

# CENTRO ENOLÓGICO LA UNIÓN

## ANEJO MEMORIA

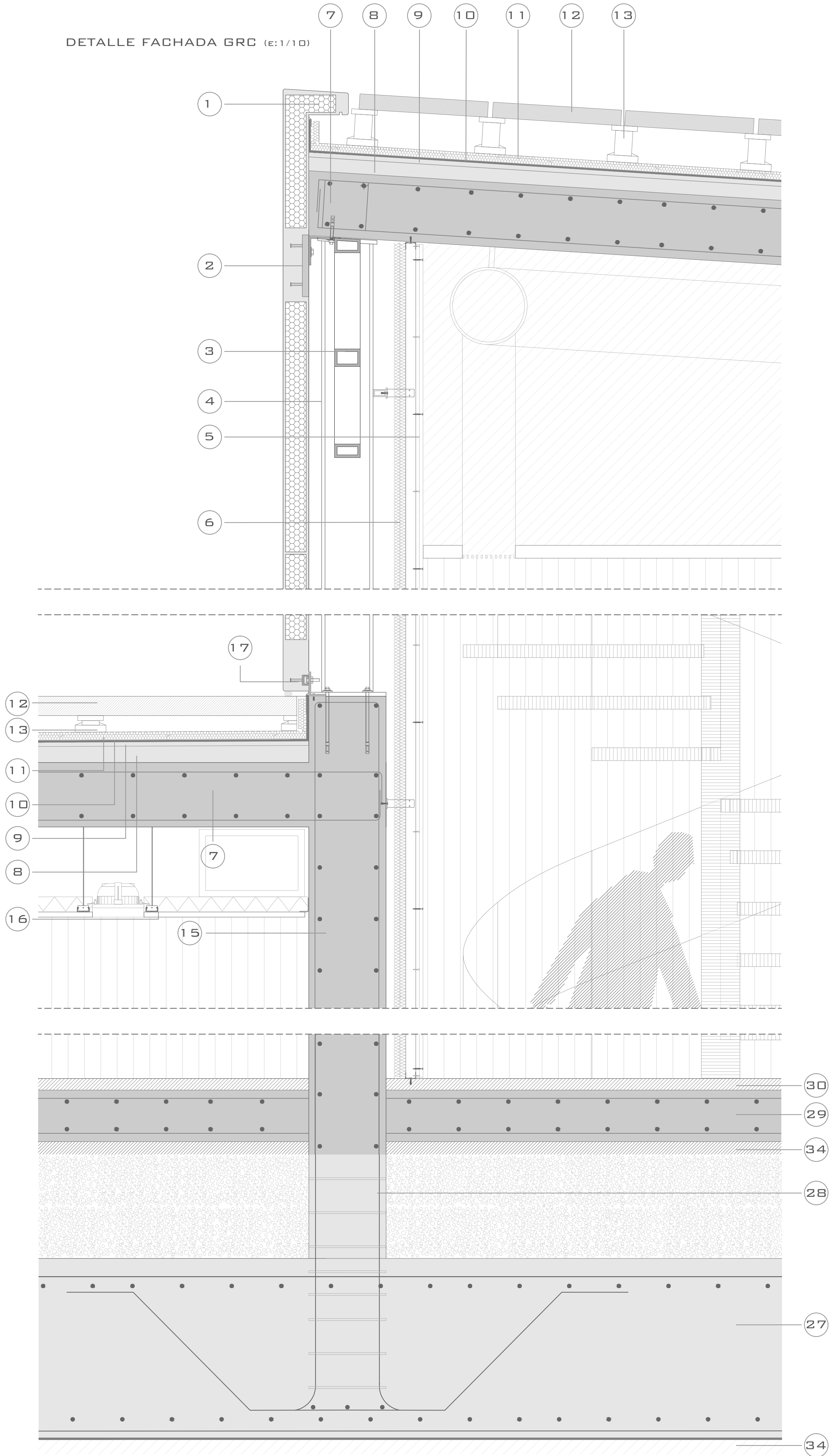
### COMENTARIOS DEL TRIBUNAL

- FALTA DETALLES CONSTRUCTIVOS MÁS ESPECIFICOS DE LA PROPUESTA.
- NO HAY PLANOS DE CLIMATIZACIÓN.
- FALTAN INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD.
- NO HAY PLANOS DE INCENDIOS.

MEMORIA CONSTRUCTIVA

- 1. DESCRIPCIÓN
- 2. DETALLES

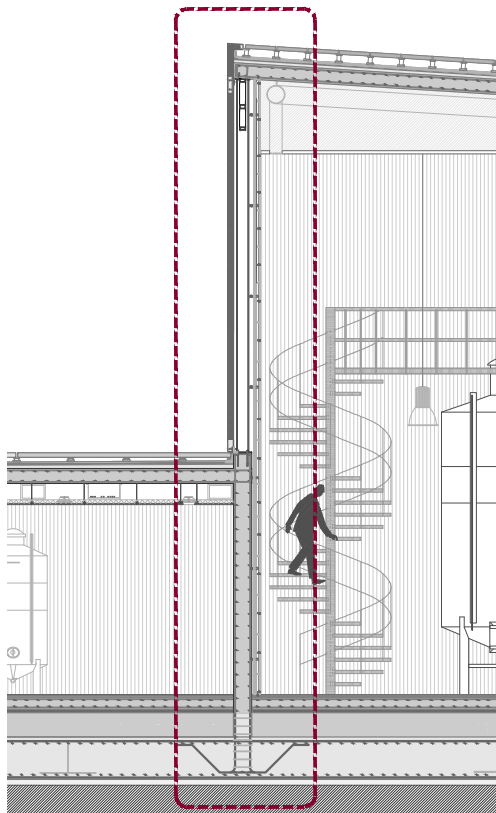
DETALLE FACHADA GRC (E:1/10)

