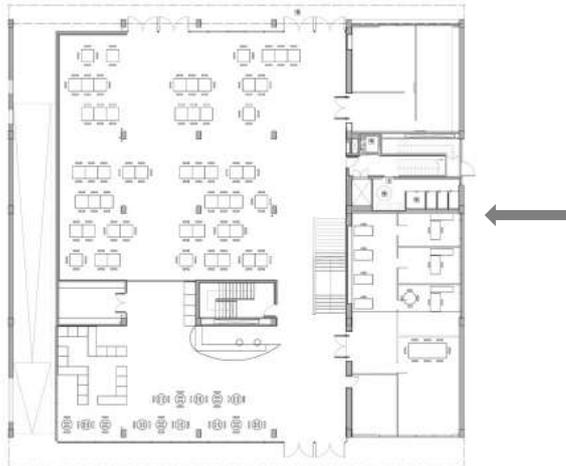


Anexo I. Fichas Termográficas

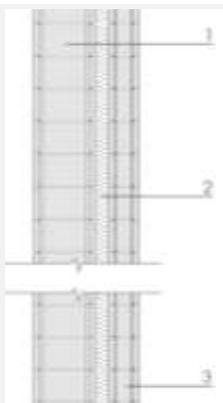
NÚMERO DE FICHA	4K004e
------------------------	---------------

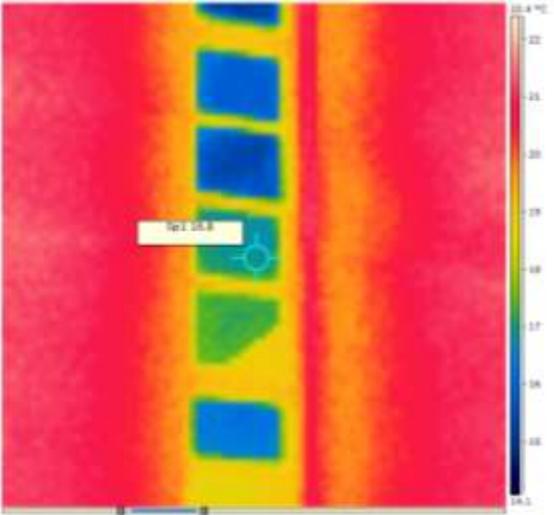
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input checked="" type="checkbox"/> Oeste



CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	21	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input checked="" type="checkbox"/> Doble	
	<p>Cerramiento de dos hojas, ambas vistas, compuestas por:</p> <p>1_ Hoja portante exterior de hormigón armado de 20cm de espesor.</p> <p>2_ Aislamiento térmico rígido de poliestireno extrusionado de alta densidad.</p> <p>3_ Hoja interior de hormigón armado de 15 cm de espesor que define el acabado interior de los espacios que delimita.</p>			
CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.47 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La imagen 04, está tomada desde el exterior del cerramiento oeste. Se corresponde con un hueco vertical formado por una carpintería de aluminio la cual permite integrar ventanas basculantes con cierre hermético del tipo Hervent de Gravent.</p> <p>Las temperaturas más elevadas se encuentran en la zona correspondiente al cerramiento de hormigón que se encuentra bordeando dicha carpintería. Ello es debido a que el hormigón irradia más temperatura.</p> <p>Las temperaturas más bajas se corresponden con los acristalamientos. En ellos encontramos temperaturas de unos 16°C. Conforme nos acercamos al centro del mismo, vemos que la temperatura aumenta pasando a unos 18-19°C.</p>	<p>Por lo general, tanto el acristalamiento como la carpintería presentan buen comportamiento térmico, excepto en una zona central donde podemos ver que existe un aumento de temperatura. Esto puede ser debido a que el acristalamiento en este tipo de ventanas basculantes es simple no doble como en el resto de carpinterías que completan la fachada, y por ello pueden existir pérdidas de temperaturas desde el interior o ganancias desde el exterior.</p> <p>Ello podría solventarse cambiando el tipo de acristalamiento en estas zonas por uno doble de tipo Climalit.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Ks05i
------------------------	---------------

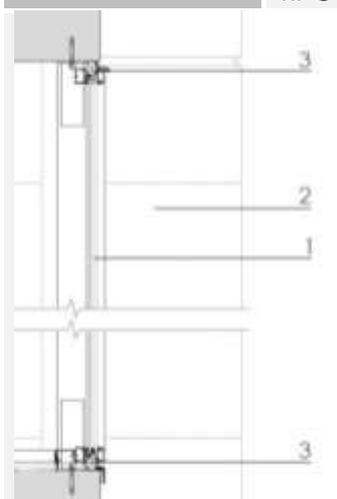
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input checked="" type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



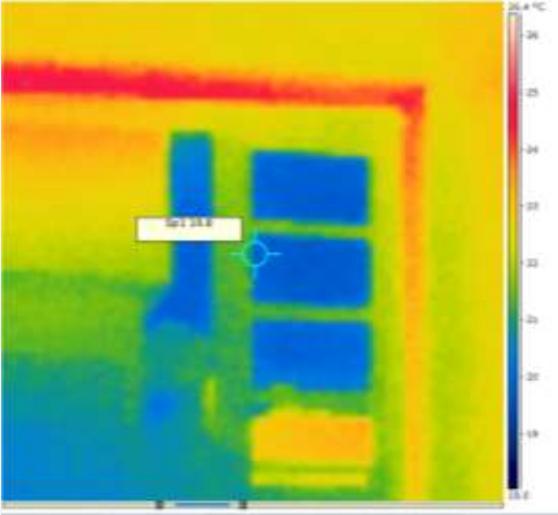
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
16/05/2014	20	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input checked="" type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilaría de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
 <p>A thermal image of a window area. The color scale on the right ranges from 18.0°C (blue) to 26.4°C (red). The highest temperatures (red and orange) are concentrated at the top and right edges of the window frame, indicating heat loss. The interior room is shown in cooler colors (green and blue).</p>	 <p>A photograph of the interior of the building, showing a large window with a view of greenery outside. A white circle highlights the junction between the window frame and the ceiling structure, corresponding to the area of heat loss shown in the thermal image.</p>

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La siguiente imagen está realizada desde el interior de la primera planta. Como se puede observar, se trata del interior de la fachada este que está compuesta por un muro cortina. Se trata de Se compone de carpinterías de aluminio resueltas con perfiles tubulares de montantes y travesaños vistos de 52 mm. El sistema de montantes permite integrar ventanas basculantes con cierre hermético del tipo Hervent de Gravent, así como ventanas acristaladas de aluminio, de una o dos hojas y rejillas de aluminio a medida.</p> <p>La mayor temperatura registrada, que es de unos 26°C se localiza en el encuentro de la carpintería de aluminio con el forjado.</p> <p>El acristalamiento presenta un comportamiento adecuado con temperaturas entre 18-19°C.</p>	<p>La pérdida de calor localizada en el encuentro de la carpintería con el forjado y el paramento se debe a una mala ejecución de la carpintería, ya que la carpintería elegida es la adecuada por lo que atribuiremos el problema a errores de ejecución.</p> <p>Lo conveniente en estos casos sería proceder a una revisión de esos encuentros y sellando nuevamente las partes mal ejecutadas para conseguir la estanqueidad de las mismas.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Ke06i
------------------------	---------------

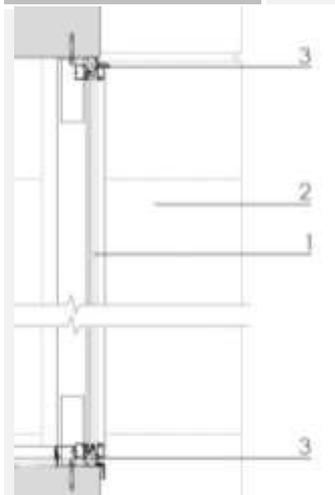
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input checked="" type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



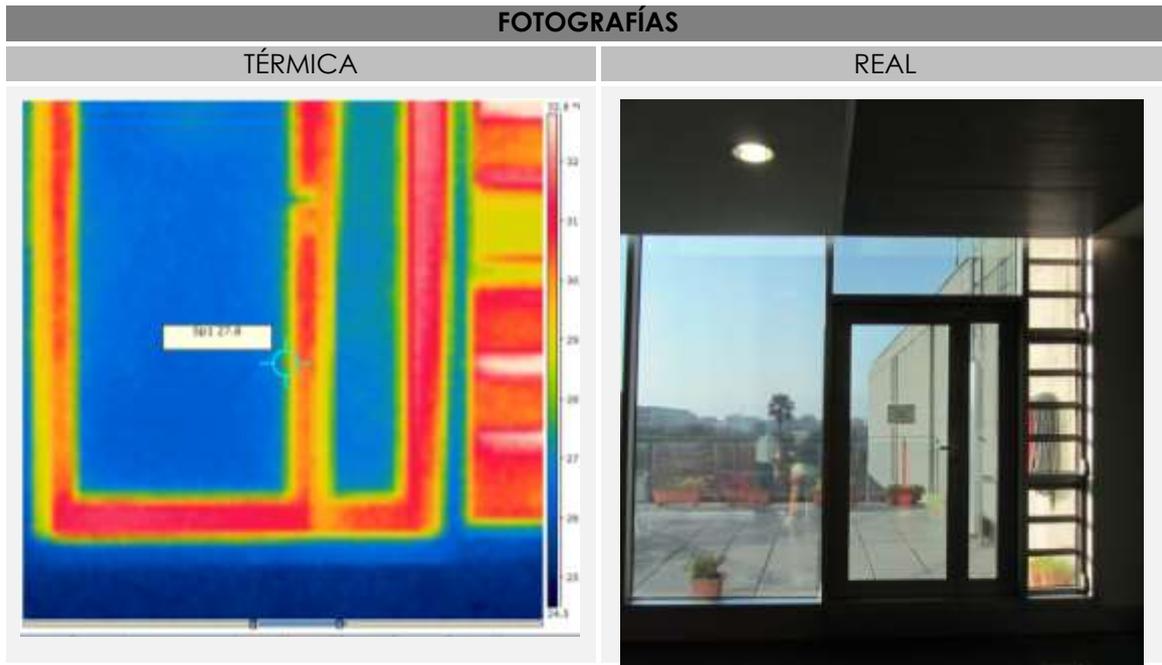
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input checked="" type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilaría de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	



