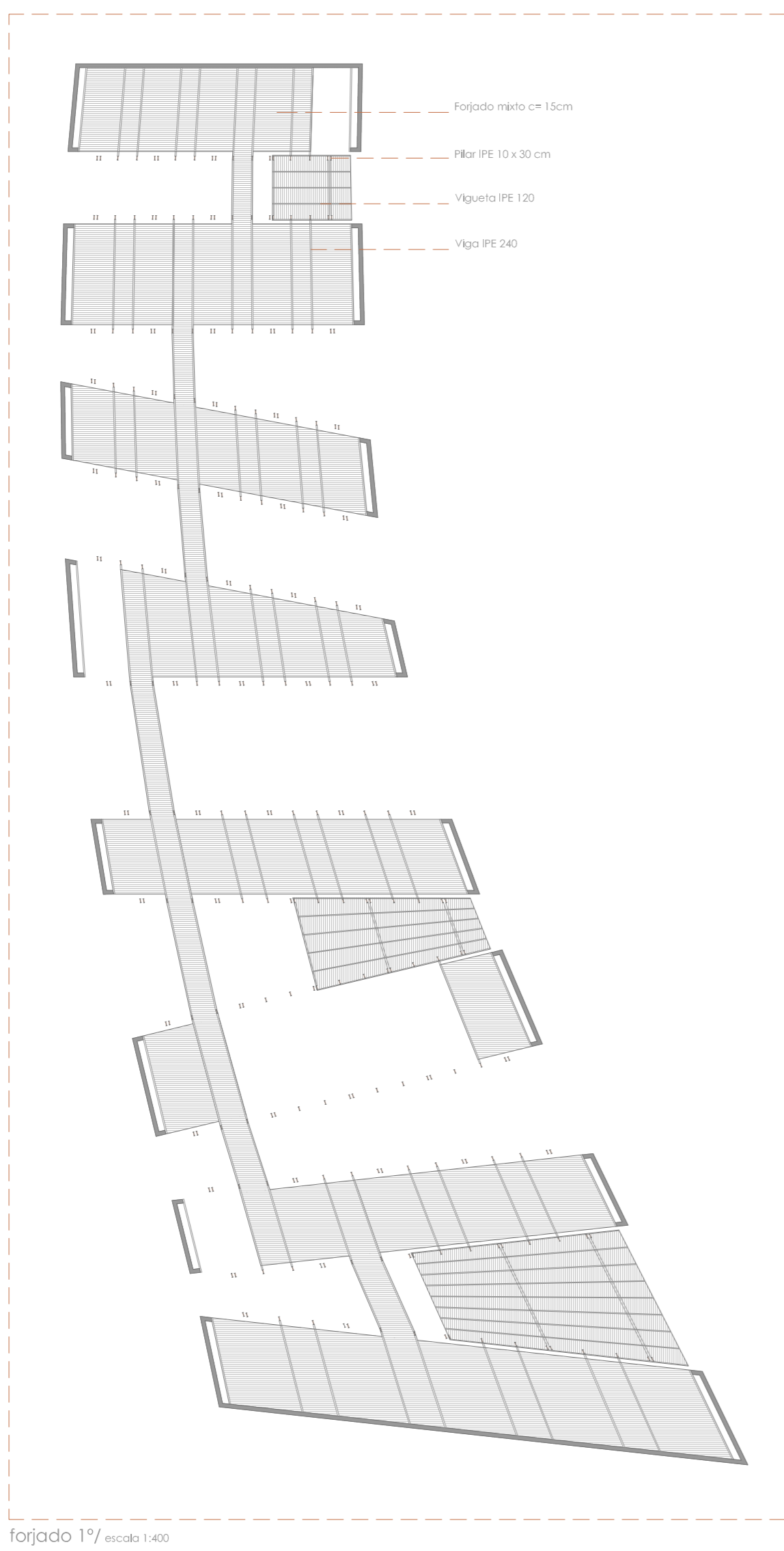
