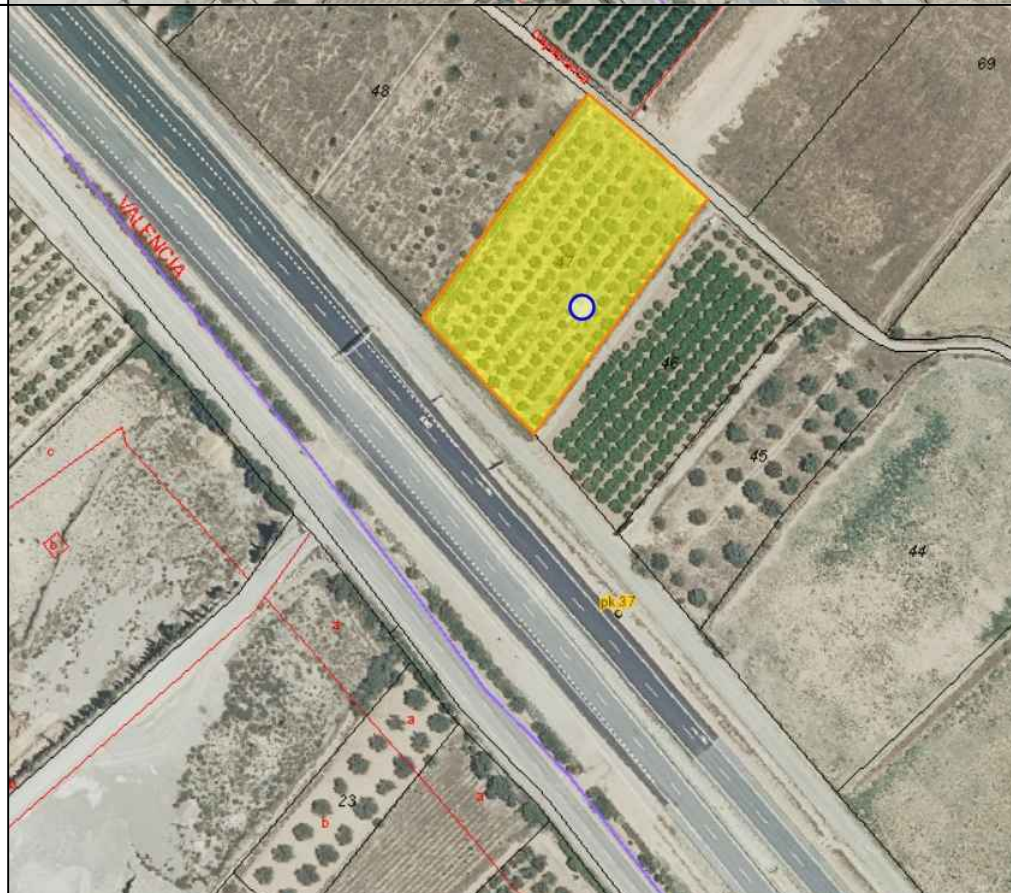
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 4

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000470000BS

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 47  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	NR Agrios regadío	02	4.045

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A050000470000BS

**PARCELA**

Superficie gráfica: 4.183 m<sup>2</sup>  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

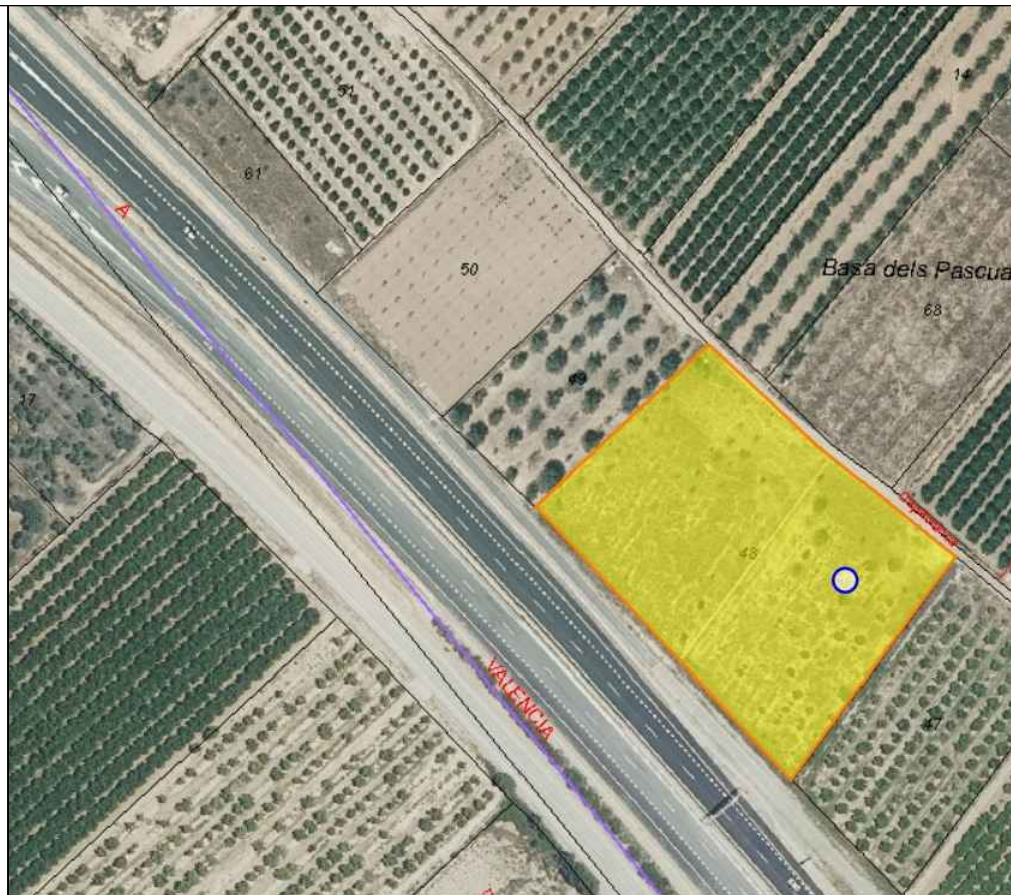
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	2 DE 20

PARCELA 5

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000480000BZ

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 48  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	FR Frutales regadio	02	8.044

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A050000480000BZ

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 8.233 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 6

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000490000BU

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 49  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	O-Olivos secano	02	2.912

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A050000490000BU

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 2.930 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	3 DE 20

PARCELA 7

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000500000BS

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 50  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	CR Labor o labradío regadío	02	4.055

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A050000500000BS

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 4.053 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

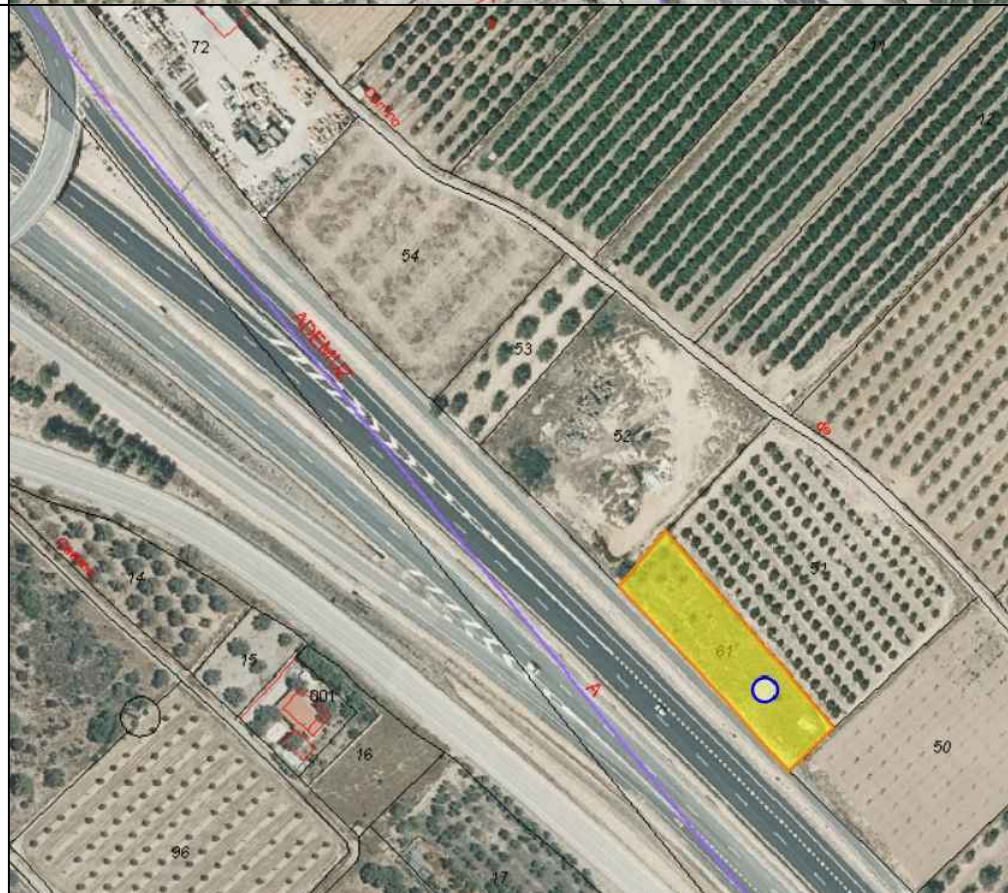
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 8

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000610000BG

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 61  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	CR Labor o labradío regadío	02	1.574

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A050000610000BG

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 1.574 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

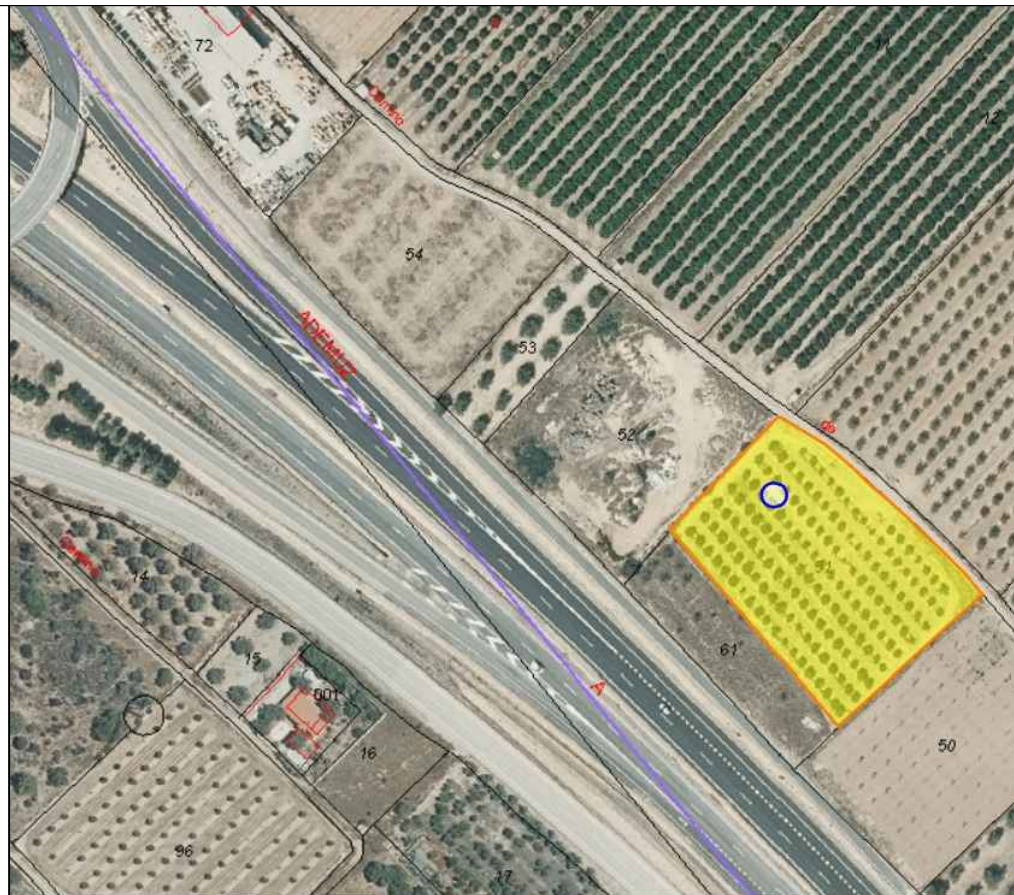
ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	4 DE 20



PARCELA 9

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000510000BZ

CULTIVOS



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 51  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

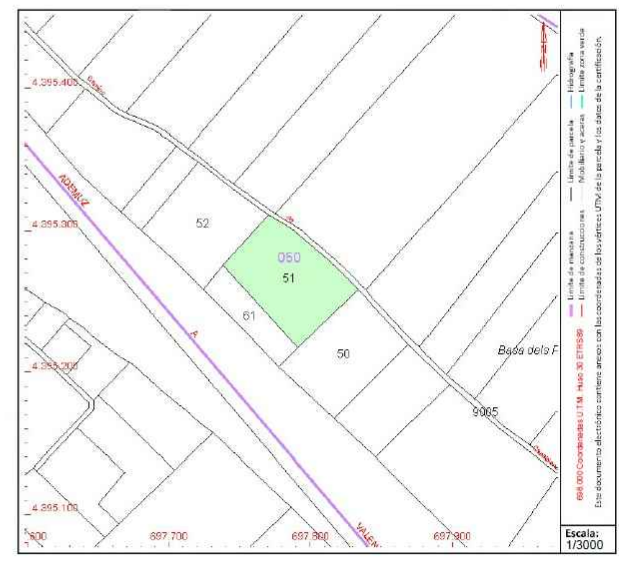
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	CR Labor o labradío regadío	02	4.467

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46149A050000510000BZ

PARCELA

**Superficie gráfica:** 4.467 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



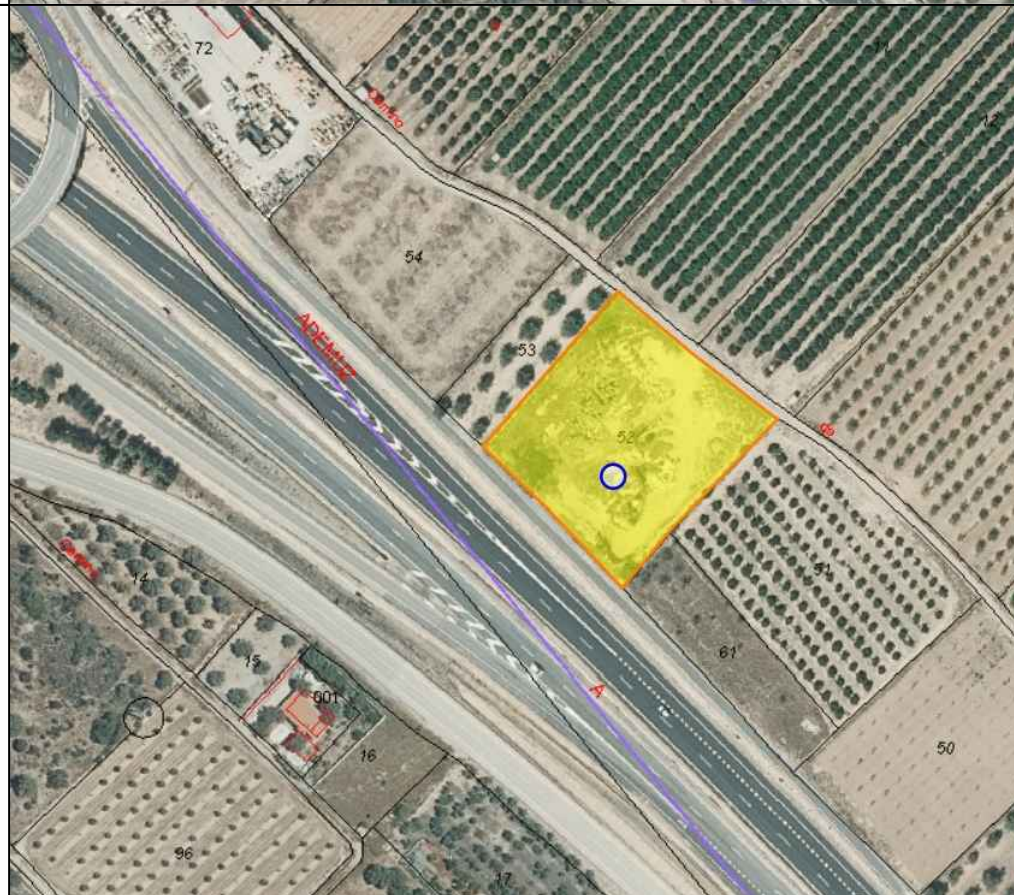
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 10

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000520000BU

CULTIVOS



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 52  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

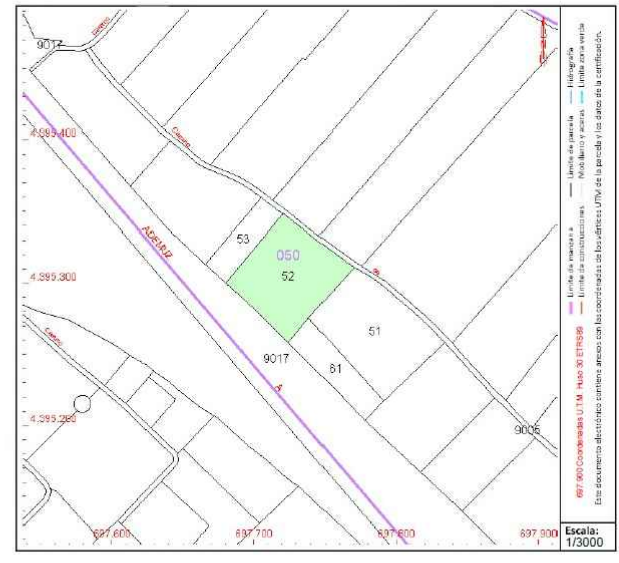
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	CR Labor o labradío regadío	02	4.082

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46149A050000520000BU

PARCELA

**Superficie gráfica:** 4.082 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
DIEGO NAVARRO MARTÍN

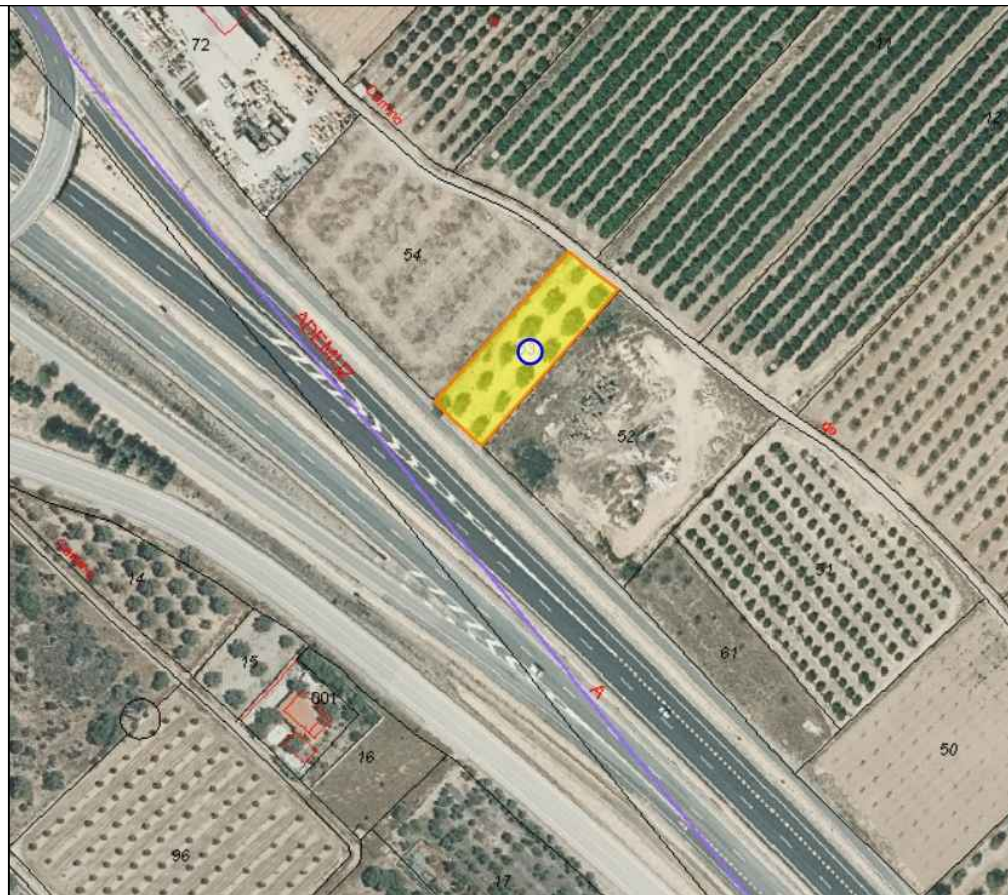
DESIGNACIÓN  
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA SIN ESCALA	PLANO Nº 12
FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 5 DE 20

PARCELA 11

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000530000BH

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 53  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	O- Olivos secano	02	1.225

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A050000530000BH

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 1.190 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

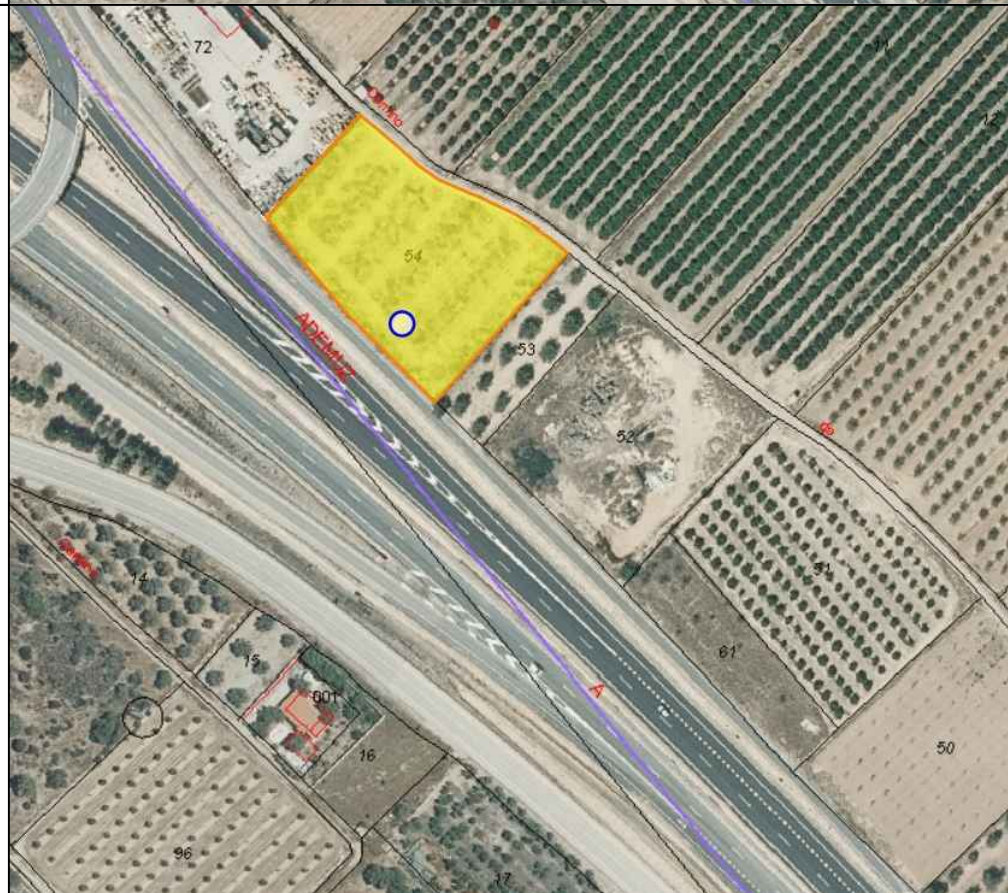
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 12