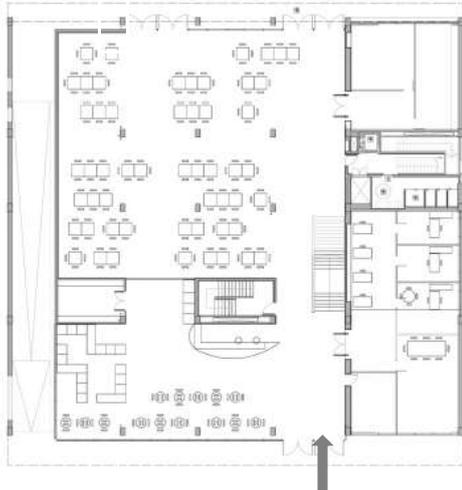
ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La fotografía se ha realizado desde el interior del edificio. Se corresponde con la puerta de acceso al exterior de la terraza de la tercera planta.</p> <p>Como se puede observar, las temperaturas mayores se alcanzan en la carpintería de aluminio. El acristalamiento de dicha puerta posee un comportamiento normal, pero los cristales basculantes de la parte derecha que están de color rojo presentan mayores temperaturas. Esto es debido a que el cristal en la puerta es doble y por lo tanto no existen pérdidas de temperaturas, pero en las ventanas adyacentes es de tipo simple por lo que es más probable que se produzcan dichas pérdidas.</p>	<p>Para solucionar el problema de los acristalamientos, sería suficiente con sustituir el vidrio tipo simple por un doble tipo aislante con cámara deshidratada y compuesto por dos hojas de dos vidrios cada una de ellas adheridos con lamina incolora de butiral de polivinilo formando así un conjunto de cuatro vidrios 4+4, 12,4+4.</p> <p>La carpintería de aluminio, sin embargo, no sería necesario sustituirla ya que el modelo elegido presenta unas condiciones técnicas adecuadas, por lo que se procedería a la revisión de los anclajes y sellantes para evitar las pérdidas de calor por dichos puntos.</p>



NÚMERO DE FICHA	4Kn07e
------------------------	---------------

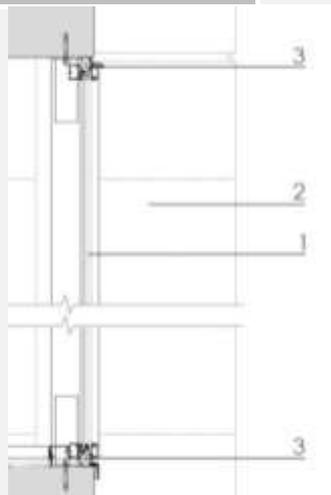
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



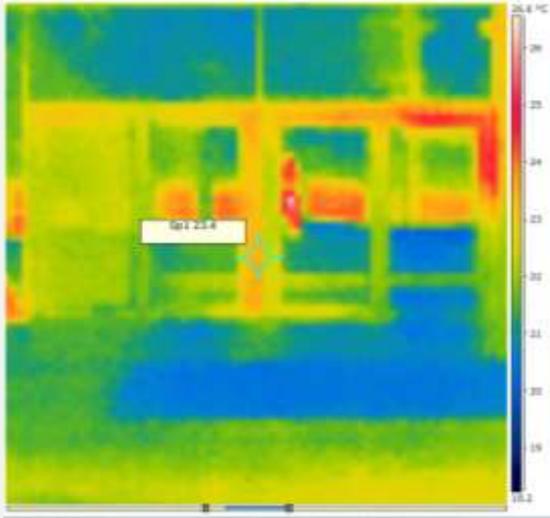
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	21	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input checked="" type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilería de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

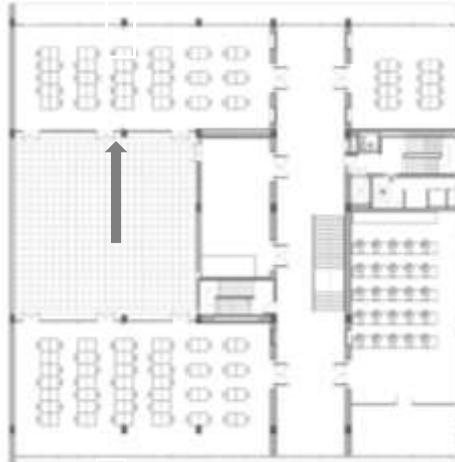
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La siguiente fotografía se corresponde con la puerta de acceso principal situada en la planta baja de la fachada norte. Como se puede observar, tanto la carpintería de aluminio como los acristalamientos presentan un comportamiento térmico normal, alcanzándose temperaturas entre 22-23°C.</p> <p>Las temperaturas más elevadas se encuentran en la esquina derecha de la carpintería de aluminio, concretamente en el encuentro del pilar, donde podrían producirse pérdidas de calor del exterior. En estos puntos se alcanzan temperaturas de hasta 26°C.</p>	<p>Al tratarse de una carpintería con un cristal doble tipo aislante con cámara deshidratada y compuesto por dos hojas de dos vidrios cada una de ellas adheridos con lamina incolora de butiral de polivinilo formando así un conjunto de cuatro vidrios 4+4, 12,4+4, únicamente tendremos que revisar el encuentro de dicha carpintería con el pilar de hormigón para garantizar un cierre hermético y estanco y evitar que se produzcan pérdidas de calor por dichos puntos.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Kn08e
------------------------	---------------

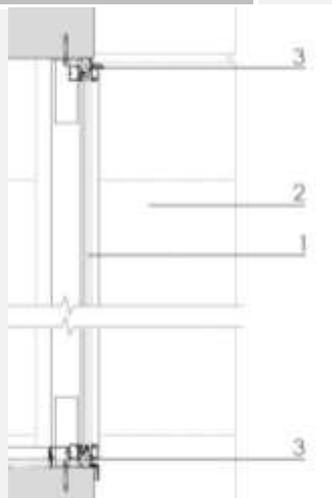
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



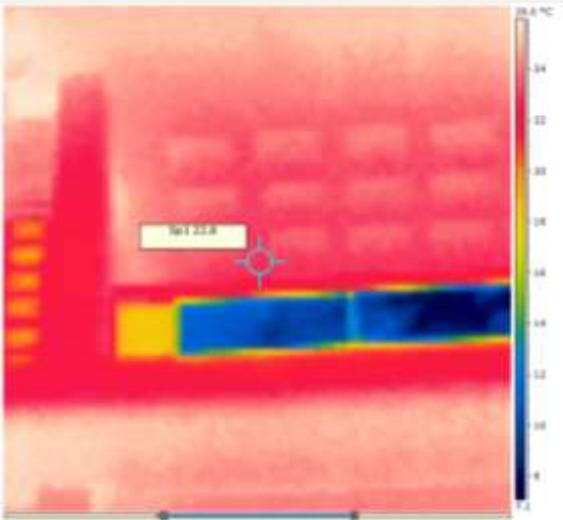
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
16/05/2014	21	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilaría de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

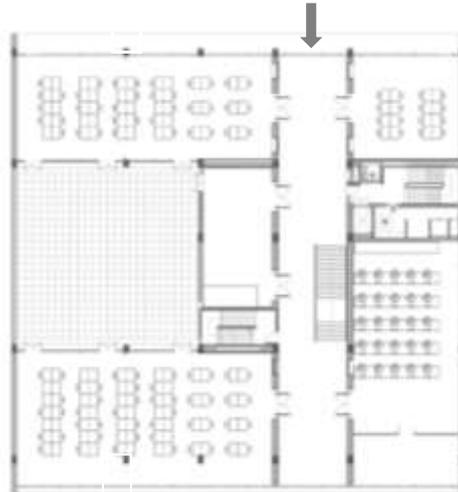
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La fotografía 08 se corresponde con la terraza descubierta situada en la segunda planta. Se puede diferenciar claramente la estructura y las bovedillas que forman el forjado reticular y es ahí donde se registran mayores temperaturas alcanzándose casi los 25°C. Ello es debido a que el hormigón irradia más temperatura.</p> <p>El acristalamiento sin embargo presenta temperaturas de 10-12°C, estas se sitúan dentro de un rango normal.</p>	<p>La imagen anterior no presenta ningún problema térmico aparente. En el hormigón es donde encontramos mayores temperaturas pero ello es debido como hemos comentado a que irradia más temperatura. Los acristalamientos también presentan buen comportamiento a pesar de ser simples, pero como actúan de barandilla para evitar la caída de las personas no tienen problemas térmicos. Estos están compuestos por dos Vidrios planos, adheridos entre sí mediante lámina transparente de butiral de polivinilo.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Ks09e
------------------------	---------------

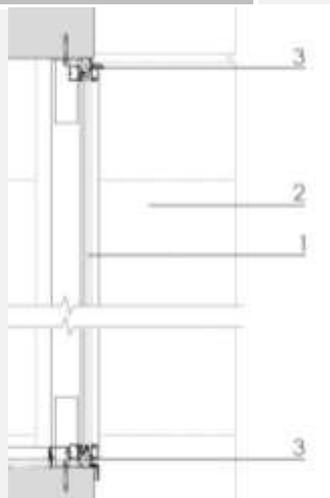
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input checked="" type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



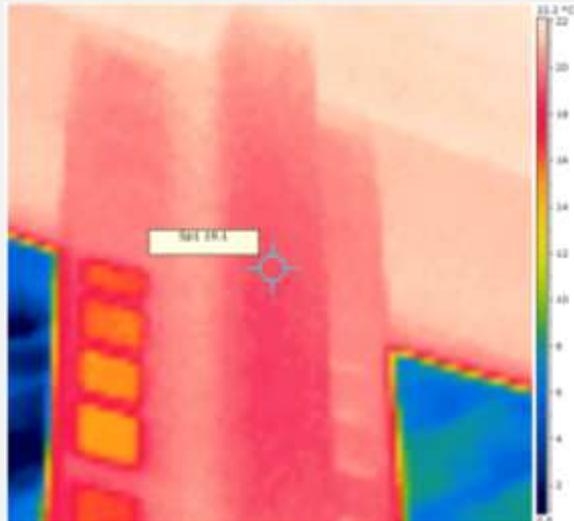
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
16/05/2014	21	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilaría de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

