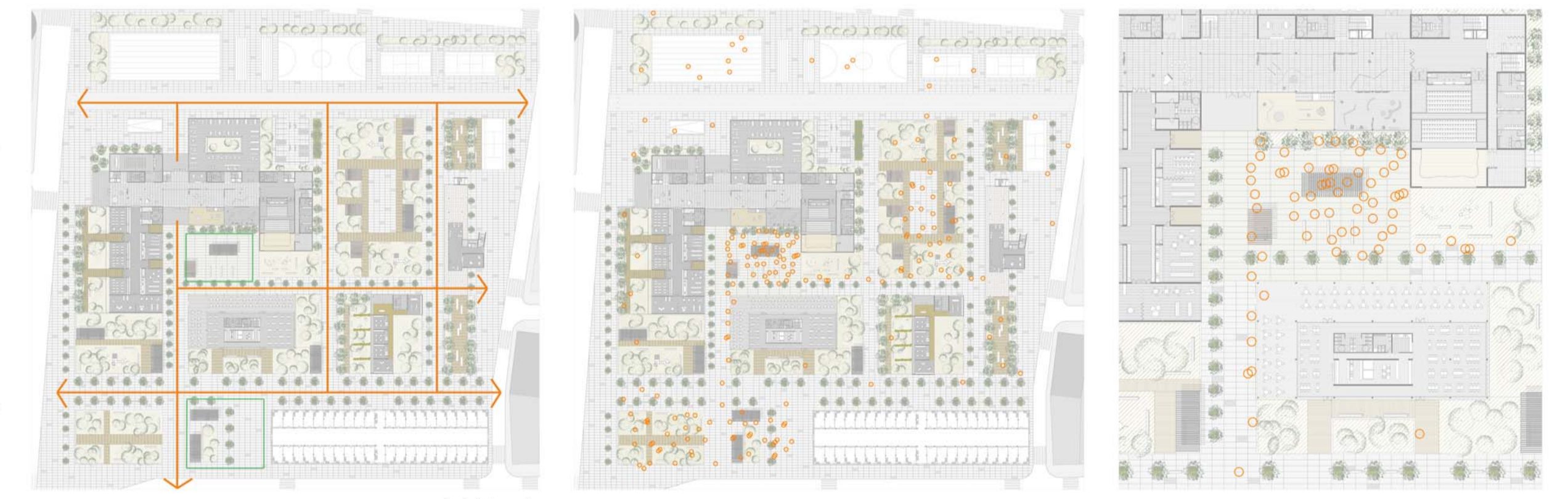
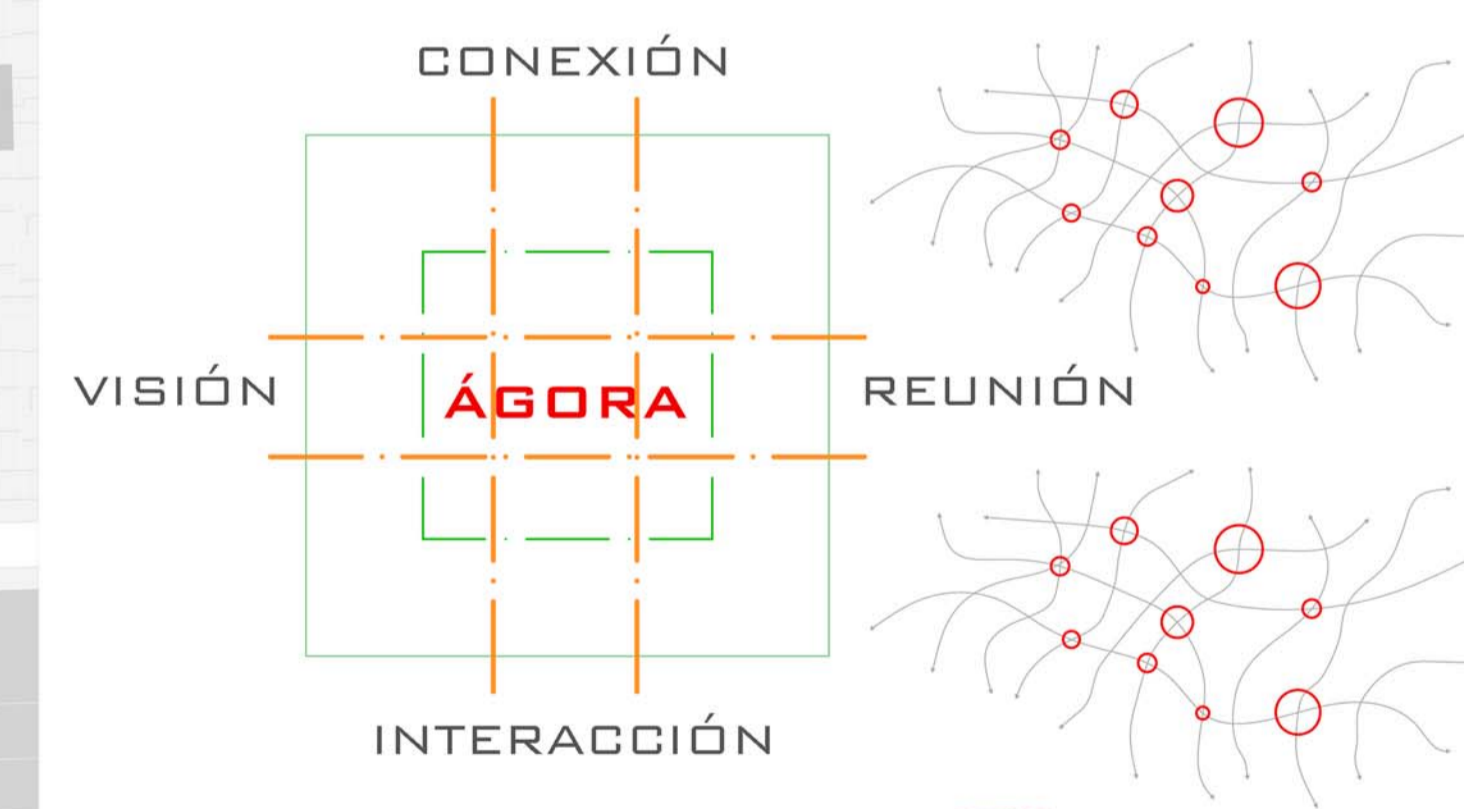