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000540000BW

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 54  
BASA PASCUALS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	V- Viña secano	02	3.899

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A050000540000BW

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 3.869 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
DIEGO NAVARRO MARTÍN

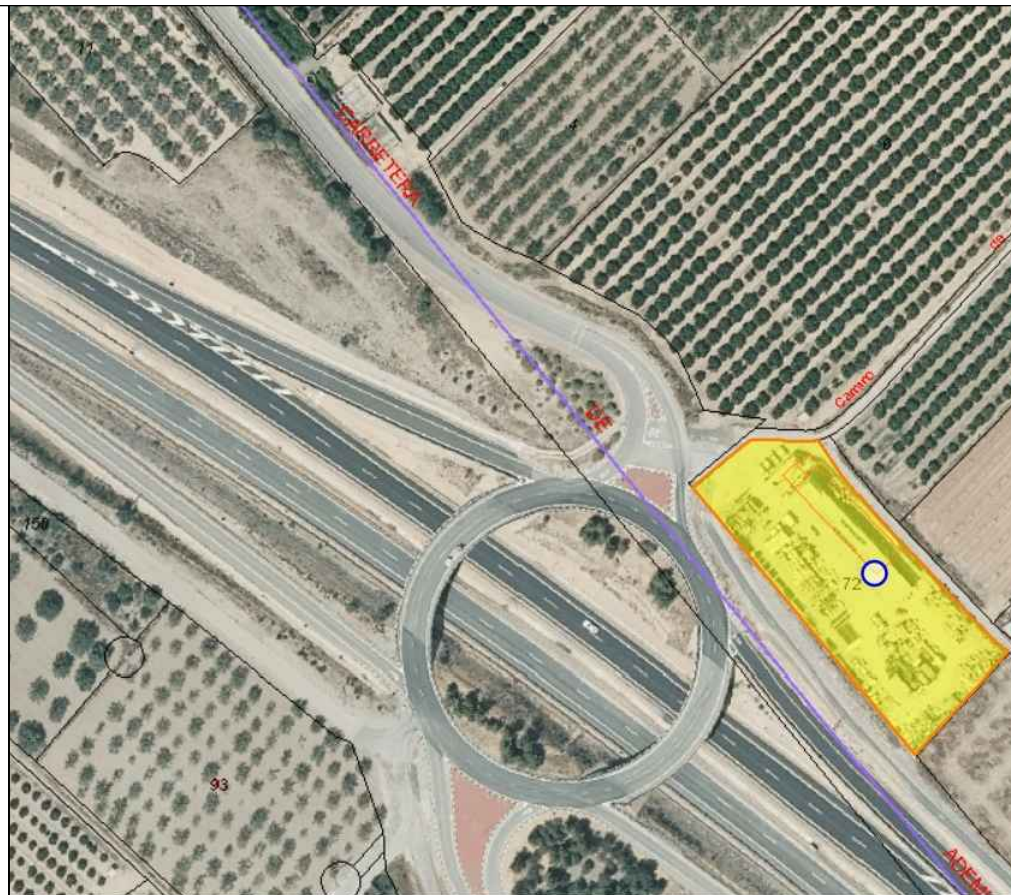
DESIGNACIÓN  
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA SIN ESCALA	PLANO Nº 12
FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 6 DE 20

PARCELA 13

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050000720000BK

INDUSTRIA - ALMACÉN



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
DS DISEMINADO P050 Polígono 50 Parcela 72  
BASA PASCUALS. 46160 LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Industrial  
**Superficie construida:** 264 m<sup>2</sup>  
**Año construcción:** 2000

**Construcción**

Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	55
SOPORT. 50%	1/00/02	183
ALMACEN	1/01/01	26

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A050000720000BK

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 3.893 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal

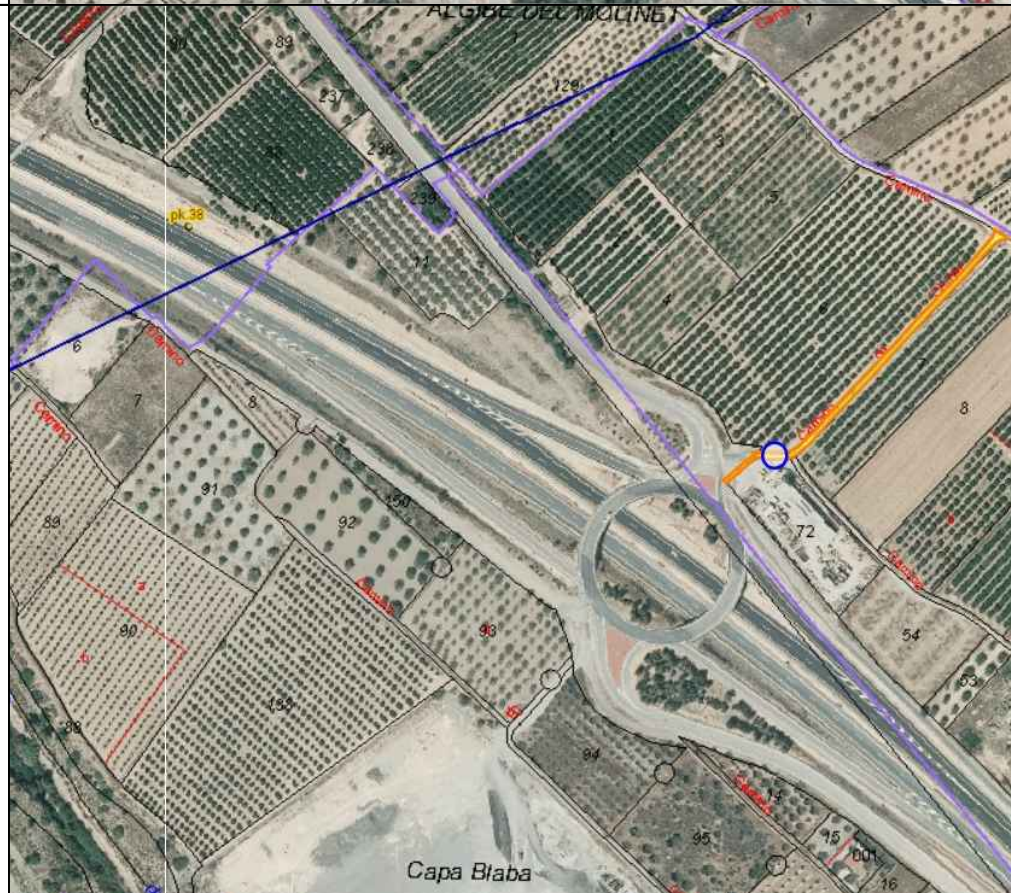
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 14

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A050090030000BX

CAMINO MUNICIPAL



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 50 Parcela 9003  
CAMINO DE OLIVER. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	789

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A050090030000BX

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 789 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
DIEGO NAVARRO MARTÍN

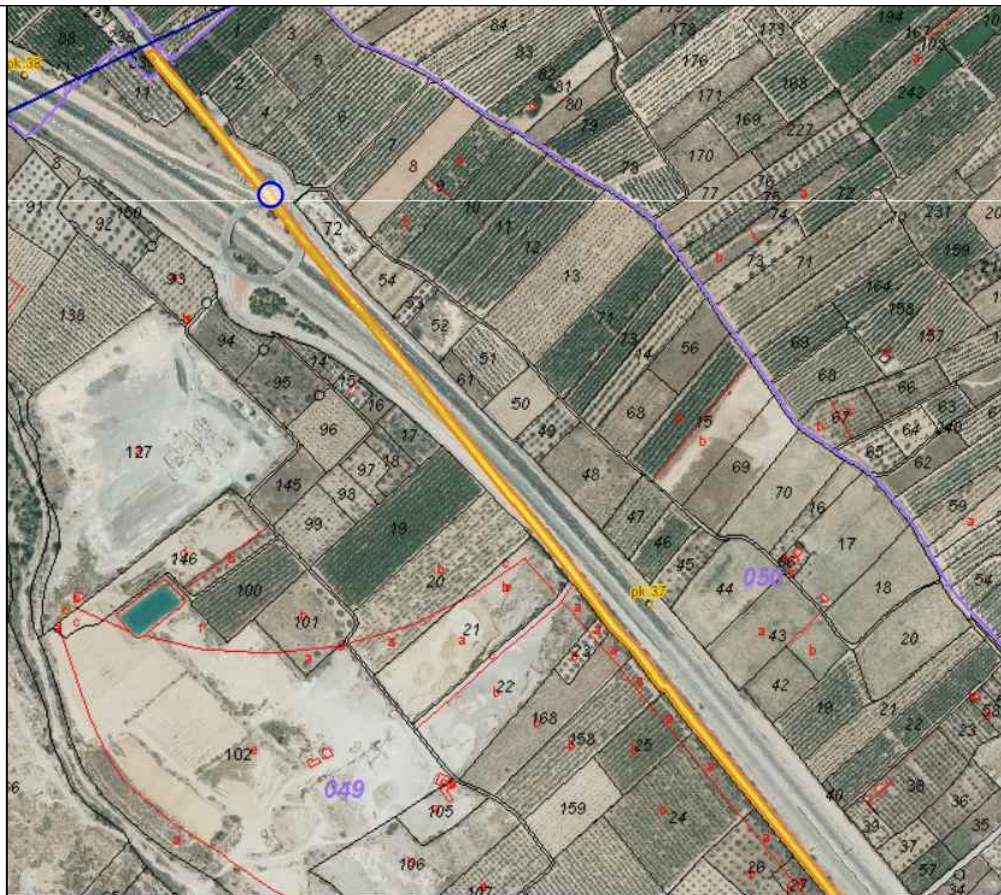
DESIGNACIÓN  
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA SIN ESCALA	PLANO Nº 12
FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 7 DE 20

PARCELA 15

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049090010000BA

CARRETERA



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 9001  
CTRA DE ALCUBLAS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	17.859

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049090010000BA

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 17.752 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

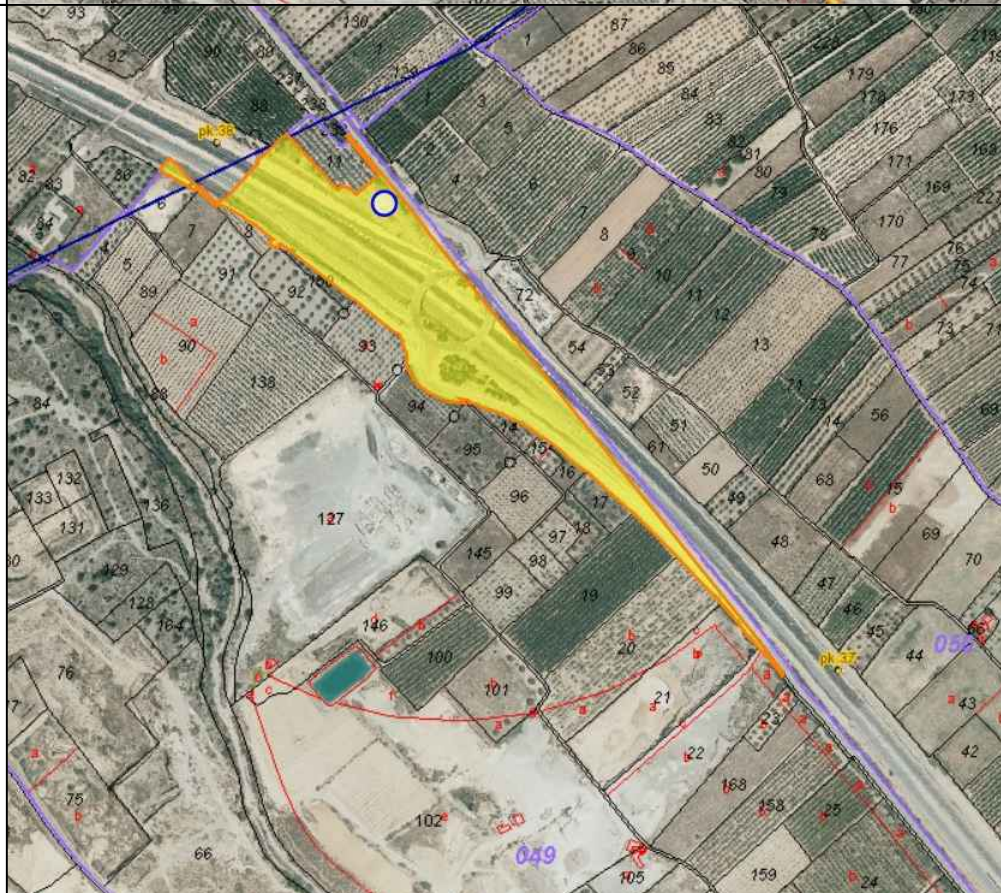
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 16

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049090230000BJ

CARRETERA



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 9023  
CTRA DE ALCUBLAS. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	60.385

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049090230000BJ

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 60.387 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

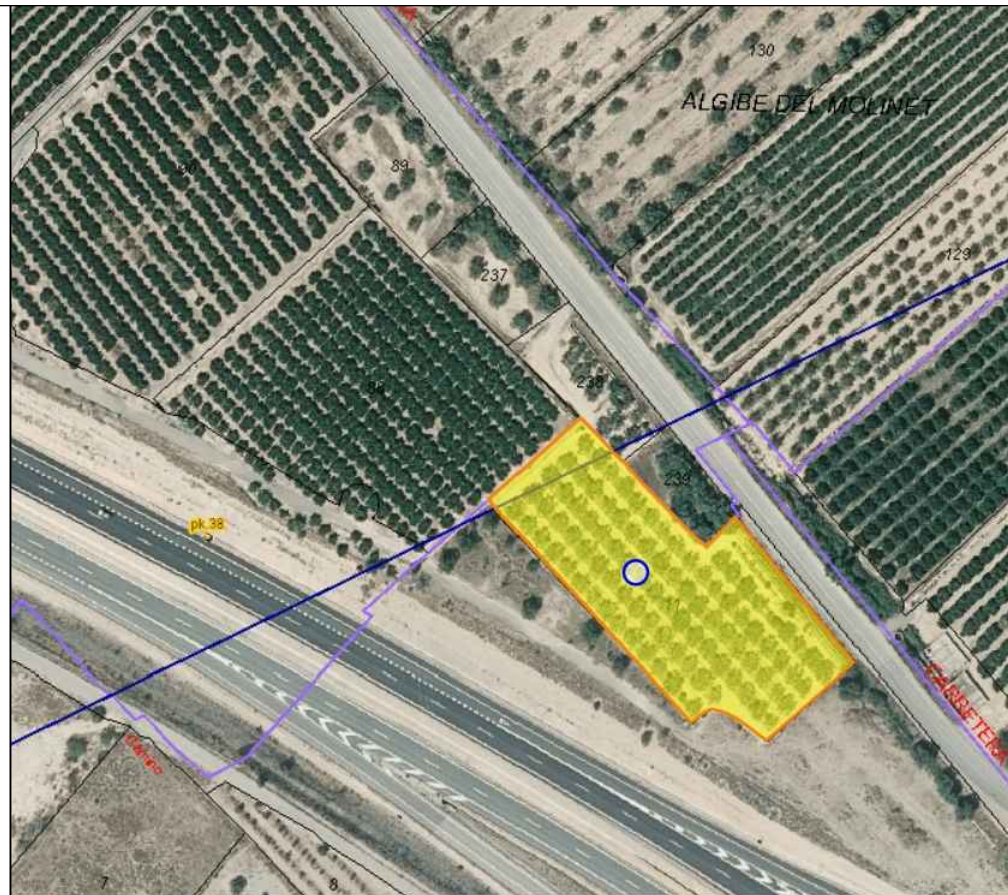
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	8 DE 20

PARCELA 17

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000110000BY

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 11  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	OR Olivos regadio	00	4.725

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000110000BY

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 4.726 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** %  
**Tipo:**

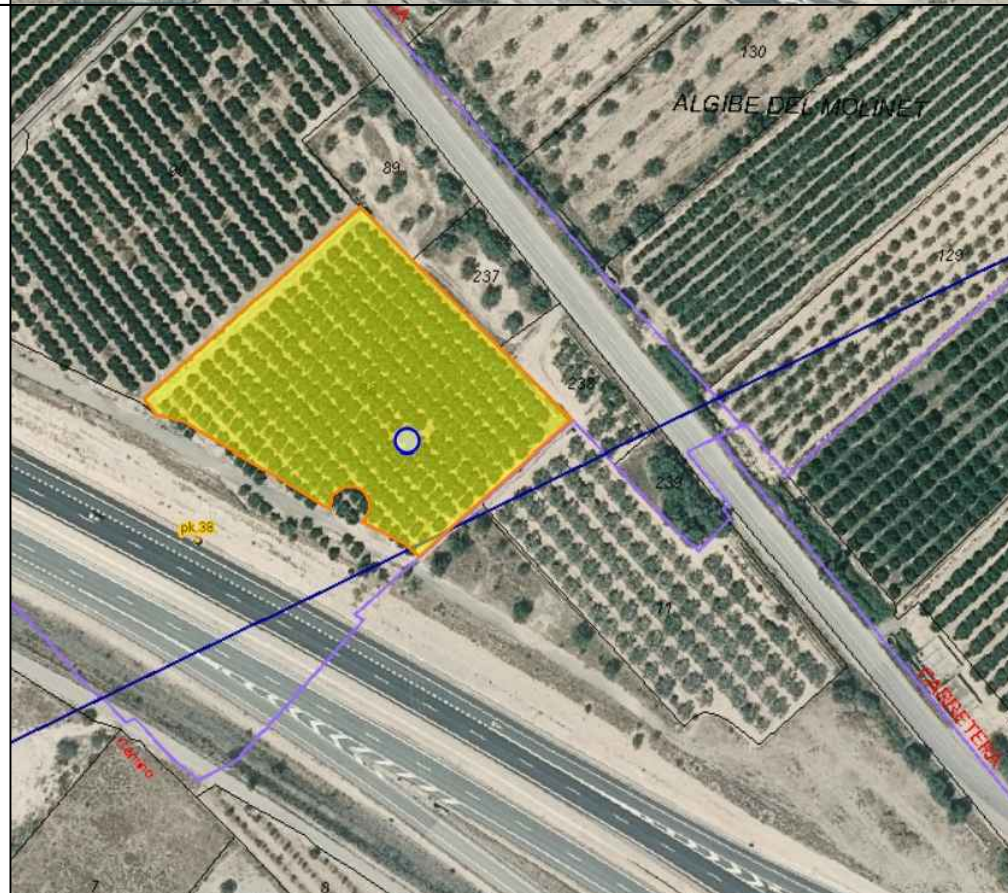
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 18

REFERENCIA CATASTRAL  
46091A001000880000QH

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 1 Parcela 88  
MASET DE BACHOC. CASINOS [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	NR Agríos regadio	00	6.773

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46091A001000880000QH

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 6.773 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	9 DE 20

PARCELA 19

REFERENCIA CATASTRAL  
46091A001090180000QA

CARRETERA



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 1 Parcela 9018  
CARRETERA DE CHELVA A LIRIA, CASINOS [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	47.043

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46091A001090180000QA

PARCELA

**Superficie gráfica:** 46.566 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** %  
**Tipo:**



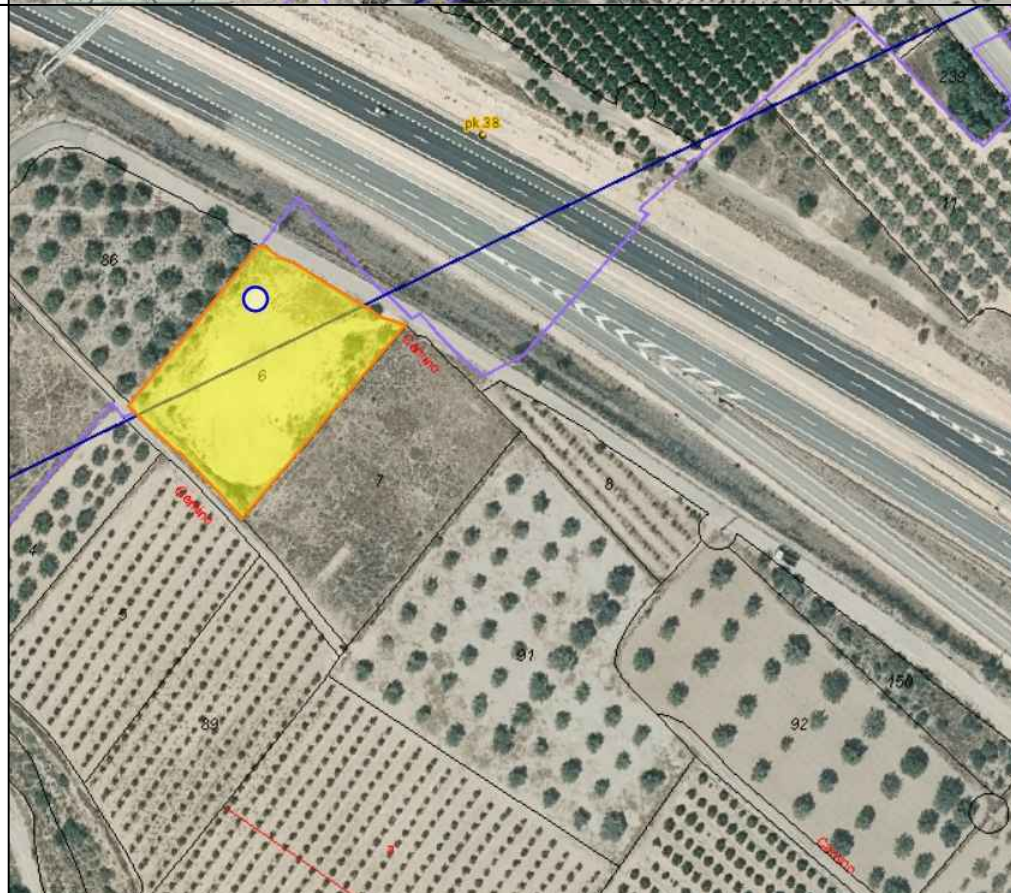
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 20

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000060000BA

CULTIVOS



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 6  
CAPA BLABA, LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	F- Frutales secano	03	3.414

