



CIERRE MENSUAL						
OBRA:			I.E.S. BENAGENER			
Actualización a fecha:			agosto-08			
CERTIFICACIÓN						
(1) Contrato Principal.- Presupuesto vigente			ORIGEN	MES	ORIGEN ANTERIOR	
			7.891.022 €		7.891.022 €	
Total Certificación (2)			2.454.597 €	0 €	2.454.597 €	
1.- Certificación 1-2 (Honorarios+Geotecnico)+ 5% Adelanto			642.455,77 €	0 €	642.456 €	
2.- Certificaciones 25%			1.812.141,54 €	0 €	1.812.142 €	
3.- Certificaciones 50%						
4.- Certificaciones 75%						
5.- Certificaciones 100%						
6.- Certificación Expedientes 1						
7.- Certificación Expedientes 2						
8.- Certificación Expedientes 3						
Obra pendiente de certificar (1)-(2):			5.436.425 €		5.436.425 €	
Obra pendiente de ejecutar (1)-(3):			4.479.975 €		5.434.163 €	
Producción ejecutada no certificada (3)-(2):			956.450 €		2.261 €	
PRODUCCIÓN						
			ORIGEN	MES	ORIGEN ANTERIOR	
Total Producción Neta (3)			3.411.047,33 €	954.188,59 €	2.456.858,74 €	
1.- Honorarios Arquitecto + Geotecnico+ ESS			260.952,30 €	0,00 €	260.952,30 €	
2.- Producción ejecutada según contrato principal			3.150.095,03 €	954.188,59 €	2.195.906,44 €	
Expedientes 1			0,00 €			
Expedientes 2			0,00 €			
Expedientes 3			0,00 €			
Expedientes 4						
COSTE						
			ORIGEN	MES	ORIGEN ANTERIOR	
Total Costes obra			3.139.174,61 €	881.190,24 €	2.257.984,37 €	
Total Costes Directos			558.739,63 €	130.481,16 €	428.258,47 €	
Albaranes o Facturas Pendientes			68.734,92 €	-2.411,92 €	71.146,84 €	
Facturas			490.004,71 €	132.893,08 €	357.111,63 €	
Estructura de Algeco			1.856.346,85 €	612.325,80 €	1.244.021,05 €	
Total Costes Indirectos			724.088,13 €	138.383,28 €	585.704,85 €	
Personal			3.633,50 €	0,00 €	3.633,50 €	
Viajes, Comidas y Locomociones			502,88 €	0,00 €	502,88 €	
Multa y Sanciones			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Atenciones			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Comunicaciones			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Gastos de Oficina			1.714,31 €	67,66 €	1.646,65 €	
Alquiler Mobiliario y Enseres			11.418,19 €	9.598,05 €	1.820,14 €	
Vehiculos			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Otros Gastos de Estructura Obra			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Suplidos			97.109,80 €	25.593,70 €	71.516,10 €	
Vigilancia Obra			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Financiación			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Inicio de Obra			261.490,72 €	0,00 €	261.490,72 €	
Tasa Externas (0%)			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Tasas Estructurales			341.104,73 €	92.142,24 €	238.629,73 €	
Inmovilizado			7.114,00 €	648,87 €	6.465,13 €	
Diferidos			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	0,00 €	
RESULTADO						
			ORIGEN	MES	ORIGEN ANTERIOR	
Total Resultado Obra Producida 7,97%			271.872,72	72.998,35	198.874,37	
Total Resultado Obra Certificada -27,89%			-684.577,30	-881.190,24	196.612,94	
Observaciones:						
				Documentación anexa:		
				mensualmente: Resumen de certificación firmada Resumen costes en el periodo Resumen de Adicionales aprobados Resumen de Adicionales en Trámite		
				Fdo. El Jefe de Obra	Fdo. El Jefe de Producción	