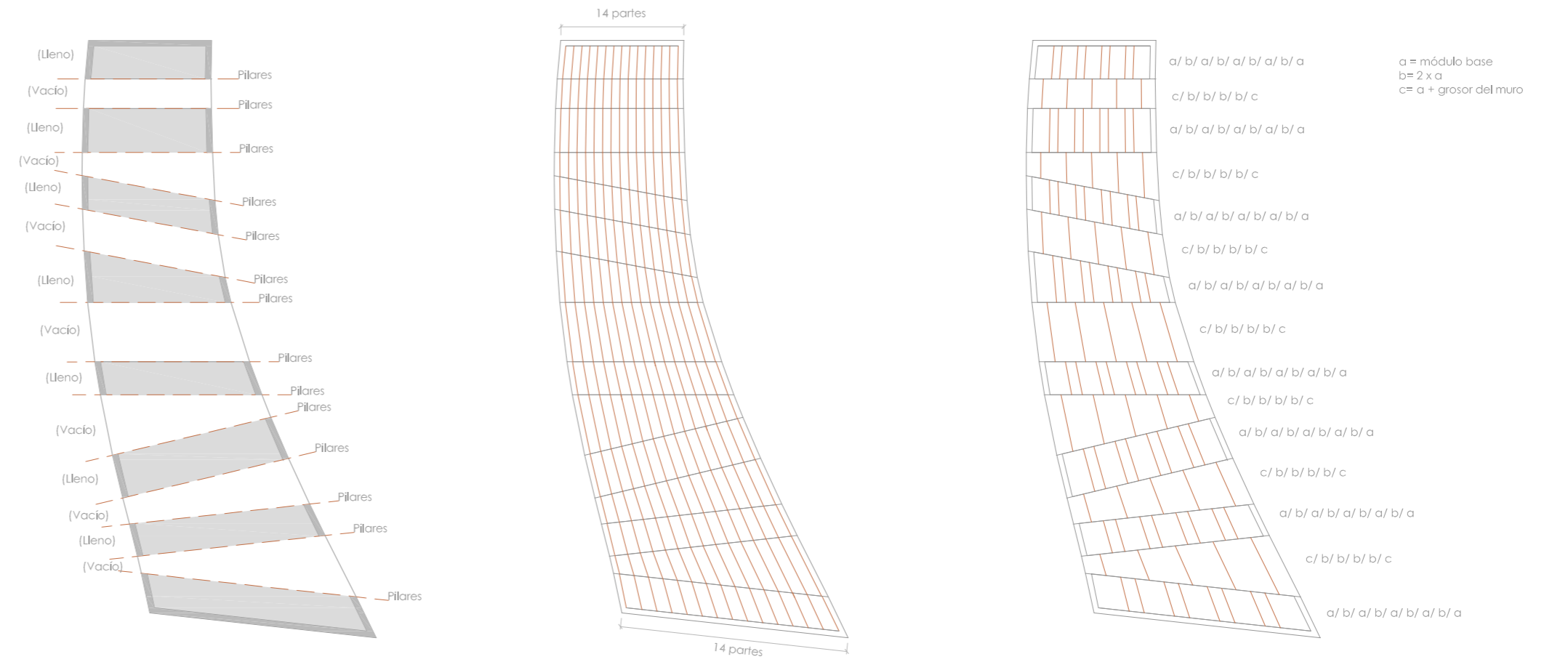