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46149A049000060000BA

PARCELA

**Superficie gráfica:** 3.414 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

SIN ESCALA

PLANO Nº

12

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

HOJA

10 DE 20

PARCELA 21

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000070000BB

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 7  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	F: Frutales secano	03	3.936

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000070000BB

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 3.936 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

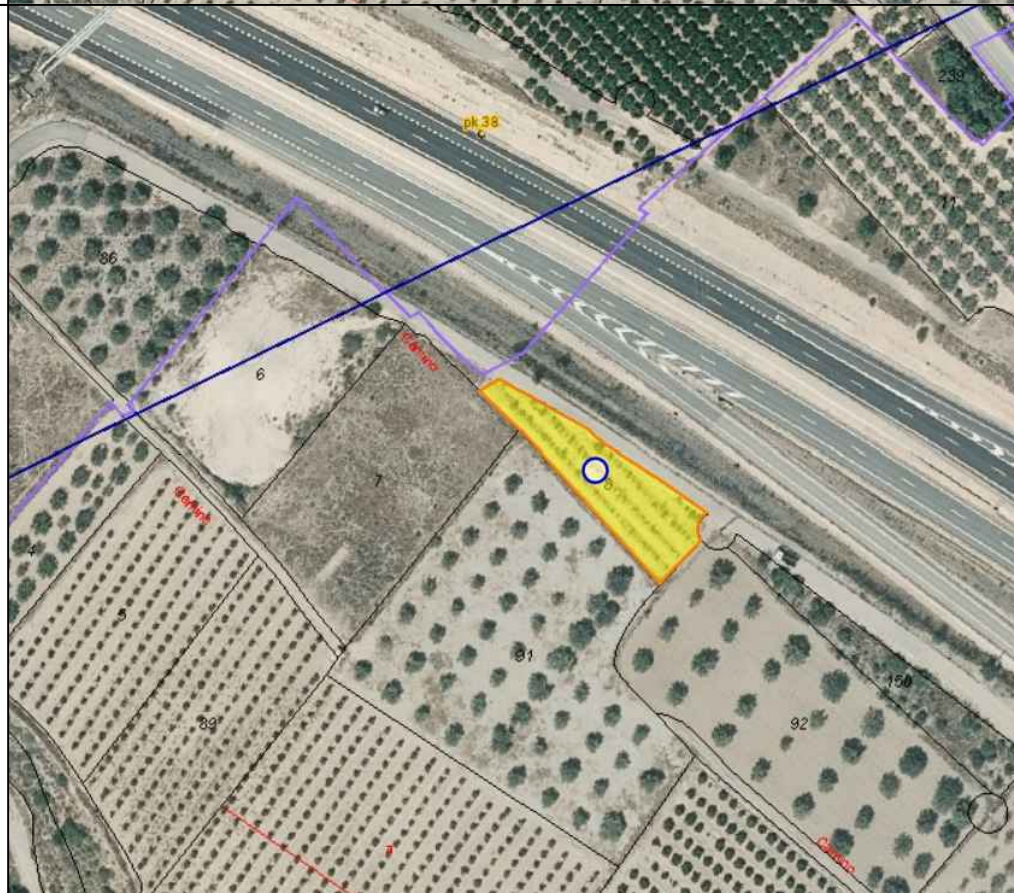
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 22

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000080000BY

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 8  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	NR Agrios regadío	01	1.299

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000080000BY

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 1.299 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

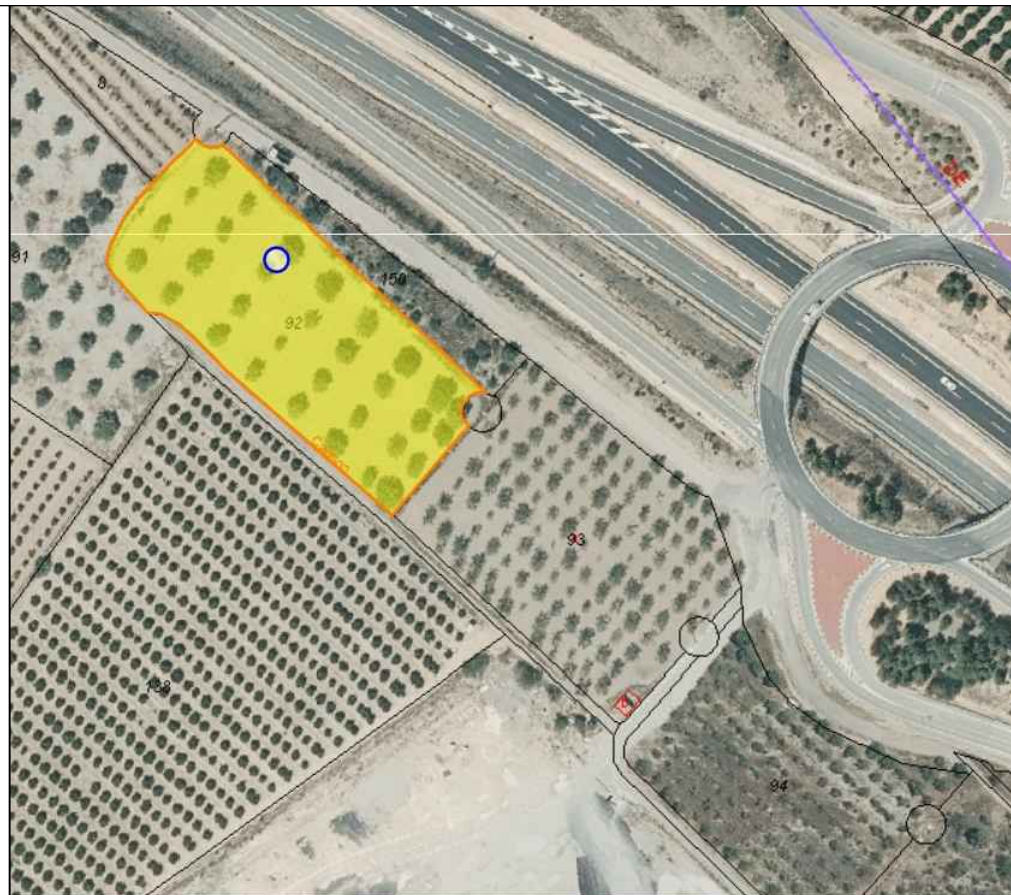
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	11 DE 20

PARCELA 23

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000920000BD

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 92  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	O- Olivos secano	02	5.804

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000920000BD

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 5.804 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

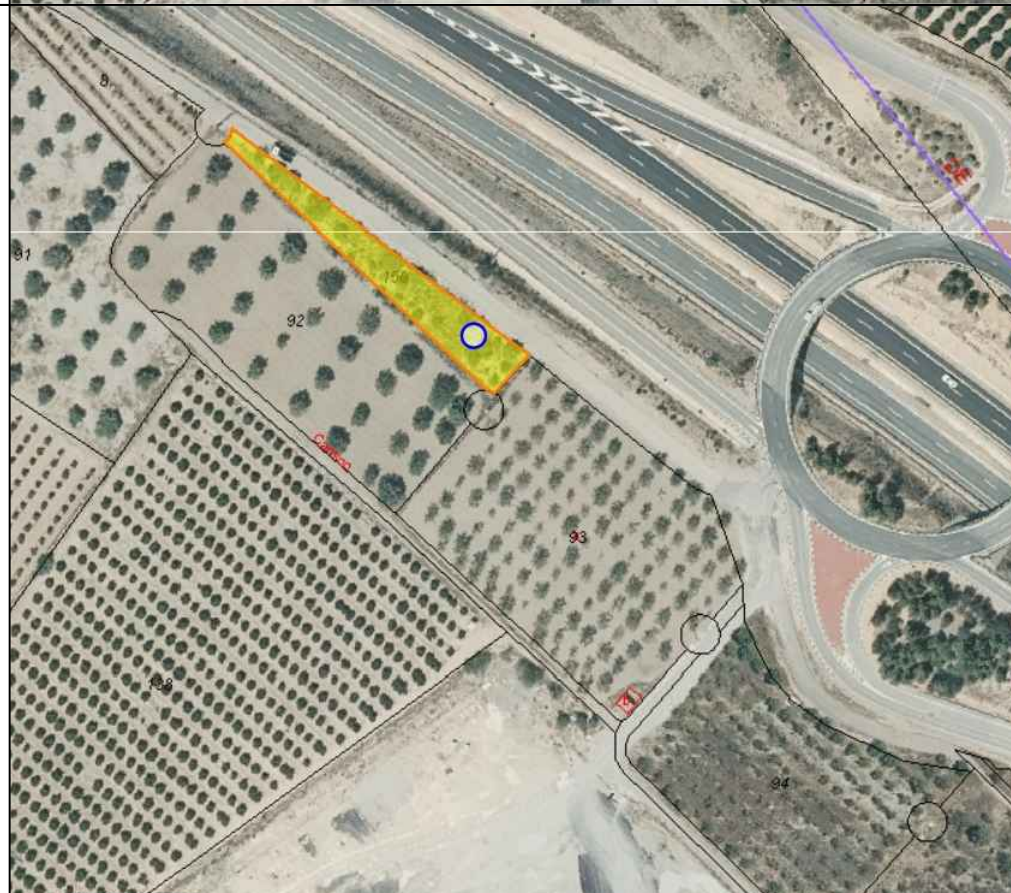
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 24

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049001500000BM

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 150  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	O- Olivos secano	02	1.196

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049001500000BM

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 1.196 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

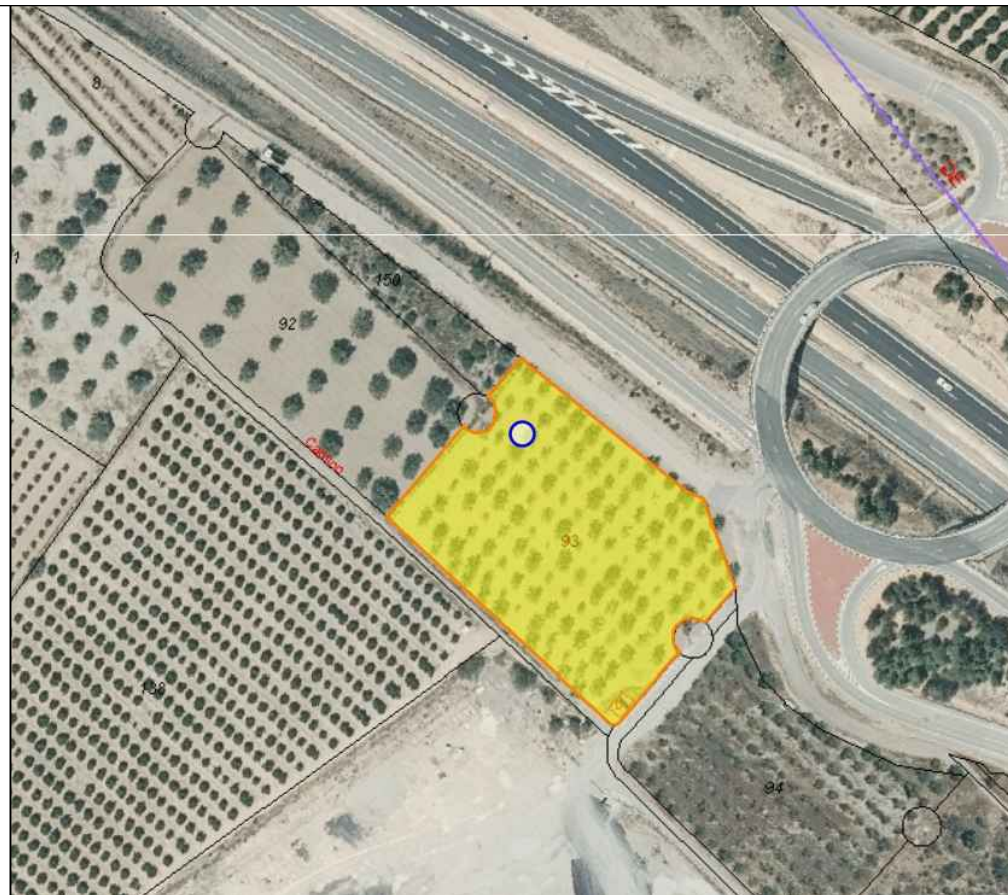
ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	12 DE 20



PARCELA 25

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000930000BX

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 93  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	AM Almendro secoano	03	5.984
b	I- Improductivo	00	31

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000930000BX

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 6.015 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

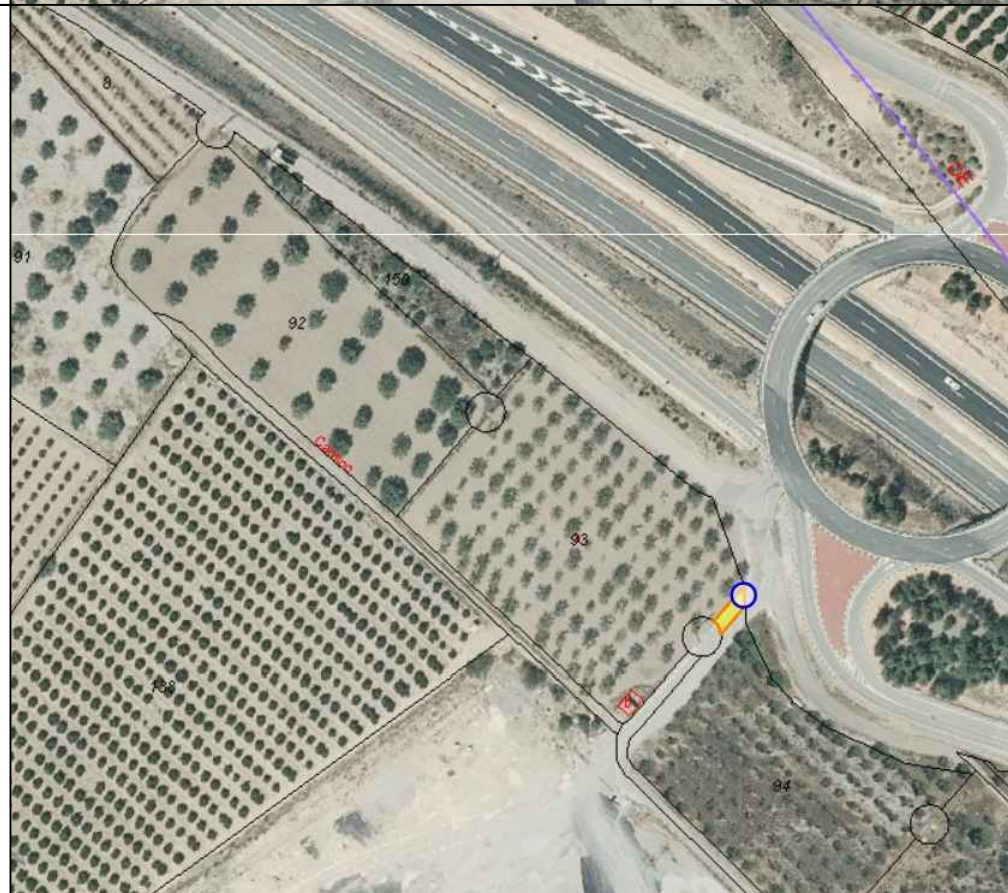
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC."

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 26

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049090300000BU

CAMINO MUNICIPAL



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 9030  
CAMINO DE OLIVER. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	51

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049090300000BU

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 51 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC."

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

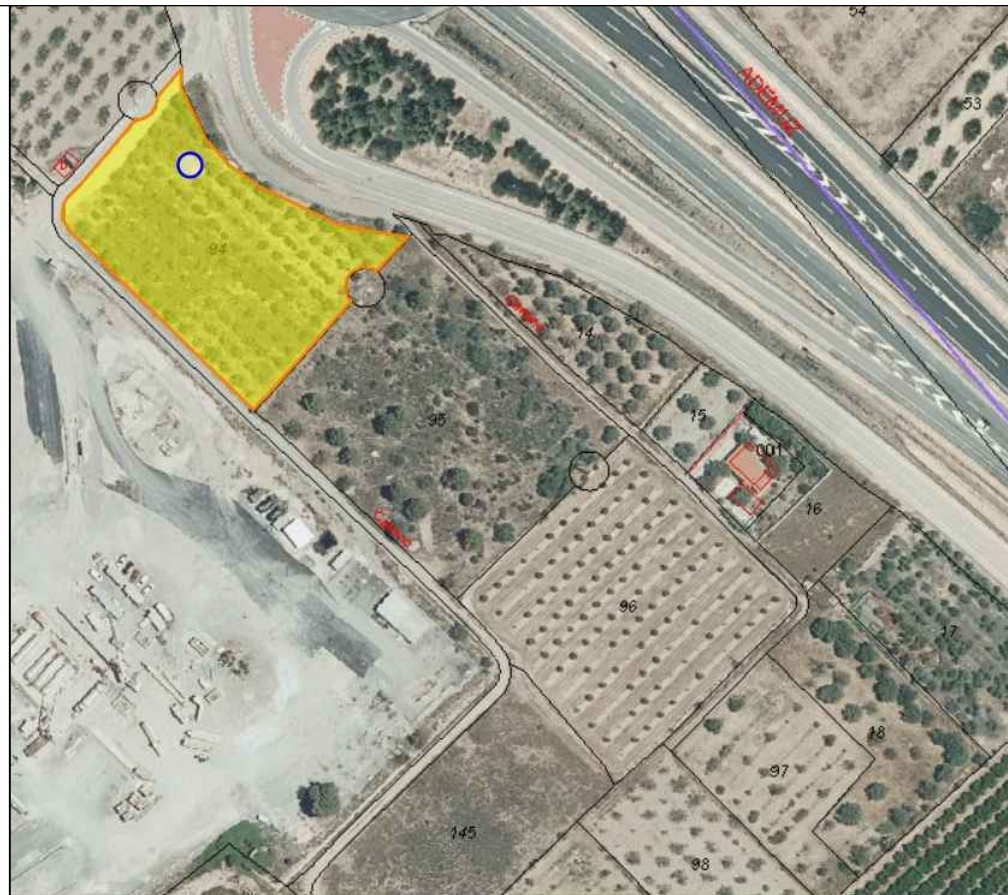
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	13 DE 20

PARCELA 27

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000940000BI

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 94  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	V-Viña secano	02	4.596

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A049000940000BI

**PARCELA**  
Superficie gráfica: 4.596 m2  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:

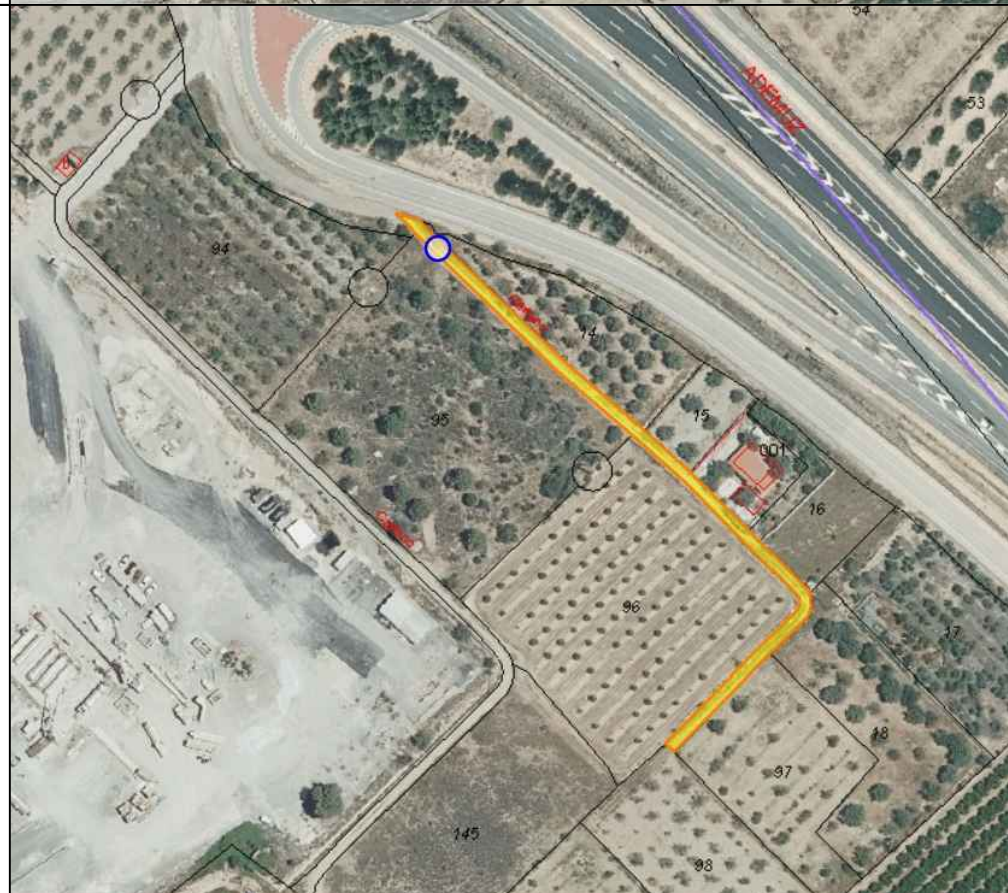
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 28

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049090180000BX

CAMINO MUNICIPAL



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 9018  
CAMINO. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	804

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A049090180000BX

**PARCELA**  
Superficie gráfica: 805 m2  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

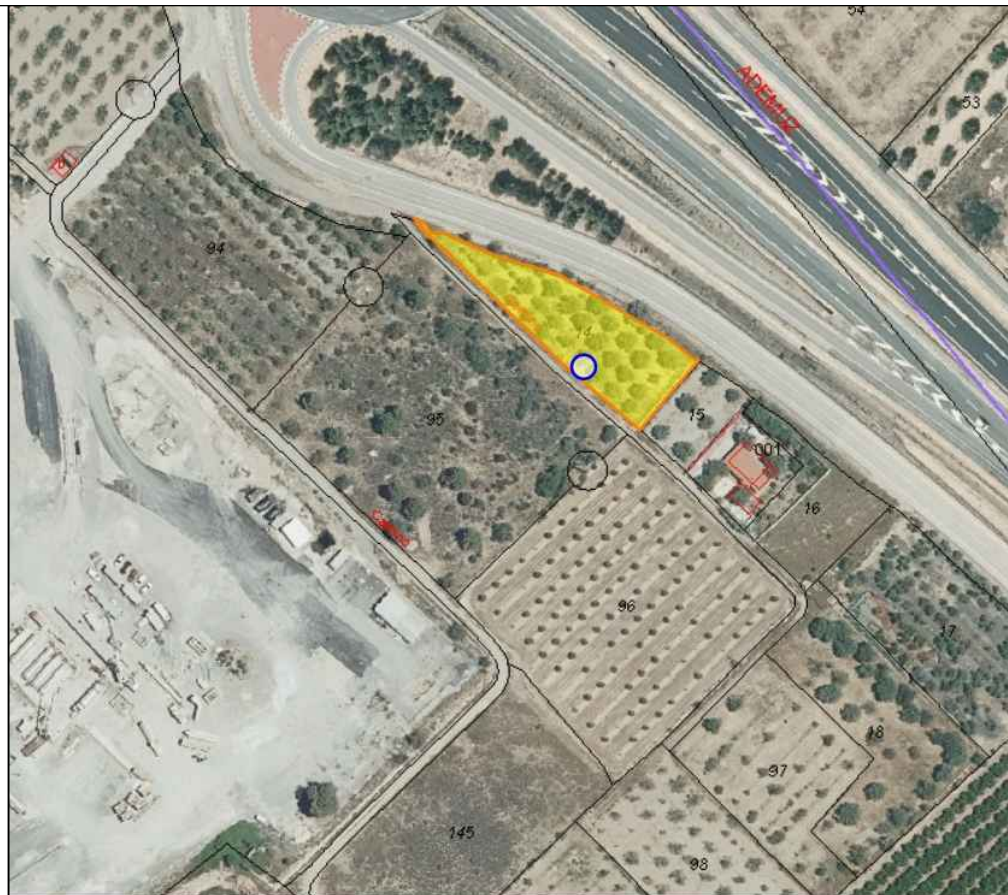
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	14 DE 20

