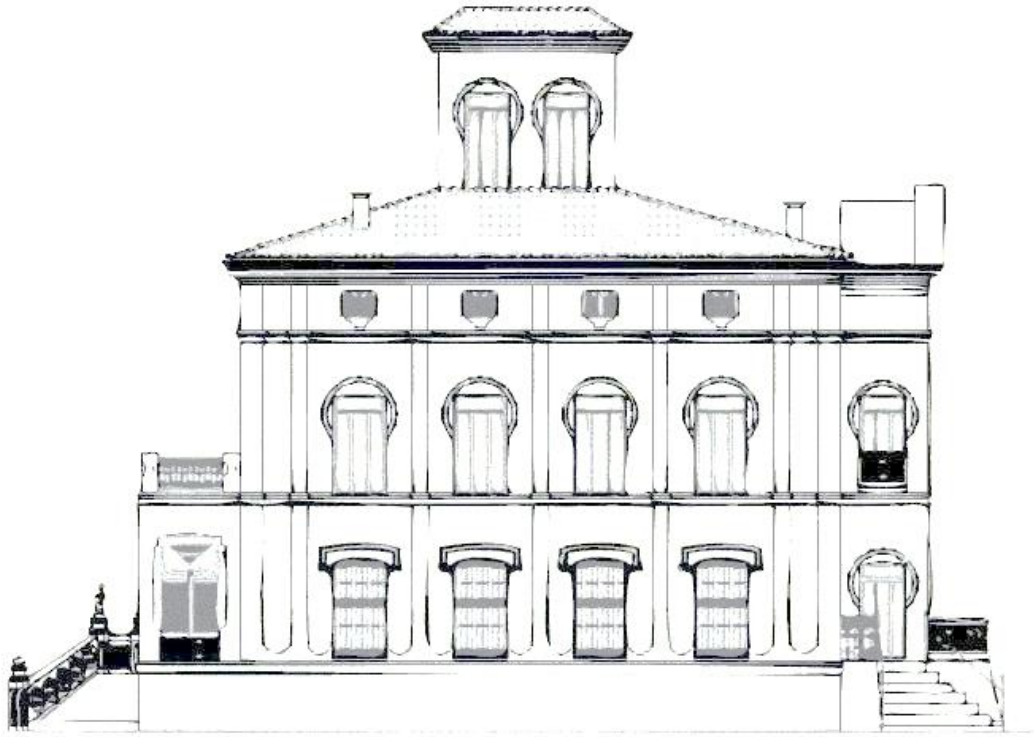


PFG. TALLER I34

ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN DE EDIFICIOS EXISTENTES

Parte 2

PLANOS

ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN DEL PALACETE DE PUCHOL

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

HUESCA ECED, ERIKA

CURSO 2012/2013 TUTOR: JORGE GIRBÉS PÉREZ

AGENTES

AUTOR

Este proyecto ha estado realizado por la estudiante de Grado en Arquitectura Técnica de la Escuela Técnica Superior de ingeniería de edificación en la Universidad Politécnica de Valencia: Erika Huesca Eced con DNI 33446705-J

TUTOR

El profesor y arquitecto Jorge Girbés Pérez ha participado como Tutor de este Proyecto Final de Grado.

ÍNDICE

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

1.1 Situación y emplazamiento S/Escala

2. ESTADO ACTUAL

PLANTAS

2.1 Estado Actual - Planta Baja E: 1/100

2.2 Estado Actual - Planta Primera E: 1/100

2.3 Estado Actual - Planta Segunda E: 1/100

2.4 Estado Actual –Cubierta y Mirador E: 1/100

ALZADOS

2.5 Estado Actual - Alzado Principal E: 1/100

2.6 Estado Actual - Alzado Posterior E: 1/100

2.7 Estado Actual - Alzado Sureste E: 1/100

2.8 Estado Actual - Alzado Noroeste E: 1/100

SECCIONES

2.9 Estado Actual - Sección A-A' E: 1/100

2.10 Estado Actual - Sección B-B' E: 1/100

COTAS Y SUPERFICIES

2.11 Estado Actual - Planta Baja E: 1/100

2.12 Estado Actual - Planta Primera E: 1/100

2.13 Estado Actual - Planta Segunda E: 1/100

2.14 Estado Actual –Cubierta y Mirador E: 1/100

ESTRUCTURA

2.15 Estado Actual –Planta Tipo E: 1/100

PAVIMENTOS

- **PLANTA BAJA**

2.16 Estado Actual –Pavimento 1

2.17 Estado Actual –Pavimento 2

2.18 Estado Actual –Pavimento 3

2.19 Estado Actual –Pavimento 4

2.20 Estado Actual –Pavimento 5

- **PLANTA PRIMERA**

2.21 Estado Actual –Pavimento 6

2.22 Estado Actual –Pavimento 7

2.23 Estado Actual –Pavimento 8

2.24 Estado Actual –Pavimento 9

2.25 Estado Actual –Pavimento 10

2.26 Estado Actual –Pavimento 11

2.27 Estado Actual –Pavimento 12

2.28 Estado Actual –Pavimento 13

3. CAMBIO DE USO – ESTADO REFORMADO

PLANTAS

3.1 Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100

3.2 Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100

3.3 Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

3.4 Cambio de Uso –Cubierta y Mirador E: 1/100

ALZADOS

3.5 Cambio de Uso - Alzado Principal E: 1/100

3.6 Cambio de Uso - Alzado Posterior E: 1/100

3.7 Cambio de Uso - Alzado Sureste E: 1/100

3.8 Cambio de Uso - Alzado Noroeste E: 1/100

SECCIONES

3.9 Cambio de Uso - Sección A-A' E: 1/100

3.10 Cambio de Uso - Sección B-B' E: 1/100

COTAS Y SUPERFICIES

3.11 Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100

3.12 Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100

3.13 Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

3.14 Cambio de Uso –Cubierta y Mirador E: 1/100

ESTRUCTURA

3.15 Cambio de Uso –Planta Tipo E: 1/100

CTE DB-SUA

3.16 Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100

3.17 Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100

3.18 Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

CTE DB-SI

3.19 Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100

3.20 Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100

3.21 Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

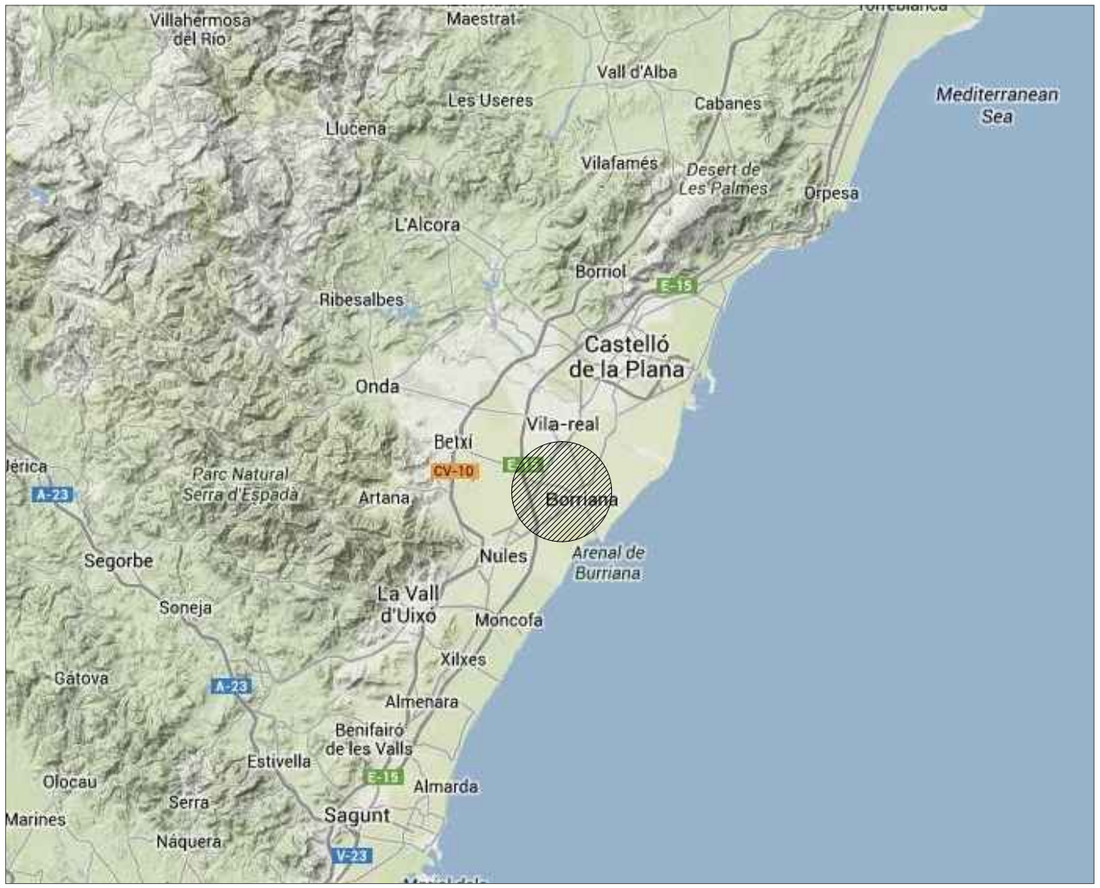
DETALLES

3.24 Cambio de Uso- Detalle 1: Losa escalera

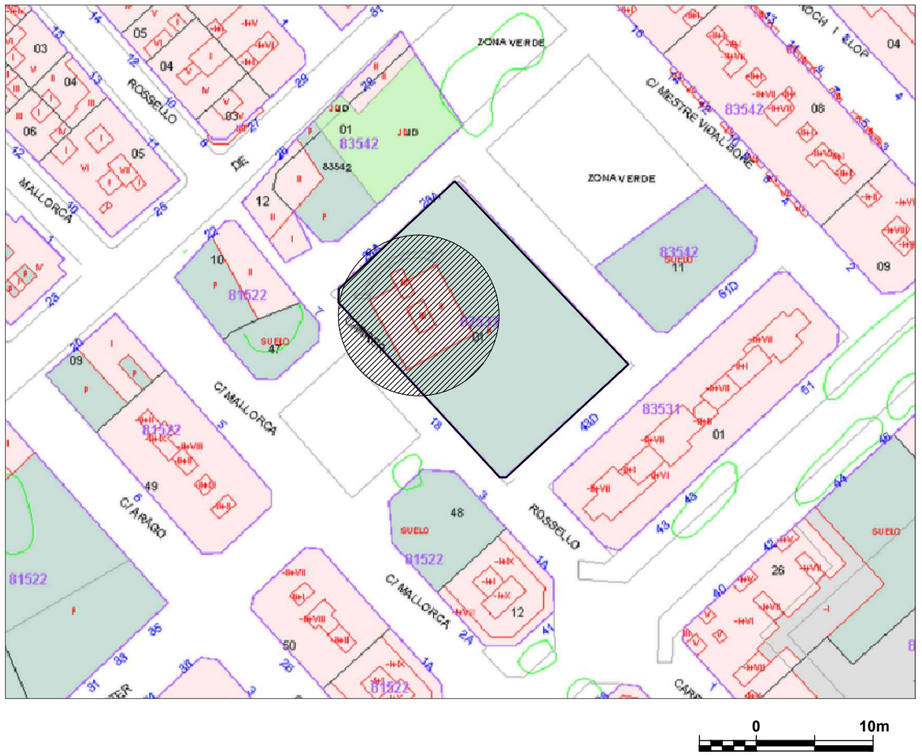
3.25 Cambio de Uso- Detalle 2: Particiones

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

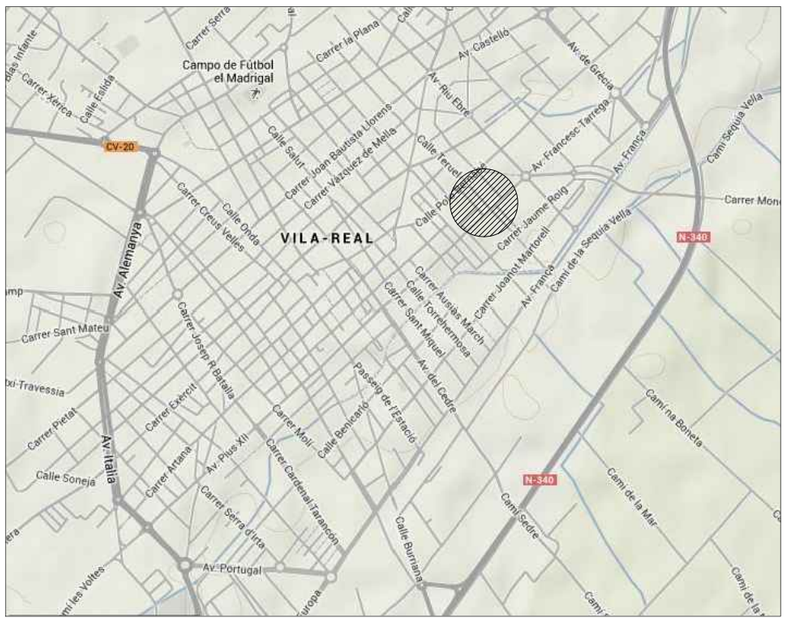
PLANO SITUACIÓN DEL MUNICIPIO DE VILLARREAL



PLANO EMPLAZAMIENTO PALACETE PUCHOL



PLANO EMPLAZAMIENTO PARCELA

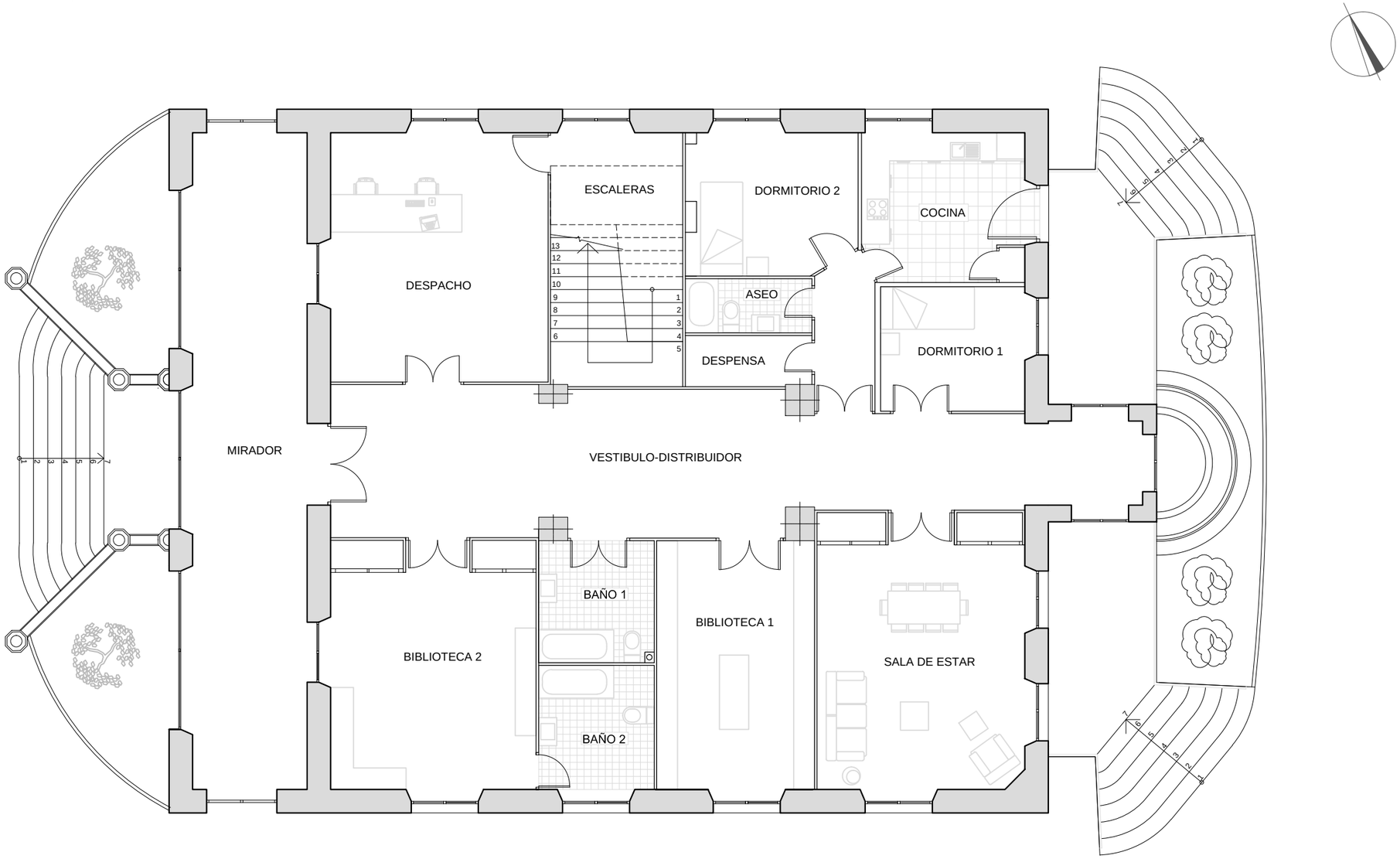


UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: S/E Plano: **1.1**

2. ESTADO ACTUAL

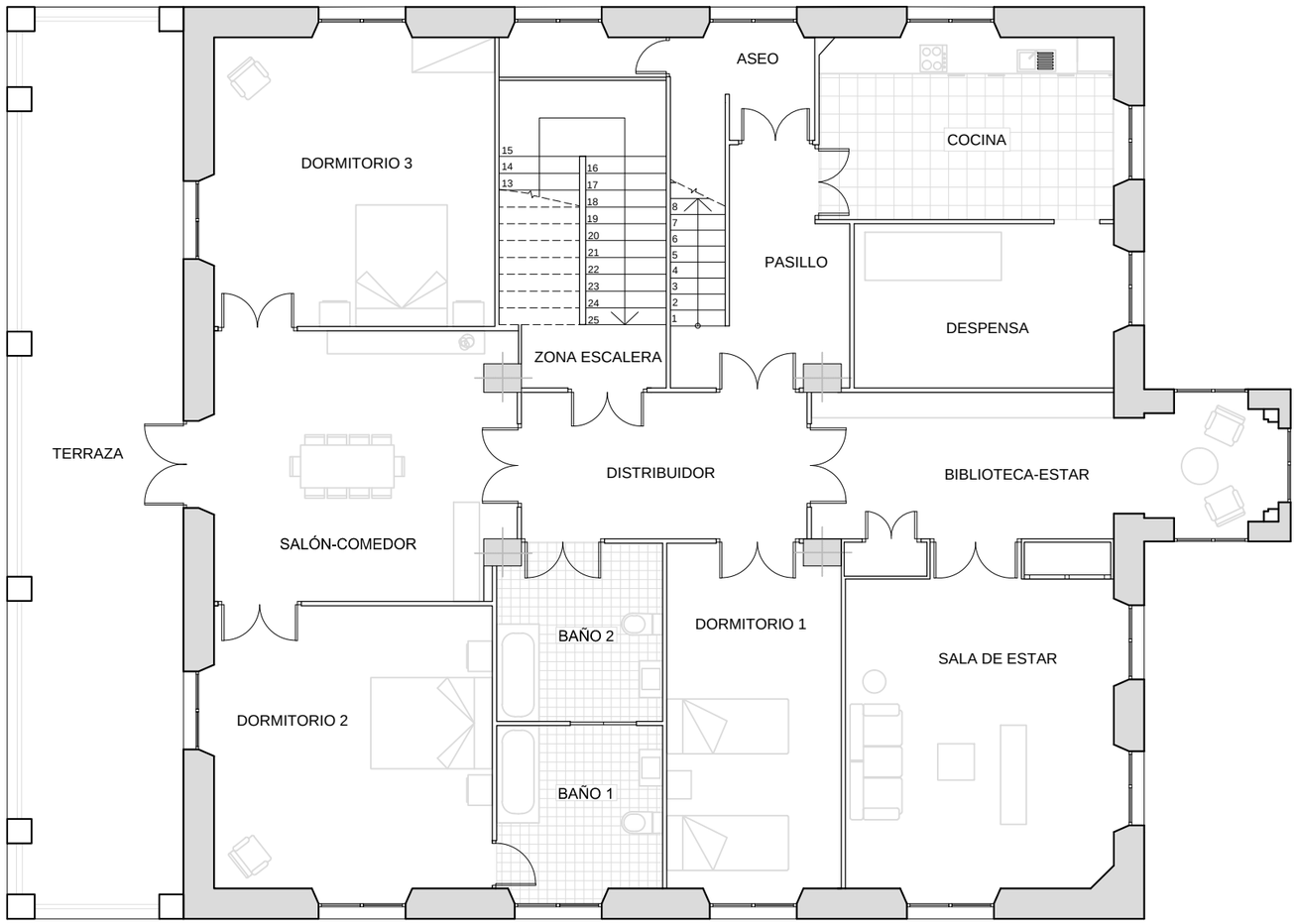
PLANTAS

PLANO PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL



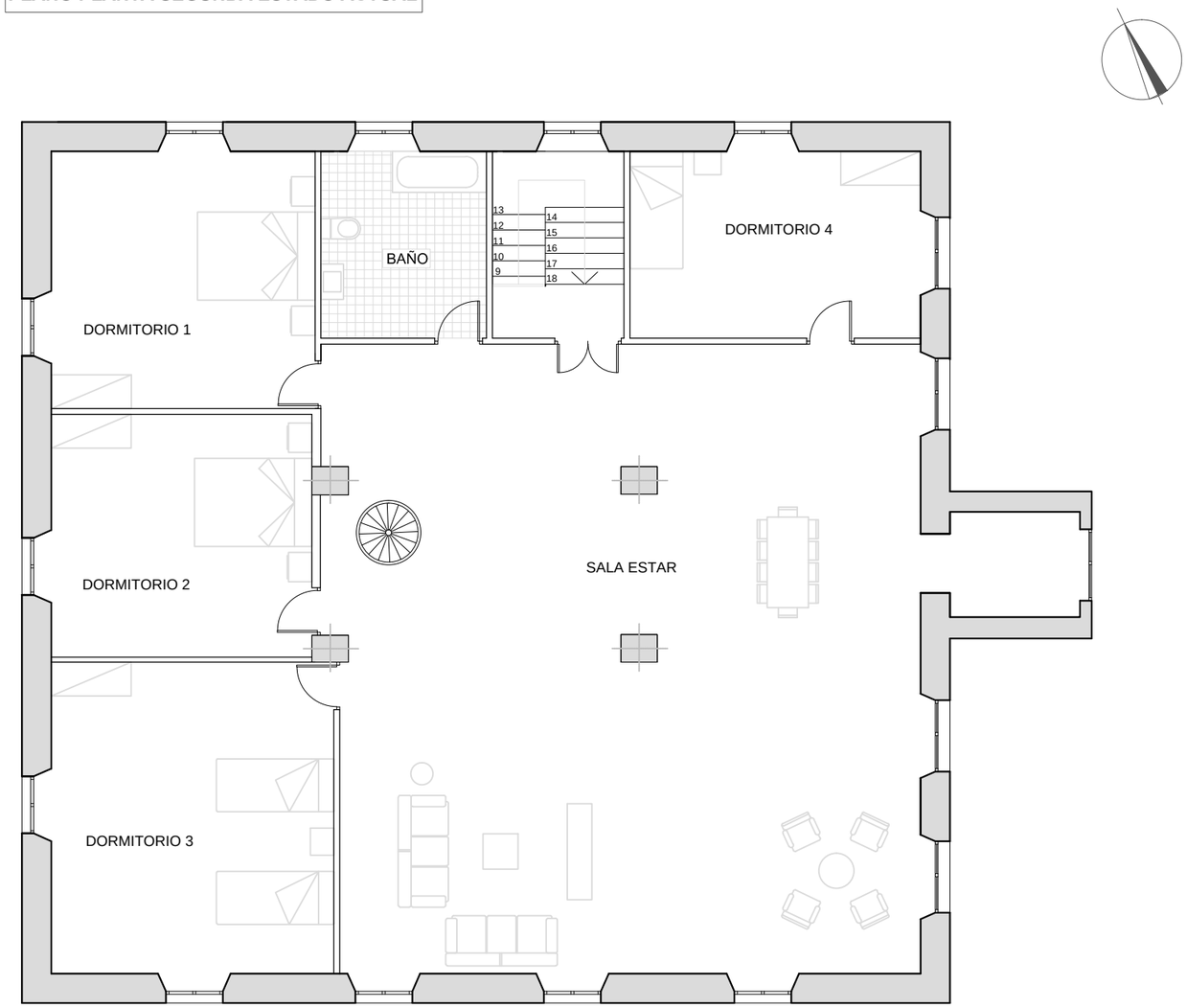
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.1**

PLANO PLANTA PRIMERA ESTADO ACTUAL



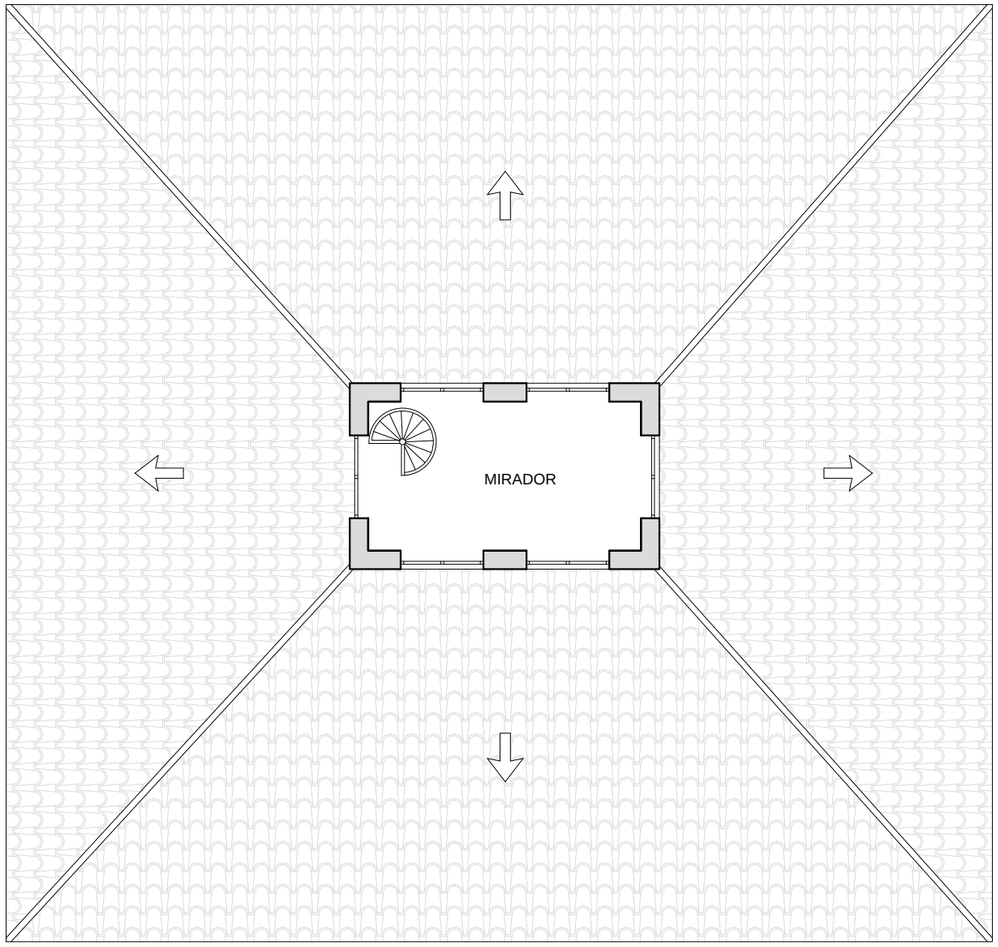
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.2**

PLANO PLANTA SEGUNDA ESTADO ACTUAL

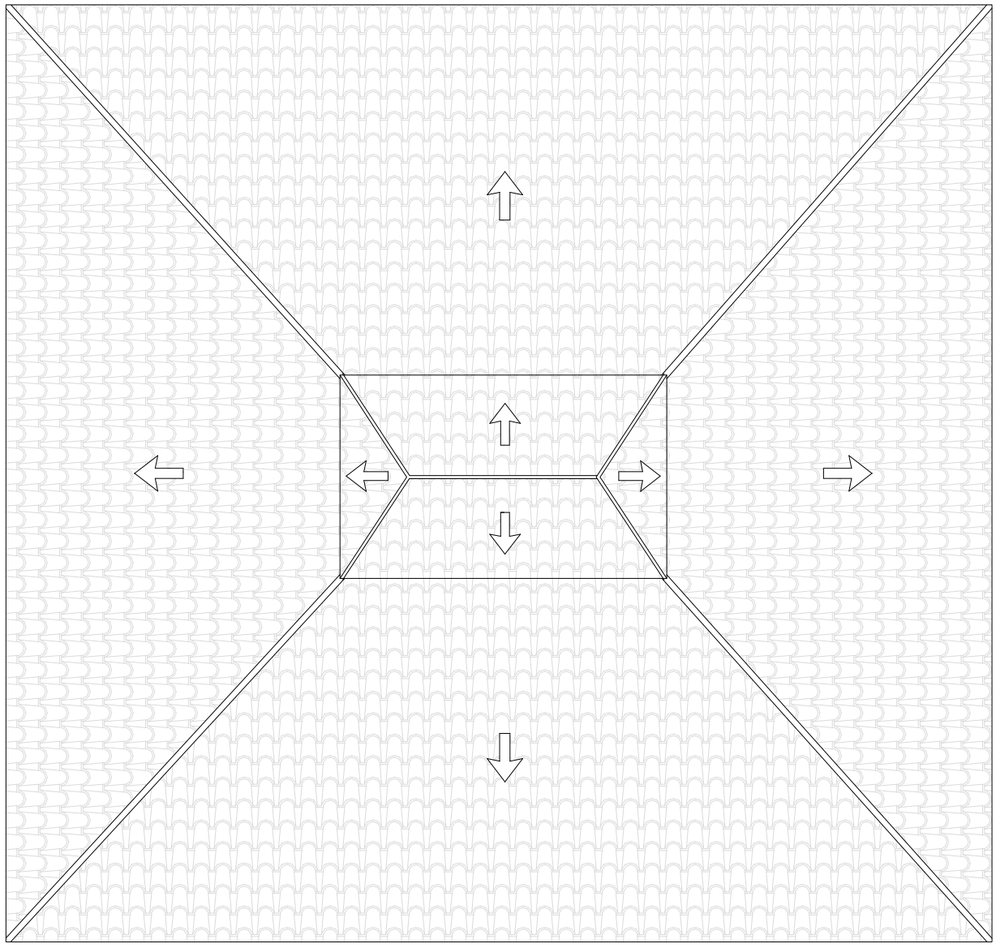


UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.3**

PLANO PLANTA APROVECHAMIENTO BAJO ESTADO ACTUAL

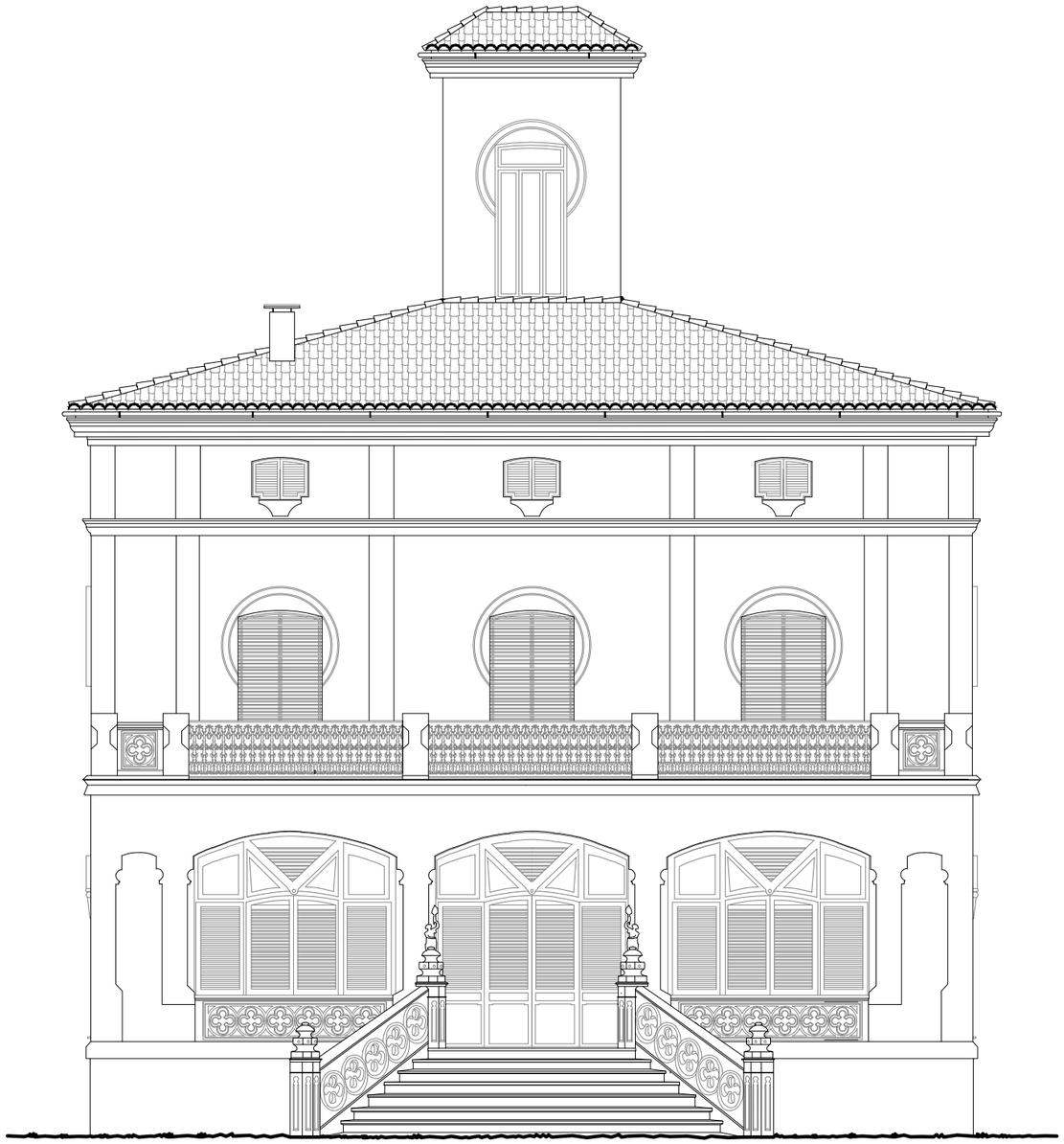


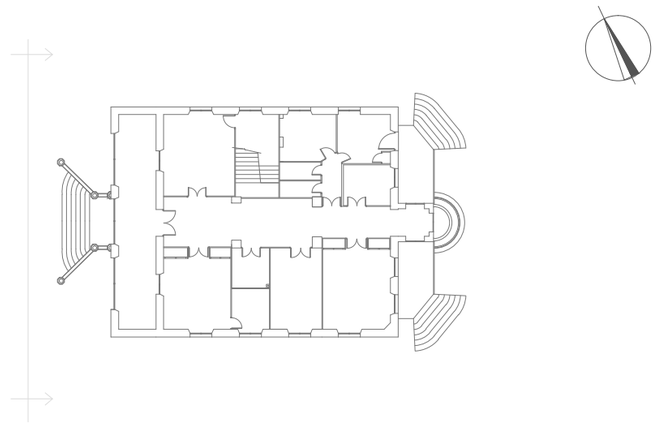
PLANO PLANTA CUBIERTA ESTADO ACTUAL



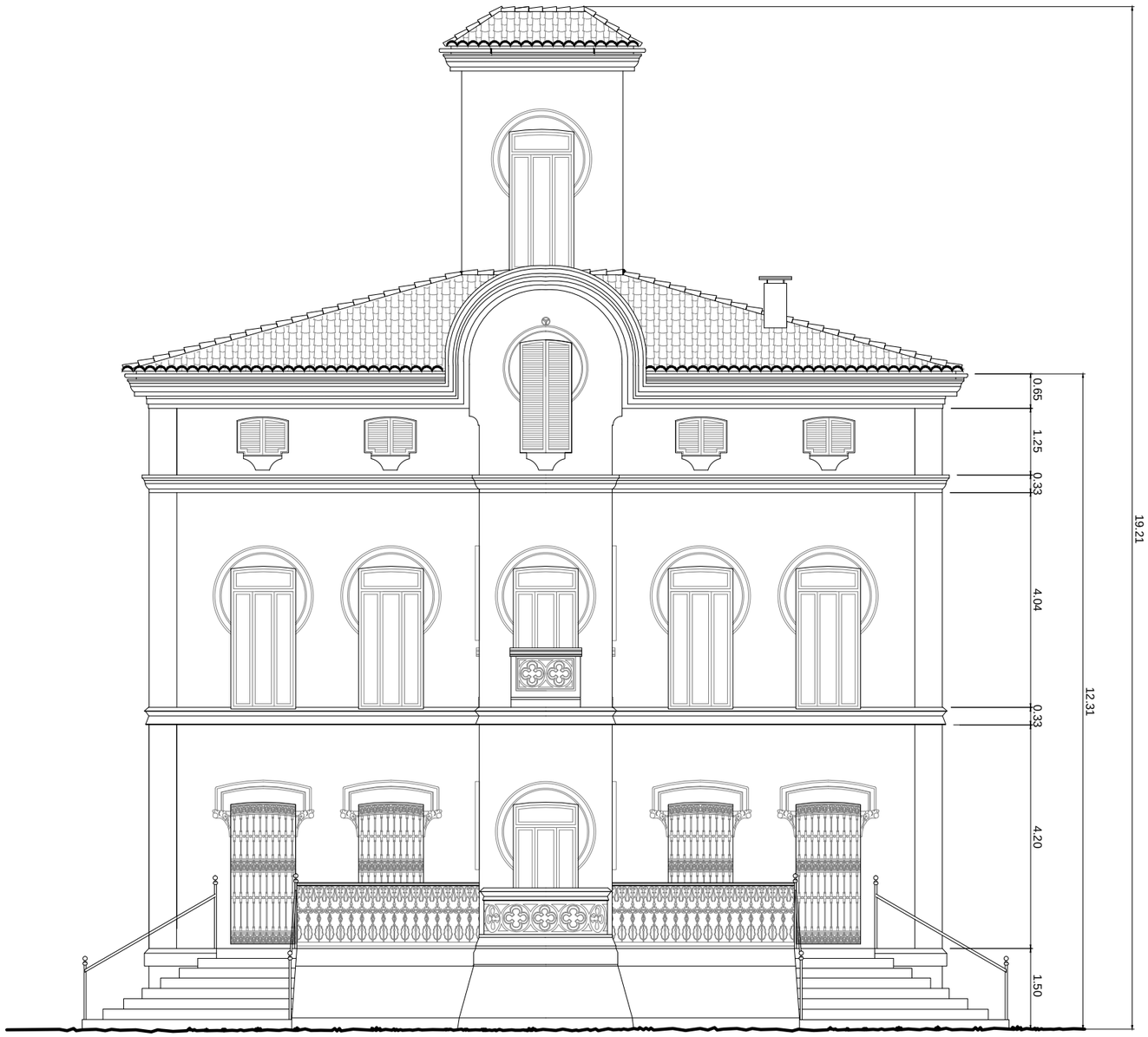
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.4**

