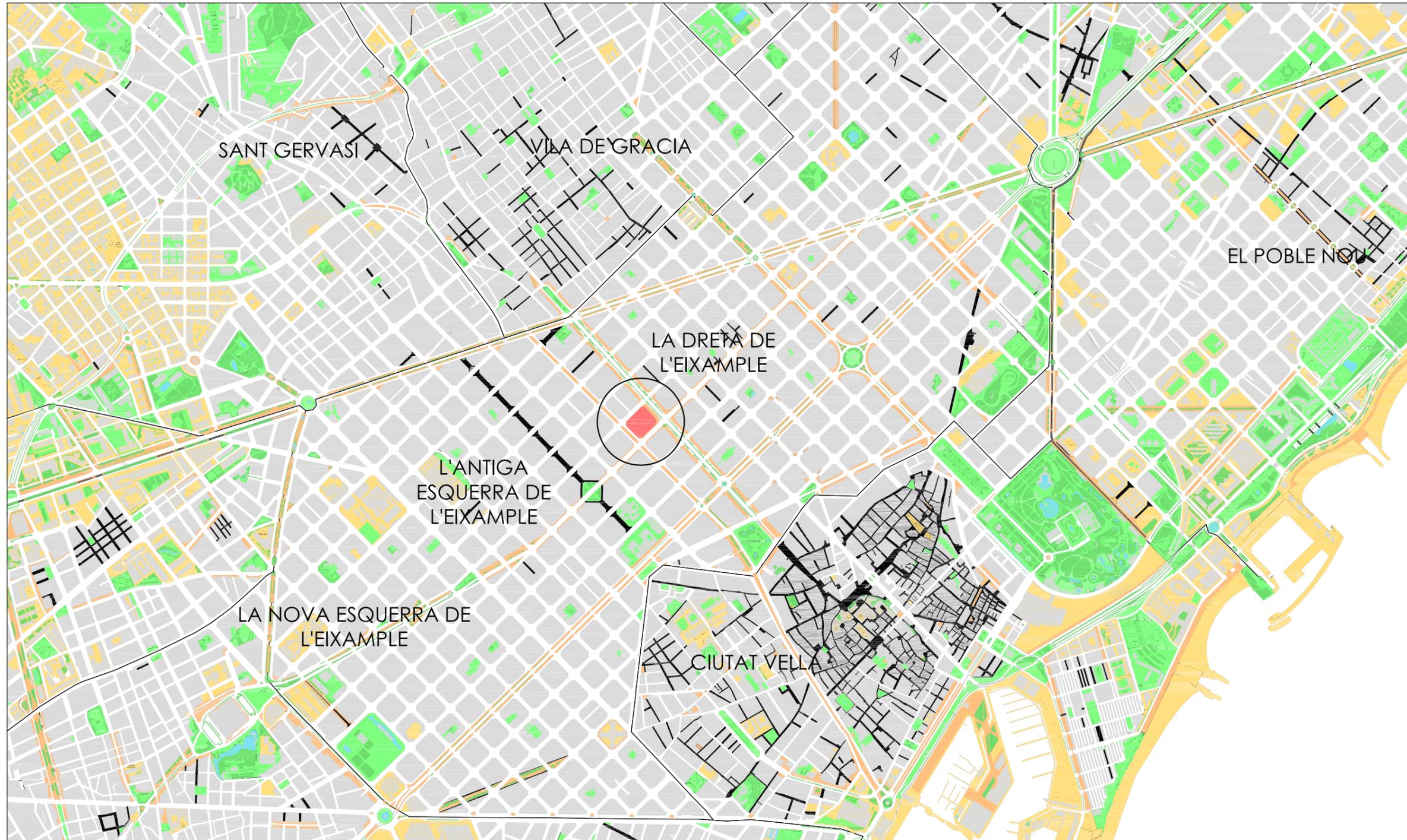


A SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



- PLANO DE SITUACIÓN -

ESCALA 1/20.000



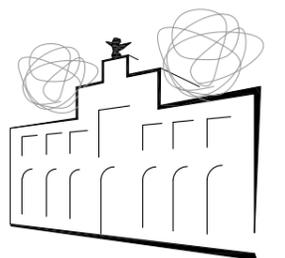
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

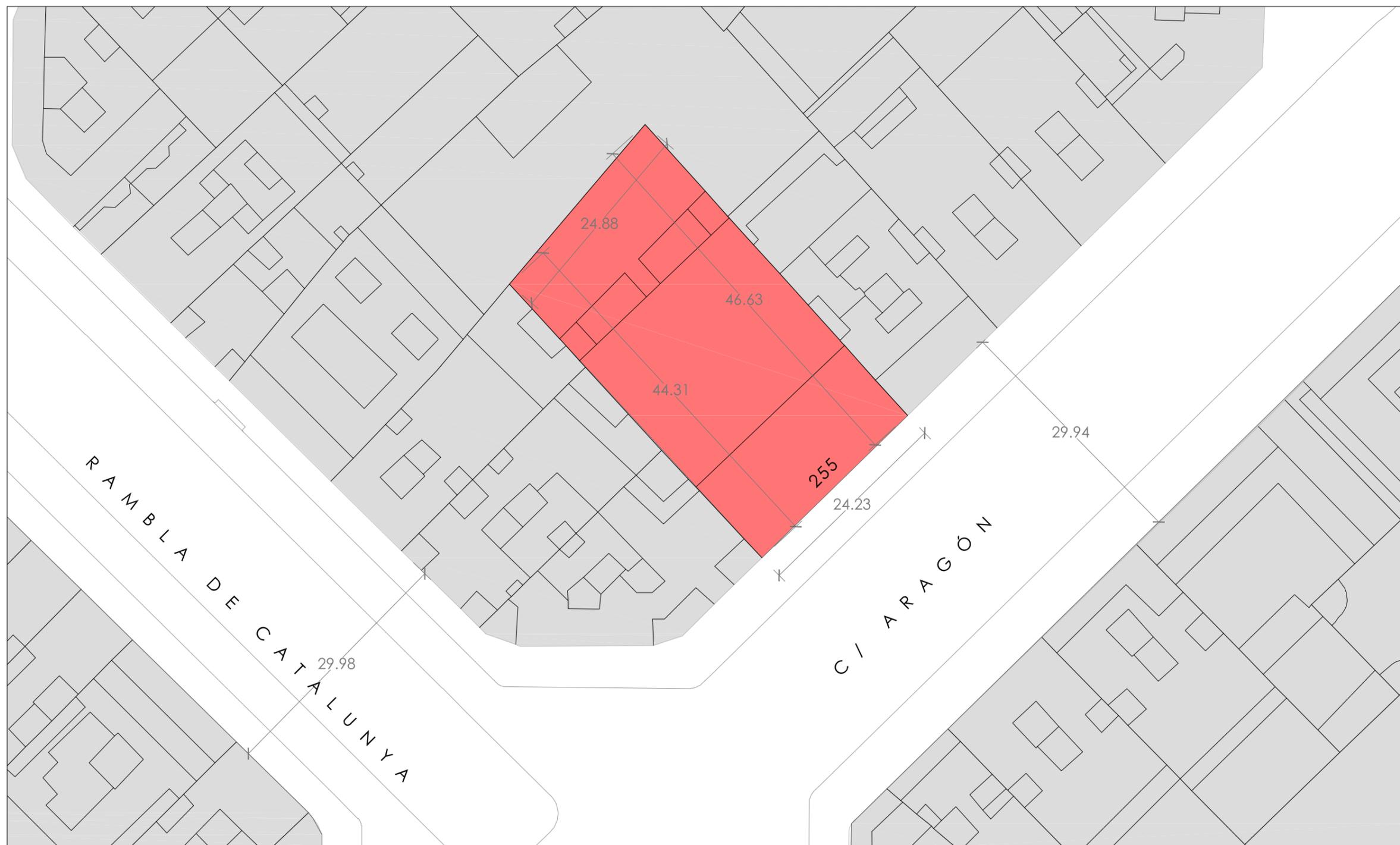
TÍTULO PLANO
SITUACIÓN
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/20.000

A.1

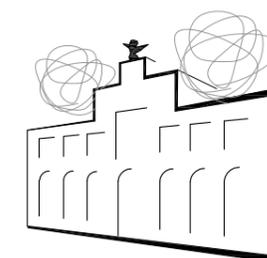


A SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

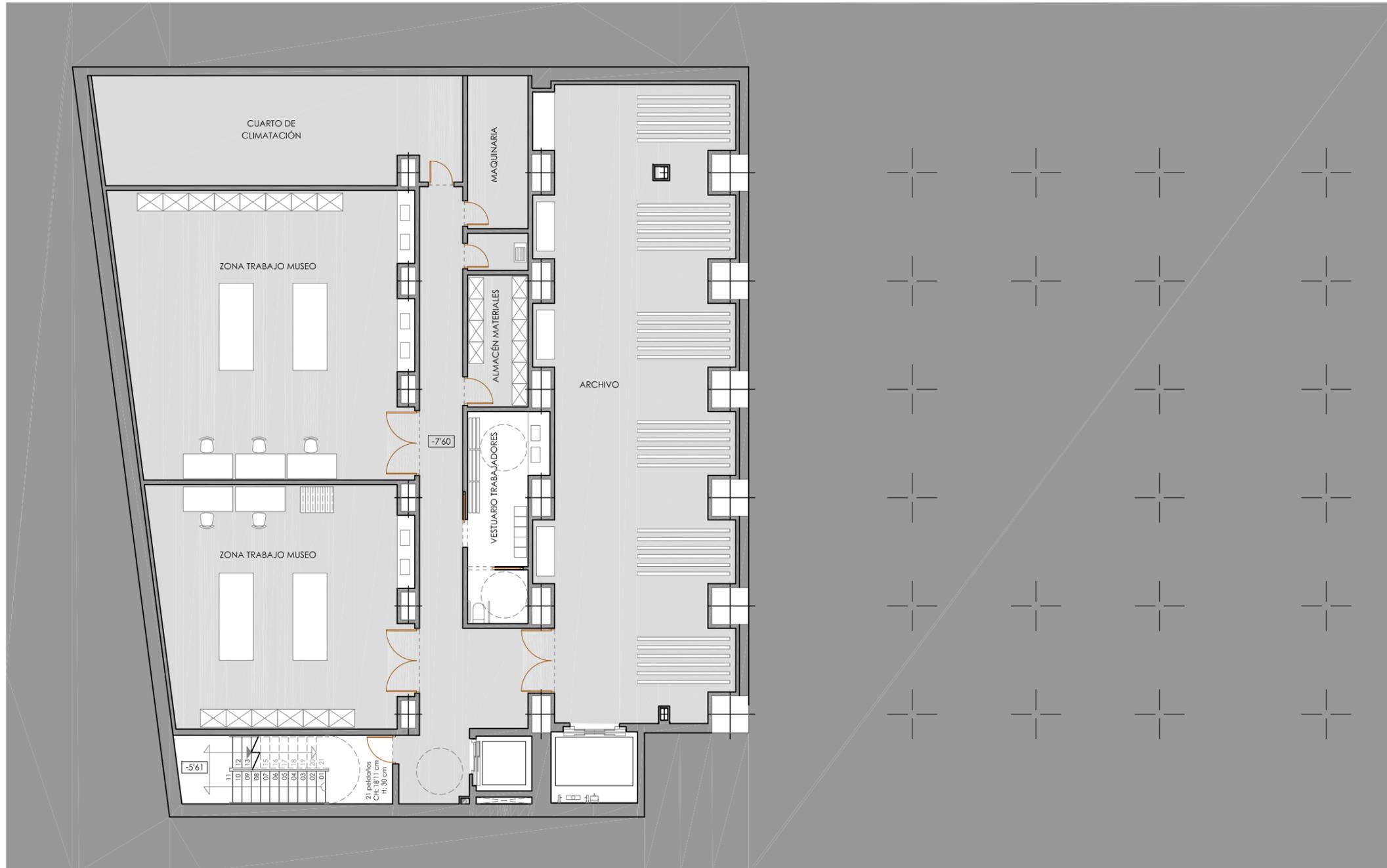
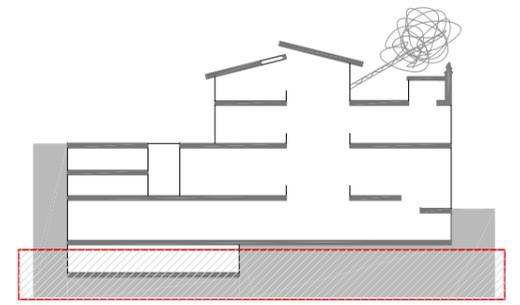


- PLANO DE EMPLAZAMIENTO -

ESCALA 1/500



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA SÓTANO II -

ESCALA: 1/150



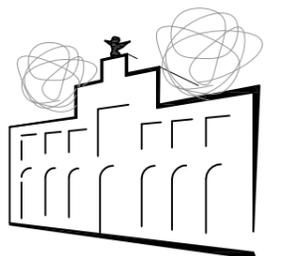
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

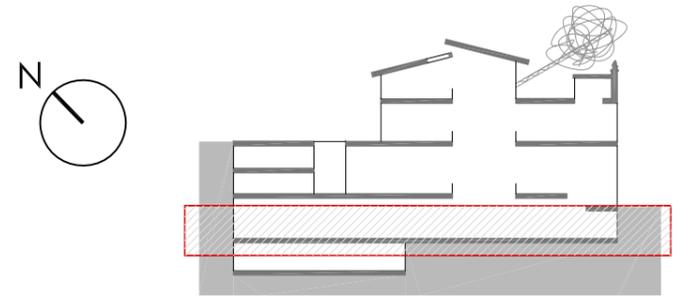
TÍTULO PLANO
PLANTA SÓTANO II
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

B.1



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA SÓTANO I -

ESCALA: 1/150



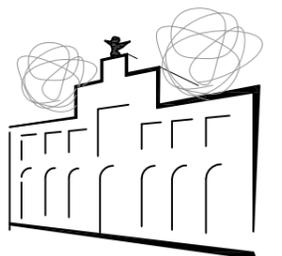
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

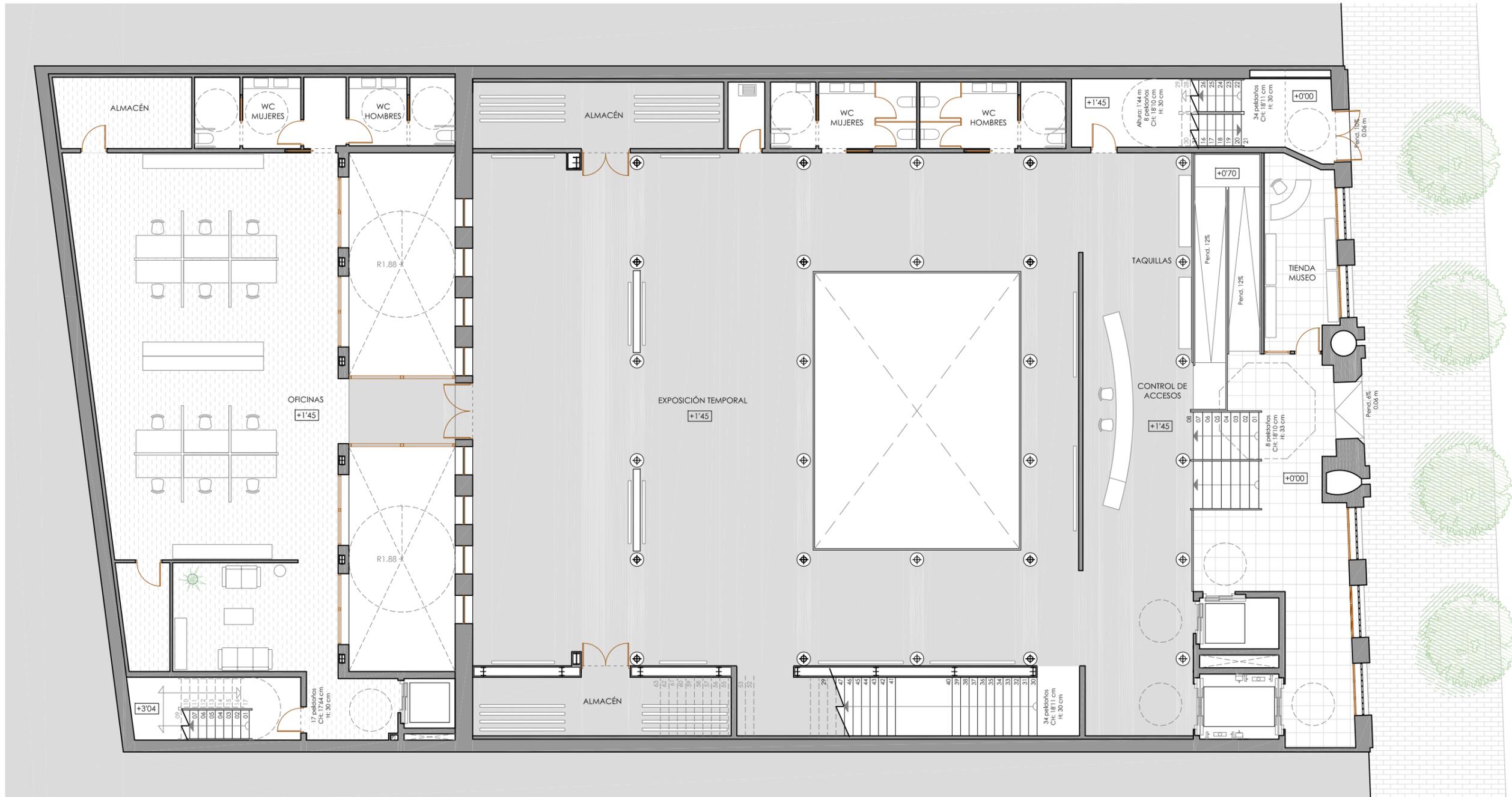
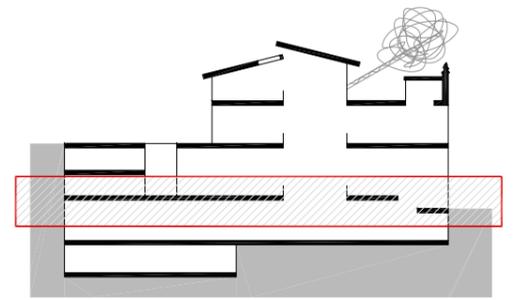
TÍTULO PLANO
PLANTA SÓTANO I
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

B.2



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA ACCESO -

ESCALA: 1/150



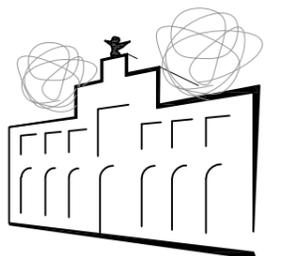
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

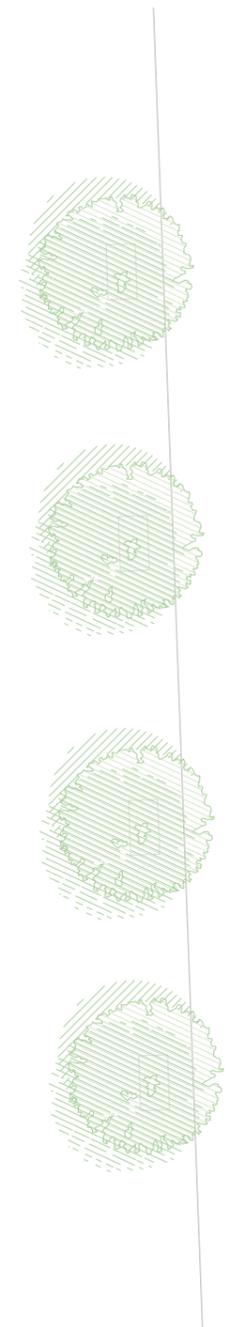
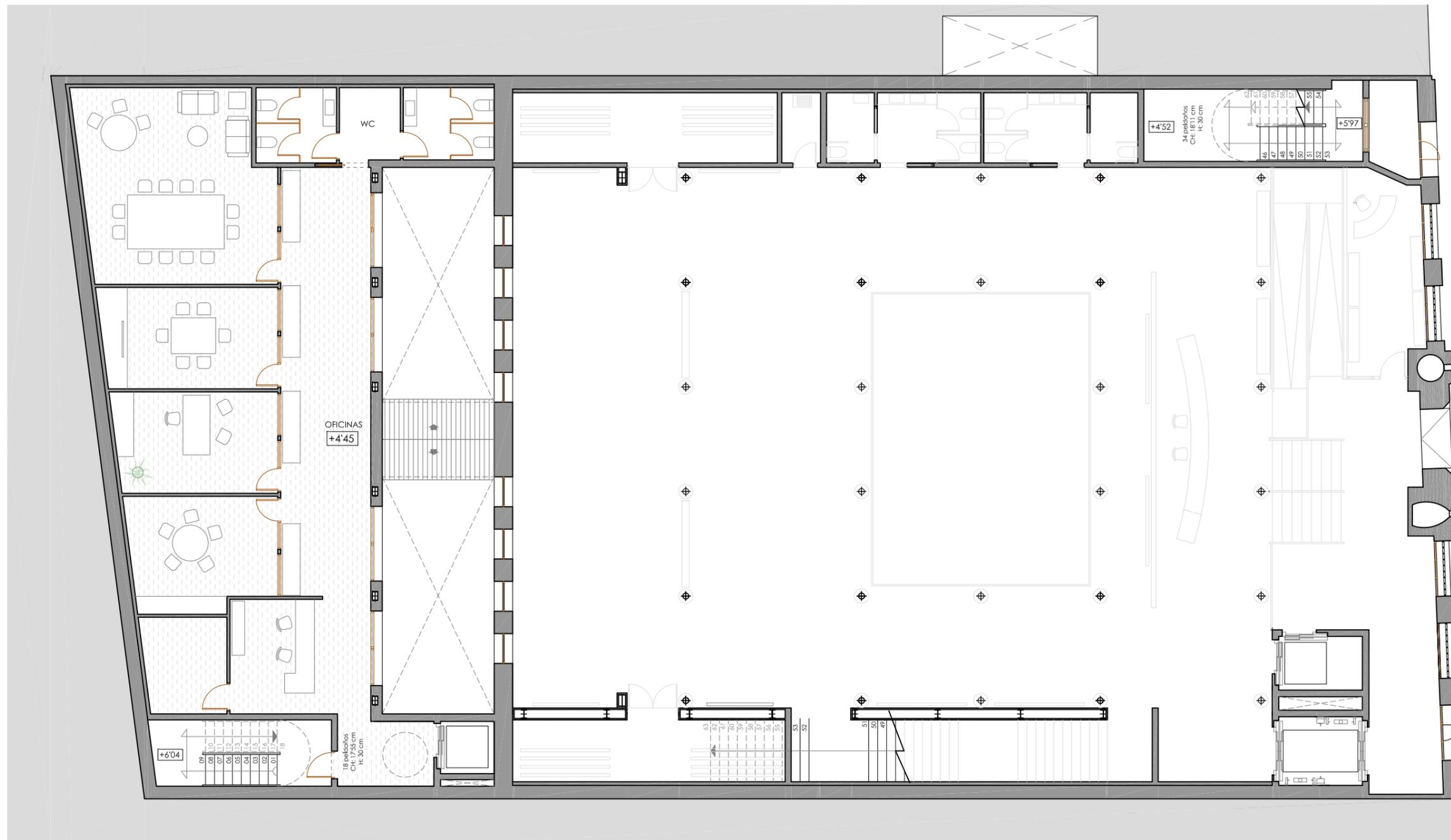
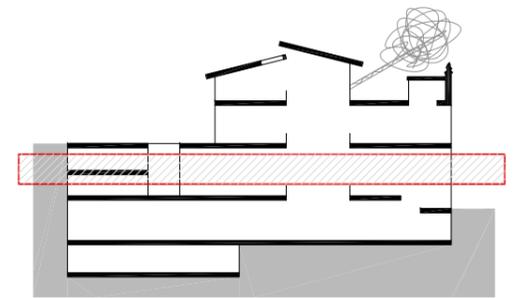
TÍTULO PLANO
PLANTA ACCESO
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

B.3



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA ALTILLO -

ESCALA: 1/150



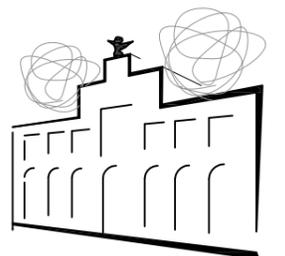
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

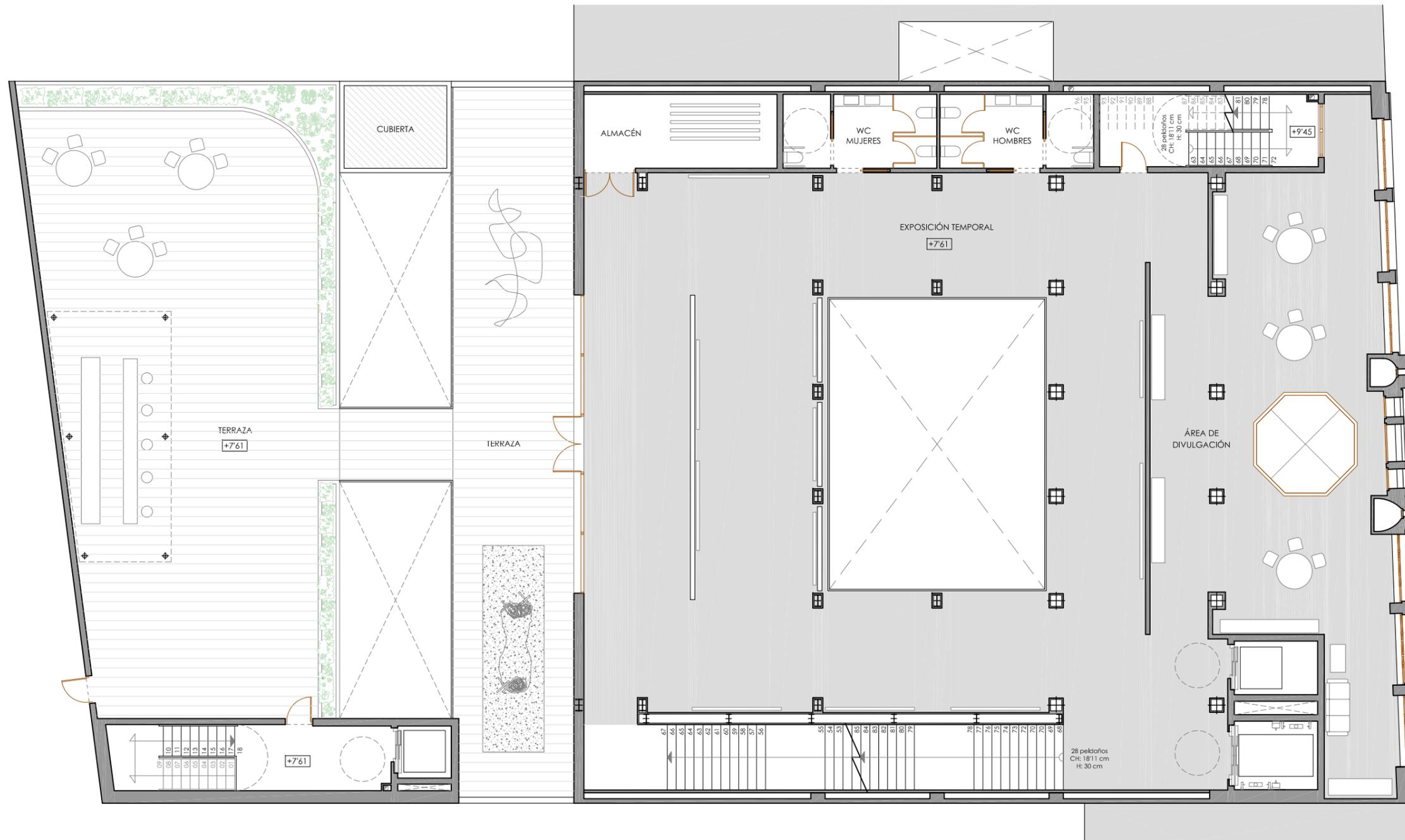
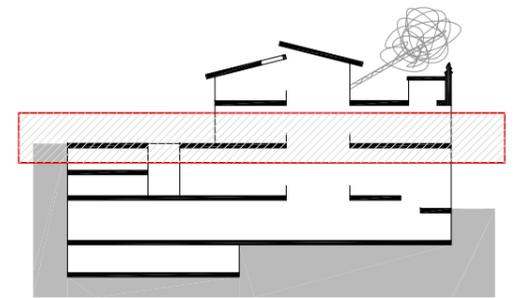
TÍTULO PLANO
PLANTA ALTILLO
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

B.4



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA PRIMERA -

ESCALA: 1/150



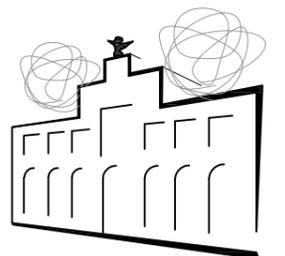
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

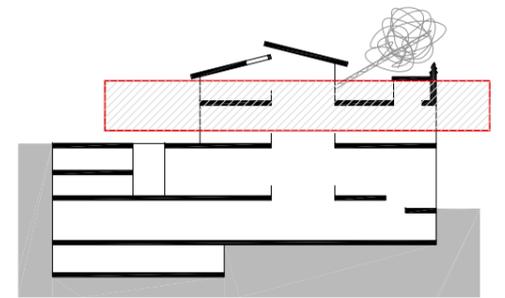
TÍTULO PLANO PLANTA PRIMERA
FECHA JULIO DE 2013

ESCALA 1/150

B.5



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA SEGUNDA -

ESCALA: 1/150



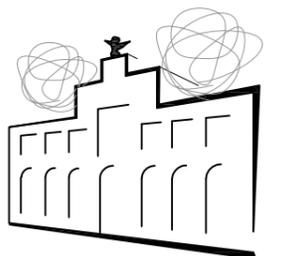
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