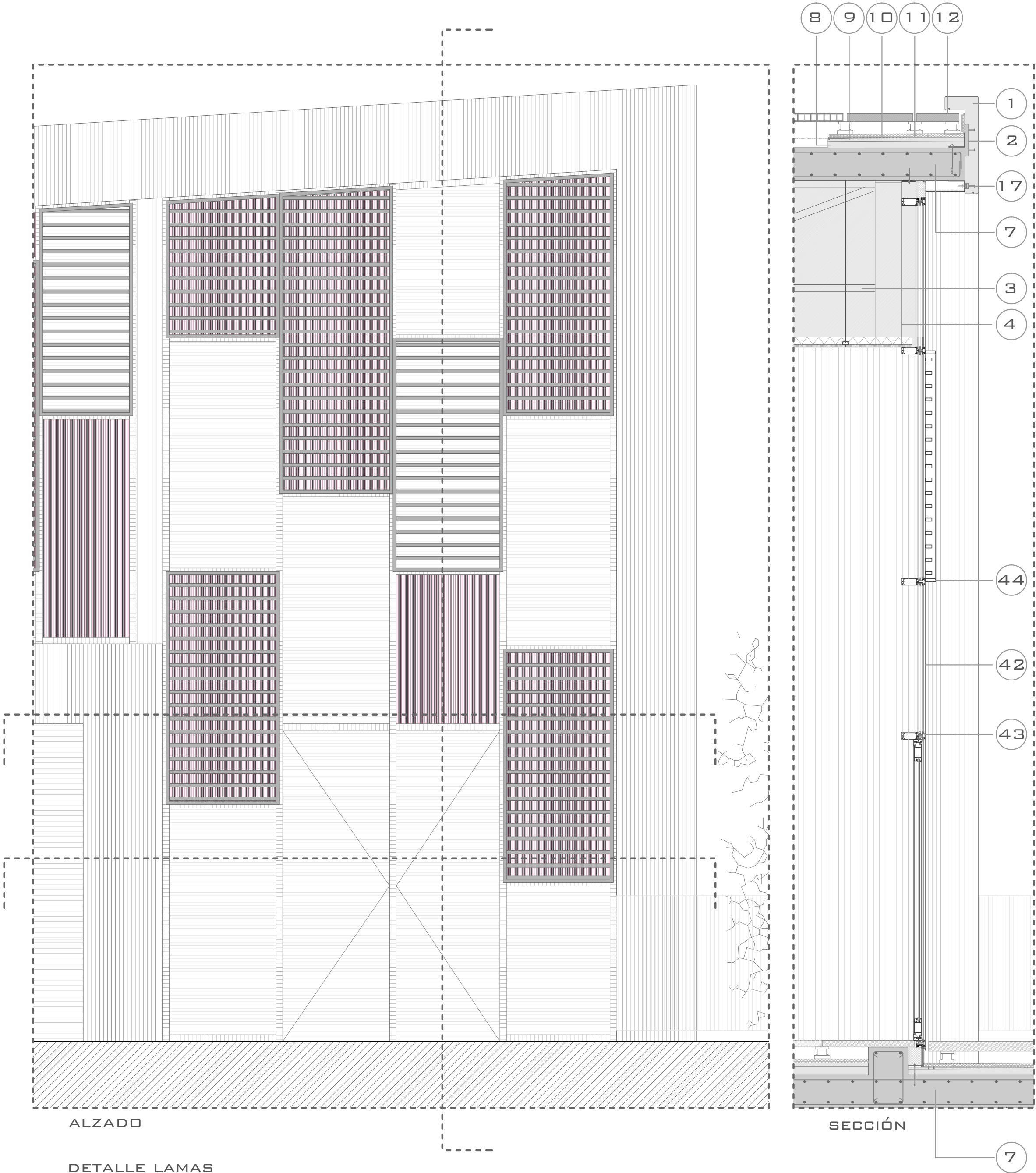


- 1 PANEL DE GRC DE FACHADA
- 2 ANCLAJE SUPERIOR ANTIVUELCO DE PANEL GRC DE FACHADA
- 3 CERCHA METÁLICA
- 4 SOPORTE METÁLICO DE ACERO LAMINADO HEB 200
- 5 TRASDOSADO DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON PERFILERÍA AUXILIAR
- 6 AISLAMIENTO TÉRMICO DE LANA MINERAL. (E=5CM)
- 7 FORJADO DE LOSA MACIZA DE HORMIGÓN ARMADO HA-30 (E=10cm)
- 8 HORMIGÓN CELULAR (E=2cm)
- 9 MORTERO DE REGULACIÓN (E=2cm)
- 10 LÁMINA BITUMINOSA PROTEGIDA POR FIELTRO GEOTEXTIL
- 11 POLIESTIRENO EXTRUIDO DE ALTA DENSIDAD
- 12 BALDOSA PREFABRICADA DE HORMIGÓN
- 13 PLOTS REGULABLES EN ALTURA
- 14 PLACA DE ANCLAJE DEL SOPORTE A MURO DE HA
- 15 MURO DE HORMIGÓN ARMADO HA-30 (E=30cm)
- 16 FALSO TECHO SUSPENDIDO DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON PERFILERÍA AUXILIAR
- 17 ANCLAJE INFERIOR DE GRAVEDAD DE PANEL GRC DE FACHADA
- 27 LOSA CIMENTACION (E=70 cm)
- 28 ARMADURA ESPERA MURO
- 29 SOLERA DE HA (E=20 cm)
- 30 PAVIMENTO DE HORMIGÓN PULIDO
- 34 HORMIGÓN DE LIMPIEZA (E=10 cm)

MEMORIA CONSTRUCTIVA

1. DESCRIPCIÓN
2. DETALLES





- 1 PANEL DE GRC DE FACHADA
- 2 ANCLAJE SUPERIOR ANTIVUELCO DE PANEL GRC DE FACHADA
- 3 CERCHA METÁLICA
- 4 SOPORTE METÁLICO DE ACERO LAMINADO HEB 200
- 5 TRASDOSADO DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON PERFILERÍA AUXILIAR
- 6 AISLAMIENTO TÉRMICO DE LANA MINERAL. (E=5CM)
- 7 FORJADO DE LOSA MACIZA DE HORMIGÓN ARMADO HA-30 (E=10cm)
- 8 HORMIGÓN CELULAR (E=2cm)
- 9 MORTERO DE REGULACIÓN (E=2cm)
- 10 LÁMINA BITUMINOSA PROTEGIDA POR FIELTRO GEOTEXTIL
- 11 POLIESTIRENO EXTRUIDO DE ALTA DENSIDAD
- 12 BALDOSA PREFABRICADA DE HORMIGÓN
- 13 PLOTS REGULABLES EN ALTURA
- 16 FALSO TECHO SUSPENDIDO DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON PERFILERÍA AUXILIAR
- 17 ANCLAJE INFERIOR DE GRAVEDAD DE PANEL GRC DE FACHADA
- 38 BARANDILLA
- 42 MONTANTE MURO CORTINA
- 43 TRAVESAÑO MURO CORTINA
- 44 MARCO DE ALUMINIO CON LAMAS HORIZONTALES FIJAS SOBRE MONTANTES DE MURO CORTINA
- 45 PUERTA ABATIBLE EN MURO CORTINA

