

## ANEJO Nº2. ESTUDIOS PREVIOS



## ÍNDICE

1.	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO .....	5
1.1.	INTRODUCCIÓN .....	5
1.2.	LOCALIZACIÓN .....	6
1.3.	ACCESOS .....	7
2.	DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA .....	9
2.1.	VISTA AÉREA .....	9
2.2.	HISTÓRICAS .....	11
2.3.	ACTUALIDAD .....	12
2.4.	COMPARATIVA 2020-2023 .....	18
3.	TOPOGRAFÍA Y BATIMETRÍA .....	32
3.1.	TOPOGRAFÍA .....	32
3.2.	BATIMETRÍA .....	33
3.3.	PERFILES DE PLAYA .....	35
3.4.	CONCLUSIONES .....	42
4.	GEOLOGÍA Y GEOTECNIA .....	43
4.1.	INTRODUCCIÓN .....	43
4.2.	GEOLOGÍA .....	43
4.3.	CARACTERIZACIÓN DE LA PLAYA .....	47
4.4.	GEOTECNIA .....	48
4.4.1.	Introducción .....	48
4.4.2.	Regiones y áreas .....	48
4.4.3.	Formaciones superficiales y sustratos .....	50
4.4.4.	Características geomorfológicas .....	51
4.4.5.	Características hidrológicas .....	51
4.4.6.	Características geotécnicas .....	52
4.5.	CONCLUSIONES .....	53
5.	PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y ZONIFICACIÓN .....	54
5.1.	INTRODUCCIÓN .....	54
5.2.	NORMATIVA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUECA .....	54
5.3.	DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE .....	55
5.4.	DESLINDE EN TRAMO DE ESTUDIO .....	56
5.5.	OCUPACIONES EN DPMT .....	56
6.	HIDROLOGÍA E INUNDABILIDAD .....	57
6.1.	HIDROLOGÍA .....	57

6.2.	INUNDABILIDAD .....	58
6.2.1.	Inundación terrestre .....	58
6.2.2.	Inundación por intrusión marina.....	59
6.3.	MAPAS DE PELIGROSIDAD Y RIESGO.....	61
6.4.	CONCLUSIONES .....	62
7.	METEOROLOGÍA.....	62
7.1.	INTRODUCCIÓN .....	62
7.2.	TEMPERATURAS .....	63
7.3.	PRECIPITACIONES .....	64
7.4.	VIENTO .....	64
7.5.	VALORES CLIMATOLÓGICOS .....	67
7.6.	CONCLUSIONES .....	68
8.	SERVICIOS .....	68
8.1.	INTRODUCCIÓN .....	68
8.2.	SERVICIOS BÁSICOS .....	68
8.3.	SERVICIOS DEPORTIVOS .....	69
8.4.	SERVICIOS EN LA PLAYA .....	69
8.5.	BOLSA DE APARCAMIENTO .....	70
9.	Bibliografía .....	70



## 1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

### 1.1. INTRODUCCIÓN

El litoral de la Comunidad Valenciana es una de las costas más valiosas, puesto que es un espacio clave para el futuro regional. Consiste en un espacio que ofrece una amplia versatilidad que proporciona calidad de vida, además de un abanico de servicios y residencia a los habitantes.

A continuación, se situará geográficamente la zona a estudiar y se desarrollará el emplazamiento, es decir, los accesos ya sea marítimo o terrestre al tramo de estudio.

## 1.2. LOCALIZACIÓN

El estudio va a realizarse en la playa de El Perelló, perteneciente al término municipal de Sueca (Valencia). Su extensión tiene aproximadamente 850 metros desde la Gola del Perelló (Norte) hasta la playa de les Palmeres (Sur).

Sueca, junto con los términos municipales de Valencia, Alfafar, Sedaví, Catarroja, Massanassa, Albal, Beniparrell, Silla, Sollana, Cullera, Albalat de la Ribera y Algemesí forma parte de las 21000 ha del Parque Natural de la Albufera. Los límites están representados en el Decreto 71/1993 del 31 de Mayo (DOGV 2057.93/06/30).



Figura 1. Situación de la Playa del Perelló en un mapa de la Ribera Baixa. Fuente: [www.enciclopedia.cat](http://www.enciclopedia.cat) (Gran Enciclopèdia Catalana, 2023)

Estudio de soluciones para mitigar la problemática erosiva de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.

El término municipal de Sueca es la capital de la comarca de la Ribera Baixa y tiene una extensión de 92,5 km<sup>2</sup>. Según el INE, tiene una población de 27738 habitantes (2022). Las playas, la Muntanyeta dels Sants, el río Júcar y El Ullals de Baldoví, constituyen los elementos fundamentales del patrimonio natural de Sueca.

El centro de la localidad se encuentra entre 8 y 11 km de la playa. Sueca cuenta con 8 km de costa que va desde El Perello hasta el Mareny de Vilxes, pasando por playas como la Llastra, el Pouet, les Palmeres, el Mareny de les Barraquetes y el Mareny Blau.

### 1.3. ACCESOS

Las principales vías de acceso a la playa de El Perelló, dependiendo del medio de transporte utilizado.

- Vehículo privado: Se accederá por la autovía V-31/A-38 dirección Cullera, desviándose por la CV-500 Sueca - Les Palmeres. También sería posible el acceso por la autovía del Saler V-15, la cual desemboca en la CV-500 Nazaret – Oliva. Se diferencia La autovía A-38 desde Cullera y la autovía del Saler (V-15) que enlazan con la carretera CV-500 Nazaret-Oliva. Además, Sueca está conectada con la línea C1 de Cercanías (Valencia – Gandía), la línea 25 de la EMT y la línea 190 de Metrobus. Este municipio se encuentra a 35 km al sur de Valencia y 22 km al norte de Cullera. (Figura 2)
- Transporte público: Es posible el acceso a la playa del Perelló mediante autobuses de la EMT y Metrobus, línea 25 y la línea 190 respectivamente. Además, la conexión por ferrocarril es posible, pero con intermodalidad. Es decir, será necesario el uso de dos o más modos de transporte. Haciendo uso de la línea C1 de Cercanías (Valencia – Gandía) y en Sueca, el servicio de autocares Sueca – Les Palmeres (Autocares Franjen).





Figura 2. Accesos. Fuente: Visor de la Generalitat Valenciana.

## 2. DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

En este documento, se tiene como objetivo posicionar al lector en la localización exacta de la obra, la situación en la actualidad y anteriormente, y la problemática existente en la playa del Perelló.

Cabe destacar que se distinguirá el sentido de las fotografías (Norte-Sur o Sur-Norte). También se observará que la problemática es de mayor grado cuanto más al Sur de la Gola del Perelló se esté.

### 2.1. VISTA AÉREA



*Figura 3. Vista aérea Puerto del Perelló y playa. Fuente: Google Imágenes*





Figura 4. Vista aérea zona de estudio (2023). Fuente: Google Earth



## 2.2. HISTÓRICAS



Figura 5. Gola del Perelló y costa en los años 60. Fuente: Google Imágenes

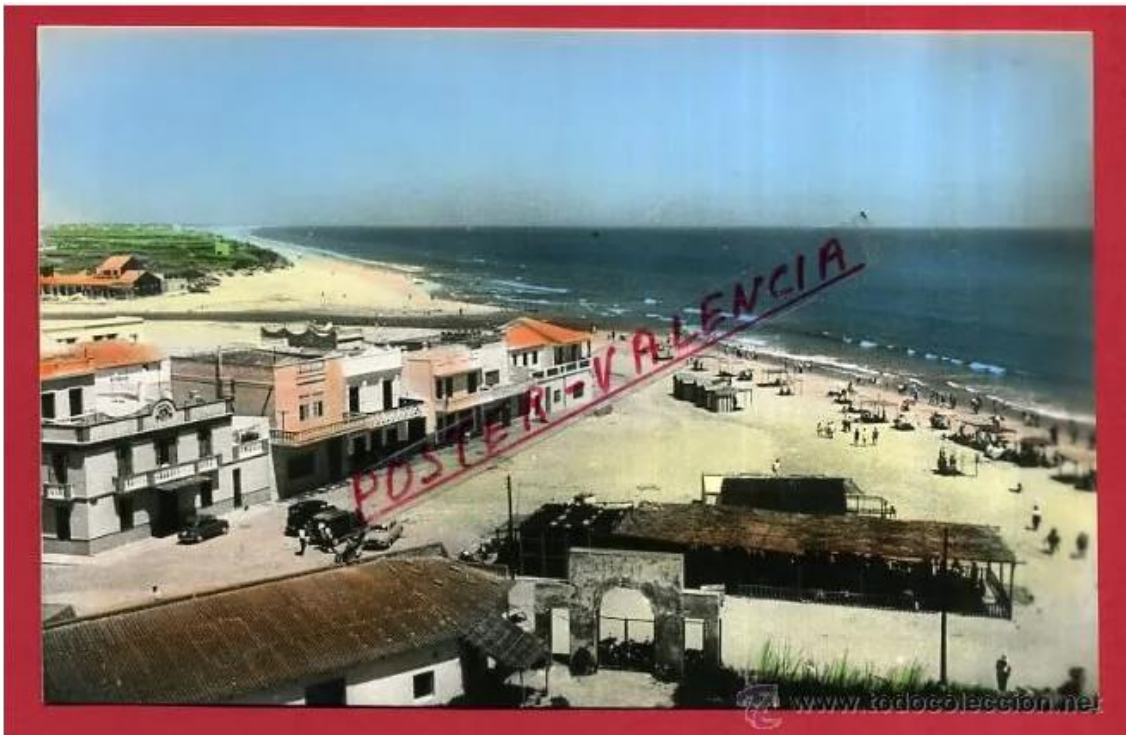


Figura 6. Perelló en los años 60. Fuente: Poster Valencia

### 2.3. ACTUALIDAD



*Figura 7. Gola del Perelló y entrada al puerto deportivo (1). Fuente: Elaboración propia*





*Figura 8. Puerto deportivo (2). Fuente: Elaboración propia*



*Figura 9. Compuertas Albufera (3). Fuente: Elaboración propia*





*Figura 10. Obra de abrigo con balizamiento (4). Fuente: Elaboración propia*



*Figura 11. Vista al Sur playa del Perelló (5). Fuente: Elaboración propia*





Figura 12. Paseo marítimo, vista al Norte (6). Fuente: Elaboración propia



Figura 13. Paseo marítimo, vista al Sur (7). Fuente: Elaboración propia





*Figura 14. Vista al Norte (8). Fuente: Elaboración propia*



*Figura 15. Vista al Sur (9). Fuente: Elaboración propia*





Figura 16. Regeneración dunar (10). Fuente: Elaboración propia



Figura 17. Cartel informativo sobre obras realizadas (11). Fuente: Elaboración propia