4.1/ ESTRUCTURA

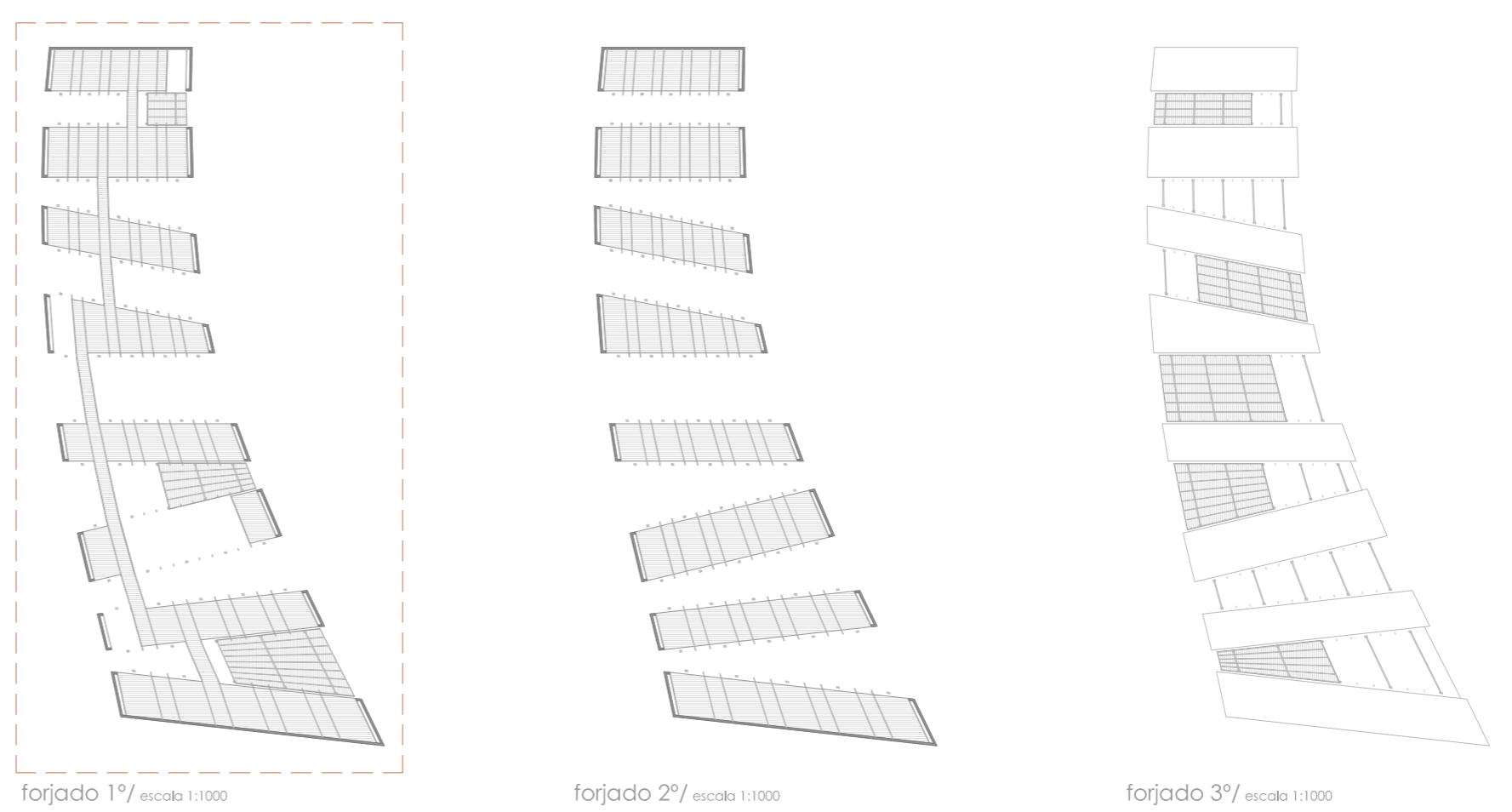


forjado 1º escala 1:400

concepto/modulación/ escala 1:1000



plantas estructurales

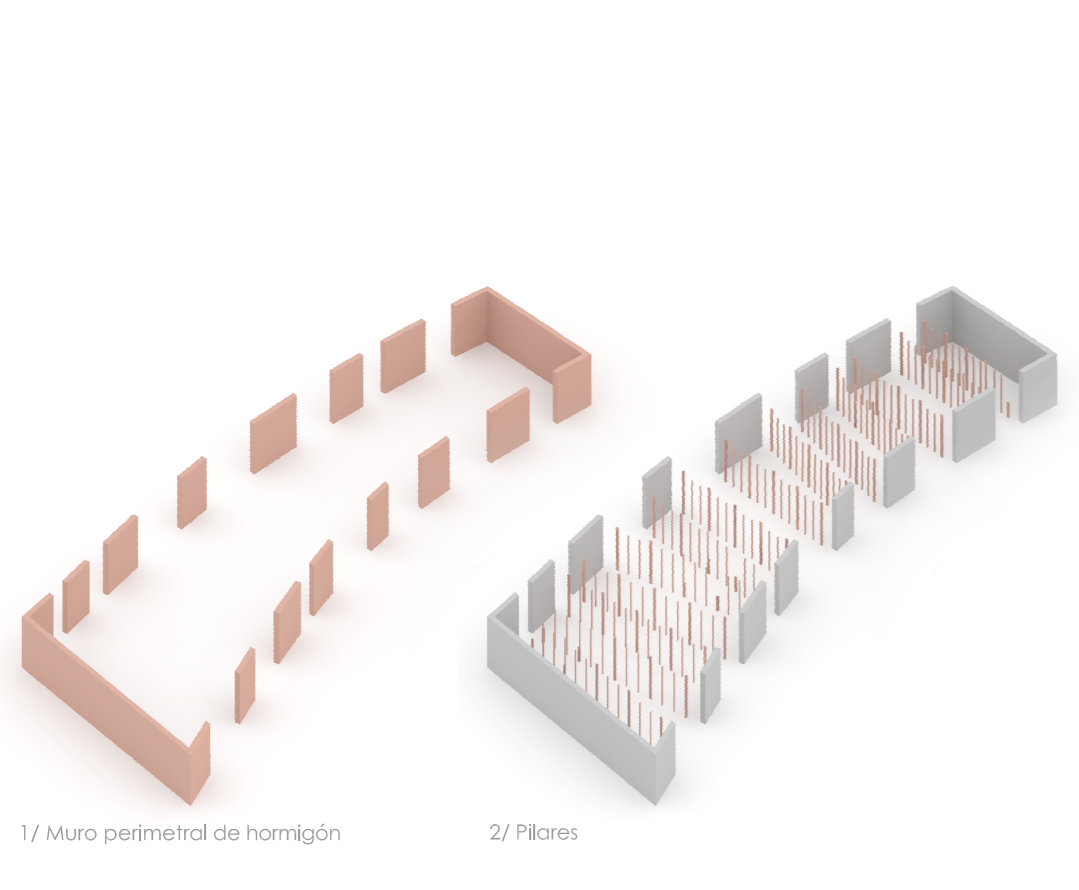


forjado 1º escala 1:1000

forjado 2º escala 1:1000