MEMORIA CONSTRUCTIVA

1. Descripción
2. DETALLES

MEMORIA TÉCNICA

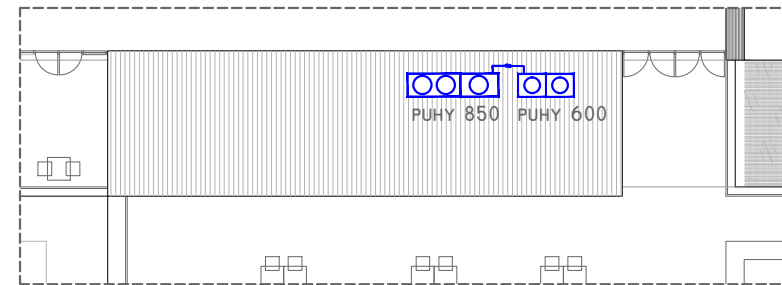
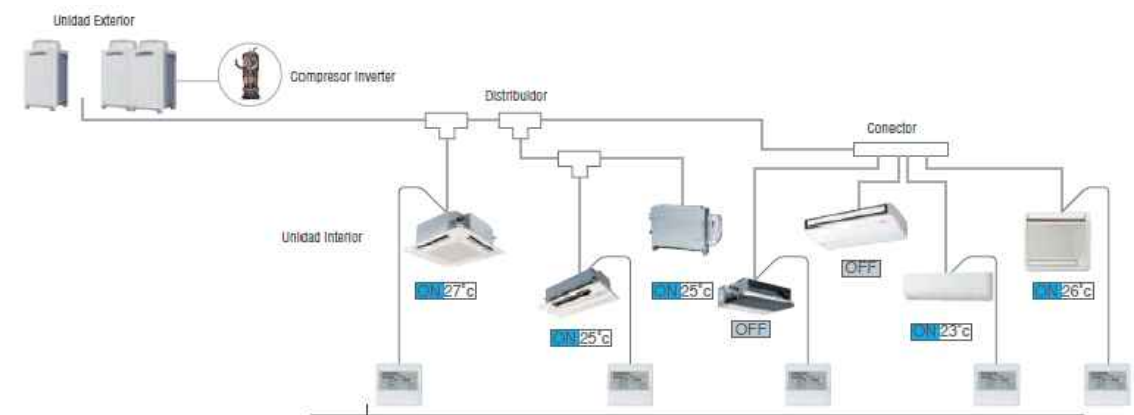
- I. MEMORIA ESTRUCTURAL
  - A)PLANTEAMIENTO
  - B)PLANOS
  - C)CÁLCULO

- 2. MEMORIA INSTALACIONES
  - A)SANEAMIENTO
    - PLUVIALES
    - RESIDUALES
  - B)ACS Y AGUA FRÍA
  - C)CLIMATIZACIÓN
  - D)ILUMINACIÓN