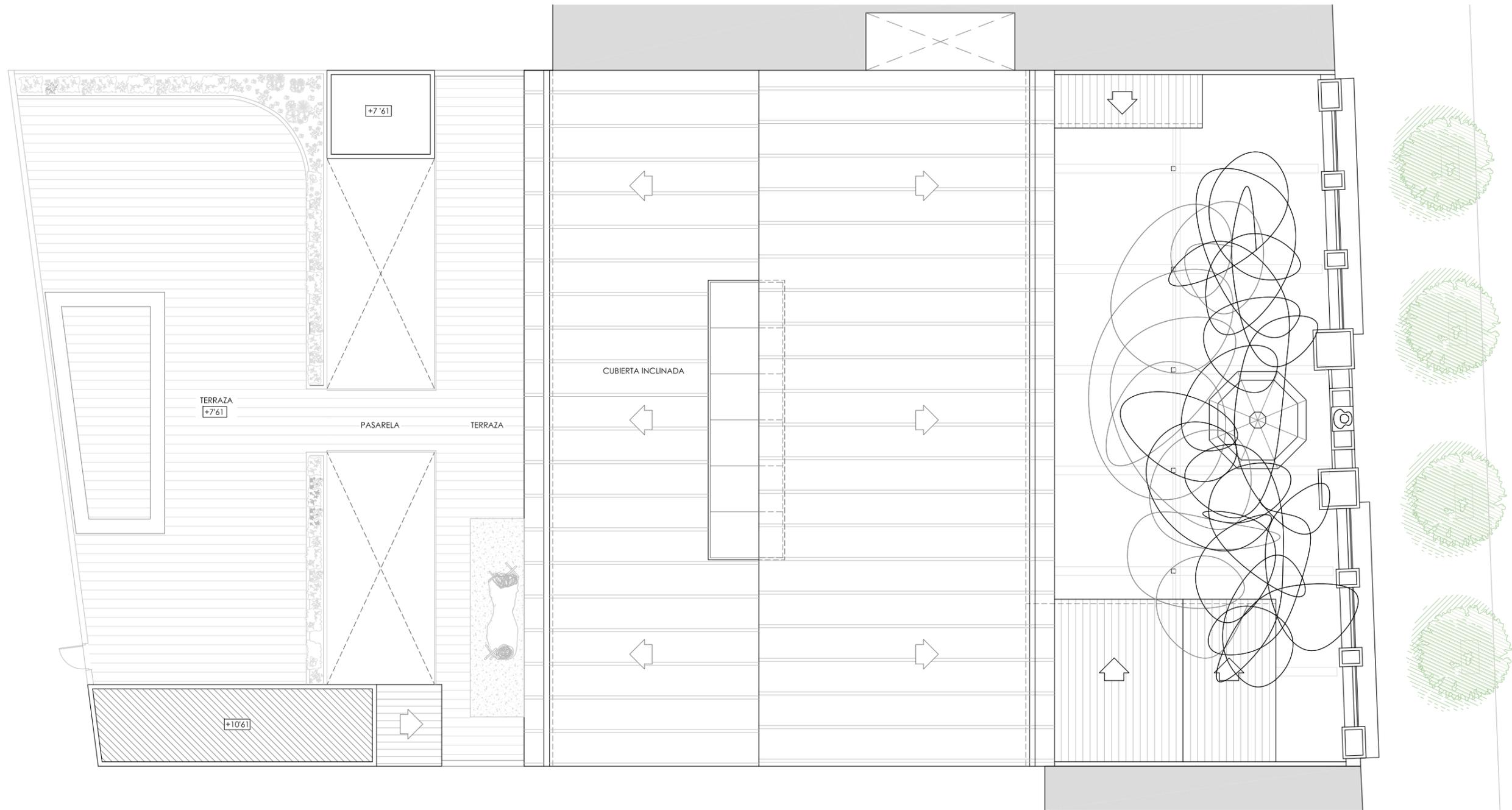
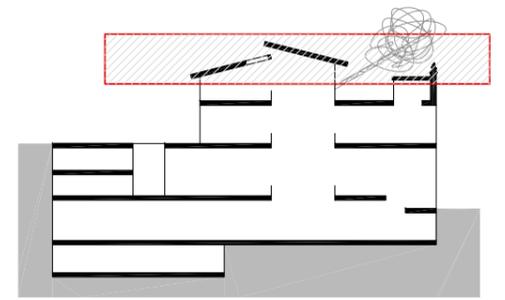
TÍTULO PLANO
PLANTA SEGUNDA
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

B.6



B PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN



- PLANTA CUBIERTA -

ESCALA: 1/150



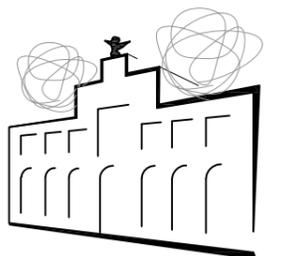
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

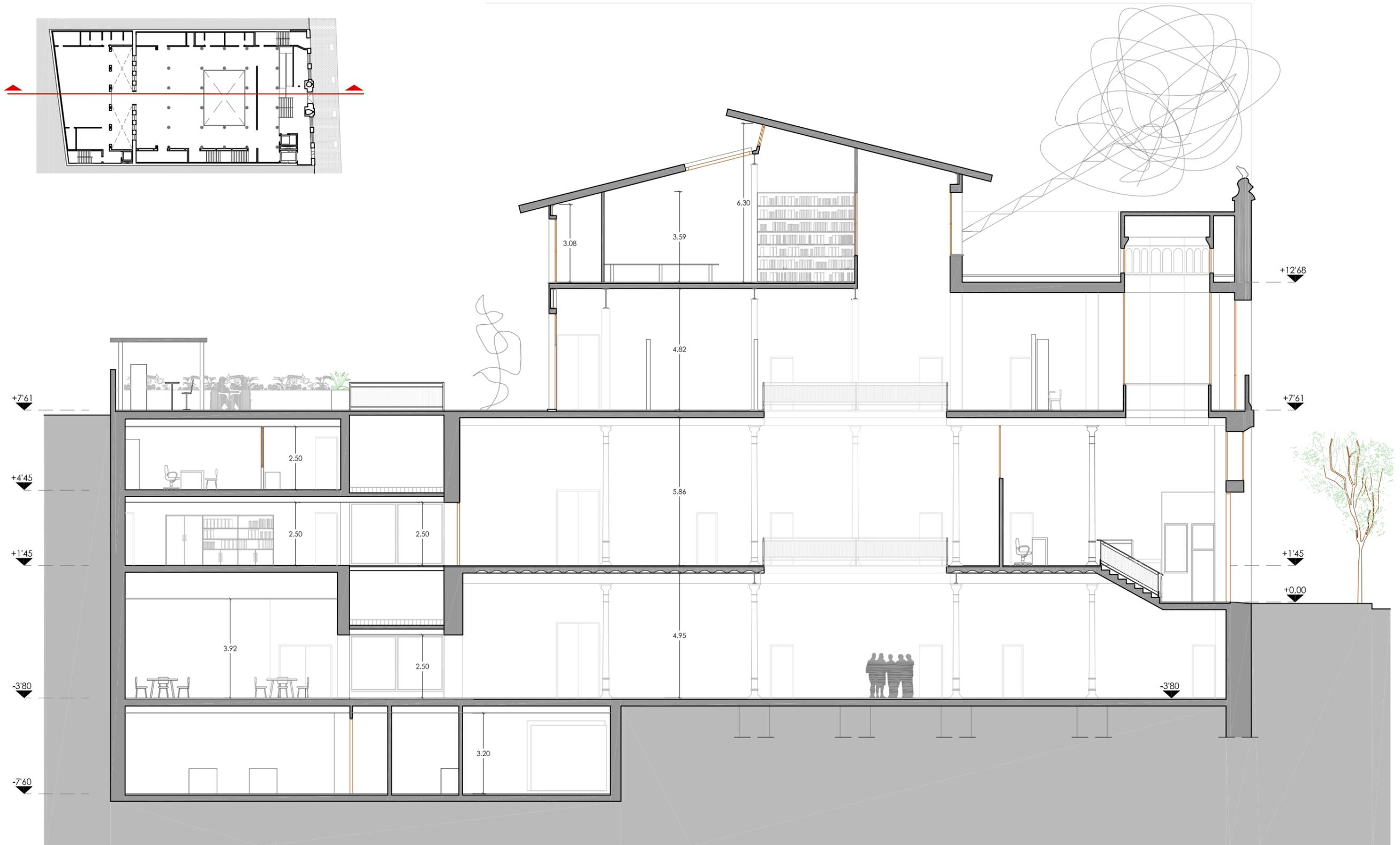
TÍTULO PLANO
PLANTA CUBIERTA
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

B.7



C SECCIONES



- SECCIÓN LONGITUDINAL -

ESCALA: 1/150



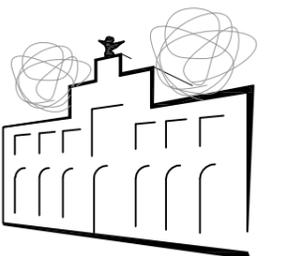
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

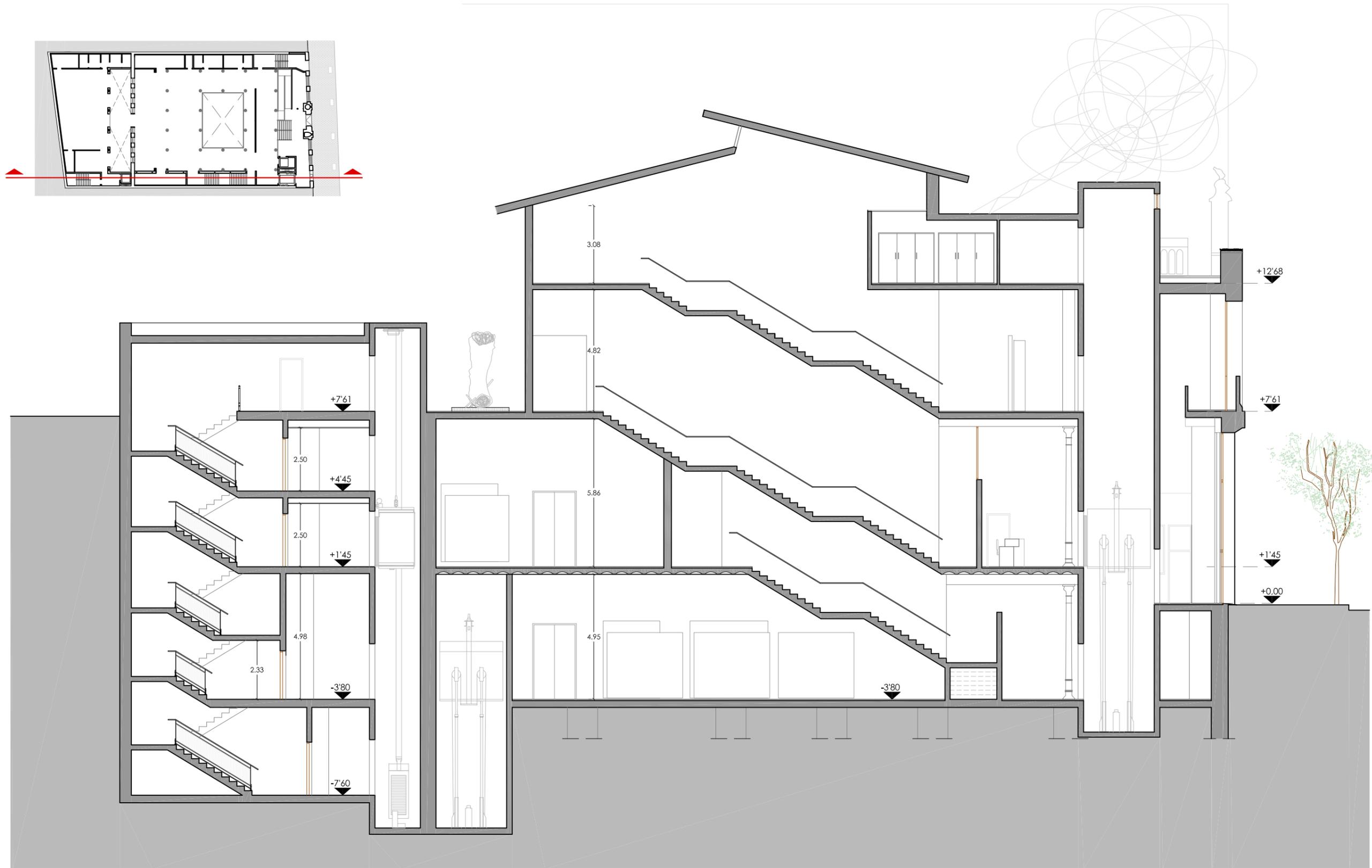
TÍTULO PLANO
SECCIÓN LONGITUDINAL (I)
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

C.1

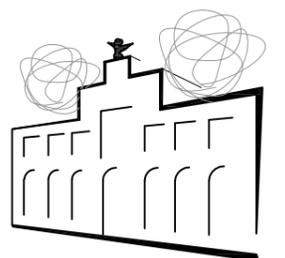


C SECCIONES

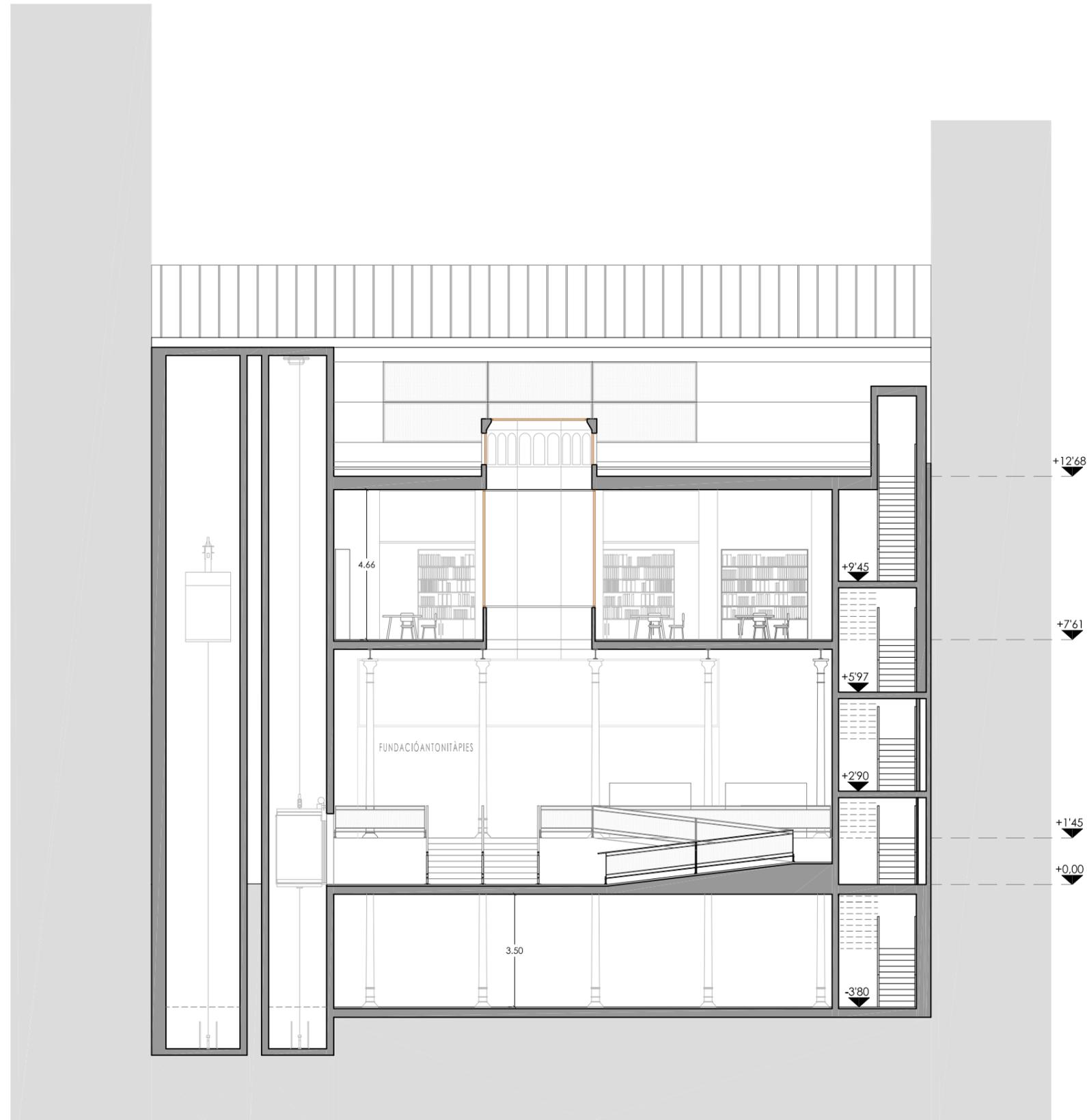
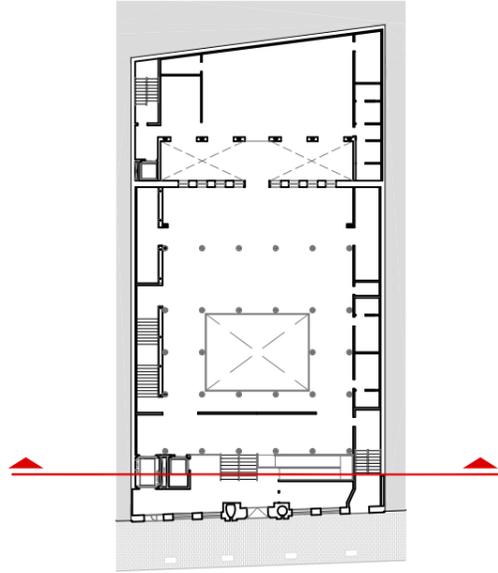


- SECCIÓN LONGITUDINAL -

ESCALA: 1/150



C SECCIONES



- SECCIÓN TRANSVERSAL -

ESCALA: 1/150



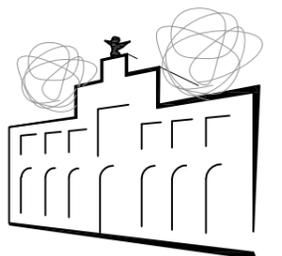
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

TÍTULO PLANO
SECCIÓN TRANSVERSAL
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

C.3





- ALZADO PRINCIPAL -

Calle Aragón

ESCALA: 1/100



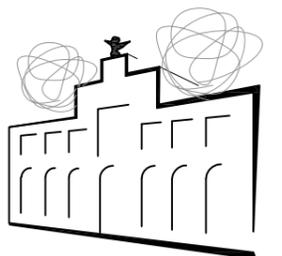
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

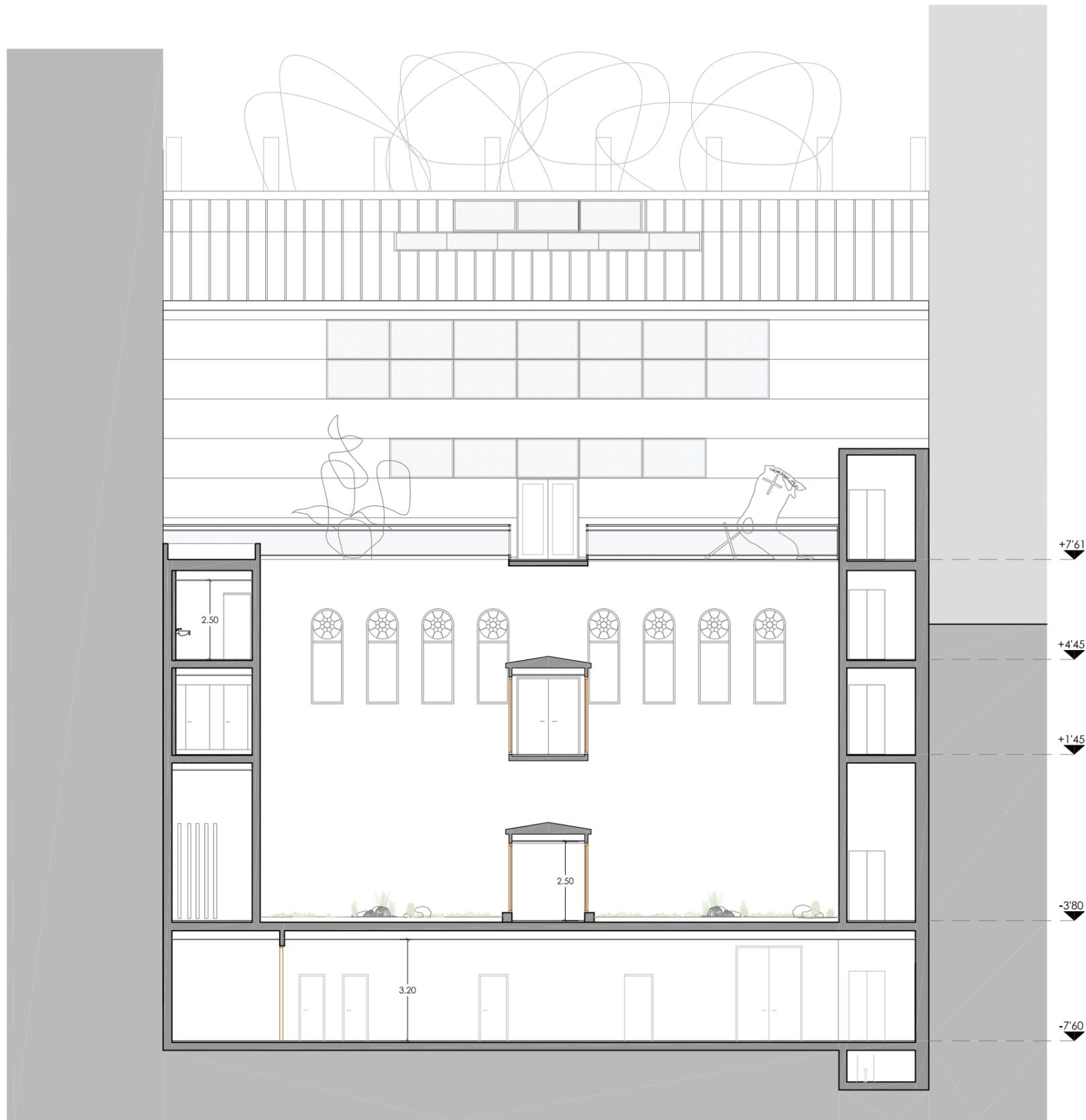
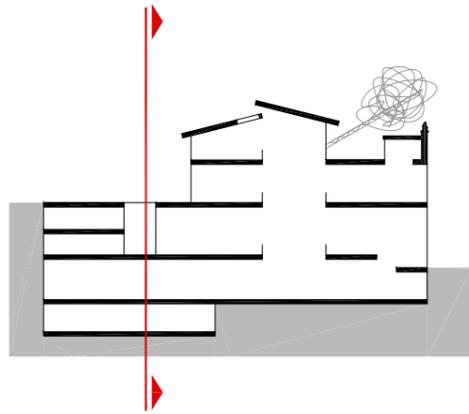
TÍTULO PLANO
ALZADO PRINCIPAL
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/100

D.1



D ALZADOS



- ALZADO/SECCIÓN POSTERIOR -

ESCALA: 1/150



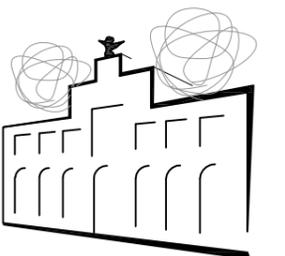
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

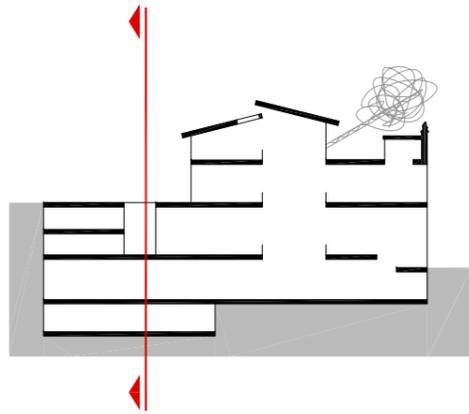
TÍTULO PLANO
ALZADO/ SECCIÓN POSTERIOR (I)
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

D.2



D ALZADOS



- ALZADO/SECCIÓN POSTERIOR -

ESCALA: 1/150



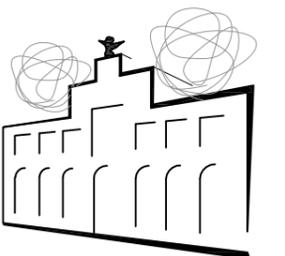
INTERVENCIÓN Y CAMBIO DE USO EN EL EDIFICIO DE
LA EDITORIAL SIMÓN Y MONTANER

AUTOR DEL PROYECTO
RAÚL PÉREZ PÉREZ
TUTOR
RAFAEL MARAÑÓN GONZALEZ

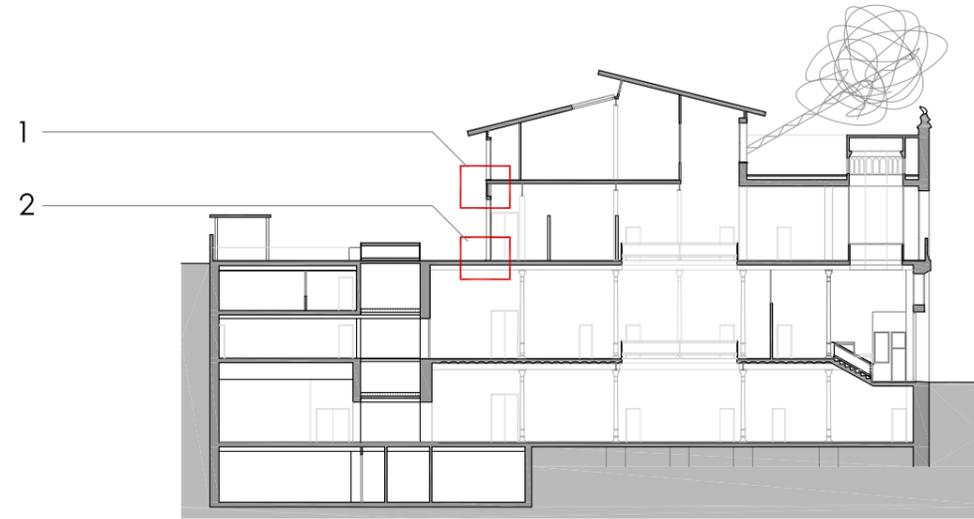
TÍTULO PLANO
ALZADO/ SECCIÓN POSTERIOR (II)
FECHA
JULIO DE 2013

ESCALA
1/150

D.3



E DETALLES CONSTRUCTIVOS



PAVIMENTOS

- P1. Pavimento continuo de microcemento de alta resistencia
- P2. Capa de microcemento más gruesa para nivelar irregularidades
- P3. Mortero de cemento
- P4. Forjado colaborante de 14 cm de espesor
- P5. Pavimento entarimado de WPC (Wood-Plastic-Composite)
- P6. Mortero para recibir pavimento
- P7. Aislamiento térmico en placas de poliestireno expandido
- P8. Umbral de hormigón polímero
- P9. Lámina impermeabilizante con uniones soldadas y solapes a favor de la pendiente

CERRAMIENTOS

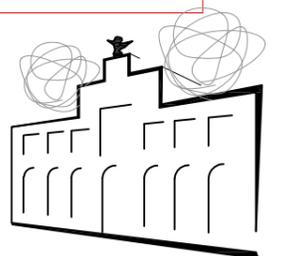
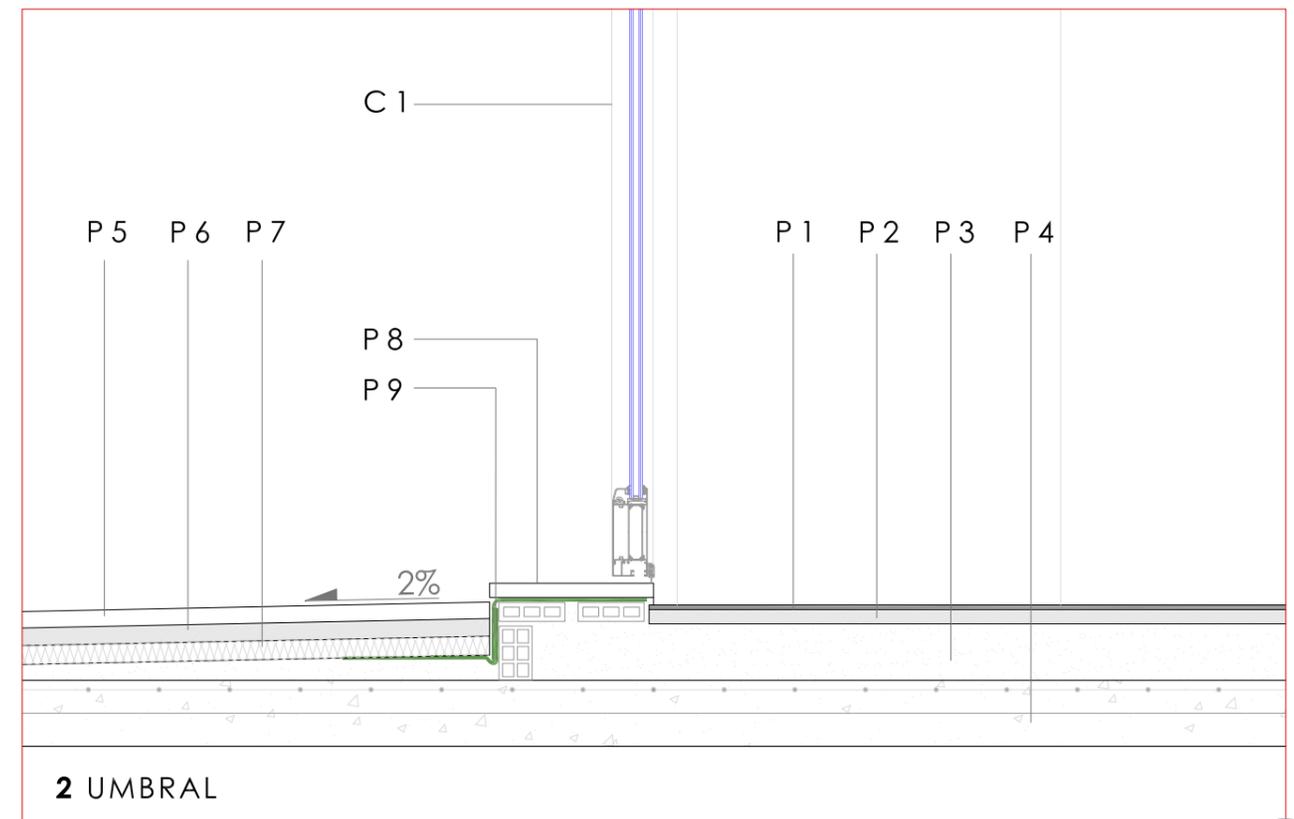
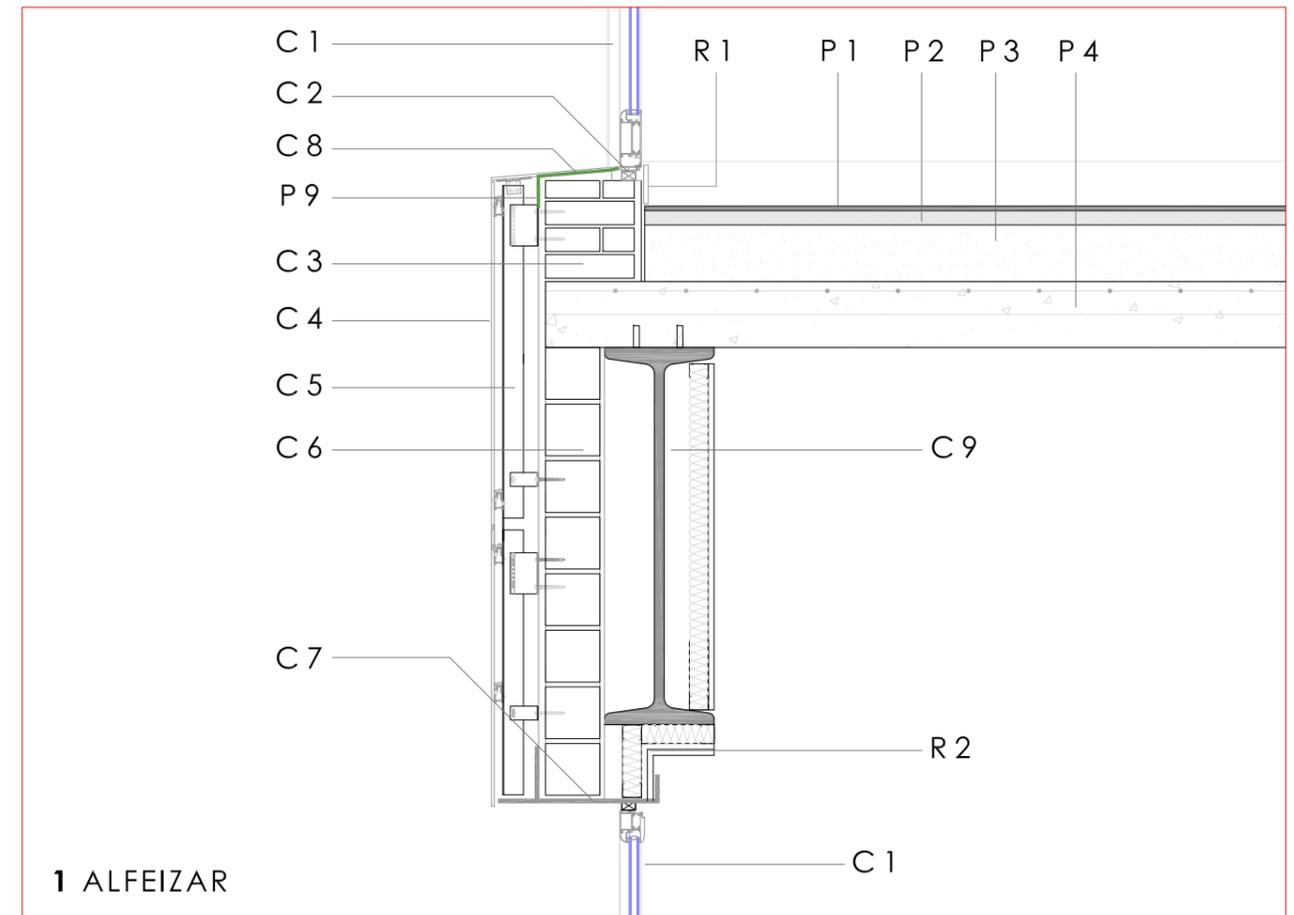
- C1. Carpintería de aluminio
- C2. Premarco de obra 3x2 cm
- C3. Fábrica para revestir de 11.5 cm. con ladrillos perforados sentados con mortero de cemento y enfoscado en ambas caras con mortero de cemento hidrófugo
- C4. Revestimiento fachada con placa Trespa sistema TS-200
- C5. Perfil vertical
- C6. Ladrillo perforado 24x11'5x11 cm
- C7. Dintel metálico
- C8. Vierteaguas
- C9. Jácena alveolar de 1 m de canto