2.4. COMPARATIVA 2020-2023



*Figura 18. Vista hacia al Sur (12). Fuente: Elaboración propia*



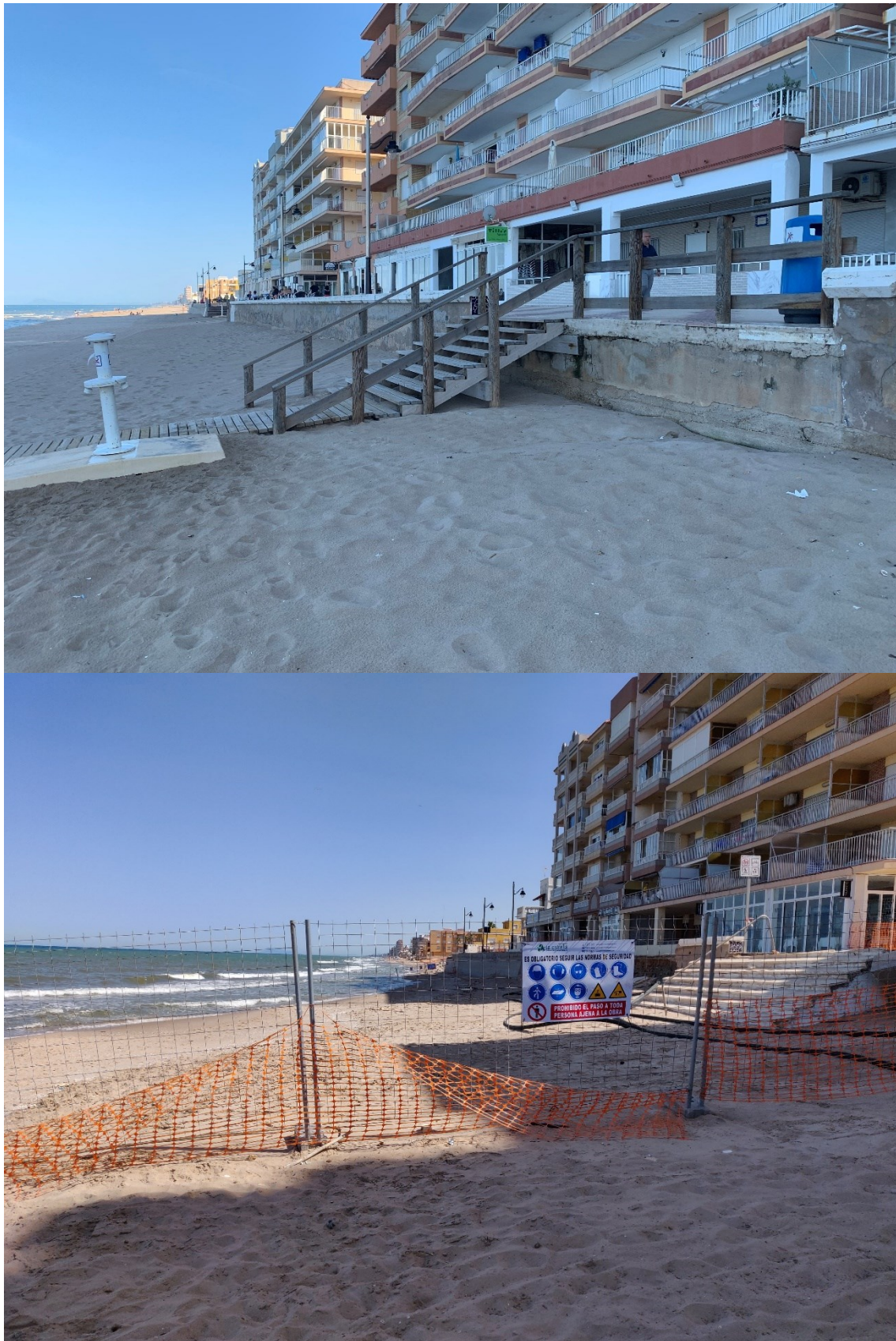


Figura 19. Reconstrucción paseo marítimo (12). Fuente: Elaboración propia



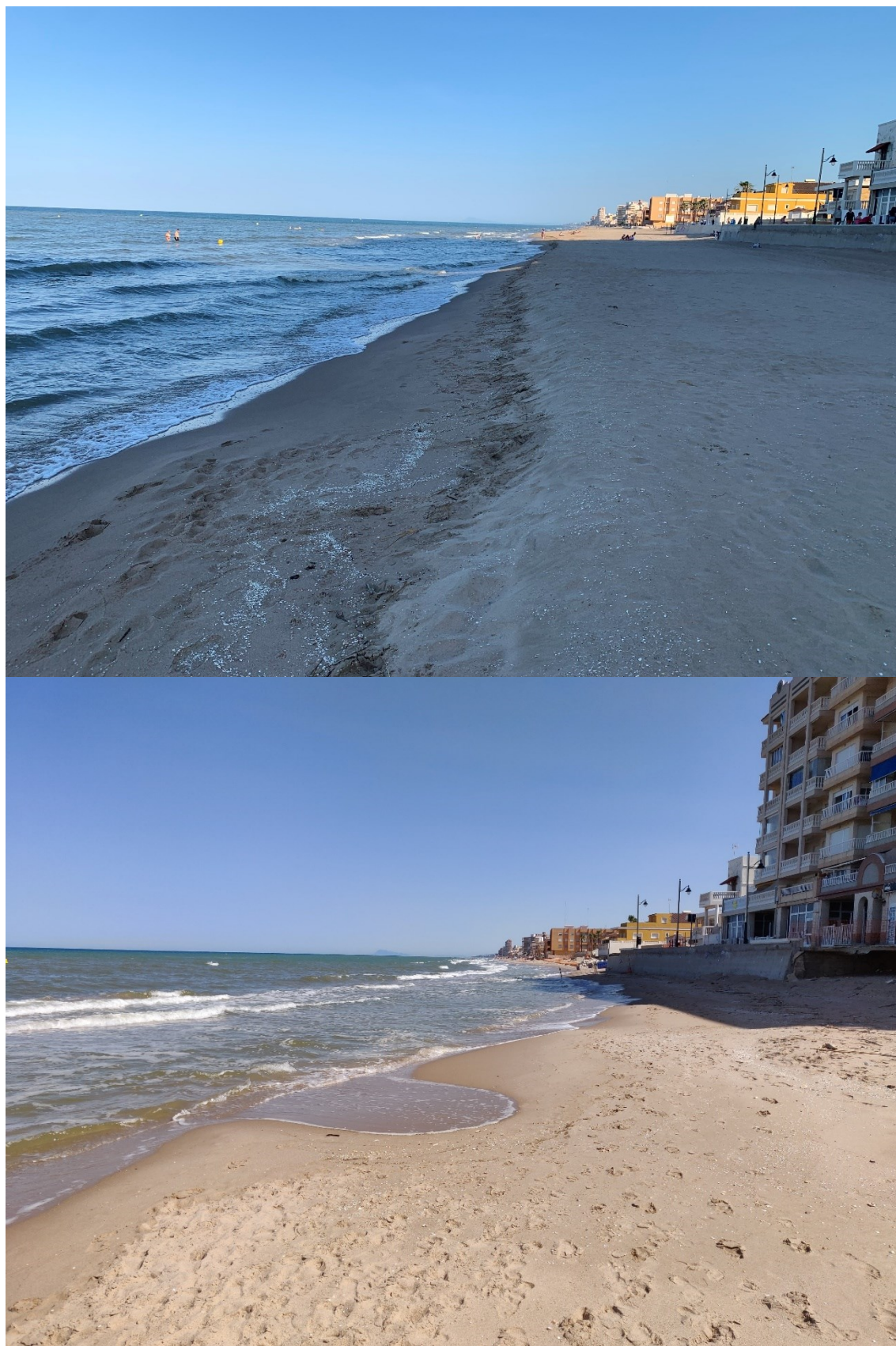


Figura 20. Línea de costa 2020 y 2023 (13). Fuente: Elaboración propia





Figura 21. Reconstrucción del paseo marítimo (14). Fuente: Elaboración propia





Figura 22. Paseo marítimo y ancho playa (15). Fuente: Elaboración propia





*Figura 23. Reconstrucción del paseo marítimo (16). Fuente: Elaboración propia*





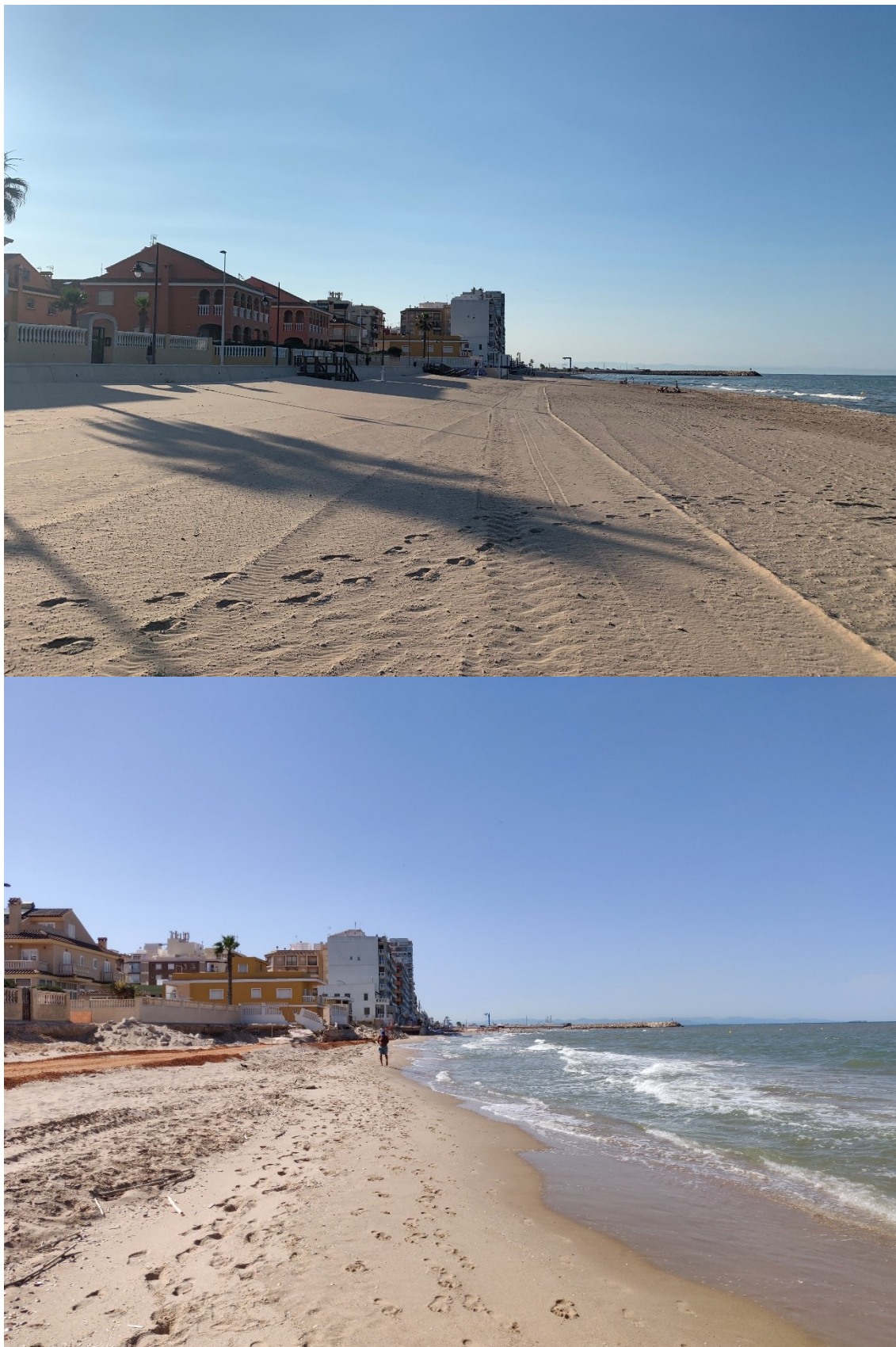
*Figura 24. Reconstrucción del paseo marítimo (17). Fuente: Elaboración propia*





*Figura 25. Reconstrucción del paseo marítimo (18). Fuente: Elaboración propia*





*Figura 26. Vista hacia el Norte de la playa del Perelló (19). Fuente: Elaboración propia*





Figura 27. Invasión de la arena (20). Fuente: Elaboración propia





*Figura 28. Reconstrucción del paseo marítimo y edificio (21). Fuente: Elaboración propia*





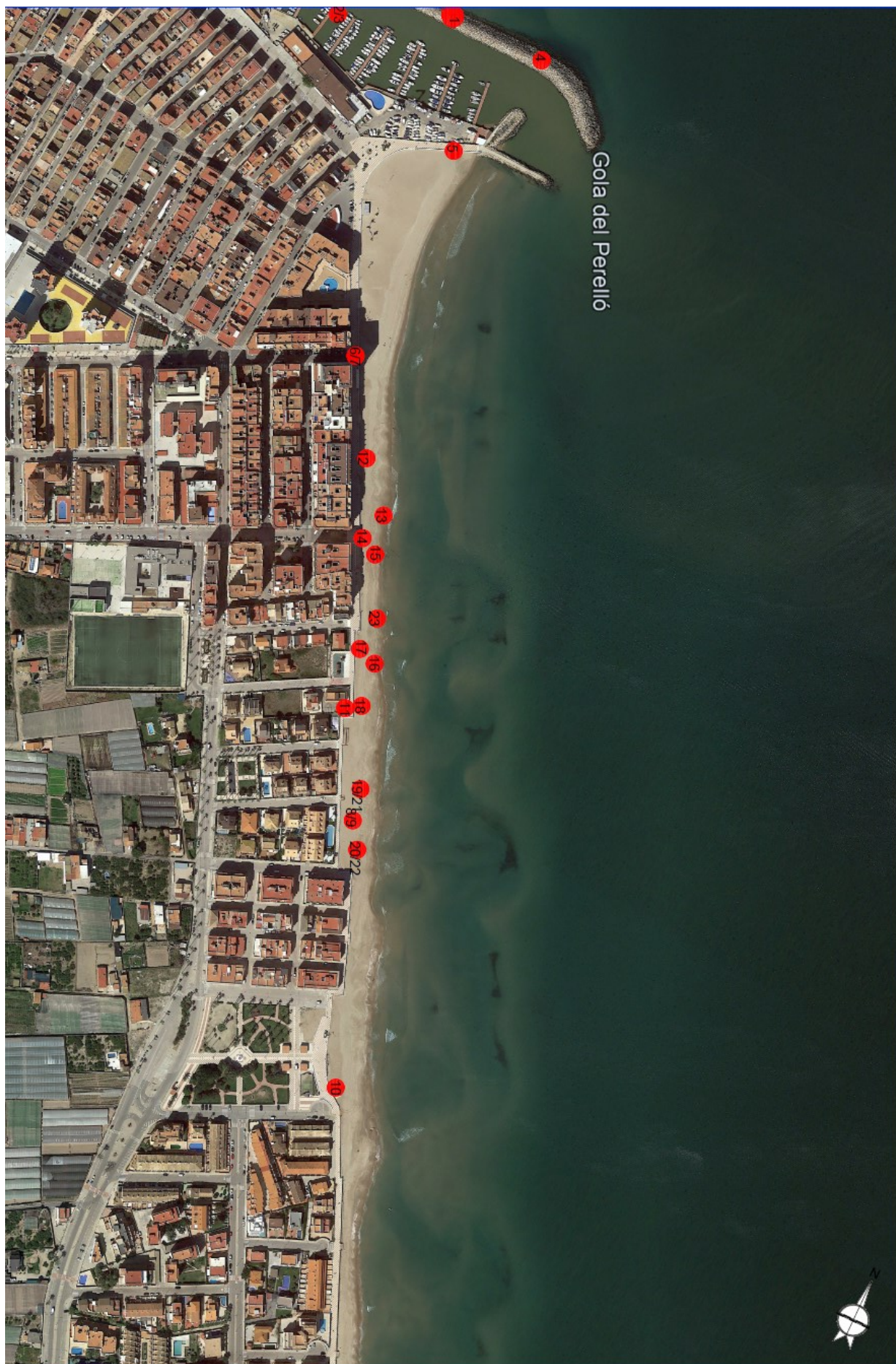
*Figura 29. Vista al sur de la playa del Perelló (22). Fuente: Elaboración propia*





*Figura 30. Vista al norte de la playa del Perelló (23). Fuente: Elaboración propia*





### 3. TOPOGRAFÍA Y BATIMETRÍA

En el presente apartado se estudiará la topografía y la batimetría del ámbito de actuación del presente “Estudio de soluciones para el acondicionamiento de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.

#### 3.1. TOPOGRAFÍA

Se adjuntan diversas capturas de mapas topográficos a diferentes escalas para observar la topografía del entorno de la zona de actuación.



Figura 31. Topografía del entorno del Perelló (Sueca). Fuente: Visor Geomap





Figura 32. Topografía del entorno de la Playa del Perelló. Fuente: Visor Geamap

### 3.2. BATIMETRÍA

La batimetría es la medición la profundidad marina, que determina la topografía del fondo del mar. Su estudio resulta fundamental para caracterizar el oleaje y las corrientes de la zona, y así obtener la morfodinámica, con el objetivo de comprobar cómo evolucionan los procesos erosivos de la zona.

Por tanto, la batimetría es clave para el planteamiento de distintas alternativas de protección y regeneración de la costa.

En la siguiente figura se observa la batimetría obtenida mediante archivos .kmz proporcionados por el Ministerio para la Transición Ecológica.

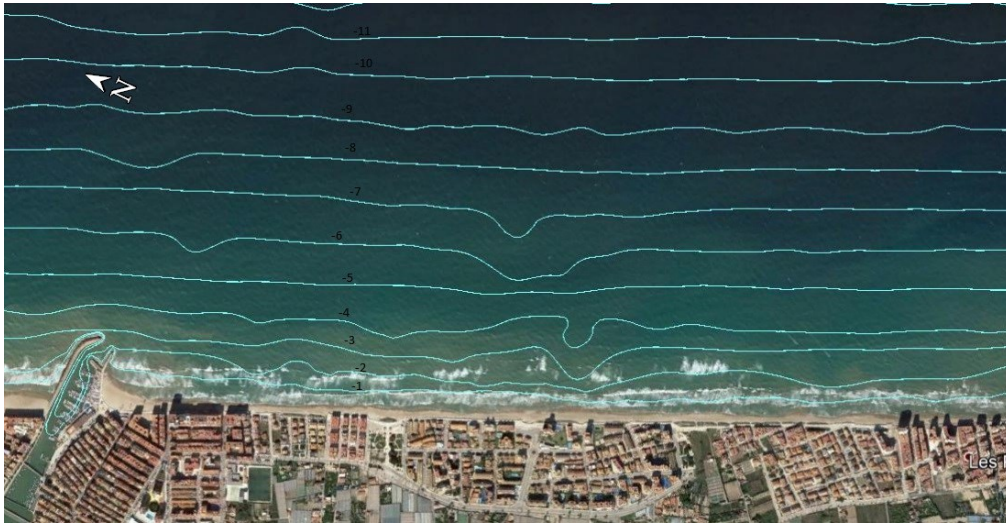


Figura 33. Batimetría zona de estudio. Fuente: Google Earth

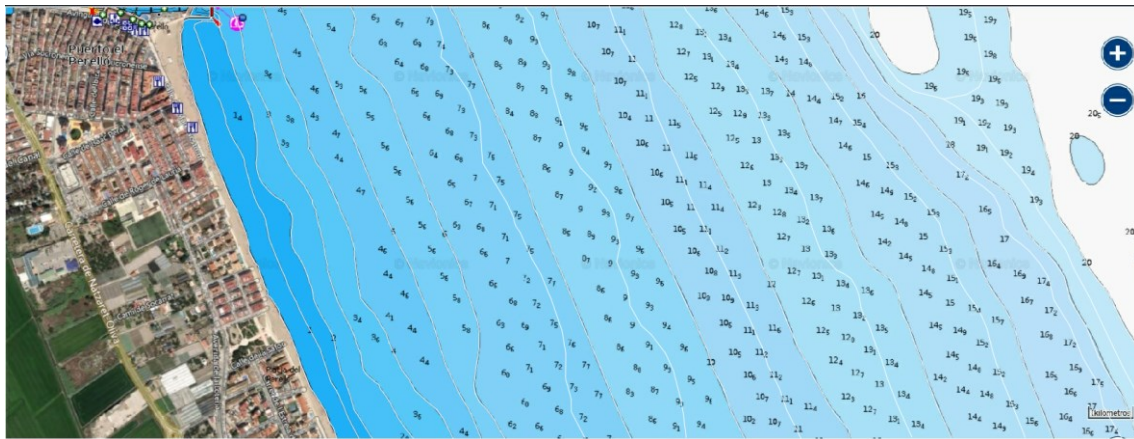


Figura 34. Batimetría de la zona de estudio. Fuente: Navionics y AutoCAD (elaboración propia)

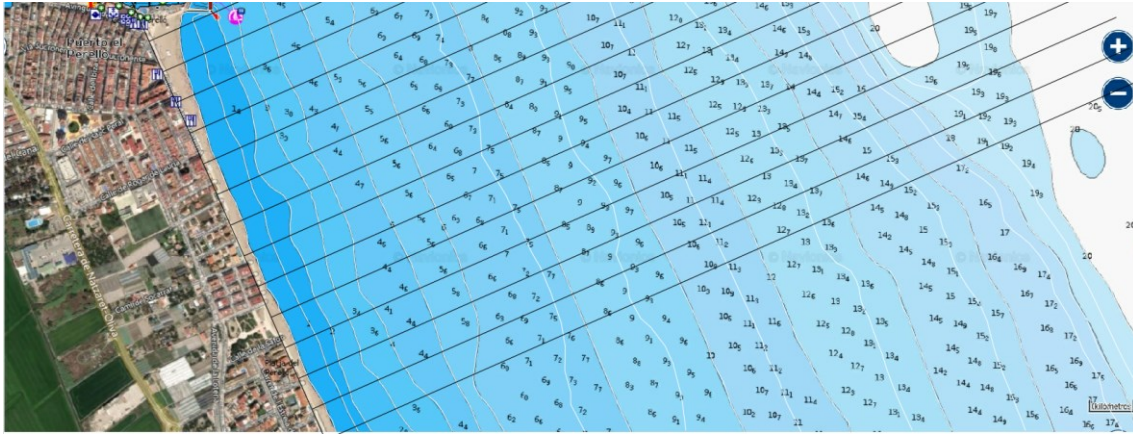


Figura 35. Topobatimetría de la zona de estudio. Fuente: MITECO

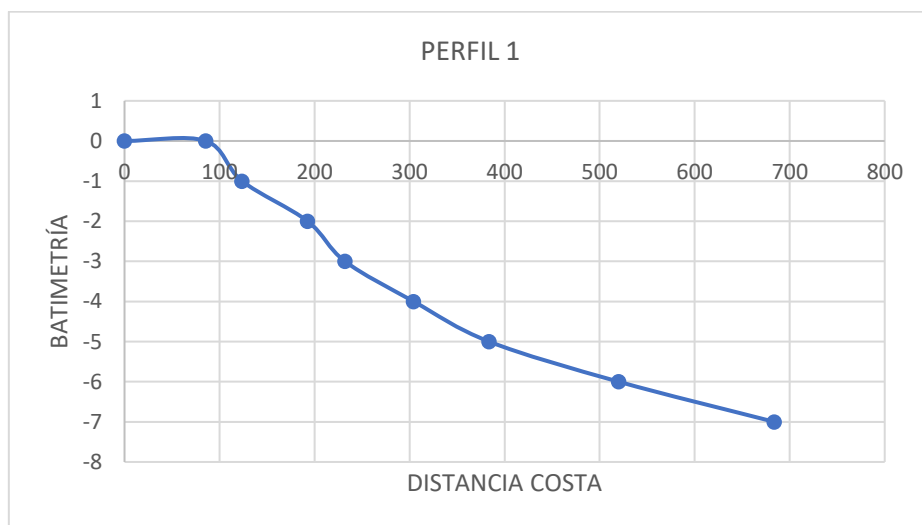


### 3.3. PERFILES DE PLAYA

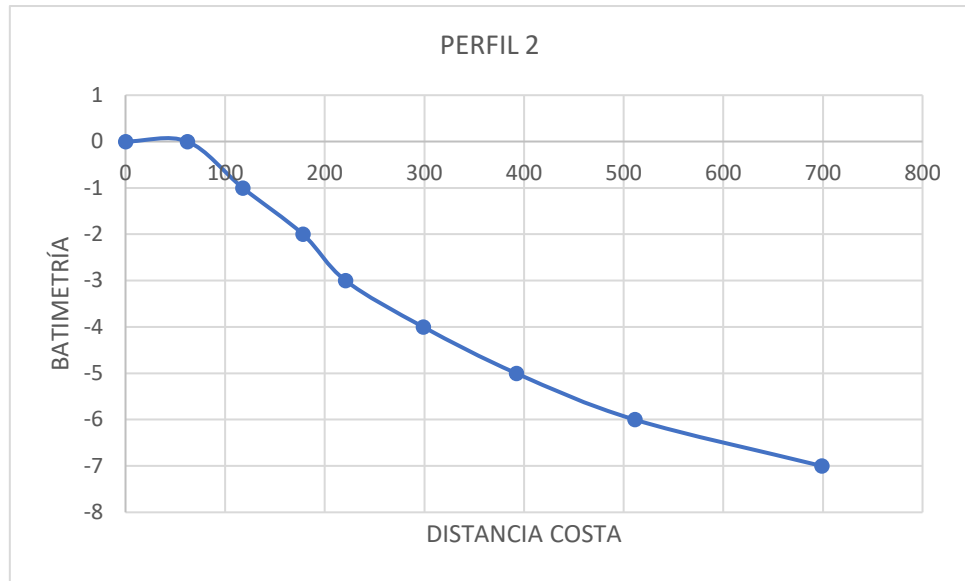
A continuación, en la *Figura 36* se observan los perfiles que se van a analizar. Estos están numerados de Norte a Sur, de P1 a P14.