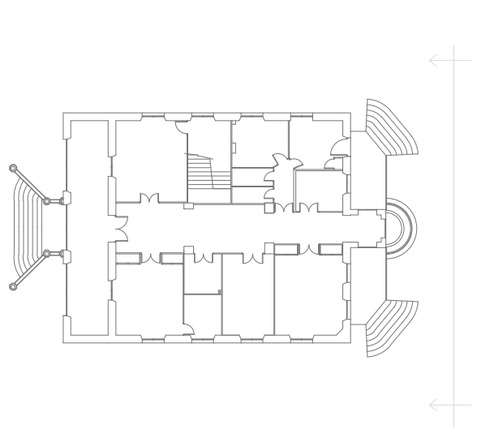
ALZADOS



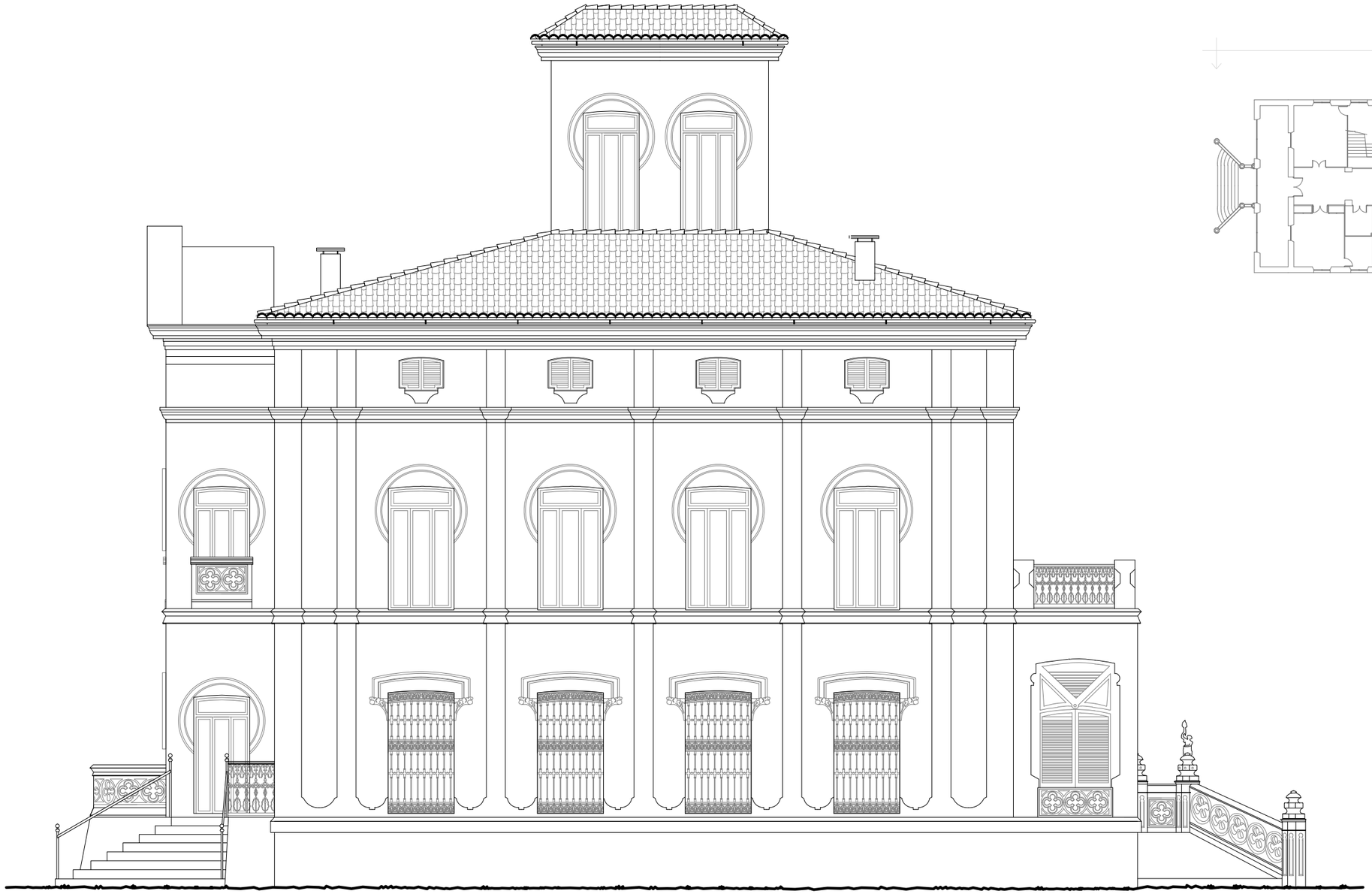


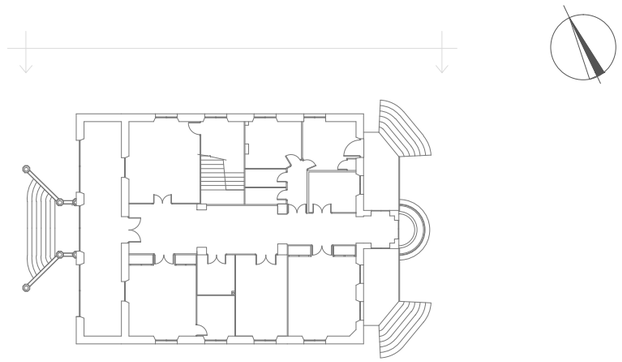
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL ALZADO PRINCIPAL	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.5**



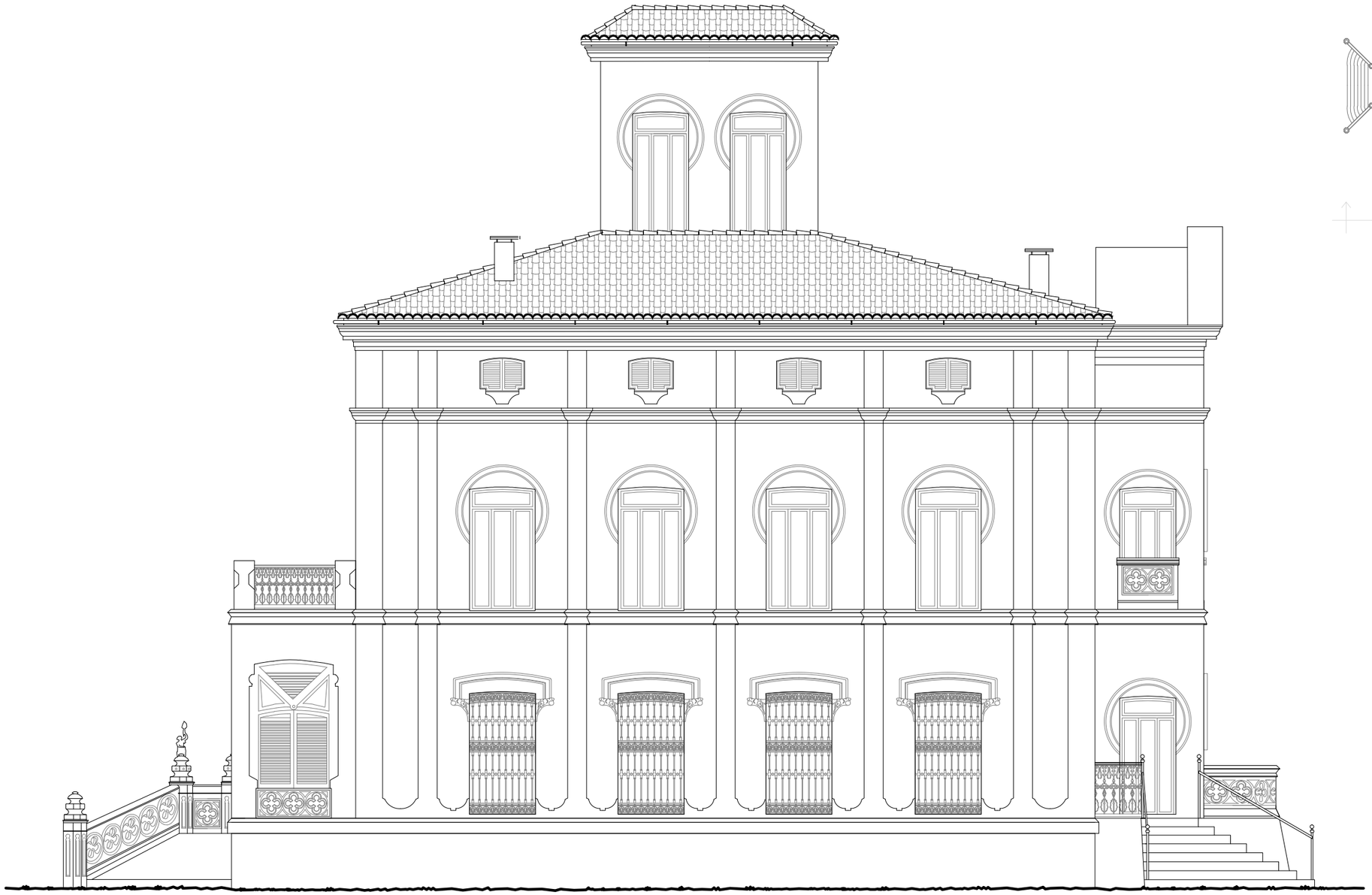


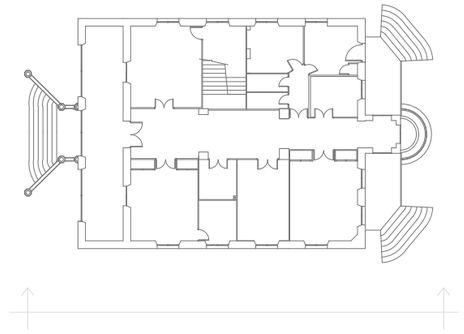
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL ALZADO POSTERIOR	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.6**





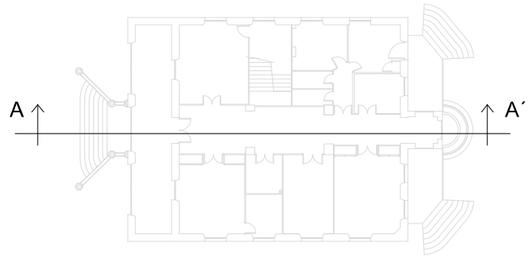
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL ALZADO SUROESTE	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.7**



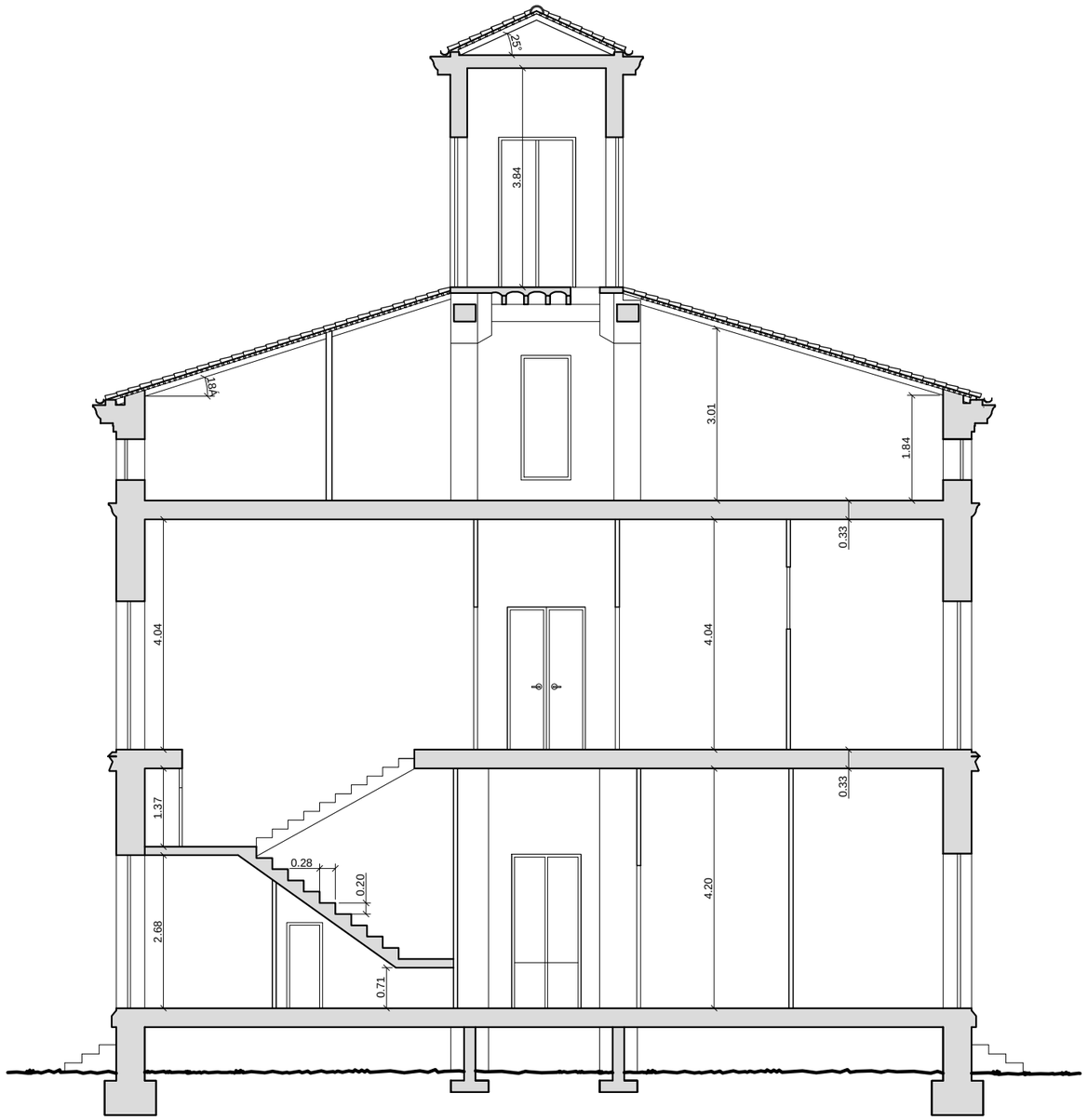


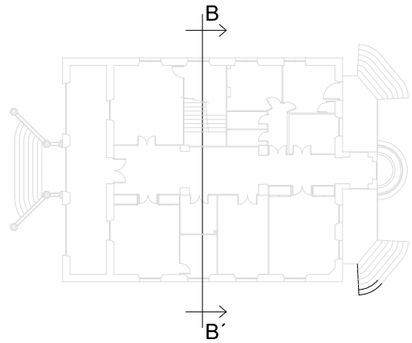
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL ALZADO NOROESTE	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.8**

SECCIONES



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL SECCIÓN A-A´	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.9**

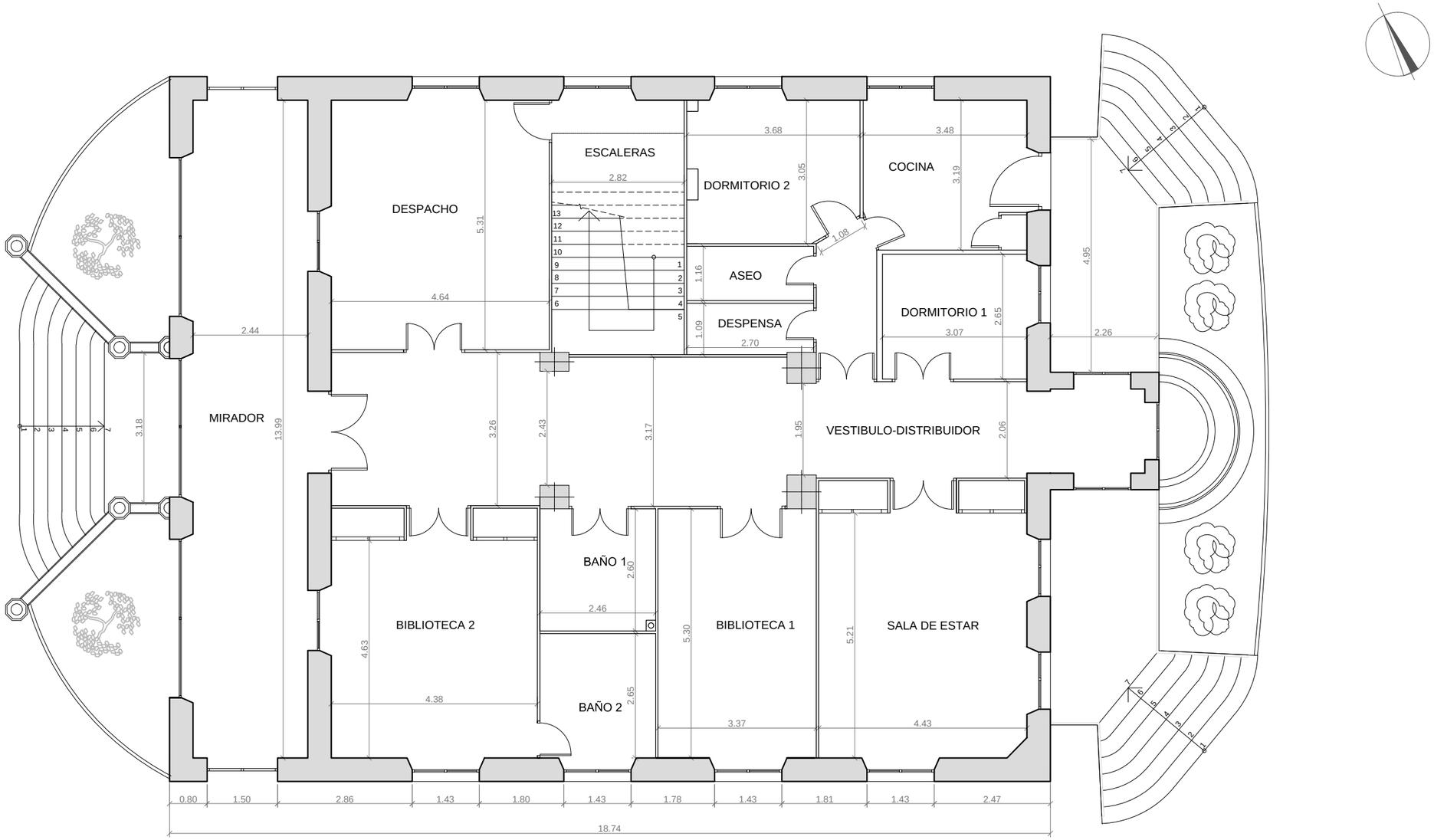




UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL SECCIÓN B-B´	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.10**

COTAS Y SUPERFICIES

PLANO PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.B	m2
VESTIBULO-DISTRIBUIDOR	45.80
SALA DE ESTAR	26.03
COCINA	11.08
DESPENSA	2.81
DORMITORIO 1	8.14
DORMITORIO 2	11.32
ASEO	3.12
SALA DE ESTAR 2	26.03
BAÑO 1	6.40
BAÑO 2	6.40
DESPACHO	24.93
BIBLIOTECA 1	17.84
BIBLIOTECA 2	23.27
MIRADOR	36.06
ZONA ESCALERA	15.18
Superficie útil TOTAL	**264.41**

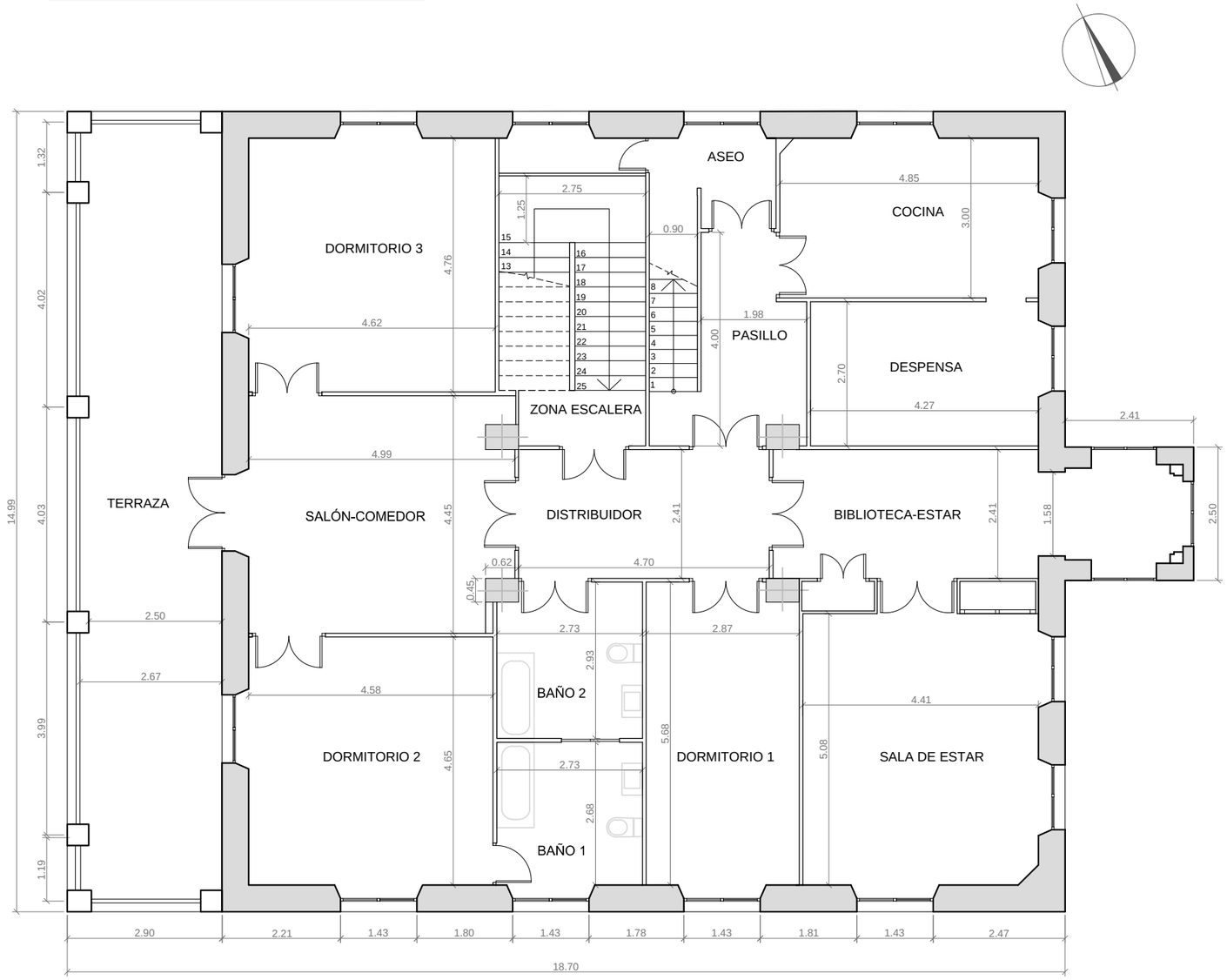
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA BAJA	Plano: **2.11**

PLANO PLANTA PRIMERA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.1º	m2
DISTRIBUIDOR	11.43
BIBLIOTECA-ESTAR	17.44
PASILLO	7.89
COCINA	14.49
DESPENSA	11.53
DORMITORIO 1	16.02
DORMITORIO 2	21.27
ASEO	3.60
DORMITORIO 3	21.97
BAÑO 1	7.80
BAÑO 2	7.80
SALON-COMEDOR	21.37
BIBLIOTECA 2	23.27
TERRAZA	38.00
ZONA ESCALERA	13.26
Superficie útil TOTAL	**237.14**

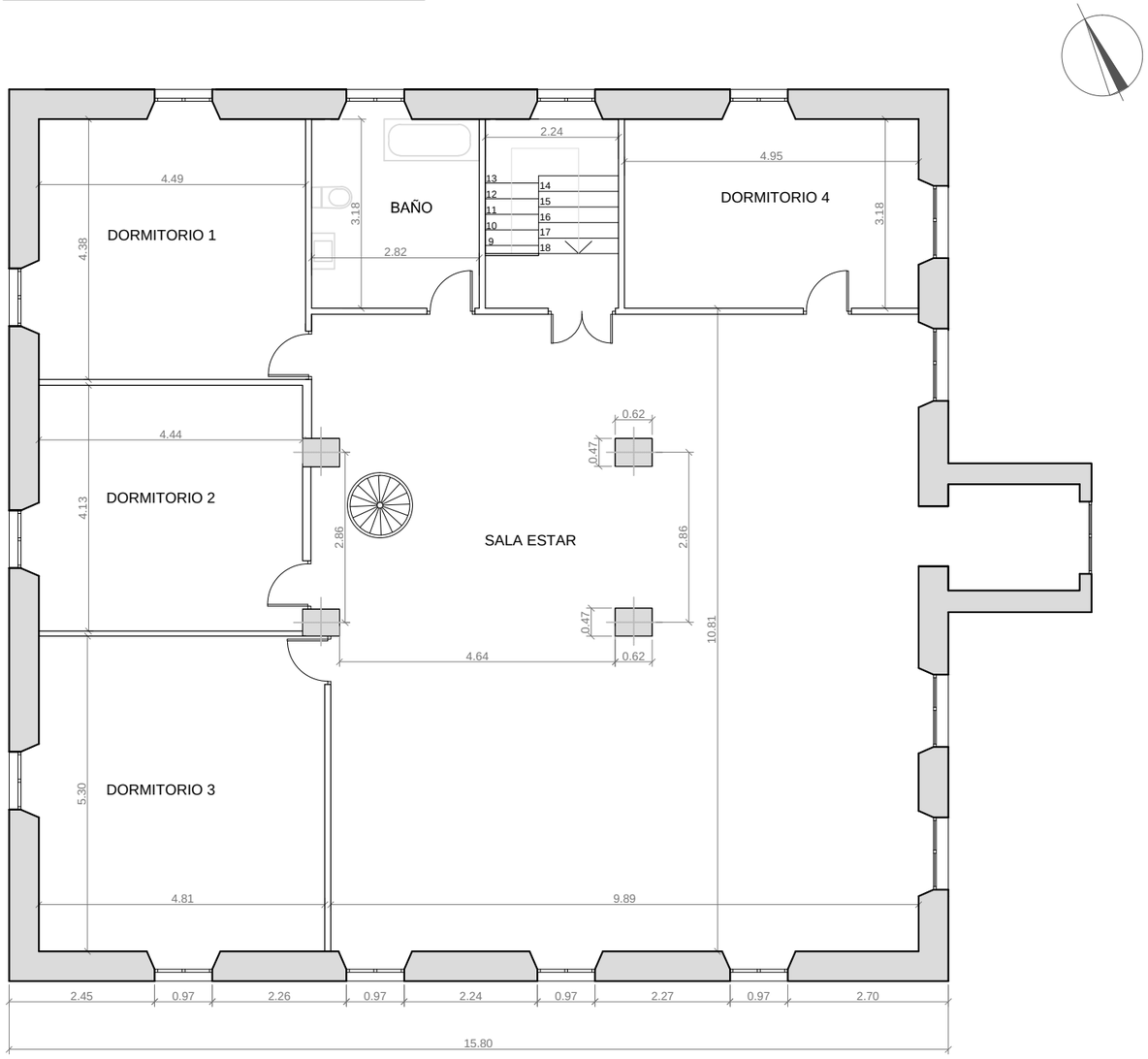
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA PRIMERA	Plano: **2.12**

PLANO PLANTA SEGUNDA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.2º	m2
SALA DE ESTAR	112.70
DORMITORIO 1	19.47
DORMITORIO 2	18.33
DORMITORIO 3	25.59
DORMITORIO 4	15.74
BAÑO	7.80
Superficie útil TOTAL	**199.63**

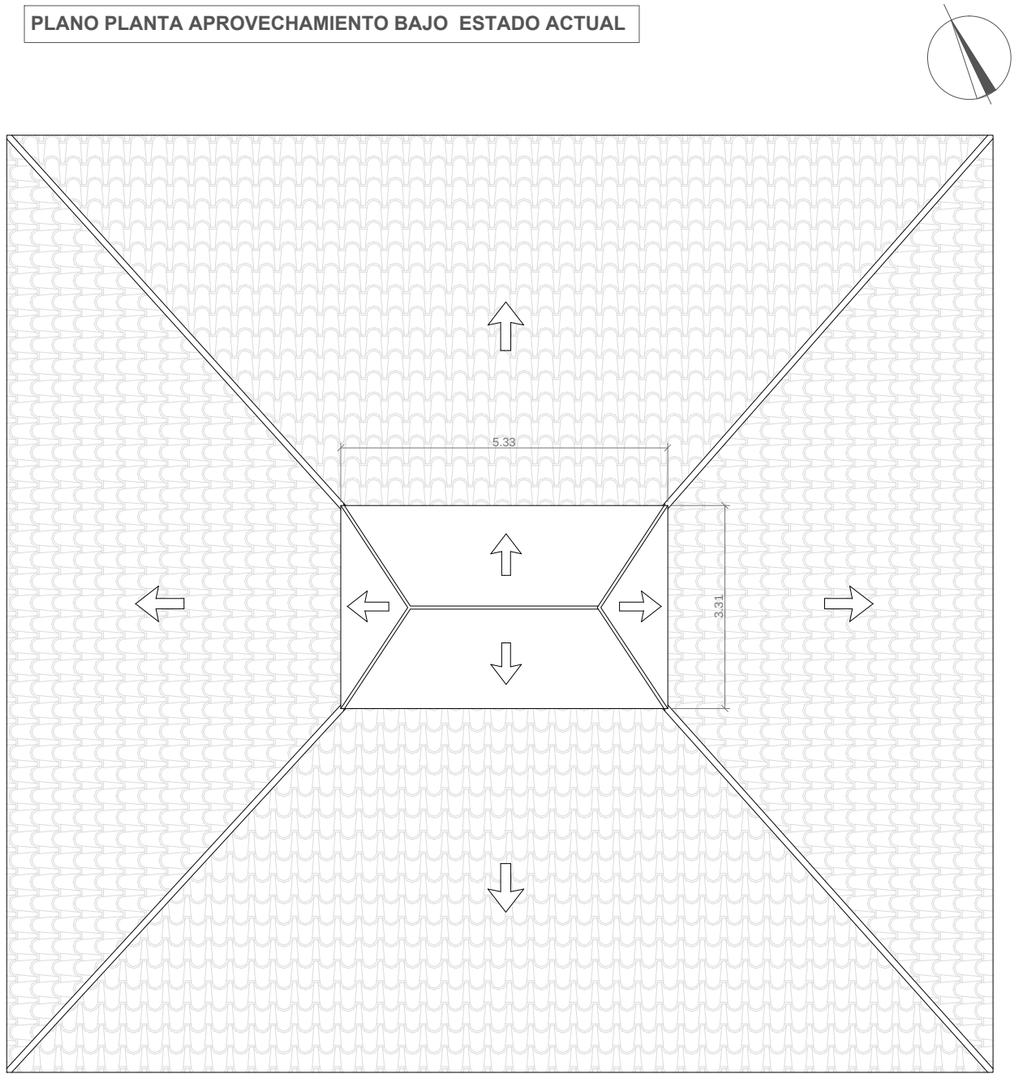
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