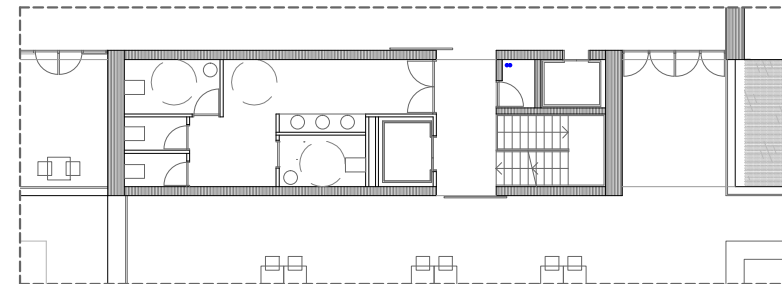


### CONEXIONES ENTRE UNIDADES (E=1/250)

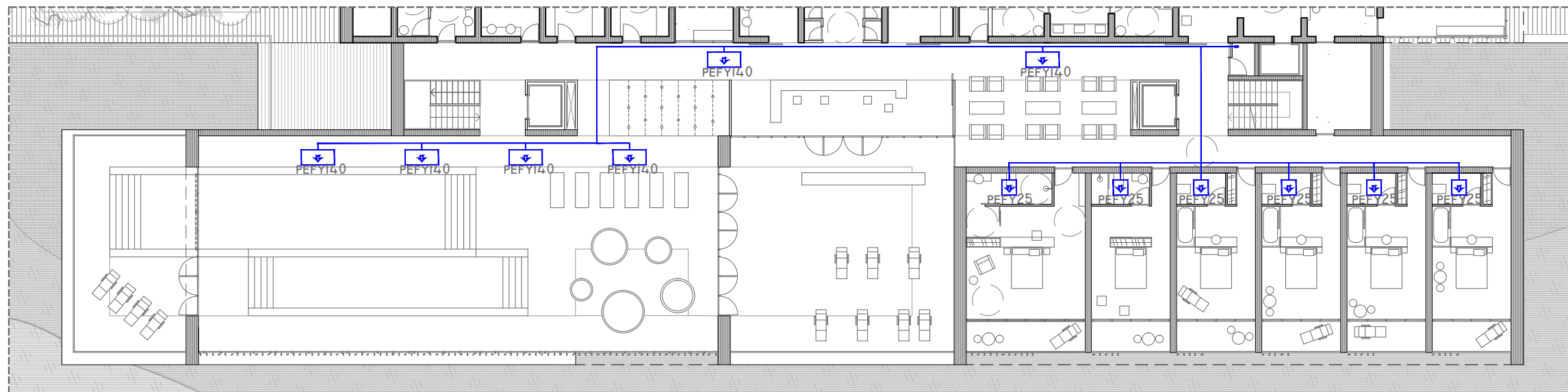
## ESQUEMA DEL PROVEEDOR



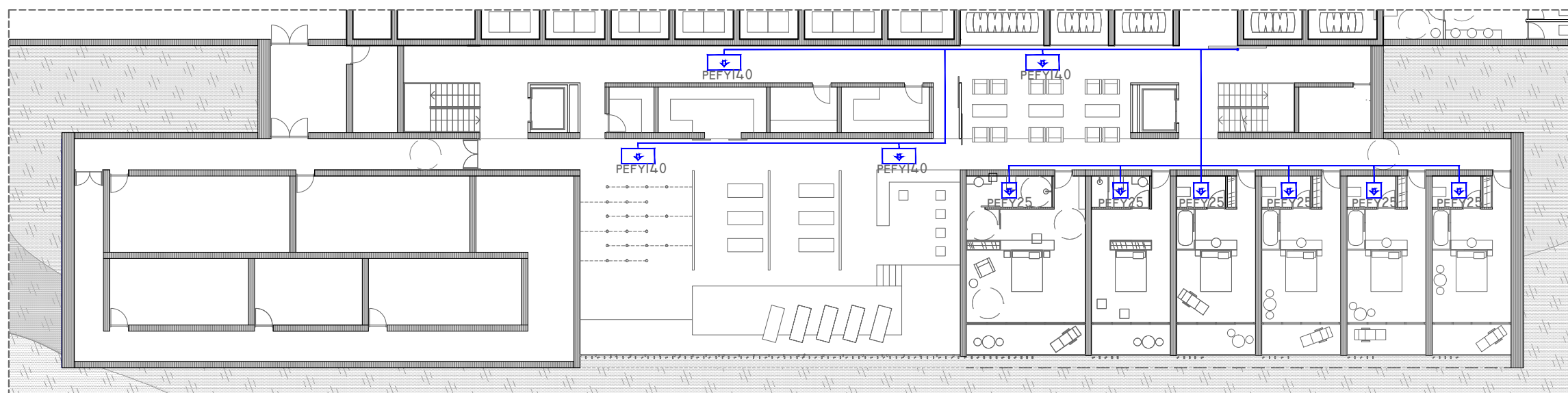
PLANTA CUBIERTAS



## PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

## UNIDADES EXTERIORES

[illegible]