- 1ª planta
- 2ª planta
- 3ª planta
- 4ª planta
- 5ª planta
- 6ª planta
- 7ª planta
- 8ª planta
- 9ª planta
- 10ª planta



_Idea

Como respuesta a la complejidad de la parcela principalmente por la gran métrica y la situación tan cercana a la Lonja de Pescadores, como un edificio emblemático y respetable, se presenta una idea de Ágora que centra y recoge el proyecto respetando dicho edificio y separándose del él. Partiendo de los condicionantes del solar y de las preexistencias, asignamos como reto conseguir una relación más estrecha entre la ciudad y el mar, eliminando barreras y fomentando el nexo de unión.

Para conseguirlo se enfatiza la direccionalidad hacia el mar mediante los volúmenes en dirección perpendicular a la lonja y por consiguiente al mar, facilitando el flujo peatonal. Por último, se proyecta una pastilla a diferente cota que unifica y macla todo el conjunto enfatizando la horizontalidad de la lonja de pescadores.

_La plaza, Ocio-Cultura

Resultaría imposible entender el ágora sin el edificio de la universidad. El ágora se transforma en el espacio público y el centro cultural del proyecto. El vacío del ágora queda abrazada por el edificio en forma de "U" y por la cafetería, de manera que el centro es el que genera toda la actividad presente. El espacio público vive del edificio y el edificio vive de la plaza. Es por ello que se convierte en el elemento precursor del proyecto y es desde ella donde aparecen todos los flujos que conducen a lo largo de la parcela a los diferentes elementos que la componen como són la guardería y el edificio residencial





