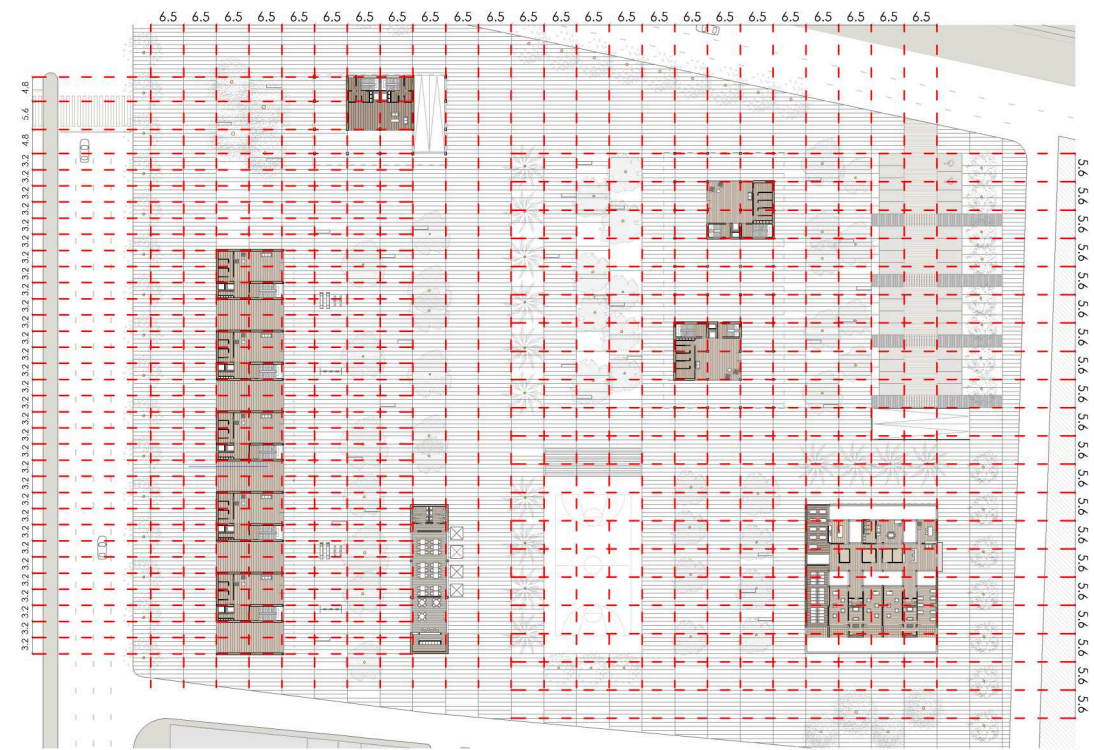


MÉTRICA Y PROPORCIONES

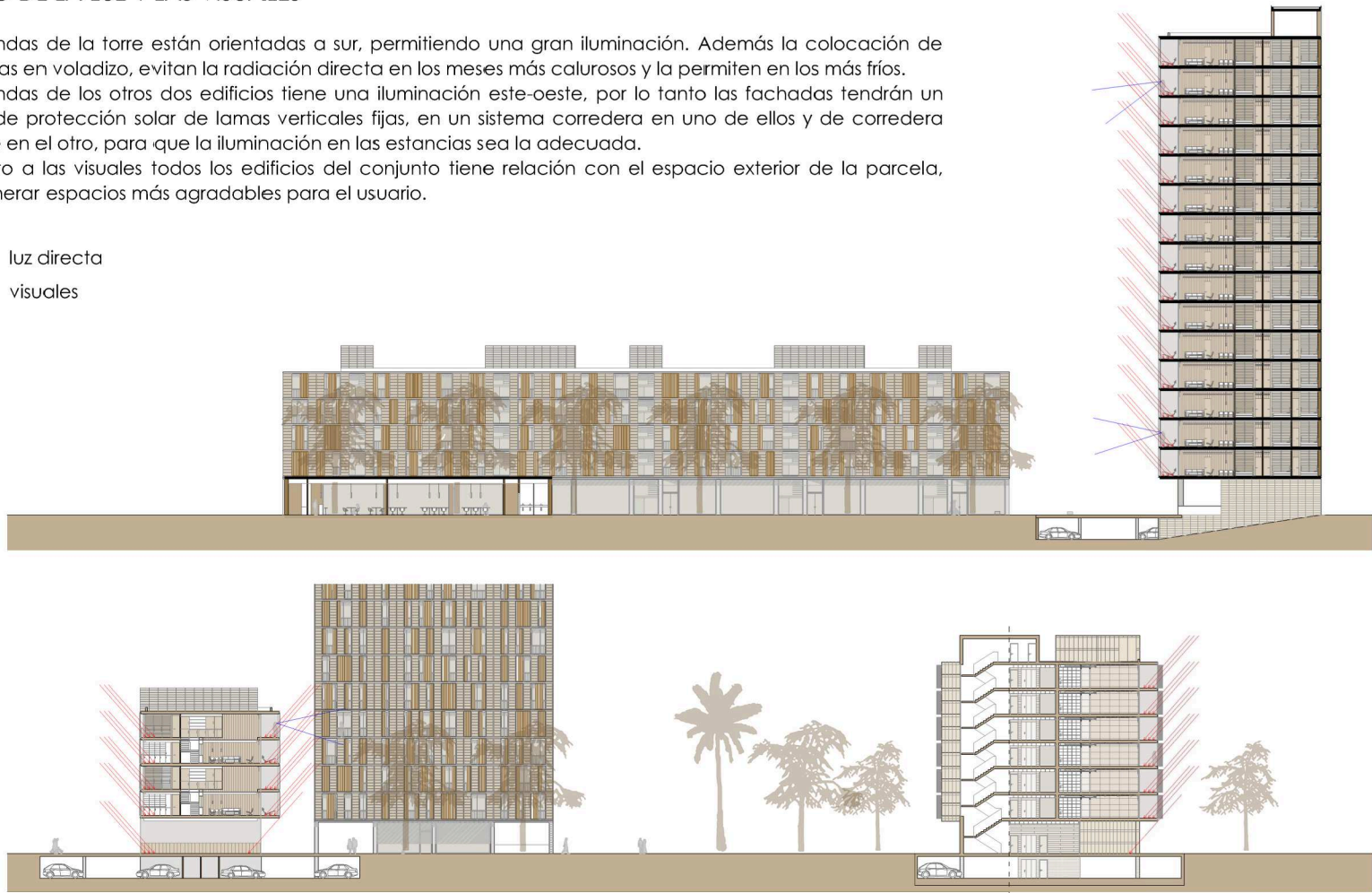


El proyecto se rige por dos modulaciones distintas, una en la parte este de la parcela de 6.5 x 5.6 metros y otra en la parte oeste de 6.5 x 3.2 metros, que cambia en pocas ocasiones. Estas retículas ayudan a organizar el resto de los edificios (guardería y cafetería) y el espacio exterior

ESTUDIO DE LA LUZ Y LAS VISUALES

Las viviendas de la torre están orientadas a sur, permitiendo una gran iluminación. Además la colocación de las terrazas en voladizo, evitan la radiación directa en los meses más calurosos y la permiten en los más fríos. Las viviendas de los otros