PARCELA 29

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000140000BP

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 14  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	O- Olivos seco	02	1.553

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A049000140000BP

**PARCELA**  
Superficie gráfica: 1.553 m<sup>2</sup>  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:

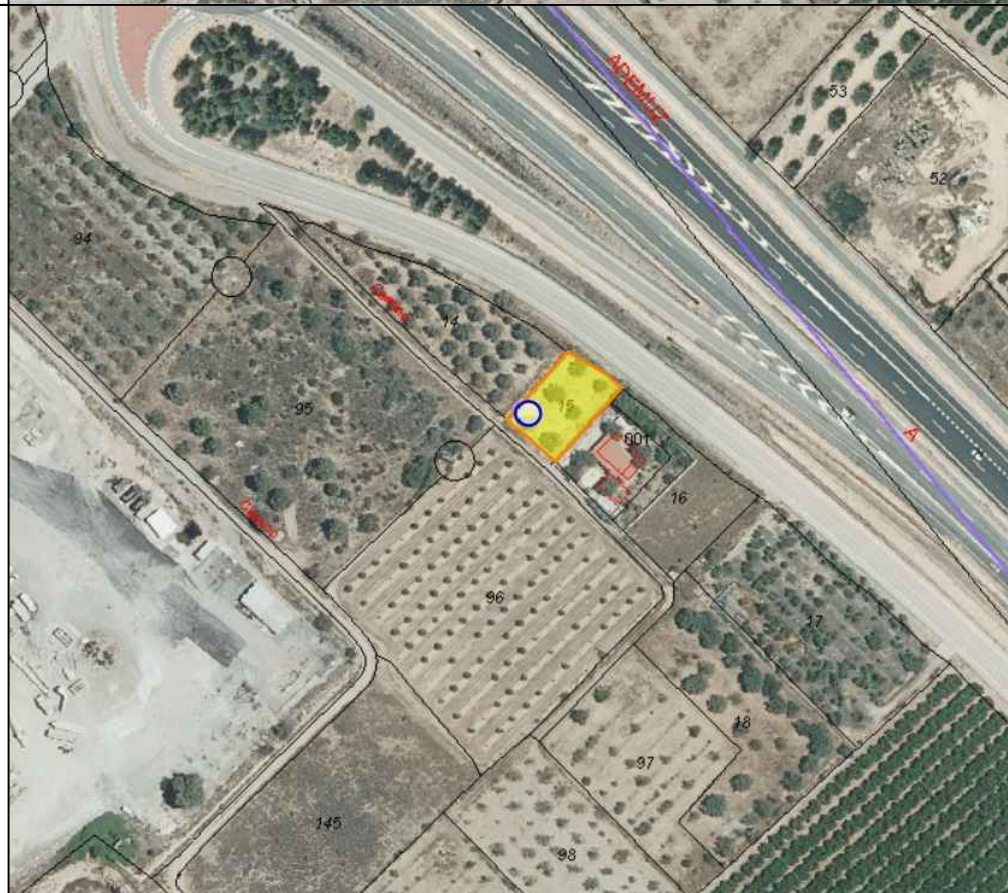
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 30

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000150000BL

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 15  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	O- Olivos seco	02	580

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A049000150000BL

**PARCELA**  
Superficie gráfica: 580 m<sup>2</sup>  
Participación del inmueble: 100,00 %  
Tipo:

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
DIEGO NAVARRO MARTÍN

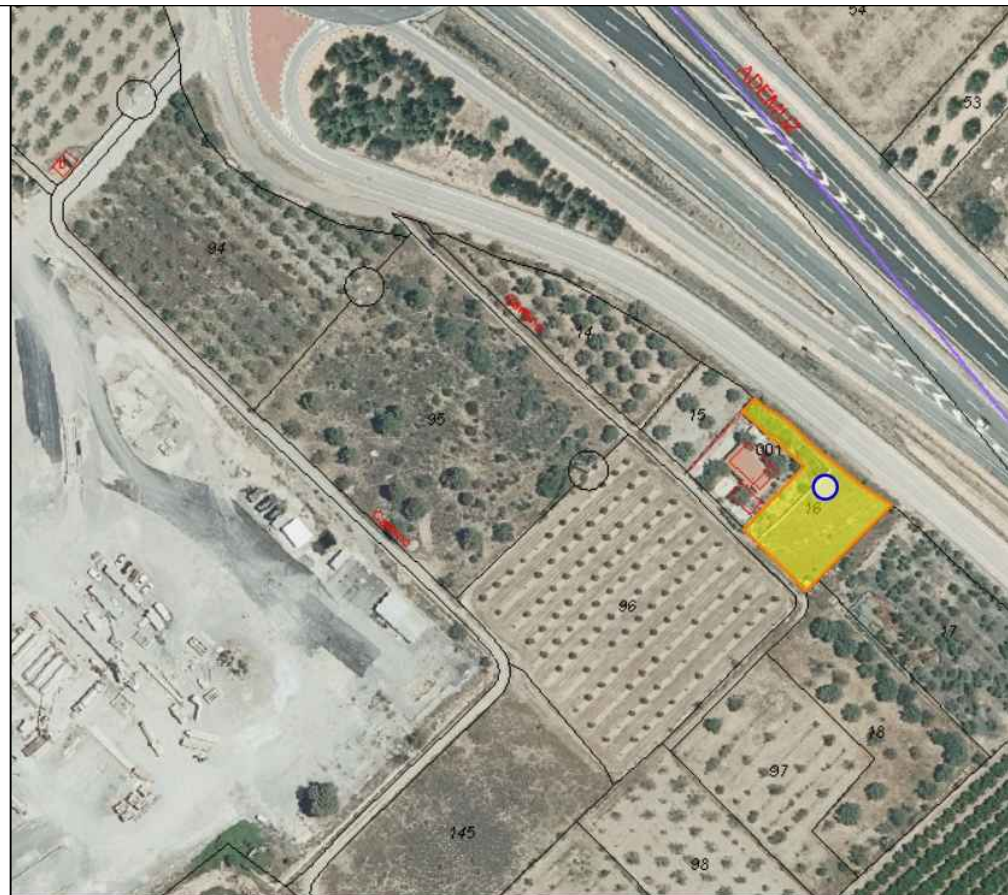
DESIGNACIÓN  
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA SIN ESCALA	PLANO Nº 12
FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 15 DE 20

PARCELA 31

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000160000BT

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 16  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	CR Labor o labradío regadío	02	1.083

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000160000BT

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 1.083 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

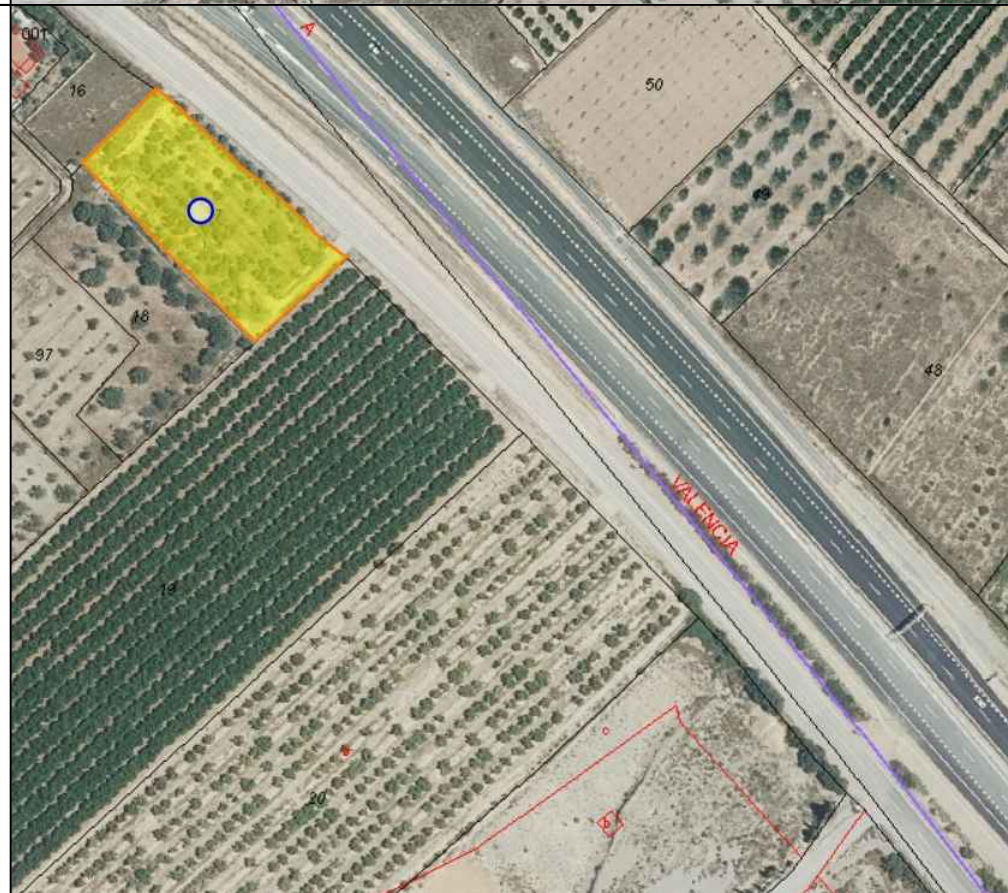
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 32

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000170000BF

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 17  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	CR Labor o labradío regadío	02	2.618

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000170000BF

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 2.618 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

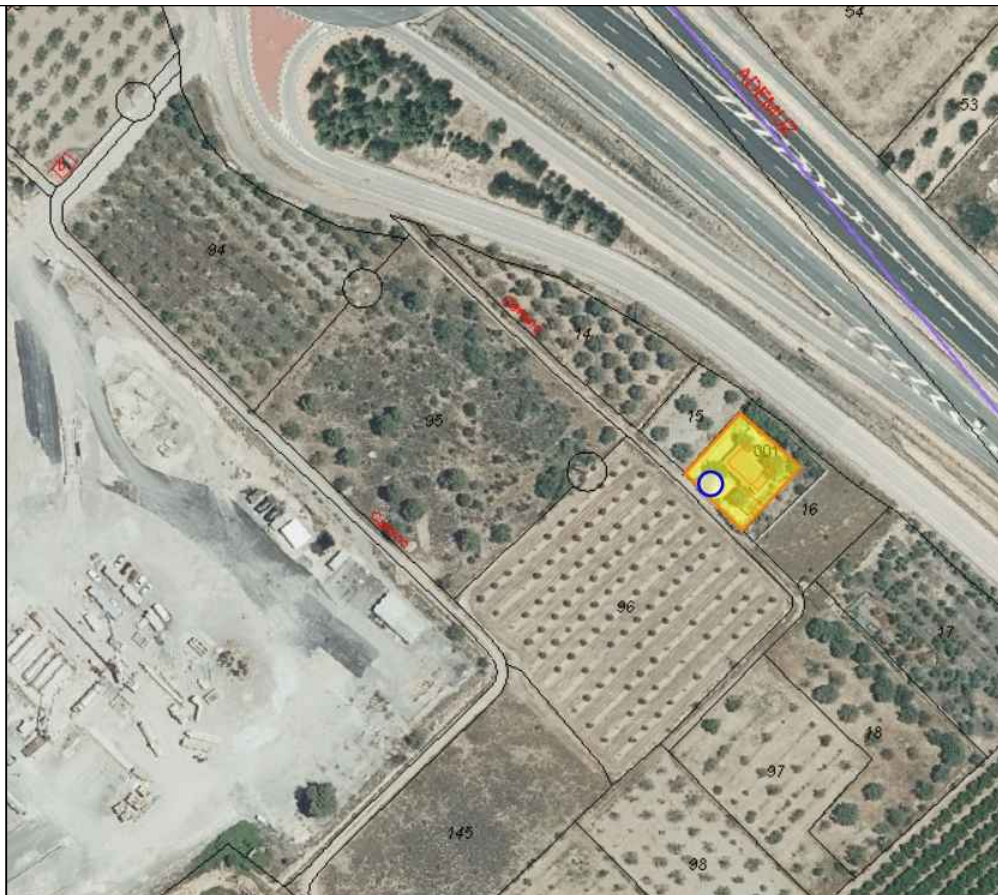
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	16 DE 20

PARCELA 33

REFERENCIA CATASTRAL  
002300100XJ99F0001EL

RESIDENCIAL



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
DS DISEMINADO P049 16  
46160 LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Residencial  
**Superficie construida:** 133 m2  
**Año construcción:** 2002

**Construcción**

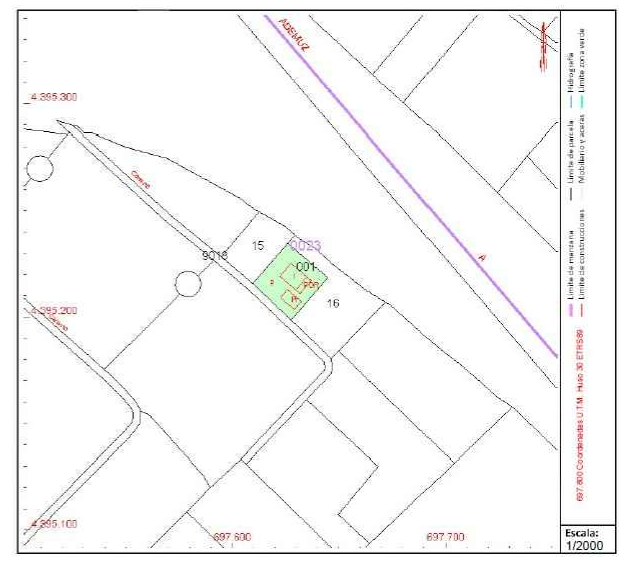
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
DEPORTIVO	/00/01	43
VIVIENDA	/00/02	19
VIVIENDA	/00/03	80

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 002300100XJ99F0001EL

PARCELA

**Superficie gráfica:** 636 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 34

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000190000BO

CULTIVOS



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 19  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

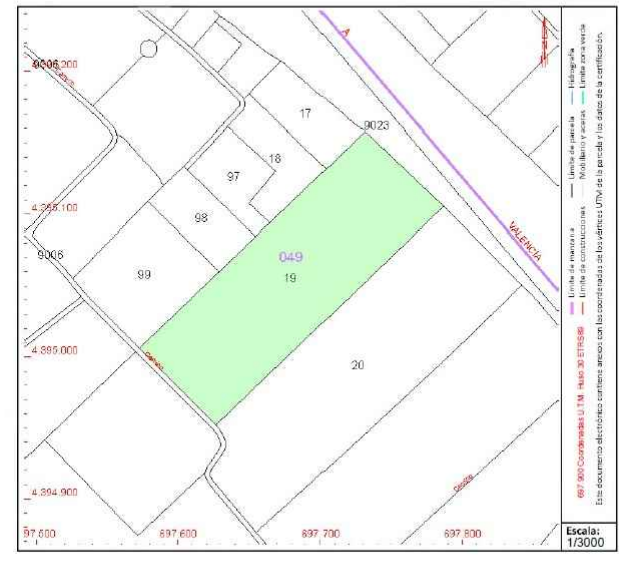
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	NR Agrios regadio	01	18.753

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46149A049000190000BO

PARCELA

**Superficie gráfica:** 16.754 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

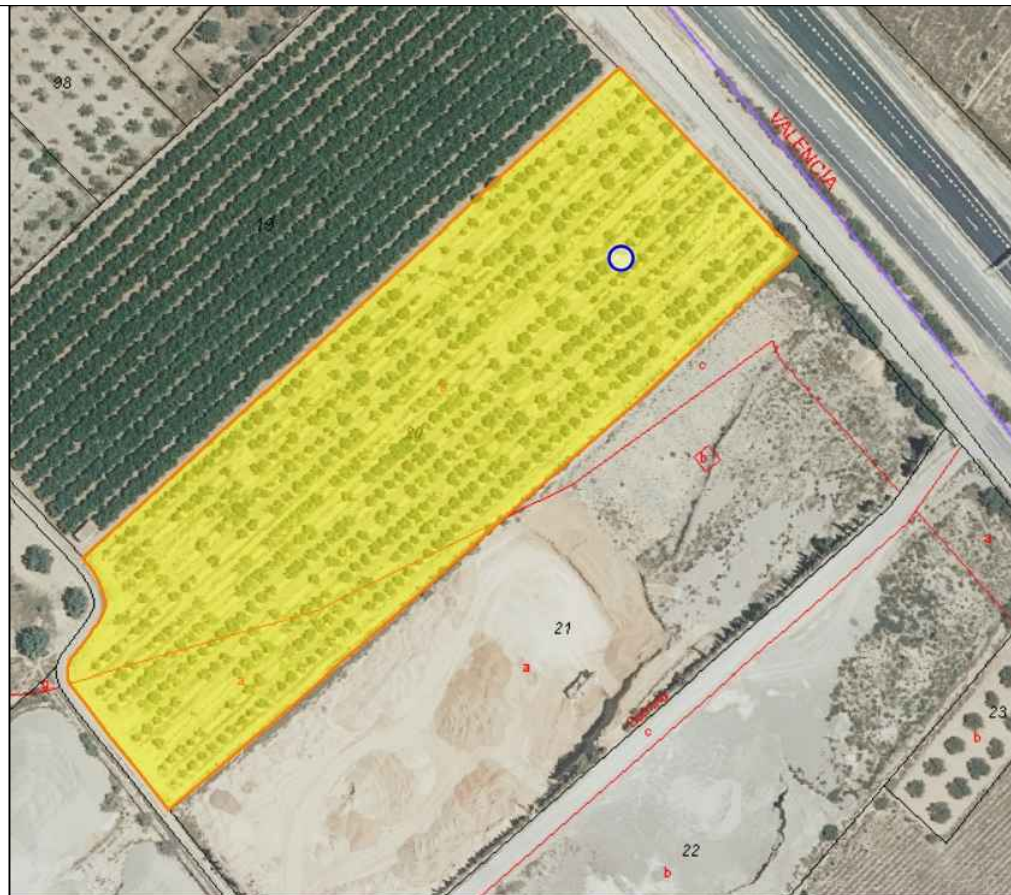
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA	PLANO Nº
SIN ESCALA	12
FECHA	HOJA
SEPTIEMBRE 2022	17 DE 20

PARCELA 35

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A04900020000BF

CULTIVOS



PARCELA 36

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000210000BM

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 20  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	NR Agrios regadio	01	2.025
b	NR Agrios regadio	01	15.967

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A049000200000BF

**PARCELA**  
**Superficie gráfica:** 18.892 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 21  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	NR Agrios regadio	02	10.533
b	NR Agrios regadio	02	32
c	O- Olivos secano	02	2.528

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 46149A049000210000BM

**PARCELA**  
**Superficie gráfica:** 19.093 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA  
SIN ESCALA

PLANO Nº  
12

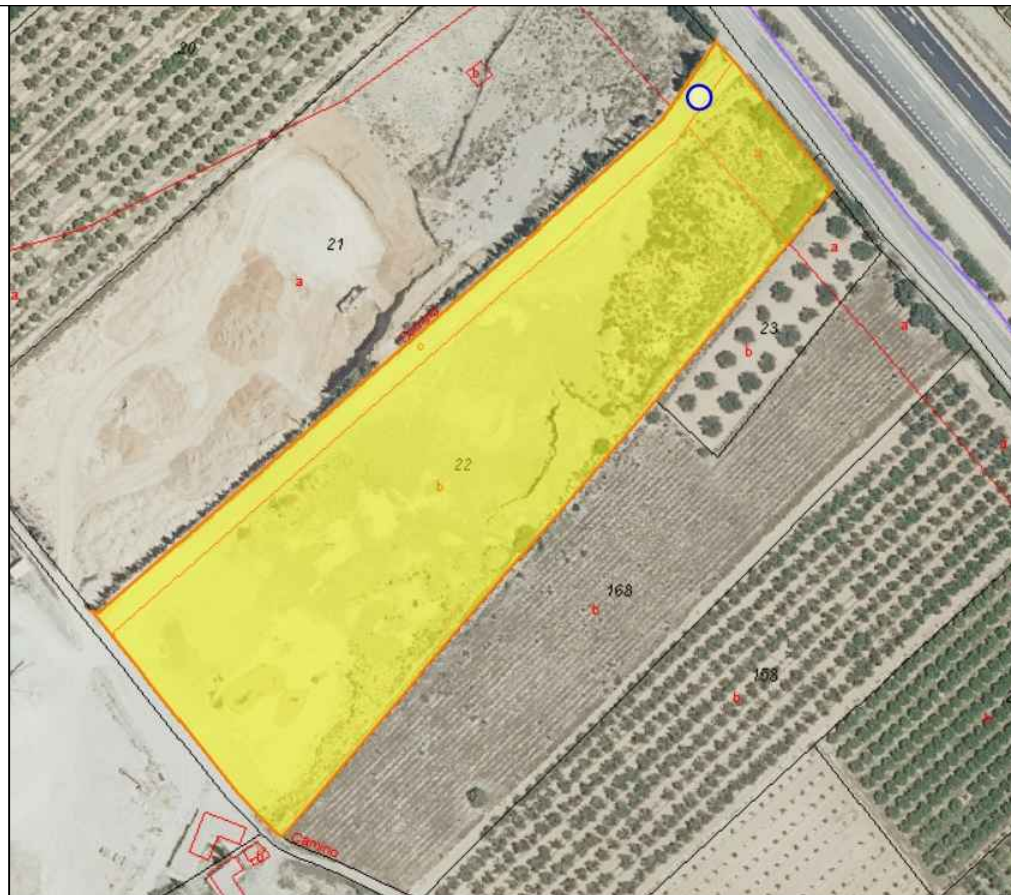
FECHA  
SEPTIEMBRE 2022

HOJA  
18 DE 20

PARCELA 37

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000220000BO

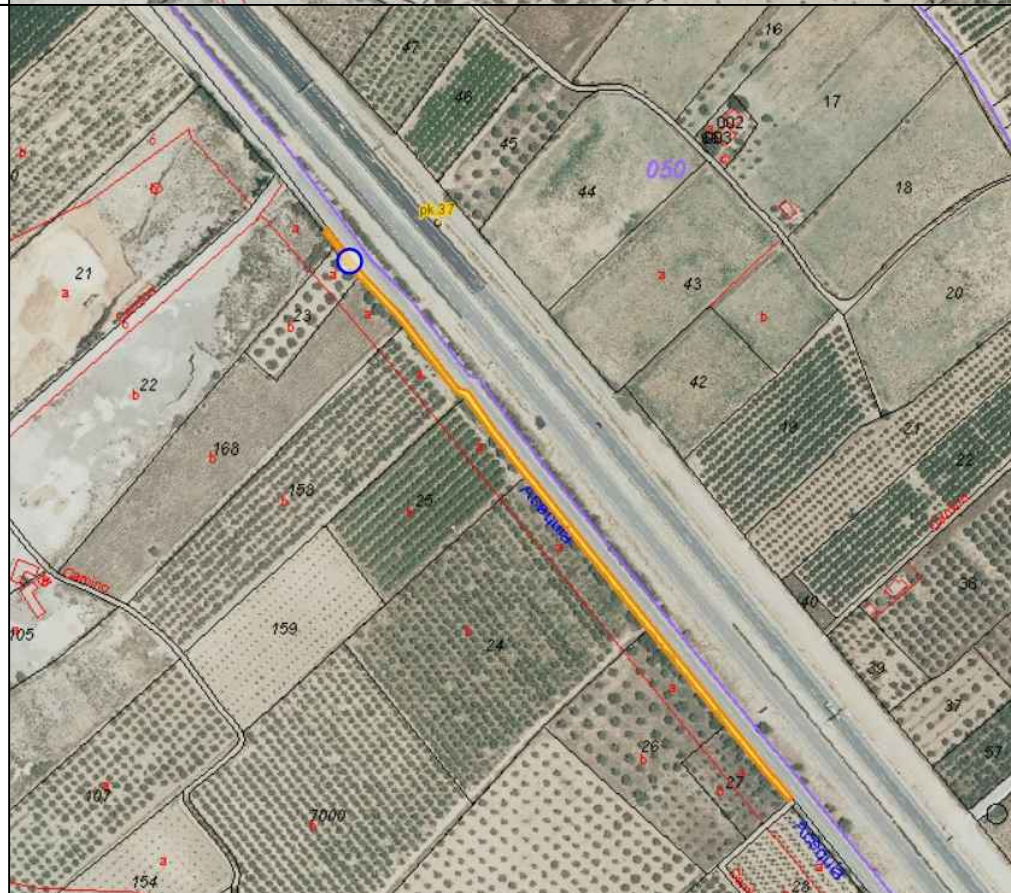
CULTIVOS



PARCELA 38

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049090020000BB

VÍA DE SERVICIO



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

### CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46149A049000220000BO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 22  
CAPA BLABA. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	CR LABOR -TIERRA ARABLE	30	1.085
b	CR LABOR -TIERRA ARABLE	30	15.025
c	I- IMPRODUCTIVO	00	1.898

