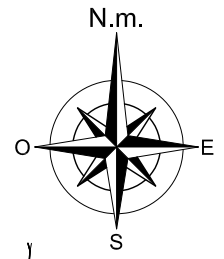
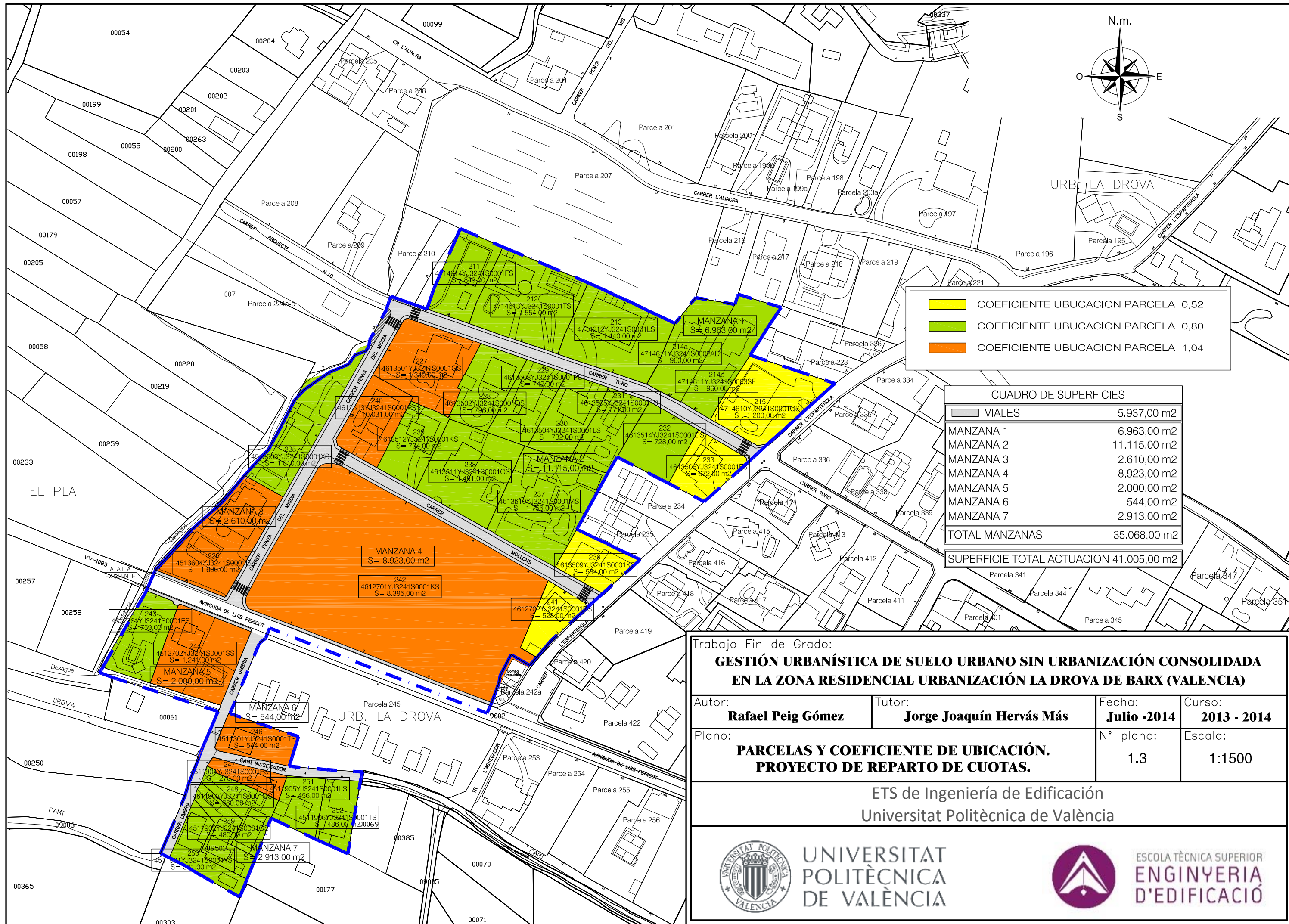


Trabajo Fin de Grado:			
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)			
Autor:	Tutor:	Fecha:	Curso:
Rafael Peig Gómez	Jorge Joaquín Hervás Más	Julio -2014	2013 - 2014
Plano:		Nº plano:	Escala:
EMPLAZAMIENTO. PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA.		1.1	1:2000

ETS de Ingeniería de Edificación
Universitat Politècnica de València

	<p>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</p>		<p>ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ</p>
---	---	---	---



	COEFICIENTE UBUCACION PARCELA: 0,52
	COEFICIENTE UBUCACION PARCELA: 0,80
	COEFICIENTE UBUCACION PARCELA: 1,04

CUADRO DE SUPERFICIES	
 VIALES	5.937,00 m ²
MANZANA 1	6.963,00 m ²
MANZANA 2	11.115,00 m ²
MANZANA 3	2.610,00 m ²
MANZANA 4	8.923,00 m ²
MANZANA 5	2.000,00 m ²
MANZANA 6	544,00 m ²
MANZANA 7	2.913,00 m ²
TOTAL MANZANAS	35.068,00 m²
SUPERFICIE TOTAL ACTUACION 41.005,00 m²	

Trabajo Fin de Grado:

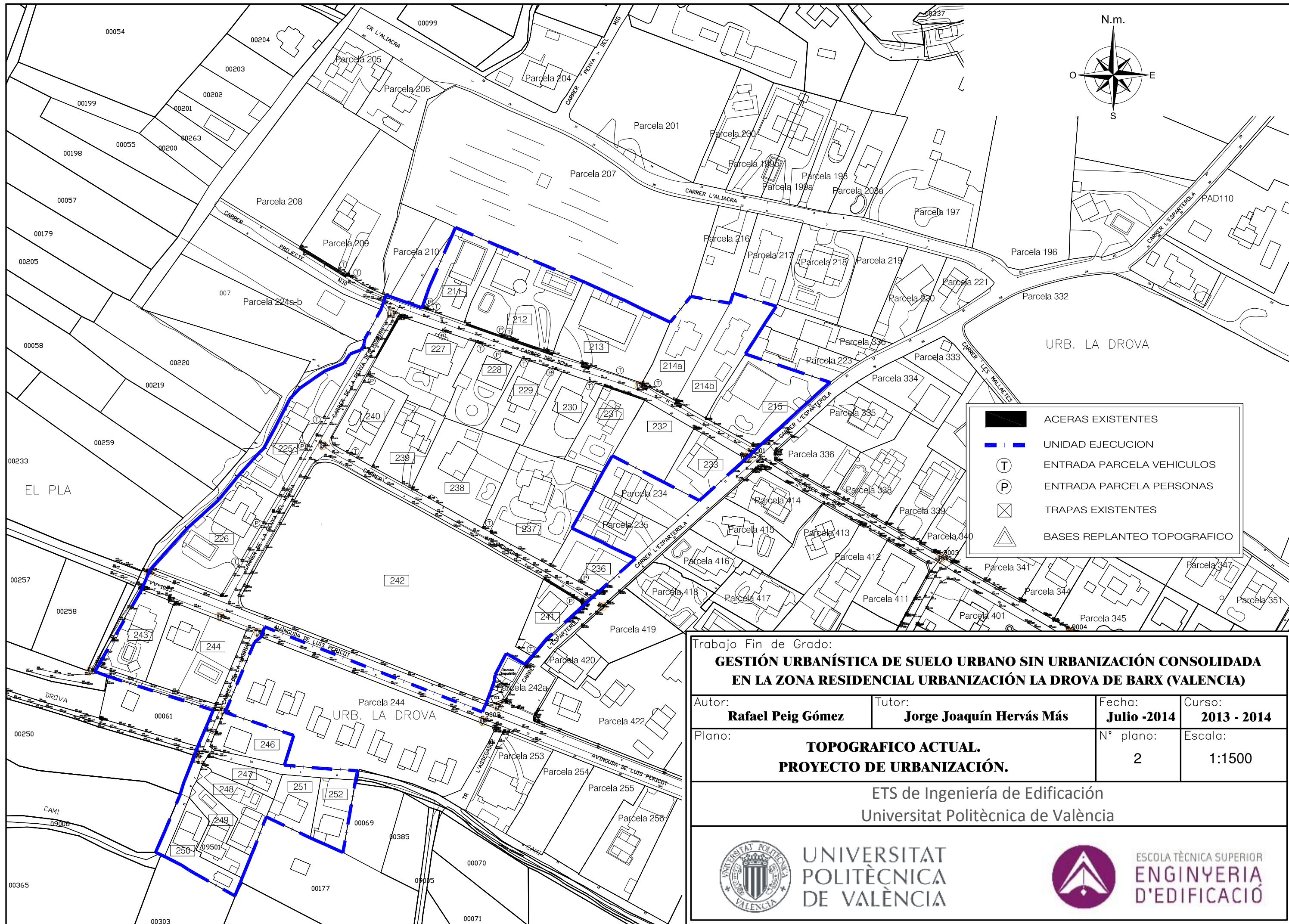
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: PARCELAS Y COEFICIENTE DE UBICACIÓN. PROYECTO DE REPARTO DE CUOTAS.		Nº plano: 1.3	Escala: 1:1500

ETS de Ingeniería de Edificación
Universitat Politècnica de València

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ



	ACERAS EXISTENTES
	UNIDAD EJECUCION
	ENTRADA PARCELA VEHICULOS
	ENTRADA PARCELA PERSONAS
	TRAPAS EXISTENTES
	BASES REPLANTEO TOPOGRAFICO

Trabajo Fin de Grado:
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: TOPOGRAFICO ACTUAL. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 2	Escala: 1:1500

