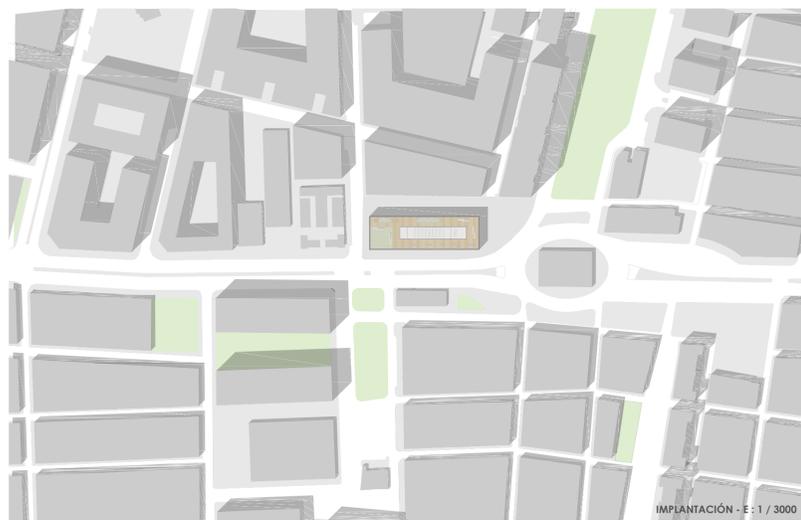
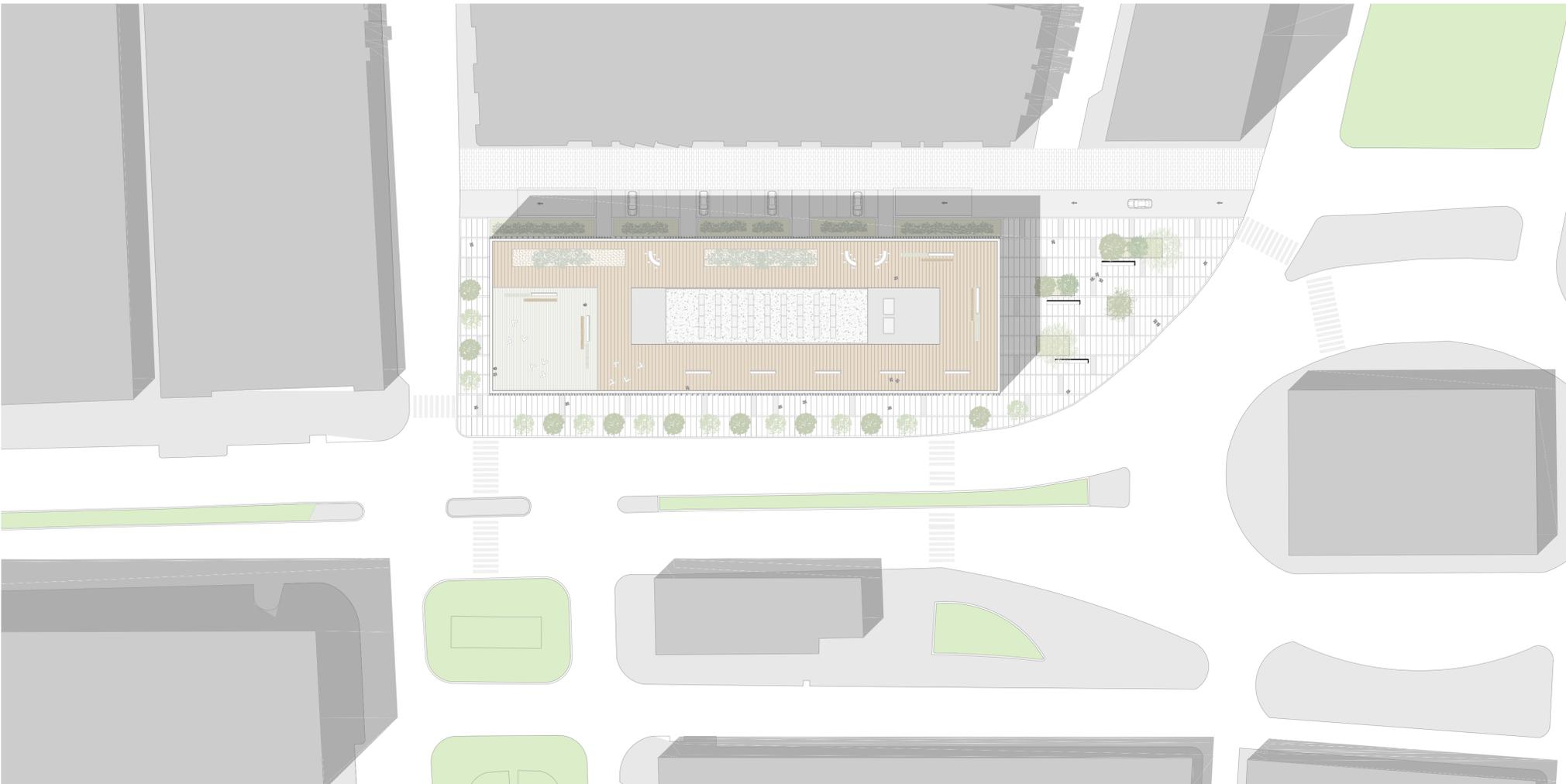


El entorno, emplazamiento.



IMPLANTACIÓN - E: 1 / 3000

La parcela del proyecto se encuentra en el distrito de Poblets Marítims. Está situado al límite del barrio de EL CABAÑAL-CANAMELAR, casi lindando con el barrio de Ayora perteneciente al distrito de Camins al Grau. Está situado al este de la ciudad y limita al norte con la Malvarrosa, al sur con el Grau, al este con el Mediterráneo y al oeste con Ayora. A pesar del importante deterioro que experimenta el barrio del Cabañal, la parcela del proyecto se encuentra en buenas condiciones, ya que está situado en pleno cruce de dos vías de comunicación tan importantes como la avenida Blasco Ibañez y Serrera.



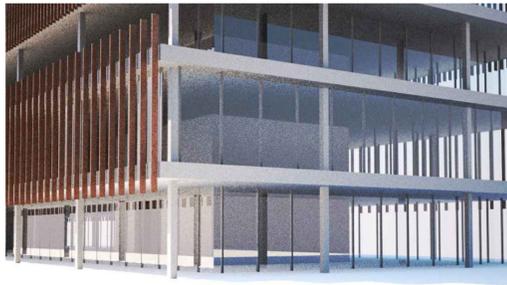
ENTORNO - E: 1 / 750

Secciones generales



SECCIÓN GENERAL - E: 1 / 500

La relación espacial entre la planta baja, la planta primera y la segunda se da a través de la triple altura situada en el hall de entrada. Además existe un gran campo visual desde la terraza de segunda planta con cualquier orientación debido a su recorrido perimetral. La cubierta se convierte en otro punto de visión ya que es transitable y está dotada de mobiliario para hacerla cómoda y apetecible. Se trata de formas geométricas prismáticas que superpuestas unas encima de otras, y sumadas o restadas respecto de otras, con diferentes medidas, crean las terrazas y zonas cubiertas que se convierten en las zonas más atractivas del proyecto.



APROXIMACIÓN AL EDIFICIO



SECCIÓN GENERAL - E: 1 / 500



SECCIÓN GENERAL - E: 1 / 500