

PFG. TALLER I34

ANÁLISIS,
LEVANTAMIENTO
E INTERVENCIÓN
DE EDIFICIOS
EXISTENTES

Parte 2

PLANOS

ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN DEL PALACETE DE PUCHOL



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR
**INGENIERÍA DE
EDIFICACIÓN**

HUESCA ECED, ERIKA

CURSO 2012/2013 TUTOR: JORGE GIRBÉS PÉREZ



**UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA**



AGENTES

AUTOR

Este proyecto ha estado realizado por la estudiante de Grado en Arquitectura Técnica de la Escuela Técnica Superior de ingeniería de edificación en la Universidad Politécnica de Valencia: Erika Huesca Eced con DNI 33446705-J

TUTOR

El profesor y arquitecto Jorge Girbés Pérez ha participado como Tutor de este Proyecto Final de Grado.





ÍNDICE

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

1.1 Situación y emplazamiento S/Escala

2. ESTADO ACTUAL

PLANTAS

2.1 Estado Actual - Planta Baja E: 1/100

2.2 Estado Actual - Planta Primera E: 1/100

2.3 Estado Actual - Planta Segunda E: 1/100

2.4 Estado Actual –Cubierta y Mirador E: 1/100

ALZADOS

2.5 Estado Actual - Alzado Principal E: 1/100

2.6 Estado Actual - Alzado Posterior E: 1/100

2.7 Estado Actual - Alzado Sureste E: 1/100

2.8 Estado Actual - Alzado Noroeste E: 1/100

SECCIONES

2.9 Estado Actual - Sección A-A' E: 1/100

2.10 Estado Actual - Sección B-B' E: 1/100

COTAS Y SUPERFICIES

2.11 Estado Actual - Planta Baja E: 1/100

2.12 Estado Actual - Planta Primera E: 1/100

2.13 Estado Actual - Planta Segunda E: 1/100

2.14 Estado Actual –Cubierta y Mirador E: 1/100

ESTRUCTURA

2.15 Estado Actual –Planta Tipo E: 1/100



PAVIMENTOS

- PLANTA BAJA

2.16 Estado Actual –Pavimento 1

2.17 Estado Actual –Pavimento 2

2.18 Estado Actual –Pavimento 3

2.19 Estado Actual –Pavimento 4

2.20 Estado Actual –Pavimento 5

- PLANTA PRIMERA

2.21 Estado Actual –Pavimento 6

2.22 Estado Actual –Pavimento 7

2.23 Estado Actual –Pavimento 8

2.24 Estado Actual –Pavimento 9

2.25 Estado Actual –Pavimento 10

2.26 Estado Actual –Pavimento 11

2.27 Estado Actual –Pavimento 12

2.28 Estado Actual –Pavimento 13

3. CAMBIO DE USO – ESTADO REFORMADO

PLANTAS

3.1 Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100

3.2 Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100

3.3 Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

3.4 Cambio de Uso –Cubierta y Mirador E: 1/100



ALZADOS

- 3.5** Cambio de Uso - Alzado Principal E: 1/100
- 3.6** Cambio de Uso - Alzado Posterior E: 1/100
- 3.7** Cambio de Uso - Alzado Sureste E: 1/100
- 3.8** Cambio de Uso - Alzado Noroeste E: 1/100

SECCIONES

- 3.9** Cambio de Uso - Sección A-A' E: 1/100
- 3.10** Cambio de Uso - Sección B-B' E: 1/100

COTAS Y SUPERFICIES

- 3.11** Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100
- 3.12** Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100
- 3.13** Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100
- 3.14** Cambio de Uso –Cubierta y Mirador E: 1/100

ESTRUCTURA

- 3.15** Cambio de Uso –Planta Tipo E: 1/100

CTE DB-SUA

- 3.16** Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100
- 3.17** Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100
- 3.18** Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

CTE DB-SI

- 3.19** Cambio de Uso - Planta Baja E: 1/100
- 3.20** Cambio de Uso - Planta Primera E: 1/100
- 3.21** Cambio de Uso - Planta Segunda E: 1/100

DETALLES

- 3.24** Cambio de Uso- Detalle 1: Losa escalera
- 3.25** Cambio de Uso- Detalle 2: Particiones





1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
	PLANO SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	Escala: S/E
		Plano: 1.1

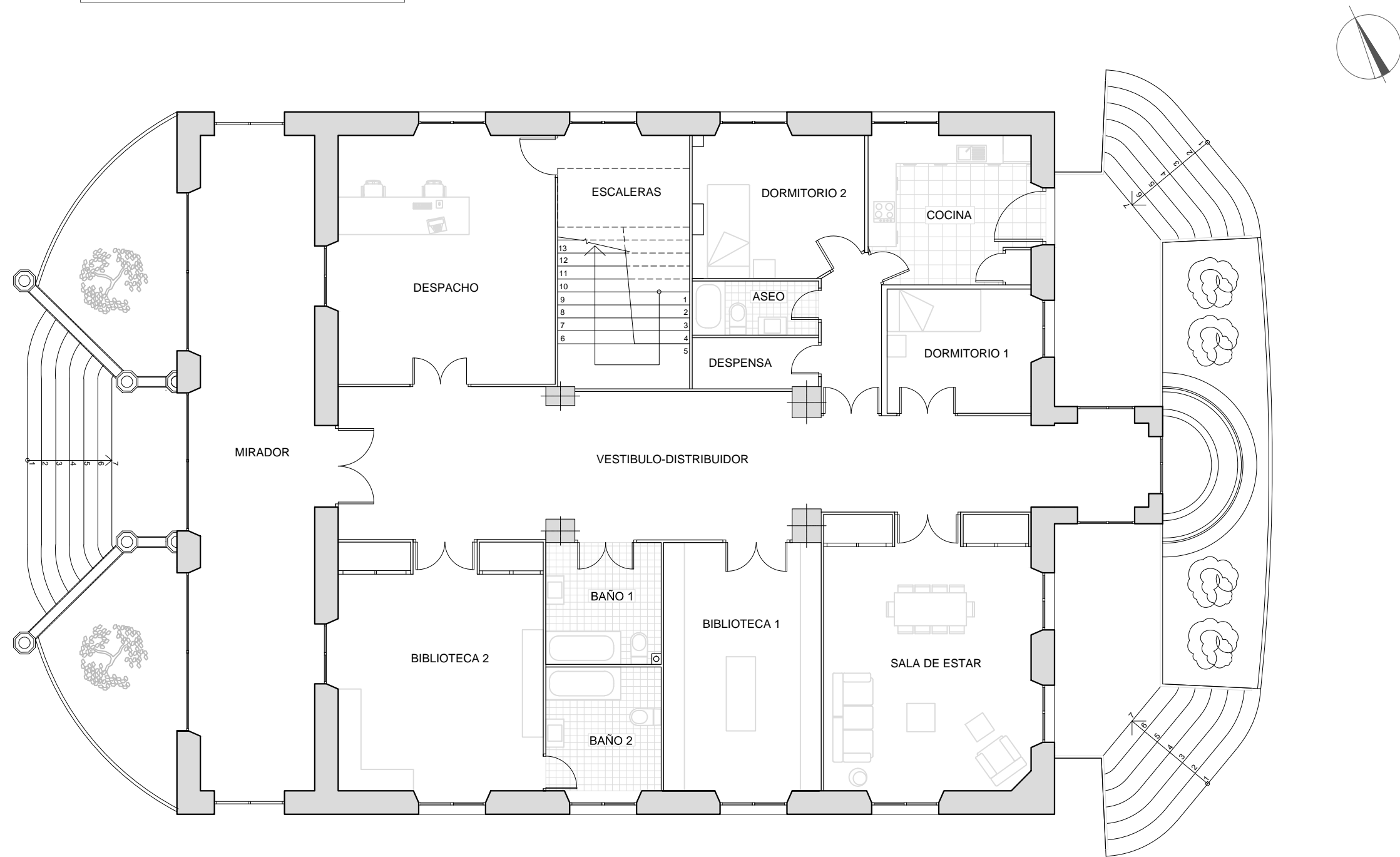


2. ESTADO ACTUAL



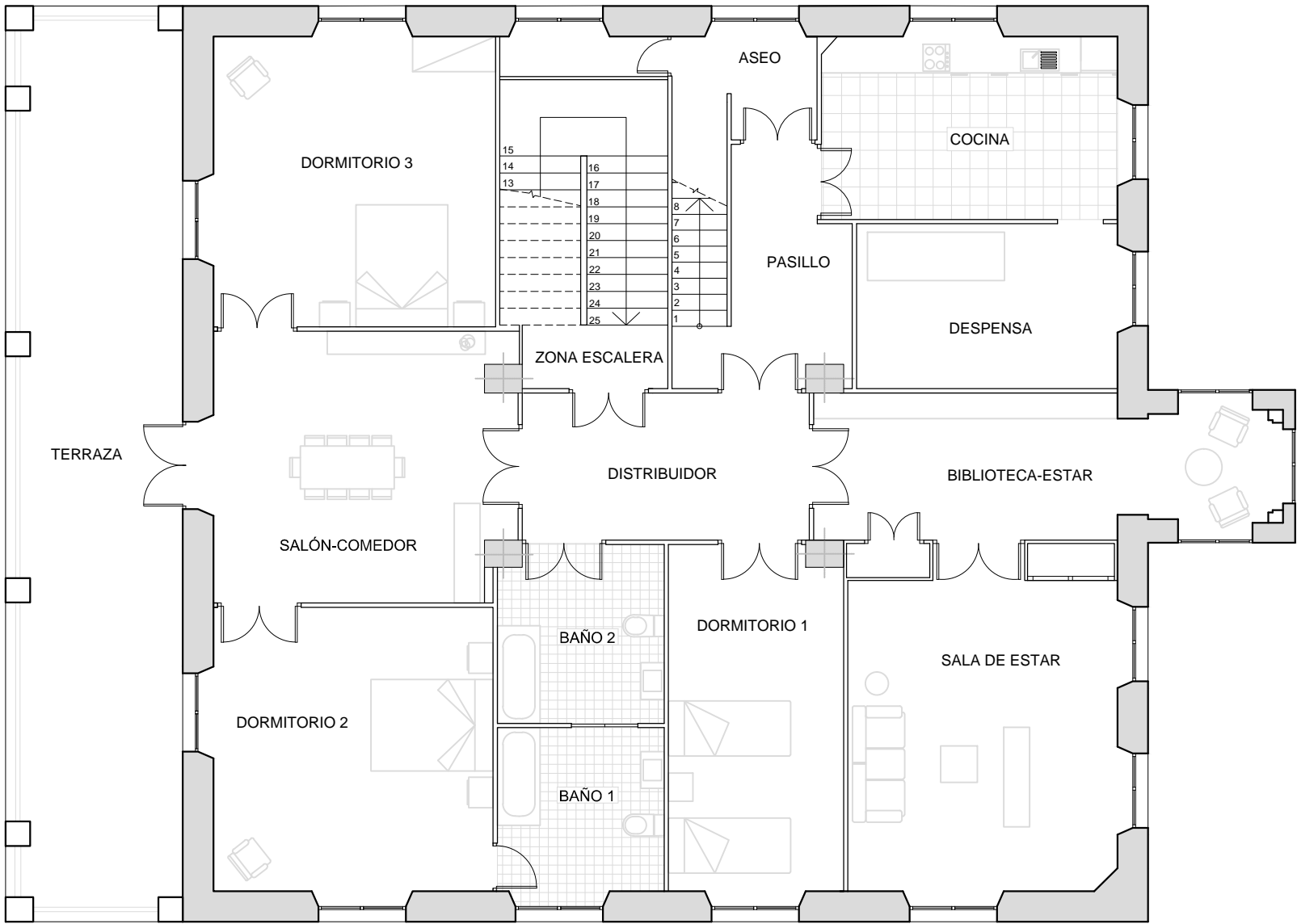
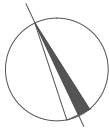
PLANTAS

PLANO PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL



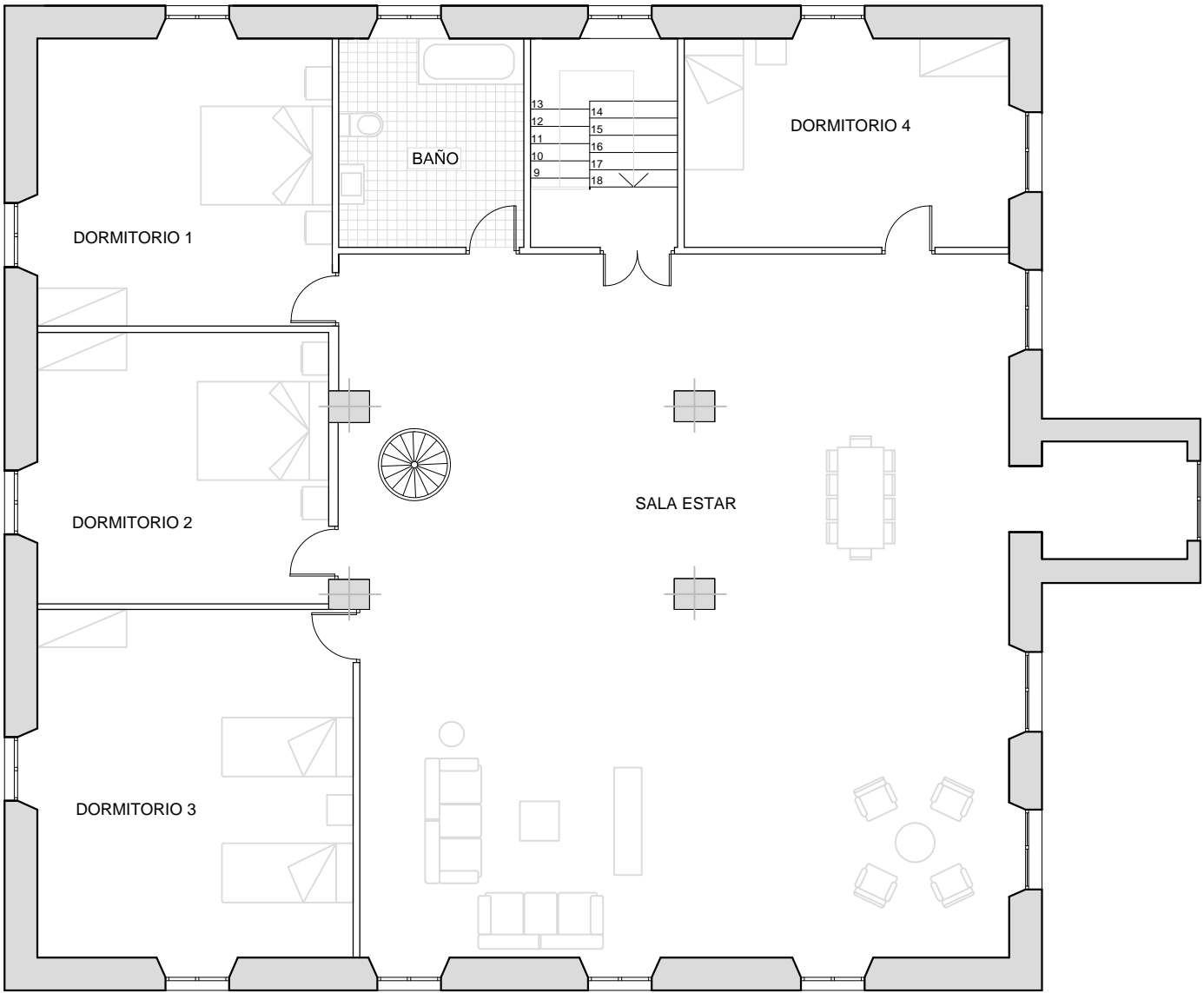
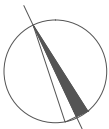
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.1

PLANO PLANTA PRIMERA ESTADO ACTUAL



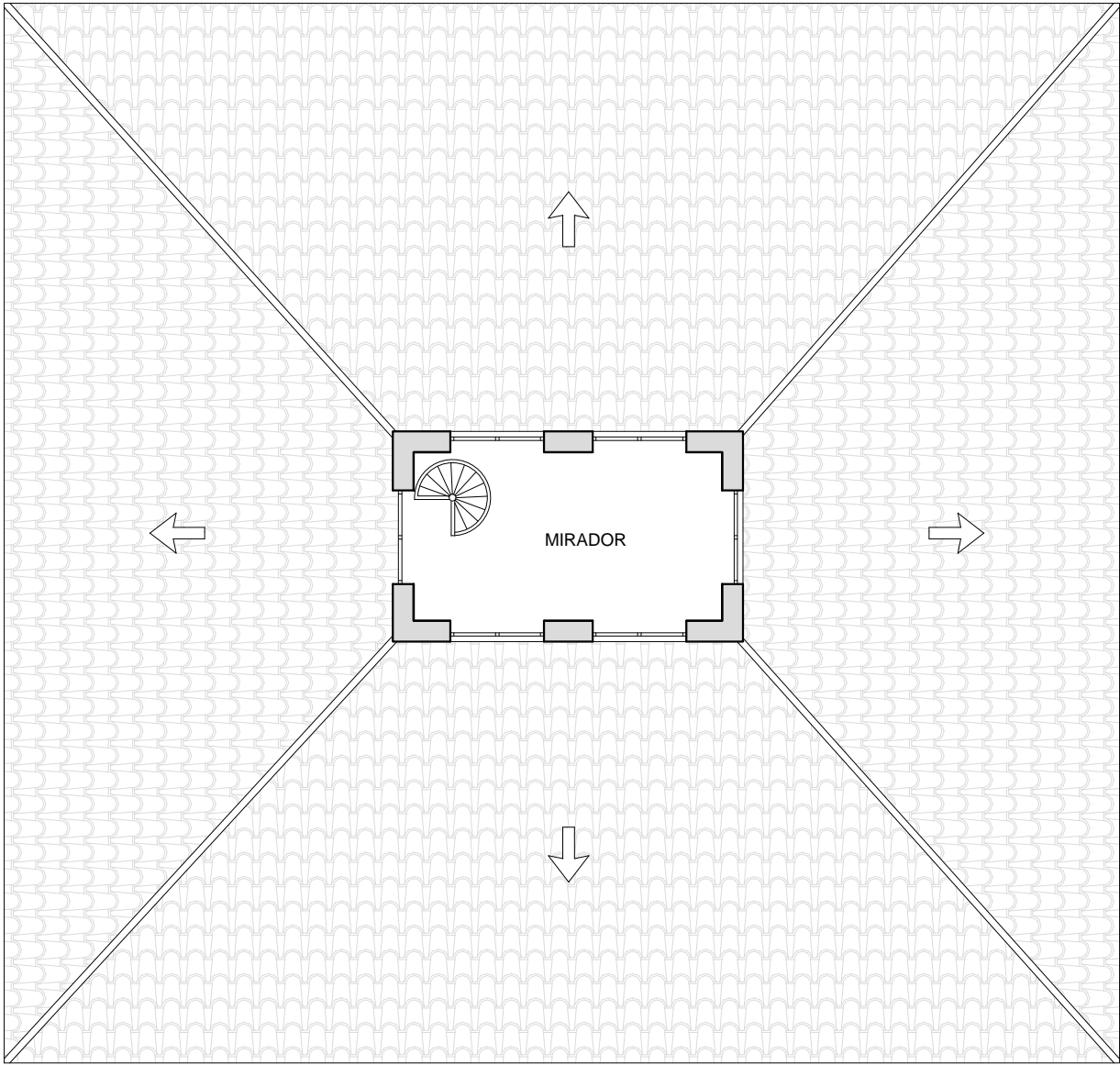
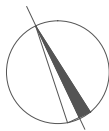
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.2

PLANO PLANTA SEGUNDA ESTADO ACTUAL

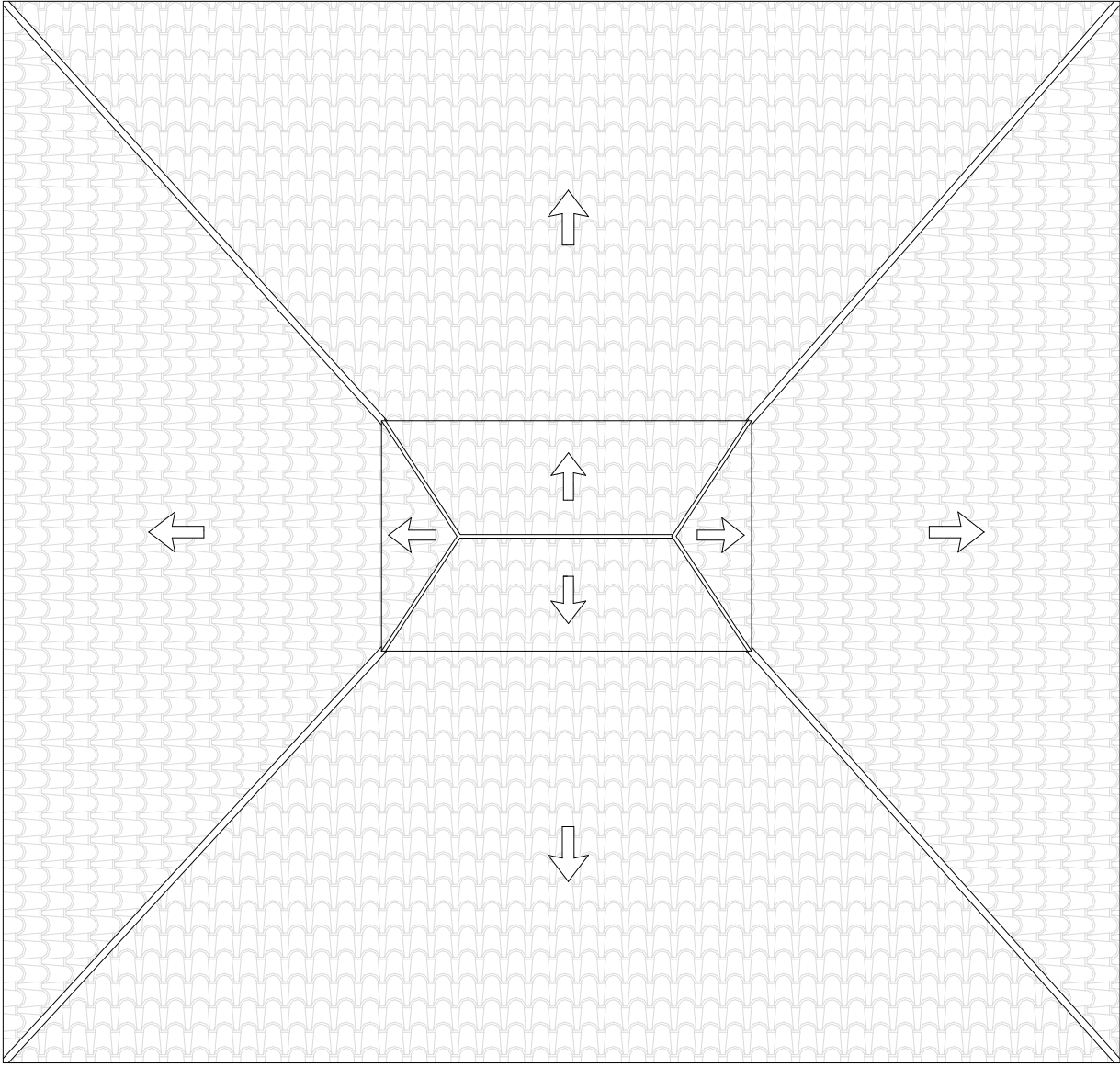


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.3

PLANO PLANTA APROVECHAMIENTO BAJO ESTADO ACTUAL



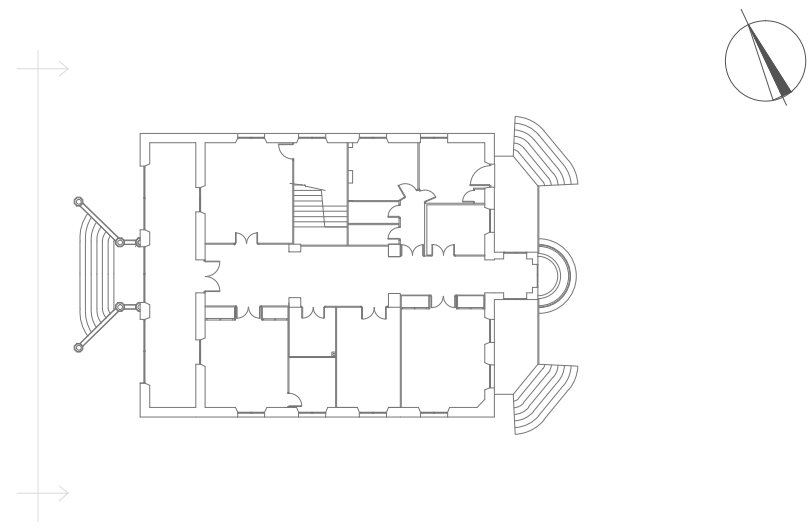
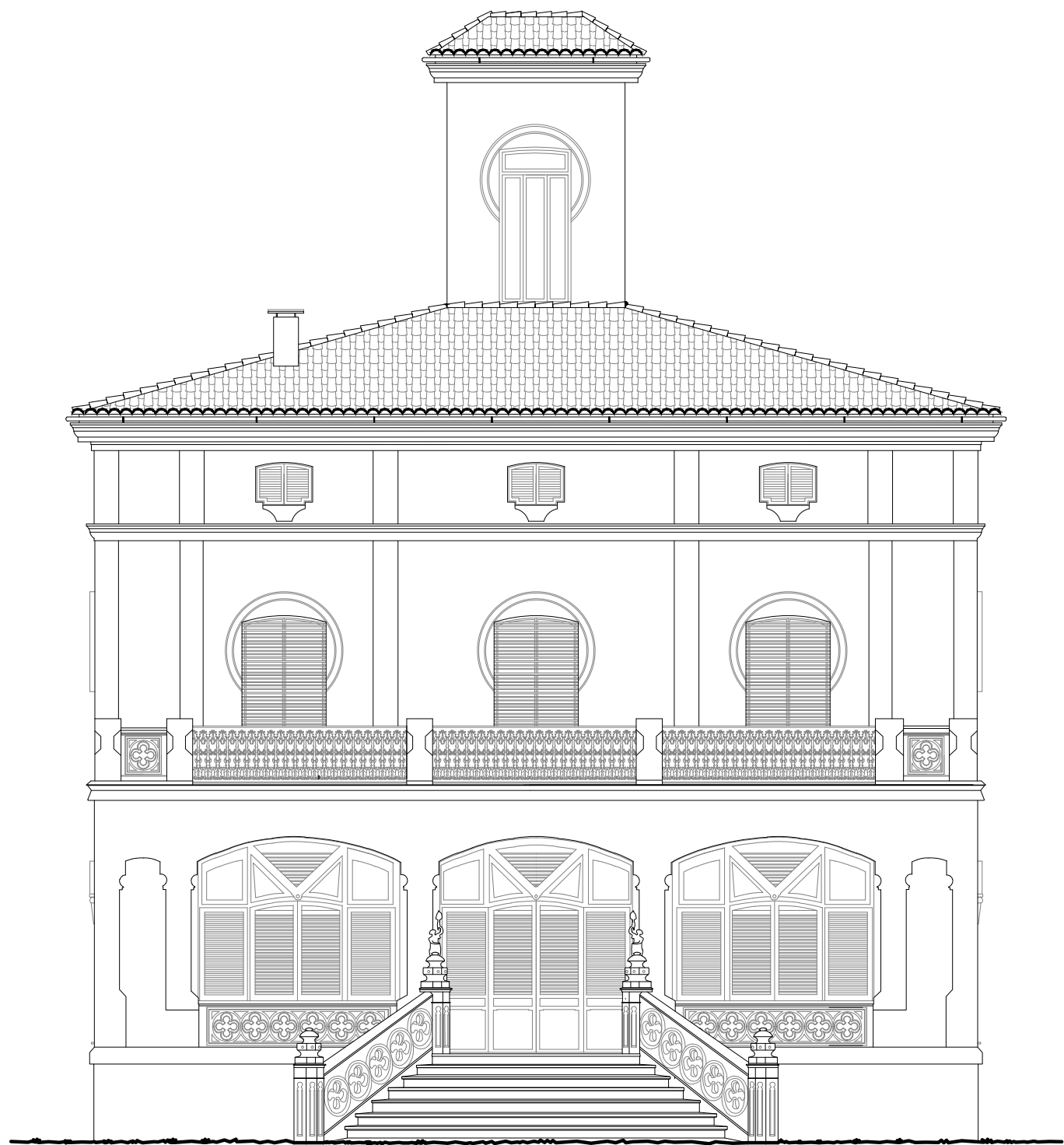
PLANO PLANTA CUBIERTA ESTADO ACTUAL



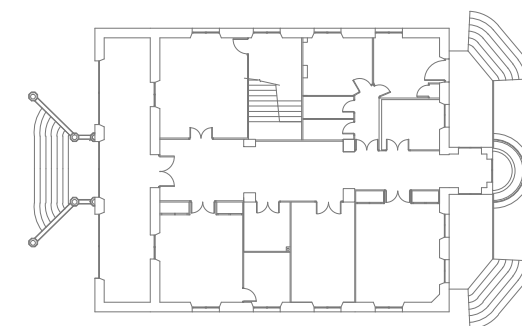
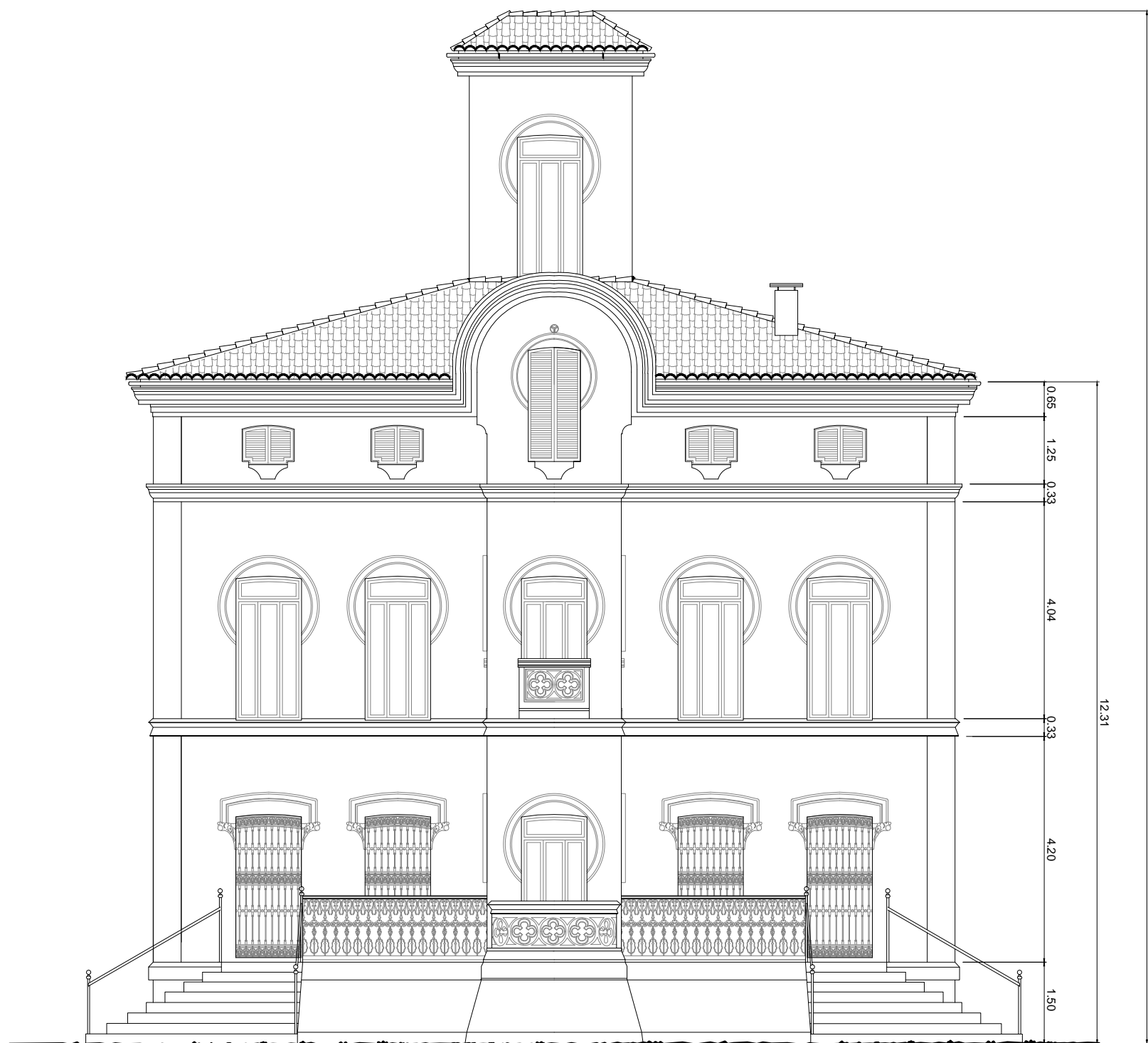
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.4



ALZADOS



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL ALZADO PRINCIPAL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.5



19.21

12.31

0.65

1.25

0.33

4.04

0.33

4.20

1.50

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

**PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE**

Alumno:

PALACIO PUCHOL

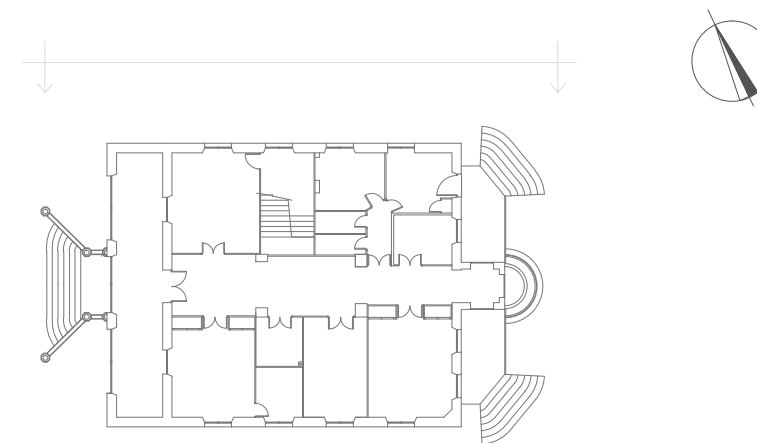
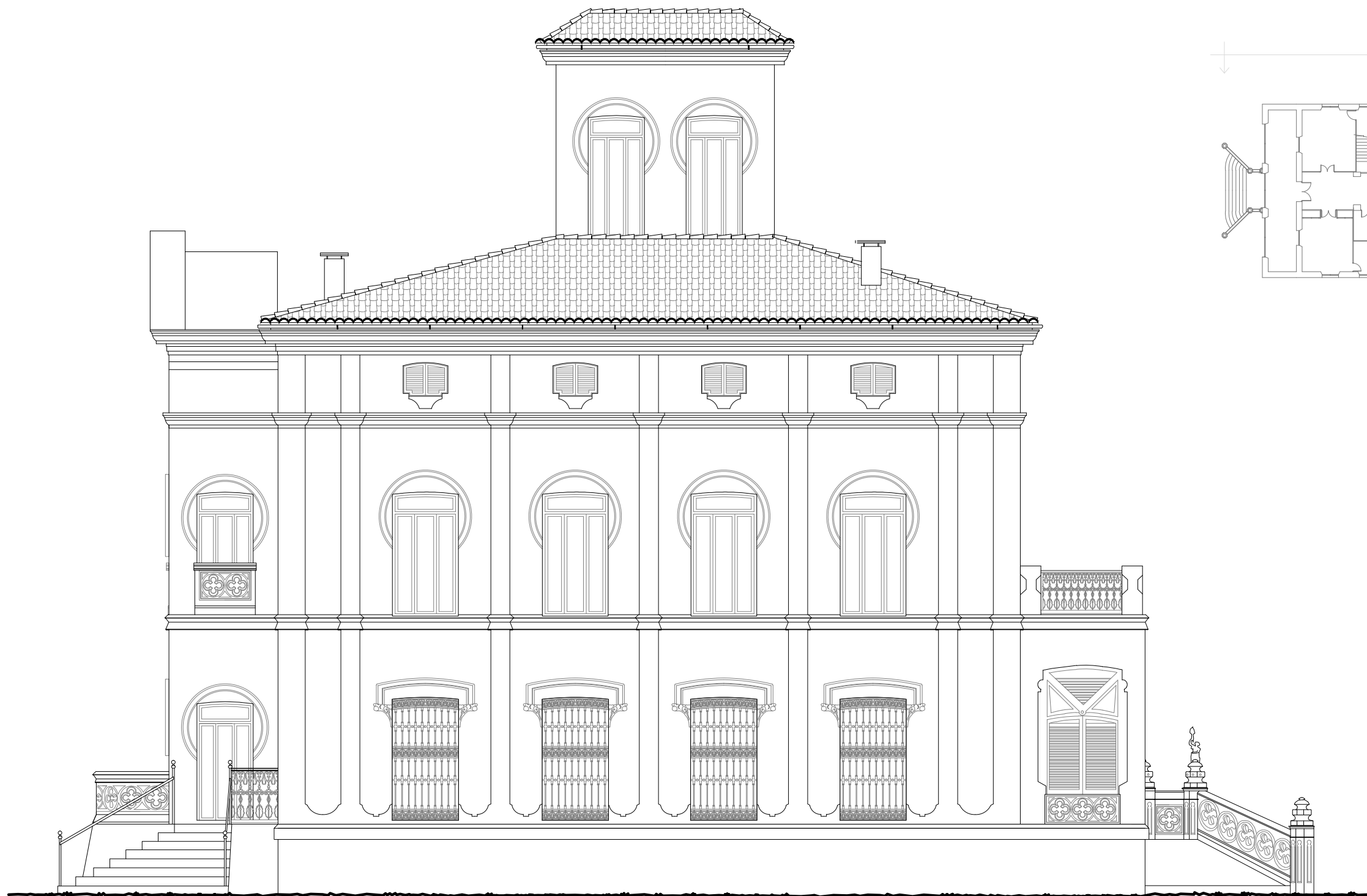
Valencia, 15 Julio 2013