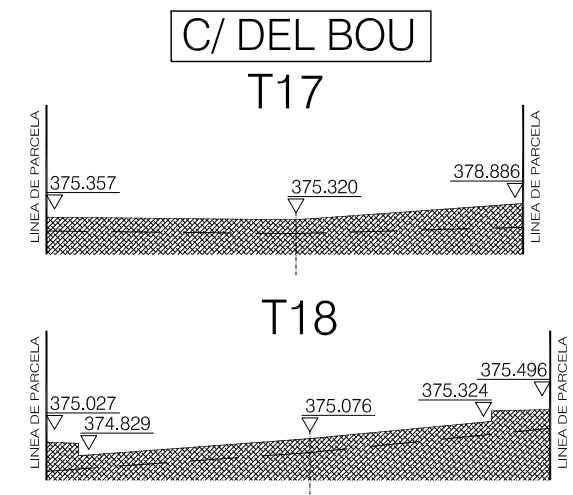
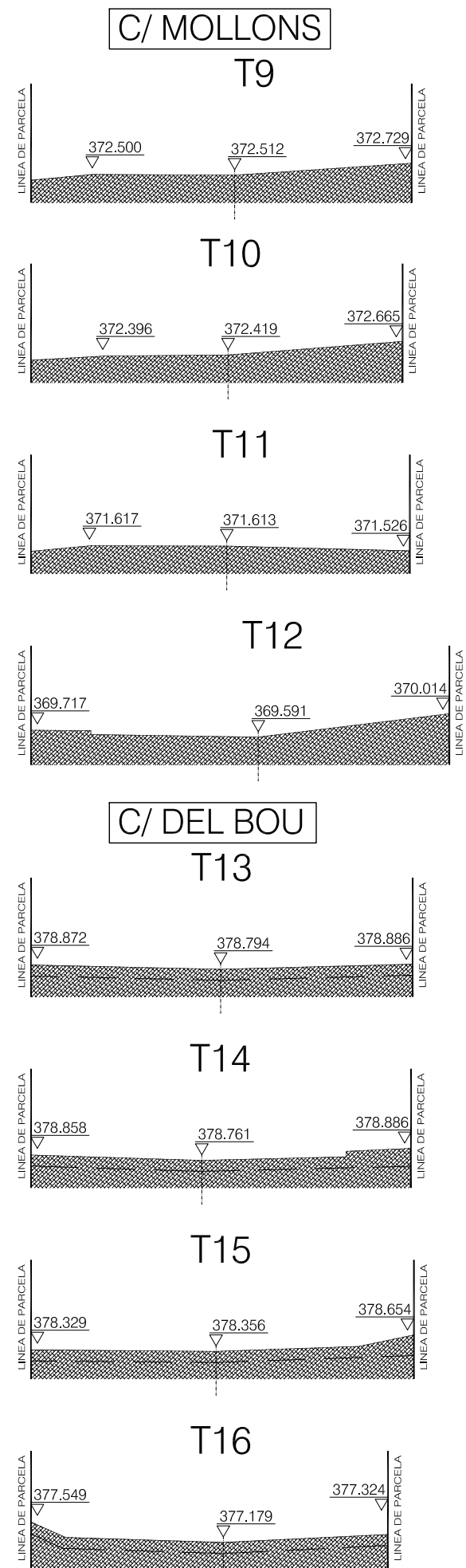
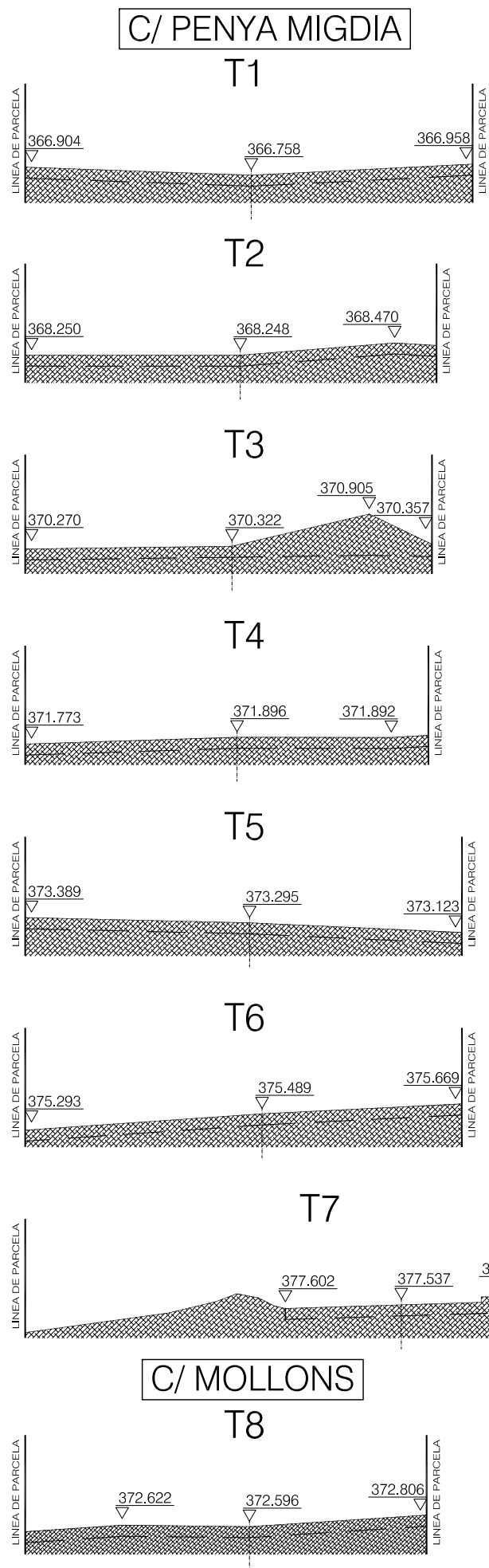
ETS de Ingeniería de Edificación
 Universitat Politècnica de València