## MEMORIA TÉCNICA

## I. MEMORIA ESTRUCTURAL

- A) PLANTEAMIENTO  
B) PLANOS  
C) CÁLCULO





## 2. MEMORIA INSTALACIONES

- A) SANEAMIENTO
- PLUVIALES
  - RESIDUALES

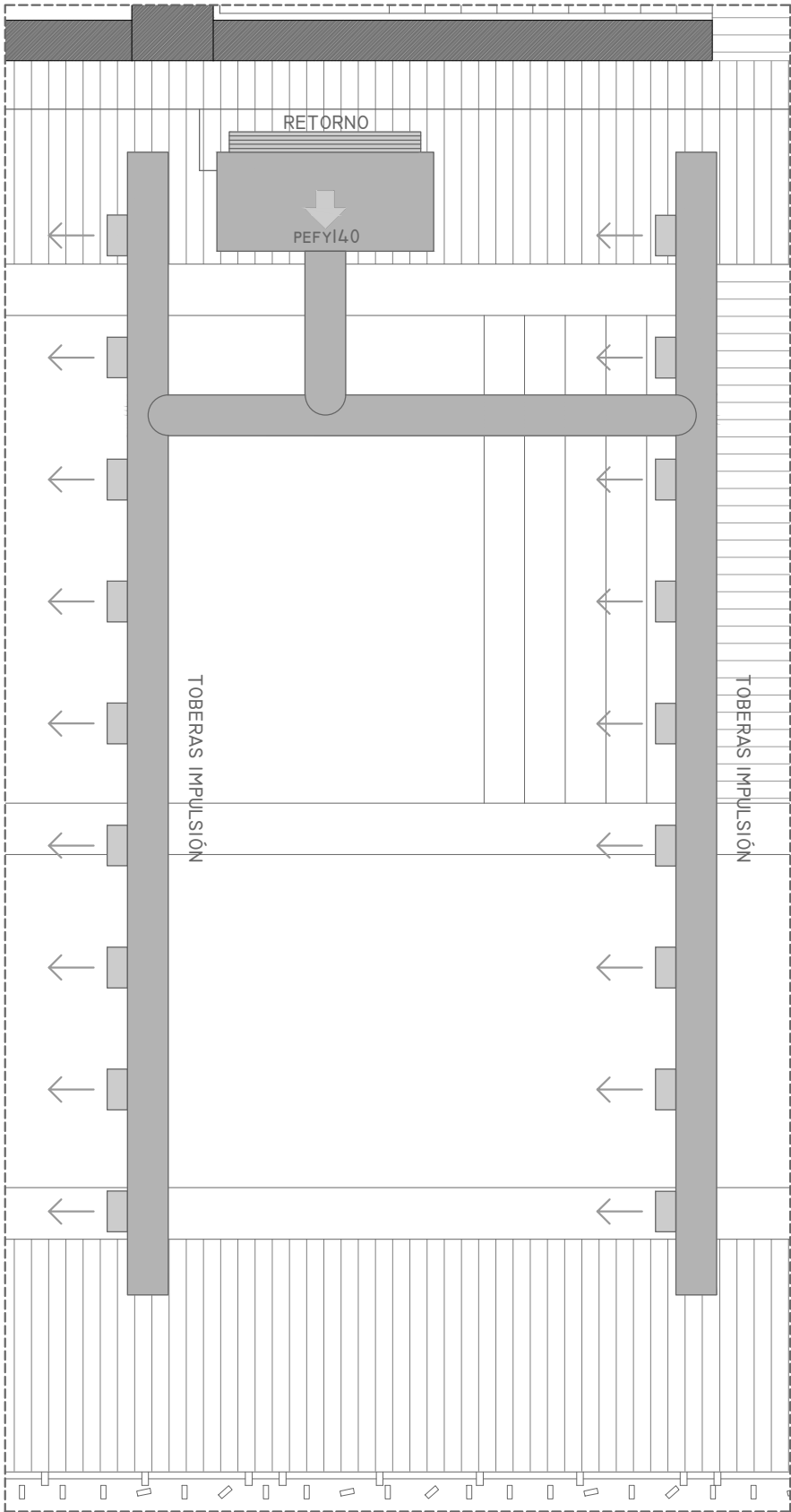
- ### B) ACS Y AGUA FRÍA

- ### C)CLIMATIZACIÓN

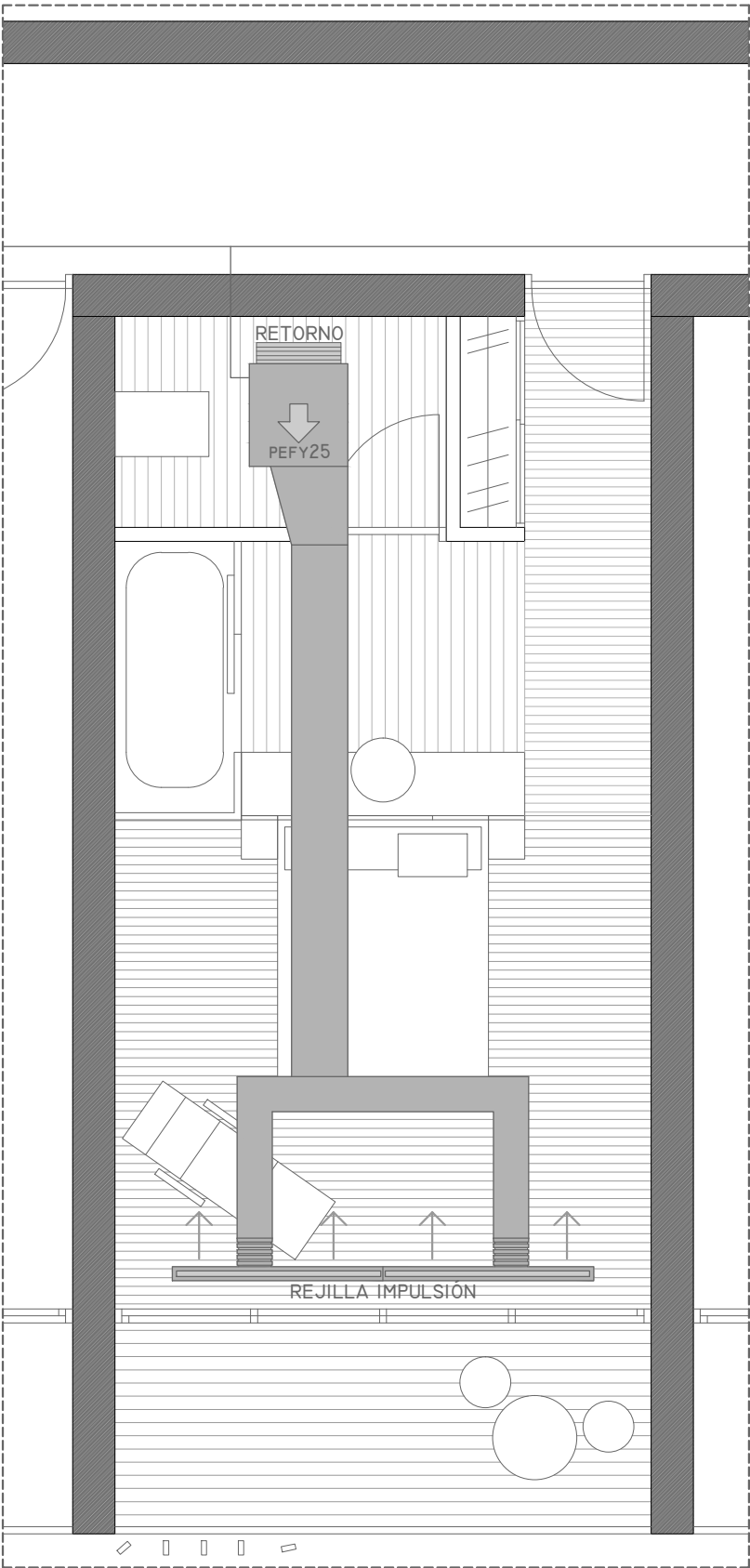
- #### D) ILUMINACIÓN

-  UNIDAD EXTERIOR  
 UNIDAD INTERIOR  
 CONDUCTO LIQUIDO/GAS  
 MONTANTE LIQUIDO/GAS

CONDUCTOS DE CHAPA METÁLICA Y TOBERAS EN FALSO TECHO SPA



CONDUCTOS DE LANA DE VIDRIO Y REJILLAS EN FALSO TECHO HABITACIONES



UNIDADES INTERIORES

MODELO			PEFY- P25VMA-E	PEFY- P140VMA-E	
Valores nominales	Capacidad	Frio	kCal/h <sup>(1)</sup>	2.500	14.000
			kW <sup>(2)</sup>	2,8	16,0
	Consumo eléctrico	Frio	kW <sup>(2)</sup>	0,06	0,36
		Calor	kW	0,04	0,34
	Alimentación eléctrica		V/Hz		
	Intensidad	Frio	A	0,53	2,21
		Calor	A	0,42	2,10
	Ventilador	Caudal de aire (B M A) <sup>(3)</sup>		m³/min	6 / 7,5 / 8,5
Presión estática		Pa	35 / 50 / 70 / 100 / 150	35 / 50 / 70 / 100 / 150	
Potencia		kW	0,065	0,244	
Tipo / Cantidad			Sirocco / 1	Sirocco / 2	
Conexiones líneas Refrigerantes		Líquido Gas	ø mm ø mm	6,35 12,7	9,52 15,88
Peso			Kg	23	46
Dimensiones (ancho / fondo / alto)			mm	700 / 732 / 250	1.500 / 732 / 250
Nivel sonoro <sup>(4)</sup>			dB(A)	23 / 25 / 26	33 / 37 / 42

MEMORIA TÉCNICA

1. MEMORIA ESTRUCTURAL

- A)PLANTEAMIENTO
- B)PLANOS
- C)CÁLCULO

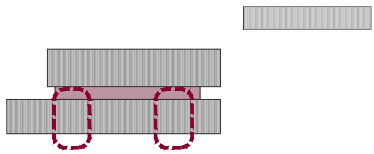
2. MEMORIA INSTALACIONES

- A)SANEAMIENTO
  - PLUVIALES
  - RESIDUALES

B)ACS Y AGUA FRÍA

C)CLIMATIZACIÓN

D)ILUMINACIÓN

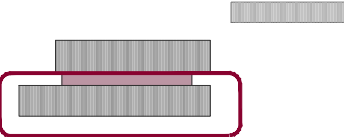


MEMORIA TÉCNICA

- I. MEMORIA ESTRUCTURAL
  - A)PLANTEAMIENTO
  - B)PLANOS
  - C)CÁLCULO

- 2. MEMORIA INSTALACIONES
  - A)SANEAMIENTO
    - PLUVIALES
    - RESIDUALES
  - B)ACS Y AGUA FRÍA
  - C)CLIMATIZACIÓN
  - D)ILUMINACIÓN

PARA EL CÁLCULO Y DIMENSIONAMIENTO DE LAS ESTRUCTURA Y LAS DIFERENTES INSTALACIONES SE HA SELECCIONADO COMO ÁMBITO DE ESTUDIO LAS BANDAS DESTINADAS A SPA-HOTEL Y COMUNICACIONES O UNA SECCIÓN DE ELLAS.





