

02_ MEMORIA GRÁFICA

02.01_ EMPLAZAMIENTO 1/1000

02.02_ SITUACIÓN 1/500

02.03_ PLANTAS GENERALES 1/200

02.04_ ALZADOS GENERALES 1/200

02.05_ SECCIONES GENERALES 1/200

02.06_ PLANOS DETALLADOS 1/100 y 1/50

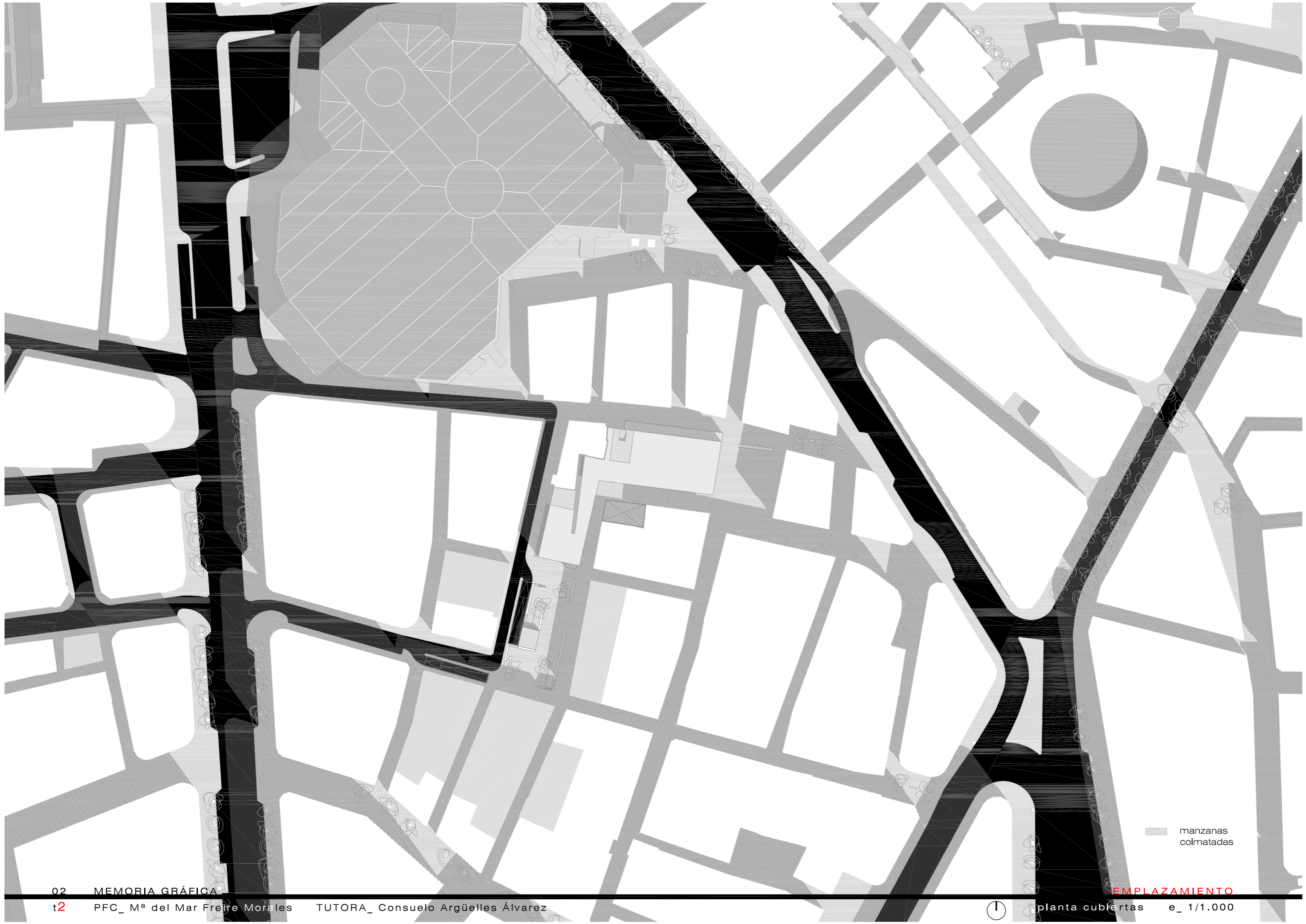
02.07_ IMÁGENES DEL PROYECTO

IMPLANTACIÓN Y VOLUMETRÍA

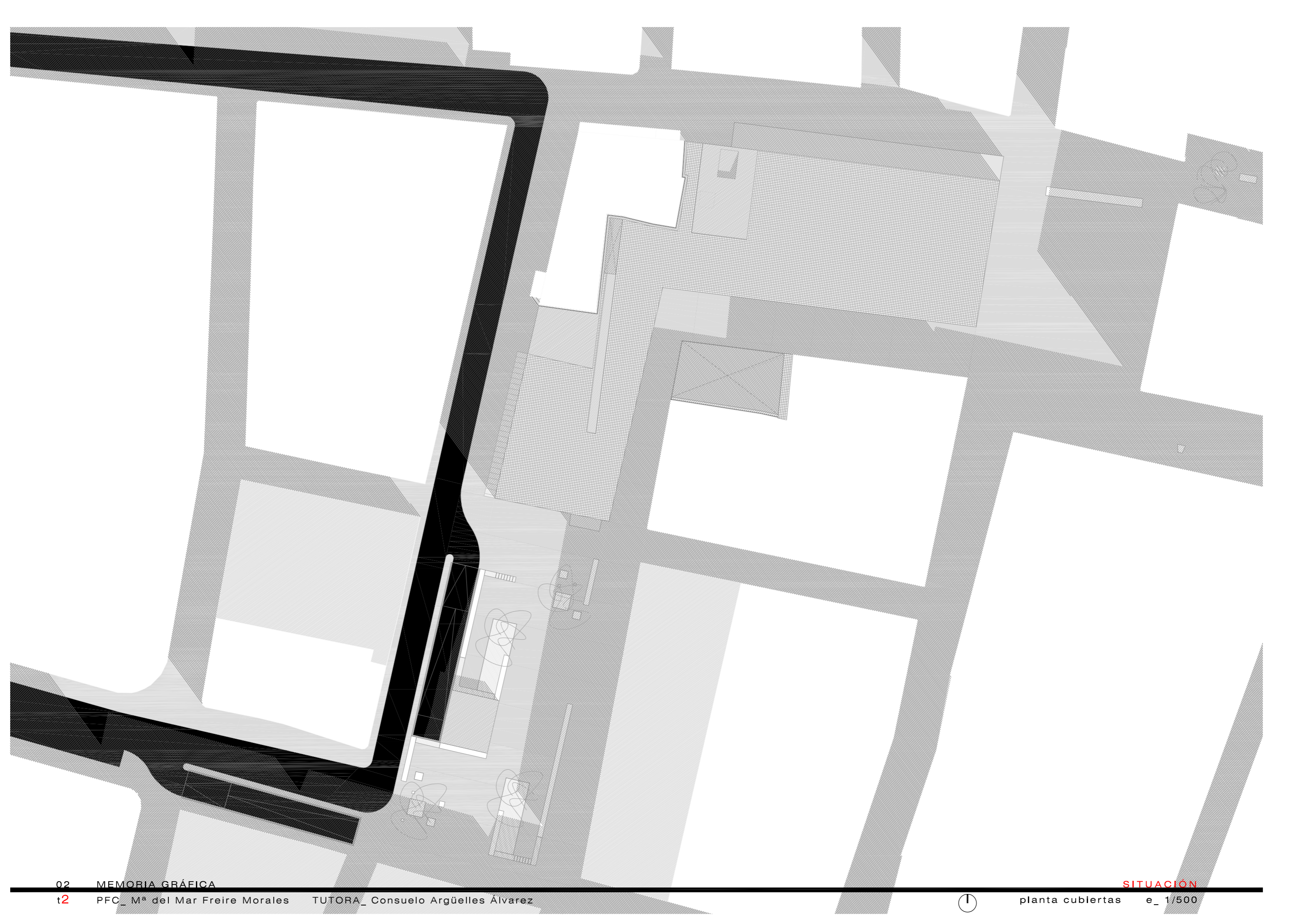
VISTAS INTERIORES



solares
zona a intervenir



manzanas colmatadas





cuadro de superficies

-2.01	exposición/taller	319,33 m ²
-2.02	cuarto limpieza	10,12 m ²
-2.03	escalera protegida recorrido	37,43 m ²
-2.04	aseo	4,95 m ²
-2.05	ascensor	
-2.06	distribuidor	21,22 m ²
-2.07	aseos	29,96 m ²
-2.08	instalaciones	116,65 m ²
-2.09	vestibulo	162,93 m ²
-2.10	almacenes	320,57 m ²
-2.11	instalaciones	47,25 m ²
-2.12	almacenamiento auxiliar	23,15 m ²
-2.13	ascensor	
-2.14	escalera protegida personal/usuarios múltiples	15,31 m ²
-2.15	vestibulo	47,98 m ²
-2.16	carga y descarga	178,39 m ²
-2.17	aparcamiento/24 plazas	892,25 m ²
SUPERFICIE TOTAL P-2		2227,49 m ²





cuadro de superficies

-2.01	exposición/taller	319,33 m ²
-2.02	cuarto limpieza	10,12 m ²
-2.03	escalera protegida recorrido	37,43 m ²
-2.04	aseo	4,95 m ²
-2.05	ascensor	
-2.06	distribuidor	21,22 m ²
-2.07	aseos	29,96 m ²
-2.08	instalaciones	116,65 m ²
-2.09	vestibulo	162,93 m ²
-2.10	almacenes	320,57 m ²
-2.11	instalaciones	47,25 m ²
-2.12	almacenamiento auxiliar	23,15 m ²
-2.13	ascensor	
-2.14	escalera protegida personal/usuarios múltiples	15,31 m ²
-2.15	vestibulo	47,98 m ²
-2.16	carga y descarga	178,39 m ²
-2.17	aparcamiento/24 plazas	692,25 m ²
SUPERFICIE TOTAL P -2		2227,49 m ²

