

4.3.6. RESERVA DE ESPACIOS

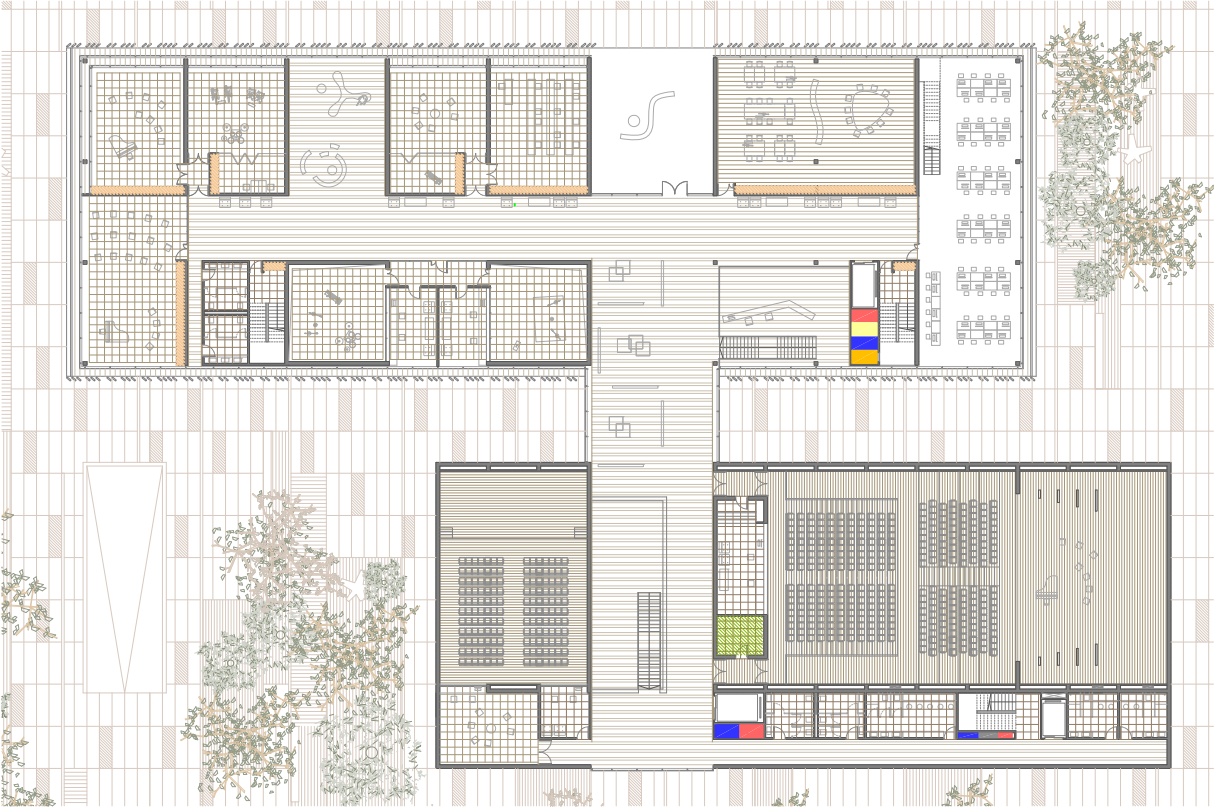
PLANTA PARKING Esc. 1/600



PLANTA BAJA Esc. 1/600



PLANTA PRIMERA Esc. 1/600

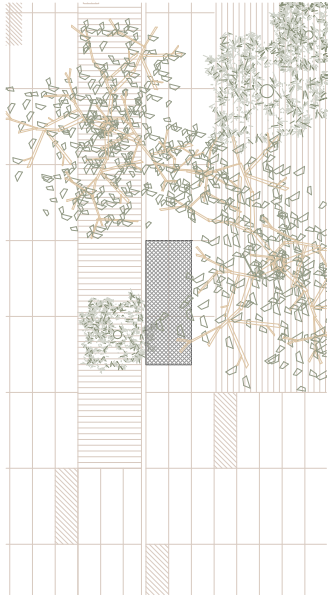
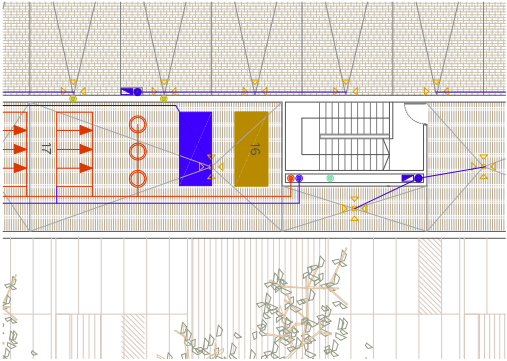


RESERVA DE ESPACIOS

- | | |
|--|---|
| 1. Grupo de presión | 12. Telecomunicaciones |
| 2. Grupo de incendios/Aligbhe | 13. Cuarto de limpieza |
| 3. Energía eléctrica, conductos... | 14. Cuadro eléctrico |
| 4. SAI | 15. Besuras |
| 5. Almaceneje | 16. Maquinaria de climatización (UTA, grupo electrogéno...) |
| 7. Sala de máquinas ascensor | 17. Colectores solares |
| 8. Conductos de fontanería-saneamiento | |
| 9. Reserva de instalaciones | |
| 10. Sistemas hidráulicos auditórios | |
| 11. Conductos de aire acondicionado | |

ANÁLISIS DE LAS INSTALACIONES. DISEÑO RECINTOS PREVISTOS.

- **Agua de red y agua caliente:** Se ha optado por instalar un sistema centralizado ubicado en las cubiertas. Ya que de este modo se abastecen todas las plantas y conecta tanto el sótano como la planta de cubiertas.
- **Centro de transformación:** Con el objetivo de reducir la tensión de media a baja se ha decidido instalar un sólo centro de transformación ubicado a 20 metros del edificio. Integrado en la plaza y entre la vegetación del parque diseñado. Del centro de transformación saldrá una línea hacia el edificio, donde se instalará un cuadro eléctrico para dar o quitar tensión a las distintas estancias.
- **Grupo electrogéno:** Se ha decido instalar un solo equipo de gran potencia eléctrica (generación centralizada) en cubiertas para que esté ventilado directamente con el exterior y quedará integrado con el edificio.
- **Sistema de climatización:** Se utiliza un sistema centralizado con unidades de tratamiento (UTA) y unidades enfriadoras conectadas con una batería de plazas solares dispuestas en cubierta. Dicho sistema dispondrá de unas unidades interiores (climatizadoras) situadas en los falsos techos de las escaleras. Al existir diversas necesidades climáticas, dividiremos la instalación en varios sectores, a los cuales se le asignará una unidad interior independiente permitiendo ajustarse a las necesidades reales de los usuarios. Para ello, dispondremos de tres UTAs una para cada auditorio y otra para las aulas



El centro de transformación se encuentra en planta baja a 20 metros del edificio principal, a cota 0,00m.

En cubierta se albergan las máquinas de climatización (UTAs, grupo electrogéno...)