

# UP CABAÑAL



El tema desarrollado en este PROYECTO FINAL DE CARRERA (Taller 1\_2011-2012) es una UNIVERSIDAD POPULAR EN EL CABAÑAL.

La parcela propuesta es actualmente, prácticamente un vacío urbano tanto a nivel edificatorio como morfológico ya que está situada en la banda longitudinal paralela al mar que sirve de transición entre ambos tejidos y que abarca desde la zona del puerto hasta la avenida de los naranjos.

Las vistas más interesantes sin lugar a duda se encuentran en el Sur y Este. Es por tanto la orientación a la que volcamos las actividades más dinámicas como la zona de restauración, biblioteca o sala de exposiciones.

Se toma como punto de partida el estudio de los flujos, pues vendrá una gran cantidad de gente tanto por medio del transporte público, con la importancia del punto de la llegada del tranvía, como viandantes a escala de barrio, que se acercarán a la zona desde el Oeste, teniendo que atravesar nuestra intervención necesariamente para llegar a la zona de costa.

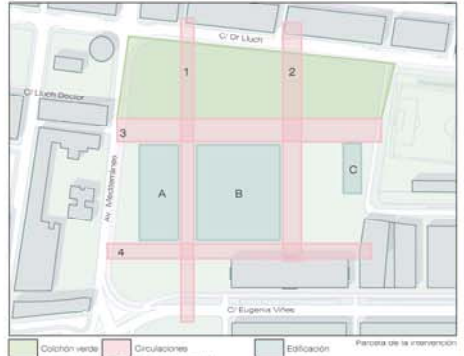


Por otro lado, hay que tener en cuenta la densidad de tráfico en las vías perimetrales a la parcela. Es por ello que se tomarán las siguientes medidas como prioritarias a la hora de organizar el proyecto:

1. Continuar el cojón verde paralelo a la C/ Dr. Luch que se inicia al Norte de la manzana y que a su vez nos servirá de transición entre los dos tejidos urbanos. Destacar que en él se situarán instalaciones deportivas (similares a las actuales pero con una nueva ordenación)
2. Alejarnos del borde Este (C/ Eugenia Vñes) el máximo posible, intentando a su vez que la universidad no entre en conflicto con el edificio de la Lonja.
3. Situar al Sur de la parcela (Av. Mediterráneo) las piezas más públicas del proyecto como pueden ser el auditorio y la cafetería-restaurante, consiguiendo así situar en el centro de la parcela y de forma más aislada a los bordes las piezas docentes.
4. El bloque de viviendas se situará en el Norte con una orientación Sur, quedando integrado en el conjunto gracias a los espacios verdes y a la vez delimitando la parcela.

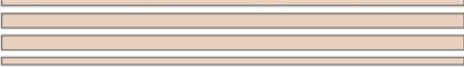
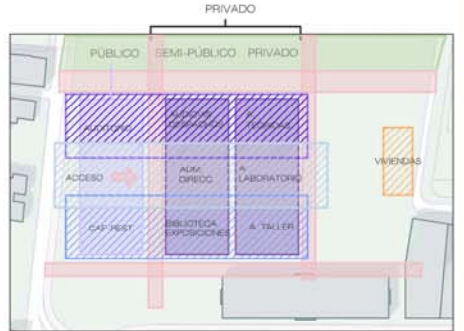
Es por tanto una tarea difícil, y parece inevitable fijarse en esta serie de objetivos para llevarla a cabo:

- Proponer un edificio y ordenación que una dos tramas completamente distintas: NEXO.
- Compatibilizar la escala de barrio con la de una dotación importante para la ciudad, y dar servicio a ambas partes: CONVIVENCIA.
- El programa es amplio y diverso, que los espacios puedan adaptarse a todo tipo de situaciones: FLEXIBILIDAD.
- El respeto urbano del territorio en las diferentes escalas: INTEGRACIÓN.
- Presencia y Legibilidad Formal del conjunto en el territorio: AUTONOMÍA FORMAL.



## PROGRAMA FUNCIONAL

- 4 AULAS TEÓRICAS
- 2 AULAS LABORATORIO
- 4 AULAS TALLER O PRÁCTICAS
- 2 AULAS POLIVALENTES
- SALA DE AUDIOVISUALES
- SALA POLIVALENTE / AUDITORIO
- SALA DE EXPOSICIONES
- BIBLIOTECA
- ZONAS DE ESTUDIO
- 20 DESPACHOS
- ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN
- CAFETERÍA - RESTAURANTE



ESCALA 1:1000

SITUACIÓN



ESCALA 1:1000

IMPLANTACIÓN



ESCALA 1:500

SECCIÓN GENERAL ALZADO SUR



ESCALA 1:500

SECCIÓN GENERAL ALZADO ESTE



ESCALA 1:500

SECCIÓN GENERAL ALZADO OESTE