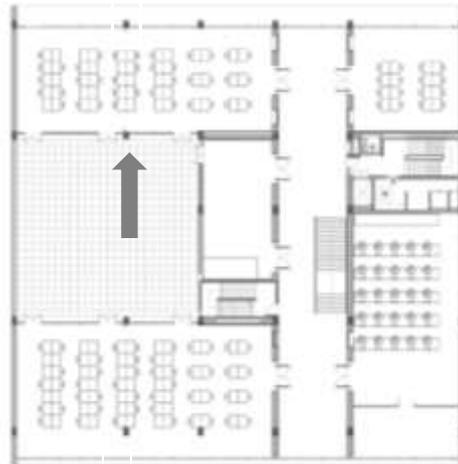
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La siguiente imagen se ha realizado desde el exterior de la fachada sur. En ella podemos observar uno de los pilares de hormigón visto que forman la estructura y los ventanales contiguos que forman el muro cortina.</p> <p>En él, se alcanzan temperaturas de hasta 22°C ya que como sabemos el hormigón irradia más temperatura llegando a temperaturas de 4-5°C en lo que se corresponde a los acristalamientos. Se obtiene temperaturas tan bajas ya que la fotografía está realizada sobre las 8:00 de la mañana y esta fachada aún no ha recibido luz del sol directa.</p> <p>En los acristalamientos de las ventanas basculantes vemos que la temperatura es mayor, ya que las ventanas que lo forman son de tipo simple.</p>	<p>Aparentemente, la imagen presenta un comportamiento térmico normal. Las temperaturas se sitúan dentro de un rango aceptable térmicamente.</p> <p>Se podría proceder a revisar los encuentros de dichas carpinterías con el forjado, ya que podemos observar que en esos puntos el color el más rojo por lo que podrían haber pérdidas de temperatura. También podrían sustituirse los vidrios basculantes tipo simple por unos doble tipo aislante con cámara deshidratada y compuestos por dos hojas de dos vidrios cada una de ellas adheridos con lamina incolora de butiral de polivinilo formando así un conjunto de cuatro vidrios 4+4, 12,4+4.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Kn10e
------------------------	---------------

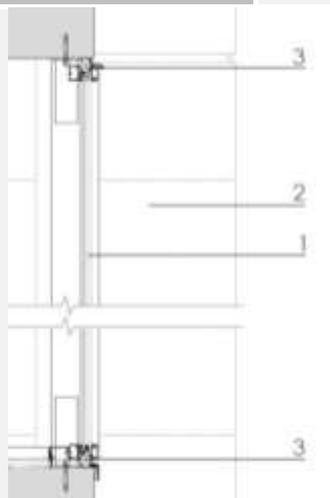
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



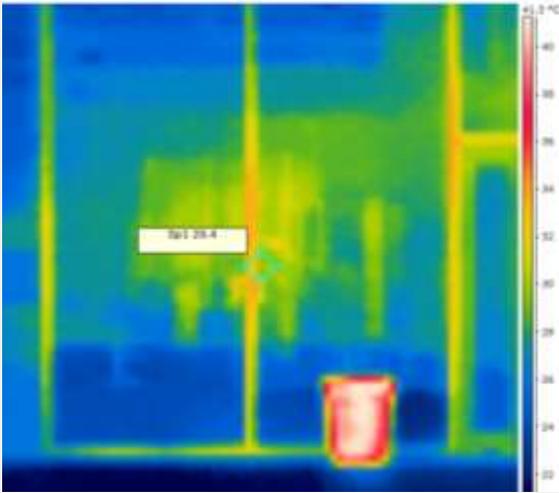
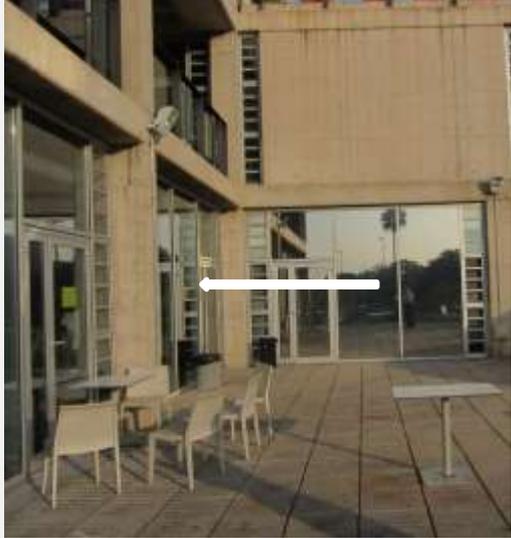
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilaría de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La siguiente imagen térmica se ha realizado desde la terraza exterior del primer piso. En ella se puede observar la carpintería correspondiente al muro cortina de la fachada norte.</p> <p>Tanto el acristalamiento como la carpintería de aluminio presentan un comportamiento térmico aceptable. La carpintería posee mayores temperaturas pero dentro de un rango normal.</p>	<p>Como hemos dicho, la imagen presenta un comportamiento térmico normal ya que tanto la carpintería como los acristalamientos empleados en el muro cortina son los adecuados.</p> <p>Por un lado los acristalamientos son dobles tipo aislante con cámara deshidratada y compuestos por dos hojas de dos vidrios cada una de ellas adheridos con lamina incolora de butiral de polivinilo formando así un conjunto de cuatro vidrios 4+4, 12,4+4, por lo que no presentan ningún fallo en cuanto a filtraciones o pérdidas de calor.</p> <p>La carpintería elegida es de aluminio de forjado a forjado, resueltos con perfiles tubulares de montantes y travesaños vistos de 52 mm, sistema convencional de perfiles para muro.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Ke11e
------------------------	---------------

DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input checked="" type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	

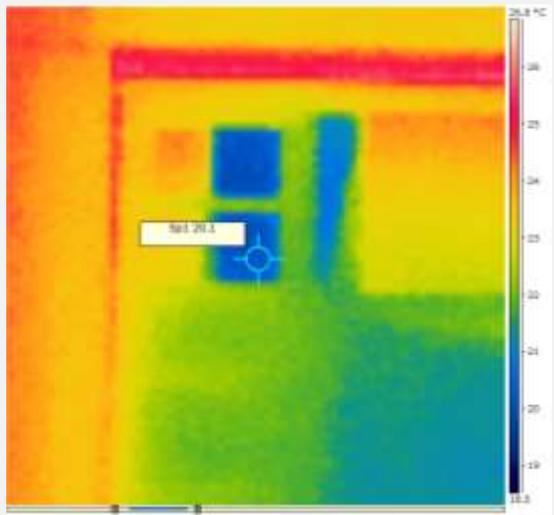
Cerramiento de dos hojas, ambas vistas, compuestas por:

1_ Hoja portante exterior de hormigón armado de 20cm de espesor.

2_Aislamiento térmico rígido de poliestireno extrusionado de alta densidad.

3_Hoja interior de hormigón armado de 15 cm de espesor que define el acabado interior de los espacios que delimita.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.47 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

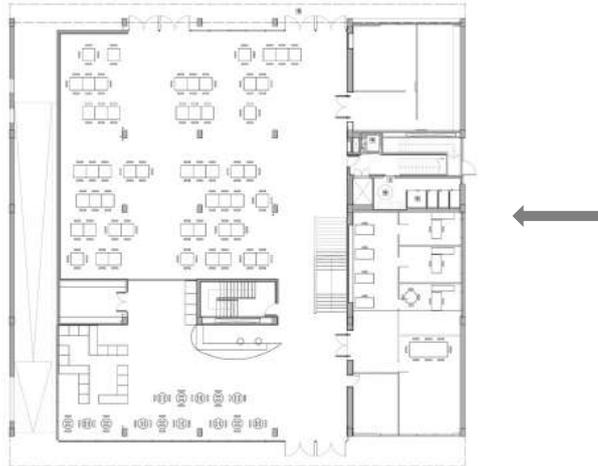
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La imagen térmica 11, se corresponde con un ventanal situado en la fachada este de la segunda planta. La fotografía fue tomada desde la terraza exterior de planta primera.</p> <p>Como podemos ver, los acristalamientos parecen estables térmicamente, ya que alcanzan temperaturas de 20°C aproximadamente.</p> <p>Donde mayores temperaturas se registran es en el encuentro de la carpintería de aluminio con el forjado, alcanzándose temperaturas de hasta 26°C.</p>	<p>Habrà que prestar mayor atención en el encuentro de la carpintería de aluminio con el forjado ya que es ahí donde se pueden producir filtraciones y pérdidas de calor al exterior.</p> <p>Para ello, se procederà a la revisión de los encuentros y anclajes para garantizar un cierre estanco de la carpintería. En los casos que sean necesarios, sellar de nuevo en las zonas donde mayores pérdidas se produzcan con el fin de evitar dichas pérdidas de calor o ganancias según el caso.</p>

NÚMERO DE FICHA	4K012e
------------------------	---------------

DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input checked="" type="checkbox"/> Oeste



CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	

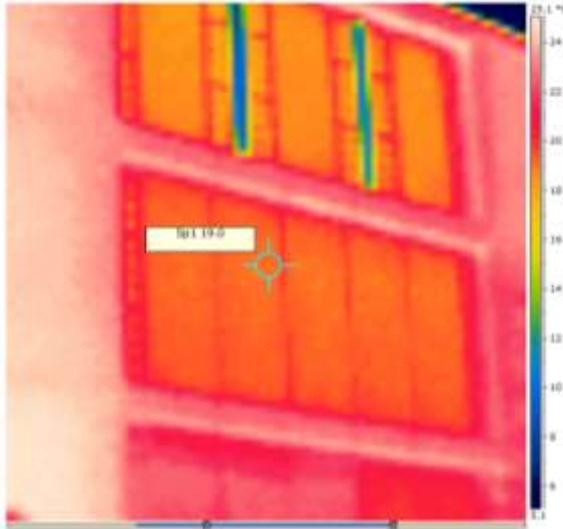
Cerramiento de dos hojas, ambas vistas, compuestas por:

1_ Hoja portante exterior de hormigón armado de 20cm de espesor.

2_Aislamiento térmico rígido de poliestireno extrusionado de alta densidad.