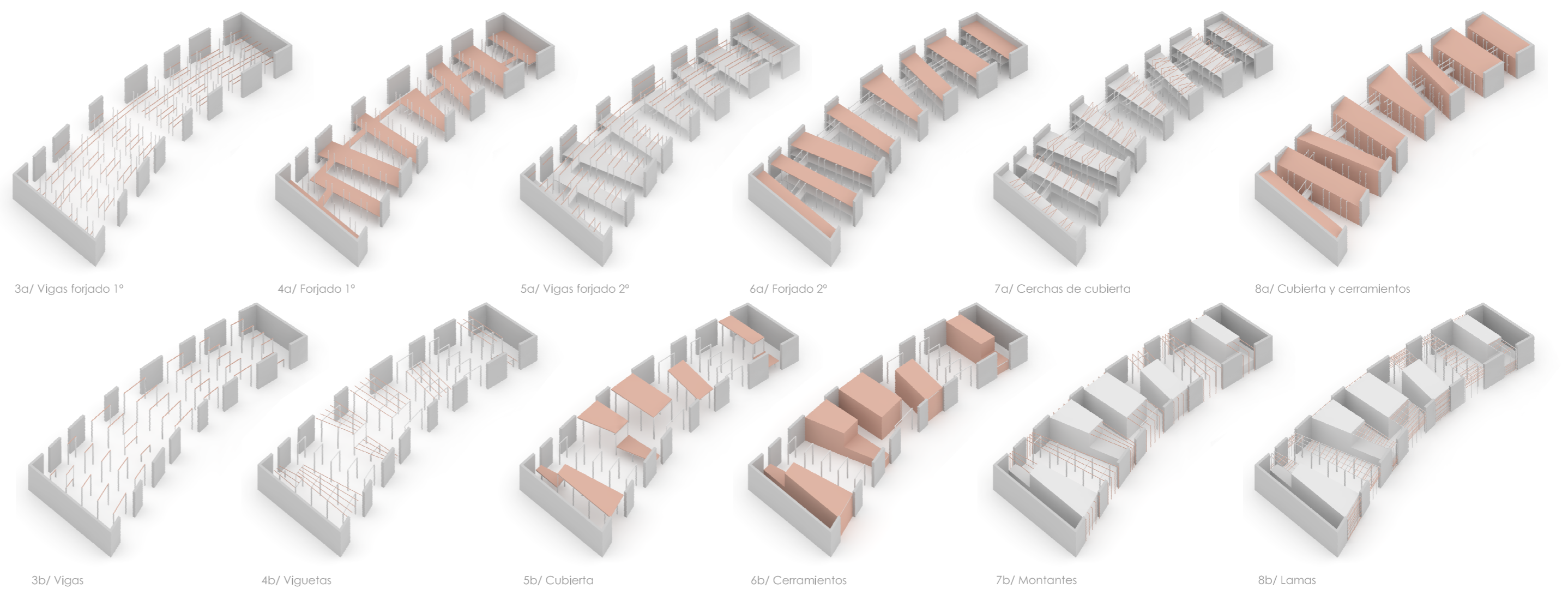
forjado 3º escala 1:1000

desarrollo constructivo



1/ Muro perimetral de hormigón

2/ Pilares



3a/ Vigas forjado 1º

4a/ Forjado 1º

5a/ Vigas forjado 2º

6a/ Forjado 2º

7a/ Cerchas de cubierta