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 18.006 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

**COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

**Registro:** LLIRIA [ LLIRIA ]  
**Código registral único:** 46041001231644  
**Fecha coordinación:** 15/03/2022

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA  
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

### CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 46149A049090020000BB

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 49 Parcela 9002  
CAMINO. LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	VT Vía de comunicación de dominio público	00	1.592

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 1.592 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

**COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

**Registro:** LLIRIA [ LLIRIA ]  
**Código registral único:** 46041001231644  
**Fecha coordinación:** 15/03/2022

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER  
ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO  
DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN  
RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA  
SIN ESCALA

PLANO Nº  
12

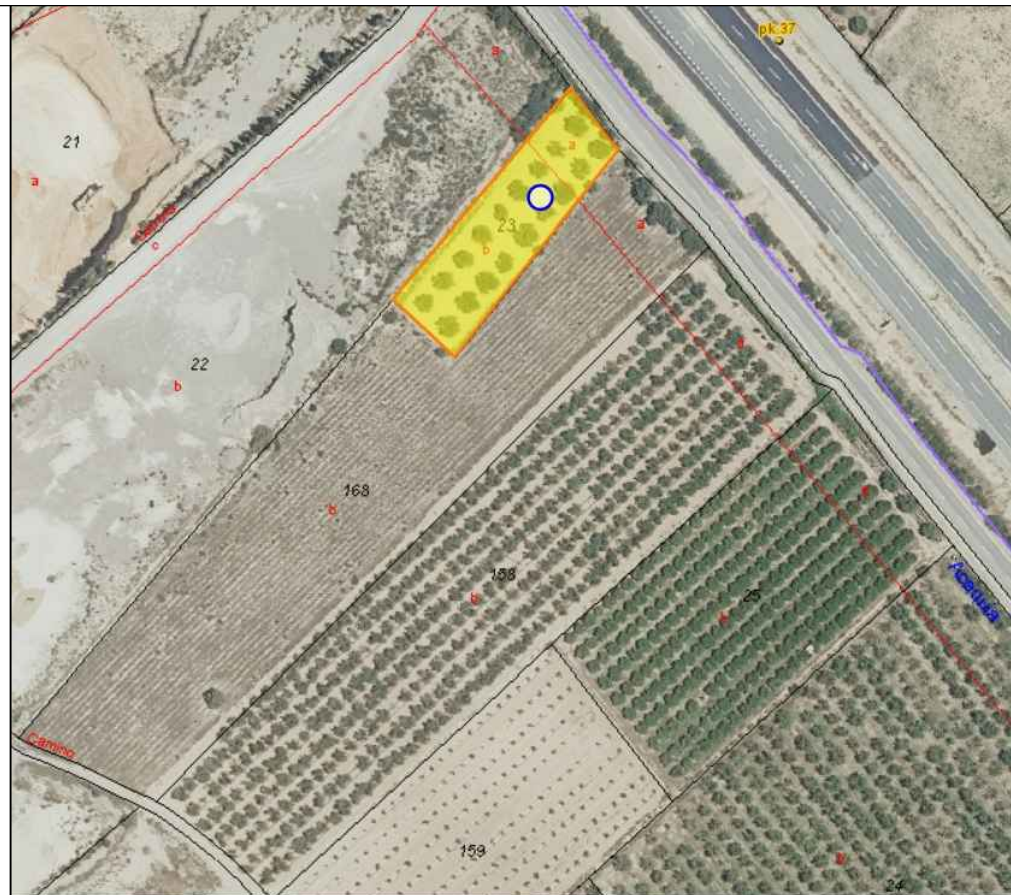
FECHA  
SEPTIEMBRE 2022

HOJA  
19 DE 20

PARCELA 39

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049000230000BK

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
CL SAN PABLO Polígono 49 Parcela 23  
CAPA BLABA. 46160 LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	O- Olivos secoano	02	471
b	O- Olivos secoano	02	1.529

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049000230000BK

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 2.000 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

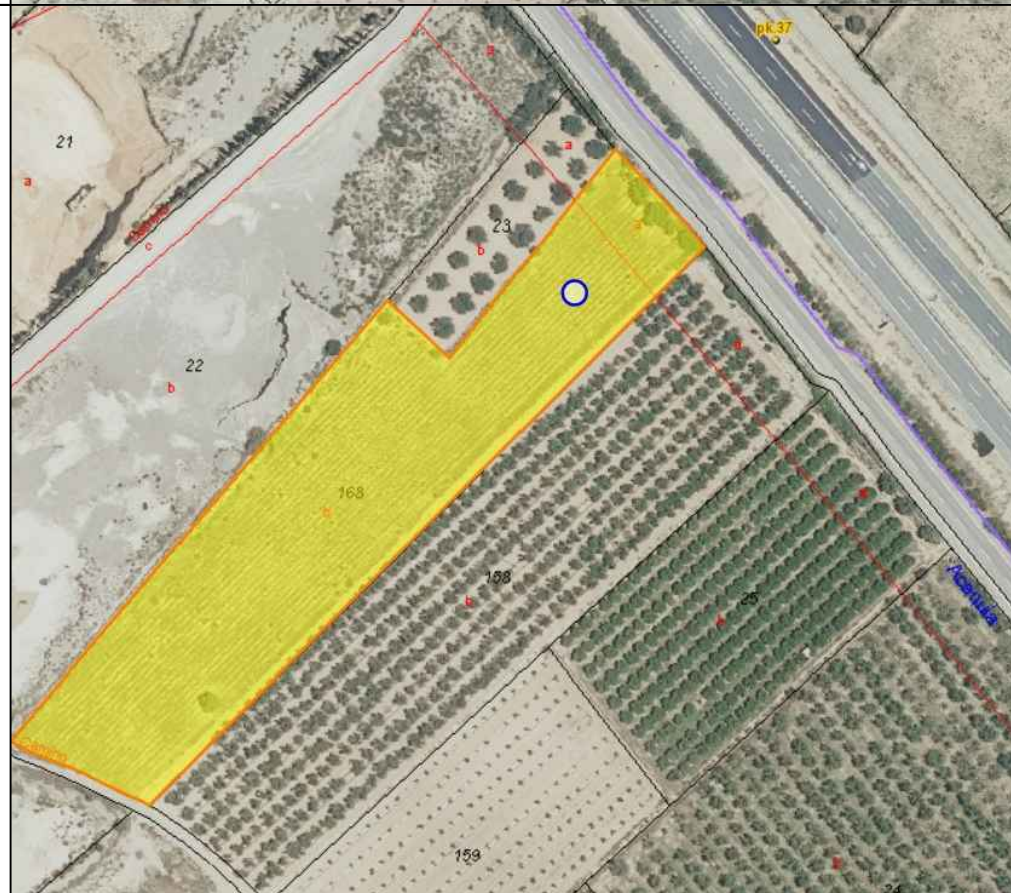
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022

PARCELA 40

REFERENCIA CATASTRAL  
46149A049001680000BB

CULTIVOS



GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
CL SAN PABLO Polígono 49 Parcela 168  
CAPA BLABA. 46160 LLIRIA [VALENCIA]

**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cultivo**

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	CR Labor o labradío regadío	02	811
b	CR Labor o labradío regadío	02	10.495

**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**

Referencia catastral: 46149A049001680000BB

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 11.306 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 2 de Septiembre de 2022



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

RELACIÓN DE PARCELAS CATASTRALES EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA  
SIN ESCALA

PLANO Nº  
12

FECHA  
SEPTIEMBRE 2022

HOJA  
20 DE 20

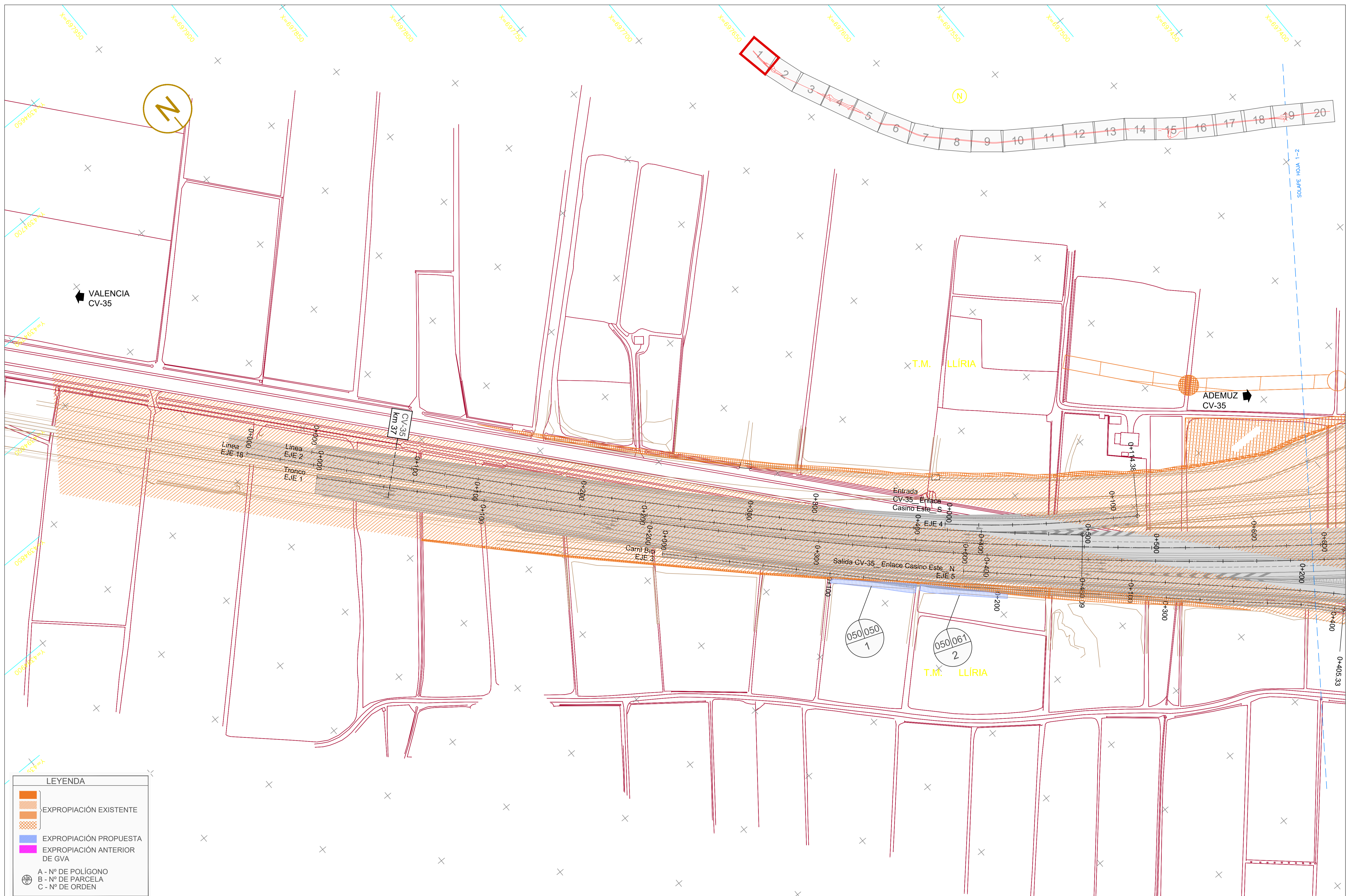


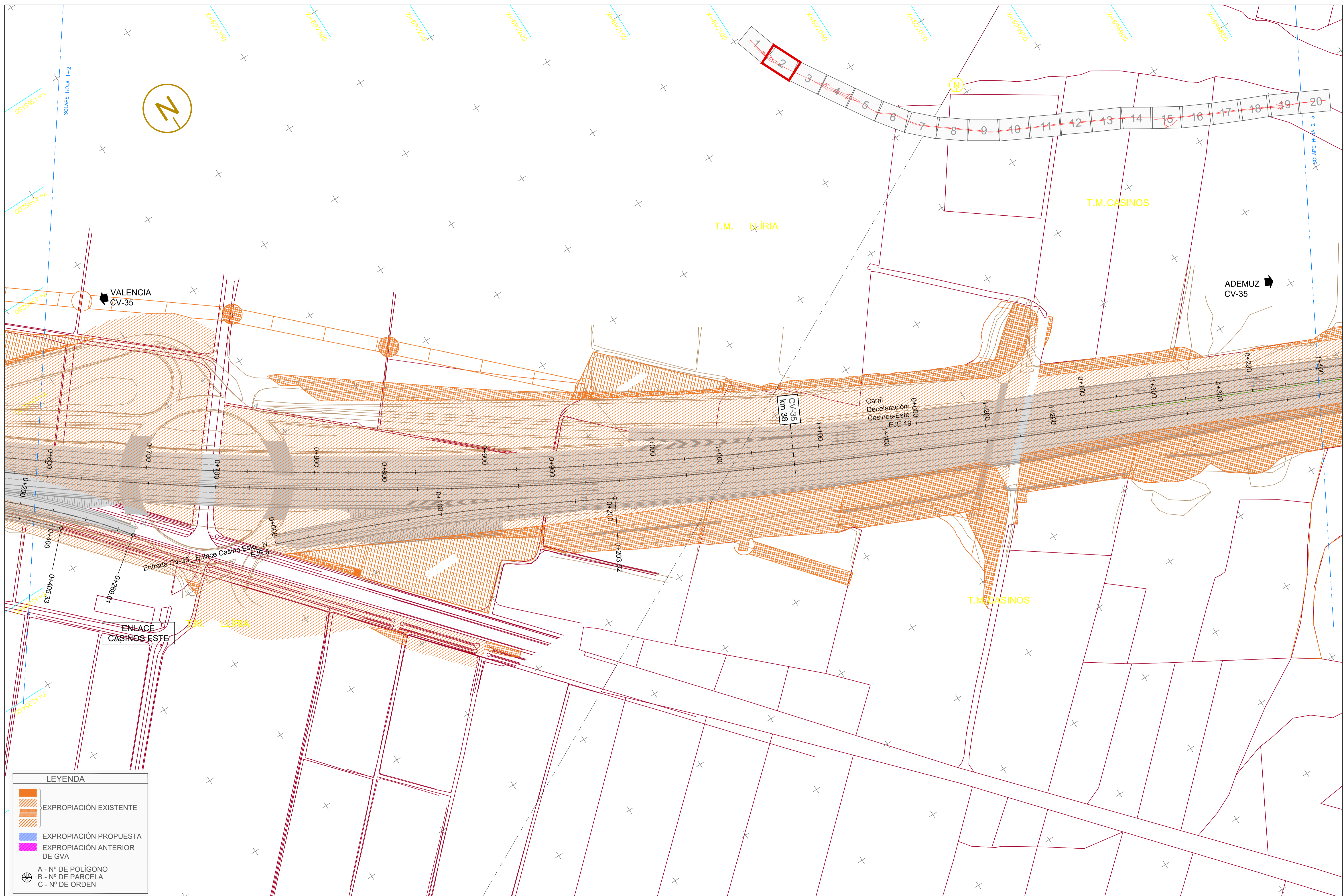
## **13. EXPROPIACIONES**

---

**13.1 EXPROPIACIONES DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA AUTOVÍA CV-35 ENTRE LOS PPKK 36+800 – 52+000. TRAMO CASINOS – LOSA DEL OBISPO**

---





LEYENDA	
	EXPROPIACIÓN EXISTENTE
	EXPROPIACIÓN PROPUESTA
	EXPROPIACIÓN ANTERIOR DE GVA
	A - Nº DE POLÍGONO
	B - Nº DE PARCELA
	C - Nº DE ORDEN

EMPRESA CONCESIONARIA

**incosa**  
Investigación y Control de Calidad S.A.

AUTOR DEL PROYECTO

Sara Barberá Naharro

ESCALA

1:1.000

ORIGINAL A1

TÍTULO DEL PROYECTO

PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA DUPLICACIÓN DE CALZADA  
DE LA AUTOVÍA CV-35 ENTRE LOS PPKK 36+800 - 52+000  
TRAMO: CASINOS -LOSA DEL OBISPO

CLAVE

17/0618

FECHA

NOVIEMBRE 2019

TÍTULO DEL PLANO

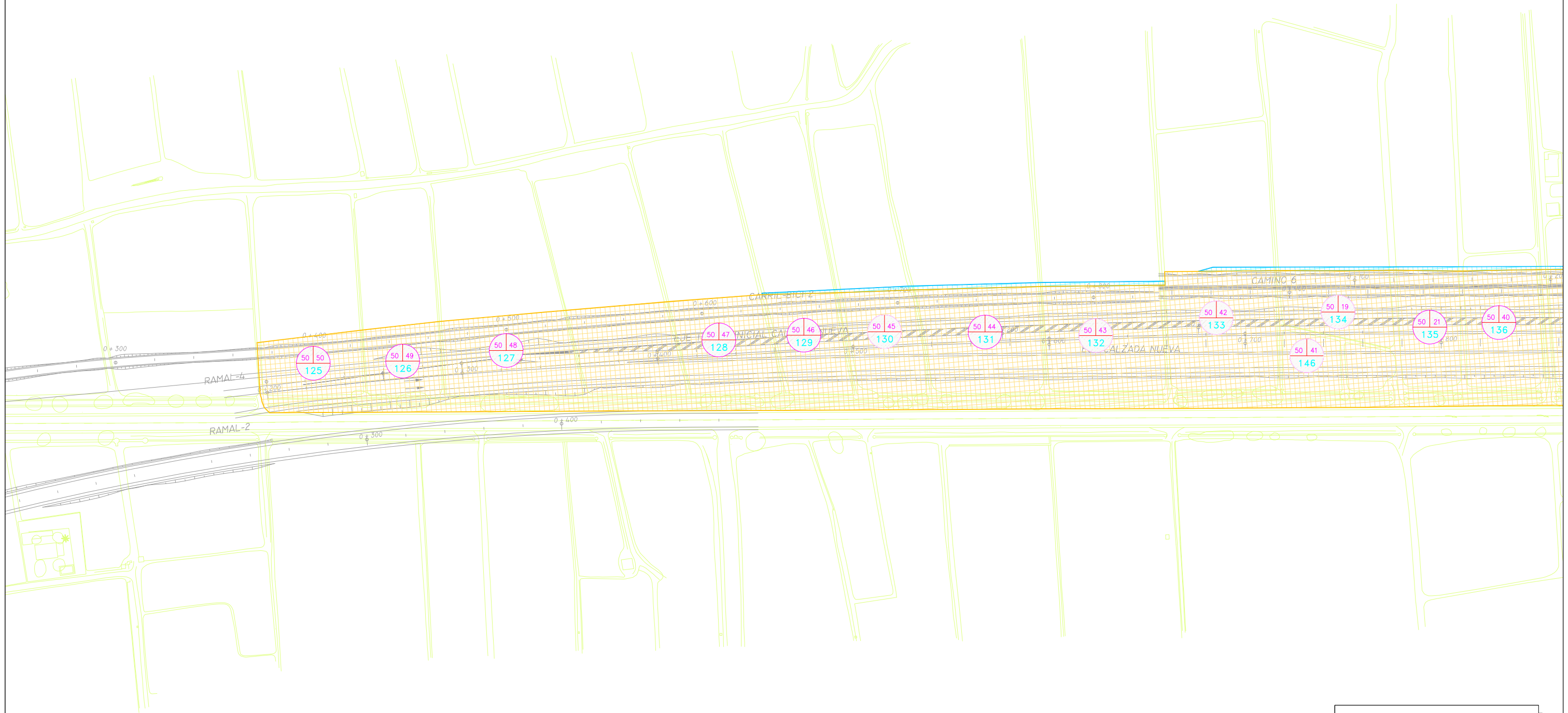
PLANTA EXPROPIACIONES

Nº DE PLANO

1

HOJA 2 DE 20

## **13.2 EXPROPIACIONES DEL PROYECTO AS BUILT AUTOVÍA DE LLÍRIA - CASINOS**



	SUPERFICIE DEFINITIVA
	SERVIDUMBRE DE PASO SUBTERRANEA
	SERVIDUMBRE DE PASO AEREA
	LIMITE DE PARCELA
	LIMITE DE POLIGONO CATASTRAL
	LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