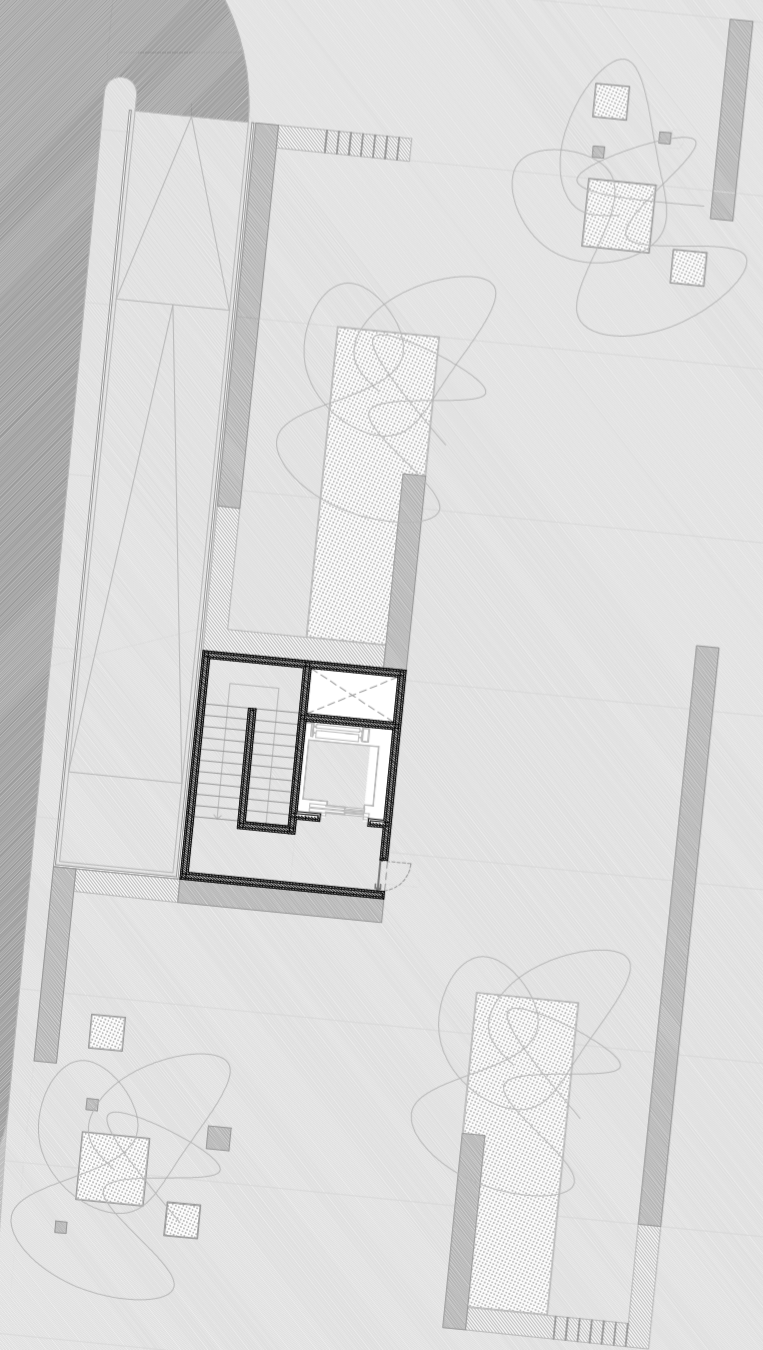
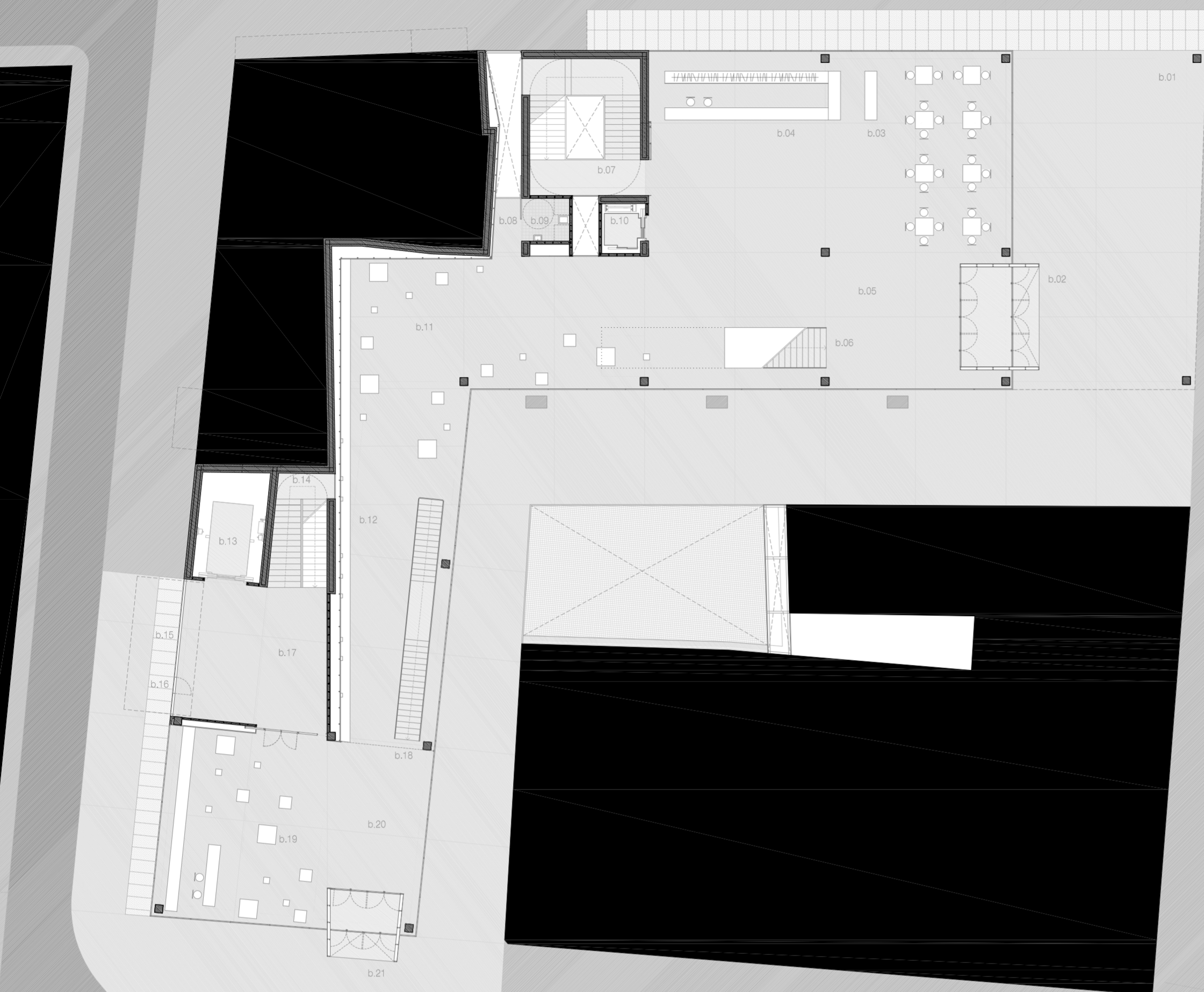




cuadro de superficies

-1.01	exposición	564,77 m ²
-1.02	escalera recorrido acceso planta baja	20,96 m ²
-1.03	escalera recorrido acceso planta baja	14,90 m ²
-1.04	escalera protegida recorrido	37,17 m ²
-1.05	ascensor	
-1.06	escapatoria	3,99 m ²
-1.07	patio expositivo	81,56 m ²
-1.08	montacargas	
-1.09	escalera protegida personal/usuarios múltiples	15,31 m ²
-1.10	almacén auxiliar	7,78 m ²
-1.11	vestibulo	16,18 m ²
-1.12	exclusa exposición	55,62 m ²
-1.13	exposición/usuarios múltiples	169,02 m ²
-1.14	aparcamiento/19 plazas	892,25 m ²
SUPERFICIE TOTAL P-1		1879,51 m ²





cuadro de superficies

b.01	vestibulo exterior	147,44 m ²
b.02	exclusa acceso general	18,94 m ²
b.03	punto de café	95,62 m ²
b.04	control-guardarropa	91,01 m ²
b.05	vestibulo	78,82 m ²
b.06	escalera recorrido acceso planta 1	22,14 m ²
b.07	escalera protegida recorrido	32,43 m ²
b.08	escapatoria	3,89 m ²
b.09	aseo	4,95 m ²
b.10	ascensor	
b.11	museo virtual	174,40 m ²
b.12	zona audio	
b.13	montacargas	
b.14	escalera protegida personal y usos múltiples	15,31 m ²
b.15	acceso carga-descarga	
b.16	acceso personal	
b.17	vestibulo	49,76 m ²
b.18	escalera recorrido acceso planta 1	14,92 m ²
b.19	tienda	77,49 m ²
b.20	vestibulo	36,69 m ²
b.21	exclusa acceso general	10,97 m ²
SUPERFICIE TOTAL PB		874,78 m ²

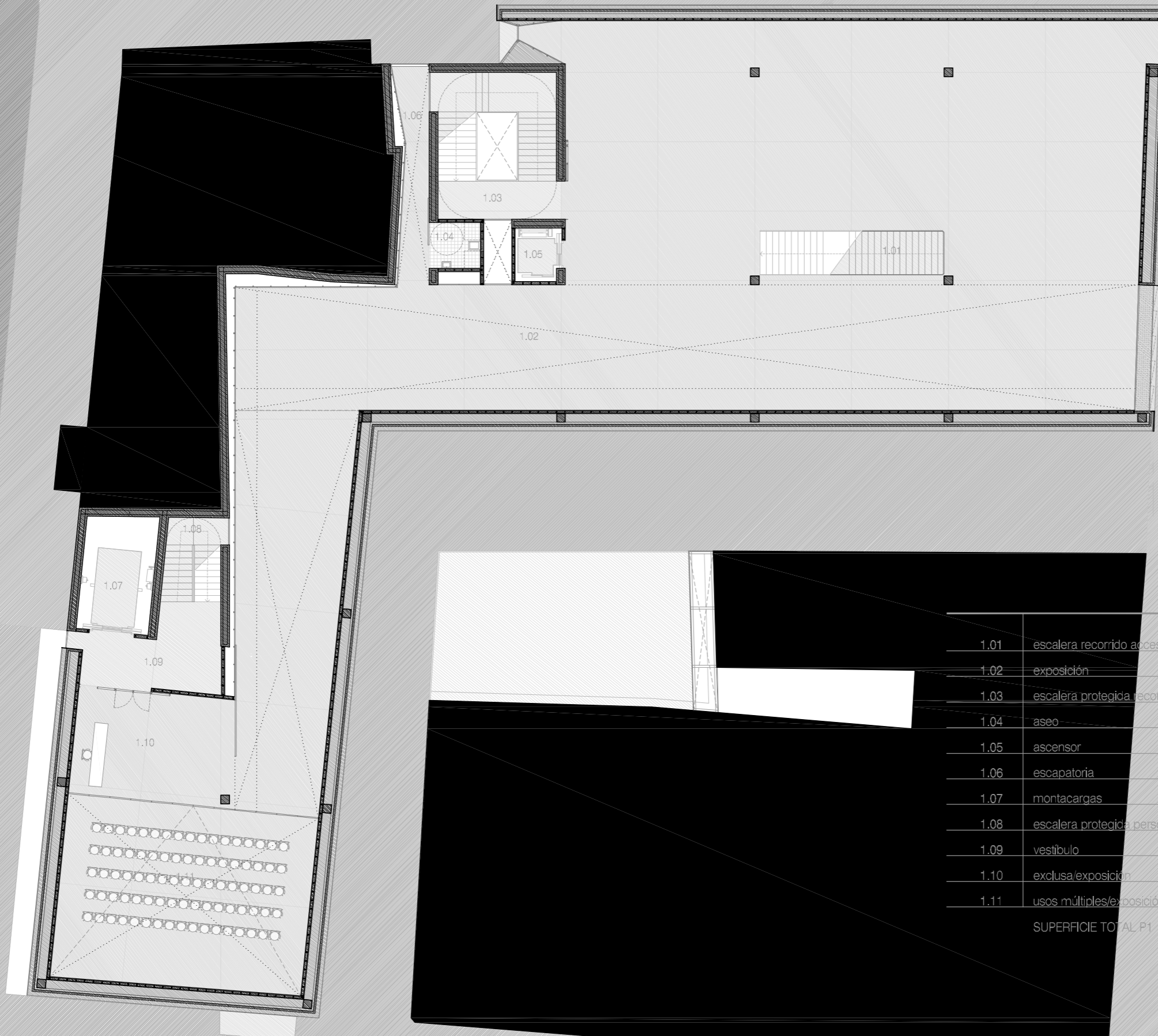




cuadro de superficies

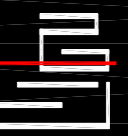
1.01	escalera recorrido acceso planta 2	17,18 m ²
1.02	exposición	633,98 m ²
1.03	escalera protegida recorrido	32,43 m ²
1.04	aseo	4,95 m ²
1.05	ascensor	
1.06	escapatoria	13,27 m ²
1.07	montacargas	
1.08	escalera protegida personal y usos múltiples	10,48 m ²
1.09	vestíbulo	21,06 m ²
1.10	exclusa/exposición	36,87 m ²
1.11	usos múltiples/exposición	96,52 m ²
SUPERFICIE TOTAL P1		866,74 m ²

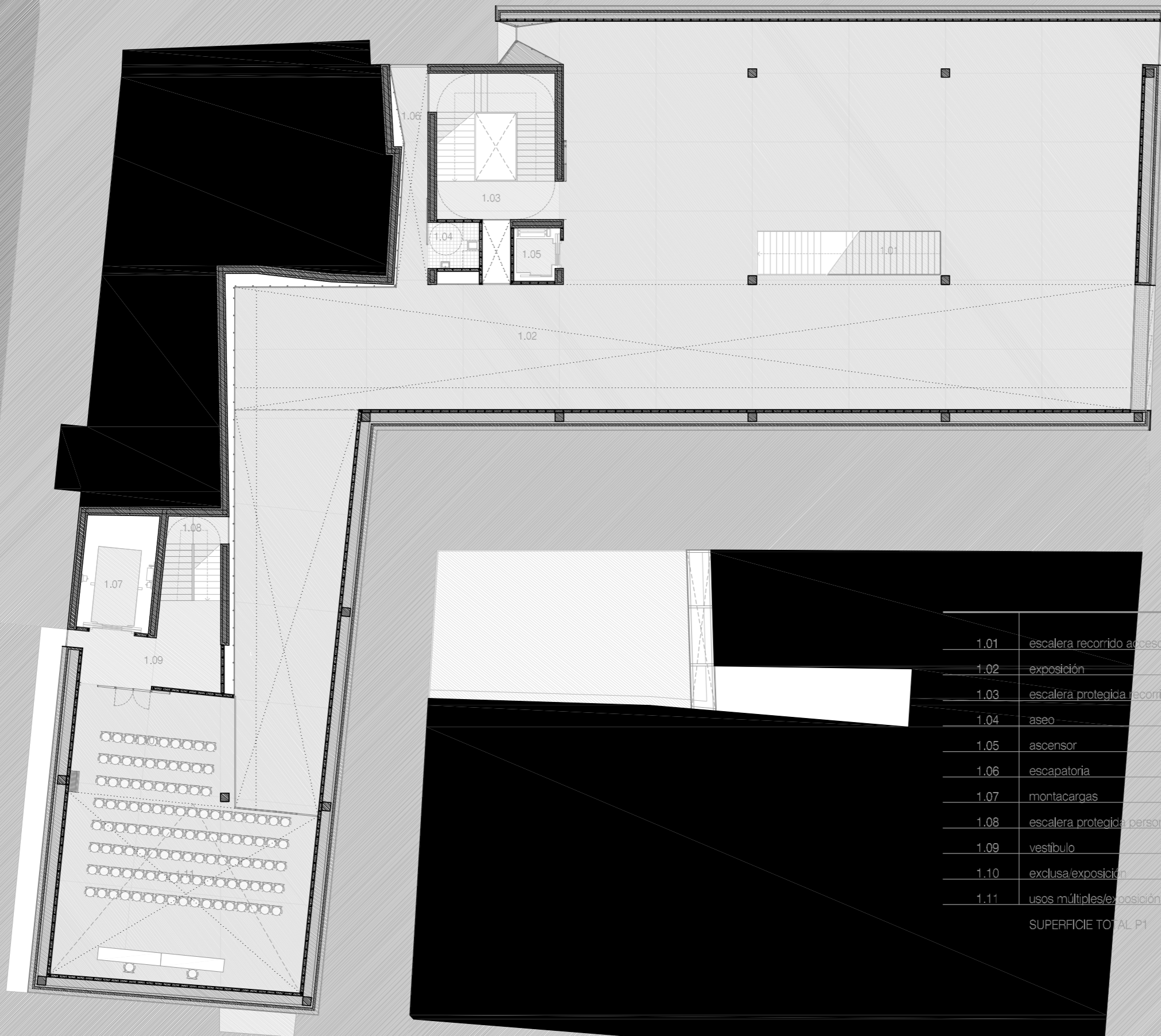




cuadro de superficies

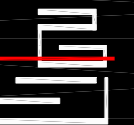
1.01	escalera recorrido acceso planta 2	17,18 m ²
1.02	exposición	633,98 m ²
1.03	escalera protegida recorrido	32,43 m ²
1.04	aseo	4,95 m ²
1.05	ascensor	
1.06	escapatoria	13,27 m ²
1.07	montacargas	
1.08	escalera protegida personal y usos múltiples	10,48 m ²
1.09	vestíbulo	21,06 m ²
1.10	exclusa/exposición	36,87 m ²
1.11	usos múltiples/exposición	96,52 m ²
SUPERFICIE TOTAL P1		866,74 m ²