3_Hoja interior de hormigón armado de 15 cm de espesor que define el acabado interior de los espacios que delimita.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.47 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

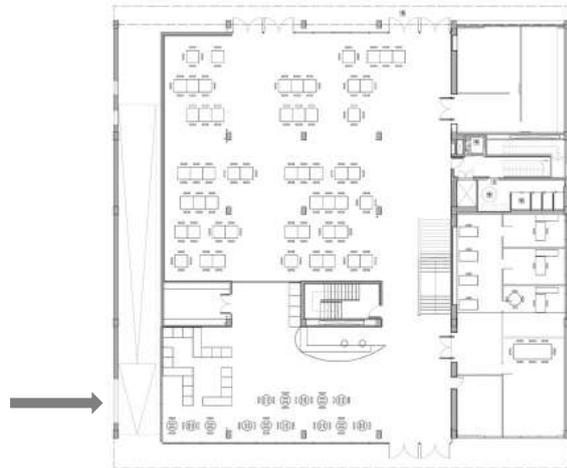
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>En la siguiente imagen se observa el cerramiento exterior de la orientación oeste. En ella podemos observar claramente la estructura, y es aquí donde mayores temperaturas encontramos. Estas alcanzan los 25°C.</p> <p>Es en los ventanales donde encontramos menores temperaturas, estas rondan los 24-25°C por lo que presentan estabilidad térmica. Ello es debido a la adecuada elección tanto de la carpintería como de los vidrios tal y como se ha comentado anteriormente.</p>	<p>La razón por la que se ve claramente la estructura en la imagen térmica podría ser debido a que el revestimiento de la fachada es demasiado delgado y los materiales son de distintas densidades, indicando claramente la distinta inercia térmica de cada material. Esto podría ser solventado con una fachada de tipo ventilada.</p> <p>La carpintería, como se ha comentado, no presenta problemas térmicos, sin embargo procederíamos a la inspección de los anclajes de la misma ya que hemos visto que han dado problemas en cuando a pérdidas de calor.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Ke13e
------------------------	---------------

DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input checked="" type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste

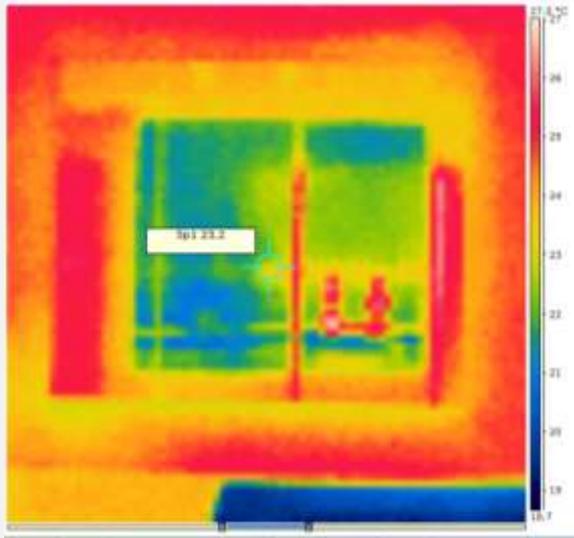


CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	

	<p>Cerramiento de dos hojas, ambas vistas, compuestas por:</p> <p>1_ Hoja portante exterior de hormigón armado de 20cm de espesor.</p> <p>2_Aislamiento térmico rígido de poliestireno extrusionado de alta densidad.</p> <p>3_Hoja interior de hormigón armado de 15 cm de espesor que define el acabado interior de los espacios que delimita.</p>
--	--

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.47 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

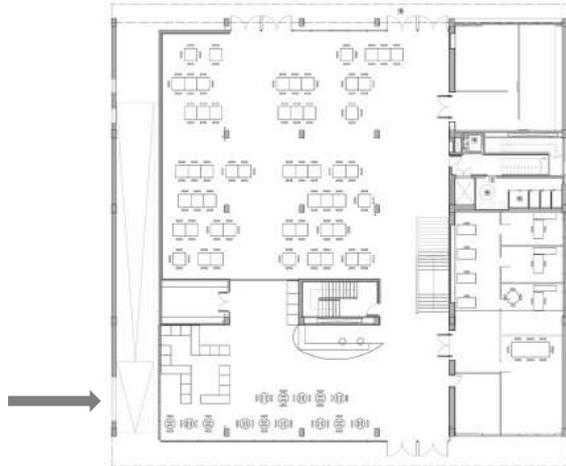
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La imagen térmica anterior representa el hueco correspondiente con la rampa del aparcamiento. Este se sitúa en la fachada este y a través de él se puede observar el muro cortina que completa la planta baja.</p> <p>Se registran temperaturas de hasta 26°C tanto en el cerramiento como en algún punto localizado de la carpintería y es ahí donde podrían producirse pérdidas térmicas.</p>	<p>Para solventar el problema anterior, tal y como se ha comentado en fichas anteriores se procederá a una revisión de todos los encuentros y anclajes de la carpintería. Tanto de la carpintería con el cristal, con el cerramiento y con los forjados para garantizar la mayor estanqueidad de la misma.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Ke14e
------------------------	---------------

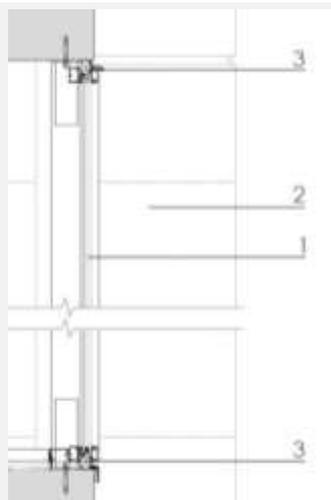
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input checked="" type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



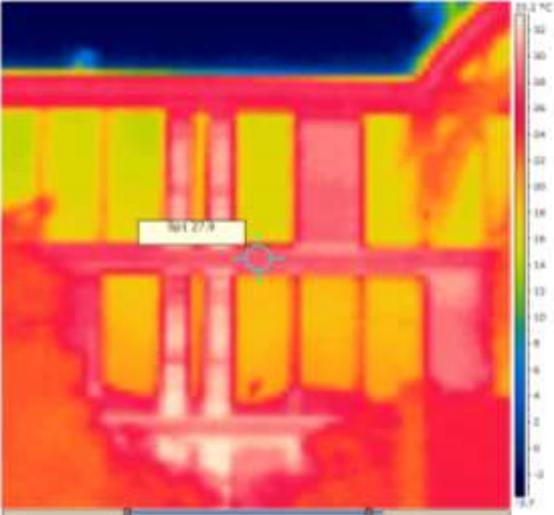
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Doble	



- 1_ Perfilería de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La siguiente imagen se corresponde con el muro cortina de la fachada norte. En ella se pueden observar mayores temperaturas en el hormigón que conforma la estructura formada por pilares y forjados. En ella se alcanzan temperaturas de hasta 30°C.</p> <p>Los acristalamientos presentan temperaturas más bajas, registrándose temperaturas entre 17-18°C.</p>	<p>Por lo general, la imagen es estable térmicamente ya que se localizan temperaturas dentro de un rango normal. Ello ha sido posible gracias al tipo de carpinterías y vidrios que componen el muro cortina ya que han sido los adecuados.</p> <p>Por un lado los acristalamientos son dobles tipo aislante con cámara deshidratada y compuestos por dos hojas de dos vidrios cada una de ellas adheridos con lamina incolora de butiral de polivinilo formando así un conjunto de cuatro vidrios 4+4, 12,4+4, por lo que no presentan ningún fallo en cuanto a filtraciones o pérdidas de calor.</p> <p>La carpintería elegida es de aluminio de forjado a forjado, resueltos con perfiles tubulares de montantes y travesaños vistos de 52 mm, sistema convencional de perfiles para muro.</p>

NÚMERO DE FICHA	4Kn15e
------------------------	---------------

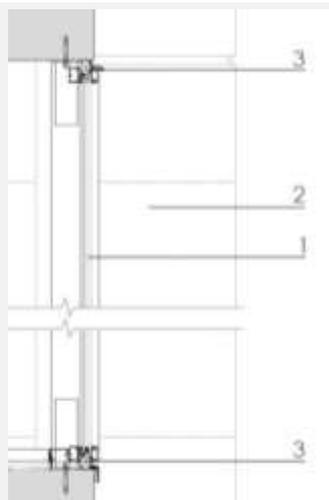
DATOS COMUNES				
LOCALIDAD	ALTITUD	DB-HE AHORRO DE ENERGÍA		
		Zona Climática	Tº Media (°C)	HR Media (%)
Valencia	11	B3	17.8	60

SITUACIÓN
ORIENTACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> Norte
<input type="checkbox"/> Sur
<input type="checkbox"/> Este
<input type="checkbox"/> Oeste



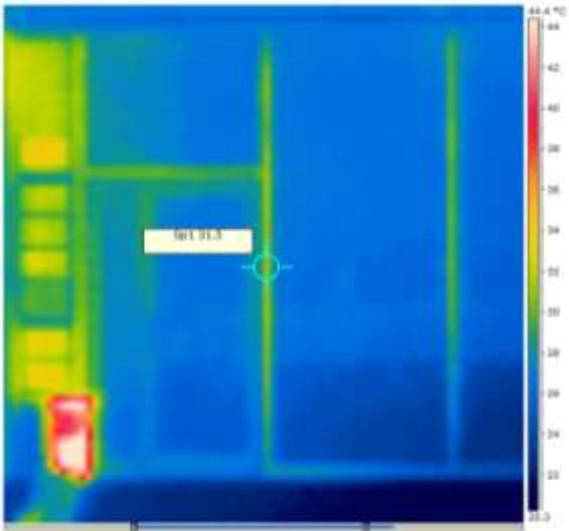
CONDICIONES AMBIENTALES				
FECHA	Tº ATMOSF. (°C)	ESTADO CIELO	H.RELATIVA (%)	EMISIVIDAD
27/05/2014	24	Despejado	50	0.90

ENVOLVENTE				
CARACTERÍSTICAS DEL ELEMENTO	ELEMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Fachada	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE MARCO	<input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> Aluminio	<input type="checkbox"/> Otro
	TIPO DE VIDRIO	<input type="checkbox"/> Simple	<input checked="" type="checkbox"/> Doble	