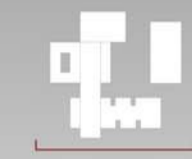
ALZADO OESTE 1/300



ALZADO ESTE 1/300



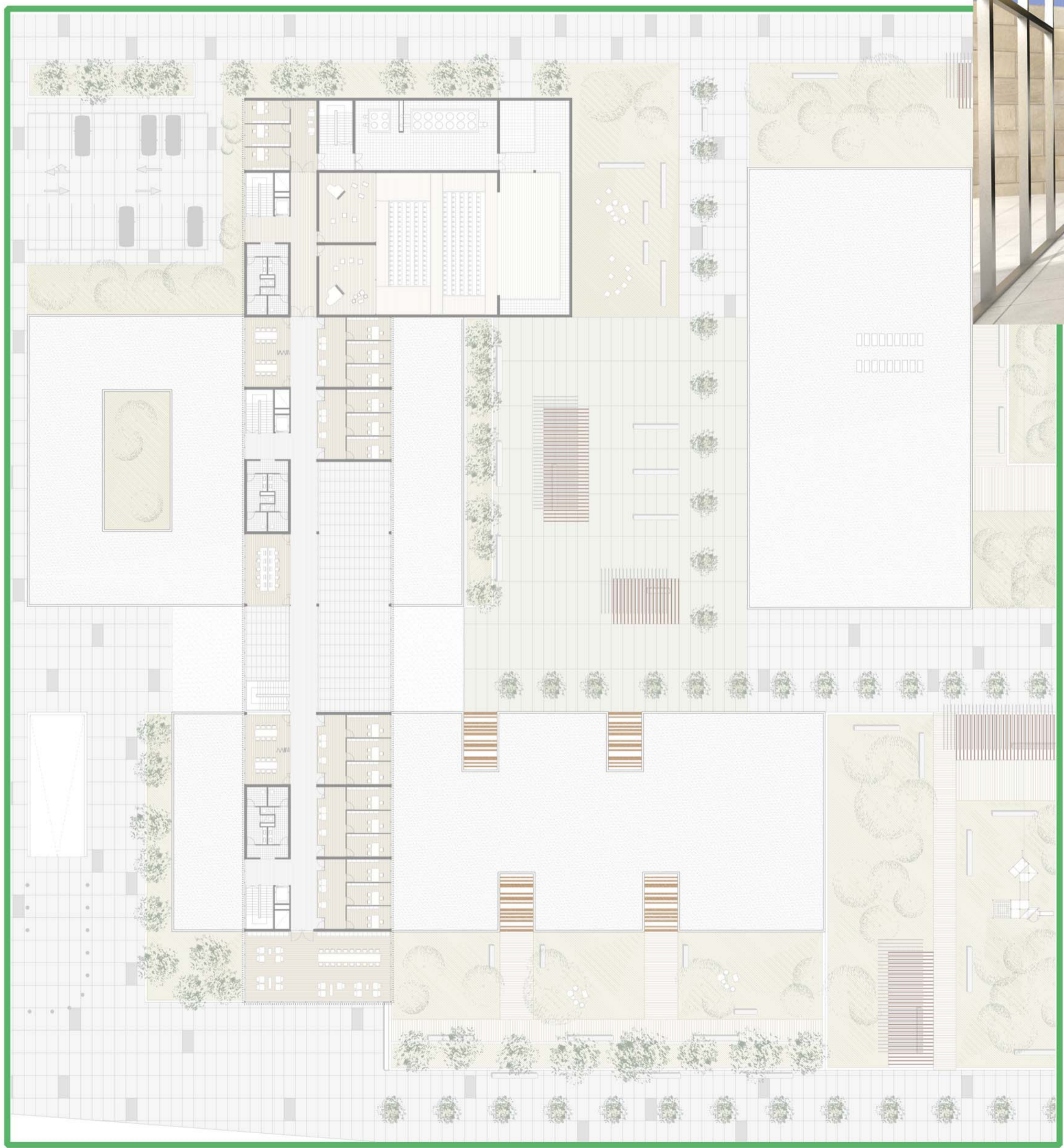
ALZADO NORTE 1/300



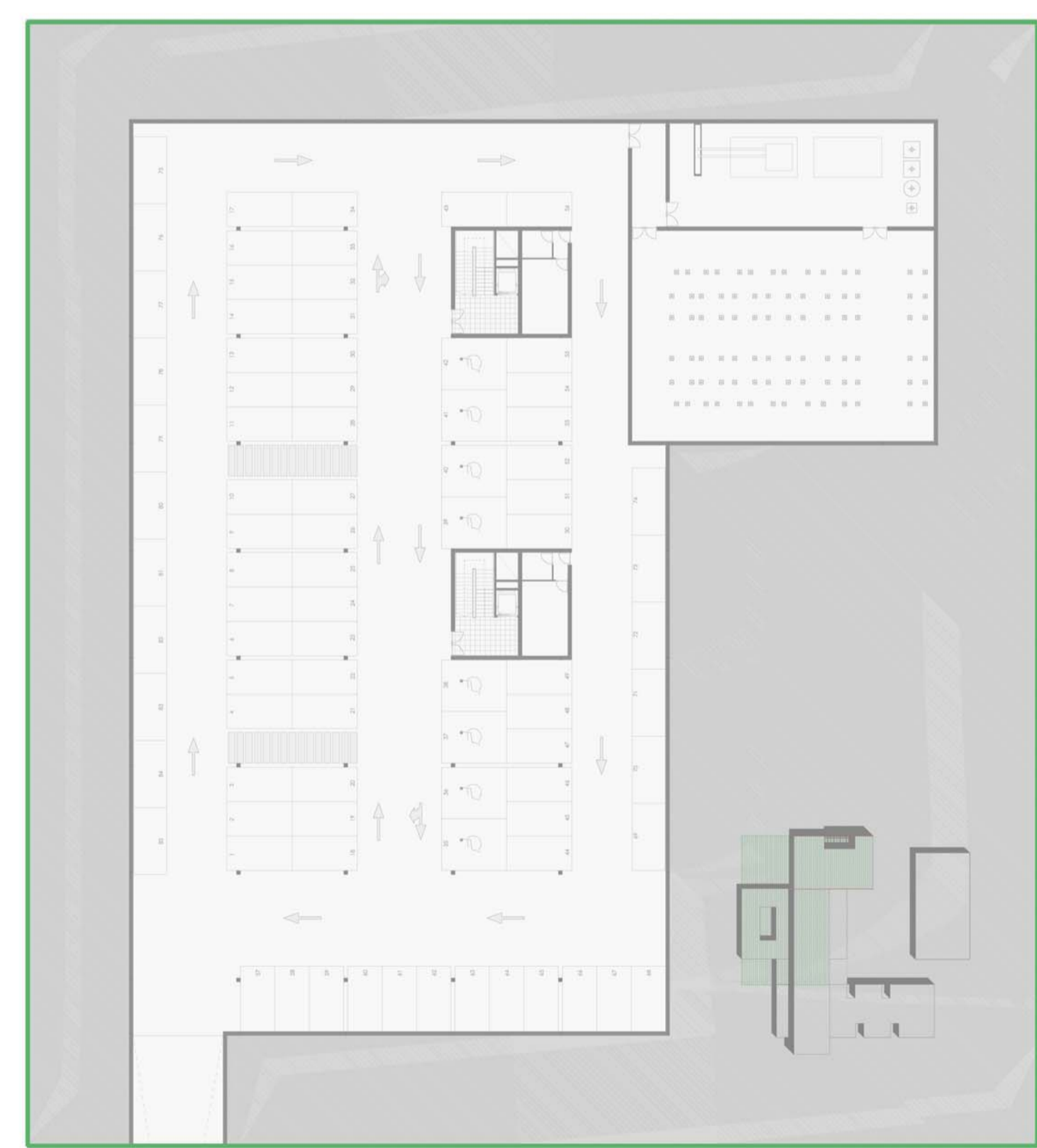