REVESTIMIENTOS INTERIORES

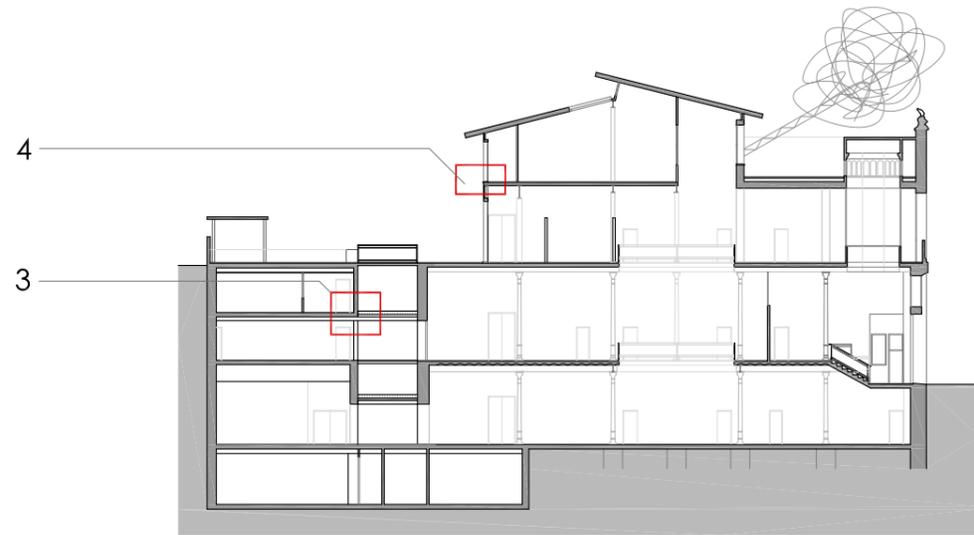
- R1. Rodapié de madera de roble macizo
- R2. Trasdosado directo Knauf, formado por estructura de acero galvanizado de 48 mm. y 2 placas de yeso laminado atornilladas a esta. Hueco entre placas y fábrica relleno de aislante termo-acústico.

ASPECTOS A TENER EN CUENTA:

- Rematar el alféizar con un vierteaguas para evacuar hacia el exterior el agua
- El vierteaguas debe tener una pendiente hacia el exterior de 10° como mínimo, debe ser impermeable o disponerse sobre una barrera impermeable fijada al cerco o al muro que se prolongue por la parte trasera y por ambos lados del vierteaguas y que tenga una pendiente hacia el exterior de 10° como mínimo.



E DETALLES CONSTRUCTIVOS



PAVIMENTOS

- P1. Pavimento vinílico autoadhesivo
- P2. Mortero autonivelante
- P3. Forjado colaborante de 14 cm de espesor
- P4. Lámina anti-impacto
- P5. Lámina impermeabilizante con uniones soldadas y solapes a favor de la pendiente

CERRAMIENTOS

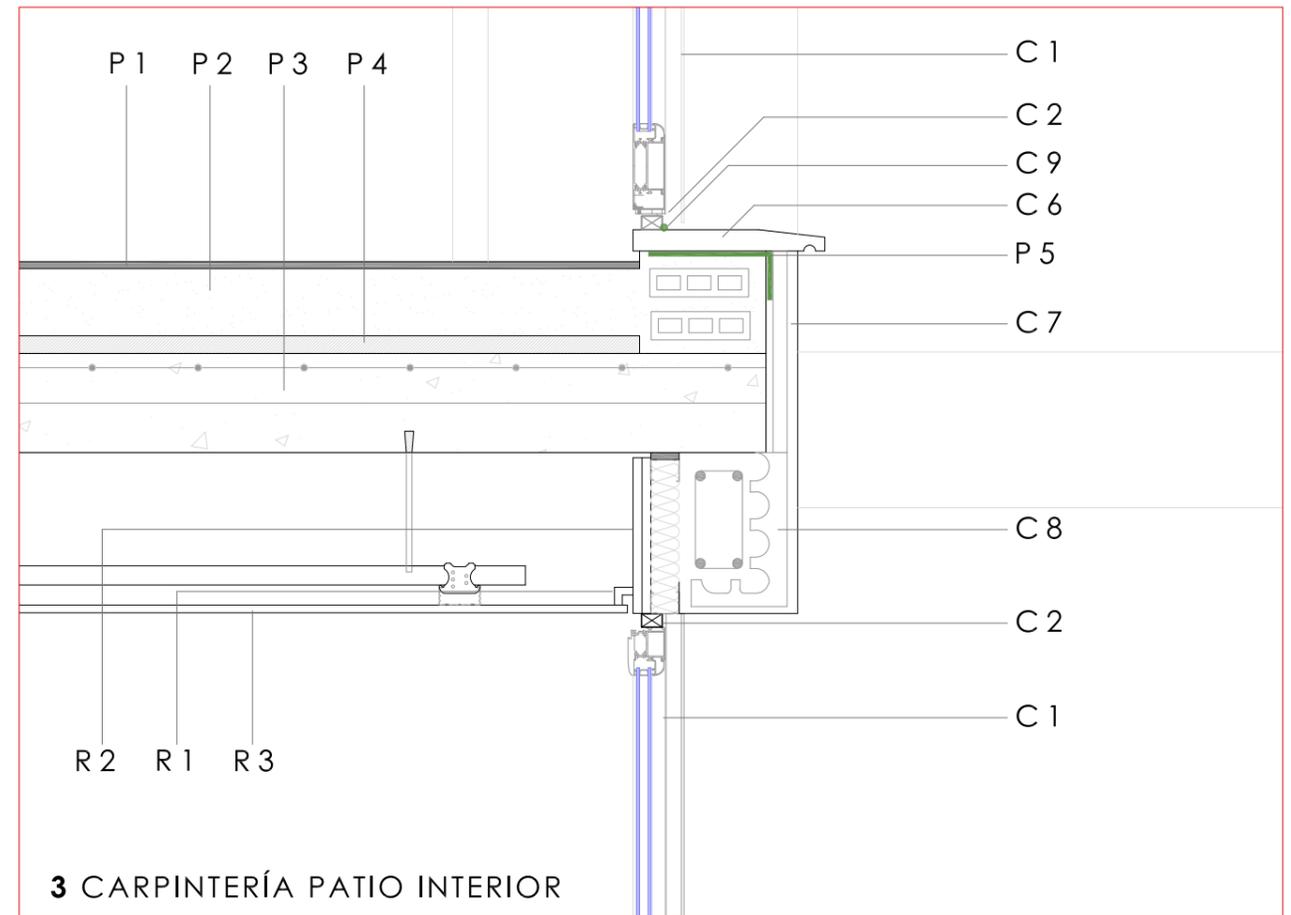
- C1. Carpintería de aluminio
- C2. Premarco de obra 3x2 cm
- C3. Fábrica para revestir de 11.5 cm. con ladrillos perforados sentados con mortero de cemento y enfoscado en ambas caras con mortero de cemento hidrófugo
- C4. Revestimiento fachada con placa Trespa sistema TS-200
- C5. Estructura vertical formada por montantes y angulares
- C6. Vierteaguas
- C7. Enfoscado
- C8. Dintel formado por pieza cerámica, barras de acero de Ø12 y relleno de hormigón
- C9. Sellado cordón de silicona
- C10. Ménsula de retención
- C11. Fijación de placa a soporte mediante pegado mecánico con sika-tack panel o similar

REVESTIMIENTOS INTERIORES

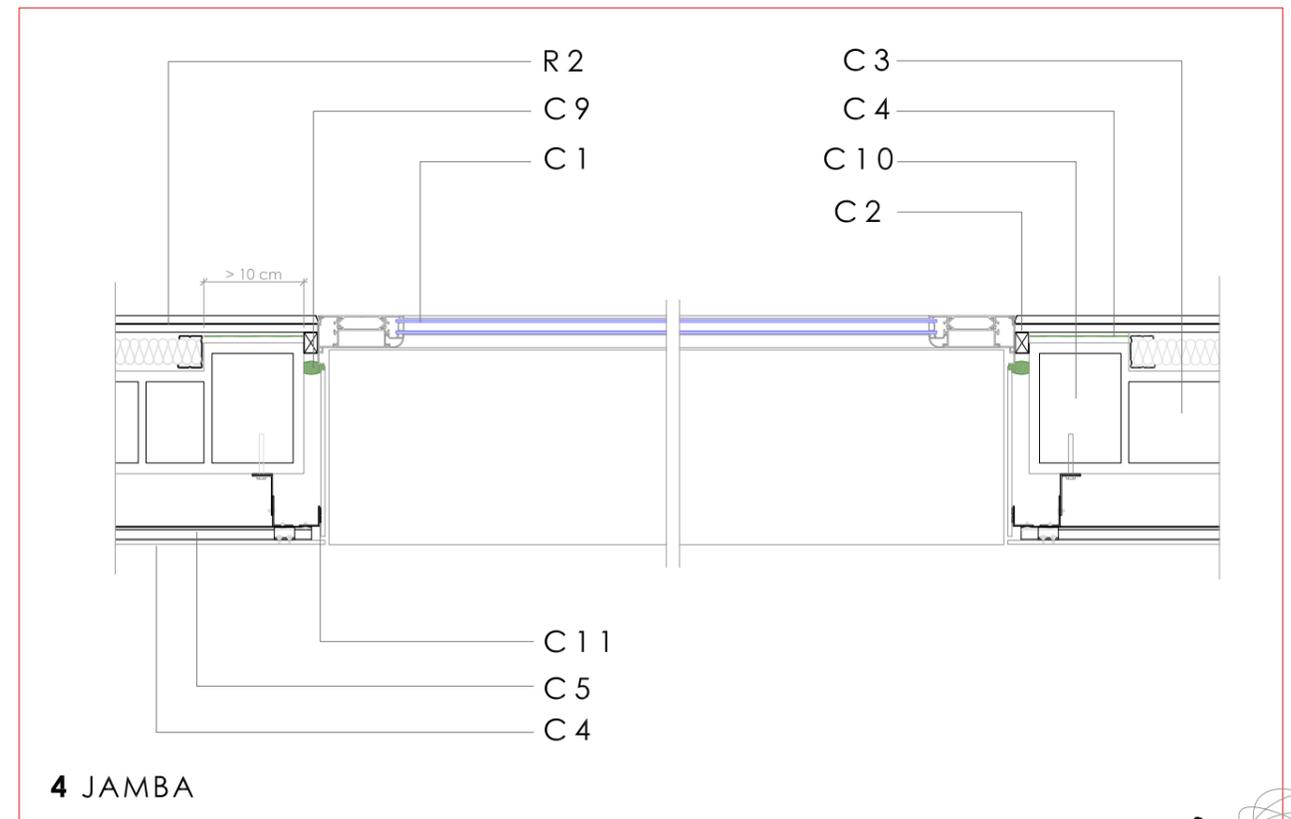
- R1. Oscuro
- R2. Trasdosado directo formado por estructura de acero galvanizado de 48 mm. y 2 placas de yeso laminado atornilladas a esta. Huevo entre placas y fábrica relleno de aislante termo-acústico
- P3. Falso techo formado por estructura metálica suspendida de forjado con soporte, con placas de yeso laminado
- P4. Banda impermeable

ASPECTOS A TENER EN CUENTA:

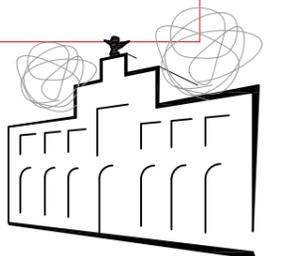
- Colocar una barrera impermeable en las jambas prolongada 10 cm hacia el interior del muro
- Sellar la junta entre el premarco y el muro con un cordón que debe estar introducido en un llagueado practicado en el muro de forma que quede encajado entre los dos bordes paralelos
- El vierteaguas debe tener una pendiente hacia el exterior de 10° como mínimo, debe ser impermeable o disponerse sobre una barrera impermeable fijada al cerco o al muro que se prolongue por la parte trasera y por ambos lados del vierteaguas y que tenga una pendiente hacia el exterior de 10° como mínimo.



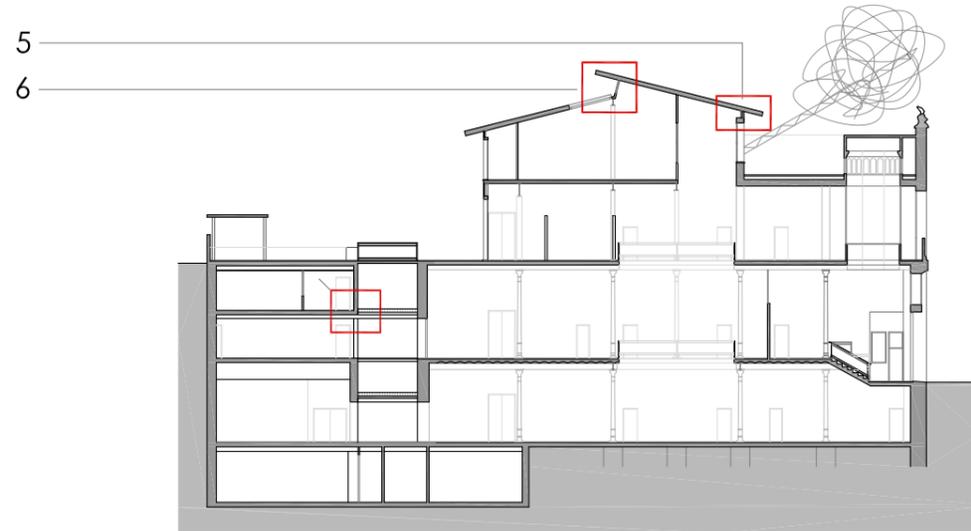
3 CARPINTERÍA PATIO INTERIOR



4 JAMBA



E DETALLES CONSTRUCTIVOS

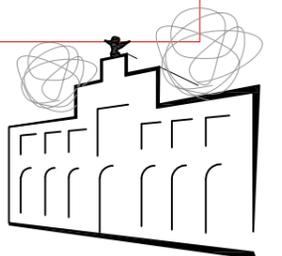
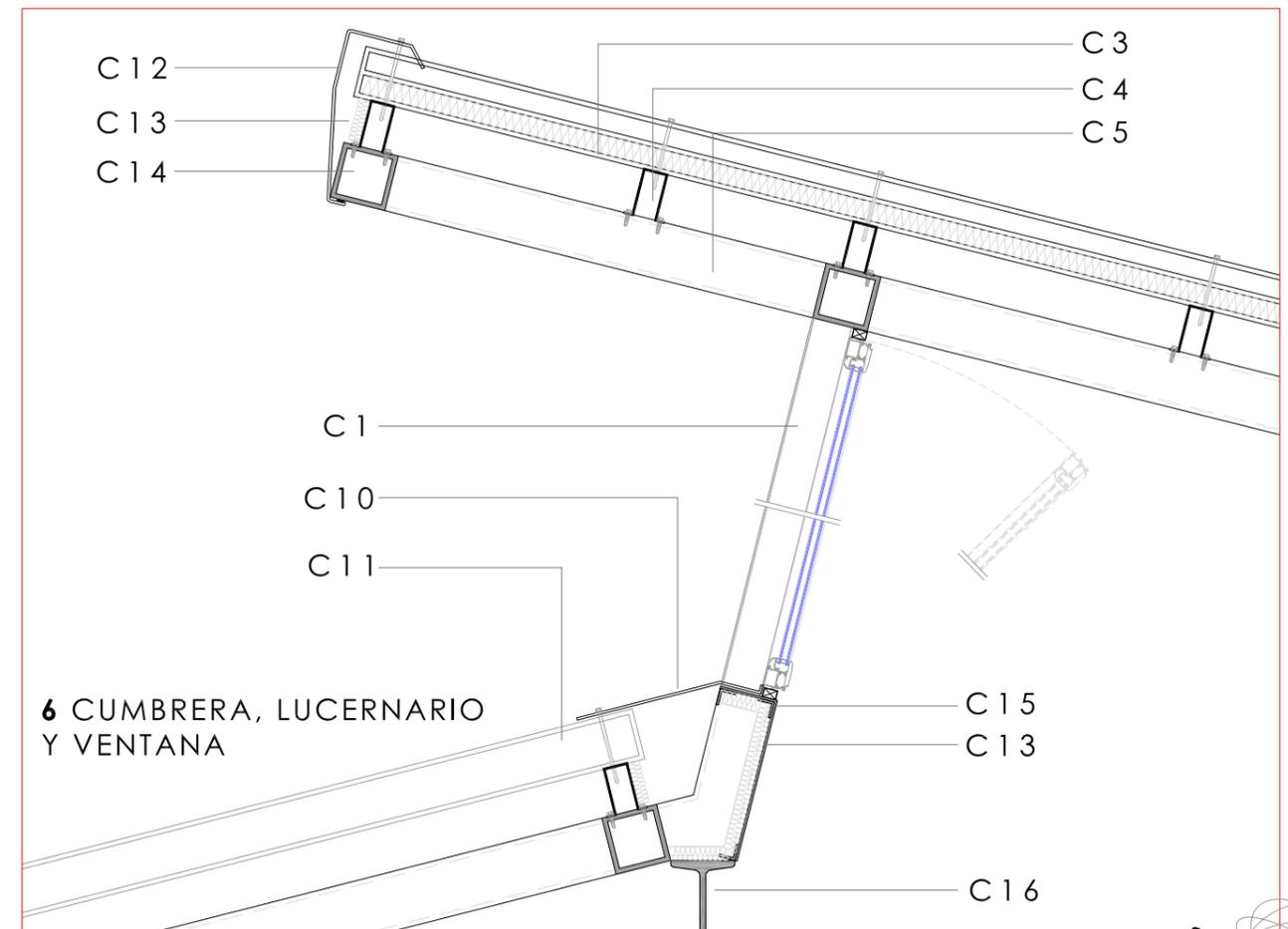
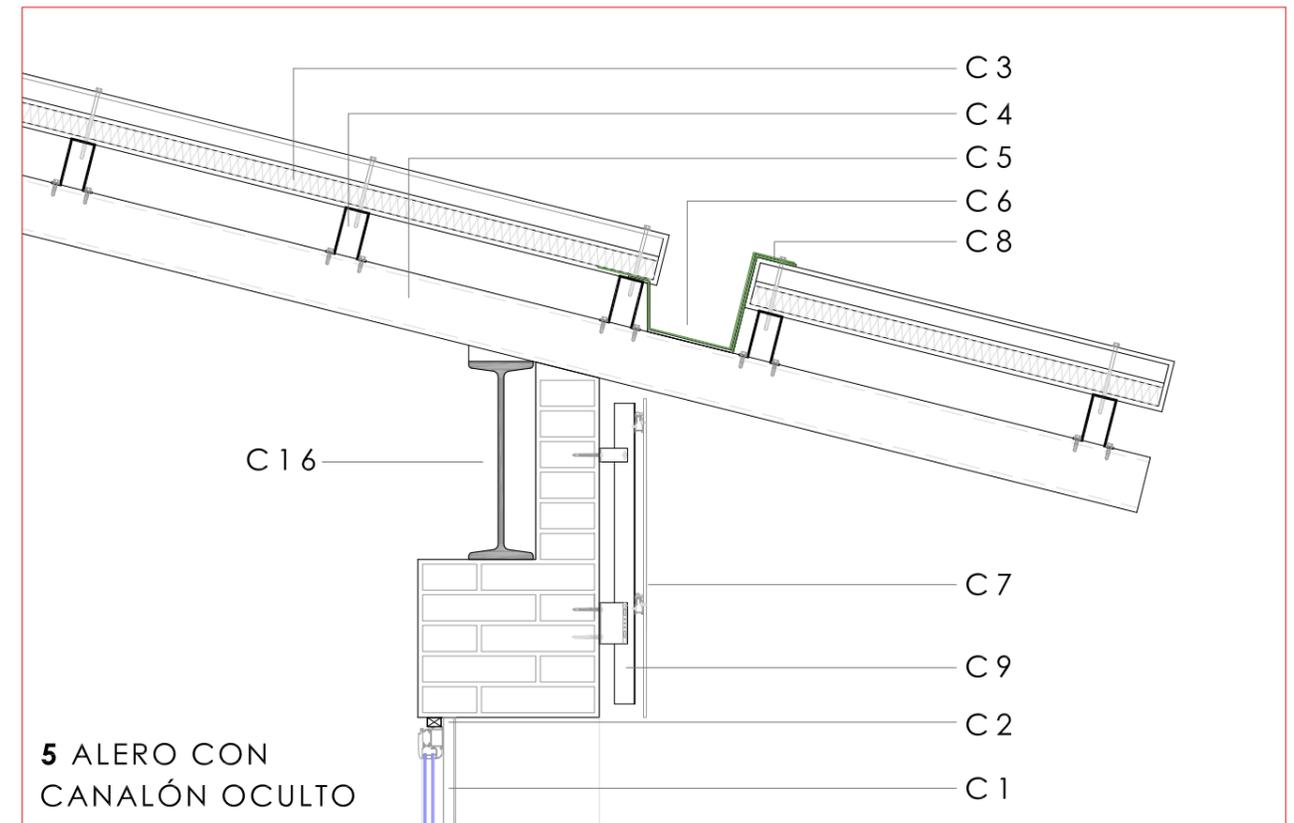


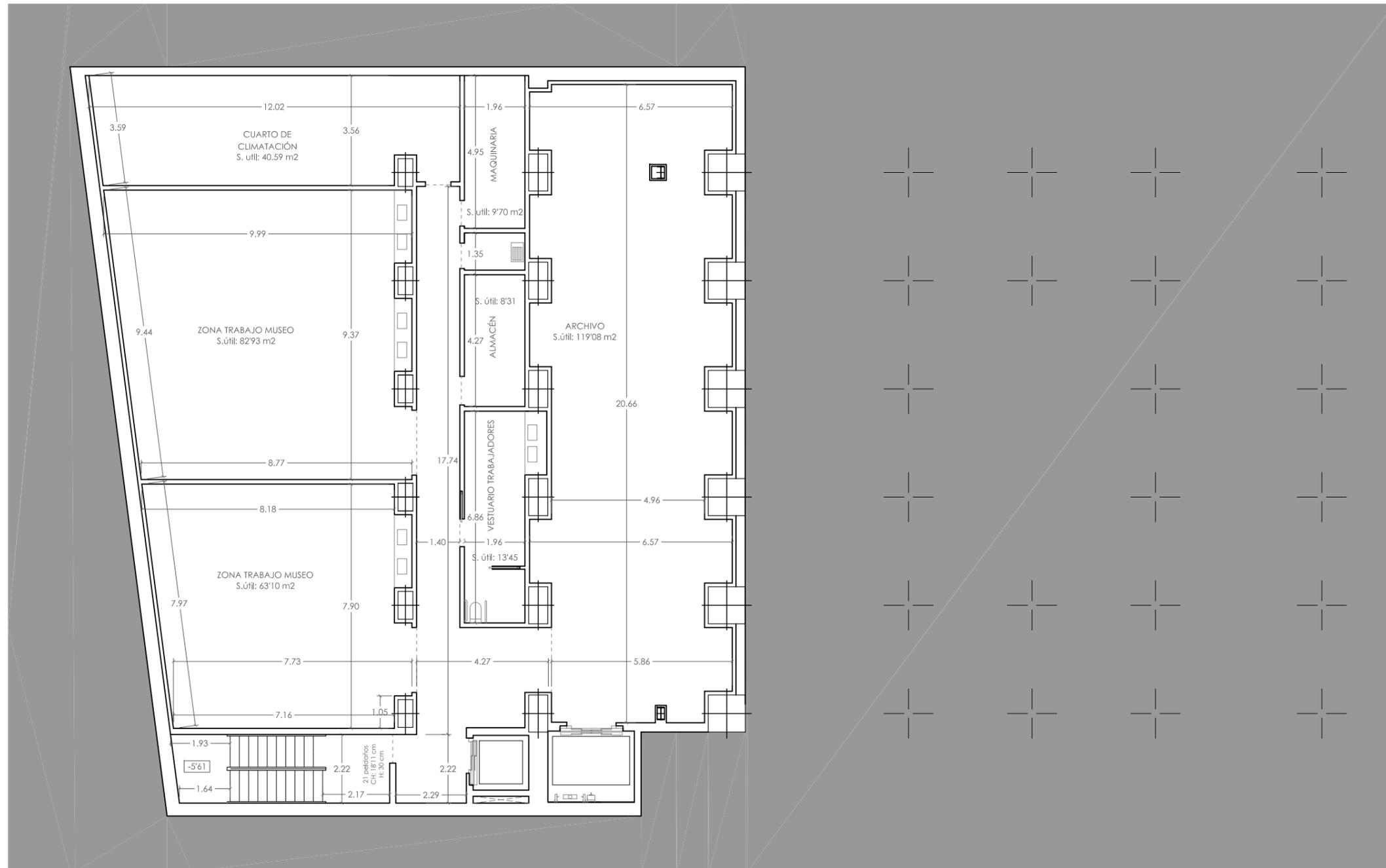
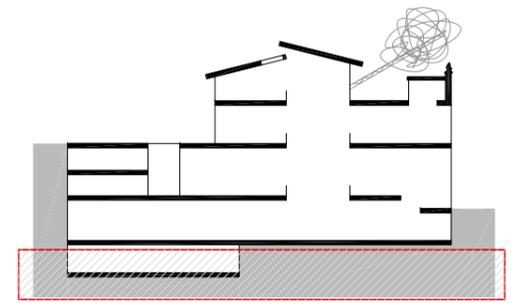
CERRAMIENTOS Y CARPINTERÍA

- C1. Carpintería de aluminio
- C2. Premarco de obra 3x2 cm
- C3. Panel sandwich de aluminio con núcleo aislante lana de roca. Fijación a correas de forma mecánica
- C4. Correas soporte de cubierta. Perfil tipo "omega" de acero galvanizado
- C5. Perfil tubular de acero
- C6. Canalón de evacuación de aguas pluviales. Plancha de zinc conformada en frío
- C7. Revestimiento fachada con placa Trespa sistema TS-200
- C8. Lámina impermeabilizante
- C9. Perfil vertical
- C10. Remate de carpintería. Plancha de zinc conformado en frío
- C11. Lucernario realizado con sistema modular grecado de policarbonato celular con protección U.V.
- C12. Cumbreza pieza especial de remate. Plancha de aluminio.
- C13. Aislamiento térmico planchas de poliestireno expandido. Espesor 30 mm
- C14. Arriostramiento de correas. Perfil tubular de acero galvanizado
- C15. Cerramiento metálico conformado por perfilería de acero galvanizado tipo "L" y planchas de acero galvanizado
- C16. Jácena alveolar de 40 cm de canto

ASPECTOS A TENER EN CUENTA:

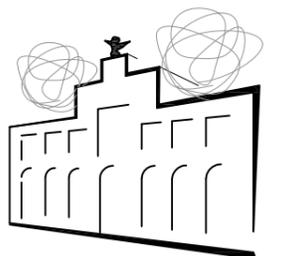
- Los aleros y las cornisas de constitución continua deben tener una pendiente hacia el exterior para evacuar el agua de 10° como mínimo y los que sobresalgan más de 20 cm de plano de la fachada debe:
 - a) Ser impermeables o tener la cara superior protegida por una barrera impermeable
 - b) Disponer en el encuentro con el paramento vertical de elementos de protección prefabricados o realizados in situ que se extiendan hacia arriba al menos 15 cm