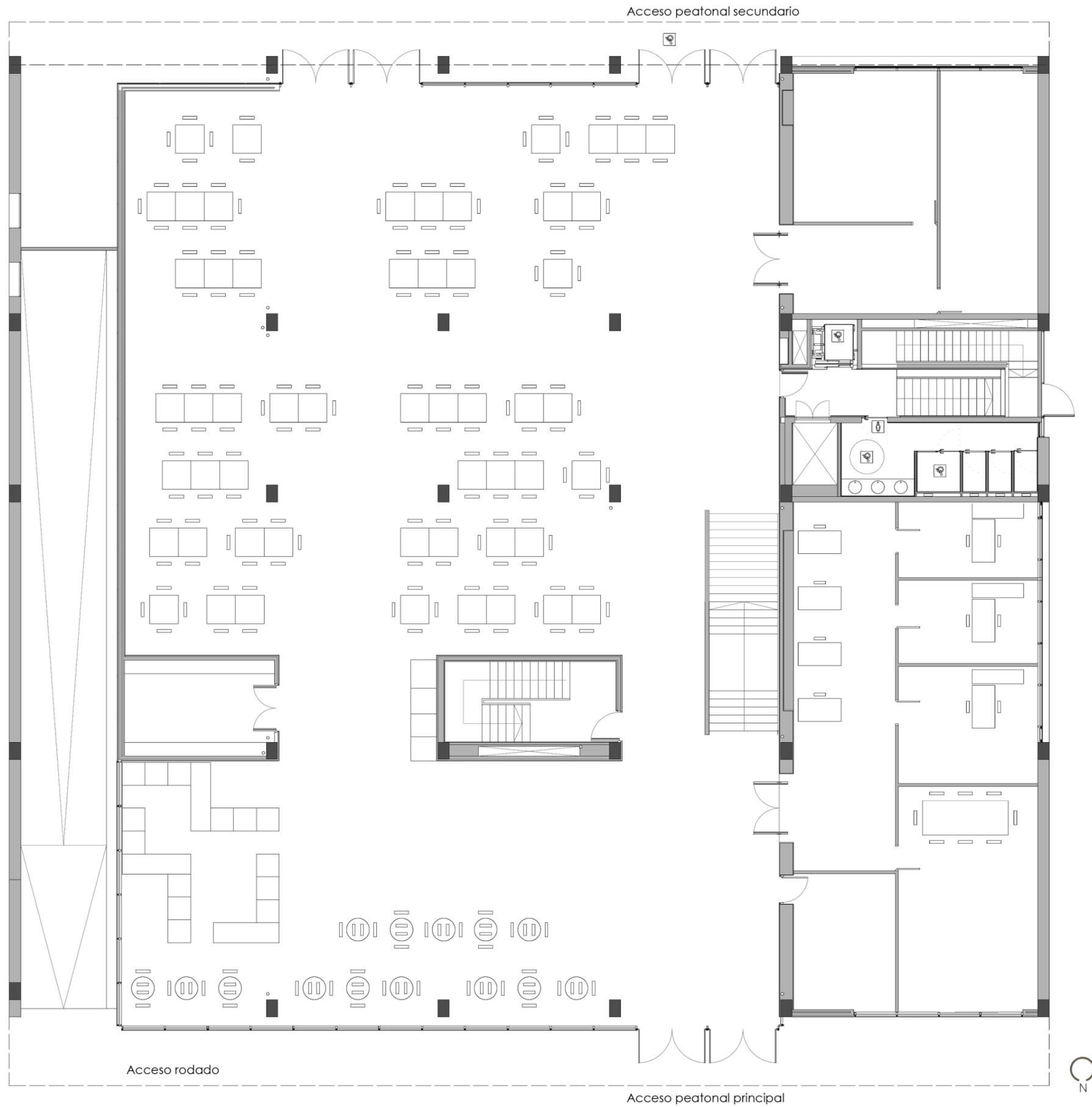
- 1_ Perfilaría de Aluminio tipo muro cortina, montantes y travesaños 52mm anodizado natural.
- 2_ Pantallas de hormigón armado visto doble cara acabado liso.
- 3_ Remate superior e inferior muro cortina-forjado. Chapa de aluminio plegada, e=1.5mm.

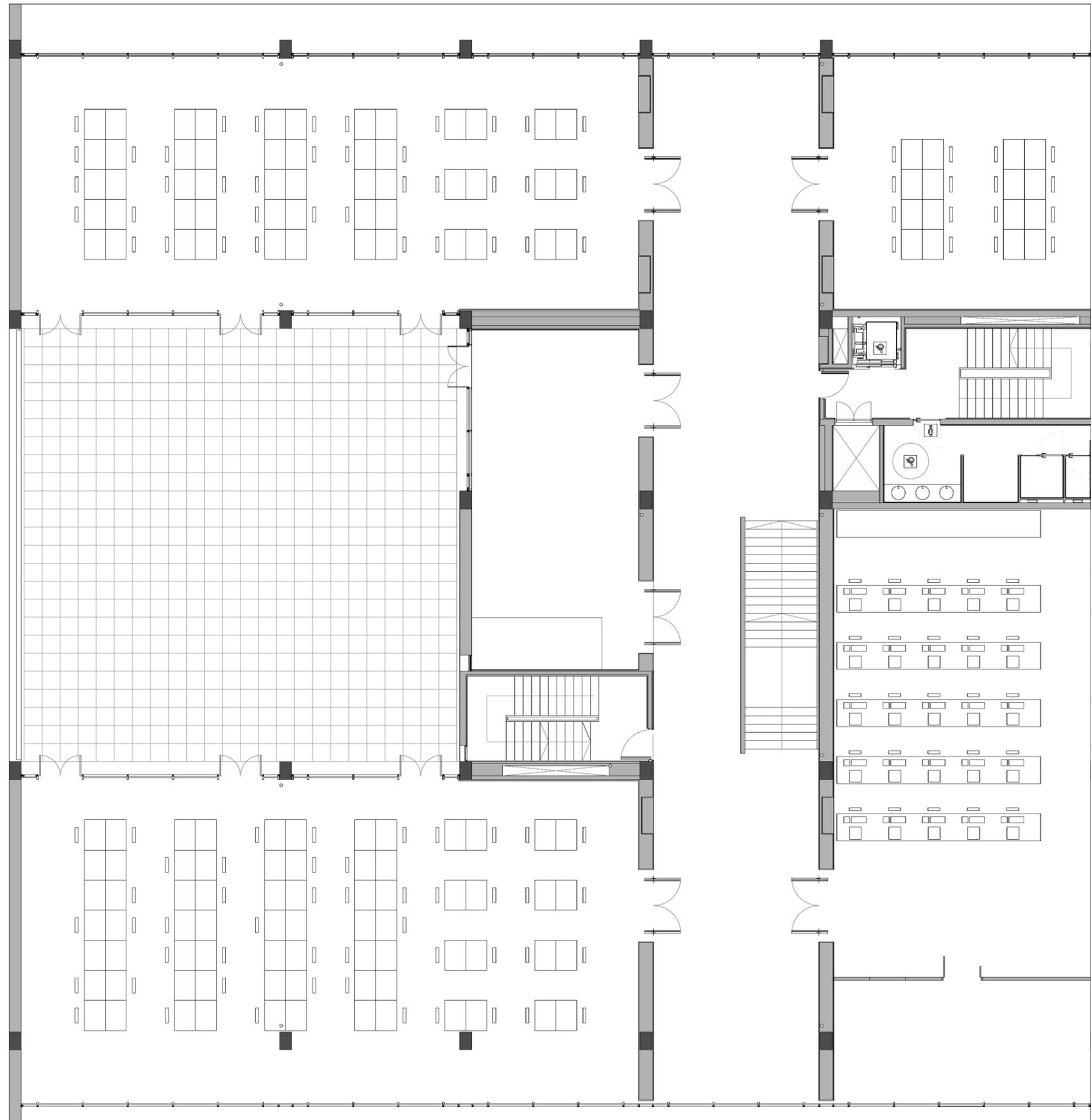
CARACTERÍSTICAS TÉRMICAS	TRANSMITANCIA	0.51 W/m²K < 1.00 W/m²K		
	RIESGO COND.	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	CUMPLIMIENTO CTE	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	