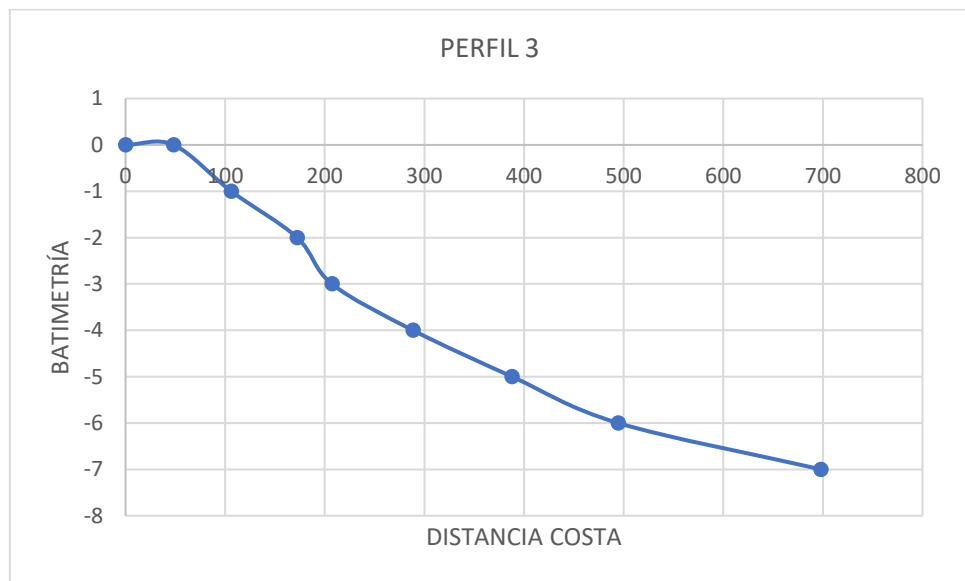
*Figura 36. Perfiles de playa de la zona de estudio. Fuente: Elaboración propia*



*Gráfica 1. Perfil playa P1. Fuente: Elaboración propia*

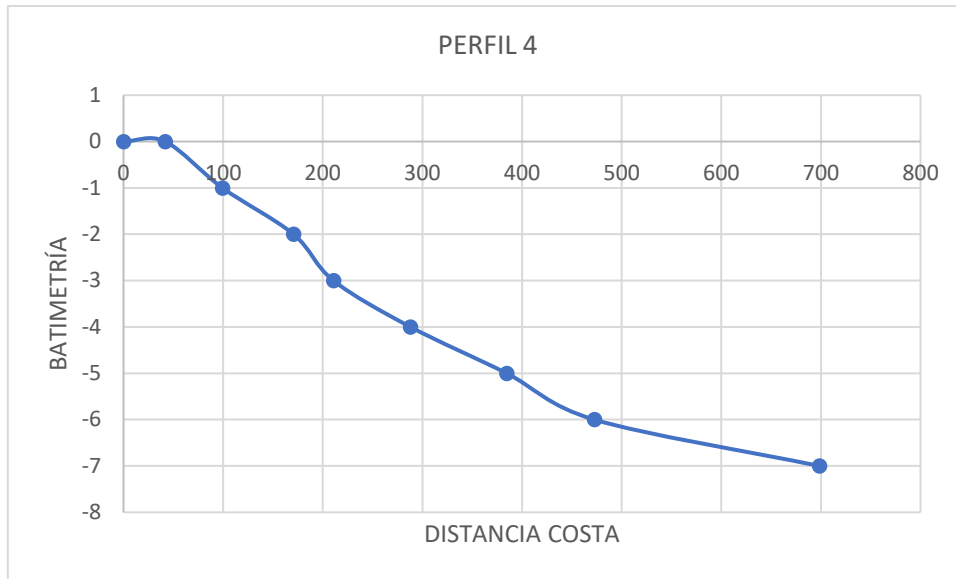


Gráfica 2. Perfil playa P2. Fuente: Elaboración propia

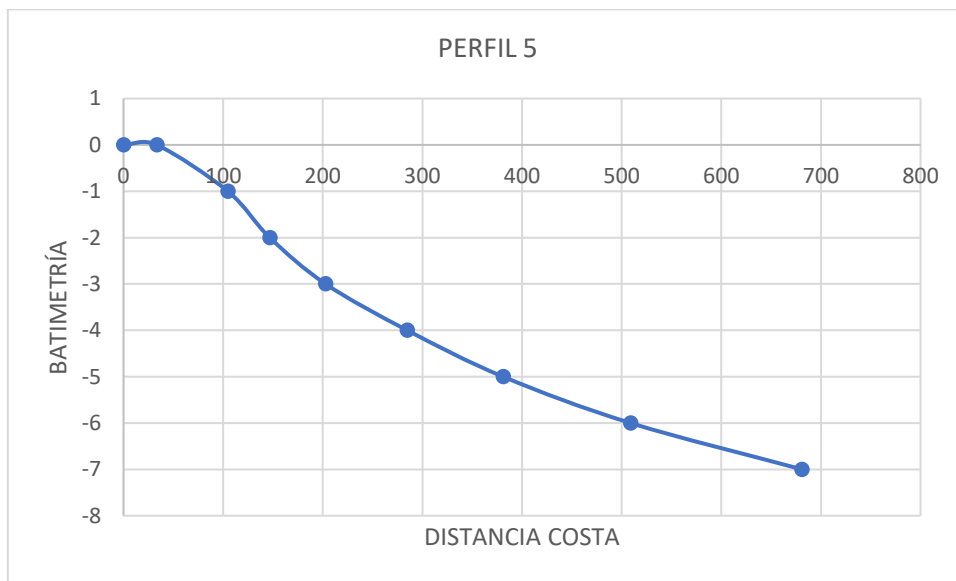


Gráfica 3. Perfil playa P3. Fuente: Elaboración propia

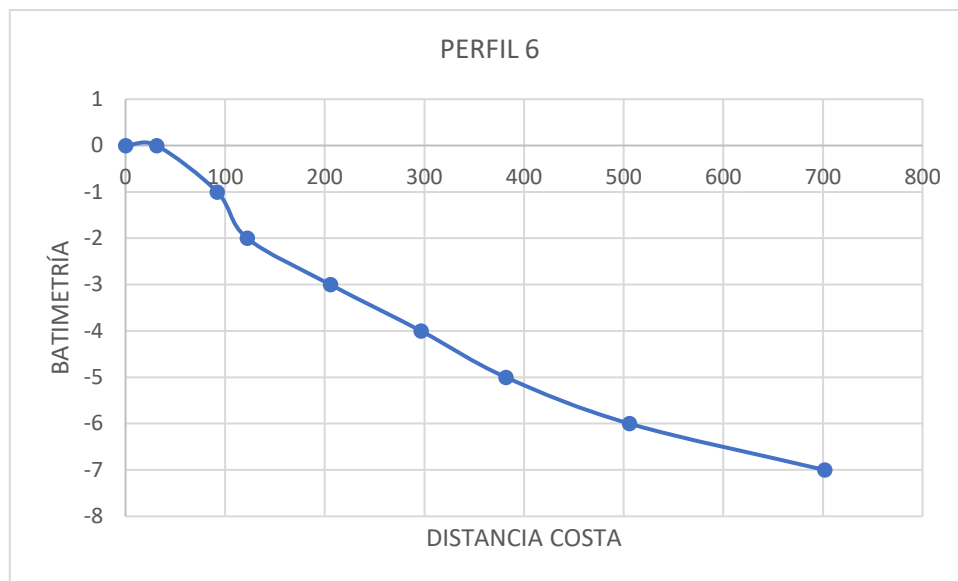




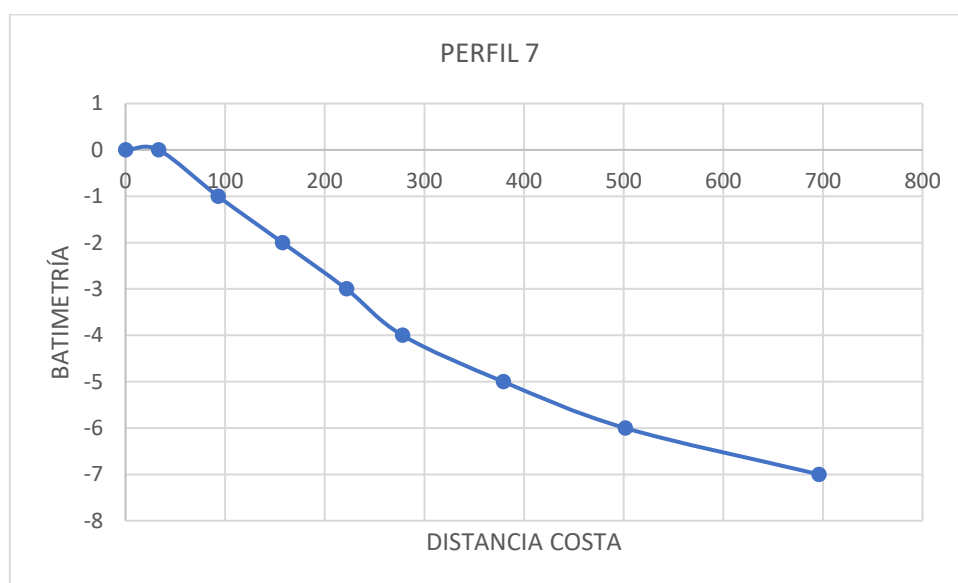
Gráfica 4. Perfil playa P4. Fuente: Elaboración propia



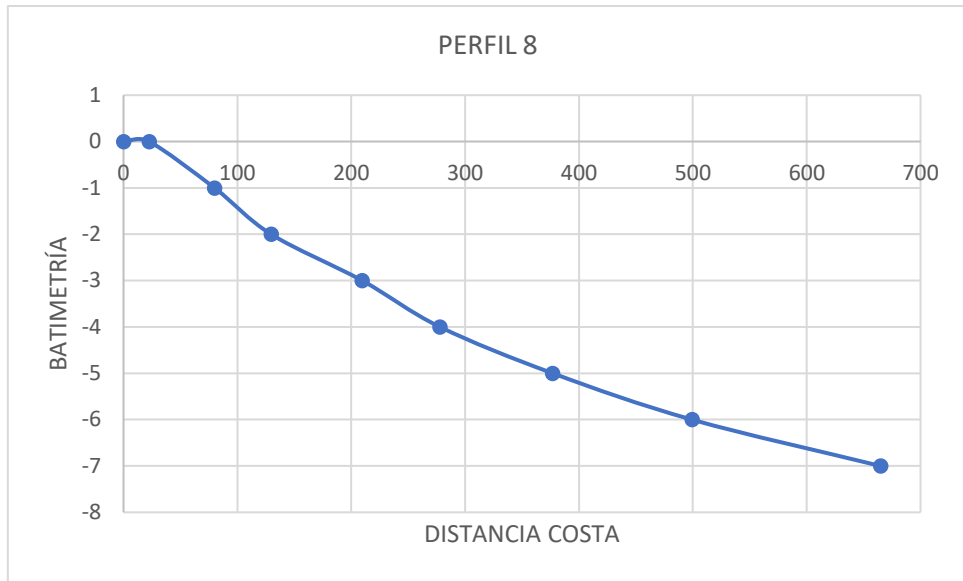
Gráfica 5. Perfil playa P5. Fuente: Elaboración propia



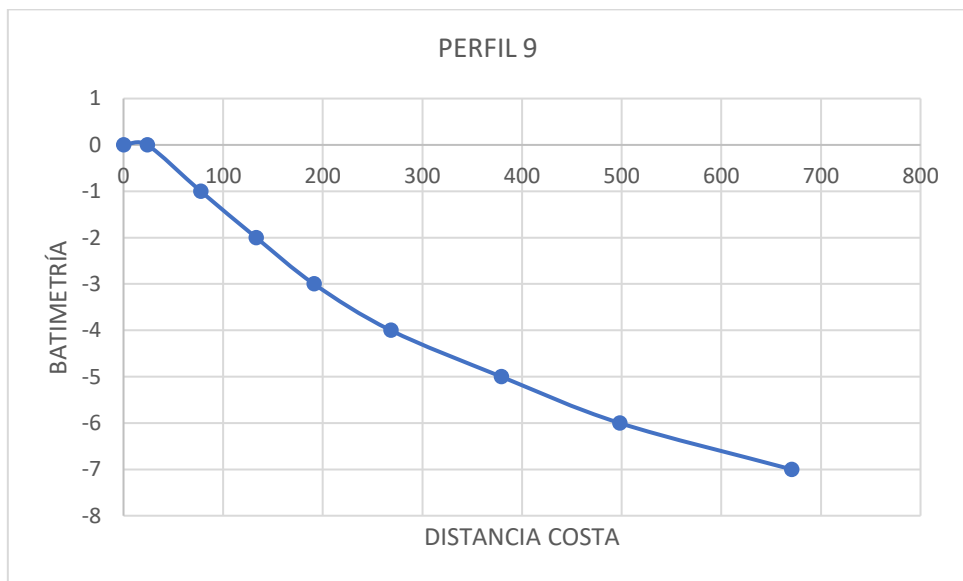
Gráfica 6. Perfil playa P6. Fuente: Elaboración propia



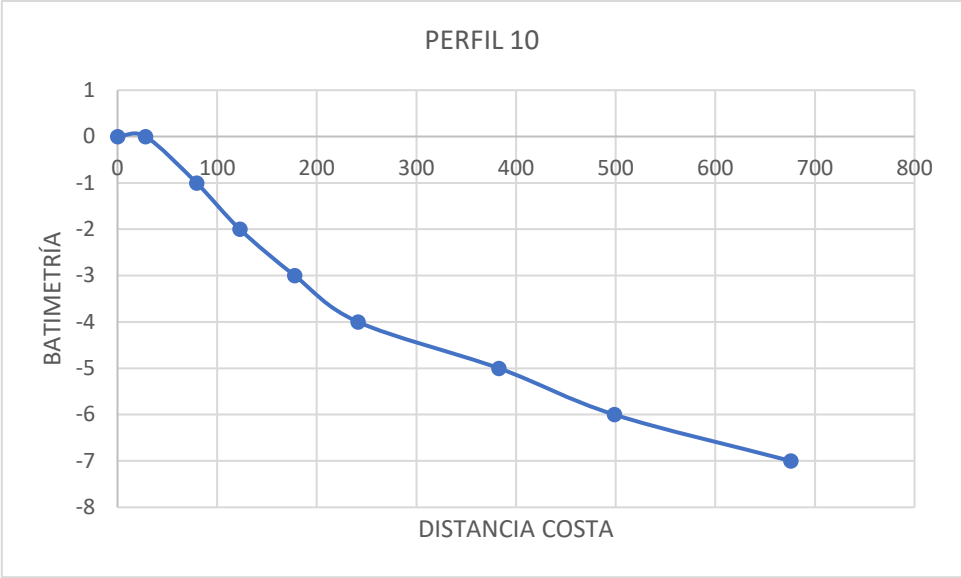
Gráfica 7. Perfil playa P7. Fuente: Elaboración propia



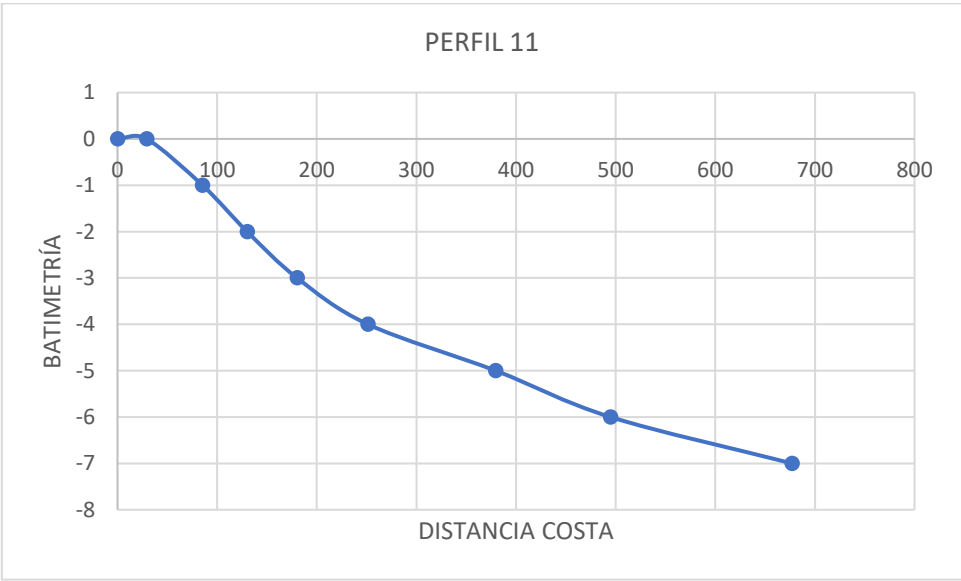
Gráfica 8. Perfil playa P8. Fuente: Elaboración propia