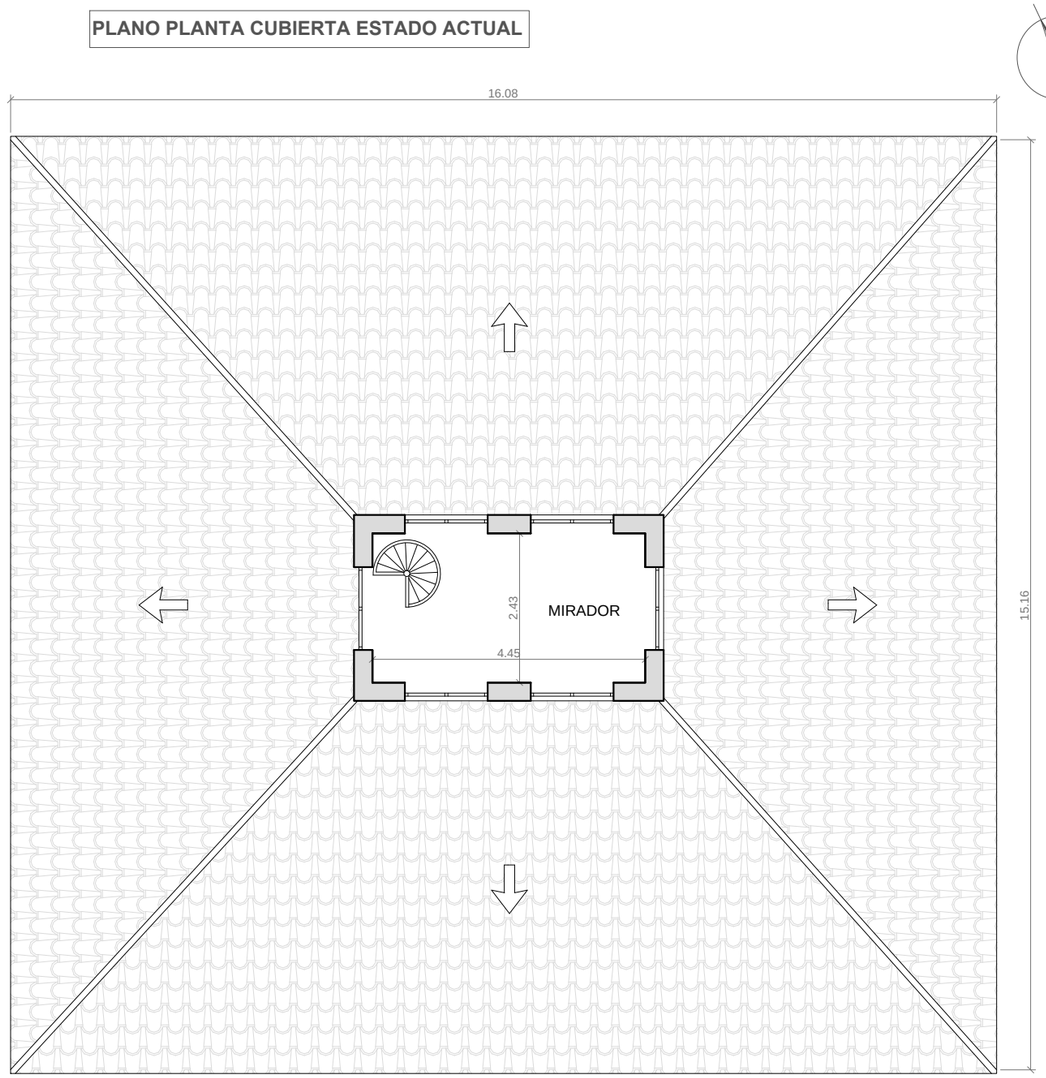
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA SEGUNDA	Plano: **2.13**

PLANO PLANTA APROVECHAMIENTO BAJO ESTADO ACTUAL



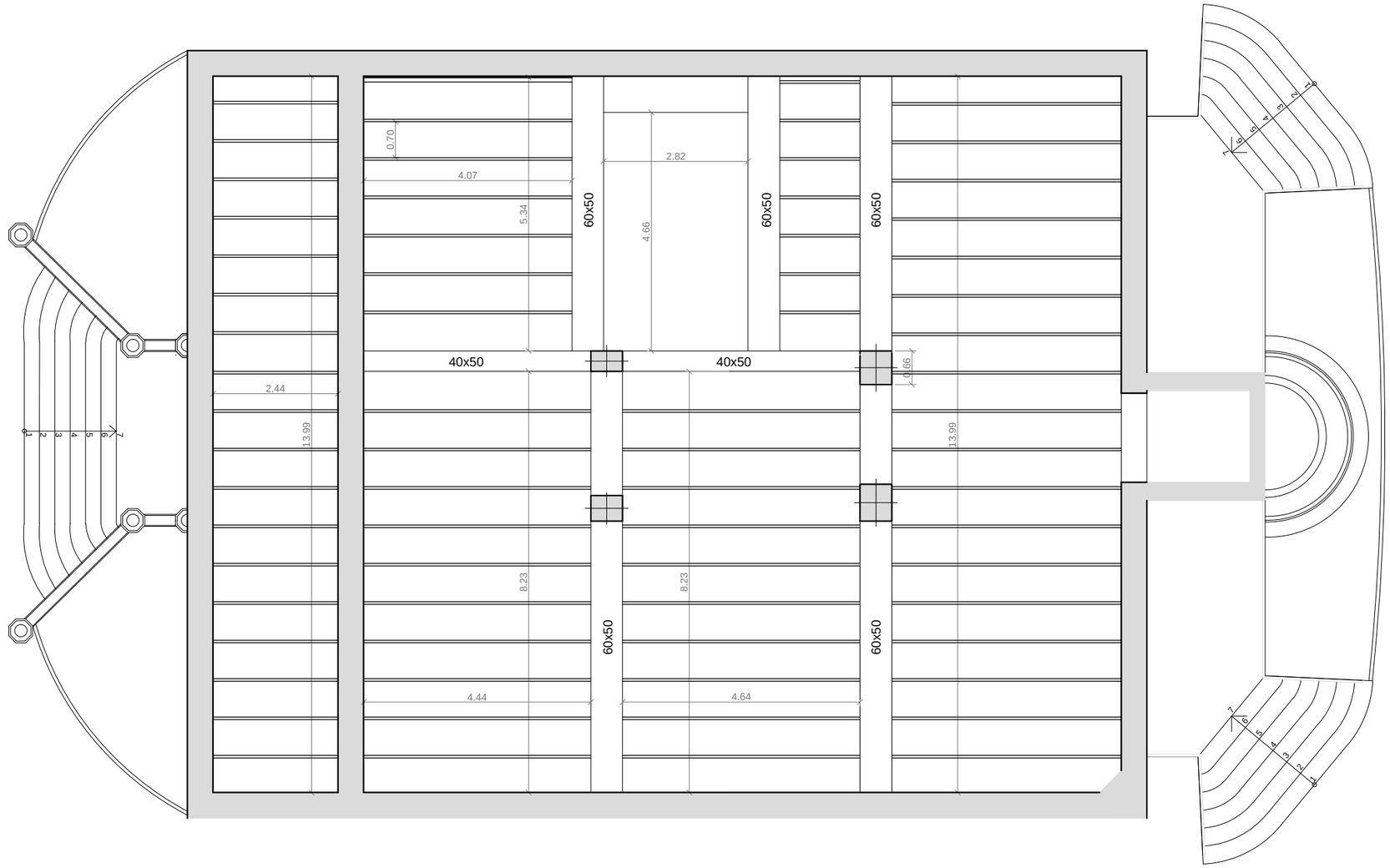
PLANO PLANTA CUBIERTA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
P.BAJA	264.41
PLANTA PRIMERA	237.14
PLANTA SEGUNDA	199.63
Superficie útil TOTAL	701.18

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.14**

ESTRUCTURA



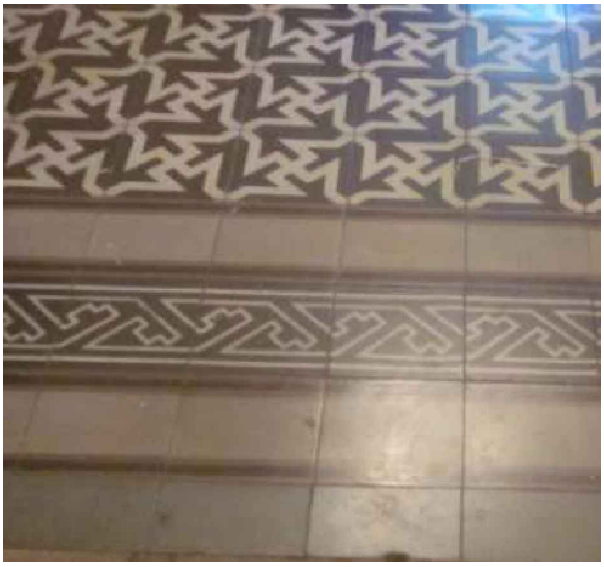
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTRUCTURA PLANTA TIPO	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.15**

PAVIMENTOS

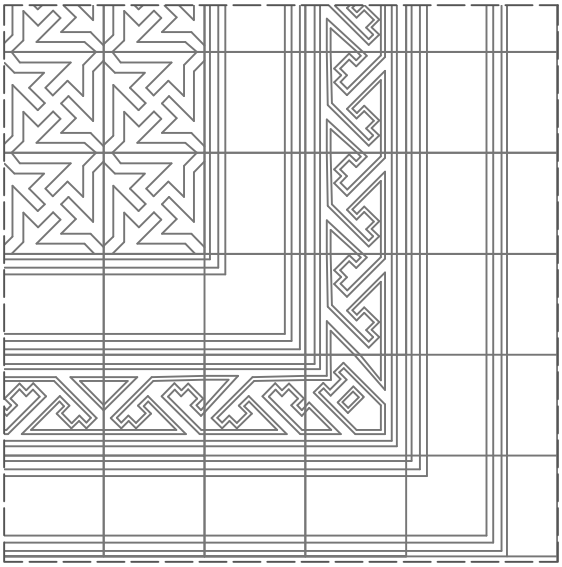
PLANTA BAJA PAVIMENTO 1

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL



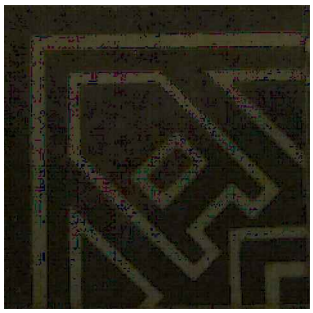
RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



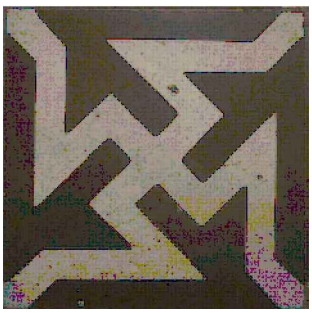
ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa

Módulo 2 Esquina

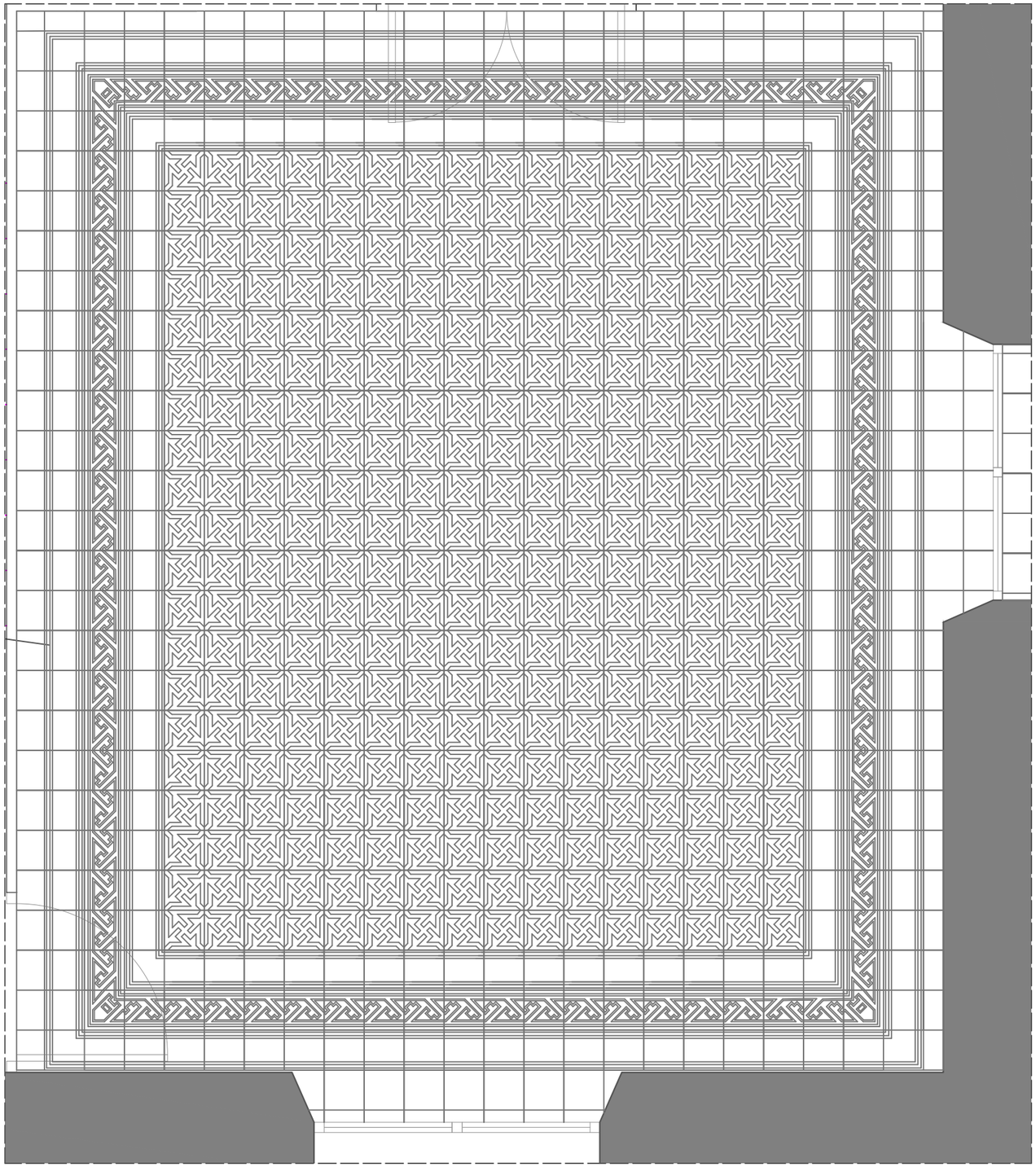


Modulo 3 central



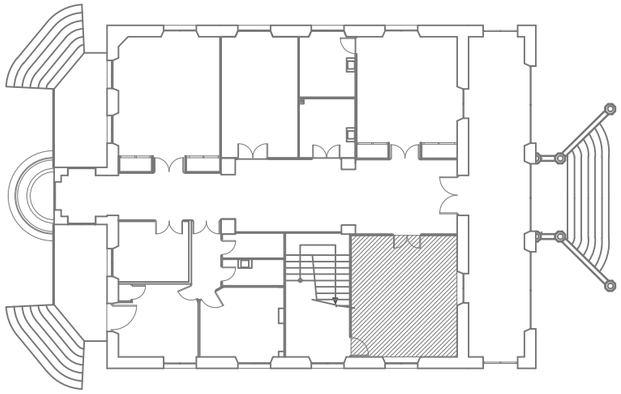
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.1 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.16**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 1

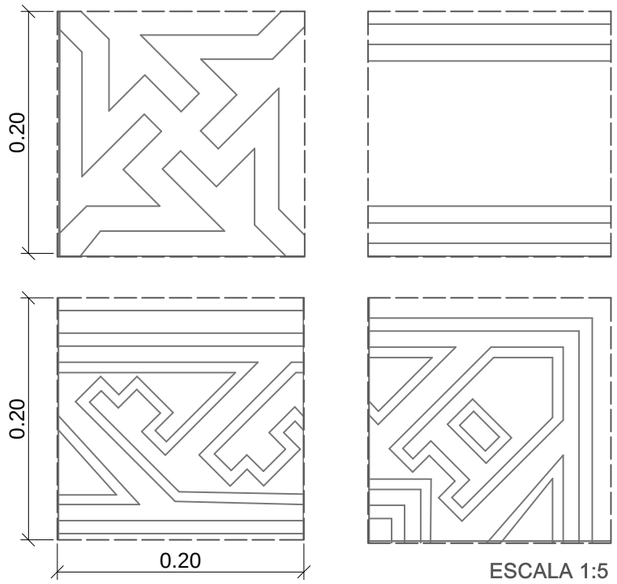


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS

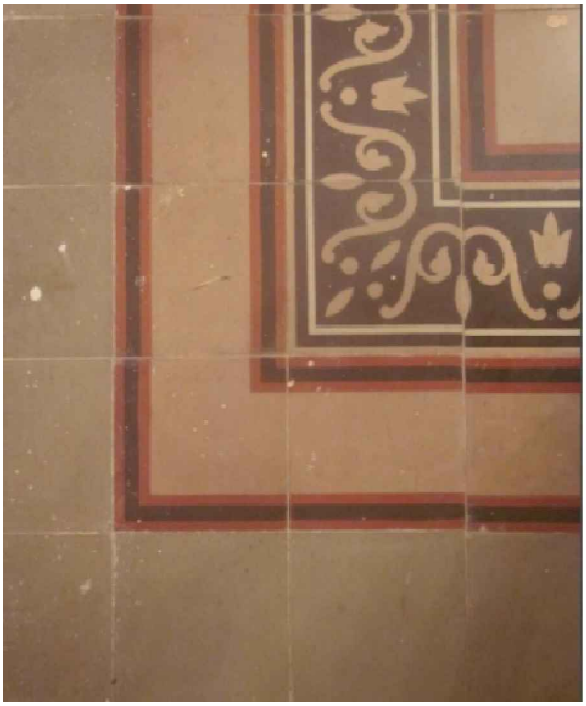


ESCALA 1:5

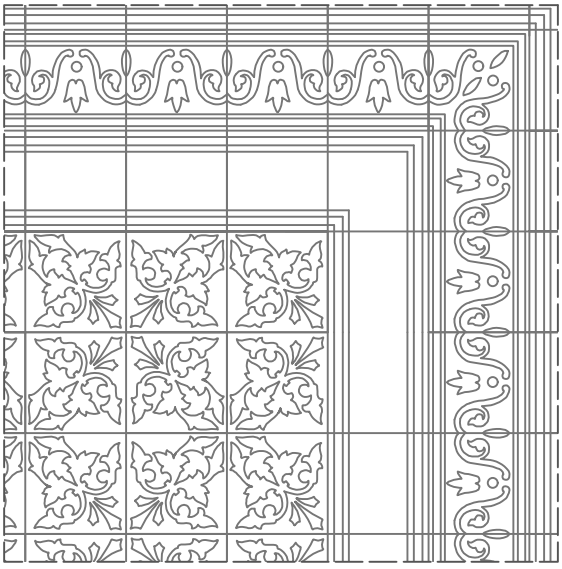
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.1 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.16**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 2

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

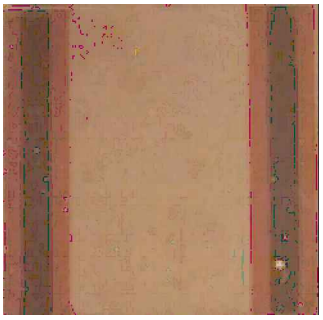


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

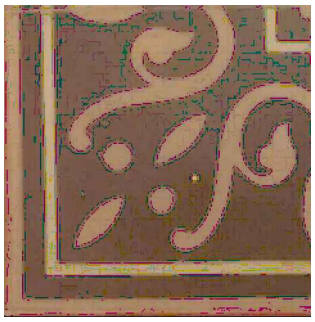


ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa



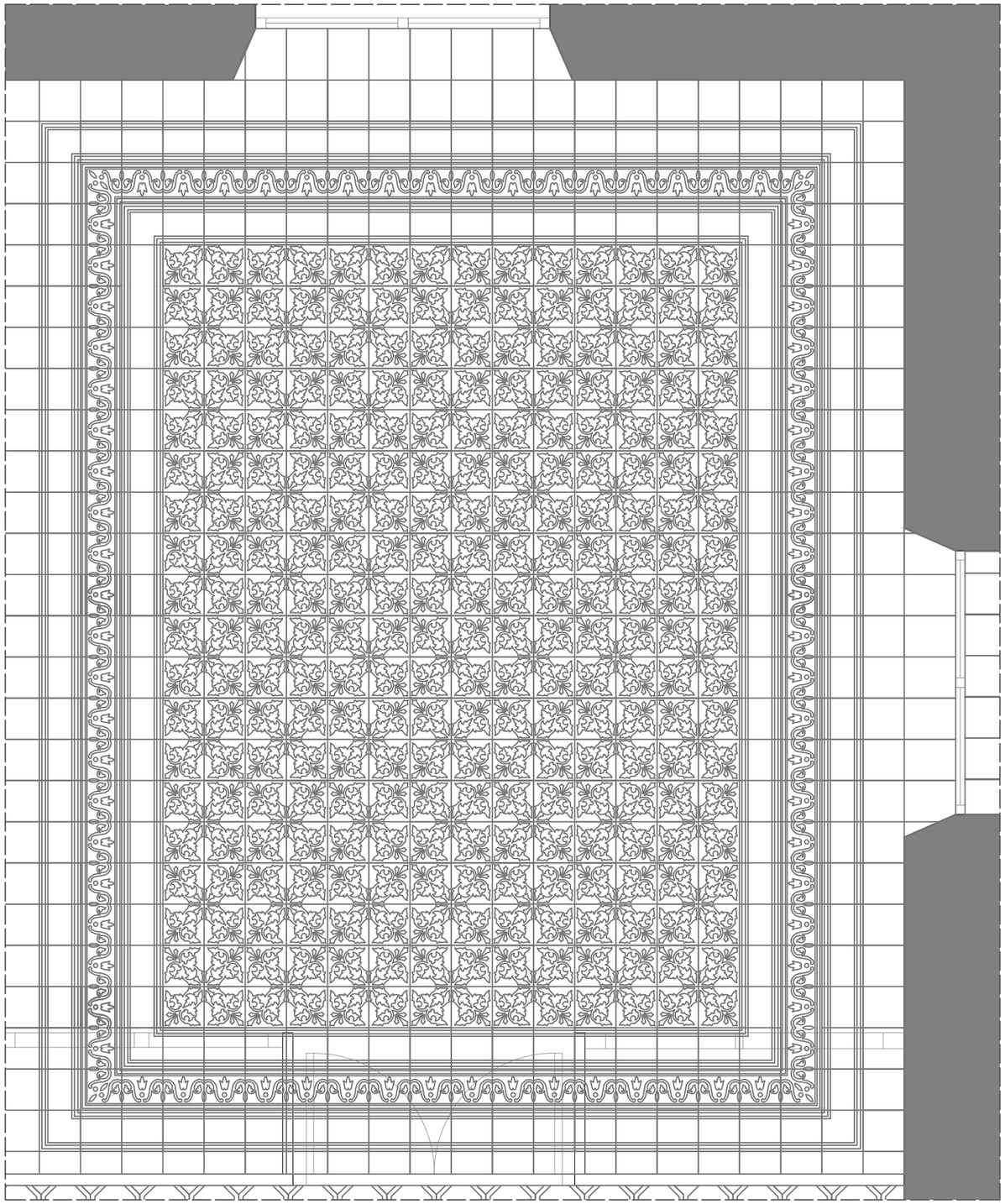
Módulo 2 Esquina



Modulo 3 central

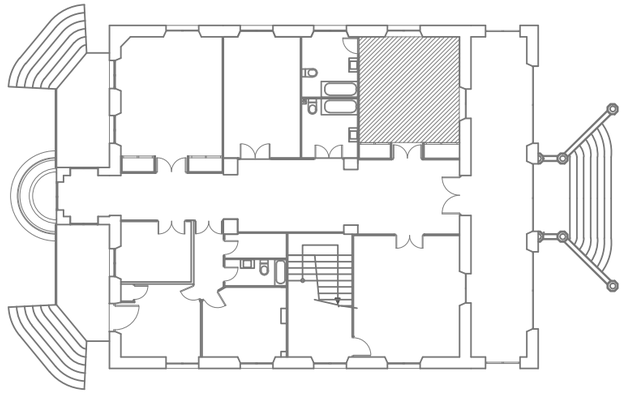
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.2 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.17**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 2

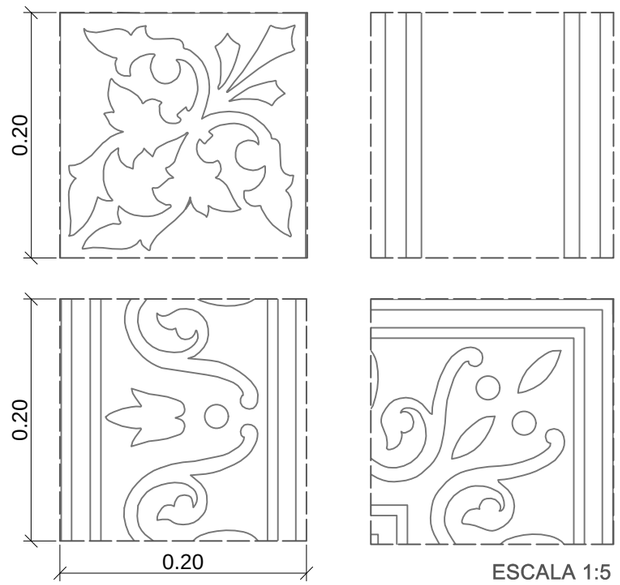


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

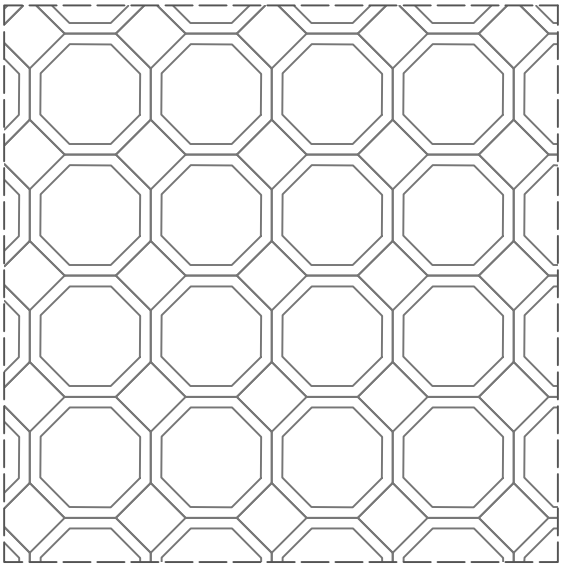
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.2 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.17**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 3

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen únicamente un tipo de módulo que se repite en toda la estancia.

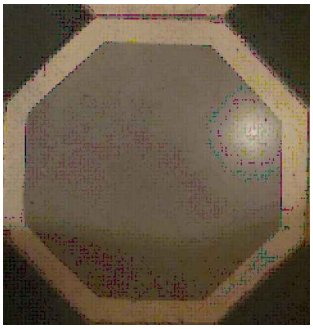
IMAGEN GENERAL

RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



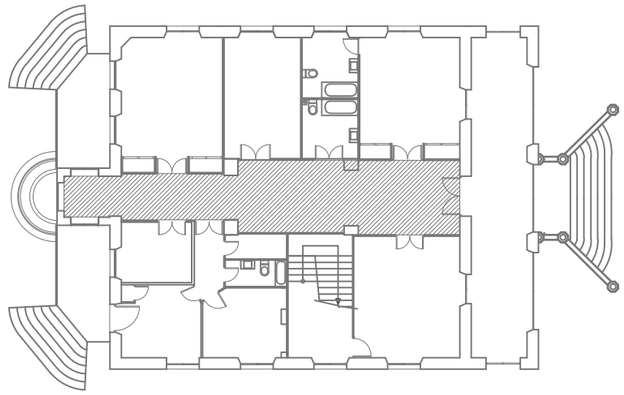
ESCALA 1:15

Módulo 1 Genérico

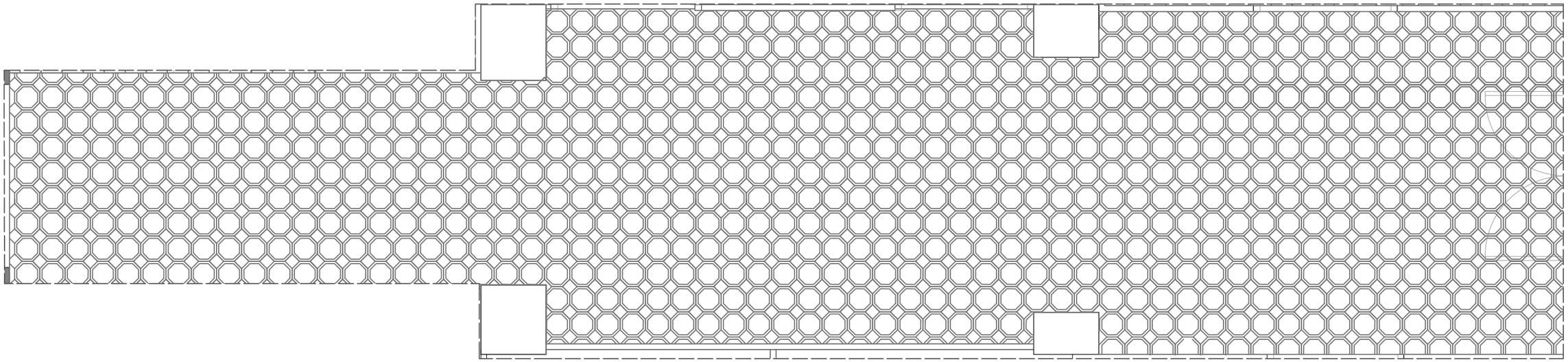


UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.3 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.18**

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO

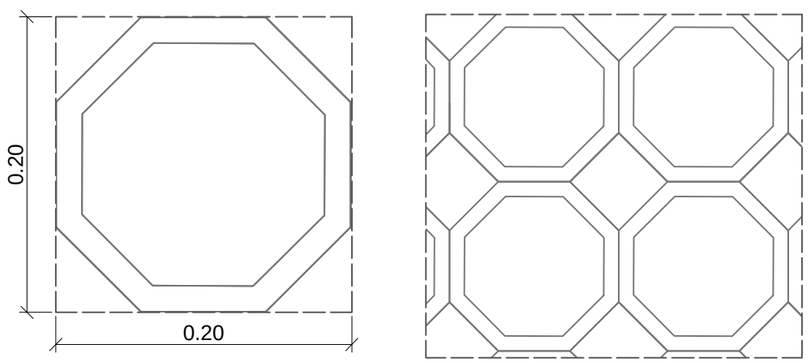


PLANTA BAJA PAVIMENTO 3



ESCALA 1:40

DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:10

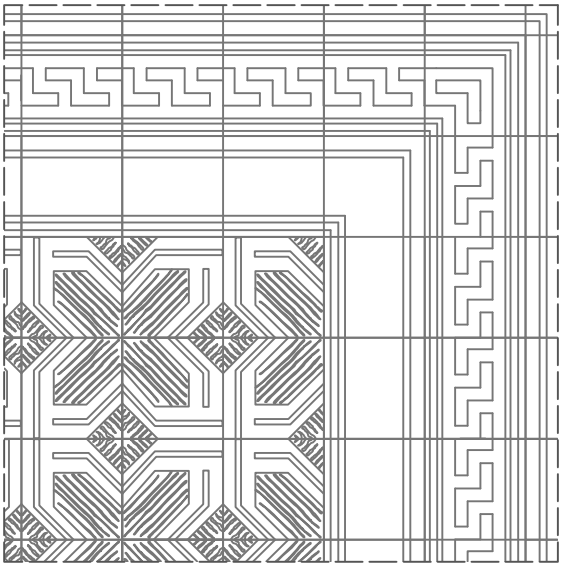
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.3 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.18**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 4

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

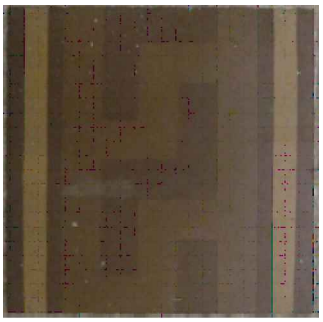
IMAGEN GENERAL

RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

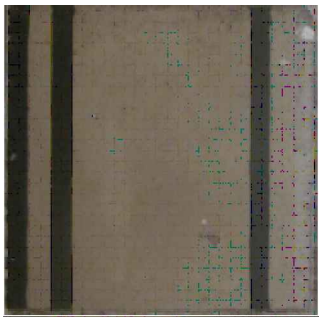


ESCALA 1:15

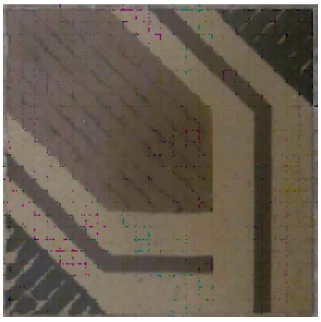
Módulo 1 cenefa



Módulo 2 Esquina

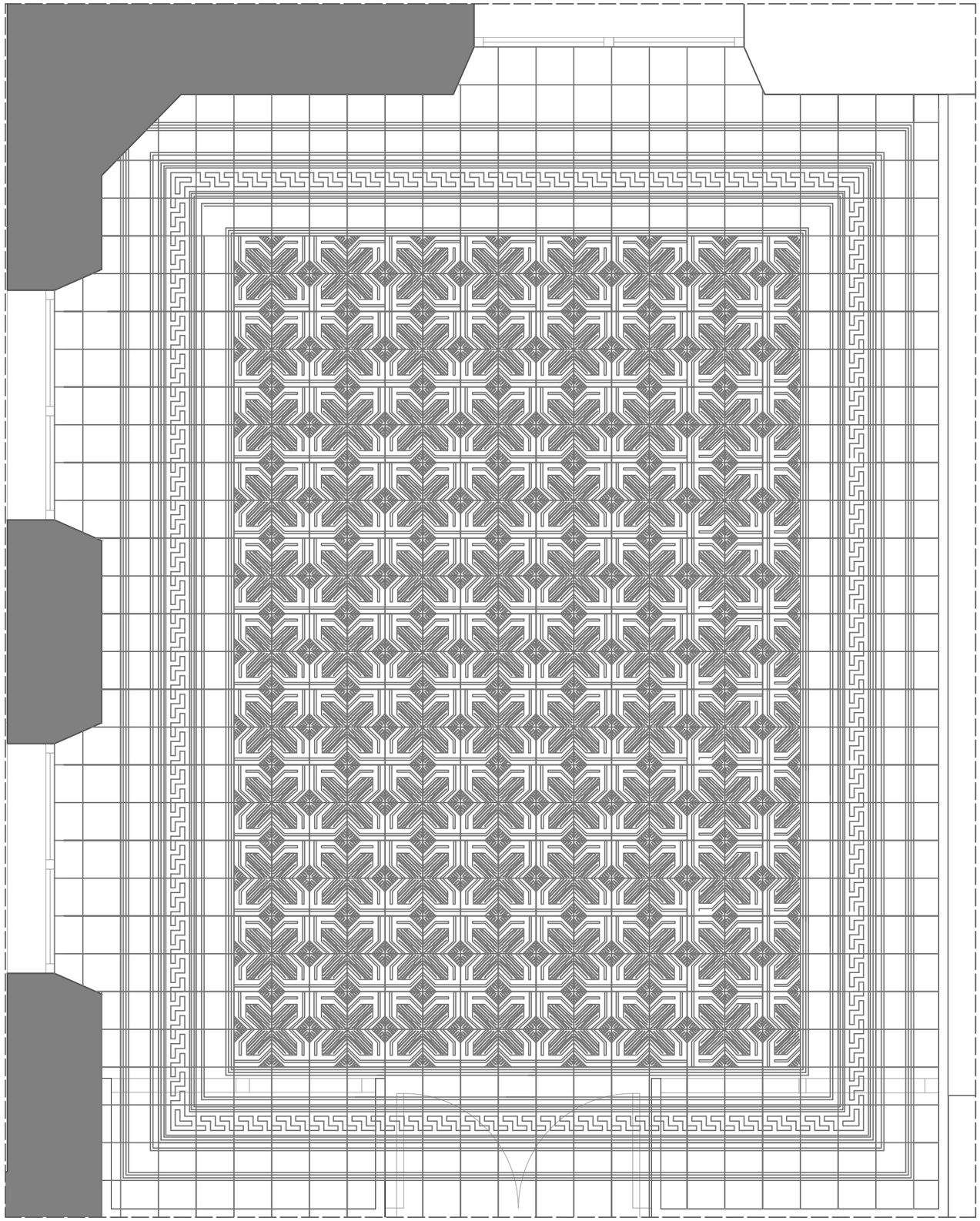


Modulo 3 central



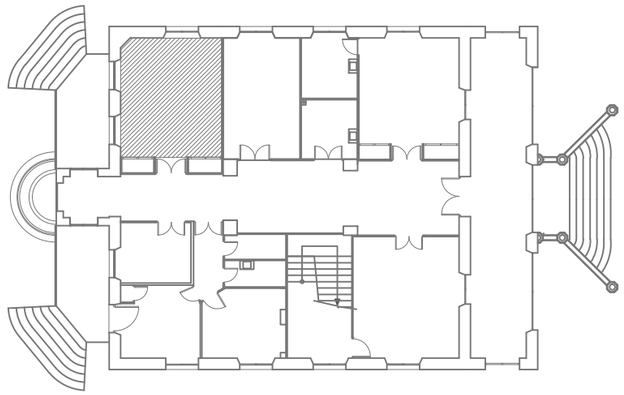
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.4 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.19**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 4