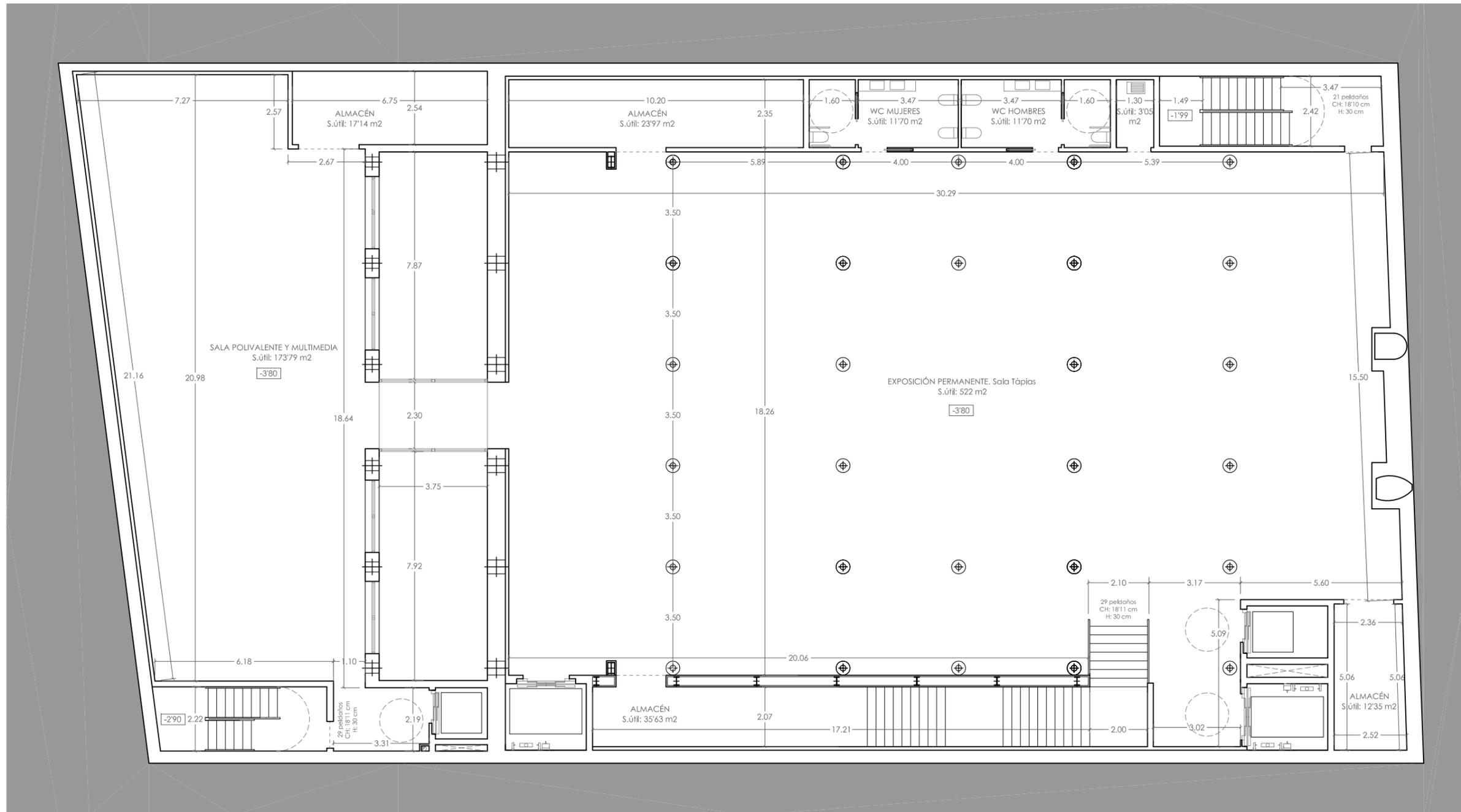
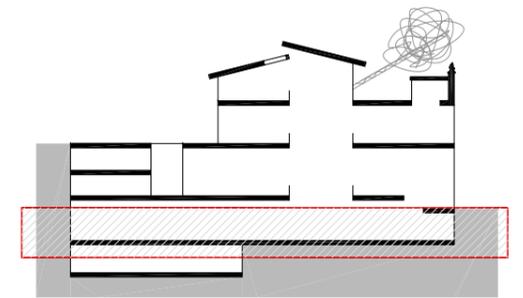




- PLANTA SÓTANO II -

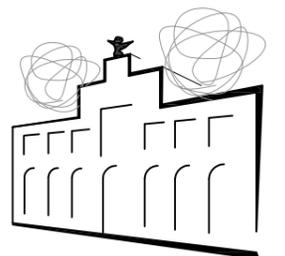
ESCALA: 1/150

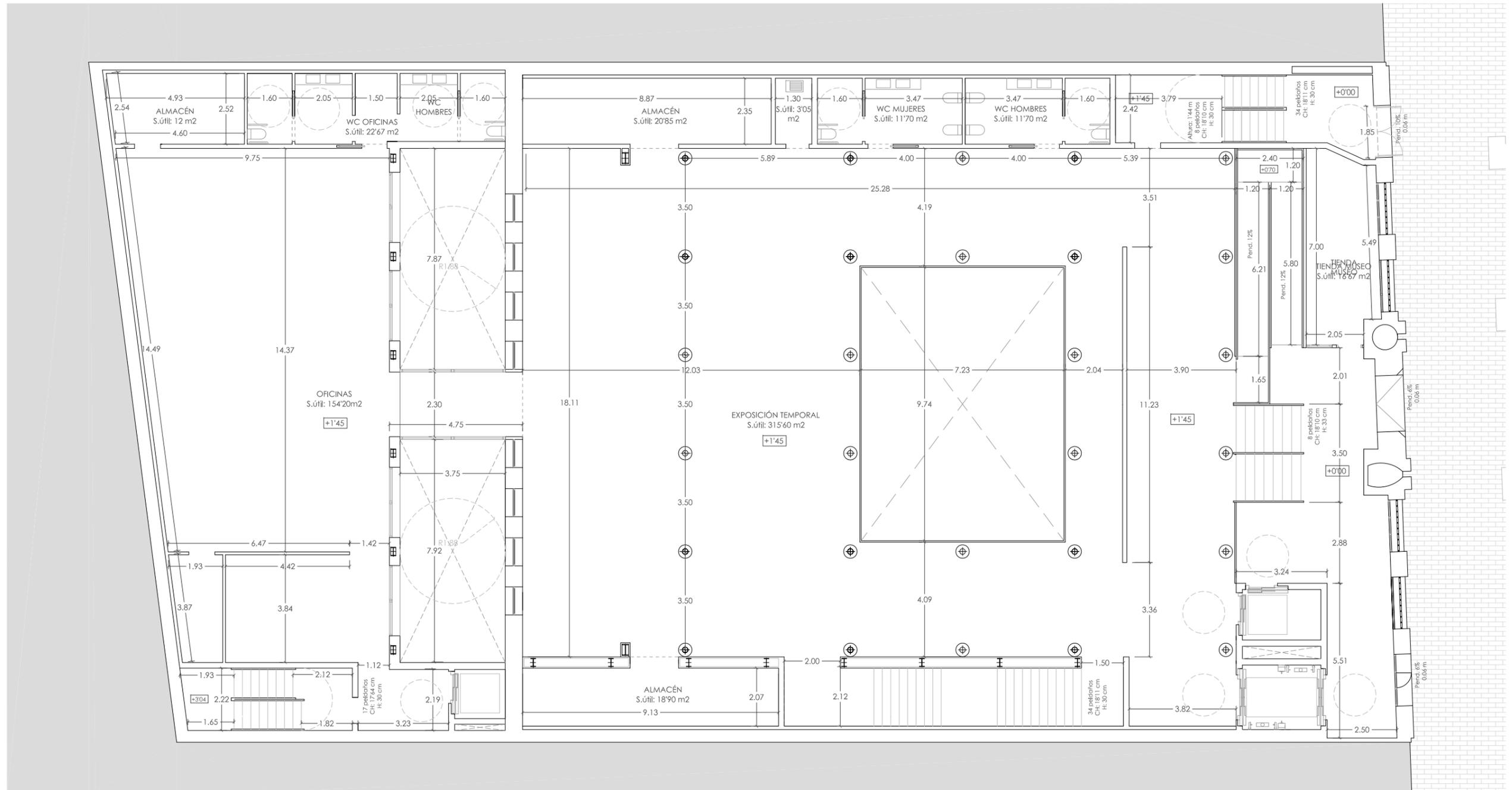
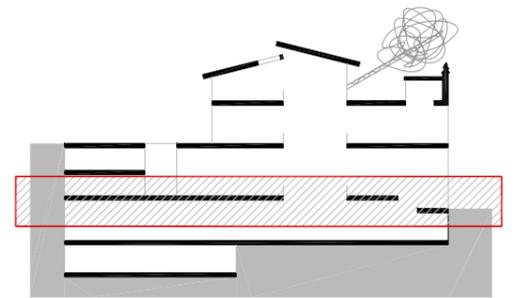




- PLANTA SÓTANO I -

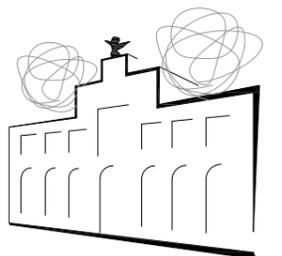
ESCALA: 1/150

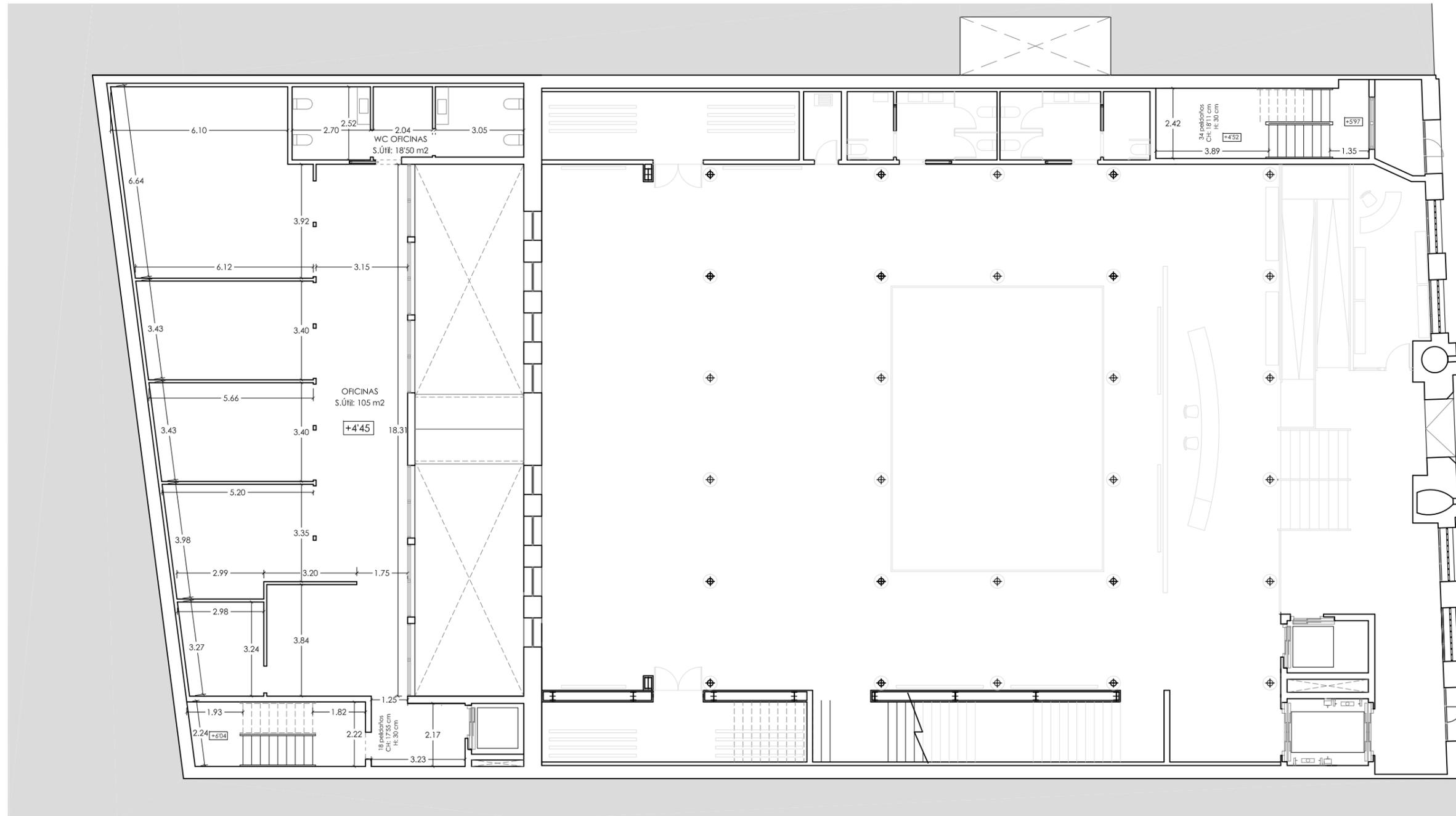
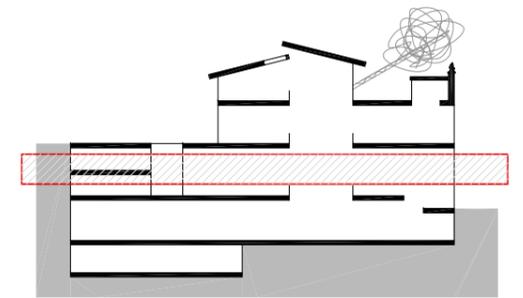




- PLANTA ACCESO -

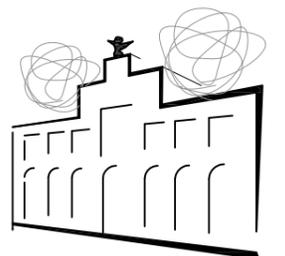
ESCALA: 1/150

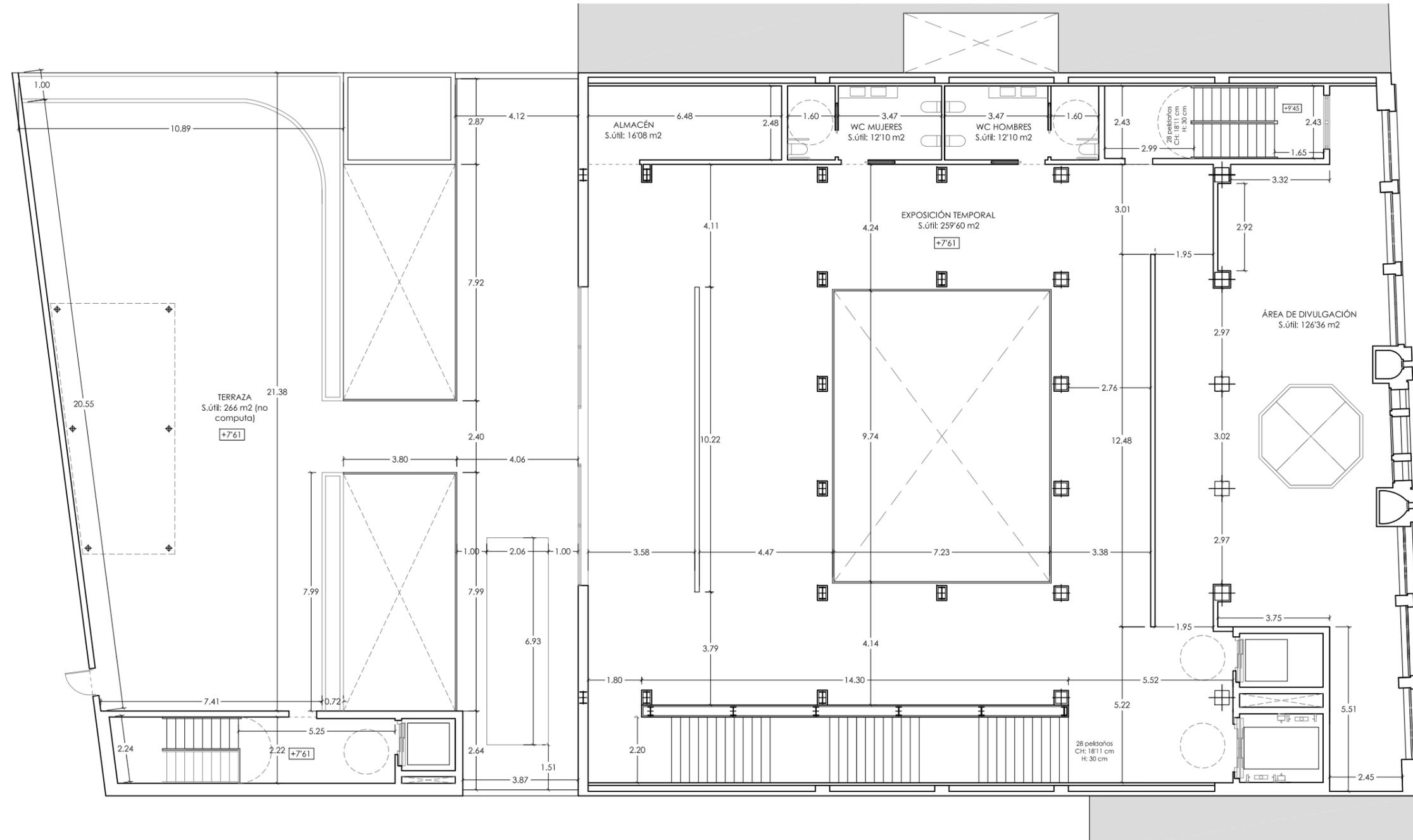
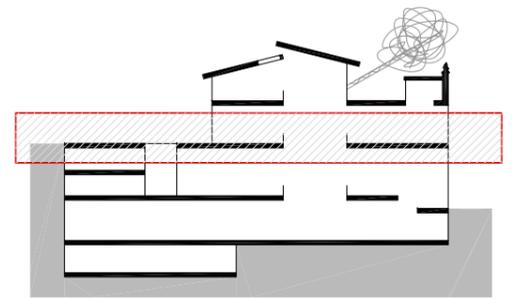




- PLANTA ALTILLO -

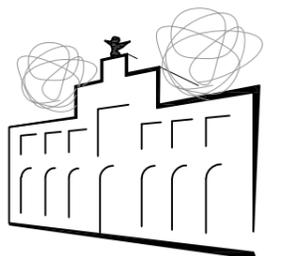
ESCALA: 1/150

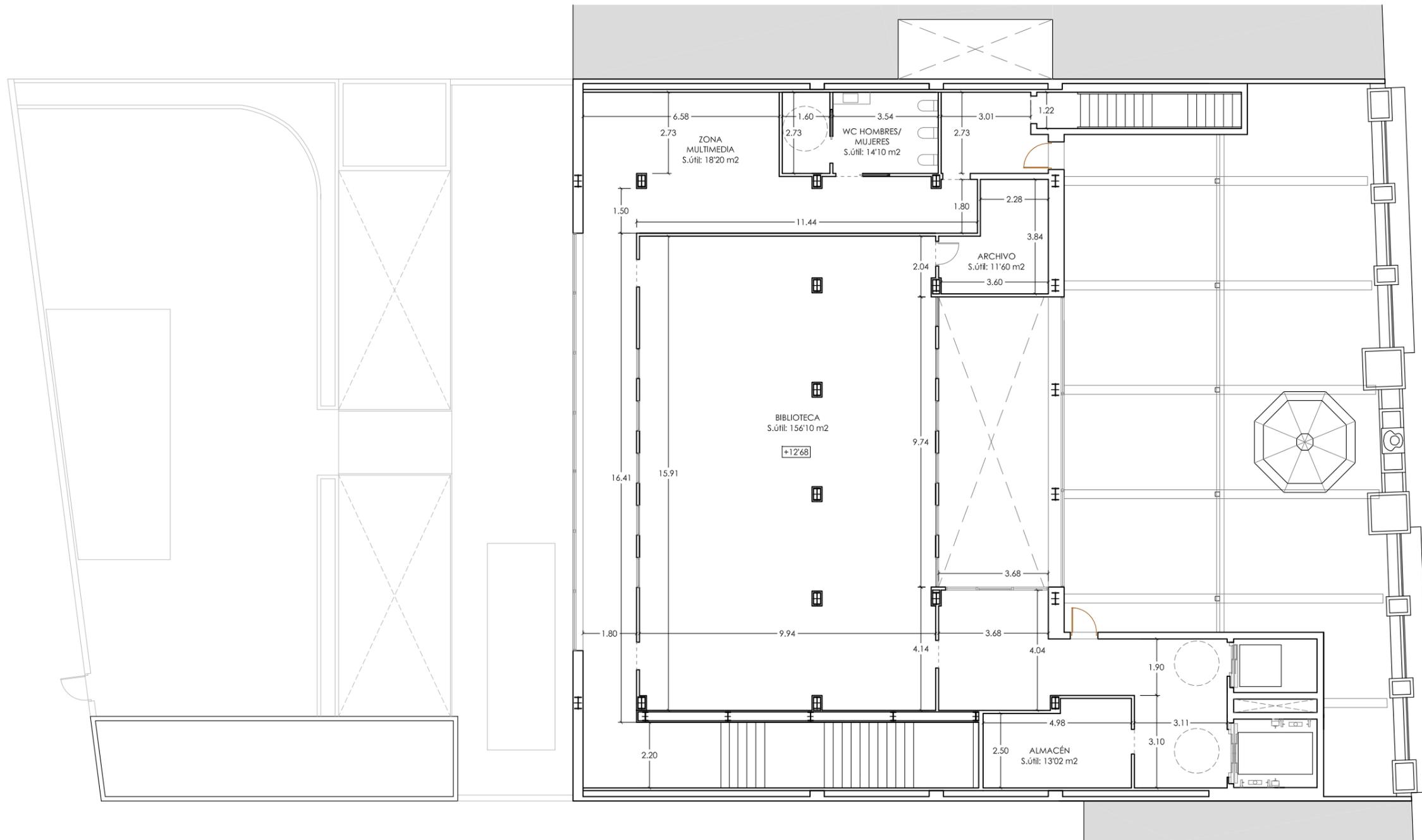
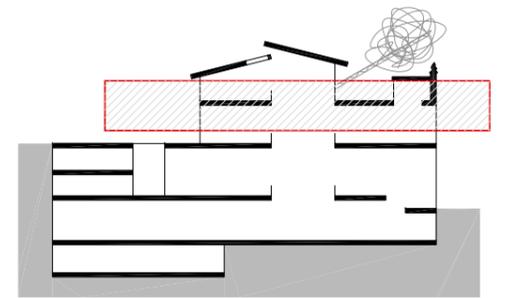




- PLANTA PRIMERA -

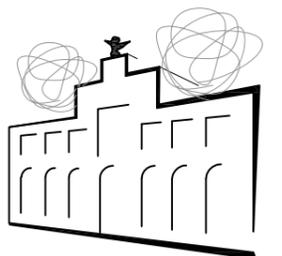
ESCALA: 1/150



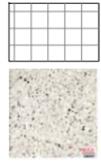


- PLANTA SEGUNDA -

ESCALA: 1/150



G PAVIMENTOS



PAVIMENTO TIPO S1

- Pavimento de baldosas de granito de 40x40 cm.
- Espesor: 21 mm
- Extendido sobre solera de hormigón
- Color de acabado: Baldosa blanca con grano blanco danta y negro de la casa "ROCA"



PAVIMENTO TIPO S2

- Pavimento continuo de microcemento de alta resistencia.
- Extendido sobre solera de hormigón con polímeros, fibras, áridos y pigmentos colorantes
- Color de acabado: blanco roto de la casa "PROFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S3

- Pavimento vinílico homogéneo disipativo
- Extendido en rollos de 20.000x2.000 mm
- Color de acabado: Platinum 002 de la casa "GERFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S4

- Suelo laminado en amplias piezas de madera de roble
- Espesor: 8 mm
- Tamaño de la tabla clásica de 194x192 mm
- Color de acabado: madera de roble de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S5

- Pavimento vinílico TAPIFLEX EXCELLENCE 65
- Facilidad de limpieza y bajo coste de mantenimiento
- Espesor total: 3'55 mm
- Color de acabado: Azul de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S6

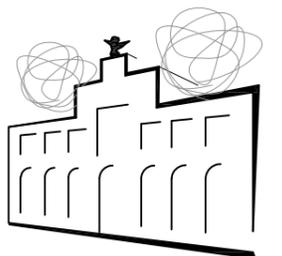
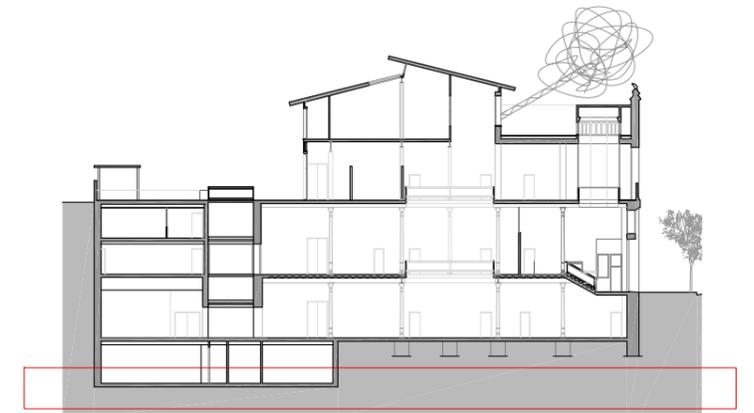
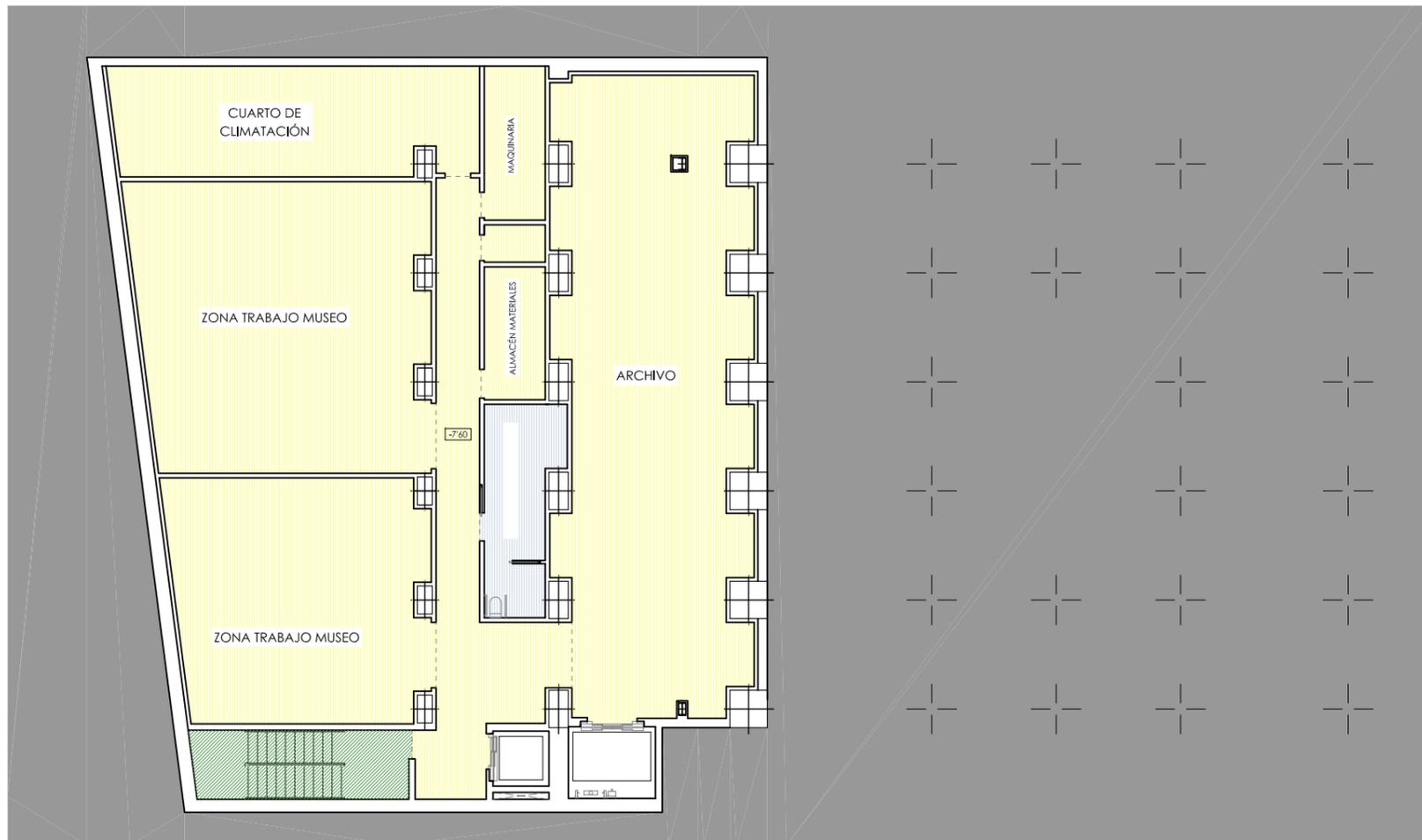
- Pavimento entarimado de WPC (Wood-Plastic-Composite)
- Material compuesto por polipropileno y fibras de madera europea.
- Producto estable y antideslizante
- Color de acabado: Desert sand de la casa "MOISTURESHIELD"



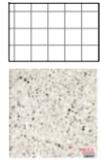
PAVIMENTO TIPO S7

- Pavimento vinílico TAPIFLEX TX STAIRS especial para escaleras
- Seguridad: salientes de escalón diseñados especialmente para mejorar la resistencia al deslizamiento
- Cantoneras de escalón con el máximo contraste y visibilidad
- Capa de uso de PVC puro de 1 mm. Espesor total: 3'5 mm
- Color de acabado: Gris/ Gris oscuro de la casa "TARKETT"

PLANTA SÓTANO II



G PAVIMENTOS



PAVIMENTO TIPO S1

- Pavimento de baldosas de granito de 40x40 cm.
- Espesor: 21 mm
- Extendido sobre solera de hormigón
- Color de acabado: Baldosa blanca con grano blanco danta y negro de la casa "ROCA"



PAVIMENTO TIPO S2

- Pavimento continuo de microcemento de alta resistencia.
- Extendido sobre solera de hormigón con polímeros, fibras, áridos y pigmentos colorantes
- Color de acabado: blanco roto de la casa "PROFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S3

- Pavimento vinílico homogéneo disipativo
- Extendido en rollos de 20.000x2.000 mm
- Color de acabado: Platinum 002 de la casa "GERFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S4

- Suelo laminado en amplias piezas de madera de roble
- Espesor: 8 mm
- Tamaño de la tabla clásica de 194x192 mm
- Color de acabado: madera de roble de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S5

- Pavimento vinílico TAPIFLEX EXCELLENCE 65
- Facilidad de limpieza y bajo coste de mantenimiento
- Espesor total: 3'55 mm
- Color de acabado: Azul de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S6