**PLANO ESTADO ACTUAL
ALZADO POSTERIOR**

Escala: 1/100

Erika Huesca Eced

Plano: **2.6**



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

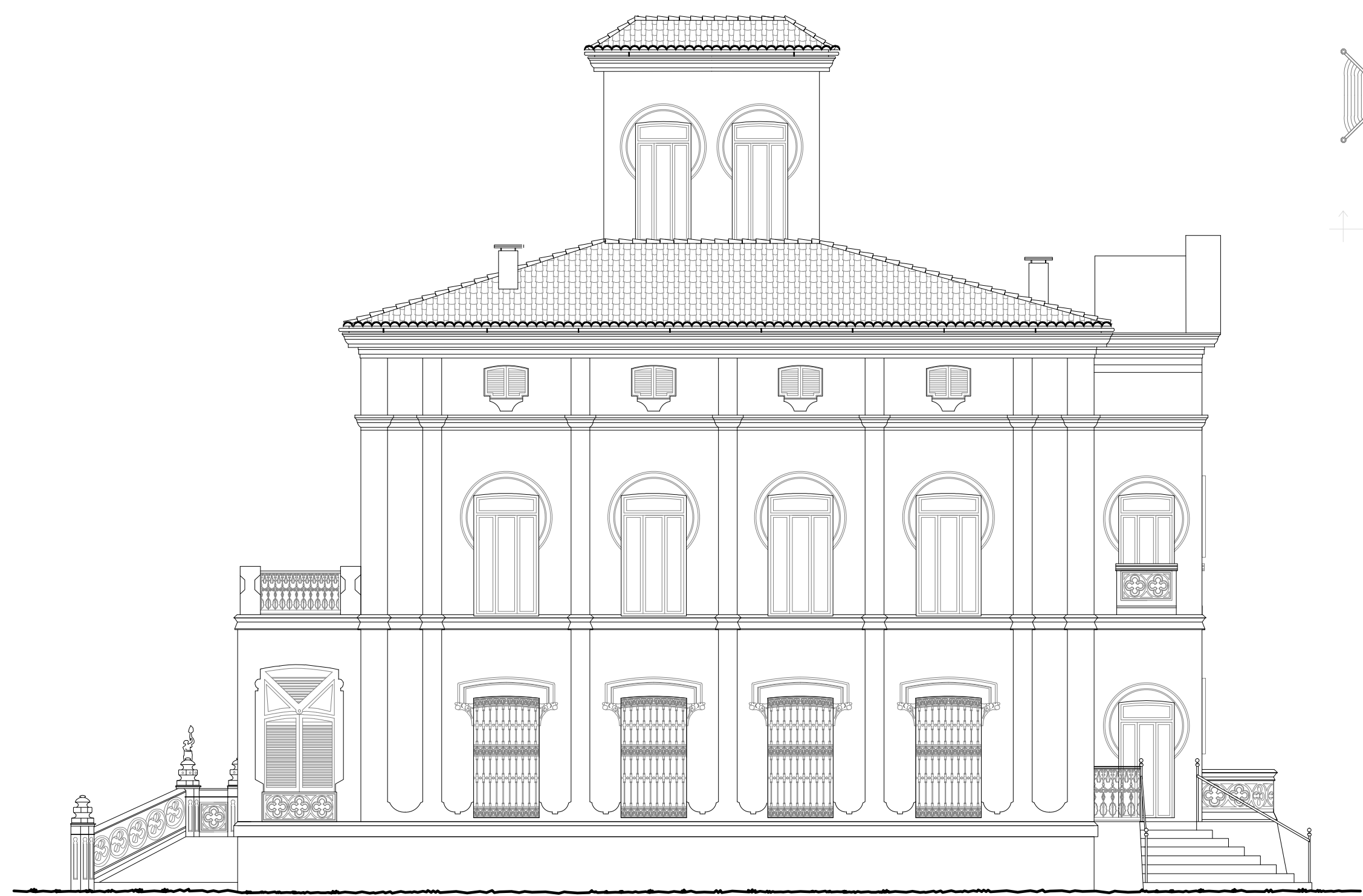
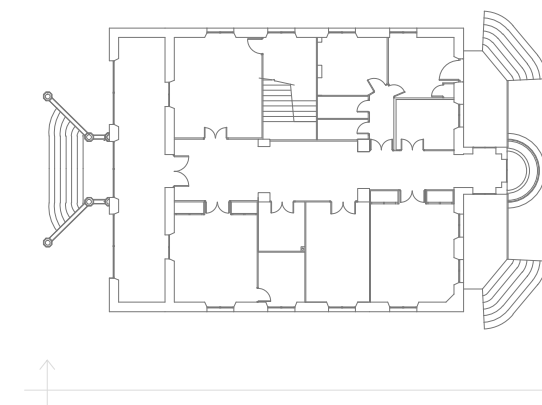
Valencia, 15 Julio 2013

PLANO ESTADO ACTUAL
ALZADO SUROESTE

Escala: 1/100

Plano: **2.7**

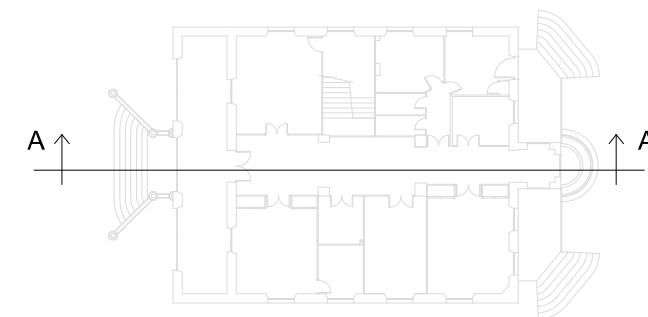
Erika Huesca Eced



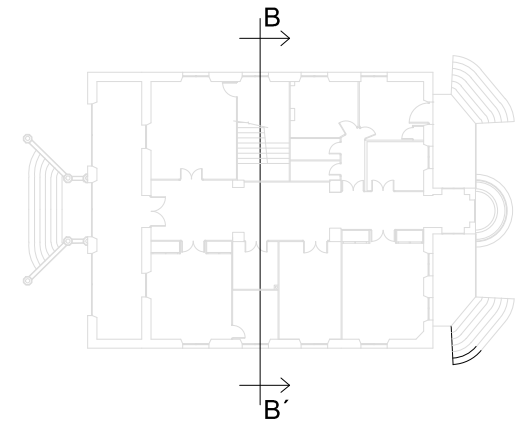
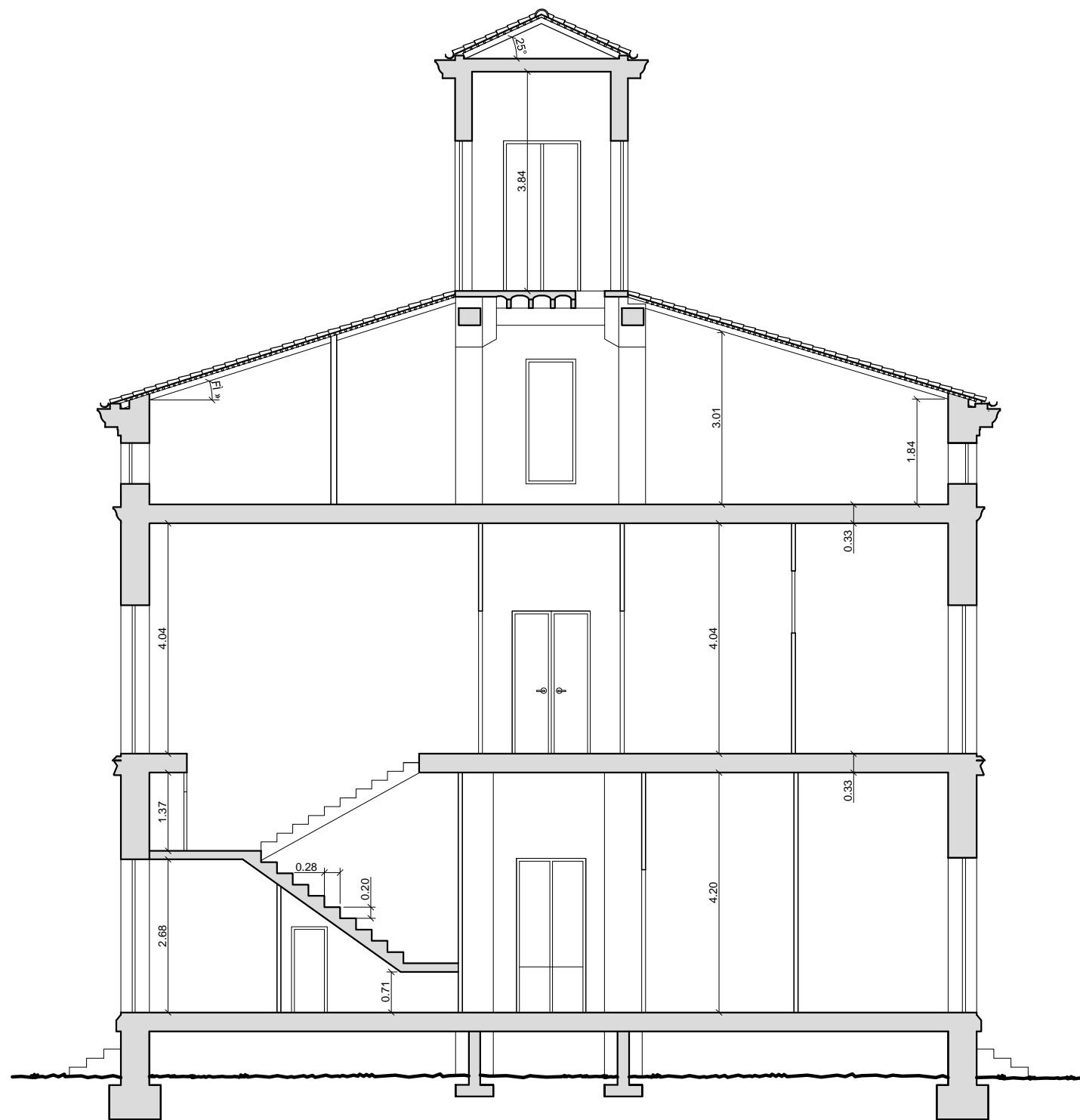
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL ALZADO NOROESTE	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.8



SECCIONES



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL SECCIÓN A-A'	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.9

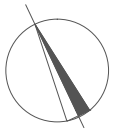
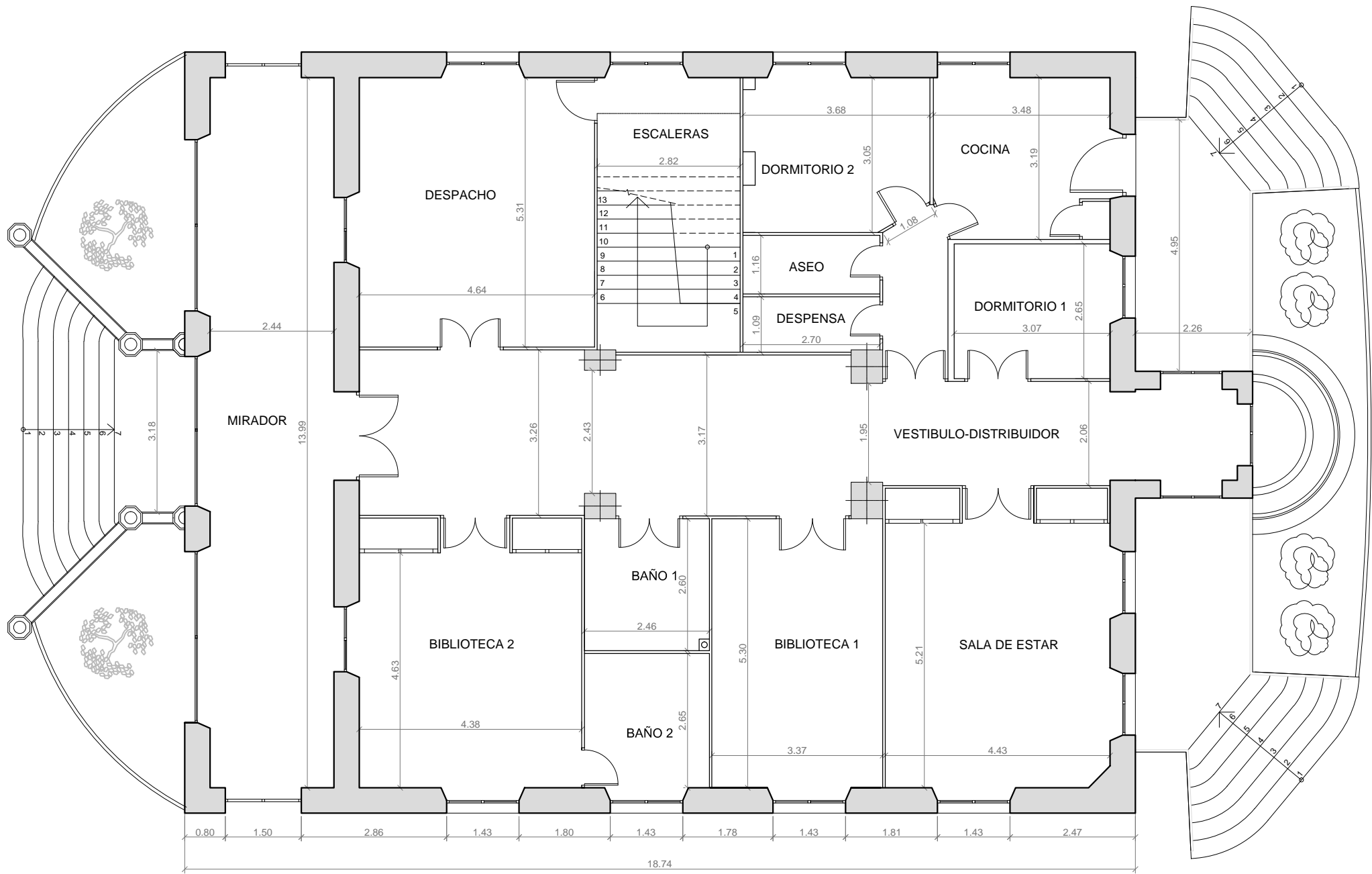


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL SECCIÓN B-B'	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.10



COTAS Y SUPERFICIES

PLANO PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.B	m2
VESTIBULO-DISTRIBUIDOR	45.80
SALA DE ESTAR	26.03
COCINA	11.08
DESPENSA	2.81
DORMITORIO 1	8.14
DORMITORIO 2	11.32
ASEO	3.12
SALA DE ESTAR 2	26.03
BAÑO 1	6.40
BAÑO 2	6.40
DESPACHO	24.93
BIBLIOTECA 1	17.84
BIBLIOTECA 2	23.27
MIRADOR	36.06
ZONA ESCALERA	15.18
Superficie útil TOTAL	264.41

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

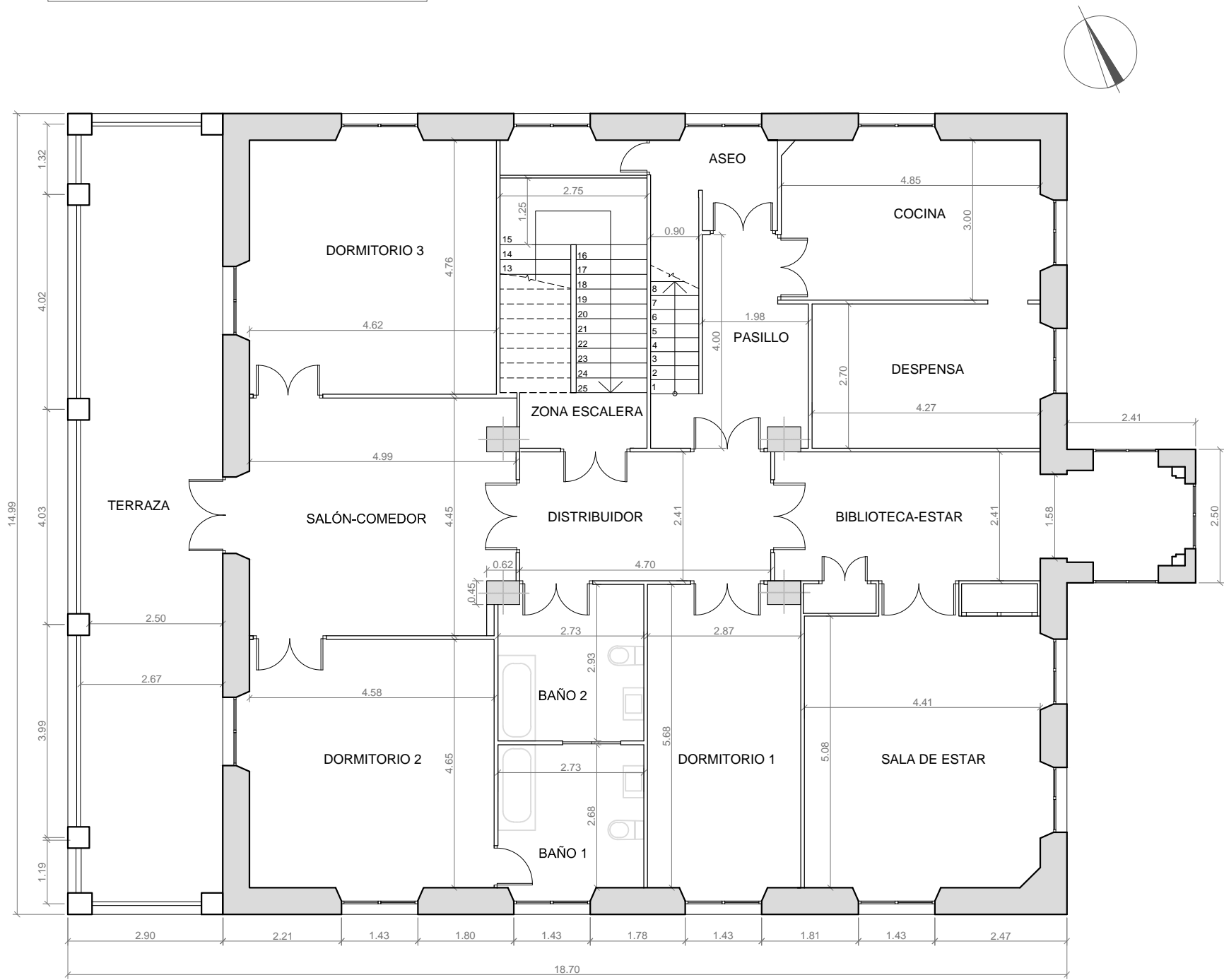
PLANO COTAS Y SUPERFICIES
PLANTA BAJA

Escala: 1/100

Plano: 2.11

Erika Huesca Eced

PLANO PLANTA PRIMERA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.1º	m2
DISTRIBUIDOR	11.43
BIBLIOTECA-ESTAR	17.44
PASILLO	7.89
COCINA	14.49
DESPENSA	11.53
DORMITORIO 1	16.02
DORMITORIO 2	21.27
ASEO	3.60
DORMITORIO 3	21.97
BAÑO 1	7.80
BAÑO 2	7.80
SALON-COMEDOR	21.37
BIBLIOTECA 2	23.27
TERRAZA	38.00
ZONA ESCALERA	13.26
Superficie útil TOTAL	237.14

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

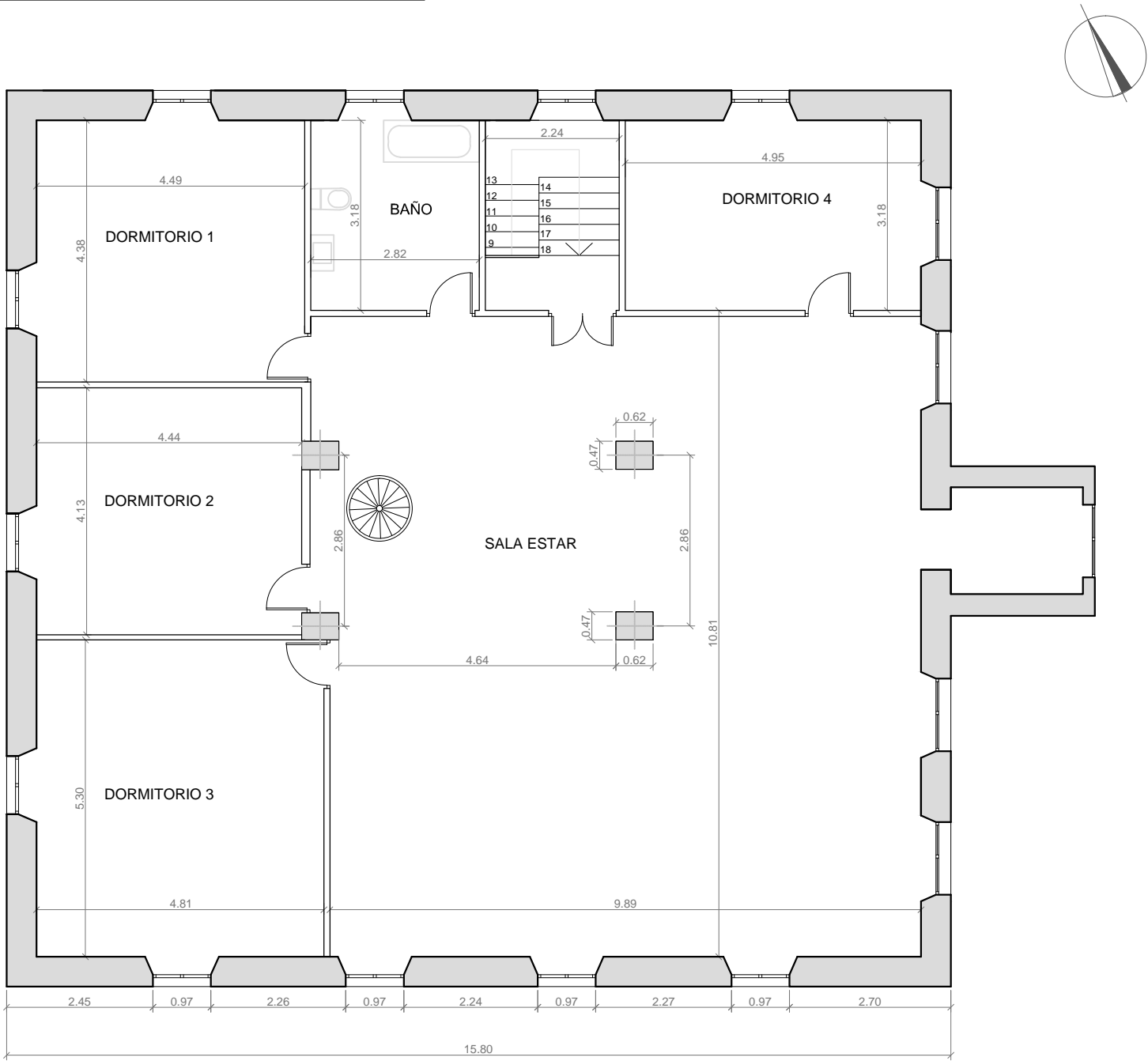
PLANO COTAS Y SUPERFICIES
PLANTA PRIMERA

Escala: 1/100

Erika Huesca Eced

Plano: 2.12

PLANO PLANTA SEGUNDA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.2º	m2
SALA DE ESTAR	112.70
DORMITORIO 1	19.47
DORMITORIO 2	18.33
DORMITORIO 3	25.59
DORMITORIO 4	15.74
BAÑO	7.80
Superficie útil TOTAL	199.63

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

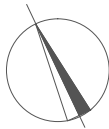
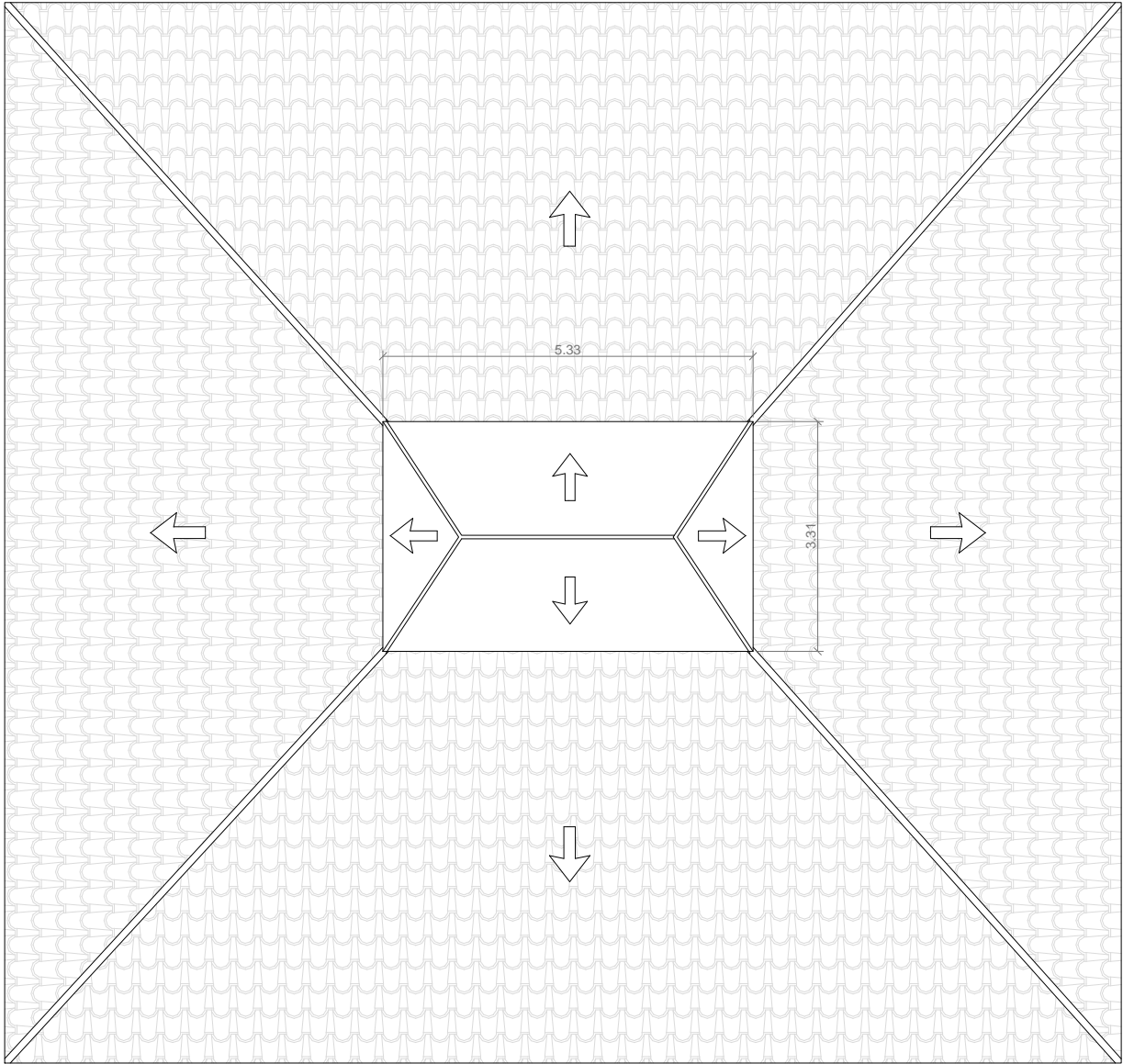
PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA SEGUNDA

Valencia, 15 Julio 2013

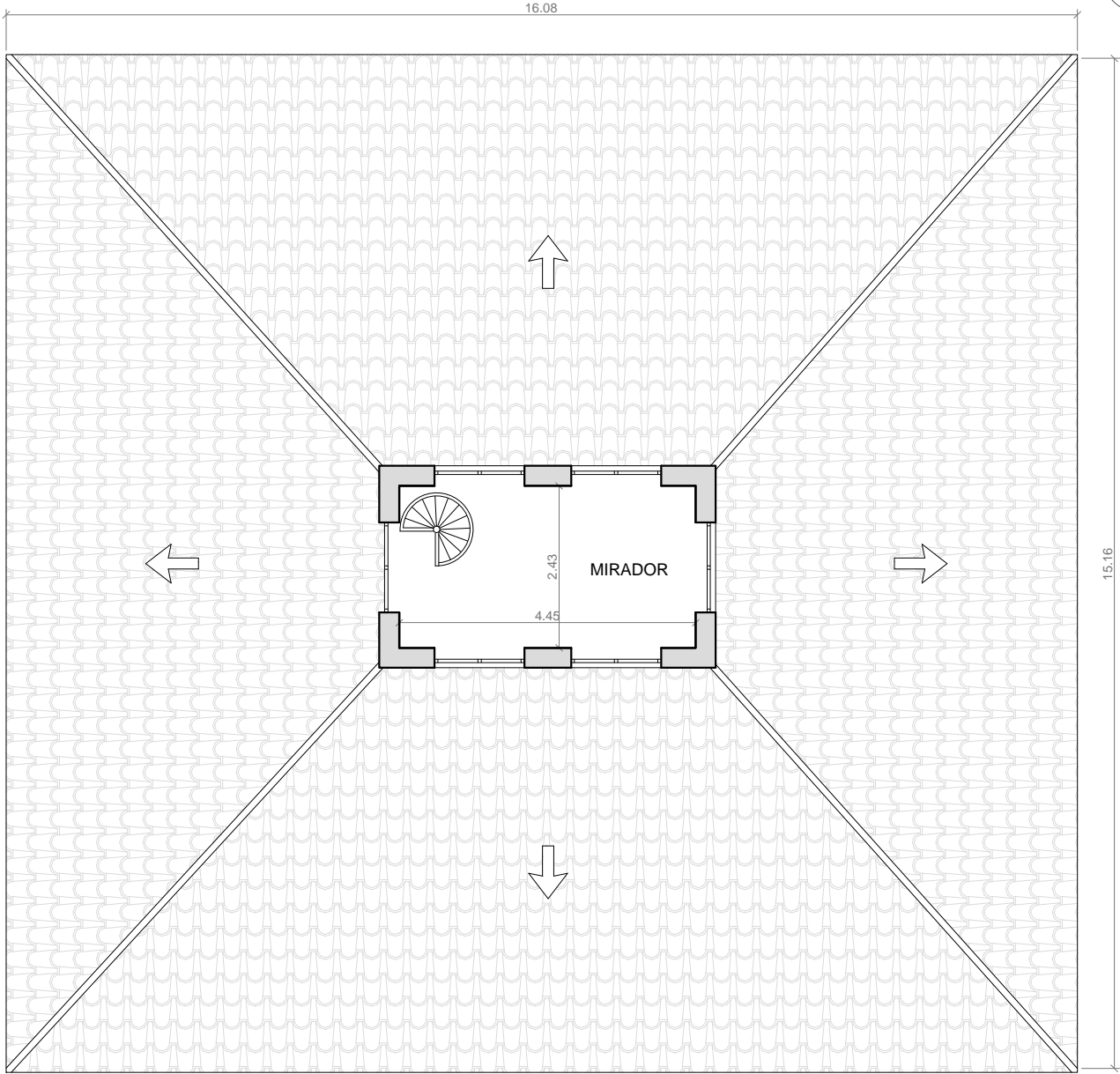
Escala: 1/100

Plano: 2.13

PLANO PLANTA APROVECHAMIENTO BAJO ESTADO ACTUAL



PLANO PLANTA CUBIERTA ESTADO ACTUAL

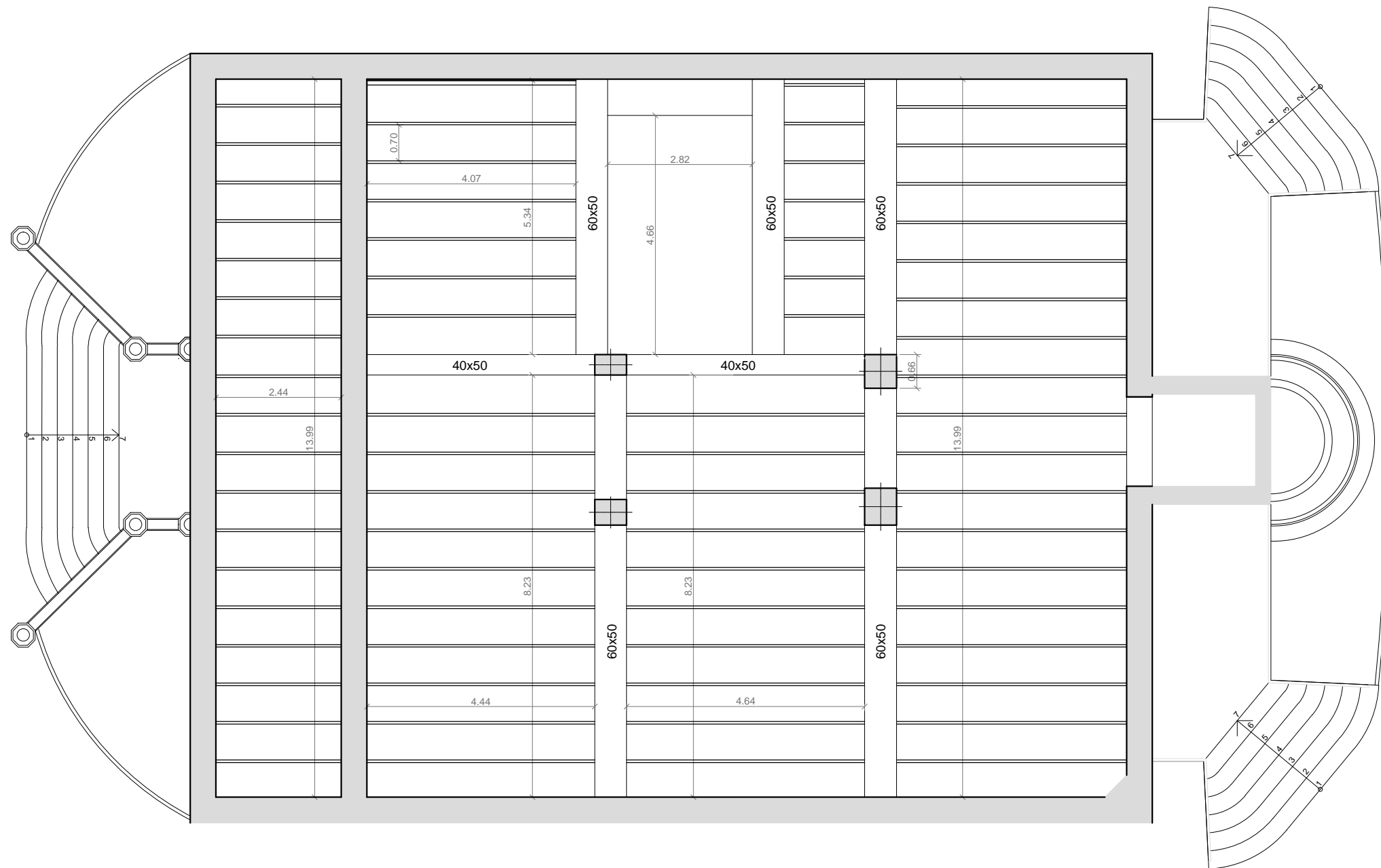


CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
P.BAJA	264.41
PLANTA PRIMERA	237.14
PLANTA SEGUNDA	199.63
Superficie útil TOTAL	701.18

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.14



ESTRUCTURA



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

PLANO ESTRUCTURA
PLANTA TIPO

Escala: 1/100

Erika Huesca Eced

Plano: **2.15**



PAVIMENTOS

PLANTA BAJA PAVIMENTO 1

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

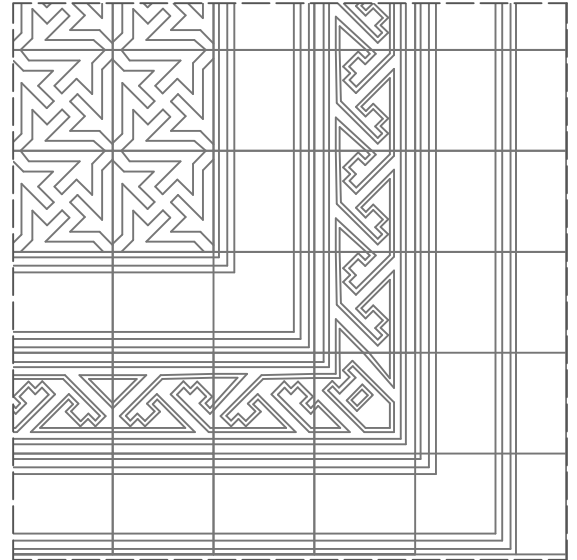
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