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ

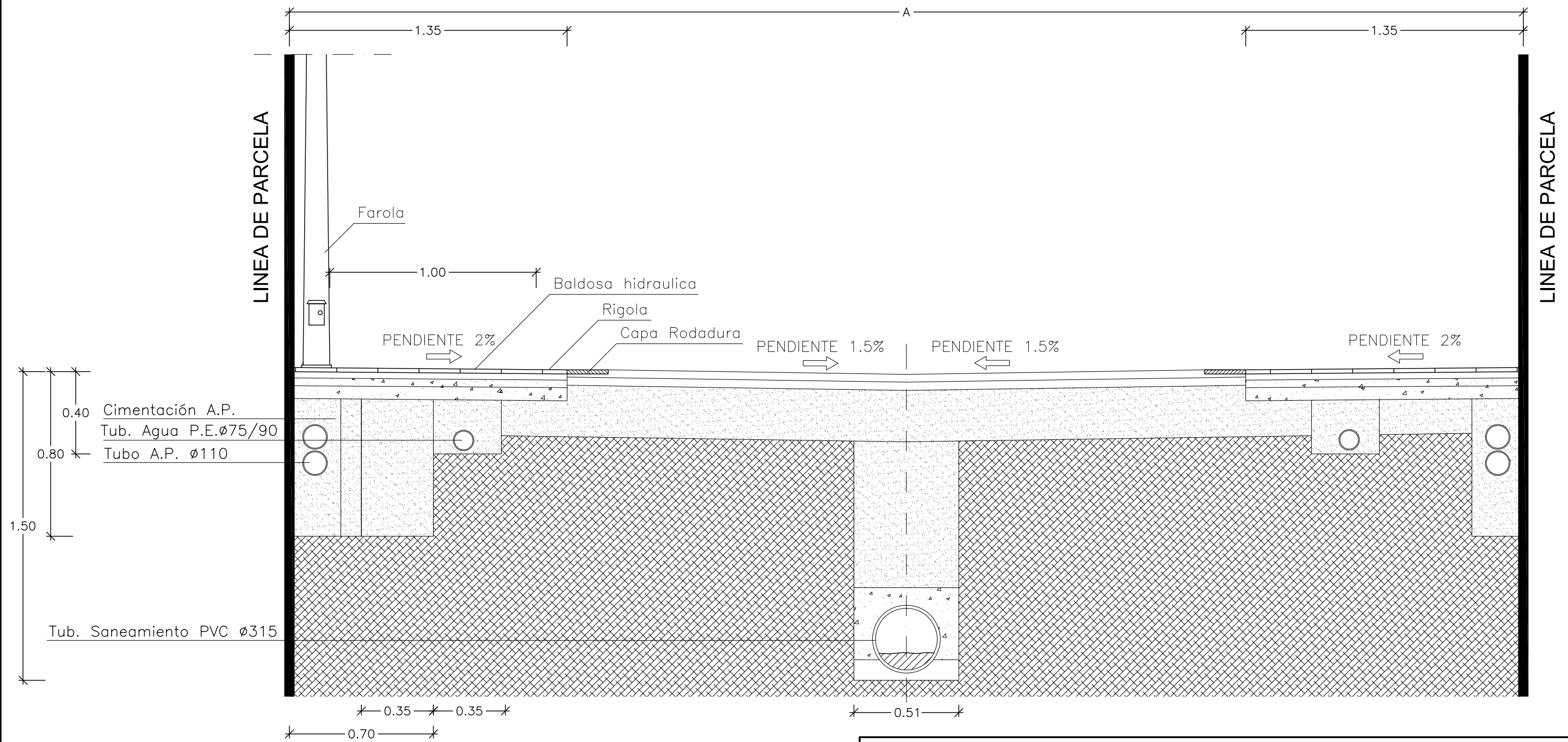


— Linea Rasante Actual
 - - - Demolicion Pavimento y Excavacion



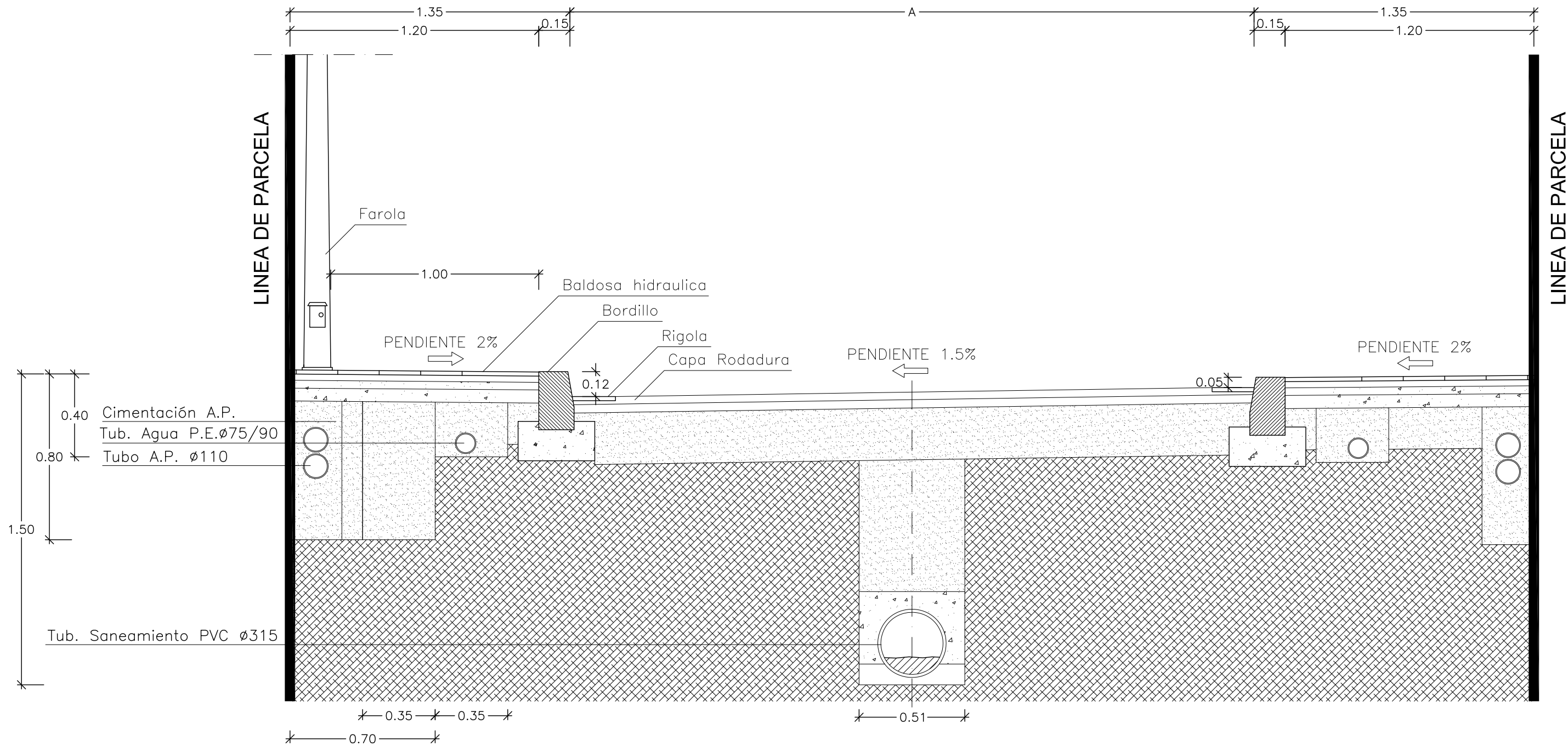
Trabajo Fin de Grado: GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)			
Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: SECCIÓN DE CALLES. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 3	Escala: 1:100
ETS de Ingeniería de Edificación Universitat Politècnica de València			
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA		 ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ	

SECCION C/ PENYA MIGDIA



Trabajo Fin de Grado:			
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)			
Autor:	Tutor:	Fecha:	Curso:
Rafael Peig Gómez	Jorge Joaquín Hervás Más	Julio -2014	2013 - 2014
Plano:		Nº plano:	Escala:
DETALLE SECCIÓN CALLE PENYA MIG DIA. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		4A	1:20
ETS de Ingeniería de Edificación Universitat Politècnica de València			
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA		 ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ	

SECCION C/ MOLLONS Y C/ TORO



Trabajo Fin de Grado:			
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)			
Autor:	Tutor:	Fecha:	Curso:
Rafael Peig Gómez	Jorge Joaquín Hervás Más	Julio -2014	2013 - 2014
Plano:		Nº plano:	Escala:
DETALLE SECCIÓN CALLES MOLLONS Y TORO. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		4B	1:20

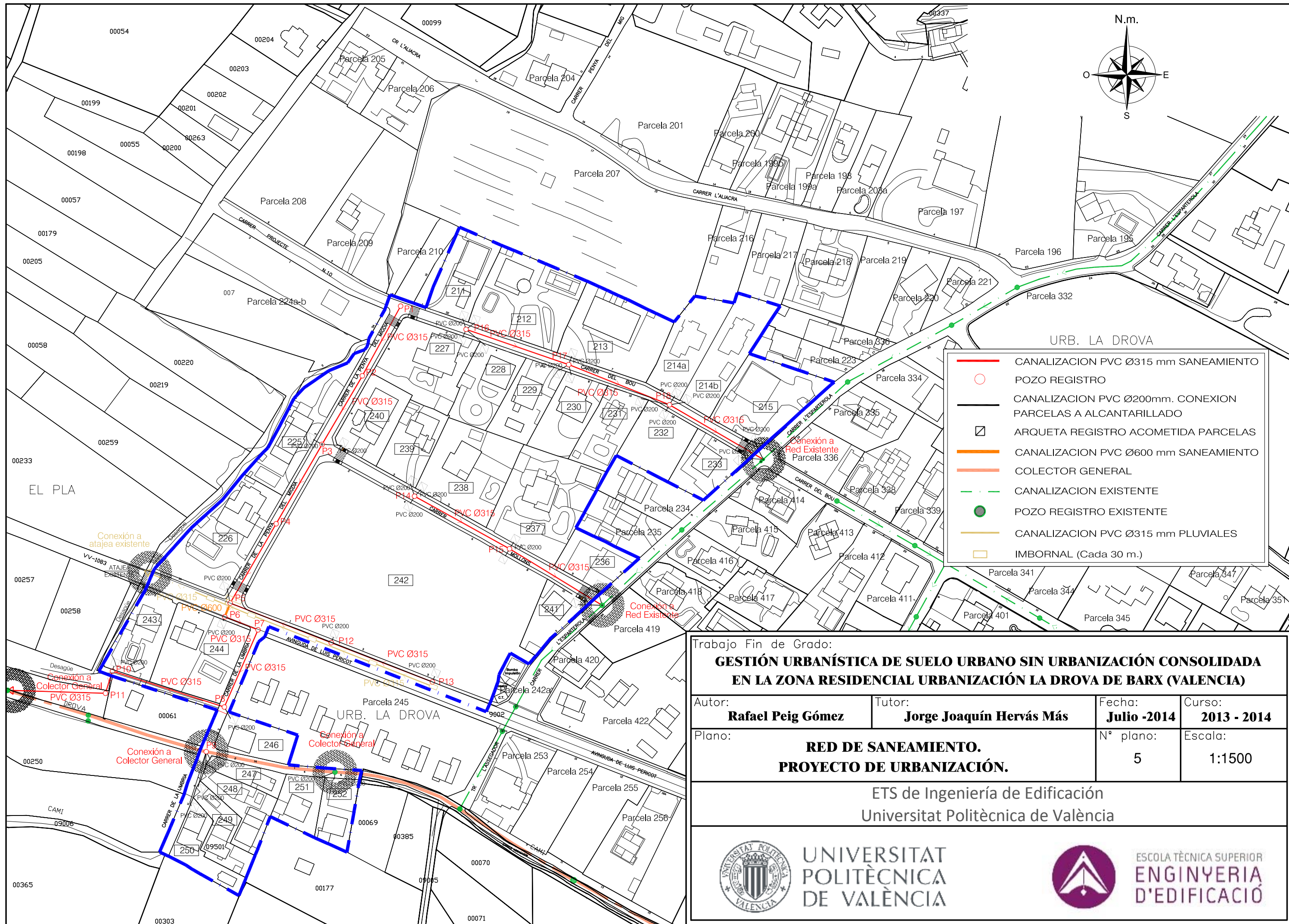
ETS de Ingeniería de Edificación
Universitat Politècnica de València



**UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA**

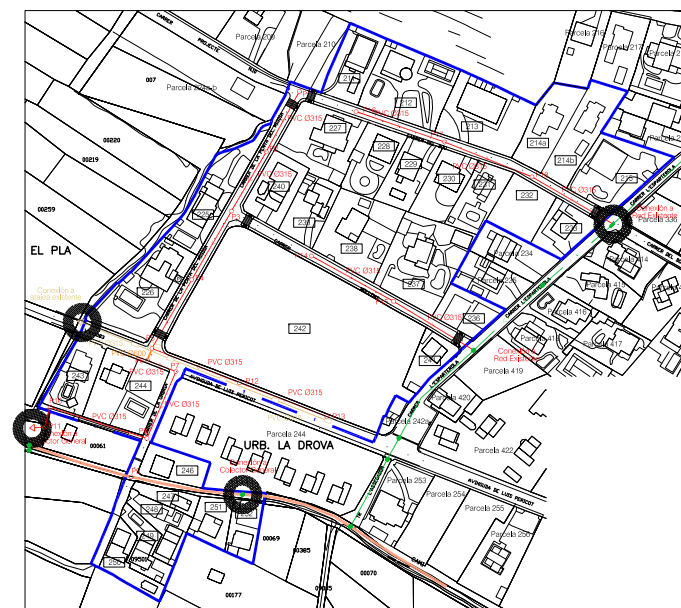
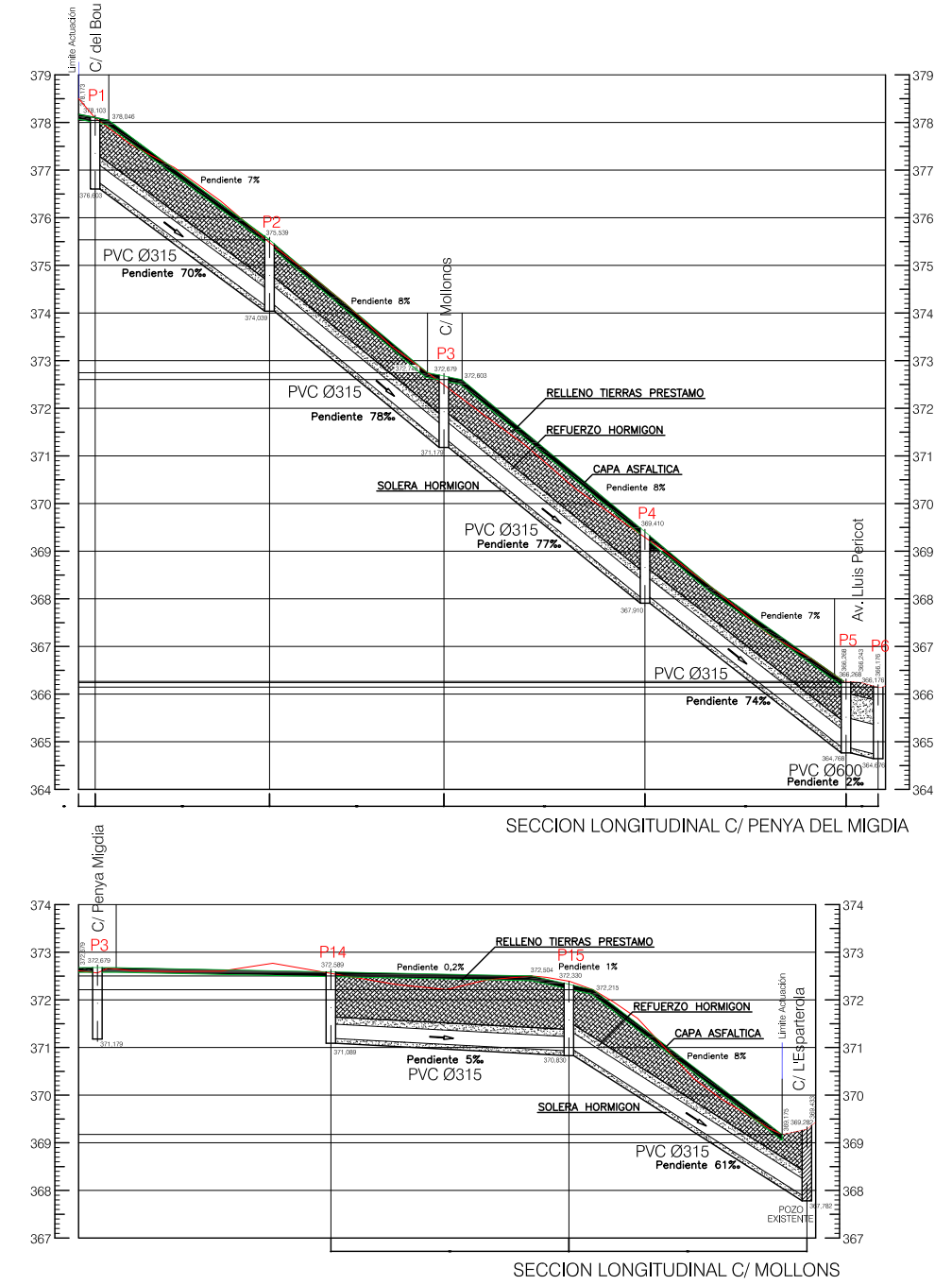
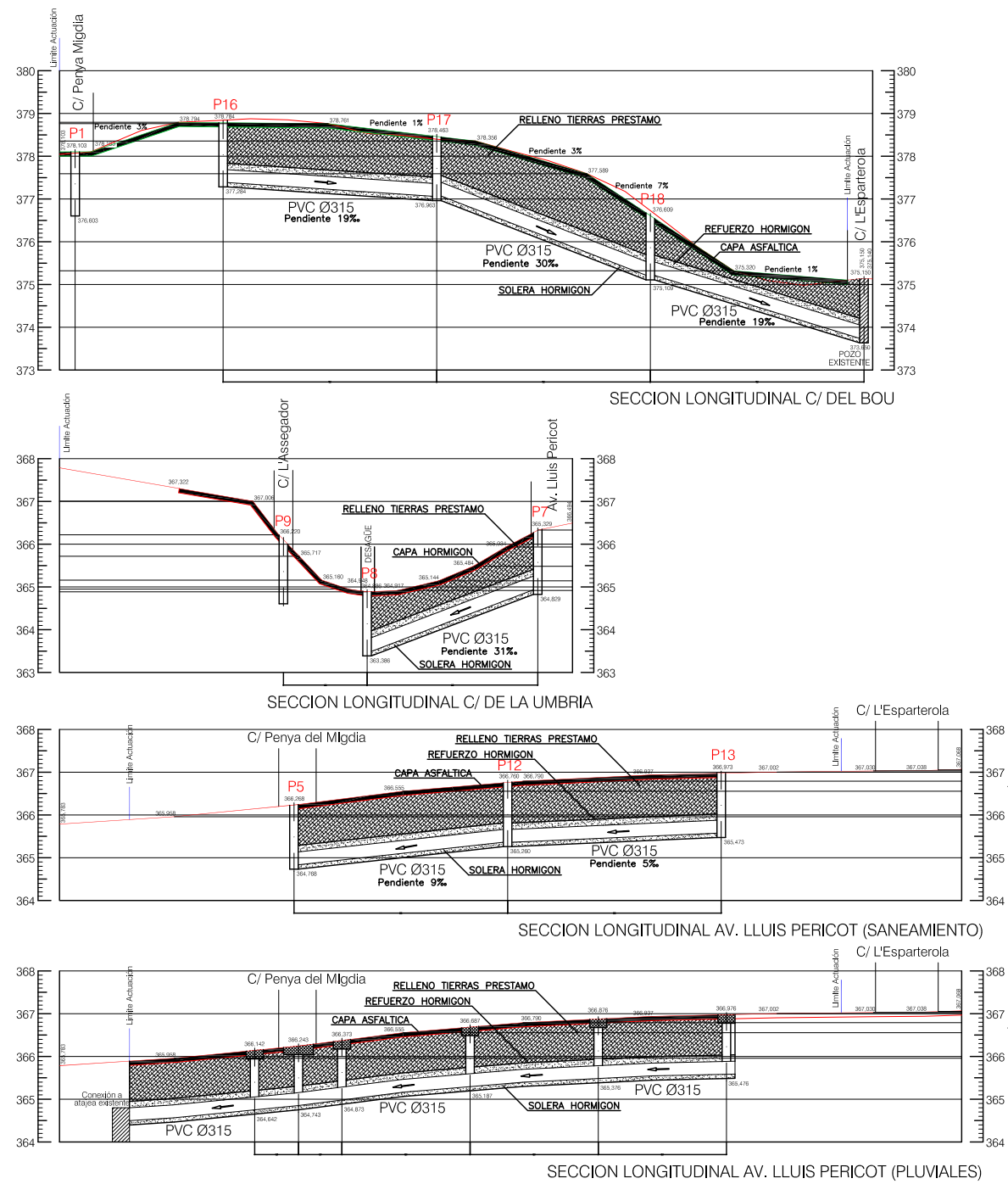


**ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR
ENGINYERIA
D'EDIFICACIÓ**



Trabajo Fin de Grado:
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: RED DE SANEAMIENTO. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 5	Escala: 1:1500
ETS de Ingeniería de Edificación Universitat Politècnica de València			
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA		 ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ	



Trabajo Fin de Grado:
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: SECCIONES RED DE SANEAMIENTO. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 5A	Escala: 1:1500

ETS de Ingeniería de Edificación
 Universitat Politècnica de València

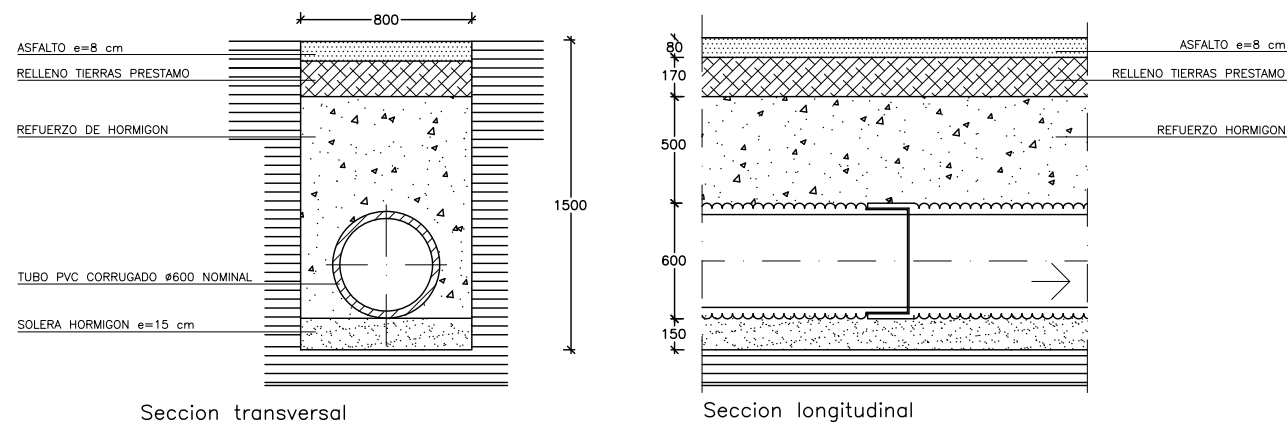


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

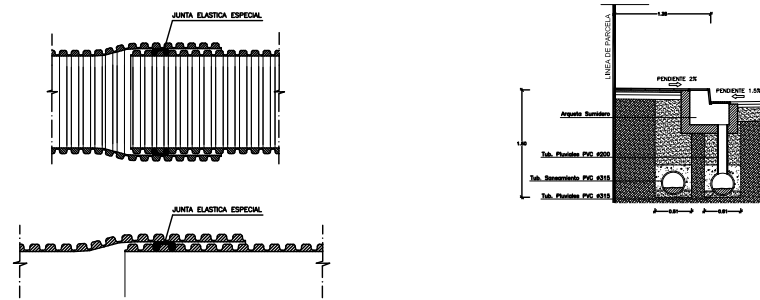


ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ

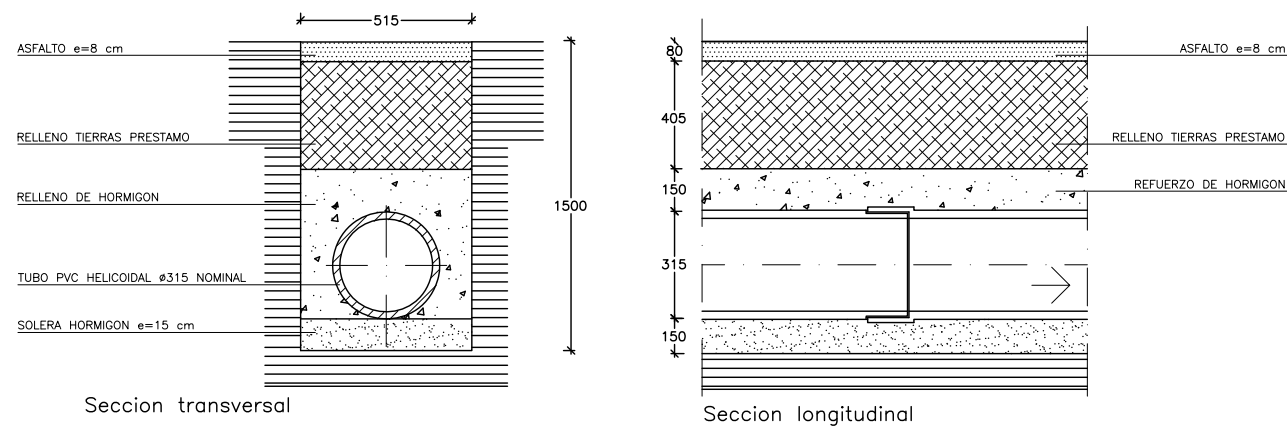
DETALLE SECCION DEL CRUCE DE LA AVDA. LLUIS PERICOT
PARA CONEXION A LA RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE
REFUERZO DE LA CANALIZACION DE PVC CORRUGADO Ø600 mm