ALZADO SUR 1/300



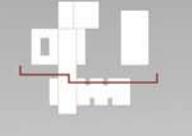
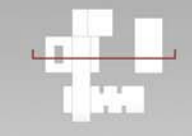
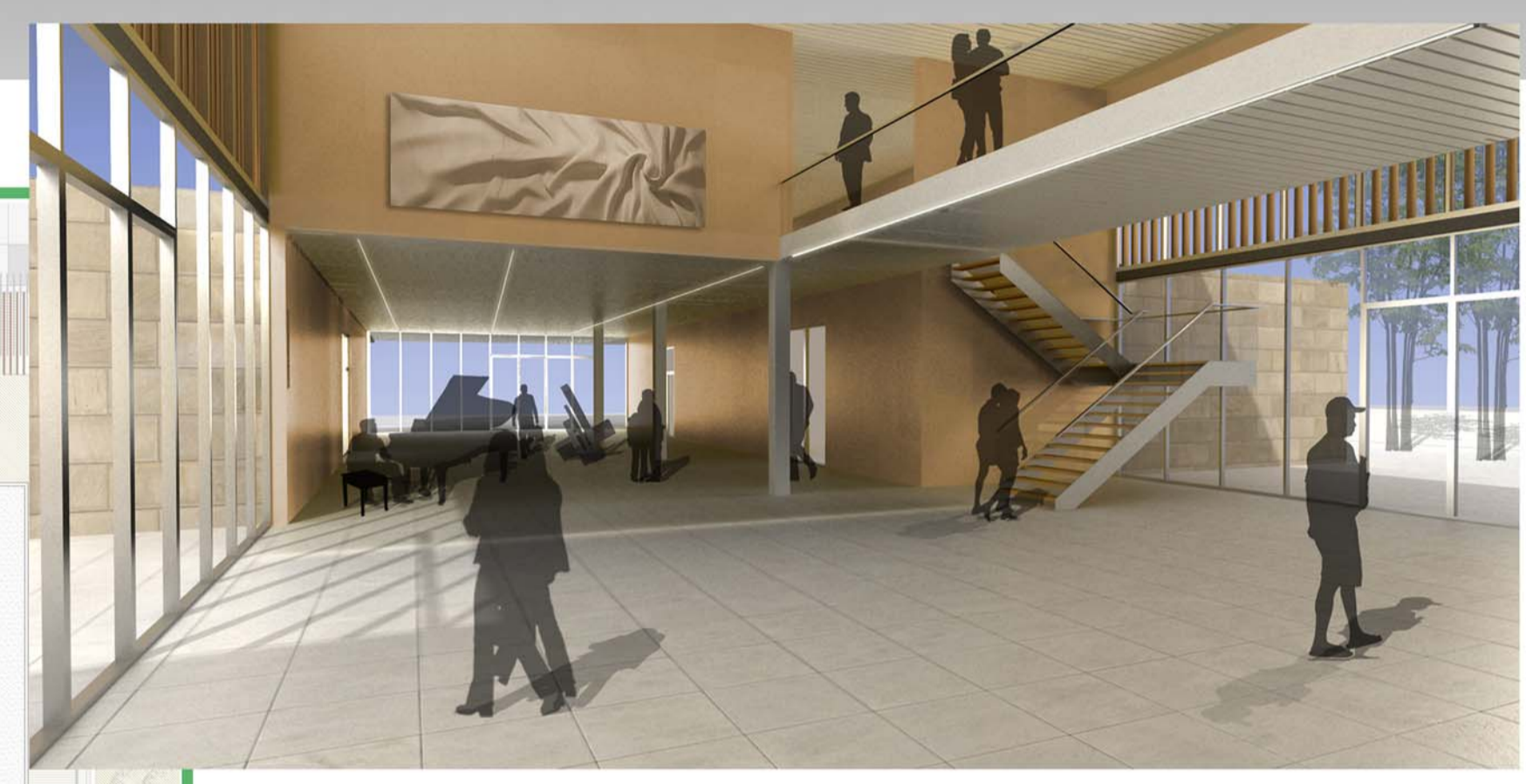
©N PLANTA BAJA 1/400