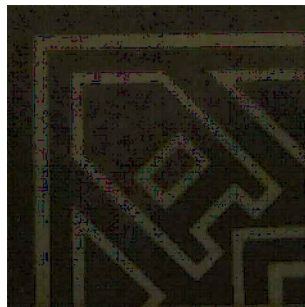


ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa



Módulo 2 Esquina



Modulo 3 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

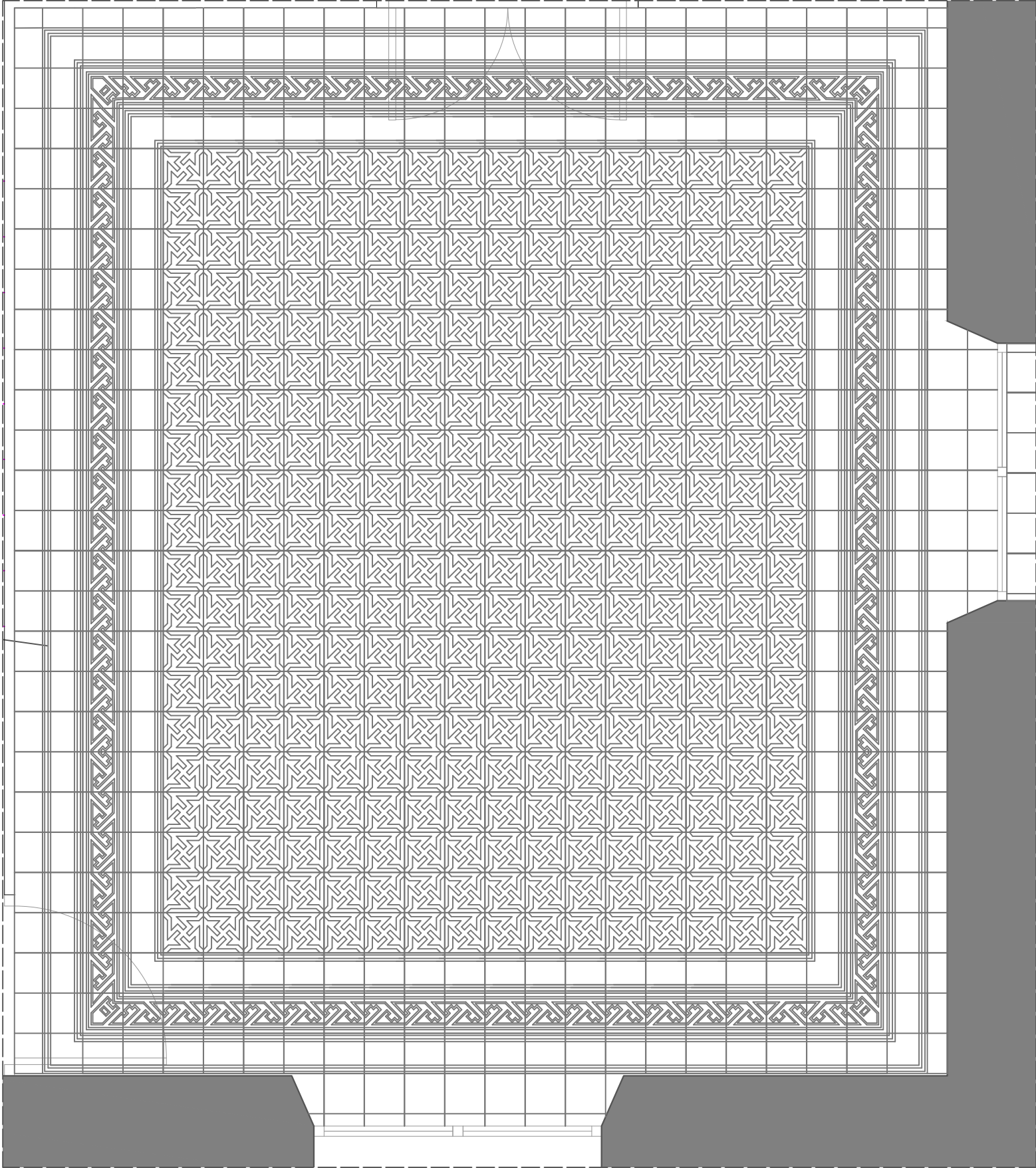
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.1 PLANTA BAJA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

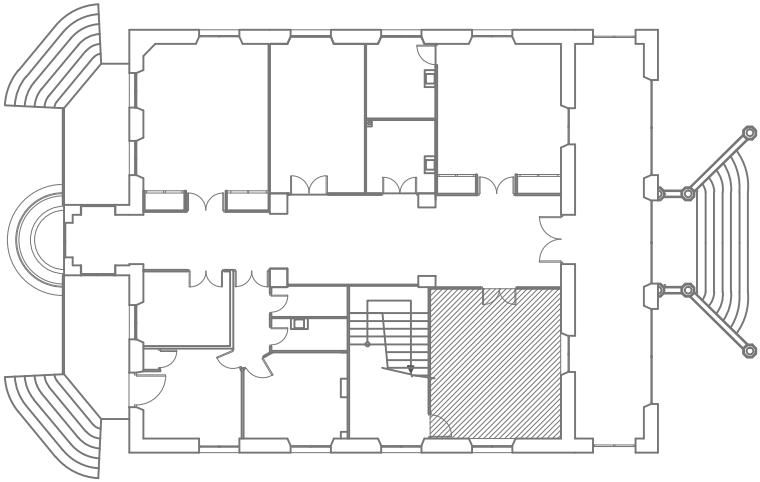
Plano: **2.16**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 1

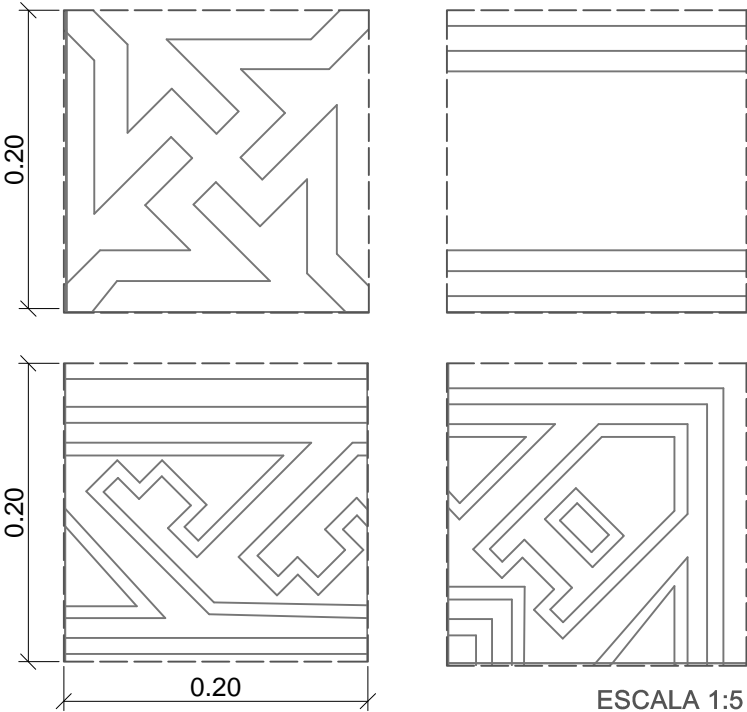


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

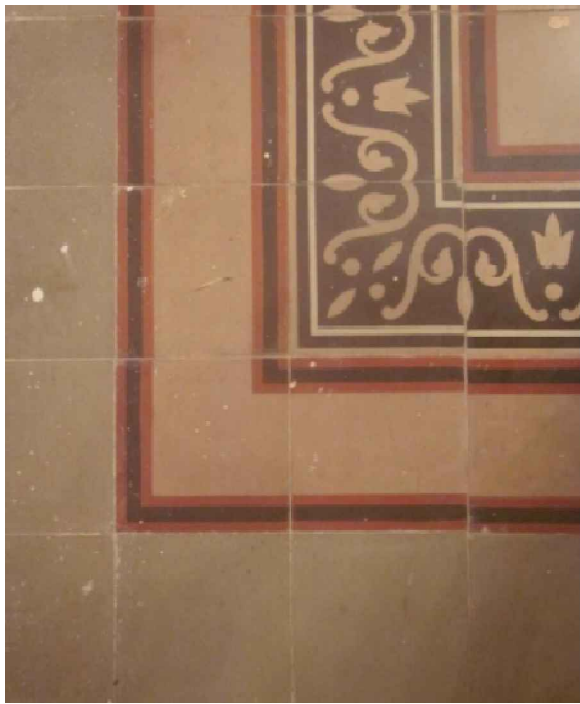
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.1 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.16

PLANTA BAJA PAVIMENTO 2

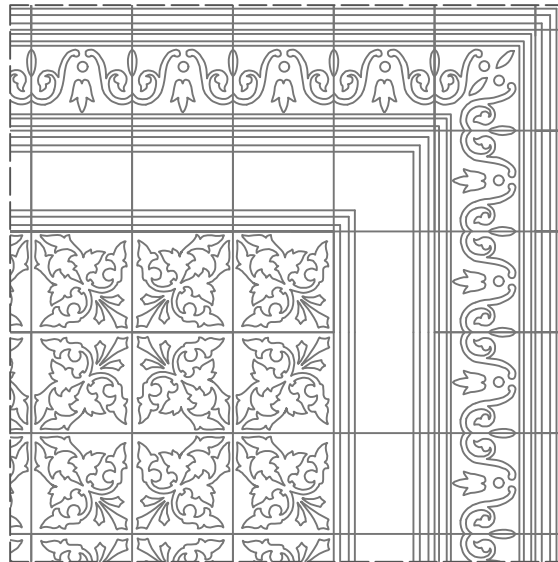
Tamaño de las baldosas: 20x20cm

Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

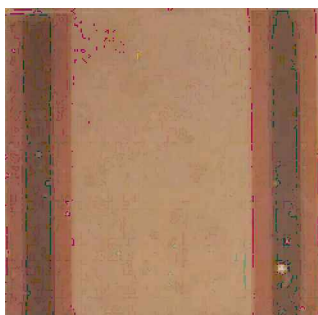


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

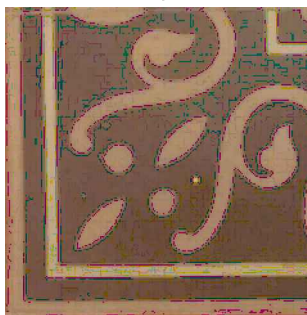


ESCALA 1:15

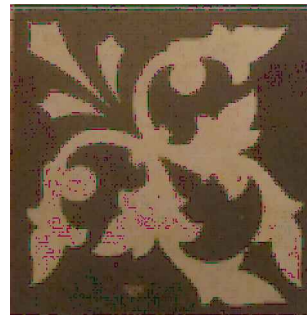
Módulo 1 cenefa



Módulo 2 Esquina



Modulo 3 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

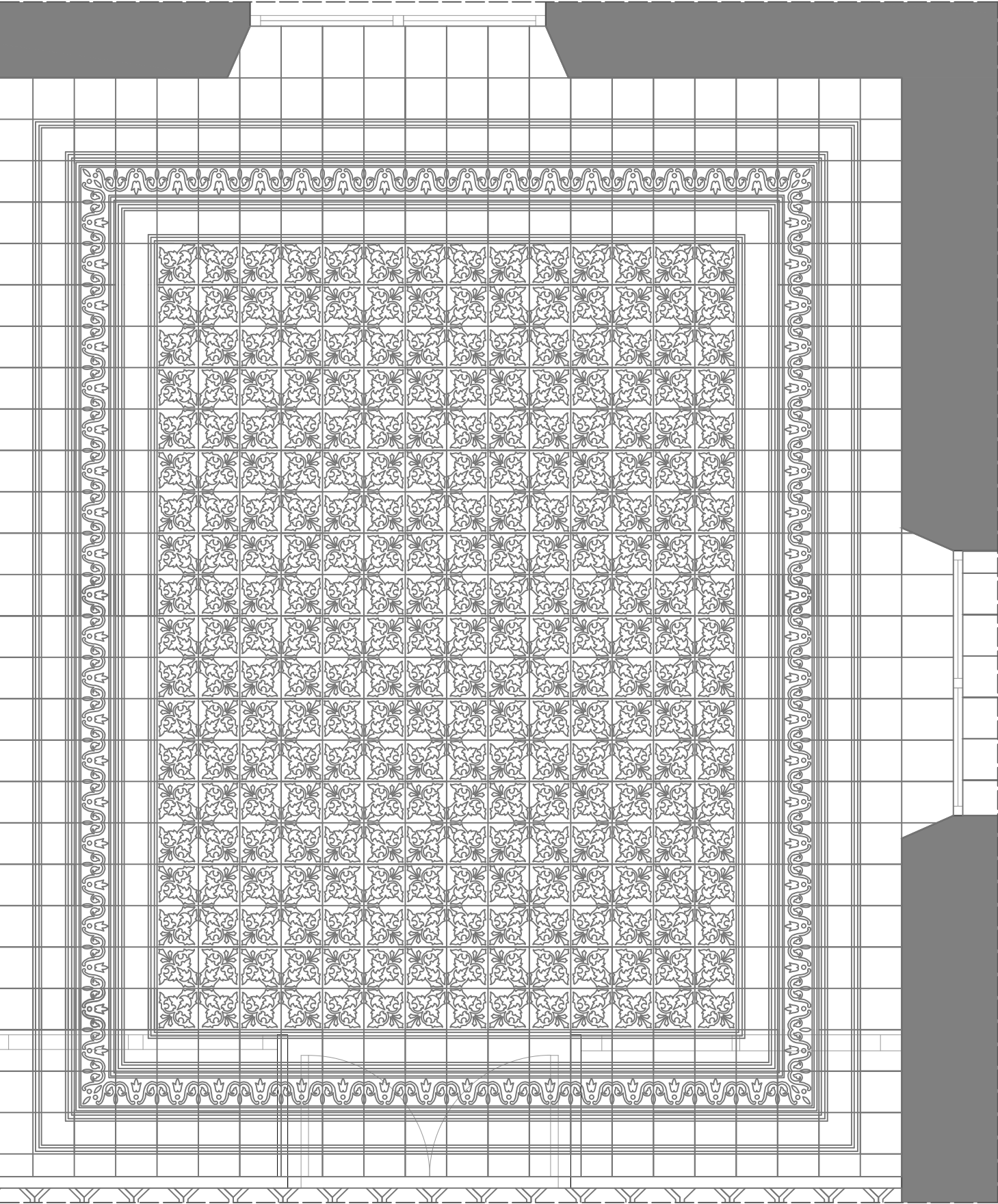
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.2 PLANTA BAJA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

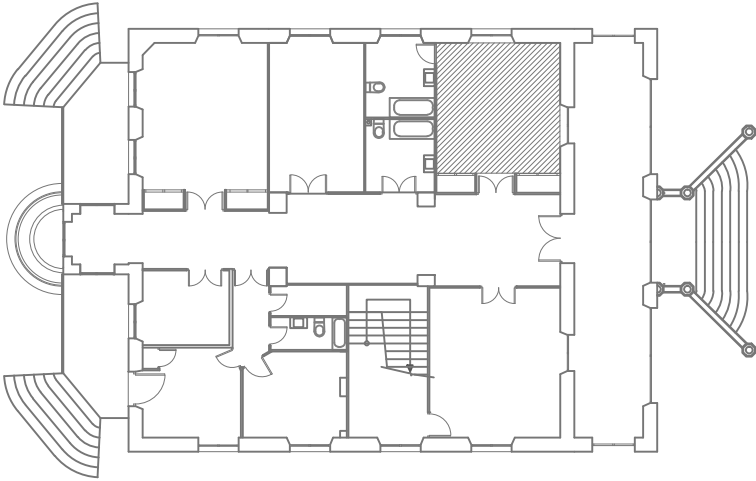
Plano: **2.17**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 2

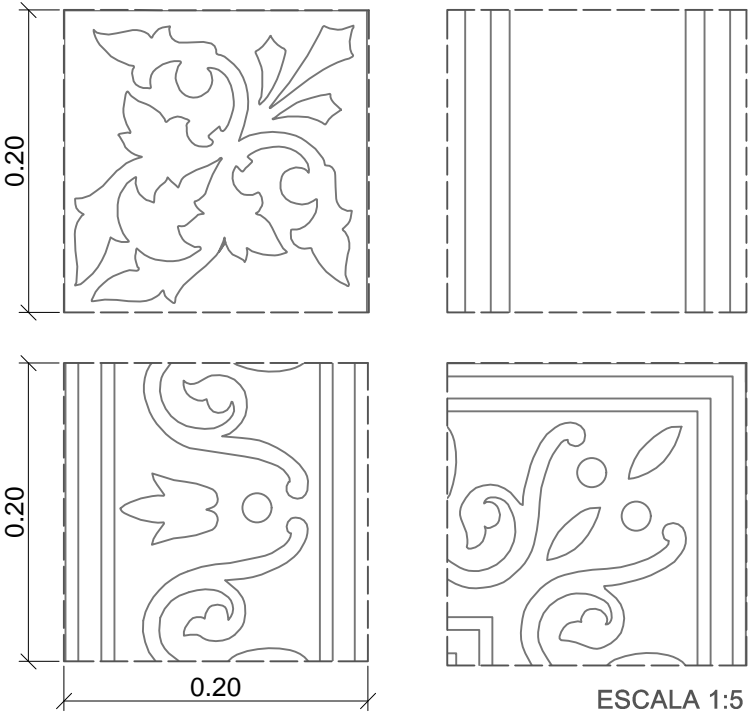


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
Erika Huesca Eced	PLANO ESTADO ACTUAL	Escala: Varias
	PAV.2 PLANTA BAJA	Plano: 2.17

PLANTA BAJA PAVIMENTO 3

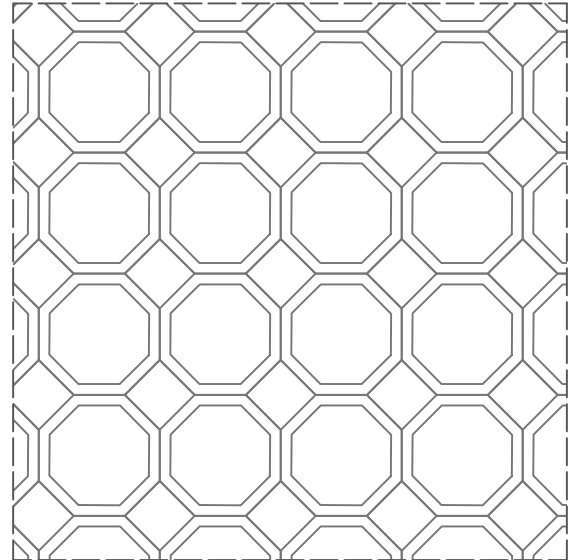
Tamaño de las baldosas: 20x20cm

Existen únicamente un tipo de módulo que se repite en toda la estancia.

IMAGEN GENERAL

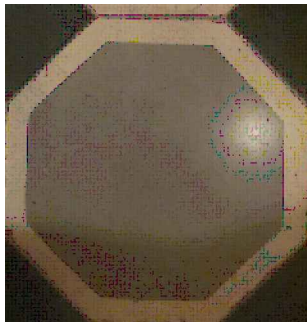


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



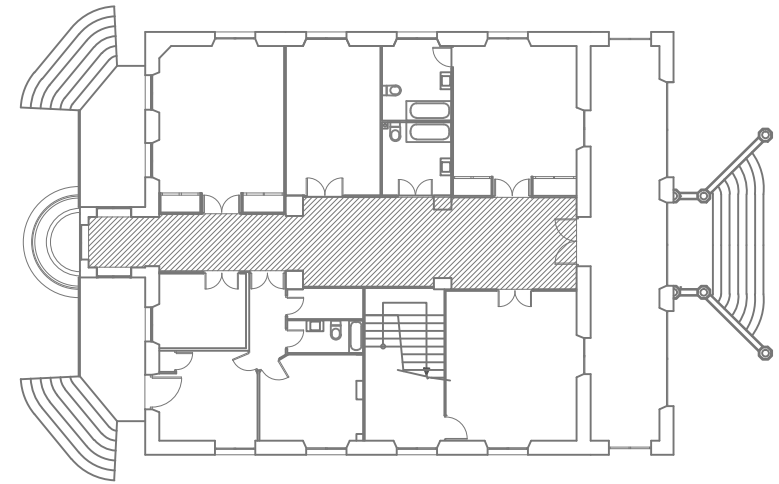
ESCALA 1:15

Módulo 1 Genérico

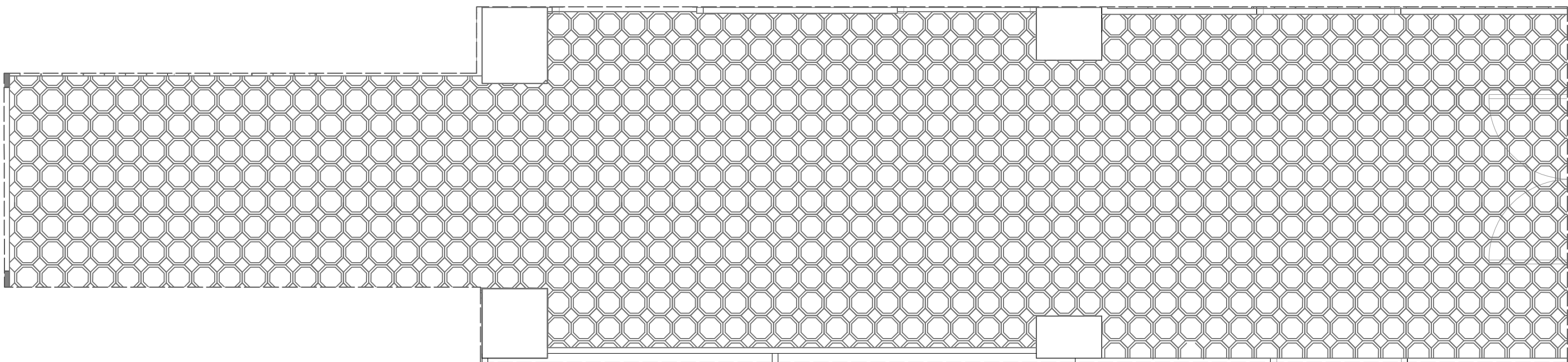


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.3 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.18

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO

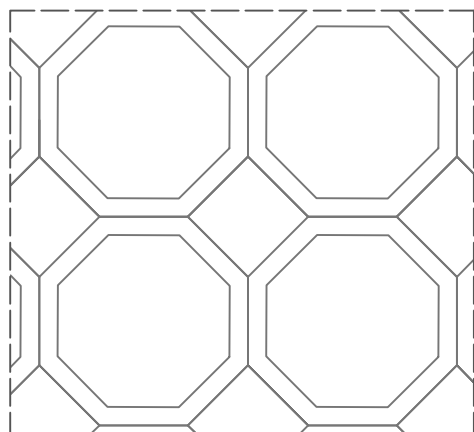
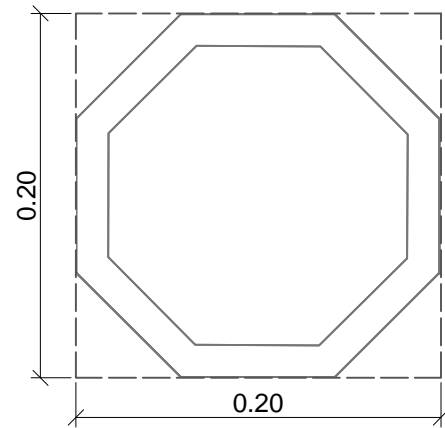


PLANTA BAJA PAVIMENTO 3



ESCALA 1:40

DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:10

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.3 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.18

PLANTA BAJA PAVIMENTO 4

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

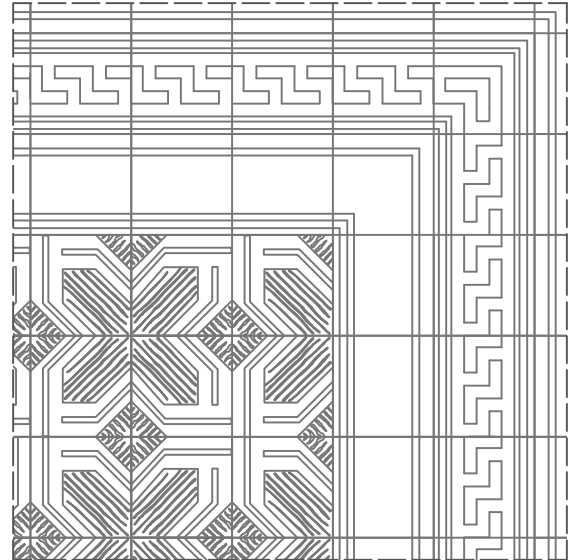
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

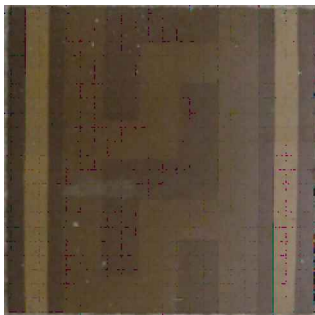


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

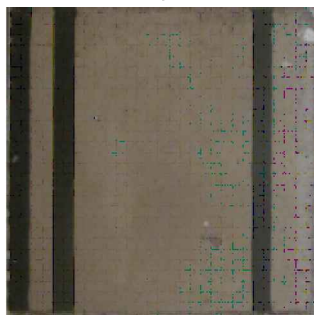


ESCALA 1:15

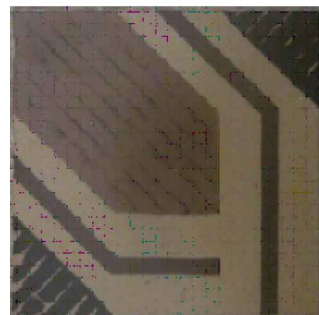
Módulo 1 cenefa



Módulo 2 Esquina



Modulo 3 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

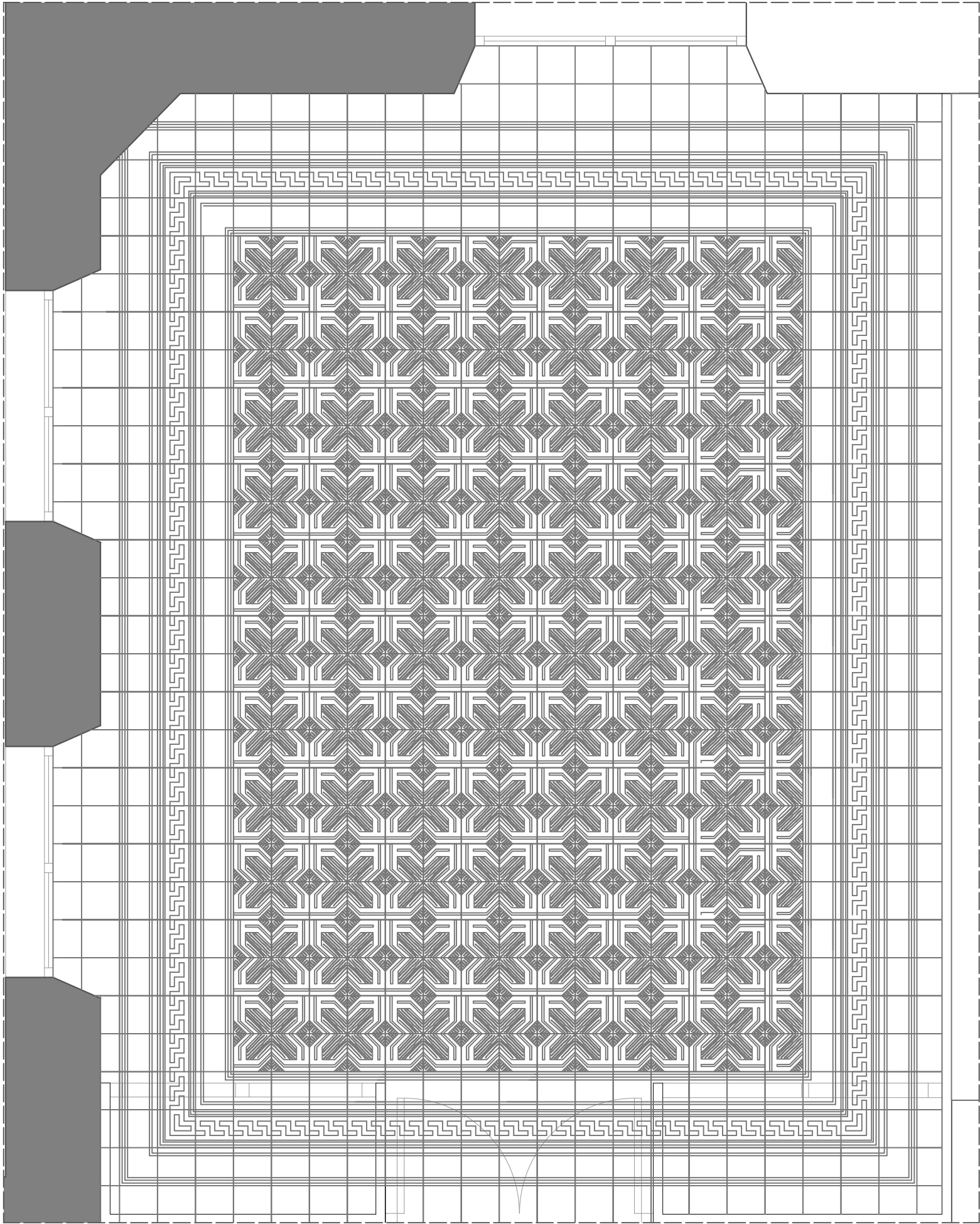
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.4 PLANTA BAJA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

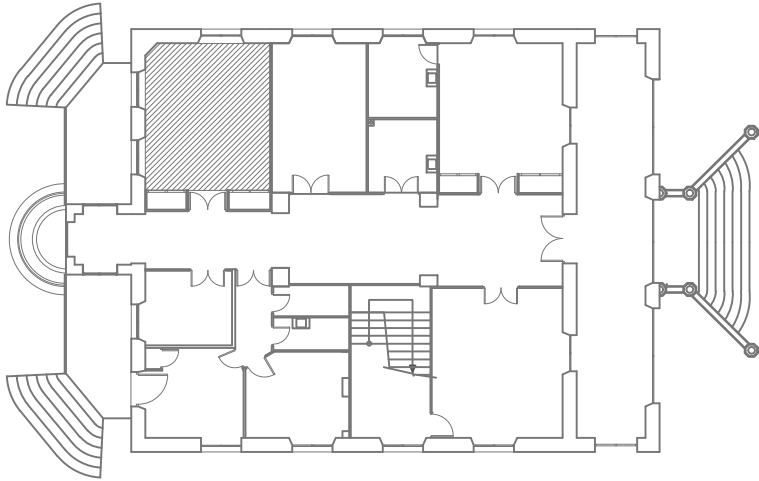
Plano: **2.19**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 4

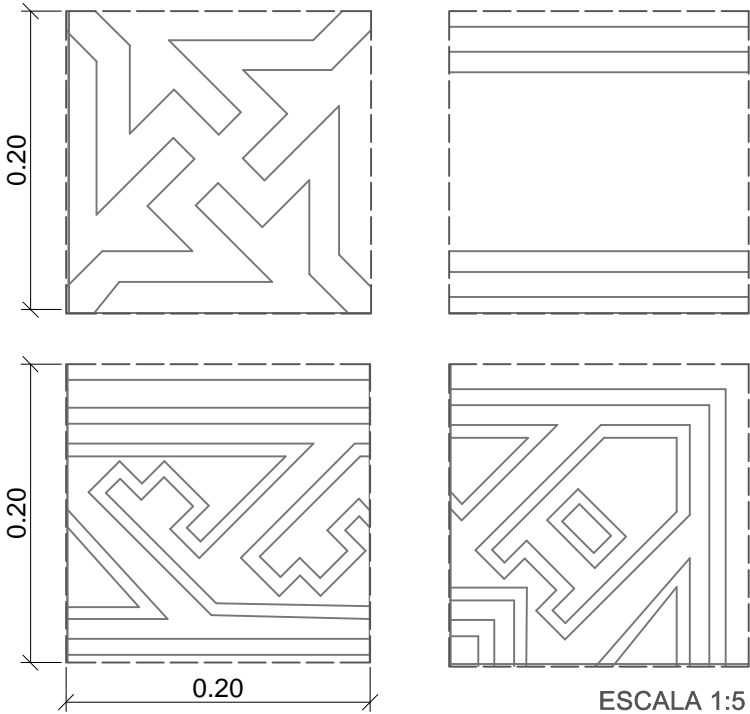


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
Erika Huesca Eced	PLANO ESTADO ACTUAL PAV.4 PLANTA BAJA	Escala: Varias
		Plano: 2.19

PLANTA BAJA PAVIMENTO 5

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

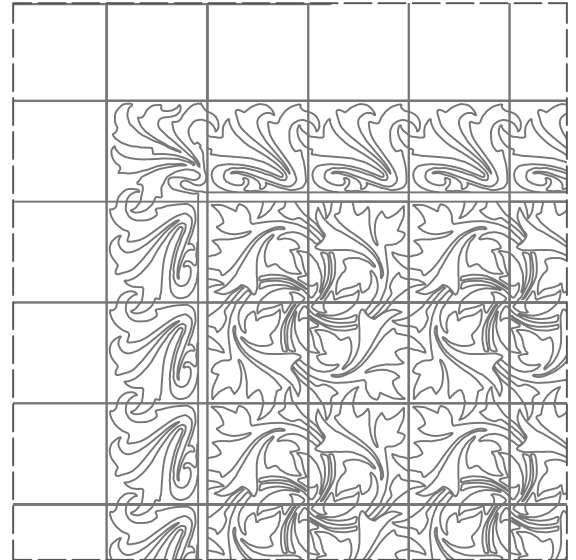
Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

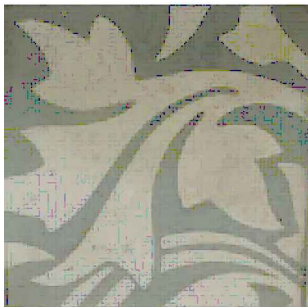


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa



Módulo 2 Esquina



Módulo 3 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

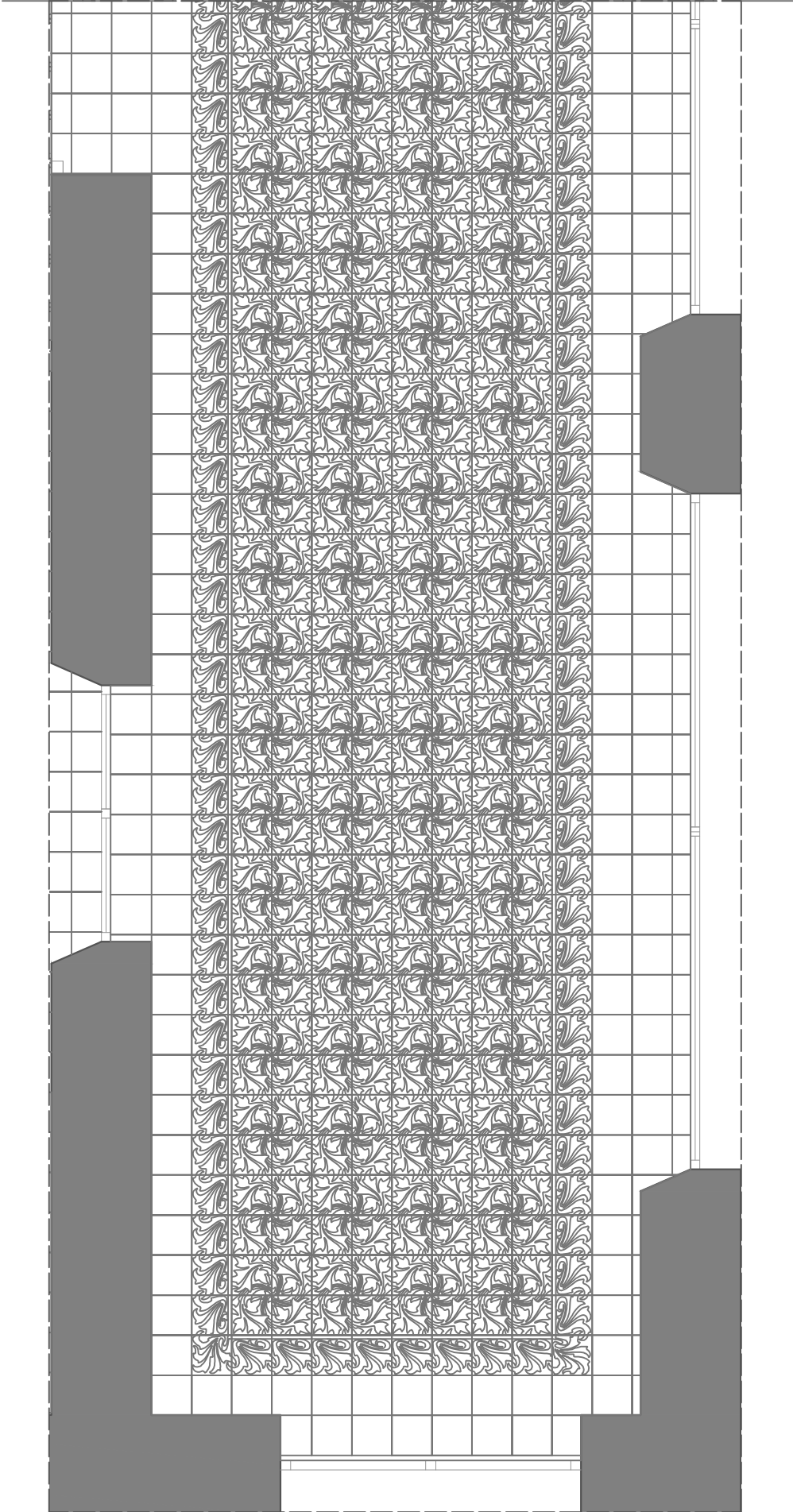
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.5 PLANTA BAJA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