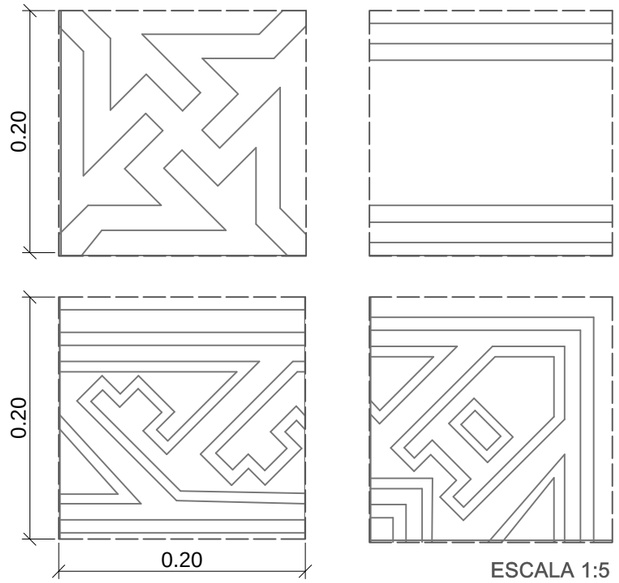


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

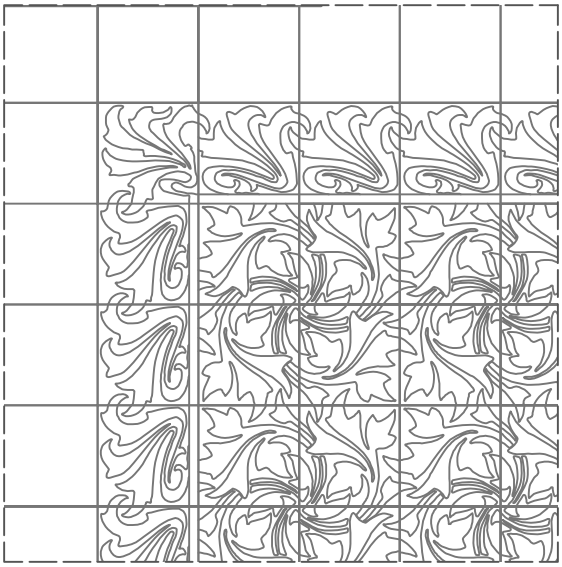
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.4 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.19**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 5

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

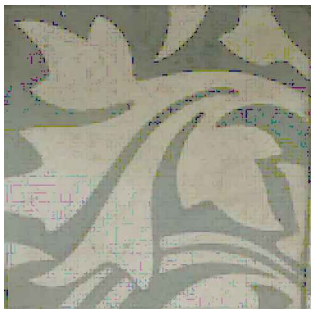
RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa

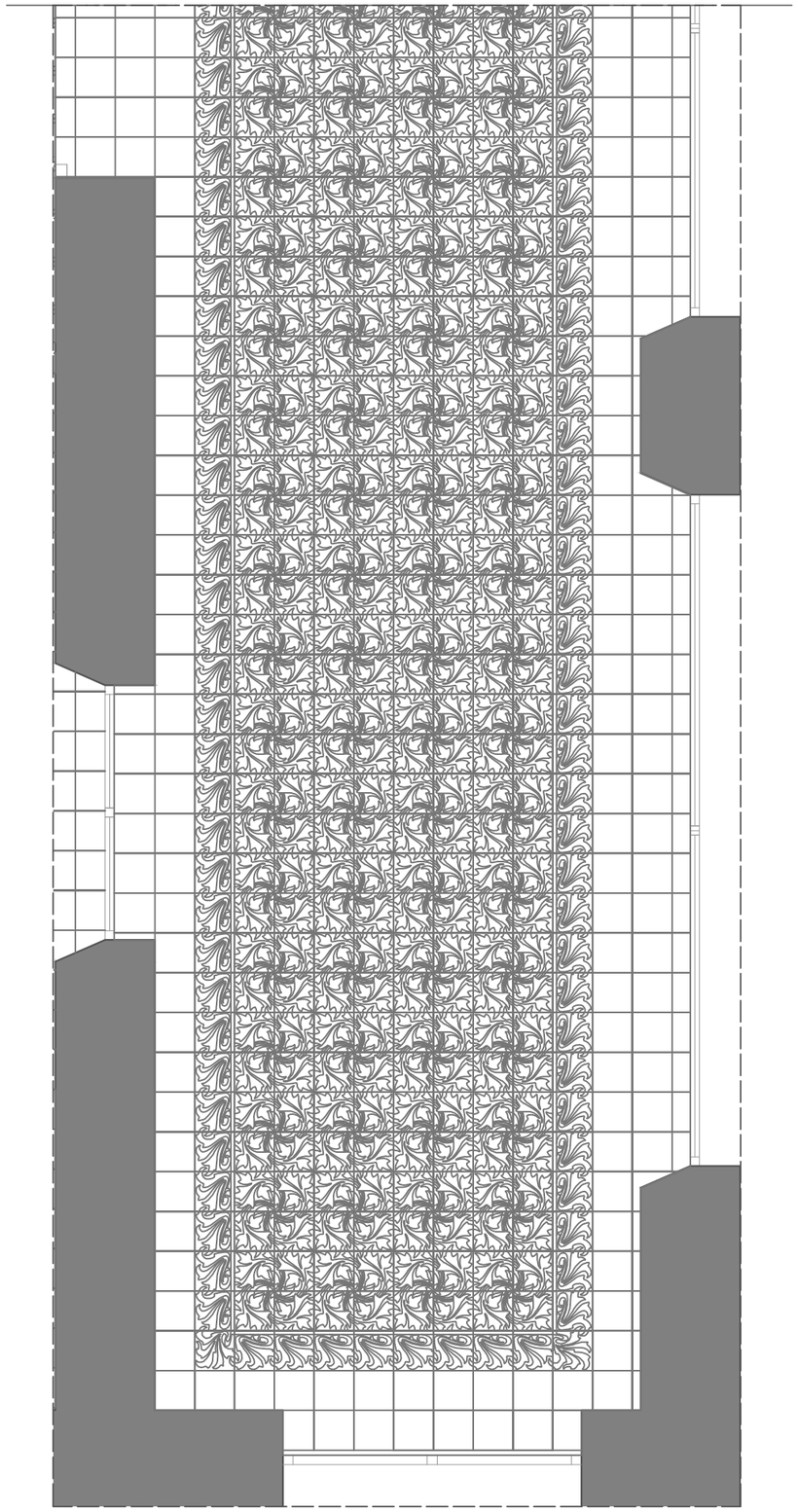
Módulo 2 Esquina



Módulo 3 central

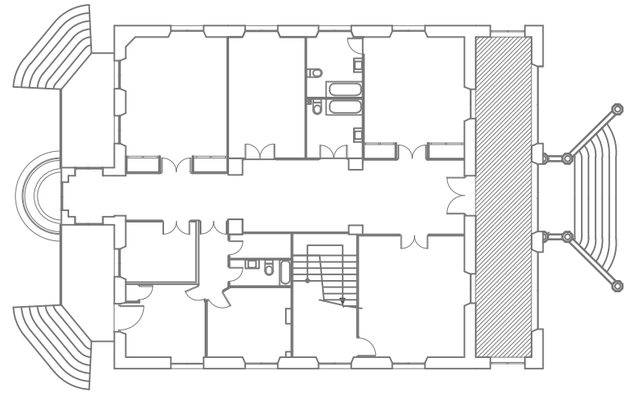
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.5 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.20**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 5

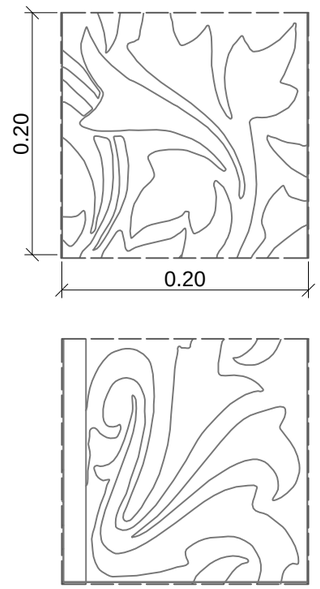


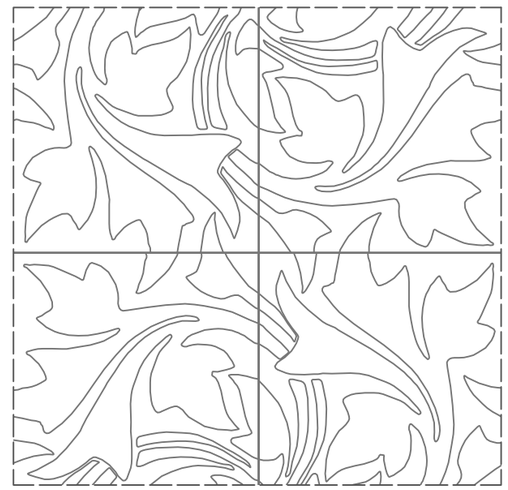
ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS





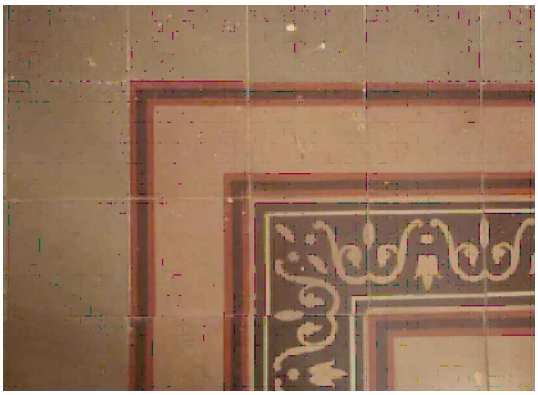
ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.5 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.20**

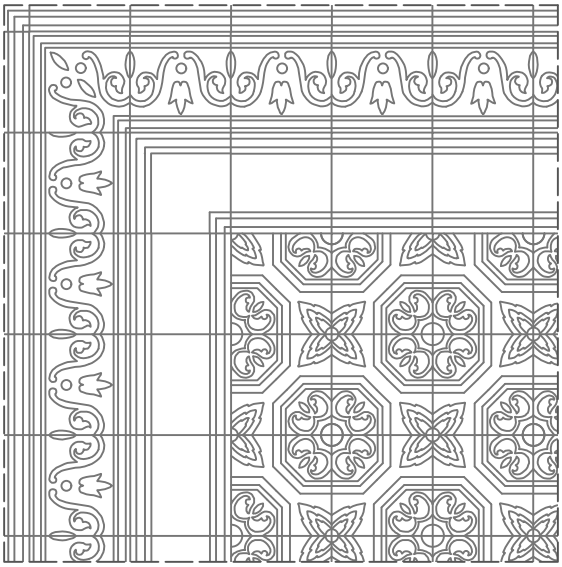
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 6

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa

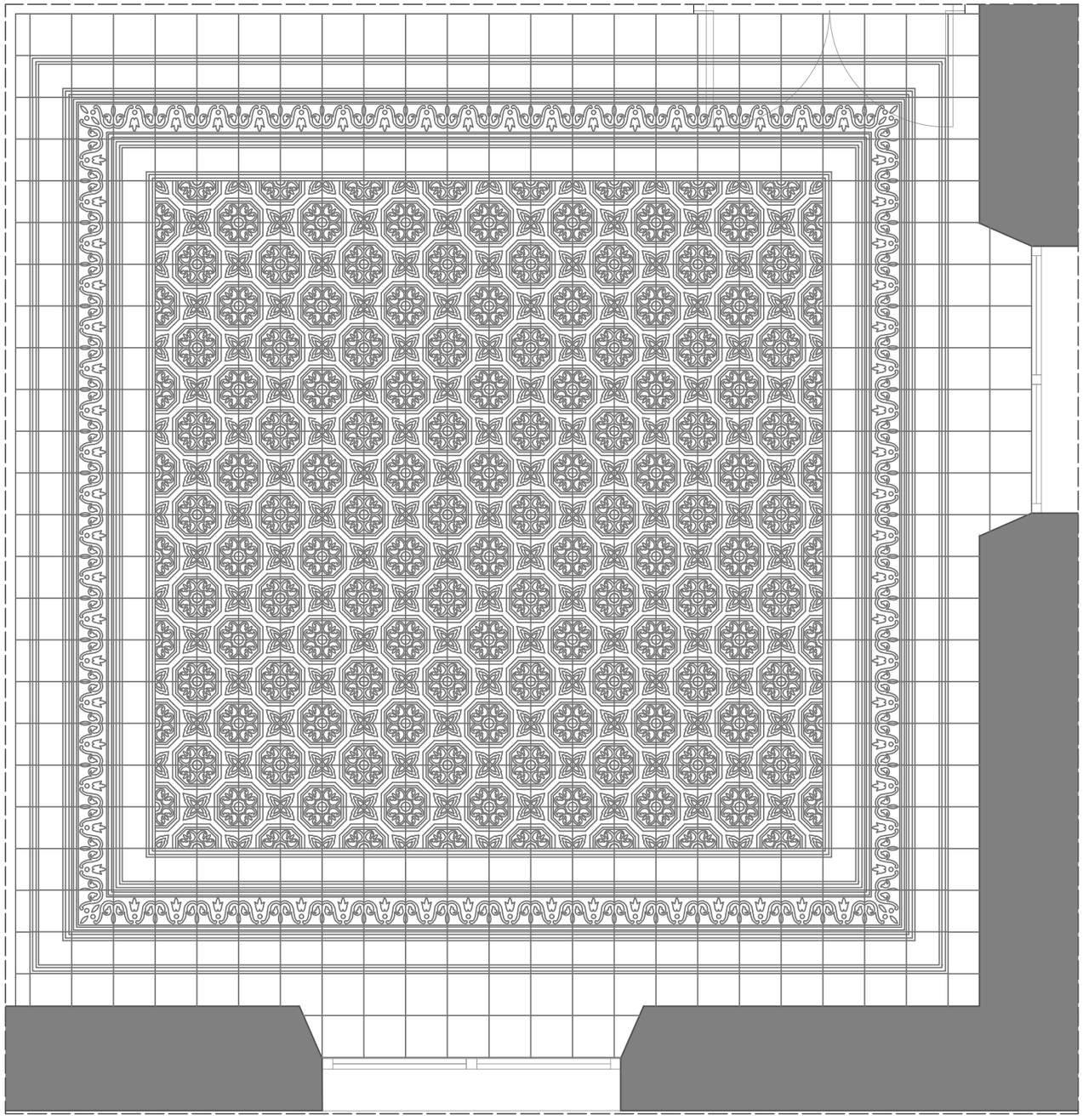
Módulo 2 cenefa

Módulo 3 Esquina

Modulo 4 central

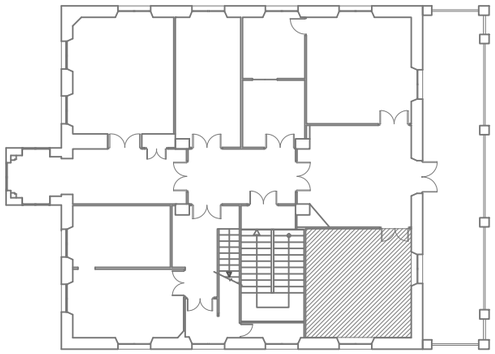
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.6 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.21**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 6

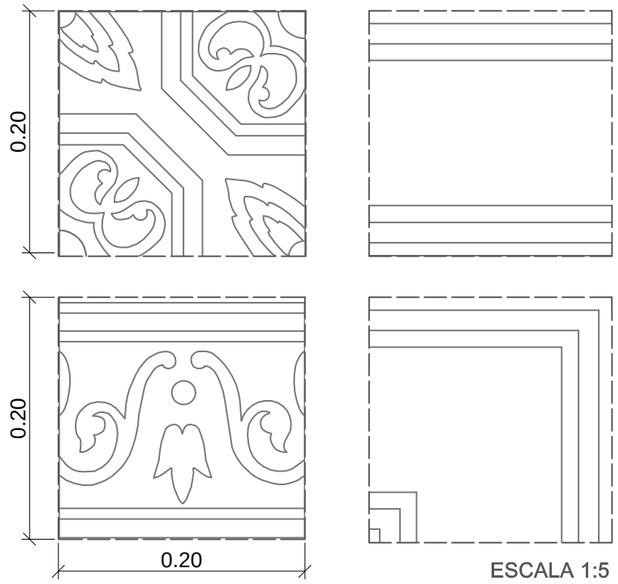


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



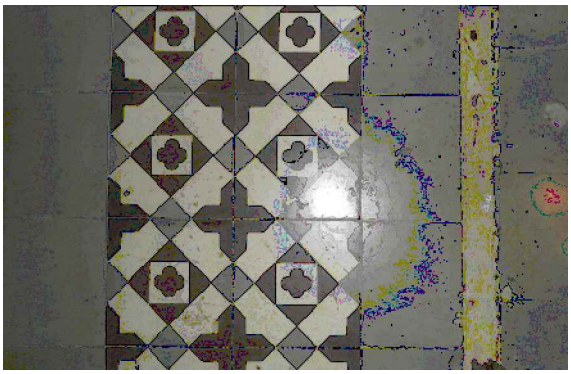
ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.6 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.21**

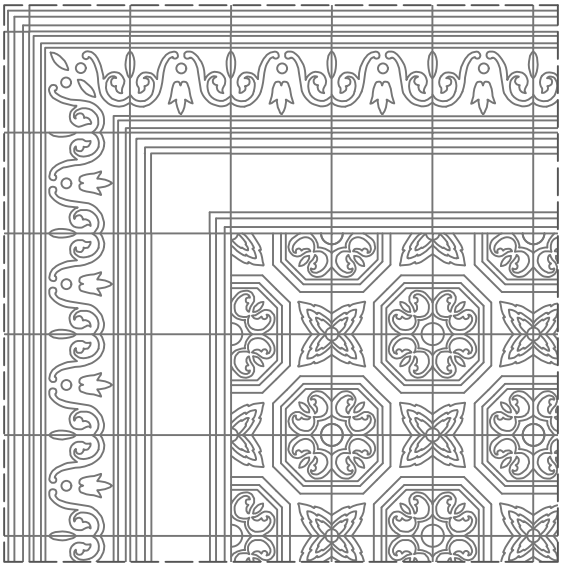
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 7

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

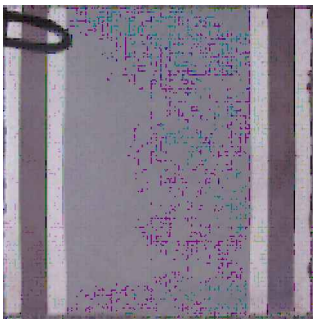


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

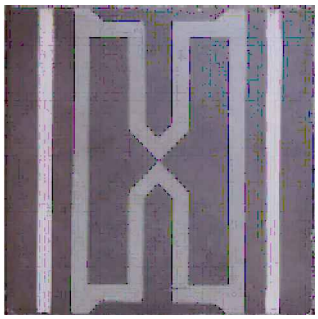


ESCALA 1:15

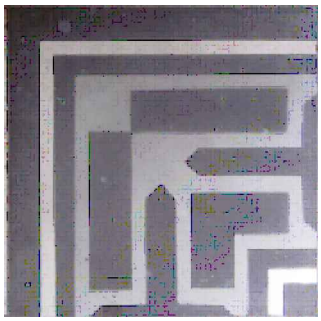
Módulo 1 cenefa



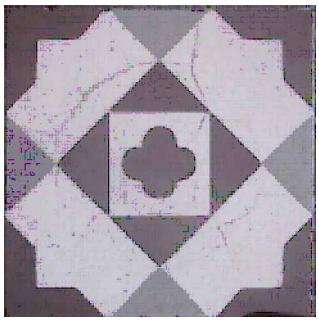
Módulo 2 cenefa



Módulo 3 Esquina

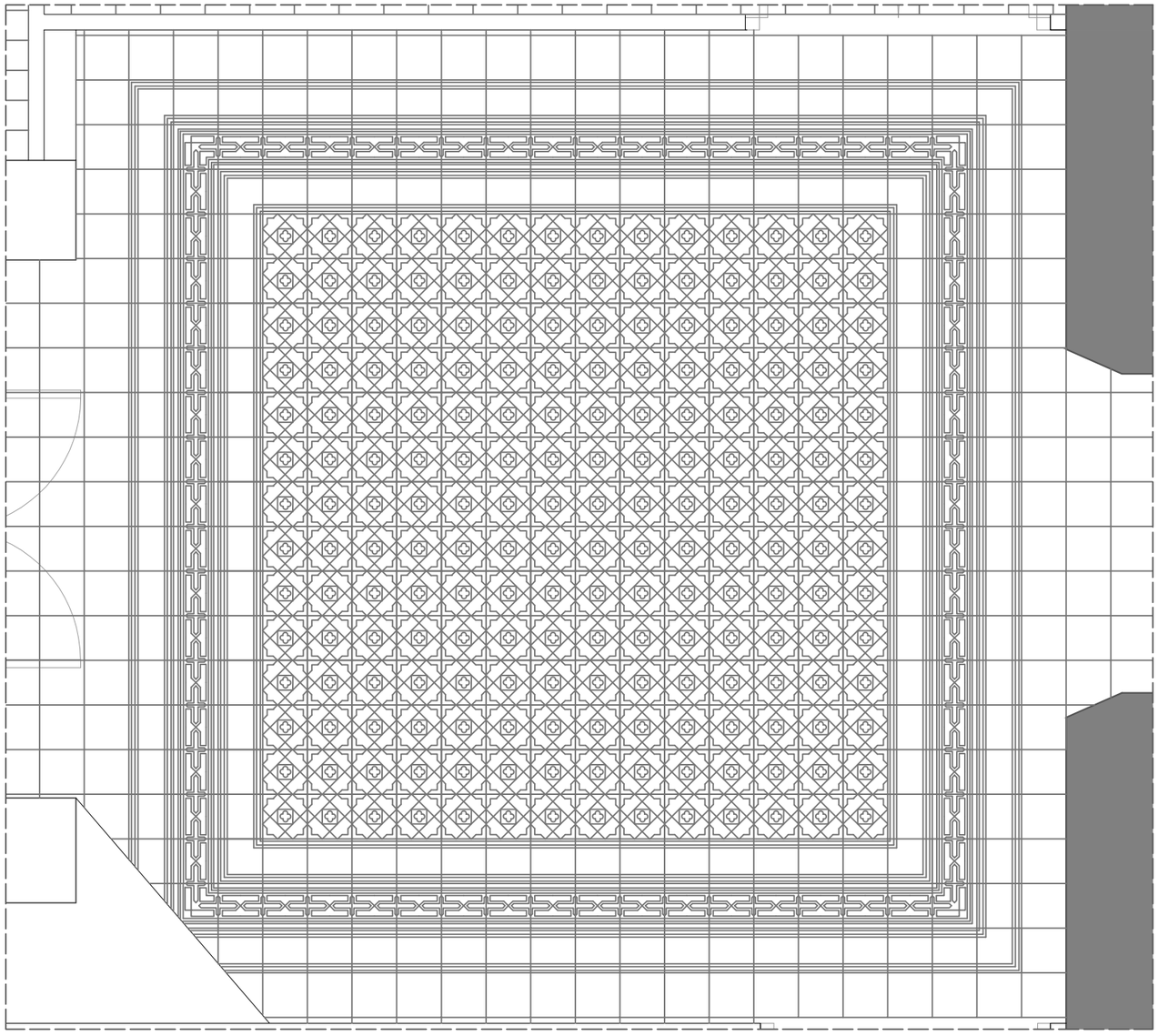


Modulo 4 central



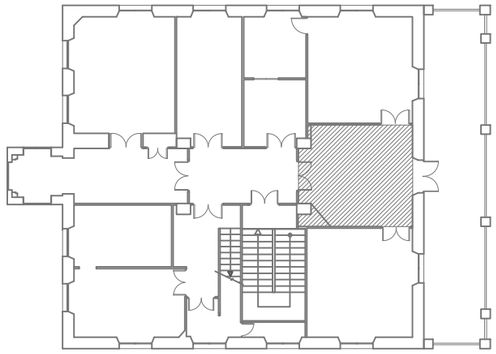
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.7 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.22**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 1

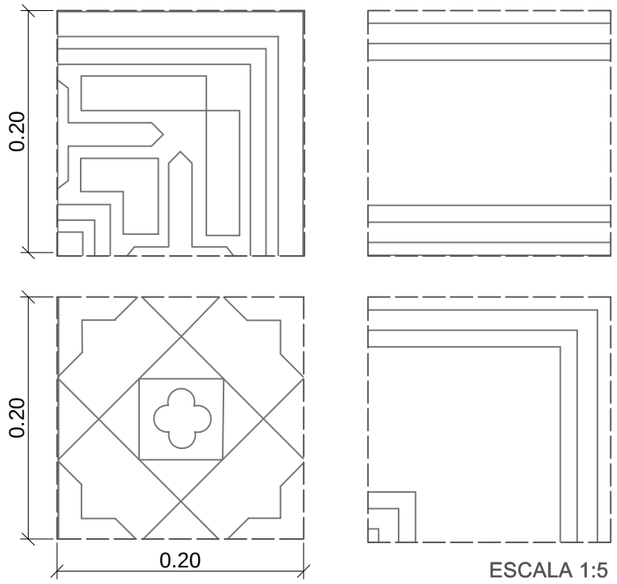


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



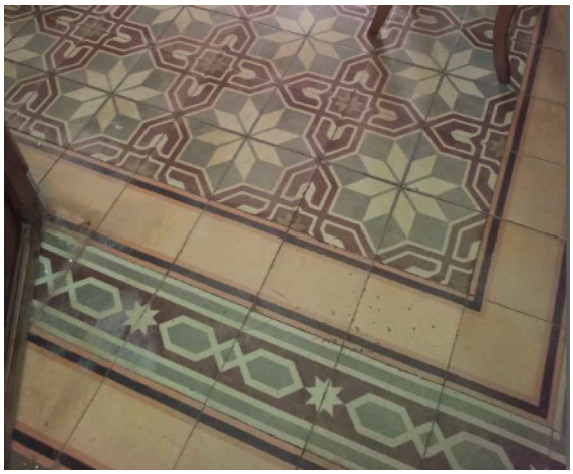
ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.7 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.22**

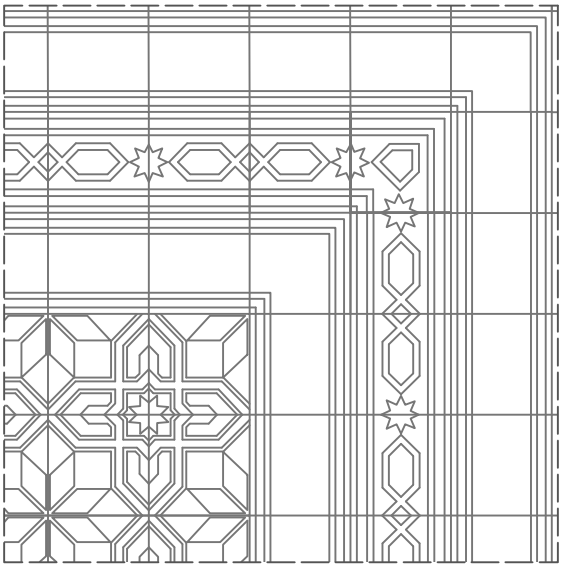
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 8

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

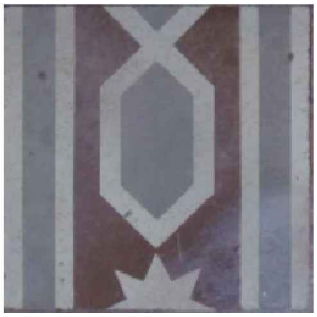


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 2 cenefa

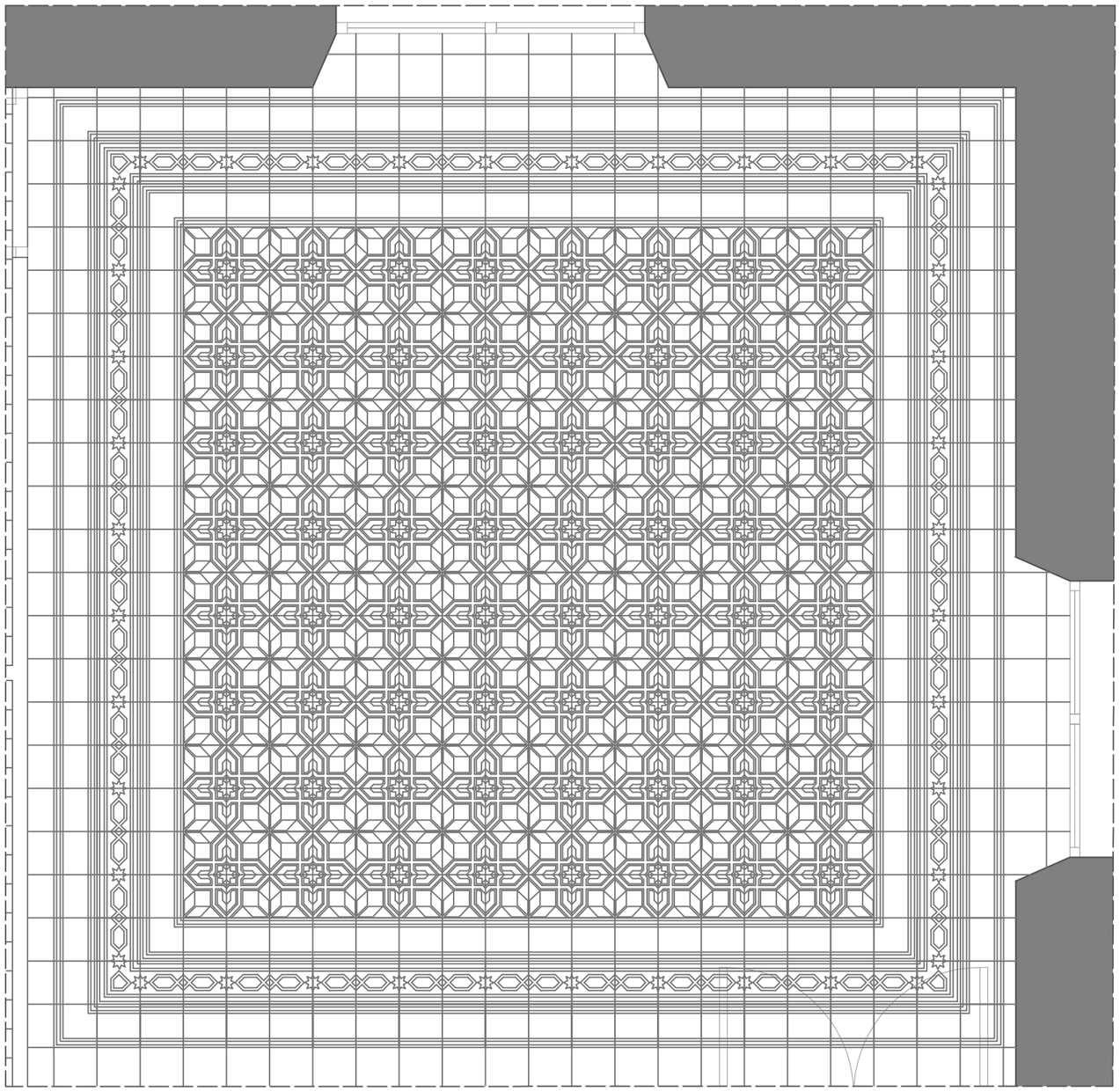


Módulo 3 Esquina

Modulo 4 central

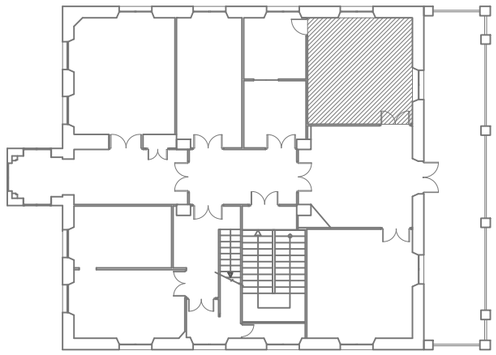
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.8 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.23**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 8

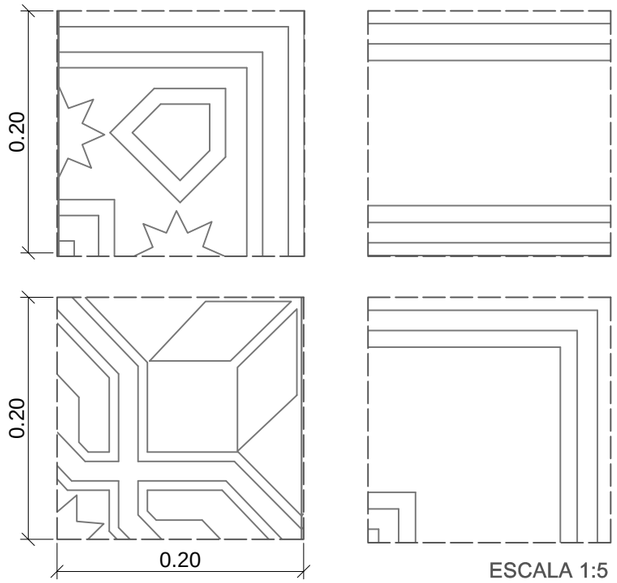


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

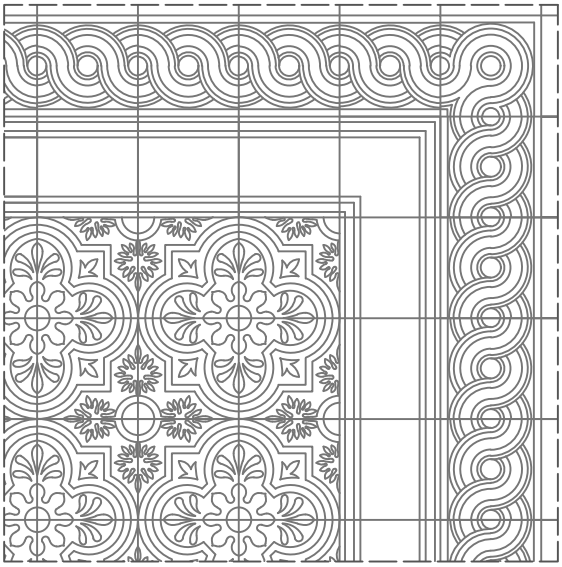
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.8 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.23**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 9