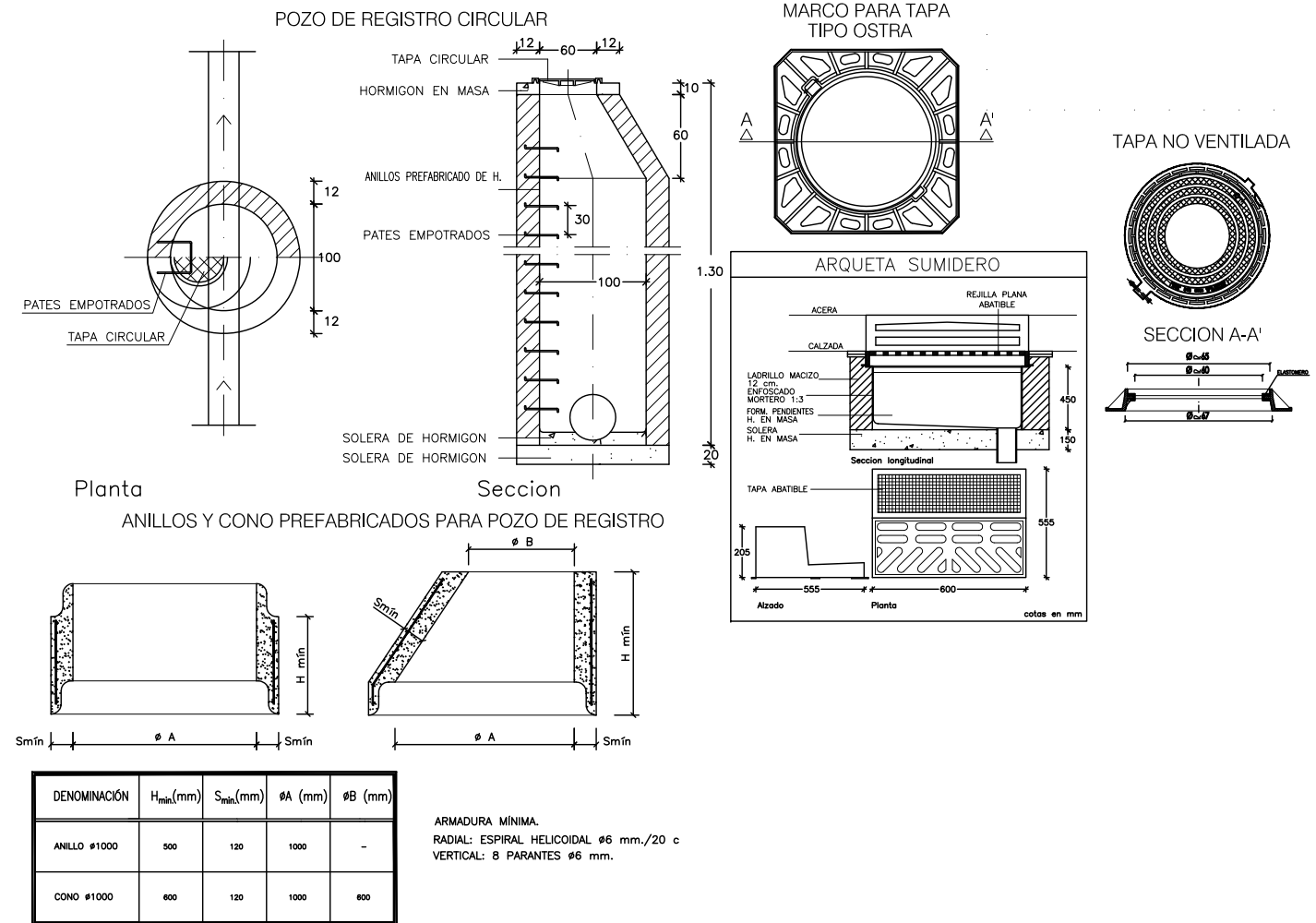
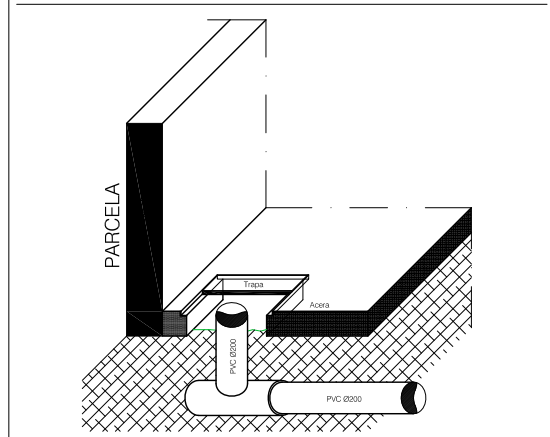
TUBERIA P.V.C CORRUGADO ENCHUFE CAMPANA



CANALIZACION DE PVC HELICOIDAL Ø 315 mm.



DETALLE CONEXION SANEAMIENTO PARCELAS



cotas en mm

Trabajo Fin de Grado:

**GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA
EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)**

Autor:
Rafael Peig Gómez

Tutor:
Jorge Joaquín Hervás Más

Fecha:
Julio -2014

Curso:
2013 - 2014

Plano:
**DETALLES RED DE SANEAMIENTO.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN.**

Nº plano:
5B

Escala:

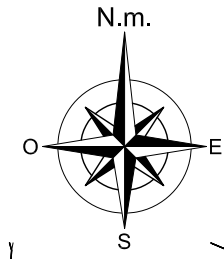
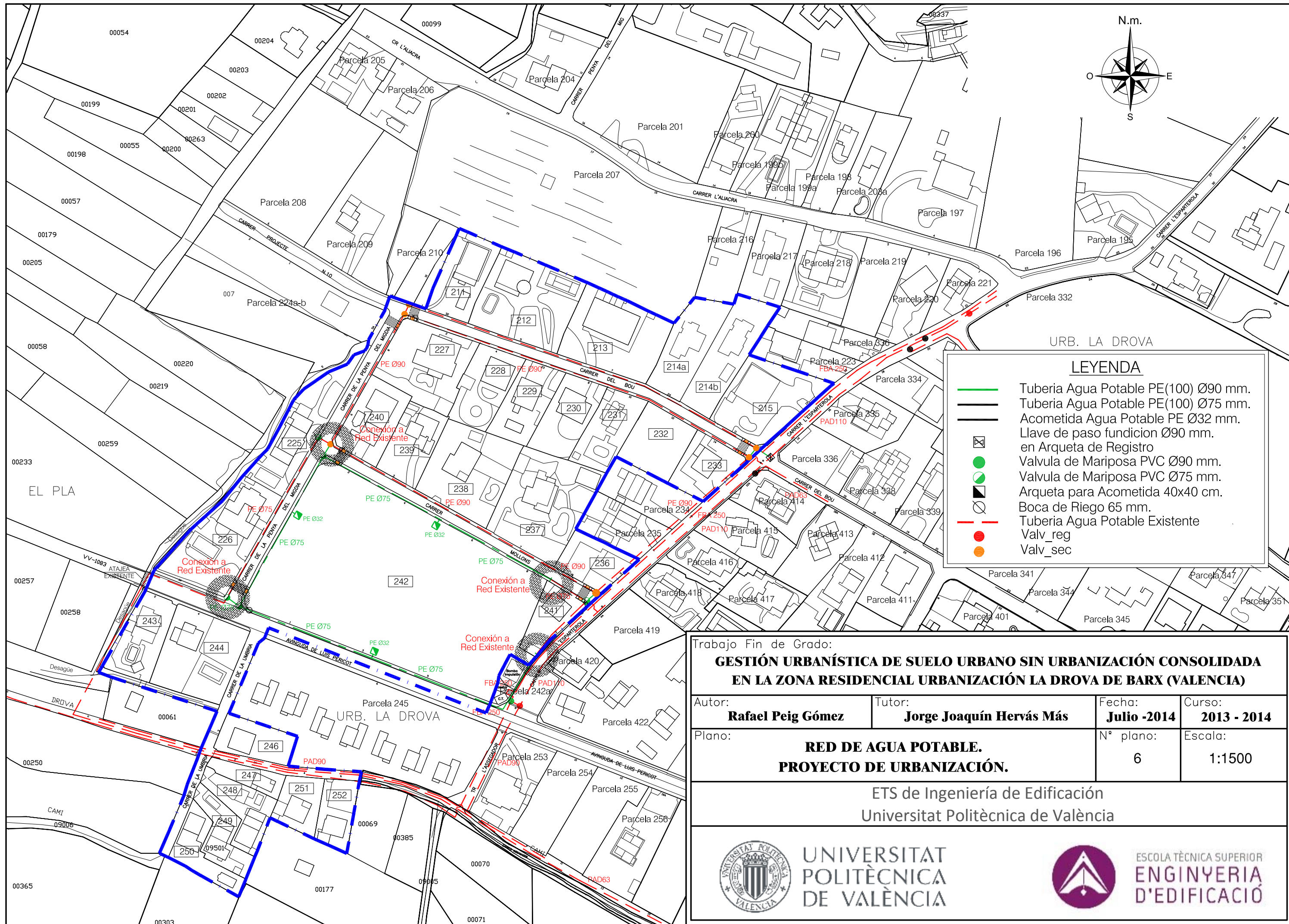
ETS de Ingeniería de Edificación
Universitat Politècnica de València



UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA



ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR
ENGINYERIA
D'EDIFICACIÓ



LEYENDA	
	Tuberia Agua Potable PE(100) Ø90 mm.
	Tuberia Agua Potable PE(100) Ø75 mm.
	Acometida Agua Potable PE Ø32 mm.
	Llave de paso fundicion Ø90 mm. en Arqueta de Registro
	Valvula de Mariposa PVC Ø90 mm.
	Valvula de Mariposa PVC Ø75 mm.
	Arqueta para Acometida 40x40 cm.
	Boca de Riego 65 mm.
	Tuberia Agua Potable Existente
	Valv_reg
	Valv_sec

Trabajo Fin de Grado:
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: RED DE AGUA POTABLE. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 6	Escala: 1:1500

ETS de Ingeniería de Edificación
 Universitat Politècnica de València

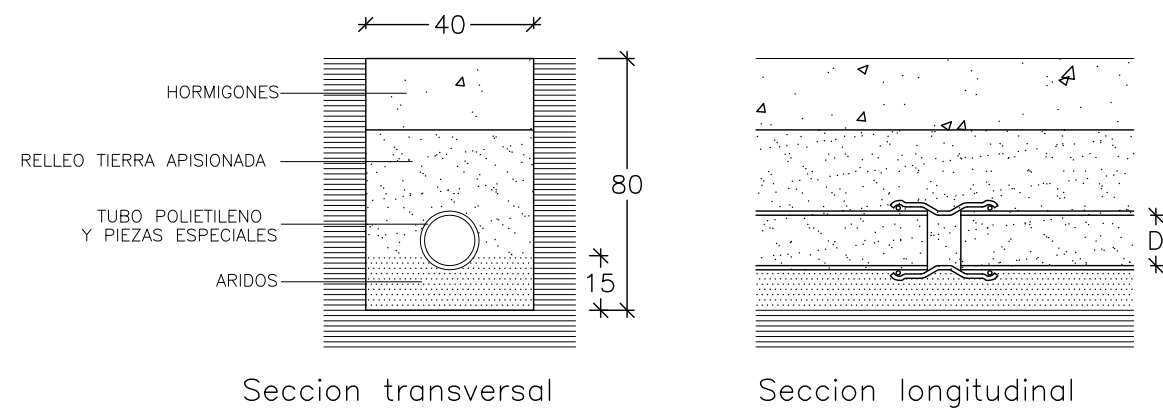


UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

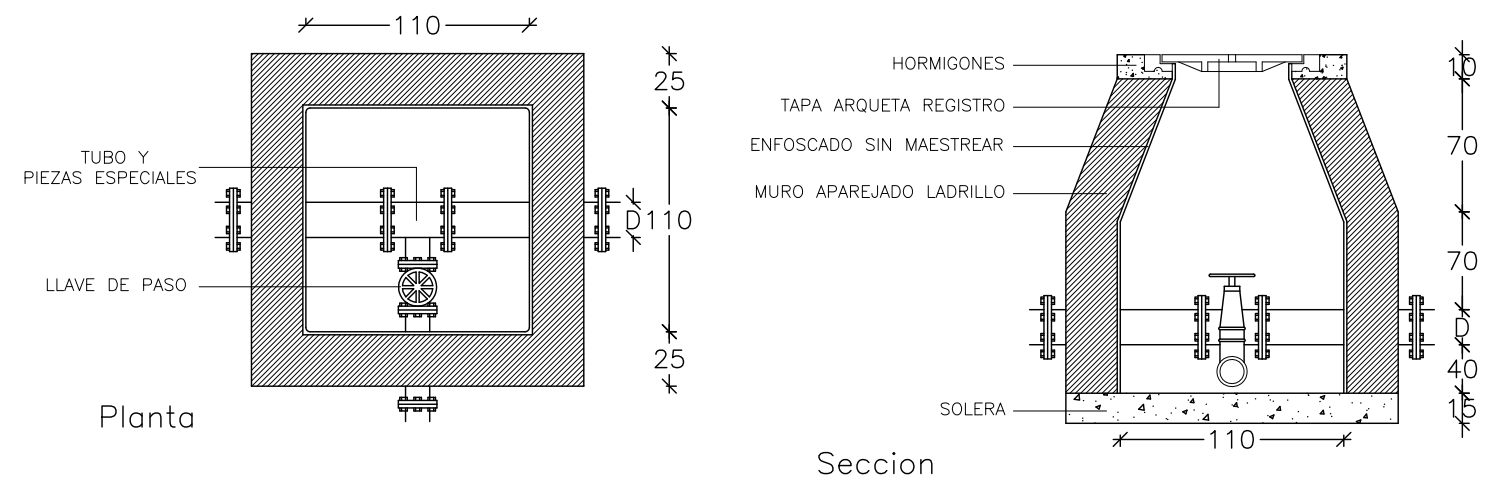


ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ

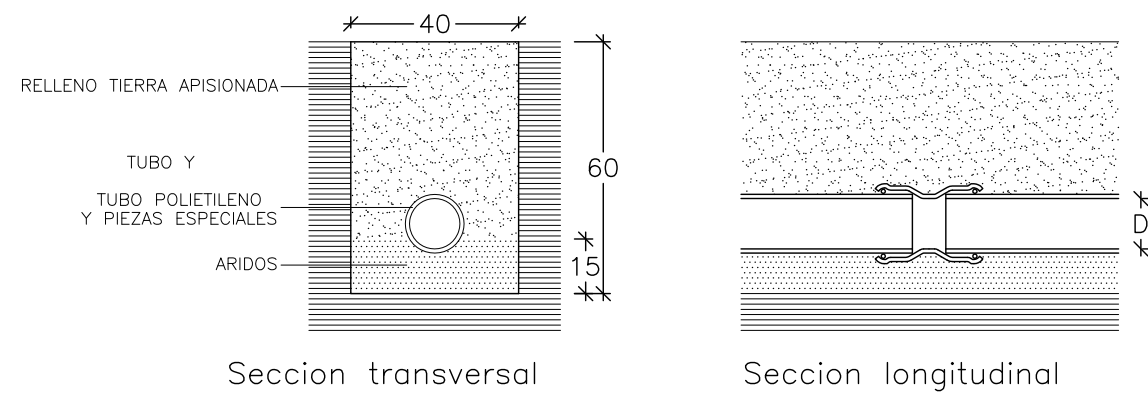
IFA-12 CONDUCCION REFORZADA POLIETILENO USO ALIMENTARIO



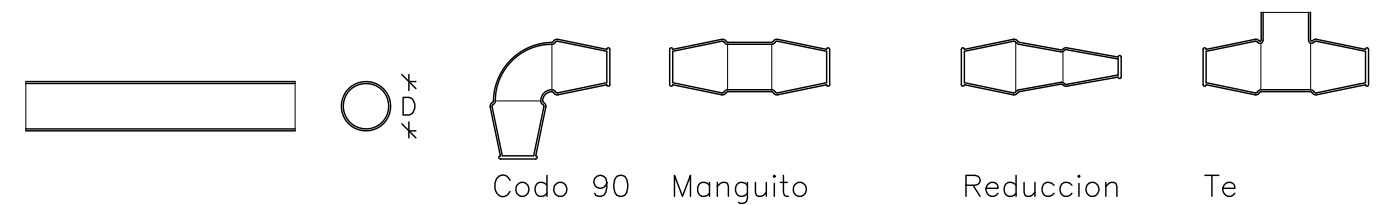
IFA-22 LLAVE DE DESAGUE COLOCADA



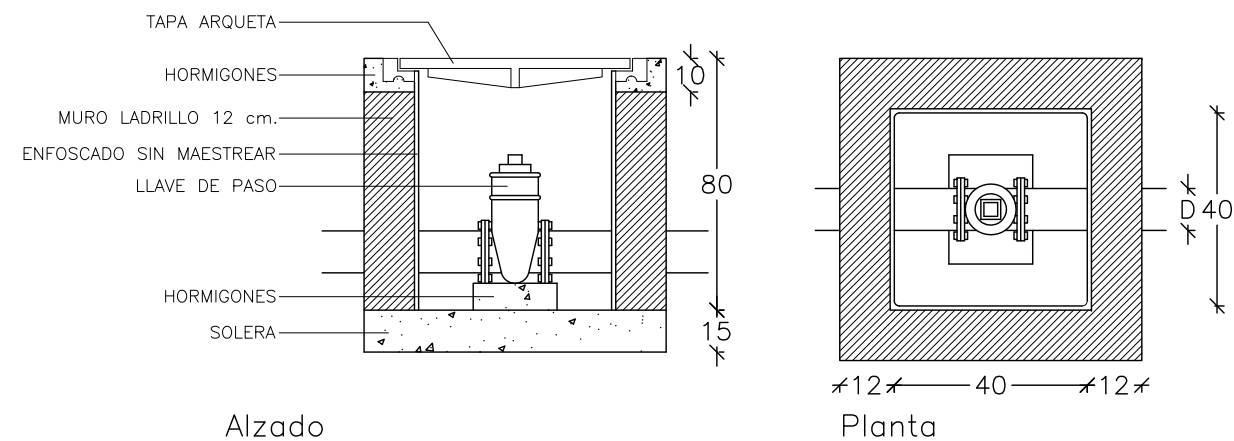
IFA-13 CONDUCCION DE POLIETILENO USO ALIMENTARIO