Gráfica 9. Perfil playa P9. Fuente: Elaboración propia

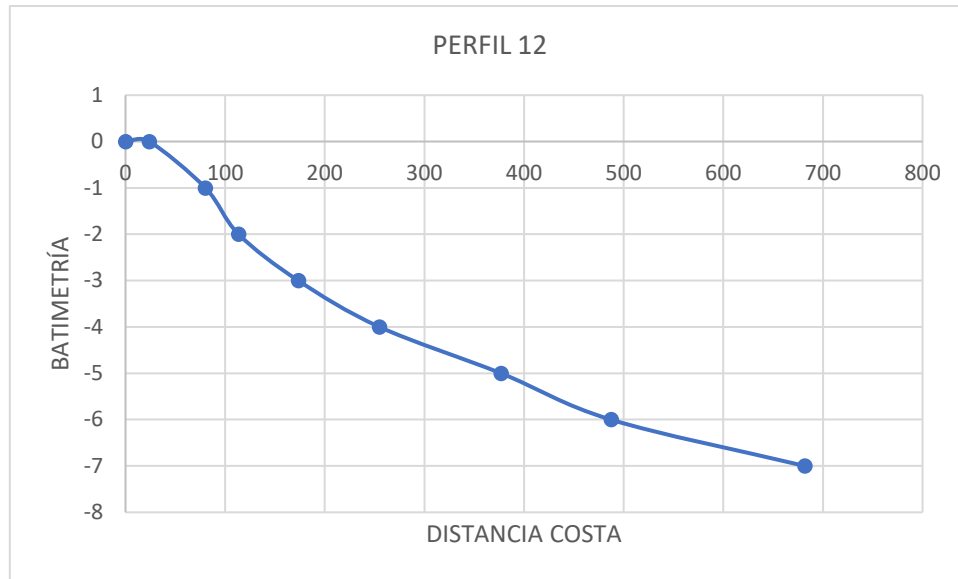


Gráfica 10. Perfil playa P10. Fuente: Elaboración propia

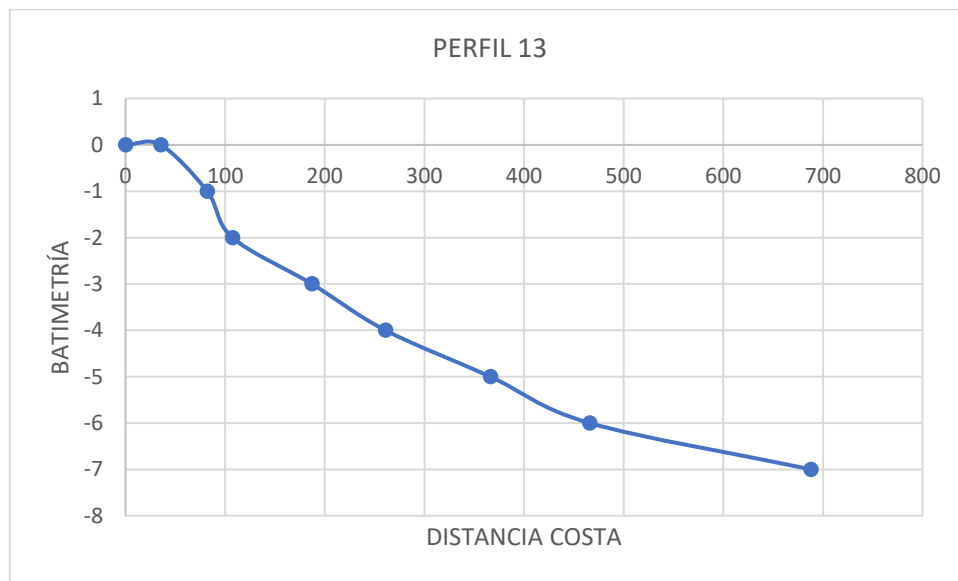


Gráfica 11. Perfil playa P11. Fuente: Elaboración propia

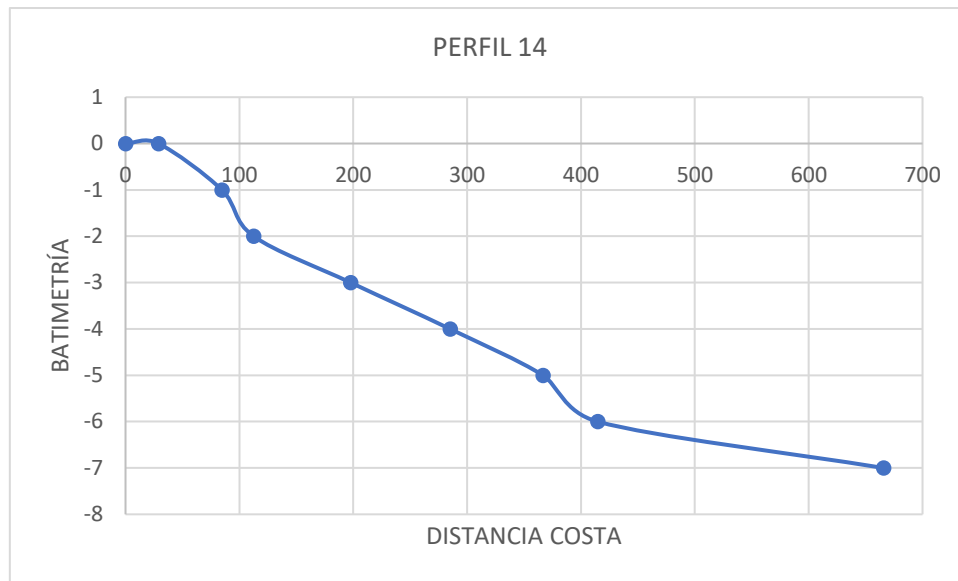




Gráfica 12. Perfil playa P12. Fuente: Elaboración propia



Gráfica 13. Perfil playa P13. Fuente: Elaboración propia



Gráfica 14. Perfil playa P14. Fuente: Elaboración propia

Los perfiles obtenidos muestran que en la costa del Perelló se mantiene cierta simetría a lo largo de ella. Por lo contrario, se observa la disminución del ancho de playa cuanto más al Sur del Puerto del Perelló.

### 3.4. CONCLUSIONES

Lo abordado en este estudio sirve de base para la elaboración de los nuevos perfiles de la playa si se toma una solución en la que sea necesaria la alimentación artificial para aumentar el ancho de playa.



## 4. GEOLOGÍA Y GEOTECNIA

### 4.1. INTRODUCCIÓN

En este apartado se pretende conocer las características geológicas y geotécnicas para la realización del estudio en la playa del Perelló ya que permitirá dar una idea del marco estructural en el que se ubica la playa. Para ello, se usarán los mapas geológicos y geotécnicos elaborados por el Instituto Geológico y Minero de España (IGME).

Según se recoge en las “Recomendaciones Geotécnicas para el Proyecto de Obras Marítimas y Portuarias (ROM 0.5- 94)”, para la realización de un proyecto de regeneración de una playa se debe adjuntar un estudio geológico y geotécnico. Ya que, se deben establecer las condiciones del terreno que permitan una definición correcta de las obras.

Así, se dispondrá de la información necesaria para adoptar los procedimientos constructivos más adecuados, elegir las zonas para instalaciones o acopios, etc.

En conclusión, se ha recopilado información suficiente para comprender la realidad geológica y geotécnica del área para poder corroborar que las capacidades del suelo en la costa son las suficientes para realizarse las obras y operaciones necesarias.

### 4.2. GEOLOGÍA

La zona estudiada está formada por la porción meridional de la llanura cuaternaria del golfo de Valencia, abarcando desde la Albufera hasta la Sierra de Corbera al Sur, donde tiene lugar el curso inferior del río Júcar. A continuación, se mostrará la hoja 747 de la serie MAGNA, dónde se recoge las características geológicas de la zona de estudio.

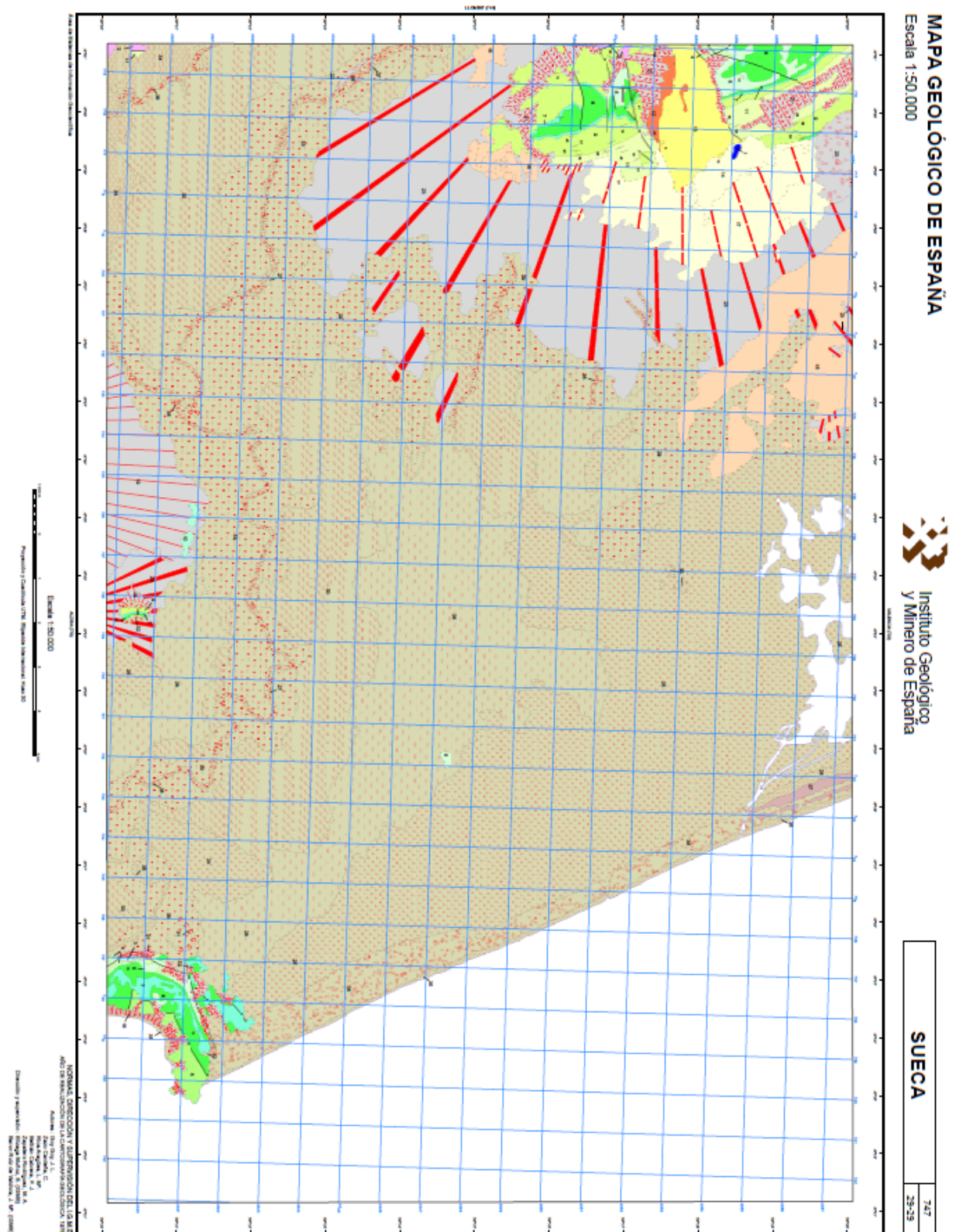


Figura 37. Mapa geológico de la zona de estudio. Hoja 747 de la serie MAGNA. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)



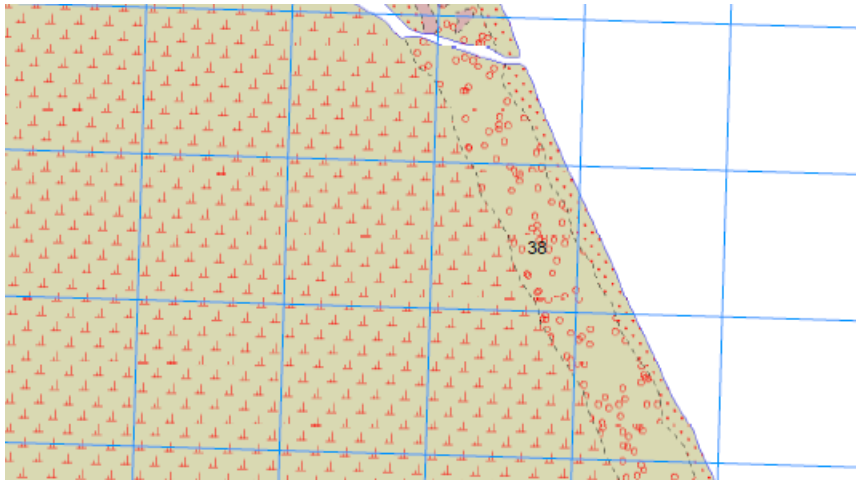


Figura 38. Ampliación Figura 4 a la zona de estudio. Fuente: Elaboración Propia

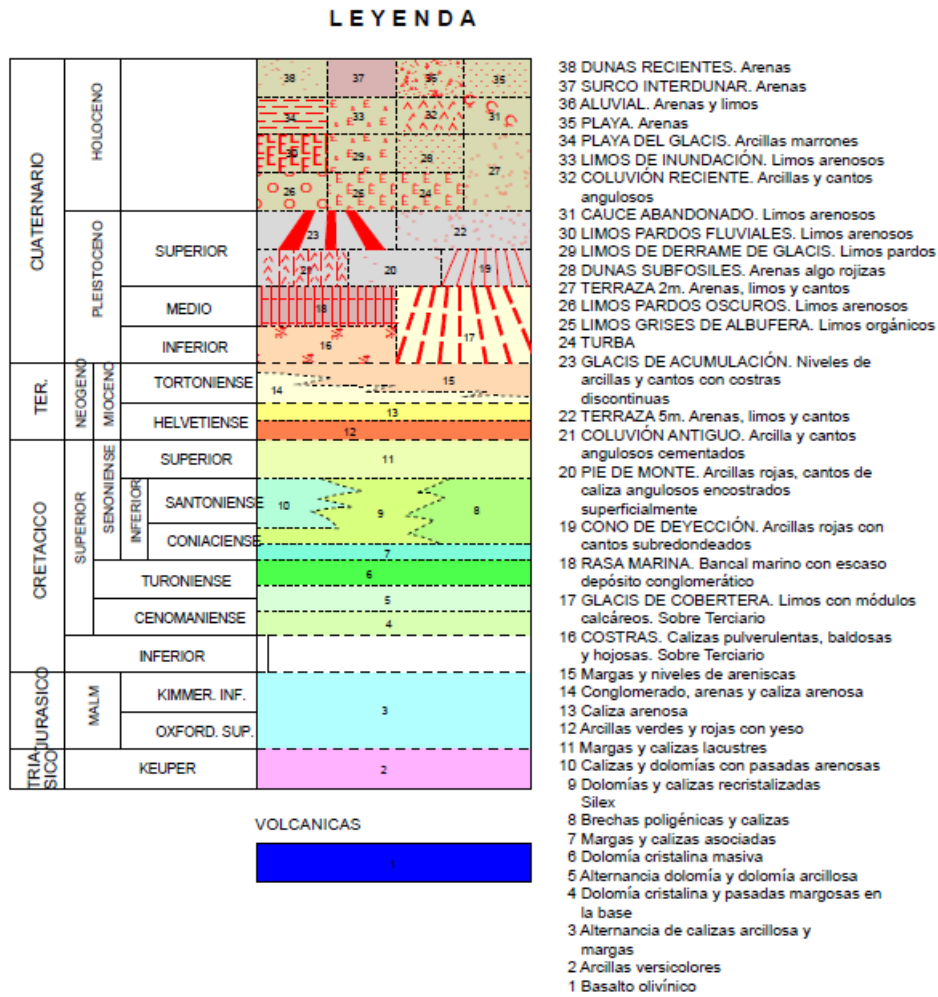
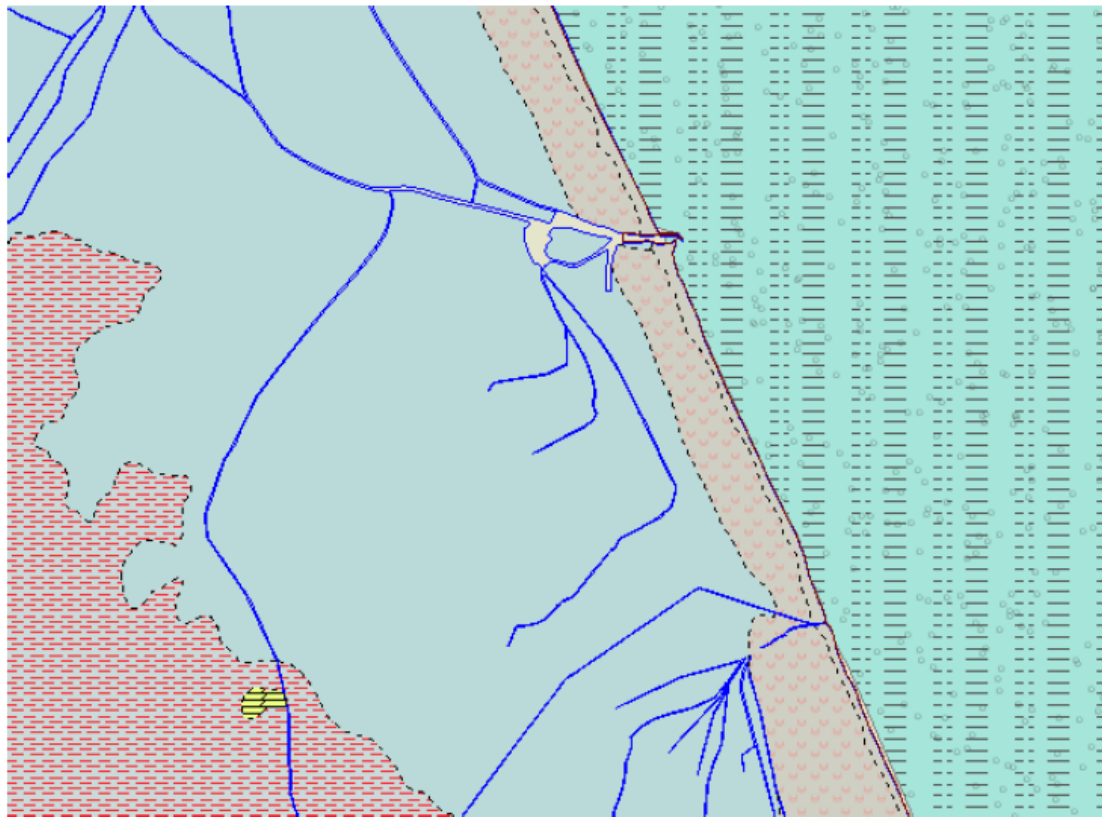


Figura 39. Leyenda del mapa geológico de la zona de estudio. Hoja 747 de la serie MAGNA. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)



**Leyenda**

- Dunas actuales (arena)
- Surco interdunar
- Playa de arena
- Conglomerados, areniscas, gravas, arenas, limos y arcillas
- Conglomerado gravas, arenas lutitas, margas calcarenitas, calizas travertínicas y tobas

Figura 40. Mapa geológico de la zona. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)

Los materiales que forman la zona de estudio son pertenecientes al Cuaternario. Sabiendo esto, se procede a presentar la relación estratigráfica y litológica de los materiales presentes.