cuadro de superficies

1.01	escalera recorrido acceso planta 2	17,18 m ²
1.02	exposición	633,98 m ²
1.03	escalera protegida recorrido	32,43 m ²
1.04	aseo	4,95 m ²
1.05	ascensor	
1.06	escapatoria	13,27 m ²
1.07	montacargas	
1.08	escalera protegida personal y usos múltiples	10,48 m ²
1.09	vestíbulo	21,06 m ²
1.10	exclusa/exposición	36,87 m ²
1.11	usos múltiples/exposición	96,52 m ²
SUPERFICIE TOTAL P1		866,74 m ²

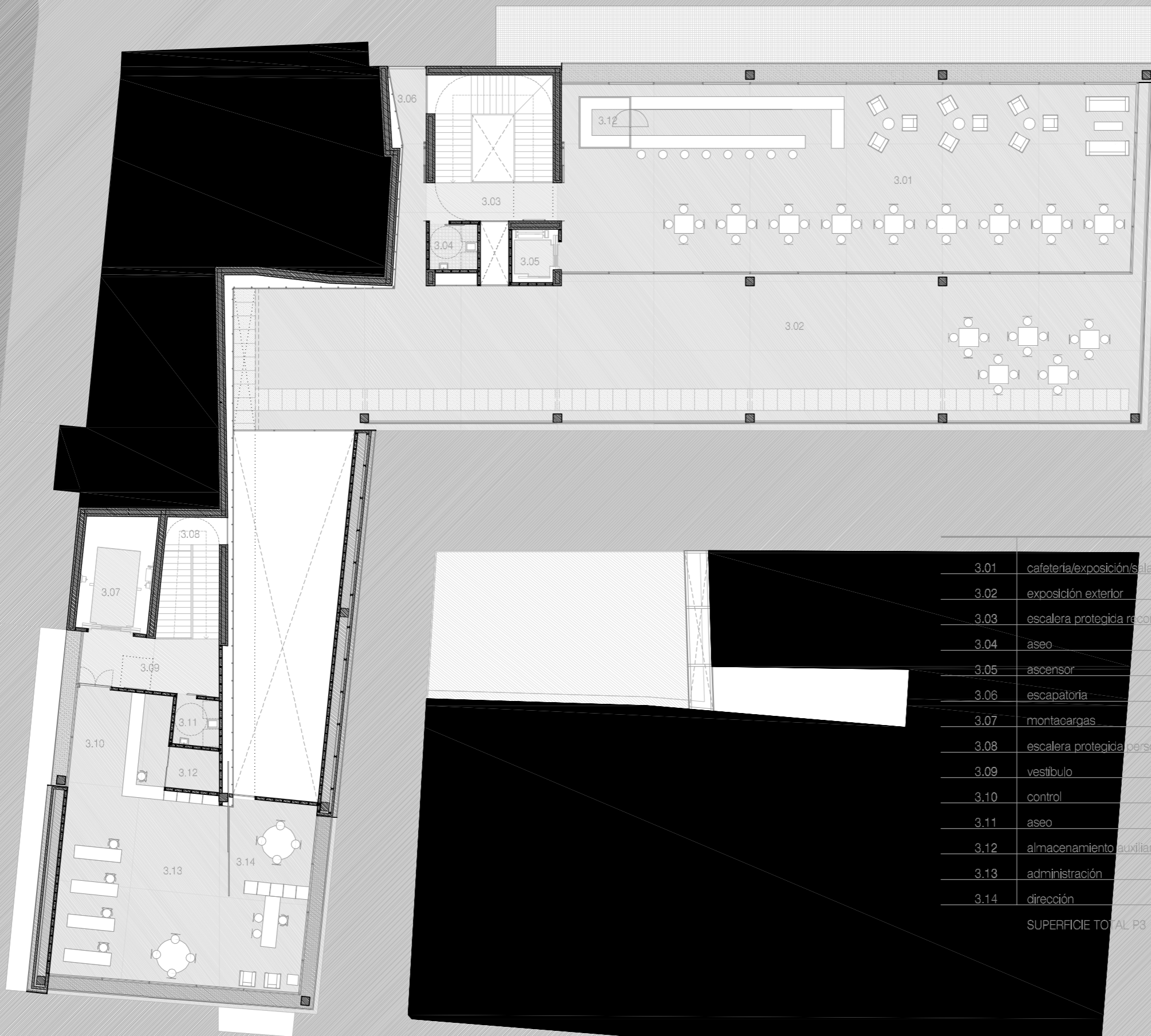




cuadro de superficies

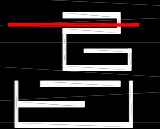
2.01	exposición	224,21 m ²
2.02	escalera recorrido acceso planta 1	
2.03	escalera protegida recorrido	32,43 m ²
2.04	aseo	4,95 m ²
2.05	ascensor	
2.06	montacargas	
2.07	escalera protegida personal y usos múltiples	15,31 m ²
2.08	vestíbulo	15,94 m ²
2.09	control técnico audiovisuales	31,45 m ²
SUPERFICIE TOTAL P2		341,53 m ²





cuadro de superficies

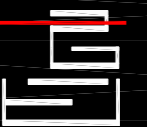
3.01	cafetería/exposición/sala de lectura	236,12 m ²
3.02	exposición exterior	274,87 m ²
3.03	escalera protegida recorrido	10,24 m ²
3.04	aseo	4,95 m ²
3.05	ascensor	
3.06	escapatoria	13,27 m ²
3.07	montacargas	
3.08	escalera protegida personal y usos múltiples	
3.09	vestíbulo	17,96 m ²
3.10	control	21,36 m ²
3.11	aseo	4,49 m ²
3.12	almacenamiento auxiliar	4,53 m ²
3.13	administración	67,41 m ²
3.14	dirección	32,12 m ²
SUPERFICIE TOTAL P3		687,32 m ²





cuadro de superficies

3.01	cafetería/exposición/sala de lectura	236.12 m ²
3.02	exposición exterior	274.87 m ²
3.03	escalera protegida recorrido	10.24 m ²
3.04	aseo	4.95 m ²
3.05	ascensor	
3.06	escapatoria	13.27 m ²
3.07	montacargas	
3.08	escalera protegida personal y usos múltiples	
3.09	vestíbulo	17.96 m ²
3.10	control	21.36 m ²
3.11	aseo	4.49 m ²
3.12	almacenamiento auxiliar	4.53 m ²
3.13	administración	67.41 m ²
3.14	dirección	32.12 m ²
SUPERFICIE TOTAL P3		687.32 m ²

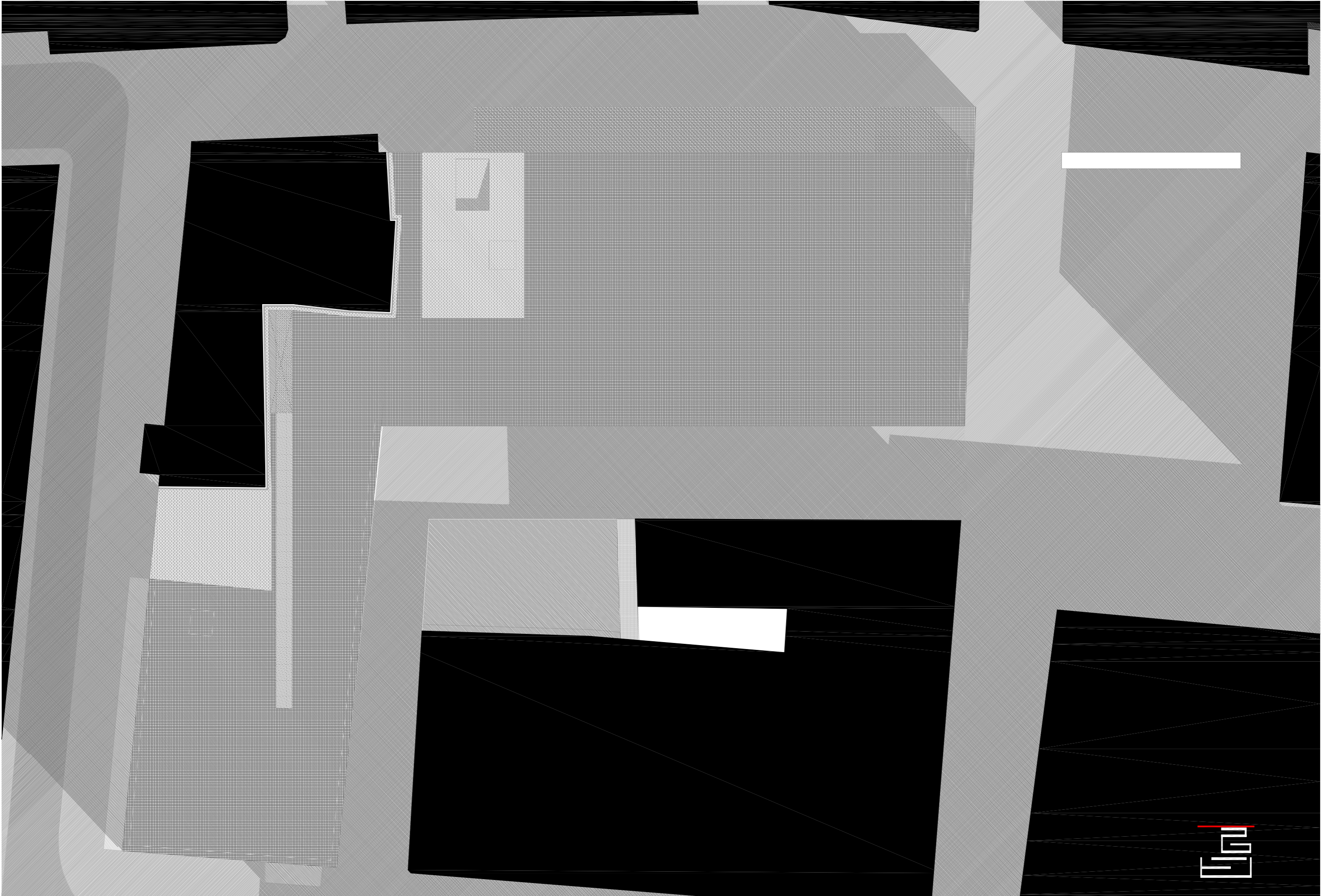


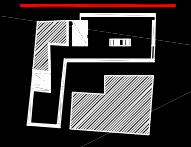
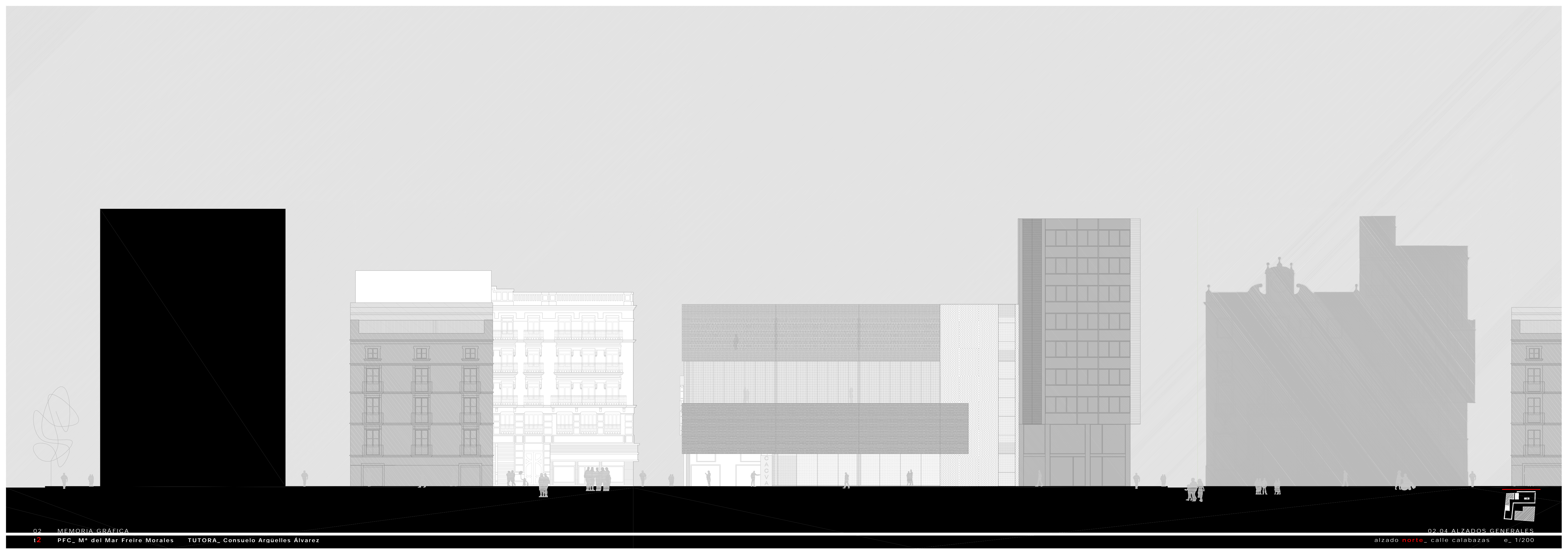