# ELECTROTECNIA

PREVISION DE CARGAS ( GUIA-BT ITC-BT-10 )

-3 APARATOS ELEVADORES ITA 2 (5 PERS) = 22,50 kW  
3 x 7,5kW = 22,5 kW

-CLIMATIZACION 2 UNIDADES EXTERIORES = 47,58 kW  
PUHY 400 + PUHY 450 = 28,58 kW  
PUHY 600 = 19,00 kW

-HABITACIONES = 91,00 kW  
12 X 9200W x 9,9 \_91KW

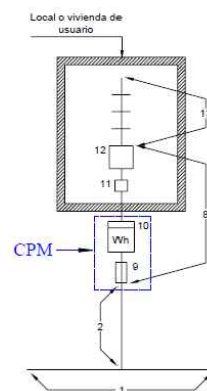
-SPA, ZONAS COMUNES Y CIRCULACIONES  $100W/m^2 = 37,61 \text{ kW}$   
 PSOT = 1675,17 M<sup>2</sup>  
 PB = 1891,50 M<sup>2</sup>  
 PI = 194,70 M<sup>2</sup>

POTENCIA TOTAL 198,69 KW

CAJA DE PROTECCION Y MEDIDA (CPM)

AL TRATARSE DE UN UNICO USUARIO SE SIMPLIFICA LA INSTALACION COLOCANDO EN UN UNICO ELEMENTO, LA CAJA GENERAL DE PROTECCION Y EL EQUIPO DE MEDIDA, QUE CONTIENE EL CONTADOR.

LAS DIMENSIONES SON DE 70 X 30 CM DE PROFUNDIDAD Y 140 CM DE ALTURA.



- 1-RED DE DISTRIBUCION
- 2-ACOMETIDA
- 8-DERIVACION INDIVIDUAL
- 9-FUSIBLE DE SEGURIDAD
- 10-CONTADOR
- 11-CAJA PARA EL INTERRUPTOR DE POTENCIA
- 12-DISPOSITIVO GENERAL DE MANDO Y PROTECCION
- 13-INSTALACION INTERIOR

### CALCULO DEL FUSIBLE

COMO EN EL EDIFICIO TENEMOS APARATOS QUE UTILIZAN ELECTRICIDAD EN TRIFASICA, SE ADOPTA  $U = 400 \text{ V}$

$$I_b = \frac{P_{prevista}}{\sqrt{3} U \cos \varphi}$$

$$I_B = 198690 / 623 = 319 \text{ A}$$
$$I_B < I_N < I_Z$$

$$I_F \leq 1,45 I_Z$$

LA SECCIÓN NECESARIA EN COBRE Y EL MODO DE INSTALACIÓN BI NOS DA UN NUMERO ELEVADO POR LO QUE SE DECIDE DIVIDIR LA INSTALACIÓN EN DOS.

- LINEA 1: HABITACIONES Y APARATOS ELEVADORES = 113,50 kW
- LINEA 2: CLIMATIZACIÓN, SPA, ZONAS COMUNES Y CIRCULACIONES = 85,19 kW

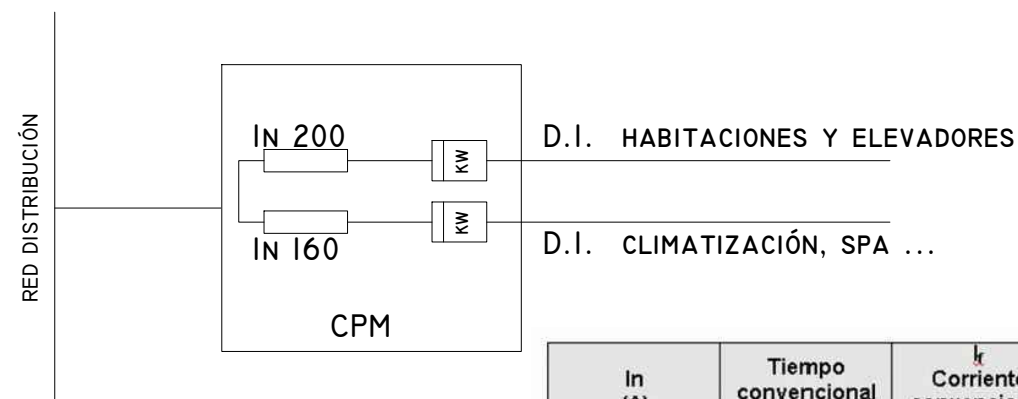
LINEA I)  $I_B = 113500 / 623 = 182 \text{ A} < I_N < I_Z$   $95\text{MM}^2$   
 $182 < 200 < I_Z$

$$I_F = 1,6 \quad I_N = 1,6 \times 200 = 320$$

$$I_Z > I_F / 1,45 = 310 / 1,45 = 220 > 200$$










LINEA 2)  $I_B = 85190 / 623 = 136 \text{ A} < I_N < I_Z$  70MM<sup>2</sup>  
136 < 160 < I<sub>Z</sub>

$$I_F = 1,6 \quad I_N = 1,6 \times 160 = 256$$

$$I_Z > I_F / 1,45 = 256 / 1,45 = 176 > 160$$


2	4	6	10	16	20	25	35
40	50	63	80	100	125	160	200
250	315	400	425	500	630	800	1000