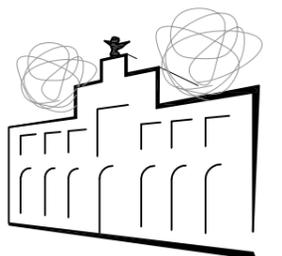
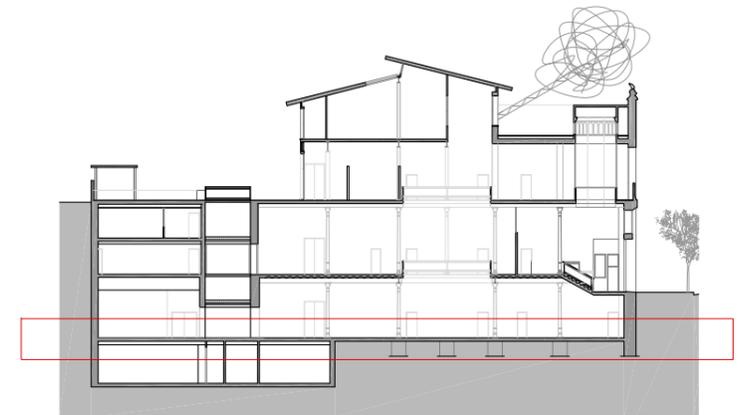
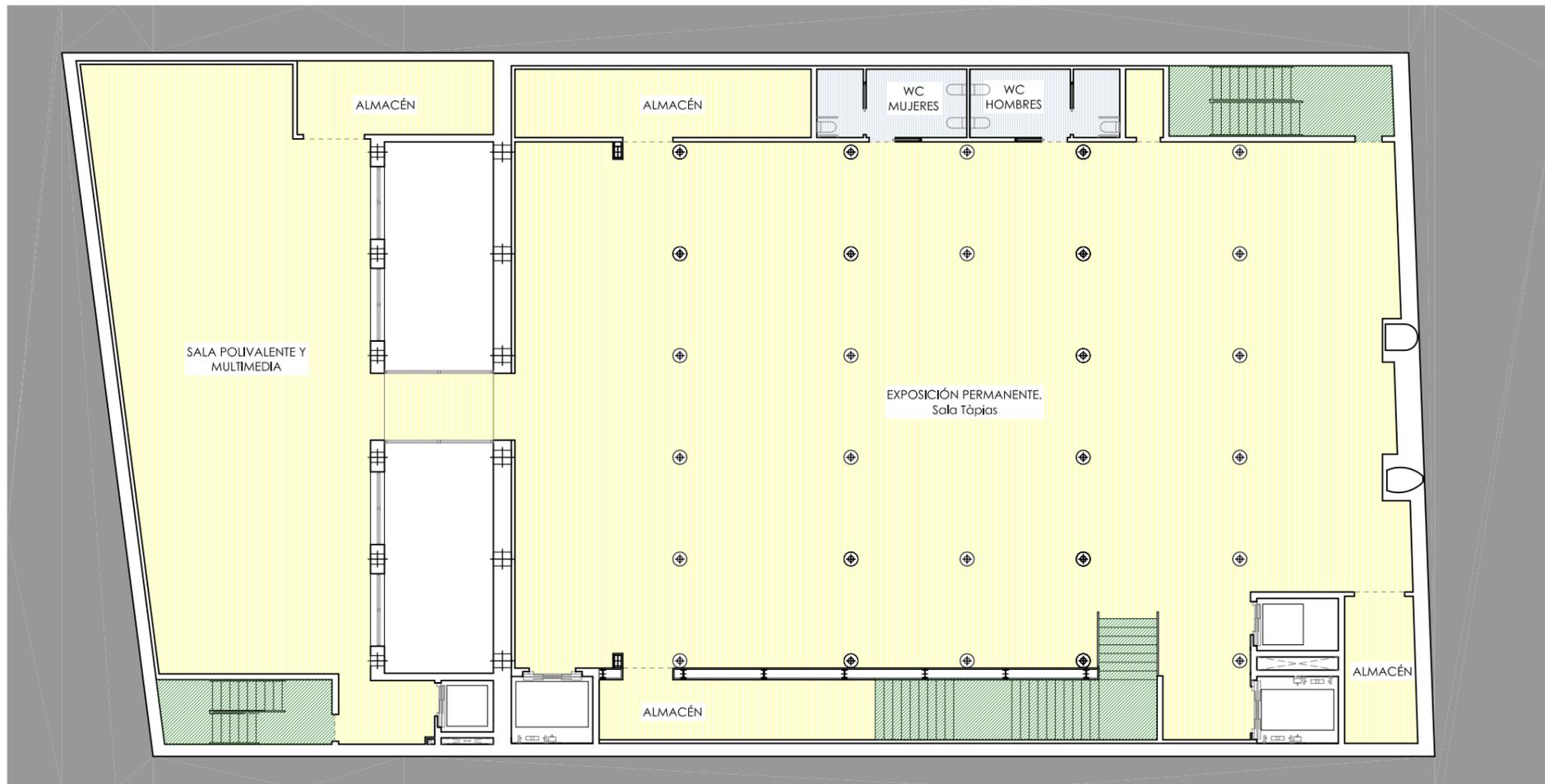
- Pavimento entarimado de WPC (Wood-Plastic-Composite)
- Material compuesto por polipropileno y fibras de madera europea.
- Producto estable y antideslizante
- Color de acabado: Desert sand de la casa "MOISTURESHIELD"



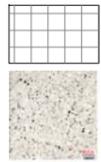
PAVIMENTO TIPO S7

- Pavimento vinílico TAPIFLEX TX STAIRS especial para escaleras
- Seguridad: salientes de escalón diseñados especialmente para mejorar la resistencia al deslizamiento
- Cantoneras de escalón con el máximo contraste y visibilidad
- Capa de uso de PVC puro de 1 mm. Espesor total: 3'5 mm
- Color de acabado: Gris/ Gris oscuro de la casa "TARKETT"

PLANTA SÓTANO I



G PAVIMENTOS



PAVIMENTO TIPO S1

- Pavimento de baldosas de granito de 40x40 cm.
- Espesor: 21 mm
- Extendido sobre solera de hormigón
- Color de acabado: Baldosa blanca con grano blanco danta y negro de la casa "ROCA"



PAVIMENTO TIPO S2

- Pavimento continuo de microcemento de alta resistencia.
- Extendido sobre solera de hormigón con polímeros, fibras, áridos y pigmentos colorantes
- Color de acabado: blanco roto de la casa "PROFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S3

- Pavimento vinílico homogéneo disipativo
- Extendido en rollos de 20.000x2.000 mm
- Color de acabado: Platinum 002 de la casa "GERFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S4

- Suelo laminado en amplias piezas de madera de roble
- Espesor: 8 mm
- Tamaño de la tabla clásica de 194x192 mm
- Color de acabado: madera de roble de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S5

- Pavimento vinílico TAPIFLEX EXCELLENCE 65
- Facilidad de limpieza y bajo coste de mantenimiento
- Espesor total: 3'55 mm
- Color de acabado: Azul de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S6

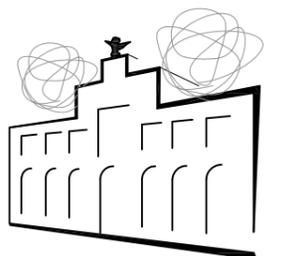
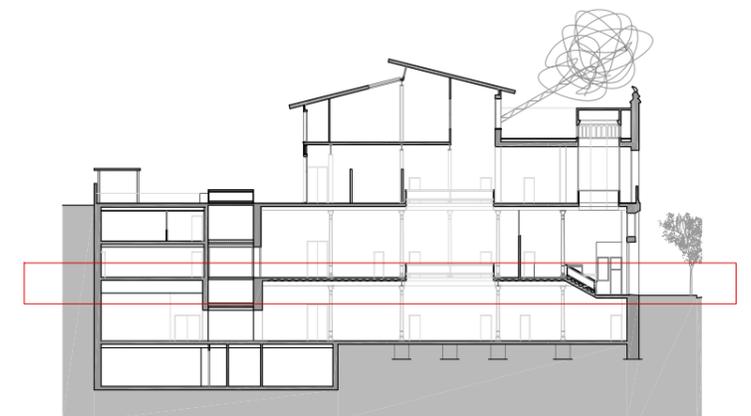
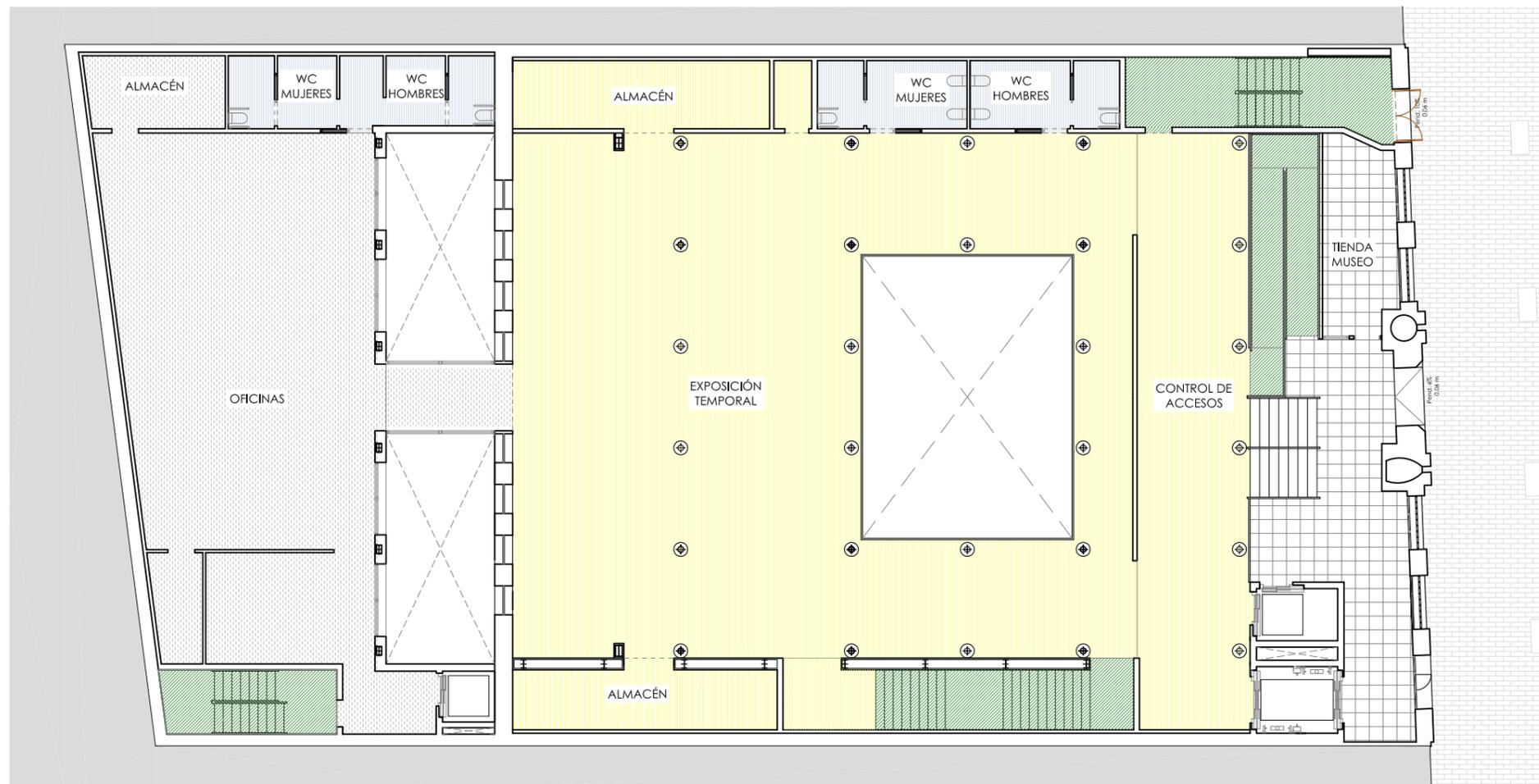
- Pavimento entarimado de WPC (Wood-Plastic-Composite)
- Material compuesto por polipropileno y fibras de madera europea.
- Producto estable y antideslizante
- Color de acabado: Desert sand de la casa "MOISTURESHIELD"



PAVIMENTO TIPO S7

- Pavimento vinílico TAPIFLEX TX STAIRS especial para escaleras
- Seguridad: salientes de escalón diseñados especialmente para mejorar la resistencia al deslizamiento
- Cantoneras de escalón con el máximo contraste y visibilidad
- Capa de uso de PVC puro de 1 mm. Espesor total: 3'5 mm
- Color de acabado: Gris/ Gris oscuro de la casa "TARKETT"

PLANTA ACCESO



G PAVIMENTOS



PAVIMENTO TIPO S1

- Pavimento de baldosas de granito de 40x40 cm.
- Espesor: 21 mm
- Extendido sobre solera de hormigón
- Color de acabado: Baldosa blanca con grano blanco danta y negro de la casa "ROCA"



PAVIMENTO TIPO S2

- Pavimento continuo de microcemento de alta resistencia.
- Extendido sobre solera de hormigón con polímeros, fibras, áridos y pigmentos colorantes
- Color de acabado: blanco roto de la casa "PROFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S3

- Pavimento vinílico homogéneo disipativo
- Extendido en rollos de 20.000x2.000 mm
- Color de acabado: Platinum 002 de la casa "GERFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S4

- Suelo laminado en amplias piezas de madera de roble
- Espesor: 8 mm
- Tamaño de la tabla clásica de 194x192 mm
- Color de acabado: madera de roble de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S5

- Pavimento vinílico TAPIFLEX EXCELLENCE 65
- Facilidad de limpieza y bajo coste de mantenimiento
- Espesor total: 3'55 mm
- Color de acabado: Azul de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S6

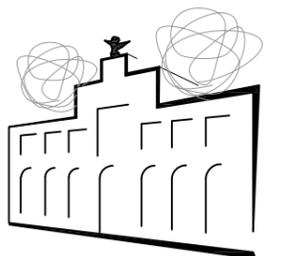
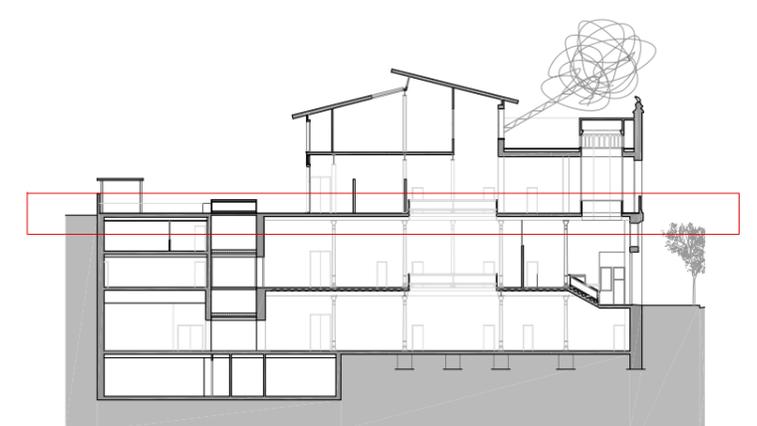
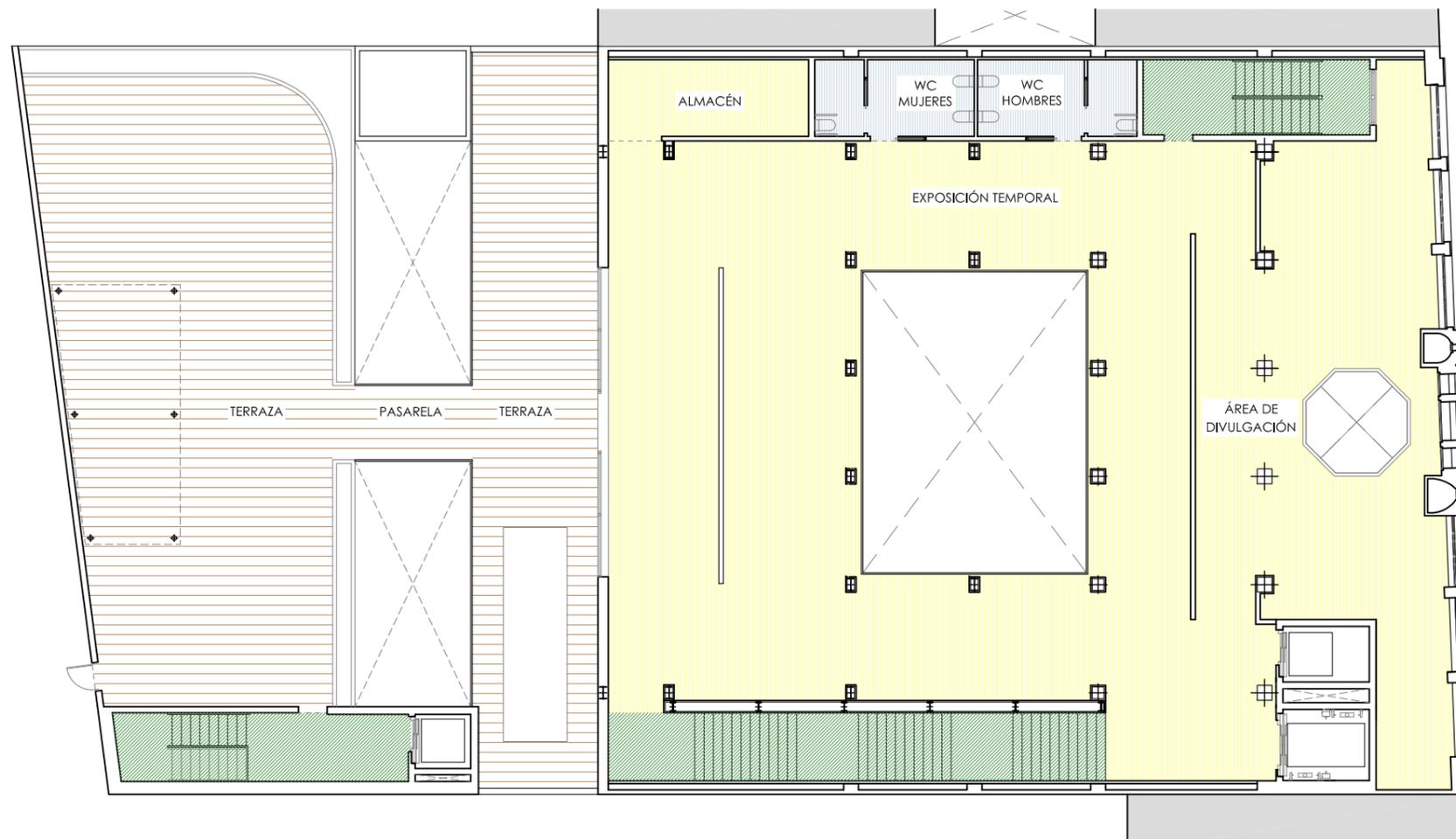
- Pavimento entarimado de WPC (Wood-Plastic-Composite)
- Material compuesto por polipropileno y fibras de madera europea.
- Producto estable y antideslizante
- Color de acabado: Desert sand de la casa "MOISTURESHIELD"



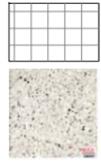
PAVIMENTO TIPO S7

- Pavimento vinílico TAPIFLEX TX STAIRS especial para escaleras
- Seguridad: salientes de escalón diseñados especialmente para mejorar la resistencia al deslizamiento
- Cantoneras de escalón con el máximo contraste y visibilidad
- Capa de uso de PVC puro de 1 mm. Espesor total: 3'5 mm
- Color de acabado: Gris/ Gris oscuro de la casa "TARKETT"

PLANTA PRIMERA



G PAVIMENTOS



PAVIMENTO TIPO S1

- Pavimento de baldosas de granito de 40x40 cm.
- Espesor: 21 mm
- Extendido sobre solera de hormigón
- Color de acabado: Baldosa blanca con grano blanco danta y negro de la casa "ROCA"



PAVIMENTO TIPO S2

- Pavimento continuo de microcemento de alta resistencia.
- Extendido sobre solera de hormigón con polímeros, fibras, áridos y pigmentos colorantes
- Color de acabado: blanco roto de la casa "PROFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S3

- Pavimento vinílico homogéneo disipativo
- Extendido en rollos de 20.000x2.000 mm
- Color de acabado: Platinum 002 de la casa "GERFLOOR"



PAVIMENTO TIPO S4

- Suelo laminado en amplias piezas de madera de roble
- Espesor: 8 mm
- Tamaño de la tabla clásica de 194x192 mm
- Color de acabado: madera de roble de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S5

- Pavimento vinílico TAPIFLEX EXCELLENCE 65
- Facilidad de limpieza y bajo coste de mantenimiento
- Espesor total: 3'55 mm
- Color de acabado: Azul de la casa "TARKETT"



PAVIMENTO TIPO S6

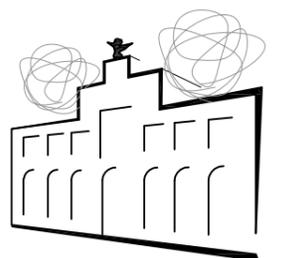
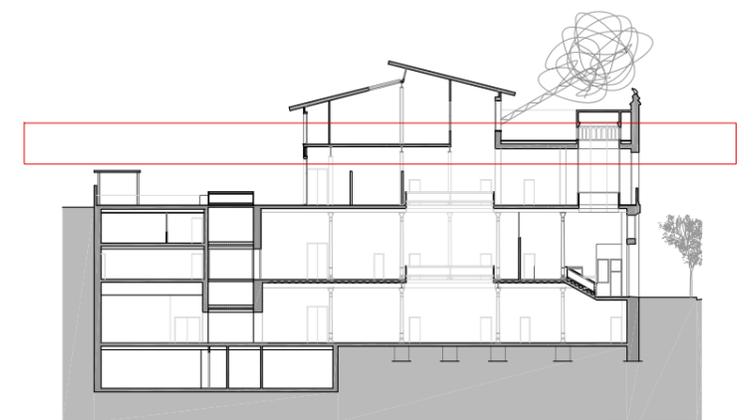
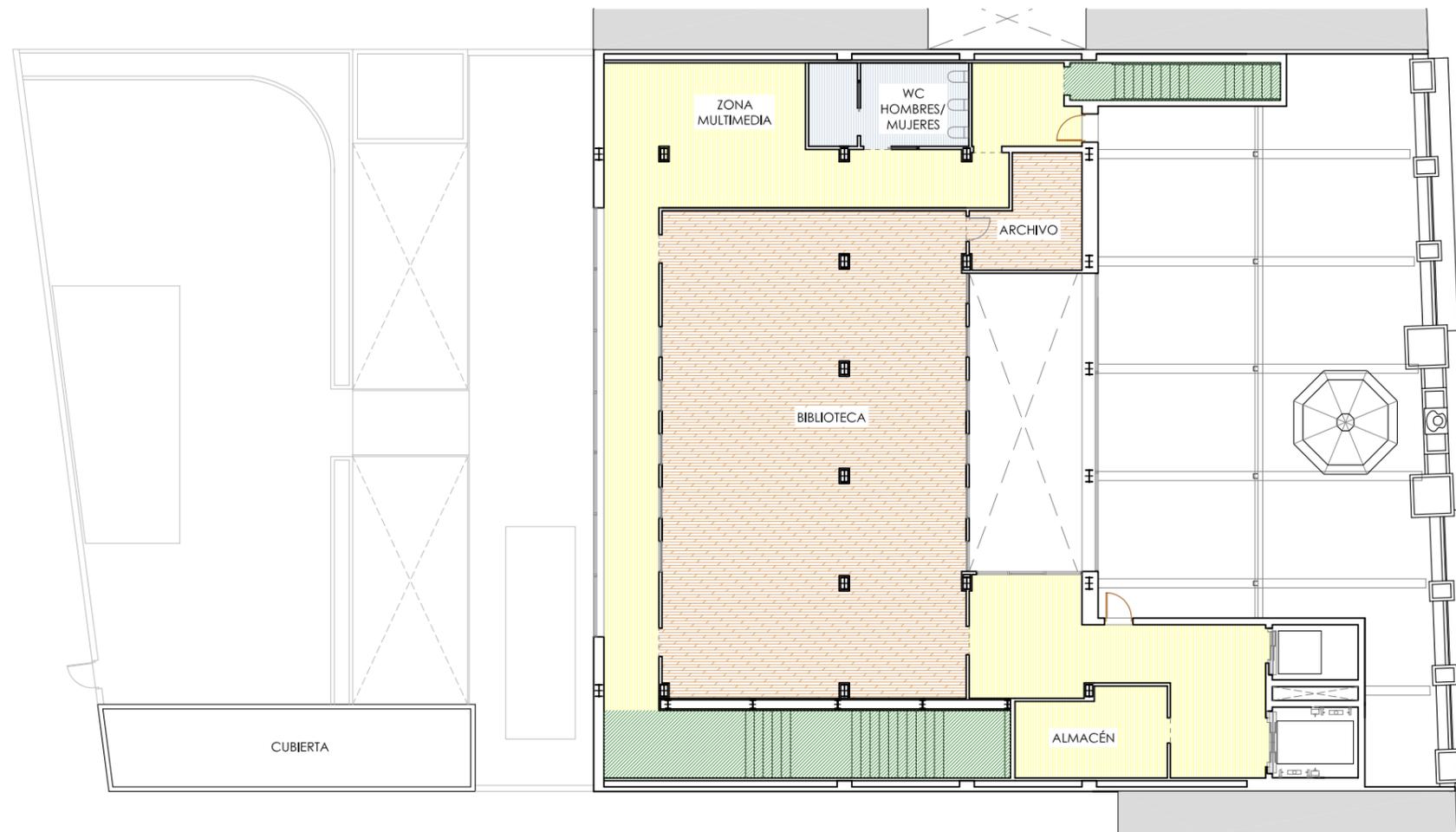
- Pavimento entarimado de WPC (Wood-Plastic-Composite)
- Material compuesto por polipropileno y fibras de madera europea.
- Producto estable y antideslizante
- Color de acabado: Desert sand de la casa "MOISTURESHIELD"



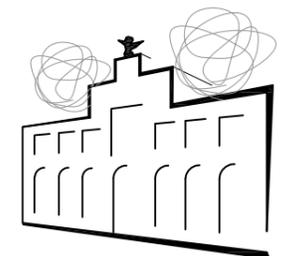
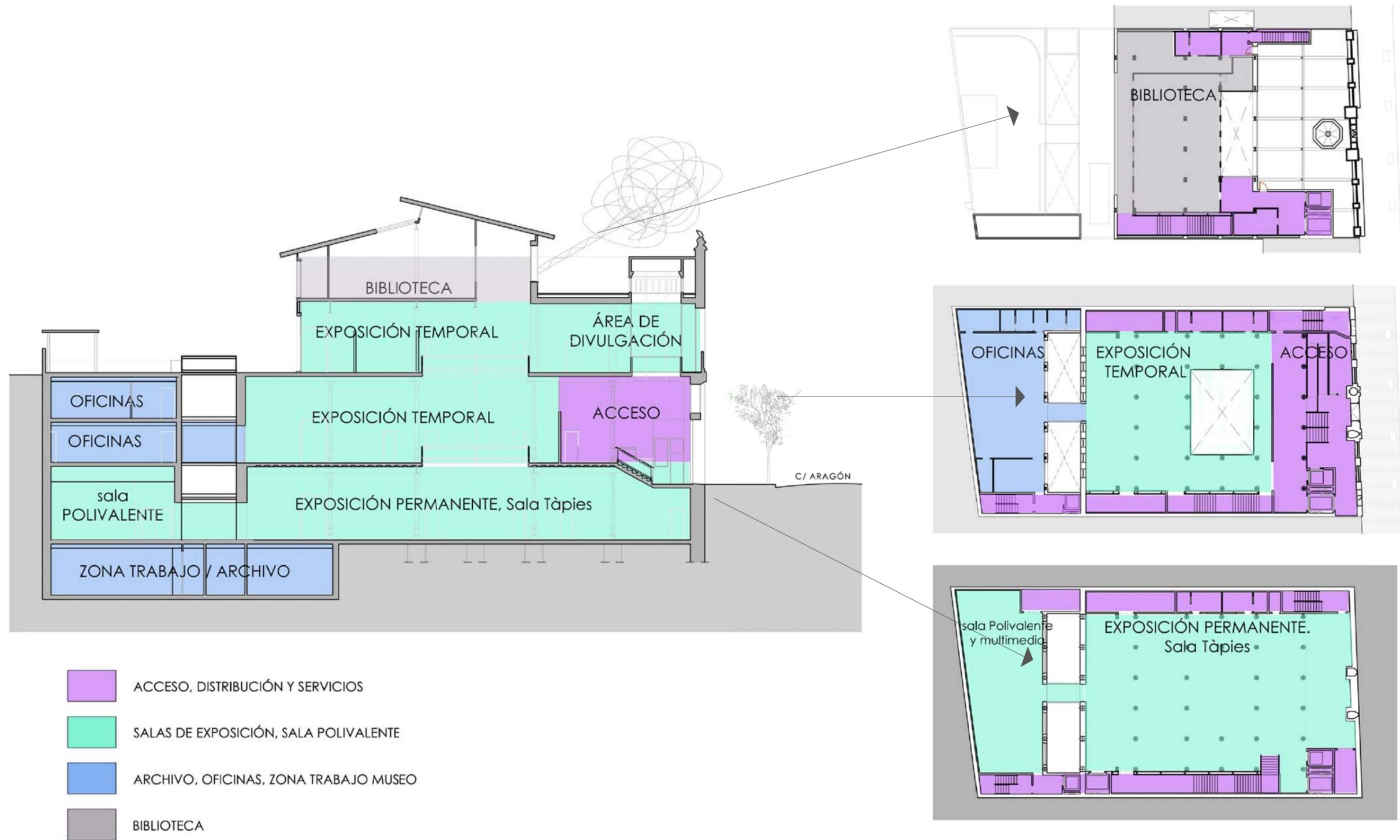
PAVIMENTO TIPO S7

- Pavimento vinílico TAPIFLEX TX STAIRS especial para escaleras
- Seguridad: salientes de escalón diseñados especialmente para mejorar la resistencia al deslizamiento
- Cantoneras de escalón con el máximo contraste y visibilidad
- Capa de uso de PVC puro de 1 mm. Espesor total: 3'5 mm
- Color de acabado: Gris/ Gris oscuro de la casa "TARKETT"