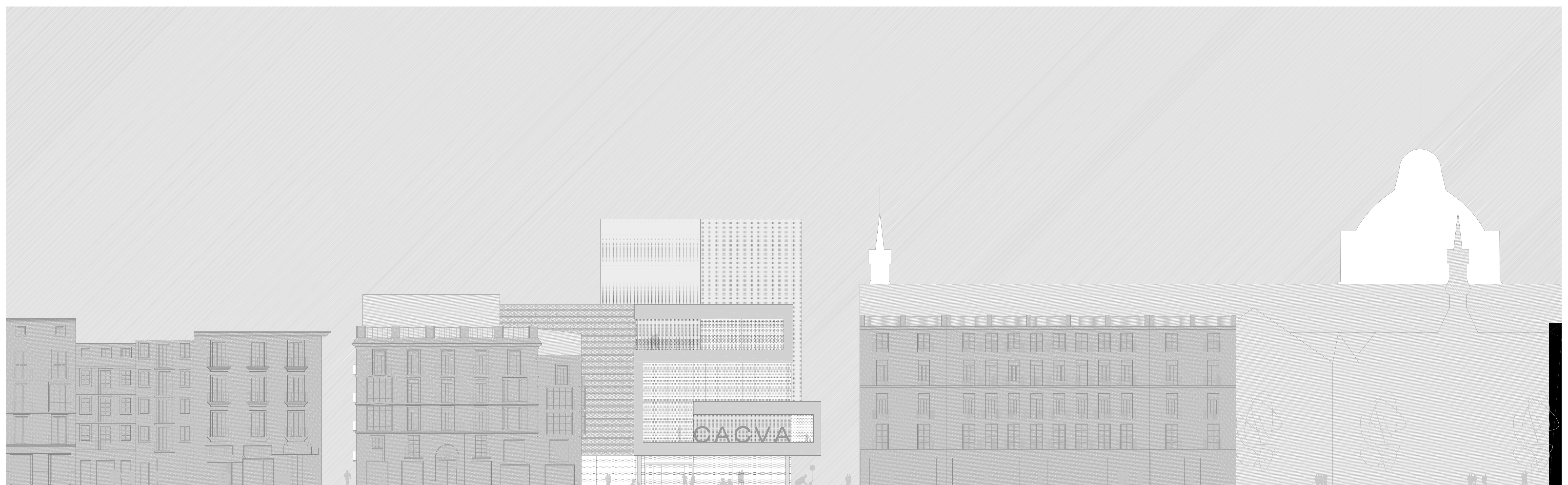
cuadro de superficies

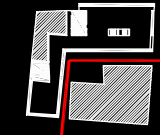
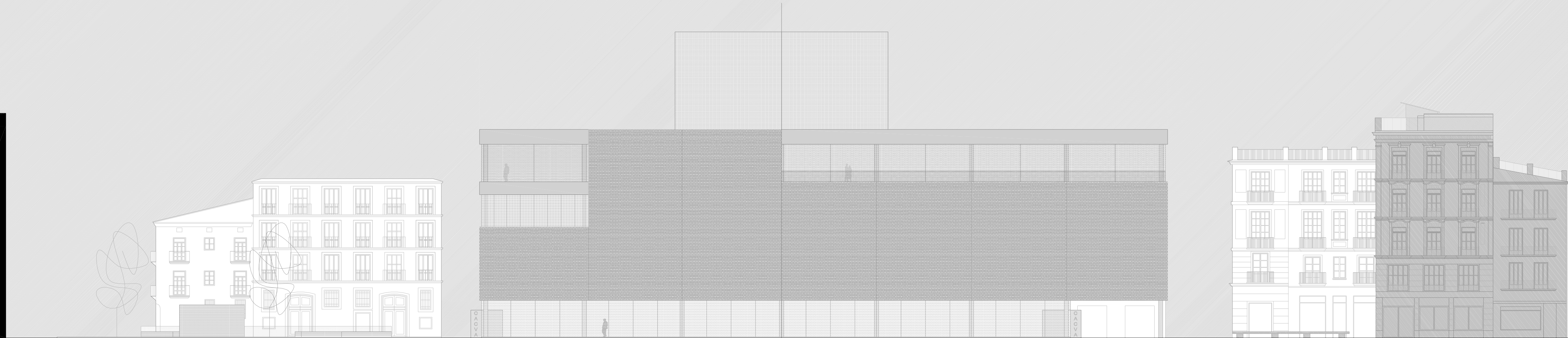
3.01	cafetería/exposición/sala de lectura	236,12 m ²
3.02	exposición exterior	274,87 m ²
3.03	escalera protegida recorrido	10,24 m ²
3.04	aseo	4,95 m ²
3.05	ascensor	
3.06	escapatoria	13,27 m ²
3.07	montacargas	
3.08	escalera protegida personal y usos múltiples	
3.09	vestíbulo	17,96 m ²
3.10	control	21,36 m ²
3.11	aseo	4,49 m ²
3.12	almacenamiento auxiliar	4,53 m ²
3.13	administración	67,41 m ²
3.14	dirección	32,12 m ²
SUPERFICIE TOTAL P3		687,32 m ²

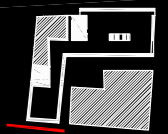




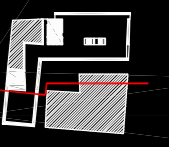


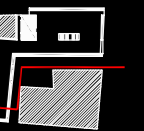


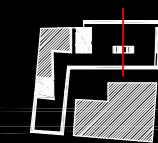
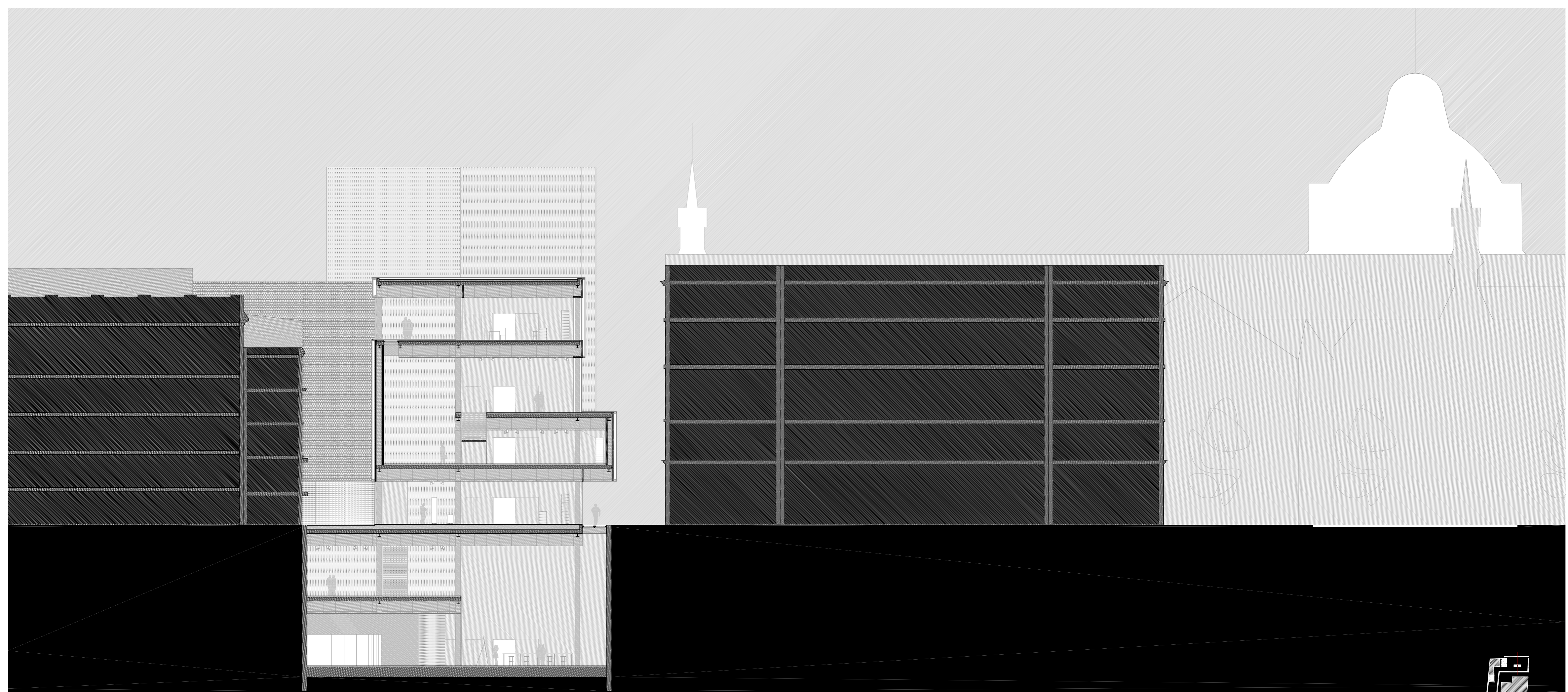


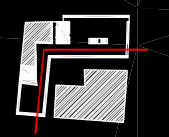
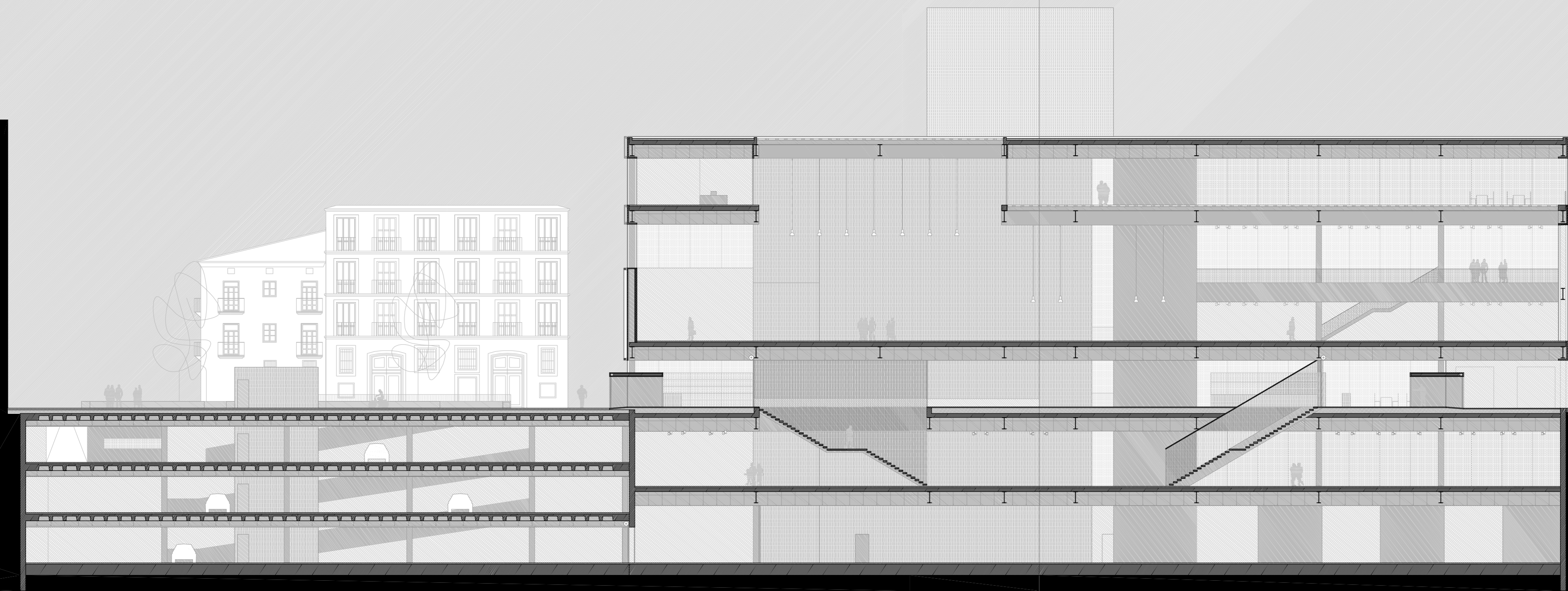


