

PROGRAMA

1. ACCESO, ZONAS COMUNES

- 1.1 acceso principal rodado y peatonal.
- 1.2 acceso secundario peatonal.
- 1.3 acceso cubierto al edificio.
- 1.4 hall de acceso, recepción y administración.
- 1.5 salón de música en directo.
- 1.6 cafetería - coctelería.
- 1.7 salón de clientes.
- 1.8 aseos.
- 1.9 zona exterior cubierta.
- 1.10 zona exterior comunitaria.
- 1.11 piscina.
- 1.12 núcleos verticales de comunicación.

2. RESTAURANTE

- 2.1 recepción, cafetería de espera y bodega.
- 2.2 aseos restaurante.
- 2.3 salones restaurante segregables.
- 2.4 zona exterior restaurante.
- 2.5 almacenes y frigoríficos.
- 2.6 cocina industrial sectorizada.

3. SPA - WELLNES

- 3.1 hall acceso y espera SPA.
- 3.2 recepción.
- 3.3 patio interior.
- 3.4 vestuarios.
- 3.5 gabinete médico.
- 3.6 piscina agua caliente.
- 3.7 piscina hidromasaje.
- 3.8 piscina agua fría.
- 3.9 zona exterior piscinas.
- 3.10 saunas.
- 3.11 pediluvio y duchas sensaciones.
- 3.12 zonas espera para cabinas.
- 3.13 cabinas de tratamientos diversos.

4. SALA USOS MÚLTIPLES

- 4.1 hall acceso y espera S.U.M.
- 4.2 sala de usos múltiples (S.U.M.).
- 4.3 cabina de proyección.
- 4.4 almacén.
- 4.5 acceso secundario.

5. SERVICIOS

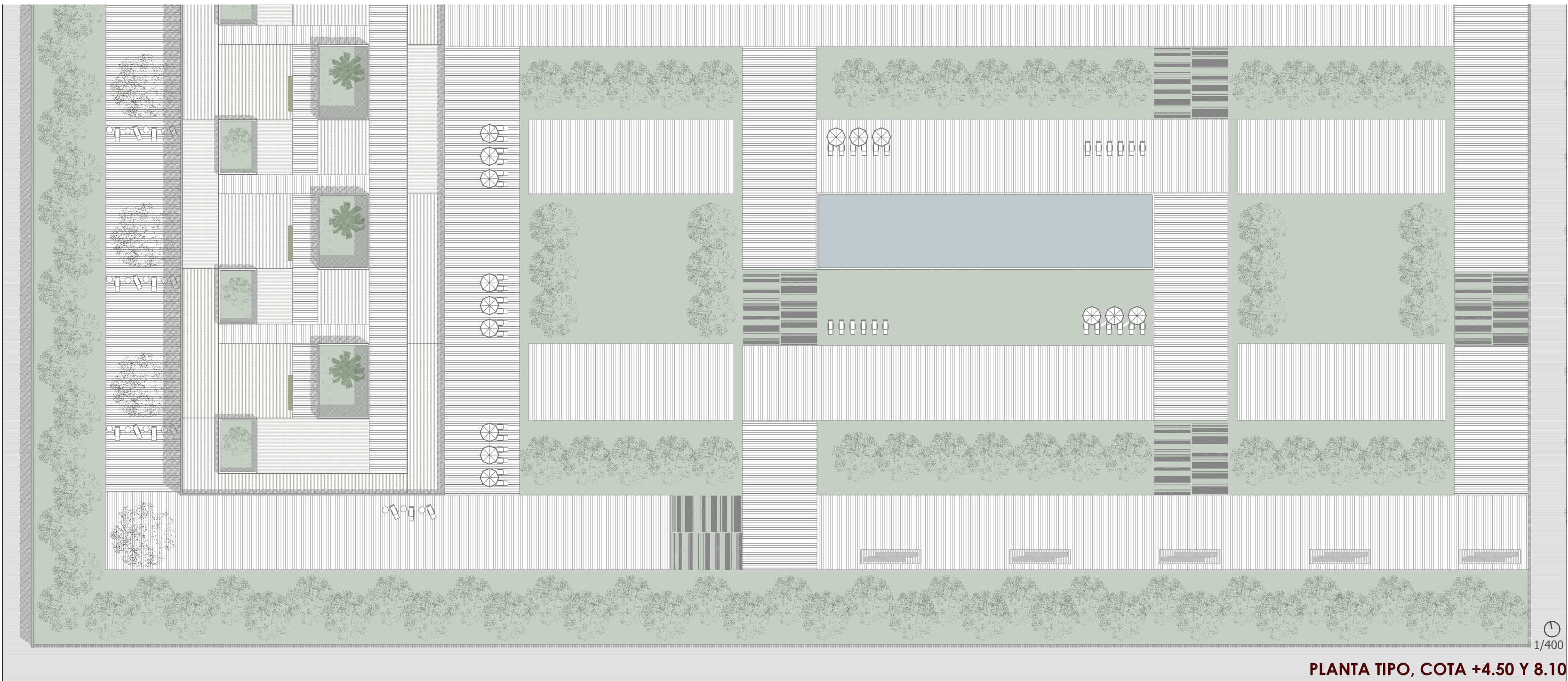
- 5.1 acceso rodado personal.
- 5.2 acceso peatonal personal.
- 5.3 parking personal.
- 5.4 zona de carga y descarga.
- 5.5 instalaciones.
- 5.6 zona descanso personal.
- 5.7 vestuarios personal.
- 5.8 escalera servicio.
- 5.9 servicios comunes.