dos edificios tiene una iluminación este-oeste, por lo tanto las fachadas tendrán un sistema de protección solar de lamas verticales fijas, en un sistema corredera en uno de ellos y de corredera plegable en el otro, para que la iluminación en las estancias sea la adecuada. En cuanto a las visuales todos los edificios del conjunto tiene relación con el espacio exterior de la parcela, para generar espacios más agradables para el usuario.

- luz directa
- visuales



SOLEAMIENTO



21 Marzo 10:00



21 Marzo 16:00



21 Junio 10:00



21 Junio 16:00



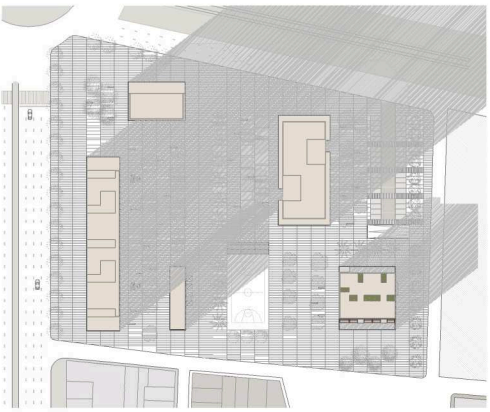
21 Septiembre 10:00



21 Septiembre 16:00



21 Diciembre 10:00



21 Diciembre 16:00