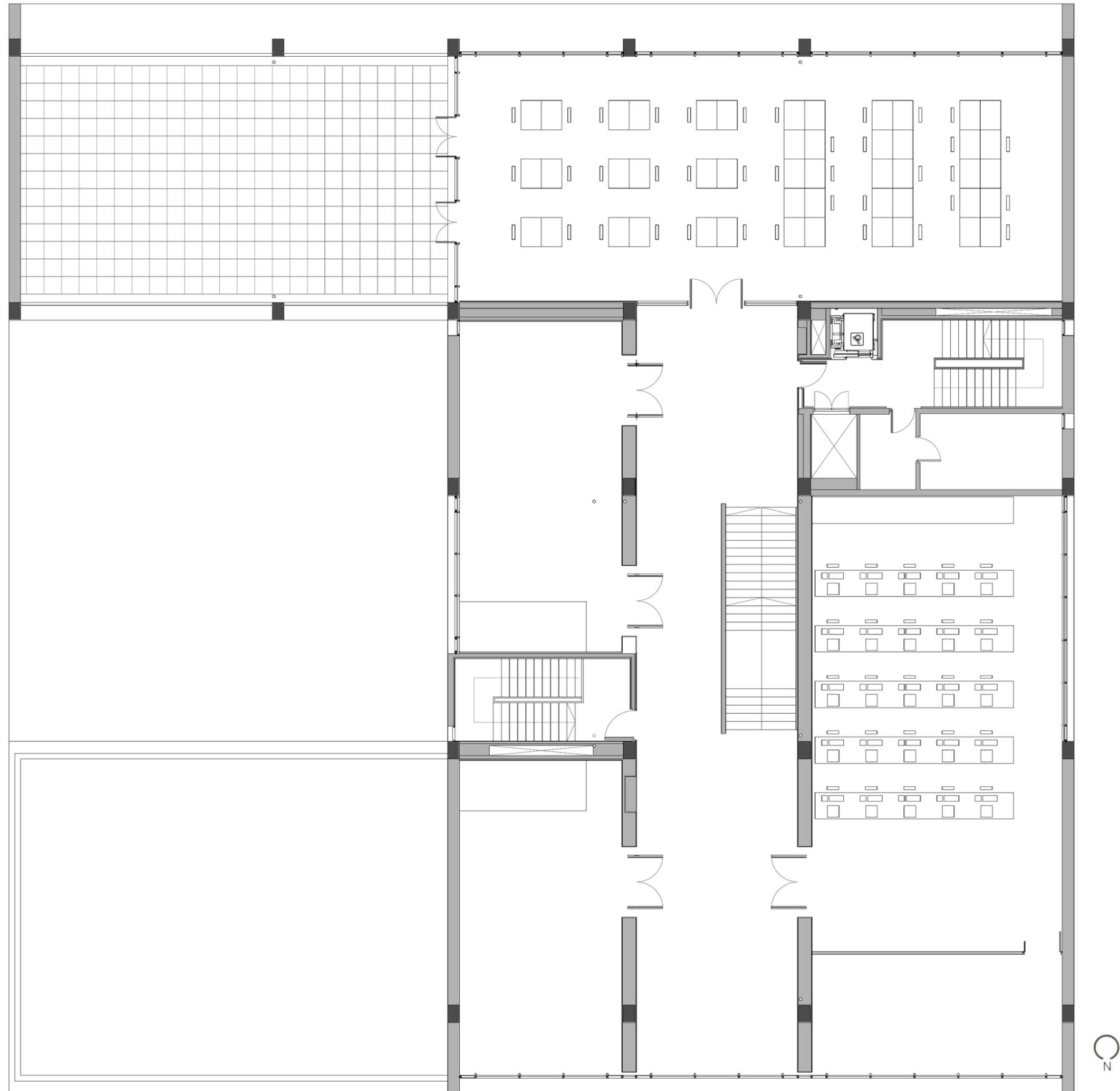
FOTOGRAFÍAS	
TÉRMICA	REAL
	

ANÁLISIS	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
<p>La imagen térmica anterior está realizada desde la sala multiusos de la primera planta. Se representa en ella la puerta de salida a la terraza exterior.</p> <p>Por lo general, presenta buen comportamiento térmico registrándose temperaturas entre 24-25°C.</p> <p>Las temperaturas más elevadas se localizan en las ventanas basculantes, alcanzándose temperaturas de hasta 30°C. Ello es debido al tipo de cristal simple, como se ha comentado anteriormente y por ello podrían producirse fallos en cuanto a pérdidas de temperatura.</p>	<p>Para solventar el problema anterior se procederá a sustituir el vidrio tipo simple por un doble tipo aislante con cámara deshidratada y compuesto por dos hojas de dos vidrios cada una de ellas adheridos con lamina incolora de butiral de polivinilo formando así un conjunto de cuatro vidrios 4+4, 12,4+4. De esta manera se evitarán problemas de pérdidas de calor al exterior.</p>

Anexo II. Proyecto gráfico



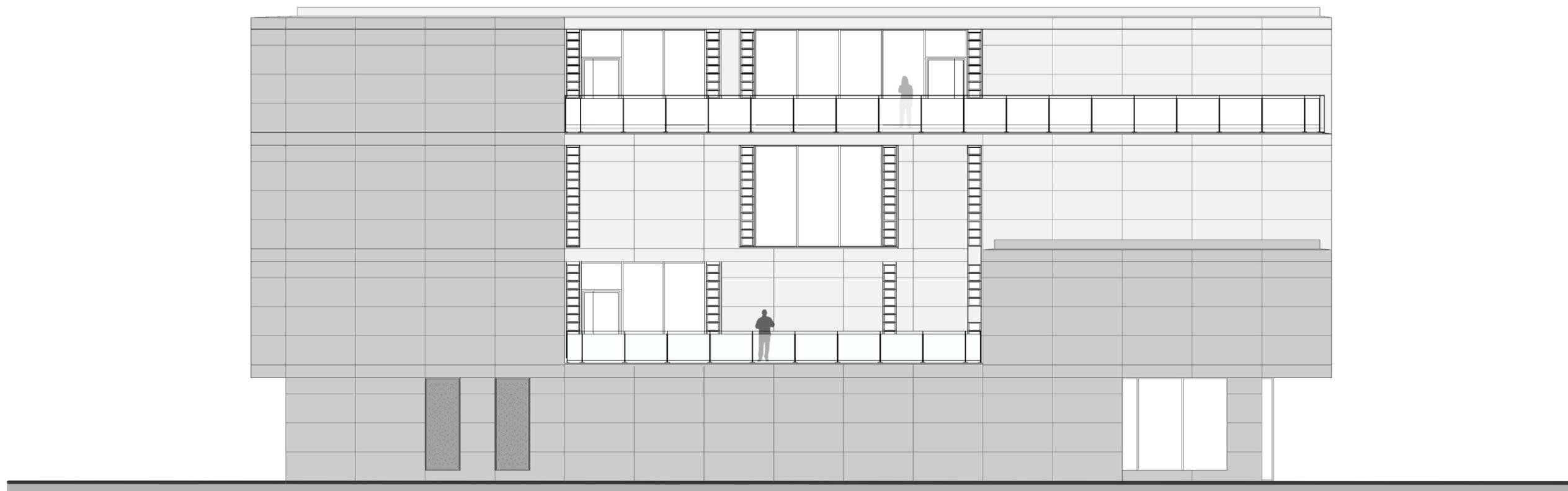




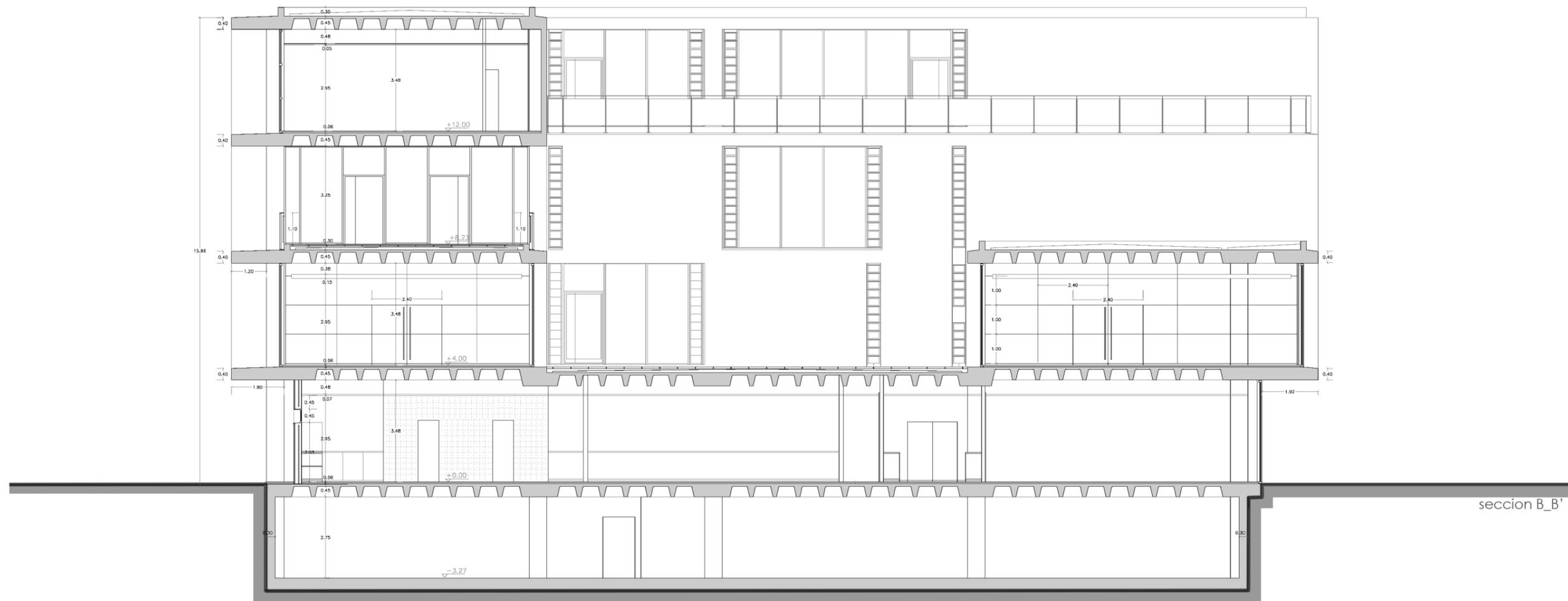












Anexo III. Fichas técnicas

Hoja de Datos de Producto

Edición: 16/10/2010

Identificación n.º 10.4.7

Versión n.º 1

SikaMur® InyectoCream-100

SikaMur® InyectoCream-100

Barrera antihumedad (DPC) basada en silanos para tratamiento de humedades por capilaridad

Descripción de producto	<p>SikaMur® InyectoCream-100 es un nuevo concepto para el control de humedades por capilaridad.</p> <p>SikaMur® InyectoCream-100 es una sustancia que se inyecta en una serie de taladros realizados sobre mortero ó mampostería mediante pistola, no es necesaria una bomba de inyección. Una única inyección en el mortero, dispersará al SikaMur® InyectoCream-100 en el muro y creará una barrera repelente al agua (DPC-Damp Proof Course) bloqueando la humedad ascendente en el futuro.</p>
Usos	<p>SikaMur® InyectoCream-100 puede utilizarse para el tratamiento de humedades por capilaridad sobre la mayoría de soportes en muros:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Ladrillo. ■ Muros con cámara de aire. ■ Paredes de piedra, ...
Características/Ventajas	<ul style="list-style-type: none"> ■ Fácil de instalar (bajo riesgo de error, no depende del operario). ■ Monocomponente. ■ Rápido de instalar (no “doble taladro”, no hay que esperar a que el líquido penetre por presión ó gravedad). ■ No es necesario un sellado adicional alrededor de los taladros como sucede en los sistemas con presión. ■ Rápido para inyectar (no hay que esperar tiempos como sucede en las inyecciones a presión, ni reinyectar). ■ Cálculo fácil de consumo. ■ No requiere una bomba especial de expansión. ■ Eliminación de derrames (no existe problema de derrames en las paredes, huecos...). ■ Fórmula concentrada con un 80% de ingredientes activos (introduce una baja cantidad de sustancias inactivas en el muro- gran efectividad comparada con materiales menos concentrados). ■ Baja peligrosidad, base agua-no inflamable, no se inyecta bajo presión ■ Baja cantidad de residuos. ■ Baja pérdida de material. ■ No hay riesgo de eflorescencias (como con los tratamientos de humedades por capilaridad con siliconas).
Ensayos	<p>Ensayos para el tratamiento de humedades por capilaridad en mampostería por Belgium Building Research Institute (Report ref. BE 407-695-057 del 6 de Julio de 2009)</p>