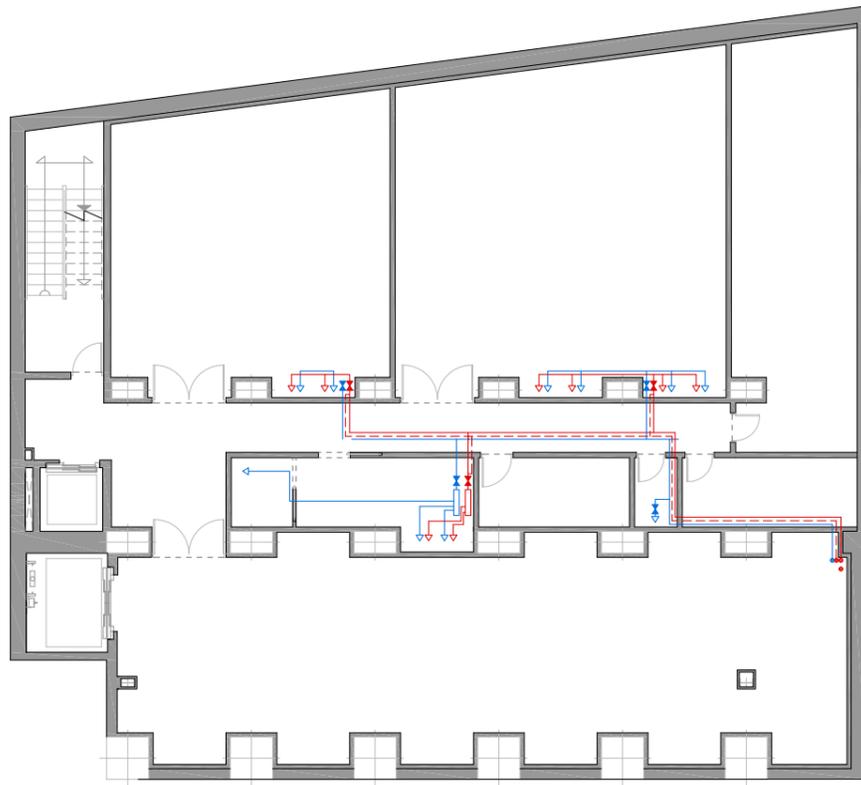
PLANTA SEGUNDA



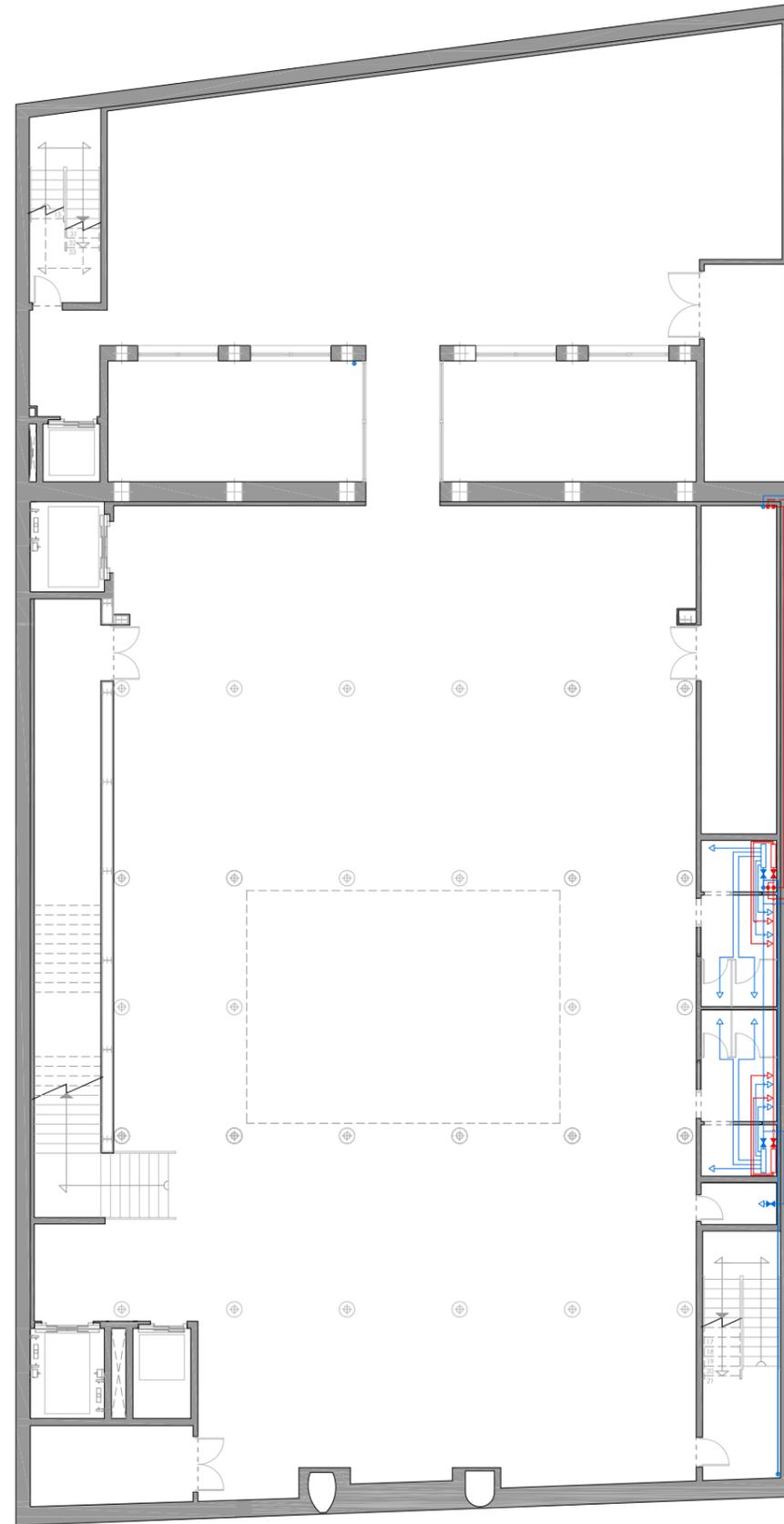
H ZONIFICACIÓN



I INSTALACIONES



- PLANTA SÓTANO II -

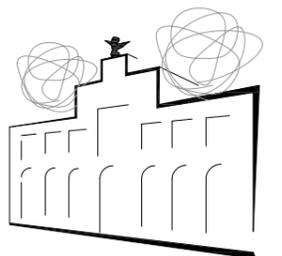


- PLANTA SÓTANO I -

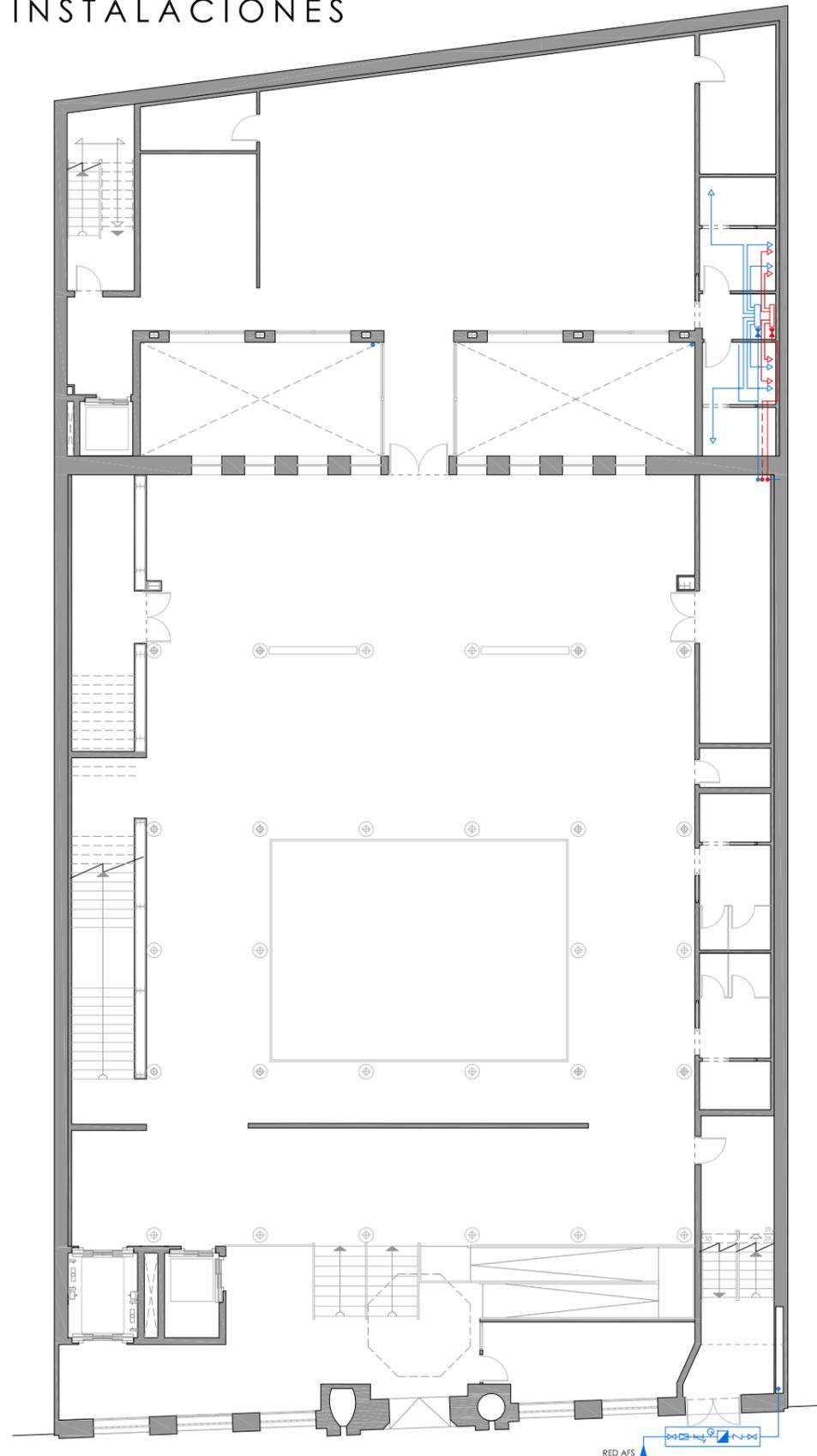
ASPECTOS A TENER EN CUENTA

- La circulación del agua se distribuye en vertical, de arriba hacia abajo, siempre buscando los mínimos recorridos en horizontal posibles. Estos se encuentran en cubierta de manera que sean accesibles de la fácil mantenimiento.
- El ACS se produce por la combinación de captadores solares y una caldera de gas natural situada en la cubierta.
- Al tener unos recorridos largos, el ACS está reforzada por un sistema de recirculación de agua caliente.
- Las tuberías de agua irán siempre por debajo de las eléctricas.
- Las tuberías de ACS aisladas, agua fría por debajo de la caliente y separadas 4 cm.
- CTE DB-HS 4 Suministradmiento de agua, CTE.

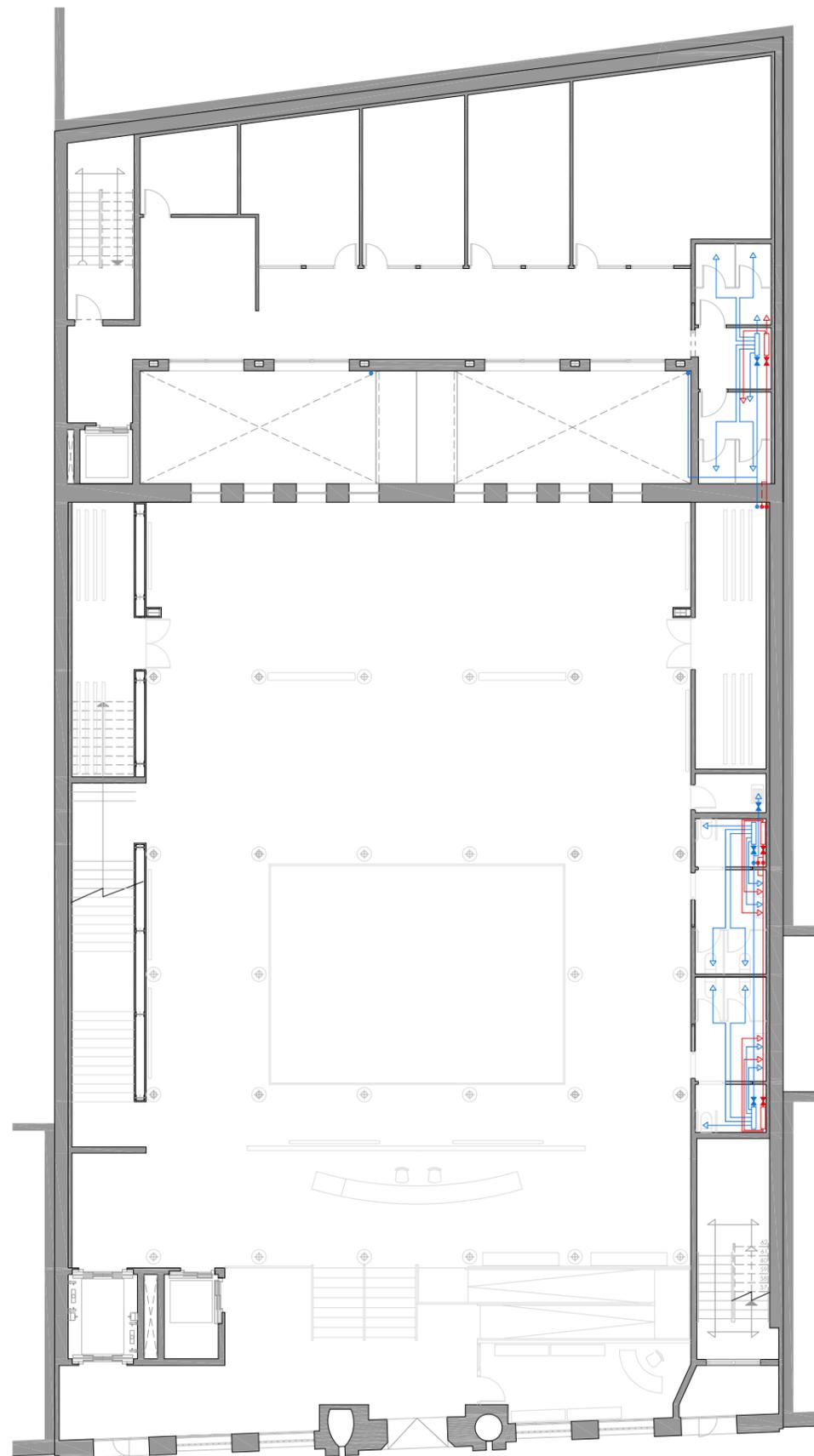
-  Tubería de Agua fría
-  Tubería de Agua Caliente Sanitaria
-  Tubería de retorno de ACS
-  Grifo AF
-  Grifo ACS
-  Colector de AF y ACS en falso techo
-  Montante
-  Arqueta con llave paso
-  Llave de paso
-  Válvula anti-retorno
-  Contador general
-  Filtro
-  Manómetro
-  Reductor de presión
-  Intercambiador de calor
-  Bomba de impulsión
-  Colector de agua caliente



I INSTALACIONES



- PLANTA ACCESO -

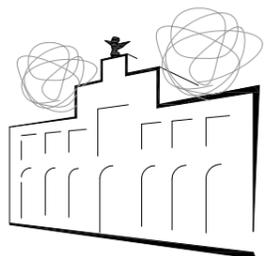


- PLANTA ALTILLO -

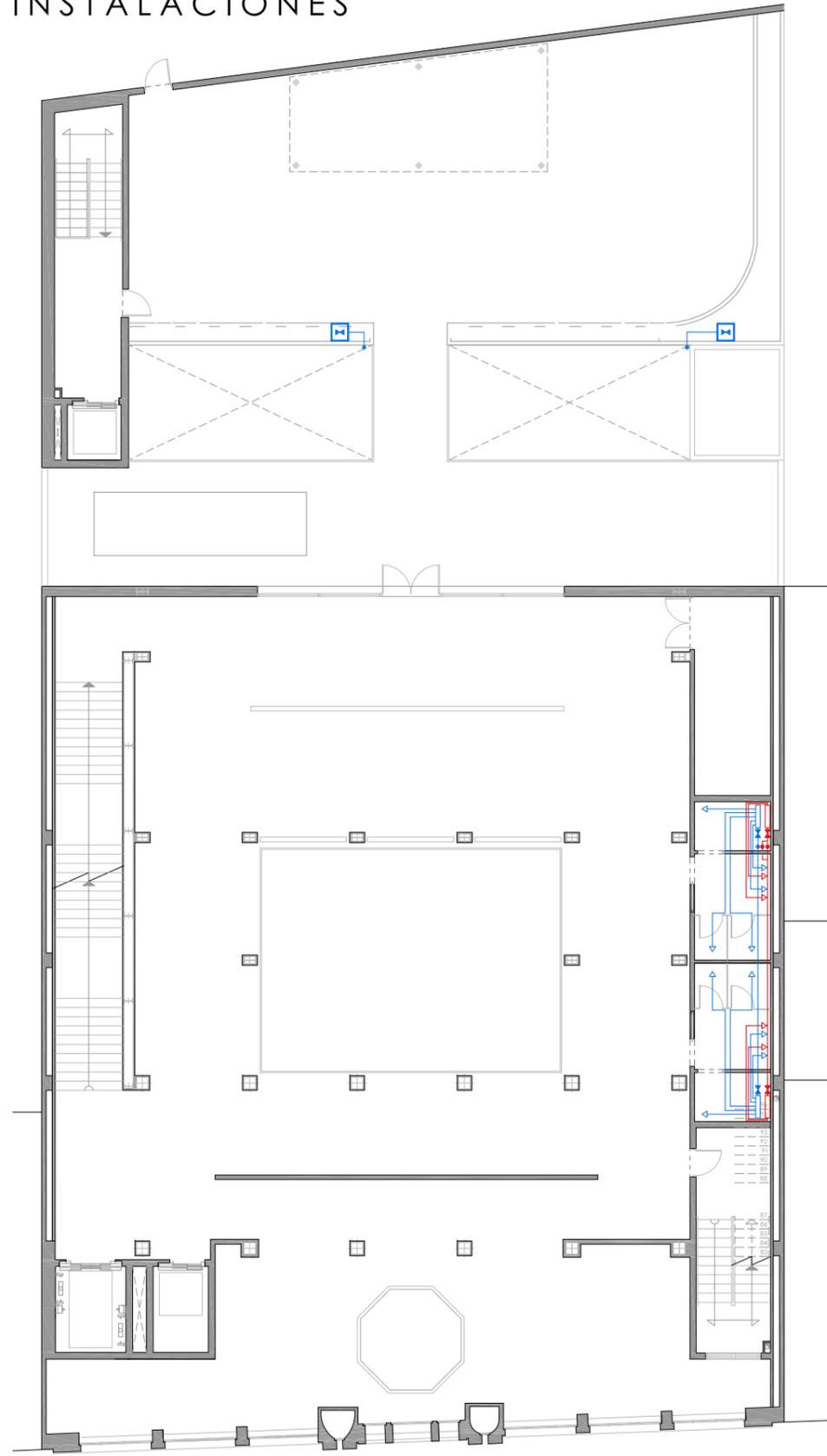
ASPECTOS A TENER EN CUENTA

- La circulación del agua se distribuye en vertical, de arriba hacia abajo, siempre buscando los mínimos recorridos en horizontal posibles. Estos se encuentran en cubierta de manera que sean accesibles de la fácil mantenimiento.
- El ACS se produce por la combinación de captadores solares y una caldera de gas natural situada en la cubierta.
- Al tener unos recorridos largos, el ACS está reforzada por un sistema de recirculación de agua caliente.
- Las tuberías de agua irán siempre por debajo de las eléctricas.
- Las tuberías de ACS aisladas, agua fría por debajo de la caliente y separadas 4 cm.
- CTE DB-HS 4 Suministradmiento de agua, CTE.

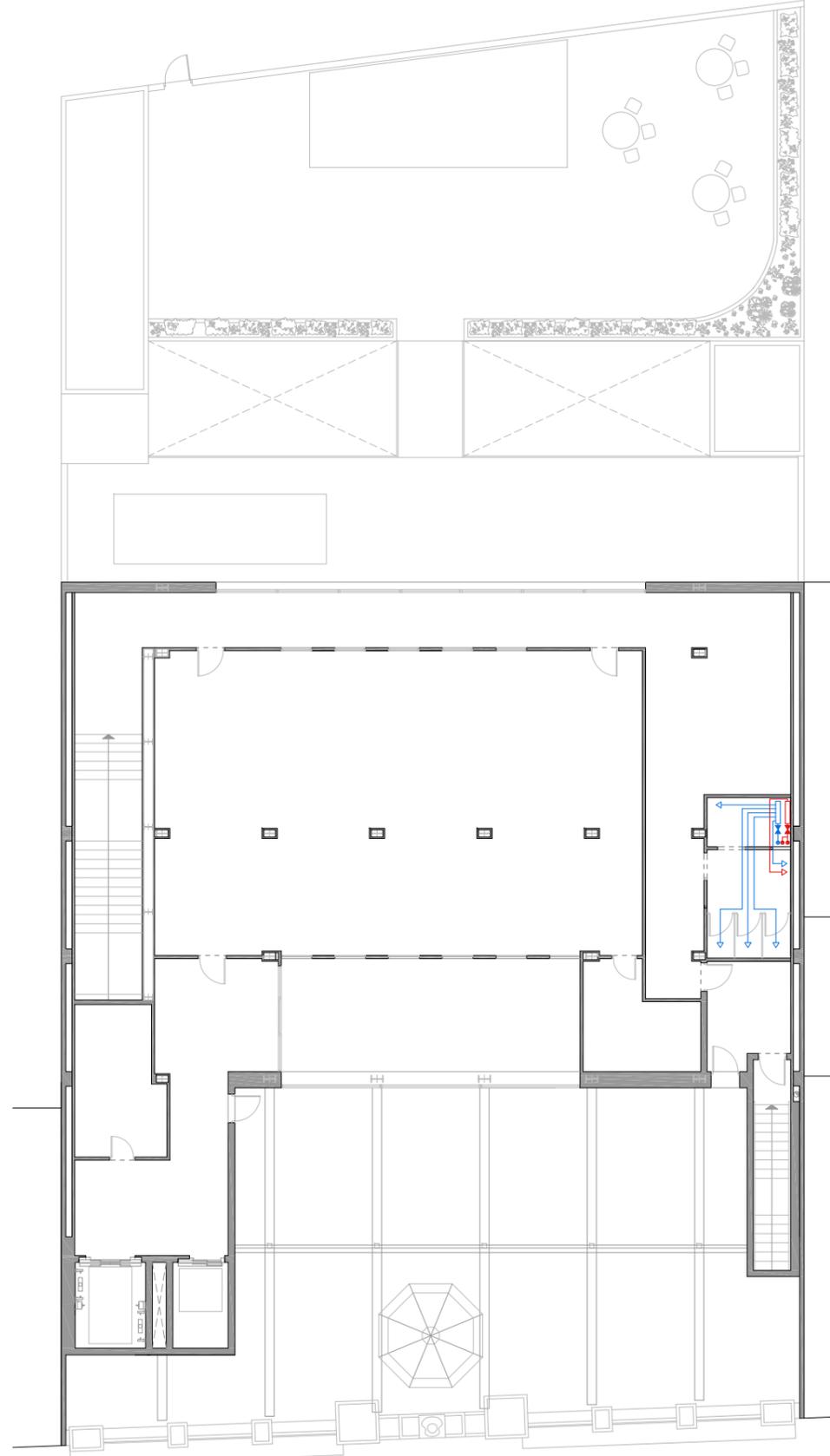
-  Tubería de Agua fría
-  Tubería de Agua Caliente Sanitaria
-  Tubería de retorno de ACS
-  Grifo AF
-  Grifo ACS
-  Colector de AF y ACS en falso techo
-  Montante
-  Arqueta con llave paso
-  Llave de paso
-  Válvula anti-retorno
-  Contador general
-  Filtro
-  Manómetro
-  Reductor de presión
-  Intercambiador de calor
-  Bomba de impulsión
-  Colector de agua caliente



I INSTALACIONES



- PLANTA PRIMERA -

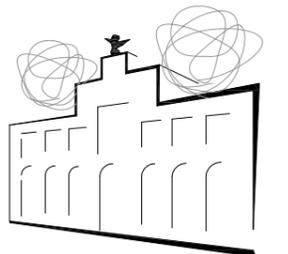


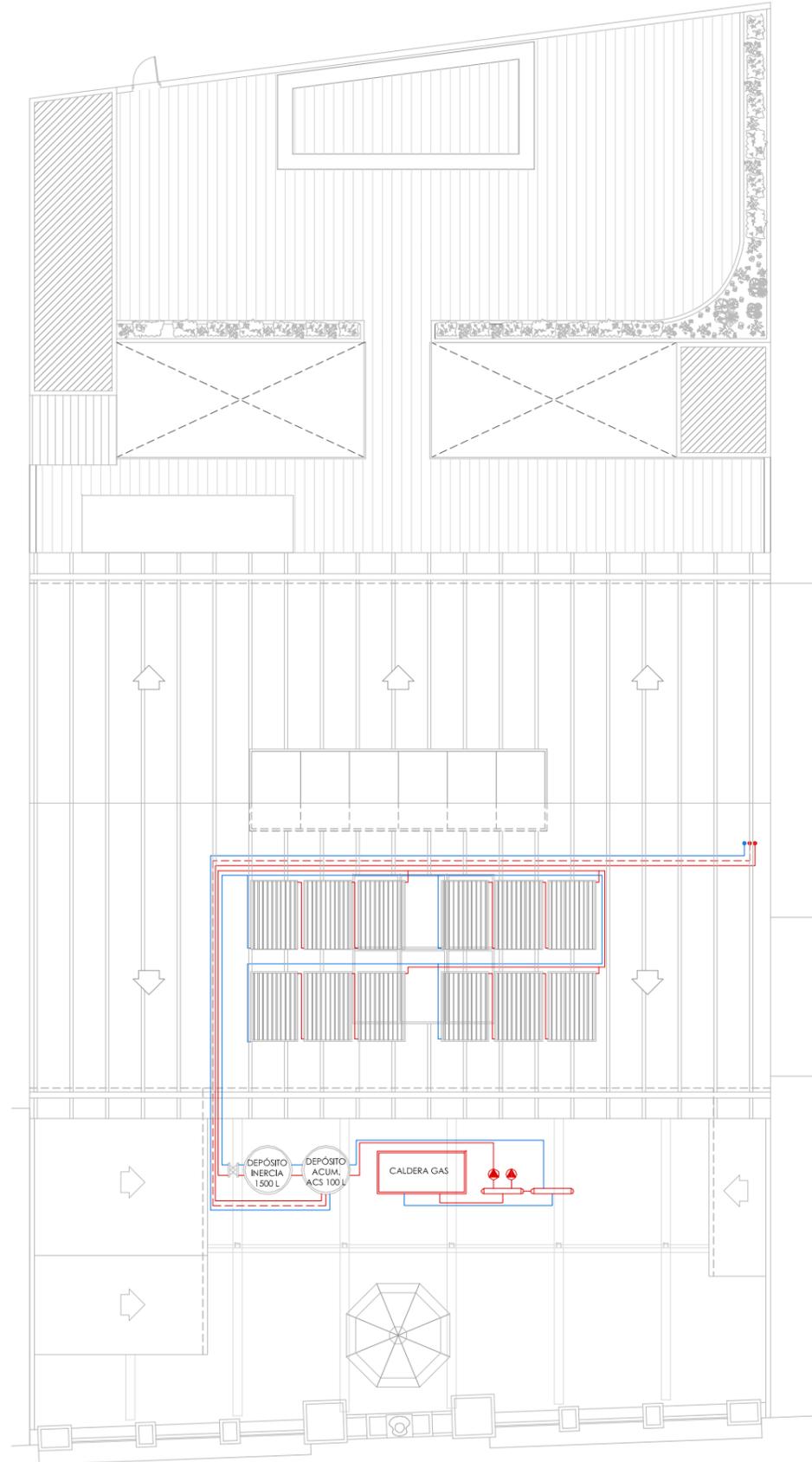
- PLANTA SEGUNDA -

ASPECTOS A TENER EN CUENTA

- La circulación del agua se distribuye en vertical, de arriba hacia abajo, siempre buscando los mínimos recorridos en horizontal posibles. Estos se encuentran en cubierta de manera que sean accesibles de la fácil mantenimiento.
- El ACS se produce por la combinación de captadores solares y una caldera de gas natural situada en la cubierta.
- Al tener unos recorridos largos, el ACS está reforzada por un sistema de recirculación de agua caliente.
- Las tuberías de agua irán siempre por debajo de las eléctricas.
- Las tuberías de ACS aisladas, agua fría por debajo de la caliente y separadas 4 cm.
- CTE DB-HS 4 Suministradmiento de agua, CTE.

- Tubería de Agua fría
- Tubería de Agua Caliente Sanitaria
- Tubería de retorno de ACS
- Grifo AF
- Grifo ACS
- Colector de AF y ACS en falso techo
- Montante
- Arqueta con llave paso
- Llave de paso
- Válvula anti-retorno
- Contador general
- Filtro
- Manómetro
- Reductor de presión
- Intercambiador de calor
- Bomba de impulsión
- Colector de agua caliente



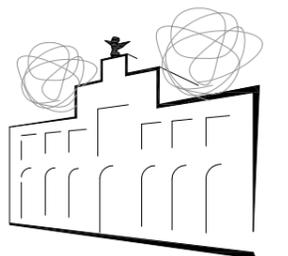


- PLANTA CUBIERTA -

ASPECTOS A TENER EN CUENTA

- La circulación del agua se distribuye en vertical, de arriba hacia abajo, siempre buscando los mínimos recorridos en horizontal posibles. Estos se encuentran en cubierta de manera que sean accesibles de la fácil mantenimiento.
- El ACS se produce por la combinación de captadores solares y una caldera de gas natural situada en la cubierta.
- Al tener unos recorridos largos, el ACS está reforzada por un sistema de recirculación de agua caliente.
- Las tuberías de agua irán siempre por debajo de las eléctricas.
- Las tuberías de ACS aisladas, agua fría por debajo de la caliente y separadas 4 cm.
- CTE DB-HS 4 Suministradmiento de agua, CTE.