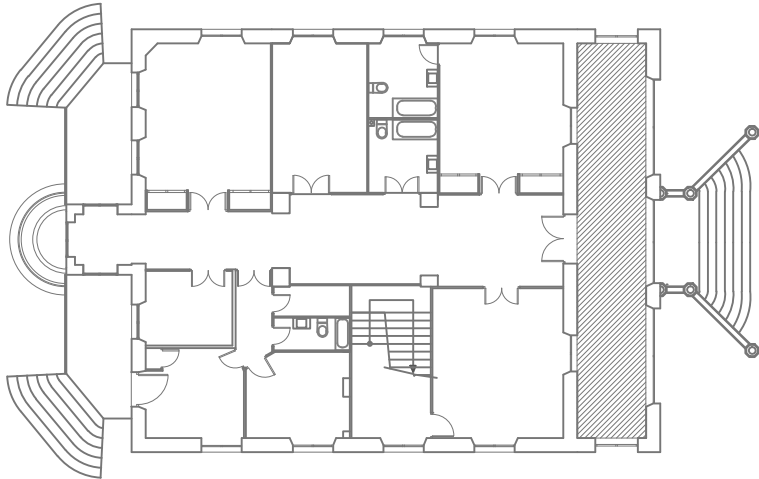
Plano: **2.20**

PLANTA BAJA PAVIMENTO 5

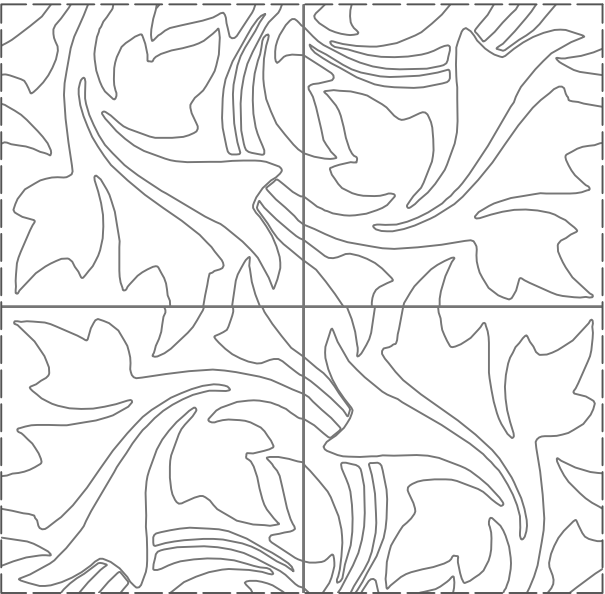
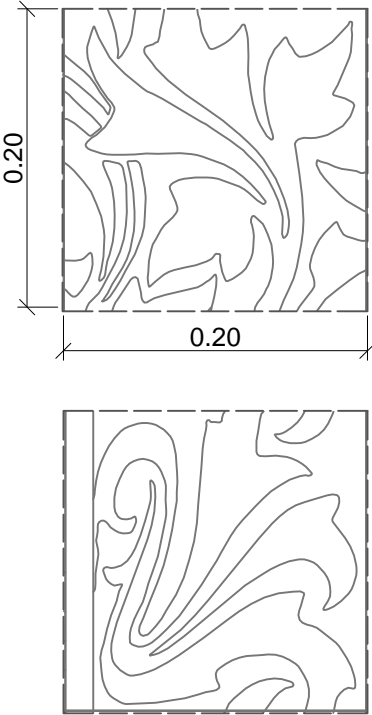


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.5 PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.20

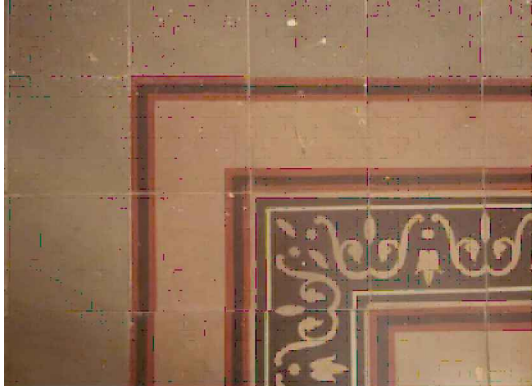
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 6

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

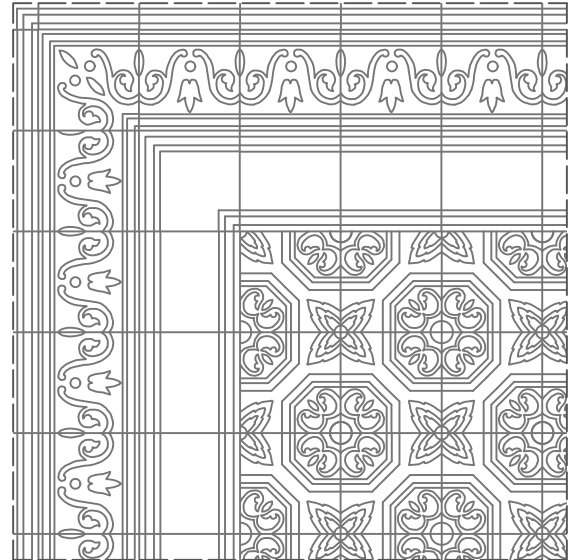
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa



Módulo 2 cenefa



Módulo 3 Esquina



Modulo 4 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

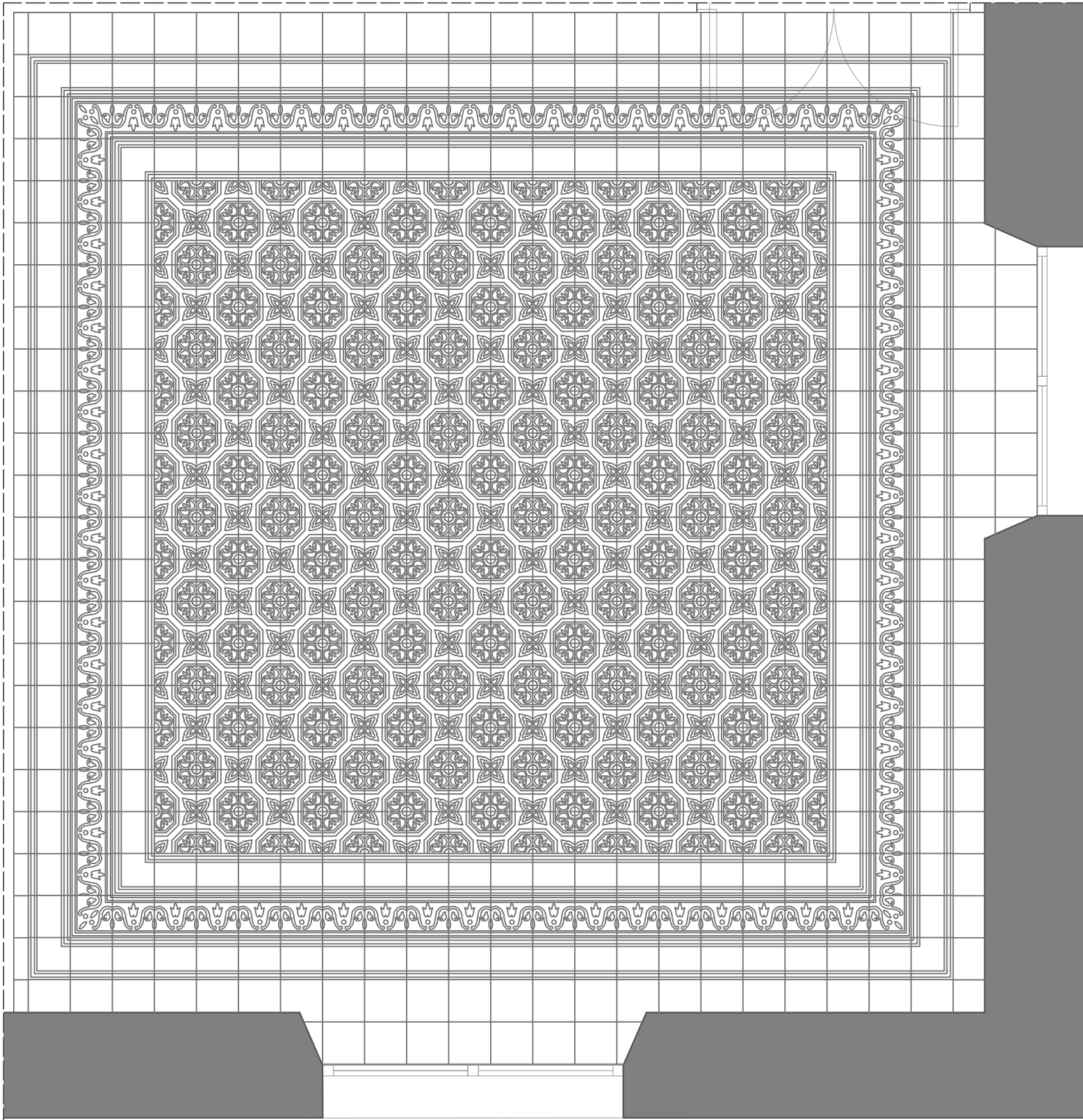
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.6 PLANTA PRIMERA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

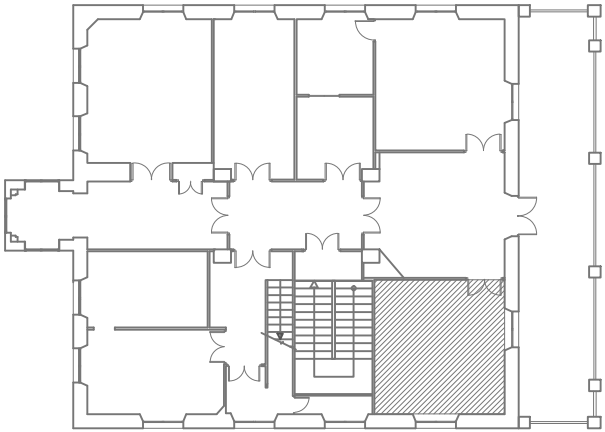
Plano: **2.21**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 6

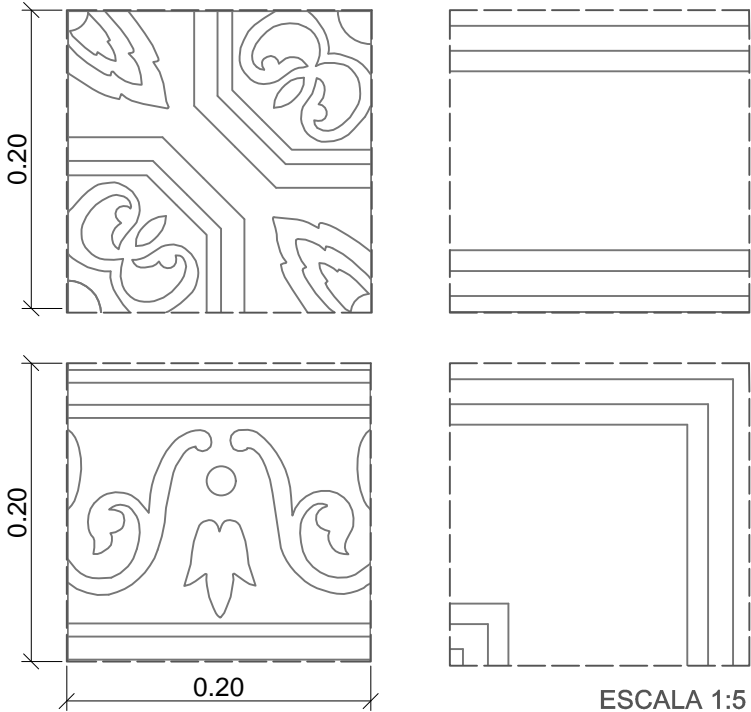


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.6 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.21

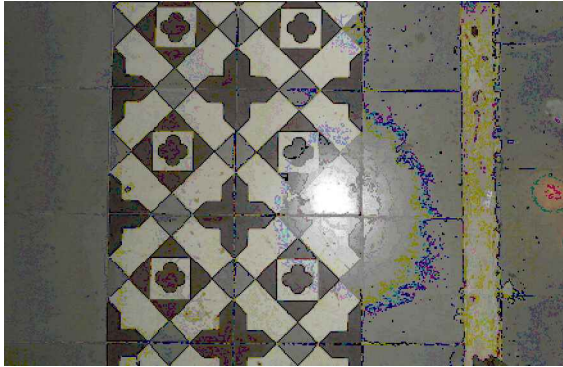
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 7

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

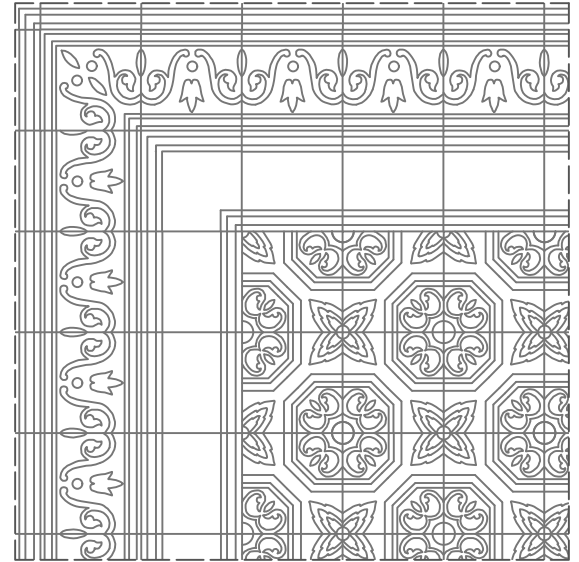
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL

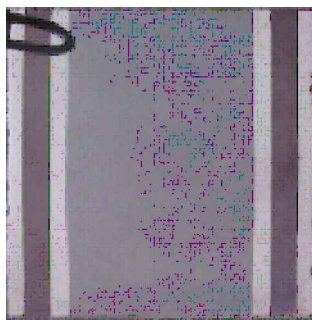


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

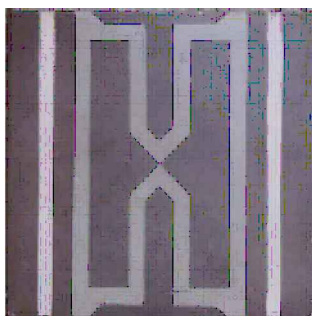


ESCALA 1:15

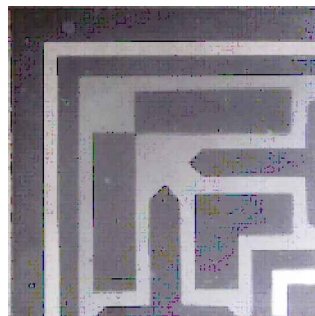
Módulo 1 cenefa



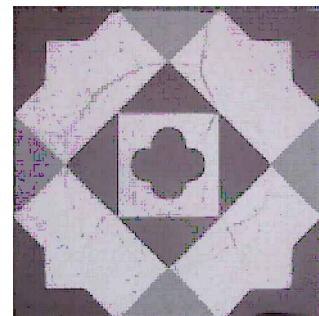
Módulo 2 cenefa



Módulo 3 Esquina



Modulo 4 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

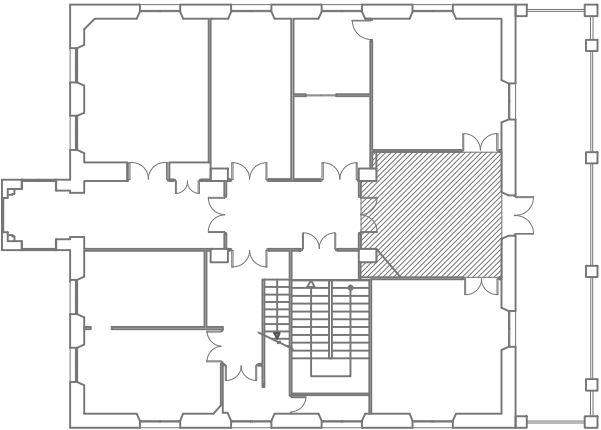
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.7 PLANTA PRIMERA

Valencia, 15 Julio 2013

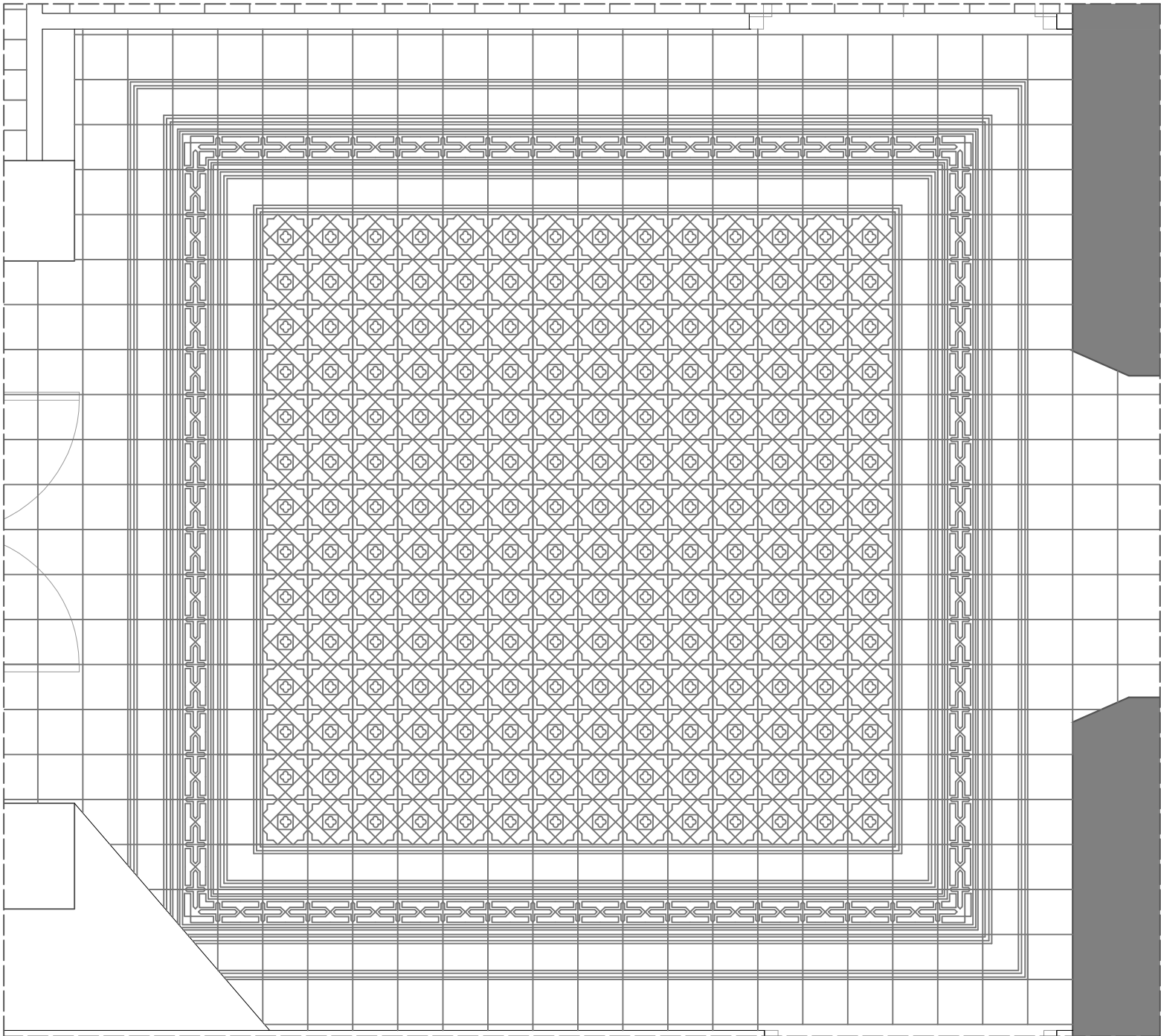
Escala: Varias

Plano: **2.22**

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO

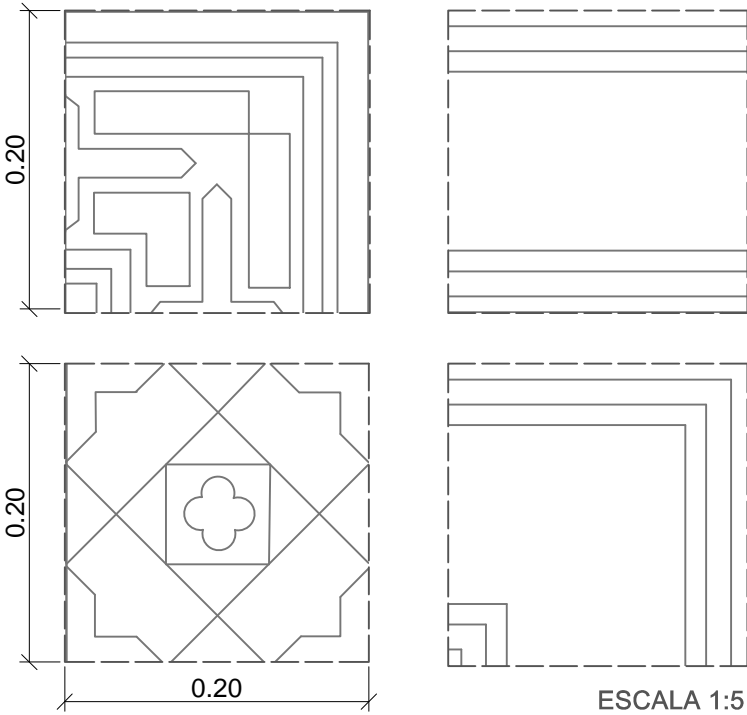


PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 1



ESCALA 1:25

DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.7 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.22

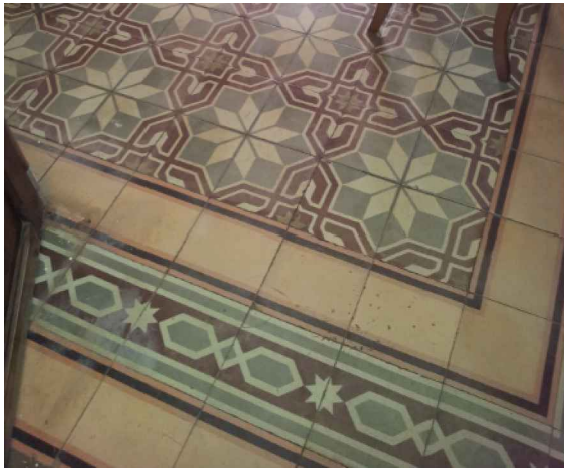
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 8

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

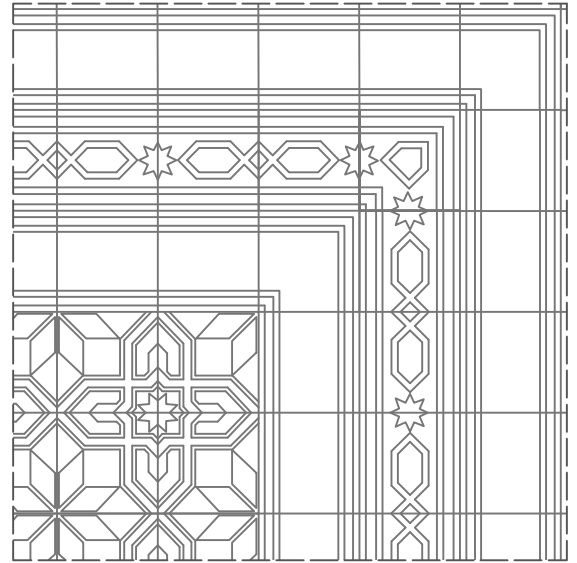
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 2 cenefa



Módulo 3 Esquina



Modulo 4 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

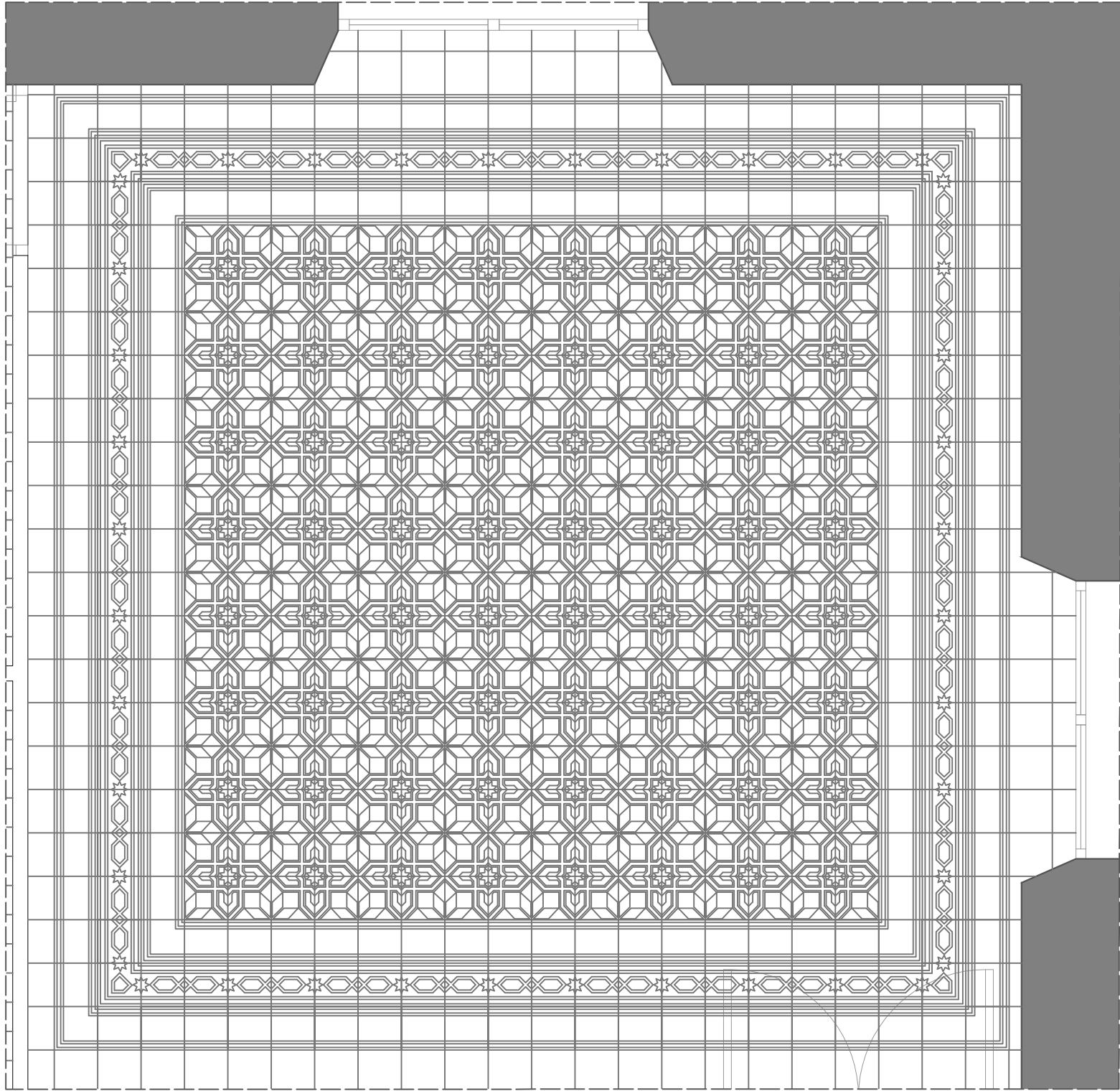
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.8 PLANTA PRIMERA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

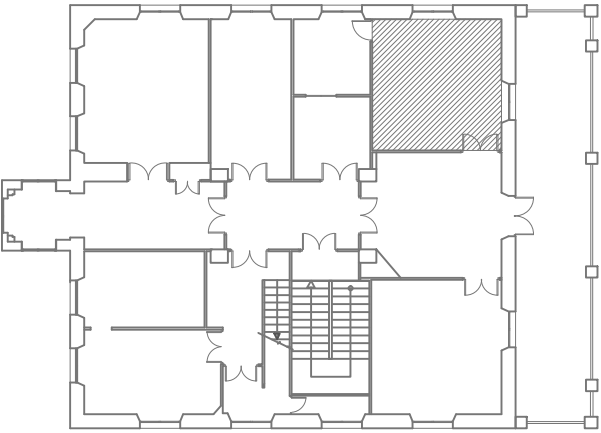
Plano: **2.23**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 8

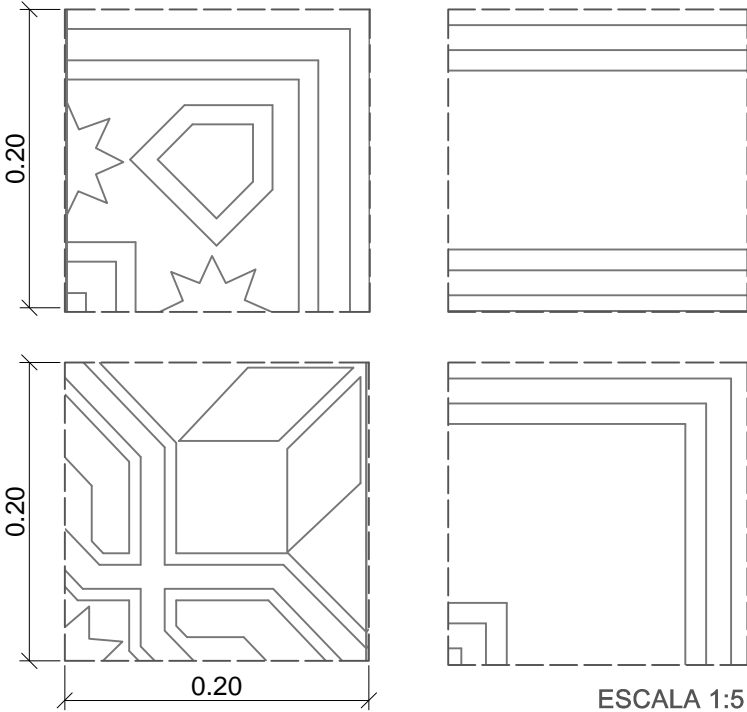


ESCALA 1:25

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.8 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.23

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 9

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

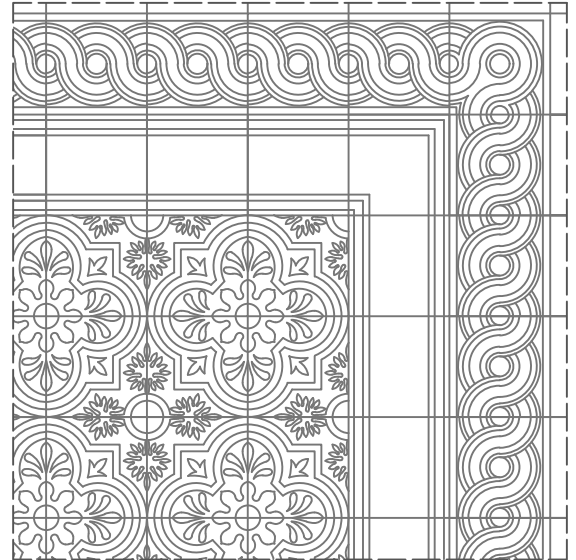
Existen 4 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

IMAGEN GENERAL



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

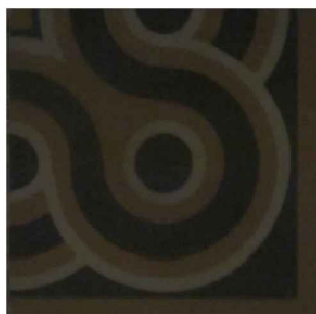


ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa



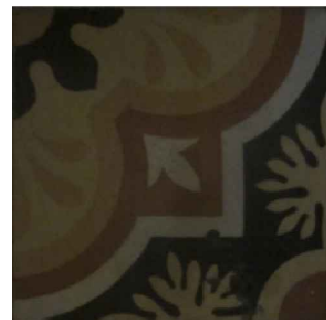
Módulo 2 cenefa



Módulo 3 Esquina



Modulo 4 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

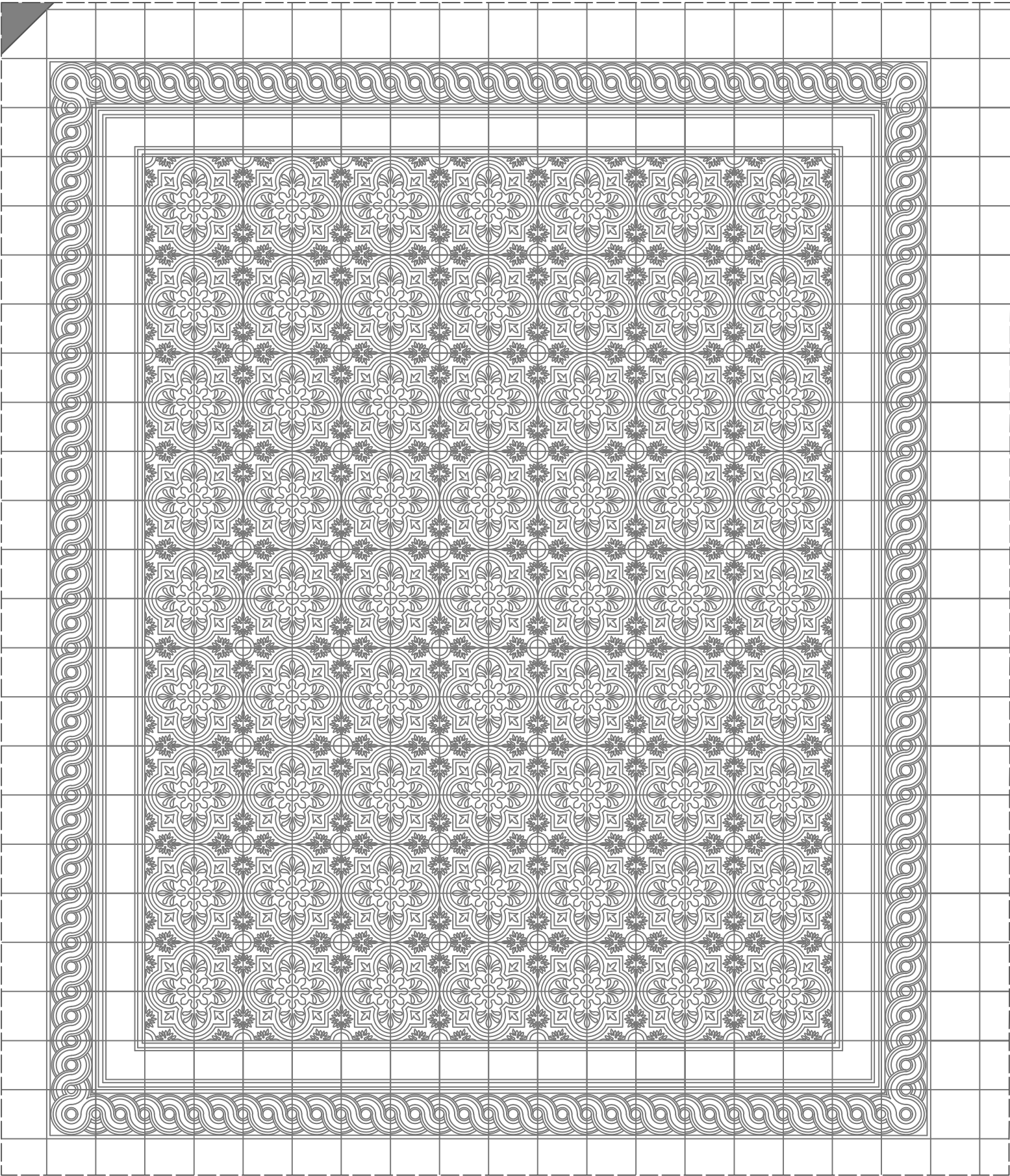
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.9 PLANTA PRIMERA

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: Varias

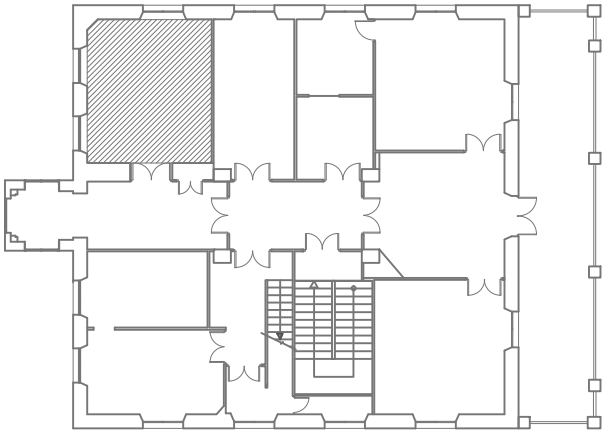
Plano: **2.24**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 9

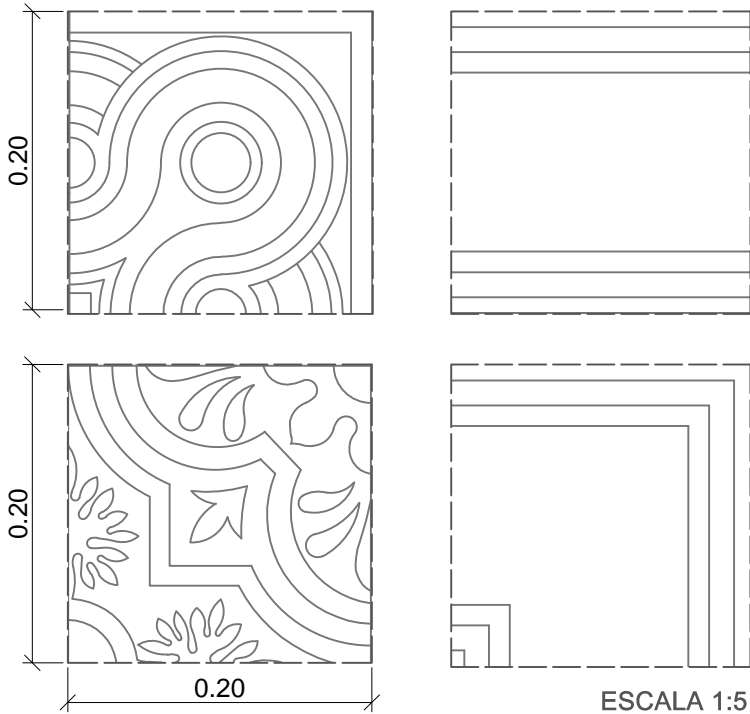


ESCALA 1:20

UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.9 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.24

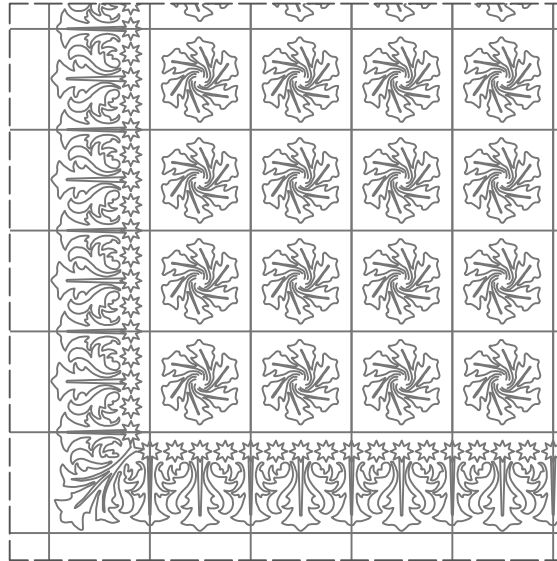
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 10

Tamaño de las baldosas: 20x20cm

Existen 3 tipos de módulos diferentes, la baldosa central que dispuesta con orientaciones diferentes generan el dibujo y las baldosas perimetrales que actúan como cenefas.