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa

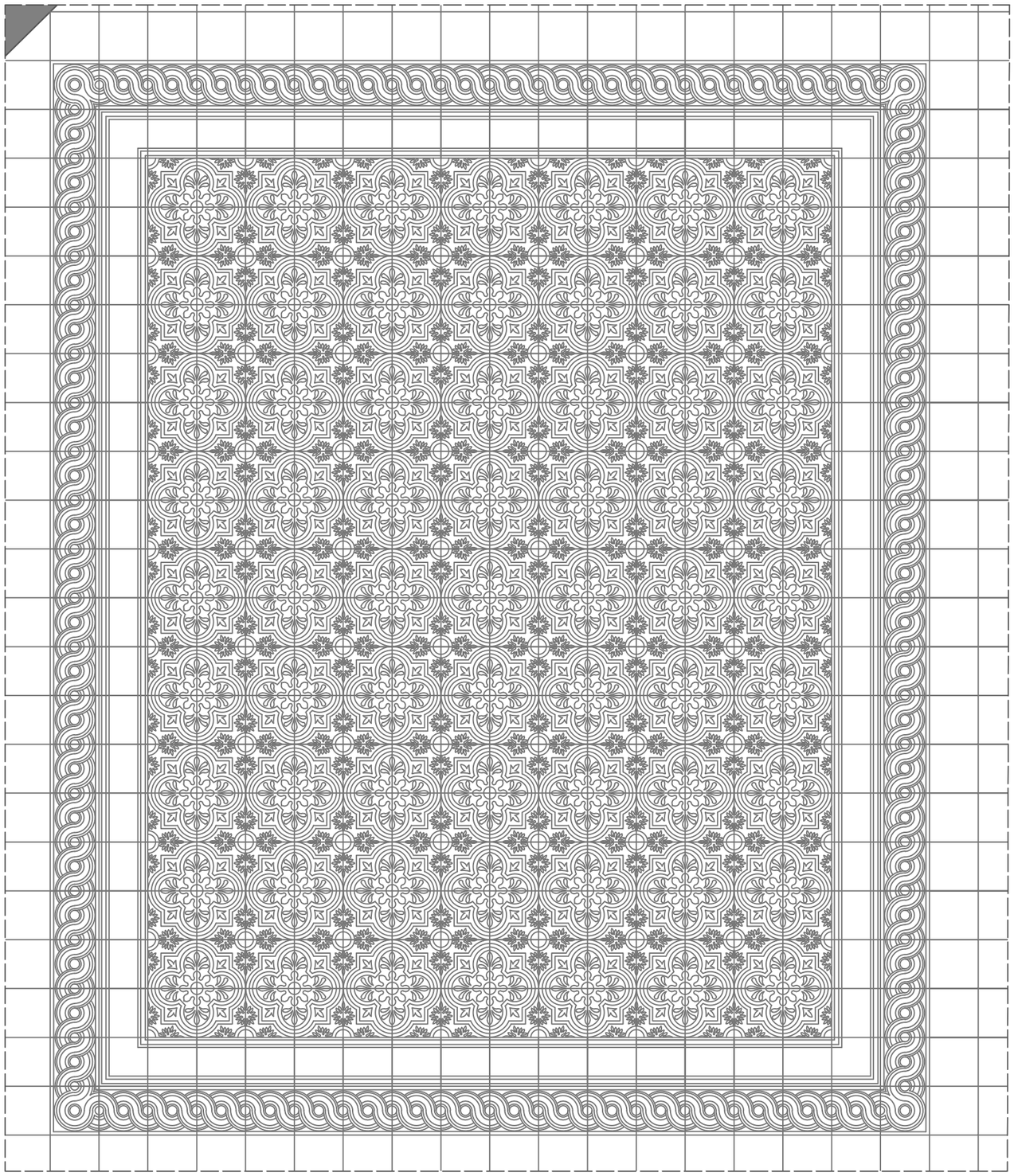
Módulo 2 cenefa

Módulo 3 Esquina

Modulo 4 central

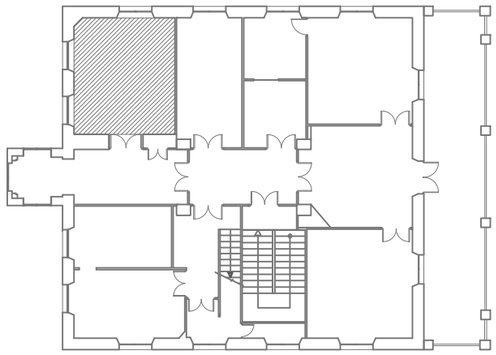
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.9 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.24**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 9

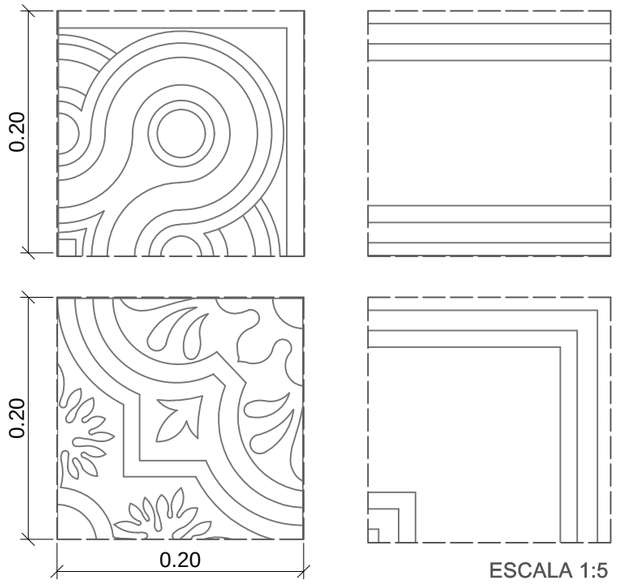


ESCALA 1:20

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



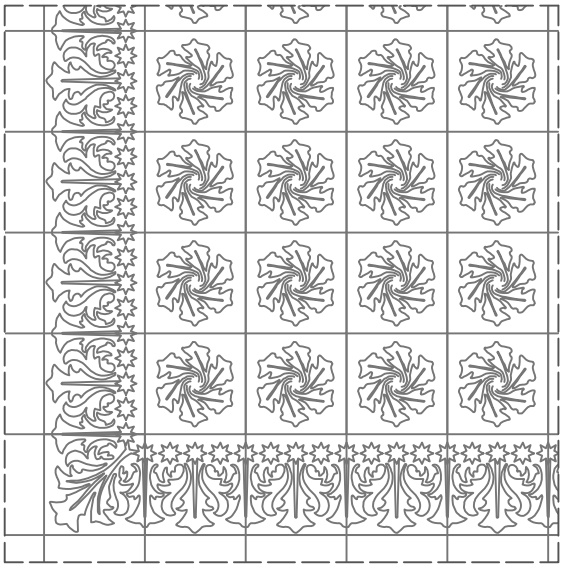
ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.9 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.24**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 10

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.
Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

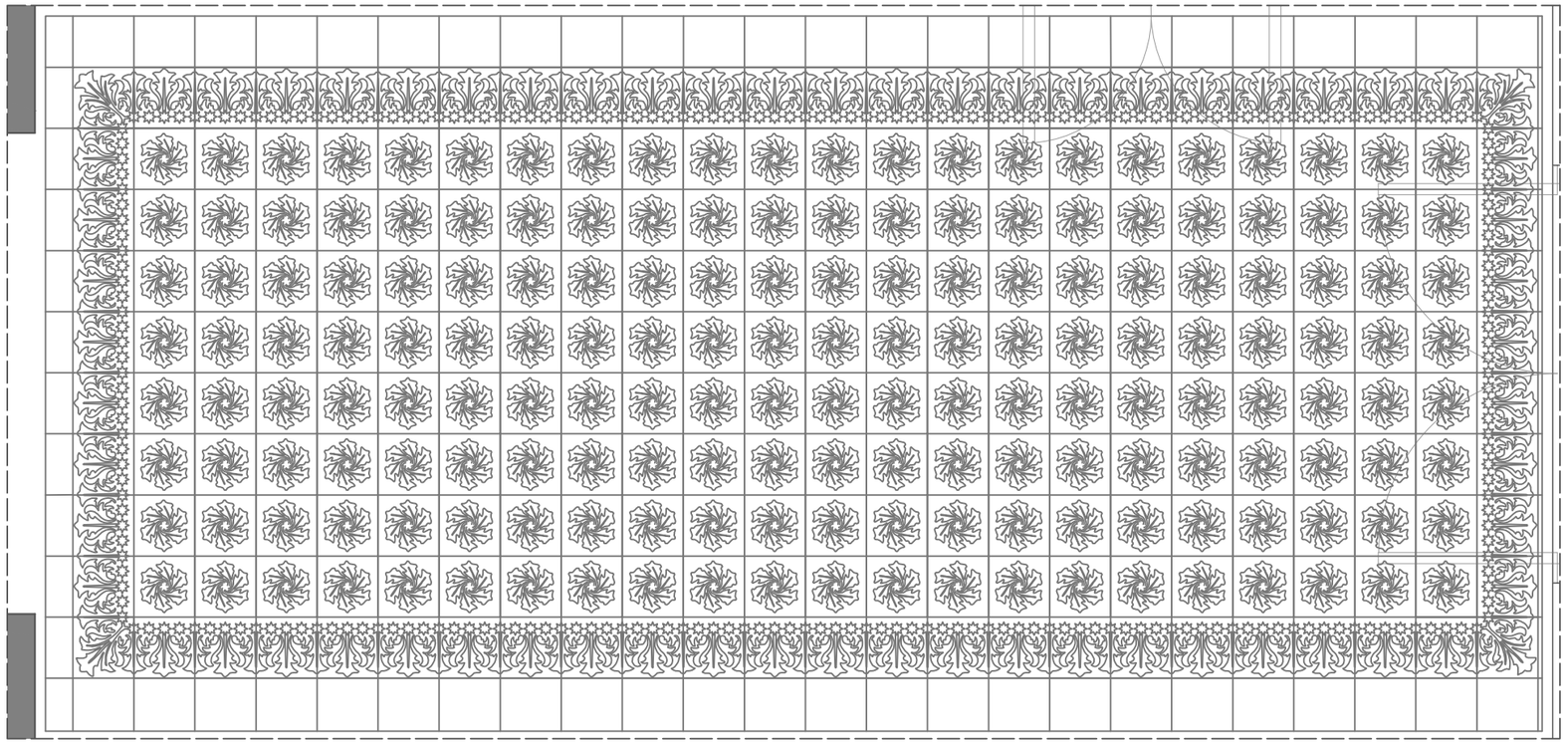
Módulo 1 cenefa

Módulo 2 Esquina

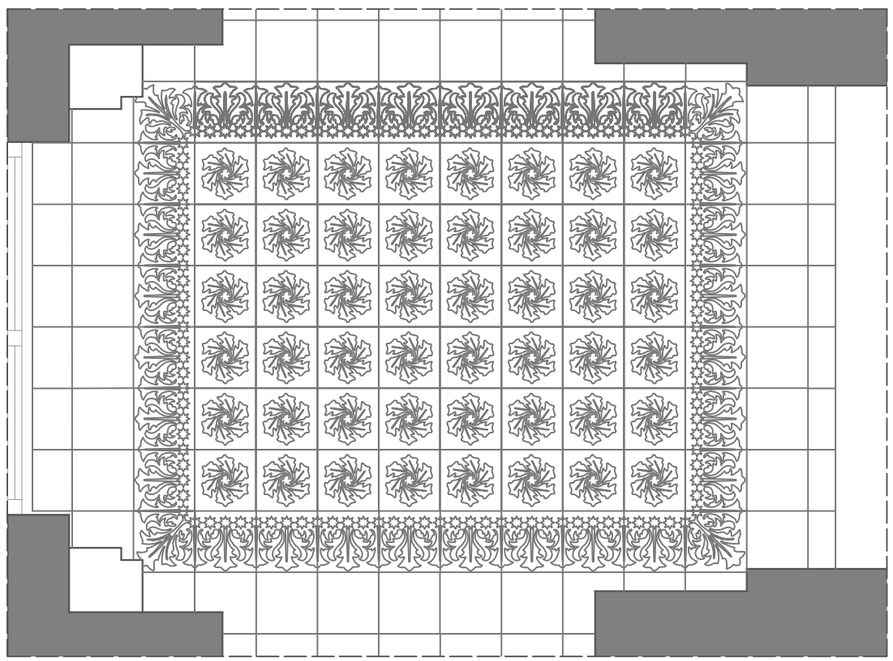
Módulo 3 central

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.10 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.25**

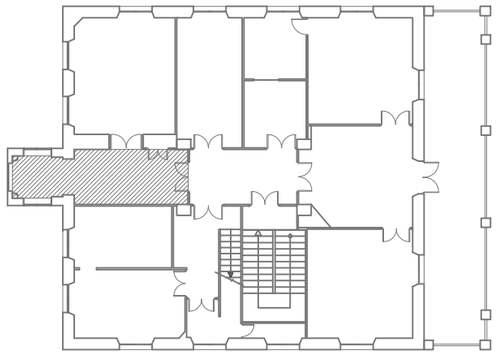
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 10



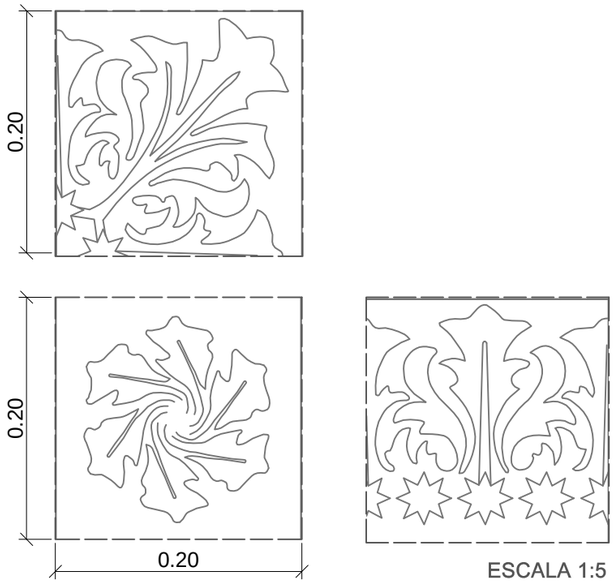
ESCALA 1:20



UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

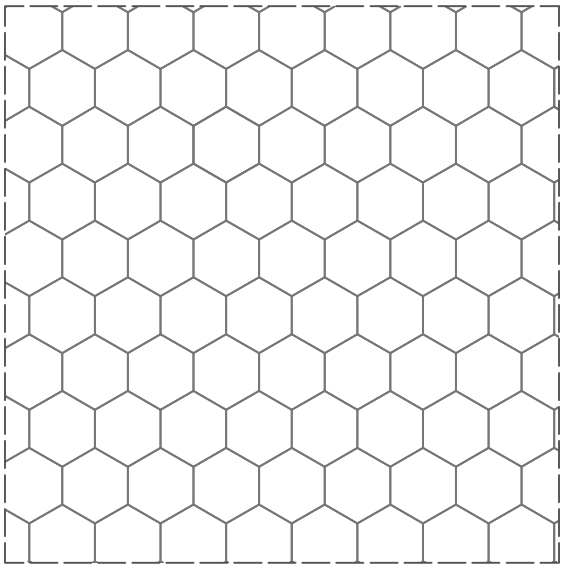
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.10 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.25**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 11

Tamaño de las baldosas: Hexágono de 13.5 cm de lado.
El pavimento se compone de baldosas hexagonales, el módulo se repite completando el mosaico de la misma estancia. Constituyen el suelo de la cocina.

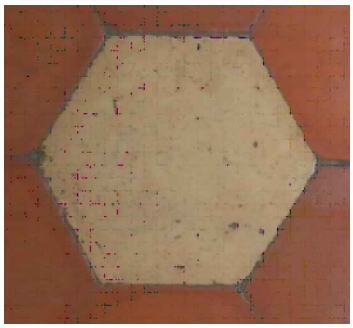
IMAGEN GENERAL

RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



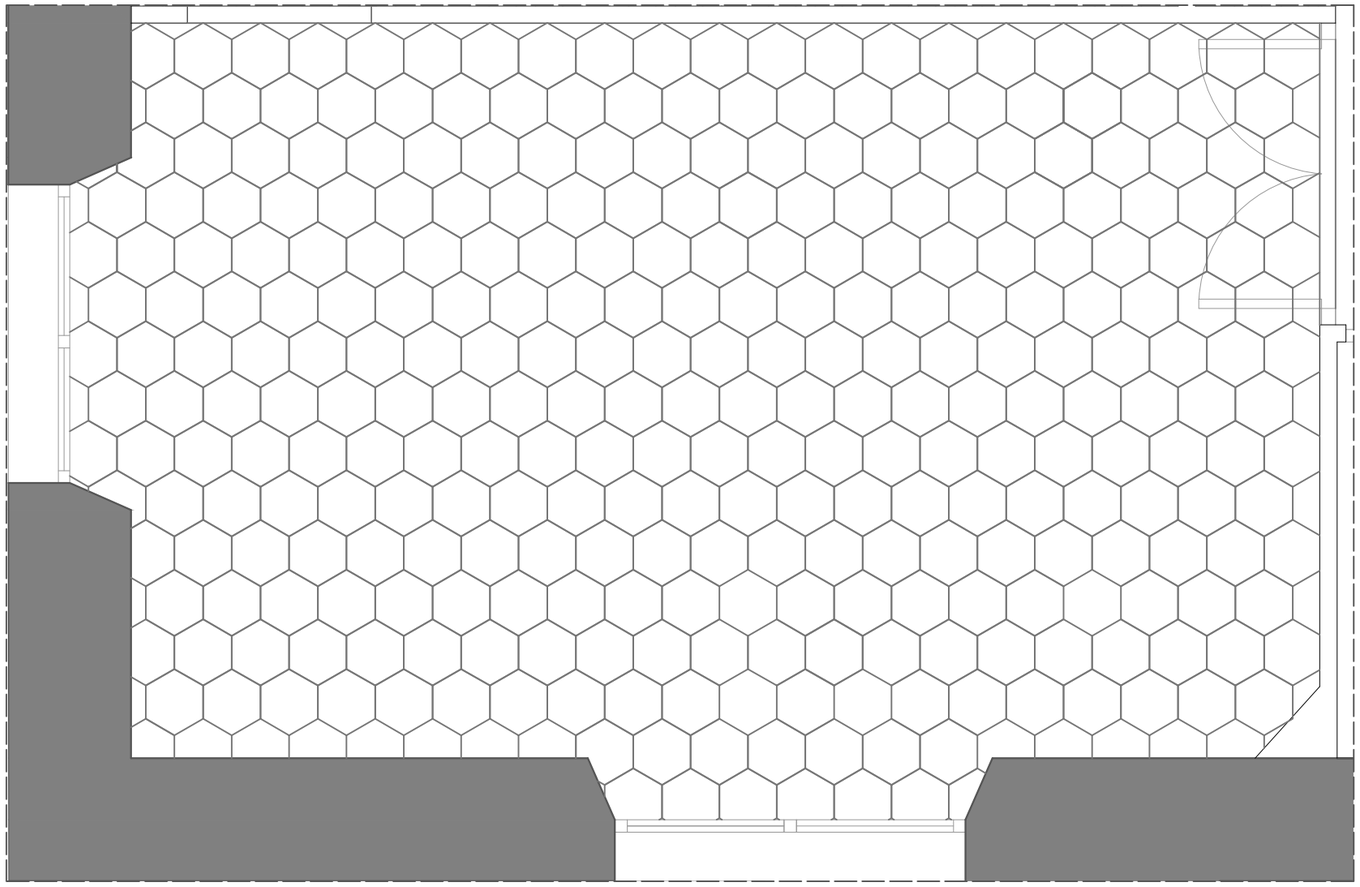
ESCALA 1:15

Modulo 1 central



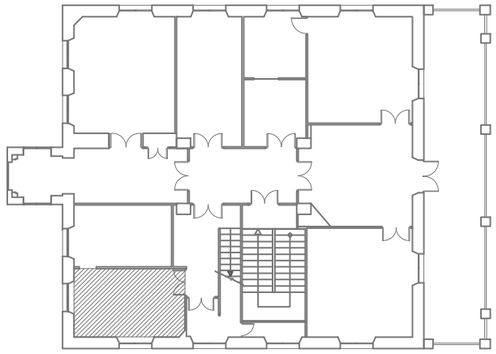
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.11 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.26**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 11

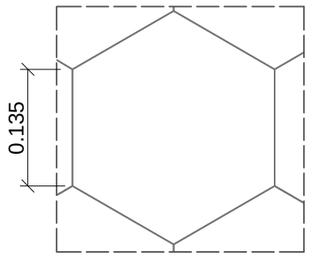


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



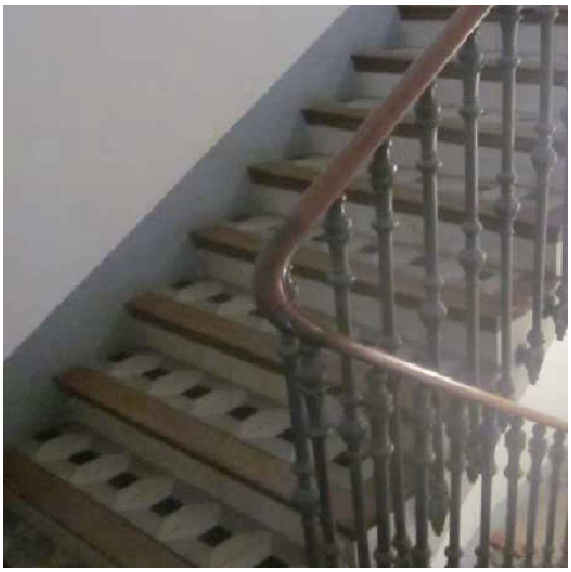
ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.11 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.26**

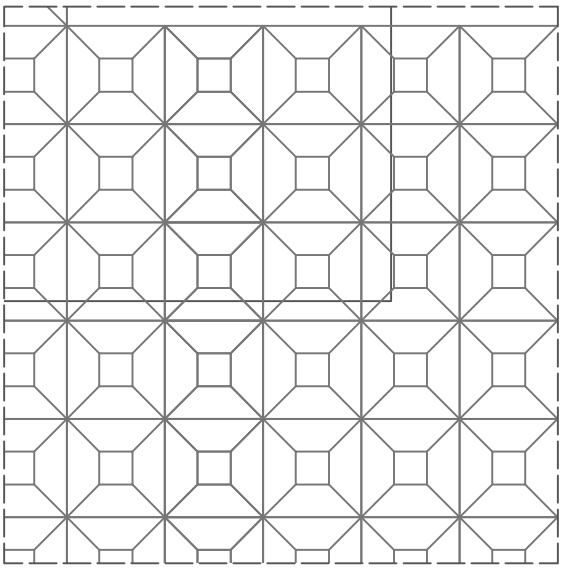
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 12

Tamaño de las baldosas: 20x20cm
El pavimento se compone de baldosas cuadradas, el módulo se repite completando el mosaico de la misma estancia. Este modelo es el revestimiento del peldañeado y de las mesetas de la escalera que sube de planta baja a planta primera.

IMAGEN GENERAL

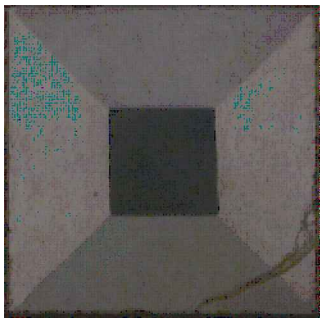


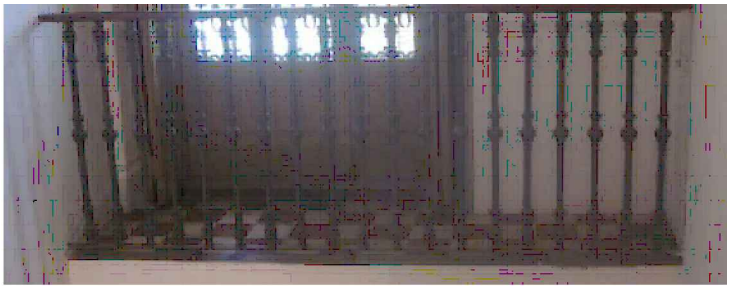
RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



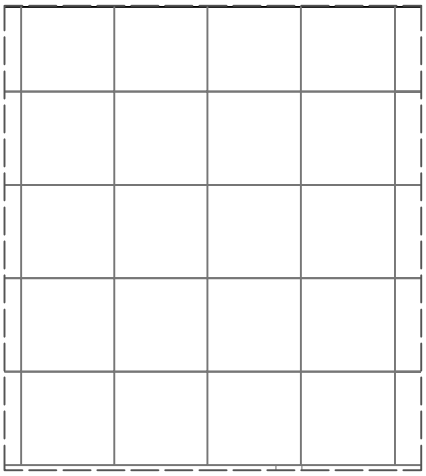
ESCALA 1:15

Módulo 1 Genérico





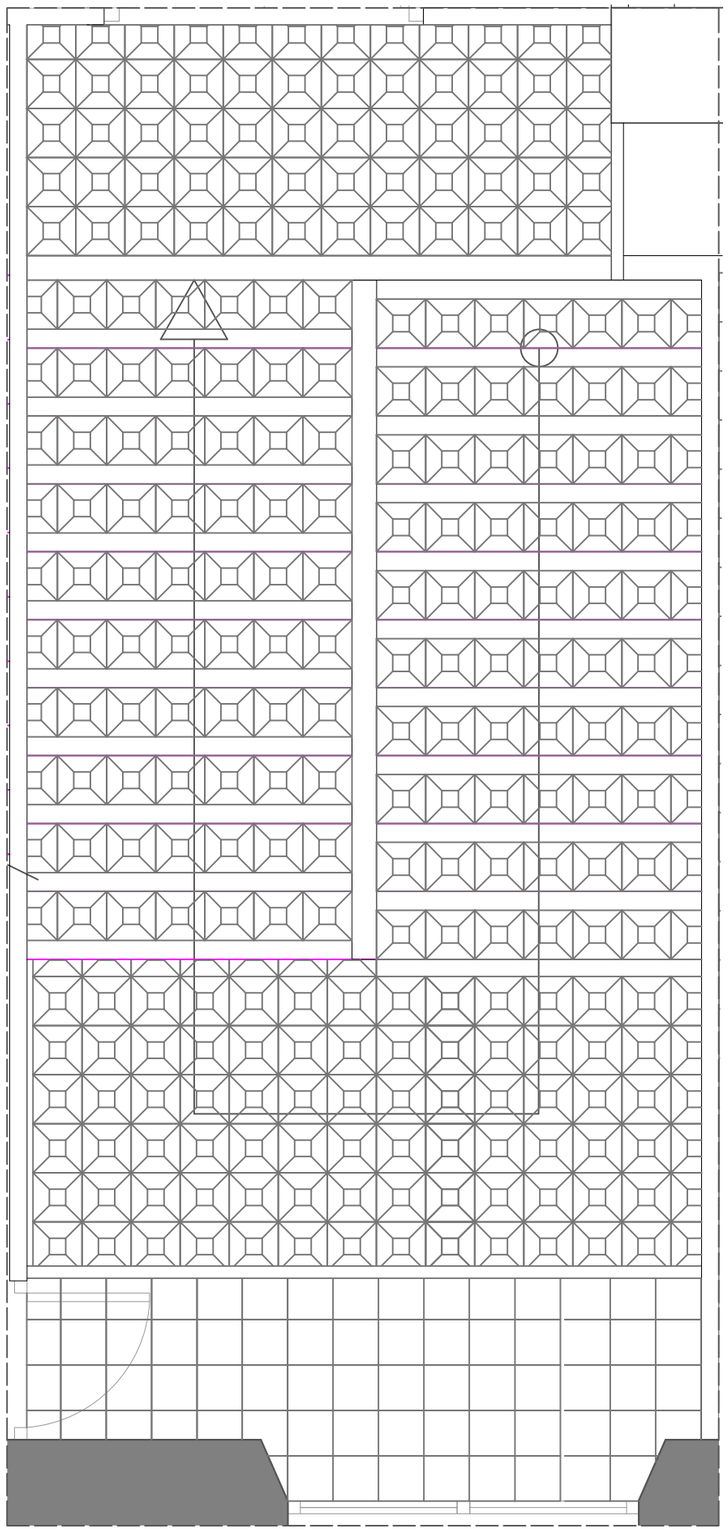
RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

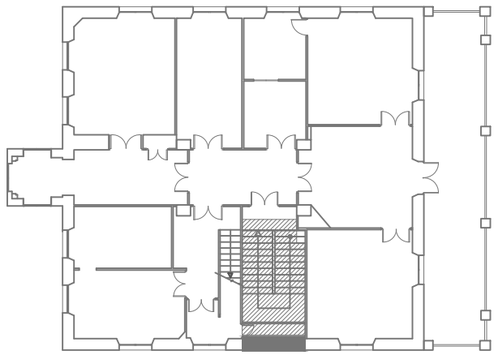
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.12 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.27**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 12

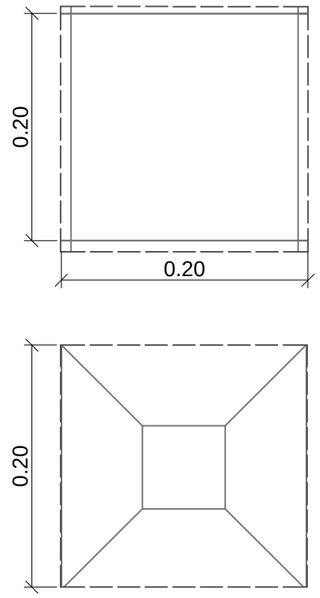


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

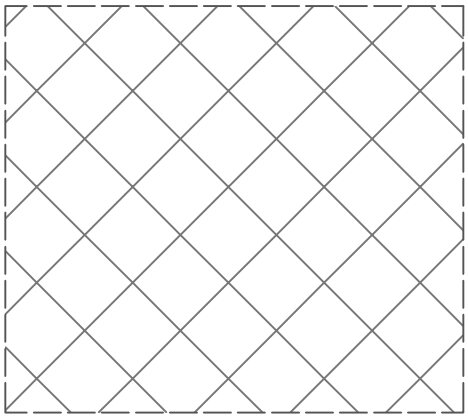
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.12 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.27**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 13 y 14

Tamaño de las baldosas Pavimento 13: 20x20cm
Tamaño de las baldosas Pavimento 14: 9.5x9.5cm

IMAGEN GENERAL PAVIMENTO 13

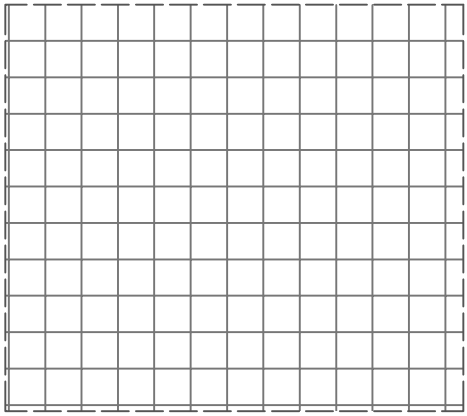
RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

IMAGEN GENERAL PAVIMENTO 14

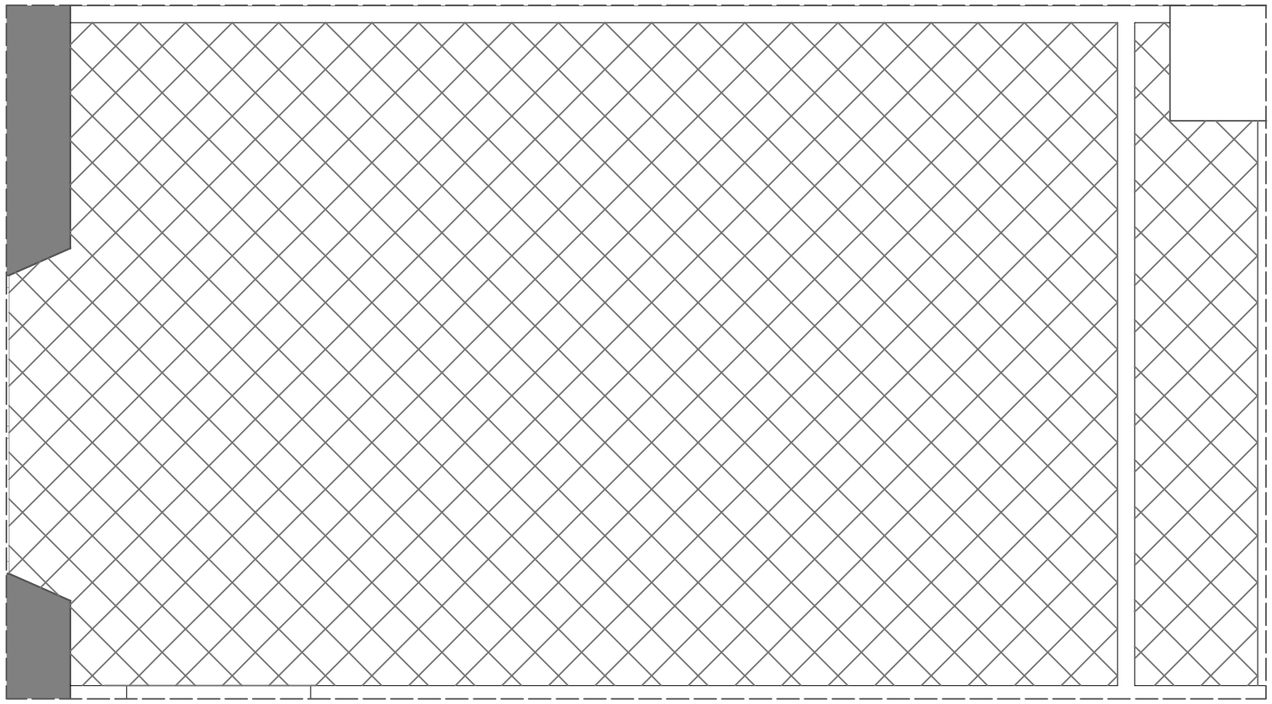
RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

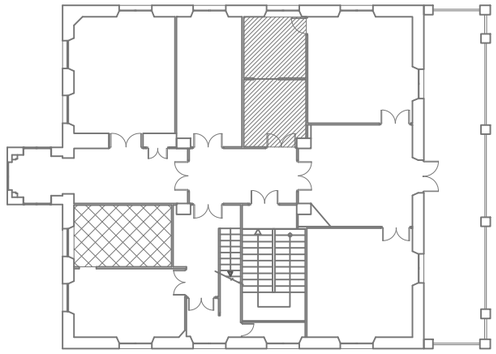
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.13-14 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.28**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 13



ESCALA 1:25

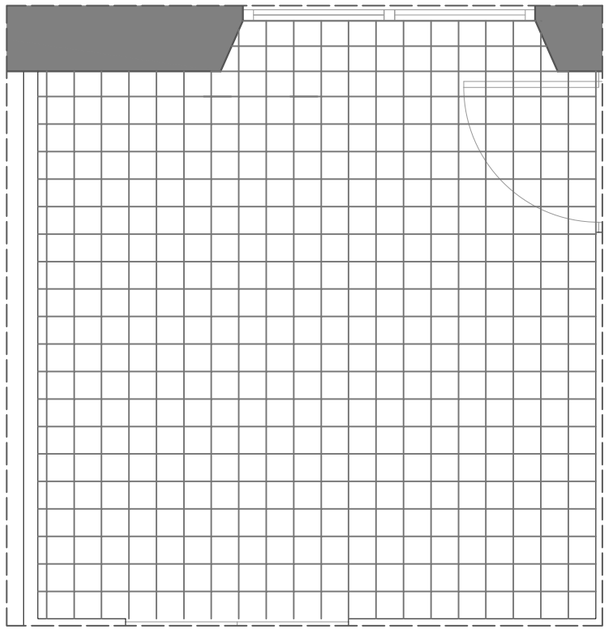
UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