6. VIVIENDA GERENTE

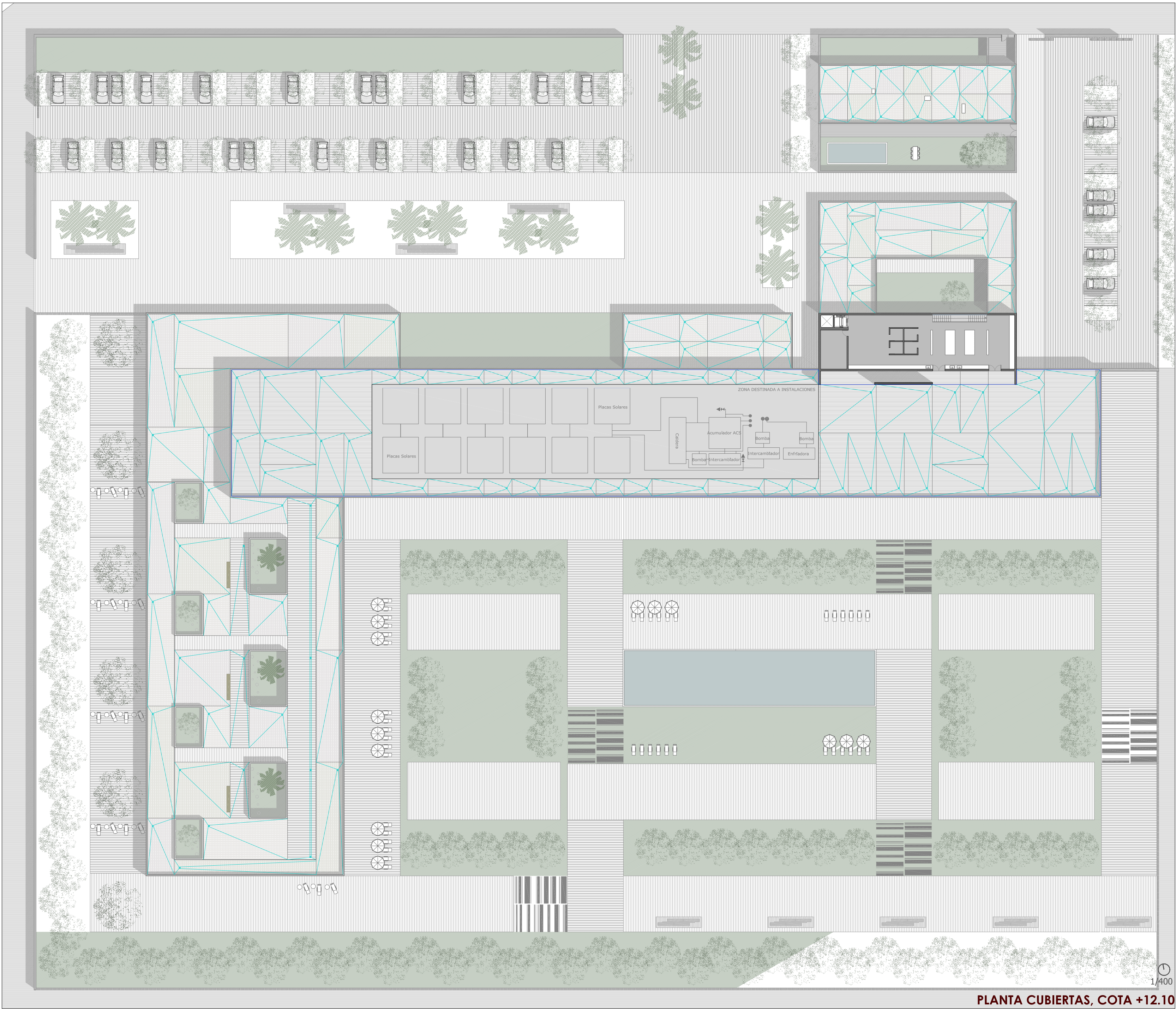
- 6.1 acceso exterior ajardinado.
- 6.2 salón - comedor.
- 6.3 cocina.
- 6.4 aseo común.
- 6.5 habitación 1.
- 6.6 aseo privado.
- 6.7 habitación principal.
- 6.8 pasillo.
- 6.9 zona exterior.

7. HABITACIONES HOTEL

- 7.1 zonas de descanso.
- 7.2 zonas exteriores comunes.
- 7.3 habitaciones dobles.
- 7.4 suites.
- 7.5 suites familiares.



PLANTA TIPO, COTA +4.50 Y 8.10



PLANTA CUBIERTAS, COTA +12.10