

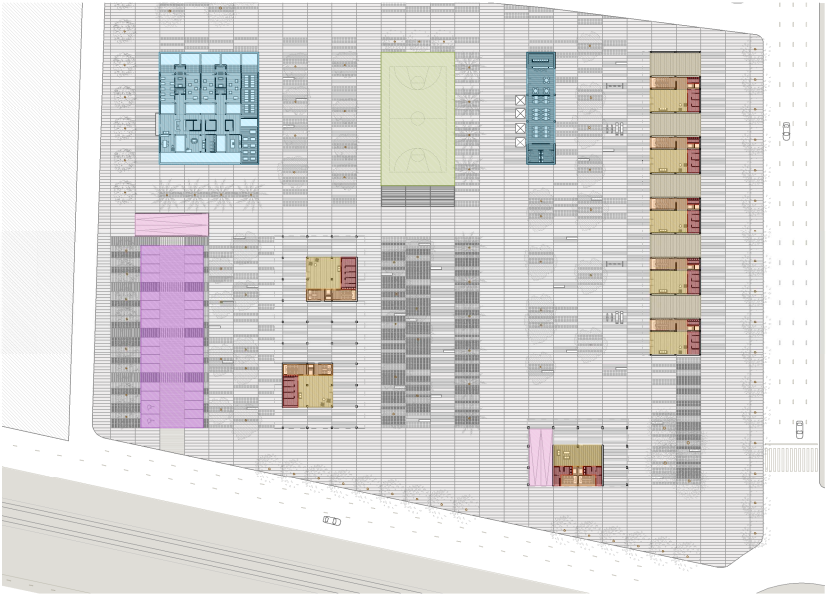
3 ARQUITECTURA - FORMA Y FUNCIÓN.

En el programa establecido es necesario cumplir con los requisitos de residencia, la disposición de una guardería como dotación pública para las viviendas de nueva planta y una cafetería, que fomentará las relaciones sociales.

Además en el bloque ubicado al oeste de la parcela, delimitada por la Calle Serreña, se colocarán bajos comerciales que proporcionarán servicios a los residentes.

La organización funcional de los bloques se realizará de manera que las zonas públicas se sitúen en planta baja, en contacto directo y de fácil acceso, las zonas más privadas se sitúan en las plantas superiores de los edificios de viviendas.

USOS Y FUNCIONES.



PLANTA BAJA

- |  |   |
|--|---|
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:yellow;"></span> acceso edificios       | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue;"></span> guardería          |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightyellow;"></span> bajos comerciales | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue;"></span> cafetería          |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightpink;"></span> acceso garajes      | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:purple;"></span> aparcamiento exterior |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:orange;"></span> núcleos verticales     | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightgreen;"></span> pista deportiva   |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red;"></span> cuarto instalaciones      |   |



PLANTA TIPO

- |  |  |
|--|--|
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightpink;"></span> viviendas torre           | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightyellow;"></span> trasteros |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:purple;"></span> viviendas acceso puntual     |  |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue;"></span> viviendas acceso corredor |  |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:orange;"></span> núcleos verticales           |  |
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red;"></span> cuarto instalaciones            |  |

ESPACIOS SERVIDORES Y SERVIDOS



PLANTA BAJA

- |  |   |
|--|---|
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red;"></span> espacio servido | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightpink;"></span> espacio servidor |
|--|---|

RECORRIDOS



PLANTA BAJA

- |   |   |
|---|---|
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:blue;"></span> recorrido principal | <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue;"></span> recorrido secundario |
|---|---|



PLANTA TIPO

- |  |
|--|
| <span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue;"></span> recorrido terciario |
|--|



PLANTA TIPO