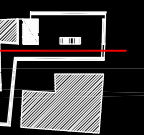
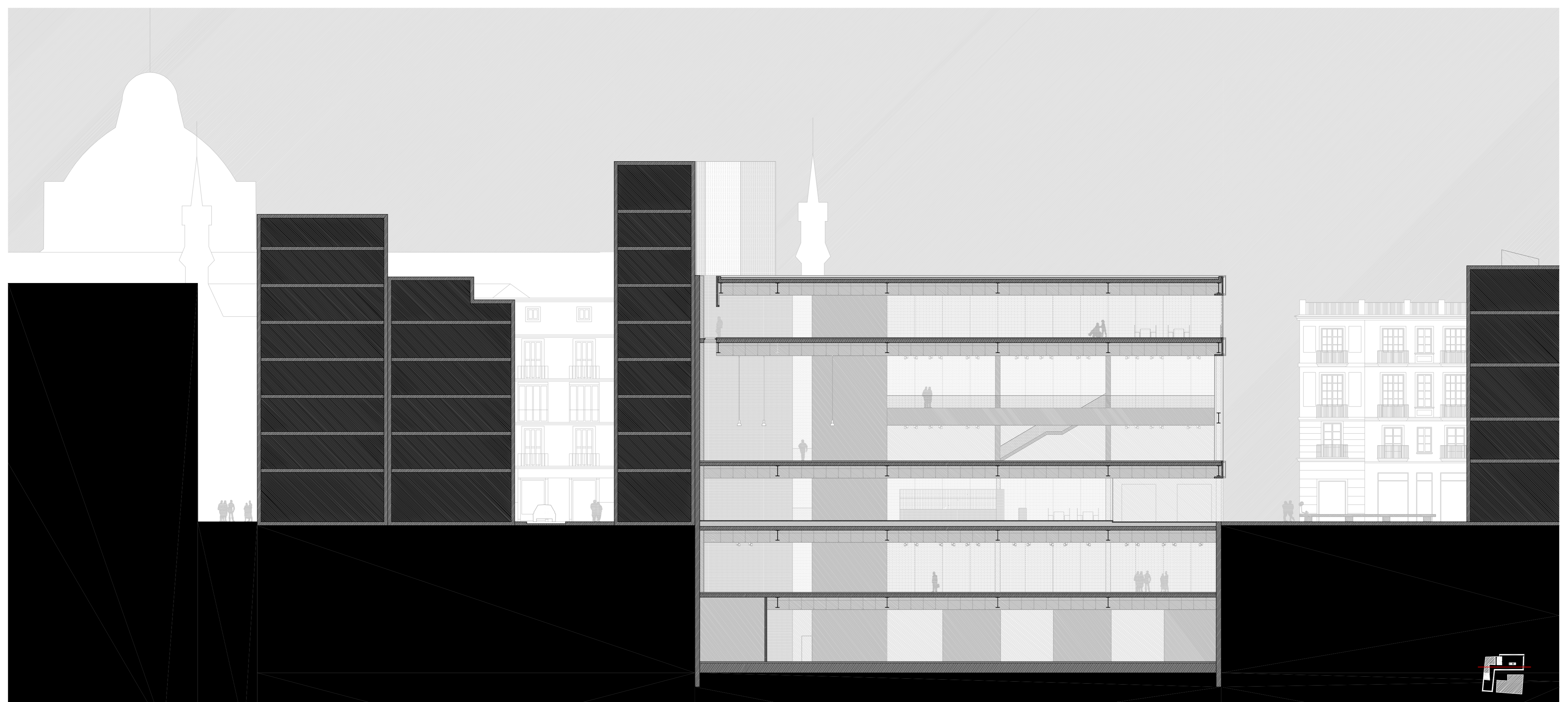