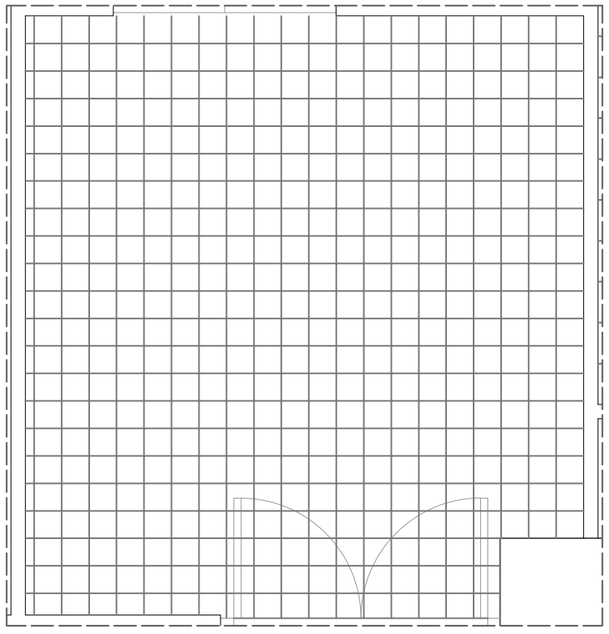
Pavimento 13

Pavimento 14

PLANTA BAJA PAVIMENTO 13

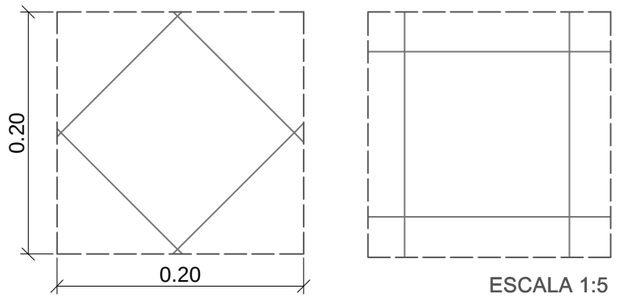


ESCALA 1:30



ESCALA 1:30

DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



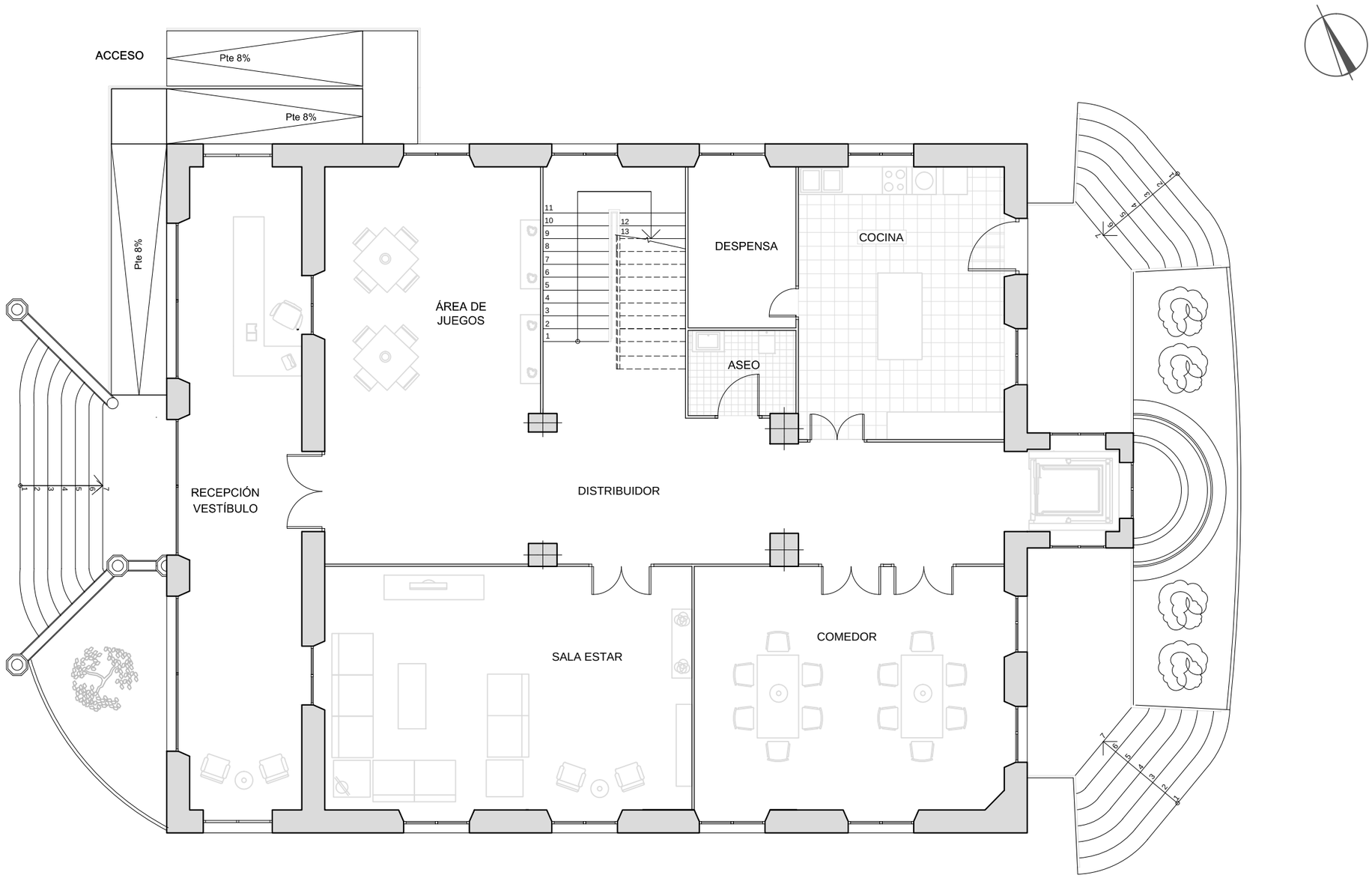
ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.13-14 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: Varias Plano: **2.28**

3. CAMBIO DE USO

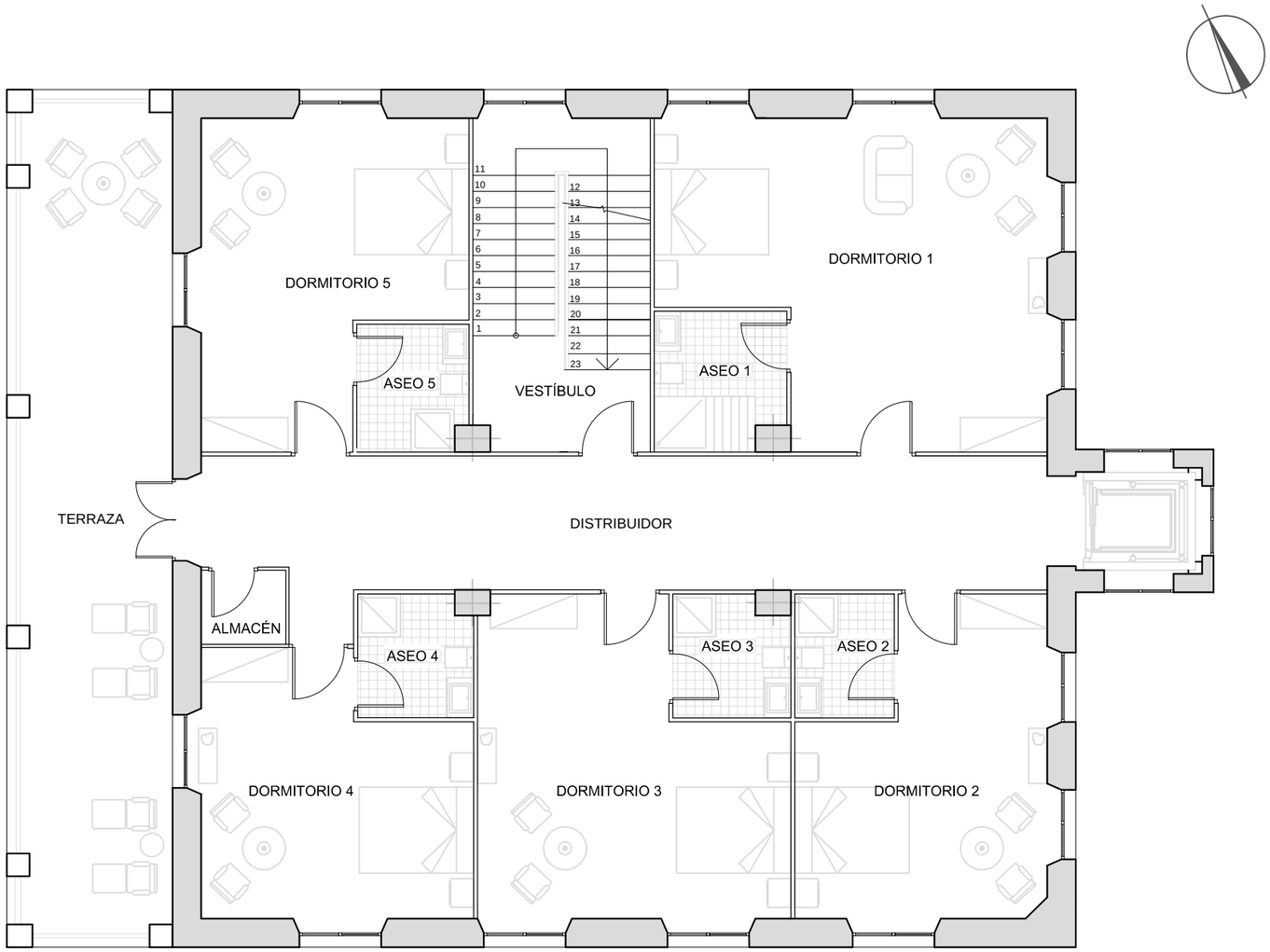
PLANTAS

PLANO PLANTA BAJA HOSTAL RURAL



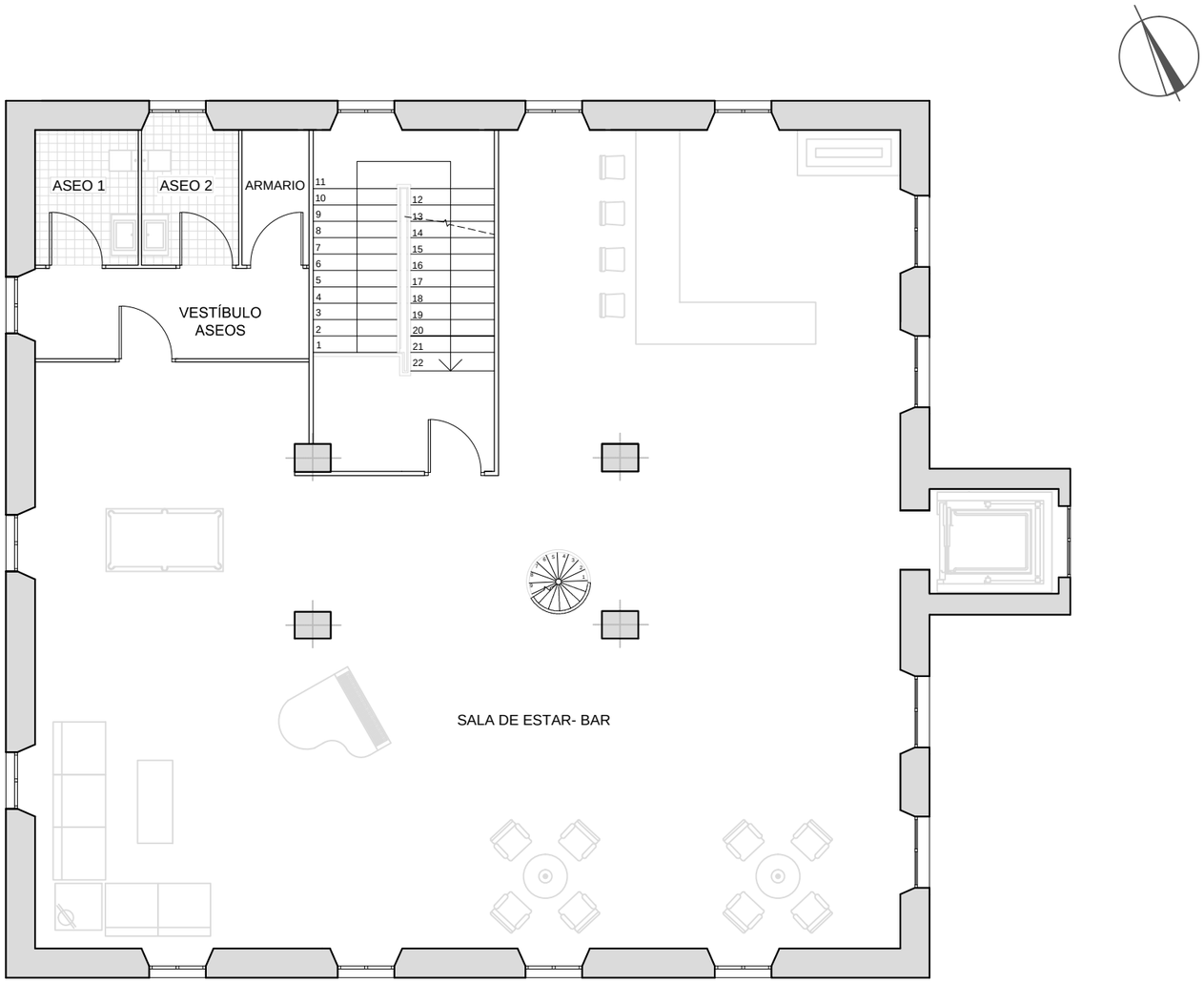
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.1**

PLANO PLANTA PRIMERA HOSTAL RURAL



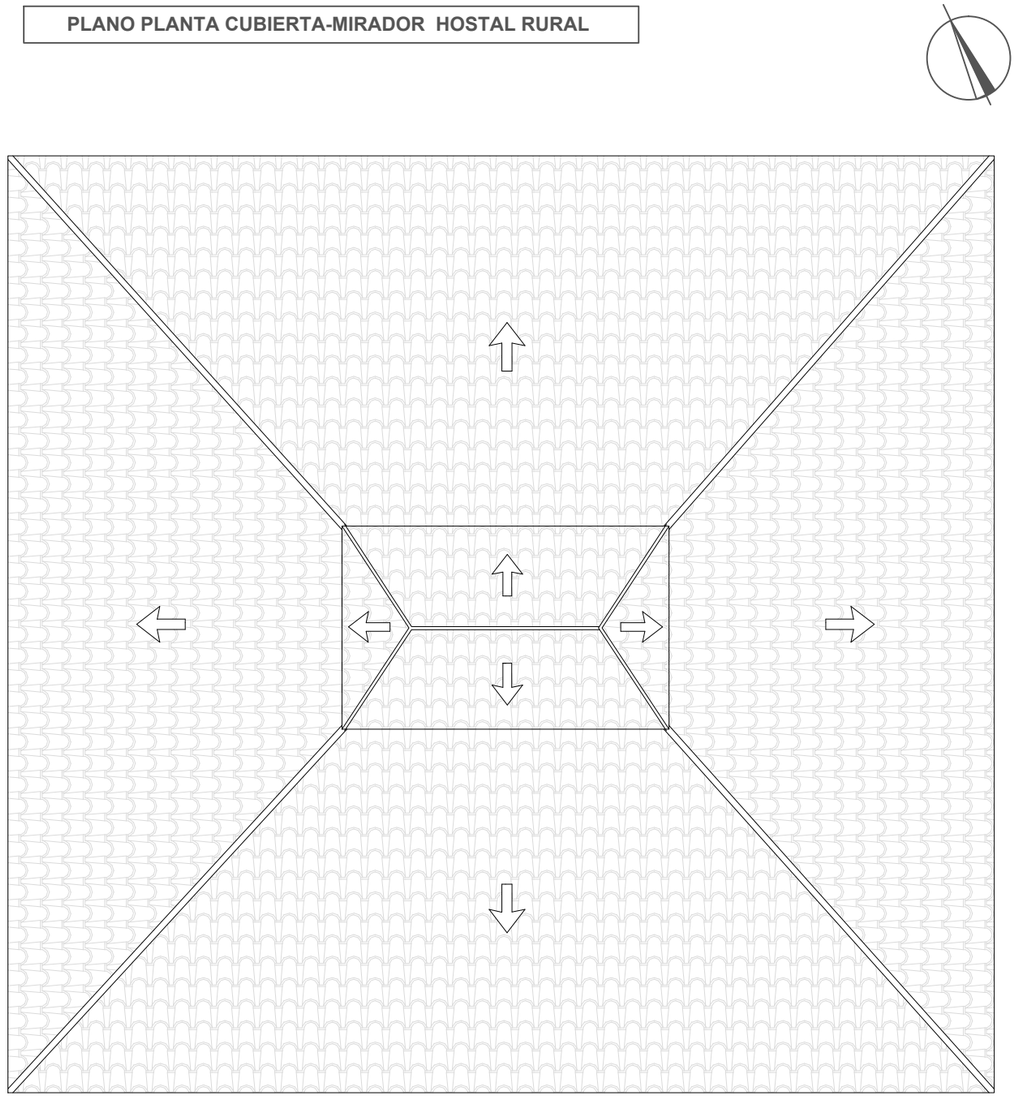
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.2**

PLANO PLANTA SEGUNDA ESTADO ACTUAL

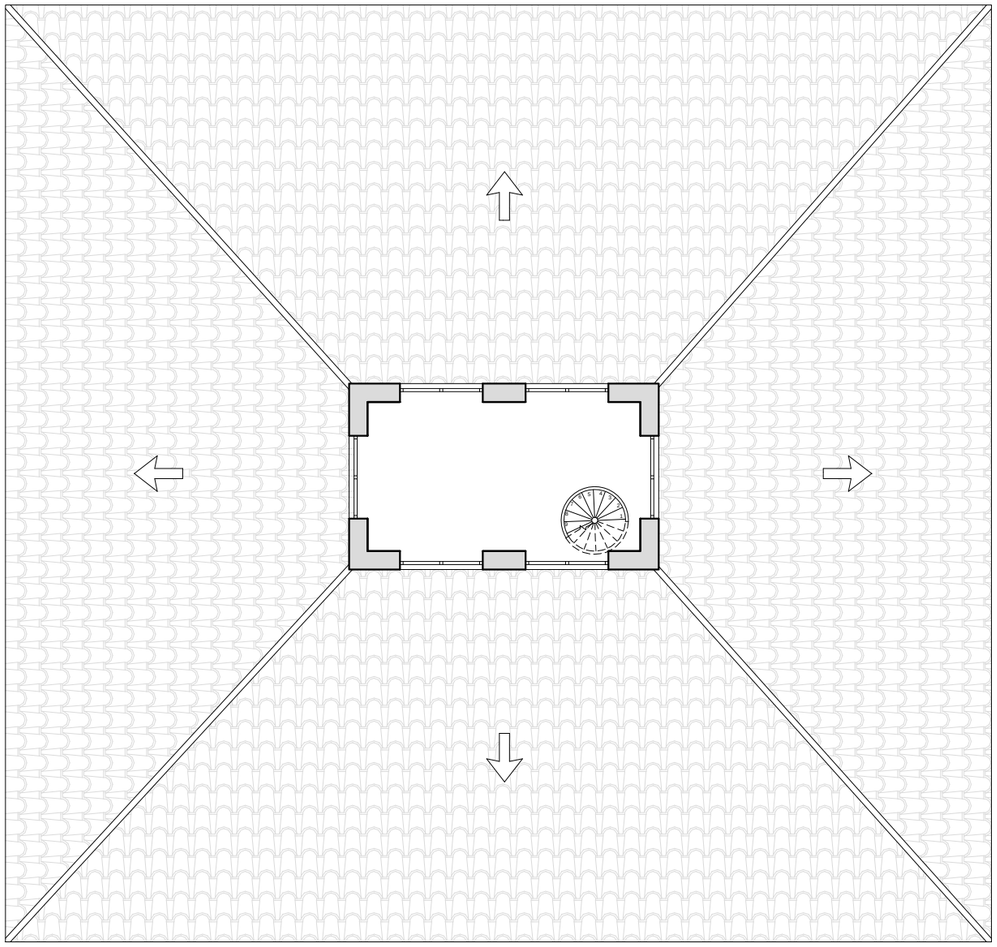


UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CABIO DE USO PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.3**

PLANO PLANTA CUBIERTA-MIRADOR HOSTAL RURAL

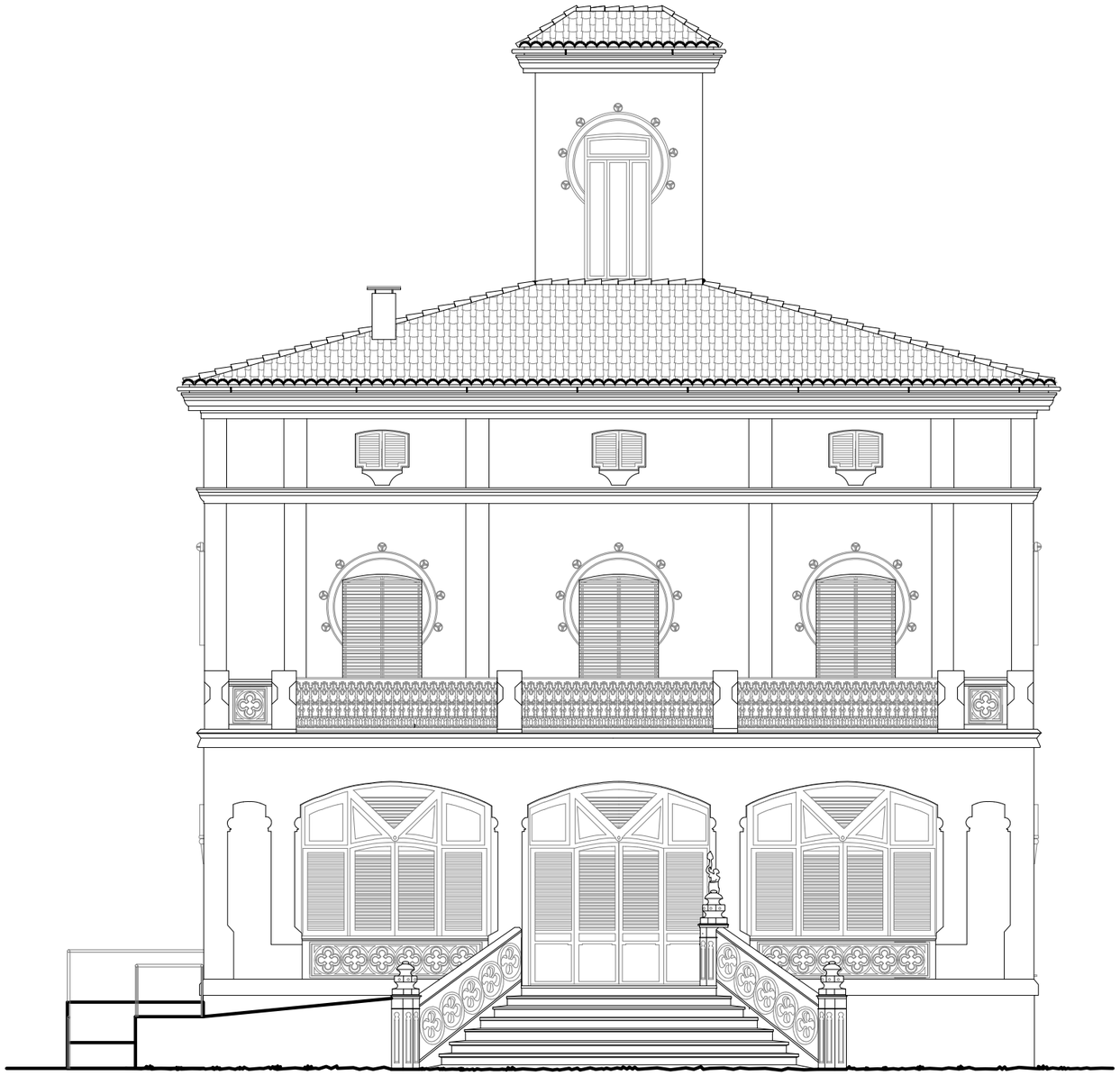


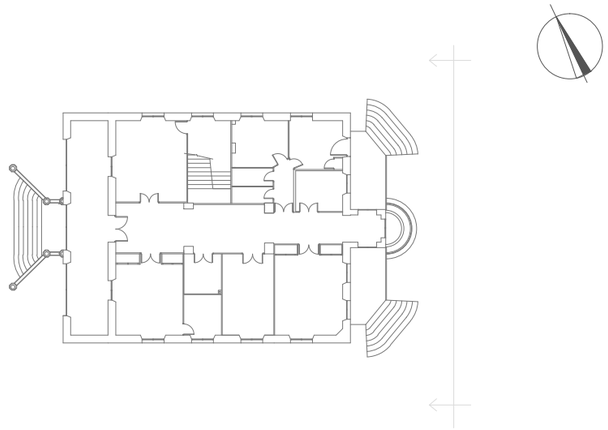
PLANO PLANTA CUBIERTA HOSTAL RURAL



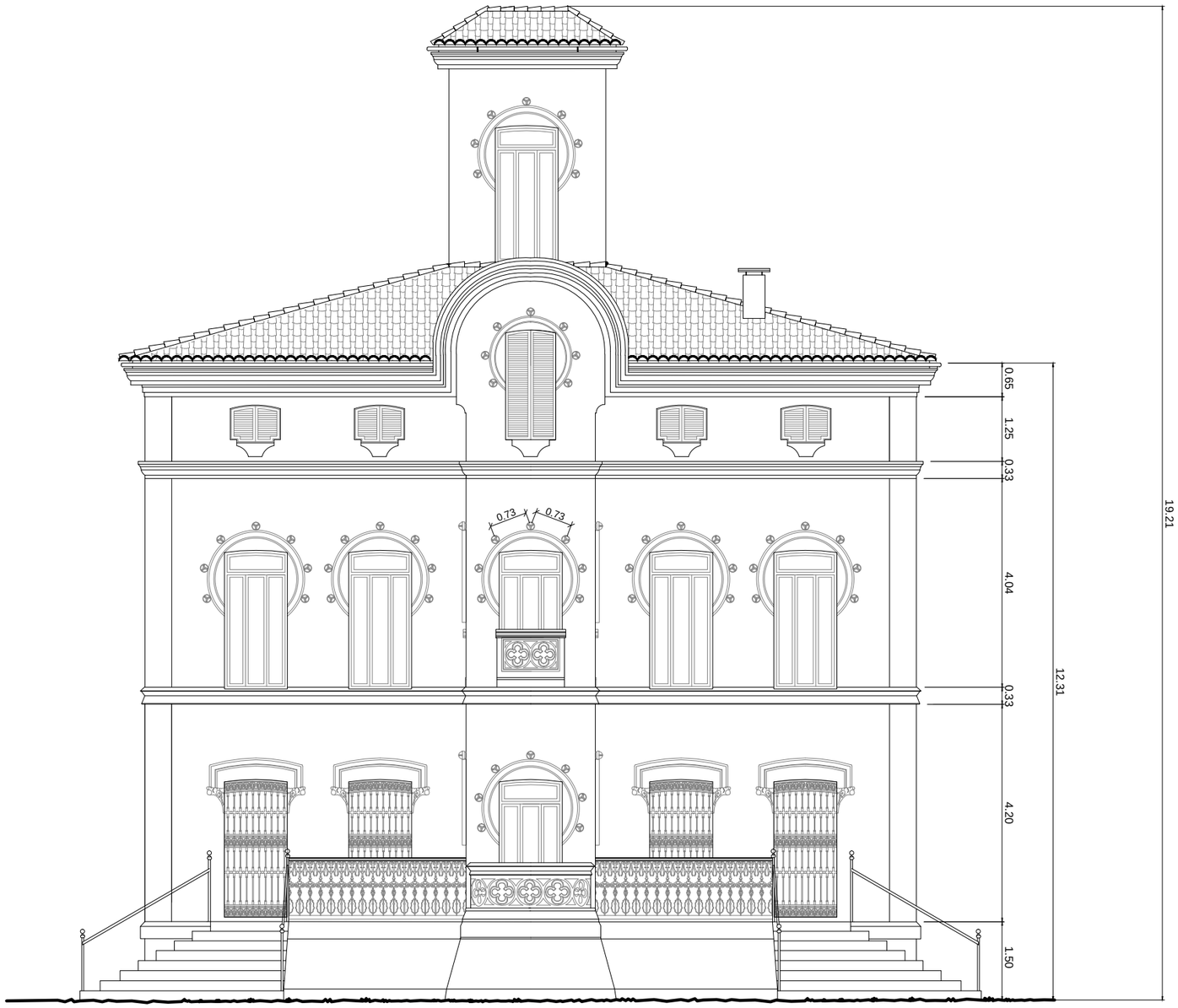
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.4**

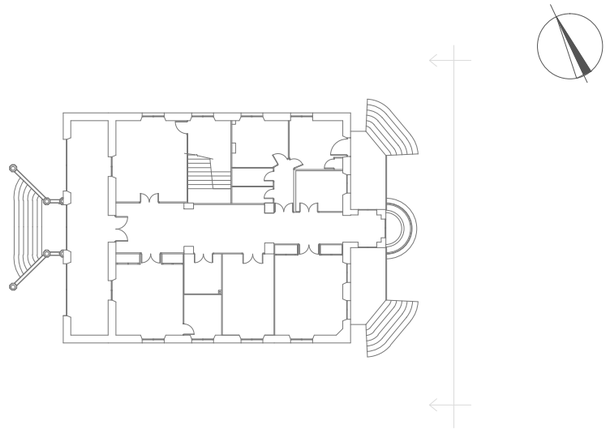
ALZADOS



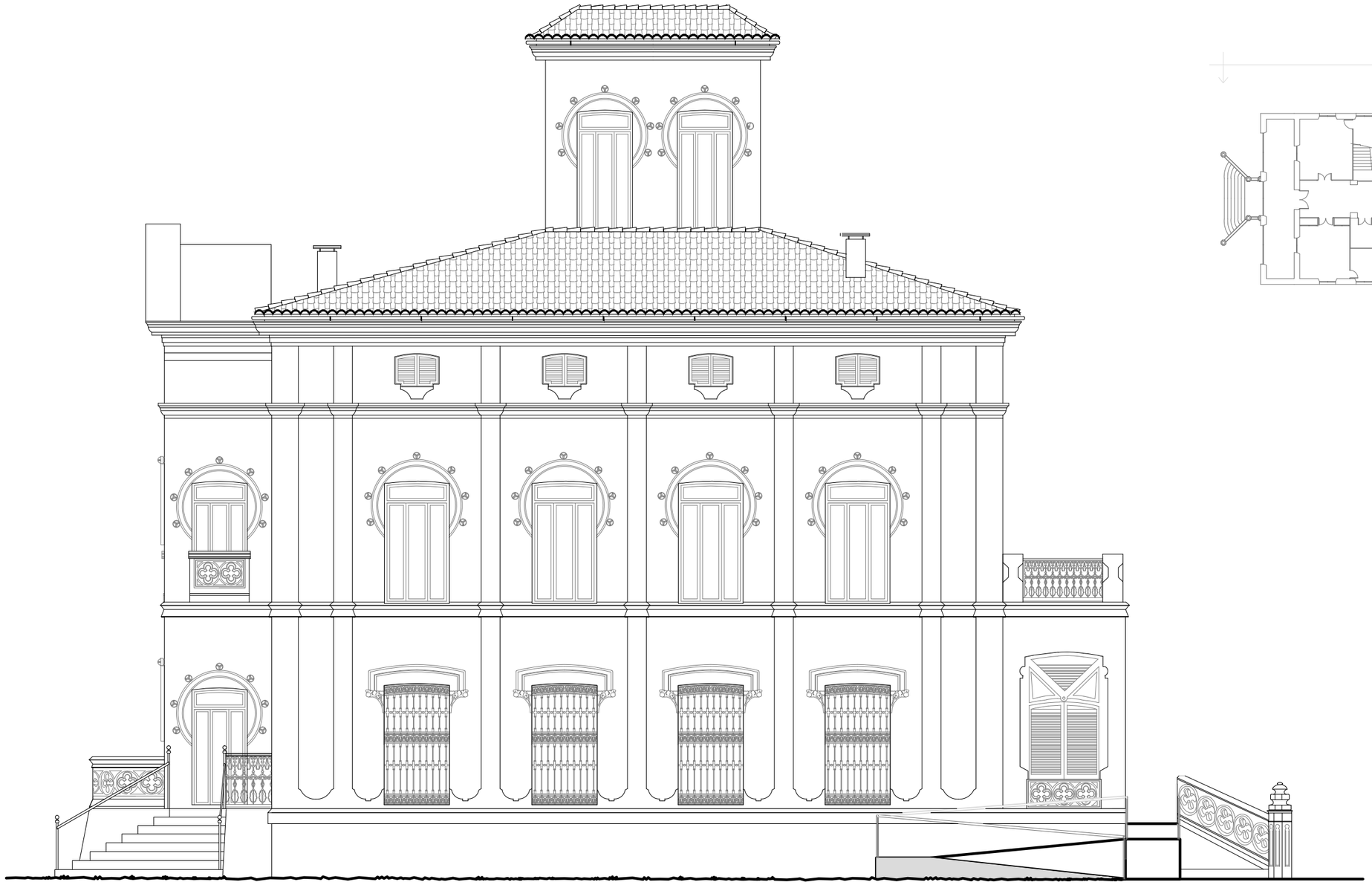


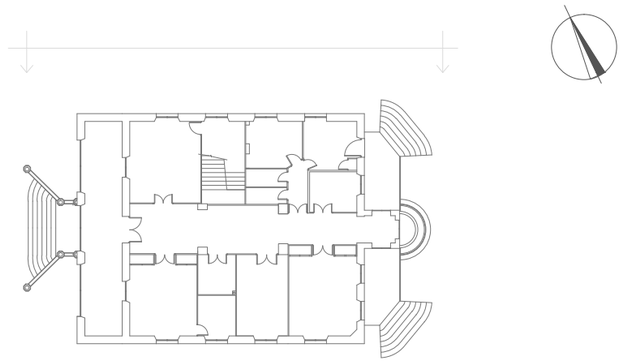
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO ALZADO PRINCIPAL	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.5**