Las piezas de esquina varían respecto a los módulos origen.

RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

Módulo 1 cenefa



Módulo 2 Esquina



Módulo 3 central



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

Erika Huesca Eced

PALACIO PUCHOL

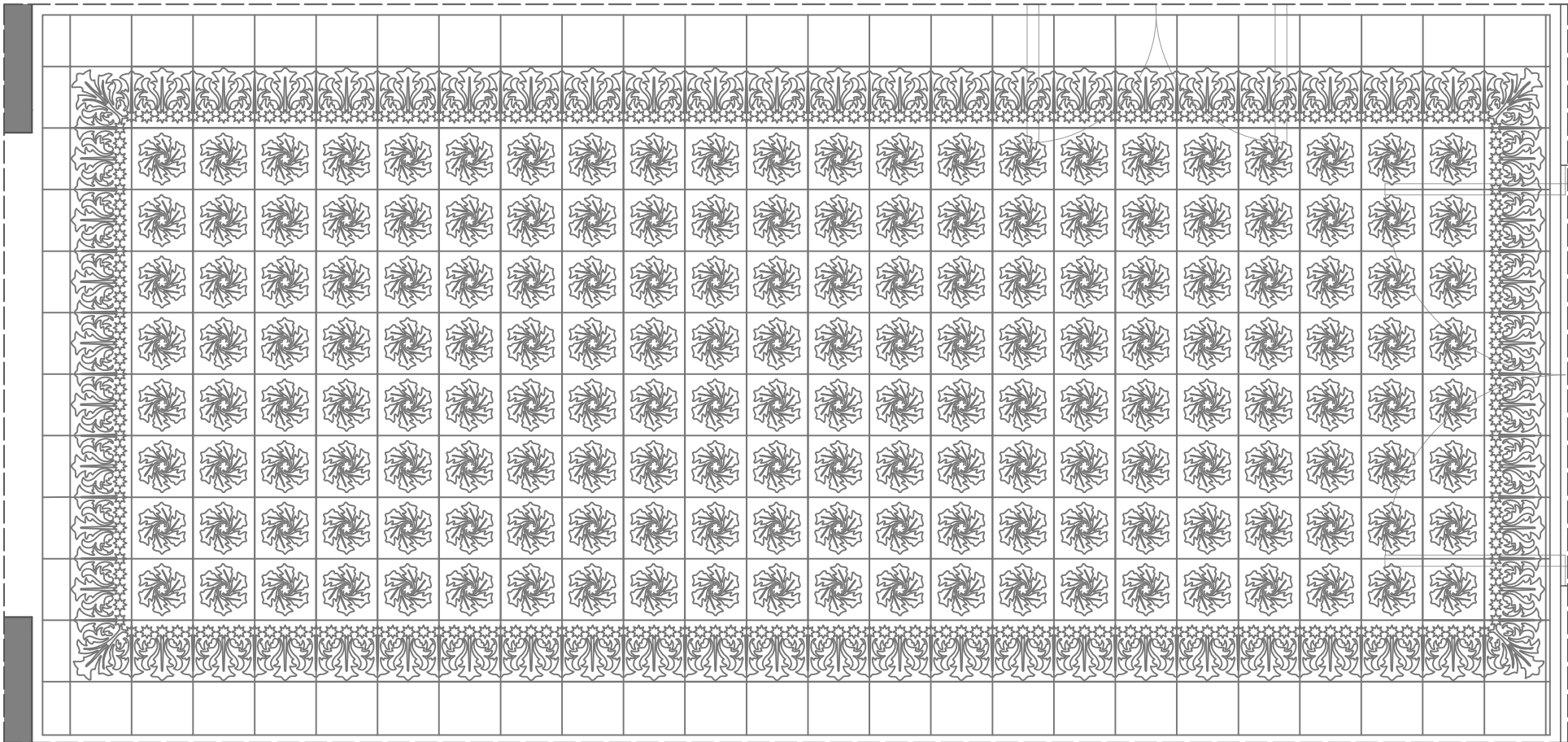
PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.10 PLANTA PRIMERA

Valencia, 15 Julio 2013

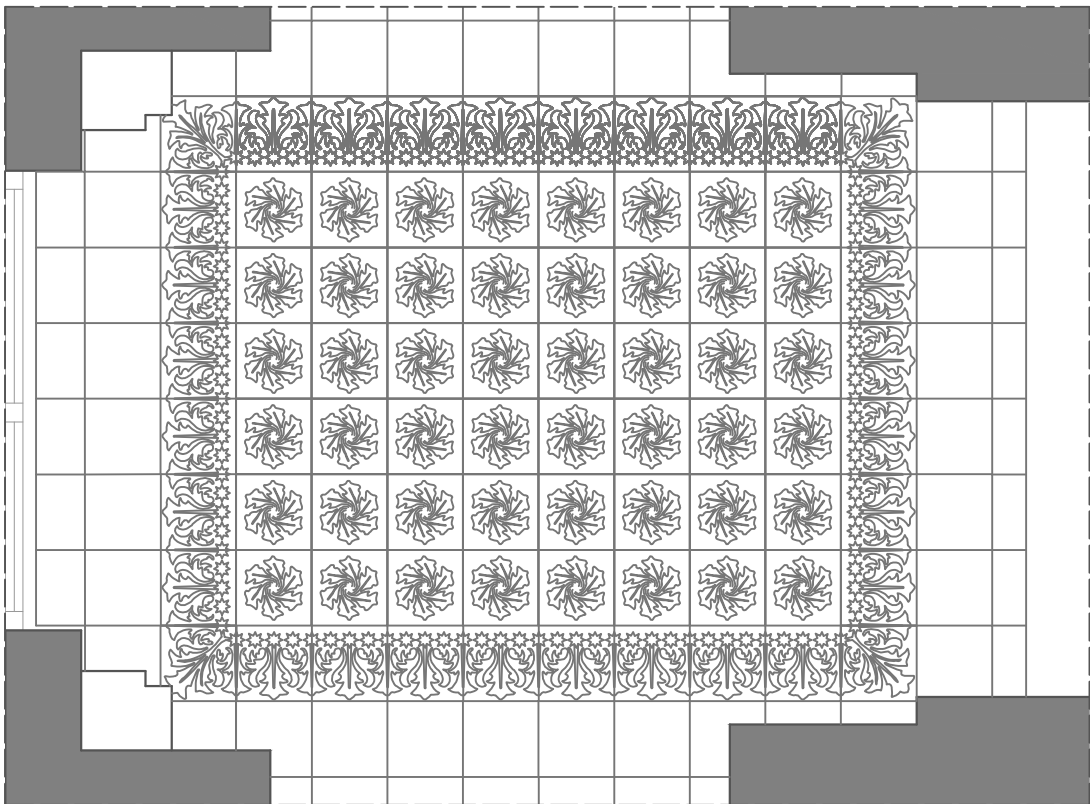
Escala: Varias

Plano: **2.25**

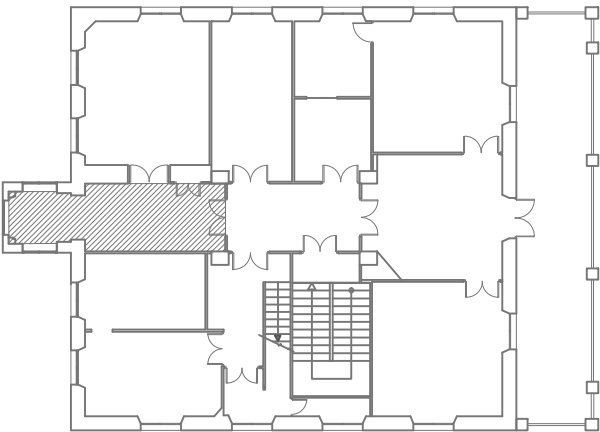
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 10



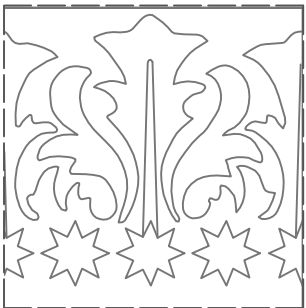
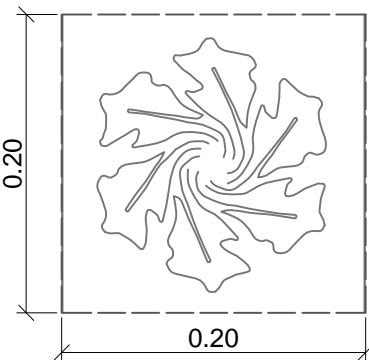
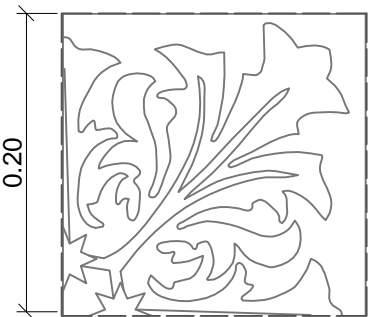
ESCALA 1:20



UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.10 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.25

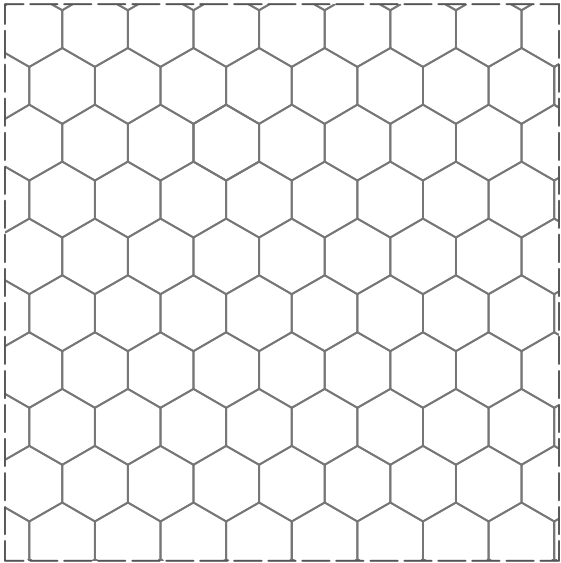
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 11

Tamaño de las baldosas: Hexágono de 13.5 cm de lado.
El pavimento se compone de baldosas hexagonales, el módulo se repite completando el mosaico de la misma estancia. Constituyen el suelo de la cocina.

IMAGEN GENERAL

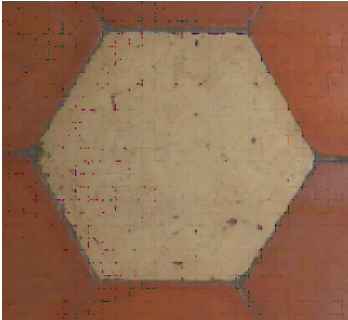


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



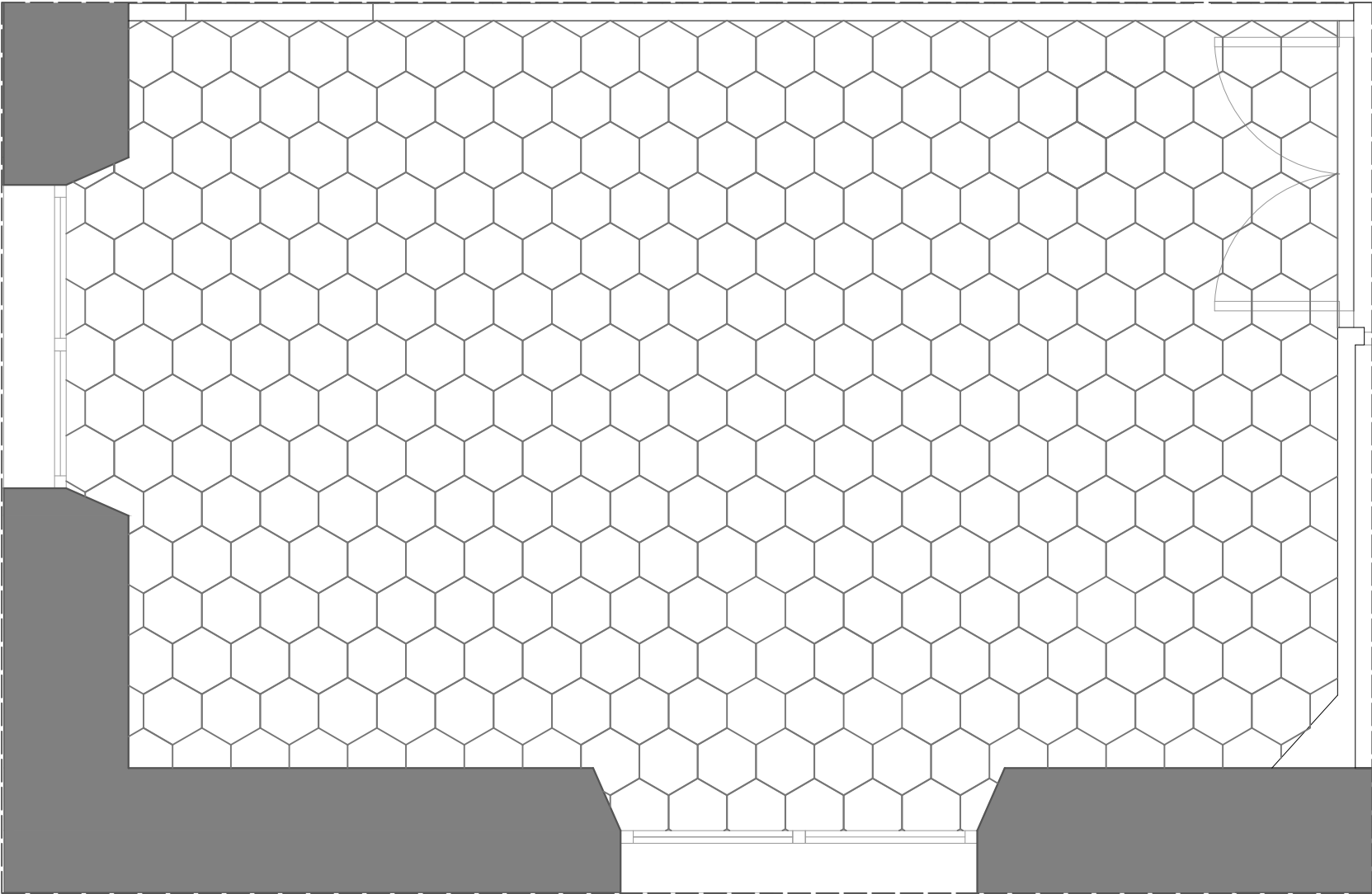
ESCALA 1:15

Modulo 1 central

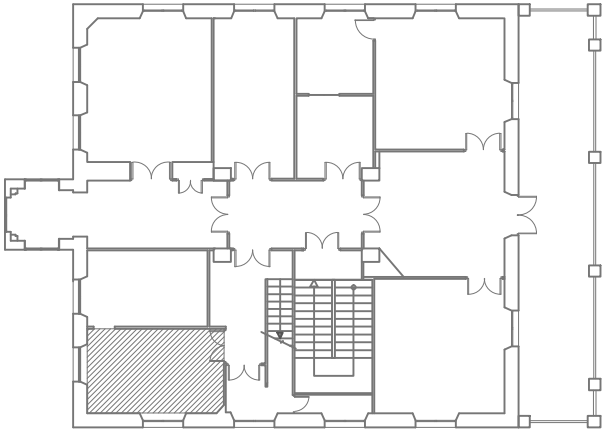


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.11 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.26

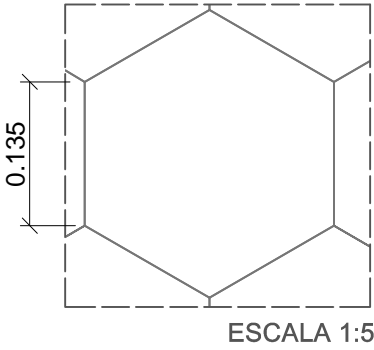
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 11



UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:25

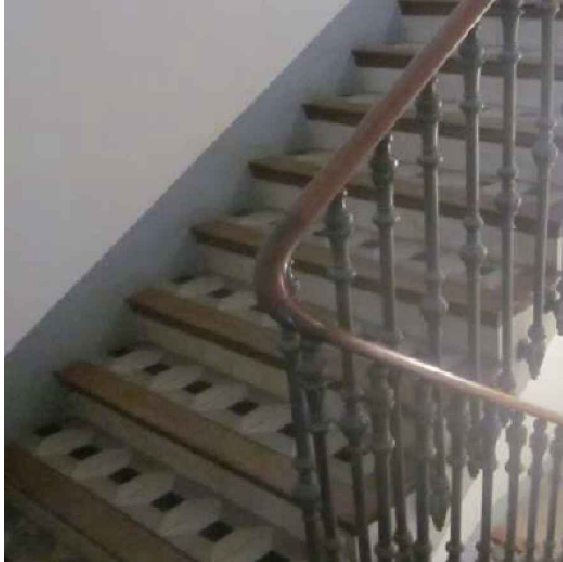
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.11 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.26

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 12

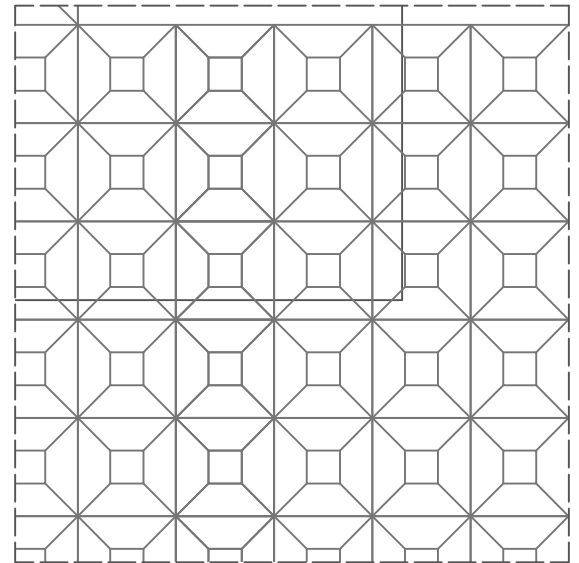
Tamaño de las baldosas: 20x20cm

El pavimento se compone de baldosas cuadradas, el módulo se repite completando el mosaico de la misma estancia. Este modelo es el revestimiento del peldañado y de las mesetas de la escalera que sube de planta baja a planta primera.

IMAGEN GENERAL

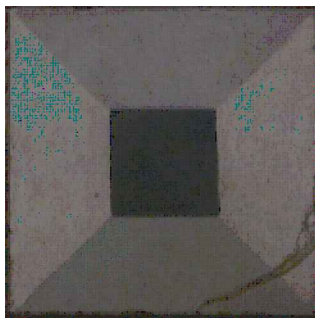


RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

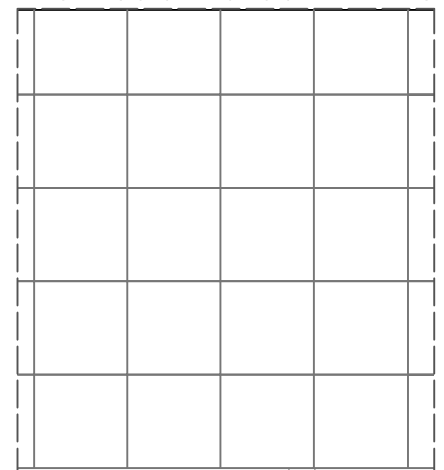


ESCALA 1:15

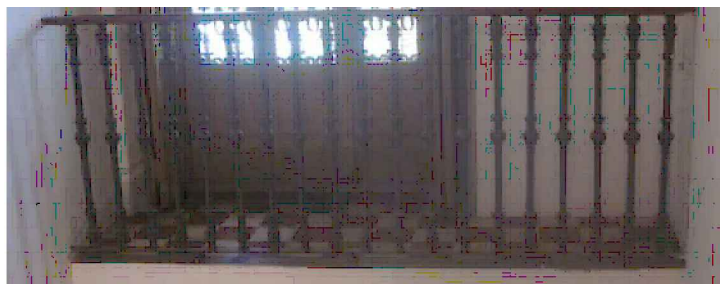
Módulo 1 Genérico



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

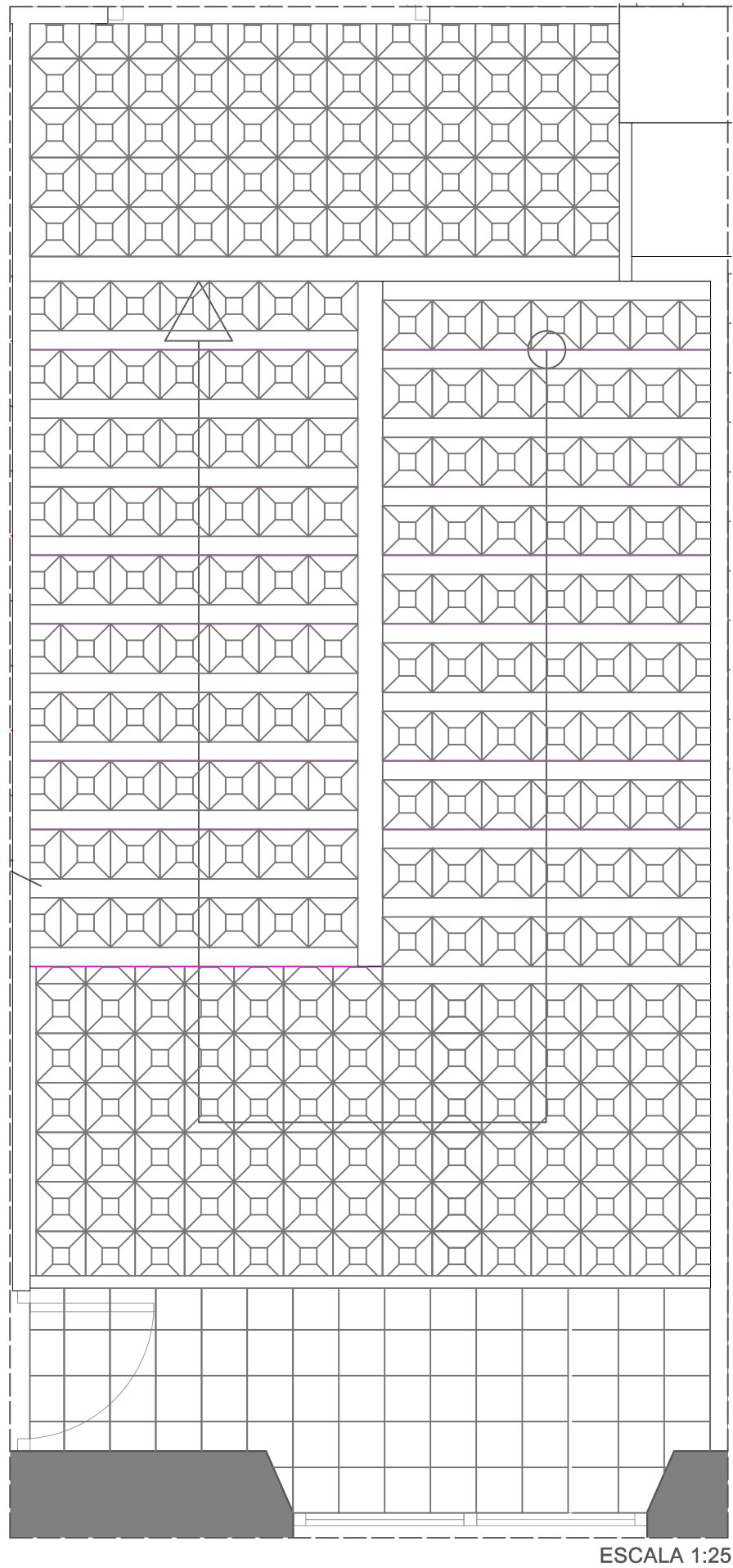
Erika Huesca Eced

PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.12 PLANTA PRIMERA

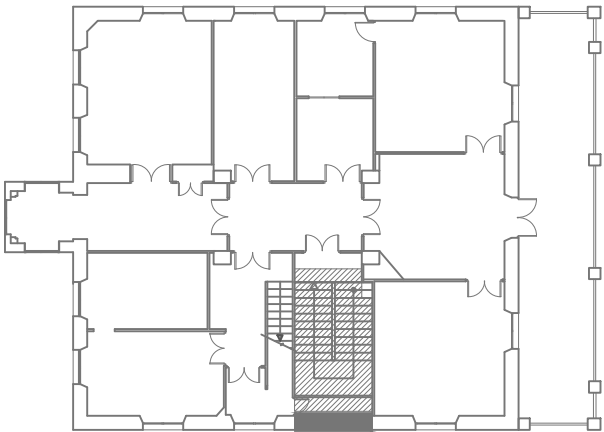
Escala: Varias

Plano: **2.27**

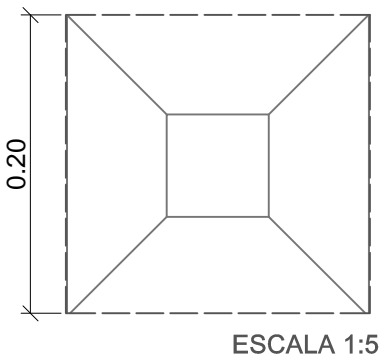
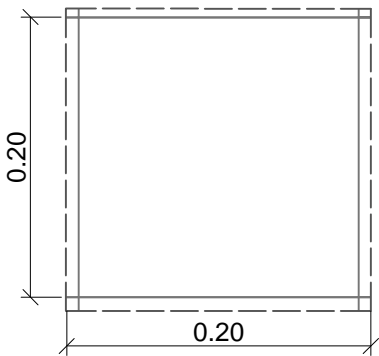
PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 12



UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.12 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.27

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 13 y 14

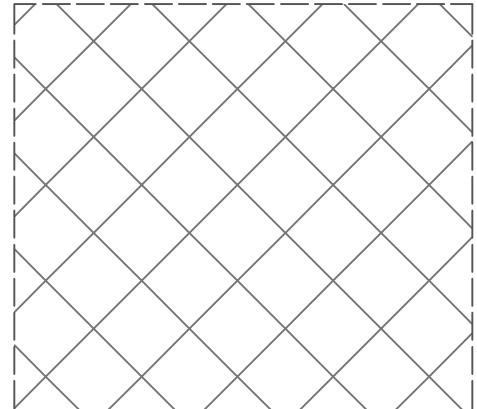
Tamaño de las baldosas Pavimento 13: 20x20cm

Tamaño de las baldosas Pavimento 14: 9.5x9.5cm

IMAGEN GENERAL PAVIMENTO 13



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA

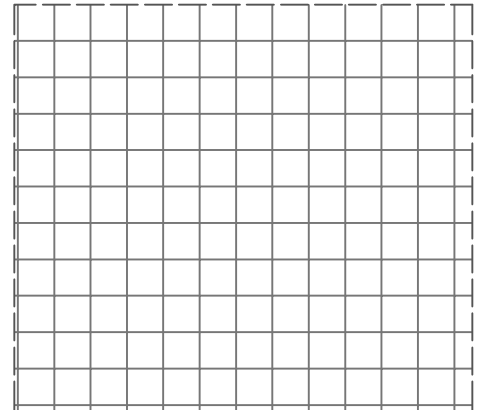


ESCALA 1:15

IMAGEN GENERAL PAVIMENTO 14



RESTITUCIÓN FOTOGRAMÉTRICA



ESCALA 1:15

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

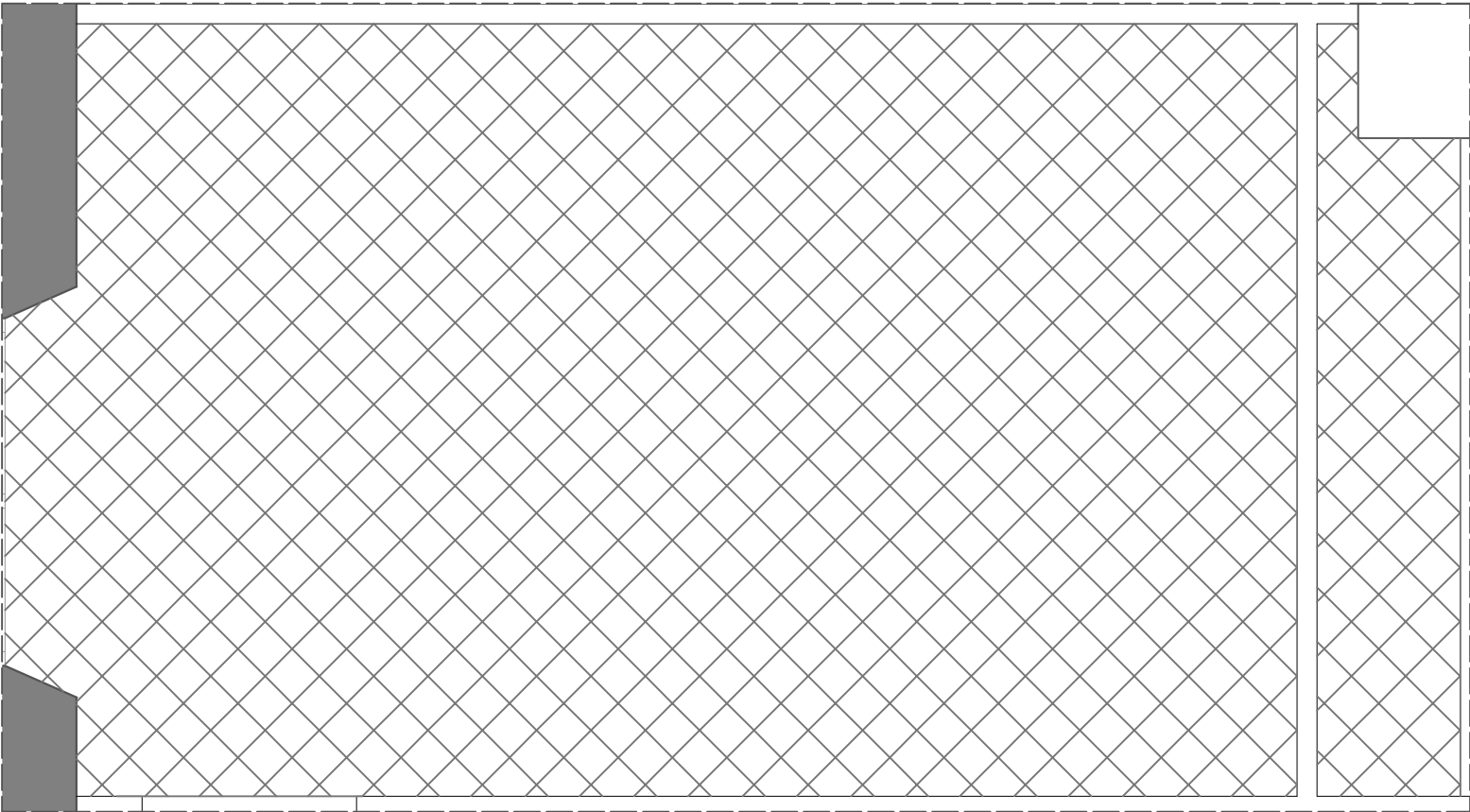
Erika Huesca Eced

PLANO ESTADO ACTUAL
PAV.13-14 PLANTA PRIMERA

Escala: Varias

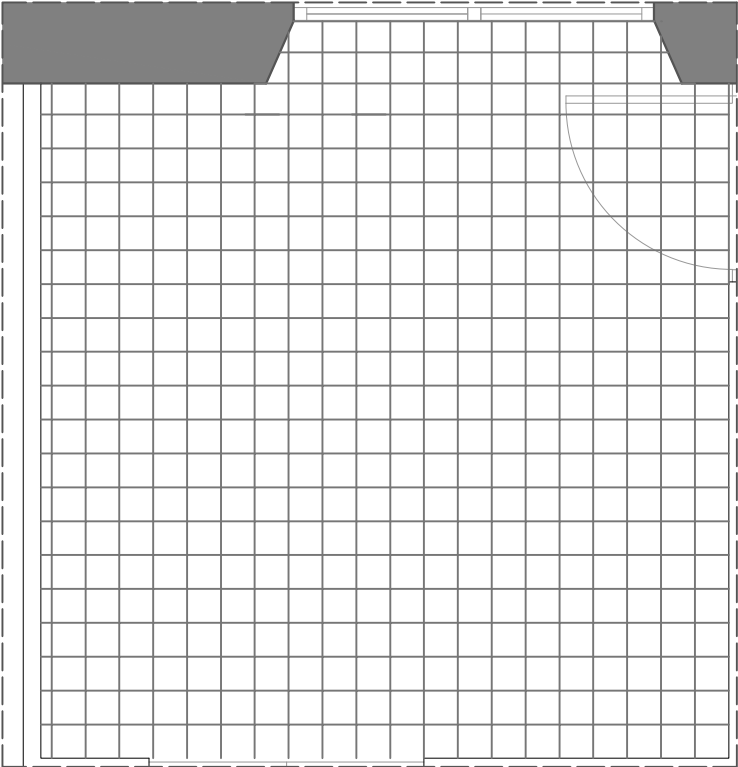
Plano: **2.28**

PLANTA PRIMERA PAVIMENTO 13

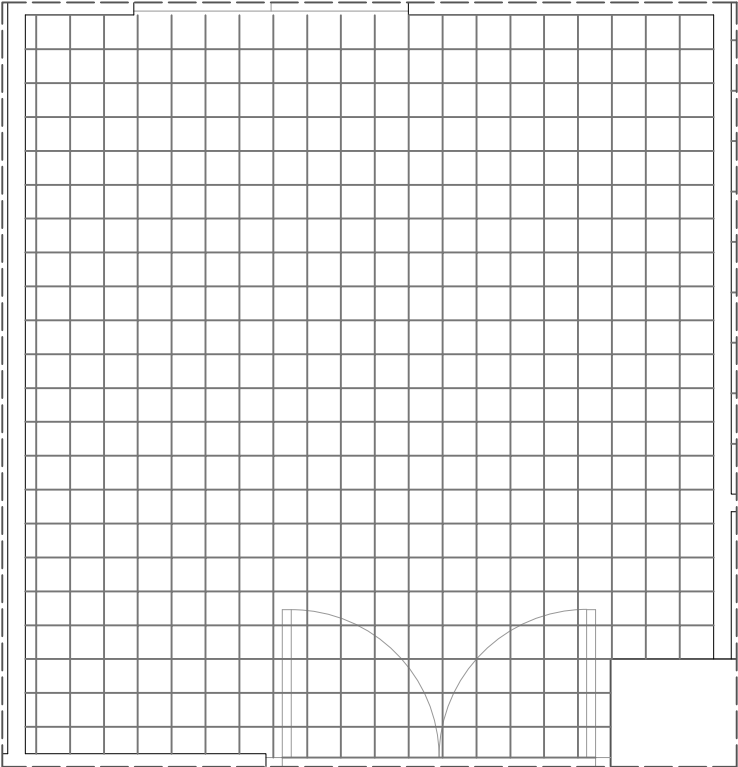


ESCALA 1:25

PLANTA BAJA PAVIMENTO 13

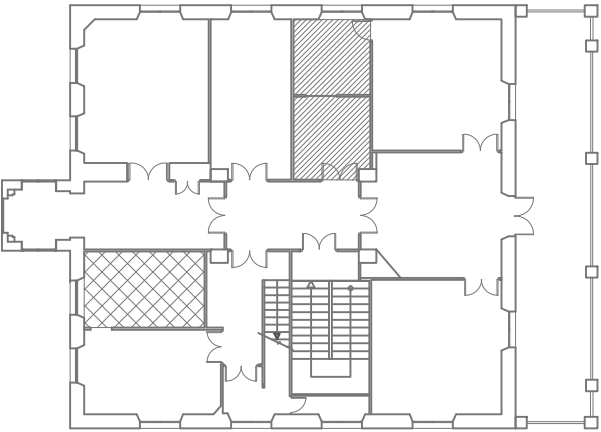


ESCALA 1:30



ESCALA 1:30

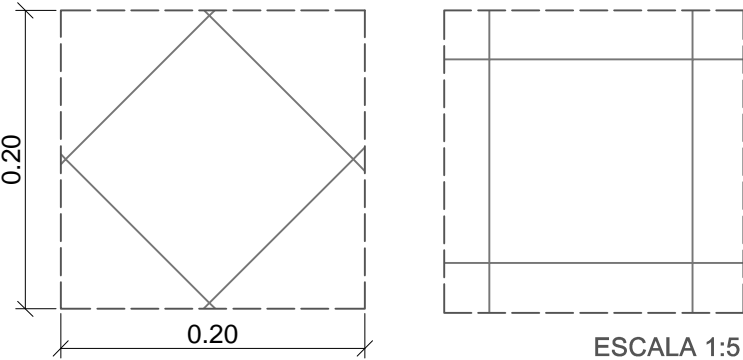
UBICACIÓN DEL PAVIMENTO



 Pavimento 13

 Pavimento 14

DETALLES DE LOS DIFERENTES MÓDULOS



ESCALA 1:5

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTADO ACTUAL PAV.13-14 PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: Varias
		Plano: 2.28