IFA-2 TUBO Y PIEZAS ESPECIALES DE POLIETILENO

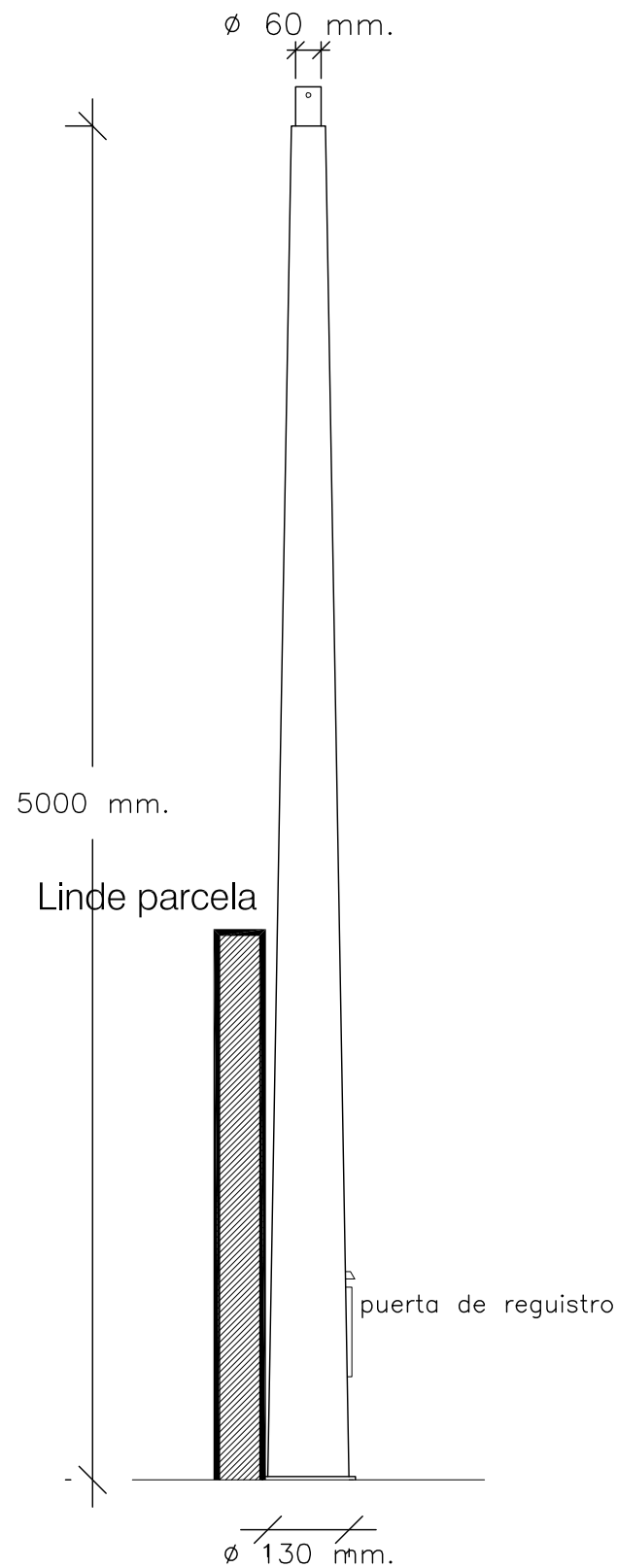


IFA-24 ARQUETA DE ACOMETIDA



Trabajo Fin de Grado:			
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)			
Autor:	Tutor:	Fecha:	Curso:
Rafael Peig Gómez	Jorge Joaquín Hervás Más	Julio -2014	2013 - 2014
Plano:		Nº plano:	Escala:
DETALLES RED DE AGUA POTABLE. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		6A	---
ETS de Ingeniería de Edificación Universitat Politècnica de València			
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA		 ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ	

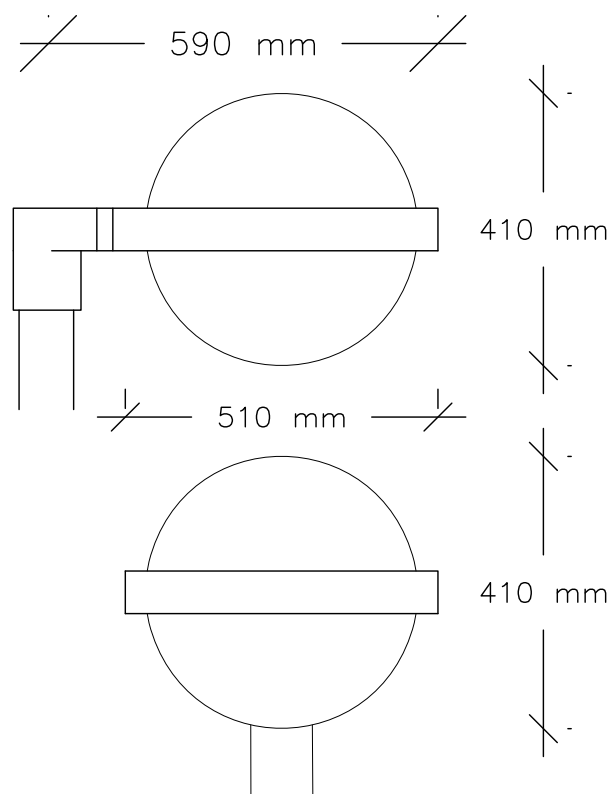
DETALLE BACULO



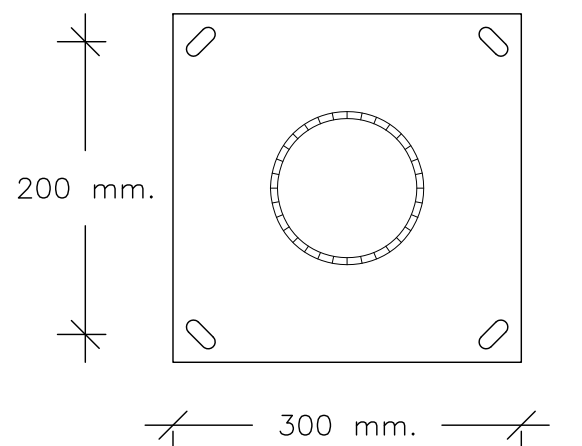
NOTA: COLUMNA DE ACERO GALVANIZADO.(en negro)

NOTA: LUMINARIA CON CARCASA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE. REFLECTOR DE ALUMINIO ANODIZADO

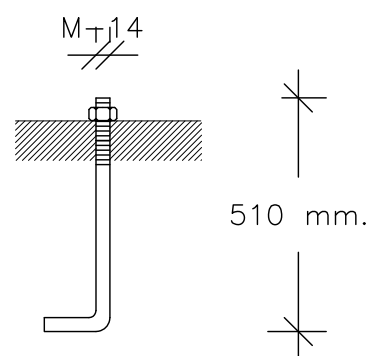
DETALLE LUMINARIA



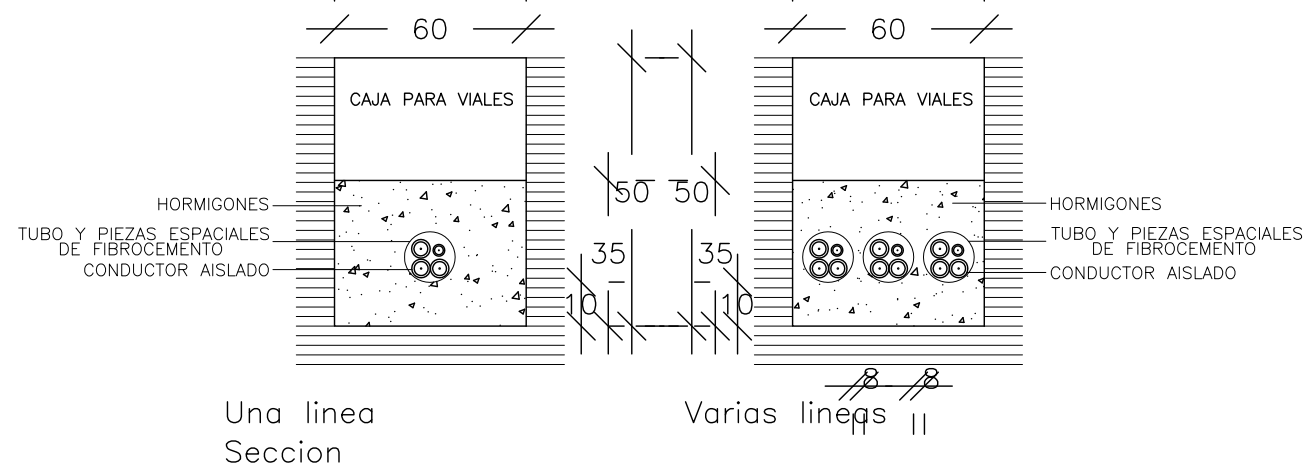
DETALLE ANCLAJE BACULO



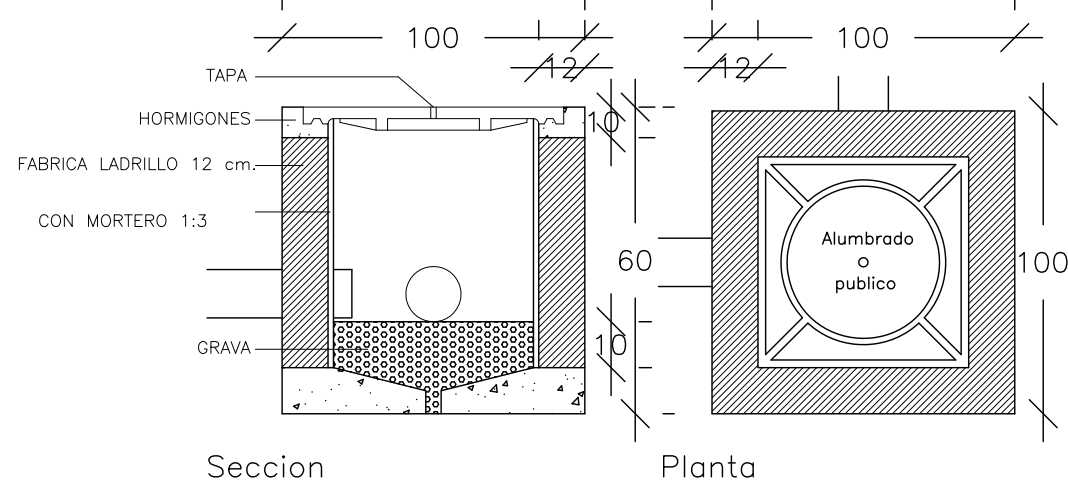
DETALLE ESPARRAGO DE ANCLAJE BACULO



IER-19 CONDUCCIÓN REFORZADA DE ALUMBRADO



IER-20 ARQUETA DE ALUMBRADO



Trabajo Fin de Grado:
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
------------------------------------	---	------------------------------	------------------------------

Plano: DETALLES RED DE ALUMBRADO PUBLICO. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.	Nº plano: 7A	Escala: ---
---	------------------------	-----------------------