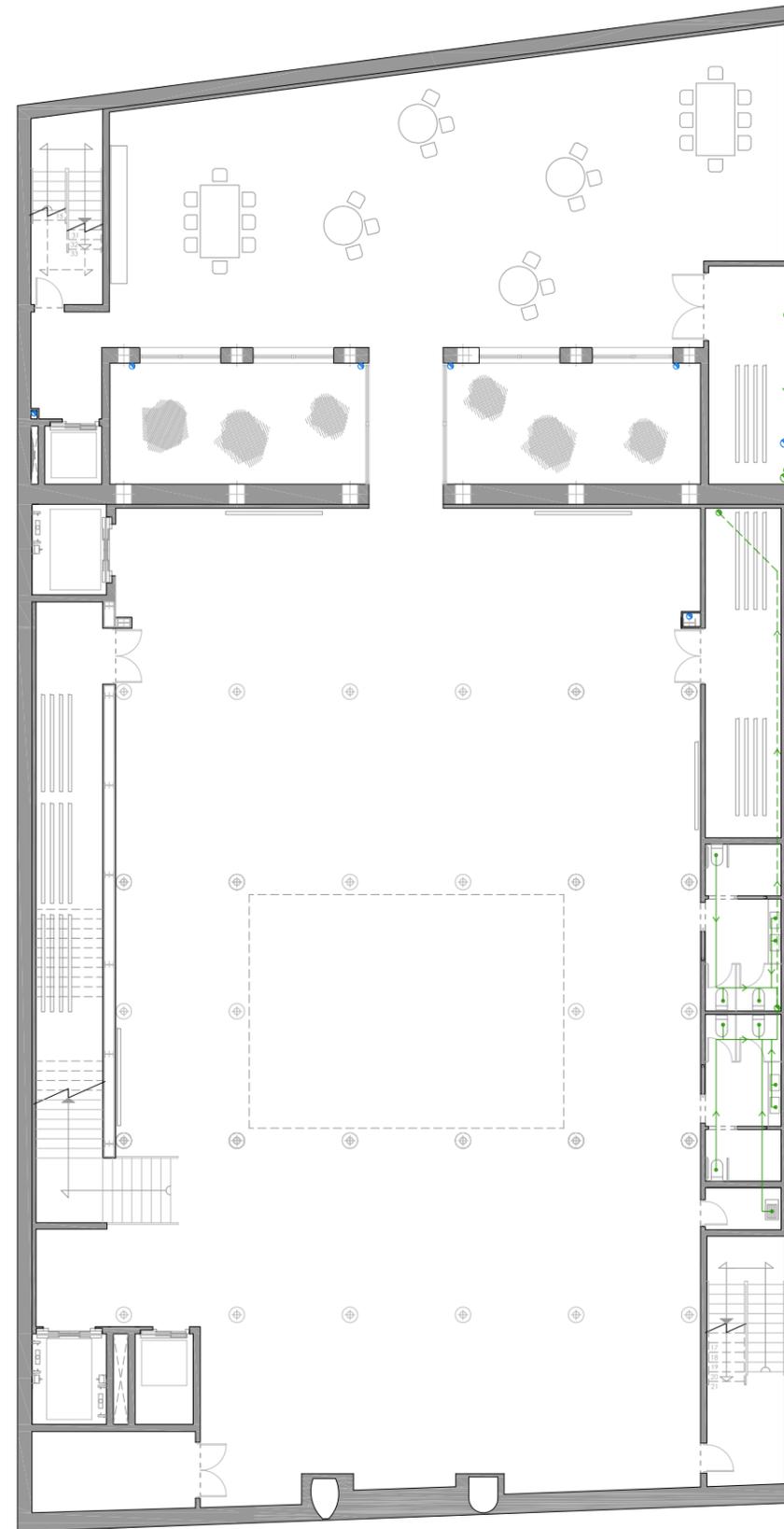
-  Tubería de Agua fría
-  Tubería de Agua Caliente Sanitaria
-  Tubería de retorno de ACS
-  Grifo AF
-  Grifo ACS
-  Colector de AF y ACS en falso techo
-  Montante
-  Arqueta con llave paso
-  Llave de paso
-  Válvula anti-retorno
-  Contador general
-  Filtro
-  Manómetro
-  Reductor de presión
-  Intercambiador de calor
-  Bomba de impulsión
-  Colector de agua caliente



I INSTALACIONES



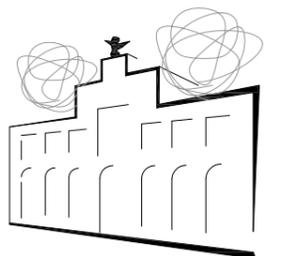
- PLANTA SÓTANO II -



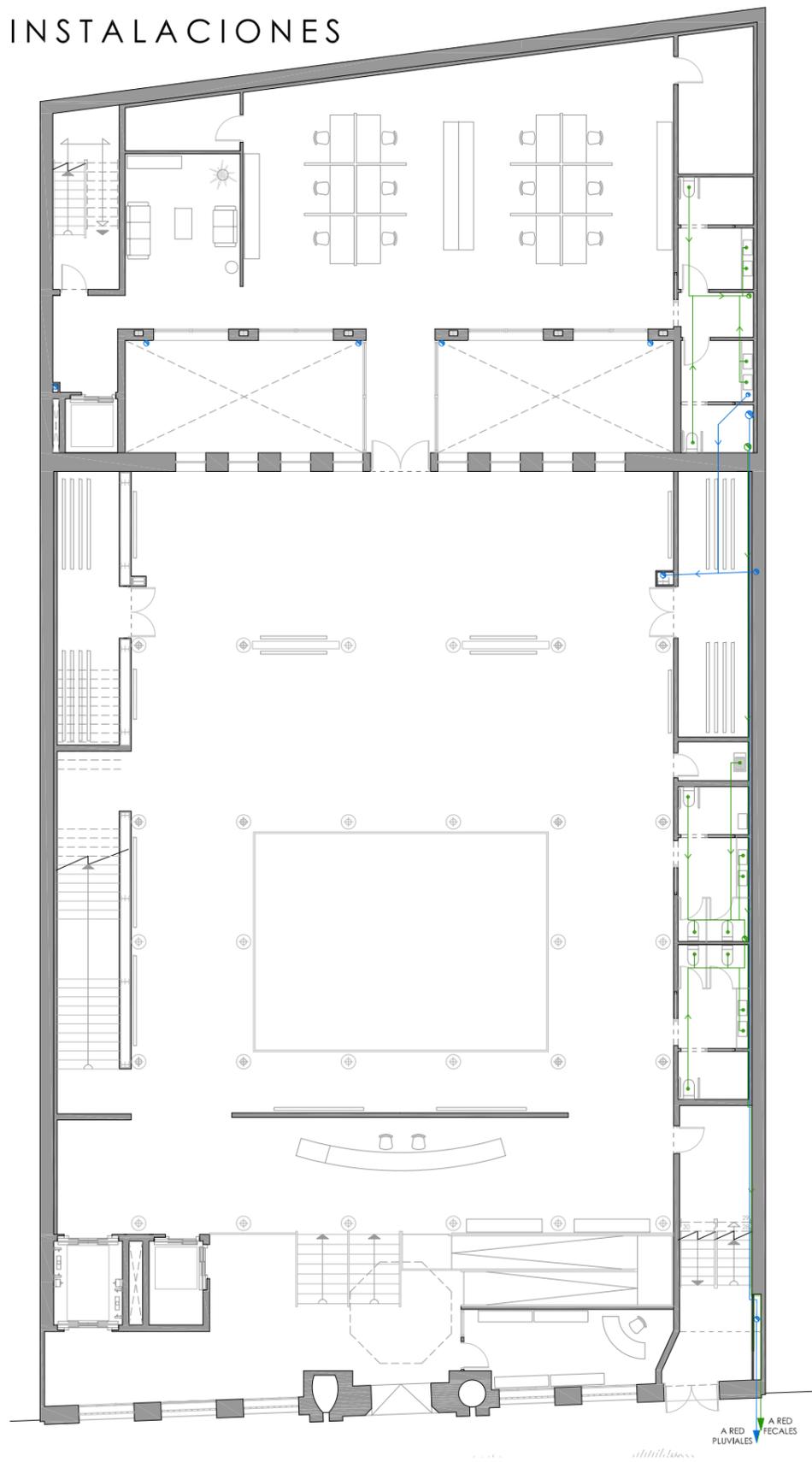
- PLANTA SÓTANO I -

- ASPECTOS A TENER EN CUENTA**
- Diámetro red de evacuación de aguas residuales
 - Lavabo Ø 40mm
 - Wc Ø 100mm
 - Embornal sifónico Ø 50mm
 - Diámetro de bajantes y colectores de aguas pluviales según la pluviometría de Barcelona (110m/h)
 - Bajante Ø 50mm
 - Colector Ø 90mm
 - CTE DB-HS 5 Evacuación de aguas, CTE

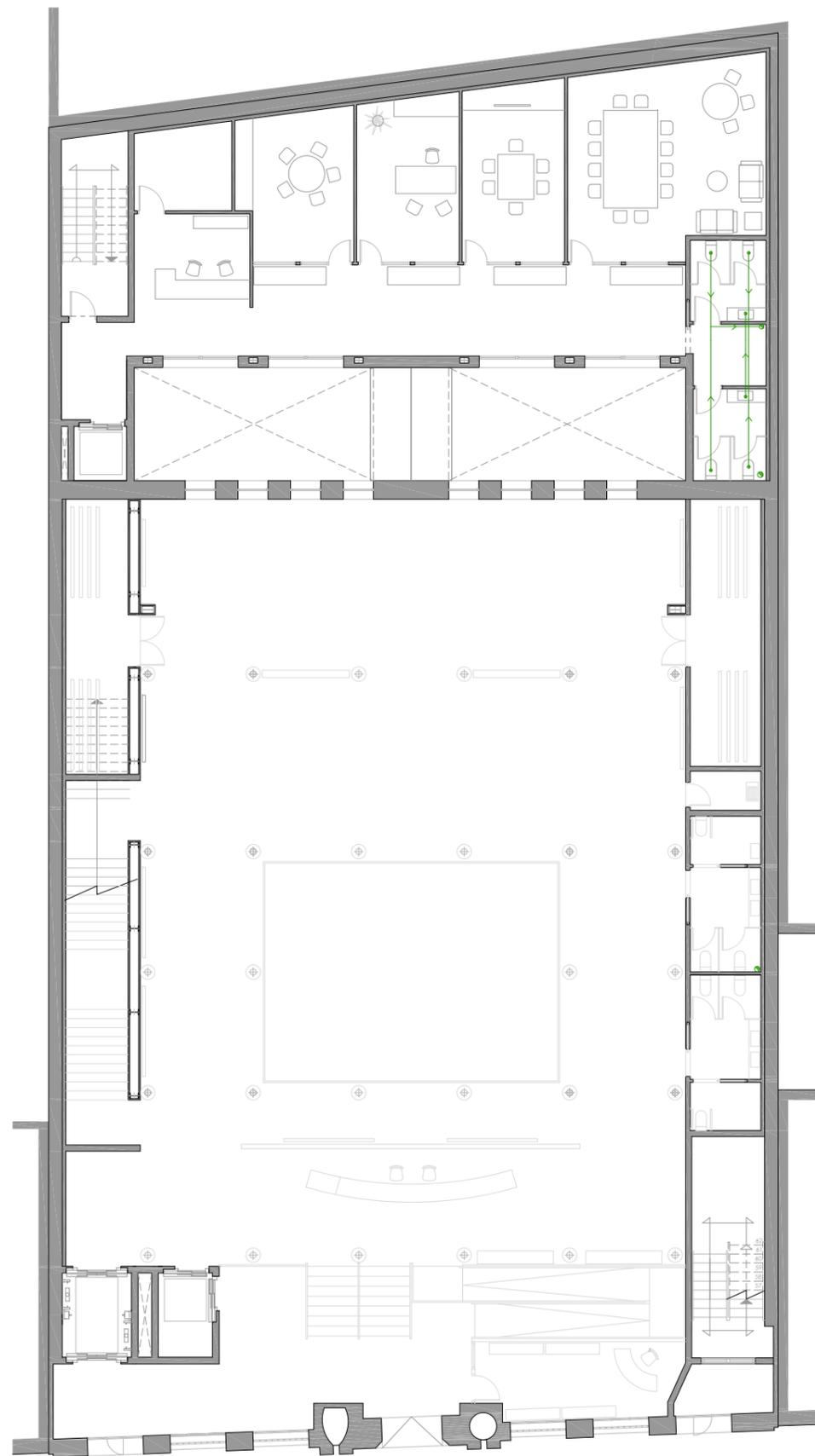
-  Tubería PVC fecales
-  Tubería PVC presión de pluviales
-  Tubería PVC pluviales
-  Tubería PVC de presión de pluviales
-  Bajante fecales
-  Bajante pluviales
-  Drenaje
-  Canalón



I INSTALACIONES



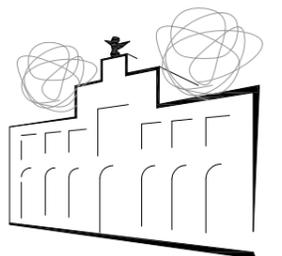
- PLANTA ACCESO -



- PLANTA ALTILLO -

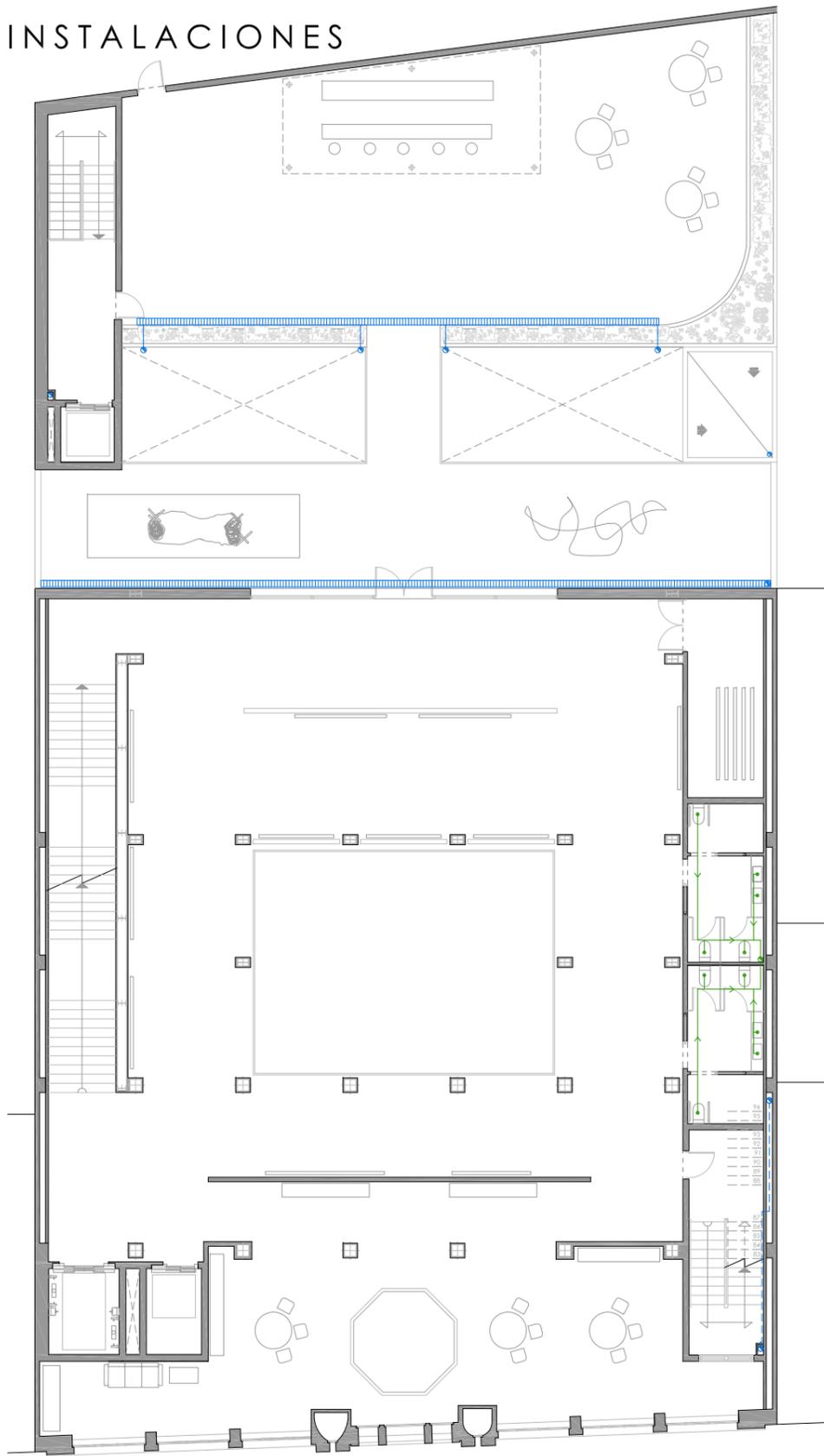
- ASPECTOS A TENER EN CUENTA**
- Diámetro red de evacuación de aguas residuales
 - Lavabo Ø 40mm
 - Wc Ø 100mm
 - Embornal sifónico Ø 50mm
 - Diámetro de bajantes y colectores de aguas pluviales según la pluviometría de Barcelona (110m/h)
 - Bajante Ø 50mm
 - Colector Ø 90mm
 - CTE DB-HS 5 Evacuación de aguas, CTE

- Tubería PVC fecales
- Tubería PVC presión de pluviales
- Tubería PVC pluviales
- Tubería PVC de presión de pluviales
- Bajante fecales
- Bajante pluviales
- Drenaje
- Canalón

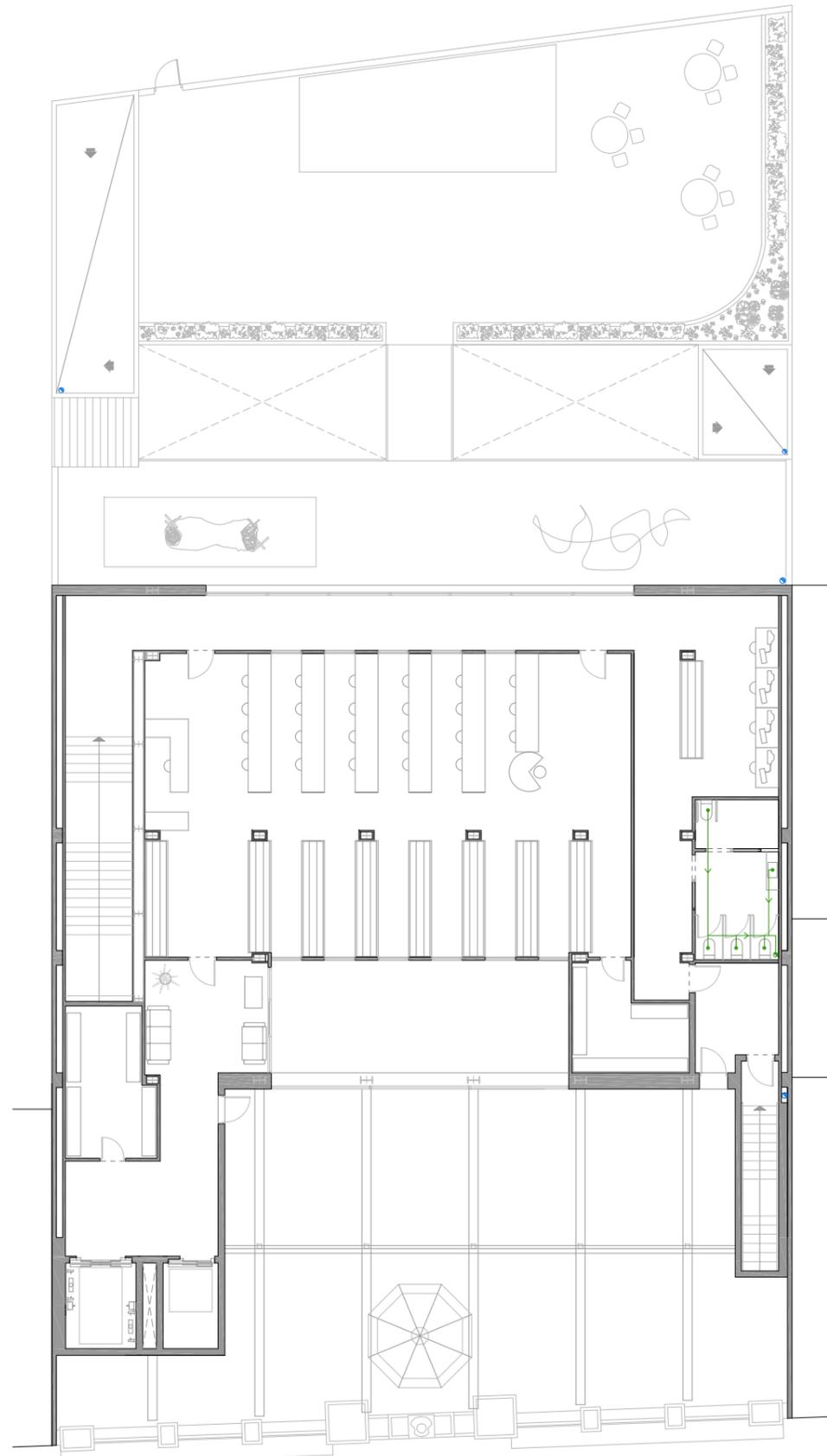


I INSTALACIONES

- ASPECTOS A TENER EN CUENTA**
- Diámetro red de evacuación de aguas residuales
 - Lavabo Ø 40mm
 - Wc Ø 100mm
 - Embornal sifónico Ø 50mm
 - Diámetro de bajantes y colectores de aguas pluviales según la pluviometría de Barcelona (110m/h)
 - Bajante Ø 50mm
 - Colector Ø 90mm
 - CTE DB-HS 5 Evacuación de aguas, CTE

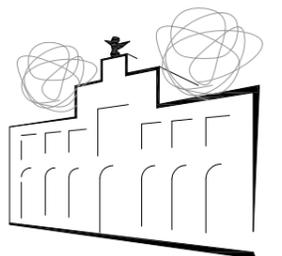


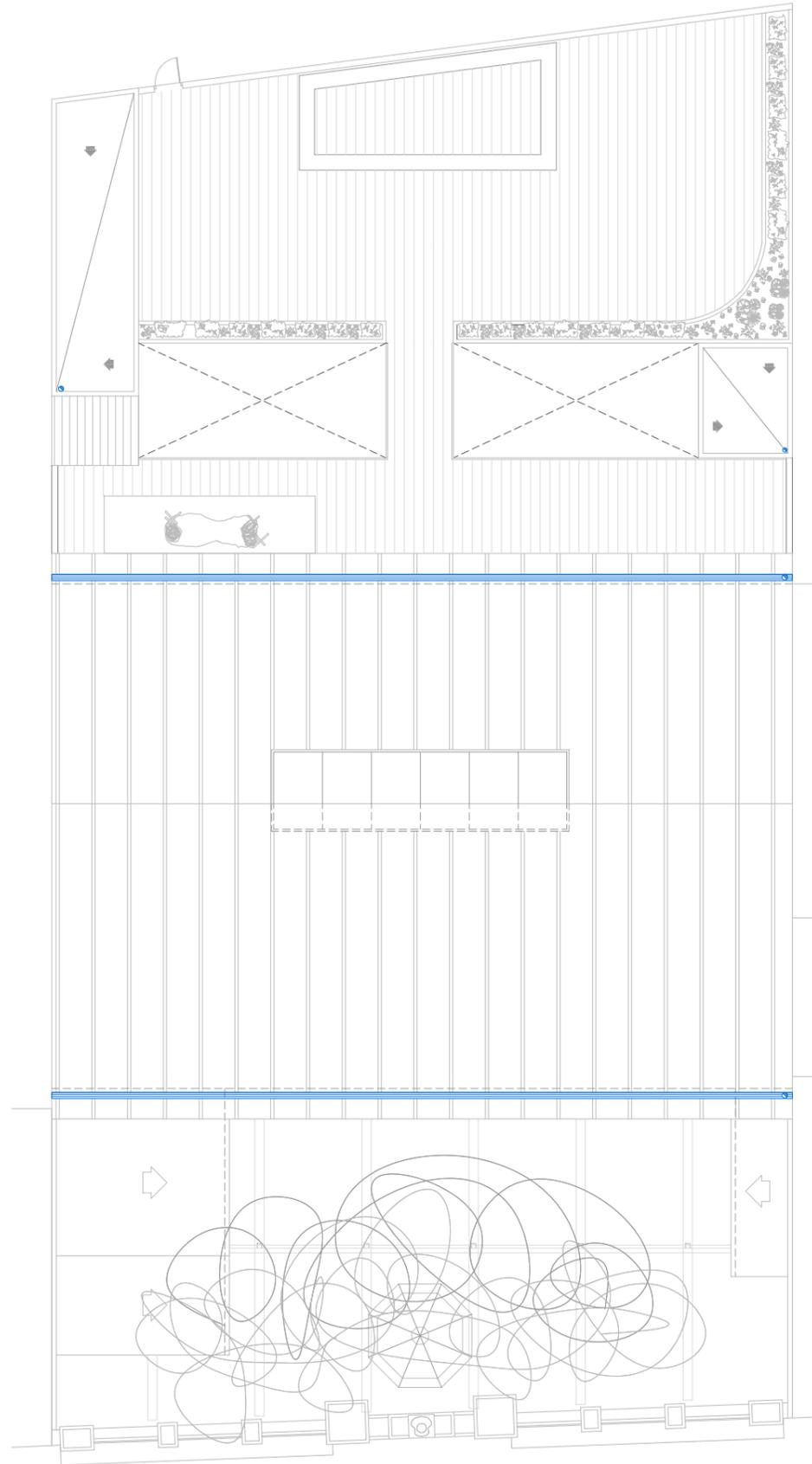
- PLANTA PRIMERA -



- PLANTA SEGUNDA -

- Tubería PVC fecales
- Tubería PVC presión de pluviales
- Tubería PVC pluviales
- Tubería PVC de presión de pluviales
- Bajante fecales
- Bajante pluviales
- ▤ Drenaje
- ▤ Canalón

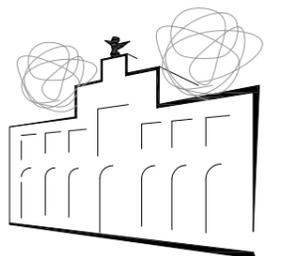




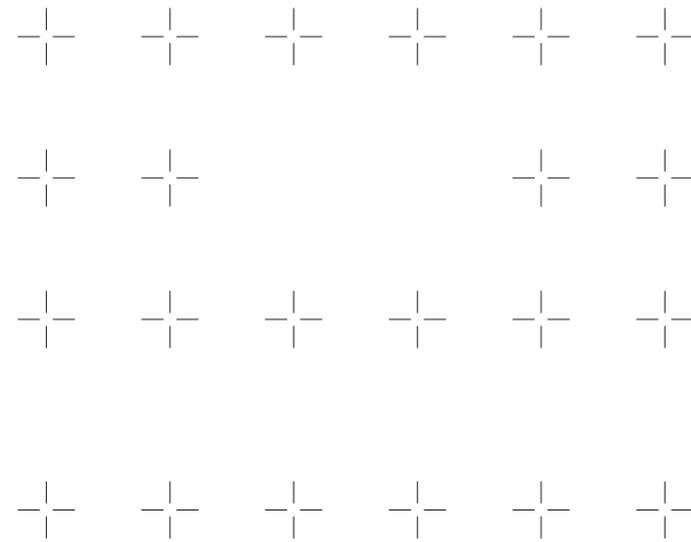
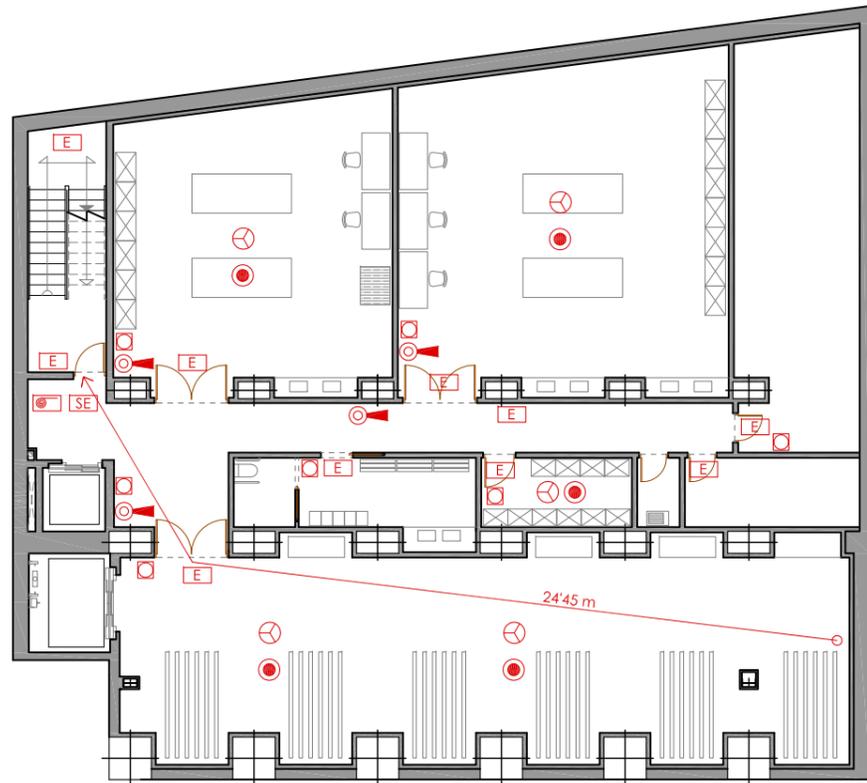
- PLANTA CUBIERTA -

- ASPECTOS A TENER EN CUENTA**
- Diámetro red de evacuación de aguas residuales
 - Lavabo Ø 40mm
 - Wc Ø 100mm
 - Embornal sifónico Ø 50mm
 - Diámetro de bajantes y colectores de aguas pluviales según la pluviometría de Barcelona (110m/h)
 - Bajante Ø 50mm
 - Colector Ø 90mm
 - CTE DB-HS 5 Evacuación de aguas, CTE

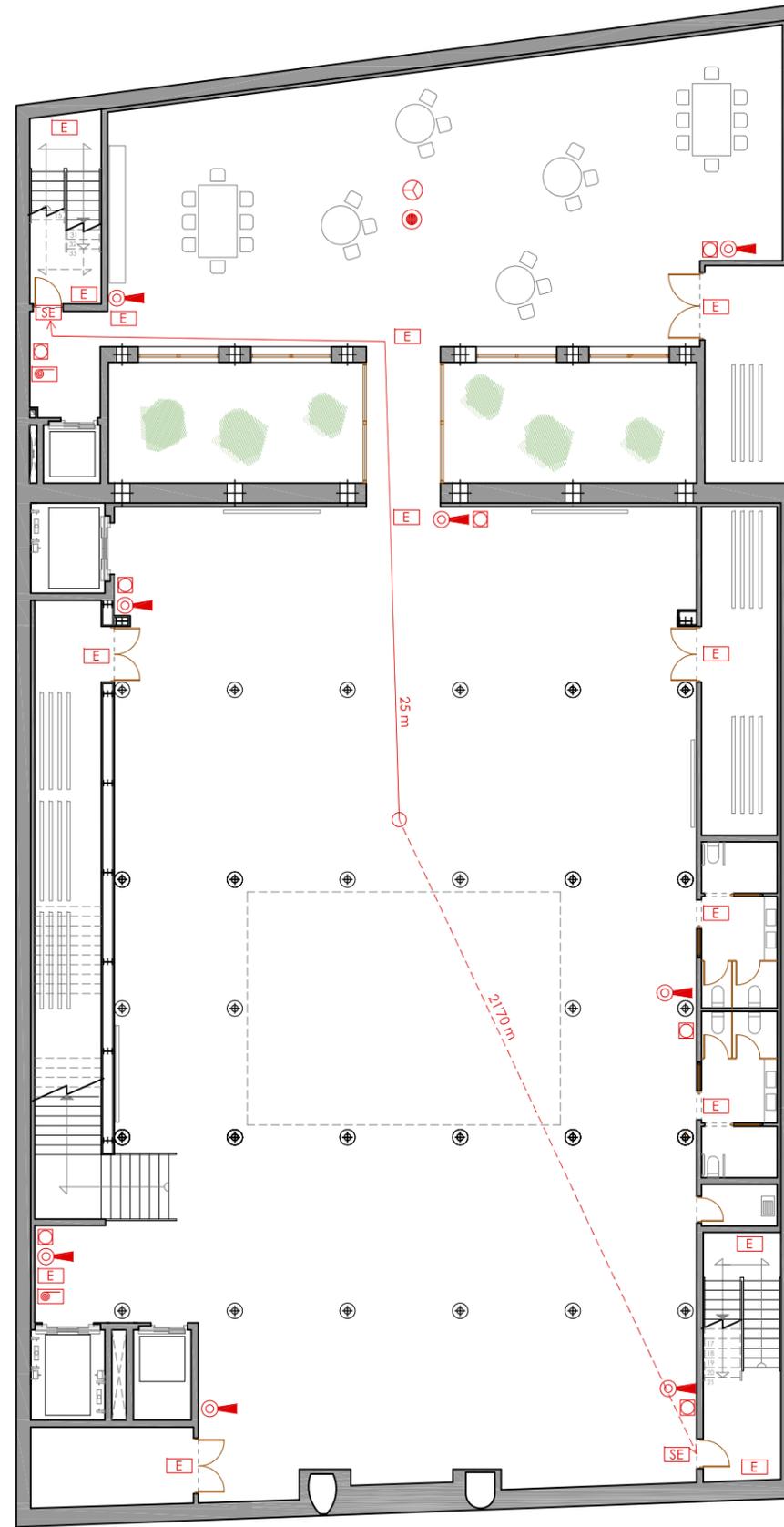
-  Tubería PVC fecales
-  Tubería PVC presión de pluviales
-  Tubería PVC pluviales
-  Tubería PVC de presión de pluviales
-  Bajante fecales
-  Bajante pluviales
-  Drenaje
-  Canalón