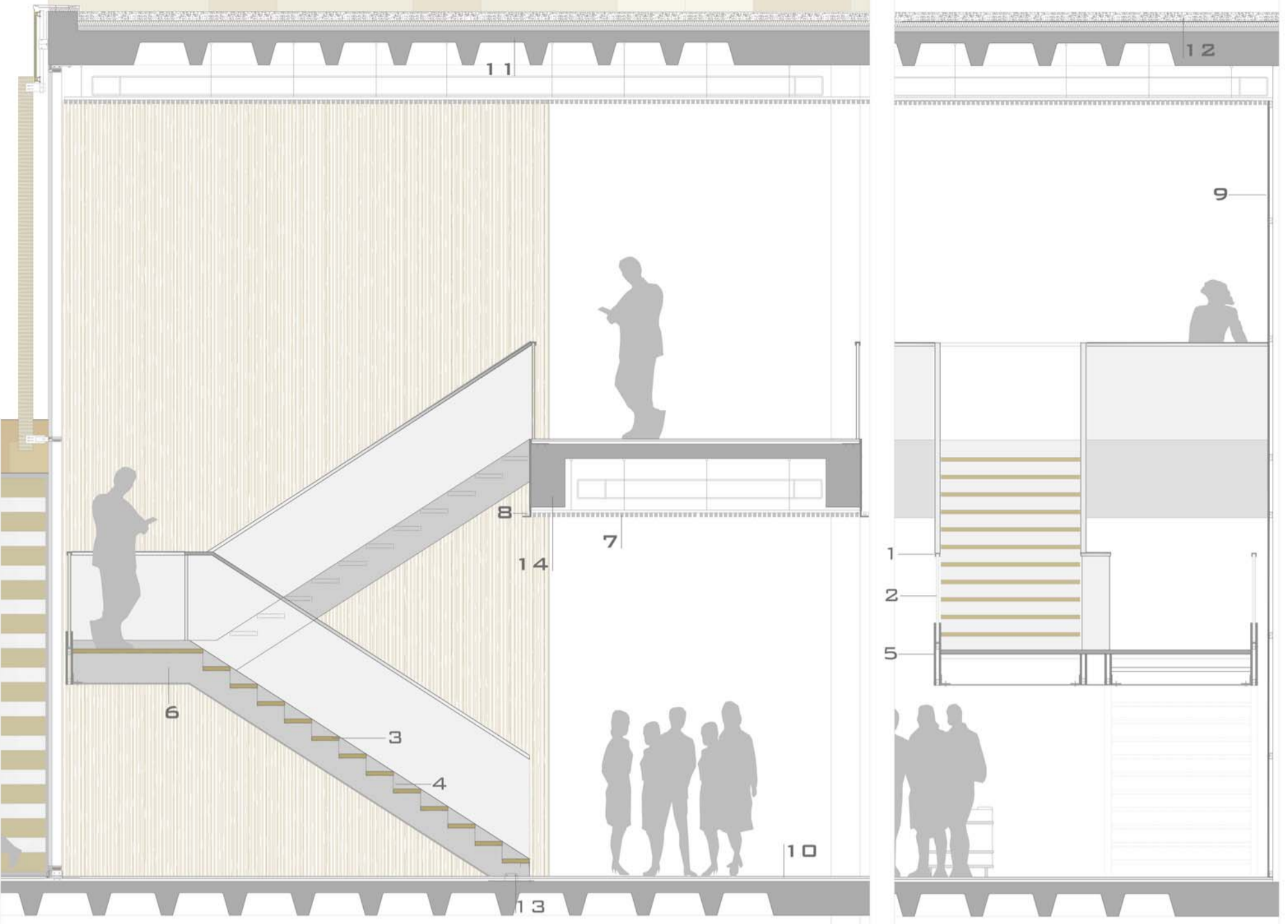


PLANTA PRIMERA 1/400



PLANTA PRIMERA 1/400



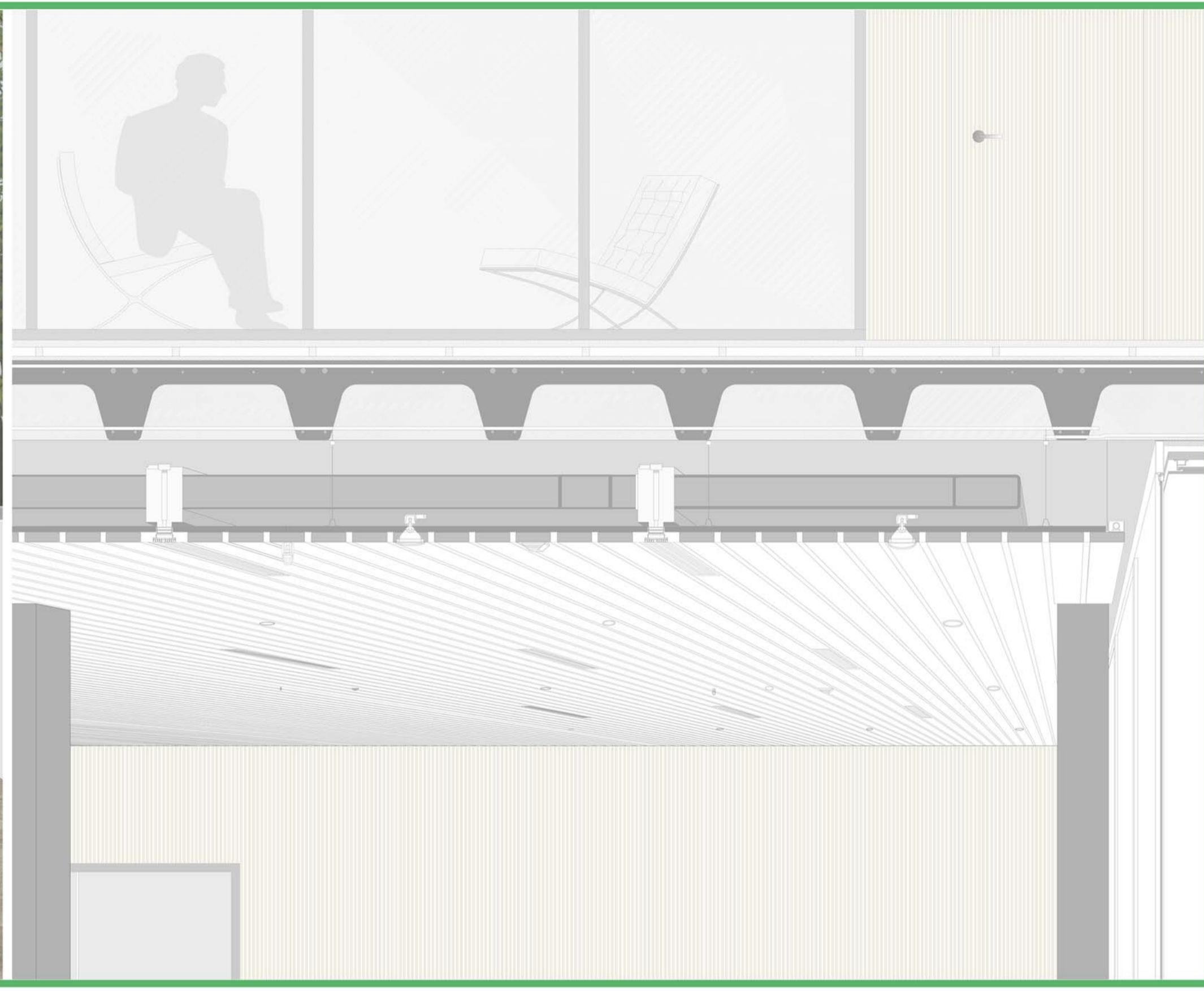


- 1. Pasamanos perfil en U de acero inoxidable formando barandilla.
- 2. Barandilla vidrio laminar de seguridad 2x15mm.
- 3. Huella de madera de Haya.
- 4. Contrahuella. Perfil macizo de acero en z.
- 5. Zanca doble plancha de acero.
- 6. Descansillo sobre piezas de acero en "TT".
- 7. Falso techo metálico modelo Luxalon V100 m100.
- 8. Luminaria tubo fluorescente OSRAM Lumilux L 58 W/840 XT.
- 9. Revestimiento interior. Madera Laminada Haya.
- 10. Pavimento de madera sobre rastreles.
- 11. Forjado bidireccional de hormigón armado.
- 12. Cubierta invertida con cubierta de gravas.
- 13. Anclaje escalera a losa de hormigón, plancha de acero macizo de reparto.
- 14. Pasarela compuesta por vigas de gran canto, 60x40cm y losa armada de 15 cm de espesor.

