

ÍNDICE

TOMO I

0. RESUMEN	9
1. INTRODUCCIÓN	15
2. CONCEPTUALIZACIÓN	39
2.1. Regeneración urbana	40
2.1.1. Deterioro	41
2.1.2. Crisis	46
- Economía	
- Urbanismo	
- Medio ambiente	
- Vivienda	
2.1.3. Estrategias	72
2.2. Vivienda obsoleta	88
2.2.1. Vivienda social	89
2.2.2. Tiempo y lugar	97
2.2.3. Revisión tipológica	105
2.2.4. Sistemas constructivos	113
2.3. Reciclaje arquitectónico	118
2.3.1. Rehabilitación integral versus Reciclaje arquitectónico	122
2.4. Habitabilidad sostenible	138
2.4.1. Sostenibilidad	139
2.4.2. Habitabilidad	149
2.5. La envolvente como oportunidad	188
2.5.1. Definición y evolución del concepto	189
2.5.2. Problemas y oportunidades	211

2.6. Construcción industrializada	224
2.6.1. Arquitectura (no) industrializada	224
2.6.2. Modulación, coordinación dimensional, juntas y tolerancias	239
2.6.3. Evolución	251
2.6.4. Sistemas	264
2.6.5. Industrialización en rehabilitación	273
3. EXPERIMENTACIÓN	291
3.1. Modelización	294
3.1.1. Selección	297
3.1.2. Caracterización	304
- Morfología	
- Construcción	
- Conservación	
- Vivienda	
3.2. Rehabilitación	330
3.2.1. Estrategias	332
3.2.2. Sistematización	338
- Análisis crítico y condicionantes	
- Trabajo previo al crecimiento	
- Crecimiento desde la envolvente	
- Estudios espacio/funcionales	
- Estudios constructivos	
3.2.3. Evaluación	515
- Habitabilidad	
- Sostenibilidad	
4. CONCLUSIONES	549
5. BIBLIOGRAFÍA	565
<u>TOMO II</u>	
ANEJO I: TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA SOCIAL URBANA EN VALENCIA (1940-1970)	
A.I.1. Cartografía	9
A.I.2. Fichas tipológicas Grupos de Vivienda Social	25
A.I.3. Documentación ejemplos edificación entre medianeras	73
A.I.4. Documentación edificios seleccionados	93
ANEJO II: CÁLCULO ESTRUCTURAL	163
ANEJO III: CÁLCULO ENERGÉTICO	173