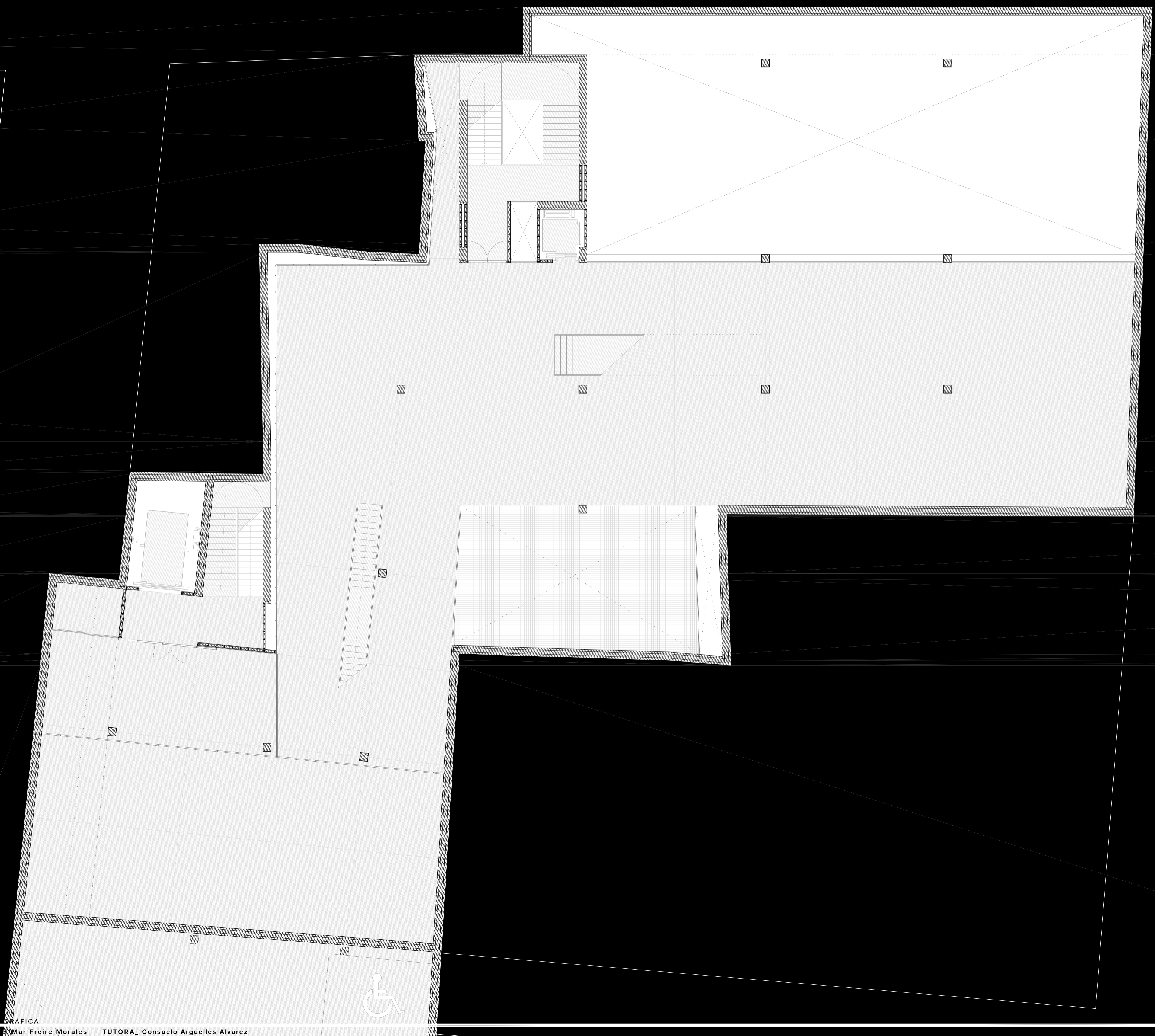


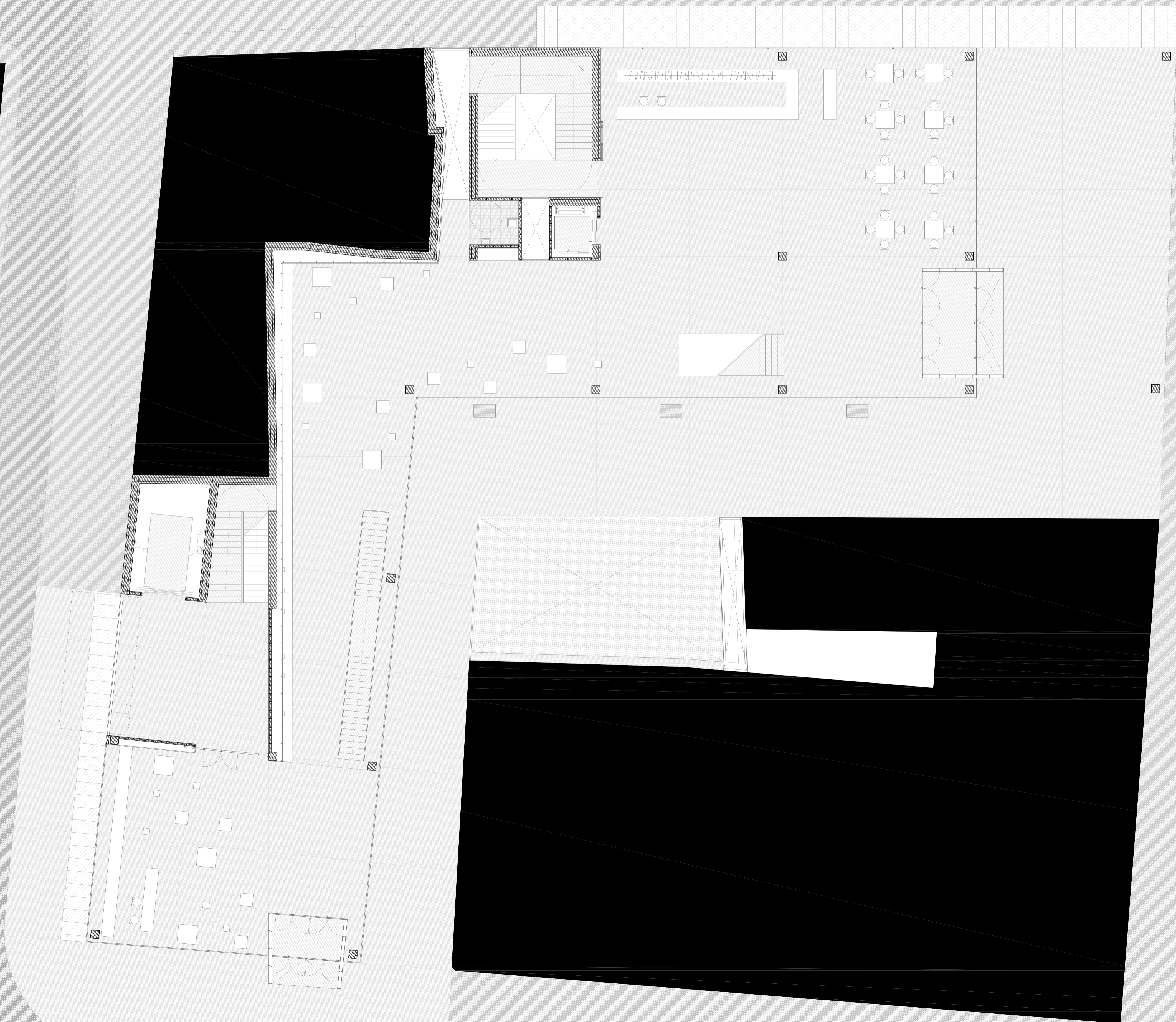


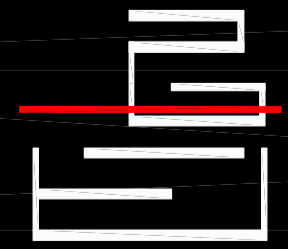
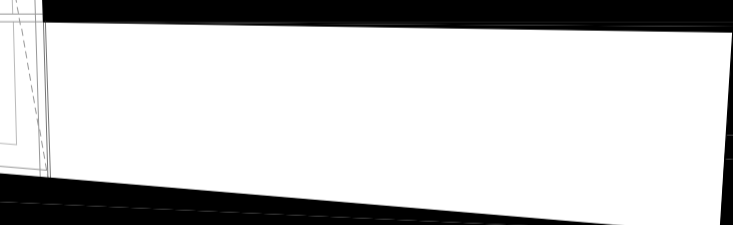
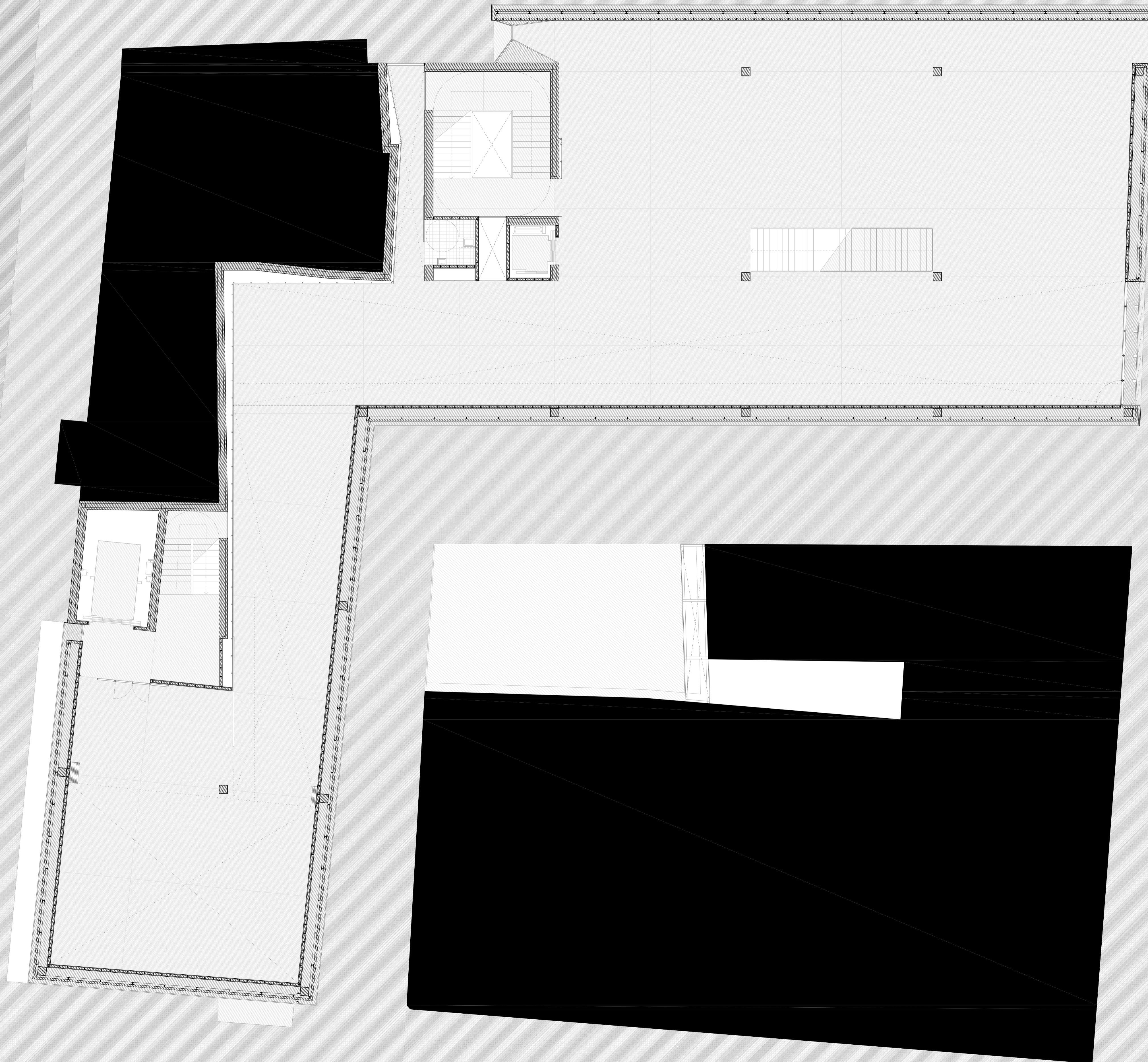


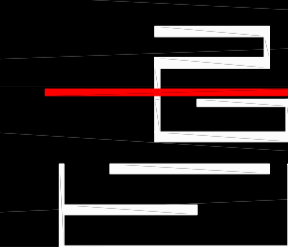
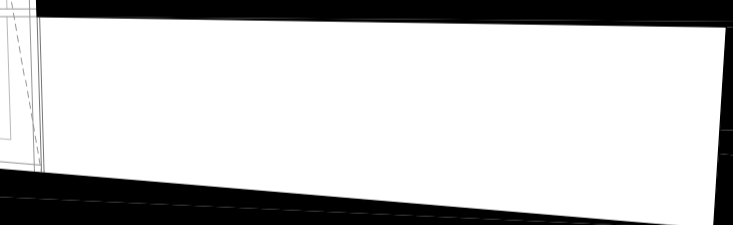


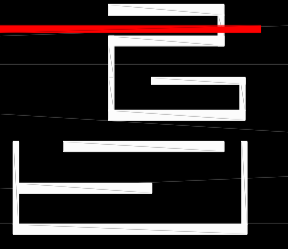
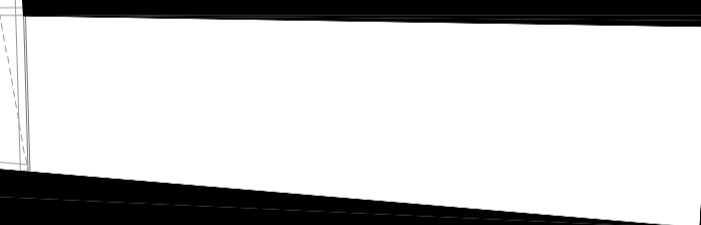
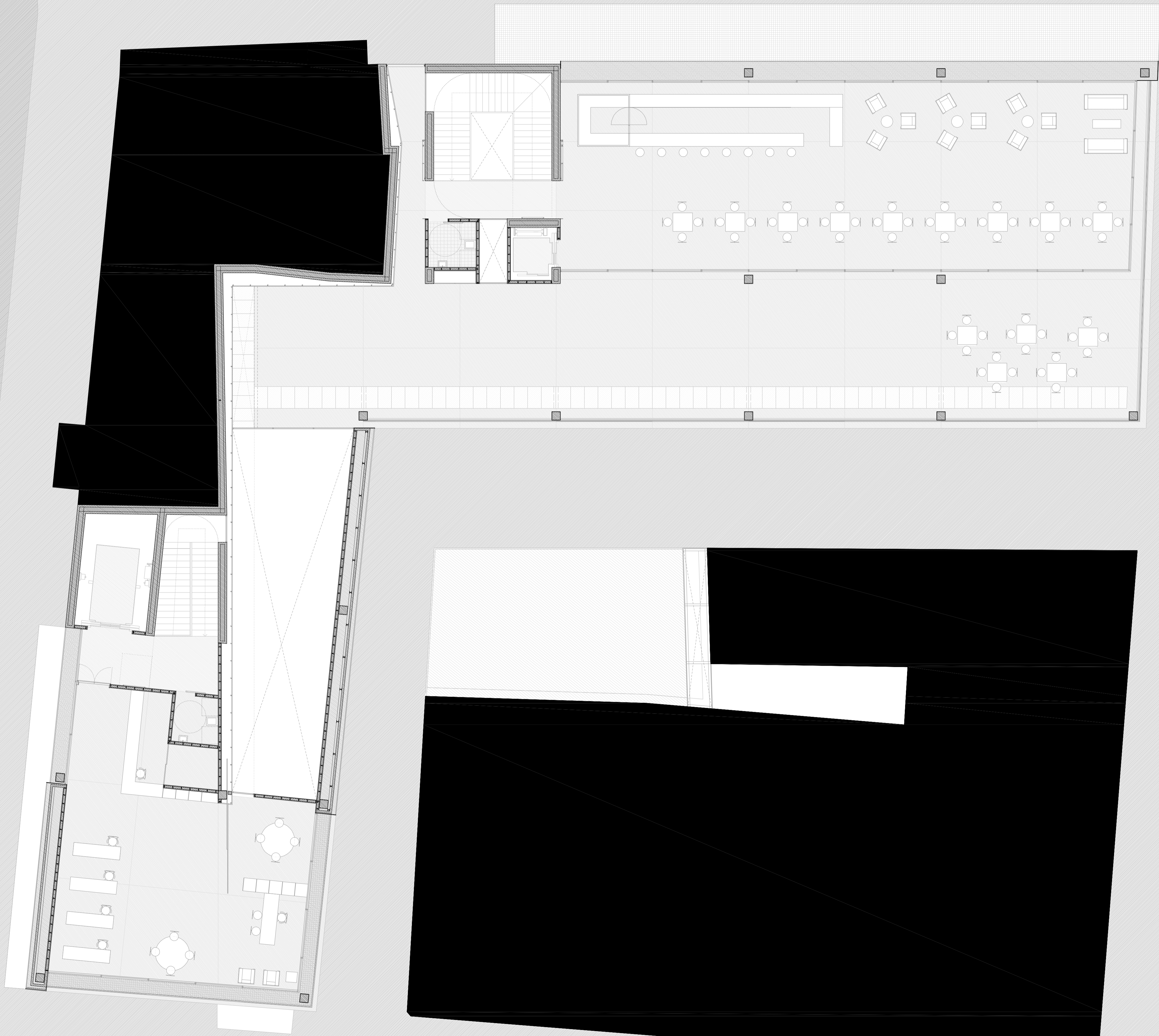