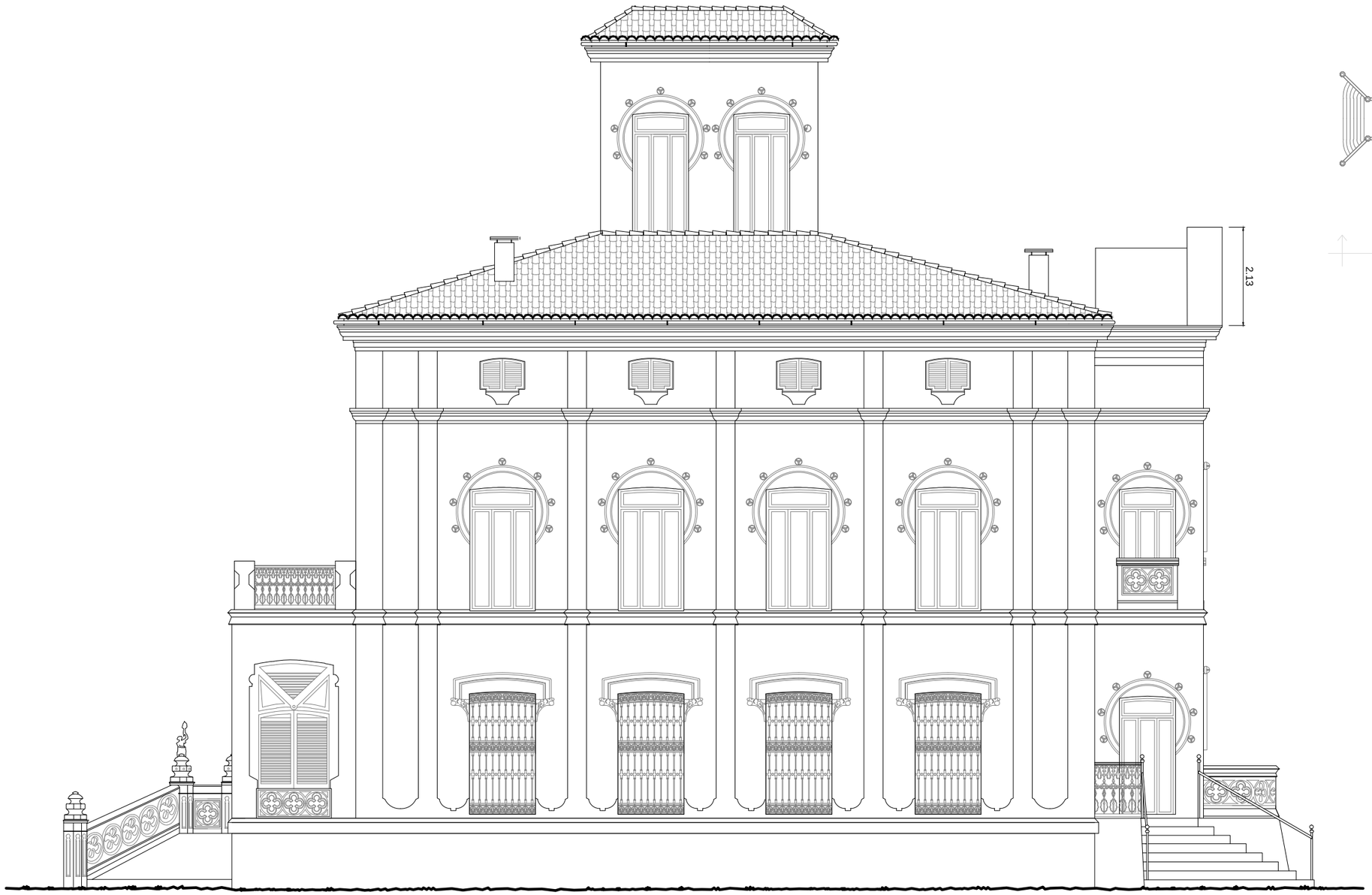


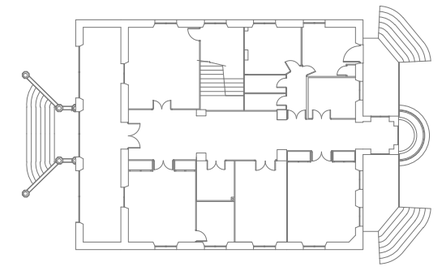
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO ALZADO POSTERIOR	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.6**





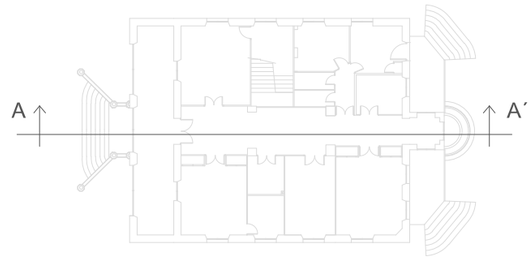
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO ALZADO NORESTE	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **2.7**



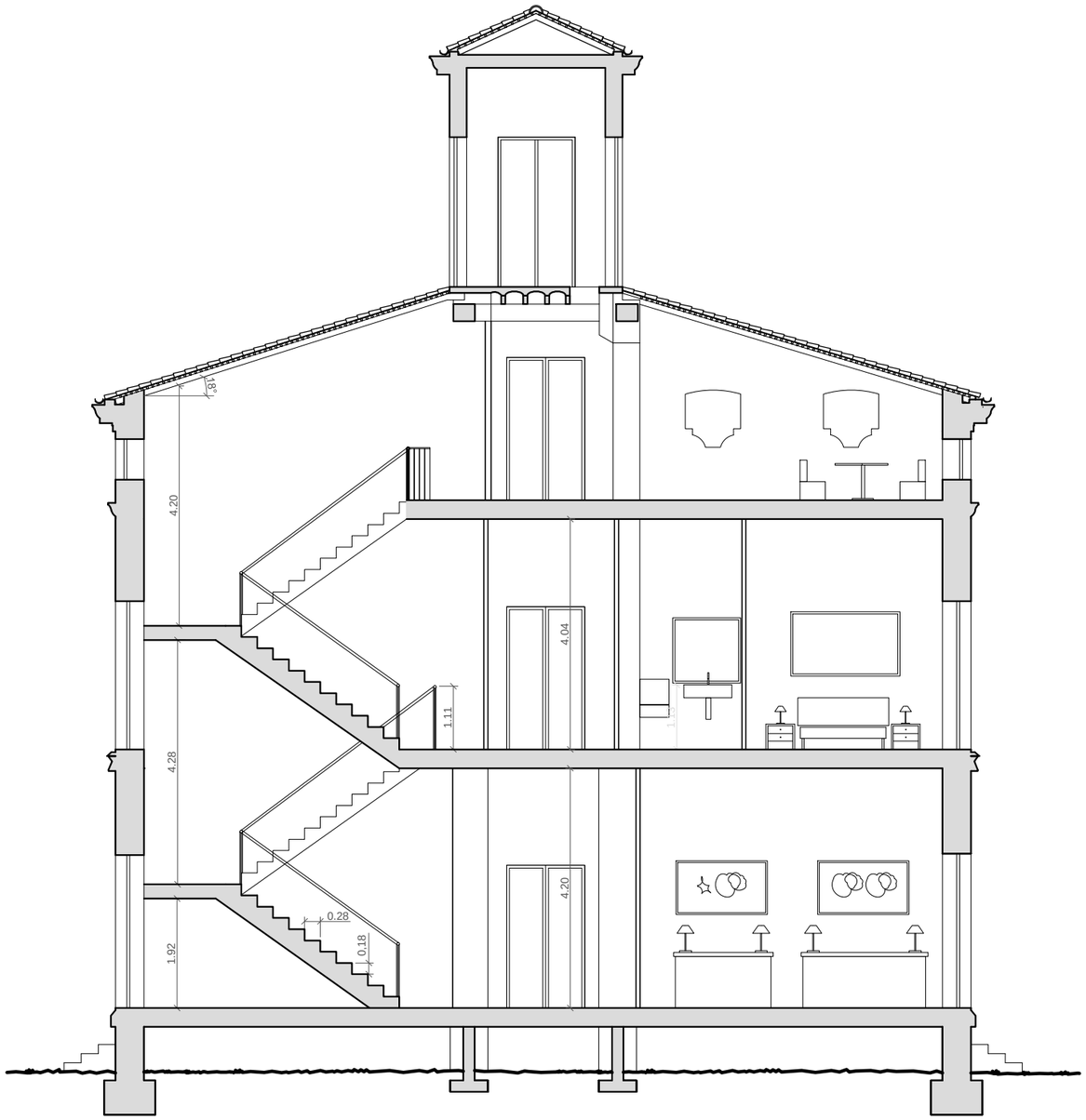


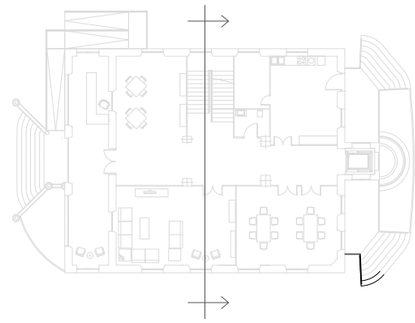
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO ALZADO SUROESTE	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.8**

SECCIONES



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO SECCIÓN A-A´	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.9**

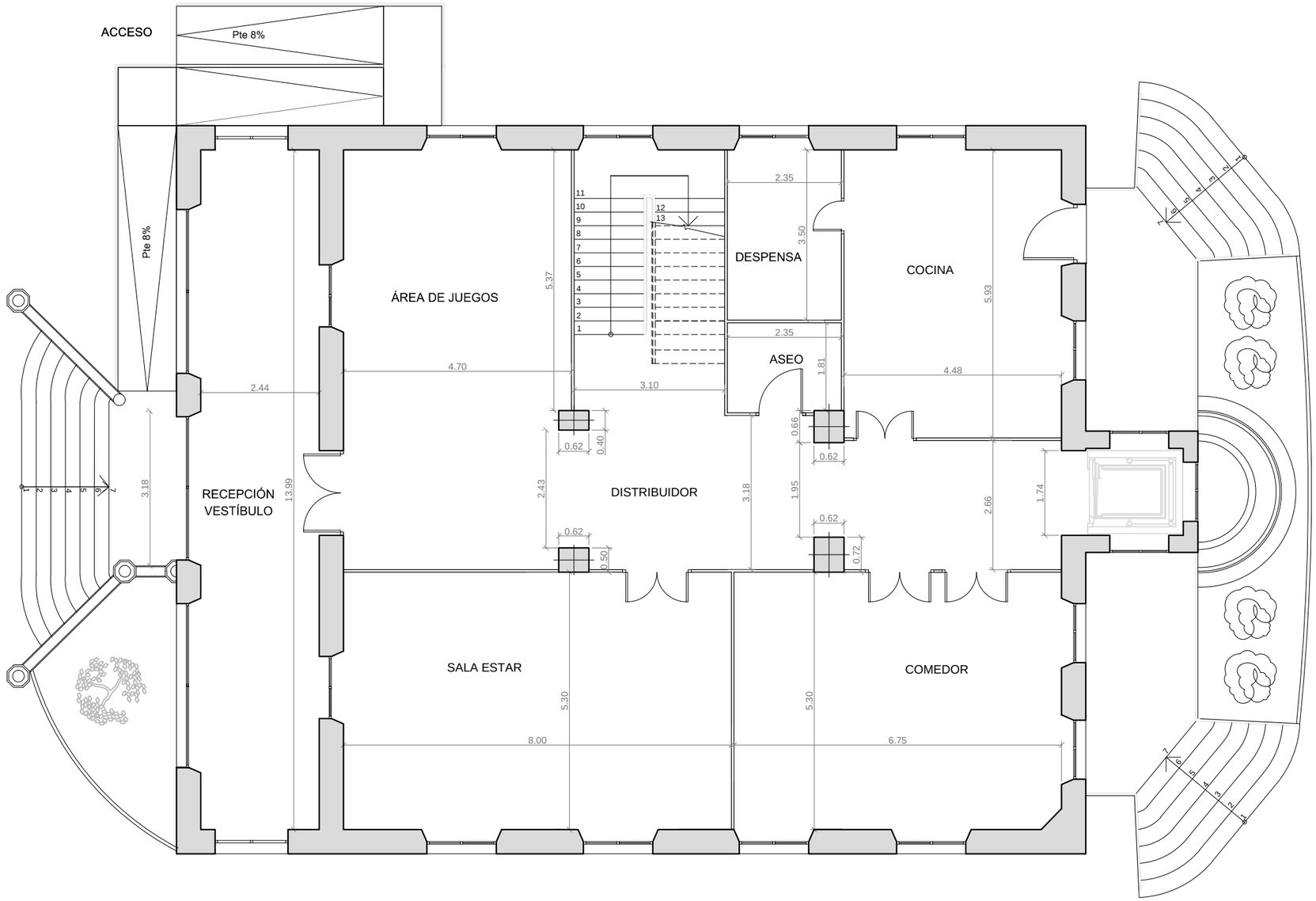




UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO SECCIÓN B-B´	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.10**

COTAS Y SUPERFICIES

PLANO PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL



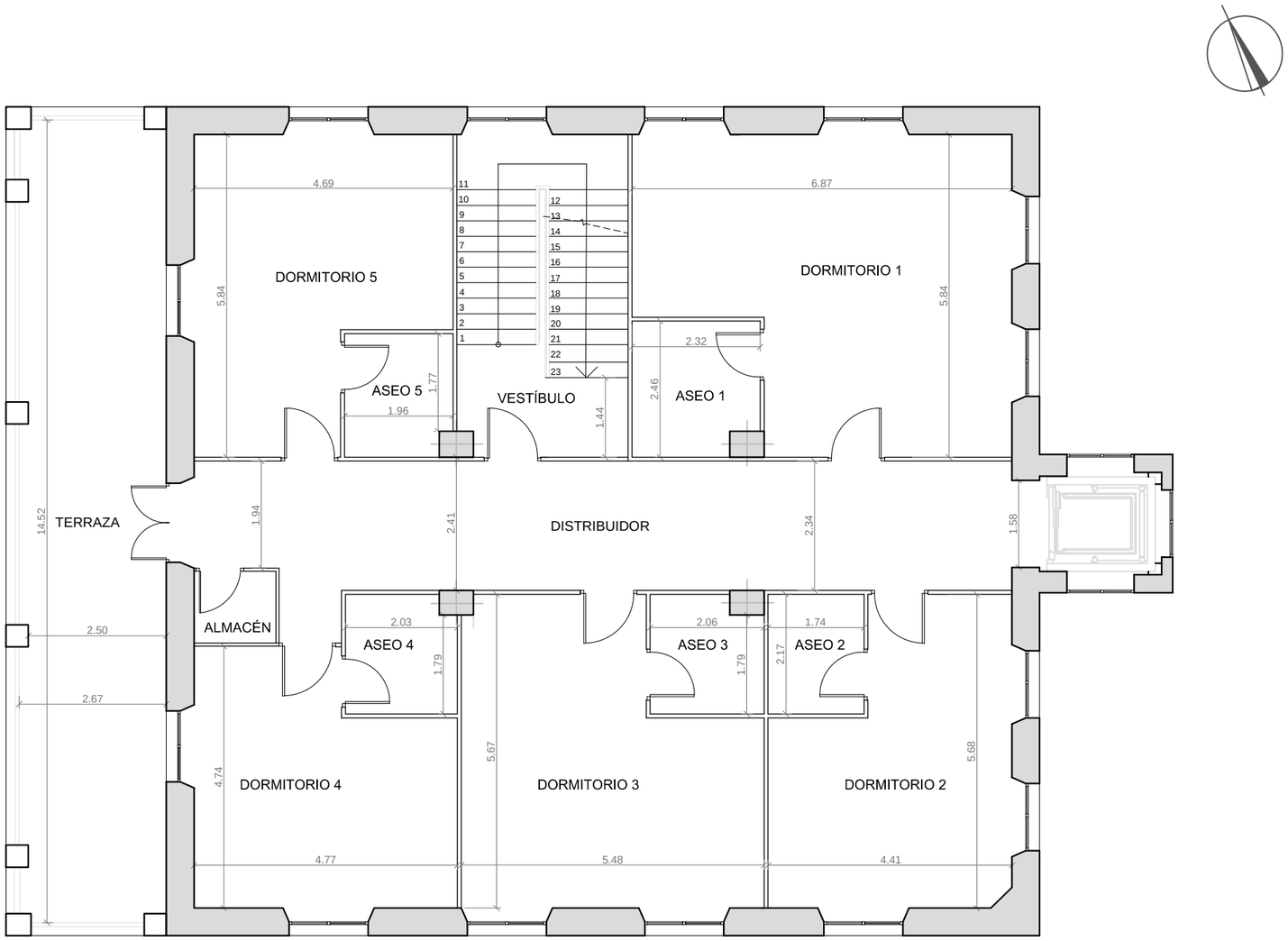
CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.B	m2
RECEPCIÓN-VESTÍBULO	36.06
DISTRIBUIDOR	42.39
SALA DE ESTAR	42.38
COCINA	13.26
DESPENSA	8.24
ASEO	4.33
ÁREA DE JUEGOS	25.22
ZONA ESCALERA	15.00
Superficie útil TOTAL	186.88

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA BAJA	Plano: **3.11**



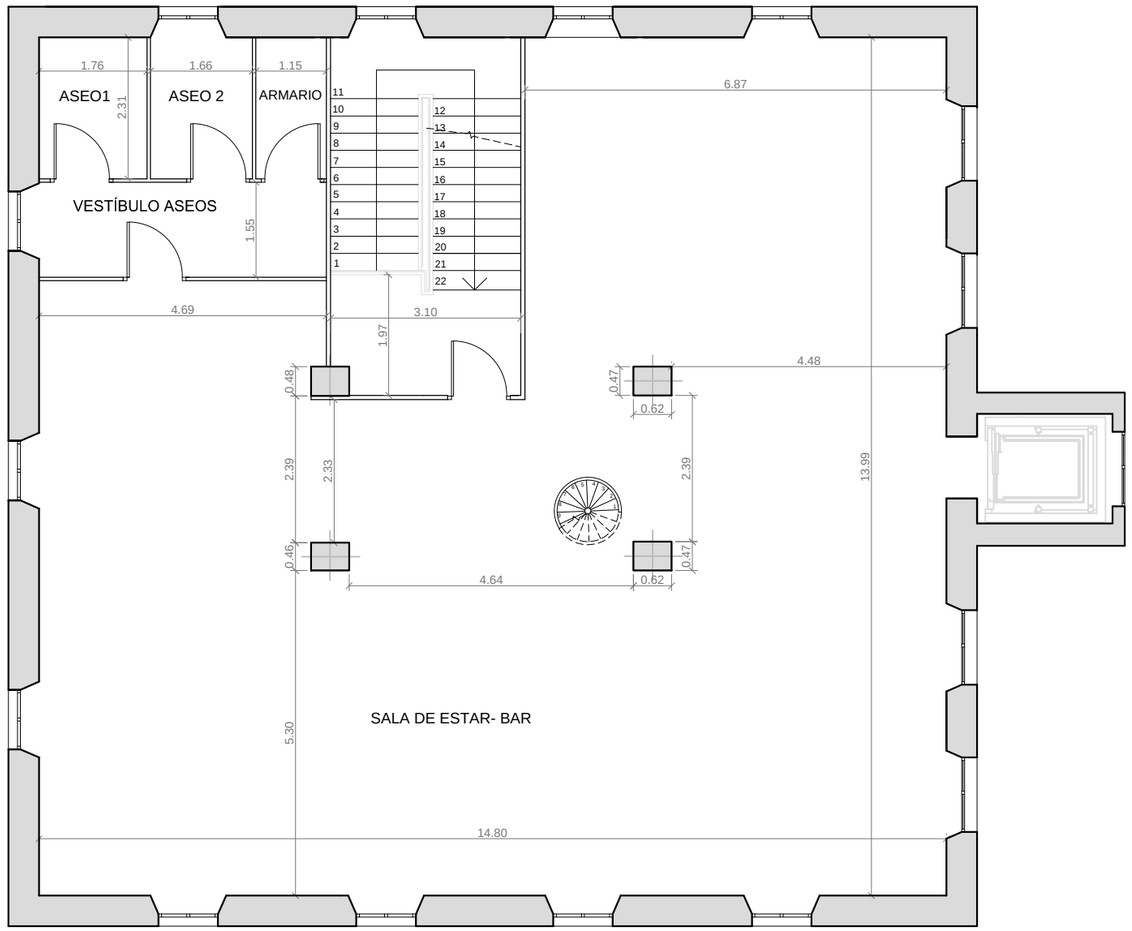
CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.1º	m2
DISTRIBUIDOR	36.78
DORMITORIO 1	33.57
ASEO 1	5.33
DORMITORIO 2	21.83
ASEO 2	4.05
DORMITORIO 3	26.20
ASEO 3	4.24
DORMITORIO 4	19.75
ASEO 4	4.25
DORMITORIO 5	22.48
ASEO 5	4.06
TERRAZA	38.00
ALMACÉN	1.93
VESTÍBULO ESCALERA	5.22
Superficie útil TOTAL	227.69

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA PRIMERA	Escala: 1/100
		Plano: 3.12



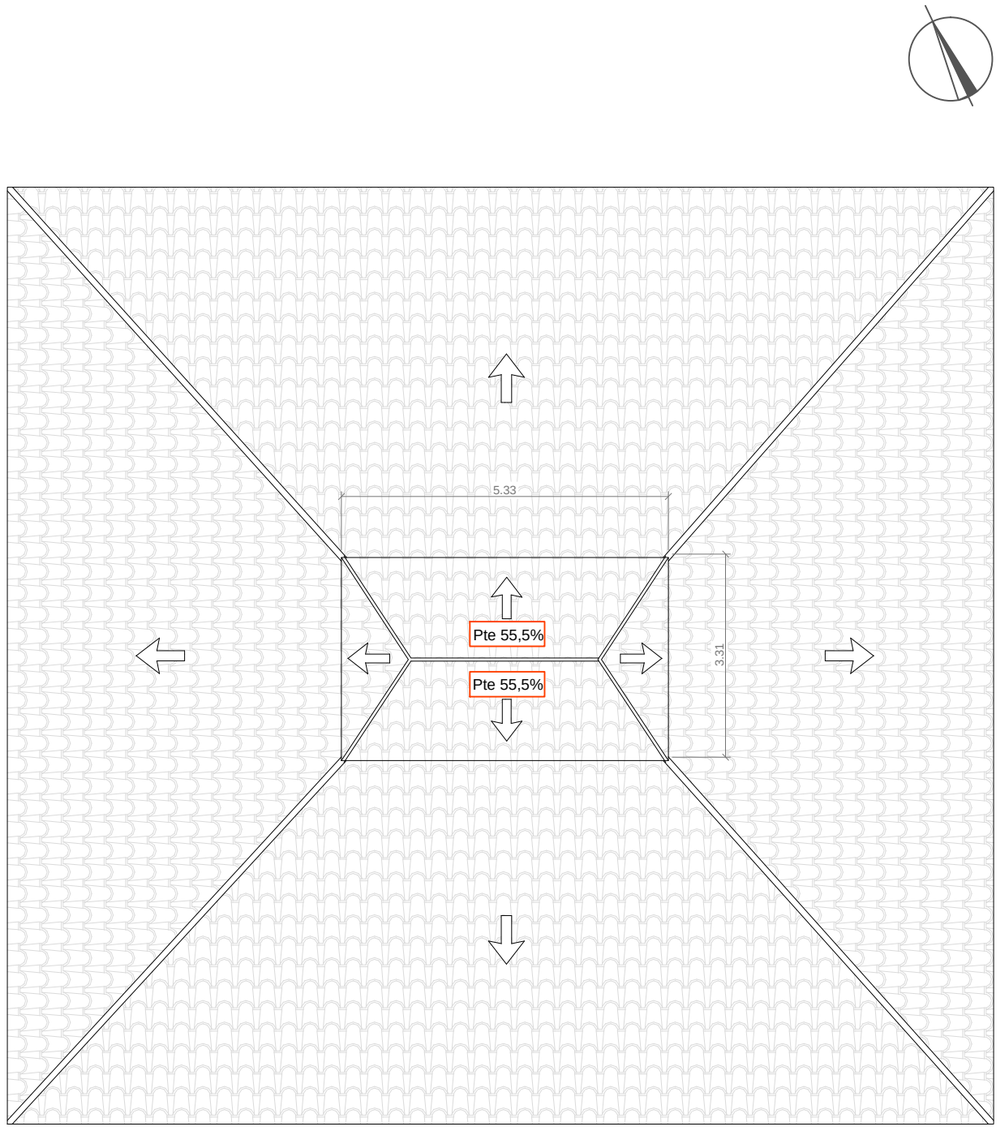
CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.2º	m2
SUPERFICIE LIBRE BAR	168.73
ASEO 1	4.13
ASEO 2	3.81
VESTÍBULO ASEOS	7.19
ARMARIO-ALMACÉN	2.64
VESTÍBULO ESCALERAS	5.43
Superficie útil TOTAL	**191.93**

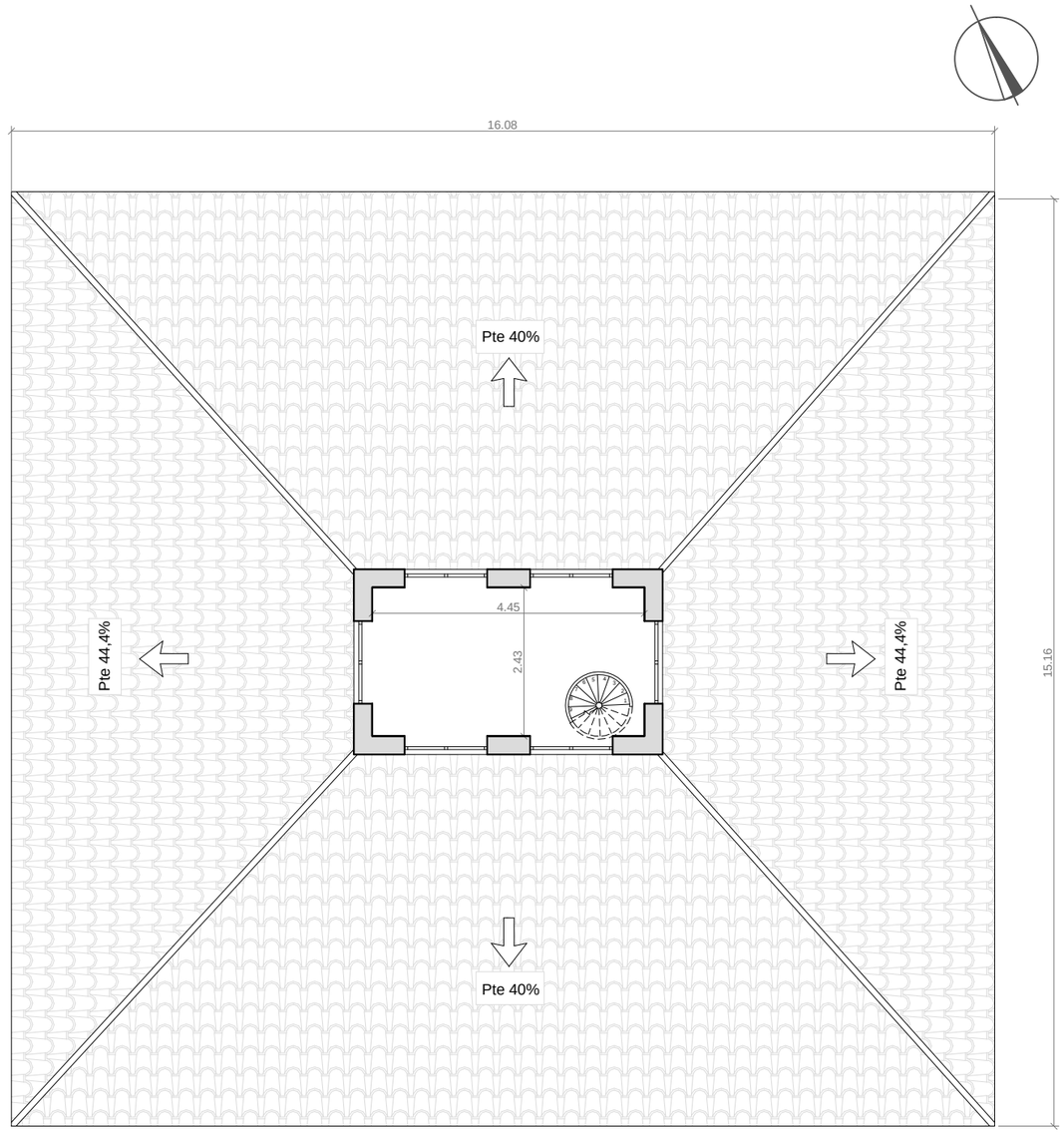
UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA SEGUNDA	Plano: **3.13**





CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
P.BAJA	186.88
PLANTA PRIMERA	227.69
PLANTA SEGUNDA	191.93
Superficie útil TOTAL	606.50

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

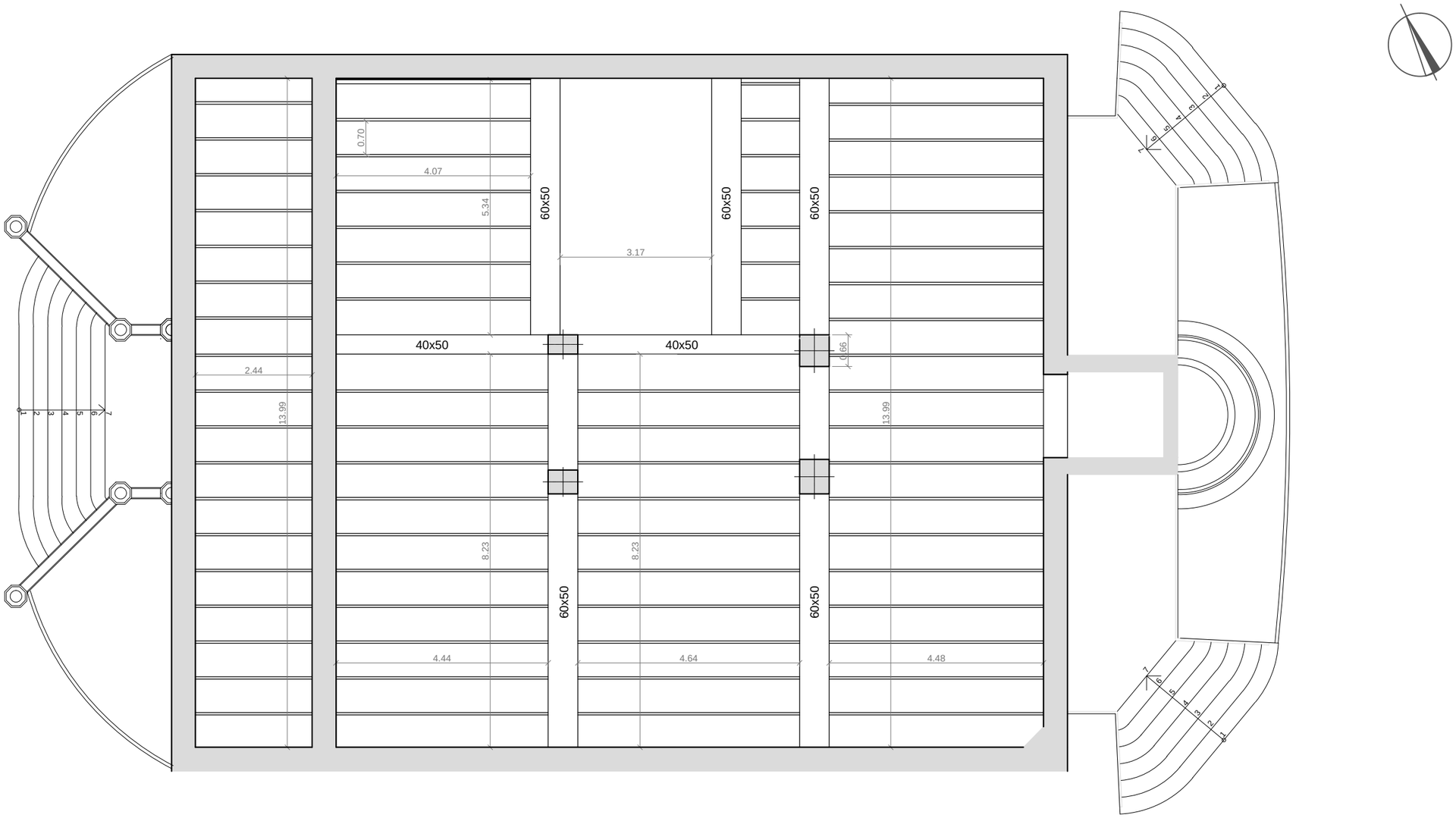
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA CUBIERTA	Plano: **3.14**

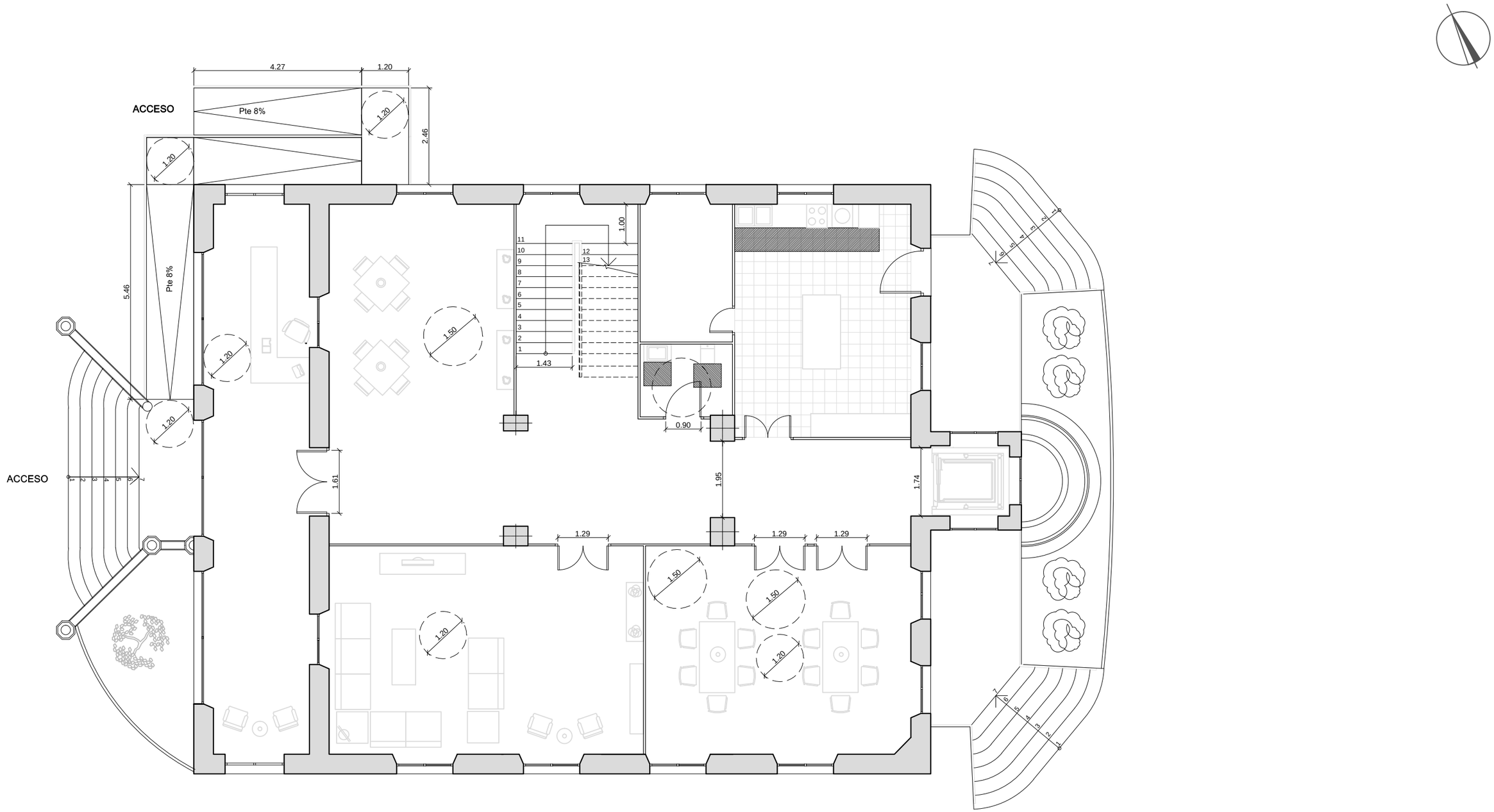
ESTRUCTURA

PLANO ESTRUCTURA PLANTA TIPO



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTRUCTURA PLANTA TIPO	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.15**