### Depósitos continentales

- *Dunas*: El cordón dunar es doble, presentándose el más antiguo con mayor extensión y fijado por la vegetación. El más moderno se instala sobre el anterior con pequeña dimensión y constituido por unas arenas blancas móviles.

### Depósitos marinos

- *Cordón litoral*: Constituido por arenas que se alternan con niveles de cantos discontinuos. Esta acumulación se da en mayor medida cerca de la costa, donde la costa disminuye de forma más o menos regular hacia los relieves.
- *Playa*: Formación de una franja arenosa estrecha, en la parte externa del cordón dunar o de limos eólicos. Ésta formación es continua por toda la línea de costa.



#### 4.3. CARACTERIZACIÓN DE LA PLAYA

Por otro lado, la geomorfología tiene por objeto la descripción del relieve terrestre, continental y marino. La geomorfología de la zona consta de las siguientes áreas: La restinga, La Albufera, El marjal y las llanuras de inundación.

- La Restinga o Dehesa del Saler: Barrera arenosa o cordón litoral que recorre el Parque Natural de la Albufera de Norte a Sur. Es el ambiente más complejo y en el que se ha sometido a una mayor presión de degradación, separando la Albufera del Mar Mediterráneo.
- La Albufera: Laguna costera con una profundidad de 90 cm y una extensión de 2.713 ha. El humedal se comunica con el mar a través de cinco golas o canales.
- La Marjal: Actualmente formada por las tierras llanas inundables que con anterioridad formaban parte del lago y que en la actualidad están dedicadas al cultivo de arroz.
- Las playas: Las playas que constituyen una longitud de unos 7000 metros y un ancho medio de 35 metros.



*Figura 41. Formaciones geomorfológicas en la zona de estudio. Fuente: Elaboración propia*

#### 4.4. GEOTECNIA

##### 4.4.1. Introducción

Para la realización de este apartado, se han interpretado los datos tanto cualitativos como cuantitativos del terreno a partir de la información sustraída del Mapa Geotécnico General, en concreto de la hoja 8-8/64 (Alcoy).

Se presentan las características principales que perfeccionan el análisis global de la playa del Perelló y así ajustarse al marco del estudio.

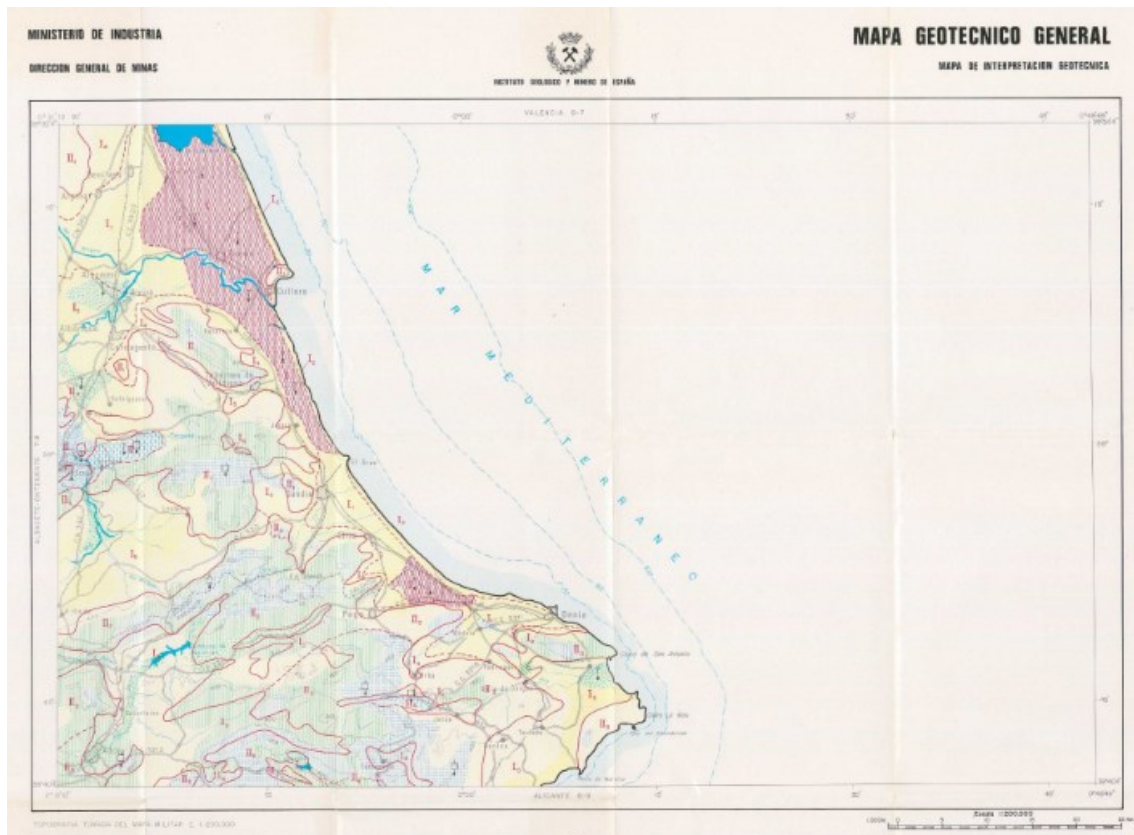


Figura 42. Mapa Geotécnico General, en concreto de la hoja 8-8/64 (Alcoy). Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)

##### 4.4.2. Regiones y áreas

En la división de regiones y áreas se han seguido, fundamentalmente, pautas y criterios de tipo geológico-litológicos y geomorfológicos para la división en regiones, y dichos criterios más los de tipo hidrológico y geotécnico para la división en áreas.

Se observan dos tipos de zonas: zona costera (Región I - Área 2) y la zona contigua a las playas (Región I - Área 3).



REGIÓN	ÁREA	CRITERIOS DE DIVISIÓN Y CARACTERÍSTICAS GENERALES
I MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	I <sub>1</sub> LIMOS, ARCILLAS Y FANGOS ORGÁNICOS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.
	I <sub>2</sub> CORDÓN LITORAL DE PLAYAS Y DUNAS	Materiales arenosos mal graduados, finos, influenciados de tipo eólico, cordón de dunas de unos 2-3 m. de altura. Permeabilidad alta, nivel freático próximo, posible intrusión marina. Drenaje superficial bueno. Morfología plana. Capacidad de carga baja, asentamientos medios a corto plazo, estable.
	I <sub>3</sub> ZONA DE MARJALES Y MARISMAS CON MATERIA ORGÁNICA	Marjales y marismas pantanosas, arcillas, limos, fangos orgánicos y turba en lenteciones. Permeabilidad muy baja, nivel freático superficial, drenaje deficiente. Morfología plana. Capacidad de carga muy baja, asentamientos fuertes, materia orgánica.
	I <sub>4</sub> MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.
	I <sub>5</sub> MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.
II MATERIALES MÁS ANTIGUOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	II <sub>1</sub> MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.
	II <sub>2</sub> MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.
	II <sub>3</sub> MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.
	II <sub>4</sub> MATERIALES RECIENTES, SUAVES Y BLANDOS, OCUPANDO LAS ZONAS DE RELIEVE SUAVES O LLANAS	Se incluyen los materiales situados en las zonas formadas por arenas, arenas, arcillas y limos depositados horizontalmente formando lenteciones, tallos de árboles, etc. Generalmente, con nivel freático próximo a la superficie, actividad generalizada de aguas subterráneas. Morfología plana. Capacidad de carga baja a media, asentamientos superficiales, estables.

Figura 43. Criterios de división/Región y áreas para la zona de estudio. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)

La región I contiene materiales recientes, de naturaleza blanda o suelta, ocupando zonas de relieve suaves. Adquiere una disposición horizontal y su actividad tectónica es prácticamente nula.

#### - Zona costera (Región I – Área 2)

Está formada por el cordón litoral de playas y dunas, constituidas por arenas finas de playa con una granulometría muy uniforme. Los materiales son muy permeables y de buen drenaje superficial, pero con el nivel freático superficial. A esto se añade la afectación de las aguas subterráneas por la intrusión marina.

La morfología de la zona es sencilla, con leves montículos formados por el cordón dunar.

Aun siendo una zona muy edificada su capacidad portante es baja, con asentamientos medios a corto plazo.

Estudio de soluciones para mitigar la problemática erosiva de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.

- Zona contigua a la playa (Región I - Área 3)

Contigua al cordón litoral, se trata de una superficie de marjal formada por materiales arcillosos y turbas con un nivel freático superficial. Estos son impermeables y el drenaje es complicado, además de una capacidad portante baja, lo que conlleva a cimentaciones de gran dificultad.

Por ello, la gran mayoría de la zona está ocupada por arrozales.

#### 4.4.3. Formaciones superficiales y sustratos

Existen dos grandes grupos para la descripción de los tipos de suelos y rocas según el Mapa Geotécnico General.

- Zona costera (Región I – Área 2)

Constituida por el nombrado Cordón Litoral, ésta zona está formada por arenas de playa y depósitos eólicos que dan lugar a un sedimento arenoso fino.

La resistencia mecánica en baja, al igual que la erosionabilidad. Sin embargo, la permeabilidad es media-alta.

- Zona contigua a la playa (Región I - Área 3)

Se concentran las zonas de marjales y marismas, que están formadas por arcillas y limos. Estas tienen unas características geotécnicas deficientes como la capacidad portante baja, posibilidad de grandes asentos, permeabilidad muy baja y un drenaje difícil.

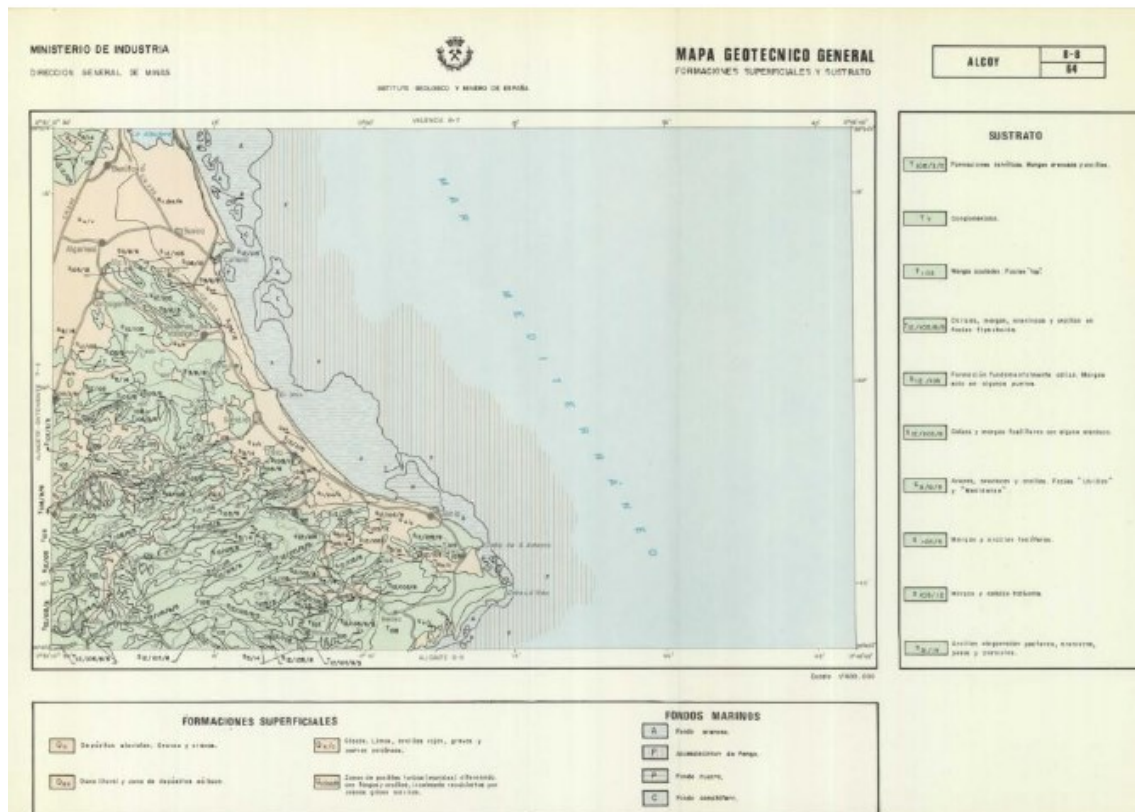


Figura 44. Formaciones superficiales y sustratos. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)



#### 4.4.4. Características geomorfológicas

La zona de estudio está formada por un cordón litoral de morfología plana con algunas elevaciones locales de hasta 3 metros.

Por lo que respecta a las condiciones de estabilidad son buenas, aunque se ha de tener precaución ya que el nivel freático es prácticamente superficial.

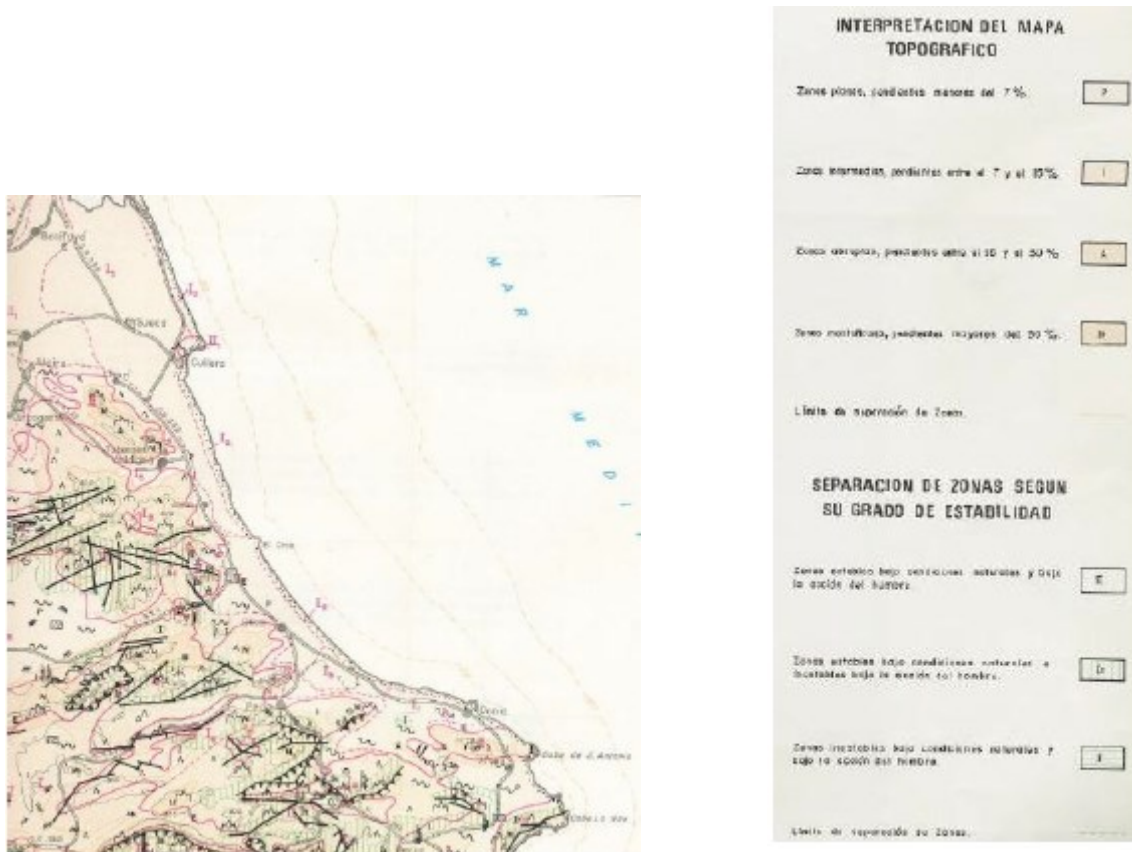


Figura 45. Características geomorfológicas. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)

#### 4.4.5. Características hidrológicas

Las características hidrológicas son fundamentales para definir el comportamiento geotécnico de la zona de estudio, estas son la permeabilidad, el drenaje y otras.

- Por la morfología de la zona se favorece el drenaje por percolación natural lo que conlleva a la intrusión marina.
- Al tratarse de un cordón arenoso, la zona de actuación es permeable con un nivel freático superficial.