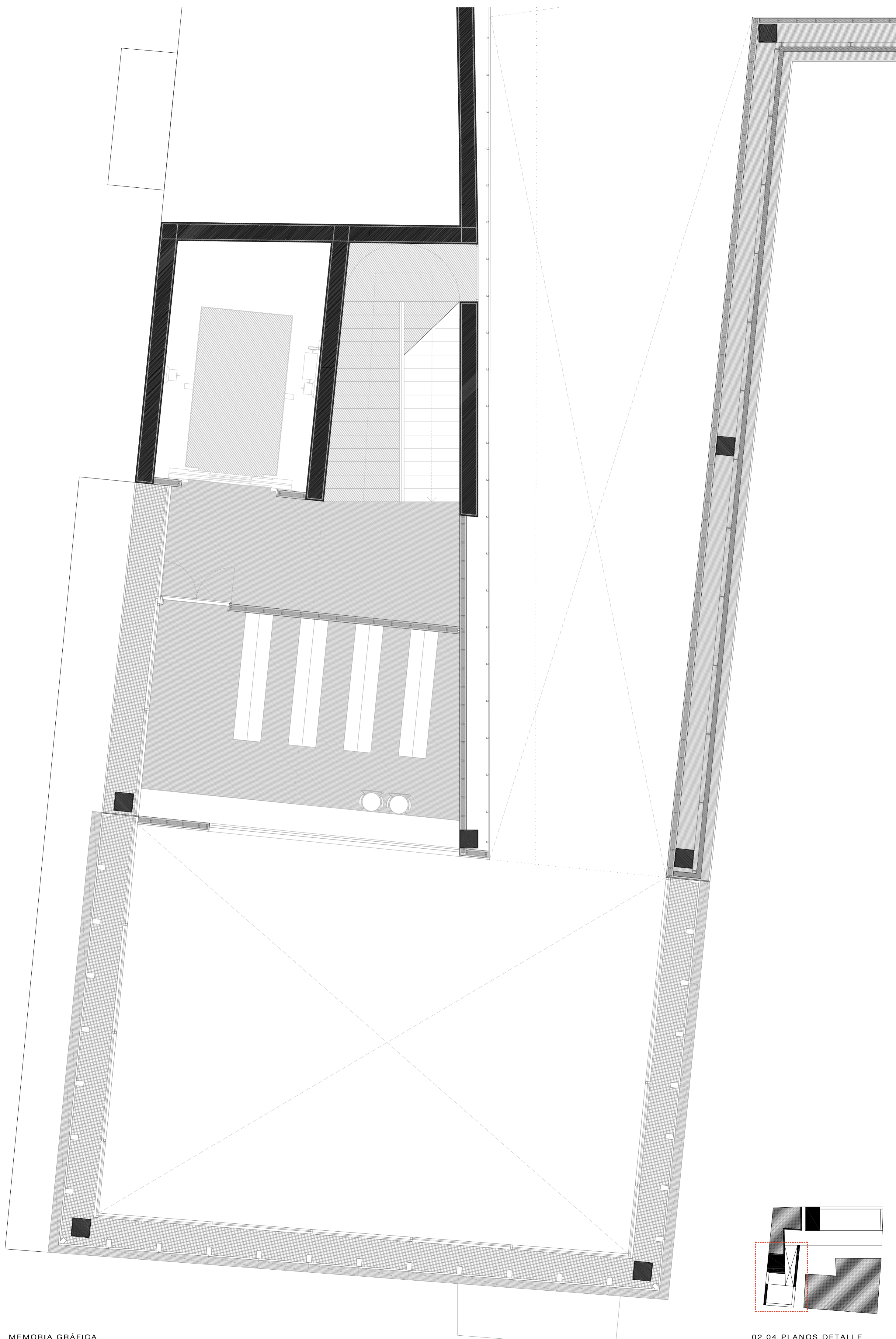


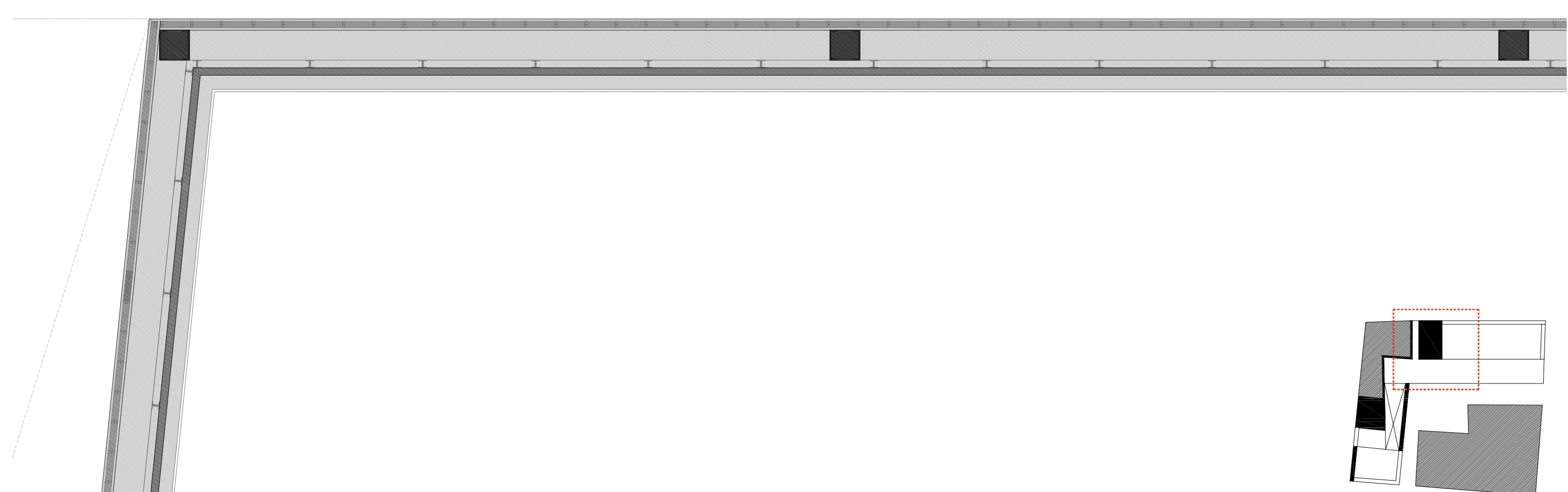
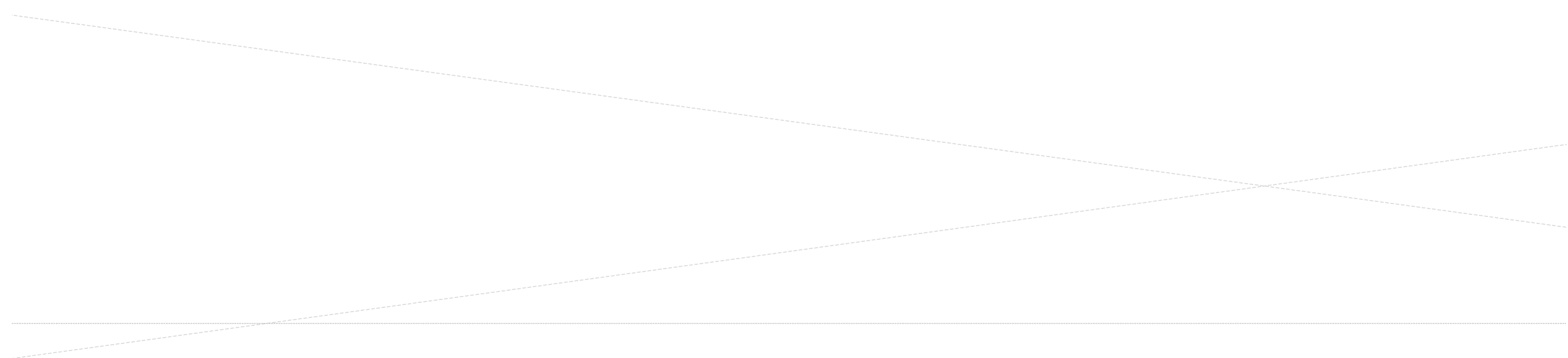
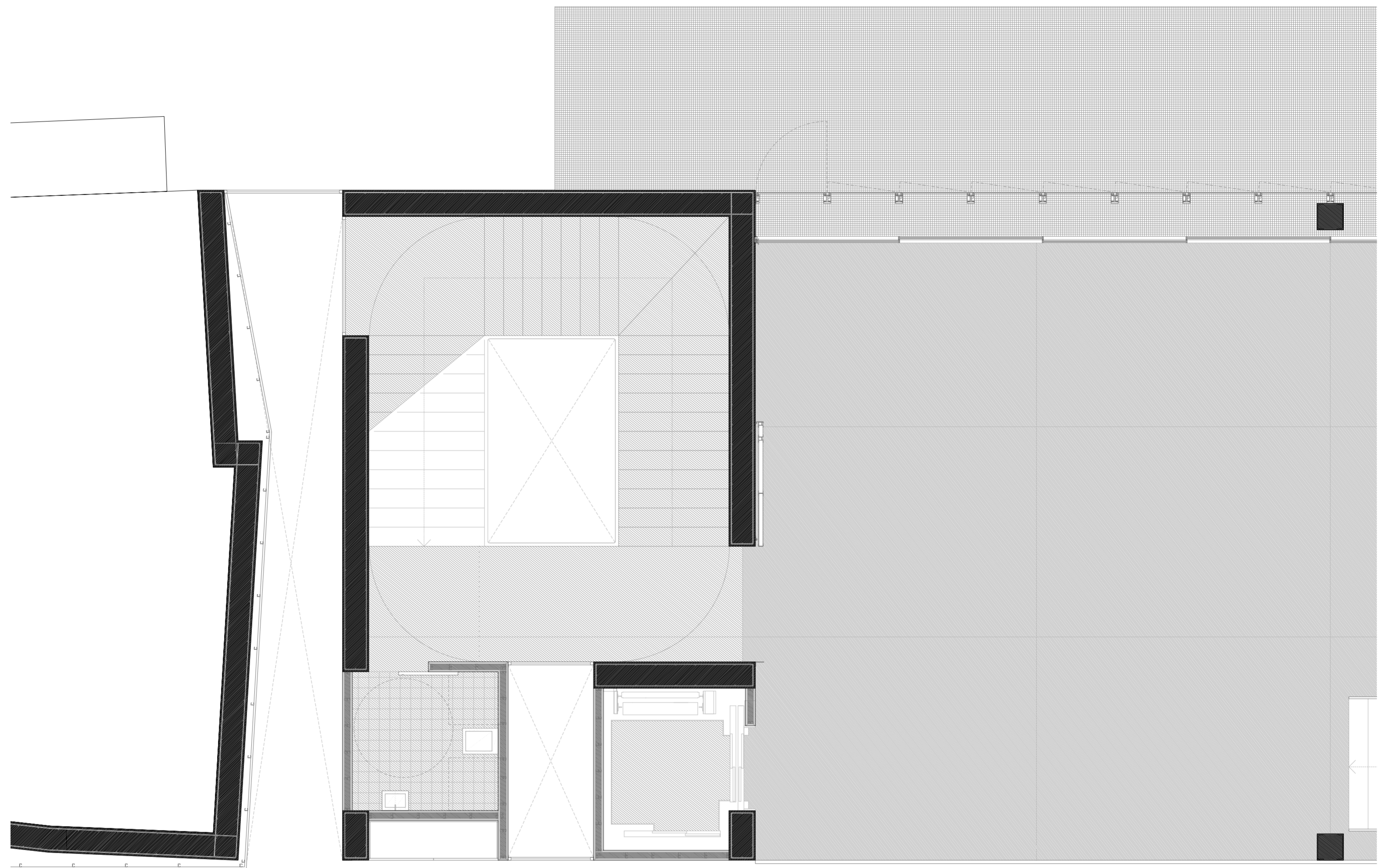


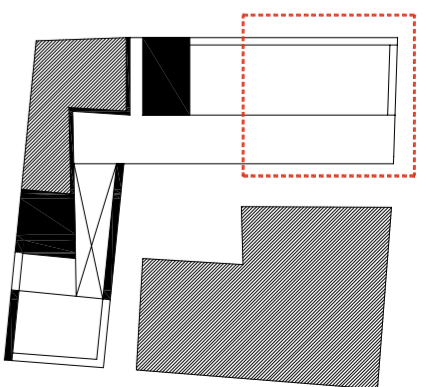
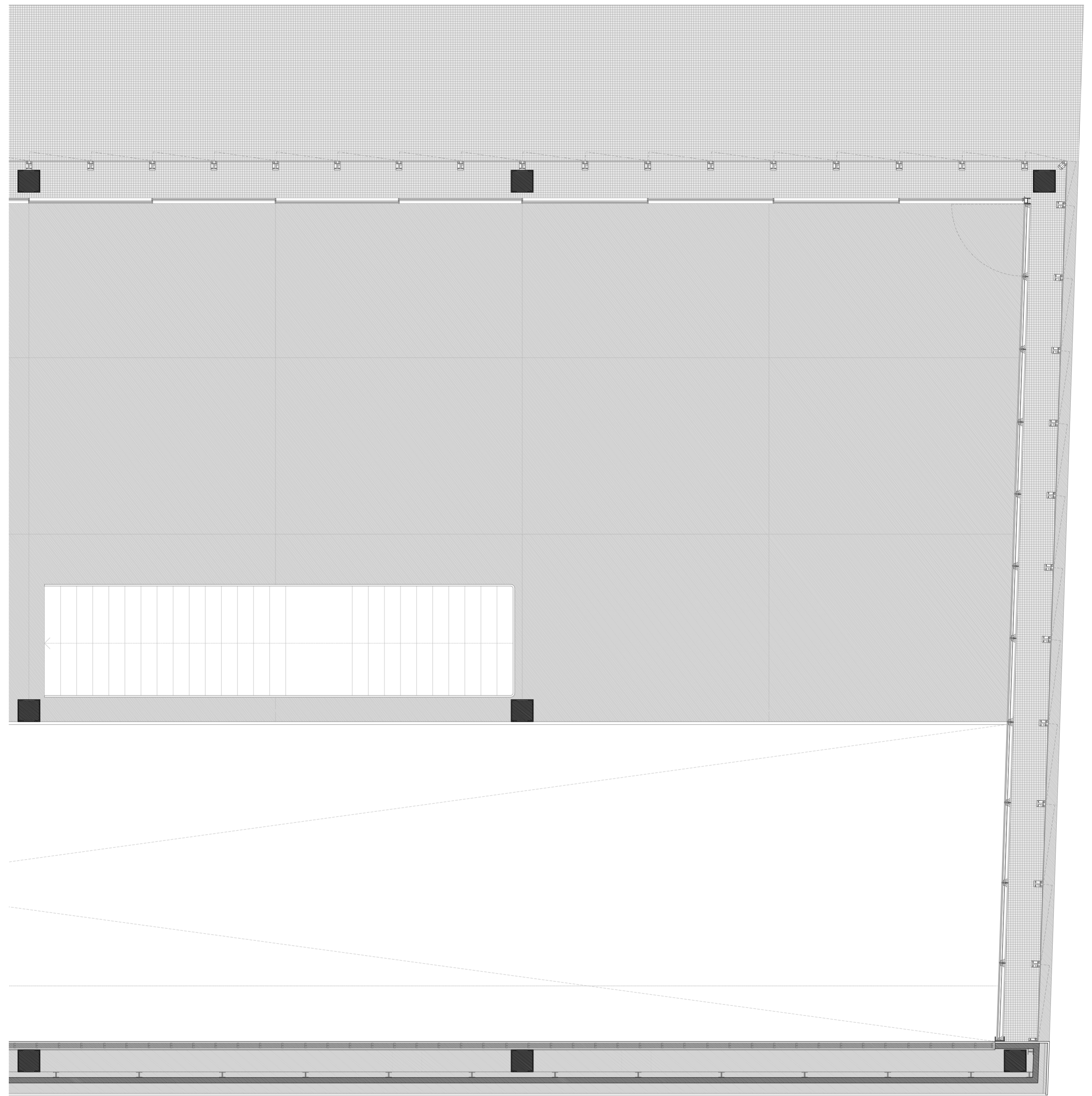