RÚSTICA	Nº POLIGONO CATASTRAL 000 000	Nº DE PARCELA CATASTRAL 000
	000	
	Nº DE ORDEN FINCA EXPROPIACION	

**13.3 EXPROPIACIONES DEL PROYECTO AS BUILT PRIMERA CALZADA DE AUTOVÍA  
TRAMO VARIANTE DE CASINOS**

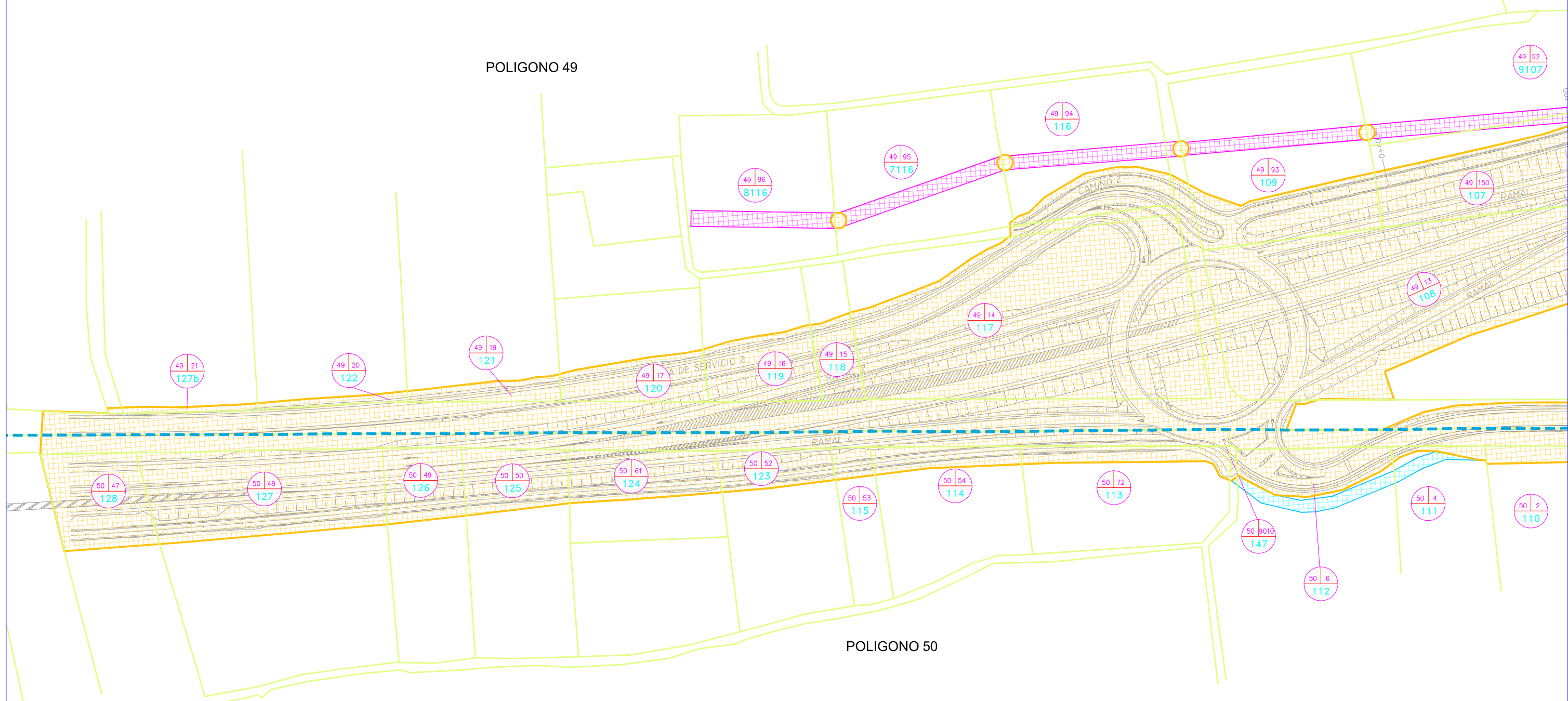
---

TERMINO MUNICIPAL LLIRIA

TERMINO MUNICIPAL

POLIGONO 49

POLIGONO 50



**LEGENDA**

- SUPERFICIE DEFINITIVA
- SERVIDUMBRE DE PASO SUBTERRANEA
- SERVIDUMBRE DE PASO AEREA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE POLIGONO CATASTRAL
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

**RUÍSTICA**

Nº POLIGONO CATASTRAL: 000 000  
 Nº DE PARCELA CATASTRAL: 000  
 Nº DE ORDEN FINCA EXPROPIACIÓN: 000

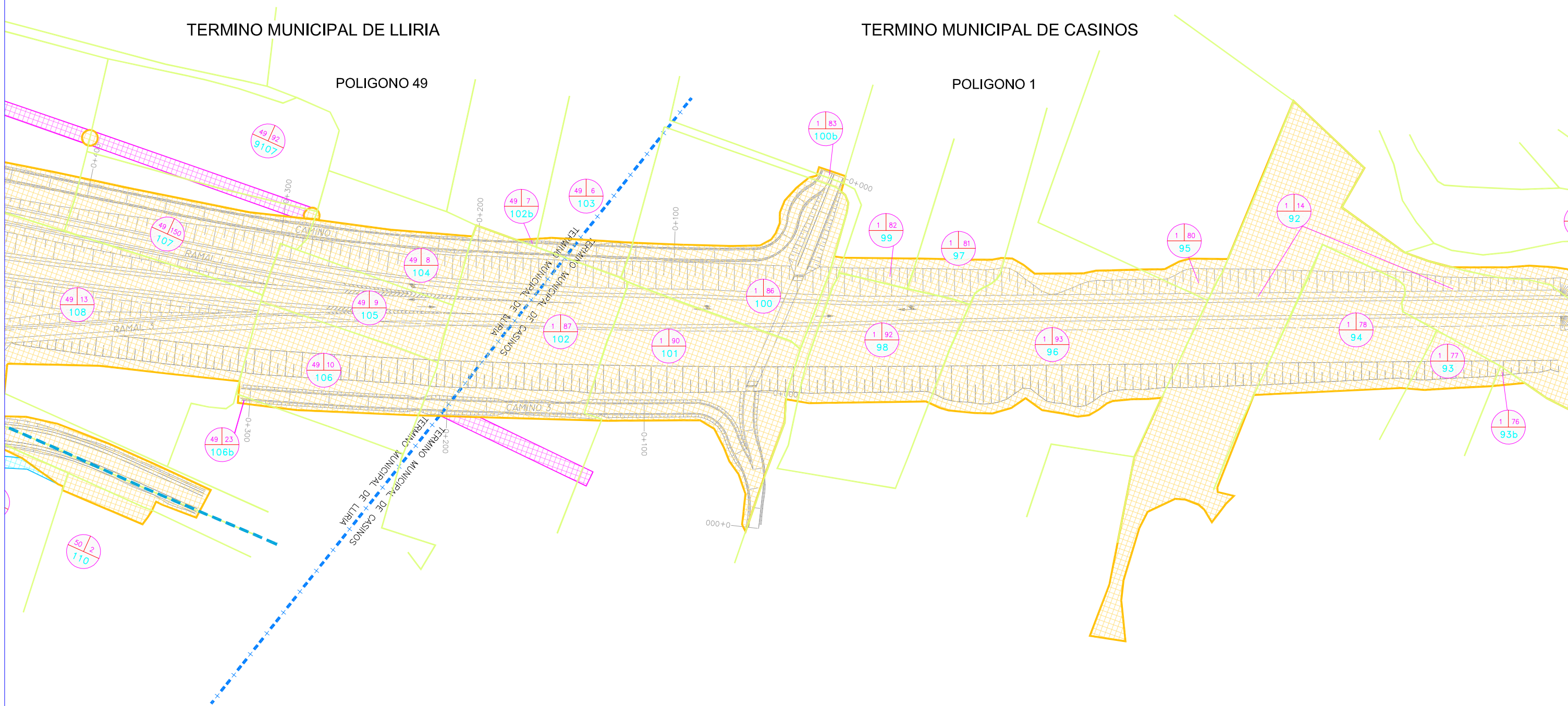


TERMINO MUNICIPAL DE LLIRIA

TERMINO MUNICIPAL DE CASINOS

POLIGONO 49

POLIGONO 1



**LEGENDA**

- SUPERFICIE DEFINITIVA
- SERVIDUMBRE DE PASO SUBTERRANEA
- SERVIDUMBRE DE PASO AEREA
- LIMITE DE PARCELA
- LIMITE DE POLIGONO CATASTRAL
- LIMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

**EXPLICACION DE SIMBOLOS**

RÚSTICA

Nº POLIGONO CATASTRAL: 000 000



Nº DE PARCELA CATASTRAL: 000

Nº DE ORDEN FINCA EXPROPIACION: 000



**14. ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES, APOYOS EXTERNOS Y RESTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS**

---





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES, APOYOS EXTERNOS Y RESTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	1/1000	14
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUOLA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b> <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES, APOYOS EXTERNOS Y RESTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	1/1000	14
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES, APOYOS EXTERNOS Y RESTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	ESCALA 1/1000 FECHA SEPTIEMBRE 2022	PLANO Nº 14 HOJA 3 DE 4
--	---	---	---	--	--	----------------------------------

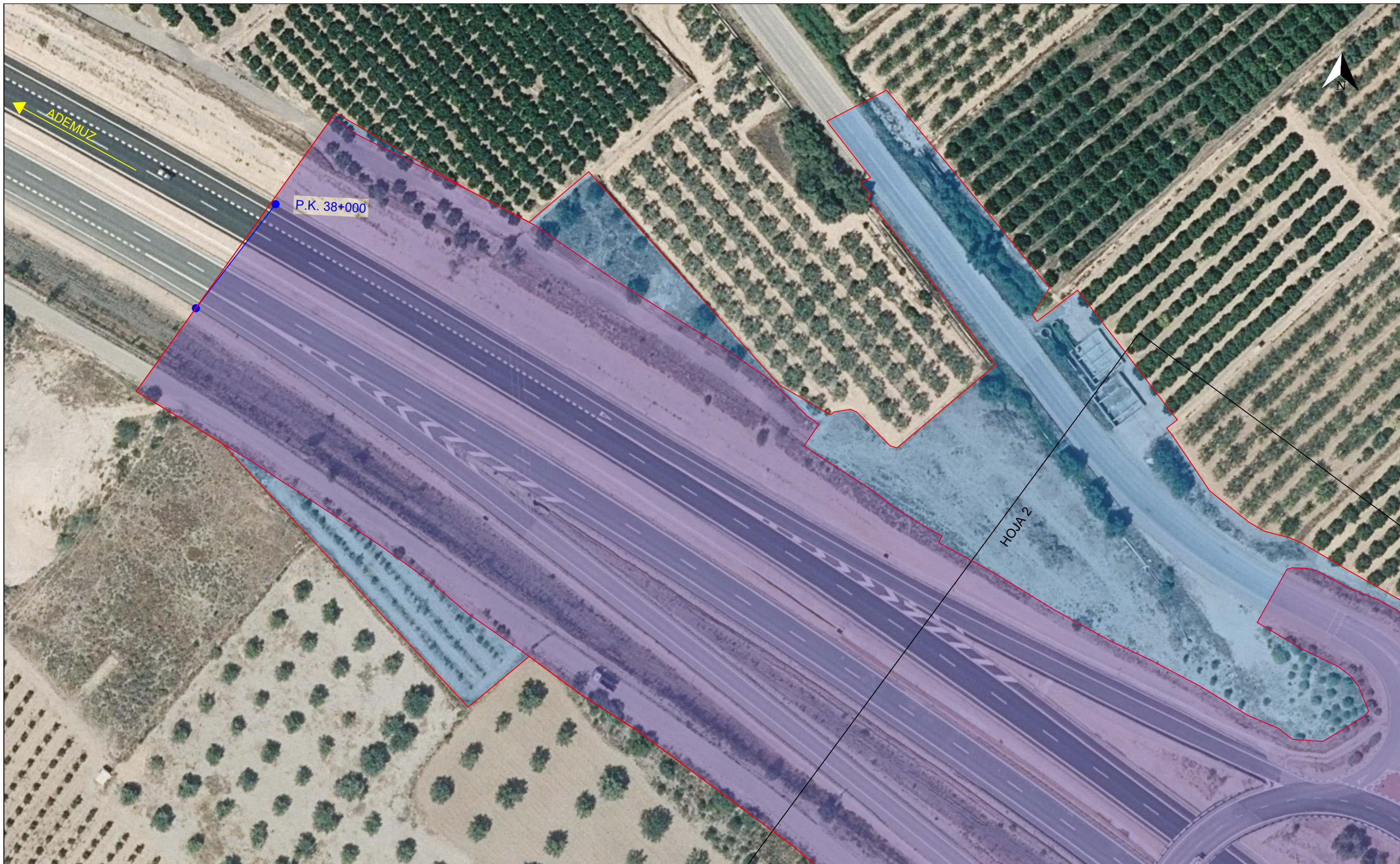




HOJA 3

 <p>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</p>	 <p>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</p> <p><b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</p>	<p>TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER</p> <p>ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35</p>	<p>AUTOR DEL TRABAJO</p> <p>DIEGO NAVARRO MARTÍN</p>	<p>DESIGNACIÓN</p> <p>ZONA DE DOMINIO PÚBLICO EN APLICACIÓN DEL RÉGIMEN GENERAL DE DISTANCIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS FUNCIONALES, APOYOS EXTERNOS Y RESTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS</p>	<p>ESCALA</p> <p>1/1000</p> <p>FECHA</p> <p>SEPTIEMBRE 2022</p>	<p>PLANO Nº</p> <p>14</p> <p>HOJA</p> <p>4 DE 4</p>
--	---	--	--	---	---	---

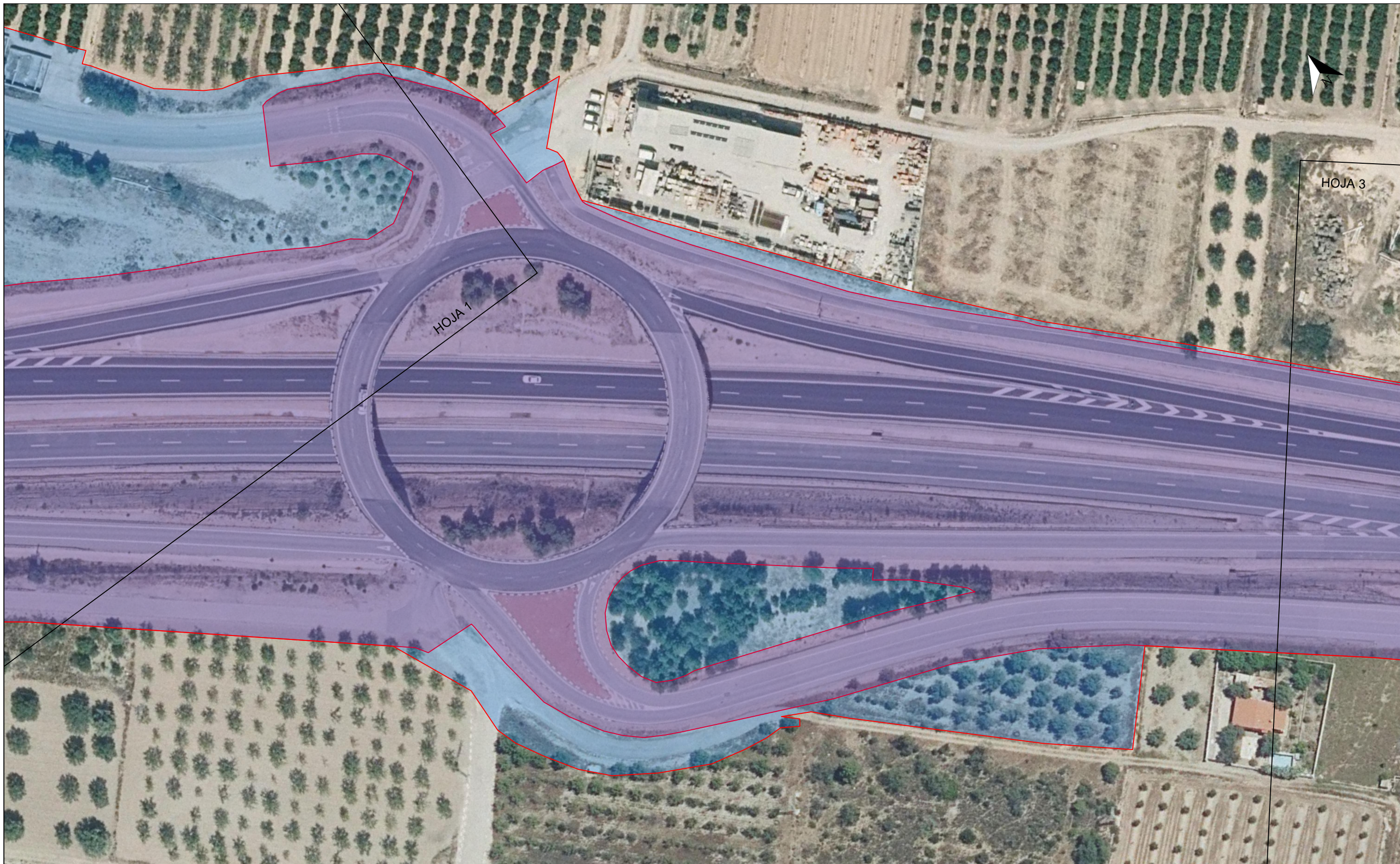
**15. COMPARATIVA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA INCLUYENDO  
Y EXCLUYENDO LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS**



---

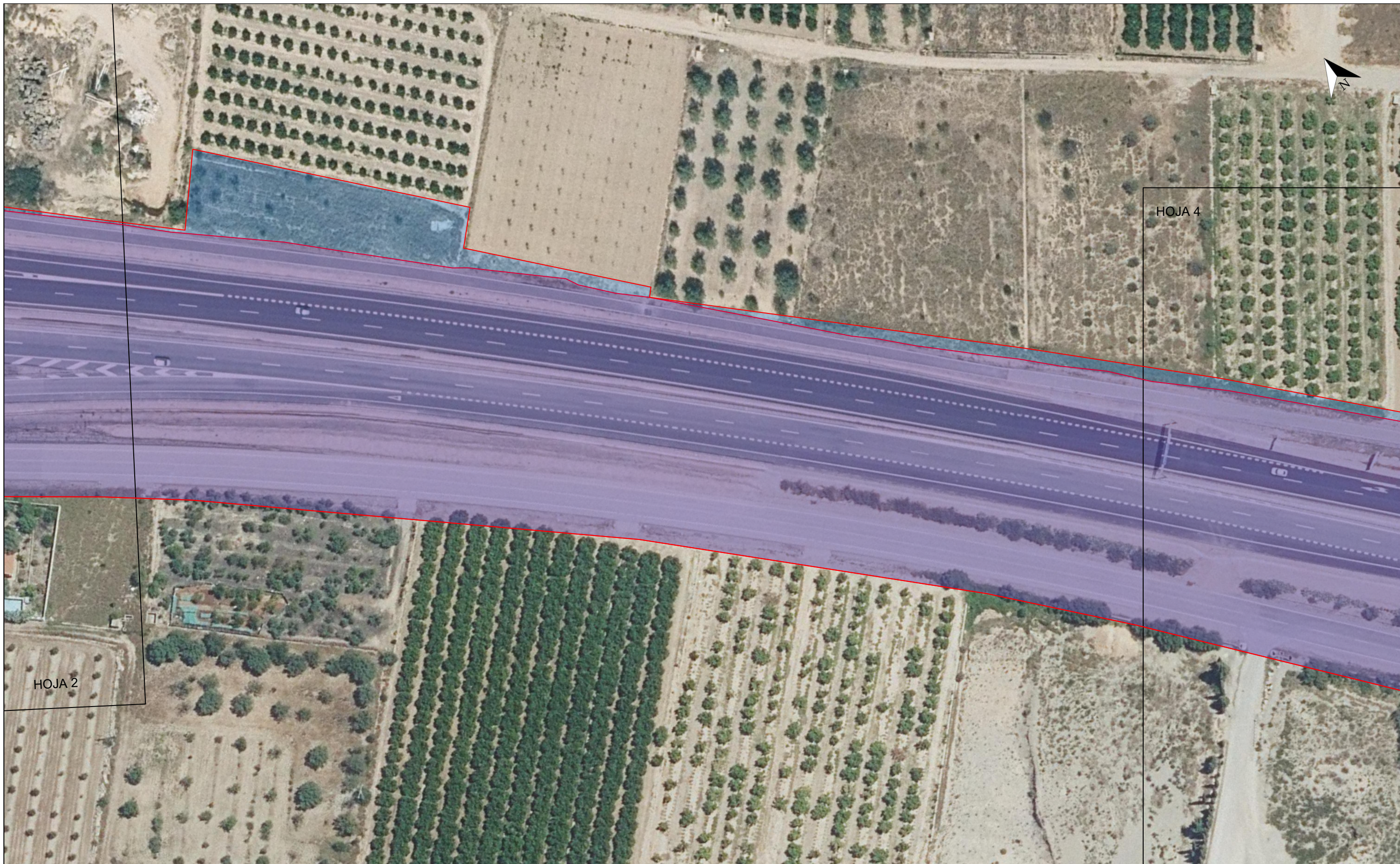




 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	COMPARATIVA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA INCLUYENDO Y EXCLUYENDO LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	1/1000	15
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4







 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	COMPARATIVA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA INCLUYENDO Y EXCLUYENDO LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	1/1000	15
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN COMPARATIVA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA INCLUYENDO Y EXCLUYENDO LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	ESCALA 1/1000 FECHA SEPTIEMBRE 2022	PLANO Nº 15 HOJA 3 DE 4
--	---	---	---	--	--	----------------------------------





HOJA 3

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN COMPARATIVA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA INCLUYENDO Y EXCLUYENDO LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO EXTERNOS VINCULADOS	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 15
					FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 4 DE 4



