

Estudio del estado actual y propuesta de intervención energética en la alquería casa de la Galla

Partida de Arriba

Cabañero Esteban, Sandra

Resumen

El proyecto consiste en la realización de un estudio exhaustivo de una de las alquerías situadas en el barrio de Campanar.

Esta alquería se encuentra en un entorno completamente agrario y cerca del núcleo urbano de Campanar.

Se realiza un análisis detallado de la edificación, definiendo el sistema constructivo de cada elemento, los materiales que se han utilizado y el estado de conservación de cada uno de ellos.

Tras realizar el levantamiento gráfico del estado actual de la vivienda, se realiza una calificación energética para conocer la cantidad de dióxido de carbono que emitiría en función de su demanda energética.

A continuación se realiza un propuesta de intervención, se propone una nueva distribución de los espacios para obtener una vivienda funcional y habitable. A la vez que se modifican algunos sistemas constructivos para mejorar el confort interior de la misma.

Con todas estas modificaciones se obtiene una nueva calificación energética mejorada.

Para la obtención de estas calificaciones se emplean los factores más incidentes en el consumo de energía de los edificios.

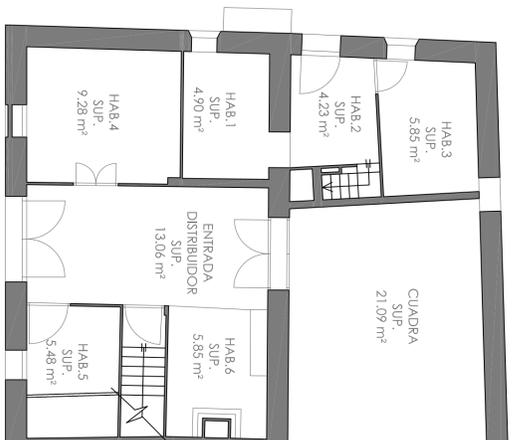
Se definen las características de la envolvente, y la energía consumida en calefacción, refrigeración, la ventilación e iluminación.

La calificación consta de una letra entre la A-G, con un valor asignado a cada una de ellas, siendo la mejor calificación la A.

Una mejor calificación supone menores emisiones contaminantes al medio ambiente e incluso un ahorro económico anual importante en la energía consumida.



ESTADO ACTUAL

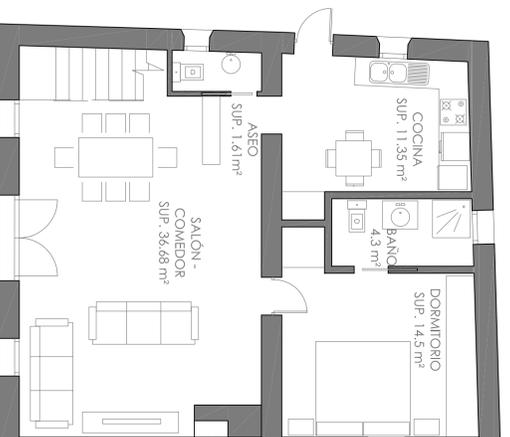


PLANTA BAJA

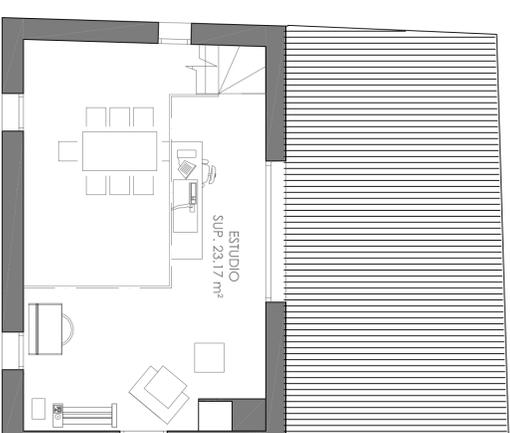


PLANTA SUPERIOR

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN



PLANTA BAJA



PLANTA SUPERIOR



ESTADO ACTUAL

CAIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL
EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

CAIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL
EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



MEMORIA DE MEJORAS

- mejora en la cubierta mediante aislamiento térmico
- mejora en los muros de fachada colocando aislamiento térmico
- mejora en las carpinterías sustituyéndolas por nuevas
- mejora en la climatización, mediante ventilación evitando humedades
- mejora en calefacción mediante chimenea
- mejora en suministro de ACS mediante colectores solares



Campanar

TALLER 15

PFG 2013