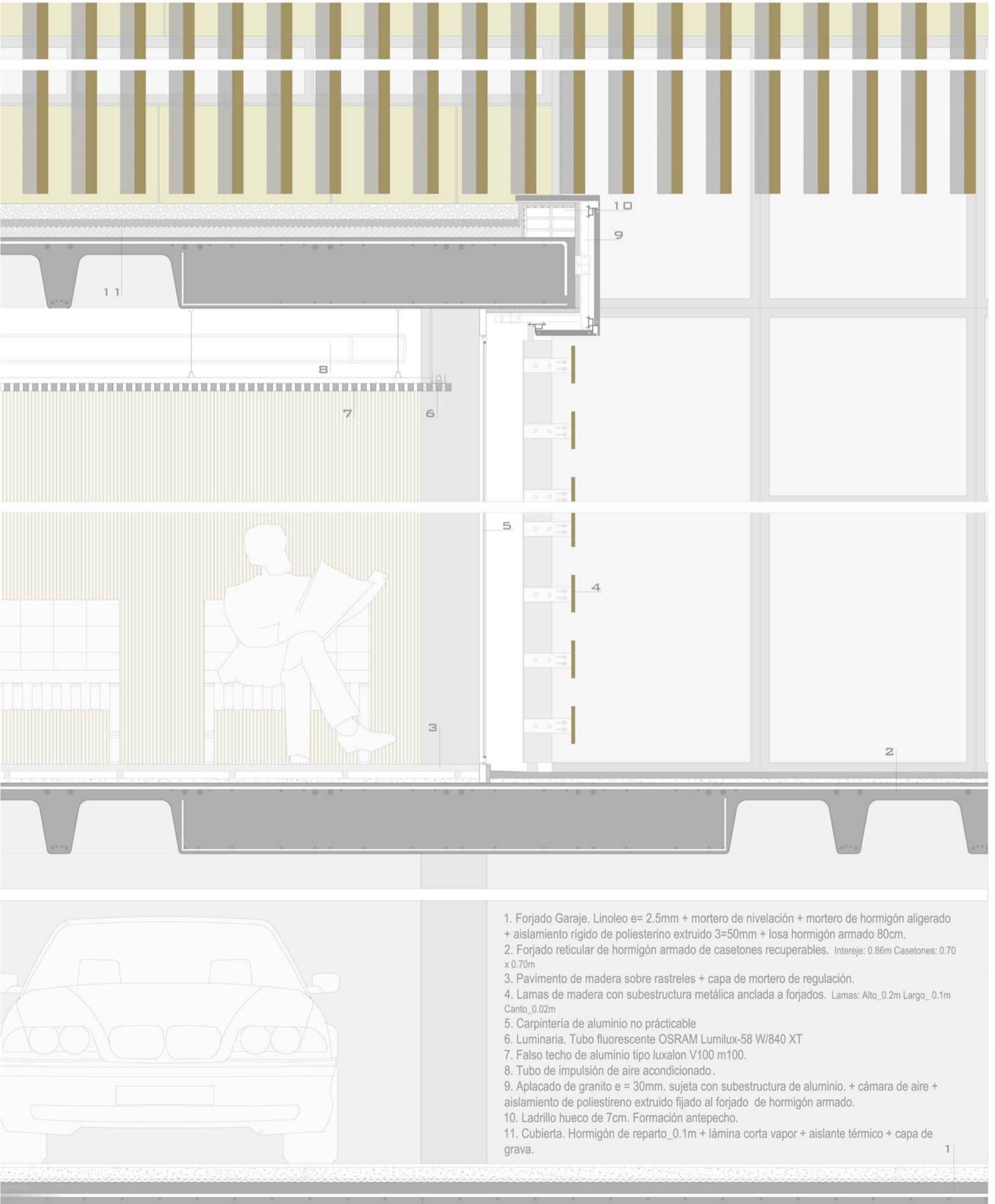
DETALLE ESCALERA 1/50



VISTA AULA

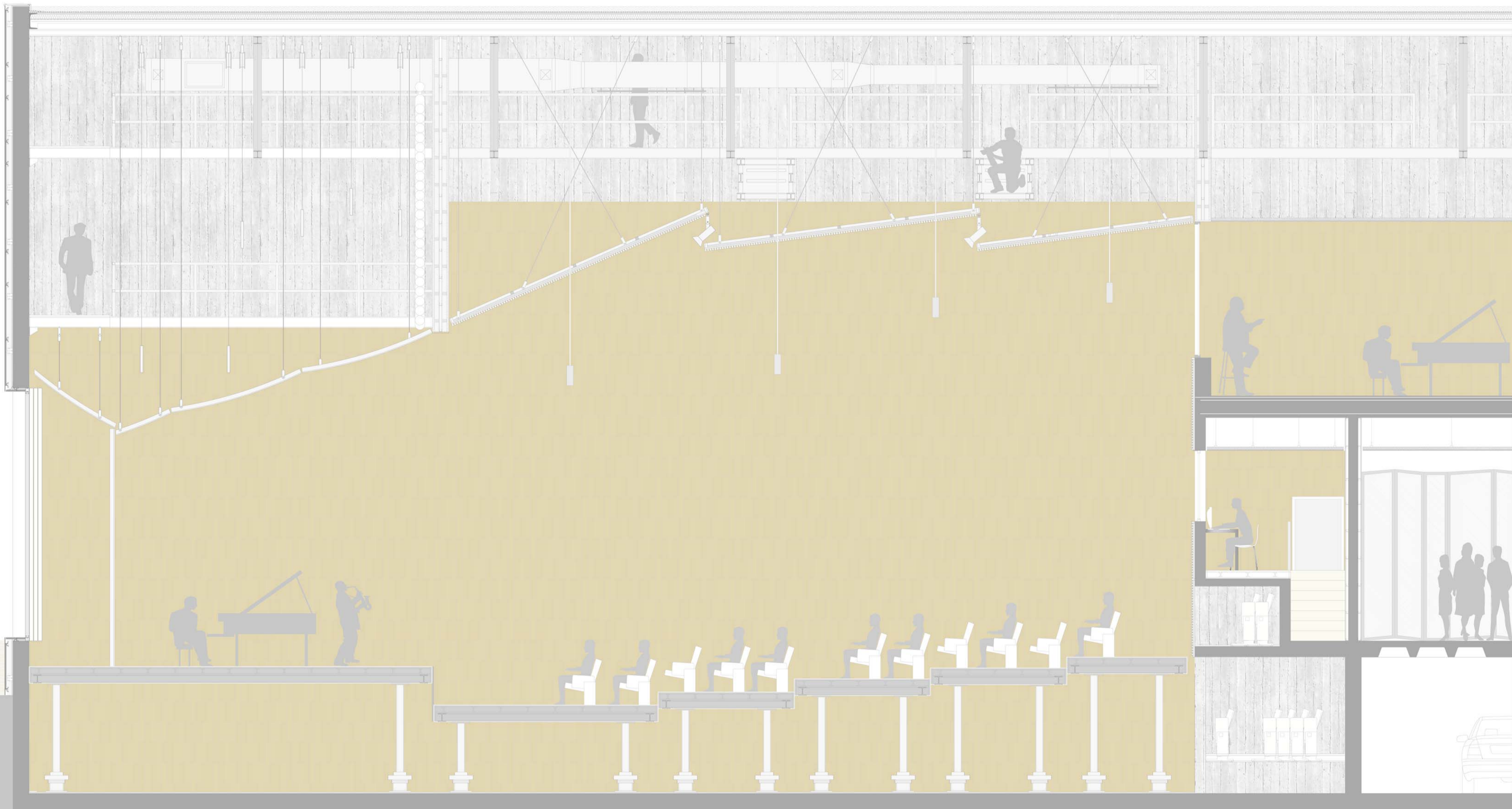


SECCIÓN FUGADA



- 1. Forjado Garaje. Linóleo e= 2.5mm + mortero de nivelación + mortero de hormigón aligerado + aislamiento rígido de poliestireno extruido 3=50mm + losa hormigón armado 80cm.
- 2. Forjado reticular de hormigón armado de casetones recuperables. Intereje: 0.86m Casetones: 0.70 x 0.70m.
- 3. Pavimento de madera sobre rastreles + capa de mortero de regulación.
- 4. Lamas de madera con subestructura metálica anclada a forjados. Lamas: Alto_0.2m Largo_0.1m Canto_0.02m.
- 5. Carpintería de aluminio no práctico.
- 6. Luminaria. Tubo fluorescente OSRAM Lumilux-58 W/840 XT.
- 7. Falso techo de aluminio tipo luxalon V100 m100.
- 8. Tubo de impulsión de aire acondicionado.
- 9. Aplacado de granito e = 30mm, sujeta con subestructura de aluminio. + cámara de aire + aislamiento de poliestireno extruido fijado al forjado de hormigón armado.
- 10. Ladrillo hueco de 7cm. Formación antepecho.
- 11. Cubierta. Hormigón de reparto_0.1m + lámina corta vapor + aislante térmico + capa de grava.

DETALLE BERRAMIENTO BIBLIOTECA 1/20



SECCIÓN LONGITUDINAL SALA POLIVALENTE 1/50