Datos del Producto

Forma

Apariencia/Color

Blanco



Presentación	Salchichon de 600ml. Cajas de 10 salchichones Cartuchos de 300 cm ³
---------------------	---

Almacenamiento

Condiciones de almacenamiento/Conservación	12 meses desde la fecha de fabricación, en sus envases de origen bien cerrados y no deteriorados. En lugar seco y resguardado y a temperaturas entre 5 °C y 25 °C. Protegerlo de las heladas y de la acción directa del sol.
---	--

Datos Técnicos

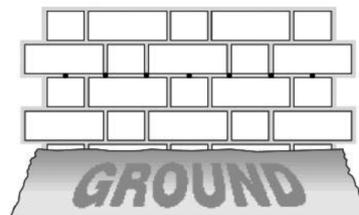
Base química	Emulsión a base de silanos.
---------------------	-----------------------------

Densidad	~ 0,90 kg/l (+20° C)
-----------------	----------------------

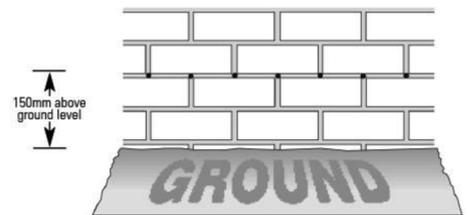
Propiedades Mecánicas / Físicas

Diseño	<p>Taladros:</p> <p>Para un tratamiento efectivo, se deberá utilizar el consumo adecuado de SikaMur® InjectoCream-100. El sistema requiere taladros de 12 mm de diámetro, en horizontal, centrados y con una separación menor de 120 mm. La profundidad del taladro dependerá del espesor del muro, según se indica en la tabla posteriormente. Para otros espesores de muro, la profundidad del taladro será de 40 mm desde el otro lado del muro.</p> <p>Los taladros se realizarán en horizontal, directamente sobre el mortero, preferiblemente en la base de la línea elegida para la inyección.</p> <p>Después de esta operación, los taladros se limpiarán utilizando un compresor de aire.</p> <p>Las profundidades de los taladros de 12 mm de diámetro requeridos para SikaMur® InjectoCream-100 y para varios espesores de muro serán:</p>
---------------	---

Espesor de muro	110 mm	220mm	330 mm	440 mm
Profundidad del taladro	100 mm	190 mm	310 mm	420 mm
Centro del taladro	120 mm	120 mm	120 mm	120 mm



Drilling pattern for Double Flemish Bond



Drilling pattern for Stretching Bond

Tipos de muro:

Muro de ladrillo:

Pueden ser tratados con una simple operación.

Esto dependerá de las longitudes de broca disponibles.

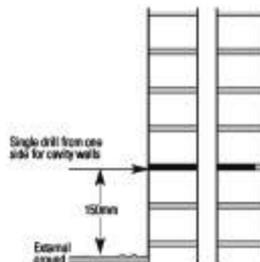
La selección de la línea para taladros y la profundidad se realizará de acuerdo con lo indicado anteriormente.

Muro con cámara de aire:

Se tratará por una cara del muro ó incluso por ambas pero de forma independiente.

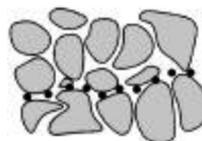
Cuando se trate por una única cara, los taladros atravesarán todo el muro, hasta atravesar la cámara de aire y penetrar en la otra cara 40 mm. La viscosidad del SikaMur® InjectoCream-100 es tal que es posible tratar cada cara en una simple operación. Asegurarse siempre que la cámara está limpia.

Si el tratamiento se realizara de forma independiente para cada lado, se realizará un taladro en cada uno de ellos.



Muro de piedra:

Si es piedra porosa, el taladro se puede realizar directamente sobre ella. Las variaciones de espesor de los muros de piedra y la posibilidad de la existencia de materiales entre ellas, pueden provocar bloqueos en los taladros causando dificultades en la inyección. Si esto ocurre, se realizará un taladro del 50% del espesor del muro, desde ambos lados ó realizando taladros adyacentes a los obstruidos para asegurar que se inyecta el volumen adecuado de SikaMur® InjectoCream-100 consiguiendo una barrera antihumedad continua DPC.



Información del Sistema

Detalles de Aplicación

Consumo

Número de salchichones requeridos:

Espesor de muro	110 mm	220mm	330 mm	440 mm
-----------------	--------	-------	--------	--------

Longitud de muro

10 m	1,5	3,0	5,1	7,0
20 m	3,0	6,0	10,2	13,0
30 m	4,6	9,0	15,3	21,0
40 m	6,1	12,0	20,4	28,0

Nota: Diferentes condiciones pueden ocasionar cambios. Calcular al menos un 10% más de consumo, en la estimación del material.

Preparación

Se deberá tratar toda la zona donde se realizará la inyección, eliminando bordes, yeso, morteros existentes hasta llegar al soporte original.

Utilizar las brocas adecuadas para ejecutar los taladros con la profundidad requerida dependiendo del espesor del muro.

Condiciones de Aplicación /Limitaciones

Temperatura Ambiente

Los trabajos de inyección se deberán desarrollar cuando la temperatura no baje de 0 °C al menos durante las 48 horas después de su aplicación, para permitir la óptima difusión del material.

Instrucciones de Aplicación

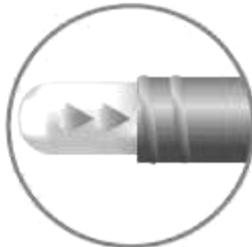
Método de Aplicación/ herramientas



Presionar el pistón y retirar hacia atrás lo máximo posible.



Desenroscar y quitar el tubo del final de la pistola del SikaMur® InjectoCream-100.



Insertar el salchichón de SikaMur® InjectoCream-100 dentro de la pistola.



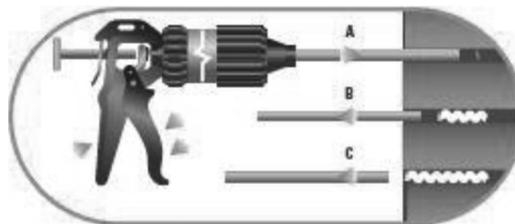
Cortar la punta del salchichón de SikaMur® InjectoCream-100.



Colocar de nuevo el tubo al final de la pistola.

Inyección:

Insertar la pistola en el interior del taladro. Presionar y rellenar el taladro completamente con SikaMur® InjectoCream-100, hasta 1 cm sobre la superficie. Cuando se trate un muro con cámara, se rellenarán los taladros en cada muro. La eliminación de los salchichones utilizados, se realizará según las normativas locales.



Ejecución de taladros:

Todos los taladros estarán cubiertos utilizando los morteros adecuados de Sika.

Enlucido:

Se recomienda un enlucido para protección frente a la sal.

Notas de aplicación/ Limitaciones	<p>En todos los casos que se realice una nueva inyección, se realizará de acuerdo con el código de buena práctica, p. ej. British Estándar Code of Practise for Installation of Chemical Dampo Proof Courses” BS 6576 (2005).</p> <p>SikaMur® InyectaCream-100 no ha sido diseñado para impregnaciones superficiales y no se utilizará para este fin.</p> <p>Pueden aparecer algunas manchas blancas alrededor de la zona de inyección. Si ocurre esto, limpiar con un cepillo cuando esté seco.</p>
Nota	<p>Todos los datos técnicos indicados en estas Hojas de Datos de Producto están basados en ensayos de laboratorio. Las medidas reales de estos datos pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.</p>
Restricciones Locales	<p>Tener en cuenta que como consecuencia de regulaciones específicas locales el funcionamiento de este producto puede variar de un país a otro. Consulte la Hoja de Datos locales para la descripción exacta de los campos de aplicación.</p>
Instrucciones de Seguridad e Higiene	<p>Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento y eliminación de residuos de productos químicos, los usuarios deben consultar la versión más reciente de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad.</p>
Notas Legales	<p>Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil, de acuerdo a las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario de los productos debe realizar las pruebas para comprobar su idoneidad de acuerdo al uso que se le quiere dar. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de sus productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todos los pedidos se aceptan de acuerdo a los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben de conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos local, copia de las cuales se mandarán a quién las solicite, o también se puede conseguir en la página «www.sika.es».</p>



**OFICINAS CENTRALES
Y FABRICA**

Madrid 28108 - Alcobendas
P. I. Alcobendas
Carretera de Fuencarral, 72
Tels.: 916 57 23 75
Fax: 916 62 19 38

**OFICINAS CENTRALES
Y CENTRO LOGÍSTICO**

Madrid 28108 - Alcobendas
P. I. Alcobendas
C/ Aragoneses, 17
Tels.: 916 57 23 75
Fax: 916 62 19 38



Hoja técnica de producto

Edición 09/07/2013

Nº de identificación:

01 03 03 01 002 0 000041

Sikaguard® Antihumedad

Sikaguard® Antihumedad

Tratamiento de superficie para paredes interiores y exteriores, con humedades, hongos y salitre. Impregnación consolidante

Construcción

Descripción del producto

- Sikaguard® Antihumedad es una impregnación de base acuosa, que impermeabiliza y endurece las superficies deterioradas por la humedad. Previene la afloración de salitre, moho y crecimientos biológicos (hongos, líquenes, verdín).

Usos

- Previene la aparición de manchas de humedad en superficies revocadas, ladrillos a la vista, piedras, hormigón, bloques, etc.
- Efectivo bloqueo superficial en muros interiores de living, dormitorios, cocinas, baños e interiores de placares, con presencia de humedad.
- Retiene las sales dentro del muro, limitando la aparición de salitre por humedad, es decir las características eflorescencias blanquecinas.
- Previene el crecimiento de moho y hongos.
- Previene el desprendimiento de empapelados y el manchado y descascaramiento de pinturas.
- Endurece las superficies débiles, erosionadas y arenosas.
- Se utiliza tanto en muros interiores como en exteriores
- En superficies que van a ser pintadas, puede utilizarse como pre - tratamiento consolidante para mejorar su estado arenoso y debilitado.