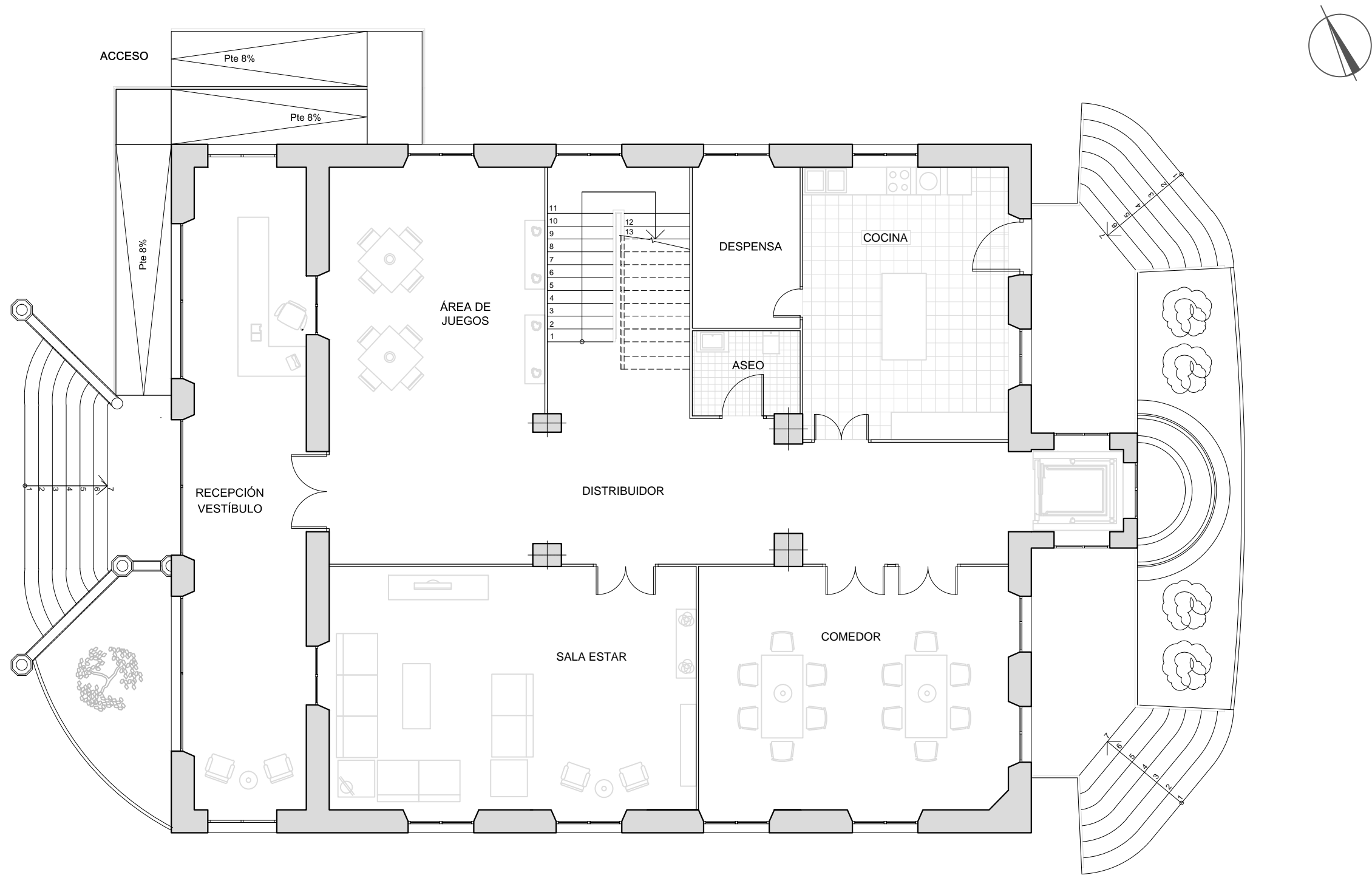


3. CAMBIO DE USO



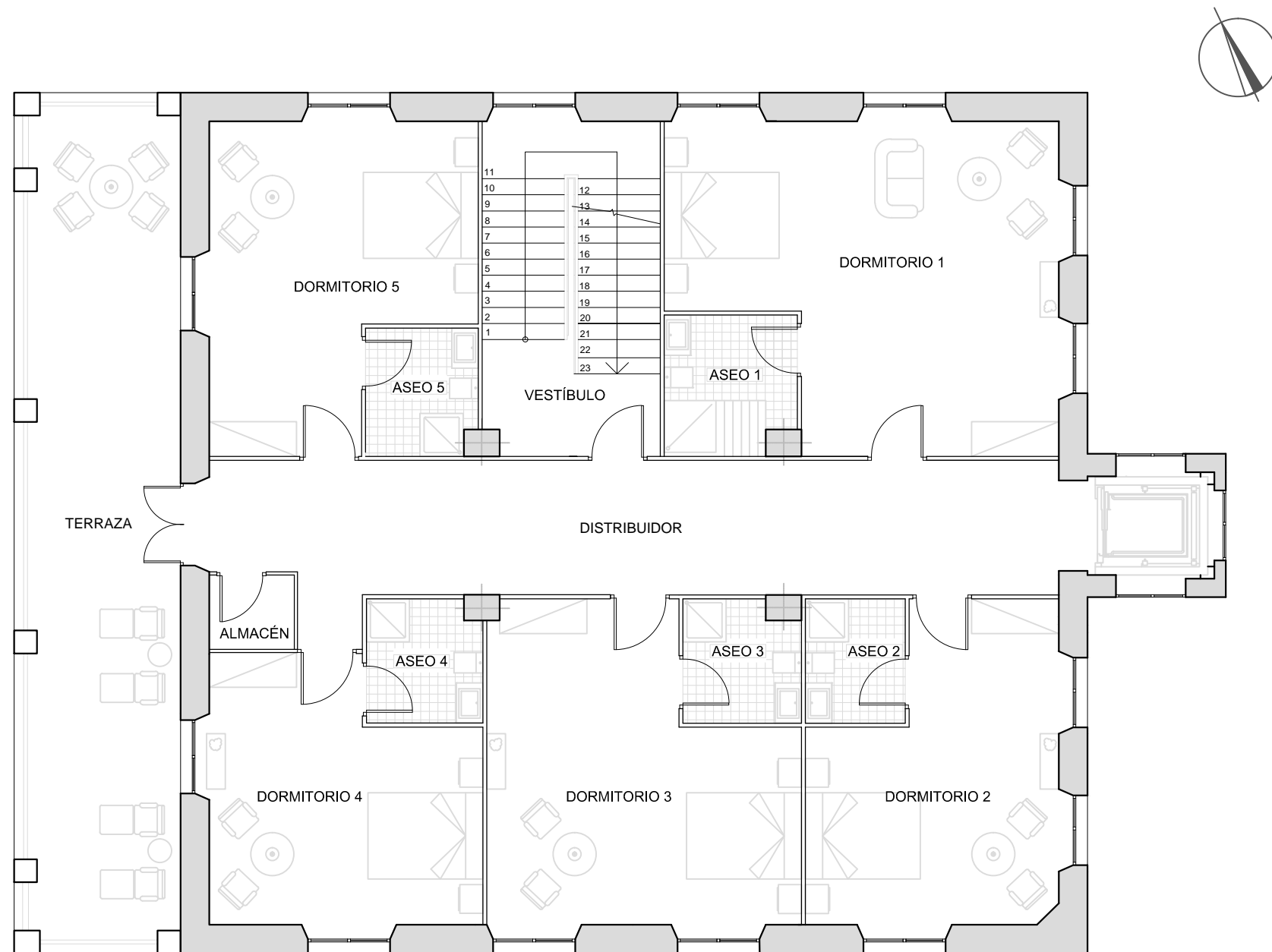
PLANTAS

PLANO PLANTA BAJA HOSTAL RURAL



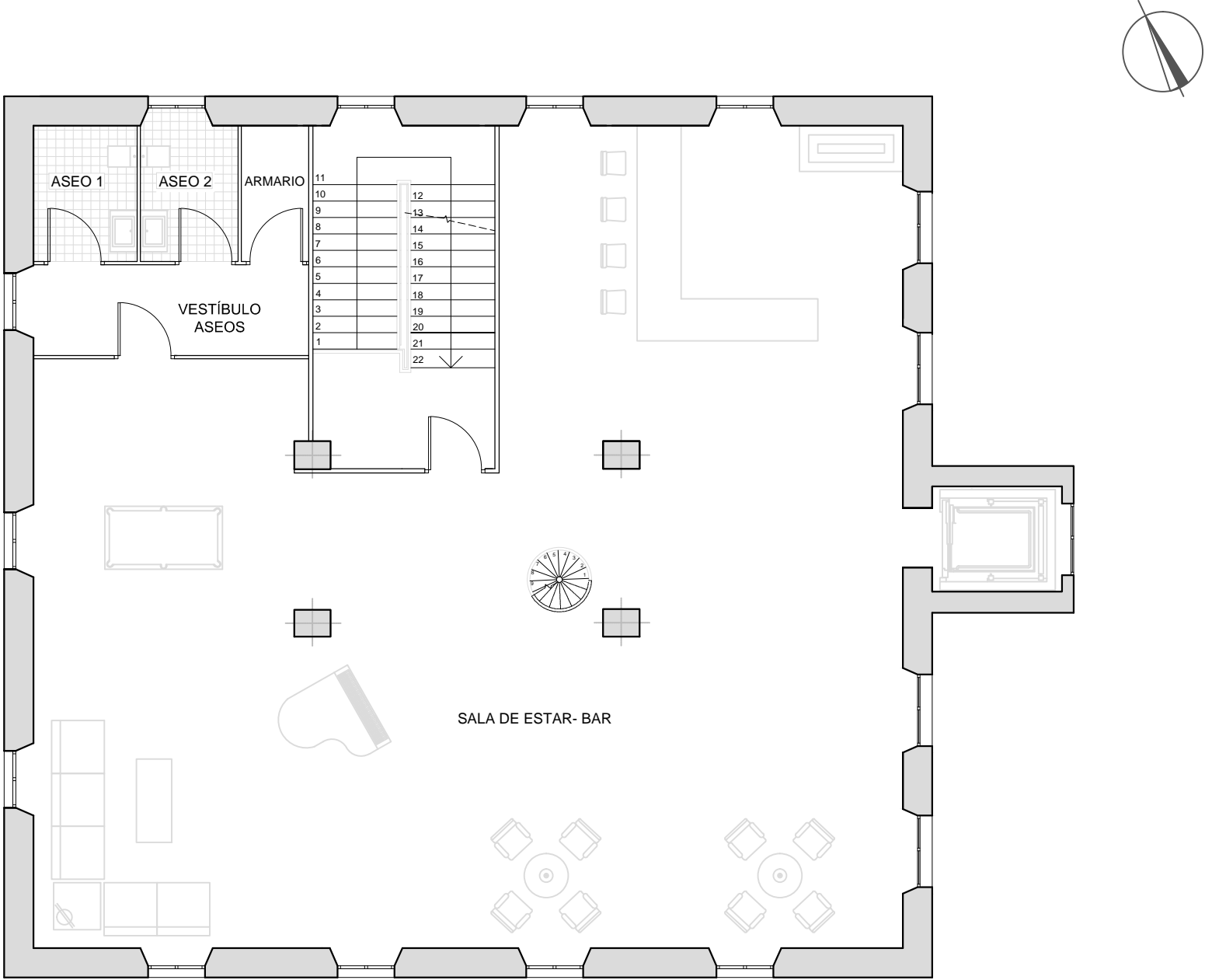
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.1

PLANO PLANTA PRIMERA HOSTAL RURAL



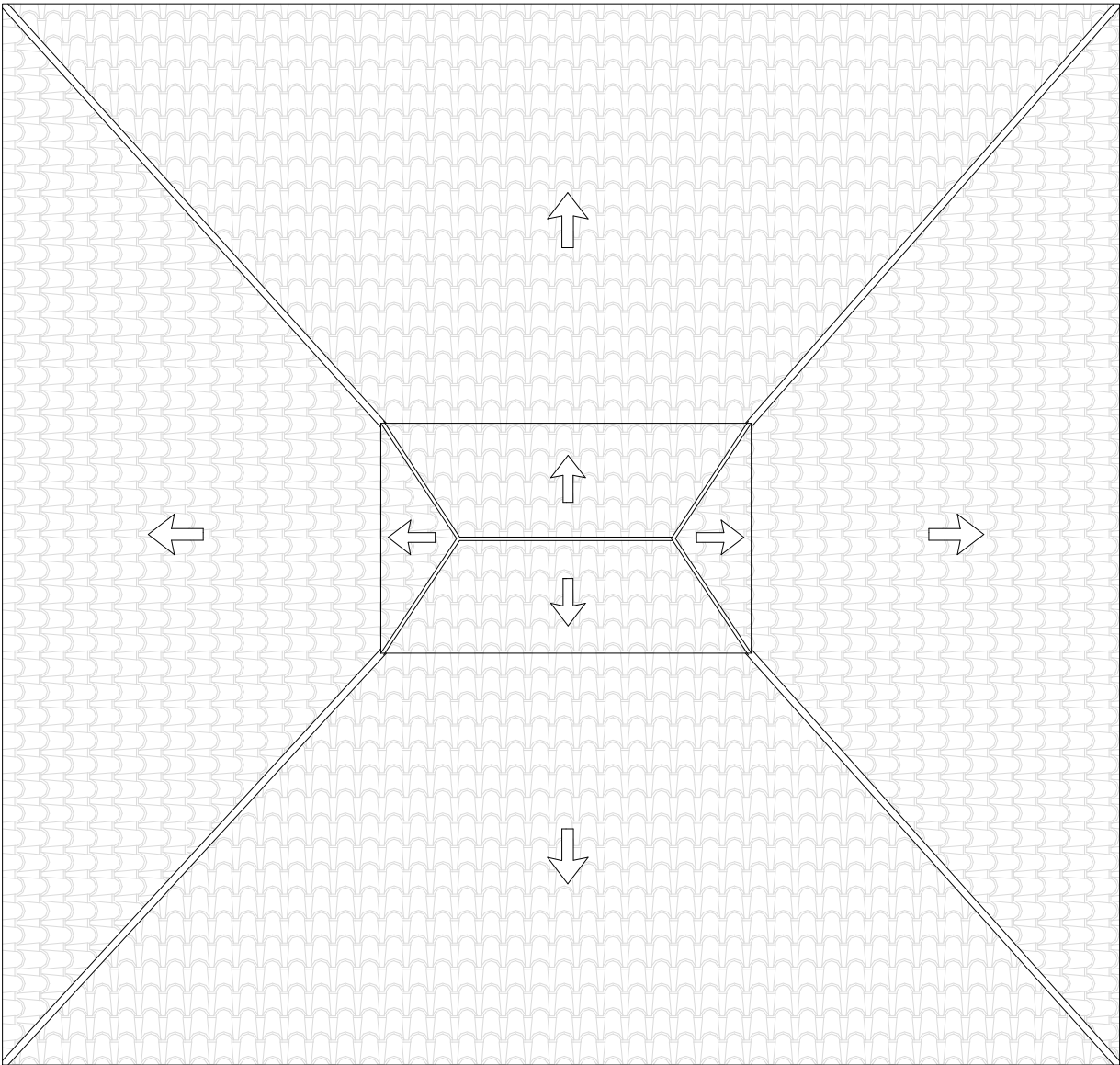
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.2

PLANO PLANTA SEGUNDA ESTADO ACTUAL

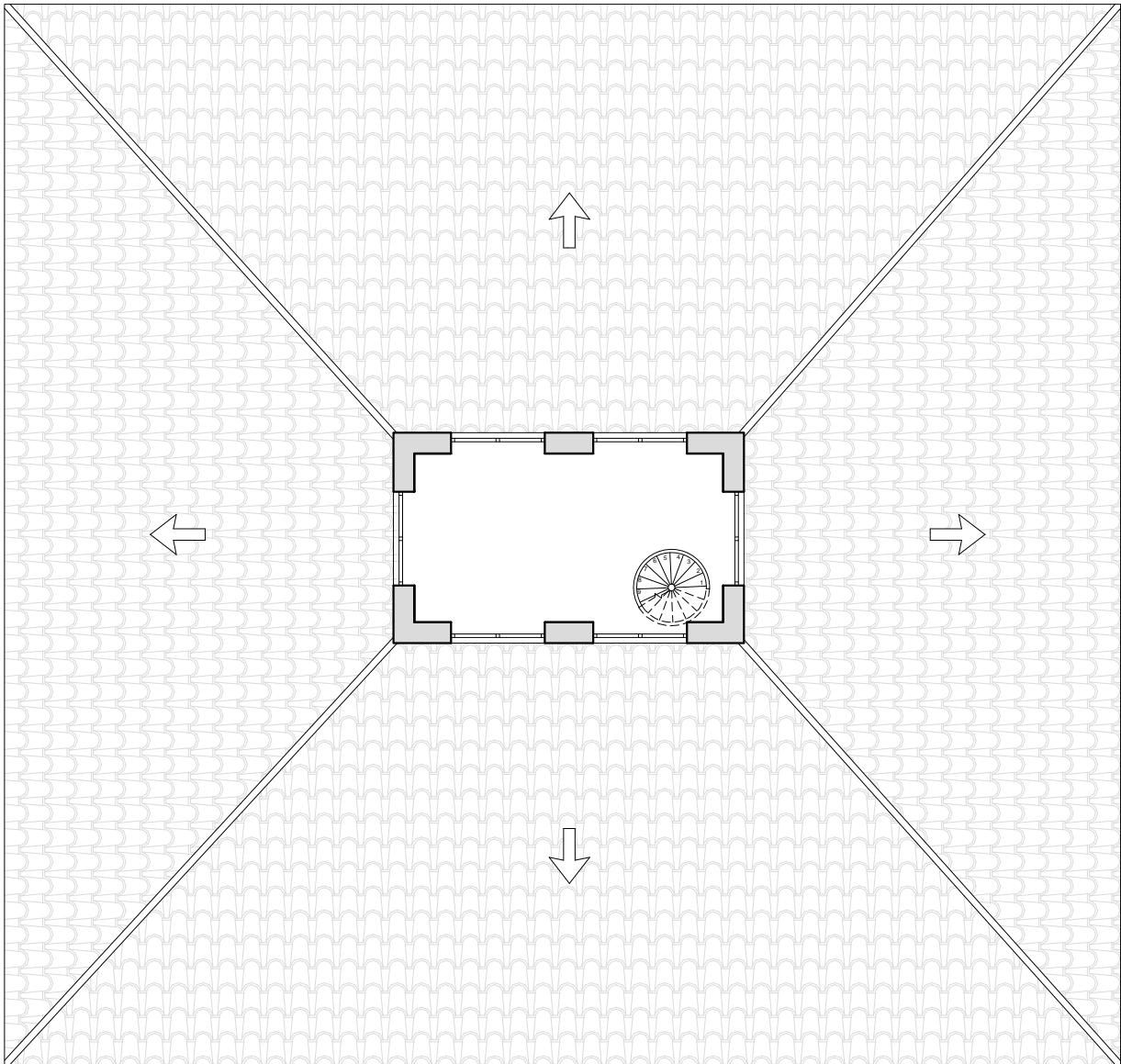


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CABIO DE USO PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.3

PLANO PLANTA CUBIERTA-MIRADOR HOSTAL RURAL



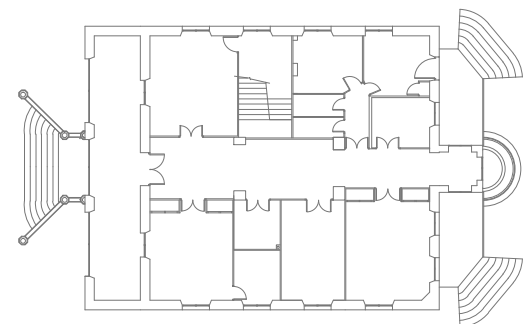
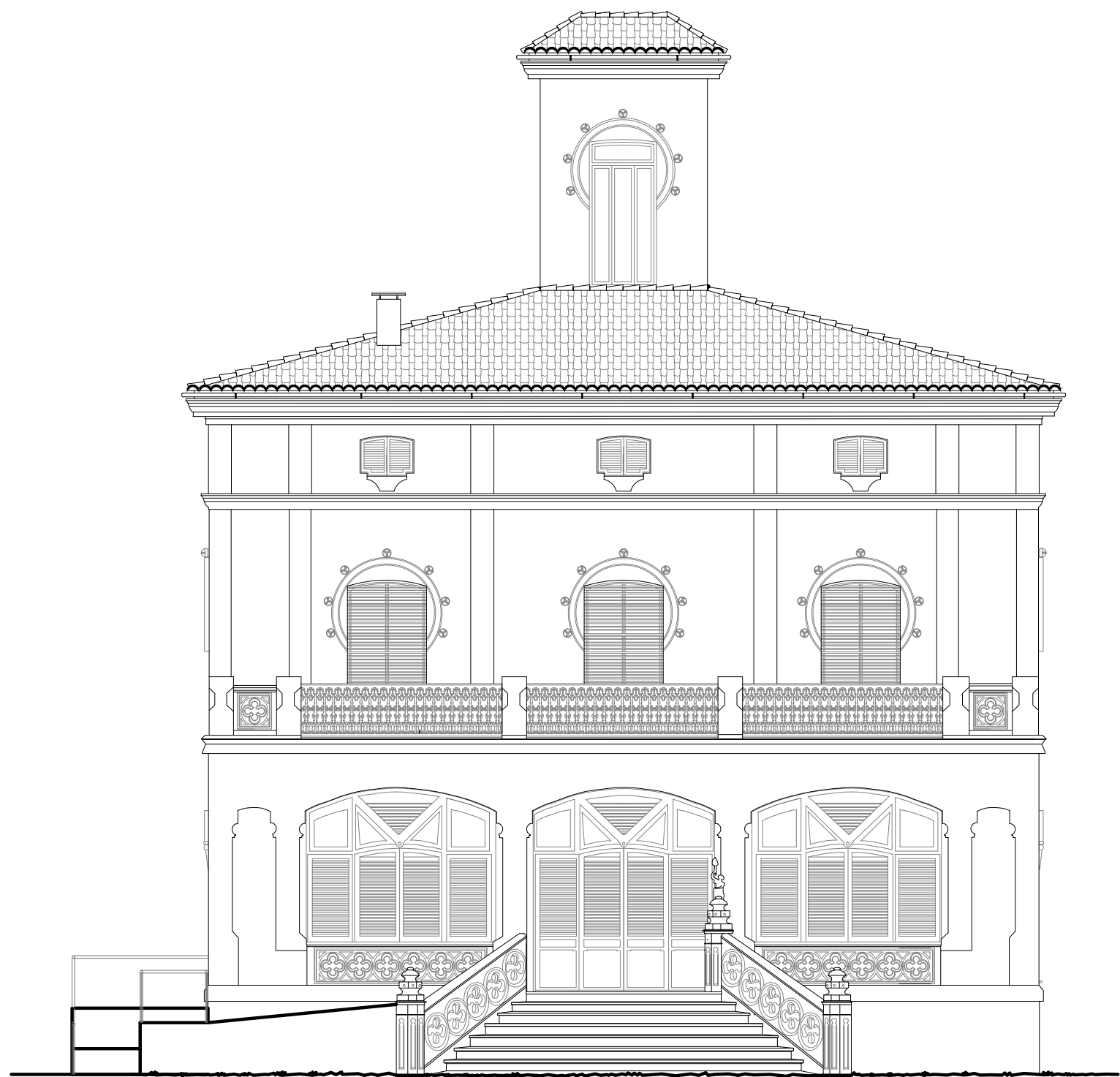
PLANO PLANTA CUBIERTA HOSTAL RURAL



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.4



ALZADOS



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

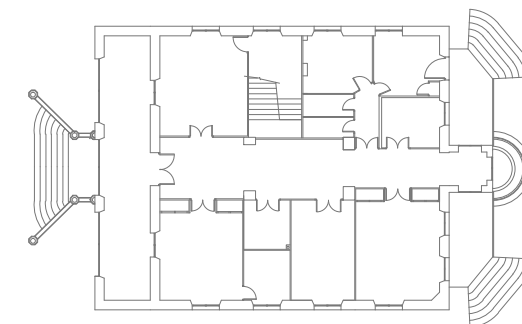
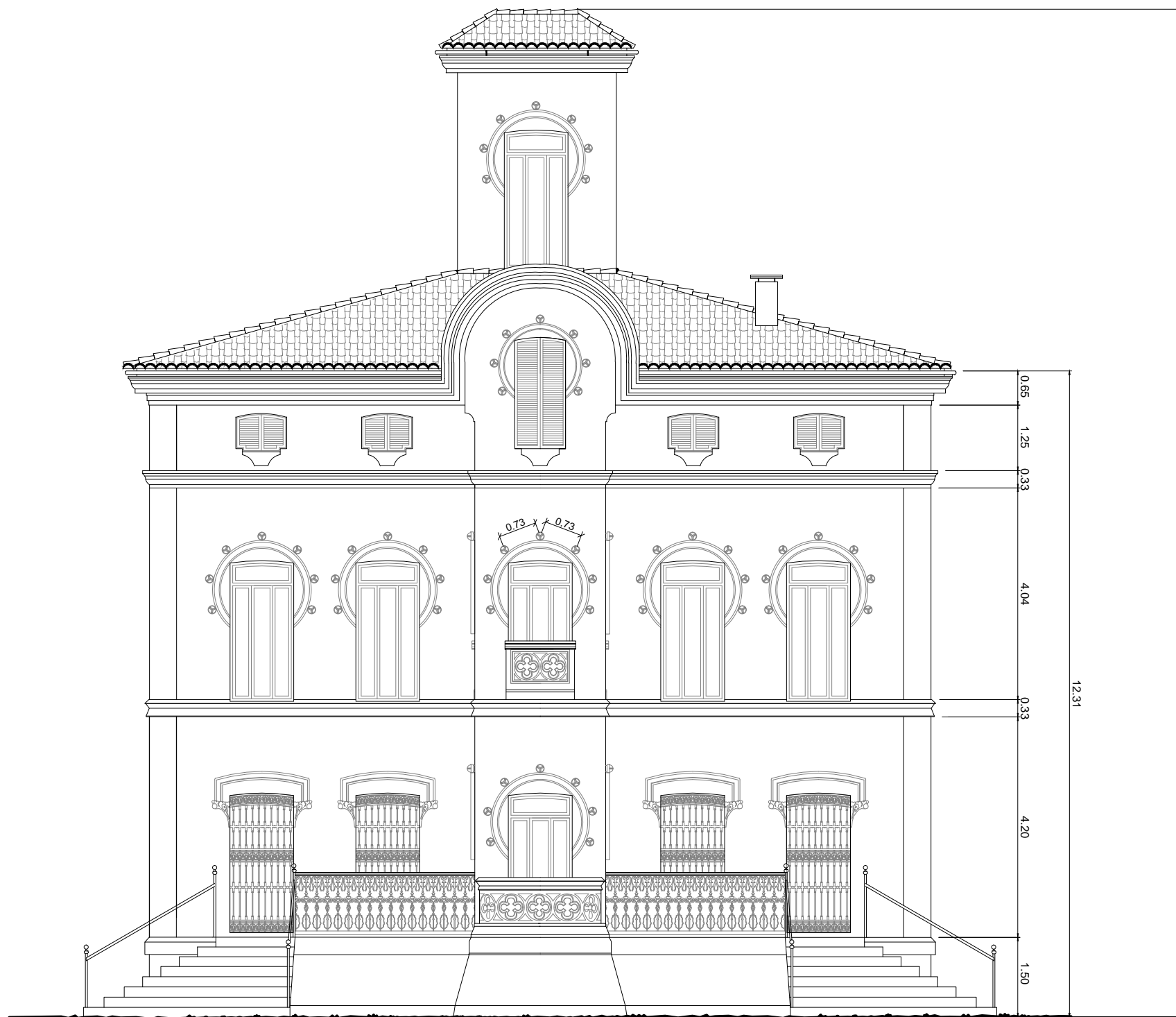
Valencia, 15 Julio 2013

PLANO CAMBIO DE USO
ALZADO PRINCIPAL

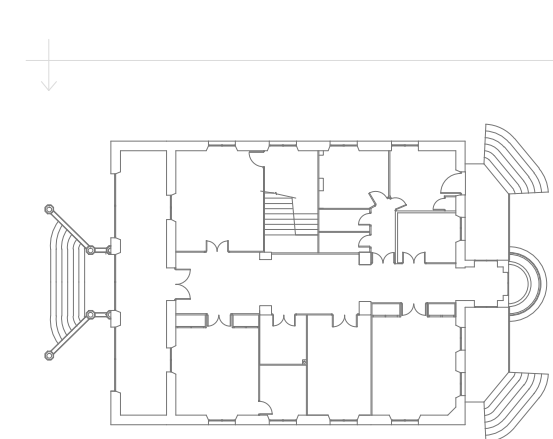
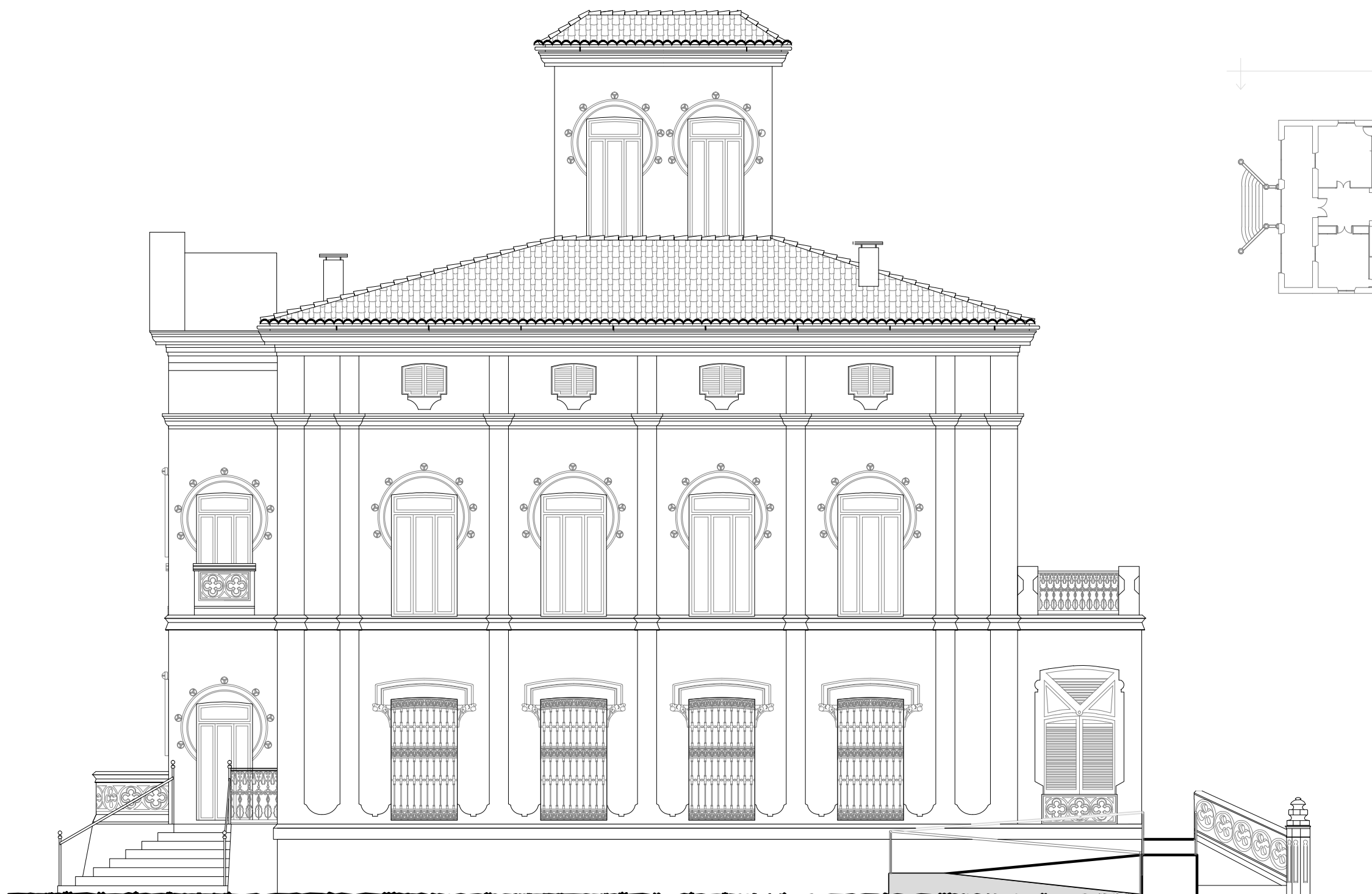
Escala: 1/100

Plano: **2.5**

Erika Huesca Eced



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO ALZADO POSTERIOR	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 2.6



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

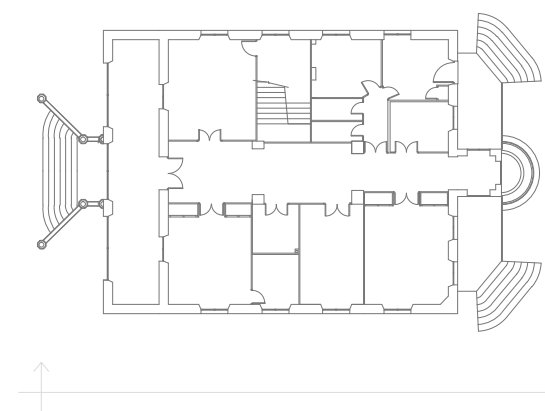
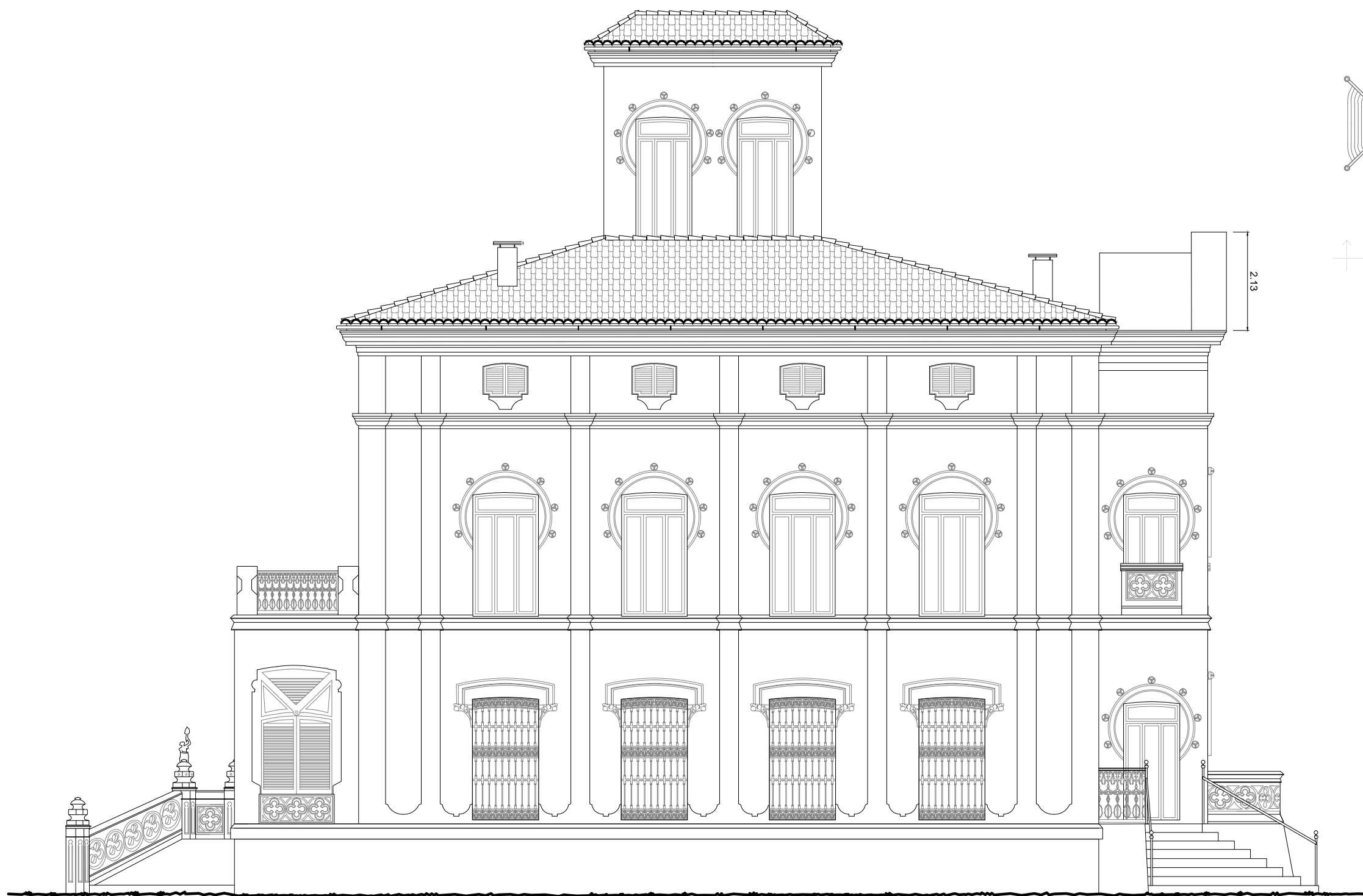
Valencia, 15 Julio 2013