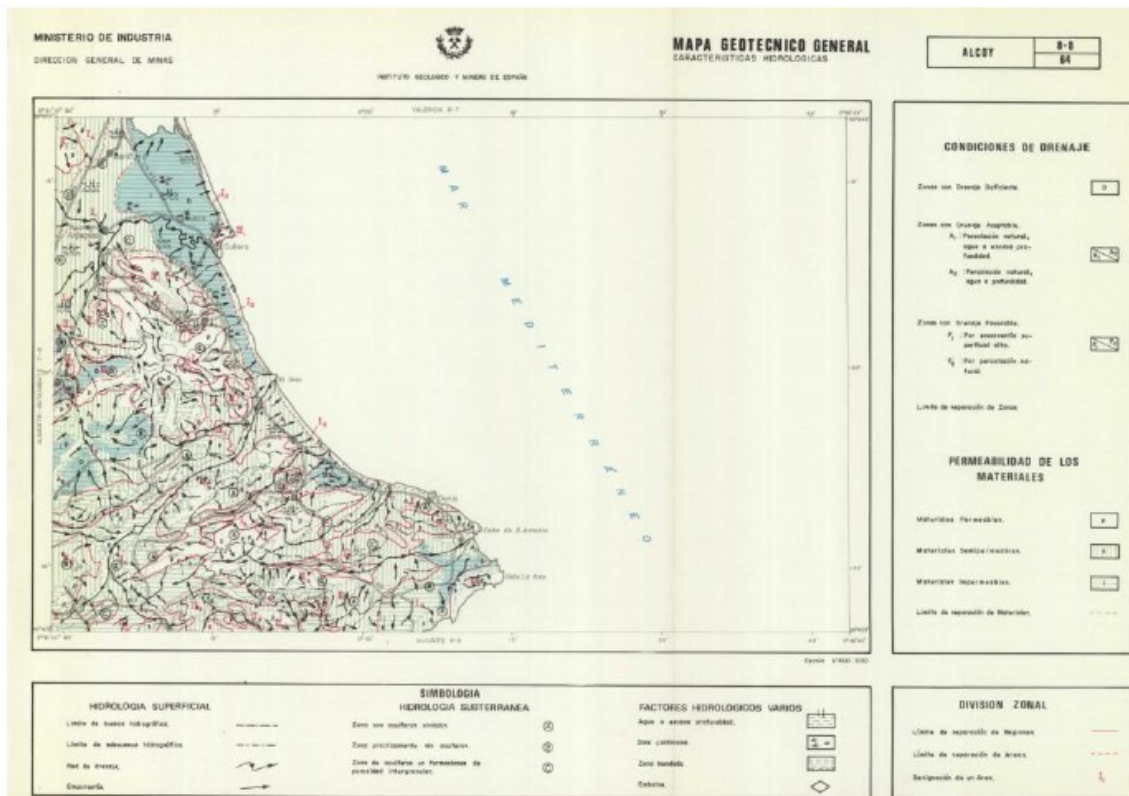


Figura 46. Características hidrológicas. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)

#### 4.4.6. Características geotécnicas

Las características geotécnicas definen el comportamiento de los suelos una vez son solicitados a determinados esfuerzos.

Debido a la presencia de aguas próximas a la superficie se admitirán, en las arenas del cordón litoral, cargas bajas (1-2 kg/cm<sup>2</sup>). Durante la fase de construcción, se producirán asientos de magnitud media (2-4 kg/cm<sup>2</sup>).

Además, es posible la intrusión marina en el agua subterránea, por lo que se ha de tener en cuenta en futuras actuaciones.



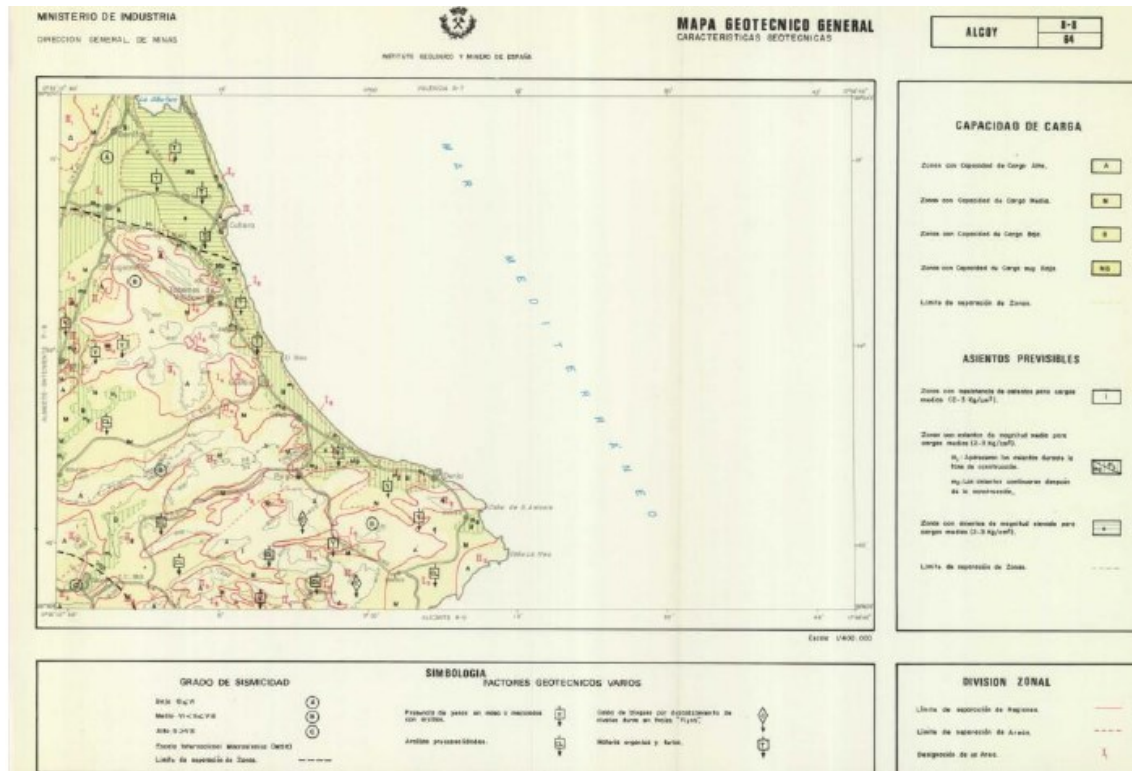


Figura 47. Características geotécnicas. Fuente: Instituto Geológico y Minero Español (IGME)

#### 4.5. CONCLUSIONES

Partiendo de las características analizadas anteriormente, se puede afirmar que la zona del estudio presenta unas condiciones medianamente buenas para la realización de obras. Son terrenos con apenas problemas específicos aparentes o con problemas localizados del ámbito hidrológico o geotécnico.

## 5. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y ZONIFICACIÓN

### 5.1. INTRODUCCIÓN

La playa del Perelló y por lo tanto las obras a realizar, se desarrollan en su totalidad en el T.M. de Sueca. Por ello, este apartado tiene como finalidad, resumir los aspectos del plan urbanístico vigente que afecta al estudio y estudiar la relación entre estos.

Se definen los usos del suelo de la zona de estudio para conocer las actuaciones que se van a realizar, mantener o modificar sobre la zona de estudio.

La información obtenida sobre el planeamiento urbano de la zona de estudio se ha recogido del proyecto de construcción “Regeneración de las Playas del Perelló, Pouet y les Palmeres, TT.MM. Varios (Valencia)” (2020).

### 5.2. NORMATIVA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUECA

Desde el primer ordenamiento urbano en 1860 con el “Plano Geométrico de la Villa de Sueca” hasta el Plan Comarcal del 1970, no se ejecutó plenamente alguno de ellos pero son parte de la actual configuración de la forma urbana actual.

Mediante las Normas Subsidiarias, los siguientes 20 años se conformaron la base del planeamiento urbanístico. Sin embargo, debido a la realidad social y económica, quedaron obsoletas. Por lo que se redacta un Plan General Municipal en 2001.

Este plan, acorde a la legislación vigente “Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana y el Reglamento de Planeamiento (RP)”, se le imponen una serie de objetivos:

- Definir la estrategia de uso del territorio y su ordenación urbanística estructural, diferenciando entre suelo urbano y urbanizable de ejecución inmediata.
- Prever el desarrollo urbanístico con un horizonte de 10 años.
- Adaptar el planeamiento a la legislación y normativa vigente
- Disponer los mecanismos de gestión del suelo capaces de asegurar el desarrollo previsto y favorecer la coordinación supramunicipal específica.

Además, el Plan General Municipal de Sueca plantea una serie de objetivos de los cuales se hará hincapié en los referentes al Frente Litoral.

- Reordenar los Suelos Aptos para Urbanizar de las NNSS, de manera que los nuevos Suelos Urbanizables contribuyan a resolver los problemas de borde interior de los suelos urbanos, no ocupando más el frente marítimo, situándolos al interior y usándolos como elemento de unión.
- Resolver la discontinuidad existente entre los núcleos interconectándolos con Espacios Libres (Áreas de adecuación de playas), que además resuelvan el acceso a la playa de los no residentes.
- Mantener un máximo respeto sobre el suelo de protección incluido dentro del Parque Natural de la Albufera.



## USOS DEL SUELO

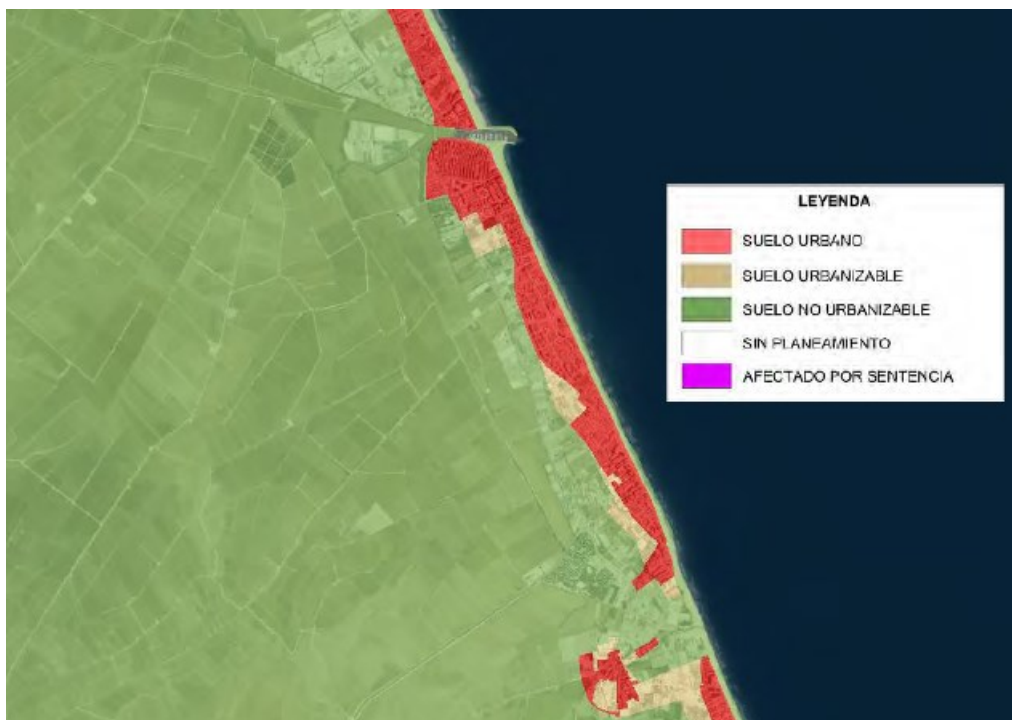


Figura 48. Usos del suelo.. Fuente: Visor Cartogràfic GV

### 5.3. DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

La totalidad de la costa nacional está regulada por:

- Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

Esta normativa tiene como objetivo la determinación, protección y utilización del dominio público marítimo-terrestre y se persiguen estos fines por parte de la Administración:

- Determinar el dominio público marítimo-terrestre y asegurar su integridad y adecuada conservación, adoptando, en su caso, las medidas de protección y restauración necesarias y cuando proceda, adaptación, teniendo en cuenta los efectos del cambio climático.
- Garantizar el uso público del mar, de su ribera y del resto del dominio público marítimo-terrestre, sin más excepciones que las derivadas de razones de interés público debidamente justificadas.
- Regular la utilización racional de estos bienes en términos acordes con su naturaleza, sus fines y con el respeto al paisaje, al medio ambiente y al patrimonio histórico.
- Conseguir y mantener un adecuado nivel de calidad de las aguas y de la ribera del mar.

En esta ley se establecen los siguientes ámbitos:

- **Servidumbre de protección:** Recaerá sobre una zona de 100 metros de anchura de tierra adentro desde el límite de la ribera del mar. Esta podrá ser ampliada por la Administración del Estado, de acuerdo con la de Comunidad Autónoma y el Ayuntamiento correspondiente, hasta un máximo de otros 100 metros, cuando sea necesario para asegurar la efectividad de la servidumbre, en atención a las peculiaridades del tramo de costa de que se trate. Asimismo, bajo los anteriores acuerdos, puede ser reducida hasta un mínimo de 20 metros, en atención a las características geomorfológicas, a sus ambientes de vegetación, y a su distancia respecto a la desembocadura, conforme a lo que reglamentariamente se disponga.
- **Servidumbre de tránsito:** recaerá sobre una franja de 6 metros medidos tierra adentro a partir del límite interior de la ribera del mar. Podrá ser ampliada hasta un máximo de 20 metros en lugares de tránsito difícil o peligroso.
- **Servidumbre de acceso al mar:** Recaerá sobre los terrenos colindantes o contiguos a la zona de dominio público en la longitud y anchura que demanden la naturaleza y finalidad del acceso.
- **Zona de influencia:** Es una zona de 500 metros tierra adentro desde la ribera del mar. En ella se respetarán las exigencias de protección del dominio público a través de los criterios de prever reservas de suelo para aparcamientos en playas con acceso de tráfico rodado y adaptar las construcciones a lo establecido en la legislación urbanística evitando la formación de pantallas arquitectónicas o acumulación de volúmenes sin que la densidad de la edificación pueda ser superior a la media del suelo urbanizable.

#### 5.4. DESLINDE EN TRAMO DE ESTUDIO

El deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (DPMT) del tramo de estudio se aprobó mediante la orden ministerial “Deslinde del dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa de unos tres mil doscientos (3.200) metros comprendido entre el límite con el TM de Valencia y la partida de Motilla, en el término municipal de Sueca (Valencia). Fecha de aprobación 30 de diciembre de 2006.”

El DPMT contiene el paseo marítimo existente, hasta el límite de fachada de las viviendas en primera línea.

La línea de ribera de mar se sitúa a pie del paseo, por ello la mayor parte de la servidumbre de tránsito esté contenida en el paseo marítimo.

Debido a las características urbanas del tramo de costa, la servidumbre de protección se redujo a 20 m en todo el ámbito que abarcaba la orden ministerial.

#### 5.5. OCUPACIONES EN DPMT

Existen dos tipos de ocupaciones: temporales y permanentes.

Temporal: Sujetas a previa autorización administrativa. Este tipo de instalaciones de temporada son solicitadas por el Ayuntamiento de Sueca y por el Ayuntamiento de El Perelló, y comprenden los servicios de playa que se montan entre el marzo y diciembre de cada año.



Estudio de soluciones para mitigar la problemática erosiva de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.

Permanente: requieren de concesión administrativa y se prevén para los casos de ocupaciones del dominio público marítimo-terrestre estatal con obras e instalaciones no desmontables.

En la zona de estudio, se sitúan dos ocupaciones del DPMT de forma permanente. Estas son los paseos marítimos del Perelló y de Mare Nostrum, con una superficie ocupada de 11700 m<sup>2</sup> y 9600 m<sup>2</sup> respectivamente. De estas ocupaciones es titular el Ministerio para la Transición Ecológica.

## 6. HIDROLOGÍA E INUNDABILIDAD

### 6.1. HIDROLOGÍA

El término de Sueca está regado por el curso bajo del Júcar, que con su amplia red de acequias cubre la totalidad del término municipal. El caudal del río varía mucho dependiendo de la época del año ya que en la época de verano se produce un estiaje en el que se tiene un caudal de 10 m<sup>3</sup>/s . Sin embargo, con las precipitaciones de otoño provocan caudales máximos de hasta 950 m<sup>3</sup>/s lo que ocasiona un problema con las inundaciones de gran importancia.



Figura 49. Masas de agua naturales, artificiales y muy modificadas de la CHJ. Fuente: CHJ

## 6.2. INUNDABILIDAD

### 6.2.1. Inundación terrestre

El río Júcar se caracteriza por poseer un régimen hidrológico con crecidas muy importantes, las cuales ocasionan desbordamientos e innumerables daños en los terrenos y poblaciones colindantes.

Un 10% de la población de la provincia de Valencia reside en la zona de inundación del Júcar y, de este modo, puede verse afectada por las inundaciones.



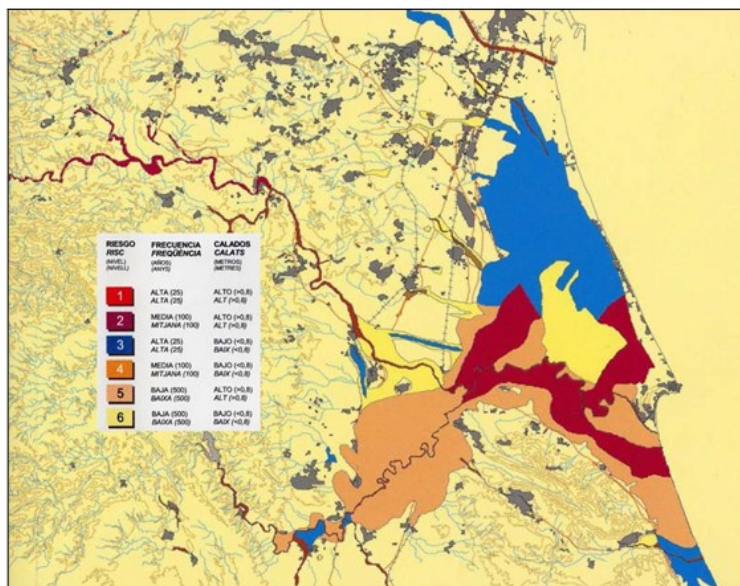


Figura 50. Zonificación del Patricova en la llanura de inundación del Júcar. (www.chj.es)

Por motivo de la magnitud y especial complejidad de los problemas ha conducido a que por mano de la Confederación Hidrográfica del Júcar se haya llevado a cabo el Plan Global frente a las inundaciones en la Ribera del Júcar.

#### 6.2.2. Inundación por intrusión marina

Las Naciones Unidas emitió un informe sobre el Cambio Climático en el que advierte que los procesos de cambio climático que se están produciendo apuntan a una elevación en el nivel del mar a medio-largo plazo. Esta elevación puede tener graves repercusiones sobre el litoral mediterráneo y agravar los problemas de los temporales. Con todo esto, se puede incrementar la erosión de la costa e incluso afectar a las áreas urbanizadas.

Por medio del Instituto Hidrográfico de Cantabria se tiene acceso a datos sobre la estimación del aumento del nivel del mar. A partir del Punto 186, mostrado en la *Figura 18*, enmarcado en la costa valenciana, el nivel medio del mar en el año 2040 se tendrá un ascenso de 4,553 cm desde 1998, lo que supone una tasa anual de elevación de éste de 1,08 mm/año.

Por consecuencia a este ascenso, se acrecentará la regresión de la costa, reduciéndose la superficie de la playa.

Estudio de soluciones para mitigar la problemática erosiva de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.



Figura 51. Punto de estudio de los efectos del cambio climático. Fuente: IH Cantabria

Por otra parte, se posicionan las áreas inundables de forma permanente o intermitente en las cuales se podría ver afectado tanto el valor de los terrenos ya sean cultivos, edificios o infraestructuras. En el caso de que el cordón litoral que los protege, restringa de la Albufera, se erosionara, podría darse la intrusión marina en los humedales.



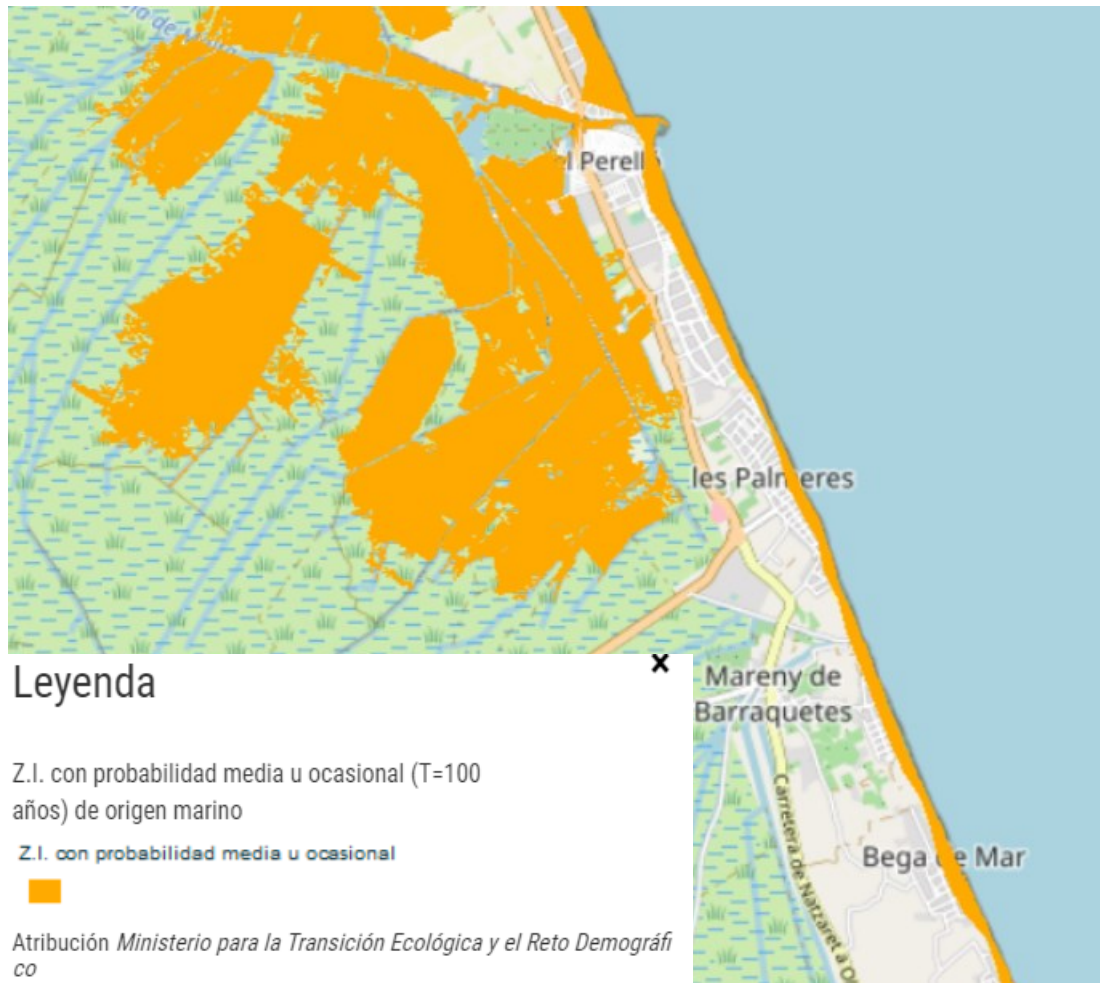


Figura 52. Zona inundable de origen marino (T=100 años). Fuente: MITECO (Catálogo de metadatos)

### 6.3. MAPAS DE PELIGROSIDAD Y RIESGO

Se elaboraron los Mapas de Peligrosidad y Riesgo, con el objetivo de servir de instrumento para la Gestión de las Zonas Inundables, que se clasificaron según:

- Riesgo de inundación costera T= 10 años:
- Riesgo de inundación costera T= 100 años:
- Riesgo de inundación costera T= 500 años:

Donde se evalúa el riesgo a la población, el riesgo sobre las actividades económicas, riesgos en puntos de especial importancia y en áreas de importancia medioambiental.

A continuación, se incluyen los mapas de peligrosidad para T= 100 años, en la playa del Perelló. En este mapa de peligrosidad, la línea discontinua negra marca el área de riesgo potencial significativo de inundación, mientras que la línea verde continua indica el límite de DPMT y la línea discontinua verde indica la servidumbre de protección.

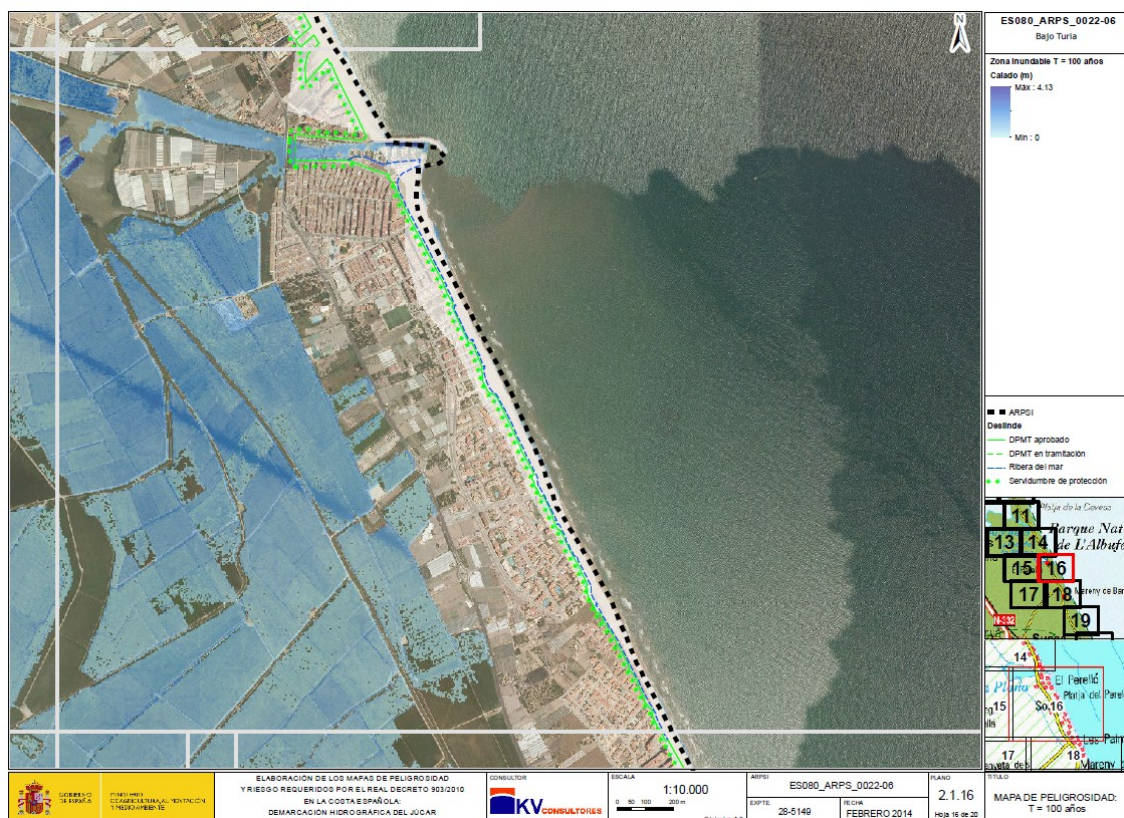


Figura 53. Mapa de peligrosidad para T=100 años en la playa del Perelló. Fuente: Elaboración de los Mapas de peligrosidad y Riesgo requeridos por el Real Decreto 903/2010 en la costa española.

Se observa en la *Figura 20*, junto al Puerto del Perelló, un riesgo de inundación con el correspondiente arrastre de sedimentos. Esto podría provocar una mayor regresión de la costa.

## 6.4. CONCLUSIONES

Todo lo explicado anteriormente, se utilizará para aproximar el posible efecto de este aumento en la regresión de la costa.

Por lo que respecta a este apartado, se puede extraer que actualmente, el tramo no se ve afectado por la cota de inundación salvo que llegue algún temporal fuerte.

## 7. METEOROLOGÍA

### 7.1. INTRODUCCIÓN

El clima existente en la zona de estudio es de suma importante desde el punto de vista de la fase de diseño y de la construcción. Por tanto, se describirán los elementos más característicos para definir el clima, como son: la temperatura, precipitaciones y viento.

Estudio de soluciones para mitigar la problemática erosiva de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.

La playa del Perelló se ubica en la costa valenciana y así pues, se caracteriza por tener un clima mediterráneo. Este clima se caracteriza por tener inviernos cortos y suaves, mientras que los veranos son largos y calurosos.

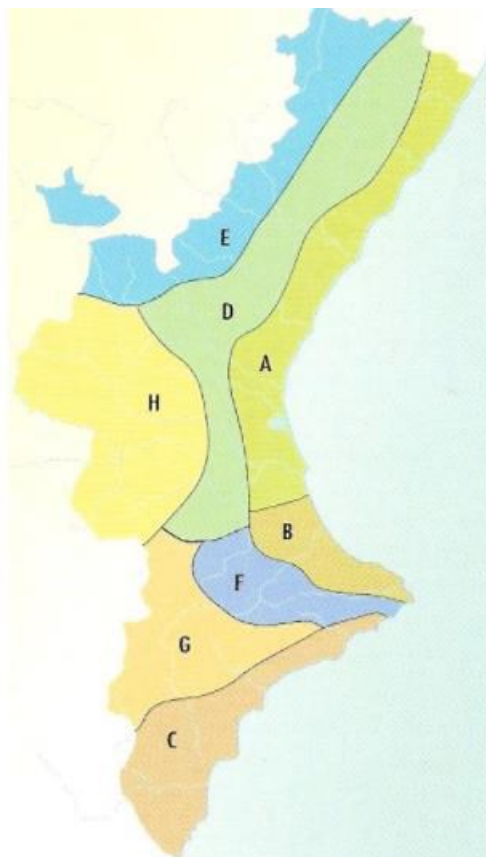


Figura 54. Mapa de las zonas climáticas de la Comunidad Valenciana. Fuente: Atlas Climático de la Comunidad Valenciana.

## 7.2. TEMPERATURAS

En el T.M. de Sueca la temperatura media anual es de 18.8 °C. La media anual de temperaturas máximas es de 24 °C y la media anual de temperaturas mínimas es de 14.5 °C. Debido a la proximidad al mar, se crea una estabilidad térmica.

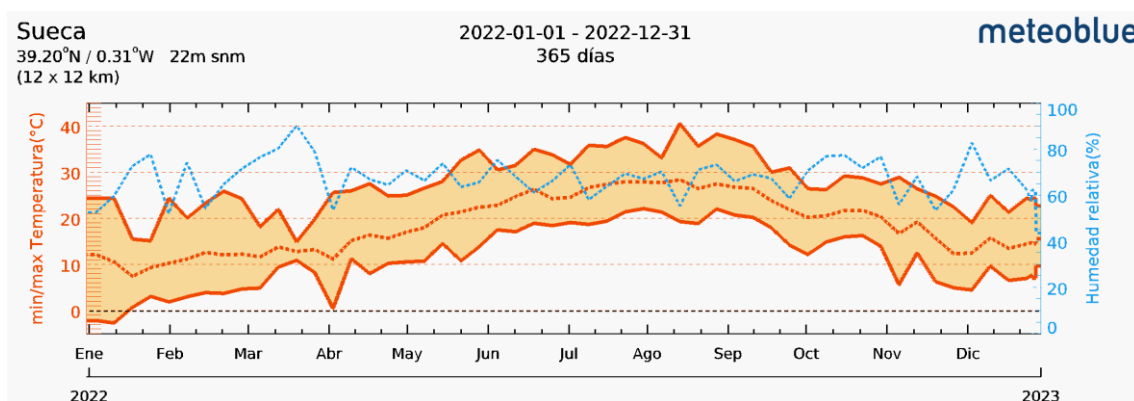


Figura 55. Diagrama de temperaturas 22-23. Fuente: meteoblue



Como consecuencia del cambio climático las temperaturas están siendo muy elevadas en épocas estivales, llegando a superar los 40 °C en más de una ocasión.

La *temporada calurosa* dura 3,0 meses, del 20 de junio al 19 de septiembre, y la temperatura máxima promedio diaria es más de 27 °C. El mes más cálido del año en Sueca es *agosto*, con una temperatura máxima promedio de 30 °C y mínima de 22 °C.

La *temporada fresca* dura 4,0 meses, del 20 de noviembre al 21 de marzo, y la temperatura máxima promedio diaria es menos de 19 °C. El mes más frío del año en Sueca es *enero*, con una temperatura mínima promedio de 7 °C y máxima de 16 °C.

### 7.3. PRECIPITACIONES

El comportamiento de las precipitaciones está ligado al clima Mediterráneo Occidental. Debido al fenómeno meteorológico de la gota fría, se observan picos de precipitaciones entorno a los meses de otoño. La precipitación acumulada anual se encuentra entre 600 y 800 mm ya que puede variar muy bruscamente de año en año. En días lluviosos se ha registrado precipitaciones de hasta 300 mm. En torno a 70 días anuales se ocasionan precipitaciones.

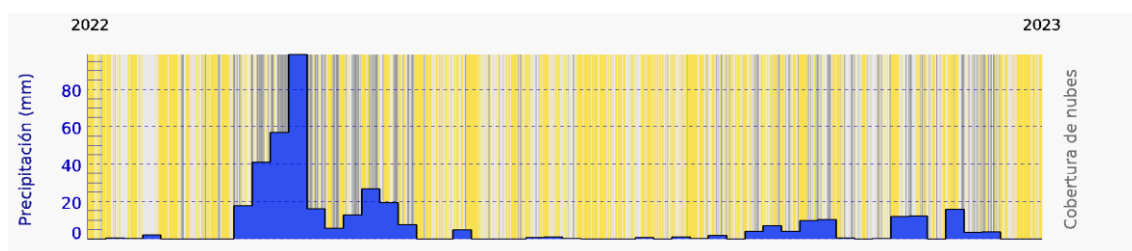


Figura 56. Diagrama de precipitaciones. Fuente: meteoblue

En verano se registra poco volumen de precipitación debido a las situaciones anticiclónicas que causan estabilidad atmosférica.

### 7.4. VIENTO

En la zona estudiada predominan los vientos de componente este, ya sean provenientes del noreste o el sureste.