Intensidades Nominales normalizadas de los fusibles de BT

Instalación de referencia		Tabla y columna				
		Incertidumbre admisible para los decimales simples				
		Abstracción PVC		MIPVC o EPR		
		Número de conductores				
		2	3	2	3	
	Cable enterrado en un conducto de una pared de mampostería albañal	A1	Tabla A-234 bis columna 4	Tabla A-234 bis columna 5	Tabla A-234 bis columna 7	Tabla A-234 bis columna 8
	Cable multiconductor en un conducto de una pared de mampostería albañal	A2	Tabla A-234 bis columna 4	Tabla A-234 bis columna 5	Tabla A-234 bis columna 7	Tabla A-234 bis columna 8
	Cable enterrado en un conducto de una pared de mampostería o mamposteo	B1	Tabla A-234 bis columna 6	Tabla A-234 bis columna 8	Tabla A-234 bis columna 10	Tabla A-234 bis columna 11
	Cable multiconductor en un conducto de una pared de mampostería o mamposteo	B2	Tabla A-234 bis columna 6	Tabla A-234 bis columna 8	Tabla A-234 bis columna 11	Tabla A-234 bis columna 12
	Cables empalmados y multiplexados sobre una pared de mampostería o mamposteo	C	Tabla A-234 bis columna 8	Tabla A-234 bis columna 6	Tabla A-234 bis columna 11	Tabla A-234 bis columna 12
	Cable multiconductor en un conducto empalmado	D	Tabla A-232 bis columna 3	Tabla A-232 bis columna 4	Tabla A-232 bis columna 5	Tabla A-232 bis columna 6
	Cable multiconductor al aire libre. Nota: Para cables de aluminio, véase el diagrama del cable	E	Tabla A-234 bis columna 9	Tabla A-234 bis columna 7	Tabla A-234 bis columna 12	Tabla A-234 bis columna 13
	Cables empalmados en contacto al aire libre. Nota: Véase el diagrama del cable al aire libre	F	Tabla A-234 bis columna 10	Tabla A-234 bis columna 8	Tabla A-234 bis columna 13	Tabla A-234 bis columna 14
	Cables empalmados al aire libre. Nota: Véase el diagrama del cable al aire libre	G	—	Ver Tabla 2016S-523-2004	—	Ver Tabla 2016S-523-2004

XLPE: Polietileno reticulado (90°C)    EPDM: Etileno-propileno (150°C)    PVC: Policloruro de vinilo (70°C)

Cobalt:  $\rho_{\text{Co}} = 1/36 \text{ mm}^2/\text{m}$       Alumina:  $\rho_{\text{Al}} = 1/35 \text{ mm}^2/\text{m}$

Para el cobre y el aluminio:  $\theta = 70^{\circ}\text{C} \rightarrow K_4 = 1,20$ ;  $\theta = 90^{\circ}\text{C} \rightarrow K_4 = 1,28$

**POTENCIAS NORMALIZADAS DE TRANSFORMADORES (EN KVA):**

5, 10, 15, 20, 30, 50, 75, 100, 125, 150, 200, 250, 315, 400, 500, 530, 800, 1000, 1250, 1500

**FACTORES DE MAYORACION  $K_d$ :** 1,25 para motores y 1,0 para lámparas de descarga

### Tabla II

Método de instalación de la tabla												
Tipo de conductores cargados y tipo de aislamiento												
S2-B1												
A1	PVC3		PVC2		XLPE3		XLPE2		XLPE3		XLPE2	
A2	PVC3	PVC2			XLPE3	PVC2			XLPE3		XLPE2	
B1												
B2			PVC3	PVC2								
C					PVC3				XLPE3		XLPE2	
D						PVC3				XLPE3		XLPE2
E							PVC3					XLPE2
F								PVC3				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Sección mm²												
Cable												
1,5	11	11,5	13	13,5	15	16	16,5	18	20	21	24	
2,5	15	15,5	17,5	18,5	21	22	23	26	28,5	29	33	
4	20	21	23	24	27	30	31	34	36	38	45	
6	26	27	30	31	35	37	40	44	48	49	57	
10	34	37	40	42	48	52	54	60	65	66	76	
16	45	47	54	56	63	70	73	81	87	91	106	
25	50	54	70	77	84	98	105	103	110	115	130	
35	-	-	77	86	104	110	117	127	137	144	164	171
50	-	94	103	117	135	133	146	155	167	175	198	208
70	-	-	-	143	160	171	182	193	204	214	244	254
95	-	-	-	-	194	207	224	241	259	271	296	307
120	-	-	-	-	203	215	233	251	269	281	314	326
150	-	-	-	-	233	247	270	292	312	325	359	374
185	-	-	-	-	263	279	314	345	368	394	415	454
240	-	-	-	-	315	330	374	401	425	450	480	522
Δmm/m												
2,5	11,5	12	13,5	14	16	17	18	20	22	22	26	
4	15	16	18,5	19	22	21	24	26,5	27,5	29	36	
6	20	21	24	25	28	30	31	35	36	38	46	
10	27	28	32	31	38	42	42	48	50	53	61	
16	36	38	42	46	51	56	57	63	66	70	83	
25	46	50	54	61	67	71	72	80	84	88	101	
35	-	61	67	73	80	86	89	97	101	104	117	
50	-	73	80	90	99	103	108	118	122	130	145	
70	-	-	-	113	122	128	138	151	162	170	187	
95	-	-	-	140	149	157	169	183	197	207	230	
120	-	-	-	162	171	180	193	210	223	230	259	
150	-	-	-	187	197	203	223	246	261	272	312	
185	-	-	-	212	225	235	259	281	301	310	359	
240	-	-	-	248	265	280	306	332	355	372	429	

XLPE: Polietileno reticulado (90°C); EPR: Polieno-propileno (200°C); PVC: Policloreto de vinilo-7