PLANO CAMBIO DE USO
ALZADO NORESTE

Escala: 1/100

Plano: **2.7**

Erika Huesca Eced



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

PLANO CAMBIO DE USO
ALZADO SUROESTE

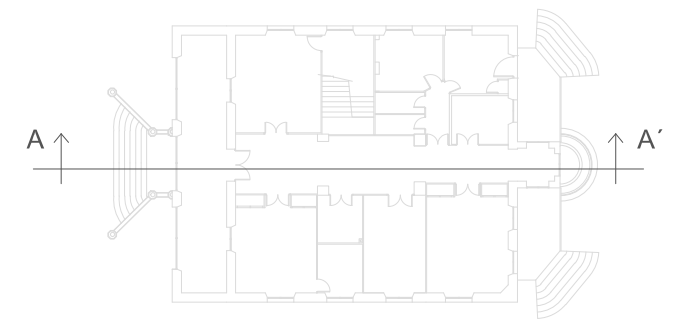
Escala: 1/100

Plano: 3.8

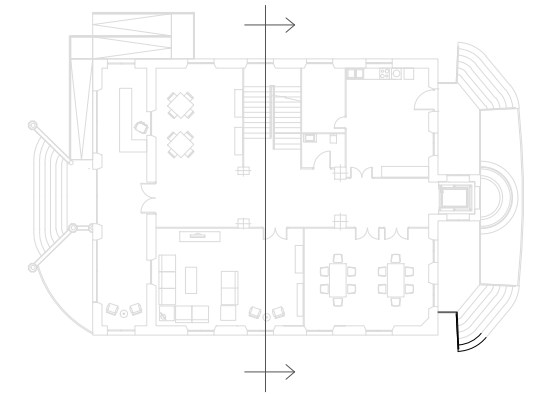
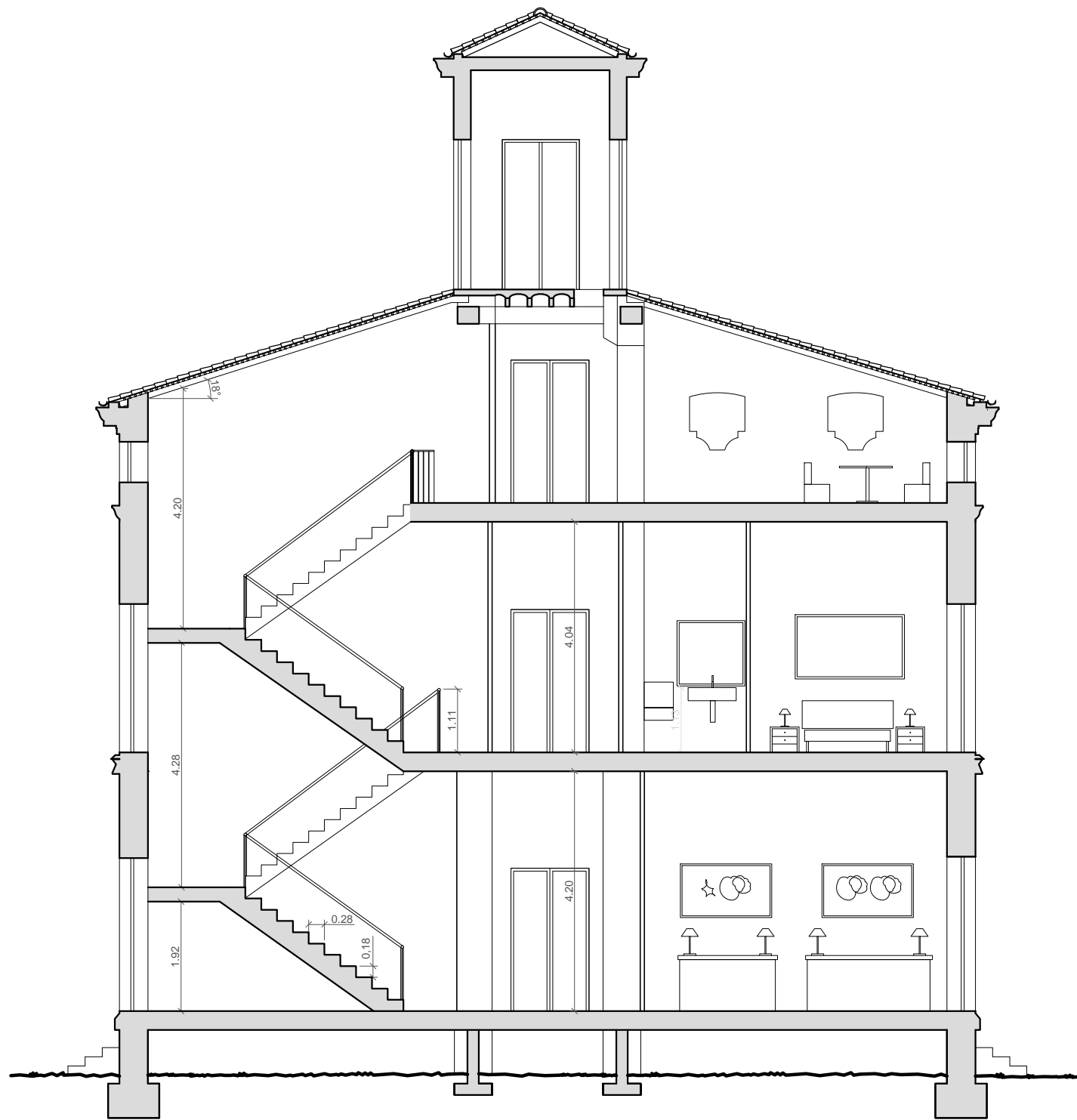
Erika Huesca Eced



SECCIONES



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO SECCIÓN A-A'	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.9

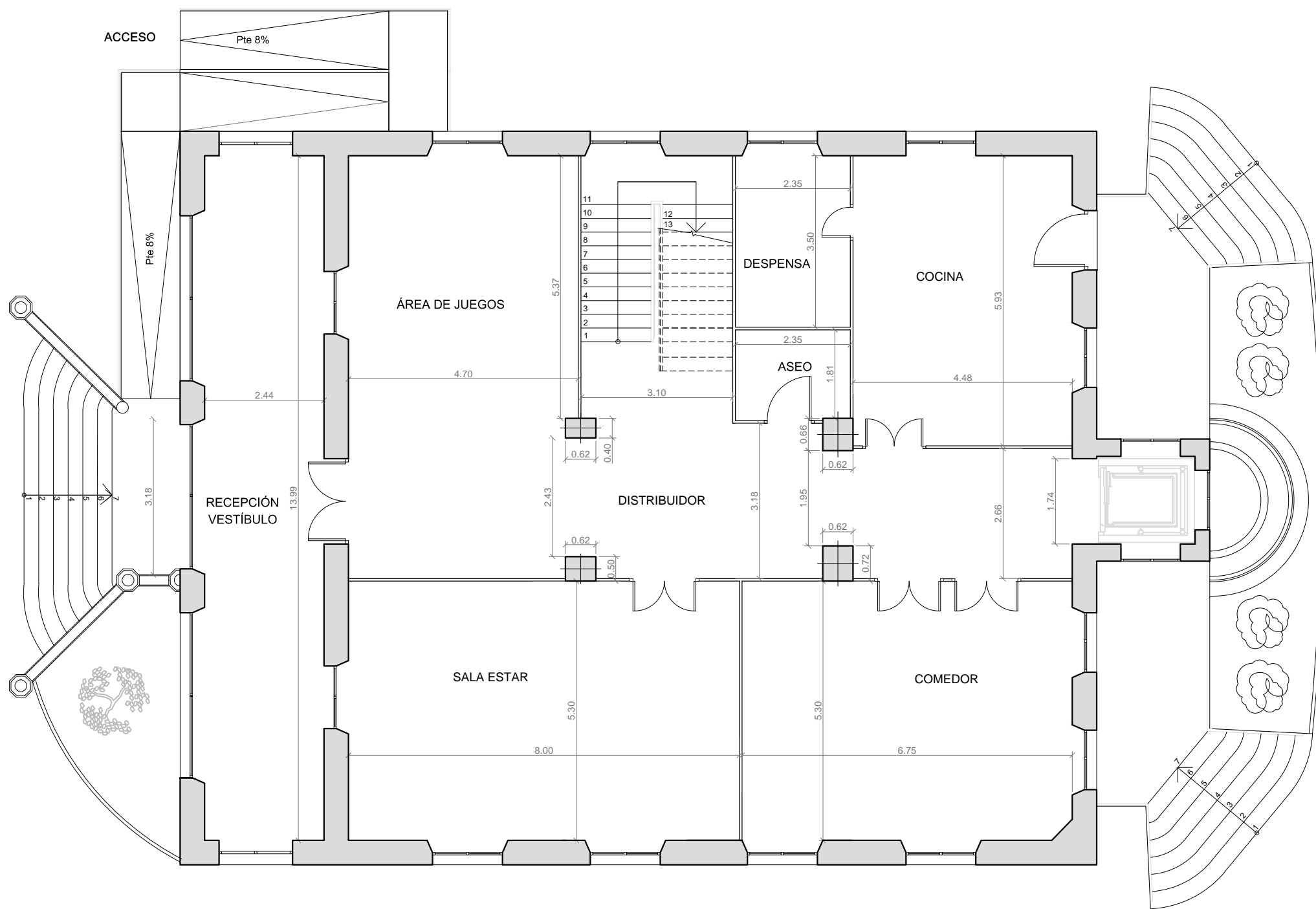


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CAMBIO DE USO SECCIÓN B-B'	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.10



COTAS Y SUPERFICIES

PLANO PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.B	m2
RECEPCIÓN-VESTÍBULO	36.06
DISTRIBUIDOR	42.39
SALA DE ESTAR	42.38
COCINA	13.26
DESPENSA	8.24
ASEO	4.33
ÁREA DE JUEGOS	25.22
ZONA ESCALERA	15.00
Superficie útil TOTAL	186.88

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN
ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

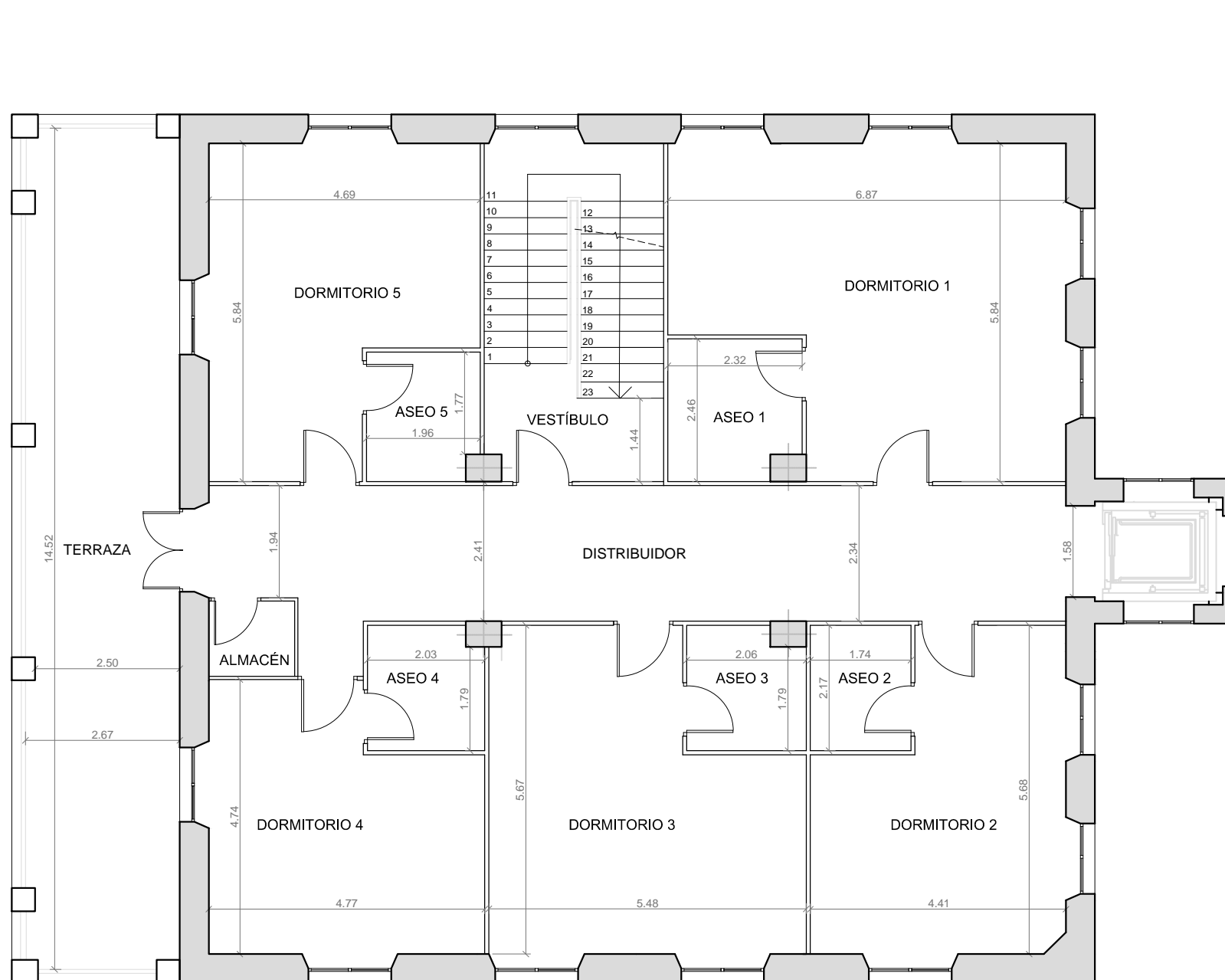
Valencia, 15 Julio 2013

PLANO COTAS Y SUPERFICIES
PLANTA BAJA

Escala: 1/100

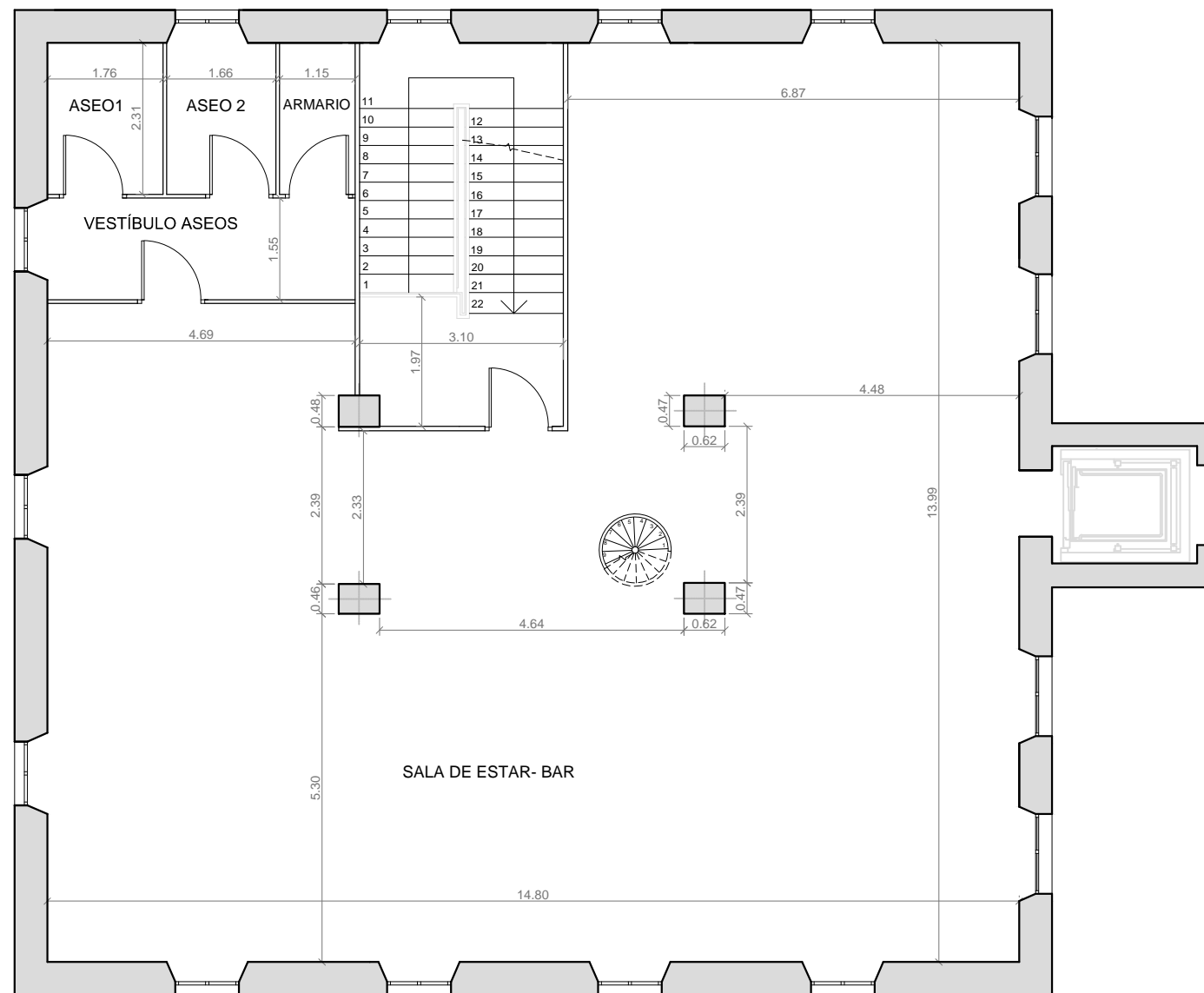
Plano: 3.11

Erika Huesca Eced



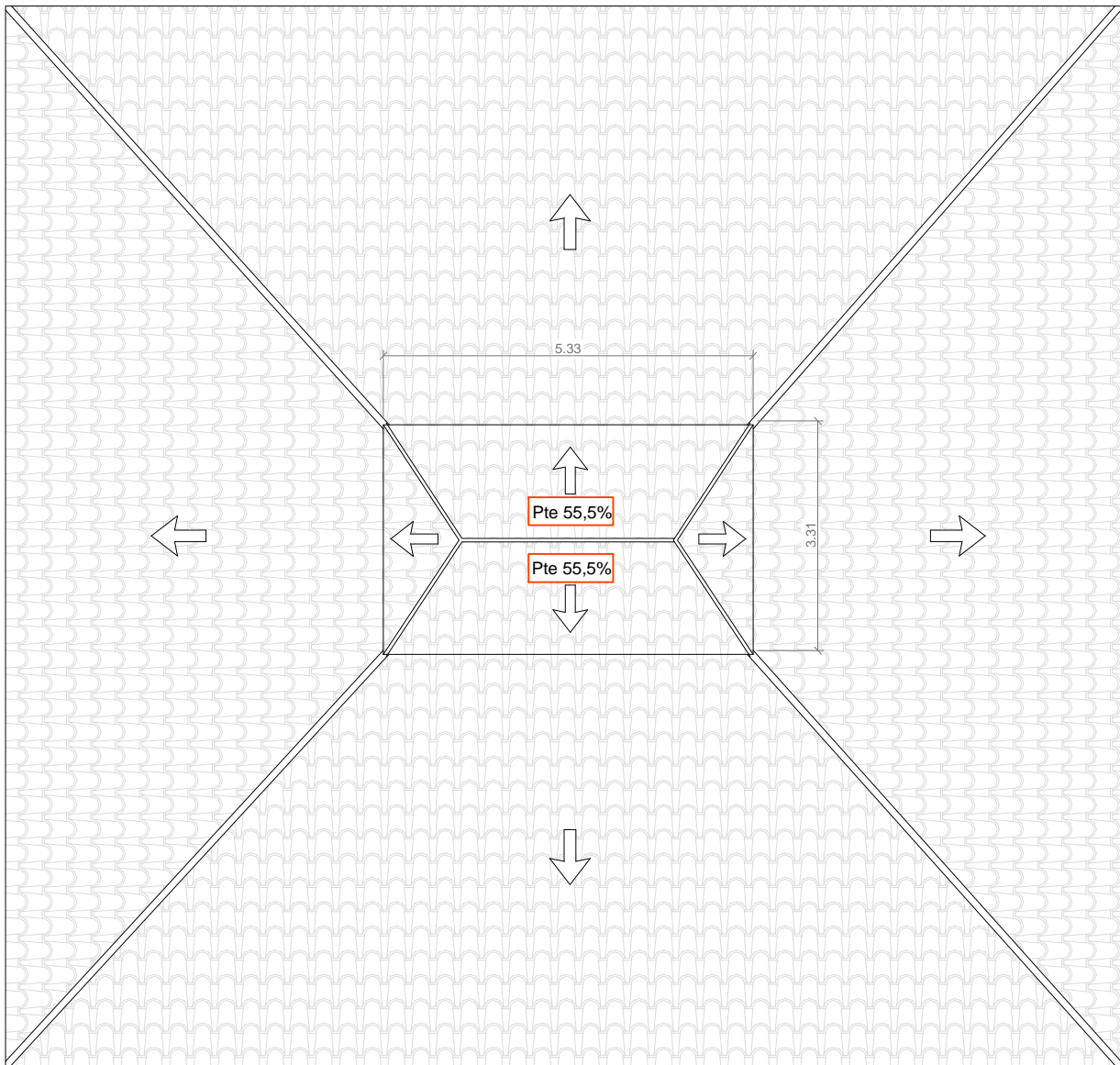
CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.1º	m2
DISTRIBUIDOR	36.78
DORMITORIO 1	33.57
ASEO 1	5.33
DORMITORIO 2	21.83
ASEO 2	4.05
DORMITORIO 3	26.20
ASEO 3	4.24
DORMITORIO 4	19.75
ASEO 4	4.25
DORMITORIO 5	22.48
ASEO 5	4.06
TERRAZA	38.00
ALMACÉN	1.93
VESTÍBULO ESCALERA	5.22
Superficie útil TOTAL	227.69

UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
	PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA PRIMERA	Escala: 1/100
		Plano: 312

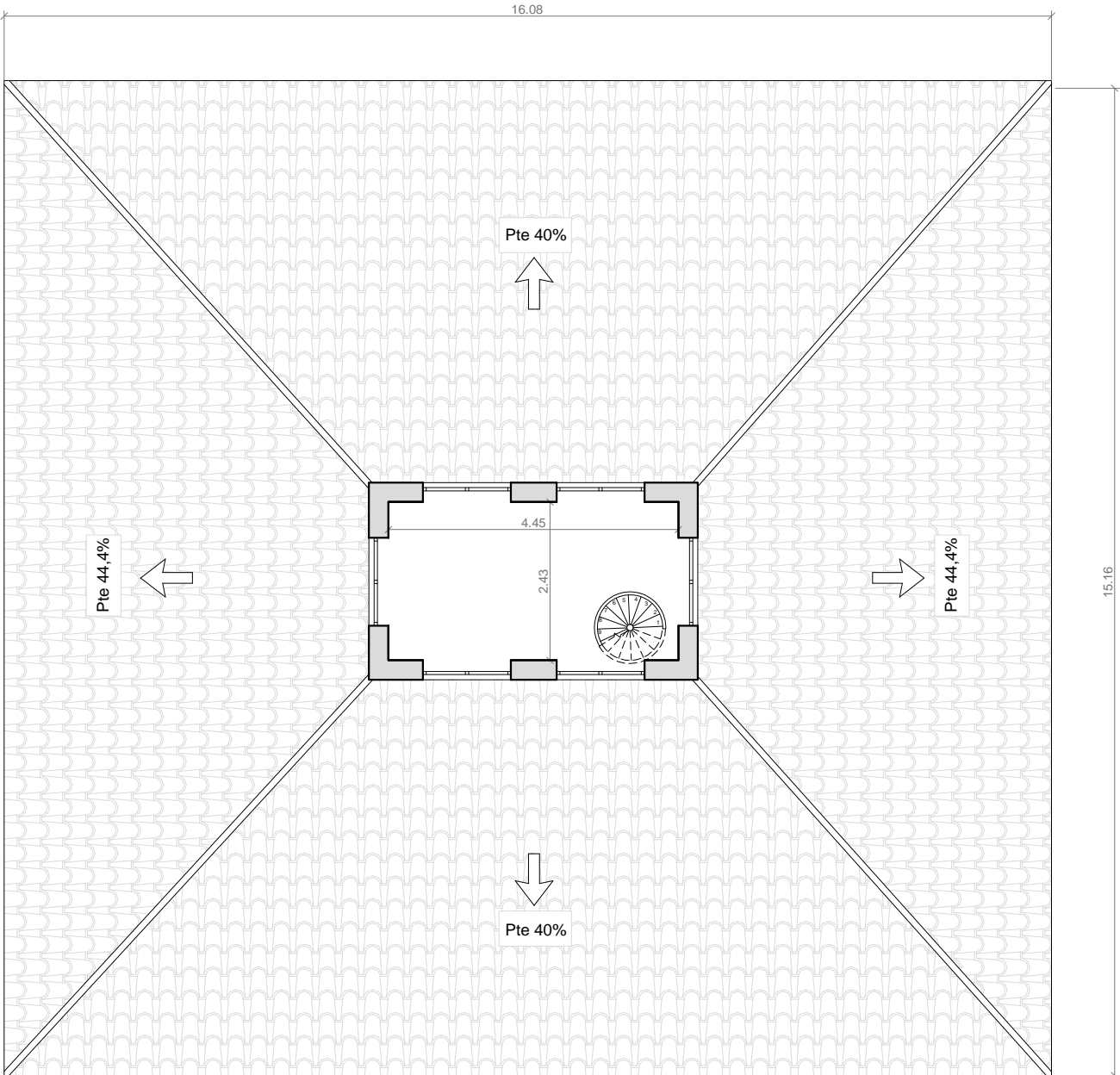


CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIAS EN P.2º	m2
SUPERFICIE LIBRE BAR	168.73
ASEO 1	4.13
ASEO 2	3.81
VESTÍBULO ASEOS	7.19
ARMARIO-ALMACÉN	2.64
VESTÍBULO ESCALERAS	5.43
Superficie útil TOTAL	191.93

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.13



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
P.BAJA	186.88
PLANTA PRIMERA	227.69
PLANTA SEGUNDA	191.93
Superficie útil TOTAL	606.50

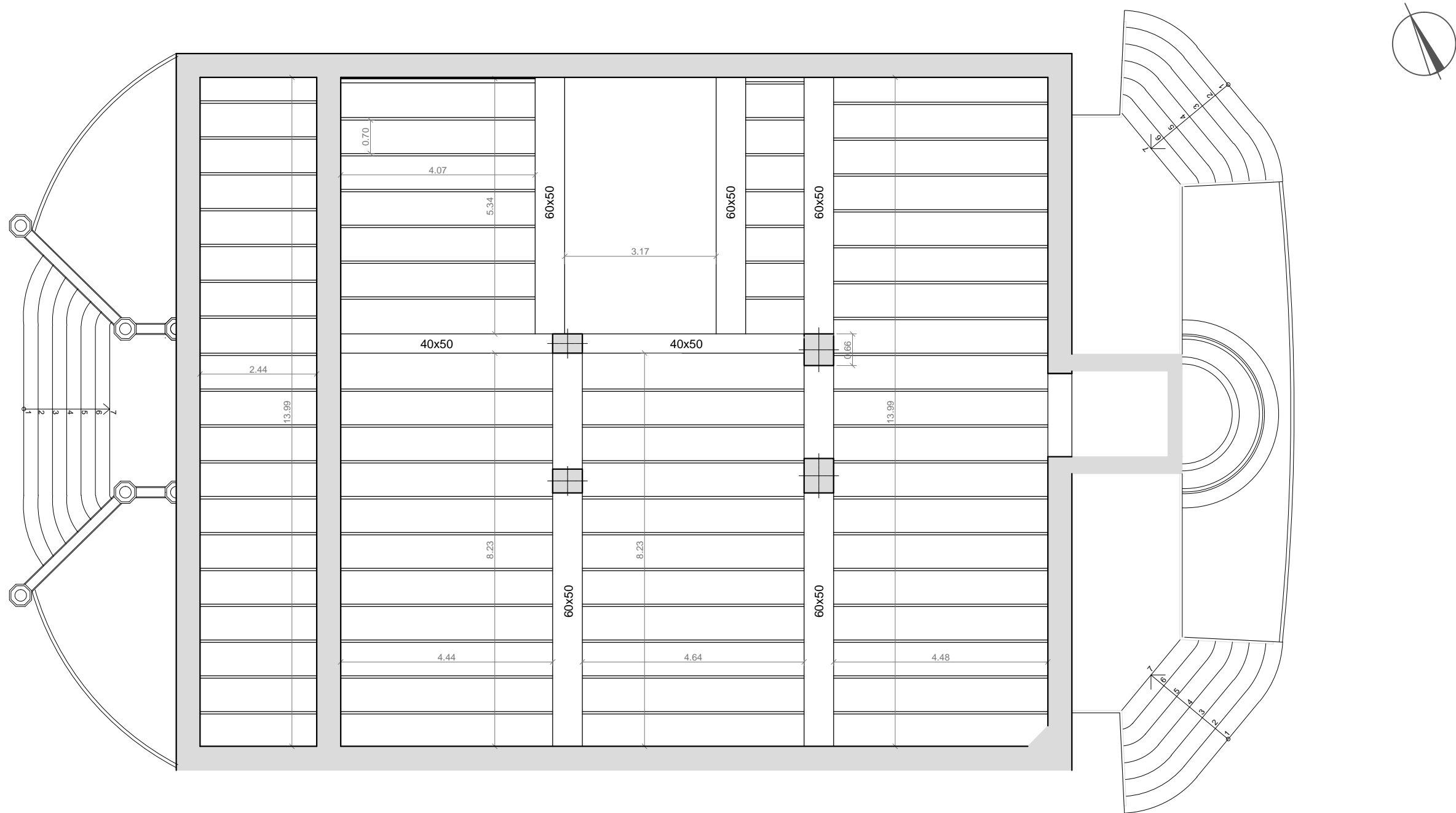


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO COTAS Y SUPERFICIES PLANTA CUBIERTA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.14



ESTRUCTURA

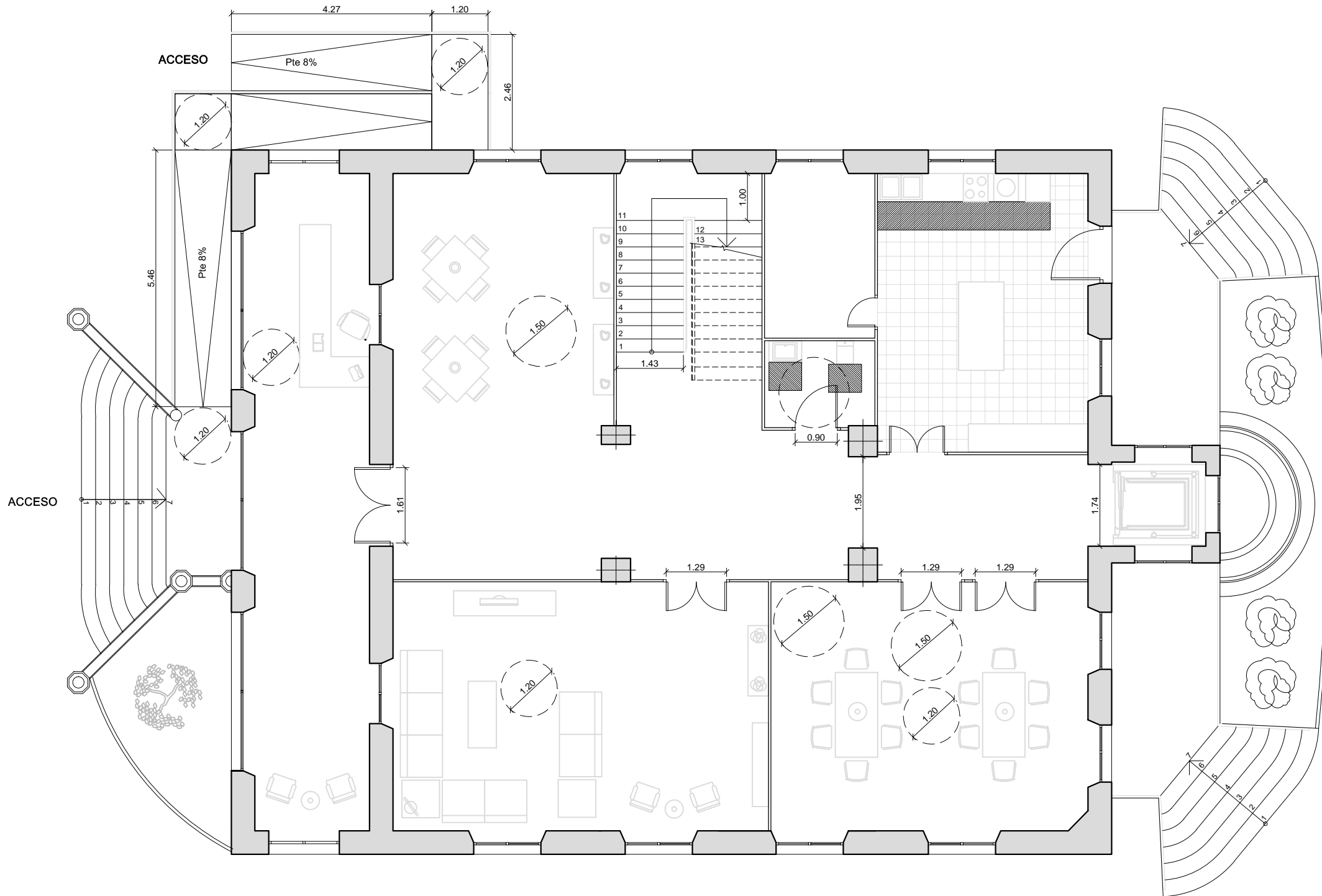
PLANO ESTRUCTURA PLANTA TIPO



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO ESTRUCTURA PLANTA TIPO	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.15