8a/ Cubierta y cerramientos

3b/ Vigas

4b/ Viguetas

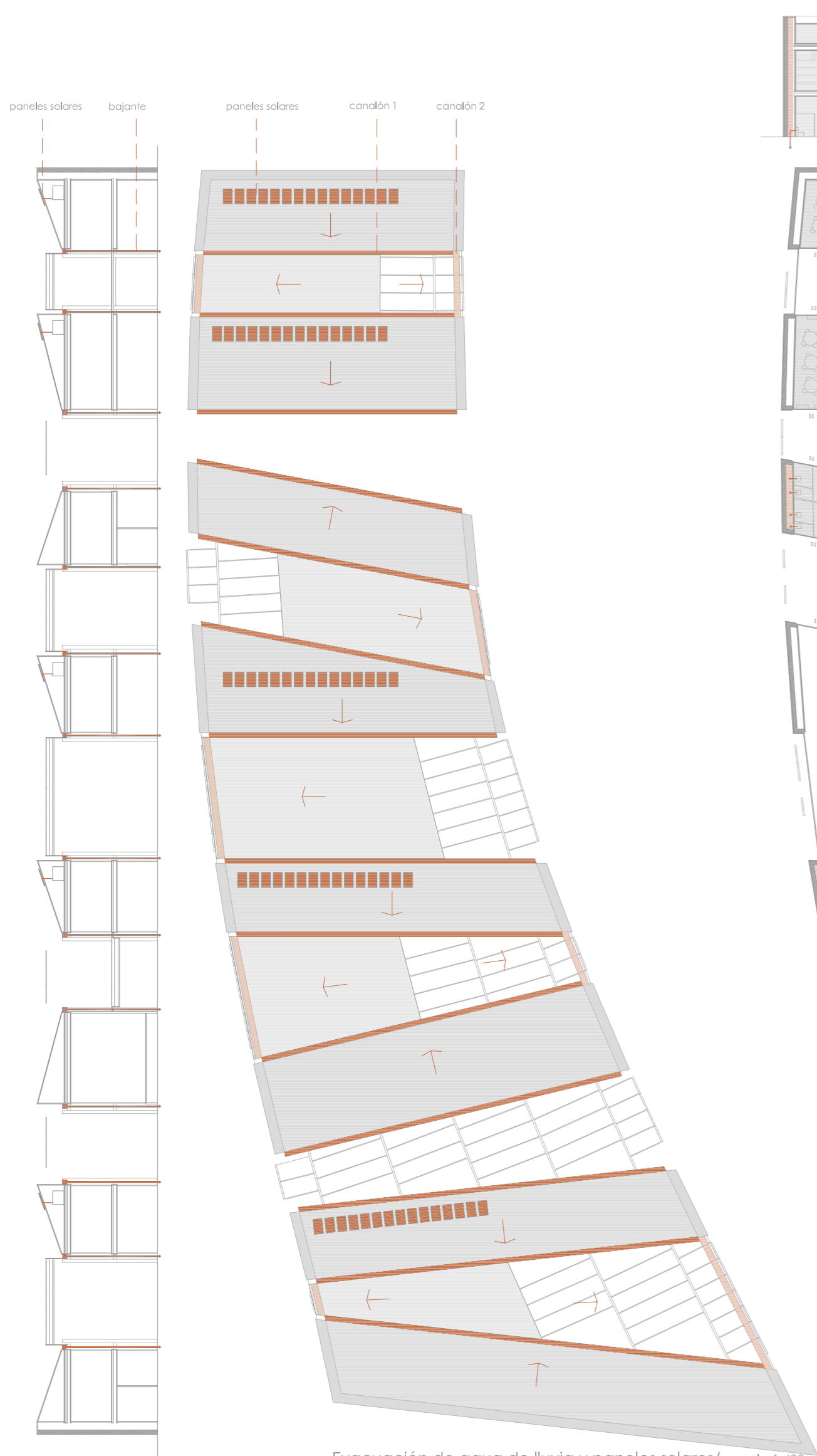
5b/ Cubierta

6b/ Cerramientos

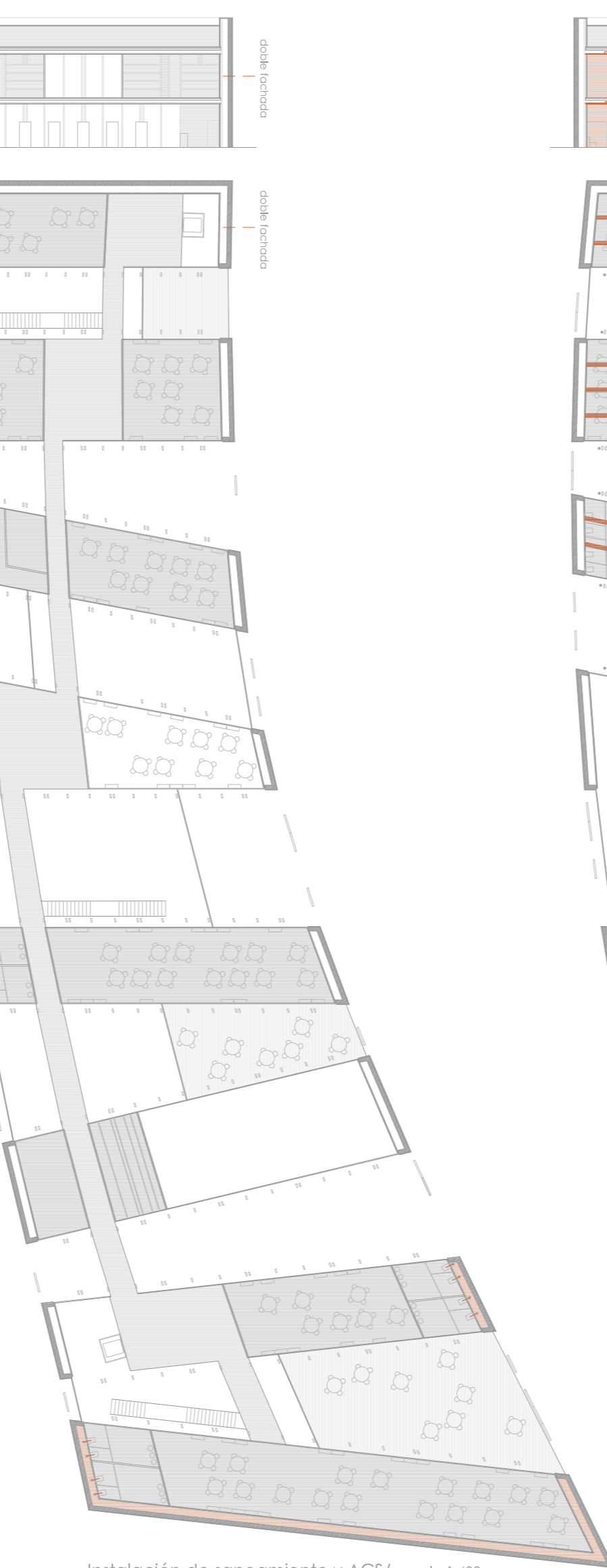
7b/ Montantes

8b/ Lamas

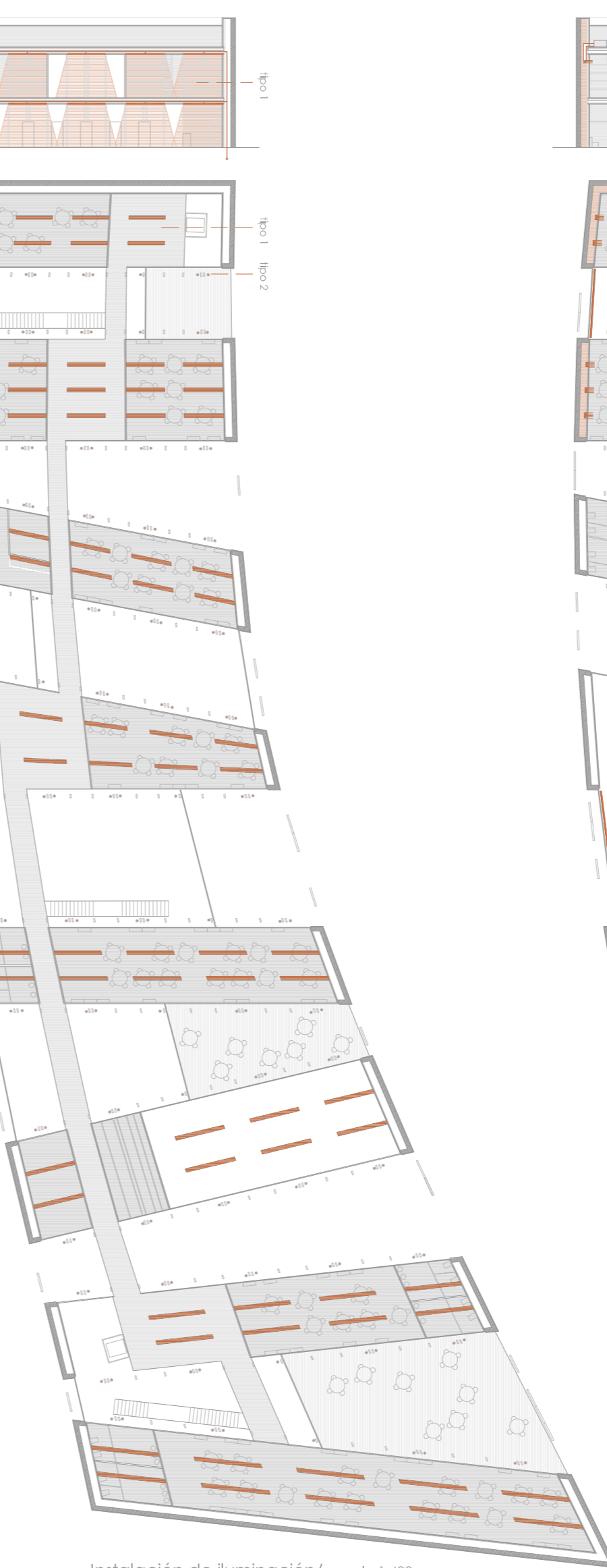
4.2/ INSTALACIONES



Evacuación de agua de lluvia y paneles solares/ escala 1:400
La cubierta de los volúmenes "cerrados" es a un agua, de forma que se recoge el agua en el canalón (canalón 1) y las bajantes recorren junto a los pilares dobles. Esta inclinación se aprovecha para disponer paneles solares, avanzándose todos sus elementos cuantos bajo la cubierta. Los volúmenes "abiertos", vierten el agua hacia la calle, recogiéndola previamente en un canalón (canalón 2).