CTE DB-SUA

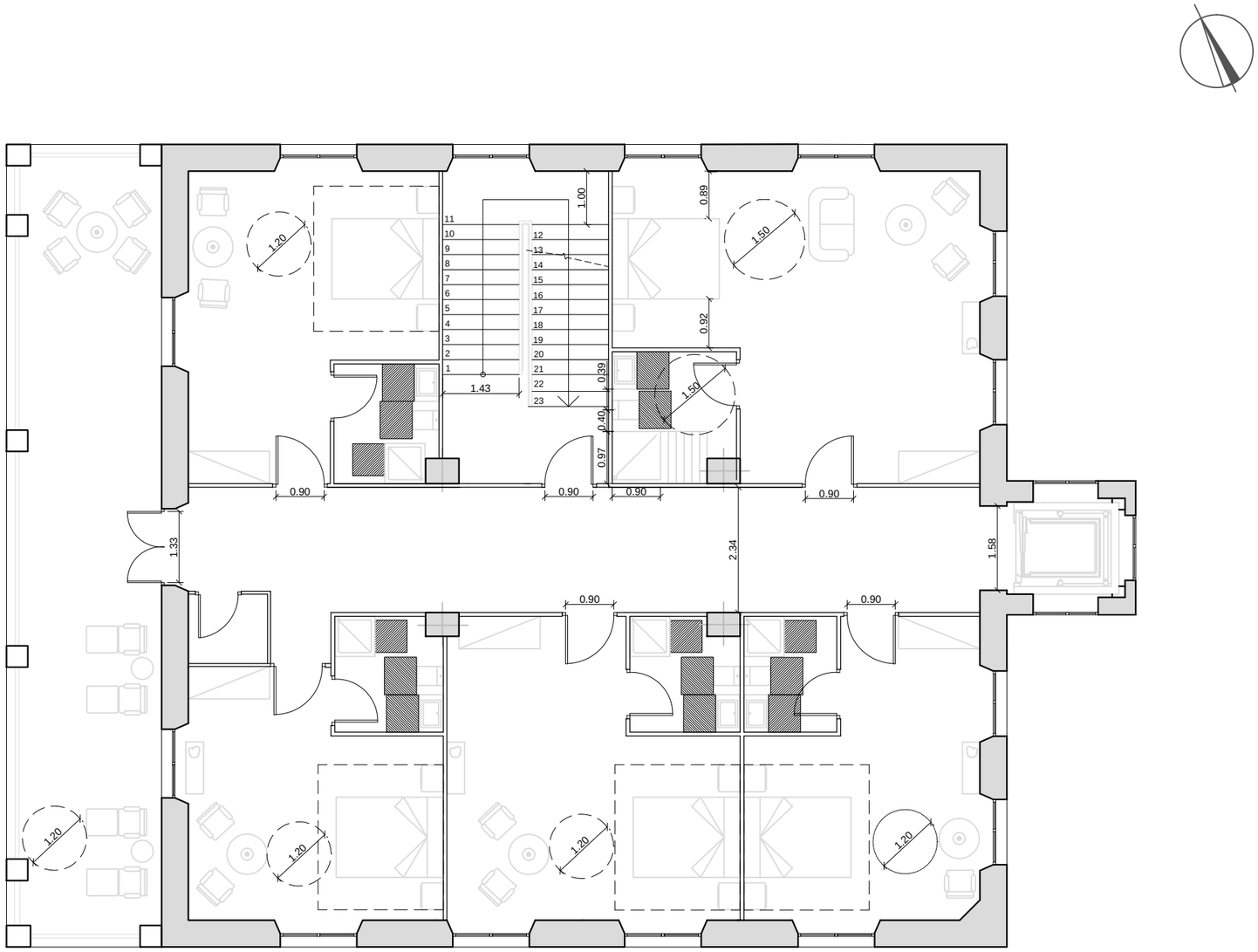


UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

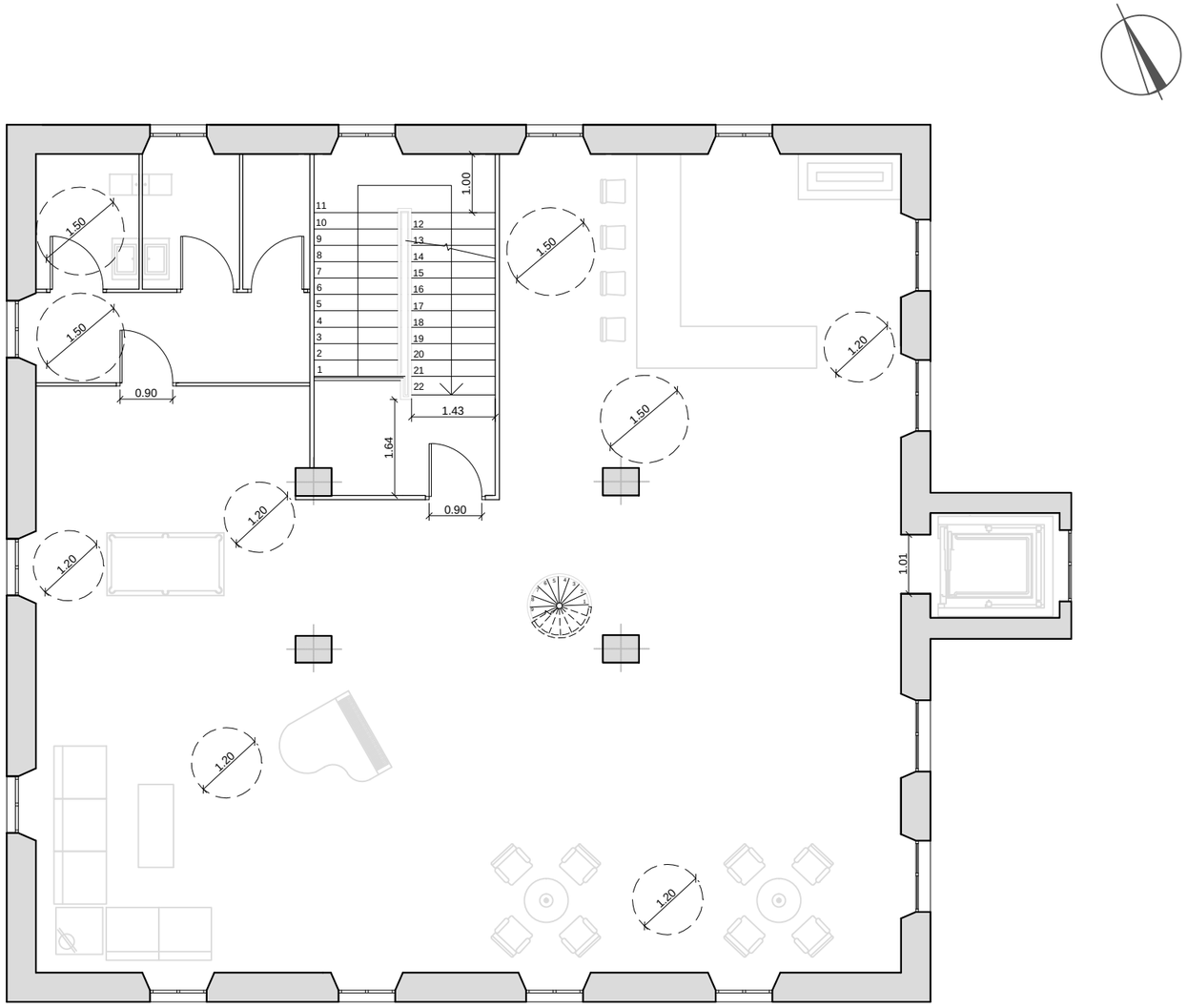
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SUA PLANTA TIPO	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.16**

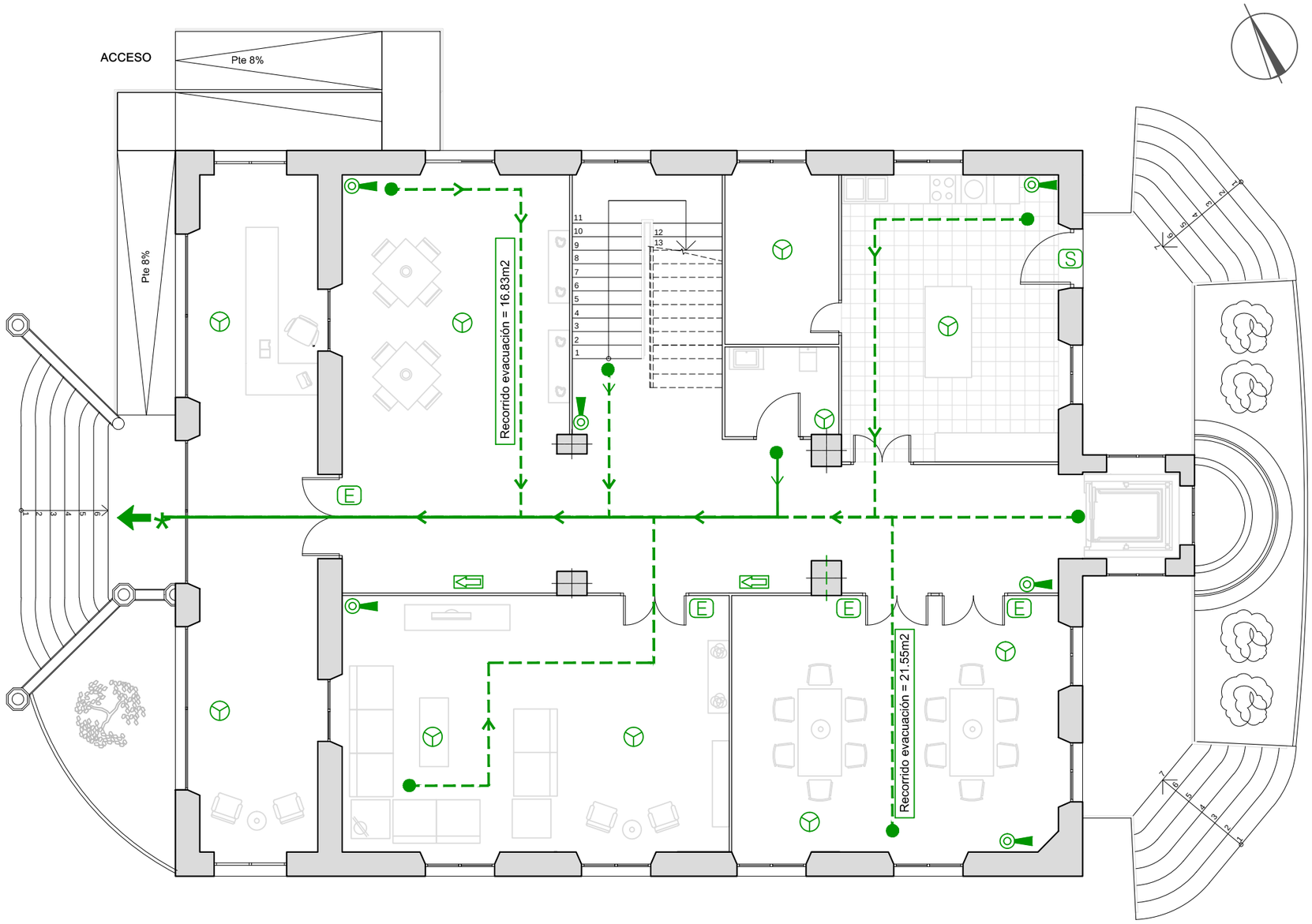


UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SUA PLANTA PRIMERA	Valencia, 28 Junio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.17**



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
	PLANO CTE DB-SUA PLANTA SEGUNDA	Escala: 1/100
		Plano: 3.18

CTE DB-SI



SI-1 PROPAGACIÓN INTERIOR

EI-60 RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES Y TECHOS GENERAL

EI-90; ÚNICAMENTE EN LOCALES DE RIESGO BAJO (máquina des ascensor)

h<=15m

PUERTAS DE PASO: EI2 45-C5

SI-2 PROPAGACIÓN EXTERIOR

PR PUERTAS DE RECORRIDO EN PLANTA EI-s2

SI-3 EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN

ORIGEN DE EVACUACIÓN

PUNTO EVACUACIÓN EN PLANTA

SI-4 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN

S SALIDA EMERGENCIA

SS SIN SALIDA

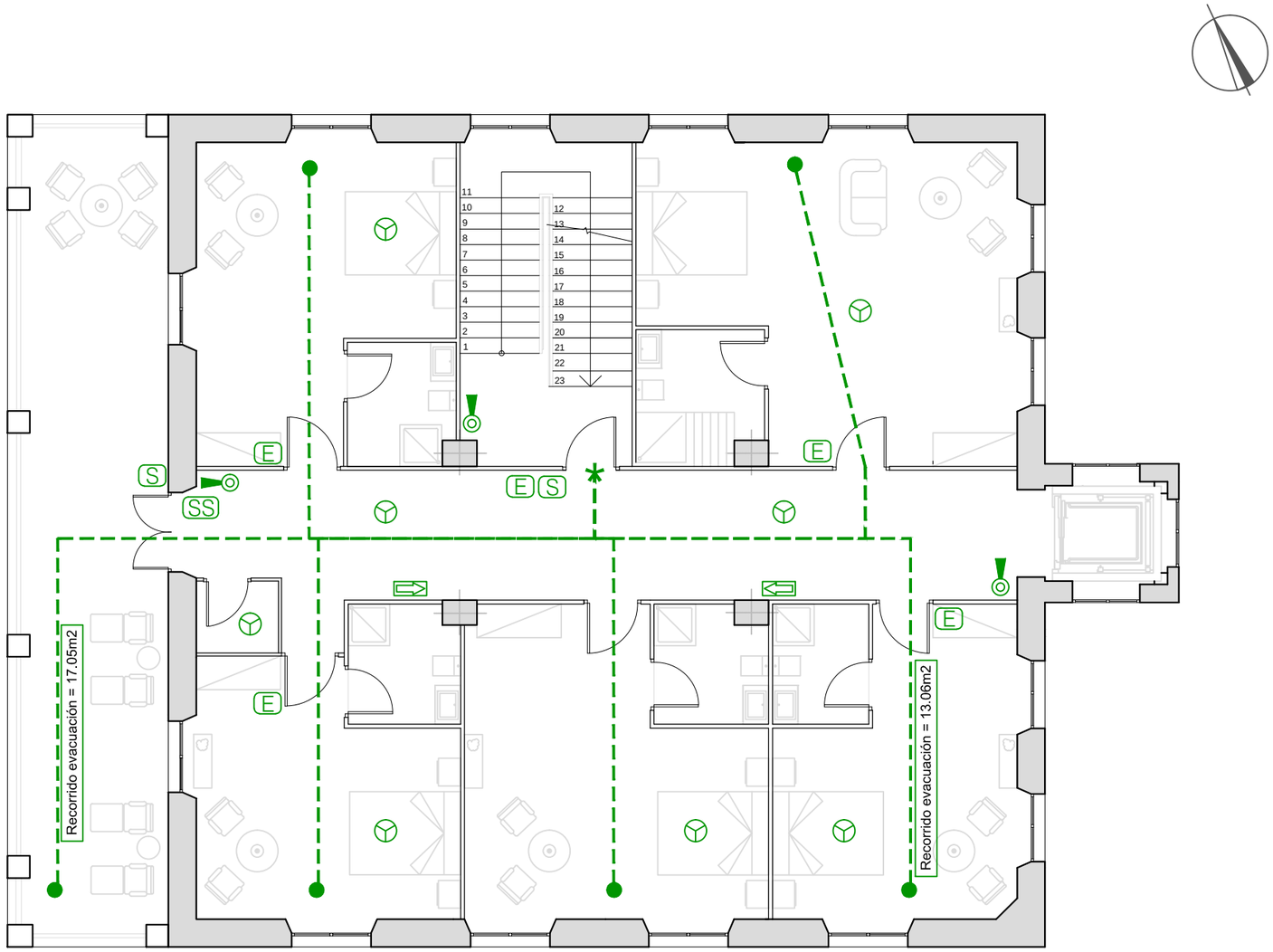
E ALUMBRADO DE EMERGENCIA

EXTINTOR 21A-113B

SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO

SENTIDO DE EVACUACIÓN

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SI PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.19**



SI-1 PROPAGACIÓN INTERIOR

EI-60 RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES Y TECHOS GENERAL
EI-90; ÚNICAMENTE EN LOCALES DE RIESGO BAJO (máquina des ascensor)

h<=15m
PUERTAS DE PASO: EI2 45-C5

SI-2 PROPAGACIÓN EXTERIOR

PR PUERTAS DE RECORRIDO EN PLANTA EI-s2

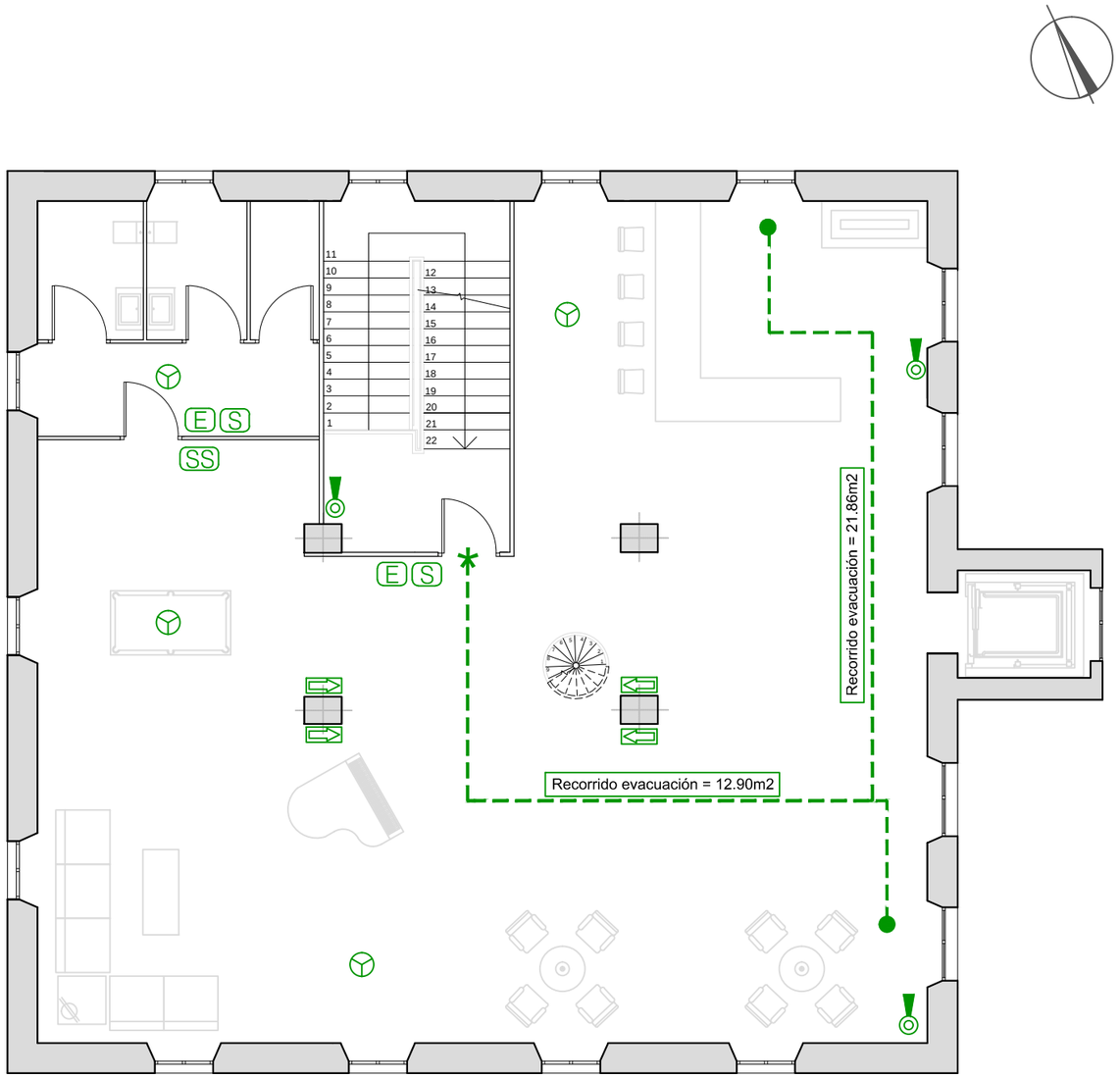
SI-3 EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN
ORIGEN DE EVACUACIÓN
PUNTO EVACUACIÓN EN PLANTA

SI-4 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN

S SALIDA EMERGENCIA
SS SIN SALIDA
E ALUMBRADO DE EMERGENCIA
EXTINTOR 21A-113B
SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO
SENTIDO DE EVACUACIÓN

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SI PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.20**



SI-1 PROPAGACIÓN INTERIOR

EI-60 RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES Y TECHOS GENERAL
EI-90; ÚNICAMENTE EN LOCALES DE RIESGO BAJO (máquina des ascensor)

h<=15m
PUERTAS DE PASO: EI2 45-C5

SI-2 PROPAGACIÓN EXTERIOR

PR PUERTAS DE RECORRIDO EN PLANTA EI-s2

SI-3 EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN
ORIGEN DE EVACUACIÓN
PUNTO EVACUACIÓN EN PLANTA

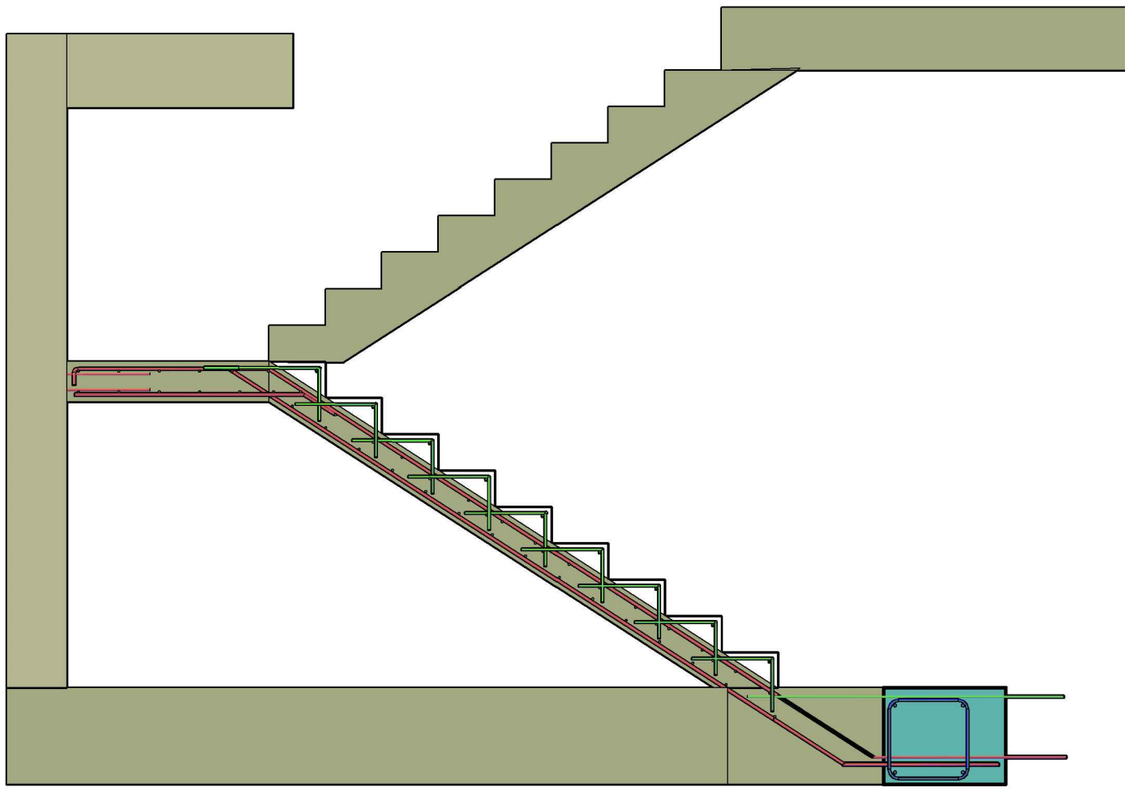
SI-4 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN

S SALIDA EMERGENCIA
SS SIN SALIDA
E ALUMBRADO DE EMERGENCIA
EXTINTOR 21A-113B
SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO
SENTIDO DE EVACUACIÓN

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SI PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **3.21**

DETALLES CONSTRUCTIVOS

DETALLE 1: LOSA ESCALERA

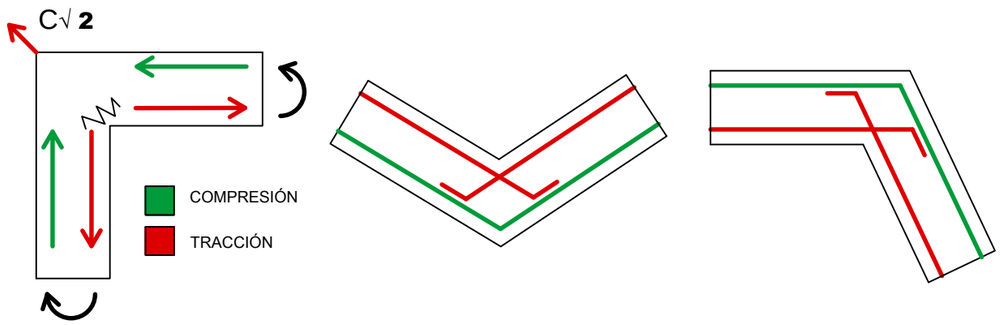


Las losas son elementos estructurales planos de espesor constante, que trabajan a flexión en la dirección perpendicular a sus apoyos. En este caso se tratamos de resolver la escalera medante la realización de una losa quebrada

CONSIDERACIONES:
- Delimitaremos el hueco de la escalera con zunchos.
-Es importante que exista un buen anclaje de la armadura de momentos negativos.
- Para evitar la fisuración del hormigón en los quiebros de la losa, anclaremos la armadura de tracción a la zona de compresión utilizando dos barras, en vez de una continua.

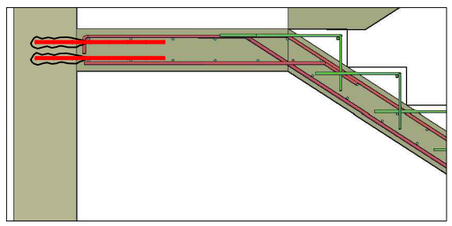
DEFINICIÓN DE ELEMENTO DE EMPUJE AL VACÍO:
En aquellos elementos en los que se produce una cambio de dirección de las fuerzas debido a la geometría, pueden aparecer tensiones transversales.

▪ FORMA DE TRABAJO:
Trabaja a flesión en la dirección perpendicular a sus apoyos.

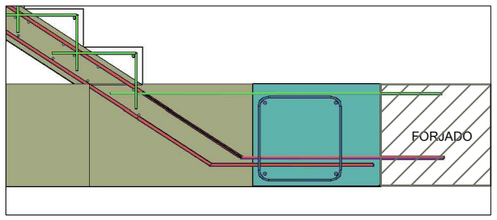


DETALLES

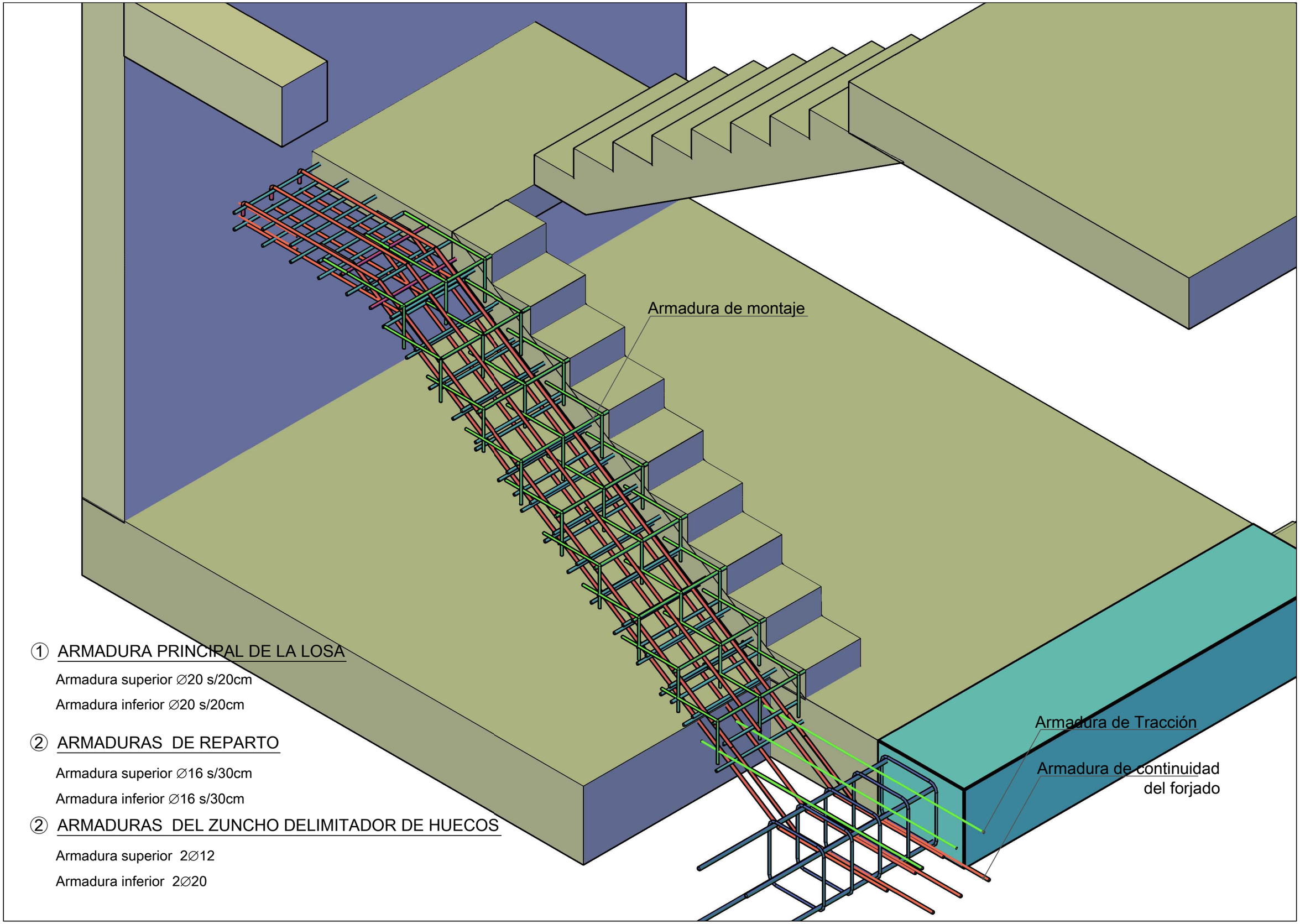
ENCUENTRO RELLANO INTERMEDIO Y MURO DE H.A



ENCUENTRO ARRANQUE CON ZUNCHO Y FORJADO



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL DETALLES 1. LOSA DE ESCALERA	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/100 Plano: **4.1**



① ARMADURA PRINCIPAL DE LA LOSA

Armadura superior ∅20 s/20cm

Armadura inferior ∅20 s/20cm

② ARMADURAS DE REPARTO

Armadura superior ∅16 s/30cm

Armadura inferior ∅16 s/30cm

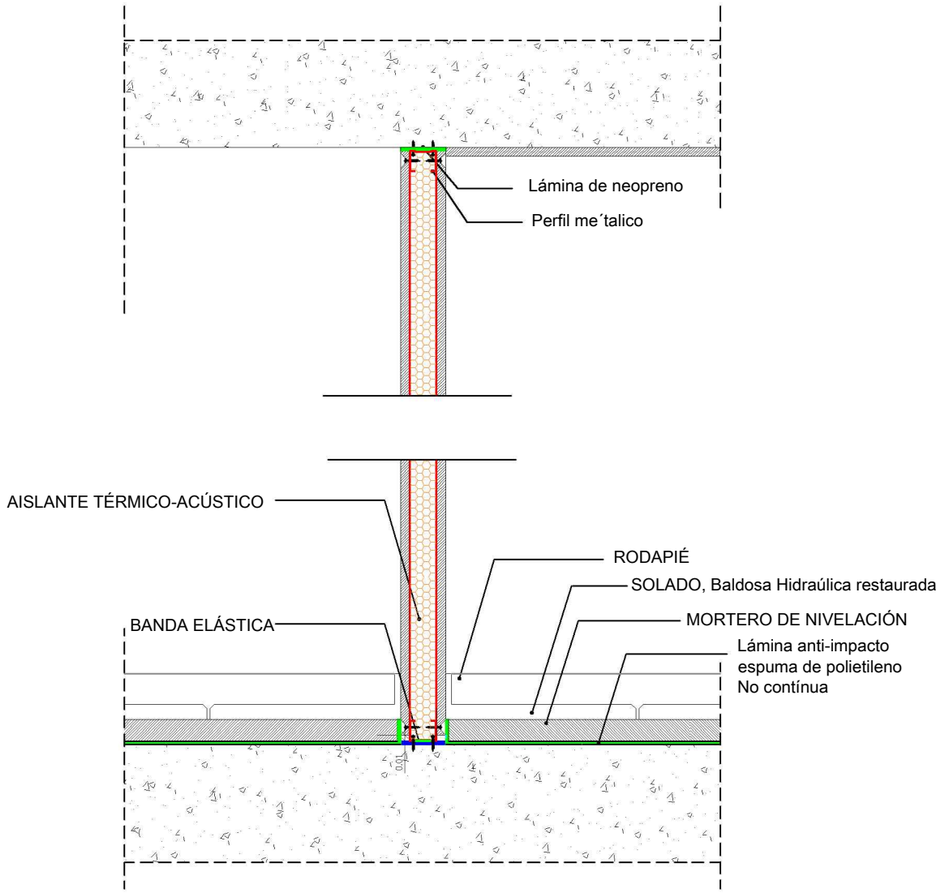
② ARMADURAS DEL ZUNCHO DELIMITADOR DE HUECOS

Armadura superior 2∅12

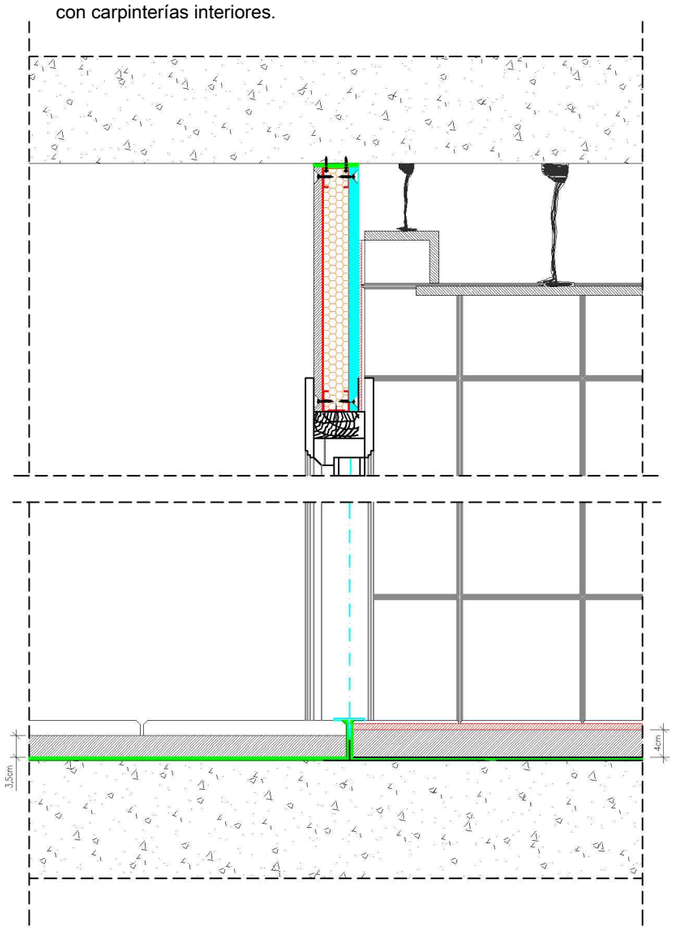
Armadura inferior 2∅20

DETALLE 2: PARTICIONES

*Encuentro de las particiones ejecutadas con entramado autoportante de yeso laminado, con el solado y el forjado.



*Encuentro de las particiones ejecutadas con entramado autoportante de yeso laminado, en el caso de la unión con carpinterías interiores.



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA **ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN**		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL DETALLES 2. PARTICIONES	Valencia, 15 Julio 2013 Escala: 1/10 Plano: **4.2**