CTE DB-SUA

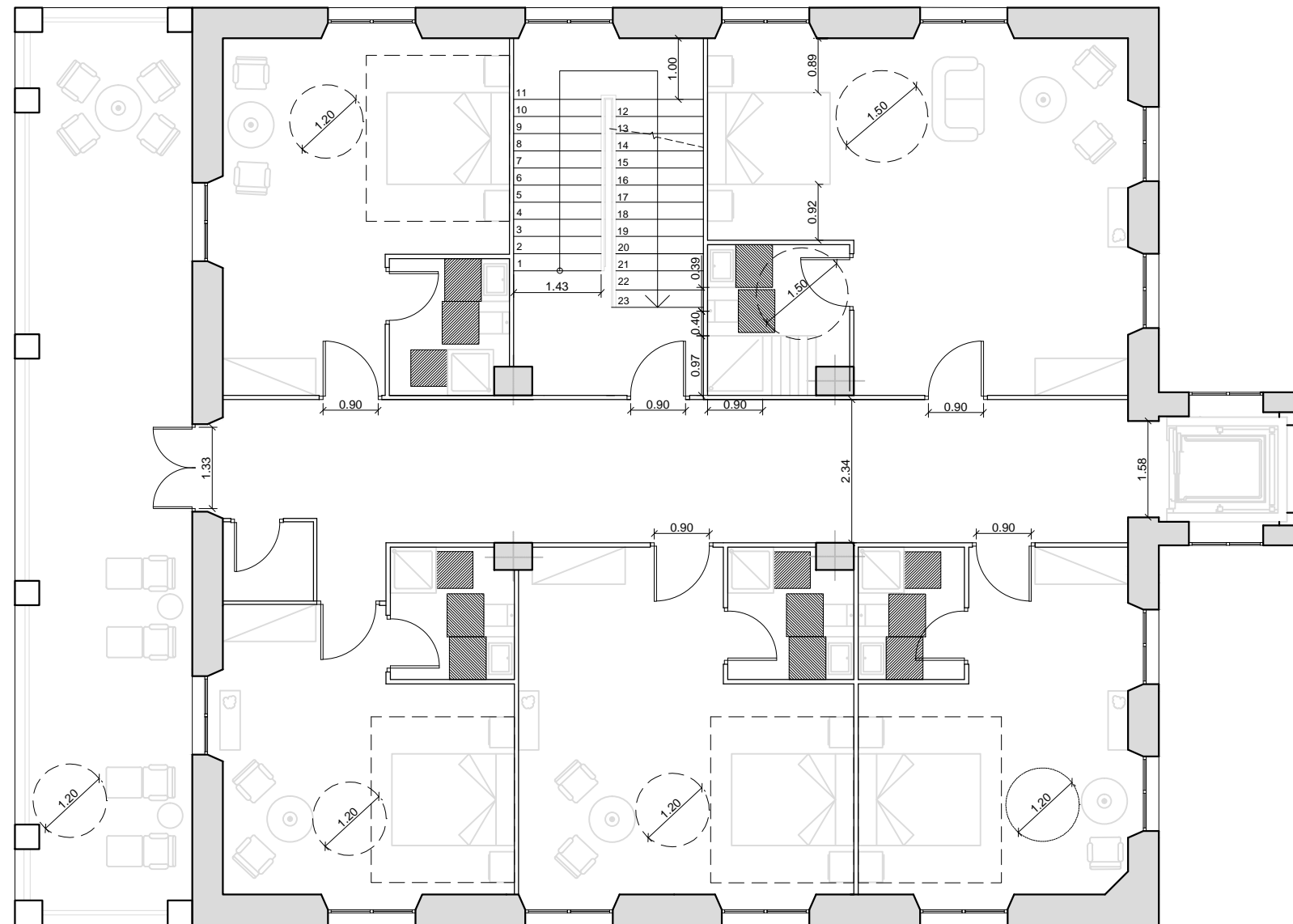


PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

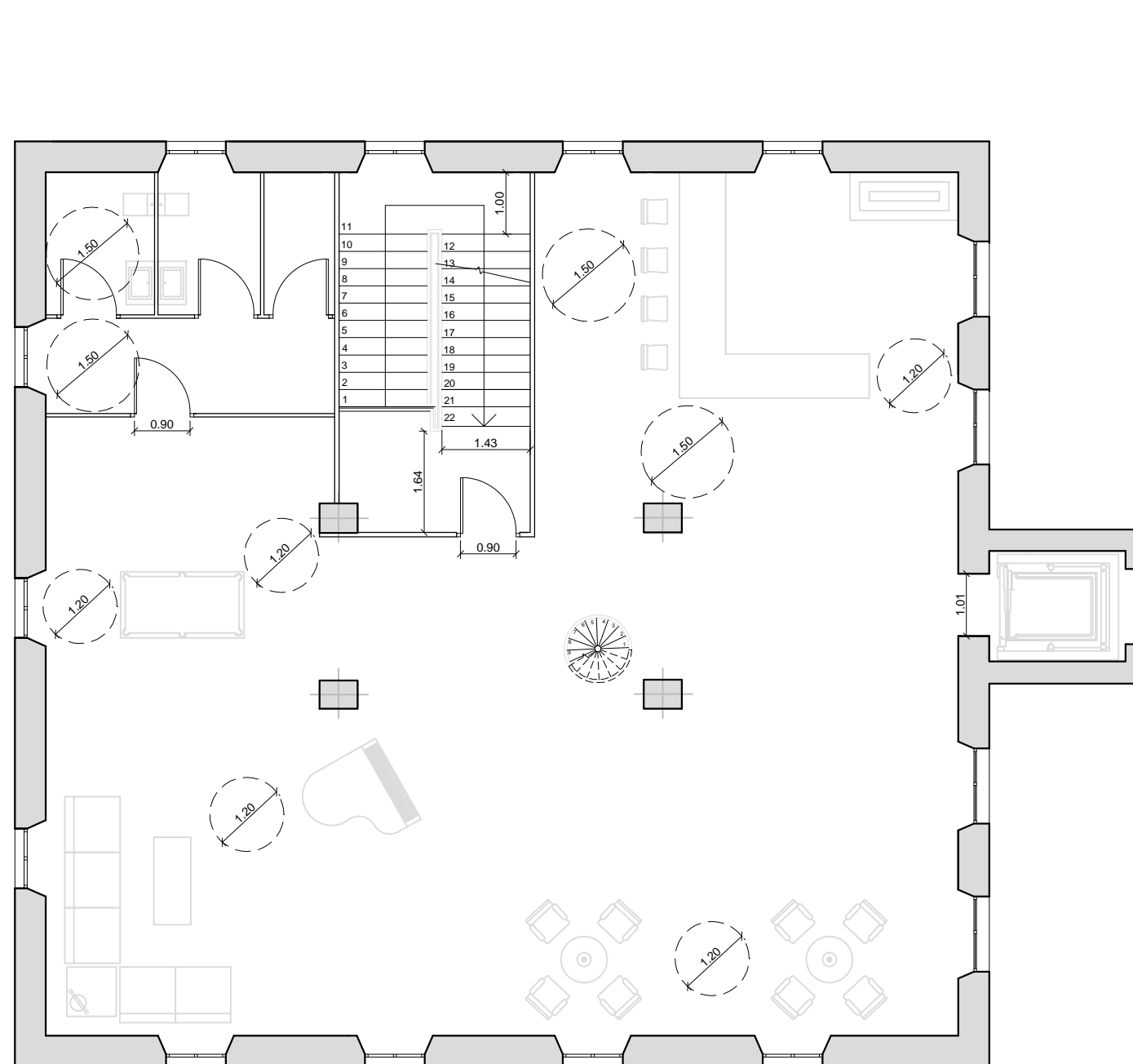
Valencia, 15 Julio 2013

<p>Escala: 1/100</p>

Plano:	3.16
--------	-------------



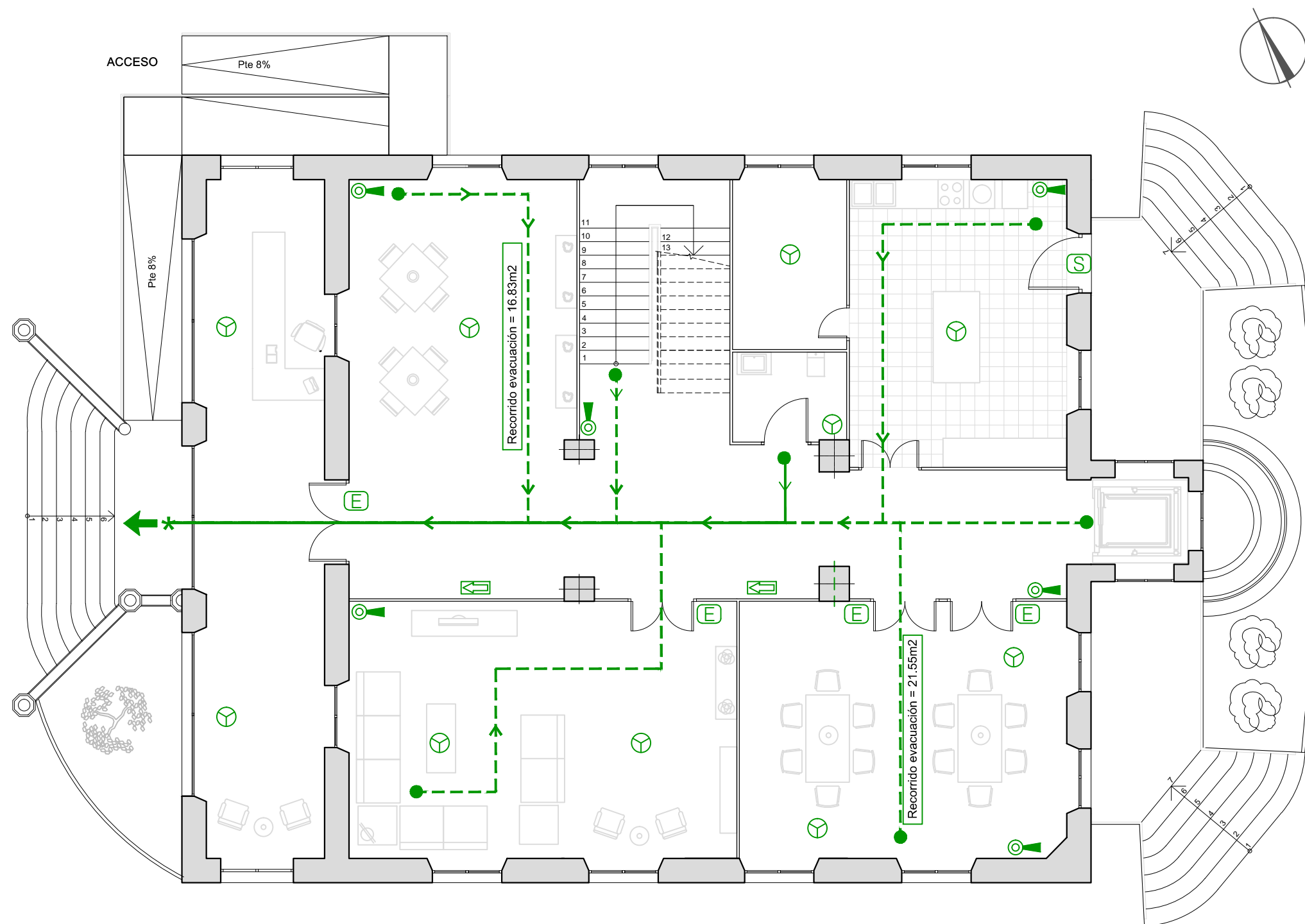
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SUA PLANTA PRIMERA	Valencia, 28 Junio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.17



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno:	PALACIO PUCHOL	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 218

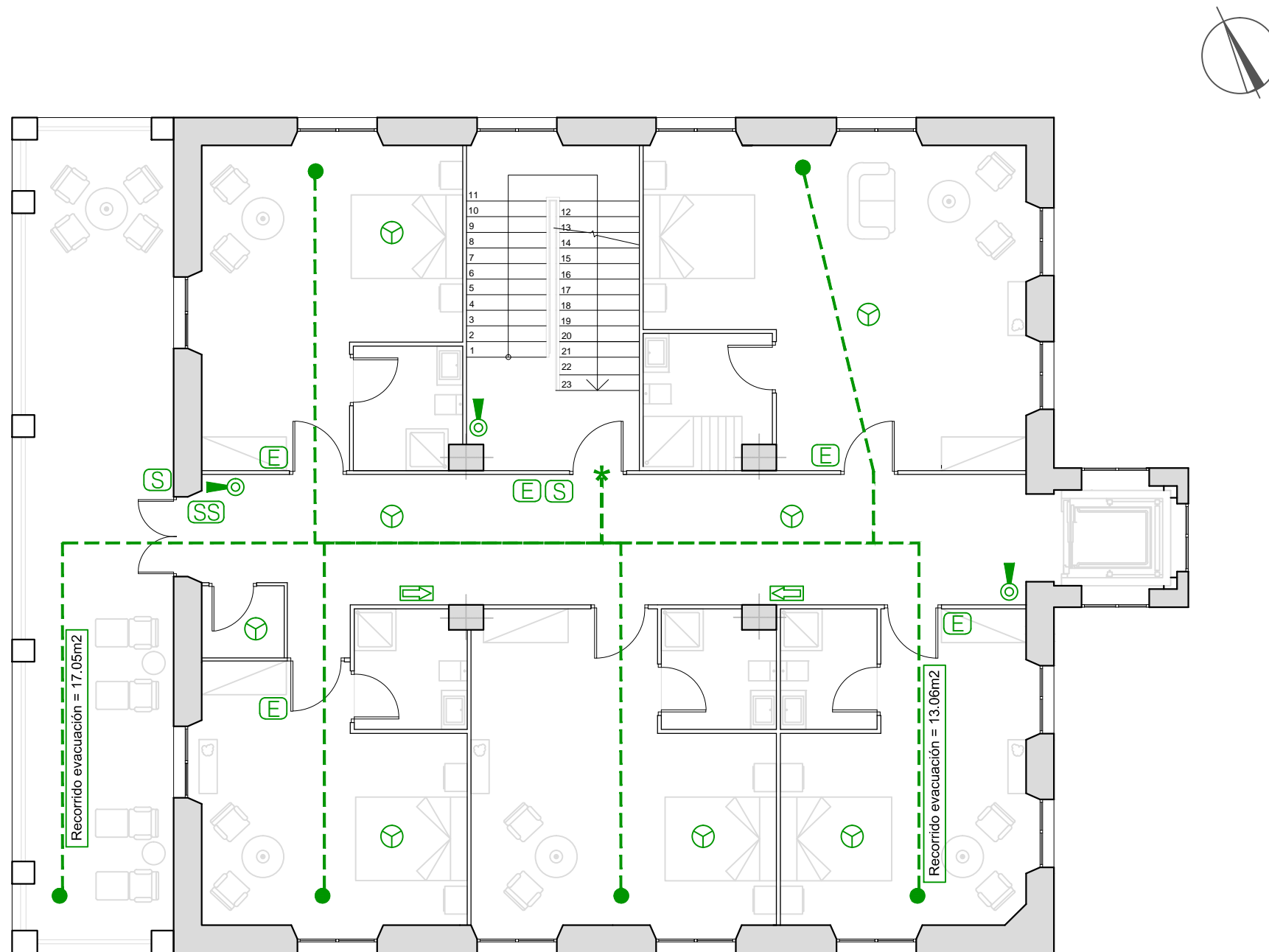


CTE DB-SI



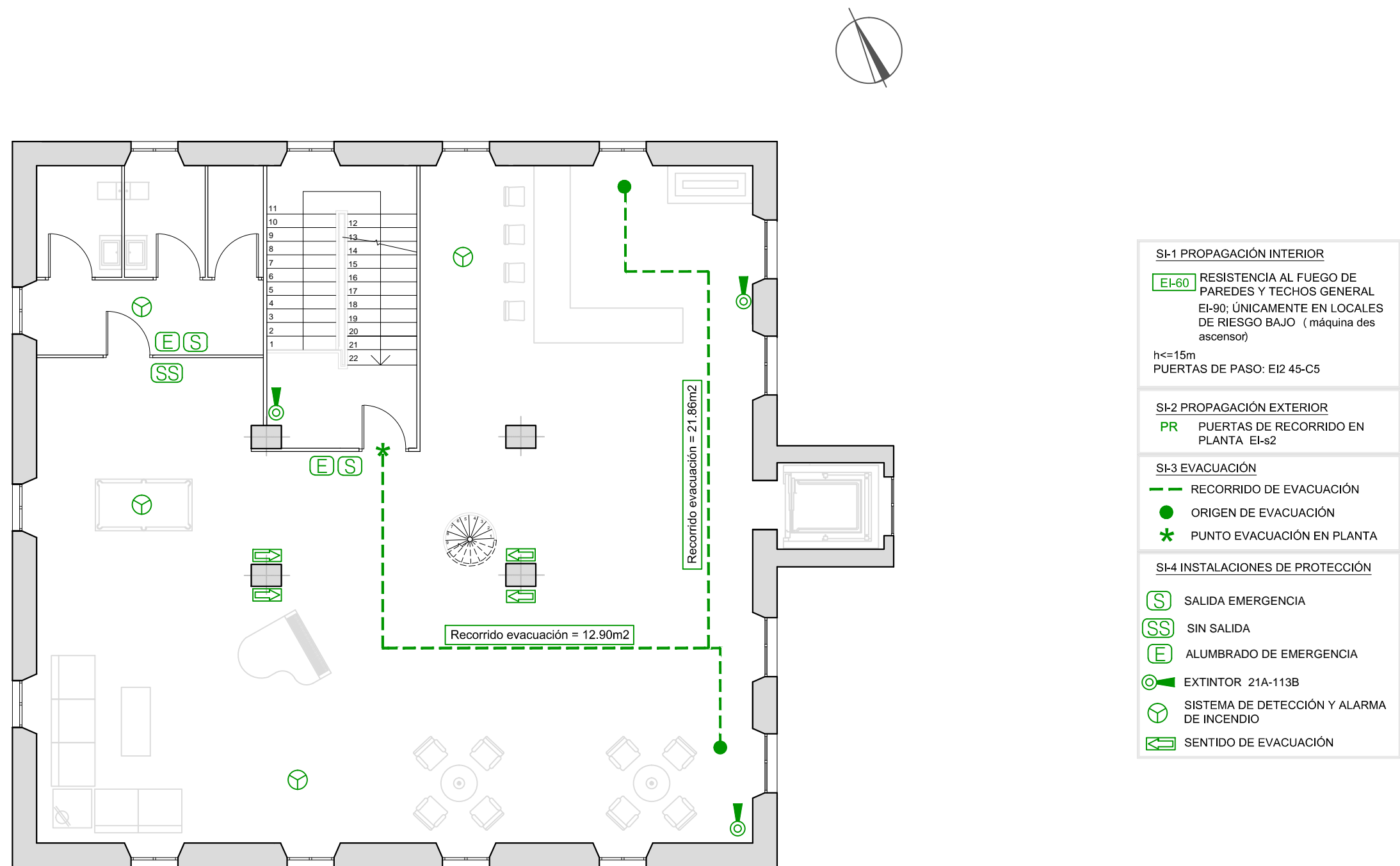
SI-1 PROPAGACIÓN INTERIOR	
EI-60	RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES Y TECHOS GENERAL EI-90; ÚNICAMENTE EN LOCALES DE RIESGO BAJO (máquina des ascensor) h<=15m PUERTAS DE PASO: EI2 45-C5
SI-2 PROPAGACIÓN EXTERIOR	
PR	PUERTAS DE RECORRIDO EN PLANTA EI-s2
SI-3 EVACUACIÓN	
---	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
●	ORIGEN DE EVACUACIÓN
*	PUNTO EVACUACIÓN EN PLANTA
SI-4 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN	
S	SALIDA EMERGENCIA
SS	SIN SALIDA
E	ALUMBRADO DE EMERGENCIA
EXTINTOR 21A-113B	
SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO	
SENTIDO DE EVACUACIÓN	

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno:	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SI PLANTA BAJA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
Erika Huesca Eced		Plano: 3.19



SI-1 PROPAGACIÓN INTERIOR	
EI-60	RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES Y TECHOS GENERAL EI-90: ÚNICAMENTE EN LOCALES DE RIESGO BAJO (máquina des ascensor)
h<=15m PUERTAS DE PASO: EI2 45-C5	
SI-2 PROPAGACIÓN EXTERIOR	
PR	PUERTAS DE RECORRIDO EN PLANTA EI-s2
SI-3 EVACUACIÓN	
— — —	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
●	ORIGEN DE EVACUACIÓN
*	PUNTO EVACUACIÓN EN PLANTA
SI-4 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN	
S	SALIDA EMERGENCIA
SS	SIN SALIDA
E	ALUMBRADO DE EMERGENCIA
🔥	EXTINTOR 21A-113B
🕒	SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO
➡	SENTIDO DE EVACUACIÓN

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SI PLANTA PRIMERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.20

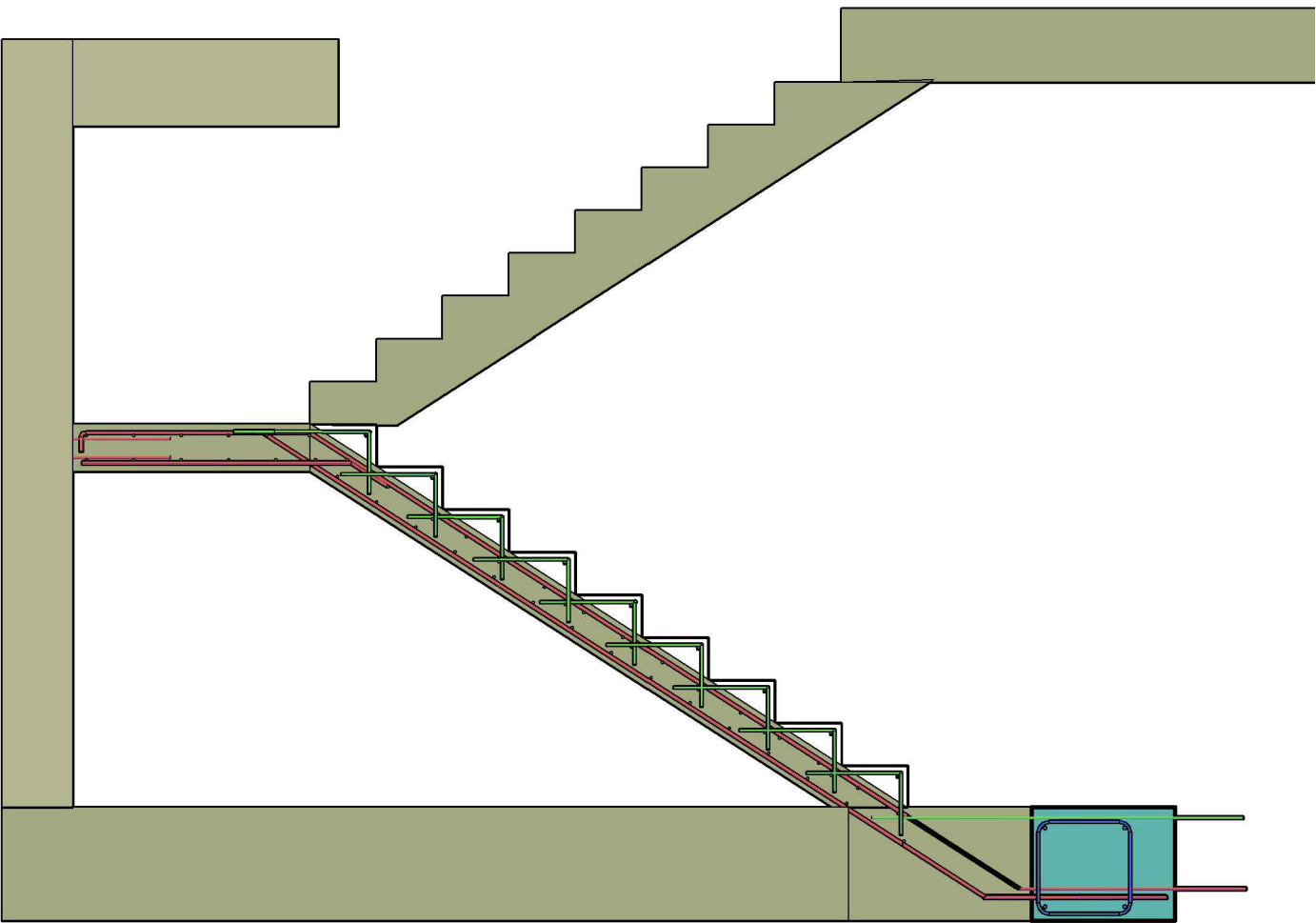


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL PLANO CTE DB-SI PLANTA SEGUNDA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 3.21



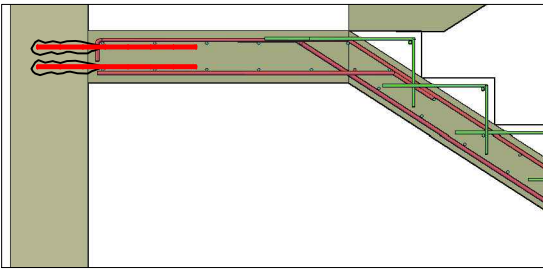
DETALLES CONSTRUCTIVOS

DETALLE 1: LOSA ESCALERA

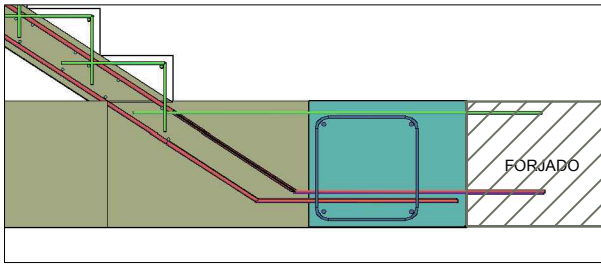


DETALLES

ENCUENTRO RELLANO INTERMEDIO Y MURO DE H.A



ENCUENTRO ARRANQUE CON ZUNCHO Y FORJADO



Las losas son elementos estructurales planos de espesor constante, que trabajan a flexión en la dirección perpendicular a sus apoyos. En este caso se tratamos de resolver la escalera mediante la realización de una losa quebrada

CONSIDERACIONES:

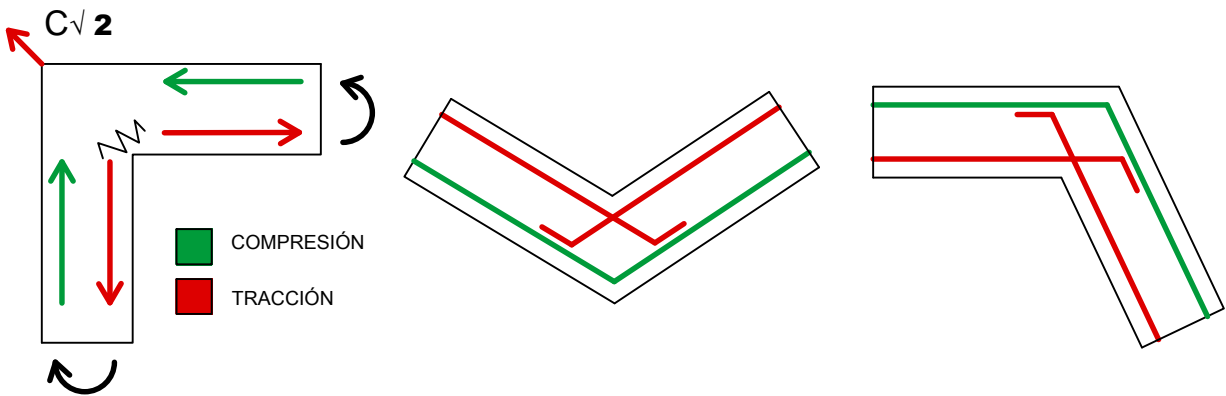
- Delimitaremos el hueco de la escalera con zunchos.
- Es importante que exista un buen anclaje de la armadura de momentos negativos.
- Para evitar la fisuración del hormigón en los quiebras de la losa, anclaremos la armadura de tracción a la zona de compresión utilizando dos barras, en vez de una continua.

DEFINICIÓN DE ELEMENTO DE EMPUJE AL VACÍO:

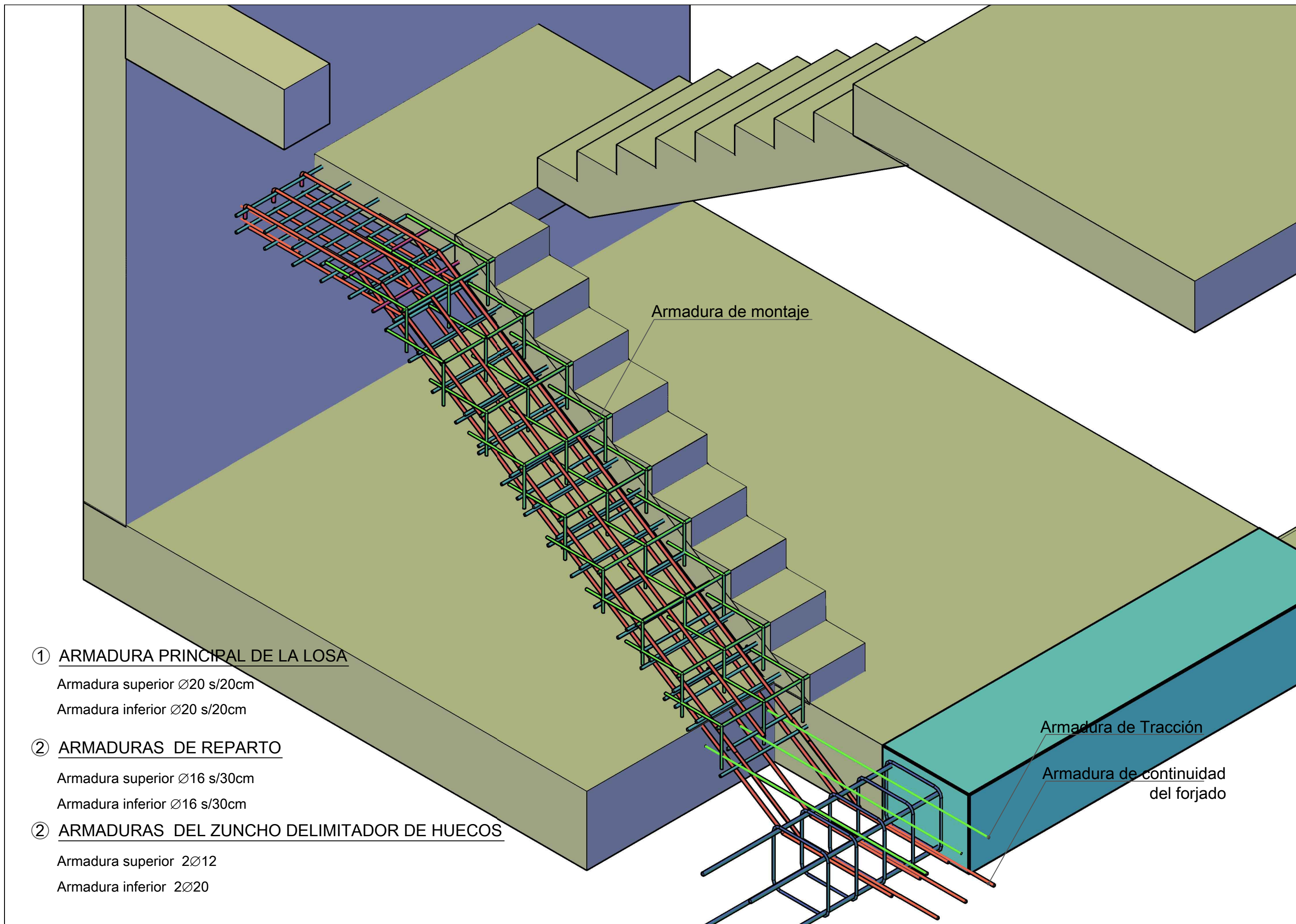
En aquellos elementos en los que se produce una cambio de dirección de las fuerzas debido a la geometría, pueden aparecer tensiones transversales.

■ FORMA DE TRABAJO:

Trabaja a flesión en la dirección perpendicular a sus apoyos.

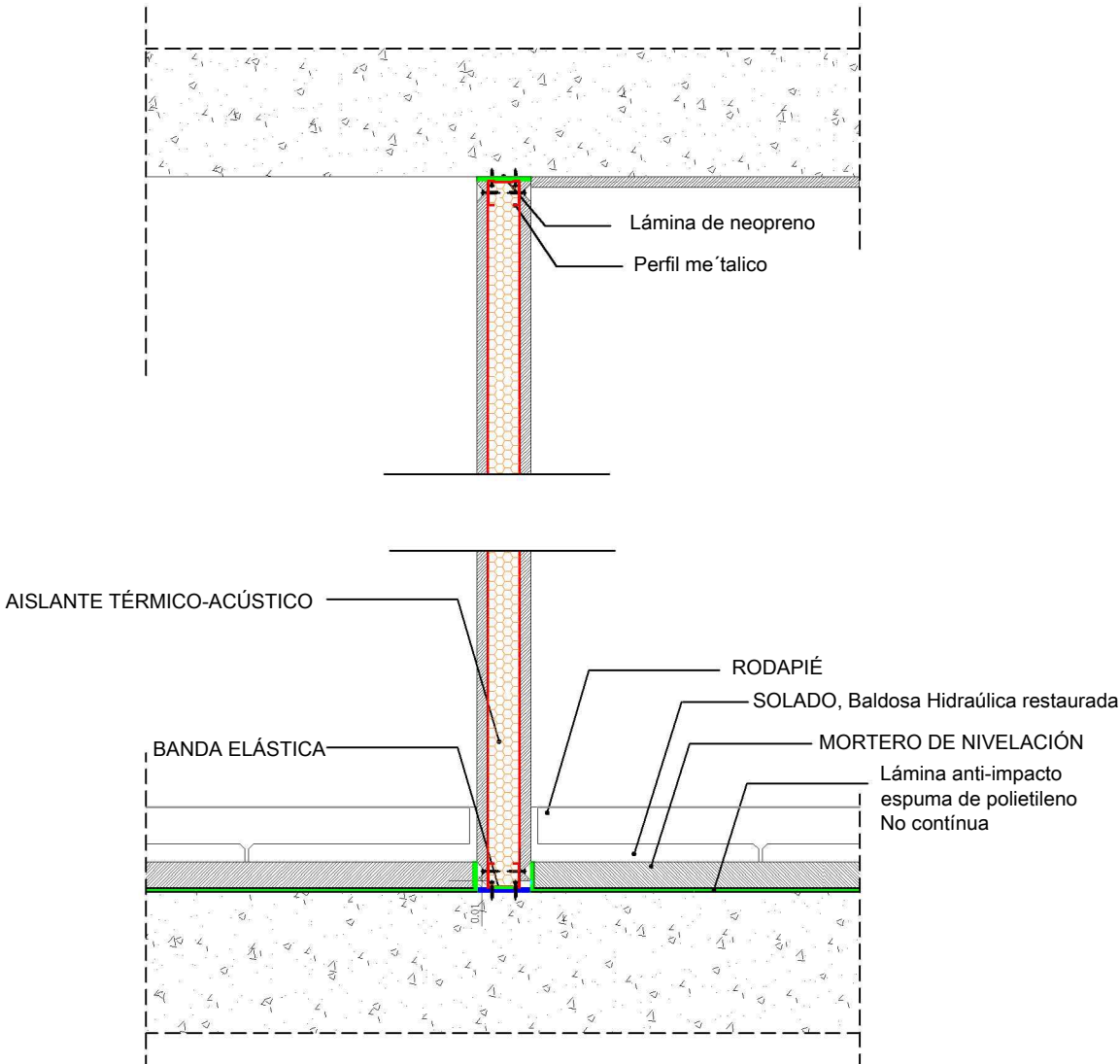


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALENCIA		
ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN		
PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE		
Alumno: Erika Huesca Eced	PALACIO PUCHOL DETALLES 1. LOSA DE ESCALERA	Valencia, 15 Julio 2013
		Escala: 1/100
		Plano: 4.1

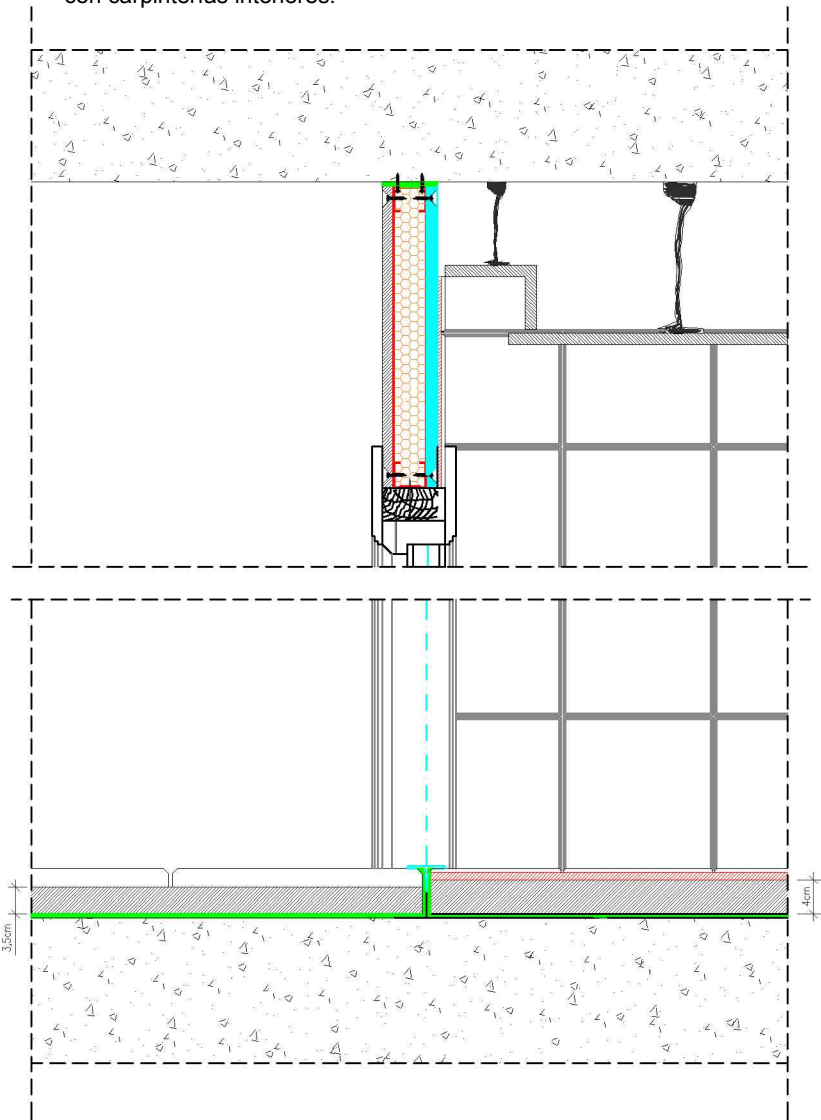


DETALLE 2: PARTICIONES

*Encuentro de las particiones ejecutadas con entramado autoportante de yeso laminado, con el solado y el forjado.



*Encuentro de las particiones ejecutadas con entramado autoportante de yeso laminado, en el caso de la unión con carpinterías interiores.



UNIVERSITAT POLITÉCNICA DE VALENCIA

ESCUELA INGENIERÍA DE LA EDIFICACIÓN

PFG Taller 34, ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

Alumno:

PALACIO PUCHOL

Valencia, 15 Julio 2013

Escala: 1/10

Plano: **4.2**

Erika Huesca Eced

DETALLES

2. PARTICIONES