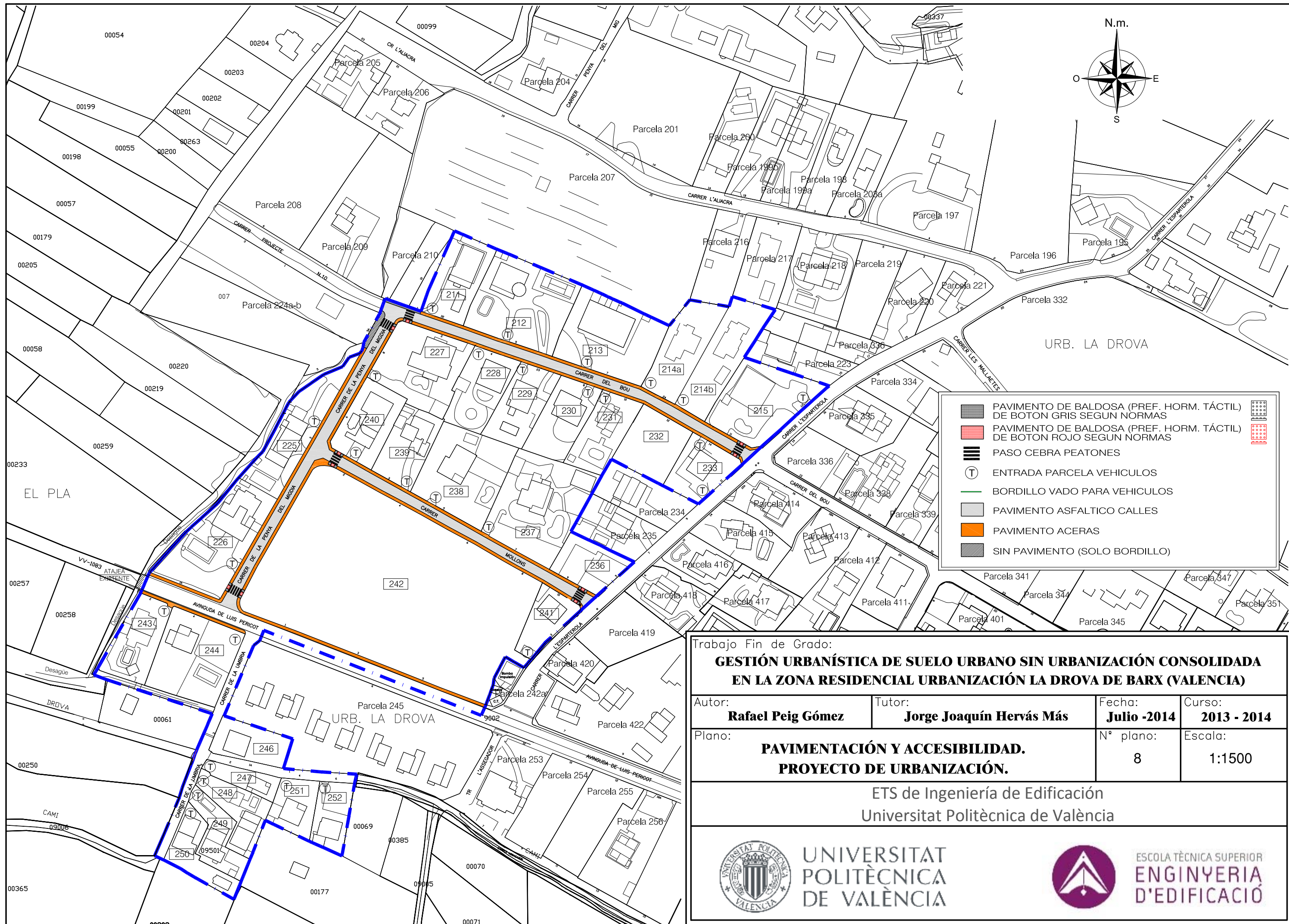
ETS de Ingeniería de Edificación
 Universitat Politècnica de València



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR
 ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ



Trabajo Fin de Grado:
GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: PAVIMENTACIÓN Y ACCESIBILIDAD. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 8	Escala: 1:1500

ETS de Ingeniería de Edificación
 Universitat Politècnica de València



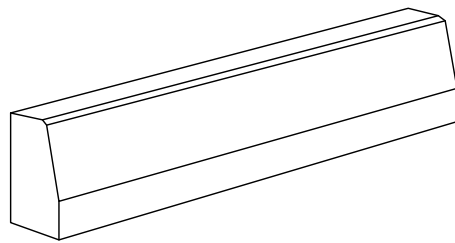
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ

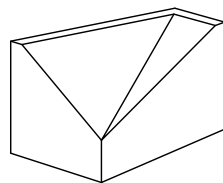
DETALLE DE BORDILLO

BORDILLO ACERA



Prefabricado de hormigón doble capa
 Aplicaciones: Para delimitar aceras peatonales. Puede admitir circulación de vehículos ligeros en un momento determinado. Su función es de confinamiento y delimitación, conteniendo lateralmente los firmes y pavimentos y protegiéndolos de su degradación por los bordes, y materialización de los cambios de nivel.

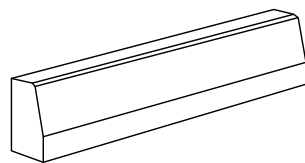
TRANSICIONES PARA VADOS VEHICULOS



Prefabricado de hormigón monocapa
 Aplicación: Se utiliza como elemento de transacción entre dos bordillos rectos y remontables.

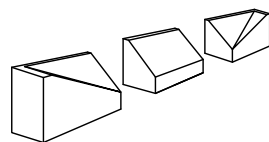
DETALLE DE BORDILLO VADO VEHICULOS

BORDILLO ACERA

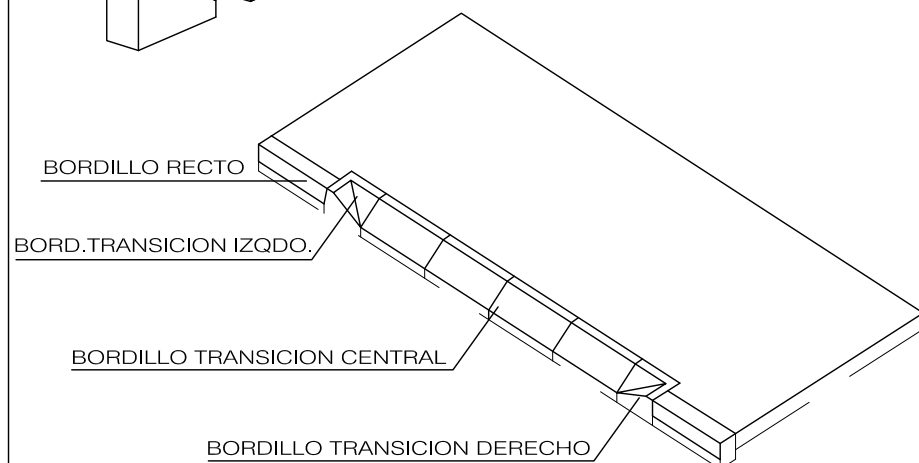


Prefabricado de hormigón doble capa
 Aplicaciones: Para delimitar aceras peatonales. Puede admitir circulación de vehículos ligeros en un momento determinado. Su función es de confinamiento y delimitación, conteniendo lateralmente los firmes y pavimentos y protegiéndolos de su degradación por los bordes, y materialización de los cambios de nivel.

TRANSICIONES PARA VADOS VEHICULOS

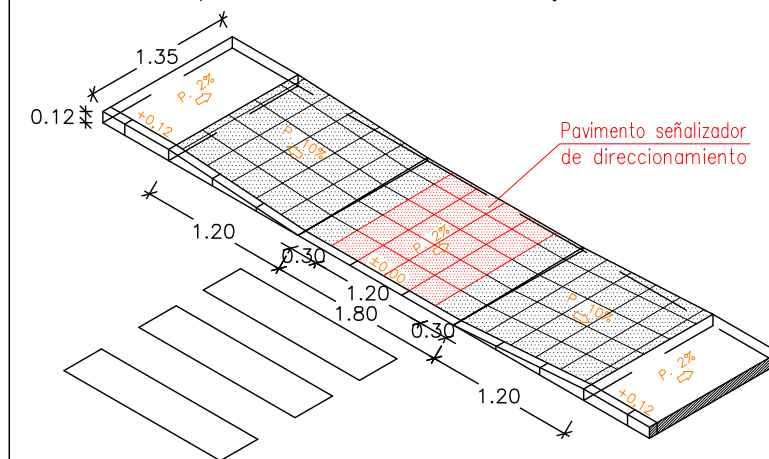


Prefabricado de hormigón monocapa
 Aplicación: Se utiliza como elemento de transacción entre dos bordillos rectos y remontables.



VADO DE ACERA ESTRECHA. Tipo A

Vado de dos rampas laterales alineadas con la acera y zona central a cota cero




PAVIMENTO SEÑALIZADOR es aquel que tiene distinta textura y color que el resto del pavimento y cumplirá con las especificaciones de la Norma UNE 127.209:2002. Bóldosas Táctiles Prefabricadas de Hormigón (color rojo).

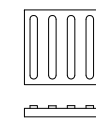
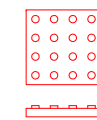
Los pavimentos serán duros, con un grado de deslizamiento mínimo, aún el supuesto de estar mojado, y estar ejecutado de tal forma que no presente cejas, retallos ni rebordes. El grado de deslizamiento mínimo (coeficiente resistencia al deslizamiento > 50) se determina por el Informe UNE 41500.

NORMA UNE 127029: 2.002.

Bóldosas táctiles Prefabricadas de Hormigón

 Pavimento señalizador de boton (color rojo)

 Pavimento baldosa táctil (color gris)



Trabajo Fin de Grado:

GESTIÓN URBANÍSTICA DE SUELO URBANO SIN URBANIZACIÓN CONSOLIDADA EN LA ZONA RESIDENCIAL URBANIZACIÓN LA DROVA DE BARX (VALENCIA)

Autor: Rafael Peig Gómez	Tutor: Jorge Joaquín Hervás Más	Fecha: Julio -2014	Curso: 2013 - 2014
Plano: DETALLES PAVIMENTACIÓN Y ACCESIBILIDAD. PROYECTO DE URBANIZACIÓN.		Nº plano: 8A	Escala: ---

ETS de Ingeniería de Edificación
 Universitat Politècnica de València



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ

