

# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

## IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Vivienda joven		
Dirección	Calle l'Horta		
Municipio	Alboraya	Código Postal	11111
Provincia	Valencia	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
Zona climática	B3	Año construcción	2024
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE 2013		
Referencia/s catastral/es	0264101YJ3706S0002XG		

## Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input checked="" type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Unifamiliar</li><li><input checked="" type="radio"/> Bloque<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="radio"/> Bloque completo</li><li><input type="radio"/> Vivienda individual</li></ul></li></ul>	<input type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Edificio completo</li><li><input type="radio"/> Local</li></ul>

## DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Emma González Bíró	NIF(NIE)	111111111
Razón social	11	NIF	1111111
Domicilio	111111		
Municipio	111111111	Código Postal	11111111111
Provincia	Valencia	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
e-mail:	11111111111	Teléfono	111111111
Titulación habilitante según normativa vigente	11111111111111111		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m <sup>2</sup> año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año]
<p>&lt; 15.6 <b>A</b> 15.6-29.6 <b>B</b> 29.6-50.0 <b>C</b> 50.0-80.1 <b>D</b> 80.1-173.7 <b>E</b> 173.7-189.4 <b>F</b> ≥ 189.4 <b>G</b></p>	<p>&lt; 3.6 <b>A</b> 3.6-6.8 <b>B</b> 6.8-11.5 <b>C</b> 11.5-18.5 <b>D</b> 18.5-41.5 <b>E</b> 41.5-46.9 <b>F</b> ≥ 46.9 <b>G</b></p>
6.7 <b>A</b>	1.1 <b>A</b>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 30/06/2024

Firma del técnico certificador

**Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.

**Anexo II.** Calificación energética del edificio.

**Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

**Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

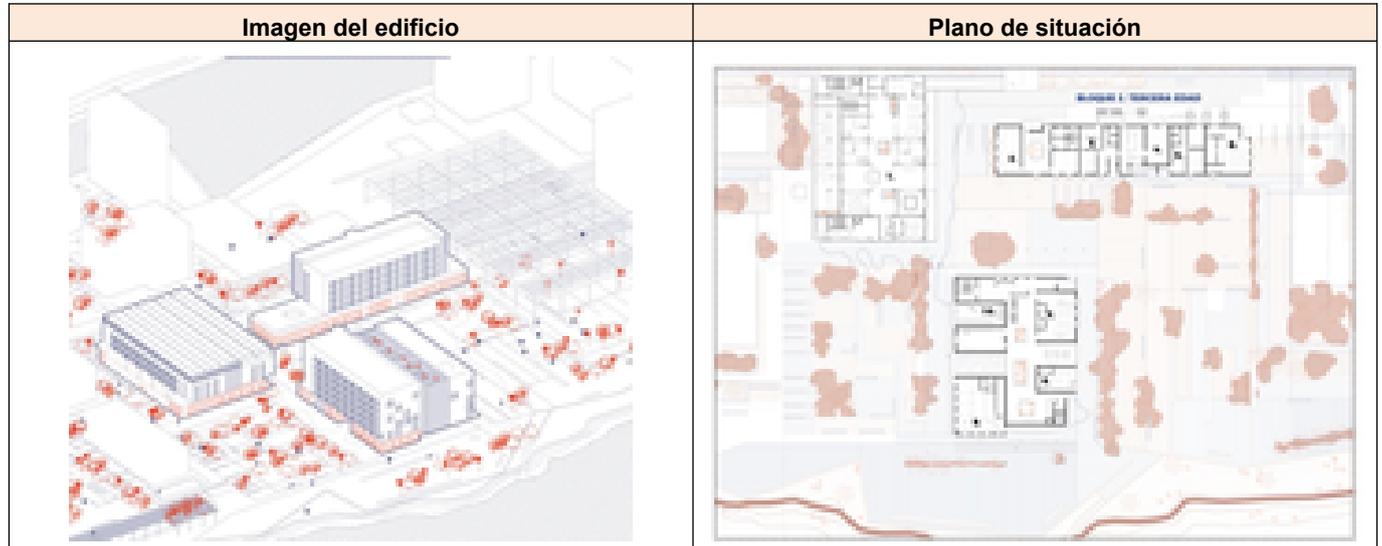
Registro del Órgano Territorial Competente:

# ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

## 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m <sup>2</sup> ]	1800.0
--	--------



## 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Transmitancia [W/m <sup>2</sup> ·K]	Modo de obtención
muro norte 1	Fachada	299.68	0.30	Conocidas
muro norte 2	Fachada	343.0	0.30	Conocidas
muro este 1	Fachada	85.3	0.30	Conocidas
muro este 2	Fachada	85.3	0.30	Conocidas
muro oeste 1	Fachada	194.3	0.38	Por defecto
muro oeste 2	Fachada	194.3	0.38	Por defecto
muro sur 1	Fachada	47.68	0.30	Conocidas
muro sur 2	Fachada	85.3	0.30	Conocidas
voladizo	Suelo	1.0	0.46	Por defecto

### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Transmitancia [W/m <sup>2</sup> ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana tipo1	Hueco	43.32	2.60	0.53	Estimado	Estimado
Ventana tipo 1	Hueco	43.32	2.60	0.09	Estimado	Estimado
Ventana tipo 2	Hueco	5.7	2.60	0.33	Estimado	Estimado
Ventana tipo 22	Hueco	5.7	2.60	0.21	Estimado	Estimado
Ventana tipo 2este	Hueco	5.7	2.60	0.33	Estimado	Estimado
Ventana oeste 1	Hueco	5.7	2.60	0.33	Estimado	Estimado
Ventana oeste 2	Hueco	5.7	2.60	0.33	Estimado	Estimado

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor		200.4	Electricidad	Estimado
<b>TOTALES</b>	Calefacción				

#### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor		192.7	Electricidad	Estimado
<b>TOTALES</b>	Refrigeración				

#### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día)	560.0
--	-------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Equipo ACS	Bomba de Calor		309.0	Electricidad	Conocido
<b>TOTALES</b>	ACS				

### 6. ENERGÍAS RENOVABLES

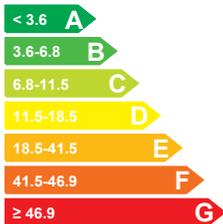
#### Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Contribuciones energéticas	50.0	50.0	100.0	-
<b>TOTAL</b>	50.0	50.0	100.0	-

## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B3	Uso	Residencial
----------------	----	-----	-------------

### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

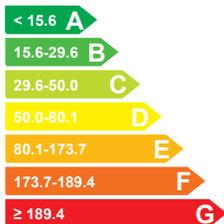
INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES				
	<b>1.1 A</b>	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
		<b>A</b>	<b>A</b>		<b>A</b>
	<i>Emisiones calefacción</i> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	0.71	<i>Emisiones ACS</i> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	0.00	
		<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Emisiones globales</i> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>		
		<i>Emisiones refrigeración</i> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	0.43	<i>Emisiones iluminación</i> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]	-

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año	kgCO <sub>2</sub> /año
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por consumo eléctrico</i>	1.14	2056.49
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por otros combustibles</i>	0.00	0.00

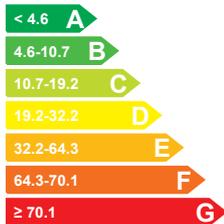
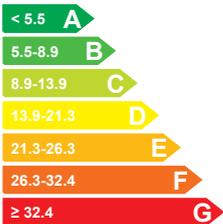
### 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES				
	<b>6.7 A</b>	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
		<b>A</b>	<b>A</b>		<b>A</b>
	<i>Energía primaria calefacción</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]	4.22	<i>Energía primaria ACS</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]	0.00	
		<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>		
		<i>Energía primaria refrigeración</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]	2.53	<i>Energía primaria iluminación</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]	-

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN		
			
		<b>8.6 B</b>	<b>5.0 A</b>
		<i>Demanda de calefacción</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]	<i>Demanda de refrigeración</i> [kWh/m <sup>2</sup> año]

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

**ANEXO III**  
**RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA**

**Apartado no definido**

## ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

<b>Fecha de realización de la visita del técnico certificador</b>	30/06/2024
---	------------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
--------------------------------------