



INSTALACIONES

Las instalaciones técnicas son uno de los aspectos **más importantes** en un edificio y, a la par, uno de los que más problemas nos suelen suponer a la hora de proyectar. Son, en definitiva, aquellos sistemas útiles que posibilitan el **bienestar a los usuarios** y, esto mismo, es el fin último de la arquitectura. Una construcción útil donde el usuario se sienta **cómodo** desde todos los puntos de vista.

He dotado a mi proyecto de unas instalaciones **sencillas**, sin alardes, ocultas pero registrables, donde he procurado aunar **eficacia** y eficiencia. Así pues, he intentado procurar **confort** a todo el edificio con los servicios básicos de climatización, electrotecnia, luminotecnica, higiene, etc. y de modernidad con los servicios de transmisión de datos multimedia.

En la planta **sótano** se sitúan los espacios reservados a las principales **máquinas** correspondientes a la distribución. Léase grupo de presión, grupo electrógeno, contadores, etc. También van a morir a esta planta los montantes de saneamiento que, a través de colectores colgados, acometen a las arquetas correspondientes para su expulsión a la red adecuada.

Las instalaciones se entregan a las diferentes plantas a través de un **patinillo registrable** situado entre la escalera principal y los ascensores, ramificándose así a través del gran volumen de servicios hasta los espacios principales. Detrás del montalibros se sitúa un pequeño cuarto auxiliar en cada planta.

A continuación paso a desglosar los trazados de cada sistema. A saber:

- Fontanería
- Saneamiento: pluviales + residuales
- Electrotecnia + telecomunicaciones
- Luminotecnica
- Climatización y ventilación
- Seguridad contra incendios