**16. PROPUESTA DE UBICACIÓN DE ELEMENTOS PUNTUALES DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO**

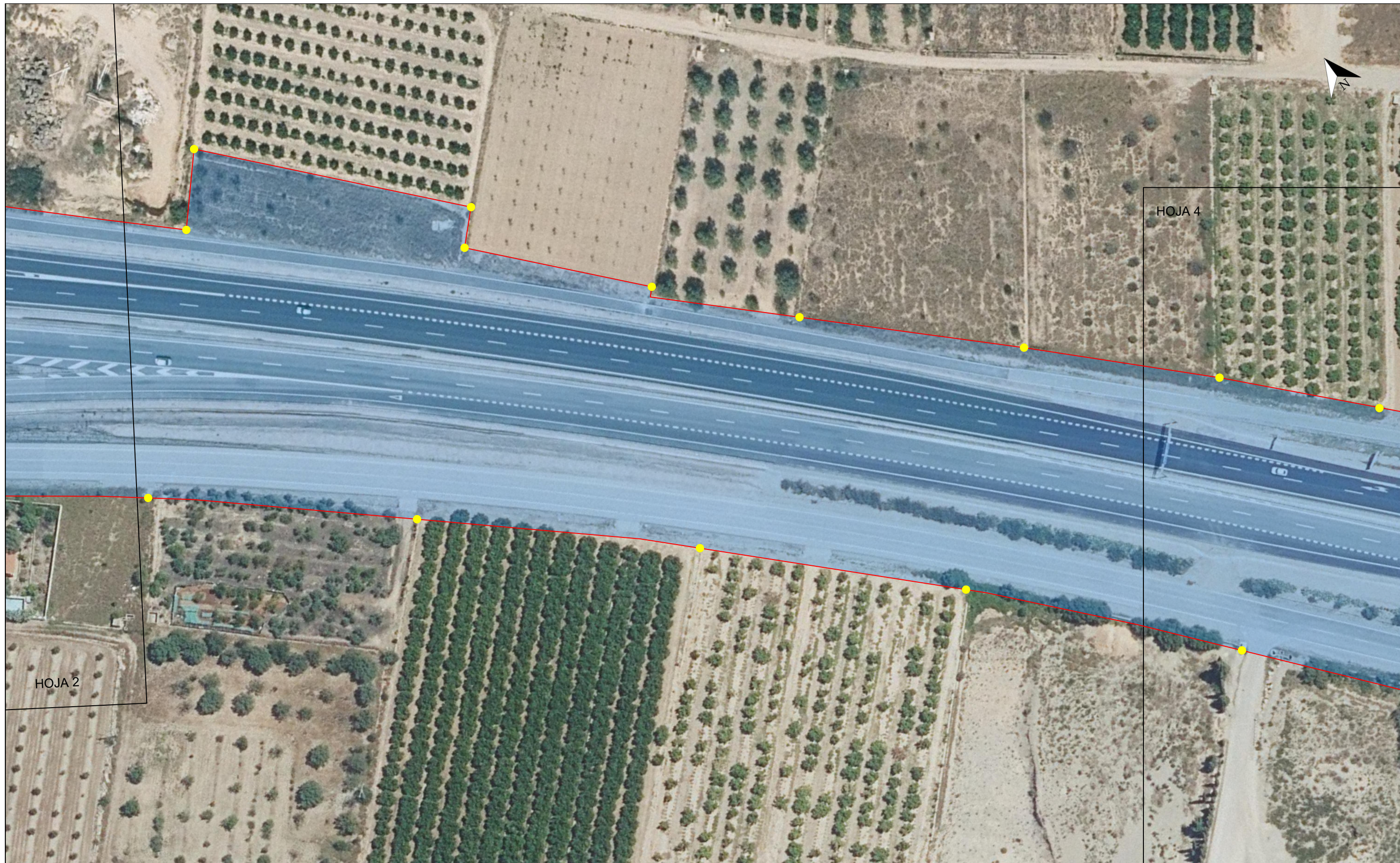
---





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	PROPUESTA DE UBICACIÓN DE ELEMENTOS PUNTUALES DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	16
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4






 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b>	ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS <b>MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO</b>	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
			ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	PROPUESTA DE UBICACIÓN DE ELEMENTOS PUNTALES DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	16
						FECHA	HOJA
						SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN PROPUESTA DE UBICACIÓN DE ELEMENTOS PUNTALES DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 16
		FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 3 DE 4			



HOJA 3



 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN PROPUESTA DE UBICACIÓN DE ELEMENTOS PUNTALES DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 16
						FECHA SEPTIEMBRE 2022



## **17. PROPUESTA DE VALLADO DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO**

---





 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	PROPUESTA DE VALLADO DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	17
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	1 DE 4



HOJA 3

HOJA 1

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b> <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER	AUTOR DEL TRABAJO	DESIGNACIÓN	ESCALA	PLANO Nº
		ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	DIEGO NAVARRO MARTÍN	PROPUESTA DE VALLADO DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	1/1000	17
					FECHA	HOJA
					SEPTIEMBRE 2022	2 DE 4



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

PROPUESTA DE VALLADO DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

1/1000

FECHA

SEPTIEMBRE 2022



PLANO Nº

17

HOJA

3 DE 4



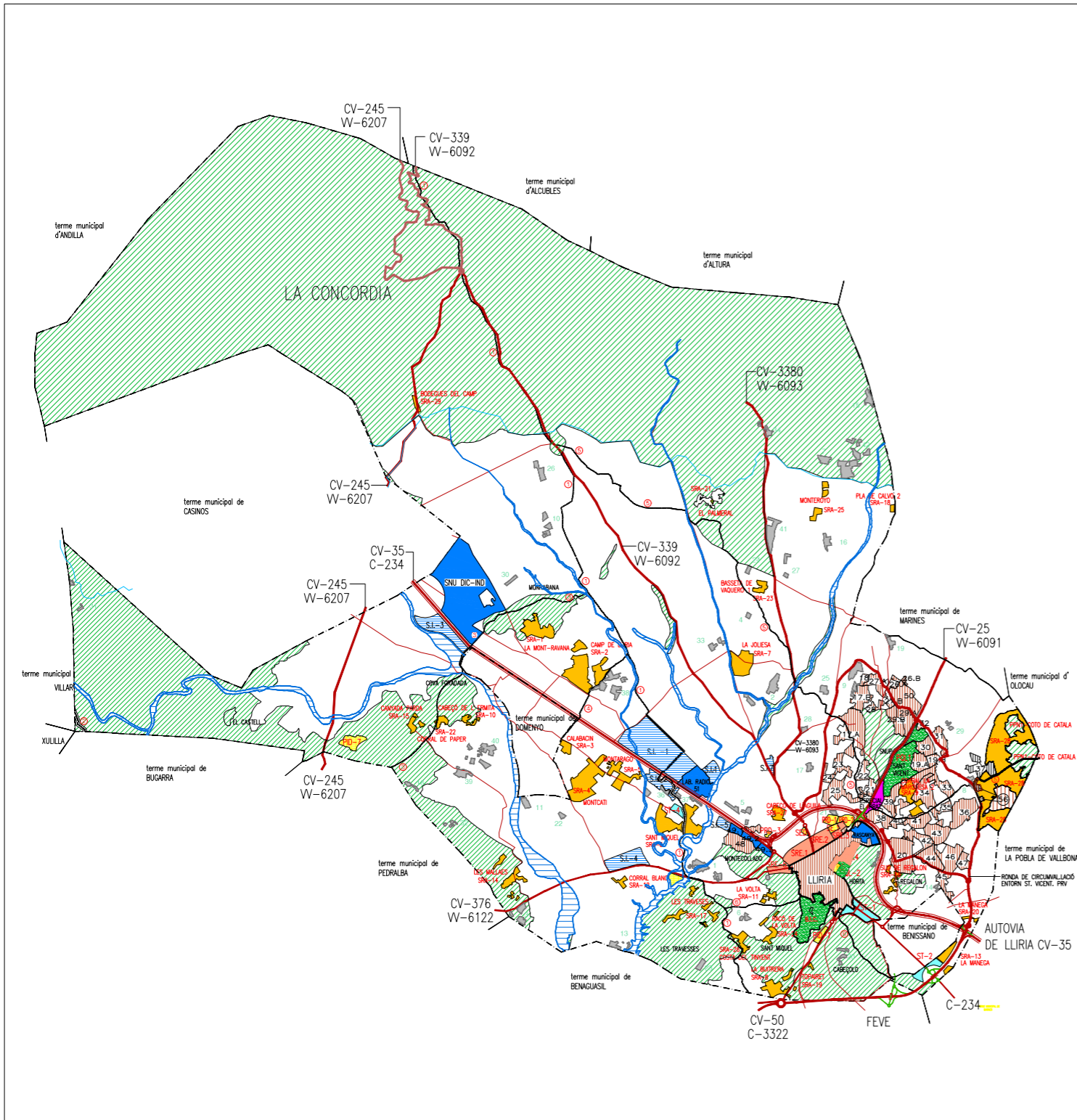
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>CAMINOS</b> UPV MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN PROPUESTA DE VALLADO DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO EN EL TRAMO DE ESTUDIO	ESCALA 1/1000	PLANO Nº 17
					FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 4 DE 4

## **18. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**

---

## **18.1 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LLÍRIA**

---



CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SÒL URBÀ

RESIDENCIAL CASC URBÀ

UE-1 CH	2,690 m²	UE-12	34,343 m²
UE-2 CH	508 m²	UE-13	27,676 m²
UE-3	11,577 m²	UE-14	57,469 m²
UE-4	10,464 m²	UE-15A	8,072 m²
UE-5	4,079 m²	UE-15B	5,802 m²
UE-6	16,965 m²	UE-62	2,086 m²
UE-7	12,744 m²	UE-63	6,634 m²
UE-8	14,893 m²	UE-64	10,400 m²
UE-9,1	11,318 m²	UE-65	4,541 m²
UE-9,2	3,294 m²	UE-16,4	13,943 m²
UE-10a	3,455 m²	UE-16,5	10,367 m²
UE-10b	2,745 m²	UE-16,6	16,393 m²
UE-11	29,224 m²	UE-16,7	4,986 m²

RESIDENCIAL AÏLLAT

AREES DE REPARTIMENT I UNITATS D'EXECUCIÓ

UE-17,A-Sant Gerard	466,388 m²	UE-32-Mont-jarque	21,387 m²
UE-17,B-Cibtra del costi	175,206 m²	UE-33-Verger de Sant Miquel	219,446 m²
UE-18-Montblanco	36,299 m²	UE-34-Jardi de Lauro	229,227 m²
UE-19,A-Casa de Sant Vicent	128,437 m²	UE-35-Canyada de Confites (La)	98,788 m²
UE-19,B-Sant Vicent	55,520 m²	UE-36-Satareig-Confites-El Secaner	264,638 m²
UE-20-Regalín (E)	365,168 m²	UE-37-Maimona-Cornal d'Albet (La)	160,871 m²
UE-21-Caramello (E)	98,566 m²	UE-38-Puig i Lis	192,441 m²
UE-22-Caramello (E)	81,461 m²	UE-39-Cornal de la Marquesa (E)	147,451 m²
UE-23-Caramello (E)	111,437 m²	UE-40-Formidables	113,006 m²
UE-24-Caramello (E)	59,281 m²	UE-41-Satareig	146,393 m²
UE-25-Caramello (E)	224,502 m²	UE-42-Satareig	142,411 m²
UE-26,A-Xelkaneta (La)	27,292 m²	UE-43-Satareig	184,923 m²
UE-26,B-Xelkaneta (La)	41,376 m²	UE-44-Alt de botigueta	173,960 m²
UE-27,A-Xelkudo	133,592 m²	UE-45-Alt de botigueta	109,911 m²
UE-27,B-Xelkudo	21,799 m²	UE-46-Alt de botigueta	237,260 m²
UE-28-Canyada de Tello (La)	52,526 m²	UE-47-Sims (La)	84,664 m²
UE-29,A-Edeta	136,636 m²	UE-48,1-Montecollado	201,757 m²
UE-29,B-Edeta	135,465 m²	UE-48,2-Montecollado	38,758 m²
UE-30-Mont-jarque	128,581 m²	UE-50-Maimona + Contienda	321,714 m²
UE-31-Mont-jarque	122,229 m²	UE-55-Tos Pelat	282,967,21 m²

INDUSTRIAL

UE-16,1-Rascanya	144,151 m²	UE-49,1-Montecollado	50,044 m²
UE-16,2-Rascanya	33,212 m²	UE-49,2-Montecollado	56,267 m²
UE-16,3-Rascanya	13,445 m²	UE-49,3-Montecollado	45,508 m²
		UE-51-Laboratoris Radio	327,057 m²

CENTRE CIVIC "EL PRAT"

Zona dotacional	TOTAL	119,998 m²
Residencial		
Terciario		

SÒL NO URBANITZABLE

PROTECCIÓ FORESTAL, PAISATGÍSTICA Y AGRÍCOLA

ALTRES PROTECCIONS I S.N.U. COMÚ.

NUCLIS DE POBLACIÓ

1- Cornal del Riquet	7,504ha	24- Els Arca	1,188ha
2- El Pedrer	9,094ha	25- Pou de Gaiorria	2,711ha
3- La Calmeja	5,298ha	26- Cornal Rog	3,029ha
4- Basseta del Vaquero	1,029ha	27- Camí dels Saragüells	2,399ha
5- Cabajo de l'Agulló 2	4,644ha	28- L'Arbreda 2	1,799ha
6- Pou de Sant Joan	1,974ha	29- Maimona 2	1,088ha
7- Cornal de Pipa	3,674ha	30- El Ferritell	1,799ha
8- Cornal d'Albet	2,204ha	31- Canyada de l'Almestri	1,519ha
9- Dugandí	3,654ha	32- Canyada Mosa	1,309ha
10- Pla de Moro	4,974ha	33- Llomena Livata	3,159ha
11- La Rambla	3,044ha	34- Penefernands	3,029ha
12- La Coma	0,984ha	35- Llomena de Fells	0,769ha
13- Pla del Sot	3,194ha	36- Carrases 1	4,349ha
14- Alt de la Botigueta	0,744ha	37- Carrases 2	1,179ha
15- Llena del Campaner	3,874ha	38- Llomena de Manoll	11,919ha
16- Pi de Molina	3,724ha	39- Cornal de Padjo	4,479ha
17- L'Arbreda 1	2,014ha	40- Basseta de la Guillema	10,059ha
18- Tabarda	1,744ha	41- FIBRO 50	10,509ha
19- Foia de Ja Morja	2,704ha	42- Canyada Bolilla (Pla Calvo)	17,289ha
20- Cabajo 3	2,794ha	43- Barranquet de Montaragó	0,879ha
21- Casa Carreres	1,184ha		
22- Pla de Montero	1,334ha		
23- Camí Moñ Ramirez	2,284ha		

RONDA DE CIRCUMVALLACIÓ ENTORN ST. VICENT

SECCIÓ VIAL: 7m de calçada, 1,5m vorera a cada costat.

BARRANCOS

CANAL DE NOUS REGADIS

INFRAESTRUCTURES DE COMUNICACIONS

AMBIT DEL MUNICIPI

SÒL URBANITZABLE

RESIDENCIAL EXTENSIÓ CASC URBÀ

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 1	
SRE-1- Pla de Censals, Examplo	202,043 m²
ÀREA DE REPARTIMENT Nº 2	
SRE-2- Pla de Censals, Adossats i Aïllats	161,354 m²
ÀREA DE REPARTIMENT Nº 3	
SRE-3- Pla de Censals, Edificació Oberta i Aïllats	52,801 m²
ÀREA DE REPARTIMENT Nº 4	
SRE-4- Camí de Mura, Adossats i Aïllats	156,082 m²
ÀREA DE REPARTIMENT Nº 5	
SRE-5- Eixida a Pedralba, Adossats	85,358 m²

RESIDENCIAL AÏLLAT

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 6

SRA-1 La Mont-Rovana	210,376 m²	SRA-16 Sud de Regalín	58,079 m²
SRA-2 Camp de Llíria	456,074 m²	SRA-17 Les Travesses	122,956 m²
SRA-3 Calabacin	52,720 m²	SRA-18 Pla de Calvo 2 (El Ojiveral)	13,058 m²
SRA-4 Montaragó	411,725 m²	SRA-19 Toparet	21,200 m²
SRA-5 Sant Miquel	164,027 m²	SRA-20 La Manega (El Plantat)	15,013 m²
SRA-6 La Jilena	381,031 m²	SRA-21 El Pallmaral	108,495 m²
SRA-7 La Butrera	228,000 m²	SRA-22 Cornal de Paper	45,174 m²
SRA-8 La Butrera	158,502 m²	SRA-23 Basseta Vaquerot (Los Arcos)	52,998 m²
SRA-9 Cabajo de l'Ermida	39,853 m²	SRA-24 Raco de la Volta	63,175 m²
SRA-10 La Volta (Sra. Barbera)	36,712 m²	SRA-25 Monteroyo	72,184 m²
SRA-11 La Volta (Sra. Barbera)	33,521 m²	SRA-26 Costa del Tinent (Paralís)	76,253 m²
SRA-12 Les Malles	128,380 m²	SRA-27 Cabajo de l'Agulla	67,645 m²
SRA-13 Canyada Parda	67,242 m²		

TERCIARI

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 7

ST-1, Eixida a Benisanó	191,630 m²
ST-2, La Manega	77,175 m²
ST-4, La Salle	43,153 m²

INDUSTRIAL

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 8

SK-1, Pla de Carrases I	1,094,053 m²
SK-2, Pla de Carrases II	137,302 m²
SK-3, Poligon Capa l'Illa	422,389 m²
SK-4, Pla de Montoro	253,300 m²
SK-5, Montecollado	46,840 m²
SK-7, Cooperativa	38,543,18 m²

RESIDENCIAL AÏLLAT

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 9

SRA-13 La Manega	140,933 m²
------------------	------------

RESIDENCIAL AÏLLAT

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 10

SRA-28 Coto del Català	1,385,999,81 m²
------------------------	-----------------

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 11

SRA-29 Bodegues del Camp	26,900 m²
--------------------------	-----------

ÀREA DE REPARTIMENT Nº 12

SRA-9 Cornal de la Marquesa 2	174,155 m²
-------------------------------	------------

SÒL DOTACIONAL

PARCS PÚBLICS

S.N.U.P.

POL-1 Parc "Sant Vicent"	570,857 m²
POL-2 Parc "Mura"	78,606 m²

S.N.U.

PRD-1 Pla de Censals, Equipaments Poliesportiu	55,332 m²
PRD-2 Pla de Censals, Ampliació EQ Poliesportiu	66,907 m²
PRD-3 Tiro Olímpic, Equipaments Poliesportiu	12,800 m²
PID-7 Abocador de Residus Sòlids	121,500 m²
PID-1 Cementiri	40,895 m²
SED Casa del Llorador	14,602 m²

S.U.R.

SE-1 Pla de Censals, Fira	28,619 m²
---------------------------	-----------

S.N.U.P.

B.I.C. Tossal de Sant Miquel	508,006 m²
------------------------------	------------

VEREDES

SNUP-PV Protecció de Vies Pecüàries

1- Canyada Real d'Alcublas a Benaguasil 75,22m
2- Canyada Real d'Arçó 75,22m
3- Vereda de Morralana 20,89m
4- Vereda del Carró 20,89m
5- Vereda de Bétera 20,89m
6- Colada del Camí Vell de Llíria a València 5m

LLIRIA  
PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA  
TEXT REPOS JULIOL 2005



EQUIP DEDACTOP: J. ANTONIO FERREZ BEPEZ  
CARMEN FERREZ PIBERA  
EMPAR VANO ASENSIO

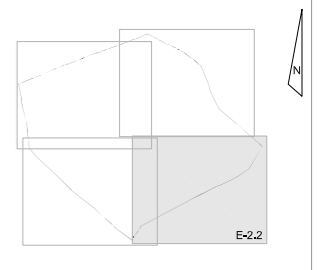
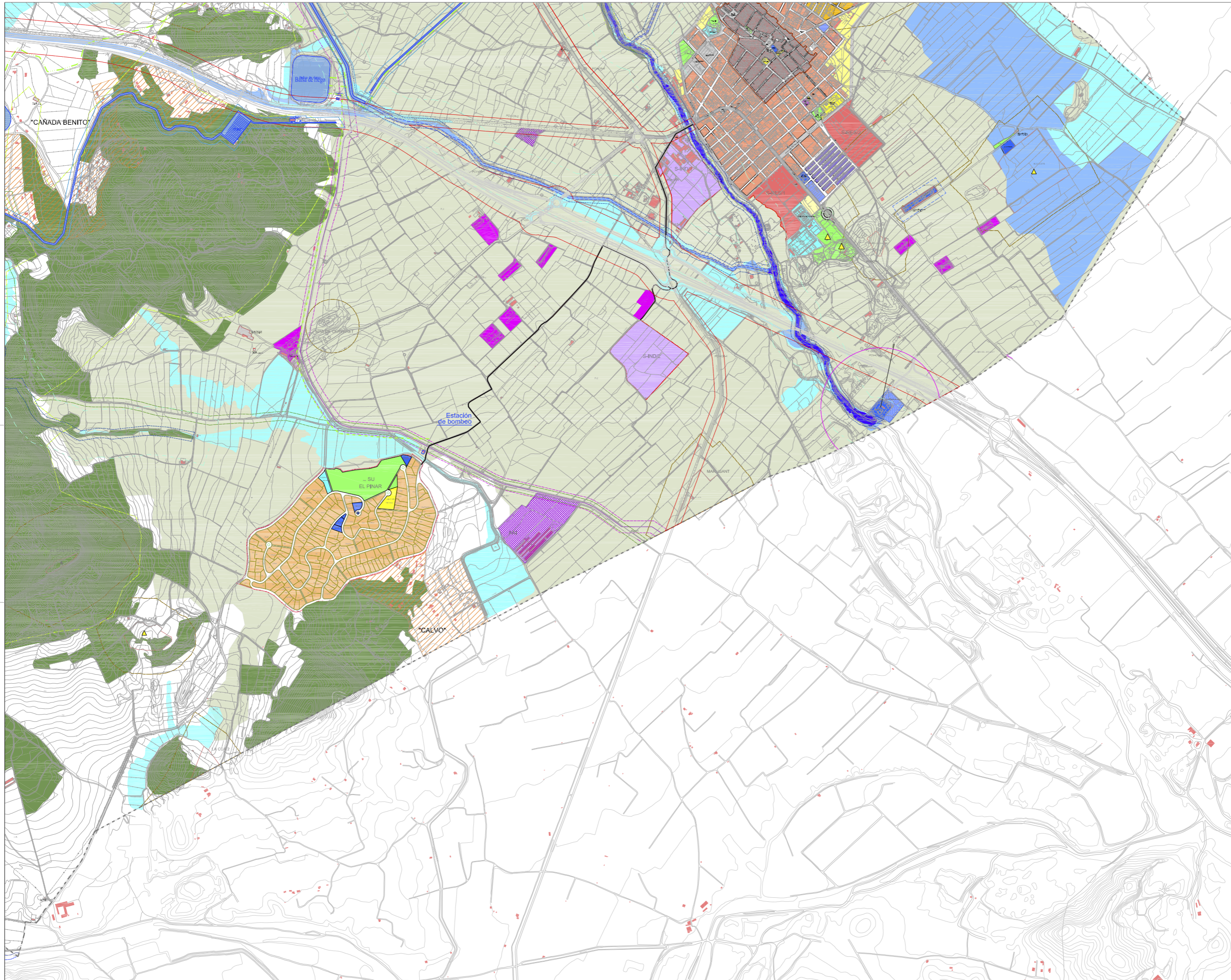
ORDENACIÓ		PLÀNOL NÚM.
PLÀNOL: CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. TERME MUNICIPAL		IA
DATA: JULIOL 2005		
PROMOTOR: M. AJUNTAMENT DE LLIRIA		ESCALA: 1/50.000