Instalación de saneamiento y ACS/ escala 1:400
En todo el perímetro existe una doble fachada por la cual discurren todas las instalaciones. Por ello, todos los núcleos de servicio están situados junto a la fachada.



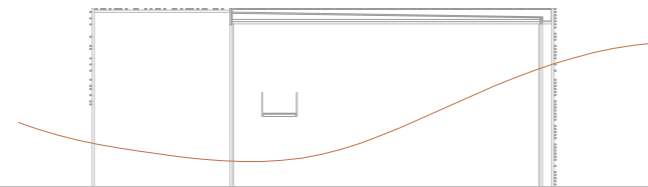
Instalación de iluminación/ escala 1:400
A grandes rasgos, hay dos tipos de iluminación. En primer lugar, la iluminación de las estancias, la cual consiste en un plafón que sustituye una plaza del falso techo. En segundo lugar, la iluminación general de los espacios "abiertos", la cual consiste en apliques situados en las pilares dobles.



Instalación de climatización/ escala 1:400
Se utilizan bombas de calor y se opta por un sistema centralizado con motorización. La unidad exterior se encuentra bajo la cubierta y los conductos discurren por la doble fachada, cubriéndose en unas rejillas situadas en la parte superior de las estancias. Se utilizan también tirulas lineal a lo largo del muro cortina.

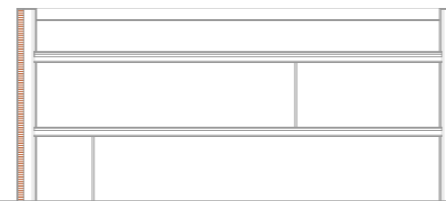
4.3/ SOSTENIBILIDAD

esquemas de funcionamiento/ escala 1:400



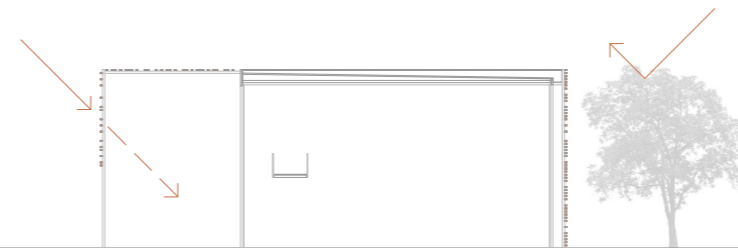
Ventilación cruzada natural

Constituye un ahorro de energía puesto que minimiza el uso de la instalación de climatización. Siguiendo el ejemplo de la arquitectura vernácula, la orientación es este-oeste, por lo que se aprovechan al máximo los vientos del lugar.



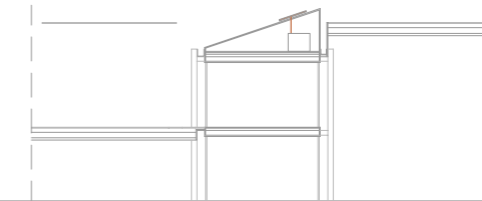
Muros perimetrales

Por su materialidad y su espesor, los muros poseen una elevada inercia térmica, es decir, almacenan el calor y se enfrían y se calientan de forma lenta, amortiguando de esta forma las variaciones de temperatura.



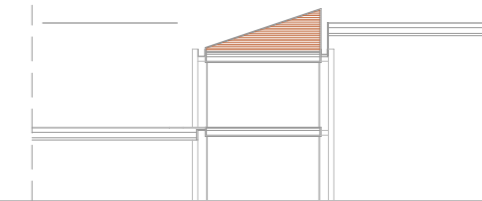
Protección solar

Los volúmenes "abiertos" están envueltos en una piel cerámica que, cuando conviene, puede perforarse. Se han utilizado lamas, las cuales favorecen la sostenibilidad y el ahorro energético al evitar que los rayos solares incidan directamente en el interior.



Paneles solares

Para abastecer las necesidades de agua caliente sanitaria se opta por el empleo de energía solar térmica, energía renovable que permite aprovechar la radiación solar.



"Colchón" bajo la cubierta

Se utiliza este método tradicional para crear una cámara superior que ofrece una doble protección a las inclemencias del tiempo y amortigua el calor y el ruido que conlleva la cubierta metálica.