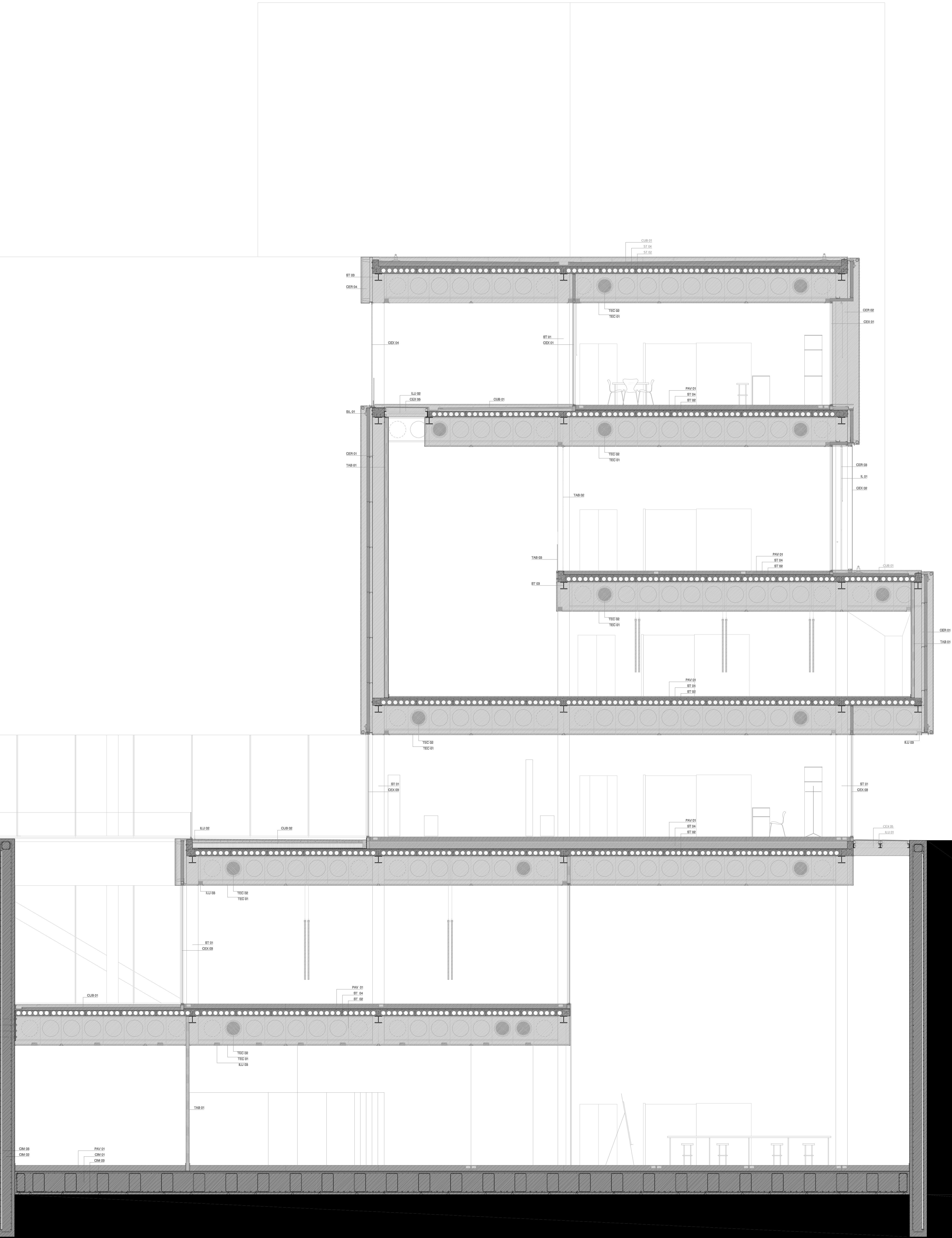






SECCIÓN CONSTRUCTIVA ESCALA 1_50

CIM_CIMENTACION	CER_CERRAMIENTOS
CM 01 - LOSA DE CIMENTACION	CER 01 - FACHADA DOBLE PIEL 1
1. Hormigón de limpieza e= 10 cm	1. Malla de acero inoxidable flexible Spira-500 (50% apertura)
2. Separadores	2. Malla de acero inoxidable flexible Spira-500 (50% apertura)
3. Armadura separadora-pisa-de-pata	3. Sistema de anclaje malla SA-2500 THE INOX IN COLOR
4. Armadura de anclaje en pantalla	4. Perfil auxiliar de anclaje L 200.100.10 / UPE-240
5. Junta de hormigón	5. Perfil hueco redondo Ø 100.4
6. Hormigón HA-25. Canto 80 cm	6. Malla de acero inoxidable flexible Spira-500 (50% apertura) y UPE-100
CM 02 - MURO PANTALLA	7. Perfil de aluminio tipo Ocas de tecnología Low-Tech VITROCSA
1. Muro de hormigón HA-25 armado con jaula e= 40 cm	8. Vidrio estructural doble 4+4+12+4+4. In cara interior llevara integrada un butiral translúcido
Hormigón mediante rasos y todo benetton.	CER 02 - FACHADA DOBLE PIEL 2
2. Trasdoso de hormigón gunitado HA-25 e= 10 cm armado con malla Ø4x20 y conectores a jaula. Acabado a lixa con terminación estada.	1. Carpintería corredera en perfiles de aluminio VITROCSA
CM 03 - CIMENTACION ACTIVA	2. Cilio de fijación de la carpintería a la estructura
1. Tubo de Polietileno Ø 4 cm	3. Sillado
ST_ESTRUCTURA	4. Vidrio estructural doble 4+4+12+4+4
ST 01 - PILARES	5. Pantalla enrollable automatizada (screen blanco de alta opacidad)
2UPR-400 soldados en cajón unidos mediante platinas de sección total 40x40 cm.	6. Malla de acero inoxidable flexible Spira-500 (50% apertura) THE INOX IN COLOR
ST 02 - VIGAS	CER 03 - FACHADA DOBLE PIEL 3
1. Viga Boyá HEM-550 con unión por soldadura	1. Carpintería corredera VITROCSA en perfiles de aluminio
2. Placa de anclaje 450.150.100 con tornillería de acero	2. Cilio de fijación de la carpintería a la estructura
3. Perfil de montaje L80.10	3. Sillado
ST 03 - ZUNCHOS	4. Vidrio estructural doble 4+4+12+4+4. In cara interior llevara integrada un butiral translúcido
1. HE-240 con unión por soldadura	5. Tubo fluorescente
2. Perfil de montaje L80.10	6. Pantalla enrollable automatizada (screen blanco de alta opacidad)
ST 04 - FORJADOS	7. Carpintería abatible en perfiles de aluminio con sistema silencioso centralizado de apertura (patente de ARUP - SCHIEDER - SCHUMACHER)
1. Forjado de placas alveolares 20x51x20 AEM-500, HA-40, B5005, ARMIK 3, A, prefabricados de hormigón	8. Vidrio laminado e+e
2. Junta geométrica	9. Pasador de mantenimiento Pavimento de rejilla de acero inoxidable 30x30 cm. (max) e= 3cm.
CUB_CUBIERTAS	CER 04 - FRENTES DE FORJADO DE ACERO
CUB 01 - CUBIERTA PLANA CONVENCIONAL	1. Platinas automatizadas de acero inoxidable de cubiertas de hormigón forjado
1. Barrera corta vapor	2. Perfil de anclaje para platinas L 80.10
2. Hormigón colado de pendientes con acabado superficial	3. Malla de acero inoxidable flexible Spira-500 (50% apertura) y UPE-100
3. Capa separadora de frotto sintético geotextil tipo Feltemper	4. Perfil de sujeción: UPE-100 (laterales a forjados)
4. Aislamiento térmico: Planchas de poliestireno extruido tipo Realmate-SL INTEMPER e=40 mm.	5. Anclaje a frente de forjado
5. Capa impermeabilizante membrana de PVC tipo Membronig INTEMPER e=1.2 mm.	SIA_SISTEMA ANTICADAS
6. Capa separadora antipuncionante de frotto sintético geotextil tipo Feltemper	1. Platinas automatizadas de acero inoxidable de cubiertas de hormigón forjado
7. Pista de PVC	2. Perfil de anclaje para platinas L 80.10
8. Pavimento de rejilla de acero inoxidable (max) 30x30 cm. e= 3mm.	3. Malla de acero inoxidable flexible Spira-500 (50% apertura) y UPE-100
9. Canalón de chapa galvanizada plorada, e= 1.5mm.	4. Perfil de sujeción: UPE-100 (laterales a forjados)
10. Armadura de chapa de acero inoxidable e= 5 mm. Fijado mecánicamente	5. Anclaje a frente de forjado
CUB 02 - CUBIERTA PARA LA CIRCULACION PEATONAL CON DRENAJE CONTINUO, ZINCO CUBIERTAS ECOLOGICAS S.1	SIA 02 - PERNOS DE ANILLA SAFERING VP. LATCHWAYS
1. Impermeabilización anterior WTB-01	SIL_SISTEMA LIMPIEZA FACHADA
2. Laminas separadora de drenaje: GFD-20	1. Laminas separadora de drenaje: ELASTODRAIN EL-200
3. Capa de drenaje y protectora continua Elastodrain EL-200	4. Filtro TG
4. Filtro TG	5. Relleno de arena e= 15 cm.
5. Relleno de arena e= 15 cm.	6. Lecho de grava e= 3 cm.
6. Lecho de grava e= 3 cm.	7. Solera de hormigón e= 5 cm con mallazo Ø4x20
7. Solera de hormigón e= 5 cm con mallazo Ø4x20	8. Pavimento de hormigón pulido. Acabado pulido - tratamiento antideslizante e= 5 cm. Juntas con gomas galvanizadas
8. Pavimento de hormigón pulido. Acabado pulido - tratamiento antideslizante e= 5 cm. Juntas con gomas galvanizadas	9. Rejilla de desague para fachada regulable en altura de acero galvanizado con marco recubridor retenedor FA-HEP



CEX_CARPINTERIA EXTERIOR
CEX 01 - CARPINTERIA CORREDERA
1. Sillado
2. Cilio de fijación de la carpintería a la estructura
3. Perfil de aluminio tipo Ocas de tecnología Low-Tech VITROCSA
4. Vidrio estructural doble 4+4+12+4+4. In cara interior llevara integrada un butiral translúcido
CEX 02 - CARPINTERIA ABATIBLE AUTOMATIZADA
1. Sillado
2. Cilio de fijación de la carpintería a la estructura
3. Perfil de aluminio (patente de ARUP - Schieder - Schumacher)
4. Vidrio laminado modelo Crisulid California 6+6 con film de control solar entre dos laminas de PVB de interior translucido. CURCUSA
CEX 03 - CARPINTERIA FIJA
1. Sillado
2. Cilio de fijación de la carpintería a la estructura
3. Perfil de aluminio tipo Ocas de tecnología Low-Tech
4. Vidrio estructural doble 4+4+12+4+4
CEX 04 - PANELES CORREDEROS DE MALLA THE INOX IN COLOR
1. Perfilera de recepción: UPE-100
2. Cilio de fijación de la carpintería a la estructura
3. Carpintería corredera de aluminio
4. Platinas de acero 30x5 soldadas a malla, anclaje SA-2000
5. Malla de acero inoxidable flexible Spira-370 (37% apertura)
CEX 05 - LUCERNARIOS
1. Vidrio laminado templado e+e+e. Vidrio exterior altamente antideslizante Crisulid G virgulado. CURCUSA
2. Espuma de aluminio anodizado. HIBERNIA
3. Bujío de expansión
4. Estructura de acero galvanizado
5. Estructura auxiliar de sujeción del vidrio: UPE-100
6. Tubo fluorescente
7. Cortina enrollable de recogida horizontal con sistema motorizado. KAMP
8. Sistema modular de placas de policarbonato con protección UV para falsos techos e= 10 mm.
TAB_PARTICIONES INTERIORES
TAB 01 - TABIQUE PLADUR METAL ESPECIAL 152/400 (46x46) LM
1. Junta blanca o negro alante perimetral
2. Masilla acustica
3. Canal
4. Montante (cada 40 cm)
5. Placa Pladur 15-15 mm
6. Aislamiento térmico
7. Cortina de placa de 30 cm de altura
TAB 02 - CORTINA DE MALLA. THE INOX IN COLOR
1. Sillado
2. Placa de anclaje SA-5000
3. Malla suspendida de acero inoxidable flexible Spira-370 (37% apertura)
TAB 03 - BARANDILLA
1. Tornillería de acero
2. Vidrio de seguridad e+e Sladdp
PAV_PAVIMENTOS
PAV 01 - PAVIMENTO INTERIOR. HORNIGÓN PULIDO
1. Laminas antipuncion (dotadas en los encuentros)
2. Pavimento de hormigón pulido. Acabado pulido - tratamiento antideslizante
3. Capa media de arena y rejilla para instalaciones
4. Juntas con gomas galvanizadas
5. Recipio de gomas de acero inoxidable e=10 mm
6. Junta elastica
7. Sillado
TEC_FALSOS TECHOS
TEC 01 - FALSO TECHO
1. Techo técnico CF de malla de acero lacado en blanco. INDUSTRIAS BEC SA
2. Trasdoso panel acústico Ainea Absorcion. ROVER
3. Tirantes de longitud variable
TEC 02 - CONDUCTOS SISTEMA CLIMATIZACION
1. Tubo individual Galva-Galva de acero inoxidable tipo 304-2B Ø 50 cm. Min Flow
2. Aislamiento de espuma de polietileno autoextinguible de color gris oscuro e= 50 mm.
IL_LUMINACION
IL 01 - TUBO FLUORESCENTE
Regula fluorescentes TS 37x4x1122 mm. SA W T8 fabricada en chapa de acero y pintada en epoxiblanco. TRS
IL 02 - SENALIZACION
LED integrada en el pavimento 70x66 mm. de luz blanca de 0.9W. Ercoc
IL 03 - LUMINARIA EMPOTRABLE TECHOS
Sistema de iluminación general Linea Continua con óptica doble parabólica de alto control visual. Luminaria fabricada en chapa de acero lacada en epoxy polyster de color blanco. Lamp