Ventajas

- Listo para usar. Se aplica puro
- Al secar se torna casi invisible.
- Posee muy baja viscosidad, por ello tiene alto poder de penetración.
- Al limitar la formación de eflorescencias, mohos y hongos, genera un beneficio estético y saludable.
- Permeable al vapor, facilita la evaporación del agua retenida en la pared.
- Resuelve los antiestéticos problemas de humedad, de manera rápida y sencilla, sin necesidad de mano de obra especializada.
- Es resistente al ataque de los rayos ultra violeta (UV)
- Permite ser recubierto con pintura o con empapelado.
- Contiene fungicida y alguicida

Datos del Producto

Forma

Apariencia/Color

Líquido de color blanco lechoso

Presentación

Balde de 4 litros



Almacenaje

Condiciones de almacenaje/ Vida útil 12 meses desde la fecha de fabricación, en envases originales, bien cerrados y no deteriorados. En lugar seco y fresco, protegido de las heladas y radiación solar directa, a temperaturas entre +5°C y +35°C. Preservar del congelamiento.

Datos Técnicos

Base química Dispersión de resinas sintéticas en base acuosa.

Densidad ~ 1,010 Kg/l (a +20°C)

Viscosidad ~ 3,9 mPa.s 1 hora (a +20°C)

Valor del pH 7.5 ± 1

Olor Tiene un olor característico

Información del Sistema

Detalles de aplicación

Consumo En general el consumo de 0,200 a 0,300 litros/m² por mano, dependiendo de la porosidad y absorción de la superficie.

Preparación del sustrato Antes de realizar el tratamiento, se deben ejecutar los siguientes trabajos de preparación de la pared que ha sido dañada por la humedad:

- Quitar todo tipo de pintura, empapelado o revestimiento existente.
- Eliminar las partes flojas, mal adheridas, de bajas resistencias mecánicas y manchadas con grasa y aceites.
- Eliminar cualquier rastro visible de eflorescencias salinas, moho, hongos u otros crecimientos biológicos (verdín, líquenes, etc.).
- Cepillar enérgicamente hasta obtener una superficie limpia y firme.
- Limpiar con agua dulce.
- Esperar que la superficie del sustrato se seque antes de la aplicación.

Aplicación Condiciones / Limitaciones

Temperatura del Sustrato +5°C mín. / +35°C máx.

Temperatura ambiente +5°C mín. / +35°C máx.

Instrucciones de aplicación

Aplicación / Herramientas Utilizar puro. NO DILUIR. Agitar bien el envase antes de su usar.

Aplicar Sikaguard® Antihumedad con rodillo o pinceleta.

Lograr la plena saturación de la superficie, a fin de cubrir las imperfecciones y obtener un máximo anclaje y penetración en los poros.

Sobre sustratos muy absorbentes, puede ser necesaria una segunda mano. En este caso permitir que la primera mano seque, antes de aplicar la segunda mano.

Sikaguard® Antihumedad se puede recubrir o terminar con pintura o con empapelado. Previamente dejar secar completamente antes de proceder a cubrirlo. Esta espera dependerá de la temperatura, humedad ambiental y capacidad de ventilación del local (mínimo 24 hs)

Limpieza de herramientas	Los útiles y herramientas utilizados, se deben limpiar con agua inmediatamente después de su empleo, antes que se produzca el endurecimiento del producto.
Notas de aplicación / Limitaciones	<ul style="list-style-type: none"> • No incorporarlo a mezclas ni a pinturas. • No debe aplicarse sobre pisos. • No evita los daños causados por la condensación que se genera sobre paredes frías (choque térmico) en las habitaciones mal ventiladas. • No puede ser utilizado para emparejar superficies excesivamente dañadas. En este caso se requiere la aplicación de revoques y enduidos. • Si no se recubre, en determinadas circunstancias, Sikaguard® Antihumedad podría cambiar ligeramente el aspecto visual de la superficie. • Cuando la terminación se realice con empapelado, utilizar un adhesivo específico para sustratos poco absorbentes. • Cuando la terminación se realice con papel lavable, utilizar un adhesivo resistente al moho y a hongos. • Siempre es conveniente llevar a cabo pruebas preliminares antes de la plena aplicación. • El logro de un buen resultado estará sujeto de manera integral a la calidad y al modo de aplicación de cada uno de los materiales intervinientes: pintura, papel, adhesivo del papel, etc.
Nota	Todos los datos que se indican en esta Hoja Técnica, están basados en ensayos de laboratorio. Las mediciones en obra de estos datos pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.
Restricciones Locales	Observe, por favor, que como resultado de regulaciones locales específicas el funcionamiento de este producto puede variar de un país a otro. Consultar, por favor, la hoja de datos local del producto para la descripción exacta de los campos de aplicación.
Información de higiene y seguridad	Para obtener información y asesoramiento sobre la manipulación, almacenamiento y eliminación de productos químicos, los usuarios deben consultar la versión más reciente de la Hoja de seguridad con datos físicos, ecológicos, toxicológicos y otros estudios relacionados con la seguridad. (Consultar la hoja de seguridad del producto solicitándola al fabricante).
Nota Legal	Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento y la experiencia actual de Sika® de sus productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con todas y cada una de las recomendaciones de Sika®. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede ofrecer de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno brindado, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. Corresponde al usuario evaluar la conveniencia del producto para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika® se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos en cualquier momento y sin necesidad de notificación alguna. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados bajo las presentes condiciones y de conformidad con los términos de las Condiciones Generales de Venta y Suministro al momento de efectuarlos. Los usuarios deben obligatoriamente conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite.



Sika Argentina S.A.I.C
 Juan Bautista Alberdi 5250
 (B1678CS) Caseros
 Tel: 4734-3500 Fax: 4734-3555
 Asesoramiento Técnico: 4734-3502/32
 info.gral@ar.sika.com
 www.sika.com.ar



CONTROLL®INNERSEAL

CONTROLL®INNERSEAL es una solución bioquímica modificada a base de silicatos y ha sido diseñada para la aplicación sobre hormigones para conseguir un período largo de impermeabilización y durabilidad.

MODO DE ACTUACIÓN:

Todos los hormigones contienen una gran cantidad de finos poros y ampollas, las cuáles están conectadas unos con otros por capilaridad, creando un sistema altamente efectivo para el transporte de posibles filtraciones. Estas filtraciones aportan una polución interna, en forma de precipitaciones ácidas, cloros y ácidos, los cuáles, ya sea individualmente o en su conjunto, debilitan la calidad del hormigón.

CONTROLL®INNERSEAL pertenece a una generación de tratamientos para hormigón y subproductos del mismo, respetuosos con el medioambiente. El tratamiento penetra activa y profundamente en el hormigón, deteniendo efectivamente las filtraciones, corrosión de la armadura y lavado del calcio. CONTROLL®INNERSEAL reduce la entrada de polvo, expele aceites y grasas remanentes y es a su vez una excelente imprimación para tratamientos posteriores de la superficie. Más allá de esto, CONTROLL®INNERSEAL presenta un efecto restringente de hongos, moho y crecimiento de algas.

CONTROLL®INNERSEAL previene los ataques de corrosión en la armadura de hierro, así como garantiza el nivel correcto de PH dentro del hormigón.

Gracias a CONTROLL®INNERSEAL el equilibrio de los materiales usados en el hormigón, tales como color, consistencia y apariencia, no sufrirán modificaciones. El tratamiento dejará una superficie limpia y natural, sin restos de película o film.

Tratamientos con CONTROLL®INNERSEAL son permanentes y no requieren mantenimiento.

Usando este producto se consigue, por lo tanto, un coste reducido.

ÁREAS DE APLICACIÓN:

Las áreas típicas de aplicación, son en fundamentos o cimientos de hormigón, sótanos, terrazas, muros y paredes, pisos y techos.

CONTROLL®INNERSEAL ha sido usado también en silos y minas, piscinas, aljibes, puentes y túneles, con resultados igual de excelentes.

Estas áreas típicas problemáticas, presentan generalmente como problema principal, la penetración del agua.

Sin embargo, tras el tratamiento con CONTROLL®INNERSEAL, los problemas de humedades, adherencia de pintura o cola causado por sal, hollín o polvo, se resuelven completamente.

PREPARACIÓN E INSTRUCCIONES DE USO:

La superficie debe estar libre de polvo, pintura vieja u otras incrustaciones que puedan

CONTROLL®INNERSEAL

obstruir la penetración. Hormigón defectuosos/ grietas grandes deben ser reparadas con anterioridad por personal especializado. Superficies pulidas adyacentes (como p.ej. Vidrios, aluminio, azulejos, cerámicos) y superficies barnizadas deben ser cubiertas. Remover o batir bien el producto.

APLICACIÓN:

Si la superficie del hormigón esta demasiado seca o la temperatura es inferior a los 20 °C, humedecer la superficie levemente con agua, evitando charcos o flujos. Aplique CONTROLL®INNERSEAL con rodillo, pincel o pulverizador de baja presión (recomendado). Aplicar de forma suficiente hasta observar una humedad pareja evitando charcos y flujos.

El rendimiento de cubrimiento es de 3 - 6 m2 en dos aplicaciones, dependiendo de las características de absorción de la superficie.

Si la superficie absorbe una cantidad anormal de humedad, será necesaria una capa adicional.

Para incrementar o acelerar el proceso de sellado, lave con agua entre 12 y 24 horas después de finalizar la aplicación.

Para evitar posibles secreciones y consolidar al máximo la consolidación, lave con agua nuevamente después de 48 horas.

Secreciones pueden aparecer a posterior, sin embargo estas no son problemáticas y pueden ser eliminadas por lavado si es necesario.

No aplique CONTROLL®INNERSEAL a temperaturas inferiores a 5 °C o superiores a 40 °C.

HERRAMIENTAS APLICACIÓN: Riego mediante equipo difusor manual o eléctrico.

LIMPIEZA PIEL: Agua y jabón común

Asegure una buena ventilación y el uso de protección respiratorias en áreas poco ventiladas, a fin de evitar irritaciones en las vías respiratorias.