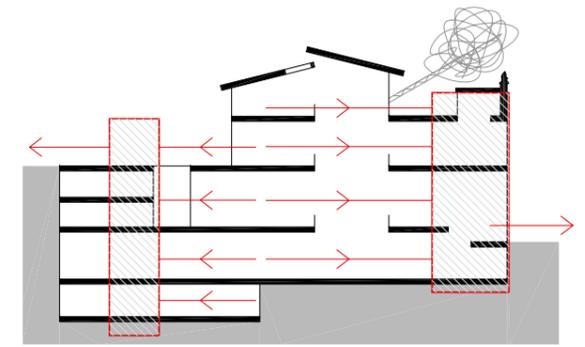
I INSTALACIONES



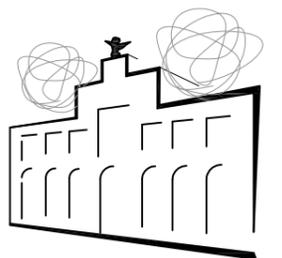
- PLANTA SÓTANO II -



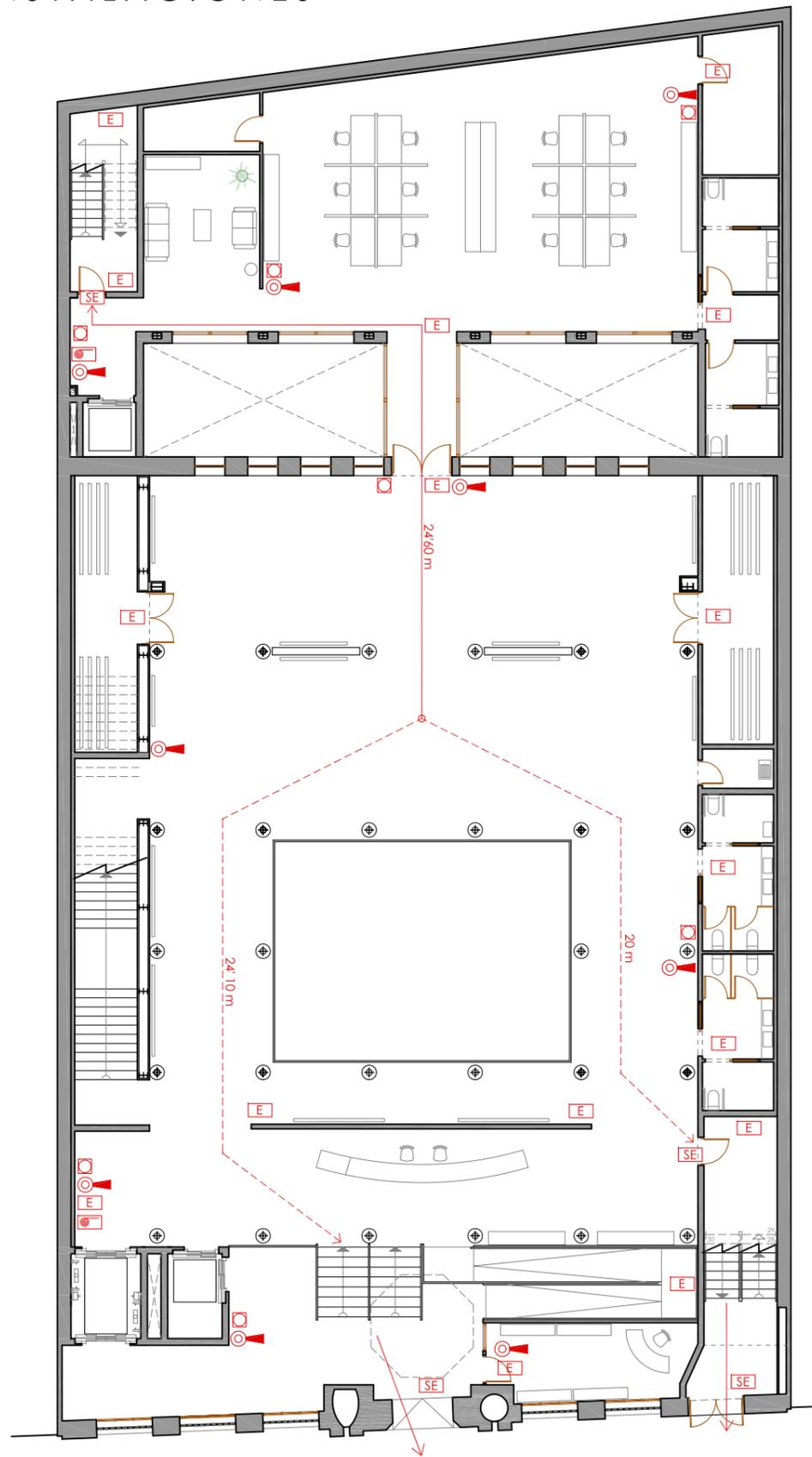
- PLANTA SÓTANO I -



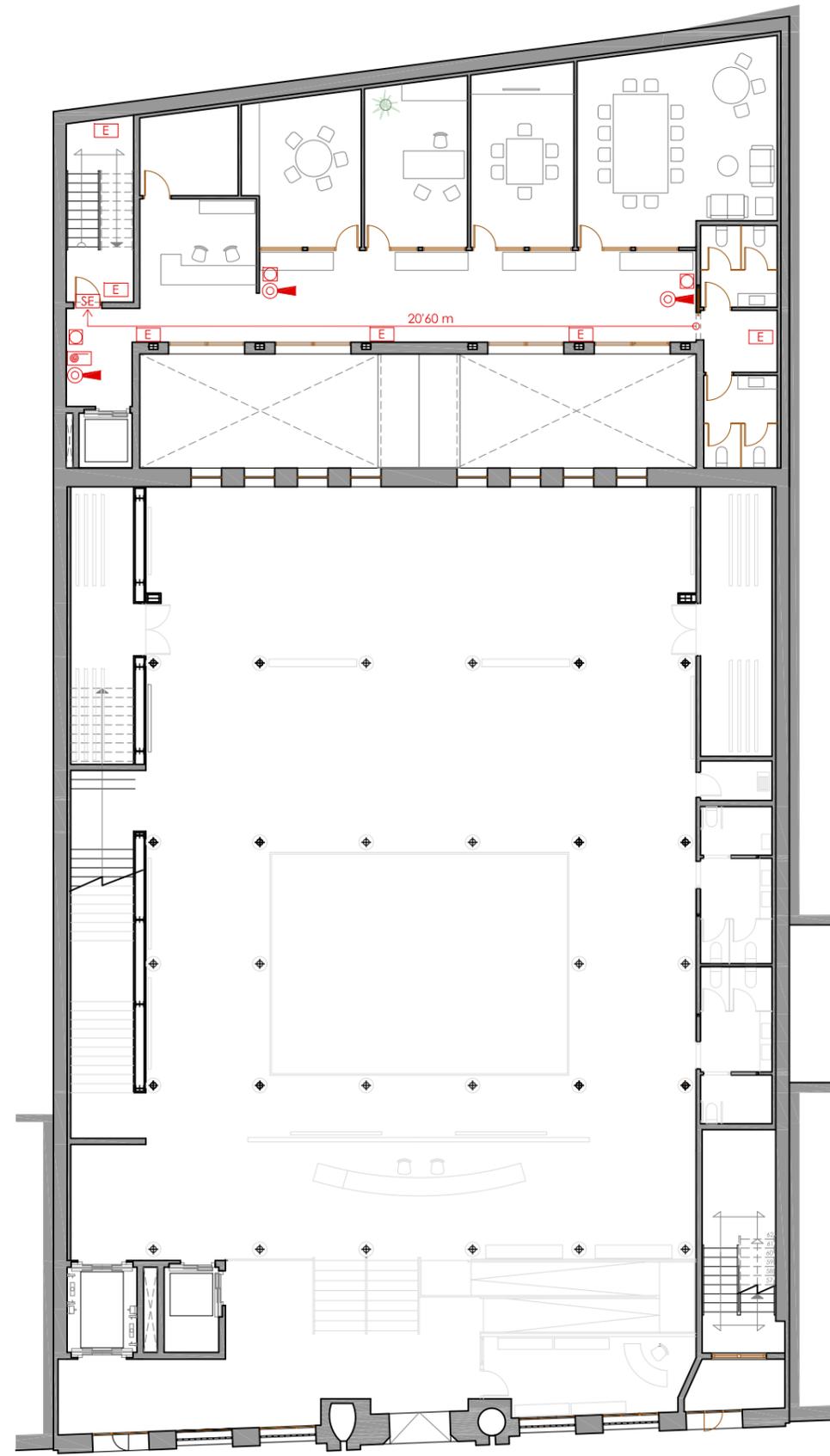
- Recorrido de emergencia
- Recorrido alternativo
- Salida de emergencia
- Luz de emergencia
- Pulsador de emergencia
- Extintor eficacia 21a-113b mín
- BIE Ø 25
- Detector de humo óptico
- Rociador automático de CO2



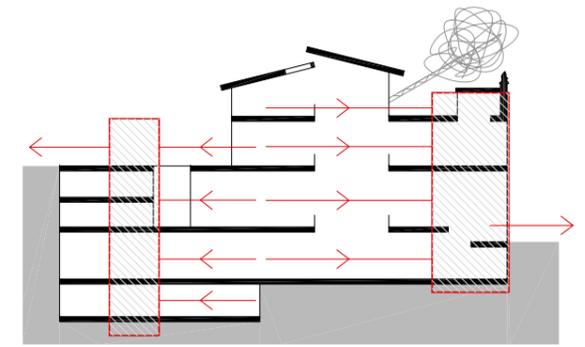
I INSTALACIONES



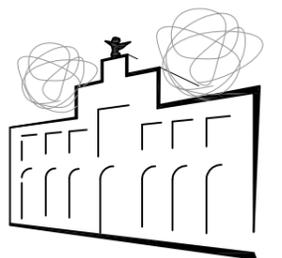
- PLANTA ACCESO -



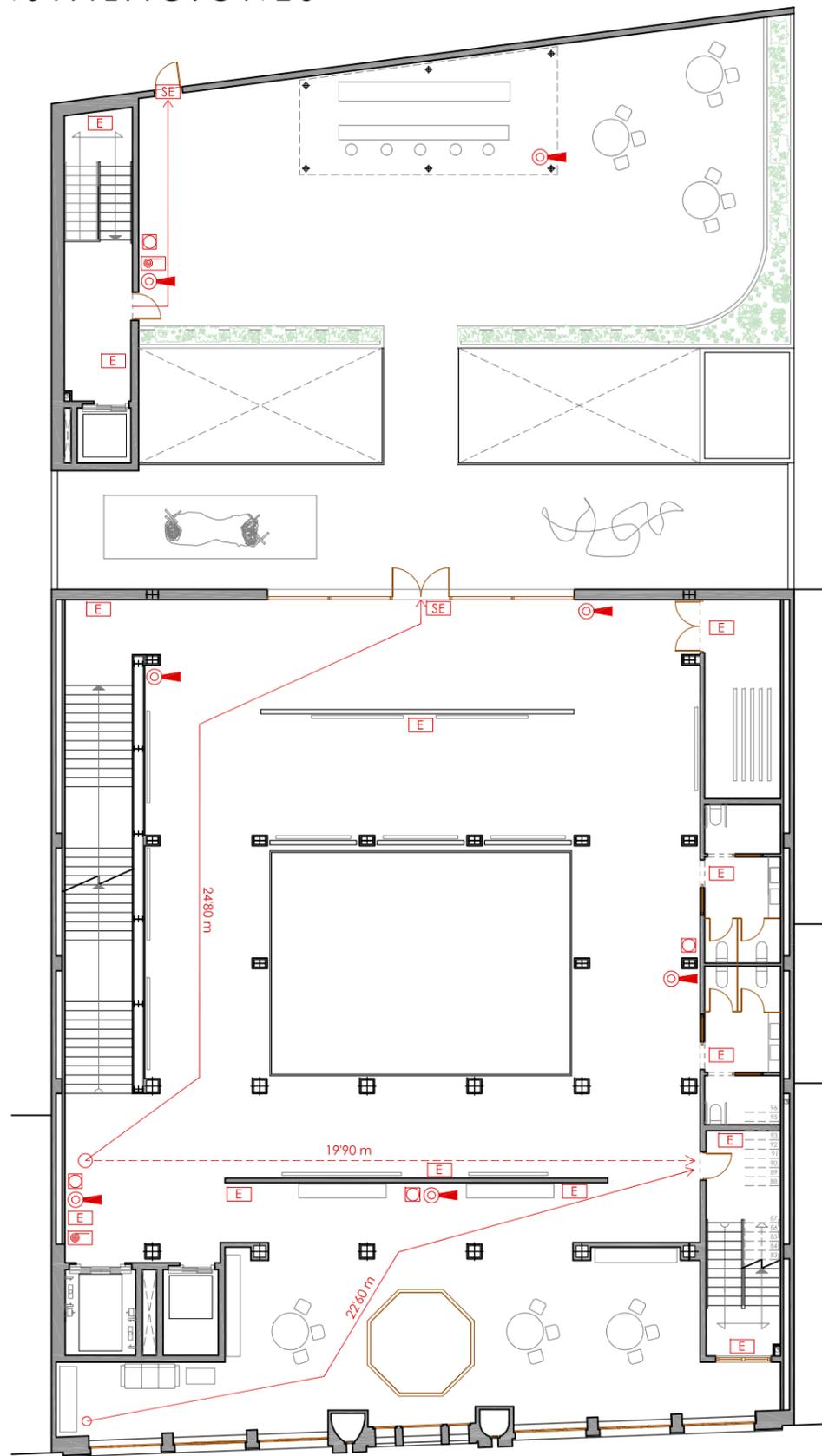
- PLANTA ALTILLO -



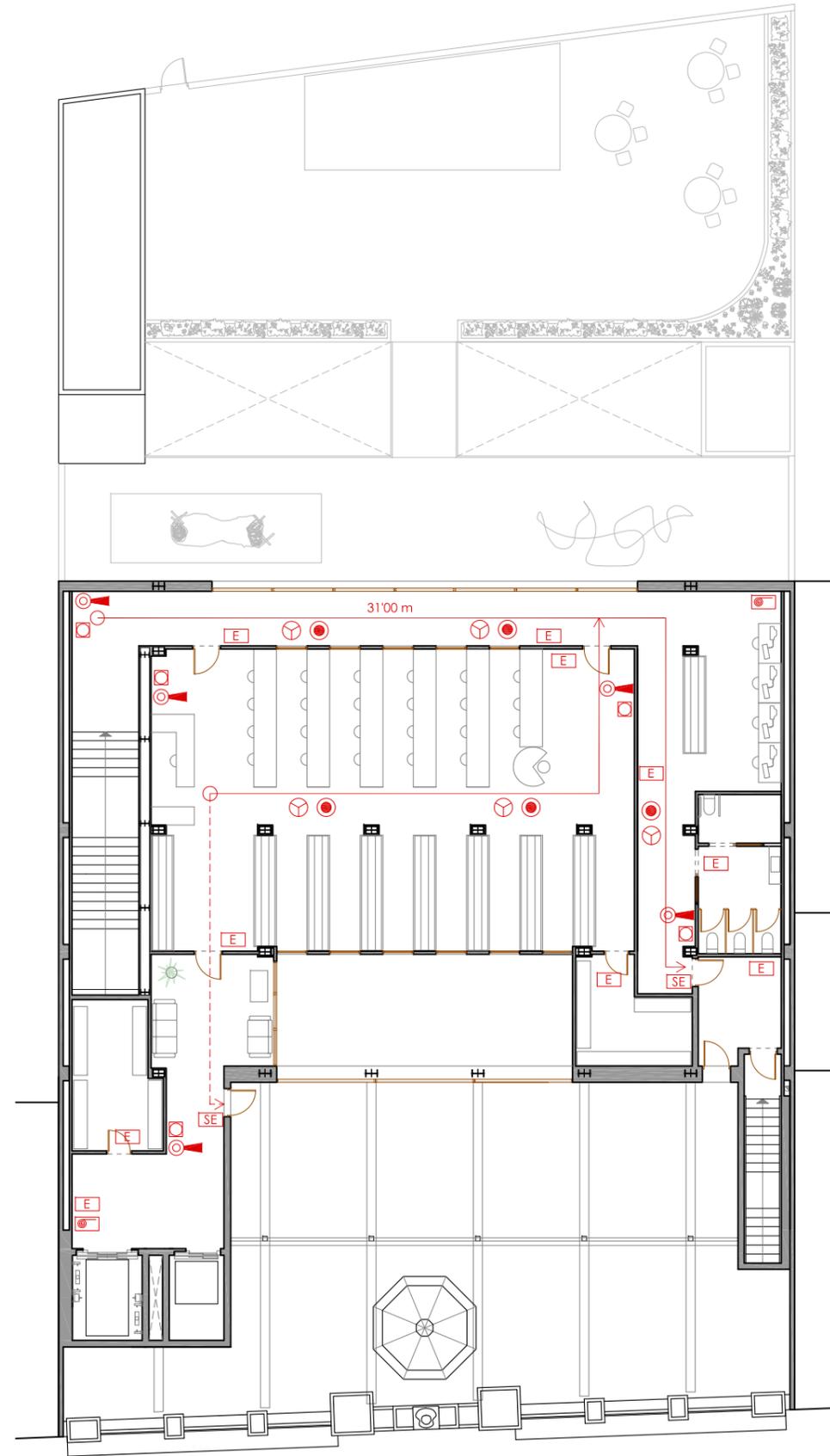
- Recorrido de emergencia
- Recorrido alternativo
- Salida de emergencia
- Luz de emergencia
- Pulsador de emergencia
- Extintor eficacia 21a-113b mín
- BIE Ø 25
- Detector de humo óptico
- Rociador automático de CO2



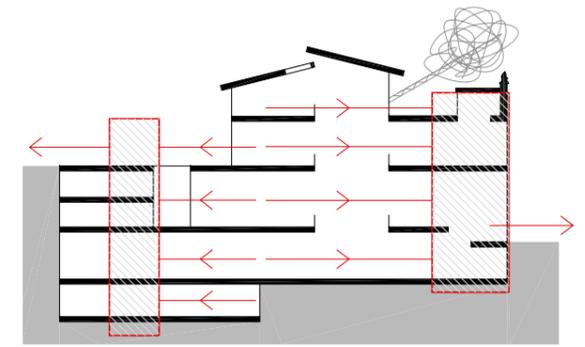
I INSTALACIONES



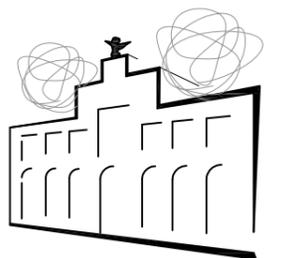
- PLANTA PRIMERA -

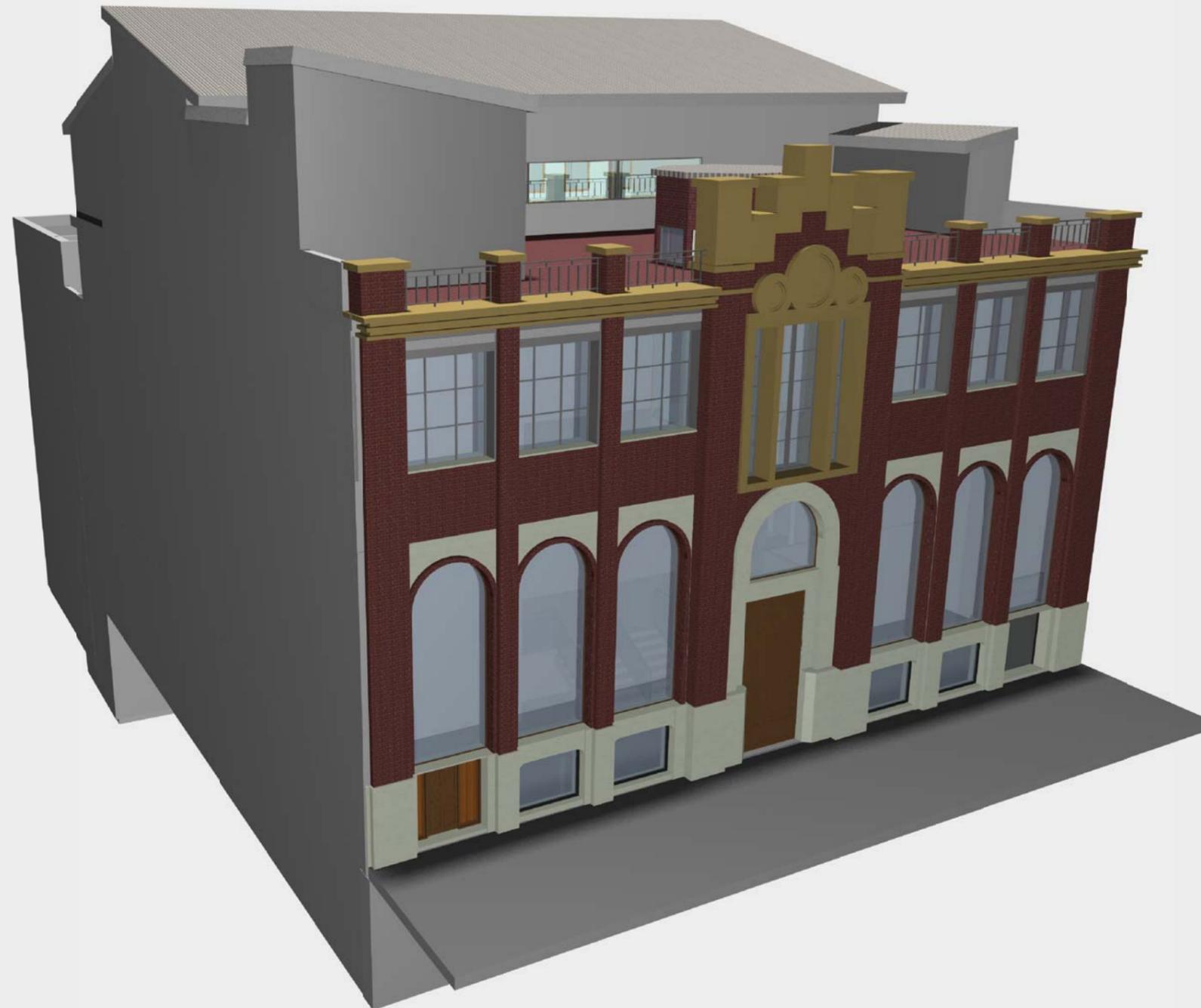


- PLANTA SEGUNDA -

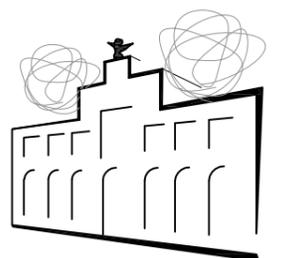


- Recorrido de emergencia
- Recorrido alternativo
- Salida de emergencia
- Luz de emergencia
- Pulsador de emergencia
- Extintor eficacia 21a-113b mín
- BIE Ø 25
- Detector de humo óptico
- Rociador automático de CO2



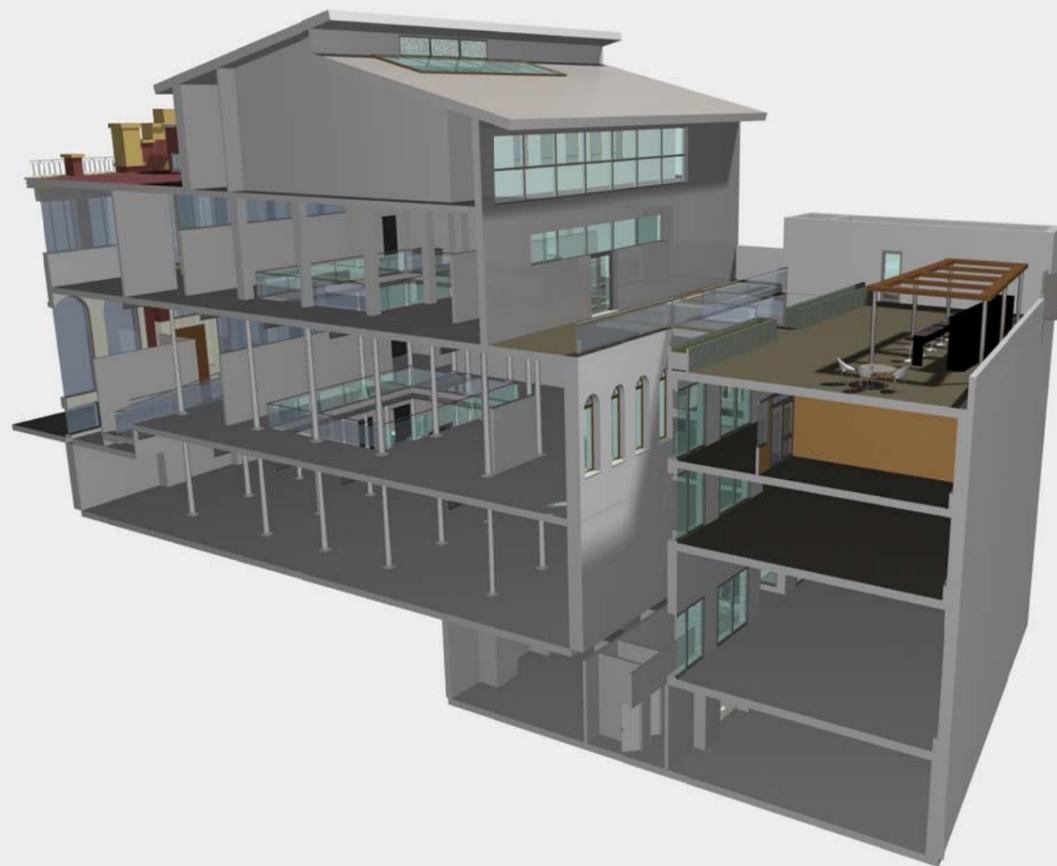


- FACHADA PRINCIPAL -

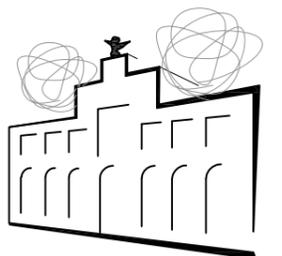




-SECCIÓN POR ESCALERA -



-ALZADO POSTERIOR -

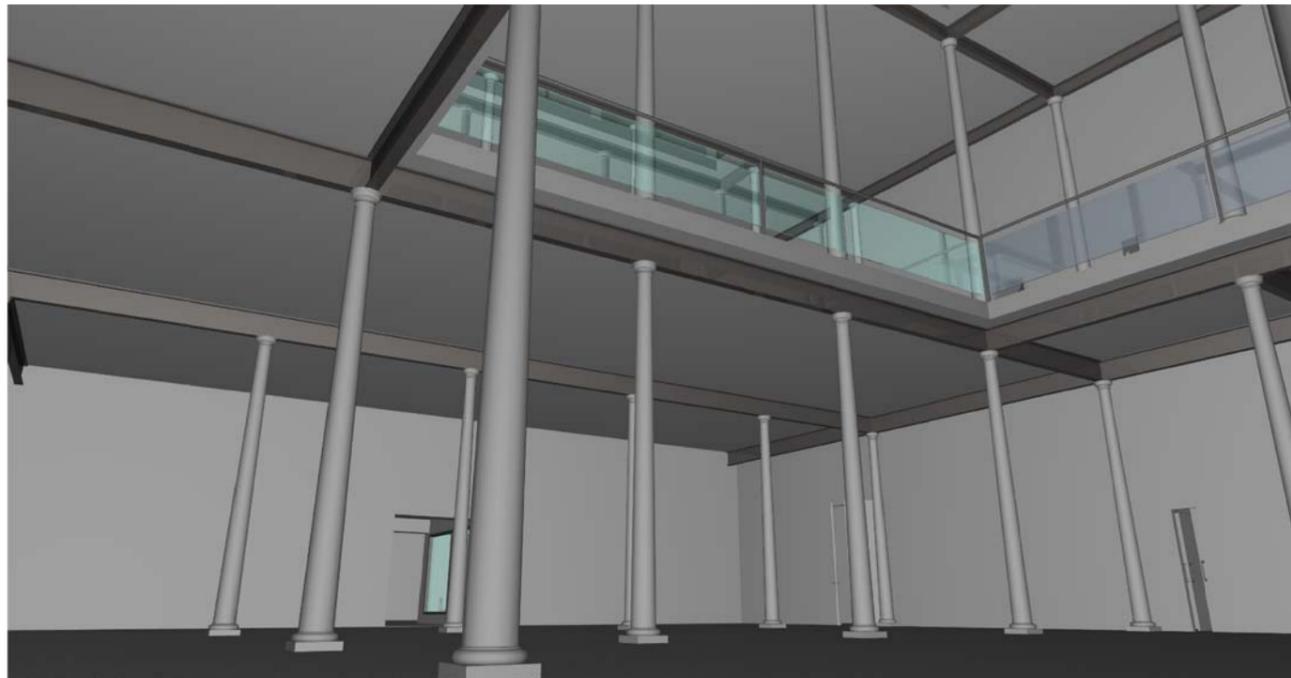




-ACCESO-



-TERRAZA-



-SALA DE EXPOSICIONES-



-PATIO DE LUCES-