## MEMORIA TÉCNICA

## I. MEMORIA ESTRUCTURAL

A) PLANTEAMIENTO  
B) PLANOS  
C) CÁLCULO

## 2. MEMORIA INSTALACIONES

A) SANEAMIENTO

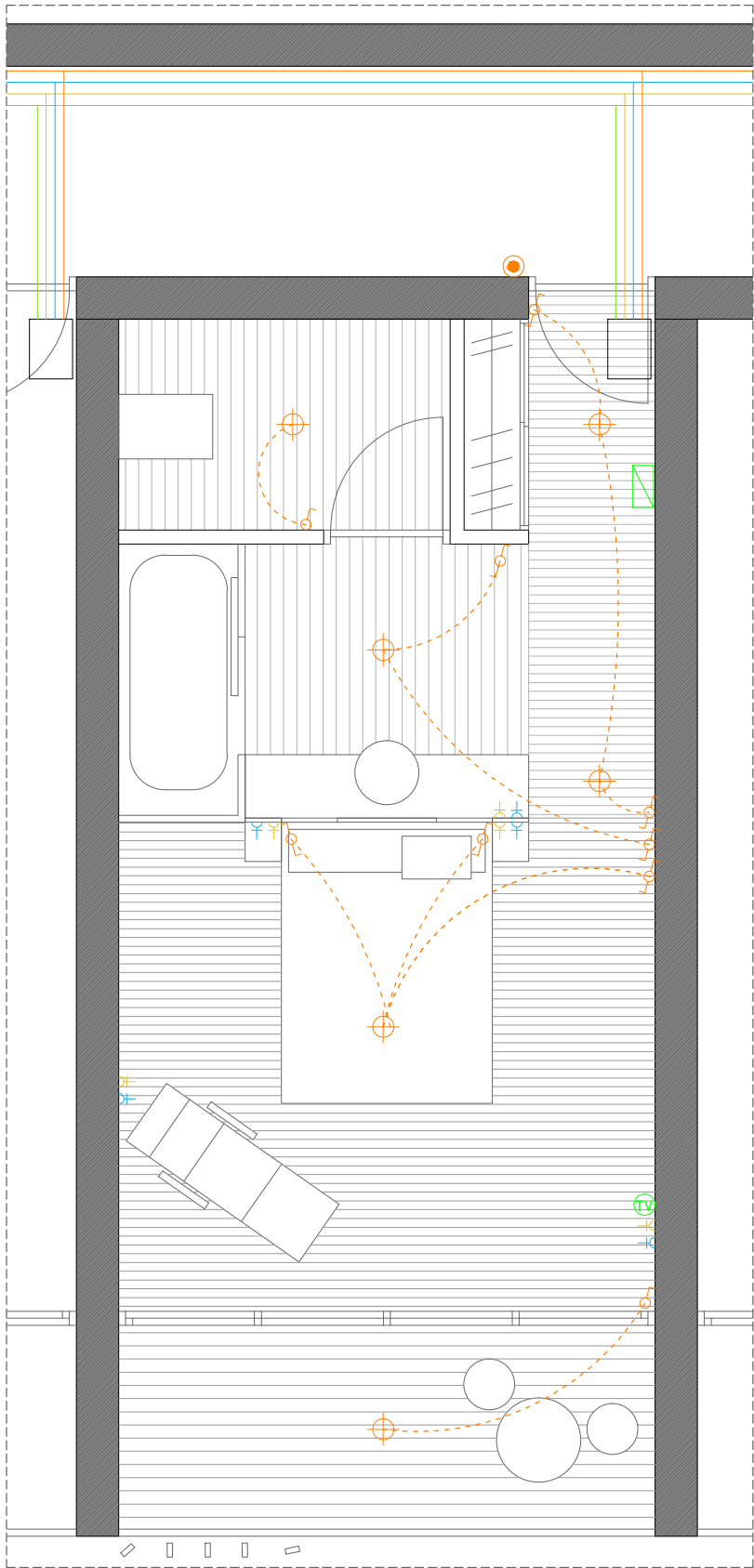
- PLUVIALES
- RESIDUALES

### B) ACS Y AGUA FRÍA

### c)CLIMATIZACIÓN

## D) ILUMINACIÓN

ESQUEMA ELECTROFUNCIONAL DE LA HABITACIÓN (E=1/50)



MEMORIA TÉCNICA

1. MEMORIA ESTRUCTURAL  
A)PLANTEAMIENTO  
B)PLANOS  
C)CÁLCULO

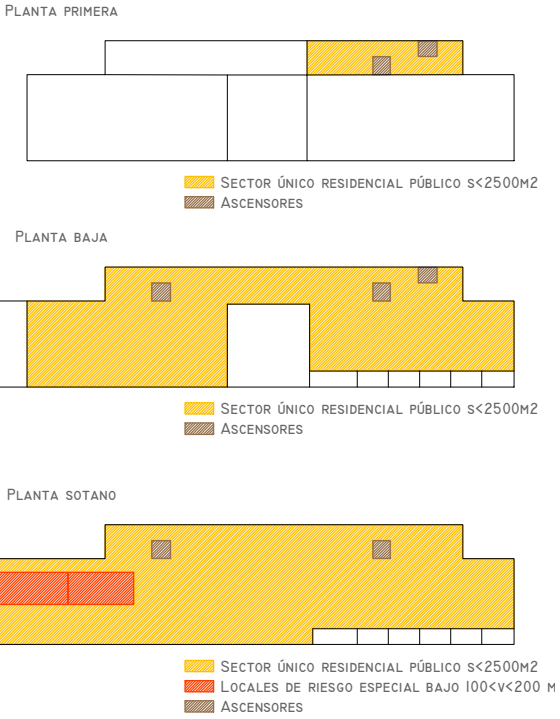
2. MEMORIA INSTALACIONES  
A)SANEAMIENTO  
- PLUVIALES  
- RESIDUALES  
B)ACS Y AGUA FRÍA  
C)CLIMATIZACIÓN  
D)LUMINACIÓN

- ⊕ PUNTO DE LUZ  
▢ LUZ DE EMERGENCIA  
⌞ PULSADOR  
⌞ CONMUTADOR  
⌞ BASE ENCHUFE 16A  
TV SALIDA TV  
● TIMBRE

MEMORIA NORMATIVA

- 1. DB-SE
- DB-SEAE
- 2. DB-SI
- 3. DB-SUA
- 4. DB-HS
- 5. DB-HR
- 6. DB-HE
- 7. NORMATIVA URBANÍSTICA

PLANOS DB-SI



LEYENDA	
	COLECTOR: TUBO DE ACERO NEGRO, SEGÚN UNE-EN 10255
	RAMAL: TUBO DE ACERO NEGRO, SEGÚN UNE-EN 10255
	GRUPO DE PRESIÓN
	EXTINTOR PORTÁTIL DE POLVO ABC
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA, 25MM
	CENTRAL DE DETECCIÓN AUTOMÁTICA DE INCENDIOS
	SIRENA OPTICO-ACÚSTICA EXTERIOR
	SIRENA ACÚSTICA INTERIOR
	PULSADOR DE ALARMA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS

PFC2013\_4  
PFC2013 JOSÉ JUAN FABRA CHIVA  
ESCALA: 1:250

MEMORIA NORMATIVA

1. DB-SE
2. DB-SEAE
3. DB-SI
4. DB-SUA
5. DB-HS
6. DB-HR
7. DB-HE
7. NORMATIVA URBANÍSTICA