## **18.2 PLAN GENERAL DE CASINOS**

---



**CLASES DE SUELO**

- - - C-SUA / suelo urbano actuaciones aisladas
- - - C-SU-I / suelo urbano actuaciones integradas
- - - C-SU / suelo consolidado

**BENES CATALOGADOS DE RED PRIMARIA**

- ★ CRI-BC / bien interés cultural
- ▲ CRI-BR / bien de relevancia local

**ZONIFICACION**

**SUELO URBANO**

- Z-UR-UR / núcleo histórico
- Z-UR-RE/CA / ampliación de casco
- Z-UR-RE/AD-1 / adosados tipo 1
- Z-UR-RE/AD-2 / adosados tipo 2
- Z-UR-RE/RE / edificación aislada
- Z-UR-RE/UE / amplios volúmenes interiores
- Z-UR-TR / terciario
- Z-UR-RI / residencial

**SUELO URBANIZABLE**

- Z-UR-RE / urbanizable residencial
- Z-UR-RI / urbanizable residencial

**SUELO NO URBANIZABLE COMÚN**

- Z-NU-AG / aptitud común
- Z-NU-ES / actividades extractivas
- Z-NU-AM / actividades agrícolas, ganaderas, de interés comunitario
- Z-NU-PI / pías

**SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO**

- Z-NU-AG / aptitud agrícola
- Z-NU-AG-FO / forestal

**SUELO NO URBANIZABLE RESERVADO**

- Z-NU-RI-1 / peligrosidad 1
- Z-NU-RI-2 / peligrosidad 2

**SUELO NO URBANIZABLE AFECTACIONES**

- Z-NU-AF-CR / carreteras
- Z-NU-AF-CA / canales y cordones
- Z-NU-AF-PC / patrimonio cultural
- Z-NU-AF-OP / dominio público
- Z-NU-AF-EDR / edificación y reservas
- Z-NU-AF-ALTY / líneas eléctricas
- Z-NU-AF-AB / antenas
- Z-NU-AF-PA / parques

**DOTACIONES**

- DOT-PI / zonas verdes
- DOT-PIE-EDC / deporte
- DOT-PIE-DEP / depósito
- DOT-PIE-SUN / solar
- DOT-PIE-ASU / sostenibilidad
- DOT-PIE-ADM / administrativos
- DOT-PIE-M / mobiliario
- DOT-PIA / infraestructuras
- DOT-PIA-ND / vías, hidráulicas
- DOT-PIA-SUR / servicio urbano
- DOT-PIE-RESERVA / reservas
- DOT-PIA / apartamentos
- DOT-PIE-RESERVA / reservas
- DOT-PIE-RESERVA / reservas

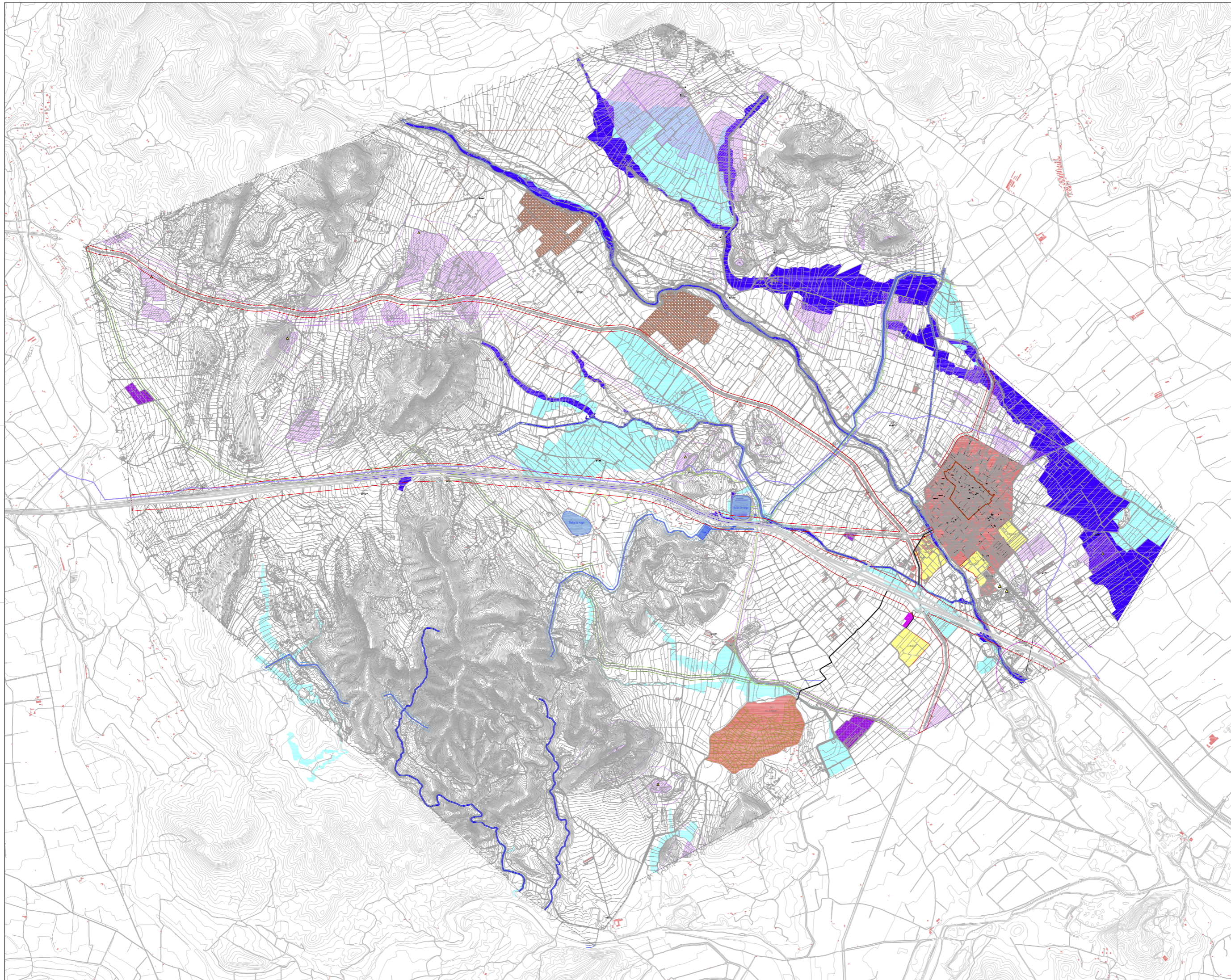
Garaje

CARRE. 903-corredor B Pinar

**PLAN GENERAL**

**AYUNTAMIENTO DE CASINOS**

SEÑAL	ORDENACION ESTRUCTURAL	FECHA
	TERMINO MUNICIPAL	ENERO 2019
EQUIPO REDACTOR	EQUIPO COLABORADOR	Nº PLANO
José Luis Moscardó Gil	Enri, Lázaro Ferrás y Nieves SLP	E-2,2



**CLASES DE SUELO**

- - - C-UIAA / suelo urbano actuaciones aisladas
- - - C-UIA / suelo urbano actuaciones integradas
- - - C-SUR / suelo urbanizable
- Suelos urbanos
- Suelos urbanizables

**BENES CATALOGADOS DE PRIMERA**

- ★ CAT-BC / Bien Interés Cultural
- ▲ CAT-BIC / Bien de Interés Cultural

**FIGURAS DE PROTECCIÓN**

**VALORES NATURALES, CULTURALES O PAISAJÍSTICOS**

- ZIN-AC-PC / patrimonio cultural

**SUELO SUJETOS A RIESGOS**

- Suelos sujetos a riesgo geomorfológico
- Suelos sujetos a riesgo inundación

**AUTOPROTECCIONES AUTÓNOMICAS**

- ZON-EX / actividades extractivas
- ZON-AM / actividades agrícolas, Declaración de Interés Comunitario

**AFECCIONES SECTORIALES**

**Domio público hidráulico (RD.L. 1/2001 Texto Refundido Ley de Aguas, art.6)**

- 100m zona de servidumbre de navegación
- 100m zona de policía de Casos

**Vías Pecuarias, Ley 3/2014 de Vías Pecuarias de la C.V., art. 21.**

- 100m zona de policía
- 100m zona de servidumbre

**Protección de caudales, Ley 6/1981 de Caudales de la C.V., art. 14 (2005) Título VIII.**

- 100m zona de policía
- 100m zona de servidumbre
- 100m zona de policía
- 100m zona de servidumbre

**Protección de EDAE**

- 200m zona de policía exterior de las instalaciones

**Protección de líneas eléctricas**

- 100 105/2000 y art. 157 a 162 de ordenación

**Protección de líneas de gas**

- 100 105/2000

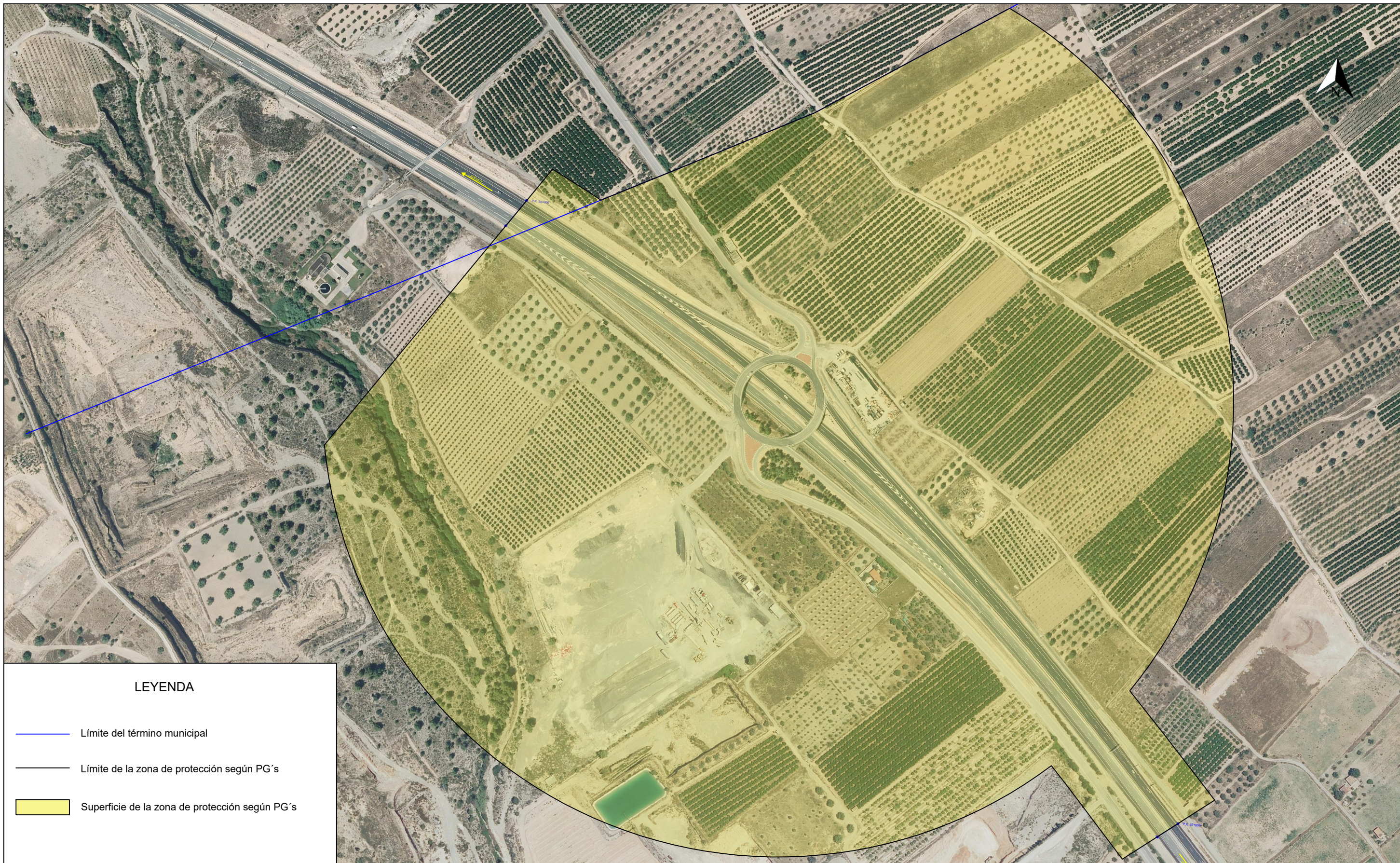
**PLAN GENERAL**

AYUNTAMIENTO DE CASINOS

SEPIE	ORDENACIÓN ESTRUCTURAL	FECHA
TÍTULO	AFECCIONES SECTORIALES	ESCALA
EQUIPO REDACTOR	Equipo colaborador	Nº PLANO
Arquitecto director	Equipo colaborador	E-4

**19. ZONA DE PROTECCIÓN ACTUAL DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN INSTRUMENTOS DE  
PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**

---



LEYENDA

- Límite del término municipal
- Límite de la zona de protección según PG's
- Superficie de la zona de protección según PG's



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS**  
UPV **MÁSTER**  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

ZONA DE PROTECCIÓN ACTUAL DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN  
INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

ESCALA

1/4000

PLANO Nº

19

FECHA

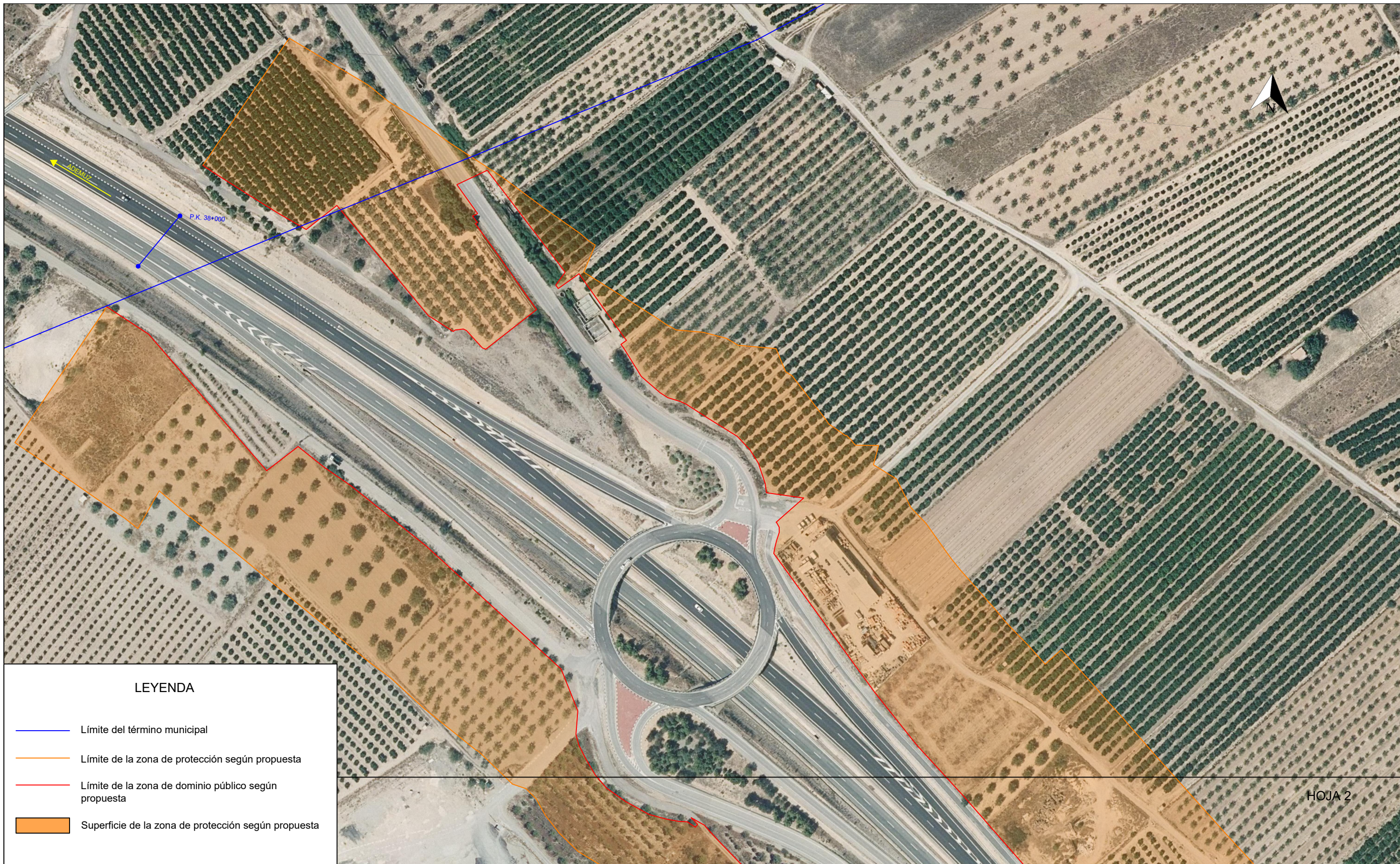
SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

1 DE 1

## **20. ZONA DE PROTECCIÓN DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN**



---



**LEYENDA**

- Límite del término municipal
- Límite de la zona de protección según propuesta
- Límite de la zona de dominio público según propuesta
- Superficie de la zona de protección según propuesta





HOJA 2

 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA	 <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS</b> <b>CAMINOS UPV</b> MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO	TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35	AUTOR DEL TRABAJO DIEGO NAVARRO MARTÍN	DESIGNACIÓN ZONA DE PROTECCIÓN DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN	ESCALA 1/2000	PLANO Nº 20
					FECHA SEPTIEMBRE 2022	HOJA 1 DE 2





LEYENDA

-  Límite del término municipal
-  Límite de la zona de protección según propuesta
-  Límite de la zona de dominio público según propuesta
-  Superficie de la zona de protección según propuesta



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS UPV** MÁSTER EN TRANSPORTES, TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

ZONA DE PROTECCIÓN DEL TRAMO EN ESTUDIO SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN

ESCALA

1/2000

PLANO Nº

20

FECHA

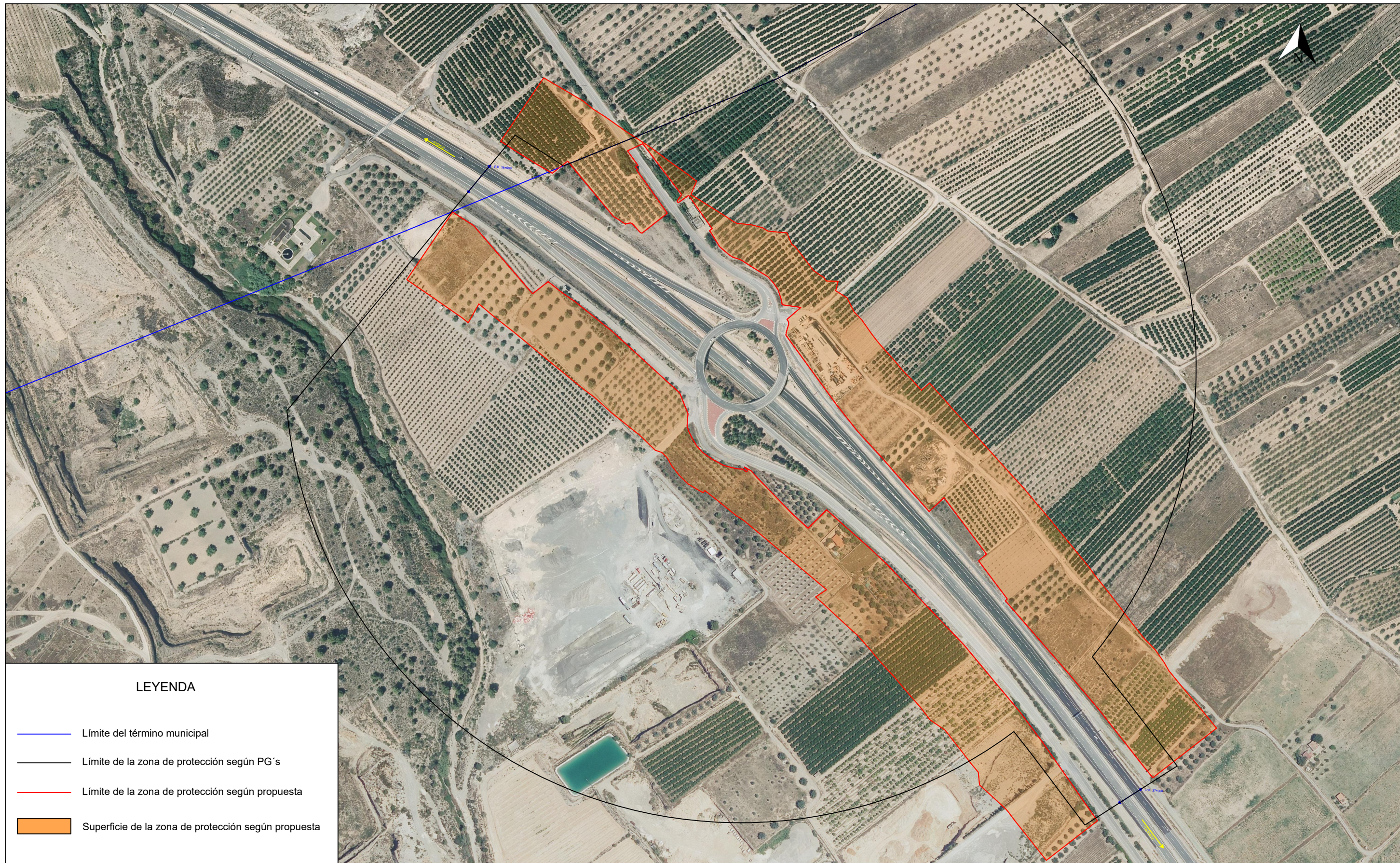
SEPTIEMBRE 2022

HOJA

2 DE 2

**21. COMPARATIVA ENTRE LA ZONA DE PROTECCIÓN ACTUAL Y LA ZONA DE PROTECCIÓN HIPOTÉTICA SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN EN EL TRAMO DE ESTUDIO**

---



LEYENDA

- Límite del término municipal
- Límite de la zona de protección según PG's
- Límite de la zona de protección según propuesta
- Superficie de la zona de protección según propuesta



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIERÍA DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS

**CAMINOS** **UPV** MÁSTER  
EN TRANSPORTES,  
TERRITORIO Y URBANISMO

TÍTULO DEL TRABAJO FIN DE MÁSTER

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS ZONAS DE  
INFLUENCIA DE LAS CARRETERAS DE LA  
COMUNIDAD VALENCIANA, PROPUESTA DE  
REDEFINICIÓN LEGISLATIVA Y APLICACIÓN  
PRÁCTICA EN UN TRAMO DE LA AUTOVÍA CV-35

AUTOR DEL TRABAJO

DIEGO NAVARRO MARTÍN

DESIGNACIÓN

COMPARATIVA ENTRE LA ZONA DE PROTECCIÓN ACTUAL Y LA ZONA  
DE PROTECCIÓN HIPOTÉTICA SEGÚN PROPUESTA DE REDEFINICIÓN  
EN EL TRAMO DE ESTUDIO

ESCALA

1/4000

PLANO Nº

21

FECHA

SEPTIEMBRE  
2022

HOJA

1 DE 1