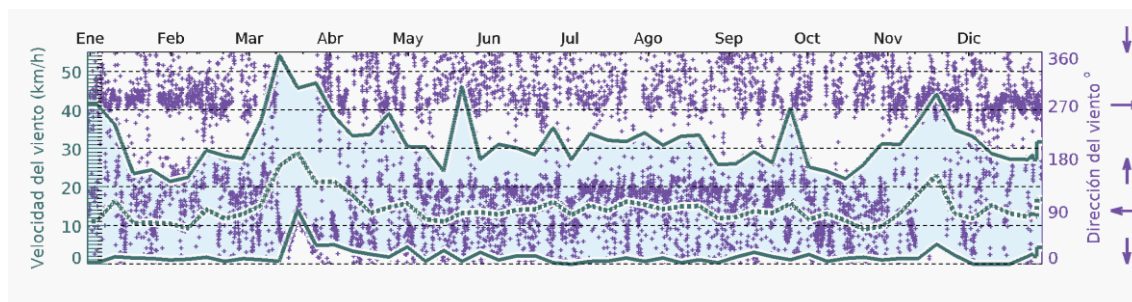


Figura 57. Diagrama de vientos predominantes y velocidad. Fuente: meteoblue

### Rosa de Velocidad Media (m/s) para Viento - Punto SIMAR 2081111

Periodo: Invierno (1958 - 2023) - Eficacia: 98.39%

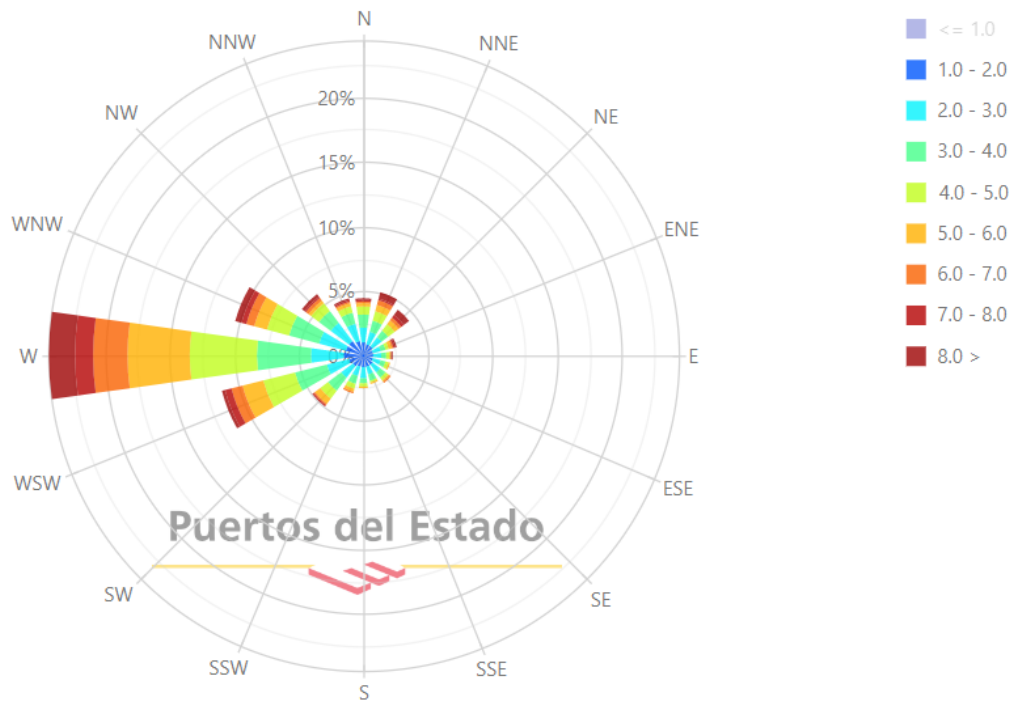


Figura 58. Rosa de vientos de Invierno. Fuente: Puertos del Estado

### Rosa de Velocidad Media (m/s) para Viento - Punto SIMAR 2081111

Periodo: Primavera (1958 - 2023) - Eficacia: 99.45%

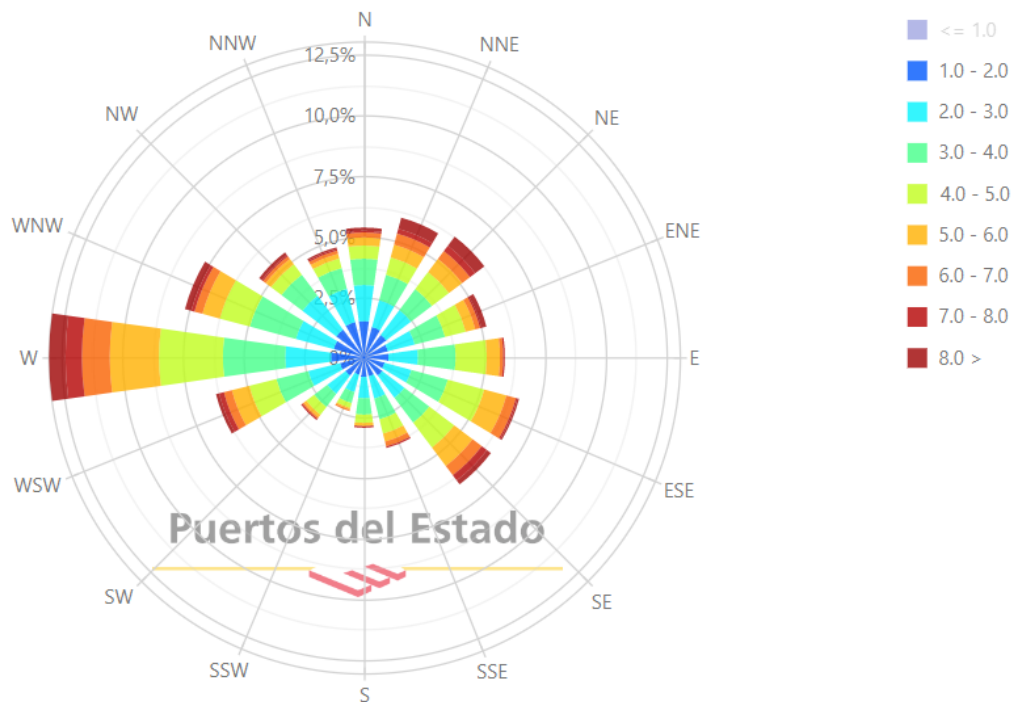


Figura 59. Rosa de vientos de Primavera. Fuente: Puertos del Estado

### Rosa de Velocidad Media (m/s) para Viento - Punto SIMAR 2081111

Periodo: Verano (1958 - 2023) - Eficacia: 98.11%

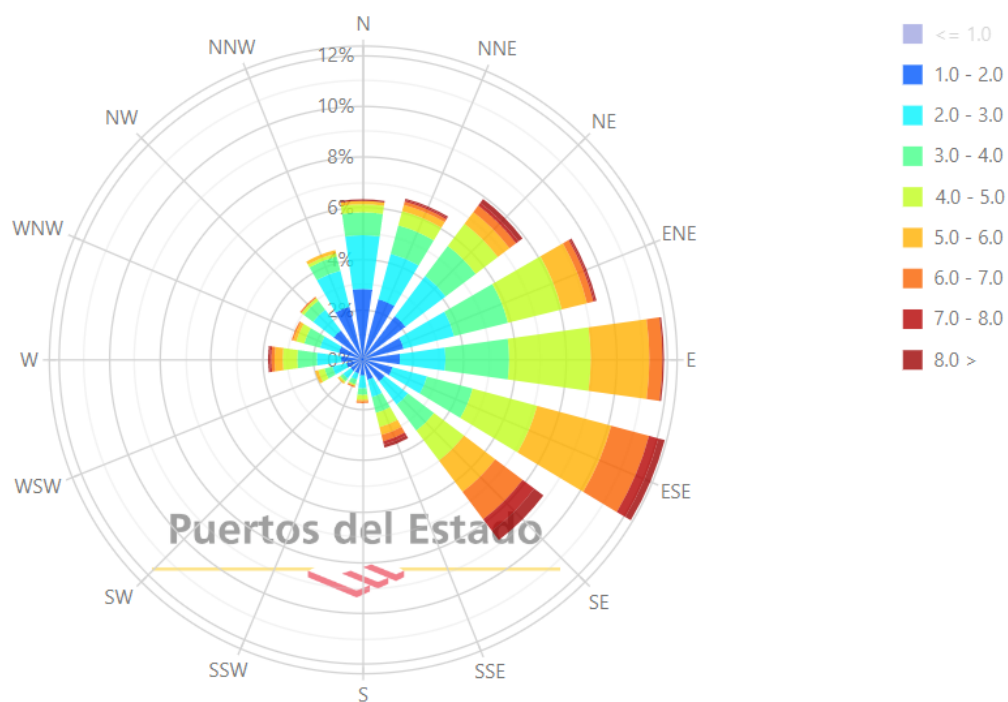


Figura 60. Rosa de vientos de Verano. Fuente: Puertos del Estado

### Rosa de Velocidad Media (m/s) para Viento - Punto SIMAR 2081111

Periodo: Otoño (1958 - 2023) - Eficacia: 98.32%

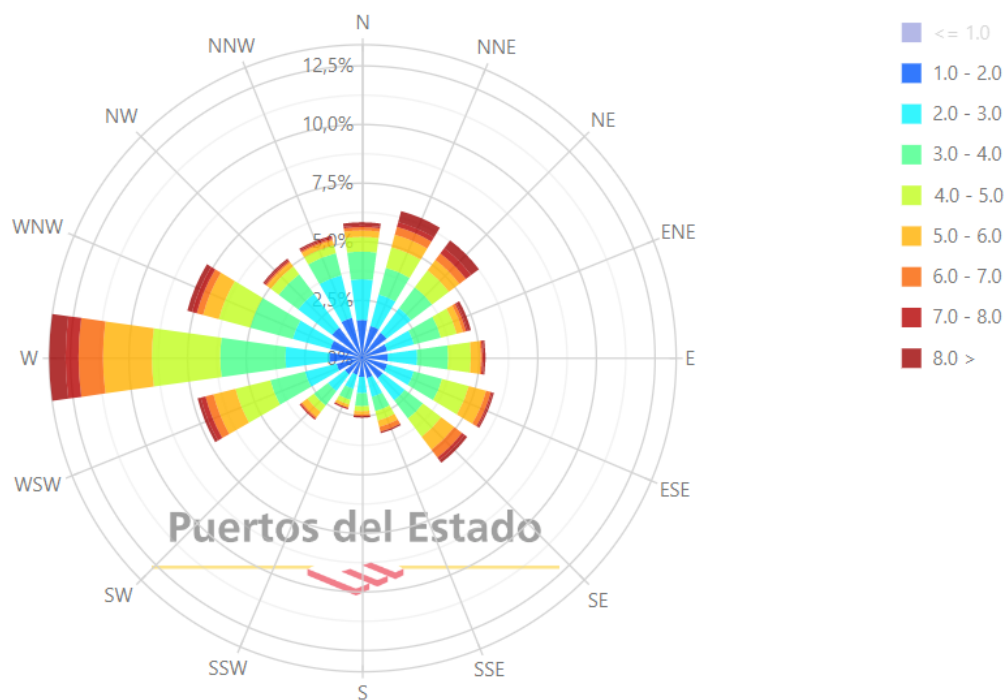


Figura 61. Rosa de vientos de Otoño. Fuente: Puertos del Estado



Se observa que en época estival predominan los vientos del Levante (Este) y en época invernal los vientos provenientes de Poniente (Oeste). Con esto, se deduce que los vientos de esta zona tienen un carácter estacional y ligados al comportamiento atmosférico.

## 7.5. VALORES CLIMATOLÓGICOS

Mes	T	TM	Tm	R	H	DR	DN	DT	DF	DH	DD	I
Enero	11.8	16.4	7.1	37	64	4.4	0.0	0.3	0.5	0.3	9.0	171
Febrero	12.5	17.1	7.8	36	64	3.9	0.0	0.4	1.3	0.1	6.0	171
Marzo	14.4	19.3	9.6	33	63	3.6	0.0	0.4	0.9	0.0	7.1	215
Abril	16.2	20.8	11.5	38	62	4.8	0.0	1.1	0.7	0.0	5.2	234
Mayo	19.0	23.4	14.6	39	65	4.3	0.0	1.8	0.4	0.0	5.9	258
Junio	22.9	27.1	18.6	22	66	2.6	0.0	1.8	0.2	0.0	9.0	276
Julio	25.6	29.7	21.5	8	67	1.1	0.0	1.6	0.1	0.0	13.0	314
Agosto	26.1	30.2	21.9	20	68	2.4	0.0	1.9	0.3	0.0	10.2	288
Septiembre	23.5	27.9	19.1	70	67	5.0	0.0	2.8	0.0	0.0	6.6	234
Octubre	19.7	24.3	15.2	77	67	5.0	0.0	2.3	0.0	0.0	5.9	202
Noviembre	15.3	19.8	10.8	47	66	4.3	0.0	0.5	0.3	0.0	6.7	167
Diciembre	12.6	17.0	8.1	48	65	4.8	0.0	0.3	0.2	0.0	7.1	155
Año	18.3	22.8	13.8	475	65	46.3	0.1	15.3	5.0	0.5	93.2	2696

Figura 62. Valores climatológicos Valencia (1981-2010). Fuente: Datos climatológicos de la AEMET

### Leyenda

- T Temperatura media mensual/anual (°C)
- TM Media mensual/anual de las temperaturas máximas diarias (°C)
- Tm Media mensual/anual de las temperaturas mínimas diarias (°C)
- R Precipitación mensual/anual media (mm)
- H Humedad relativa media (%)
- DR Número medio mensual/anual de días de precipitación superior o igual a 1 mm
- DN Número medio mensual/anual de días de nieve
- DT Número medio mensual/anual de días de tormenta
- DF Número medio mensual/anual de días de niebla
- DH Número medio mensual/anual de días de helada
- DD Número medio mensual/anual de días despejados
- I Número medio mensual/anual de horas de sol

València	
Latitud: 39° 28' 50" N - Longitud: 0° 21' 59" O	
Altitud: 11 m - Posición: Ver localización	
Intervalos de validez por variables:	
Precipitación: 1937-2023 Temperatura: 1937-2023 Viento: 1945-2012	
Variable	Anual
Máx. núm. de días de lluvia en el mes	21 (oct. 1990)
Máx. núm. de días de nieve en el mes	3 (dic. 1946)
Máx. núm. de días de tormenta en el mes	10 (oct. 1986)
Prec. máx. en un día (l/m2)	262.6 (17 nov. 1956)
Prec. mensual más alta (l/m2)	365.6 (oct. 1965)
Prec. mensual más baja (l/m2)	0.0 (sept. 2013)
Racha máx. viento: velocidad y dirección ...	Vel 117, Dir 270 (25 feb. 1989 19:23)
Tem. máx. absoluta (°C)	43.0 (27 ago. 2010)
Tem. media de las máx. más alta (°C)	33.1 (ago. 2003)
Tem. media de las mín. más baja (°C)	0.9 (feb. 1956)
Tem. media más alta (°C)	28.2 (ago. 2022)
Tem. media más baja (°C)	6.2 (feb. 1956)
Tem. mín. absoluta (°C)	-7.2 (11 feb. 1956)

Figura 63. Valores extremos absolutos (1937-2023). Fuente: Datos climatológicos de la AEMET

## 7.6. CONCLUSIONES

Todo lo recogido en el estudio de meteorología es de especial importancia ya que se debe tener en cuenta en el proceso constructivo. Los días calurosos, con heladas y precipitaciones, entre otros, pueden traer modificaciones de la planificación de la ejecución de la obra y sus plazos.

## 8. SERVICIOS

### 8.1. INTRODUCCIÓN

En este estudio se detallan aspectos relacionados con los servicios. Entre ellos, se tratará la bolsa de aparcamiento existente, demanda de servicios básicos, servicios náuticos/deportivos, entre otros.

Hay que tener en cuenta que esta pequeña localidad sufre cambios notorios en su población, pasando de tener 2000 habitantes en invierno a llegar a los 40000 en verano.

### 8.2. SERVICIOS BÁSICOS

#### ADMINISTRACIÓN

En cuanto a la administración, el Perelló dispone de un ayuntamiento (subsede) en el que poder hacer trámites básicos. Para realizar trámites más complejos se debe asistir al ayuntamiento de Sueca.

#### SANIDAD

Estudio de soluciones para mitigar la problemática erosiva de la Playa del Perelló, T.M. Sueca, Valencia.

Por lo que respecta a la sanidad, el Perelló dispone de un centro de salud, siendo este para servicios básicos. Dependiendo del nivel del servicio que deba prestarse, existe en Sueca un centro de salud y urgencias y a más distancia, los hospitales de la Fe (Valencia) y la Ribera (Alzira).

#### POLICIA

Cuartel de la Guardia Civil – Sueca y Perellonet

Policía Local de Sueca (Retén del Perelló)

#### EDUCACIÓN Y CULTURA

Existe en la zona de estudio, un colegio de educación infantil y primaria. CEIP EL PERELLÓ y se dispone de una biblioteca municipal.

### 8.3. SERVICIOS DEPORTIVOS

Cabe destacar entre los servicios públicos y privados.

Entre los servicios públicos se tiene el polideportivo de el Perelló donde se pueden realizar diferentes actividades deportivas como fútbol, tenis, baloncesto y pádel.

En cuanto a lo privado, se tienen diversas empresas para la enseñanza de todo tipo de deporte acuático (vela, surf, submarinismo, kitesurf, kayak, jet ski, windsurf...). Además, en el club náutico del Perelló se dispone de una piscina.

### 8.4. SERVICIOS EN LA PLAYA

- Servicio de vigilancia, socorrismo y primeros auxilios.
- Servicio de vigilancia por la Policía Local.
- Servicio de ayuda al baño para personas con diversidad funcional.
- Servicio de información, atención al usuario y centralización de sugerencias, quejas o reclamaciones en las oficinas del Ayuntamiento y a través de la página web y la APP municipal.
- Servicio de limpieza: recogida selectiva de residuos, vaciado de papeleras y mantenimiento general de la playa.
- Señalización de salida y entrada de embarcaciones.
- Aseos públicos y gratuitos.
- Chiringuito. Esta instalación, construida únicamente con madera, está completamente integrada en el medio natural y el Parque Natural de la Albufera.
- Punto accesible. Destinado a la asistencia al baño de personas con diversidad funcional, su horario es de 11 a 18 horas, todos los días durante la temporada alta (más información en la Carta de Servicios).
- Zona biosaludable. Dotación lúdico-deportiva de la playa con máquinas para realizar ejercicio físico.



## 8.5. BOLSA DE APARCAMIENTO

La bolsa de aparcamiento existente en el Perelló ha ido aumentando a lo largo de los años, acorde al aumento del turismo estacional de la zona. El último parking público habilitado por la administración se trata de situado al lado del Camping San Pascual con más de 500 plazas vigiladas y gratuitas. Esto liberará en cierta medida la saturación de coches en las cercanías a la costa.

Cabe destacar que la afluencia de visitantes a la zona en época estival es muy elevada y esto solo alivia la presión existente.

## 9. Bibliografía

- AEMET. (s.f.). *DATOS CLIMATOLÓGICOS*. Obtenido de <https://www.aemet.es/es/serviciosclimaticos/datosclimatologicos>
- AYUNTAMIENTO DEL PERELLÓ. (30 de ABRIL de 2023). Obtenido de <https://www.elperello.es>
- Boletín Oficial del Estado. (s.f.). Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- CHJ. (25 de Abril de 2023). *MAPAS PELIGROSIDAD Y RIESGO INUNDACIÓN*. Obtenido de <https://www.chj.es/es/ciudadano/consultapublica/Paginas/Mapaspeligrosidadyriesgodeinundaciondeorigenmarino.aspx>
- Gran Enciclopèdia Catalana. (5 de Abril de 2023). *Gran Enciclopèdia Catalana*. Obtenido de <https://www.enciclopedia.cat/gran-enciclopedia-catalana/la-ribera-baixa>
- IGME. (s.f.). *MAPA GEOTÉCNICO GENERAL - MEMORIA DE LA HOJA 8-8 64 ALCOY*.
- MAPAMA. (29 de Abril de 2023). *MAPAMA*. Obtenido de <https://www.mapama.gob.es/ide/metadatos/srv/spa/catalog.search#/map>
- METEOBLUE. (MAYO de 2023). Obtenido de - [https://www.meteoblue.com/es/tiempo/historyclimate/weatherarchive/sueca\\_esp%C3%B1a\\_2510764?fcstlength=1y&year=2022&month=4](https://www.meteoblue.com/es/tiempo/historyclimate/weatherarchive/sueca_esp%C3%B1a_2510764?fcstlength=1y&year=2022&month=4)
- MITECO. (MAYO de 2023). *Ministerio para la Transición Ecológica y el reto demográfico*. Obtenido de <https://sig.mapama.gob.es>
- PUERTOS DEL ESTADO. (2023). *Oceanografía*. Obtenido de <http://puertos.es>
- Weatherspark. (MAYO de 2023). Obtenido de <https://es.weatherspark.com/y/42624/Clima-promedio-en-Sueca-Esp%C3%B1a-durante-todo-el-a%C3%B1o>